




<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
<b>STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS</b>	UAB „HANSA FLEX HIDRAULIKA“
<b>STATINIO ADRESAS</b>	PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYS, PANEVĖŽIO M. SAV.
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	REKONSTRAVIMAS
<b>STATINIO KLASIFIKAVIMAS PAGAL JO NAUDOJIMO PASKIRTĮ</b>	GAMYBOS IR PRAMONĖS (7.8.)
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	YPATINGASIS STATINYS
<b>PROJEKTO ETAPAS, LAIDA</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
<b>DALIS</b>	STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)
<b>BYLOS EIL. NR.</b>	I
<b>PROJEKTO NR.</b>	P/01417
<b>PROJEKTO DALIES NR.</b>	P/01417 – 01 – PP – SA
<b>STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI</b>	

<b>UAB „PANPROJEKTAS“</b>	Direktorė	E. Klimavičienė		
	PV	R. Skemundrienė	Atestato Nr. 16508	
	PDV	A. Survila	Atestato Nr. A1110	



BYLOS ŽYMUO:	P/01417-01-PP - SA.DŽ-1
STATINYS:	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

STATINIO ARCHITEKTŪROS BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų skaičius	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
		0	Antraštinis lapas	
		0	Projekto sudėtis	
P/01417-01-PP-SA.DŽ-1	1	0	Statinio sklypo plano bylos tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	
P/01417-01-PP- SA -AR-1	5	0	Aiškinamasis raštas	
	2	0	Atestatai	
P/01417-01-PP-SP -B.1	1	0	Sklypo planas M1:500	
P/01417-01-PP-SP -B.2	1	0	Sklypo planas. Nužymėjimo brėžinys M1:500	
P/01417-01-PP-SP -B.3	1	0	Sklypo aukščių planas M1:500	
P/01417-01-PP-SP -B.4	1	0	Sklypo planas. Dangos ir įrengimai M1:500	
P/01417-01-PP-SA -B.1	1	0	Pirmo aukšto planas M1:100	
P/01417-01-PP-SA -B.2	1	0	Antro aukšto planas M1:100	
P/01417-01-PP-SA -B.3	1	0	Stogo planas M1:100	
P/01417-01-PP-SA -B.4	1	0	Architektūrinis pjūvis A-A M1:100	
P/01417-01-PP-SA -B.5	1	0	Fasadai M1:100	

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**Statytojas:** UAB "Hansa Flex Hidraulika" Įm. k. 110776462;

**Projektuotojas:** UAB „PANPROJEKTAS“, Respublikos g. 44, LT-35173 Panevėžys, Įm. k. 147462363; Tel. 8-45-581875, El. paštas: [info@panprojektas.lt](mailto:info@panprojektas.lt);

**Projekto vadovas** Renata Skemundrienė, Atestato Nr. 16508;

**Projekto pavadinimas:** gamybos paskirties pastato Pramonės g. 1C, Panevėžyje, rekonstravimo projektas;

**Statybos vieta:** Pramonės g. 1C, Panevėžys, Panevėžio m. sav.;

**Statybos rūšis:** rekonstravimas;

**Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:** gamybos paskirties pastatas.

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo
<b>I.1 SKLYPAS (kad. Nr. 2701/0010:325)</b>			
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	2920,0	2920,0
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	24,0	53,0
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	20,0	49,0
1.4. sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	572,0	1428,0
1.5. apželdinimas	m <sup>2</sup>	1935,0	598,0
1.6. kietos dangos	m <sup>2</sup>	413,0	894,0
1.7. automobilių stovėjimo vietų sk.	Vnt.	5	11
<b>II. PASTATAS</b>			
<b>2.2. Gamybos, pramonės paskirties pastatas (1P2g):</b>			
2.2.1. pastato paskirties rodikliai (darbuotojų skaičius)	-	12	12
2.2.2. pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	703,70	1537,59
2.2.3. pastato tūris*	m <sup>3</sup>	4188,0	12679,0
2.2.4. aukštų skaičius*/aukštis*	vnt./m	2/7,50	2/9,85
2.2.5. atsparumo ugniai laipsnis	-	I	II
2.2.6. pastato vidaus aplinkos garso klasė	-	C	C
2.2.7. pastato energetinio naudingumo klasė	-	C	C

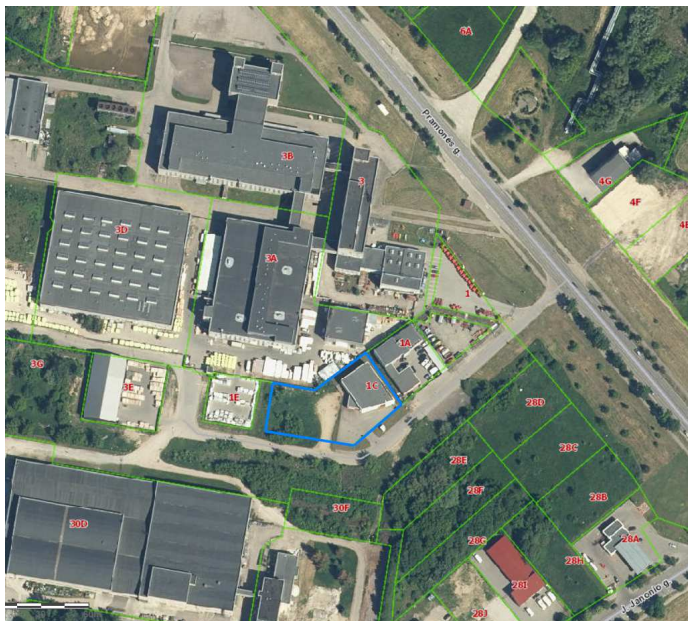
\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

0	2019.06	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
16508	PV, A PDV	R. Skemundrienė	2019	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1110	APDV	A. Survila	2019	
				DOKUMENTO PAVADINIMAS
				Laida
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"			
				Lapas
				Lapų
				1
				5

# STATINIO IR VIETOVĖS APIBŪDINIMAS

## SKLYPO CHARAKTERISTIKA IR ESAMA PADĖTIS

Sklypas yra Panevėžio miesto šiaurės-vakariniėje dalyje, pramonės objektų teritorijoje, kvartale, ribojamame J.Janonio, Pramonės, Lėkiškio, Bernatonių gatvėmis. Sklypas yra pietrytinėje minimo kvartalo dalyje, jame esamas vienas statinys, saugomų objektų nėra. Esamas sklype statinys – 2 aukštų gamybinis pastatas, unik. Nr.4400-1216-2540. Patekimas į sklypą ir privažiavimas (asfalto danga) prie jo – nuo Pramonės gatvės, ribojančios kvartalą iš rytų pusės. Tvarkoma teritorija nežymiai žemėja vakarine kryptimi nuo 51.31 altitudės iki 50.81 absoliutinių altitudžių. Sklype nėra vertingų ar nevertingų medžių, tad esamų želdynų tvarkymas nenumatomas. Esami inžineriniai tinklai sklype: termofikacinio vandens, elektros kabelių, lietaus, buitinių nuotekų, vandentiekio ir ryšių tinklų požeminės linijos. Tvarkoma teritorija į saugomas teritorijas bei kultūros paveldo zoną nepatenka.



1 pav. Situacijos schema (mėlyna linija – nagrinėjamo sklypo ribos)

## SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Rekonstruojamas gamybos paskirties pastatas esamoje pozicijoje yra sklypo rytinėje dalyje, numatoma pristatoma dalis prie pastato – iš vakarų pusės.

### **Eismo organizavimas**

Įvažiavimas į sklypą yra esamas ir projektuojamas iš esamo privažiavimo (bei pravažiavimo į kitas pramonės objektų teritorijas) vakarų kryptimi nuo Pramonės gatvės. Transporto priemonių judėjimas sklype – sunkiojo transporto, pristatomo remontui, manevravimo aikštelėmis bei judėjimas lengvųjų automobilių parkingo aikštelėje. Teritorijos aptverimas šiuo projektavimo etapu nenumatomas, perspektyvoje, teritorijos saugumo sumetimais, turėtų būti įrengiama azūrinė metalinio tinklo tvora, įrengiami nustumiami vartai.

Gaisriniai automobiliai privažiuoti prie pastato galės iš trijų pusių, į teritoriją pateks iš Pramonės gatvės 7,5m pločio asfalto dangos privažiavimo keliu.

### **Automobilių poreikio skaičiavimas**

Atlikus automobilių stovėjimo poreikio skaičiavimą (žr. 1 lentelę), sklype suprojektuota 11 lengvųjų automobilių stovėjimo vietų (1 iš jų – žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2001)).

1 lentelė

Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
P/01367 – 00.01 – PP – AR-1	2	5	0

<b>Patalpų pavadinimas</b>	<b>Patalpų plotas m<sup>2</sup></b>	<b>Stovėjimo vietų poreikis</b>	<b>Stovėjimo vietų skaičius</b>
Gamybos patalpos, dirbtuvės	772	1/100 m <sup>2</sup>	7,72 = <b>8</b>
Administracinės patalpos	70	1/25 m <sup>2</sup> darbo kabinetų ploto	2,8 = <b>3</b>
<b>Viso: 11 automobilių vietos</b>			

Visos inžinerinės komunikacijos jungiamos prie esamų miesto inžinerinių tinklų. Suprojektuota nauja transformatorinė pastotė sklypo teritorijoje.

Atliktas vertikalus teritorijos planavimas, Žr. brėžinį P1417-00-TP-SP.B3.

### **Dangos konstrukcija**

Dangų konstrukcija projekte parenkama vadovaujantis Automobilių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07, MN Trinkelės 14, TRA Trinkelės 14, IT Trinkelės 14. Atsižvelgiant, kad eismo zonoje judės didesnio svorio transporto priemonės ir veiks dangas didesnėmis, nei vidutinėmis, apkrovomis (manevravimas, stabdymas ir lėtas važiavimas prieš vartus į pastatą), parenkama III dangos konstrukcijos klasė. Projektuojama tokia 65 cm bendro storio dangos konstrukcija betoninių trinkelėlių danga ant asfalto pagrindo sluoksnio:

- 8 cm klinkerio trinkelės;
- 3 cm išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų;
- 20 cm skaldos sluoksnis fr. 0/45;
- 31 cm apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš smėlio.

Projektuojama tokia pėsčiųjų šaligatvio ir nuograndos apie pastatą iš betoninių trinkelėlių 40 cm storio dangos konstrukcija:

- 6 cm betoninės trinkelės, dalis - 6,2 cm klinkerio trinkelės (šaligatvis);
- 3 cm išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų;
- 15 cm žvyro pagrindo sluoksnis;
- 24 cm apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš smėlio.

### **SKLYPO APŽELDINIMAS**

Tvarkoma teritorija aplink pastatą numatoma apželdinti gazonu. Medžių sodinimas nenumatomas, kadangi visa sklypo teritorija išraižyta požeminiais inžineriniais tinklais. Perspektyvinis apželdinimas medžiais teritorijoje galimas nedidelių bei smulkių lajų dekoratyviais augalais, nereikalaujančiais didesnių teritorijų savosioms šaknų sistemoms, su galimybe lengvai juos perkelti esant reikalui.

Žemės savininkai, nuomotojai ar naudotojai privalo prižiūrėti želdinius (medžius, vejas) kaip reglamentuoja Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymas Nr. DI-45 „Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės“, [Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241](#).

Prieš įrengiant dangas, esamos natūralios žolės vietoje, nuimamas augalinis sluoksnis. Augalinis gruntas sandėliuojamas sklypo teritorijoje darbų vadovo nurodytoje vietoje, o pabaigus statybos darbus, gali būti panaudojamas ten, kur projekte numatytas vejos įrengimas.

### **DARBŲ VYKDYMAS**

#### **Statybos eiga**

Statybos darbus galima suskirstyti į penkis etapus:

Pirmas etapas – paruošiamieji darbai, kelio trasos žymėjimas;

Antras etapas – dangų lovio iškasimas;

<b>Dokumento žymuo:</b> P/01367 – 00.01 – PP – AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Trečias etapas – pagrindų įrengimas;  
Ketvirtas etapas – dangos įrengimas;  
Penktas etapas – iškasų tvarkymas, želdynų įrengimas.

### **Želdinių apsauga, vykdant statybos darbus**

Vykdant statybos darbus reikia laikytis želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193, reikalavimų.

### **Transporto eismo organizavimas statybos metu**

Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas patekimas prie gyvenamųjų pastatų. Transporto eismo greitį būtina apriboti iki 20 km/h. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei laikiniais aitvarais aptverti darbų vykdymo vietas. Eismo ribojimo schemas susiderinti su Kelių policija ir Skuodo rajono savivaldybe.

## **TERITORIJOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA (ŽN)**

Teritorijoje išilginiai pėsčiųjų takų nuolydžiai neviršys 1:20 (5%), šaligatvių dangos nelygumai neviršys 10 mm. Numatoma 1 neįgaliųjų automobilių parkavimui skirta aikštelė su horizontaliuoju ir vertikaliuoju ženkliniu ir ŽN pritaikytas patekimas nuo jų iki pagrindinio įėjimo į pastatą. Pėsčiųjų takuose prieš krypties pasikeitimus ir susikirtimų su važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose įrengiami geltonos spalvos STR nurodytų savybių įspėjamieji paviršiai. Jie turėtų išlaikyti ne mažiau šalčio ciklą ir būti ne mažiau atsparūs dilimui negu tradicinės betono trinkelės ir/arba asfaltbetonio danga. Nudažomi ir priklijuojami įspėjamieji paviršiai – netinkami. Pėsčiųjų perėjoje įspėjamasis paviršius turi būti atitrauktas 30 cm nuo ribos su važiuojamąja dalimi.

Panduso juostos išilginis nuolydis bus ne didesnis kaip 1:12 (8,3%). Panduso juosta – tiesi ir be skersinio nuolydžio. Abiejose panduso juostos ir aikštelių pusėse įrengiami STR nurodytų parametrų ištiniai turėklai.

*Laiptai pastate ar teritorijoje.* Laiptuose kiekvieno laiptatakio viršuje ir apačioje turi būti įrengiami įspėjamieji paviršiai. Įspėjamasis paviršius bus laiptatakio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per vienos pakopos plotį. Turėklai – abiejose kiekvieno laiptatakio pusėse, jų ir laiptų parametrai turi atitikti STR 2.03.01:2001.

Priešais įėjimo duris esantis kojų valymo įrenginys(-iai) įgilintas(-i), kad jo(jų) paviršius sutaptų su dangos paviršiumi. Kojų valymo įrenginio ažūro tinklas – su nedidesnėmis, kaip 15mmx15mm gabaritų dydžio akutėmis.

## **NUMATOMI STATINIO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI**

Rekonstruojamas gamybos paskirties pastatas numatomas perplanuoti vidinėse erdvėse, nekeičiant šiaurės-vakarinės, šiaurės-rytinės ir pietrytinės statinio ribų bei pristatyti naujai projektuojamą dalį iš pietvakarių-vakarų pusės, betarpiškai šią dalį prijungiant (blokuojant) prie esamo.

Esamo pastato 1 aukšto vidinėse perplanuojamose erdvėse numatomos dirbtuvės (1-12), užsakymų priimamasis (1-13), gamybos patalpos (1-14 ir 1-15), techninė patalpa (1-16), šiluminis punktas (1-17), poilsio patalpa (1-18), koridorius (1-19), buitinė patalpa (1-20), tualetas (1-21), serverinė (1-22), tualetas žmonėms su neįgalia (1-23), dušinė (1-24), suvirinimo darbų dirbtuvė (1-25). 2-jame aukšte numatomos suformuoti ir įrengti: holas (2-1), prausykla (2-2), tualetas (2-3), kabinetai (2-4 ir 2-6), ventkamos (2-5 ir 2-7) bei koridorius (2-8). Dalyje esamo pastato, -patalpoje 1-14 įrengiama atviro tipo antresolė.

Projektuojamojoje naujai prijungiamoje dalyje numatomos: gamybos (remonto) patalpa (1-1), plovimo, plovimo (1-2), hidraulikos komponentų remonto (1-3), gamybos (1-4), poilsio/valgymo (1-5), buitinė personalo (1-6), dušinė (1-7), tualetai (1-8 ir 1-9) ir skalbimo (1-10), patalpos.

Dokumento žymuo: P/01367 – 00.01 – PP – AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

Išorės sienos esamo pastato ir numatomos pristatomos dalies – daugiasluoksnių (*sandwich* tipo) plokščių su RAL 9010 ir RAL 3000 spalvų deriniu fasaduose. Langų rėmai - RAL 3000. Cokolio apdaila – polimerinių grūdelių (tepamo spalvinio mišinio ant armuoto cementinio pagrindo) danga. Vidinės statinio atitvaros numatomos daugiasluoksnių (*sandwich* tipo) plokščių bei karkasinės, su gipskartonio paviršiais.

Planuojamas pastato bendrasis plotas – 1537,59 m<sup>2</sup>, tūris – 12679 m<sup>3</sup>,

Stogas – sutapdintas, vandens surinkimas ir nuleidimas nuo stogo – vidinio nuotakyno kanalais, pereinančiais į sklype esančius lietaus vandens surinkimo tinklo šulinius.

Pastato plano konfigūracija –maksimalaus sklypo užstatymo galimybės ieškojimo rezultatas, kadangi nemaža dalimi užstatymą sklype riboja esamų požeminių inžinerinių tinklų dislokacija.

Aplink planuojamą pastatą, perimetru, numatoma įrengti nuogrindą, sujungtą su privažiuojamaisiais kietųjų dangų pagrindinių patekimų į pastatą paviršiais.

Esamas pastatas inžineriniais tinklais prijungtas prie miesto tinklų infrastruktūros. Projektuojant pristatomą dalį, dalis esamų požeminių tinklų, atsirandančių naujojo užstatymo pozicijoje, numatomi perkelti ar rekonstruoti.

Apželdinimas sklype numatomas apie 598 m<sup>2</sup>, arba 20 proc. (norminis reikalavimas  $\geq 10\%$ ).

Sklypo teritorijoje numatomos automobilių parkavimo vietos planuojamų kietųjų dangų paviršių formuojamose zonose. Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius (STR 2.06.04:2014) 1-a vieta 100m<sup>2</sup> gamybos darbo patalpų ploto, 1-a vieta 25m<sup>2</sup> administracinės paskirties pagrindinių patalpų ploto. Gamybos darbo patalpų plotas - 772 m<sup>2</sup>, administracinės paskirties pagrindinių patalpų plotas - 70 m<sup>2</sup>.

*Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus nustatymas:*  $(772 : 100) + (70 : 25) = 7,72 + 2,8 = 8 + 3 = 11$ . Projektuojama stovėjimo aikštelė, viso – 11 vietų, iš jų 1 vieta skirta žmonėms su negalia (STR 2.03.01:2001).

Dokumento žymuo: P/01367 – 00.01 – PP – AR-1	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.16508

**Renata Skemundrienė**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio; šilumos; nuotekų šalinimo; ryšių: kolektoriai, bokštai, stiebai), susisiekimo komunikacijos (gatvės), sporto paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20172

Išduotas 2018 m. balandžio 9 d.

Pirmą kartą išduotas 2005 m. gruodžio 7 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spse.lt](http://www.spse.lt)



# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1110

*Artūras Survila*

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,  
statinio projekto architektūrinės dalies,  
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**  
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

**Teritorijų planavimo vadovas**  
**Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:**  
vietovės lygmens detalieji planai  
**Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:**  
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininke



Darva Veličkaite

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2013 m. rugsėjo mėn. 20 d. posėdžio protokolas Nr. 81  
2018 m. rugsėjo mėn. 5 d. posėdžio protokolas Nr. 145

65 - C - 2

65 - C - 3

63/55-0138

6178400.00  
519400.00

8750,00  
4500,00

65 - C - 3

65 - C - 7

65-C-6

65 - C - 7









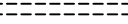

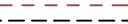
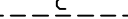
6178350.00  
519350.00

63/55-0138

63/55-0137

63/55-0138

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**

-  SKLYPO RIBOS
-  HORIZONTALUS VAŽ. DANGŲ ŽENKLINIMAS
-  ĮVAŽIAVIMO-IŠVAŽIAVIMO VIETA (VARTAI)
-  ESAMOS GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
-  ESAMAS UŽSTATYMAS
-  PLANUOJAMAS UŽSTATYMAS
-  GALIMO UŽSTATYMO SKLYPE ZONA
-  APŽELDINIMO ZONOS
-  NUMATOMI POŽEMINIŲ TINKLŲ APSAUGINIAI FUTLIARIAI
-  NUMATOMOS PASTATO NUBRINDOS RIBOS
-  NUMATOMOS GATVINIO BORTO LINIJOS
-  ESAMOS CEMENTINĖS DANGOS

6178300.00  
519250.00

X=8750.00  
Y=4350.00

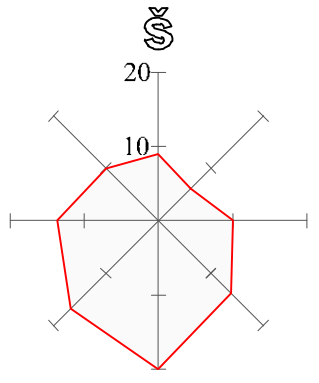
65 - C - 2

65 - C - 6

0	2017	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1110	APDV	Artūras Survila	Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas - gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			Sklypo planas. M1:500
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:
	UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"		P/01417 - 00 - PP - SP.B1
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

65 - C - 2

65 - C - 3



6178385.55  
519264.10

6178381.84  
519286.57

6178404.78  
519318.35

63/55-0138

6178400.00  
519400.00

8750,00  
4500,00

65 - C - 3

65 - C - 7

6178380.48  
519335.69

6178366.61  
519260.96

6178374.29  
519315.06

65-C-6

65 - C - 7

6178363.58  
519279.28

6178374.76  
519314.73

63/55-0138

63/55-0137

63/55-0138

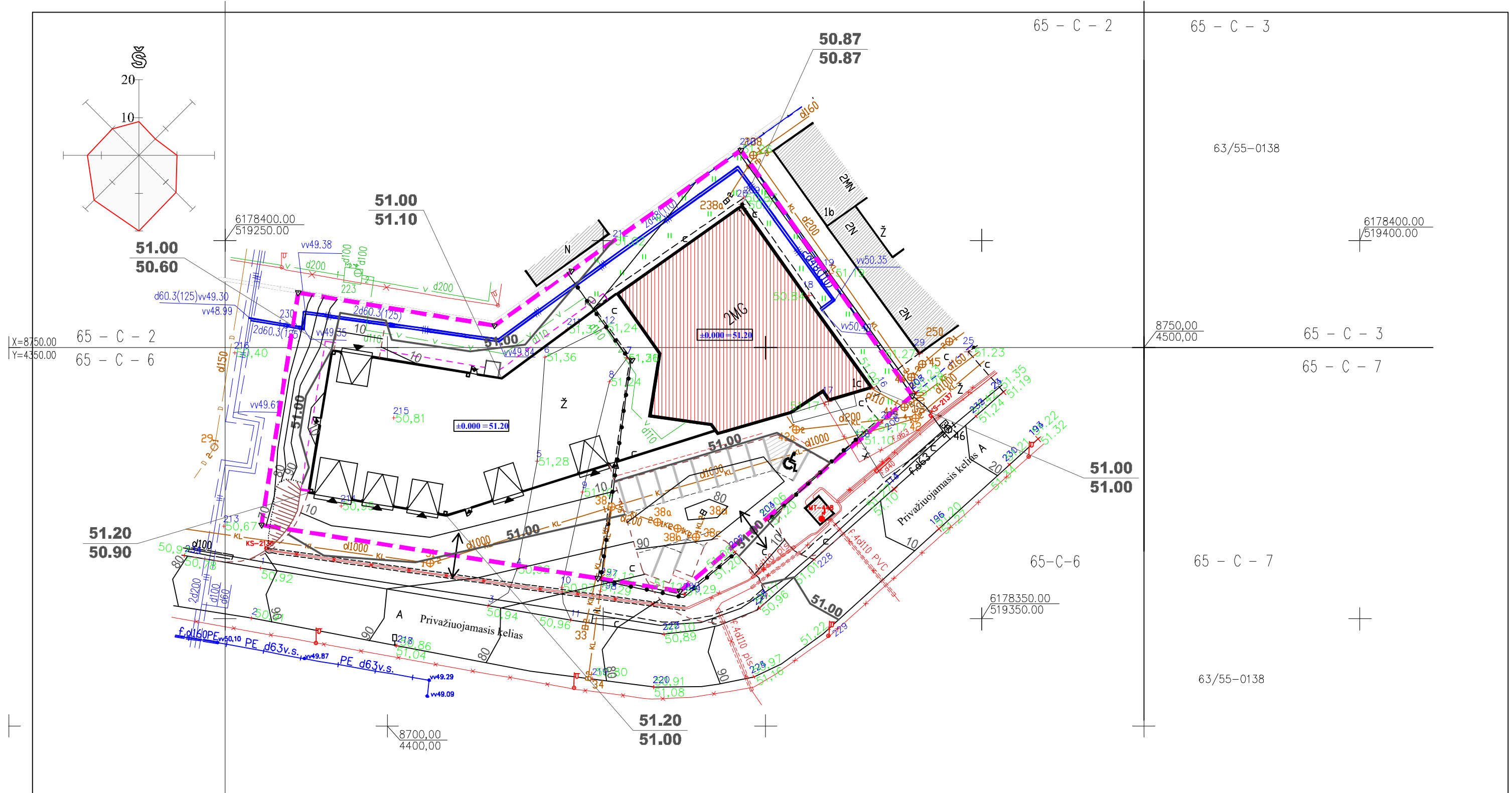
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**

- SKLYPO RIBOS
- HORIZONTALUS VAŽ. DANGŲ ŽENKLINIMAS
- ĮVAŽIAVIMO-IŠVAŽIAVIMO VIETA (VARTAI)
- ESAMOS GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMOS UŽSTATYMAS
- PLANUOJAMAS UŽSTATYMAS
- GALIMO UŽSTATYMO SKLYPE ZONA
- APŽELDINIMO ZONOS
- NUMATOMI POŽEMINIŲ TINKLŲ APSAUGINIAI FUTLIARAI
- NUMATOMOS PASTATO NUOGRINDOS RIBOS
- NUMATOMOS GATVINIO BORTO LINIJOS
- ESAMOS CEMENTINĖS DANGOS

0	2017	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	PANPROJEKTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
16508	PV	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
		Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas - gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8)	
A1110	APDV	Renata Skemundrienė	Artūras Survila
DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIIDA	
Sklypo planas. Nužymėjimo brėžinys M1:500		0	
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:	
LT	UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"		P/01417 - 00 - PP - SP.B2
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

8800.00

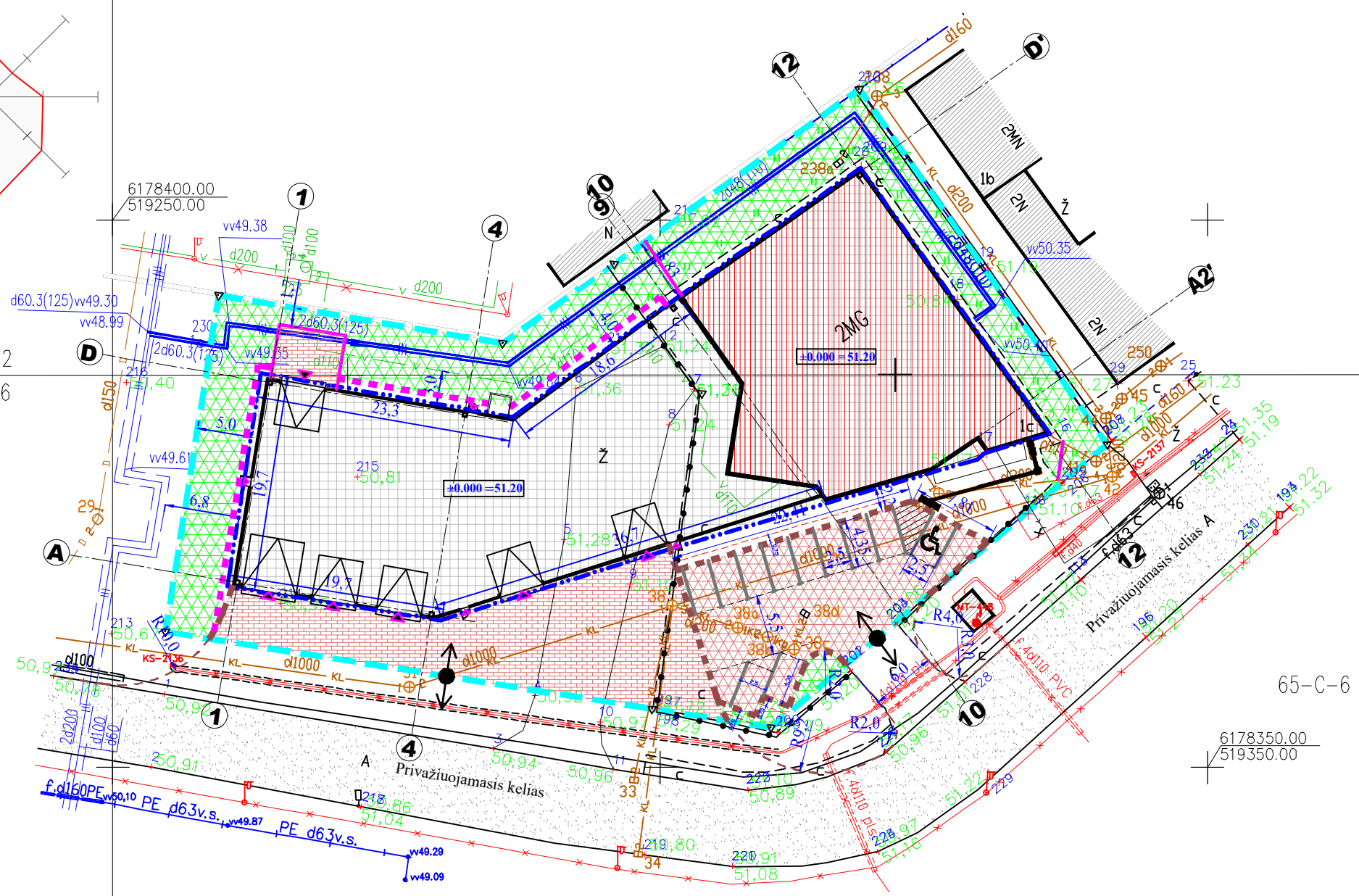
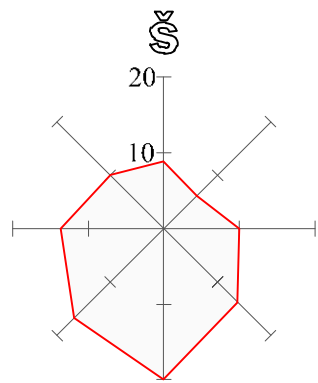
PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**

- SKLYPO RIBOS
- HORIZONTALUS VAŽ. DANGŲ ŽENKLINIMAS
- ĮVAŽIAVIMO-IŠVAŽIAVIMO VIETA (AR VARTAI)
- ESAMOS GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMOS UŽSTATYMAS
- PLANUOJAMAS UŽSTATYMAS
- 60 PLANUOJAMO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS AUKŠČIO LYGIO LYGIAGRETĖS
- 57.20 PROJEKTUOJAMO PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
- 57.25 ESAMO PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
- 56.50
- NUMATOMOS PASTATO NUOGRINDOS RIBOS
- NUMATOMOS GATVINIO BORTO LINIJOS

0	2017	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>PANPROJEKTAS</b> Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas - gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8.)		
A1110	APDV	Artūras Survila			
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:	LAIDA	
			Sklypo aukščių planas. M1:500	0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
	UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"	P/01417 - 00 - PP - SP.B3		1	1



8750,00  
4350,00

6178400,00  
519250,00

6178400,00  
519400,00

8750,00  
4500,00

8700,00  
4400,00

6178350,00  
519350,00

63/55-0137      63/55-0138

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :**

- SKLYPO RIBOS
- HORIZONTALUS VAŽ. DANGŲ ŽENKLINIMAS
- ĮVAŽIAVIMO-IŠVAŽIAVIMO VIETA (VARTAI)
- ESAMOS GREITIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- ESAMOS UŽSTATYMAS
- PLANUOJAMAS UŽSTATYMAS
- GALIMO UŽSTATYMO SKLYPE ZONA
- APŽELDINIMO ZONOS
- NUMATOMI POŽEMINIŲ TINKLŲ APSAUGINIAI FUTLIARAI
- NUMATOMOS PASTATO NUOGRINDOS RIBOS
- NUMATOMOS GATVINIO BORTO LINIJOS
- ESAMOS CEMENTINĖS DANGOS
- ŽN JUDĖJIMO TRASOS (įspėjamieji paviršiai)

6178300,00  
519250,00

65 - C - 2

65 - C - 3

63/55-0138

65 - C - 2

65 - C - 6

65 - C - 3

65 - C - 7

65-C-6

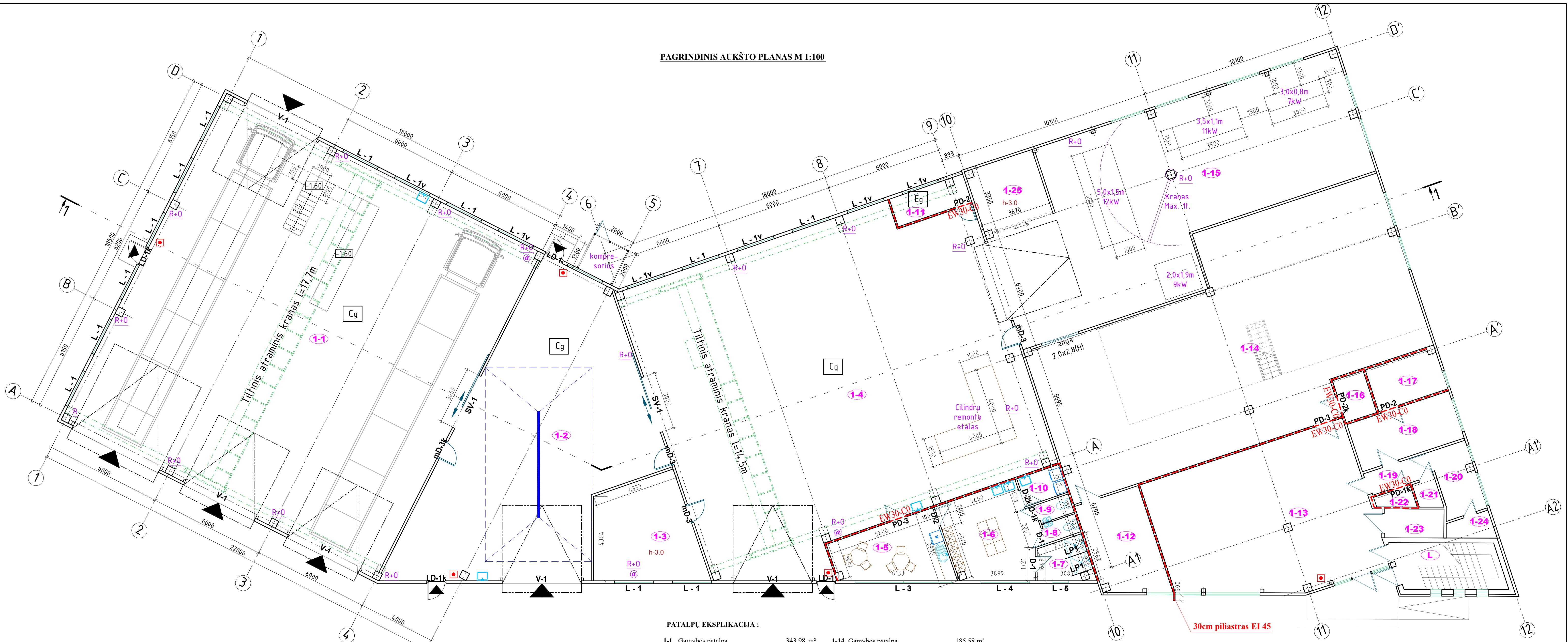
65 - C - 7

63/55-0138

0	2017	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1110	APDV	Artūras Survila	Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas - gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			Sklypo planas. Dangos ir įrenginiai. M1:500
			LAIDA
			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:	
	UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"	P/01417 - 00 - PP - SP.B4	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

PROJEKTĄ PAKEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIŲ SUTIKIMĄ.

PAGRINDINIS AUKŠTO PLANAS M 1:100



PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

1-1. Gamybos patalpa ..... 343,98 m <sup>2</sup> .	1-14. Gamybos patalpa ..... 185,58 m <sup>2</sup> .
1-2. Plovimo patalpa ..... 139,84 m <sup>2</sup> .	1-15. Gamybos patalpa ..... 152,64 m <sup>2</sup> .
1-3. Hidraulikos komponentų remonto pat. 26,49 m <sup>2</sup> .	1-16. Techninė patalpa ..... 3,76 m <sup>2</sup> .
1-4. Gamybos patalpa ..... 295,96 m <sup>2</sup> .	1-17. Šiluminis punktas ..... 8,27 m <sup>2</sup> .
1-5. Poilsio/valgymo patalpa ..... 17,33 m <sup>2</sup> .	1-18. Poilsio patalpa ..... 14,03 m <sup>2</sup> .
1-6. Buitinė personalo patalpa ..... 21,16 m <sup>2</sup> .	1-19. Koridorius ..... 4,0 m <sup>2</sup> .
1-7. Dušinė ..... 5,64 m <sup>2</sup> .	1-20. Buitinė patalpa ..... 7,48 m <sup>2</sup> .
1-8. Tualetas ..... 1,76 m <sup>2</sup> .	1-21. Tualetas ..... 1,33 m <sup>2</sup> .
1-9. Tualetas ..... 1,76 m <sup>2</sup> .	1-22. Serverinė ..... 1,90 m <sup>2</sup> .
1-10. Skalbimo patalpa ..... 3,41 m <sup>2</sup> .	1-23. Tualetas neįgaliesiems ..... 4,63 m <sup>2</sup> .
1-11. Vandens įvado/apskaitos patalpa ..... 6,00 m <sup>2</sup> .	1-24. Dušinė ..... 2,61 m <sup>2</sup> .
1-12. Dirbtuvės ..... 17,73 m <sup>2</sup> .	1-25. Suvirinimo dirbtuvė ..... 12,33 m <sup>2</sup> .
1-13. Užsakyimų priimamasis ..... 81,47 m <sup>2</sup> .	

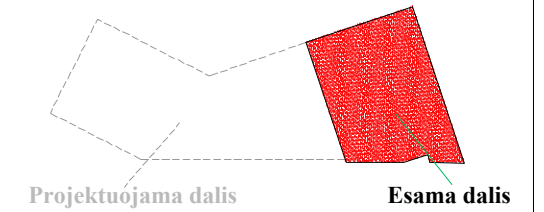
viso: 1361,09 m<sup>2</sup>.

Sutariniai ženklai	
	Priešgaisrinė užtvara EI 45
	Pavojaus signalizavimo įtaisas
	Įėjimai;
	Gesintuvas (ABC tipo, 4kg);

30cm piliastras EI 45

0	2019	Statybos leidimų, konkursui ir statybai	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
LAIDA	DATA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. I.C. PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1110	APDV	Artūras Survila	Statinio numeris skylo plane - 01. Pastatas - gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			Pirmo aukšto planas M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"	DOKUMENTO ŽYMUO:
			P/01417 - 01 - PP - SAB1
			LAPAS LAPŲ
			1 1

PROJEKTUOJAMO PASTATO SCHEMA



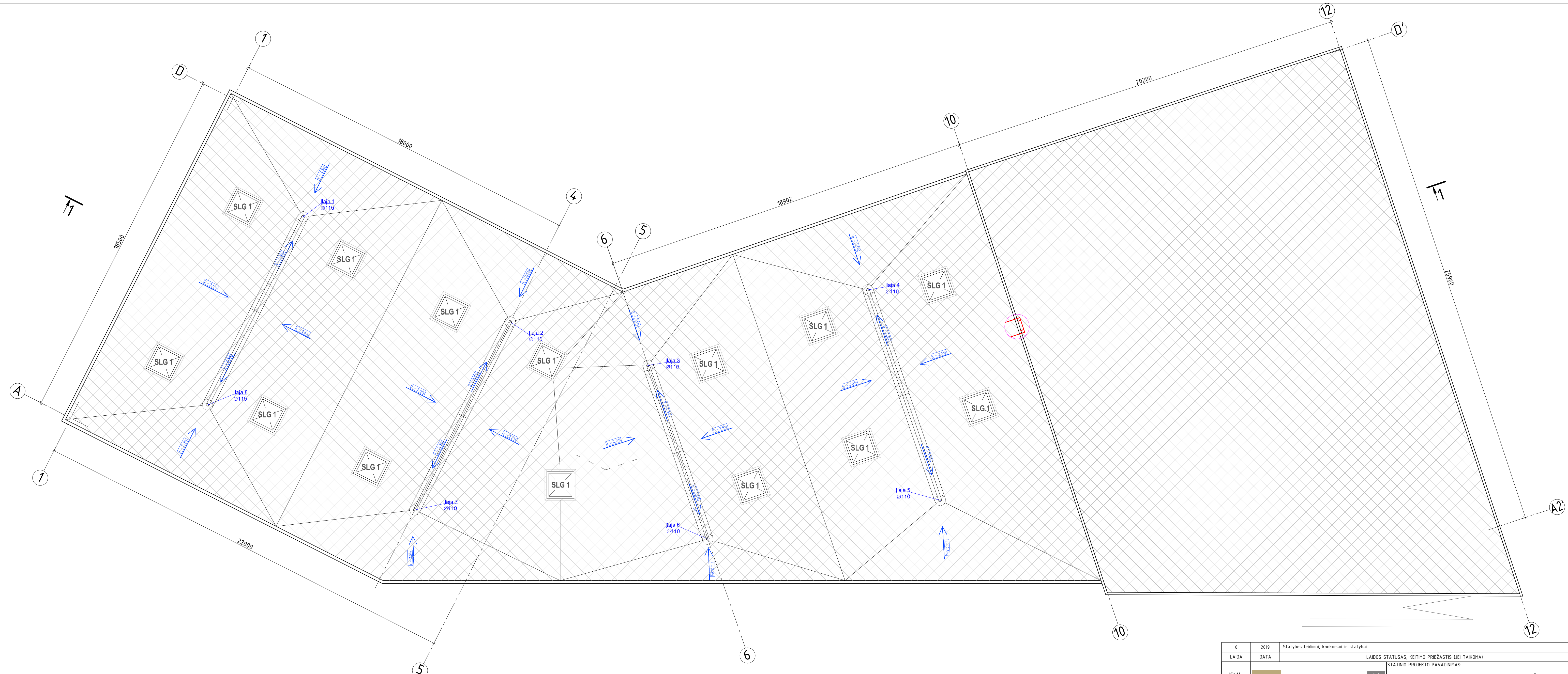
ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

2-1. Holas .....	52,99 m <sup>2</sup> .
2-2. Prausykla .....	1,70 m <sup>2</sup> .
2-3. Tualetas .....	2,04 m <sup>2</sup> .
2-4. Kabinetas .....	32,49 m <sup>2</sup> .
2-5. Ventkamera .....	14,02 m <sup>2</sup> .
2-6. Kabinetas .....	37,43 m <sup>2</sup> .
2-7. Ventkamera.....	20,82 m <sup>2</sup> .
2-8. Koridorius.....	15,01 m <sup>2</sup> .
viso: 176,50 m <sup>2</sup> .	

Sutarfiniai ženklai	
	Priešgaisrinė užtvara EI 45
	Pavojaus signalizavimo įtaisas
	Įėjimai;
	Gesintuvas (ABC tipo, 4kg);

0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas - gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8.)
A1110	APDV	Artūras Survila	
DOKUMENTO PAVADINIMAS:		LAIDA	
Antro aukšto planas M1:100		0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
	UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"	P/01417 - 01 - PP - SA B2	1 1

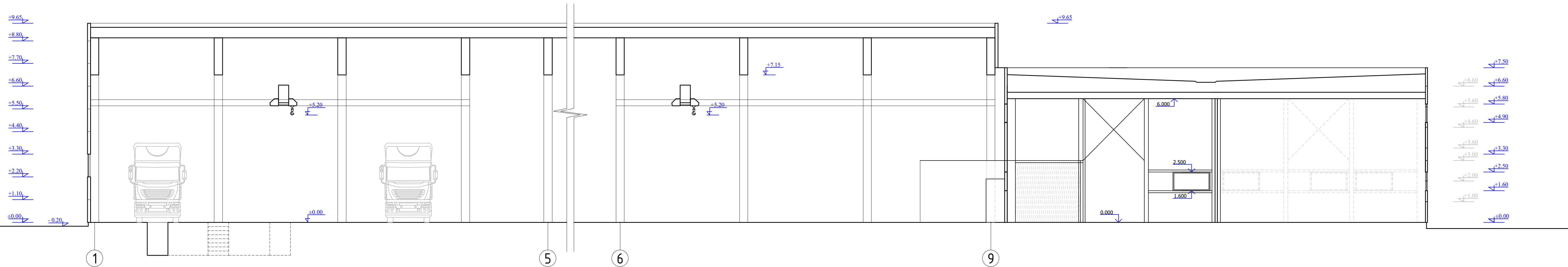


Sutartiniai žymėjimai:


	Ruloninė stogo danga
	Numatomos priešgaisrinės kopėčios

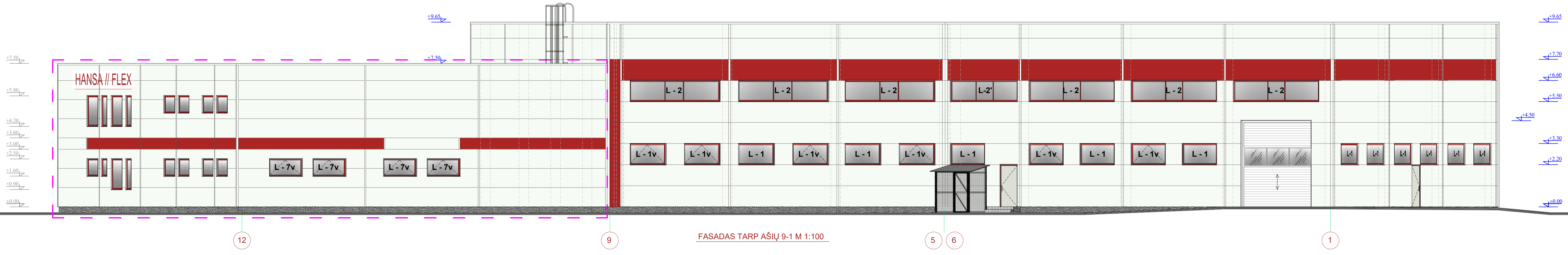
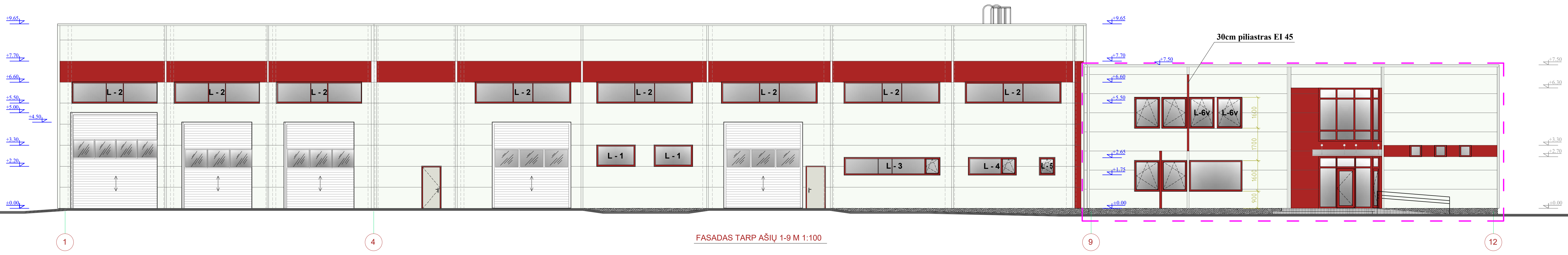
0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
LAIDA	DATA		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 56 18 75		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
16508	PV	Renata Skemundriene	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A1110	APDV	Artūras Survila	Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas - gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			Stogo planas M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:	UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"	DOKUMENTO ŽYMUO:
			P/01417 - 01 - PP - SAB3
			LAPAS LAPŲ
			1 1





ARCHITEKTŪRINIS PJŪVIS 1-1, M 1:100

0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaroji akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. 1C, PANEVĖŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
16508	PV	Renata Skemundrienė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:
A1110	APDV	Artūras Survila	Statinio numeris sklypo plane – 01. Pastatas – gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			Architektūrinis pjūvis 1-1, M1:100
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:
	UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"		P/01417 - 01 - PP - SA.B4
			LAPAS LAPŲ
			1 1



SPALVINIS SPRENDIMAS

Sutarminiai žymėjimai:

	Daugiasluksniai sieniniai paneliai, spalva - balta (RAL 9010)
	Daugiasluksniai sieniniai paneliai, spalva - raudona (RAL 3000)
	Langai, Langų rėmu, spalva - raudona (RAL 3000)
	Polimerinių grūdelių danga BAUMIT MOZAIC M 330
	Esama pastato dalis

0	2019	Statybos leidimui, konkursui ir statybai	
LAIKA	DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMI)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Uždaryti akcinė bendrovė Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
16508	PV	Renata Skemundrienė	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PRAMONĖS G. I. C. PANEVŽYJE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A1110	APDV	Artūras Survila	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
			Statinio numeris sklypo plane - 01. Pastatas - gamybos ir pramonės paskirties pastatas (7.8.)
			DOKUMENTO PAVADINIMAS:
			Fasadai tarp ašių 1-9 ir 9-1 M1:100
			LAIKA
			0
			DOKUMENTO ŽYMLUO:
LT		UAB "HANSA FLEX HIDRAULIKA"	P/01417 - 01 - PP - SA.B5
			LAPAS LAPU
			1 1