

PROJEKTO PAVADINIMAS:	Prekybos paskirties pastato paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius. Paprastojo remonto projektas
------------------------------	---

STATINIO PAVADINIMAS:	Prekybos paskirties pastato paskirties keitimas į administracinį pastatą
STATYBOS RŪŠIS:	Paprastas remontas
STATYBOS VIETA:	Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius
STATINIO KATEGORIJA:	Ypatingas statinys
ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai Nr.: ECOA18-040-PP
TOMAS	1
LAIDA	0

STATYTOJAS:	UAB "AIRPORT BUSINESS PARK" a.k. 300136416, Verkių g. 29, 101 kab. LT-09108 Vilnius
UŽSAKOVAS:	UAB "Aviacijos partnerystė" Pamėnkalnio g. 25-1, Vilnius

PROJEKTUOTOJAS:	UAB „ECOAGE“, įmonės kodas 302945135; adresas Kalvarijų g.1-3.6, Vilnius LT-09310; tel. 8 699 26 444		
	Direktorius	Linus Karmaza	
Atestato Nr. A1352	Projekto vadovas	Linus Karmaza	

VILNIUS, 2019-04

TURINYS

1. Teisės aktų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas	3
2. Aiškinamasis raštas	4
3. Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas	8
4. Grafinė dalis	9

	UAB „Ecoage“ įm. K. 302945135 Kalvarijų g.1-36, Vilnius				Prekybos paskirties pastato paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius. Paprastojo remonto projektas		Laida
A1352	PV	L.Karmaza		2017	Turinys		0
PP	Statytojas. UAB "AIRPORT BUSINESS PARK" a.k. 300136416, Verkių g. 29, 101 kab. LT-09108 Vilnius				ECOA18-040-PP	Lapas 1	Lapų 1

TEISĖS AKTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Įstatymai:

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.

Statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“;
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“;
STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“;
STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;
STR 2.01.05:2003 „Civilinė sauga. Žmonių sanitarinio švarinimo punktų projektavimo reikalavimai“;
STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;

Higienos normos:

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

	UAB „Ecoage“ įm. K. 302945135 Kalvarijų g.1-36, Vilnius				Prekybos paskirties pastato paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius. Paprastojo remonto projektas		Laida
A1352	PV	L.Karmaza		2017	TEISĖS AKTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS		0
PP	Statytojas. UAB "AIRPORT BUSINESS PARK" a.k. 300136416, Verkių g. 29, 101 kab. LT-09108 Vilnius				ECOA18-040-PP	Lapas 1	Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statinio ar jo dalies statybos vieta - Dariaus ir Girėno g. 81 Vilnius

Žemės sklypo kad. Nr. – 0101/0079:2531, Vilniaus k.v.

Statinio un. Nr. – 4400-2299-4545;

statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis (kai keičiama statinio ar jo dalies naudojimo paskirtis, nurodoma esama ir būsima paskirtys):

Esama – prekybos;

Numatoma – administracinės;

statinio (pastato) techniniai ir paskirties rodikliai (tarp jų gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų kiekis, butų, vietų skaičius ir kt.) - Numatomos biuro patalpos, kuriose vienu metu bus iki 50 žmonių;

statinio statybos rūšis – statinio paprastas remontas atliekant paskirties keitimą;

PROJEKTAS RENGIAMAS VADOVAUJANTIS: Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, Statybos techniniais reglamentais, kitais projektavimo metu galiojančiais projektavimą reglamentuojančiais teisės aktais.

Pastate numatoma atlikti paprastojo remonto darbus keičiant paskirtį:

1. Išmontuojamos vidinės nelaikančios sienos;
2. Montuojamos naujos nelaikančios vidinės sienos;
3. Keičiami fasado elementai: daugiasluoksnės plokštės keičiamos į langus;
4. Pagal naują išplanavimą projektuojamos ir montuojamos inžinerinės sistemos.

Pagal **STR 1.01.08:2002 „STATINIO STATYBOS RŪŠYS“** bus atliekami paprastojo remonto projektavimo darbai: [...]

6.4. nelaikančios sienos – išorinės ar vidinės sienos (pertvaros) laikančios tik nuosavą svorį;

6.7. fasado elementai – langai, durys, balkonai, lodžijos; [...]

10. Statinio kapitalinio remonto tikslas – pertvarkyti statinio laikančiąsias konstrukcijas, nekeičiant statinio išorės matmenų – ilgio, pločio, aukščio, skersmens ir pan. Laikoma, kad statinio laikančiosios konstrukcijos pertvarkomos, kai jos stiprinamos (išskyrus esamų angų užtaisymą), silpninamos, pakeičiamos (dalinai ar visos) to paties ar kito tipo laikančiosiomis konstrukcijomis.

12. Statinio **paprastojo remonto** tikslas – **atnaujinti esamą statinį, jo nerekonstruojant ir kapitališkai neremontuojant.** Į šią statybos rūšį patenka visi statybos darbai, nenurodyti VI ir VII skyriuose, tarp jų

12.1. **statinio nelaikančiųjų konstrukcijų (jų tarpe – laiptų aikštelių, laiptatakių, nepriskiriamų statinio laikančiosioms konstrukcijoms) įrengimas, perstatymas, pertvarkymas ar griovimas;**

12.2. **sąramų laikančiose sienose stiprinimas, keitimas jų nesilpninant; pavienių elementų (rąstų, gegnių, plytų ir pan.) laikančiose konstrukcijose pakeitimas, nesilpninant laikančiųjų konstrukcijų;**

2.4. **fasadų ar stogo dangos ar apdailos keitimas;**

12.5. **angų, reikalingų statinio inžinerinių sistemų įrengimui iškirtimas skersai laikančiąsias atitvaras, kai bet kuris angos matmuo ne didesnis už atitvaros storį;**

12.6. **nišų laikančiose atitvarose iškirtimas, kai nišos gylis neviršija pusės atitvaros storio, o kiti nišos matmenys ne didesni kaip dvigubas atitvaros storis;**

12.7. **angų atitvarose užtaisymas, buvusių laikinai užtaisytų angų atvėrimas;**

12.8. **pastatų ar jų dalių apšiltinimas;**

12.9. **balkonų, lodžijų įstiklinimas, fasado elementų pakeitimas, nesilpninant laikančiųjų konstrukcijų;**

12.10. **architektūros detalių pakeitimas;**

12.11. **statinio bendrųjų, atskirųjų, vartotojo inžinerinių sistemų įrengimas, keitimas, šalinimas;**

12.12. **kiti statybos darbai (jų tarpe apdailos darbai), atliekami nekeičiant, nešalinant, neįrengiant, nestiprinant ir nesilpninant laikančiųjų konstrukcijų.**

	UAB „Ecoage“ įm. K. 302945135 Kalvarijų g.1-36, Vilnius			Prekybos paskirties pastato paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius. Paprastojo remonto projektas	Laida
A1352	PV	L.Karmaza		2017	0
PP	Statytojas. UAB "AIRPORT BUSINESS PARK" a.k. 300136416, Verkių g. 29, 101 kab. LT-09108 Vilnius			ECOA18-040-PP-AR	Lapas 1 Lapų 4

BENDRI DUOMENYS

Projekto pavadinimas: Prekybos paskirties pastato paskirties keitimas į administracinį pastatą,
Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius. Paprastojo remonto projektas

Esama būklė

Pastatas - Prekybos centras su kavinės patalpomis ir lošimo automatų salonu

Unikalus daikto numeris:	4400-2299-4545
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Prekybos
Statinio kategorija:	Ypatingasis
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Metalas su karkasu
Stogo danga:	Bitumas
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	2861.32 kv. m
Pagrindinis plotas:	2520.76 kv. m
Tūris:	18106 kub. m
Užstatytas plotas:	2553.00 kv. m
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	B

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ APIBŪDINIMAS

Šiuo metu pastate yra prekybos paskirties patalpos su pagalbinėmis patalpomis. Planuojama vietoje šių patalpų projektuoti ir įrengti administracinės paskirties patalpas – biurus. Keičiamų patalpų plotas yra apie 1750m².

Atliekami darbai išorėje: Montuojamos naujos daugiasluoksnės plokštės, langai ir vartai.

Atliekami darbai viduje: demontuojamos esamos pertvaros, montuojamos naujos, įrengiami sanmazgai, atliekami kiti remonto darbai.

Remontuojant pastatą, numatoma atlikti šias projekto dalis:

- Architektūros;
- Gaisrinės saugos;
- Šildymo vėdinimo ir patalpų oro kondicionavimo ;
- Vidaus vandentiekis;
- Vidaus elektrotechnika;
- Automatinis gaisro gesinimas;
- Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Šildymas vėdinimas. Remontuojamose pastato patalpose – biuruose numatyta suprojektuoti elektrinė šildymo sistema, freoninės šildymo/vėdinimo sistemos. Pagrindinis patalpų šildymo ir vėsinimo šaltinis, SPLIT tipo freoninės sistemos su šildymo ir vėsinimo funkcijomis, išoriniai blokai su šilumos siurbliais oras-oras. Patalpose suprojektuoti vidiniai sieniniai blokai ir išoriniai blokai, kurie montuojami ant stogo. Kondicionierių vidiniuose blokuose susidaręs kondensatas nuvedamas į nuotekynę. Remontuojamoje pastato patalpų dalyje – san.mazguose numatoma vandeninė-radiatorinė šildymo sistema.

Vėdinimo sistemos projektuojamos atsižvelgus įvairius veiksnius: architektūrinę statybinę dalį, pastato technologinės dalies reikalavimus, pastato konfigūracijos ypatybes, klimatinius ir kitus aplinkos veiksnius, remiantis galiojančiais techninių reikalavimų statybos reglamentais, projektavimo užduotimi.

ECOA18-040-PP	PARAŠAS	LAPAS	LAPŲ	LAI DA
			2	4

Sanitarinių ir higieninių sąlygų palaikymui patalpose projektuojamos mechaninės oro tiekimo ir šalinimo sistemos. Oro iš patalpų išmetamas numatomas per oro šalinimo groteles pastato išorinėje sienoje. Ištraukiamo oro kompensavimas numatomas iš gretimų patalpų. Ortakiai, cinkuotos skardos, montuojami patalpų palubėje. Oro pritekėjimui visuose san. mazguose, pagalbinėse patalpose bei patalpose iš kurių yra tik šalinamas oras numatyti oro pratekėjimo groteles duryse. Ištraukiamas oras kompensuojamas pertekėjusiu oru iš gretimų patalpų.

Atsižvelgiant į gaisrinės saugos projekte atliktus skaičiavimus (žiūr. gaisrosaugos dalį) pastate neprojektuojamos mechaninės dūmų šalinimo sistemos.

Elektrotechniniai sprendiniai.

Esamo pastato esamas prekybos paskirties patalpas numatoma pakeisti į administracines ir atlikti tų patalpų remontą. Dalyje pastato patalpų remonto darbai neatliekami. Pastato elektros skydinė yra įrengta pastato dalyje, kurioje patalpos neremontuojamos, todėl įvadinių elektros tinklų projekte pertvarkyti nenumatoma. Pastatą numatoma remontuoti suformuojant naujas administracines patalpas ir jose įrengiant naujas inžinerines sistemas.

Remontuojamose patalpose esami elektros tinklai išmontuojami. Prekybos paskirties pastatas buvo pastatytas 2012m todėl jame sumontuotos elektrotechninės medžiagos dar nėra senos ir susidėvėję. Įvertinus elektrotechninių medžiagų būklę jos gali būti panaudojamos naujai elektros instaliacijai įrengti. Esamų elektrotechninių medžiagų panaudojamumą reikia apspręsti darbo projekte arba montavimo metu suderinus su Užsakovu.

Automatinis gaisro gesinimas.

Ekspluatuojamame pastate automatinė gaisro gesinimo sistema yra įrengta ir eksploatuojama vadovaujantis LST EN 12845 standarto reikalavimais, o šiame projekte pateikiami sprendiniai apima tik paprastojo remonto apimtyje daromus pakeitimus.

Pastate keičiama patalpų paskirtis iš prekybos į administraciją. Remontuojant pastato patalpas perdaromi ir SGGG tinklai. Keičiami tik prie stogo esami SGGG tinklai. Patalpų lubos numatomos be pakabinamų lubų, sienos iki sijų.

Pasikeitus pastato paskirčiai pasikeitė ir gesinimo sistemos reikiami kriterijai kurie sumažėjo (gesinimo plotas sumažėjo nuo 216 iki 74 m² ploto, sprinklerio išpurškimo našumas liko nepakitęs – 5mm/min), taip pat remontuojama dalis nėra hidrauliškai nepalankiausioje gesinimo sistemos vietoje, todėl remonto metu daromi gesinimo sistemos pakeitimai nepadidins esamos gesinimo sistemos užtikrinamų hidraulinių charakteristikų. Gesinimo sistemos paskirstomieji vamzdžiai parenkami pagal trečią pavojingumo klasės grupę – OH1.

Prie lubų sprinkleriai perprojektuojami atsižvelgianti į patalpų sienas. Gaisrinių čiaupų sistema taip pat perdaroma atsižvelgiant į patalpų išdėstymą. Gaisrinės ritės prijungiamos prie sprinklerinės gesinimo sistemos. Ritės išdėstytos 1,35 m aukštyje prie išėjimų, koridoriuose. Gesinimas vykdomas viena čiuurkšle 80 l/min.

Vandentiekis nuotekos. Prekybos paskirties pastato patalpų paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius paprastojo remonto projekto metu yra atliekamas vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo paprastojo remonto projektas, kurio metu vidaus vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos yra prijungiamos naujos į esamą sistemą, įvertinus senos sistemos būklę. Sistemos būklės įvertinimas dėl keitimo atliekamas kartu su Užsakovu ir techninės priežiūros atstovais. Projektavimo etape yra pakeistas patalpų išdėstymas ir projektuojami nauji san mazgai ir demontuojami seni. Šiuo projekto etapu projektuojamos šios vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinės sistemos:

- šalto vandens tinklas,
- buities nuotekų tinklas.

Karštas vanduo bus ruošiamas elektriniais tūriniais vandens šildytuvais 10, 20, 150, 200 l- 2-2,2 kW. Pastatomais po kriauklę vertikaliais ir pakabinamais virš pakabinamų lubų horizontaliais.

Vandens privedimams iki vandens ėmimo čiaupų numatyta šakotinė Sistema iš daugiasluoksnių presuojamų vamzdžių.

ECOA18-040-PP	PARAŠAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
			3	4

Savitakinės nuotekų sistemos remontas numatomas pajungiant naujus sanitarinius prietaisus prie senos sistemos įvertinus jos būklę, ir demontuojami neeksploatuojami tinklai, juos užaklinus. Sistemos būklės įvertinimas dėl keitimo atliekamas kartu su Užsakovu ir techninės priežiūros atstovais.

Pastato **konstrukcijos** nekeičiamos.
Sklypo sprendiniai nekeičiami.

ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

- Nesumažinti pastato mechaninio atsparumo ir pastovumo gebos bei kitų esminių statinio reikalavimų parametru;
- Nepažeisti trečiųjų asmenų (kaimynų) pagrįstų interesų ir nesudaryti prielaidų tokiems pažeidimams atsirasti naudojimo metu;
- Užtikrinti nepertraukiamą inžinerinių sistemų darbą pertvarkymo metu;
- Užtikrinti įvažiavimą į sklypą, priėjimą iki pastato ir pastato vidaus komunikacijų laisvą naudojimą pertvarkymo metu;

Paskirties keitimas į administracinę, projekto sprendiniai atitinka užsakovo ir statytojo projektavimo užduoties nurodymus, LR galiojančius įstatymus, statybos techninius reglamentus, higieninių normų, aplinkos apsaugos ir kt. normatyvinių dokumentų reikalavimus.

PV Linas Karmaza

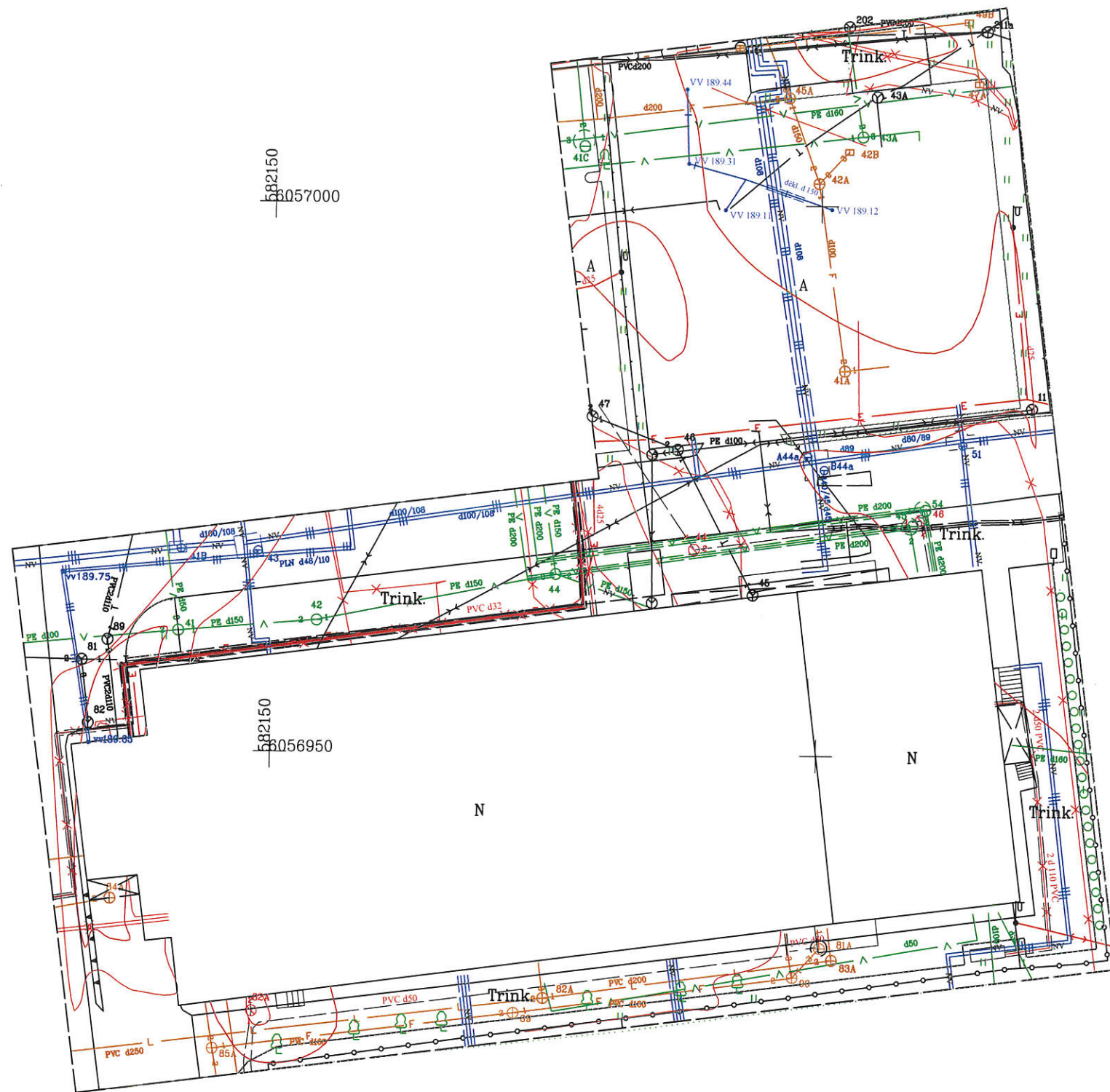
ECO18-040-PP	PARAŠAS	LAPAS	LAPŲ	LADA
			4	4

**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

- OPEN OFFISE
- ARCHICAD 19

	UAB „Ecoage“ įm. K. 302945135 Kalvarijų g.1-36, Vilnius				Prekybos paskirties pastato paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius. Paprastojo remonto projektas	Laida
A1352	PV	L.Karmaza		2019	Programinės įrangos sąrašas	0
PP	Statytojas. UAB "AIRPORT BUSINESS PARK" a.k. 300136416, Verkių g. 29, 101 kab. LT-09108 Vilnius					ECOA18-040-PP
						Lapų 1

TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500

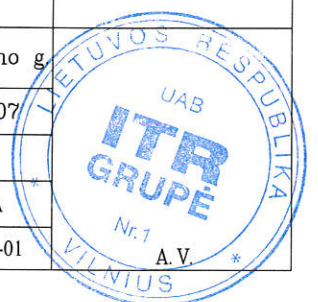


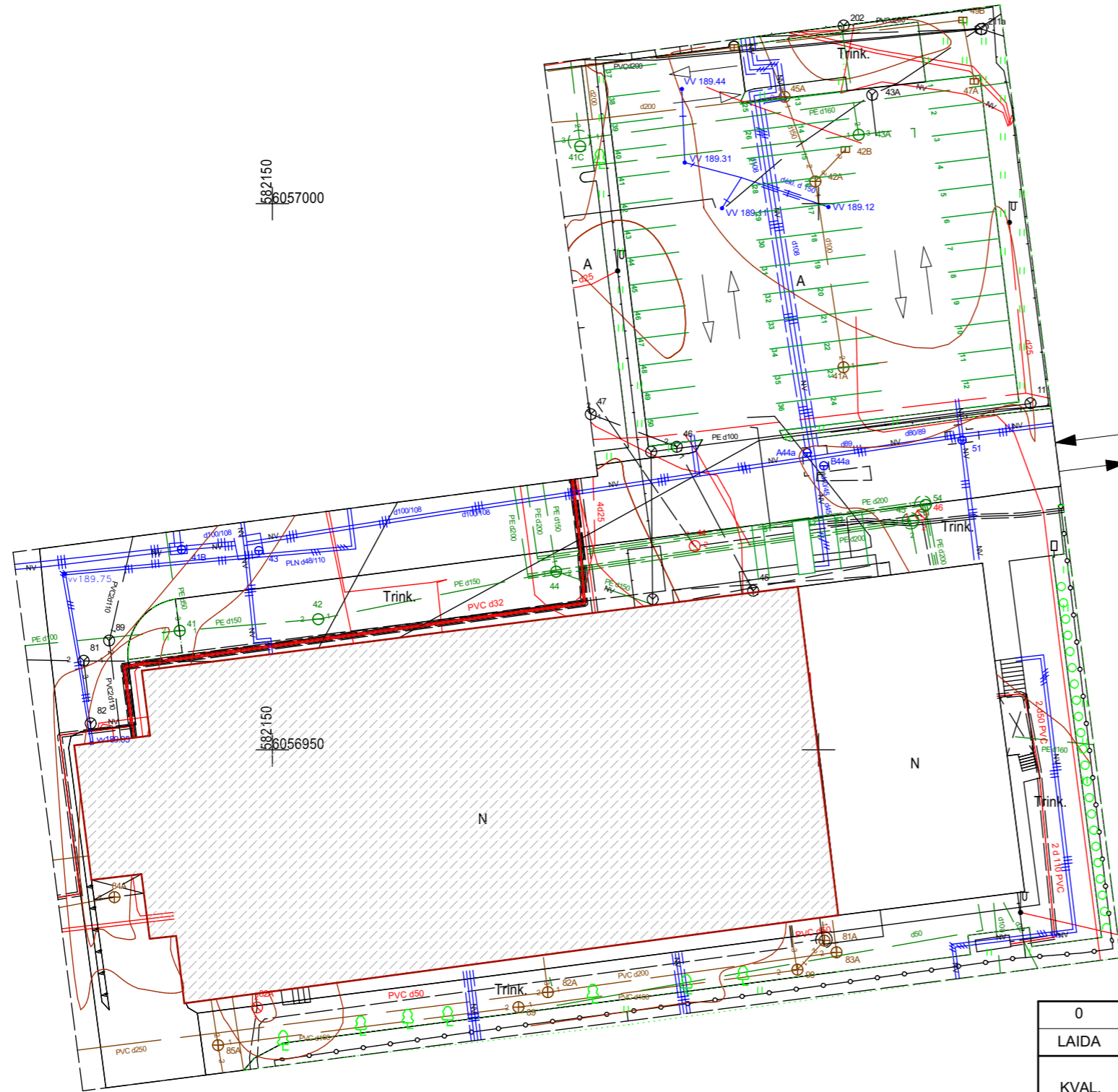
76/31 - 0229	76/31 - 0230
76/31 - 0249	76/31 - 0250



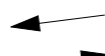
682150 6056950	682250 6056950	682300 6057000	682300 6056950
-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

- Sklypų riba
- Toponuotraukos riba

Suderinimo Nr. 13:19:5781			
OBJEKTAS	ADRESAS: Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Dariaus ir Girėno g.		
COORDINACIŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-723		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	Donatas Polita		2019-05-01






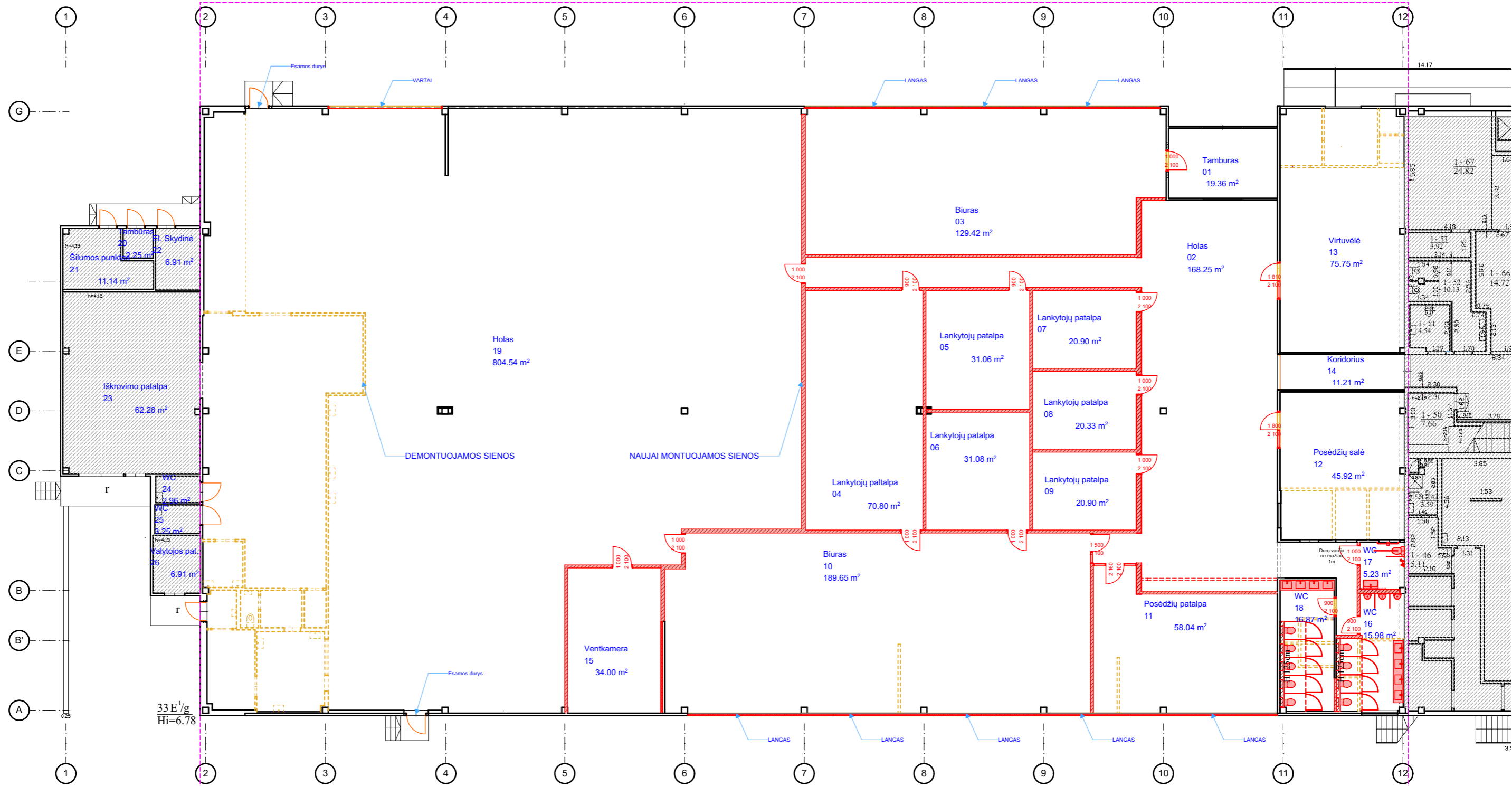
-  PASTATO DALYJE KEIČIAMA PATALPŲ PASKIRTIS
-  ESAMOS 53 PARKAVIMO VIETOS
-  PATEKIMAS Į SKLYPĄ

PASTATO VIETA


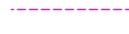
Suderinimo Nr. 13:19:5781

OBJEKTAS	ADRESAS : Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Dariaus ir Girėno g.		
COORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-723		
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
	Donatas Polita		2019-05-01


0	LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	
KVAL. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato patalpų paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius paprastojo remonto projektas	
A1352	PV	L.Karmaza	2019-07-05	STATINIO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato patalpų paskirties keitimas į administracines patalpas
	PDV		2019-07-05	DOKUMENTO PAVADINIMAS Sklypo planas
PP	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB „Airport Business Park“, Verkių g. 29, 101 kab., LT-09108 Vilnius		ECOA18-040-PP-SP	
	Laida			
	M 1:500,			
	1:1.81			
	Lapas	Lapų		
	1	1		

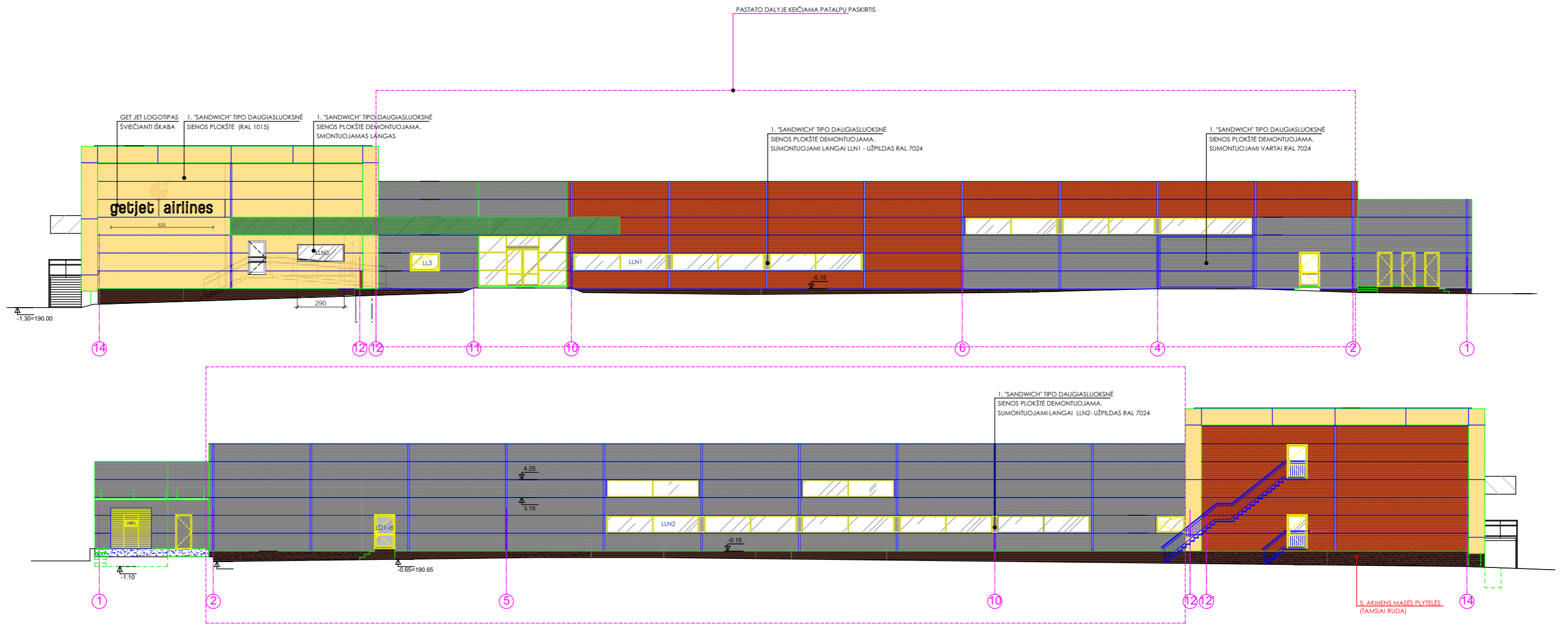


Remontuojamos patalpos		
01	Tamburas	19.36
02	Holas	168.25
03	Biuras	129.42
04	Lankytojų patalpa	70.80
05	Lankytojų patalpa	31.06
06	Lankytojų patalpa	31.08
07	Lankytojų patalpa	20.90
08	Lankytojų patalpa	20.33
09	Lankytojų patalpa	20.90
10	Biuras	189.65
11	Posėdžių patalpa	58.04
12	Posėdžių salė	45.92
13	Virtuvėlė	75.75
14	Koridorius	11.21
15	Ventkamera	34.00
16	WC	15.98
17	WC	5.23
18	WC	16.87
19	Holas	804.54
		1 769.29 m²

 NENAGRINĖJAMOS IR NEREMONTUOJAMOS PATALPOS
 NAGRINĖJAMA PASTATO DALIS
 Pastabos:
 Sienos patalpose Nr. 01 ir 02 dažomos RAL 7046 (pilka);
 likusių patalpų sienos dažomos RAL 9003 (balta)
 Patalpos WC (16-18) grindys ir sienos - plytelės;


Esamos patalpos		
20	Tamburas	2.25
21	Šilumos punktas	11.14
22	El. Skydinė	6.91
23	Iškrovimo patalpa	62.28
24	WC	2.96
25	WC	3.25
26	Valytojos pat.	6.91
		95.70 m²

0	LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	
KVAL. DOK. NR.			UAB „Ecoage“, įmonės kodas 302945135; adresas Kalvarijų g. 1-3.6, Vilnius www.ecoage.lt; info@ecoage.lt Tel. 8 699 26444	
A1352	PV	L.Karmaza	2019-07-05	
PP			STATYTOJAS:	
UAB „Airport Business Park“, Verkių g. 29, 101 kab., LT-09108 Vilnius			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato patalpų paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius paprastojo remonto projektas	
PP			STATINIO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato patalpų paskirties keitimas į administracines patalpas	
PP			DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmas aukštas. Sienų griovimo ir montavimo planas	
PP			DOKUMENTO ŽYMUO ECO18-040-PP-01	
PP			Laida	0
PP			Lapas	1
PP			Lapų	1



0				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA			
KVAL. DOK. NR.			UAB „Ecoage“, įmonės kodas 302945135; adresas Kalvarijų g. 1-3.6, Vilnius www.ecoage.lt; info@ecoage.lt Tel. 8 699 26444	
A1352	PV	L. Karmaza	2019-07-05	
			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Prekybos paskirties pastato patalpų paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius paprastojo remonto projektas	
			STATINIO PAVADINIMAS	
			Prekybos paskirties pastato patalpų paskirties keitimas į administracines patalpas	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Fasadai	
			Laida	
			M 1:250	
			0	
PP	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	
		UAB "AIRPORT BUSINESS PARK" a.k. 300136416, Verkių g. 29, 101 kab. LT-09108 Vilnius	ECOA18-040-PP-02	
			Lapas	Lapų
			1	1



0					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Ecoage“, įmonės kodas 302945135; adresas Kalvarijų g. 1-3.6, Vilnius www.ecoage.lt; info@ecoage.lt Tel. 8 699 26444			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato patalpų paskirties keitimas į administracinį pastatą, Dariaus ir Girėno g. 81, Vilnius paprastojo remonto projektas	
A1352	PV	L.Karmaza	2019-07-26	STATINIO PAVADINIMAS Prekybos paskirties pastato patalpų paskirties keitimas į administracines patalpas	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS Fotofiksacija (esama)	
	PDV		2019-07-26	M 1:1.89, 1:3.12	
PP	STATYTOJAS: UAB „Airport Business Park“, Verkių g. 29, 101 kab., LT-09108 Vilnius			DOKUMENTO ŽYMUO ECO18-040-PP-03	
				Laida	
				Lapas	Lapų
				1	1