

Projektas

Religinės paskirties pastato V. Lingio g. 2, Plungės m., statybos projektas

Statytojas

Lietuvos Jehovos liudytojų religinė bendrija

Statinių grupė

Maldos namai

Statybos vieta

V. Lingio g. 2, Plungės m.

Statybos rūšis

Naujo statinio statyba

Naudojimo paskirtis

Religinės paskirties pastatas

- 7.15

Kategorija

Neypatingasis statinys

Projekto Nr.:

0041-01-TDP

Etapas:

PP (projektiniai pasiūlymai)

Dalis:


Laida:

SPV B. Bružienė

atestato Nr. A883

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Skvr. Nr.	DOKUMENTO ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ SK.	LAPO Nr.
		Titulinis lapas	1	1
	0041-01-TDP-PP.Ž-01	Bylos sudėties žiniaraštis	1	2
		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2	3
	0041-01-TDP-PP.AR	Projektinių pasiūlymų aiškinamasis raštas	2	5
	0041-01-TDP-PP.B-01	Sklypo planas	1	7
	0041-01-TDP-PP.B-02	Planas	1	8
	0041-01-TDP-PP.B-03	Fasadai	1	9
	0041-01-TDP-PP.B-04	Pjūviai	1	10
		Vizualizacija	1	11

 projektavimo įmonė				Projektas Religinės paskirties pastato V. Lingio g. 2, Plungės m., statybos projektiniai pasiūlymai	
Atest. Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Religinės paskirties pastatas (maldos namai) Statinys Neypatingasis statinys	
A883	SPV	Birutė Bružienė			
A883	SAPDV	Birutė Bružienė		BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS Dokumentas	laida
Kalba LT	Statytojas/ Užsakovas:	LIETUVOS JEHOVOS LIUDYTOJŲ RELIGINĖ BENDRIJA		0041-01-TDP-PP.Ž-01 lapas	lapų 1


Tomas Jocy
2019-07-09

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

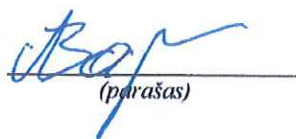
2019 m. birželio 3 d. Nr. 1

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
	Pavadinimas <i>(nurodomas projekto pavadinimas)</i>	Religinės paskirties pastato (maldos namų) V. Lingio g. 2, Plungės mieste, statybos projektas
	Statybos rūšis	Nauja statyba
	Statinio kategorija	Neypatingasis statinys
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Negyvenamieji pastatai / religinės paskirties pastatai (7.15)
	Žemės sklypo rodikliai: Adresas Unikalus Nr. Kadastrinis Nr. Pagrindinė naudojimo paskirtis Žemės sklypo naudojimo būdas Žemės sklypo plotas	V. Lingio g. 2, Plungės m. 4400-5133-1667 6854/0021:41 Plungės m. k. v. Kita Visuomeninės paskirties teritorijos 0,1120 ha
	Projektuojamo (esamo) statinio rodikliai: Unikalus Nr. Pagrindinė naudojimo paskirtis Aukštų skaičius Bendras plotas Pagrindinis plotas Užstatymo plotas Tūris	Esamų statinių nėra - - religinės paskirties pastatai (maldos namai) - 1 a. - 168,3 m ² - 149,6 m ² - 194 m ² - 834 m ³
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:	
	<ul style="list-style-type: none"> - informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; - išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; - specialiems architektūros reikalavimams nustatyti. 	
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	
	3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. Sklypo planas; 3.3. Pastato aukšto planas; 3.4. Pastato fasadai; 3.5. Pastato pjūvis; 3.6. Pastato projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija.	
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:	
	4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Žemės sklypo planas;	

	4.3. Statinio statybos sklypo inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų inžinerinių topografinių tyrinėjimų dokumentas (ne senesnė kaip 3 metų skaitmeninė topografinė geodezinė nuotrauka).	
	4.4. Statytojo atstovo įgaliojimas.	
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA:	
	- pastato su gretima urbanistine aplinka vizualizacija.	
6.	KITI DUOMENYS:	
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	2019 m. II ketv.
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	2
	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1
	Kita	-

Statytojas (užsakovas):

Įgaliotas asm. Alvydas Bajoriūnas


(parašas)

Vykdytojas (projektuotojas):

SPV Birutė Bružienė


(parašas)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Statytojas	Lietuvos jehovos liudytojų religinė bendrija
Projektuotojas	Projektavimo įmonė "Arka" / Žalioji g. 22-1, Telšiai, telef. (8~444) 76 233
Žemės sklypo rodikliai: kadastrinis Nr. pagrindinė naudojimo paskirtis naudojimo būdas plotas	6854/0021:41 Plungės m. k. v. Kita, Visuomeninės paskirties teritorijos 0,1120 ha

INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ


statinio statybos vieta pagrindinė naudojimo paskirtis statybos rūšis statinio kategorija	V. Lingio g. 2, Plungė Negyvenamieji pastatai / religinės paskirties pastatai (7.15) Naujo statinio statyba Neypatingasis statinys
Statinio rodikliai: Aukštų skaičius Statinio aukštis Bendras plotas Užstatytas plotas Tūris	1 aukšto 6,70 m (nuo žemės paviršiaus vidurkio iki kraigo) 168,3 m ² 194 m ² 834 m ³

Projektinių pasiūlymų sprendiniai

Projektuojamas religinės paskirties pastatas - maldos namai.
Pastatas vieno tūrio, dengtas dvišlaičiu stogu.
Pastate projektuojamos dvi salės ir kitos pagalbinės patalpos.
Pagrindinis įėjimas į pastatą numatomas iš gatvės pusės.
Sklypo reljefas salyginai lygus. Didesnę pastatais neužstatyto sklypo dalį užima kieta danga dengta aikštelė, kurioje įrengiama 12 automobilių stovėjimo vietų. Priklausomųjų želdynų plotas - 33%
Pastatas numatomas statyti detaliuoju planu nustatytoje statinių statybos zonoje, nemažesniu kaip 3 m atstumu nuo bet kurios sklypo ribos.

Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai

Pamatai – juostiniai surenkami; laikančios sienų konstrukcijos – medinis karkasas; perdanga ir stogas – medinės konstrukcijos; stogo danga – pilkos spalvos skarda; išorinės atitvaros apšiltintos akmens vata; fasadų apdaila – klinkerio plytos; langai ir išorinės durys – mediniai arba plastikiniai, baltos spalvos.
Numatoma energinio naudingumo klasė – A+.
Konstrukcijų parinkimo motyvai – ekonomiškumas bei statytojo pageidavimai.

				Projektas: Religinės paskirties pastato V. Lingio g. 2, Plungės mieste, statybos projektiniai pasiūlymai.			
				Statinys: Maldos namai. Neypatingasis statinys			
Atest. Nr.	Pareigos	Pavardė	Data	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS			
A883	SPV	Birutė Bružienė	2019				
				0041-01-TDP-PP.AR	laida 0	lapas 1	lapų 2

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pasiūlymai

Geriamos kokybės vandenį numatoma tiekti iš centralizuotų vandentiekio tinklų, jungiantis nuo skirstomojo vandentiekio linijos V. Lingio gatvėje. Numatomas geriamojo vandens poreikis – 1,0 m³/p, maksimalus valandinis debitas 0,5 m³/val.

Buitines nuotekas numatoma nuvesti į centralizuotus buitinių nuotekų tinklus, jungiantis artimiausioje prisijungimo vietoje.

Vandentvarkos sprendiniai priimami pagal UAB Plungės vandenys išduotas prisijungimo sąlygas.

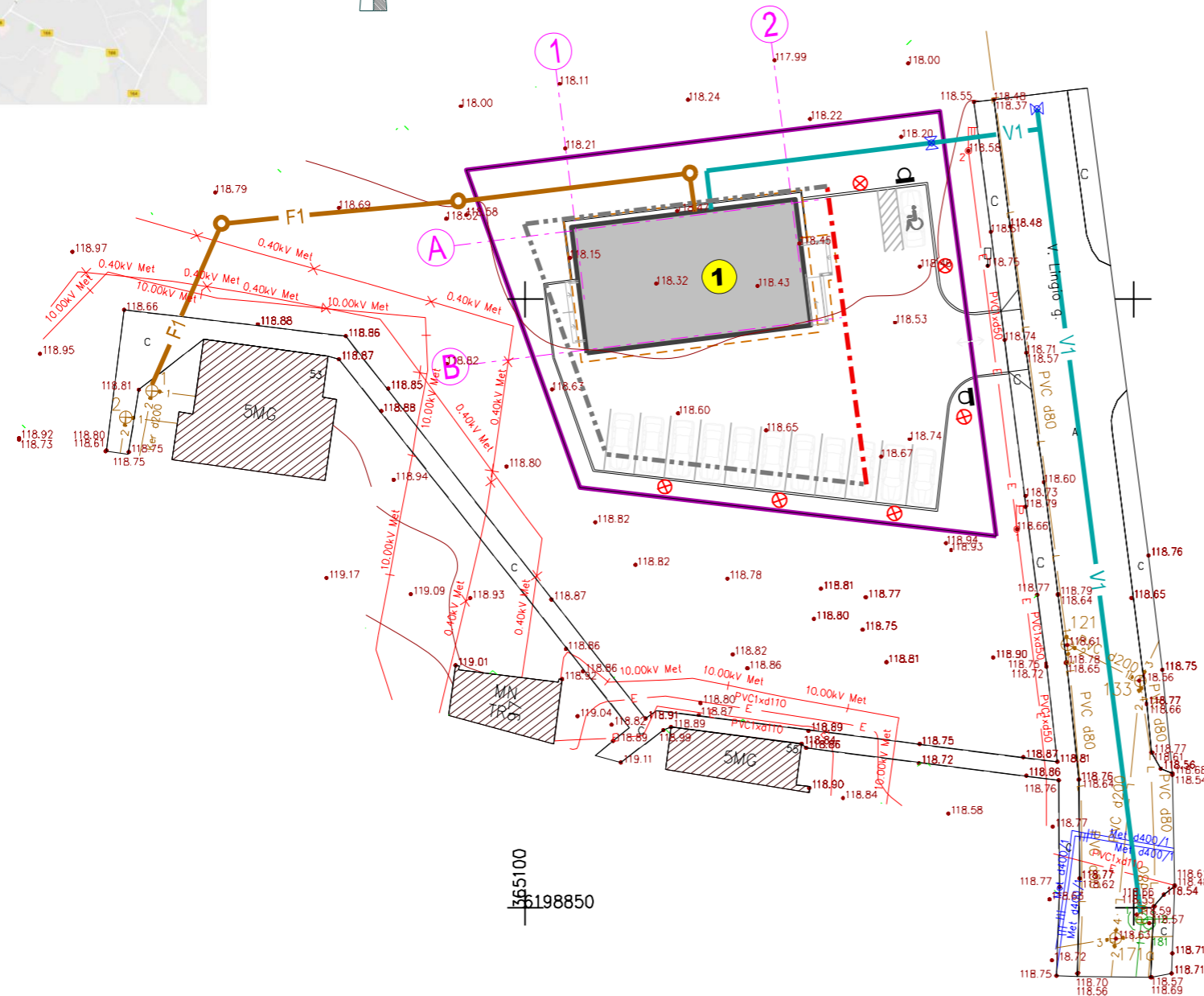
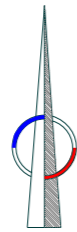
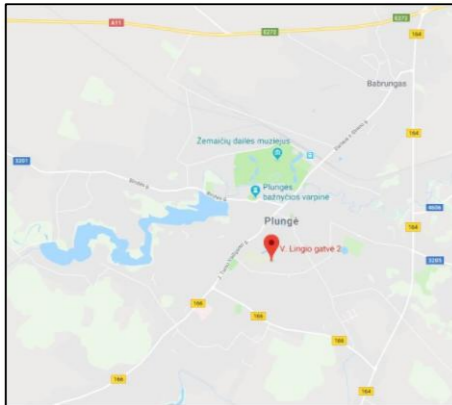
Energinių išteklių apsirūpinimo šaltiniai

Elektros energijos tiekimo sprendiniai priimami numatant jungtis nuo komercinės apskaitos spintos, kuri bus įrengta prie sklypo ribos.

Objekto šildymui numatoma įrengti šilumos siurblius.

Atliekų tvarkymo pasiūlymai

Galimos komunalinės atliekos bus kaupiamos individualiame konteineryje ir pagal sutartį reguliariai išvežamos į regiono atliekų tvarkymo centrą.



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	projektuojami pastatai
	stogo kontūras
	žemės sklypo ribos
	nustatyta statybos ribos pagal DP
	nustatyta užstatymo linija
	kelio ženklų pastatymo vieta
	šviestuvai
	projektuojami vandentiekio tinklai
	projektuojami buitinių nuotekų tinklai

STATINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Statinio (renginio) pavadinimas	Užstat. pl. m ²	Pastabos
1	MALDOS NAMAI	194	Projektuoj.

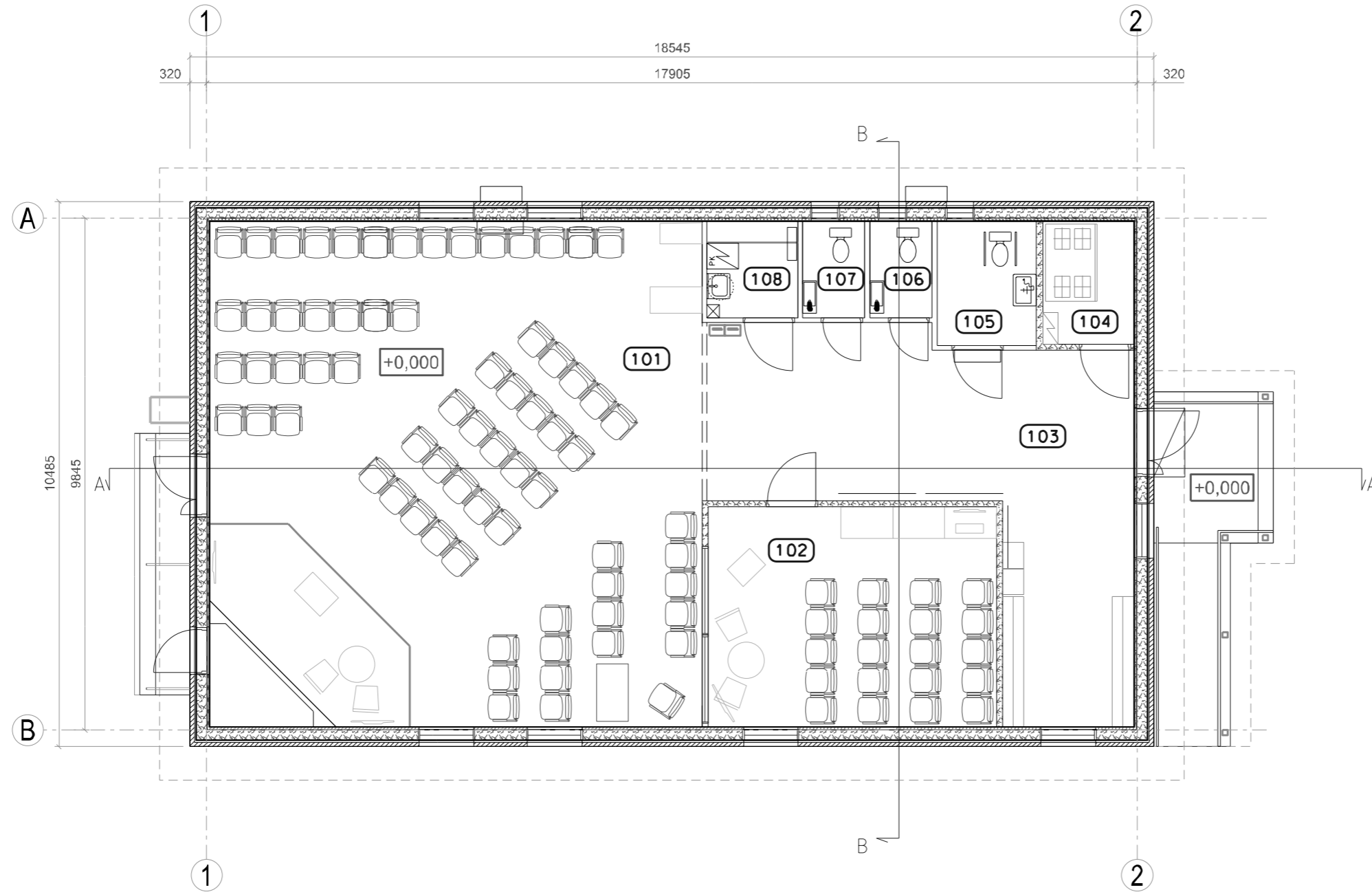
±0.00=119.15

ARKA projektavimo įmonė

Kval.dok.Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
A883	SPV	Birutė Bružienė	
A883	APDV	Birutė Bružienė	
Kalbos trump.	Statytojas/ Užsakovas	LIETUVOS JEHOVOS LIUDYTOJŲ RELIGINĖ BENDRIJĄ	
LT			

Statinio projekto pavadinimas			
Religinės paskirties pastato Lingio g. 2, Plungės mieste, statybos projektiniai pasiūlymai			
Statinio Nr. ir pavadinimas			
Religinės paskirties pastatas - maldos namai Neypatingasis statinys			
SKLYPO PLANAS		Dokumento pavadinimas	Laida
		M 1 : 500	
0041-01-TDP-B.PP-01		Dokumento žymuo	Lapas
			Lapų
		1	1

PLANAS



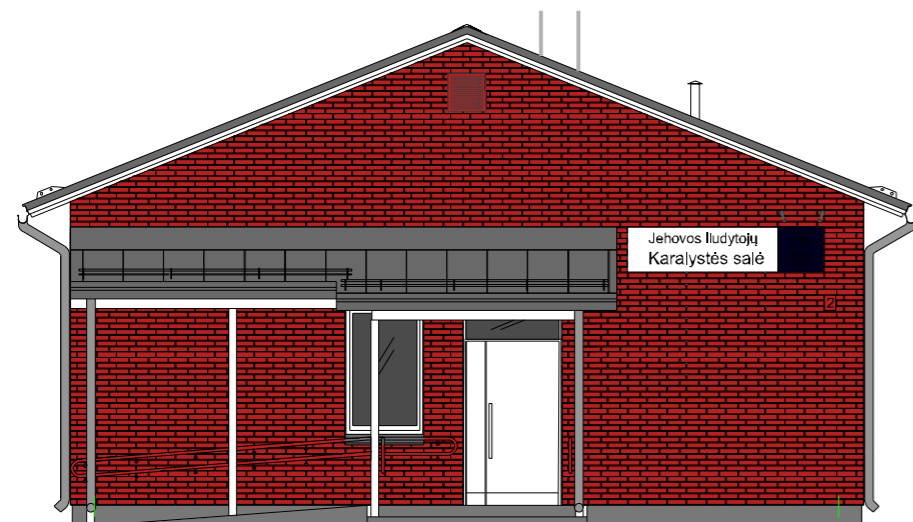
±0.00=119.15

PATALPŲ EKSPIKACIJA

Pat. Nr.	Paskirtis	Plotas m ²
1	2	3
101	SALĖ A	88,93
102	SALĖ B	23,43
103	VESTIBULIS	37,33
104	TECHNINĖ PATALPA	4,12
105	TUALETAS ŽN	4,55
106	TUALETAS	2,22
107	TUALETAS	2,22
108	VALYMO INV. PATALPA	3,24
109	SANDĖLIUKAS	2,51
IŠ VISO:		168,55

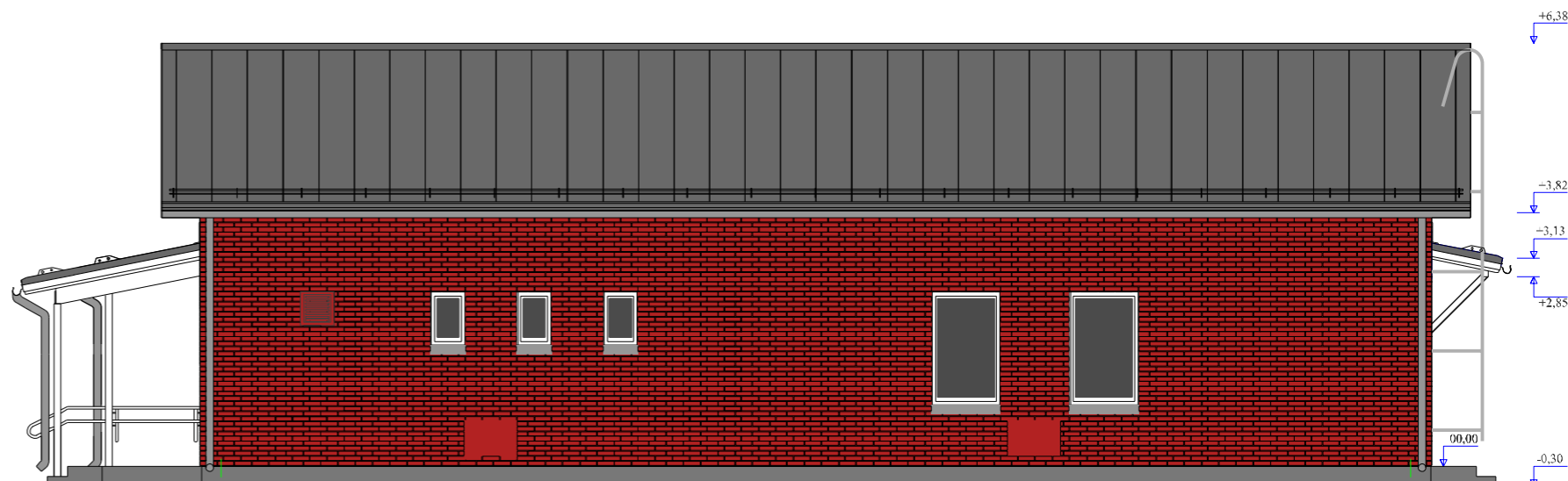
Kval.dok.Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
A883	SPV	Birutė Bružienė	
A883	ASPDV	Birutė Bružienė	
Kalbos trump.	Statytojas/ Užsakovas	LIETUVOS JEHOVOS LIUDYTOJŲ RELIGINĖ BENDRIJA	
LT			

Statinio projekto pavadinimas			
Religinės paskirties pastato V. Lingio g. 2, Plungės mieste, statybos projektiniai pasiūlymai			
Statinio Nr. ir pavadinimas			
01 - Religinės paskirties pastatas (maldos namai) Neypaįngasis statinys			
Dokumento pavadinimas		Laida	
PLANAS			
Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
0041-01-TDP-PP.B-02		1	1



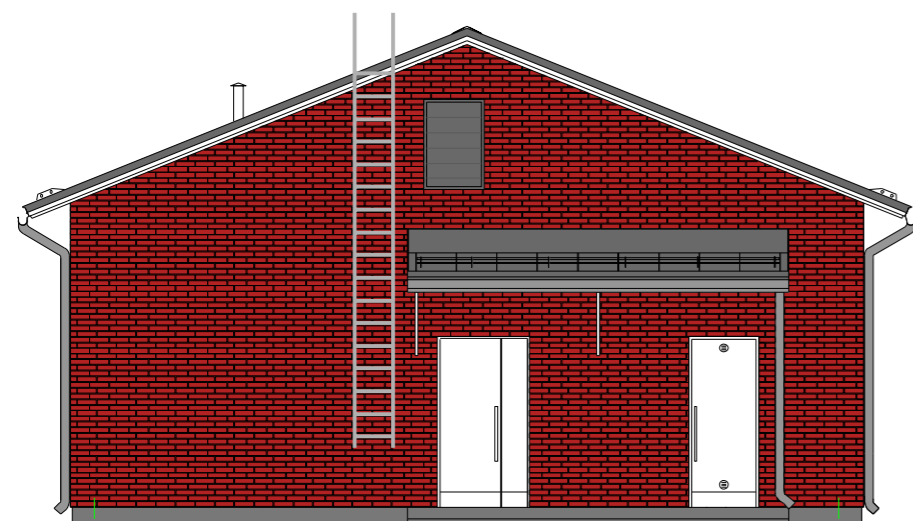
B

A



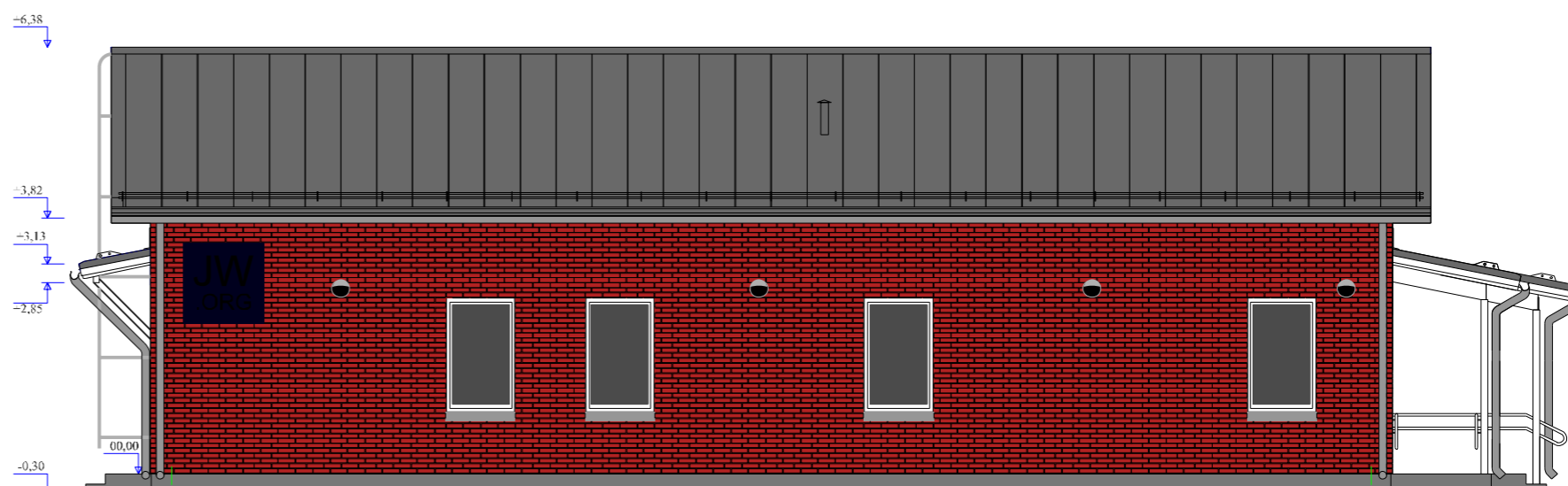
2

1



A

B

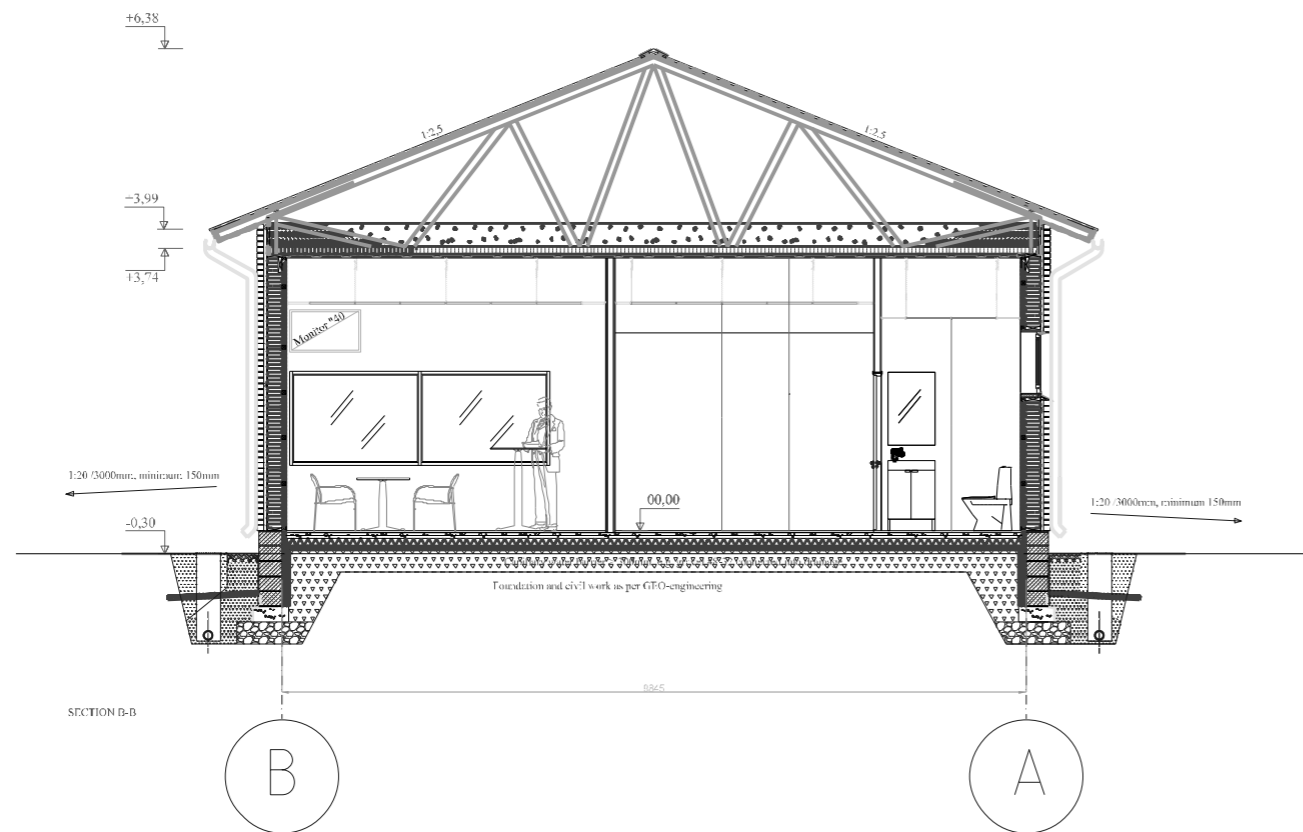
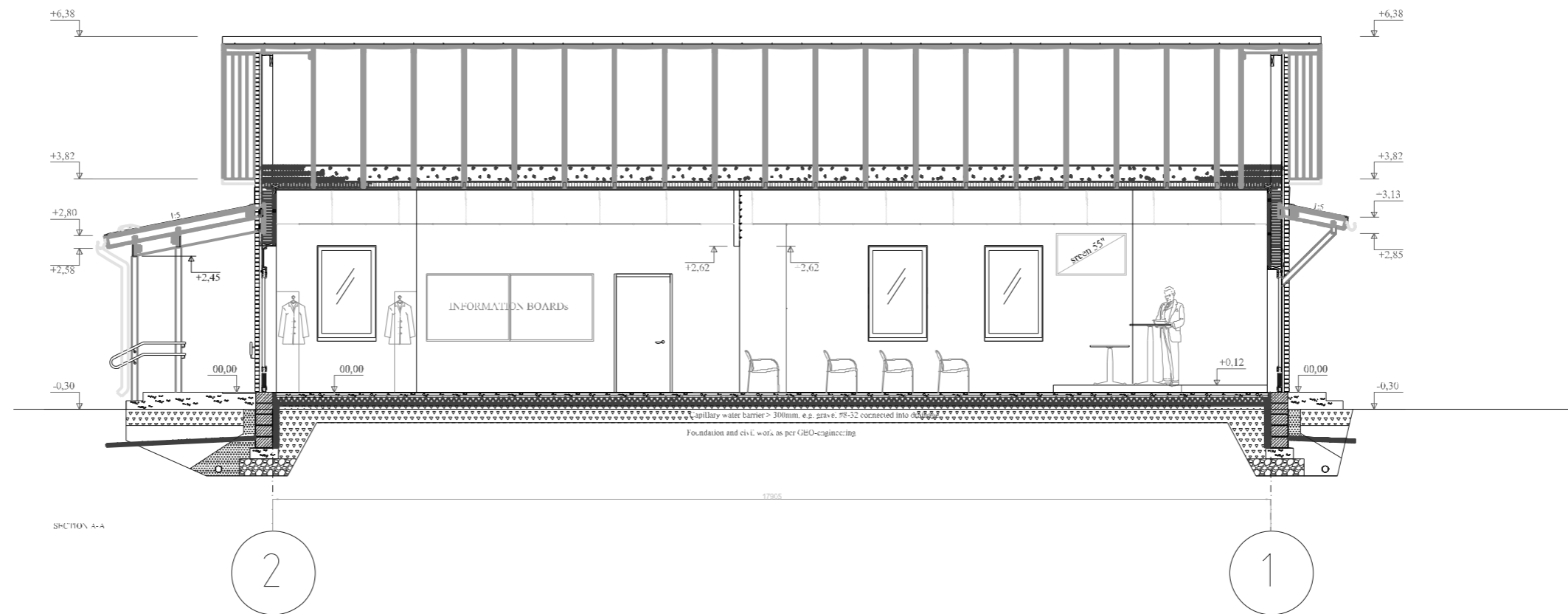


1

2

±0.00=119.15

				Statinio projekto pavadinimas Religinės paskirties pastato Lingio g. 2, Plungės mieste, statybos projektiniai pasiūlymai		
Kval.dok.Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Statinio Nr. ir pavadinimas 01 - Religinės paskirties pastatas (maldos namai)		
A883	SPV	Birutė Bružienė		Neypaįngasis statinys		
A883	ASPDV	Birutė Bružienė		Dokumento pavadinimas FASADAI		
Kalbos trump.	Statytojas/ Užsakovas	LIETUVOS JEHOVOS LIUDYTOJŲ RELIGINĖ BENDRIJA		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
LT				0041-01-TDP-PP.B-03	1	1



±0.00=119.15

Kval.dok.Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
A883	SPV	Birutė Bružienė	
A883	ASPDV	Birutė Bružienė	
Kalbos trump.	Statytojas/ Užsakovas	LIETUVOS JEHOVOS LIUDYTOJŲ RELIGINĖ BENDRIJA	
LT			

Statinio projekto pavadinimas Religinės paskirties pastato Lingio g. 2, Plungės mieste, statybos projektiniai pasiūlymai			
01 - Religinės paskirties pastatas (maldos namai) Neypatingasis statinys			Statinio Nr. ir pavadinimas
Pjūviai		Dokumento pavadinimas	Leidė
0041-01-TDP-PP.B-04		Dokumento žymuo	Lapas 1
		Lapų	Lapų 1

Religinės paskirties pastato V. Lingio g. 2, Plungės mieste,
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VIZUALIZACIJA

