

**Projektą tvirtinu:  
Statytojas / užsakovas**

Statinio projekto pavadinimas

**ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS**

Statinio projekto Nr.

**4486**

Statytojas (užsakovas)

**I. B.**

Projektuotojas

**UAB „JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS“**

Lukiškių g. 3, Lt-01108, Vilnius, tel. (8-5) 262 30 46.  
Kodas Juridinių asmenų registre 122016613

Statinio (statinių) pavadinimas

**GYVENAMASIS NAMAS, ARKLIDĖ, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS**

Statinio (statinių) adresas (statybos vieta)

**JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV.  
(SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)**

Statybos rūšis

**NAUJA STATYBA**

Statinio kategorija

**NEYPATINGAS STATINYS**

Statinio naudojimo paskirtis

**GYVAMOJI (VIENO BUTO PASTATAI) [6.1], KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATAI [17.18], PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAI [7.17]**

Statinio projekto etapas

**PP (PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI)**

Bylos (segtuvo) žymuo

**BD (BENDROJI)**

Bylos (segtuvo) laidos žymuo

**0**

Bylos (segtuvo) išleidimo data

**2019**

Pasirašančių asmenų pareigos:

Vardai, pavardės, kiti būtini duomenys:

Parašai:

UAB „JAD“ direktorė	ANGELĖ MOCKAITIENĖ		
Statinio projekto vadovas	RIMVYDAS JARAŠŪNAS		
	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	<b>A 038</b>	
	Tel. Nr. 868530091		
Statinio projekto dalies vadovas	ROMAS NOREIKIS		
	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	<b>A 033</b>	



XX Visi statiniai

BENDROJI DALIS

**STATINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1	BD	0	Bendroji	



**BYLOS BD laida 0 DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Lada	Dokumento pavadinimas	Pastabos
4486-XX-PP-BD.BDŽ	2	0	BD bylos dokumentų žiniaraštis	
4486-XX-PP-BD.BSR	3	0	Bendrieji statinio rodikliai	
4486-XX-PP-BD.AR	7	0	Aiškinamasis raštas	

**BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
				<b>Sklypo planas</b>	
4486-00-PP-SP.B-1	1	1	0	Sklypo planas M 1:500	
				<b>Vienbutis gyvenamasis namas</b>	
4486-01-PP-SA.B-1	1	1	0	Pirmo aukšto plano schema M 1:100	
4486-01-PP-SA.B-2	1	1	0	Antro aukšto plano schema M 1:100	
4486-01-PP-SA.B-3	1	1	0	Stogo plano schema M 1:100	
4486-01-PP-SA.B-4	1	1	0	Pjūvio 1-1 schema M 1:100	
4486-01-PP-SA.B-5	1	1	0	Pjūvio 2-2 schema M 1:100	
4486-01-PP-SA.B-8	1	1	0	Pjūvio 5-5, 6-6 schema M 1:100	
4486-01-PP-SA.B-9	1	1	0	Fasadas tarp ašių: 1-8 M 1:100	
4486-01-PP-SA.B-10	1	1	0	Fasadai tarp ašių: G-A; A-G M 1:100	
4486-01-PP-SA.B-11	1	1	0	Fasadas tarp ašių: 8-1 M 1:100	
				<b>Arklidė</b>	
4486-02-PP-SA.B-1	1	1	0	Pirmo aukšto plano schema M 1:100	
4486-02-PP-SA.B-2	1	1	0	Antro aukšto plano schema M 1:100	
4486-02-PP-SA.B-3	1	1	0	Stogo plano schema M 1:100	
4486-02-PP-SA.B-4	1	1	0	Pjūvio 1-1 schema M 1:100	
4486-02-PP-SA.B-5	1	1	0	Pjūvio 1-2 schema M 1:100	
4486-02-PP-SA.B-10	1	1	0	Fasadas tarp ašių: 1-14 1:100	
4486-02-PP-SA.B-11	1	1	0	Fasadas tarp ašių: A-J M 1:100	
4486-02-PP-SA.B-12	1	1	0	Fasadas tarp ašių: 14-1 1:100	

0	2019-06-17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt		Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., MARIJAMPOLIO SEN., JUODŽIŲ K. (SKLYPO KAD. NR.: 4154/2000:9813), STATYBOS PROJEKTAS		
A 038	SPV	R. Jarašūnas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	Laida
A 033	SA SPDV	R. Noreikis		<b>XX – VISI STATINIAI</b> <b>BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</b>	0
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-XX-PP-BDŽ	Lapas	Lapų
				1	1

4486-02-PP-SA.B-13				Fasadas tarp ašių: J-A M 1:100	
				<b>Pagalbinio ūkio paskirties pastatas</b>	
4486-03-PP-SA.B-1	1	1	0	Pirmo aukšto plano schema M 1:100	
4486-03-PP-SA.B-2	1	1	0	Stogo plano schema M 1:100	
4486-03-PP-SA.B-3	1	1	0	Fasadai ir pjūviai M 1:100	
				<b>Vizualizacijos</b>	
4486-00-PP-SA.V-1	1	1	0	Vizualizacija Nr. 1	
4486-00-PP-SA.V-2	1	1	0	Vizualizacija Nr. 2	
4486-00-PP-SA.V-3	1	1	0	Vizualizacija Nr. 3	
4486-00-PP-SA.V-4	1	1	0	Vizualizacija Nr. 4	
4486-00-PP-SA.V-5	1	1	0	Vizualizacija Nr. 5	

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
4486-XX-TP-BD.BDŽ	2	2	0


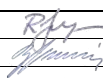
Bendruosius statinio rodiklius tvirtinu:

Statytojas (užsakovas):

I. B.

**Ūkininko sodybos: vienbučio gyvenamojo namo, arklidės, pagalbinio ūkio paskirties pastato Juodžių k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav., (skl. kad. Nr. 4154/2000:913), statybos projektas**
**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>				
1.1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	150533	
1.2.	Užstatomos zonos plotas	m <sup>2</sup>	20000	(pagal Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinius)
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	8,7	(pagal STR-a – 40 (0,4))
3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	9,5	(pagal STR-a – 50%)
<b>II. PASTATAI</b>				
<b>1.</b>	<b>Vienbutis gyvenamasis namas [6.1]</b>			Neypatingas statinys
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (butų skaičius)	vnt.	1	
1.2.	Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	331,33	
1.3.	Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	287,13	
1.4.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	1612	
1.5.	Aukštų skaičius*	vnt.	2	
1.6.	Pastato aukštis*	m	8,3	(nuo vidurkio žemės paviršiaus)
1.7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
1.7.1.	1 kambario	vnt.	-	
1.7.2.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
1.8.	Energinio naudingumo klasė		A+	
1.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
1.10.	Kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
<b>2.</b>	<b>Arklidė [7.18]</b>			Neypatingas statinys
2.1.	Pastato paskirties rodikliai (vietų skaičius)	vnt.	26	(žirgų gardų skaičius)
2.2.	Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	1054,49	
2.3.	Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	1054,49	
2.4.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	6095	
2.5.	Aukštų skaičius*	vnt.	2	

0	2019-06-00	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt		Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., MARIJAMPOLIO SEN., JUODŽIŲ K. (SKLYPO KAD. NR.: 4154/2000:913), STATYBOS PROJEKTAS		
A 038	SPV	R. Jarašūnas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>XX – VISI STATINIAI</b> <b>BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI</b>	Laida
A 033	SA SPDV	R. Noreikis		0	
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-XX-PP-BSR	Lapas 1	Lapų 1

2.6.	Pastato aukštis*	m	8,5	
2.7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
2.7.1.	1 kambario	vnt.	-	
2.7.2.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
2.8.	Energinio naudingumo klasė		-	netaikoma
2.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
2.10.	Kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
<b>3.</b>	<b>Pagalbinio ūkio paskirties pastatas [7.17]</b>			Neypatingas statinys
3.1.	Pastato paskirties rodikliai (vietų skaičius)	vnt.	-	
3.2.	Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	287,56	
3.3.	Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	287,56	
3.4.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	1831	
3.5.	Aukštų skaičius*	vnt.	1	
3.6.	Pastato aukštis*	m	8,5	
3.7.	Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	
3.7.1.	1 kambario	vnt.	-	
3.7.2.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	
3.8.	Energinio naudingumo klasė		-	netaikoma
3.9.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	
3.10.	Kiti specifiniai pastato rodikliai		-	
	<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>1.</b>	<b>Vietinės reikšmės keliai [8.2]</b>			II grupės nesudėtingas statinys
1.1.	Kategorija			III <sub>v</sub>
1.2.	Bendras ilgis*	km	0,817	
1.3.	Kelio juostos plotis	m	5,5	
1.4.	Eismo juostų skaičius	vnt.	1	
1.5.	Eismo juostos plotis	m	3,5	
	<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>1.</b>	<b>Vandentiekio gręžinys [9.3]</b>			
<b>2.</b>	<b>Vandentiekio gręžinys [9.3]</b>			
<b>3.</b>	<b>Požeminis dujų rezervuaras (talpykla) [9.2]</b>			
	<b>V. KITI STATINIAI</b>			
<b>1.</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai (mėšlidė) [12]</b>			I grupės nesudėtingas statinys
1.1.	Pastato paskirties rodikliai (vietų skaičius)	vnt.	-	
1.2.	Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	26	
1.3.	Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	26	
1.4.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	-	atvira
1.5.	Aukštų skaičius*	vnt.	-	
1.6.	Pastato aukštis*	m	0,8	
<b>2.</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai (skysto mėšlo (srutų) kauptuvai) [12]</b>			I grupės nesudėtingas statinys
2.1.	Pastato paskirties rodikliai (vietų skaičius)	vnt.	-	
2.2.	Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	37	
2.3.	Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	37	
2.4.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	-	atvira
2.5.	Aukštų skaičius*	vnt.	-	
2.6.	Pastato aukštis*	m	0,8	
<b>3.</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai (nuotekų valymo įrenginiai) [12]</b>			I grupės nesudėtingas statinys
<b>4.</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai (nuotekų valymo įrenginiai) [12]</b>			I grupės nesudėtingas statinys

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
4486-XX-TP-BD.BSR	2	3	0

<b>5.</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai (pož. siurblinė) [12]</b>			
5.1.	Pastato bendras plotas*	m <sup>2</sup>	16,2	
5.2.	Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	58	
<b>6.</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai (aikštelė) [12]</b> (vandens paėmimo vieta gaisrų gesinimui)			II grupės nesudėtingas statinys
6.1.	Plotas*	m <sup>2</sup>	144	
<b>7.</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai (aikštelė) [12]</b> (parkavimo aikštelė)			II grupės nesudėtingas statinys
7.1.	Vietų skaičius	vnt.	10	
7.2.	Plotas*	m <sup>2</sup>	265	
<b>8.</b>	<b>Kiti inžineriniai statiniai (aikštelė) [12]</b> (parkavimo aikštelė)			II grupės nesudėtingas statinys
8.1.	Vietų skaičius	vnt.	4	
8.2.	Plotas*	m <sup>2</sup>	175	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
4486-XX-TP-BD.BSR	3	3	0

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### Ivadas

Projektinių pasiūlymų tikslas – informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio(-ių) numatomą projektavimą. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedą, punktą 6.1 – Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai, kai naujai statomo gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato bendras plotas didesnis kaip 300 kv. m. ir pagal punktą 7.18 – Kitos (fermų) paskirties pastatai patenka į „Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašą“.

Ūkininko sodybos vienbučio gyvenamojo namo bendras plotas numatomas didesnis kaip 300 kv. m., o arkliais laikyti projektuojamas kitos (fermų) paskirties pastatas.

#### 1. Statinio statybos vieta (adresas)

Juodžių k., Marijampolio sen., Vilniaus r. sav., (sklypo kad. Nr. 4154/2000:913).

#### 2. Statinio(-ių) pagrindinė naudojimo paskirtis

- Gyvenamosios (vieno buto) pastatas – skirtas gyventi vienai šeimai. Pagal STR 1.01.03:2017 2 skirsnį punktas **6.1**.
- Kitos (fermų) paskirties pastatas – pastatas gyvuliams auginti (arklidė). Pagal STR 1.01.03:2017 3 skirsnį punktas **7.18**.
- Pagalbinio ūkio paskirties pastatas – sodybos ūkio pastatas, pagalbinio ūkio pastatas (daržinė, sandėlis). Pagal STR 1.01.03:2017 3 skirsnį **7.17**.

#### 3. Statybos rūšis

- Vienbutis gyvenamasis namas - naujo statinio statyba.
- Arklidė – naujo statinio statyba.
- Pagalbinio ūkio paskirties pastatas – naujo statinio statyba.


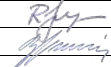
#### 4. Statinio(-ių) kategorija

- Vienbutis gyvenamasis namas - neypatingas.
- Arklidė – neypatingas
- Pagalbinio ūkio paskirties pastatas - neypatingas

#### 5. Žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrai

Pagal 2019-05-06 patvirtinto Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto Nr. 48KP[-157-(14.48.124.)] sprendinius, privalomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reglamentai yra šie:

- Leistinas pastatų aukštis – iki 281 metro altitudės;
- Maksimalus galimas pastatų užimamas žemės sklypo plotas – 20000 kv. m.;
- Statinių statybos zona (tai yra pastatų teritorija) (sprendiniai pavaizduoti grafiškai sprendinių brėžinyje –

0	2019-06-00	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. Nr.	 Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt		Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO VILNIAUS R. SAV., MARIJAMPOLIO SEN., JUODŽIŲ K. (SKLYPO KAD. NR.: 4154/2000:913), STATYBOS PROJEKTAS		
A 038	SPV	R. Jarašūnas		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	Laida
A 033	SA SPDV	R. Noreikis		<b>XX – VISI STATINIAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>	0
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-XX-PP-AR	Lapas	Lapų
				1	1

- „Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko ūkio sodybos sprendinių brėžinys“);
- d) Servitutas (pavaizduoti grafiškai sprendinių brėžinyje – „-“);
- e) Susisiekimo sistemos organizavimas (sprendiniai pavaizduoti grafiškai sprendinių brėžinyje – „-“).

Vadovaujantis STR „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“, patvirtintu LR Aplinkos ministro 2005 m. liepos 1 d. įsakymu Nr. D1-338, žemės ūkio paskirties sklypuose ūkininkų sodybose Namu užimamas žemės plotas neturi viršyti 1000 kv. m., o bendras užstatymo plotas 50%. Projekte bendras užstatymo plotas sudaro 2.0000 ha.

## 6. Projektuojamų statinių sąrašas

Sklype projektuojami šie statiniai:

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, paskirtis	Pastabos
1.	Vienbutis gyvenamasis namas	Projekt.
2.	Arklidė	Projekt.
3.	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas	Projekt.
4.	Mėšlidė	Projekt.
5.	Skysto mėšlo (sрутų) kauptuvas	Projekt.
6.1.	Gręžinys vandeniui Nr. 1 (gyv. namui)	Projekt.
6.2.	Gręžinys vandeniui Nr. 2 (arklidei)	Projekt.
7.1.	Nuotekų valymo įrenginiai Nr. 1 (gyv. namo)	Projekt.
7.2.	Nuotekų valymo įrenginiai Nr. 2 (arklidės)	Projekt.
8.	Aikštelė (vandens paėmimo vieta gaisrų gesinimui)	Projekt.
9.	Kūdra	Projekt.
10.	Siurblinė	Projekt.
11.	Pož. dujų rezervuaras (talpykla)	Projekt.
12.	Automobilių parkavimo aikštelė (10 vietų)	Projekt.
13.	Automobilių parkavimo aikštelė (4 vietų)	Projekt.
14.	Maniežas	Perspekt.
15.	Oranžerija	Perspekt.
16.	Koplytėlė	Perspekt.

## 7. Projektinių pasiūlyimų sprendiniai

### 7.1. Sklypo sprendiniai

**7.1.1. Teritorijos užstatymo tipas (morfotipas):** Sodybinis užstatymas (kodas\_SU).

### 7.1.2. Sklypo rodikliai:

- 7.1.2.1. Sklypo plotas – 150533 m<sup>2</sup>;
- 7.1.2.2. Užstatomos zonos plotas (pagal Kaimo plėtros žemėtvarkos projektą) – 20000 m<sup>2</sup>;
- 7.1.2.3. Sklypo užstatymo tankis – 8,7 %;
- 7.1.2.4. Sklypo užstatymo intensyvumas – 9,5 %;
- 7.1.2.5. Apželdintas sklypo plotas – 6869 m<sup>2</sup> (34 %).

### 7.1.3. Statinių išdėstymas sklype:

Vienbutis gyvenamasis namas, arklidė, pagalbinio ūkio paskirties pastatas ir kiti statiniai sklype projektuojami užstatomos zonos plote (20000 m<sup>2</sup>) pagal Kaimo plėtros projekte nustatytas galimas užstatymo ribas.

Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas aukščiausioje sklypo dalyje ant kalniuko,

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
4486-XX-TP-BD.AR	2	7	0



arklidė ir pagalbinio ūkio paskirties pastatas projektuojami žemesnėje sklypo dalyje prie pietinės sklypo ribos.

#### 7.1.4. Susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype:

##### 7.1.4.1. Įvažiavimo į sklypą vieta

Įvažiavimo į sklypą vieta ir į užstatymo zoną numatoma pagal Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto sprendinius, t.y. iš 6 m pločio vietinės reikšmės kelio esančio už sklypo šiaurės rytinės pusėje.

##### 7.1.4.2. Vidaus keliai, privažiavimai prie statinių

Vidaus kelių juostos plotis – 5,5 m, eismo juostos plotis – 3,5 m, kelkraščių plotis 2x1,0 m. Kelio eismo juostos ir kelkraščių danga – žvyras.

##### 7.1.4.3. Parkavimas

Automobilių parkavimas numatomas sklype grįstoje atviroje aikštelėje prieš garažą ir garaže. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelės reikalavimus automobilių stovėjimo vietų skaičius turi būti:

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius pagal STR 2.06.04:2014, vnt.	Stovėjimo vietų skaičius, pagal pasiūlymų skaičiavimus, vnt.
<b>1.</b>	<b>Gyvenamosios paskirties pastatai</b>		
1.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m <sup>2</sup> – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m <sup>2</sup> didesniai kaip 140 m <sup>2</sup> esančiam naudingajam plotui	140 m <sup>2</sup> – 2 vietos (287 m <sup>2</sup> - 140 m <sup>2</sup> = 147 m <sup>2</sup> 147 m <sup>2</sup> : 35 m <sup>2</sup> = 4,2 vietos) Viso: 2 + 4,2 = 6,2 = <b>6</b> vietos
15.	Sandėliavimo paskirties pastatai	1 vieta 200 m <sup>2</sup> sandėlių ploto	288 m <sup>2</sup> : 200 m <sup>2</sup> = 1,4 = <b>1</b> vieta

Arklidei automobilių stovėjimo vietų skaičius nereglamentuojamas, todėl jų skaičius priimamas pagal užsakovo (statytojo) techninę užduotį. Prie arklidės numatoma įrengti 10 vietų automobilių stovėjimo aikštelę.

#### 7.1.5. Atliekų tvarkymas

##### Eksplotacijos atliekos:

Visos atliekos (pagal atskiras jų rūšis) kaupiamos konteineriuose, talpyklose ir pan. Atliekos surenkamos ir rūšiuojamos planuojamoje aikštelėje, atsižvelgiant į atliekų kategorijas („Atliekų tvarkymo taisyklės“, patvirtintos LR aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217). Tuo tikslu turėtų būti pastatyti šios paskirties konteineriai:

- 1) Popieriaus ir kartono
- 2) Stiklo
- 3) Plastmasės
- 4) Buitinės

Buitinių atliekų laikino laikymo vieta (aikštelė) numatoma įrengti sklype prie įvažiavimo į sklypą, kad šiukšlių surinkimo-išvežimo tarnybos galėtų prie jų privažiuoti ir jas išvešti. Atliekas numatoma išvešti nustatytomis valandomis, sudarius sutarį su pasirinkta atliekų tvarkymo įmone, spec. transportu.

## 7.2. Architektūros sprendiniai

### 7.2.1. Vienbutis gyvenamasis namas

#### 7.2.1.1. Formos, gabaritų sprendiniai

Aukštų skaičius: Pastatas projektuojamas dviejų aukštų.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
4486-XX-TP-BD.AR	3	7	0

Stogo forma: Pastato stogas šlaitinis (keturšlaitis).

Statinių aukštis: Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki kraigo 8,3 m.

Gabaritai: Pastato gabaritai plane: 24,70 m x 17,97 m.

#### 7.2.1.2. Pastato (patalpų) plotai, funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Bendras plotas: 331,33 kv. m.

Naudingas plotas: 287,13 kv. m.

Gyvenamojo namo patalpų struktūra:

Pirmame aukšte numatomos šios patalpos: koridorius-holas, bendras kambarys, virtuvė - valgomasis, skalbykla, vonios kambarys, pirtis, katilinė, tambūras, garažas.

Antrame aukšte numatomos šios patalpos: koridorius, du miegamieji, trys drabužinės, vonios kambarys, techninė patalpa (rekuperatoriui).

#### 7.2.1.3. Fasadų sprendiniai

Projektuojamas pastatas užtikrina kompozicinį ryšį (mastelio, proporcijų, medžiaginio, spalvinio sprendimo darną) su supančios gamtinės ir dirbtinės aplinkos elementais.

Cokolio apdaila: Tinkas arba klinkeris.

Sienu apdaila: Tinkas arba klinkeris.

Stogas: Šlaitinis, molinės arba betoninės čerpės.

Langai: Mediniai kaustyti aliuminiu.

Išorės (lauko) durys: Medinės kaustytos aliuminiu.

Garažo vartai: Plieniniai arba aliuminiai.

### 7.2.2. Arklidė

#### 7.2.2.1. Formos, gabaritų sprendiniai

Aukštų skaičius: Pastatas projektuojamas dviejų aukštų.

Stogo forma: Pastato stogas šlaitinis (keturšlaitis).

Statinių aukštis: Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki kraigo 8,5 m.

Gabaritai: Pastato gabaritai plane: 63,09 m x 23,07 m.

#### 7.2.2.2. Pastato (patalpų) plotai, funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Bendras plotas: 1054,49 kv. m.

Naudingas plotas: 1054,49 kv. m.

Arklidės patalpų struktūra:

Pirmame aukšte numatomos šios patalpos: koridorius, 26 gardai žirgams, pasagų kalvė (+inventoriaus patalpa), pašarinė, budinčio patalpa, tualetas, elektros skydinė, dvi nusirengimo patalpos, dvi dušinės, du tualetai, trenerių kambarys, prausykla, soliariumas (džiovykla), žirgų balnojimo vieta, katilinė (+vandens įvado patalpa), balninė.

Antrame aukšte numatomos šios patalpos: koridorius, apžiūros salė, klientų patalpa, holas, rezervinė (kaip sandėlis) patalpa.

#### 7.2.2.3. Fasadų sprendiniai

Projektuojamas pastatas užtikrina kompozicinį ryšį (mastelio, proporcijų, medžiaginio, spalvinio sprendimo darną) su supančios gamtinės ir dirbtinės aplinkos elementais.

Cokolio apdaila: Tinkas arba klinkeris.

Sienu apdaila: Tinkas arba klinkeris.

Stogas: Šlaitinis, molinės arba betoninės čerpės.

Langai: Mediniai kaustyti aliuminiu.

Išorės (lauko) durys: Medinės.

### 7.2.3. Pagalbinio ūkio paskirties pastatas

#### 7.2.3.1. Formos, gabaritų sprendiniai

Aukštų skaičius: Pastatas projektuojamas vieno aukšto.

Stogo forma: Pastato stogas šlaitinis (keturšlaitis).

Statinių aukštis: Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki kraigo 8,5 m.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
4486-XX-TP-BD.AR	4	7	0

Gabaritai: Pastato gabaritai plane: 25,00 m x 12,25 m.

7.2.3.2. Pastato (patalpų) plotai, funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Bendras plotas: 287,56 kv. m.

Naudingas plotas: 287,56 kv. m.

Arklidės patalpų struktūra:

Pirmame aukšte numatomos šios patalpos: sandėlis.

7.2.3.3. Fasadų sprendiniai

Projektuojamas pastatas užtikrina kompozicinį ryšį (mastelio, proporcijų, medžiaginio, spalvinio sprendimo darna) su supančios gamtinės ir dirbtinės aplinkos elementais.

Cokolio apdaila: Tinkas arba klinkeris.

Sienu apdaila: Tinkas arba klinkeris.

Stogas: Šlaitinis, molinės arba betoninės čerpės.

Langai: Mediniai kaustyti aliuminiu.

Išorės (lauko) durys: Medinės.

### 7.3. Konstrukcijų sprendiniai

#### 7.3.1. Laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai ir kita.

Numatomos gyvenamojo namo, arklidės ir pagalbinio ūkio paskirties pastato laikančios konstrukcijos ir išorinės atitvaros:

Eil. Nr.	Statinio konstrukcinės dalies pavadinimas	Pasirinkta konstrukcinė sistema ar principinis techninis sprendimas	Pasirinkta medžiaga
1	2	3	4
1.	Pamatai:	Gręžiniai poliniai ir monolitinis rostverkas	Gelžbetonis + šiluminė izoliacinė medžiaga + cokolio apdaila (tinkas arba klinkeris)
2.	Sienos:	Trisluoksnės, mūrinės	Plytos (silikatinės) ar silikato blokeliai + šiluminė izoliacinė medžiaga + fasado apdaila (tinkas arba klinkeris)
3.	Perdangos:	Monolitinės arba surenkamos	Gelžbetonis
4.	Stogas (denginys)	Šlaitinis (keturšlaitis)	Medinės gegnės + šiluminė izoliacinė medžiaga + stogo danga (betoninės čerpės)
5.	Langai:	Įstiklinimas: 4-ių stiklų stiklo paketas su 2-iem selektyviniais stiklais	Mediniai kaustyti aliuminiu
6.	Durys:	Įstiklinimas: 4-ių stiklų stiklo paketas su 2-iem selektyviniais stiklais	Mediniai kaustyti aliuminiu
7.	Vartai:	Automatiniai segmentiniai vartai atsidarantys vertikaliai į viršų	Plieniniai / aliumininiai

### 7.4. Nuotekų tvarkymas

Buitinių nuotekų šalinimo tinklai:

Nuotekų surinkimui projektuojami dveji valymo įrenginiai. Vienas skirtas gyvenamajam namui, o kitas arklidei.

Lietaus nuotekų šalinimo tinklai:

Numatomas lietaus nuotekų surinkimas nuo sklypo teritorijos ir jų infiltravimas į gruntą. Infiltracijai numatoma

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
4486-XX-TP-BD.AR	5	7	0

naudoti infiltracines kasetes su geotekstilės filtru.

### 7.5. Orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir aprūpinimo šaltiniai.

Žemės sklype (kad. Nr. 4154/2000:913) nėra paklotų inžinerinių tinklų.

Vandens tiekimas numatomas iš vietinių gręžinių. Projektuojami du vandens gręžiniai. Vienas vandens gręžinys skirtas vienbučiui gyvenamajam namui, o kitas arklidei, oranžerijai ir lauko aikštelės laistymui. Nuotekų surinkimui projektuojami dveji valymo įrenginiai. Vienas skirtas gyvenamajam namui, o kitas arklidei.

Elektros kabelis iki sklypo projektuojamas pagal AB „ESO“ 2018-11-12 išduotas prisijungimo sąlygas Nr. TS18-3488, tai yra nuo transformatorinės R-332.

Elektroninių ryšių kanalizacija iki pastatų projektuojama pagal VĮ „Placiajuostis internetas“ 2019-01-16 išduotas prisijungimo sąlygas Nr. R-27.

Vienbučio gyvenamojo namo šildymas numatytas suskystintomis dujomis. Katilinėje įrengiamas dujinis katilas, o lauke suskystintų dujų požeminės talpyklos.

Arklidėje šildymas numatytas naudojant šilumos siurblius oras/vanduo.

Orientaciniai duomenys apie projektuojamo objekto energetinių išteklių poreikį ir jų charakteristikas:

Eil. Nr.	Išteklio pavadinimas	Suvartojimas (esamas / naujas) per metus	Suvartojimas (esamas / naujas) per parą	Suvartojimas (esamas / naujas) per valandą
1	2	3	4	5
1.	Geriamasis vanduo			
1.1.	Vienbutis gyvenamasis namas	- / 0,55 tūkst. m <sup>3</sup> /metus	- / 1,5 m <sup>3</sup> /parą	- / 0,84 m <sup>3</sup> /h max
1.2.	Arklidė, oranžerija, lauko aikšt.	- / 13,87 tūkst. m <sup>3</sup> /metus	- / 38,0 m <sup>3</sup> /parą	- / 10,0 m <sup>3</sup> /h max
2.	Elektros energija	- / 150000 k Wh / metus		

Eil. Nr.	Elektros energijos charakteristikos	Poreikis (esamas / naujas)
1	2	3
1.	Nauja leistinoji galia	- / 150 kW
2.	Iš viso leistinoji naudoti galia	- / 150 kW
3.	Elektros tiekimo patikimumo kategorija	- / III
4.	Atvado tipas (trifazis / vienfazis)	- / trifazis

### 8. Statytojo pateikiami dokumentai

8.1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis. (Pritarta 2019-06-05, PV-881).

8.2. NT registro centrinio duomenų banko išrašas 2018-06-07, Nr. 44/2176344.

8.3. Žemės sklypo planas, M 1:500.

8.4. Kaimo plėtos žemėtvarkos projektas (patvirtintas 2019-05-06, Nr. 48KPI-157-(14.48.124.)). Aiškinamasis raštas. Kaimo plėtos žemėtvarkos projekto ūkininko ūkio sodybos sprendinių brėžinys, M 1:500.

8.5. Įgaliojimas 2019-05-06.

### 9. Pagrindiniai teisės aktai ir normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengti projektiniai pasiūlymai

Lietuvos Respublikos įstatymai

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
4486-XX-TP-BD.AR	6	7	0

- 9.1. LR teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 2013, Nr. 76-3824, nauja redakcija 2014)  
9.2. LR statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; Žin., 2001, Nr. 101-3597; Žin., 2013, Nr. I-1240)

Lietuvos Respublikos ministrų ir direktorių įsakymai

- 9.3. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 146-7510)

Statybos techniniai reglamentai

- 9.4. STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ (Žin., 2003, Nr. 58-2611)  
9.5. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ (Žin., 2010, Nr. 115-5902)  
9.6. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424)  
9.7. STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ (Žin., 2005-08-02, Nr. 93-3464)

Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimai

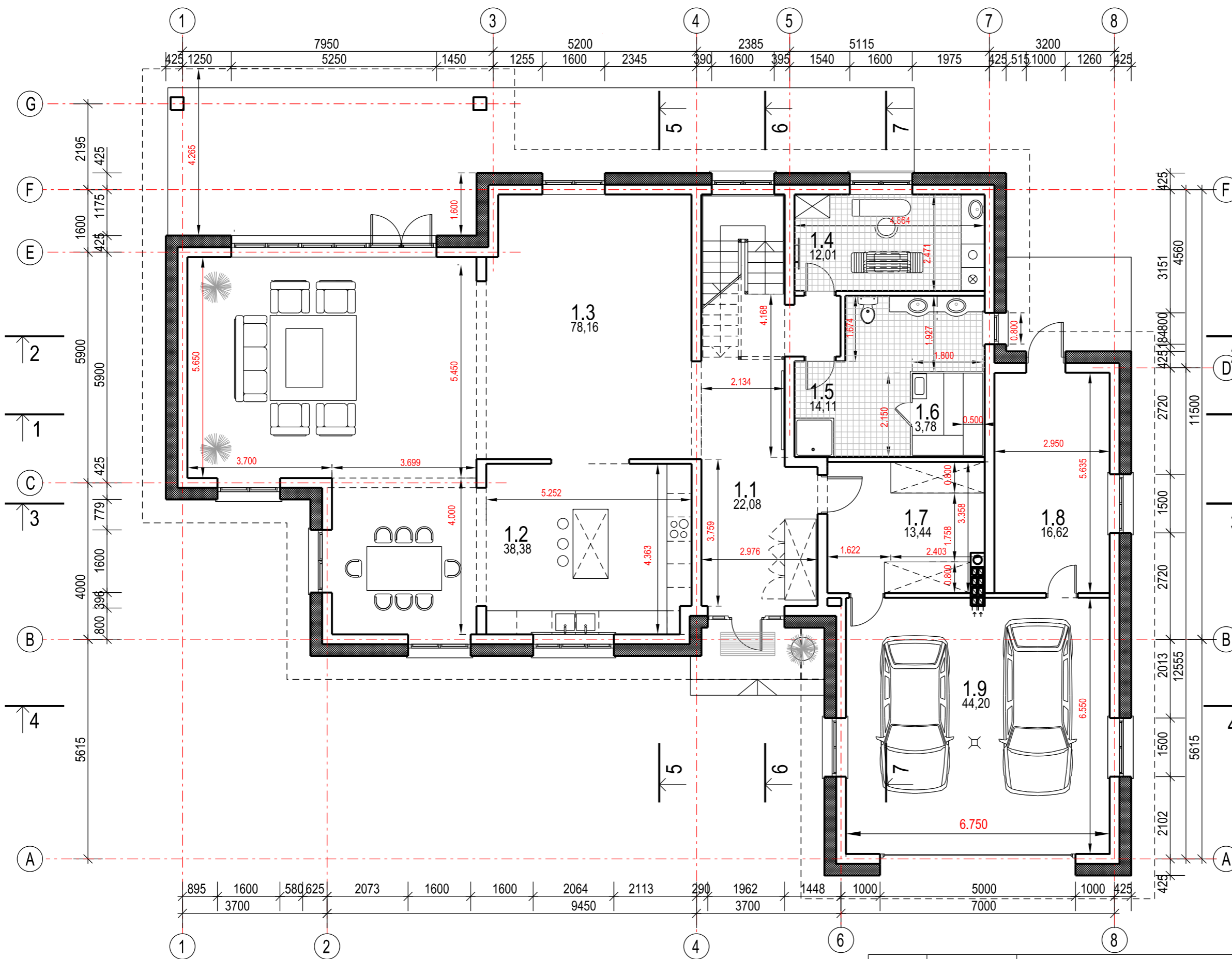
- 9.3. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (LRV 1992-05-12 nutarimas Nr. 343 (LRV 1995-12-29 nutarimo Nr. 1640 redakcija))

Teritorijų planavimo dokumentai

- 9.8. Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas (patvirtintas 2019-05-06, Nr. 48KP[-157-(14.48.124.)).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
4486-XX-TP-BD.AR	7	7	0

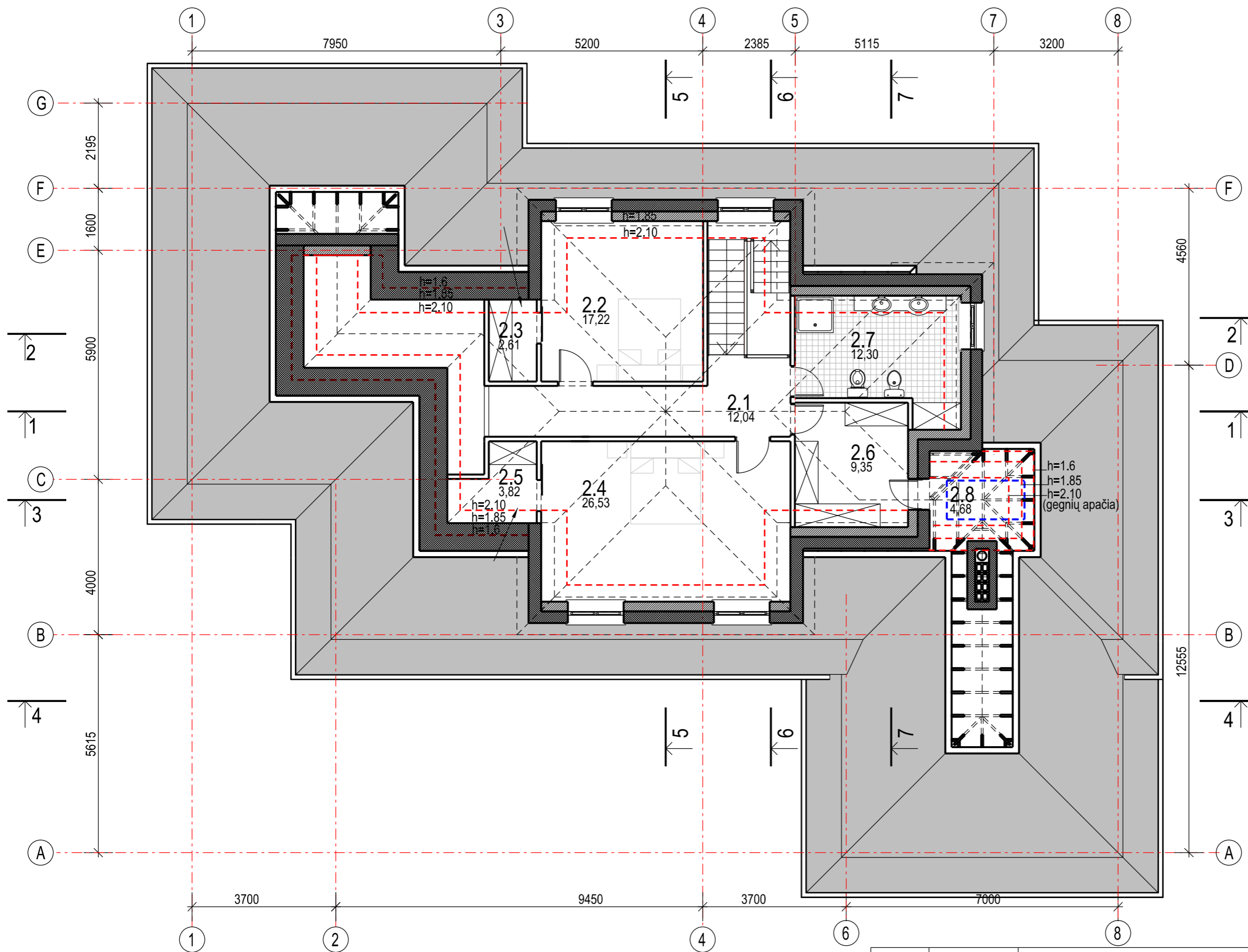




Gyvenamojo namo 1 a. patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas m2	Patalpos kategorija
01	Vienbutis gyvenamasis namas		
1.1	Koridorius-holas	22,08	
1.2	Virtuvė-valgomasis	38,38	
1.3	Bendras kambarys	78,16	
1.4	Skalbykla	12,01	
1.5	Vonios kambarys	14,11	
1.6	Pirtis	3,78	
1.7	Tambūras	13,44	
1.8	Katilinė	16,62	Cg
1.9	Garažas (2 vietų)	44,20	Cg
Viso 1.1-1.9:		242,78	

ŽENKLAS	REIKŠMĖ
	Projektuojamos keraminių plytų sienos 250 mm storio
	Projekt. pertvaros 12 cm
	Projektuojamas apšiltinimas

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>01-VIENBUČIO GYV. NAMO 1 A. PLANO SCH.</b> M 1:100	
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA-B-1	Lapas 1
			Laida O	Lapų 11

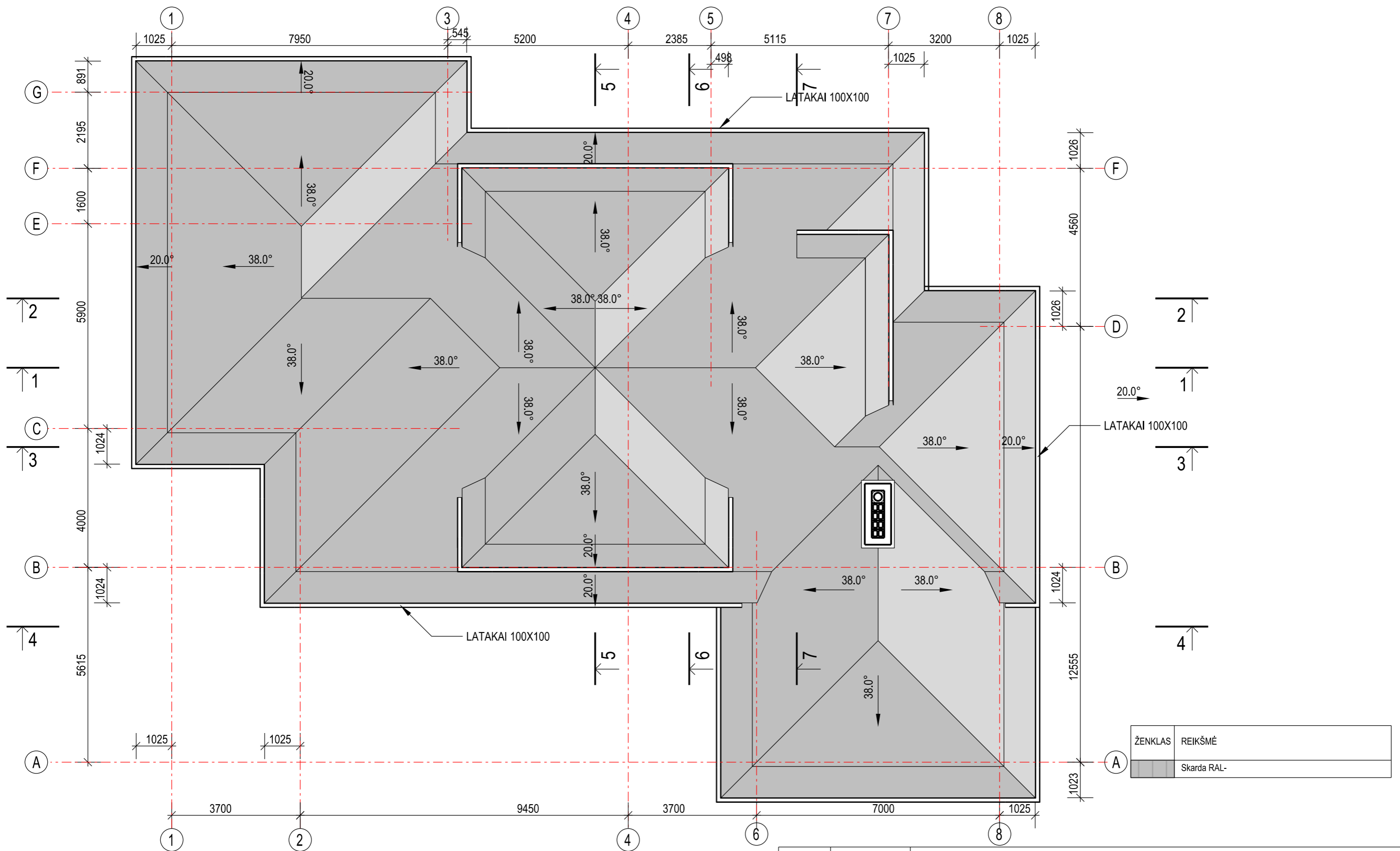


Gyvenamojo namo 2 a. patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas m2	Patalpos kategorija
01	Vienbutis gyvenamasis namas		
2.1	Koridorius	12,04	
2.2	Miegamasis	17,22	
2.3	Drabužinė	2,61	
2.4	Miegamasis	26,53	
2.5	Drabužinė	3,82	
2.6	Drabužinė	9,35	
2.7	Vonios kambarys	12,30	
2.8	Techninė patalpa (rekuperatoriui)	4,68	
Viso 2.1-2.8:		88,55	

ŽENKLAS	REIKŠMĖ
	Projektuojamos keraminių plytų sienos 250 mm storio
	Projekt. pertvaros 12 cm
	Projektuojamas apšiltinimas
	Skarda RAL-

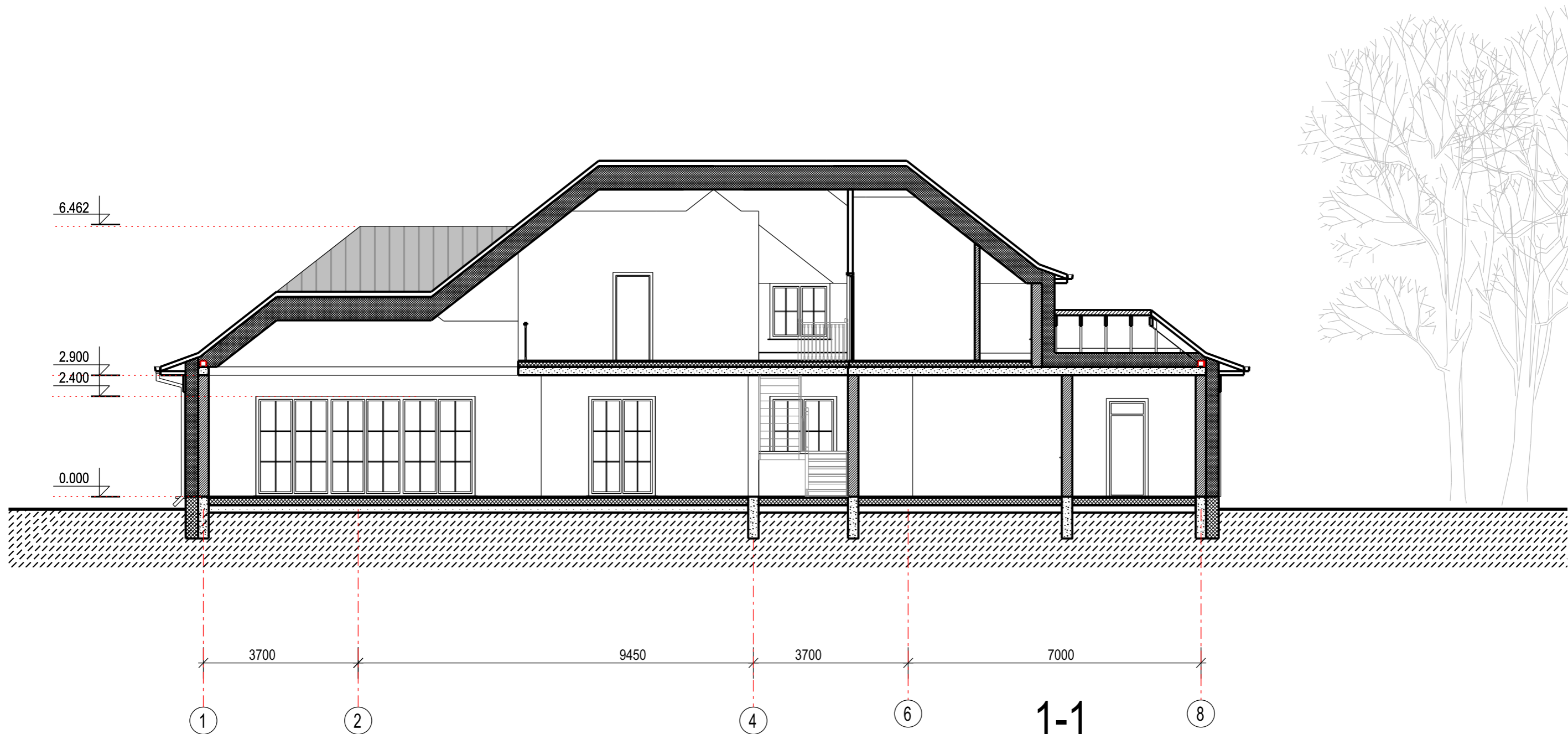
O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>01-VIENBUČIO GYV. NAMO 2 A. PLANO SCH.</b> M 1:100	
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA-B-2	Lapas 2
			Lapų 11	





ŽENKLAS	REIŠMĖ
	Skarda RAL-

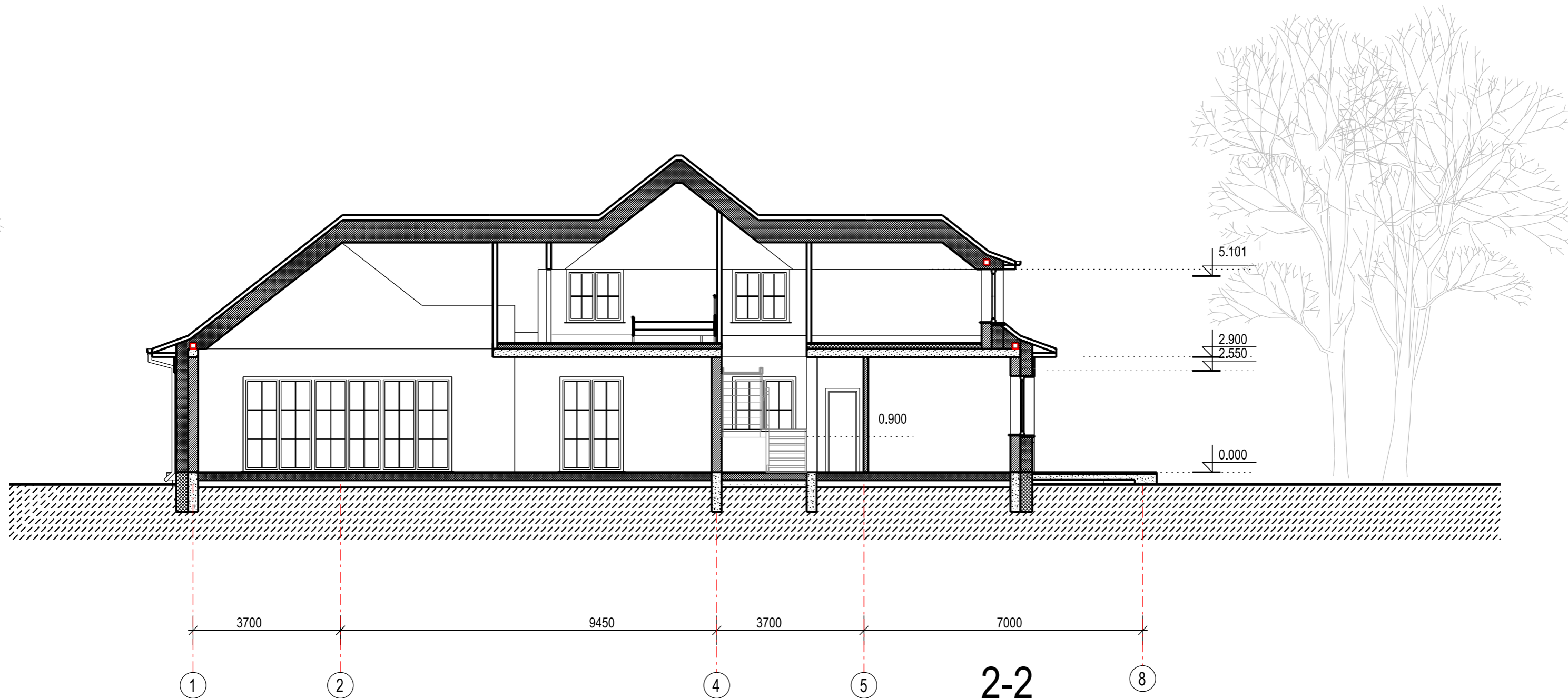
O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>01 - VIENBUČIO GYV. NAMO STOGO PLANAS</b> M 1:100	
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA-B-3	Lapas 3
			Laida O	Lapų 11



1-1

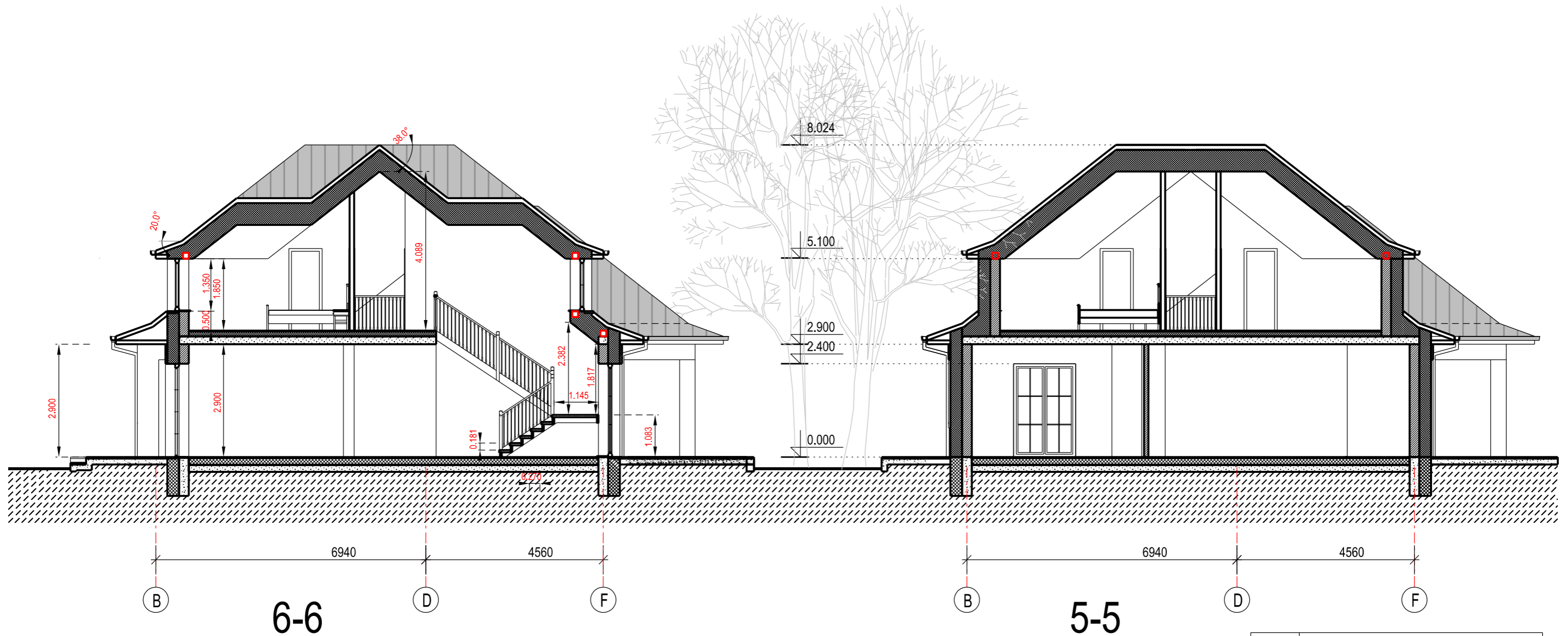
ŽENKLAS	REIKŠMĖ
	Projektuojamos keraminių plytų sienos 250 mm storio
	Projekt. pertvaros 12 cm
	Projektuojamas apšiltinimas
	Monolitinis G/B
	Skarda RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		<b>01-VIENBUČIO GYV. NAMO PJŪVIO 1-1 SCH.</b> M 1:100
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA.B-4	Laida O
				Lapas 4
				Lapų 11



ŽENKLAS	REIKŠMĖ
	Projektuojamos keraminių plytų sienos 250 mm storio
	Projekt. pertvaros 12 cm
	Projektuojamas apšiltinimas
	Monolitinis G/B

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)		
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		<b>01-VIENBUČIO GYV. NAMO PJŪVIO 2-2 SCH.</b> M 1:100	
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA.B-5	Lapas 5	Lapų 11



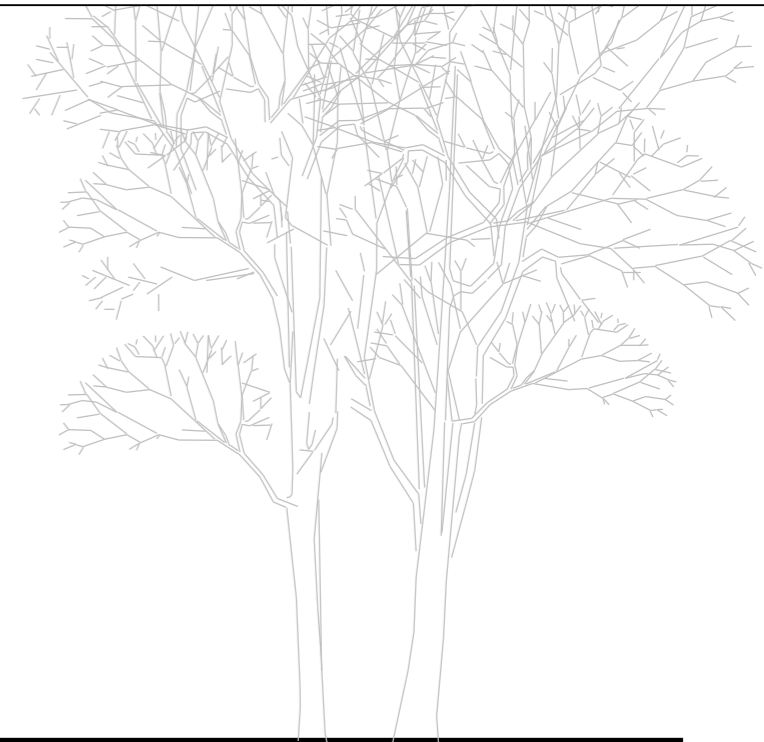
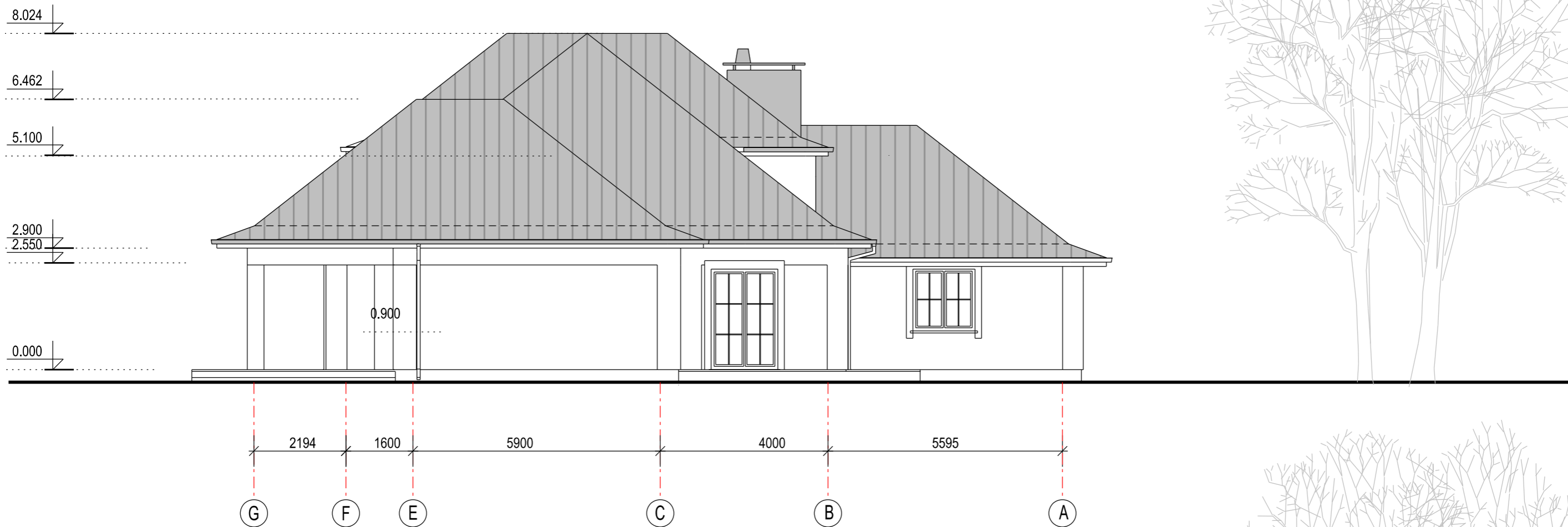
ŽENKLAS	REIKŠMĖ
	Projektuojamos keraminių plytų sienos 250 mm storio
	Projekt. pertvaros 12 cm
	Projektuojamas apšiltinimas
	Monolitinis G/B
	Klijuojamos klinkerio plytelės RAL -
	Skarda RAL-
	Cokolio tinkas RAL-
	Tinkas RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		<b>01-VIENBUČIO GYV. N. PJŪVIŲ 5-5, 6-6 SCH.</b> M 1:100
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA-B-8	Lapas 8
				Laida O
				Lapų 11



Sutartiniai žymėjimai:	
Ženklas	Reikšmė
	Klijuojamos klinkerio plytelės RAL -
	Skarda RAL-
	Cokolis RAL-
	Tinkas RAL-

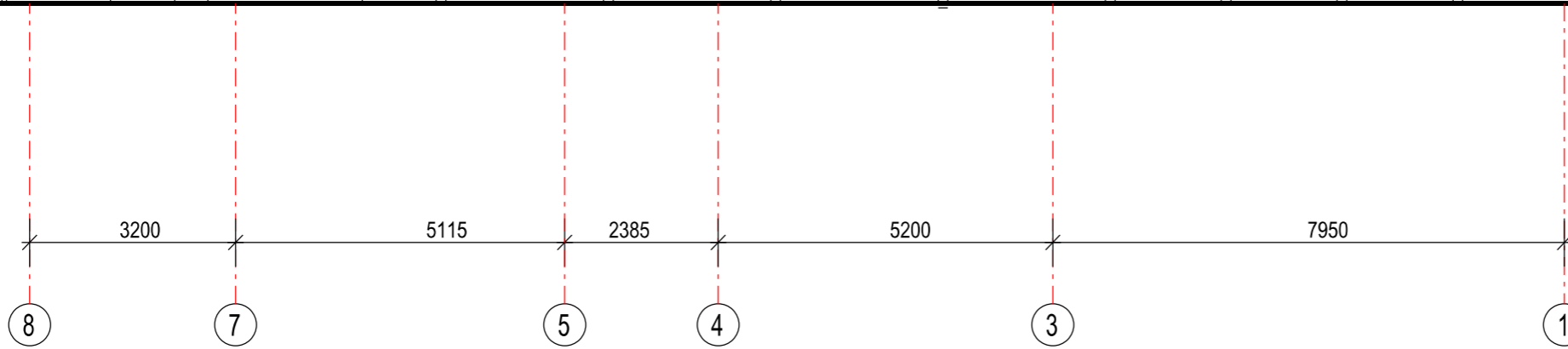
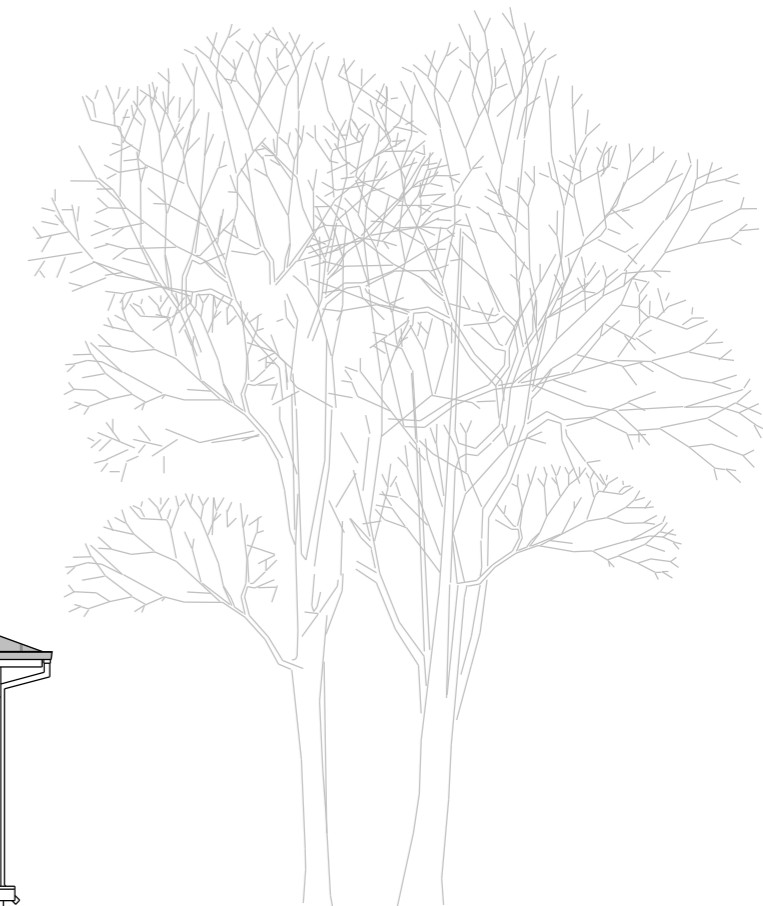
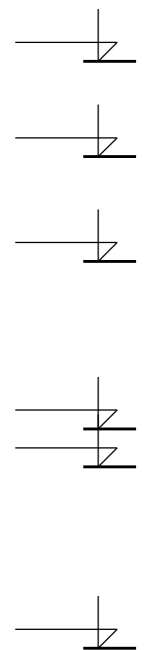
O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)			
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	M 1:100	Laida
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		<b>01-VIENBUČIO GYV. N. FASAD. TARP AŠIŲ: 1-8</b>	O	
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA-B-9	Lapas	Lapų	
				9	11	



Sutartiniai žymėjimai:

Ženklas	Reikšmė
	Klijuojamos klinkerio plytelės RAL -
	Skarda RAL-
	Cokolis RAL-
	Tinkas RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>01-VIENBUČIO GYV. N. FAS. TARP AŠIŲ: G-A; A-G</b>	
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA.B-10	
			M 1:100	Laida
				O
			Lapas	Lapų
			10	11



Sutartiniai žymėjimai:	
Ženklas	Reikšmė
	Klijuojamos klinkerio plytelės RAL -
	Skarda RAL-
	Cokolis RAL-
	Tinkas RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)			
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	M 1:100	Laida
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS			<b>01-VIENBUČIO GYV. N. FASAD. TARP AŠIŲ: 8-1</b>	
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA.B-11		Lapas	Lapų
					11	11

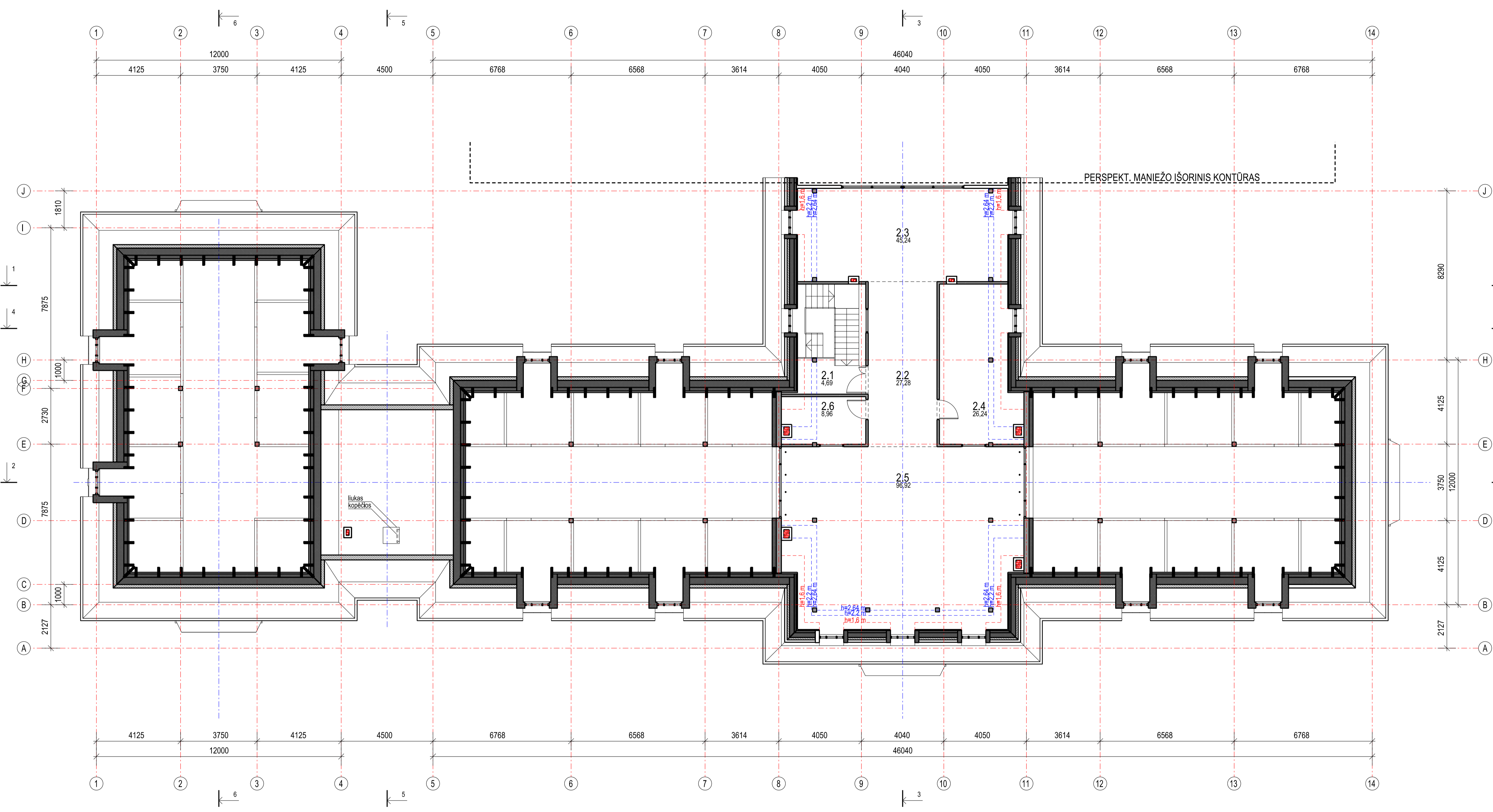


Arklišės pirmo aukšto patalpų ekspliciacija			
Nr.	Pavadinimas	Plošas m <sup>2</sup>	Patalpų kategorija
1	Arklišės		
1.1	Koridorius (žirgų priežiūros takas)	94,87	
1.2	Žirgų gėdos	16,02	
1.3	Žirgų gėdos	14,16	
1.4	Žirgų gėdos	13,51	
1.5	Žirgų gėdos	13,68	
1.6	Žirgų gėdos	13,68	
1.7	Žirgų gėdos	13,68	
1.8	Žirgų gėdos	13,68	
1.9	Pasagų kalvė, inventoriaus patalpa	12,96	Cg
1.10	Pasiūnė	15,24	Cg
1.11	Budintis patalpa	11,37	
1.12	Koridorius	3,21	
1.13	Tuiletas	3,76	
1.14	Elektrinis skydinė	3,76	
1.15	Koridorius (žirgų priežiūros takas)	196,16	
1.16	Žirgų gėdos	13,29	
1.17	Žirgų gėdos	12,47	
1.18	Žirgų gėdos	12,50	
1.19	Žirgų gėdos	12,48	
1.20	Žirgų gėdos	12,58	
1.21	Skalbikla	13,97	
1.22	Koridorius	27,26	
1.23	Laiptinė	4,15	
1.24	Nusirengimo patalpa	8,74	
1.25	Dušeinis	3,88	
1.26	Tuiletas	2,96	
1.27	Nusirengimo patalpa	8,74	
1.28	Dušeinis	3,88	
1.29	Tuiletas	2,96	
1.30	Trenerių kambarys	13,68	
1.31	Prausykla	15,68	
1.32	Silurumas (džiovykla)	12,96	
1.33	Žirgų gėdos	12,48	
1.34	Žirgų gėdos	12,50	
1.35	Žirgų gėdos	12,47	
1.36	Žirgų gėdos	14,07	
1.37	Žirgų gėdos	14,07	
1.38	Žirgų gėdos	12,47	
1.39	Žirgų gėdos	12,50	
1.40	Žirgų gėdos	12,48	
1.41	Žirgų gėdos	12,58	
1.42	Žirgų būhojimo vieta	6,38	
1.43	Kaalinė, vandens įvado patalpa	15,93	
1.44	Balninė	22,03	
1.45	Žirgų gėdos	12,58	
1.46	Žirgų gėdos	12,48	
1.47	Žirgų gėdos	12,50	
1.48	Žirgų gėdos	12,47	
1.49	Žirgų gėdos	13,29	
Viso 1.1-1.49:		845,16	

Sutariniai žymėjimai:	
Ženklas	Reikšmė
	Projekt. siena 250 mm
	Projekt. pertvara 120 mm
	Projekt. apšiltinamas 150 mm, 200 mm
	Projekt. pertvara (h = mm)
	Projekt. vėdinimo kanalų šachta
	Projekt. nišas stumdomam langui

0	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Kval. patv. dok. Nr.	JAD	Statinio projekto parengimas ŪKININKO SODYBOS; VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000/913)
A.038	SPV	R. Jarašūnas
A.033	SA SPDV	R. Noreikis
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.
Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida
02 - ARKLIDĖS PIRMO AUKŠTO PLANO SCHEMA		0
M 1:100		
Dokumento žymuo		Lapas
4486-02-PP-SA-B-1		Lapų
		1
		13

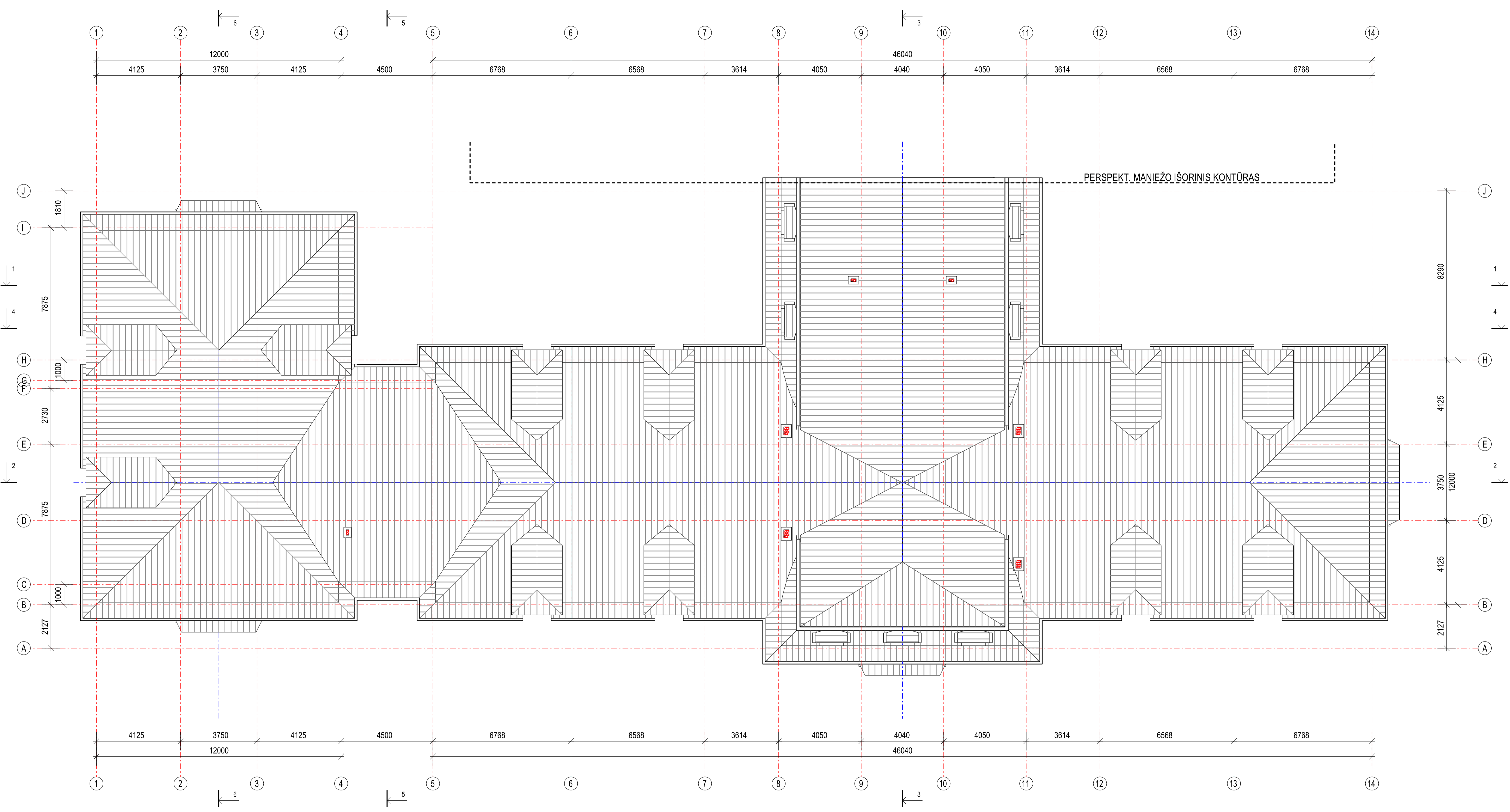




Arklišės antro aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas m2	Patalpų kategorija
2	Arklišė		
2.1	Laiptinė	4.69	
2.2	Koridorius	27.28	
2.3	Apšilimo salė	45.24	
2.4	Klientų pat.	26.24	
2.5	Holas	96.92	
2.6	Rezervinė pat. (kaip sandėlis)	8.96	
Vieno 2.1-2.6:		209.33	

Sutariniai žymėjimai:	
Ženklas	Reikšmė
	Projekt. siena 250 mm
	Projekt. pertvara 120 mm
	Projekt. apšilimas 150 mm, 200 mm
	Projekt. pertvara (h = mm)
	Projekt. vėdinimo kanalų šachta
	Skarda RAL-

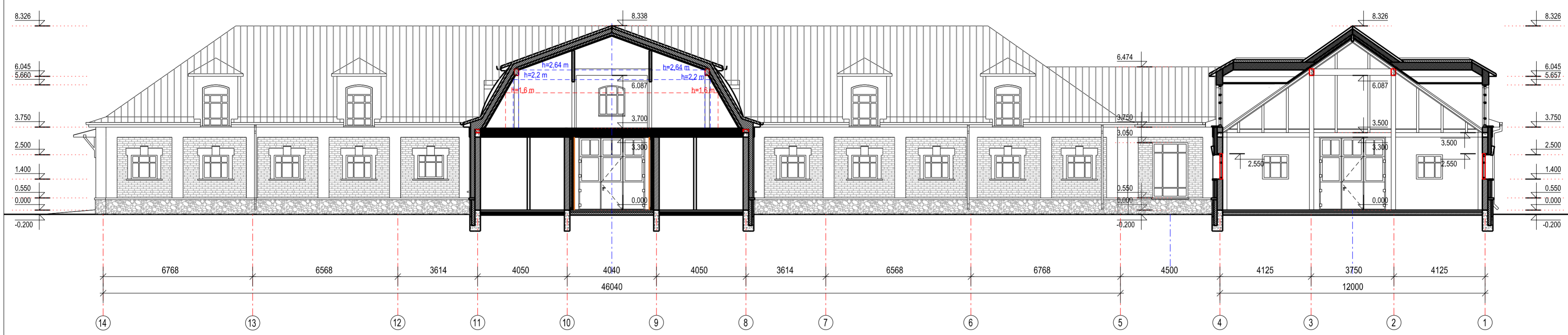
0	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> <small>UAB</small>	Lukšėškio g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 97 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto parengimas ŪKININKO SODYBOS; VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000/913)	
A 038	SPV	R. Jarašūnas		Laida
A 033	SA SPDV	R. Noreikis		02 - ARKLIDĖS ANTRŲ AUKŠTO PLANO SCHEMA
				M 1:100
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo	Lapas Lapų
			4486-02-PP-SA-B-2	2 13



Sutariniai žymėjimai:	
Zenklas	Reikšmė
	Skarda RAL-

0	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIKA	IŠLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> <small>UAB</small>	<small>UAB</small> <b>JAD</b> <small>UAB</small> <small>UAB</small> <b>JAD</b> <small>UAB</small> <small>UAB</small> <b>JAD</b> <small>UAB</small>	Statinio projekto parengimas ŪKININKŲ SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000/913)	
A 038	SPV	R. Jarašūnas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>02 - ARKLIDĖS STOGO PLANO SCHEMA</b>	
A 033	SA SPDV	R. Noreikis		
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo 4486-02-PP-SA-B-3	
			Lapas	Lapų
			3	13

1-1



Sutariniai žymėjimai	
Ženklas	Reikšmė
	Projekt. siena 250 mm
	Projekt. pertvara 120 mm
	Projekt. apšilimas 150 mm, 200 mm
	Projekt. monolitinis g/b
	Projekt. pertvara (h = mm)
	Klijuojamos kliniuko plytelės RAL -
	Skardis RAL-
	Cokolis RAL-
	Tinkas RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR ISLEIDIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTIKIS ARCHITEKTU DIRSTUVES	Lukiskiu g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)
A 038	SPV	R. Jarašonas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
A 033	SA SPDV	R. Noreikis	<b>02 - ARKLIDĖS PŪVIO 1-1 SCHEMA</b>
			M 1:100
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo 4486-02-PP-SA-B-4
			Lapas Lapų 4 13



Sutarminiai žymėjimai	
Ženklas	Reikšmė
	Projekt. siena 250 mm
	Projekt. pertvara 120 mm
	Projekt. apšilimas 150 mm, 200 mm
	Projekt. monolitinis g/b
	Projekt. pertvara (h = mm)
	Klijuojamos keramikos plytelės RAL -
	Skirtingas RAL-
	Cokolis RAL-
	Tinkas RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTIŲS ARCHITEKTŲ DIRSTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARLIAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. Jarašonas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>02 - ARKLIDĖS PŪVIO 2-2 SCHEMA</b> M 1:100	
A 033	SA SPDV	R. Noreikis		
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo 4486-02-PP-SA-B-5	
			Lapas	Lapų
			5	13



DET. 1  
SA...

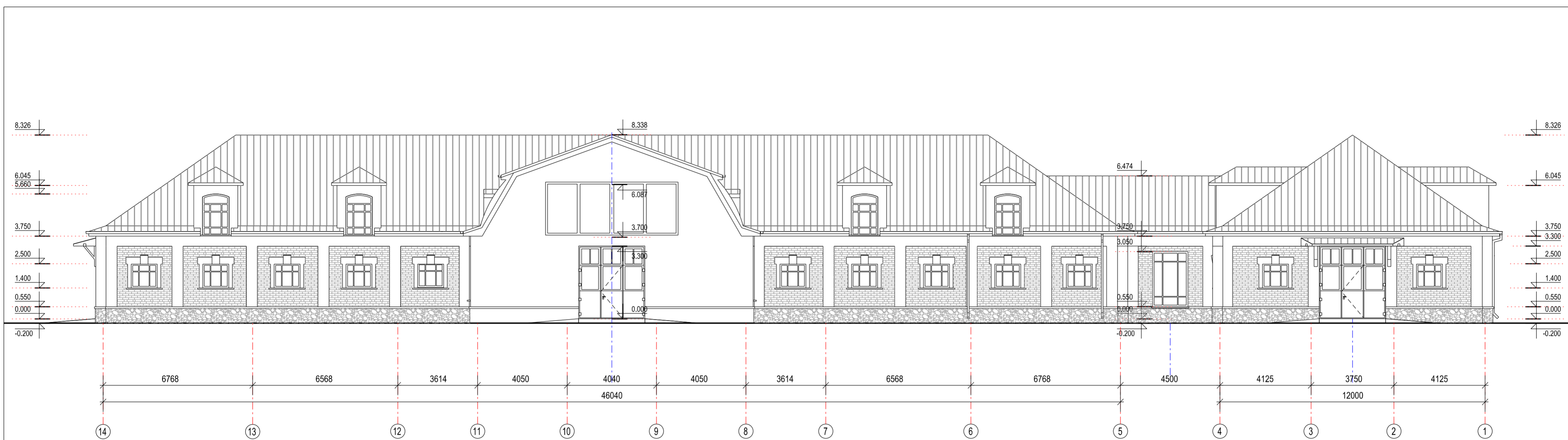
Sutartiniai žymėjimai:	
Ženklas	Reikšmė
	Klijuojamos kilnkerio plytelės RAL -
	Skarda RAL-
	Cokošs RAL-
	Tinkas RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> <small>LIJNINIS ARCHITEKTŲ DARBŪVIEŠIS</small>	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARLIAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)
A 038	SPV	R. Jarašonas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
A 033	SA SPDV	R. Noreikis	<b>02 - ARKLIDĖS FASADAS TARP AŠIŲ: 1-14</b>
			M 1:100
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo 4486-02-PP-SA.B-10
			Lapas Lapų 10 13



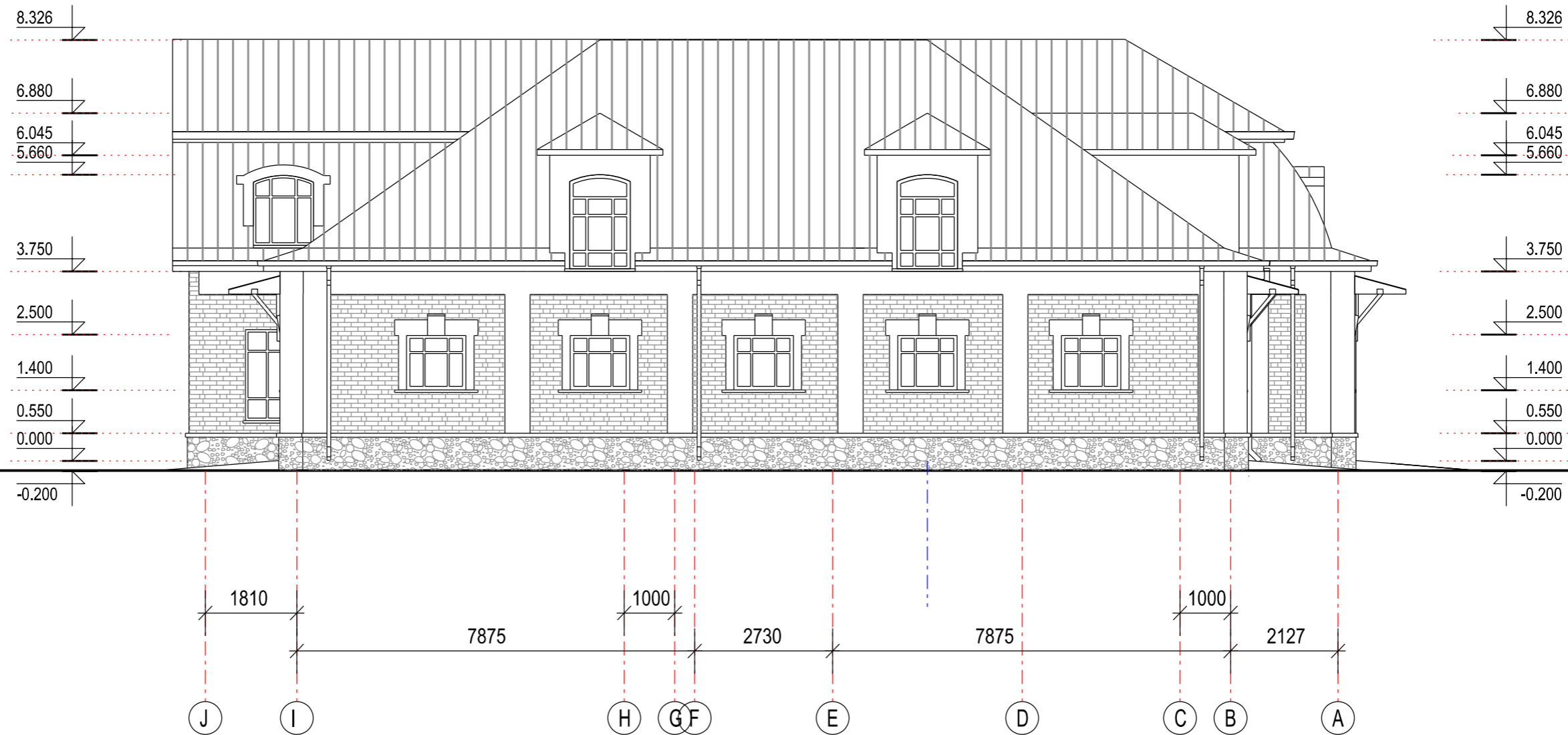
Sutartiniai žymėjimai:	
Ženklas	Reikšmė
	Klijuojamos klinkerio plytelės RAL -
	Skarda RAL-
	Cokolis RAL-
	Tinkas RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO ŠODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. Jarašūnas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>02 - ARKLIDĖS FASADAS TARP AŠIŲ: A-J</b>	
A 033	SA SPDV	R. Noreikis		
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo 4486-02-PP-SA.B-11	Lapas 11
				Lapų 13



Sutariniai žymėjimai	
Ženklas	Reikšmė
	Klijuojamos keramikos plytelės RAL -
	Skarda RAL-
	Cokošs RAL-
	Tinkas RAL-

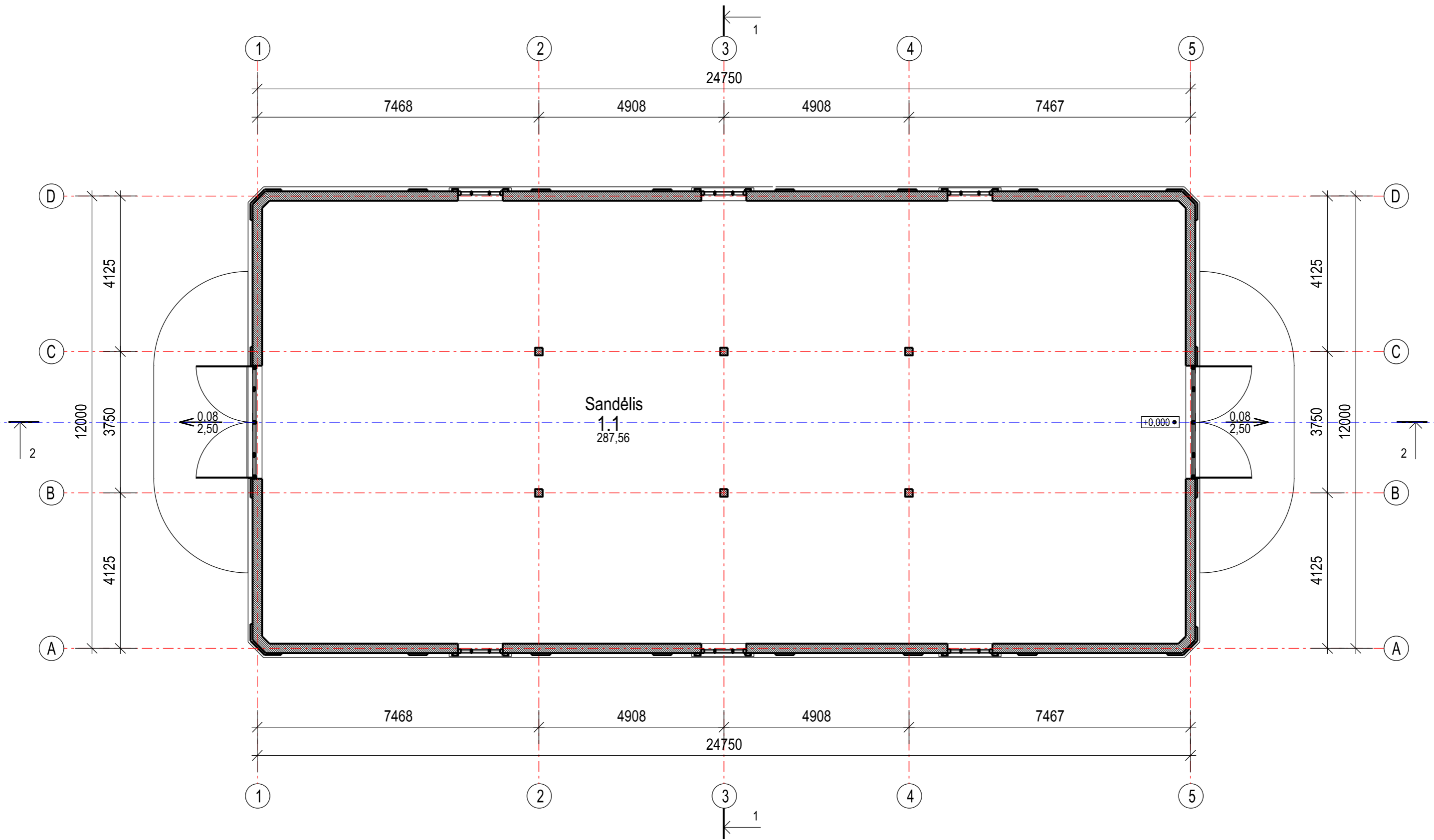
O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR ISLEIDIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTIŲS ARCHITEKTŲ DIRSTUVES	Lukiskų g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. Jarašonas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>02 - ARKLIDĖS FASADAS TARP AŠIŲ: 14-1</b>	
A 033	SA SPDV	R. Noreikis		
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo 4486-02-PP-SA-B-12	
			Lapas	Lapų
			12	13



Sutartiniai žymėjimai:	
Ženklas	Reikšmė
	Klijuojamos klinkerio plytelės RAL -
	Skarda RAL-
	Cokolis RAL-
	Tinkas RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.		Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. Jarašūnas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>02 - ARKLIDĖS FASADAS TARP AŠIŲ: J-A</b>	
A 033	SA SPDV	R. Noreikis		
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo 4486-02-PP-SA.B-13	
			Lapas	Lapų
			13	13

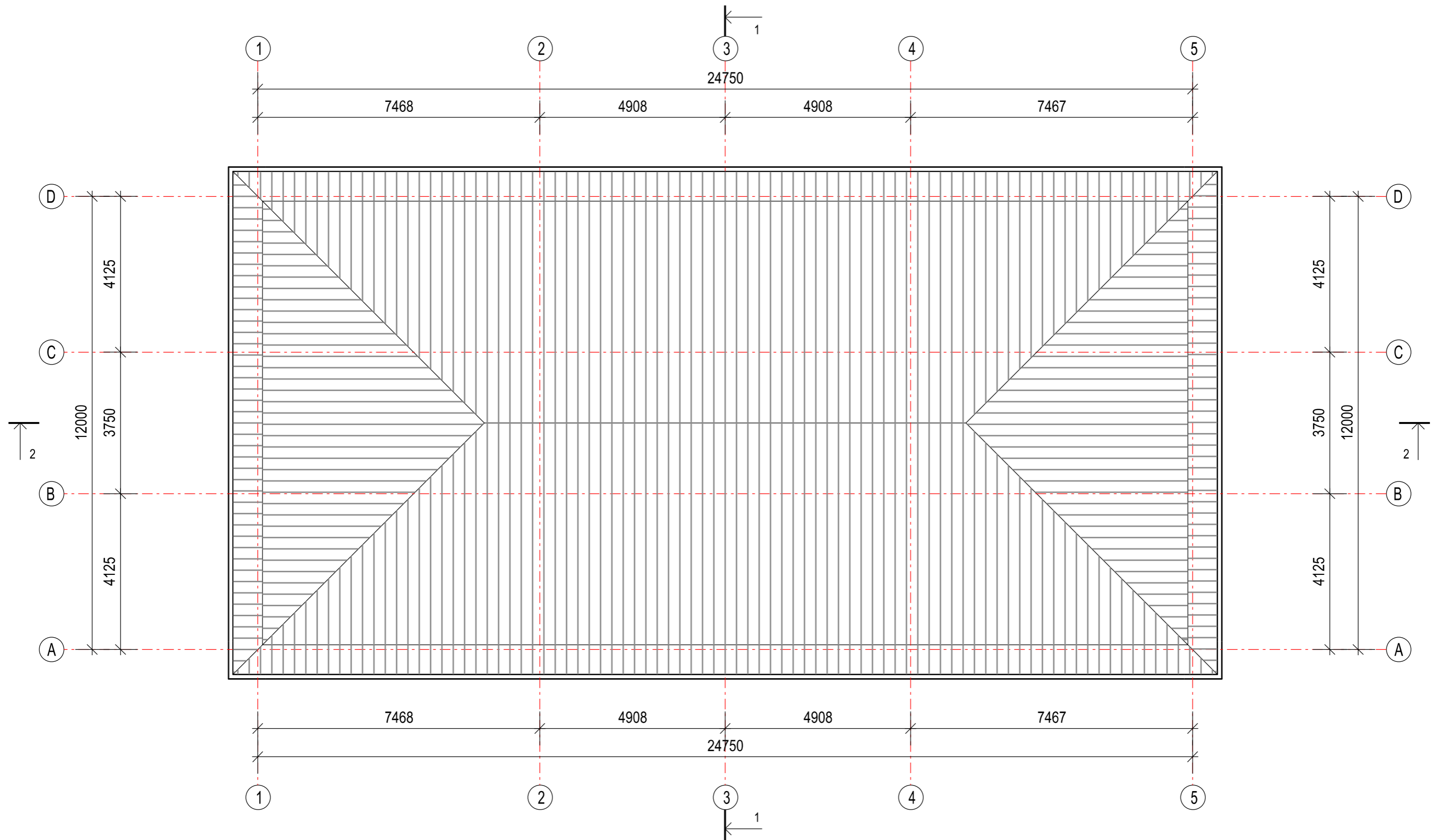




Sutartiniai žymėjimai:	
Ženklas	Reikšmė
	Projekt. siena 250 mm
	Projekt. pertvara 120 mm
	Projekt. apšiltinimas 150 mm, 200 mm
	Projekt. pertvara (h = mm)

Ūkinio pastato pirmo aukšto patalpų eksplikacija			
Nr.	Pavadinimas	Plotas m2	Patalpos kategorija
1	Ūkinis pastatas		
1.1	Sandėlis	287,56	
1.2			
1.3			
Viso 1.1-1.3:		287,56	

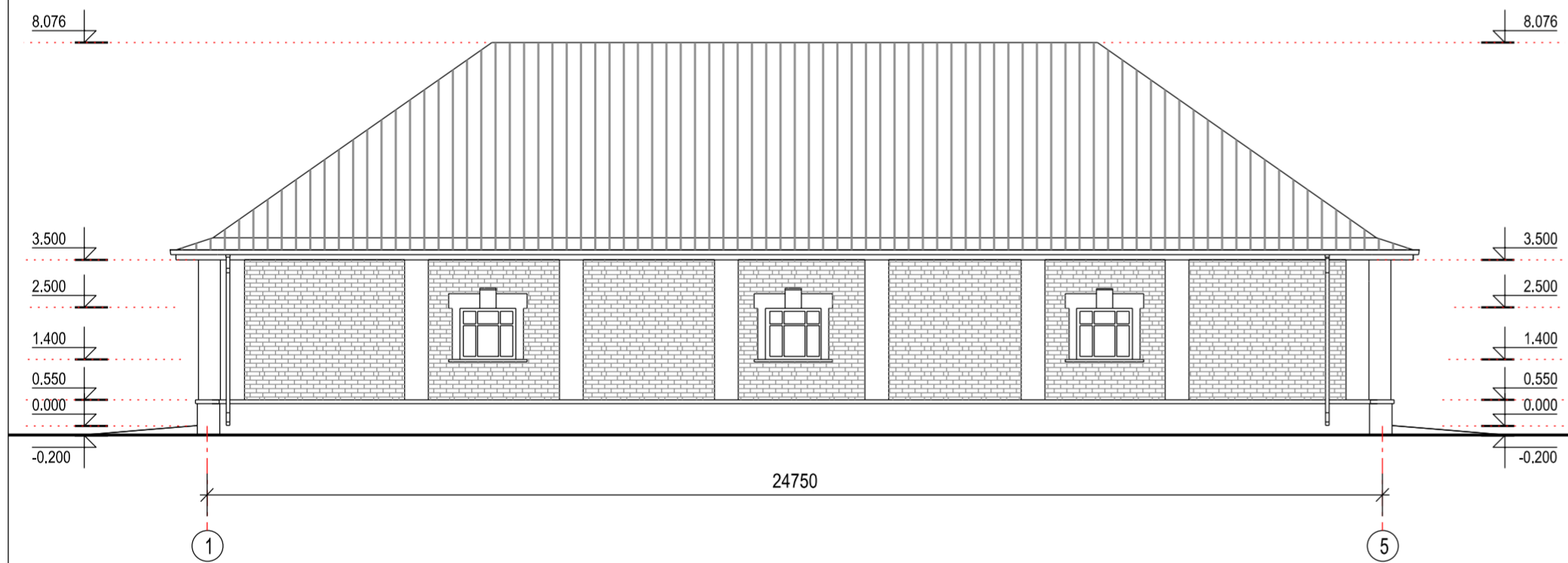
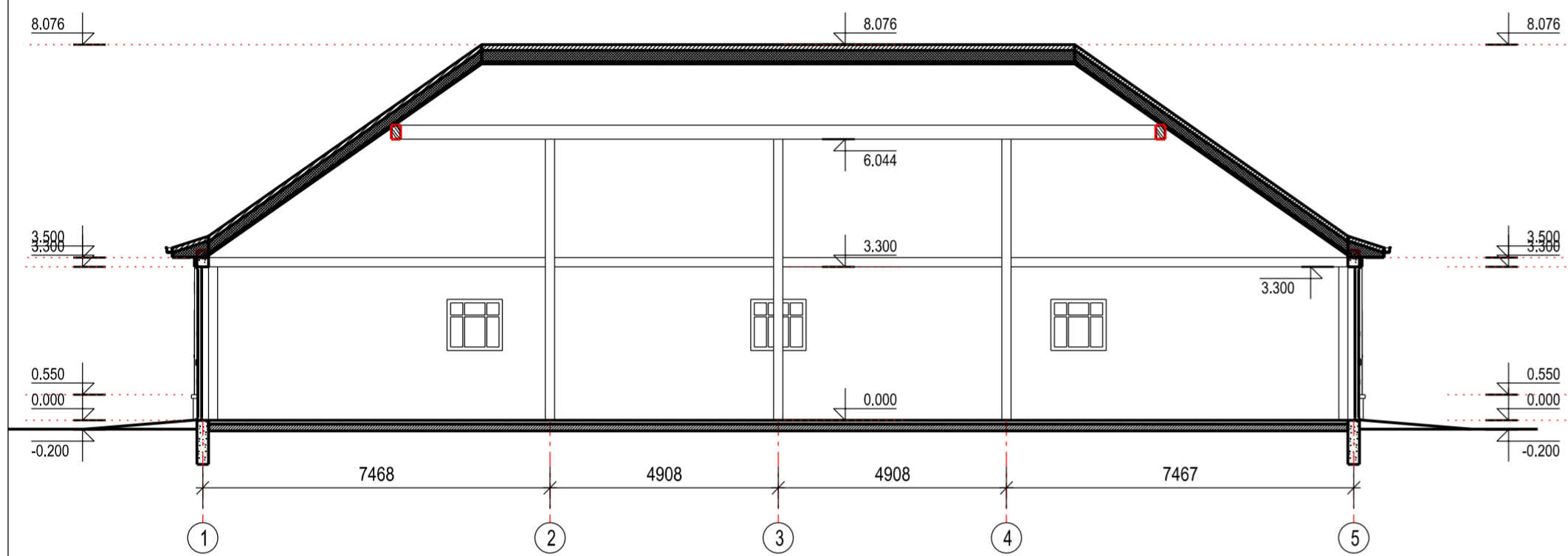
O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)
A 038	SPV	R. Jarašūnas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
A 033	SA SPDV	R. Noreikis	<b>03 - PAG. ŪKIO PASK. PAST. 1 A. PLANO SCHEMA</b>
			M 1:100
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo
			4486-03-PP-SA.B-1
			Lapas
			Lapų
			1
			3



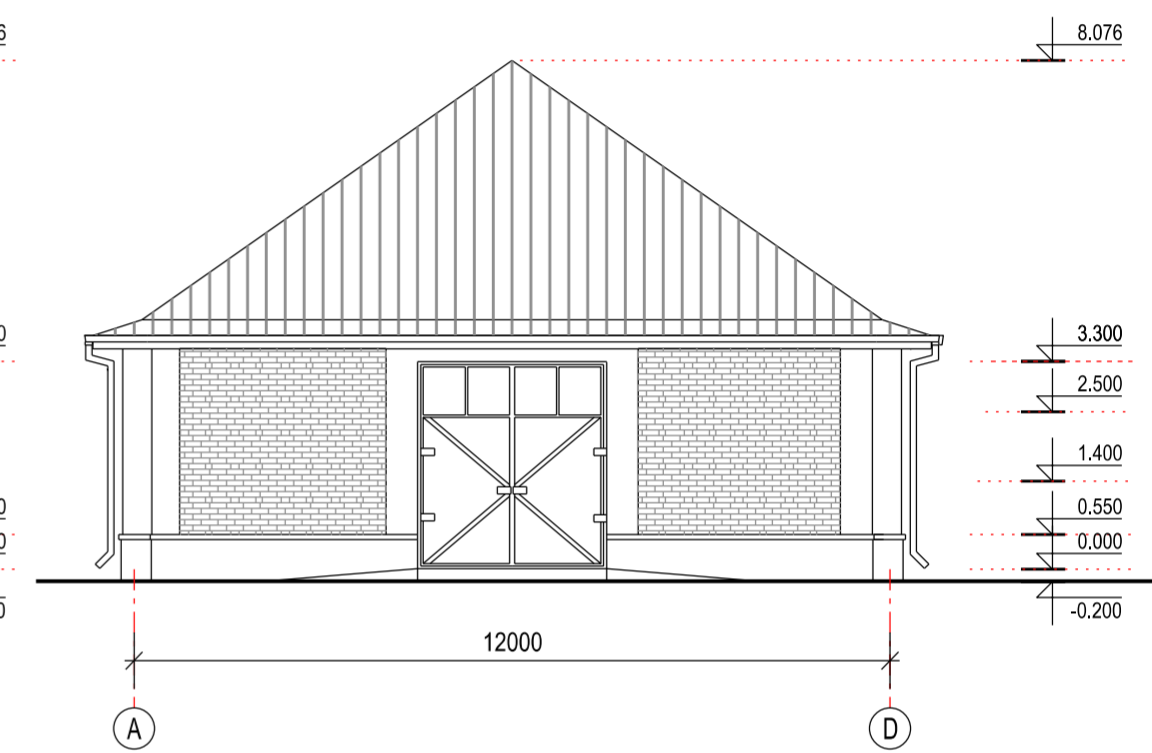
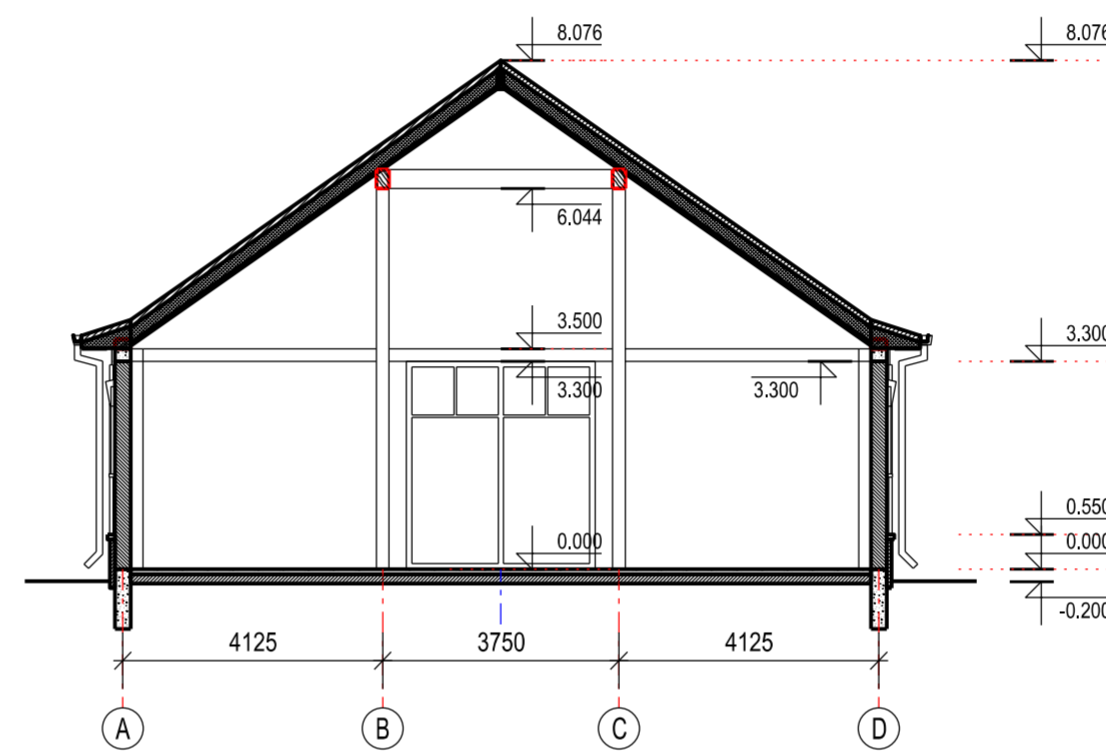
Sutartiniai žymėjimai:	
Ženklas	Reikšmė
	Skarda RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. patv. dok. Nr.		JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)
A 038	SPV	R. Jarašūnas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>03 - PAG. ŪKIO PASK. PAST. STOGO PL. SCHEMA</b>
A 033	SA SPDV	R. Noreikis	
LT	Statytojas / užsakovas	Dokumento žymuo	
	I. B.	4486-03-PP-SA.B-2	
		Lapas	Lapų
		2	3

2-2






1-1






Ženklas	Reikšmė
	Projekt. siena 250 mm
	Projekt. pertvara 120 mm
	Projekt. apšilimas 150 mm, 200 mm
	Projekt. monolitinis g/b
	Projekt. pertvara (h = mm)
	Klijuojamos klinkeio plytelės RAL -
	Skarda RAL-
	Cokolis RAL-
	Tinkas RAL-

O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR ISLEIDIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGIMINIS ARCHITEKTU DARBUTAIVIS	Lukiskiu g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARLIAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)
A 038	SPV	R. Jarašonas	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
A 033	SA SPDV	R. Noreikis	03 - PAG. ŪKIO PASK. PAST. FASADAI IR PJŪVIAI
			M 1:100
LT	Statytojas / užsakovas	I. B.	Dokumento žymuo 4486-03-PP-SA.B-3
			Lapas 3
			Lapų 3



O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.	 <b>JAD</b> JUNGTINIS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)			
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS	 	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>VIZUALIZACIJA Nr. 1</b>	Laida
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		O	
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA.V-1	Lapas	Lapų
				1	5






O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
Kval. patv. dok. Nr.	 <b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS		Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)		
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	Laida	
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS			<b>VIZUALIZACIJA Nr. 2</b>	O
LT	Statytojas / užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas	
	I. B.		4486-01-PP-SA-V-2		Lapų	
					2	5





O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.	<b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS	Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)		
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS	<i>R. Jarašūnas</i>	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	Laida
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS		<b>VIZUALIZACIJA Nr. 3</b>	O
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA.V-3	Lapas	Lapų
				3	5



O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.	 <b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS		Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas	Laida
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS			<b>VIZUALIZACIJA Nr. 1</b>
LT	Statytojas / užsakovas		Dokumento žymuo		Lapas
	I. B.		4486-01-PP-SA.V-4		4
					5



O	2019.06.17	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUTAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
Kval. patv. dok. Nr.	 <b>JAD</b> JUNGTINĖS ARCHITEKTŲ DIRBTUVĖS		Lukiškių g. 3, LT-01108, Vilnius Tel. 262 30 46, faks. 212 69 37 El. paštas: info@jad.lt	Statinio projekto pavadinimas ŪKININKO SODYBOS: VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO, ARKLIDĖS, PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO JUODŽIŲ K., MARIJAMPOLIO SEN., VILNIAUS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS (SKL. KAD. NR. 4154/2000:913)	
A 038	SPV	R. JARAŠŪNAS		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas <b>VIZUALIZACIJA Nr. 5</b>	Laida
A 033	SA SPDV	R. NOREIKIS			O
LT	Statytojas / užsakovas I. B.		Dokumento žymuo 4486-01-PP-SA.V-5	Lapas	Lapų
				5	5