
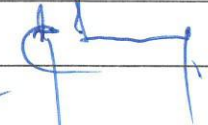





KOMPLEKSAS	[19-07]
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
OBJEKTAS	KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO GRIOVIMO (UNIK. NR. 4400-1790-8488), BENDRUOMENĖS NAMŲ (KULTŪROS PASKIRTIES PASTATO) SVIRKŲ G. 6, SVIRKŲ K., SVIRKŲ SEN., ŠVENČIONIŲ R. SAV., NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA	SVIRKŲ G. 6, SVIRKŲ K., SVIRKŲ SEN., ŠVENČIONIŲ R. SAV. ŽEMĖS SKLYPO UNIK. NR. 4400-3964-4810. ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 8674/0001:426
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
STATYBOS DARBŲ RŪŠIS	GRIOVIMAS, NAUJA STATYBA
STADIJA	PP (PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI)
LAIDA	O



PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	T. STUKAS	
PROJEKTO VADOVAS	V. STUKAS	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	D. STEPONAITIS	

Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis

Žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas
<b>Tekstinė dalis</b>			
	1	0	Titulinis lapas
[19 - 07] - PP - DŽ	1	0	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis
[19 - 07] - PP - AR	11	0	Aiškinamasis raštas
<b>Grafinė dalis</b>			
[19 - 07] - PP - 01	1	0	Aukšto planas M 1:100
[19 - 07] - PP - 02	1	0	Pjūvis A-A M 1:100
[19 - 07] - PP - 03	1	0	Pastato fasadai M 1:100
[19 - 07] - PP - 04	1	0	Pastato fasadai M 1:100
[19 - 07] - PP - 05	1	0	Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas M 1:500
<b>Vaizdinė informacija</b>			
	2	0	Vizualizacijos

0	2019 - 07	Pirminė laida.				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "MEDPROJEKTAS"</b> ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato griovimo (unik. Nr. 4400-1790-8488), bendruomenės namų (kultūros paskirties pastato) Svirų g. 6, Svirų k., Svirų sen., Švenčionių r. sav., naujos statybos projektas				
1072	PV	V. STUKAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida	
A1745	PDV	D. STEPONAITIS		Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	0	
	ARCH	L. JUŠKĖNAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Švenčionių rajono savivaldybės administracija		[19 - 07] - PP - DŽ		1	1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. Bendrieji duomenys

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas:

Objektas: Kultūros paskirties pastato griovimo (unik. Nr. 4400-1790-8488), bendruomenės namų (kultūros paskirties pastato) Svirkų g. 6, Svirkų k., Svirkų sen., Švenčionių r. sav., naujos statybos projektas

Adresas: Svirkų g. 6, Svirkų k., Svirkų sen., Švenčionių r. sav.

Užsakovas: Švenčionių rajono savivaldybės administracija

Statybos rūšis: griovimas; nauja statyba;

Statinio klasifikatorius: 7.10 - kultūros paskirties pastatai (kultūros namai);

Sklypo unikalus Nr.: 4400-3964-4810

Griaunamo pastato unikalus Nr.: 4400-1790-8488

Statinio kategorija - Neypatingas;

Projekto etapas – Projektiniai pasiūlymai;

Projektą rengia - UAB "Medprojektas"

Projekto vadovas – V. Stukas At. nr. 1072

Objekto projektas rengiamas vadovaujantis:

patvirtinta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi;

teritorijų planavimo dokumentais;

LR įstatymais;

statybos techninių reglamentų nuostatomis;

higienos normomis;

kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.




Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms, tretiesiems asmenims: neigiamos įtakos aplinkai, tretiesiems asmenims ir gyventojams nebus;

Kultūros paveldo išsaugojimas, urbanistikos, priešgaisrinės, civilinės saugos priemonių principiniai sprendimai, apsauginės sanitarinės zonos:

statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui statinio konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas, būtų ribojamas ugnies ir dūmų plitimas, žmonės galėtų saugiai išeiti iš pastato arba galima būtų juos gelbėti kitomis priemonėmis, galėtų saugiai dirbti ugniagesiai gelbėtojai;

projektiniai sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentus; pastatas atitiks esminius statinio ir statinio architektūros reikalavimus;

projektuojamas pastatas ir priklausiniai nepatenka į jokiais nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijas ar jų apsaugos zonas, griaunamas pastatas nėra nekilnojamojo kultūros paveldo objektas.

0	2019-07	Pirminė projekto laida.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Medprojektas“ Ateities g. 10. 08303 Vilnius tel: +370 5 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato griovimo (unik. Nr. 4400-1790-8488), bendruomenės namų (kultūros paskirties pastato) Svirkų g. 6, Svirkų k., Svirkų sen., Švenčionių r. sav., naujos statybos projektas		
1072	PV	V. Stukas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	<b>Laida</b>
A1745	PDV	D. Steponaitis		Aiškinamasis raštas	0
	ARCH	L. Juškėnas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Švenčionių rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO [19 – 07] – PP – AR		<b>Lapas</b> 1
					<b>Lapų</b> 11

## 2. Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis rengiamas projektas

1. lentelė. Normatyvinių dokumentų sąrašas

Eil. Nr.	Dokumento šifras	Dokumento pavadinimas
	Nr. I-1240	LR Statybos įstatymas.
	Nr. VIII-787	LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
	Nr. I-733	LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas.
	STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darnių techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimo. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
	STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas.
	STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija.
	STR 1.03.02:2008	Statybos produktų atitikties deklavimas.
	STR 1.03.07:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka.
	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai.
	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
	STR 2.01.01(1):2005	Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
	STR 2.01.01(5):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.
	STR 2.01.01(6):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
	STR 2.01.02:2016	Pastatų energetinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai.
	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
	STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės jėgimo durys.
	DT 5-00	Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
	1-338	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
	1-14	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.
	64	Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
[19 – 07] – PP – AR	2	11	0

HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
RSN 156-94	Statybinė klimatologija.
LST 1516	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

### 3. Pažintiniai duomenys apie sklypą, esamus statinius. Klimatologinės sąlygos

Planuojamos statybos sklypas yra Švenčionių r. sav., Svirkų sen., Svirkų kaimo pietinėje dalyje. Sklypo reljefas, planuojamos statybos zonoje, yra sąlyginai lygus su iki 0,8 m perkritimais. Žemės sklypo naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis - kita.

*Statiniai.* Teritorijoje vyrauja laisvo užstatymo, 1-2 aukštų gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų užstatymas. Sklype yra esamas (numatomas griauti) kultūros paskirties pastatas, asfaltbetonio, žvyro dangos aikštelės, vaikų žaidimo aikštelė su įrenginiais, suoliukais.

*Inžineriniai tinklai ir įrenginiai.* Sklypo teritorijoje yra nutiesti inžineriniai: vandentiekio, elektros, ryšių tinklai.

*Vandens telkiniai.* Sklype vandens telkinių nėra.

*Želdiniai.* Sklype yra mažo ir vidutinio aukščio pavieniai ir sugrupuoti medžiai, krūmai, kitur yra suformuoti vejos plotai, prie esamos vaikų žaidimo aikštelės yra įrengtas gėlynas.

*Higieninė ir ekologinė situacija.* Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

### 4. Klimatologinės sąlygos (pagal RNS 156-94)

*Klimatinės geologinės sąlygos.* Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Švenčionių rajone yra šios klimatinės sąlygos:

2. lentelė. Klimatologinės sąlygos

Vidutinė metinė temperatūra	+5.8 °C
Vidutinis kritulių kiekis per metus	650 mm
Vidutinis metinis vėjo greitis	3.1 m/s
Santykinis metinis oro drėgnumas	80%
Maksimalus paros kritulių kiekis	99.0 mm

Pagal STR 2.05.04:2003 Švenčionių rajonas priskiriamas I - jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s, atskaitinis vėjo slėgis  $q = 0.5 \rho v^2 = 0.5 \times 1.25 \times 24^2 = Pa = 0.36$  kPa. Vėjo poveikio dalinis patikimumo koeficientas  $\gamma = 1.3$ .

Pagal STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" Švenčionių rajonas priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m<sup>2</sup> (160 kg/m<sup>2</sup>). Sniego poveikio dalinis patikimumo koeficientas  $\gamma = 1.3$ .

### 5. Statinių išdėstymo, sklypo sutvarkymo sprendiniai. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai, pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių išdėstymo sprendiniai. Architektūriniai, konstruktyviniai sprendiniai

Projektuojamas kompaktiško tūrio, vieno aukšto, lakoniškos išraiškos pastatas. Esamas medžio konstrukcijų pastatas nugriaunamas. Įvertinus esamą susiklosčiusią situaciją išlaikomas buvusio pastato

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
[19 – 07] – PP – AR	3	11	0

užstatymo tipas, naujo statinio tūris derinamas prie esamų medinių gyvenamųjų namų, siūloma regioninei architektūrai būdinga pastato išraiška, formuojamas tradicinio namo įvaizdis parenkant šiuolaikiškus sprendimus, gaminius ir medžiagas.

Išlaikomi esami patekimai į sklypą iš Svirkų gatvės, formuojamas vienpusis autotransporto judėjimas su išvažiavimu sklypo šiaurinėje dalyje. Numatomas minimalus teritorijos sutvarkymas statybos zonoje, įrengiamos, atnaujinamos esamos asfaltbetonio, žvyro dangos, įrengiami betoninių trinkelėlių takai, aikštelė prie pagrindinio įėjimo. Visi želdiniai išsaugomi ir statybų metu apsaugomi nuo pažeidimų, atstatoma ir naujai sodinama veja.

Visos automobilių parkavimo vietos numatomos sklypo ribose, nepažeidžiant galiojančių normų ir įstatymų. Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimas. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelės 8.1 p. kultūros paskirties pastatams turi būti numatyta 1 vieta 10 m<sup>2</sup> salės ploto, kadangi pastato numatomos susirinkimų, renginių salės plotas yra 58.07 m<sup>2</sup>, skaičiuojama, kad reikalingos stovėjimo vietos turi būti - 5 (58.07 m<sup>2</sup>/ 10 = 5.81). Viso sklypo teritorijoje numatomos 5 automobilių parkavimo vietos, kurių viena bus pritaikyta žmonių su negalia reikmėms. Automobilių stovėjimo vietos įrengiamos ne arčiau kaip 10 m nuo pastatų langų, ir esamos vaikų žaidimo aikštelės sklype. Kadangi pastato pagrindinis plotas nesiekia 85 m<sup>2</sup> dviračių stovėjimo vietos nenumatomos (tikslinama su užsakovu TP rengimo metu).

Formuojami du patekimai į pastatą užtikrinantys funkcinius ir priešgaisrinius evakuacinius reikalavimus. Pagrindinis įėjimas numatomas kiemo pusėje, vakarinėje sklypo dalyje. Prie pagrindinio įėjimo viduje formuojamas holas, koridorius. Projektuojama susirinkimų patalpa su virtuvėlės zona, du sanitariniai mazgai, techninė - pagalbinė patalpa, darbo kabinetas administracijai, bei didžiąją ploto dalį užimanti bendruomenės namų (24 vietų) renginių salė, kurią siūloma įrengti didesnio aukščio (iki stogo laikančiųjų konstrukcijų), numatant papildomą natūralų apšvietimą per stoglangius. Kitos patalpos projektuojamos ~3.00 m aukščio iki apšiltintos perdangos, likusią pastogės erdvę išnaudojant inžinerinių sistemų įrengimui.

Pamatai - gelžbetoniniai poliniai su rostverku (pamatų sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu pagal tyrimais nustatytas geologines ir kitas sąlygas). Pastatas - medžio laikančiųjų elementų karkasinės, karkasinės skydinės konstrukcijos su termoizoliaciniais užpildais. Skydiniai elementai būtų gaminami iš anksto ir surenkami statybų aikštelėje. Stogas - dvišlaitis, danga - valcuotos poliesteriu arba puralu dengtos skardos lakštų. Ant stogo numatomos sniego gaudyklės, saugumo elementai. Vidinės pertvaros - lengvų konstrukcijų, karkasinės su akmens vatos užpildais. Siūloma fasadų apdaila - skaidriomis dažytais padengtos termomedienos dailylentės. Cokolinė dalis tinkuojama, dažoma. Fasado, stogo apskardinimai, išorinės palangės - plastizuotos nuo korozijos apsaugotos skardos lankstinių. Išorinė lietaus nuvedimo sistema - cinkuotos, plastizoliu padengtos skardos apvalaus profilio sistemos gaminių. Prie pagrindinio įėjimo formuojama stoginė su ažūriniais medžio elementais, virš pietinėje pusėje projektuojamo įėjimo numatomas stogelis. Išoriniai laiptai, pandusas - monolitinio gelžbetonio, apdailinami betoninėmis trinkelėmis, įrengiami su plieno turėklais ir porankiais. Vidaus nelaikančios pertvaros: gipso kartono su metaliniu karkasu ir garso izoliacinėmis medžiagomis. Drėgnose patalpose naudojamos drėgmei atsparios medžiagos.

#### Angų užpildai. Sienų apdaila

Langai – PVC arba medžio kaustyti aliuminiu, stiklo paketai – dviejų kamerų, trijų stiklų (kurių du būtų selektyviniai), gaminami su inertinių dujų užpildais. Vidaus palangės - kietmedžio, lakuotos. Prie salės langų, išorėje siūloma įrengti mechanškai stumdomas langines, kurios leistų apsaugoti pastatą nuo perkaitinimo šiltuoju metų laiku, pagerintu vidaus mikroklimatą, taupyti energijos sąnaudas vėsinimui, o taip pat leistų laisvai reguliuoti patalpos natūralų apšvietimą priklausomai nuo renginių pobūdžio. Išorinės durys: PVC arba aliuminio profilių saugaus stiklo paketai – dviejų kamerų, trijų stiklų (kurių du būtų selektyviniai), gaminami su inertinių dujų užpildais. Stogo konstrukcijoje numatomi stoglangiai ir išėjimo ant stogo liukas, sniego gaudyklės, saugumo elementai. Patekimui į pastogę projektuojamas liukas su stacionariomis kopėčiomis iš koridoriaus. Vidaus durys - lengvo tipo skydinės, karkasinės.

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
[19 – 07] – PP – AR	4	11	0

Sienų iš vidaus apdaila - glaistytos, dažomos gipso kartono plokštės, tvirtinamos prie papildomo karkaso, drėgnose patalpose ir zonose klijuojamos keraminės plytelės.

#### Grindys. Apdaila

Sanitarinėse ir kitose drėgnose patalpose grindys papildomai hidroizolijuojamos. Įrengiamos neslidžių akmens masės plytelių dangos ant tinkamai paruoštų pagrindų. Grindjuostės, įrengiamos iš toje patalpoje grindims naudojamų plytelių. Patalpose, kuriose numatyti trapai ar kiti vandens surinkimo įtaisai grindys formuojamos su 1%-2% nuolydžiais į įrengiamą nuotekų surinkimo sistemą.

#### Lubos. Apdaila

Lubų apdaila - glaistytos, dažomos gipso kartono plokštės, tvirtinamos prie karkaso elementų. Pakabinamų lubų įrengimas detalizuojamas TP studijoje pagal numatytus inžinerinių sistemų sprendinius. Drėgnose patalpose naudojamos drėgmei atsparios medžiagos.

### 6. Sanitarinio buitinio aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai

Tualetai bus netoliau kaip 50 m nuo labiausiai nutolusios nuolatinės žmonių buvimo vietos (patalpos). Kiekviename tualete įrengiami praustuvai ir rankų džiovintuvai (arba įrenginys vienkartiniams rankšluosčiams). Projekte numatytų sanitarinių prietaisų skaičius, atsižvelgiant maksimalų darbuotojų ir lankytojų skaičių bendruoju atveju, nebus mažesnis kaip pateikta 3-ioje lentelėje.

3. lentelė. Reikalaujamas minimalus sanitarinių prietaisų skaičius

Įrenginio pavadinimas	Vyrų ne daugiau kaip	Moterų ne daugiau kaip
1 unitazas	18	12
1 pisuaras	18	-
1 bidė (higieninis dušas)	-	14

Numatomas bendras maksimalus žmonių skaičius pastate - 25. Skaičiavimuose priimama, kad moterų bus 12, vyrų - 13. Numatomos dvi sanitarinių mazgų patalpos. Pastate projektuojamas atskiras vyrams ir atskiras moterims skirtas tualetas. Tualetai ir sanitarinių prietaisų kiekis tenkins keliamus reikalavimus. Abiems lytims skirti tualetai bus pilnai pritaikyti žmonių su negalia reikmėms.

Pastate projektuojama virtuvėlės zona vienoje iš patalpų.

### 7. Universalus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai

Kadangi projektuojamoje automobilių stovėjimo aikštelėje bus iki 15 vietų, joje (ne toliau kaip 60 m nuo pagrindinio įėjimo) bus numatyta viena žmonėms su negalia skirta vieta su 1500 mm pločio išlipimo aikštele. Prie pagrindinio įėjimo į pastatą projektuojamas ŽN pritaikytas, atitinkantis reikalavimus pandusas. ŽN judėjimas patalpose bus pilnai užtikrintas, kadangi pastatas bus vieno aukšto ir patalpų grindų lygiai bus be peraukštėjimų. Teritorijoje numatomi (ne mažesnio kaip 1200 mm pločio) pėsčiųjų takai su nedidesniais kaip 1:20 išilginiais ir nedidesniais kaip 1:30 skersiniais nuolydžiais. Važiuojamosios dalies ir takų dangos nuolydis ŽN automobilių stovėjimo vietoje nebus didesnis kaip 1:40 (2, 5 %) bet kuria kryptimi. ŽN judėjimo trasose nenumatomi lygių skirtumai ir nelygumai didesni kaip 20 mm, sumontuoti objektai (šviestuvai, ženklai, durų uždarymo mechanizmai ir pan.) bus ne žemiau kaip 200 mm virš tako paviršiaus. Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių nebus dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus. Prieš pagrindinį įėjimą numatoma ne mažesnė kaip 1 500 mm x 1 500 mm lygi aikštelė. Durų slenkstis projektuojamas ne aukštesnis kaip 20 mm. Prie pagrindinio įėjimo durų montuojami kojų valymo įtaisai bus įgilinti taip, kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

*ŽN pritaikytų sanitarinių mazgų sprendiniai.*

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
[19 – 07] – PP – AR	5	11	0

Unitazas projektuojamas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas projektuojamas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus - 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus tvirtinami 2-3 kabliai viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Praustuvas ŽN patalpoje projektuojamas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos. Praustuvo viršus projektuojamas 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvaž paliekama ne mažesnė kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelė ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje tvirtinami turėklai. ŽN sanitariniame mazge ant sienos įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute, montuojamas trapas grindų konstrukcijoje.

#### *ŽN judėjimo patalpose sprendiniai.*

Žmonėms su negalia bus pritaikytos visos pagrindinės, lankytoms skirtos patalpos, reikalingi įrenginiai ir baldai, bus užtikrinta galimybė laisvai judėti.

Patalpose, judėjimo keliuose, nenumatoma slenkščių ir peraukštėjimų, didesnių nei 20mm. ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, numatomas ne mažesnis kaip 850 mm.

Dvivėrių durų varstomosios varčios plotis projektuojamas toks, kad, atidarius plačiąją varčią, beklūtis angos plotis būtų ne mažesnis kaip 850 mm. Koridoriuose ir kitose patalpose žmonės su regėjimo sutrikimais bus apsaugoti nuo atsitrenkimo į žemai įrengtus atsikišusius elementus ir konstrukcijas. Jei koridoriuose žemiau kaip 2 100 mm ir aukščiau kaip 800 mm kabinami ženklai, šviestuvai ar kiti elementai, atsikišantys nuo sienos daugiau nei per 100 mm, po jais ant grindų būtina įrengti ne žemesnį kaip 50 mm bortelį arba perspėjantį barjerą, įtvirtintą ne aukščiau kaip 700 mm nuo grindų. Projektuojami pastato koridoriai nebus siauresni kaip 1500 mm. Koridorius, kuriame yra bent vienerios durys, atsidarančios į koridorių, bus ne siauresnis kaip 1 800 mm. Koridorius, kuriame yra vienos priešais kitas į koridorių atsidarančios durys, turi bus ne siauresnis kaip 2 700 mm. Siauriausios koridoriaus vietos, kur judama tik tiesiai, bus ne siauresnės kaip 1 000 mm ir ilgesnės kaip 9 000 mm.

#### *Įspėjamieji paviršiai*

Prieš laiptus visuose aukštuose, pandusus ir bet kokius kitus aukščio pasikeitimus bus įrengti įspėjamieji paviršiai. ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai turi būti tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirto judėjimo kryptims ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu, garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus. Lauke ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1500mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis įrengiami įspėjamieji paviršiai.

## **8. Pastato energetinis naudingumas**

Projektuojami pastato atitvarų šilumos perdavimo koeficientai ir ilginių šilumos tiltelių šilumos perdavimo koeficientų vertės atitiks normines, pagal žemiau pateiktas lenteles (4, 5). Pastatas projektuojamas taip, kad atitiktų privalomas energetinio naudingumo klasės keliamas sąlygas pastato sandarumui, energijos suvartojimui, šilumos tiekimo, karšto vandens ruošimo, šildymo, vėdinimo ir kitoms inžinerinėms sistemoms, bei jų veikimo efektyvumui.

4. lentelė. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientų vertės

Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Negyvenamieji pastatai		
		Viešosios paskirties pastatai		
Stogai	<i>r</i>	0,13		
		dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ LAIDA
		[19 – 07] – PP – AR	6	11 0



Perdangos <sup>6)</sup>	<i>ce</i>			
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	<i>fg</i>			
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	<i>cc</i>		0,16	
Sienos	<i>w</i>		0,15	
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	<i>wda</i>		1,0	
Durys, vartai	<i>d</i>		1,6	

5. lentelė. Ilginių šilumos tiltelių šilumos perdavimo koeficientų vertės

	Ilginio šiluminio tiltelio apibūdinimas	Tiltelį žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai	Negyvenamieji pastatai	
				Viešosios paskirties pastatai <sup>1)</sup>	Pramonės pastatai <sup>2)</sup>
<b>Ilginių šilumos tiltelių šilumos perdavimo koeficientų <math>\kappa_{(A)}</math>, <math>\kappa_{(A+)}</math>, <math>\kappa_{(A++)}</math> (W/(m·K)) vertės A, A+ ir A++ energinio naudingumo klasės pastatų (jų dalių) atitvarų norminių savitųjų šilumos nuostolių ir energinio naudingumo rodiklių skaičiavimui</b>					
	Tarp pastato pamatų ir išorinių sienų	<i>f-w</i>		0,1	
	Aplink langų angas sienose	<i>wdp</i>		0,05	
	Aplink išorinių įėjimo durų angas sienose	<i>dp</i>		0,05	
	Tarp pastato sienų ir stogo	<i>w-r</i>		0	
	Fasadų išoriniuose ir vidiniuose kampuose	<i>c</i>		0	
	Balkonų grindų susikirtimo vietose su išorinėmis sienomis	<i>bc-w</i>		0,01	
	Tarp perdangų, kurios ribojasi su išore, ir sienų	<i>c-w</i>		0	
	Stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų angų perimetru	<i>s</i>		0,05	

Numatoma pasiekti energetinio naudingumo klasė: A+ arba ne žemesnė nei reikalaujama pagal LR galiojančius įstatymus ir normas, priklausomai nuo statybą leidžiančio dokumento išdavimo datos.

### 9. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai, vidaus aplinkos garso klasė

Visos patalpos, išskyrus techninę - pagalbinę patalpą, projektuojamos su natūraliu apšvietimu. Natūralios apšvietos koeficientai patalpose atitiks normines reikšmes.

Komfortiškos sąlygos patalpose užtikrinamos patalpų šildymo ir vėdinimo ir kitais sprendiniais. Mikroklimatas: Patalpų temperatūra, santykinė drėgmė, oro apykaitos greitis ir kiti rodikliai nustatomi pagal higienos normų ir STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ reikalavimus, patalpose mikroklimato parametrai, komforto ir pakankamos šiluminės aplinkos oro temperatūros, oro santykinio drėgnumo ir oro judėjimo greičio vertės turi atitikti Lietuvos higienos normose HN 42:2004 „Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimatas“ pateiktas normines reikšmes. Dirbtinis

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
[19 – 07] – PP – AR	7	11	0

apšvietimas patalpose atitinka HN 98:2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai". Patalpų natūralios ir dirbtinės apšvietos vertės konkretizuojamos techninio projekto rengimo metu.

Patalpų apšvietą suprojektuota pakankama, atitinkanti pastato pobūdį ir tenkinanti, darbuotojų bei lankytojų regos ypatumus.

Pastato vidaus aplinkos garso klasė – ne žemesnė kaip E. Projektuojamo pastato į aplinką skleidžiamas triukšmas nepablogins šalia esančių pastatų vidaus ir išorės aplinkos garso klasių rodiklių.

## 10. Inžinerinės sistemos

Numatomos visos lauko ir vidaus inžinerinės sistemos, užtikrinančios tinkamą pastato eksploataciją. Geriamojo vandens, elektros energijos tiekimas, nuotekų šalinimas numatomas prisijungiant prie esamų tinklų pagal išduotas prisijungimo sąlygas. Atsižvelgiant į pastato naudojimo pobūdį (nenuolatinis naudojimas), pastato mažus šilumos nuostolius per atitvaras ir vietinę infrastruktūrą planuojamos statybos zonoje, šilumos tiekimui, patalpų vėsinimui siūloma įrengti šilumos siurblio ("oras - oras" arba pan.) sistemą su nuotolinio valdymo galimybe. Patalpose (priklausomai nuo naudojimo pobūdžio) numatoma centralizuota oro vėdinimo (su rekuperacija) sistema. Atsinaujinančių energijos šaltinių panaudojimo ir kiti sprendiniai tikslinami TP projektavimo stadijoje pagal išduotas prisijungimo sąlygas, projektuojami vadovaujantis technine projektavimo užduotimi, LR galiojančiais įstatymais, normomis ir kitais privalomais dokumentais, visus sprendinius derinant kartu su užsakovu.

## 11. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės

Įėjimų į pastatą, lauko durų neslėps želdiniai ir priestatai; nebus nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų bus nuolat apšviesta natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas bus įjungiamas automatiškai. Pastatas bus efektyviai apsaugotas nuo įsilaužimo ir vandalizmo. Lauko durys, langai, liukai savo konstrukcija, užraktais bus saugūs, įsilaužimo atžvilgiu. Numatomas naujo pastato signalizacijos įrengimas. Vaizdo stebėjimo įrangos įrengimas derinamas su užsakovu TP rengimo metu.

12. Projektinių sprendinių atitiktis projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

Projektiniai sprendiniai atitinka projekto rengimo, teritorijų planavimo dokumentus, bei esminius statinio reikalavimus. Projektuojamas pastatas atitiks žemės sklypo naudojimo būdą.

Statybos įtaka aplinkai bus minimali, kiek įmanoma labiau išsaugomi sklype esantys želdiniai, teritorija, po statybos darbų, bus sutvarkyta, atsodinta pažeista veja, atstatytos pažeistos dangos. Gaisrinių automobilių privažiavimas prie pastato, pastatų žaibosauga sprendžiama pagal šiuo metu galiojančius teisės aktus, numatomos gaisro plitimą ribojančios priemonės apsaugančios pastatą statybos ir eksploatacijos metu. Pastato gesinimas numatomas vadovaujantis "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis", bus naudojami esami vandens telkiniai.

Civilinės saugos požiūriu pastatas su priklausiniais nėra pavojingas objektas - avarijų tikimybė maža. Įvykus avarijai pastato eksploatacija bus nutraukiama, ir avarijos metu nenumatoma. Avarijos padariniai šalinami pagal nustatytą tvarką. Statybų metu keliamas triukšmas neviršys HN nustatytų dydžių. Statybinės medžiagos bus atvežamos į vietą, medžiagų sandėliavimas numatomas sklypo teritorijoje taip, kad netrukdytų statybų darbuotojams darbuotojams ir statybos transportui laisvai judėti. Krovininis

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
[19 – 07] – PP – AR	8	11	0

transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdydys kitam transportui pravažiuoti ir pėstiesiems judėti, statybinės medžiagos iškraunamos pastato sklypo ribose, aptvortoje teritorijoje. Gretimų sklypų naudotojams judėjimo galimybės nepasikeis. Visos statybų metu susidarysiančios statybinės atliekos bus rūšiuojamos ir sandėliuojamos konteneriuose sklypo ribose ir išvežamos į statybinių atliekų sąvartynus arba į atliekų perdirbimo įmones. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai saugomi iki pastatų statybos užbaigimo. Užbaigus statybos darbus, statybos aikštelė turi būti sutvarkoma - surenkamos šiukšlės, iššluojama, išplaunama, sutvarkomi takai. Dangos, pažeistos statybų eigoje, pilnai ir kokybiškai atstatomos.

### 13. Statyb vietės įrengimas

Statybvietės teritorija turi būti aptvarta, įrengti įvažiavimo į teritoriją vartai ir varteliai pėstiesiems. Į statyb vietės teritoriją negali patekti pašaliniai žmonės. Ant statyb vietės tvoros privalo būti iškabintas informacinis stendas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją. Statyb vietės teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statyb vietėje privalo būti wc ir praustuvai. Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti. Prireikus privalo būti uždengtos perėjos arba į pavojingas zonas neprivalo būti įėjimo.

Statybvietė turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro 2008-01-15 patvirtintuose Darboviečių įrengimo statyb vietėse nuostatuose. Kai statyboje dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, Darboviečių įrengimo statyb vietėse nuostatuose nustatyta tvarka privalo būti paskirtas vienas ar keli saugos ir sveikatos koordinatoriai, kurių pareigos ir teisės nustatomos Darboviečių įrengimo statyb vietėse nuostatuose.

Vykdam statybos darbus visi statybos proceso dalyviai privalo vykdyti Saugos ir sveikatos taisyklių statyb vietėje DT5-00, patvirtintas Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriatas 2000 12 22 įsakymu Nr. 346.

Dirbant ant stogo, esant kritimo nuo stogo pavojui privalo būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių, taip pat statybinių medžiagų kritimo, darbuotojai taip pat privalo būti aprūpinti reikiamomis asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.

### 14. Statybinių atliekų tvarkymas

Statybos metu sklype esantys augalai yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais. Atstatoma statybos darbų metu pažeista veja.

Vykdam darbus numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip numato LR aplinkos ministro patvirtintos „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindimas, įrenginių ar priklausiančių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežti į sąvartyną draudžiama.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
[19 – 07] – PP – AR	9	11	0

atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Rangovas statytojui pateikia pažymą (-as) apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu.

Iškastas gruntas panaudojamas sugadinto gerbūvio atstatymui. Atliekamas gruntas turi būti išvežamas. Augalinis gruntas išsaugomas, sandeliuojamas atskirai, panaudojamas gerbūvio atstatymui.

Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.

## 15. Gaisrinė sauga

Statinys projektuojamas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, gesinimo sistemos;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Detalūs sprendiniai pateikiami techninio projekto rengimo metu.

## 16. Statinio naudojimo sauga

Statinio projekto sprendiniais užtikrinama, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogdimo) rizikos.

## 17. Bendrosios pastabos

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo, pastatas (-ai) turi būti tinkamas eksploatacijai.

Darbams naudojami statybos produktai turi atitikti jo technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir pastato techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai reikalavimus.

Po statybos darbų statinys (-iai) atitiks esminius statinio reikalavimus.

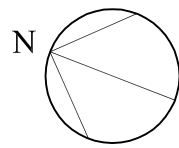
6. lentelė. Sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	3824	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0.03	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	4.42%	
4. sklypo apželdinimo procentas	%	74	2844 m <sup>2</sup>
5. automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt	5	kurių 1 skirta ŽN
<b>II. PASTATAI</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			kultūros paskirties (bendruomenės namų) pastatas, salės vietų skaičius - 24
2.1. Pastato bendrasis plotas.*	m <sup>2</sup>	116.83	

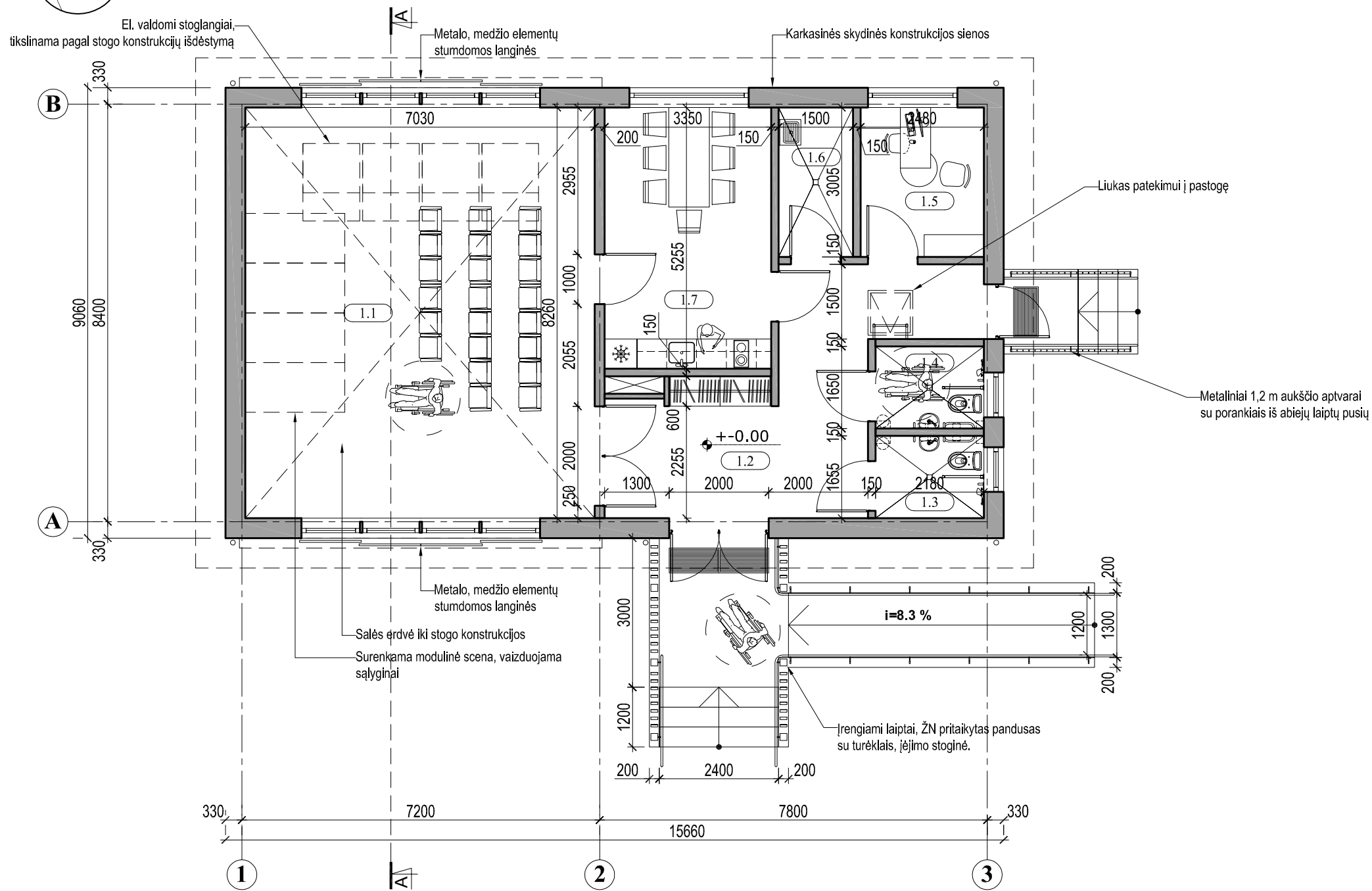
dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
[19 – 07] – PP – AR	10	11	0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
2.2. Pastato naudingasis plotas. *	m <sup>2</sup>	116.83	
2.3. Rūsių (pusrūsių) plotas	m <sup>2</sup>	-	
2.4. Pastato pagrindinis plotas	m <sup>2</sup>	83.12	
2.5. Pastato pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	33.71	
2.6. Užstatytas plotas	m <sup>2</sup>	169	
4. Pastato tūris.*	m <sup>3</sup>	481	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	8.35	
7. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A+	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		E	
9. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“			
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
3. Keliai (gatvės):			
3.1.1. kategorija			
3.1.2. ilgis*	km		
3.1.3. važiuojamosios dalies plotis			
3.1.4. eismo juostų skaičius	m		
3.1.5. eismo juostos plotis	m		
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			pateikiama techninio projekto rengimo metu
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)			
	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis			
	vnt.; mm <sup>2</sup>		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis			
	vnt.; mm <sup>2</sup>		
V. KITI STATINIAI			

dokumento žymuo	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
[19 – 07] – PP – AR	11	11	0




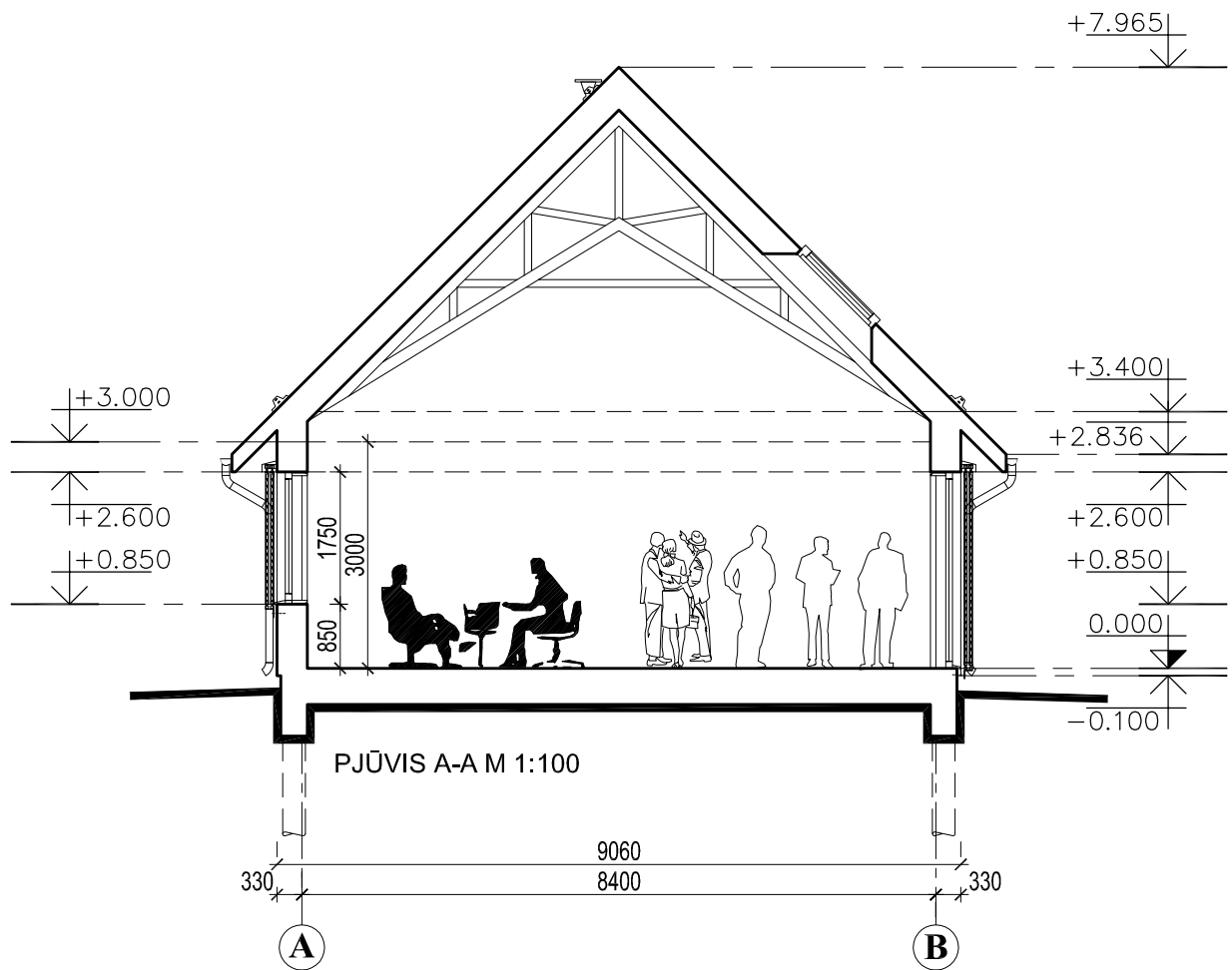
SVIRKŲ GATVĖS PUSĖ




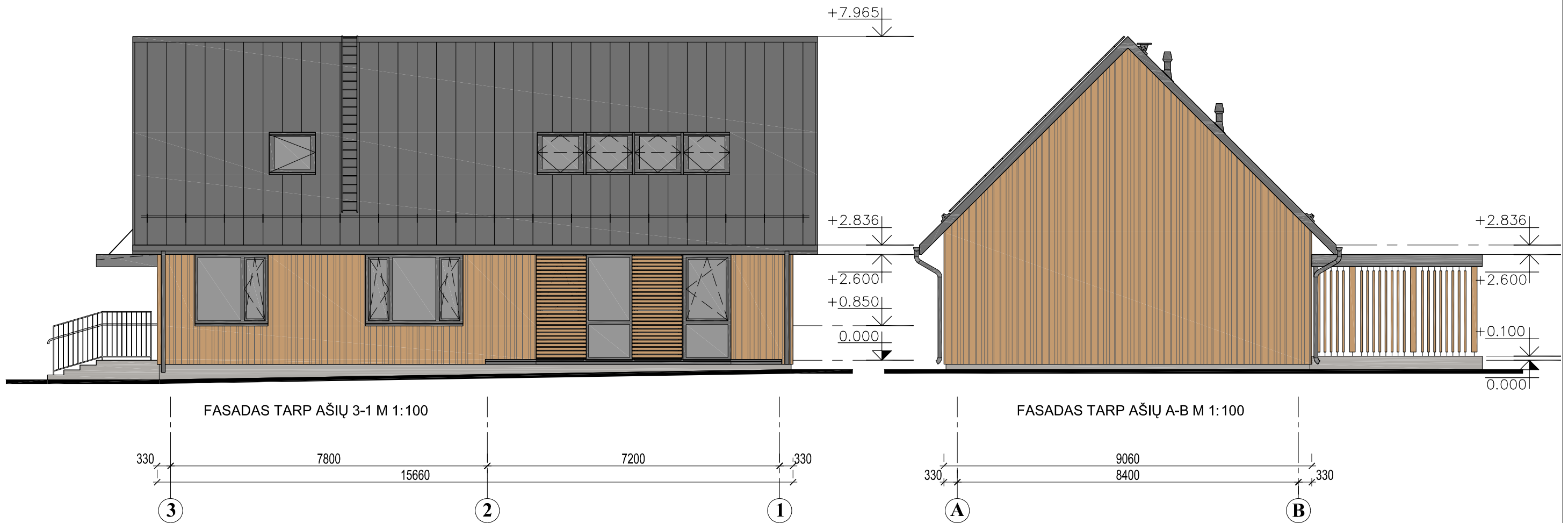
KIEMO PUSĖ

PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Nr.	Pavadinimas	Vietų skaič.	Plotas, m <sup>2</sup>
1.1	Salė	24	58.07
1.2	Koridorius		21.99
1.3	Moterų sanitarinis mazgas (pritaikytas ŽN)		3.61
1.4	Vyrų sanitarinis mazgas (pritaikytas ŽN)		3.60
1.5	Kabinetas	1 darbo v.	7.45
1.6	Techninė, pagalbinė patalpa		4.51
1.7	Virtuvėlė, susirinkimų patalpa		17.60
<b>VISO:</b>			<b>116.83</b>

0	2019 - 07	Pirminė laida.		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "MEDPROJEKTAS"</b> ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato grovimo (unik. Nr. 4400-1790-8488), bendruomenės namų (kultūros paskirties pastato) Svirkų g. 6, Svirkų k., Svirkų sen., Švenčionių r. sav., naujos statybos projektas		
1072	PV	V. STUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  Aukšto planas M 1:100	
A1745	PDV	D. STEPONAITIS		
	ARCH	L. JUŠKĖNAS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Švenčionių rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO [19 - 07] - PP - 01	Lapas 1
			Lapų	1



0	2019 - 07	Pirminė laida.			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <b>UAB "MEDPROJEKTAS"</b> ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato griovimo (unik. Nr. 4400-1790-8488), bendruomenės namų (kultūros paskirties pastato) Svirkų g. 6, Svirkų k., Svirkų sen., Švenčionių r. sav., naujos statybos projektas			
1072	PV	V. STUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  Pjūvis A-A M 1:100	Laida	
A1745	PDV	D. STEPONAITIS		0	
	ARCH	L. JUŠKĖNAS			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Švenčionių rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO [19 - 07] - PP - 02	Lapas	Lapų
				1	1

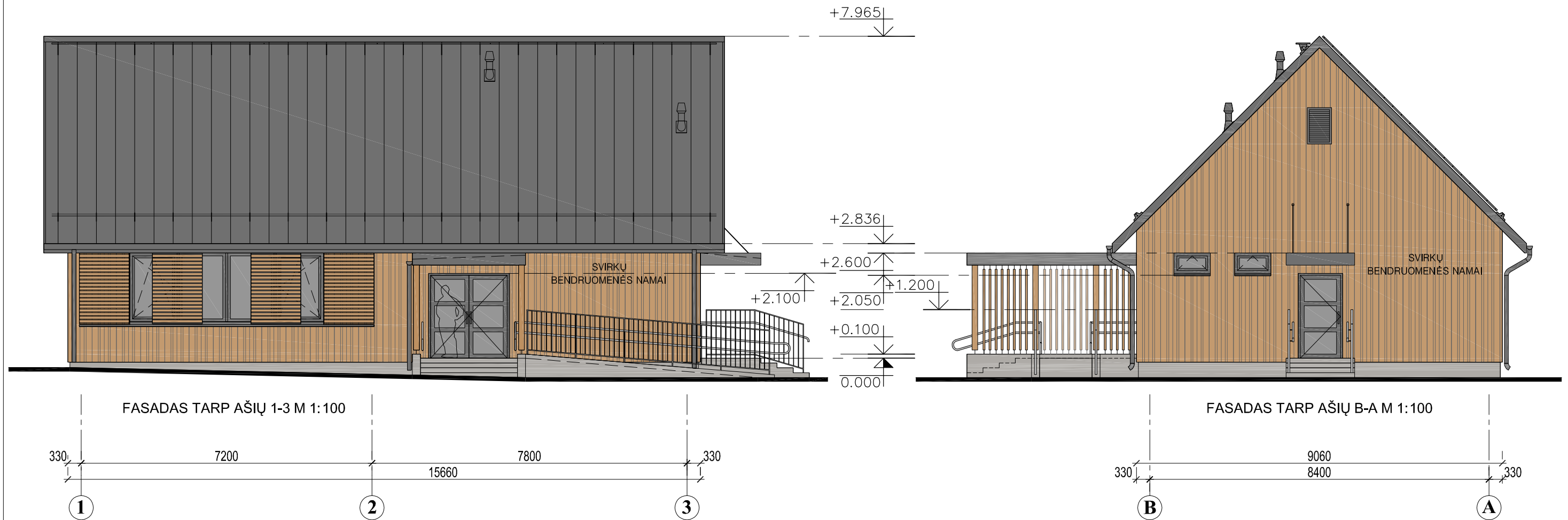


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- SKIRTINGO PLOČIO TERMOMEDIENOS DAILYLENČIŲ APDAILA, VENTILIUOJAMAS FASADAS, SPALVA - PADENGIMAS ŠVIESIAI RUDOS SPALVOS SKAIDRIOMIS DAŽYVĖMIS, RAL 1011 ARBA PANAŠI.
- COKOLINĖS DALIES TINKO, IŠORĖS LAIPTŲ APDAILOS SPALVA - PILKA, RAL 7030 ARBA PANAŠI
- TERMOMEDIENOS DAILYLENČIŲ KARNIZŲ IR STOGELIŲ PAKALIMŲ APDAILA, FASADO MEDŽIO ELEMENTŲ SPALVA - PADENGIMAS ŠVIESIAI RUDOS SPALVOS SKAIDRIOMIS DAŽYVĖMIS, RAL 1011 ARBA PANAŠI.
- VALCINIO PROFILIO POLIESTERIU ARBA PURALU DENGTO SKARDOS STOGO DAN GA, SPALVA - GRAFITO PILKA, RAL 7015.
- STOGO KOPĖČIŲ, LIUKO PROFILIŲ, SNIEGO GAUDYKLIŲ, VĒDINIMO GROTELIŲ IR KITŲ STOGO ELEMENTŲ, STOGO IR FASADO APSKARDINIMŲ SPALVA - GRAFITO PILKA, RAL 7015.
- NAUJAI ĮRENGIAMŲ IŠORINIŲ DURŲ PROFILIŲ SPALVA - BALTA, RAL 9010 IŠ VIDINĖS PUSĖS, TAMSIAI PILKA, RAL 7015 IŠ IŠORINĖS PUSĖS
- NAUJAI ĮRENGIAMŲ LANGŲ PROFILIŲ SPALVA - BALTA, RAL 9010 IŠ VIDINĖS PUSĖS, TAMSIAI PILKA, RAL 7015 IŠ IŠORINĖS PUSĖS
- IŠORINIŲ PLIENO SKARDOS PALANGIŲ, LIETLOVIŲ, LIETVAMZDŽIŲ SPALVA - PILKA, RAL 7015.

0	2019 - 07	Pirminė laida.		
<b>LAIDA</b>	<b>IŠLEIDIMO DATA</b>	<b>LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</b>		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UAB "MEDPROJEKTAS"</b> ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato griovimo (unik. Nr. 4400-1790-8488), bendruomenės namų (kultūros paskirties pastato) Svirky g. 6, Svirky k., Svirky sen., Švenčionių r. sav., naujos statybos projektas		
1072	PV	V. STUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  Pastato fasadai M 1:100	
A1745	PDV	D. STEPONAITIS		
	ARCH	L. JUŠKĖNAS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Švenčionių rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO [19 - 07] - PP - 03	
			Lapas	Lapų
			1	1





**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- SKIRTINGO PLOČIO TERMOMEDIENOS DAILYLENČIŲ APDAILA, VENTILIUOJAMAS FASADAS, SPALVA - PADENGIMAS ŠVIESIAI RUDOS SPALVOS SKAIDRIOMIS DAŽYVĖMIS, RAL 1011 ARBA PANAŠI.
- COKOLINĖS DALIES TINKO, IŠORĖS LAIPTŲ APDAILOS SPALVA - PILKA, RAL 7030 ARBA PANAŠI
- TERMOMEDIENOS DAILYLENČIŲ KARNIZŲ IR STOGELIŲ PAKALIMŲ APDAILA, FASADO MEDŽIO ELEMENTŲ SPALVA - PADENGIMAS ŠVIESIAI RUDOS SPALVOS SKAIDRIOMIS DAŽYVĖMIS, RAL 1011 ARBA PANAŠI.
- VALCINIO PROFILIO POLIESTERIU ARBA PURALU DENGTO SKARDOS STOGO DAN GA, SPALVA - GRAFITO PILKA, RAL 7015.
- STOGO KOPĖČIŲ, LIUKO PROFILIŲ, SNIEGO GAUDYKLIŲ, VĒDINIMO GROTELIŲ IR KITŲ STOGO ELEMENTŲ, STOGO IR FASADO APSKARDINIMŲ SPALVA - GRAFITO PILKA, RAL 7015.
- NAUJAI ĮRENGIAMŲ IŠORINIŲ DURŲ PROFILIŲ SPALVA - BALTA, RAL 9010 IŠ VIDINĖS PUSĖS, TAMSIAI PILKA, RAL 7015 IŠ IŠORINĖS PUSĖS
- NAUJAI ĮRENGIAMŲ LANGŲ PROFILIŲ SPALVA - BALTA, RAL 9010 IŠ VIDINĖS PUSĖS, TAMSIAI PILKA, RAL 7015 IŠ IŠORINĖS PUSĖS
- IŠORINIŲ PLIENO SKARDOS PALANGIŲ, LIETLOVIŲ, LIETVAMZDŽIŲ SPALVA - PILKA, RAL 7015.

0	2019 - 07	Pirminė laida.		
<b>Laida</b>	<b>IŠLEIDIMO DATA</b>	<b>LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</b>		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UAB "MEDPROJEKTAS"</b> ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato grovimo (unik. Nr. 4400-1790-8488), bendruomenės namų (kultūros paskirties pastato) Svirkų g. 6, Svirkų k., Svirkų sen., Švenčionių r. sav., naujos statybos projektas		
1072	PV	V. STUKAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  Pastato fasadai M 1:100	
A1745	PDV	D. STEPONAITIS		
	ARCH	L. JUŠKĖNAS		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Švenčionių rajono savivaldybės administracija		DOKUMENTO ŽYMUO [19 - 07] - PP - 04	
			Lapas	Lapų
			1	1

**KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis) pagal artimiausios meteorologinės stoties duomenis**

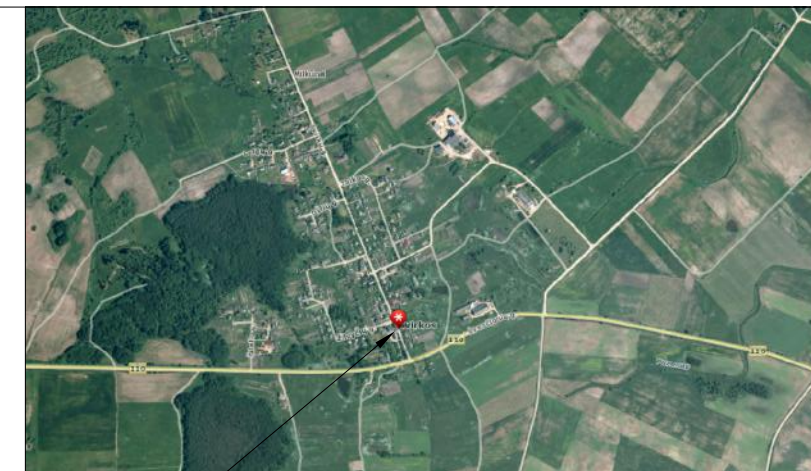
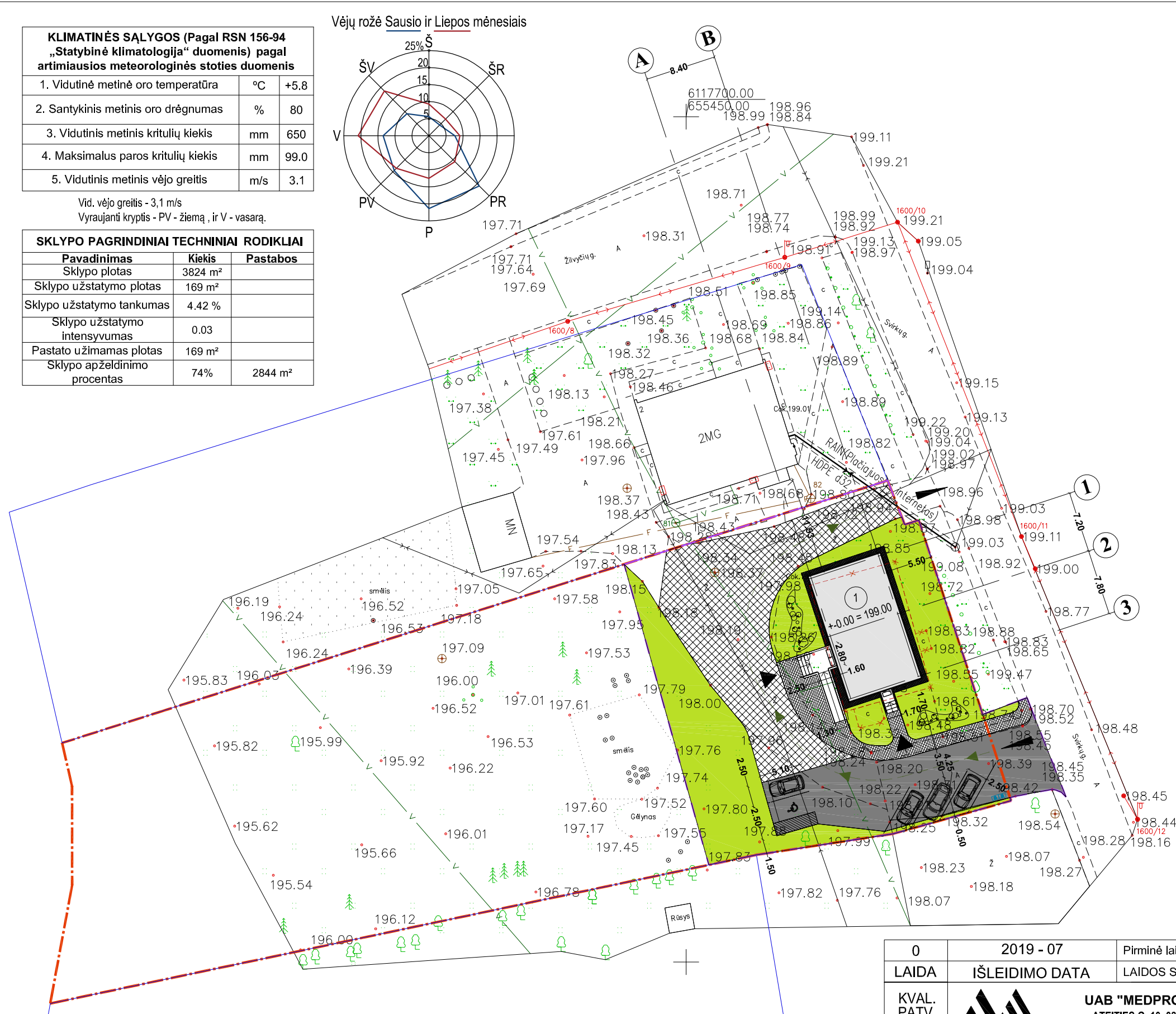
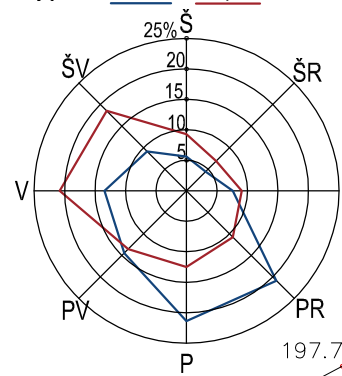
1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+5,8
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	80
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	650
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	99,0
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	3,1

Vid. vėjo greitis - 3,1 m/s  
Vyraujanti kryptis - PV - žiemą, ir V - vasarą.

**SKLYPO PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI**

Pavadinimas	Kiekis	Pastabos
Sklypo plotas	3824 m <sup>2</sup>	
Sklypo užstatymo plotas	169 m <sup>2</sup>	
Sklypo užstatymo tankumas	4.42 %	
Sklypo užstatymo intensyvumas	0.03	
Pastato užimamas plotas	169 m <sup>2</sup>	
Sklypo apželdinimo procentas	74%	2844 m <sup>2</sup>

Vėjų rožė Sausio ir Liepos mėnesiais



OBJEKTO VIETA

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- PROJEKTUOJAMAS NAUJAS PASTATAS
- SKLYPO RIBOS
- TVARKOMOS TERITORIJOS RIBOS
- DEMONTUOJAMI ESAMI STATINIAI
- REMONTUOJAMA, NAUJAI ĮRENGIAMA ASFALTBETONIO DANGA
- ATNAUJINAMA ŽVYRO DANGA
- ĮRENGIAMOS BETONINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGOS PRIEŠ LAIPTUS, PANDUSĄ IR DANGŲ PERAUKŠTĖJIMUS ĮRENGIAMI ĮSPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI IŠ SPEC. PASKIRTIES TRINKELIŲ
- VĒDINAMA NUOGRINDA SU AKMENĖLIŲ VIRŠUTINIŲ SLUOKSNIU.
- ATSTATOMI, ĮRENGIAMI VEJOS, ŽELDYNŲ PLOTAI
- UŽDARI BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI ANT KIETOS DANGOS
- IĖJIMAI Į PASTATĄ
- PATEKIMAS Į SKLYPO TERITORIJĄ (ĮVAŽIAVIMAS/ IŠVAŽIAVIMAS)
- AUTOTRANSPORTO PRIVAŽIAVIMAS, JUDĖJIMAS, KRYPTYS

**AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ POREIKIO SKAIČIAVIMAS**

Visos automobilių parkavimo vietos numatomos sklypo ribose, nepažeidžiant galiojančių normų ir įstatymų. Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimas. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, 30 lentelės 8.1 p. kultūros paskirties pastatams turi būti numatyta 1 vieta 10 m<sup>2</sup> salės ploto, kadangi pastato numatomos susirinkimų, renginių salės plotas yra 58.07 m<sup>2</sup>, skaičiuojama, kad reikalingos stovėjimo vietos turi būti - 5 (58.07 m<sup>2</sup>/ 10 = 5.81). Viso sklypo teritorijoje numatomos 5 automobilių parkavimo vietos, kurių viena bus pritaikyta žmonių su negalia reikmėms. Automobilių stovėjimo vietos įrengiamos ne arčiau kaip 10 m nuo pastatų langų, ir esamos vaikų žaidimo aikštelės sklype.

0	2019 - 07	Pirminė laida.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "MEDPROJEKTAS" ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: +37052613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kultūros paskirties pastato griovimo (unik. Nr. 4400-1790-8488), bendruomenės namų (kultūros paskirties pastato) Svirkų g. 6, Svirkų k., Svirkų sen., Švenčionių r. sav., naujos statybos projektas
1072	PV	V. STUKAS
A1745	PDV	D. STEPONAITIS
	ARCH	L. JUŠKĖNAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: Švenčionių rajono savivaldybės administracija	
DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
[19 - 07] - PP - 05		Lapų
		1



