



UAB „PROJEKTAS TAU“

Juridinių asmenų registras: kodas 303185219. Liepų g. 64A, Klaipėdos m., LT-92101,
Mob. tel.: (+370 640) 11996. Elektroninis paštas: armalisandrius@gmail.com.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Tulpių g. 19, rekonstravimo projektas

Adresas: Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Tulpių g. 19
Statytojas
(užsakovas): R. K.

Projekto vadovas: Statybos inžinierius (atestato Nr. 37867)
Andrius Armalis

Statybos rūšis: Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)

Statinio kategorija: Neypatingas statinys

Projekto etapas: Projektinis pasiūlymas

Laida: 0

Tomas: I

Klaipėda 2019

I. PROJEKTINIO PASIŪLYMO AIŠKINAMASIS RAŠTAS

I-1. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTINIS PASIŪLYMAS, SĄRAŠAS

▲ LR įstatymai, vyriausybės nutarimai:

- ▲ LR Statybos įstatymas
- ▲ LR Teritorijų planavimo įstatymas

▲ Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- ▲ STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- ▲ STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji namai;
- ▲ STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys;
- ▲ STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- ▲ STR 1.03.02:2008 Statybos produktų atitikties deklarasavimas;
- ▲ STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė;
- ▲ STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- ▲ STR 2.01.01(1):2005 Esminiai. statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas;
- ▲ STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- ▲ STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- ▲ STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
- ▲ STR 2.01.01(5):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo;
- ▲ STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
- ▲ STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
- ▲ STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas;
- ▲ STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas;
- ▲ STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai;
- ▲ STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys;
- ▲ STR 2.05.20:2006 Langai ir išorės įėjimo durys;
- ▲ STR 2.02.04:2004 Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos;
- ▲ STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos;
- ▲ STR 2.01.06:2009 Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;
- ▲ STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;

▲ LR statybos normos, taisyklės ir kt.:

- ▲ Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės;
- ▲ Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
- ▲ Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės;
- ▲ Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- ▲ Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- ▲ Stacionarių gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- ▲ Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės;
- ▲ HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje;
- ▲ HN 35:2007 Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore;
- ▲ HN 42:2009 Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ (Žin., 2009, Nr. 159-7219);
- ▲ HN 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (Žin., 2003, Nr. 79-3606);
- ▲ Šildymo sistemų naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės;
- ▲ GKTR 2.01.01:1999. LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka;
- ▲ Kiti Lietuvoje galiojantys normatyvai. Vyriausybės nutarimai ir žinybų įsakymai.

I-2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statytojas (užsakovas) – R.K.

Objektas – gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastatas.

Statybos vieta – Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Tulpių g. 19, žemės sklypo kadastrinis Nr. 2101/0005:414 Klaipėdos k.v.

Statybos rūšis – pagal STR 1.01.08:2002 – statinio rekonstravimas.

Statinio projekto ekspertizė - nebūtina.

Rekonstruojami statiniai – rekonstruojamas gyvenamasis (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas, unik.Nr. 2193-5011-4010.

Rekonstruojamų statinių paskirtis – pagal STR 1.01.03:2017 – rekonstruojamas gyvenamasis pastatas yra gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabutis)) pastatas (namai).

Rekonstruojamų statinių kategorija – pagal STR 1.01.03:2017 ir LR „Statybos įstatymu“– rekonstruojamas pastatas priskiriami prie neypatingųjų statinių kategorijos.

Statinio projektuotojas – UAB „PROJEKTAS TAU“, Liepų g. 64A, Klaipėda. Projekto vadovas – Andrius Armalis (atestato Nr. 37867; projekto architektas – Skirmantas Šlamas (kvalifikacijos atestato Nr. A1769).

Kiti duomenys – projektinis pasiūlymas rengiamas norint išreikšti numatomo projektuoti visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje nurodytais atvejais numatomo projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; naudoti kaip medžiagą Projektuotojo parinkimo konkursui.

I-3. STATINIO TECHNINIAI IR EKONOMINIAI RODIKLIAI

PASTATŲ TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI			
EIL.NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS
1. Pastato paskirties rodikliai: gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų) pastatas, unik.Nr. 2193-5011-4010, Klaipėdos m., Tulpių g. 19			
1	Pastato bendrasis plotas.*	m ²	274,82
2	Pastato naudingasis plotas. *	m ²	243,67
3	Pastato tūris.*	m ³	1100
4	Aukštų skaičius.*	vnt.	2a.+M
5	Pastato aukštis. *	m	10,54
6	Butų skaičius (gyvenamajame name)	vnt.	5
2. Butas, unik.Nr. 2193-5011-4010:0005, Klaipėdos m., Tulpių g. 19-5			
1	Buto bendrasis plotas.*	m ²	52,25
2	Buto naudingasis plotas. *	m ²	52,25
3. Neįrengta pastogė, unik.Nr. 4400-2348-4466:2802, Klaipėdos m., Tulpių g. 19-6, keičiama paskirtis į gyvenamąją			
1	Buto bendrasis plotas.*	m ²	45,79
2	Buto naudingasis plotas. *	m ²	45,79

I-4. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS

Projektinių pasiūlymų paskirtis.

1. išreikšti Statytojo sumanyto statyti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;
2. projektinis pasiūlymas rengiamas – išreikšti numatomo projektuoti visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo [5.12] 20 straipsnyje nurodytais atvejais

numatomo projektuoti statinio ar statinio dalies architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;

3. naudoti kaip medžiagą Projektuotojo parinkimo konkursui

I-5. PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ SKLYPO SUTVARKYMO, ARCHITEKTŪRINIŲ, KONSTRUKCINIŲ SPRENDINIŲ TRUMPAS APRAŠYMAS

Sklypo sutvarkymas.

Pastatų, esamų inžinerinių tinklų, griovimas nenumatomas. Esamų inžinerinių ir susisiekimo komunikacijų iškėlimas nenumatomas. Medžiu ir krūmų kirtimas nenumatomas. Prieš pradėdant statybos darbus būtina nukasti žemės augalinį sluoksnį. Augalinį sluoksnį sandėliuoti nuošalioje vietoje nuo statomų statinių ir transporto judėjimo vietų.

Organizacijos, vykdančios statybos ar remonto darbus, visą statybos laikotarpį privalo prižiūrėti statybos aikštes, kelius ir greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius. Transportas turi būti eksploatuojamas taip, kad nebūtų teršiamos gatvės, šaligatviai, šalia statybvietsės esanti aplinka. Užbaigus statybos darbus, statybos rangovas ar užsakovas (statytojas) privalo per protingą terminą, suderintą su Savivaldybės administracija, sutvarkyti aplinką, o esant sugadintai dangai, atkurti ją ir apie aplinkos sutvarkymo darbus pranešti Savivaldybės administracijos direktoriui.

Architektūriniai sprendiniai.

Rekonstruojamas gyvenamasis namas.

Pastato maksimalus aukštis nuo žemės paviršiaus iki stogo auksčiausios vietos – 10,54 m.

Keičiama esama pastato stogo konstrukcija į naują. Pastato stogo šlaišai pakeliami, taip suformuojant didesnius butų patalpų plotus.

Pastato fasadų apdailos darbai: cokolinė pastato dalis tinkuojama dekoratyviniu tinku, spalva – ruda; sienos tinkuojamos dekoratyviniu tinku, spalva - oranžinė; stogo danga čerpių imitacija, spalva – tamsiai ruda; stogo nuosvyros apkalamos medinėmis dailylentėmis, spalva – ruda; lietvamzdžiai plastikiniai arba skardiniai, spalva – tamisiai ruda; langų rėmai plastikiniai, rėmo spalva – balta.

Atliekų tvarkymas pastato statybos ir eksploatacijos metu.

Atliekų tvarkymas projektuojamame pastate statybos ir eksploatacijos metu turi būti atliekamas vadovaujantis galiojančiomis „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Visais atvejais atliekos turi būti renkamos, saugomos ir rūšiuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Statybos darbai supančiai teritorijai neigiamos įtakos nesudarys. Statybinės atliekos bus renkamos ir sandėliuojamos taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai ir aplinkai.

Numatomi tokie statybinių atliekų kiekiai:

- plytų laužo – iki 0,5 m³;
- betono laužo – iki 0,1 m³;
- metalo laužo – iki 10 kg;
- medienos atliekų – iki 0,1 m³;
- tuščios taros – iki 10 kg.

Pastaba: pagal Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymą (I priedas), statybos metu susidarysiančios atliekos priskiriamos „Q1“ bei „Q14“ atliekų kategorijai.

Stybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

Statybos aikštelė turi būti aptverta laikina tvora. Vykdam statybos darbus naudotis tik sklypo teritorija. Statybos metu statytojas įsipareigoja siekti, kad atliekų susidarytų minimalūs kiekiai, kurių didžioji dalis būtų antrinio panaudojimo kelių, privažiavimų tiesimui ir pan. Tarnybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai turi būti sandari tam, kad pastarieji produktai nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio priėmimui bei gamybai turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais. Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos, taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną. Gruntas įrengiant pamatus ir gerbūvį panaudojamas statybos teritorijos reljefui formuoti. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto Savivaldybės Komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą. Statytojas baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Statybos atliekos statybos metu rūšiuojamos į:

1.1. tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių gaminių), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimų, takų dangų pagrindams įrengti;

1.2. tinkamas perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos), kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;

1.3. netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės ir atliekos), išvežamos į šiukšlių sąvartynus. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

- Statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntas.
- Energijos gavybai – medienos atliekos (naudojimo būdas R1), kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais, kaip nustatyta dokumente „Atliekų deginimo aplinkosauginiai reikalavimai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. 699 (Žin., 2003, Nr. 31-1290).

• Atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz. Atsijos, akmens vatos atliekos ir pan.).

Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdyt kitam transportui pravažiuoti esamomis gatvėmis ir keliais. Statybinės atliekos bus kraunamos tam skirtoje žemės sklypo vietoje krūvose ar konteineriuose ir išvežamos į sąvartas.

Pastatų eksploatavimo metu buitinės atliekos bus komplektuojamos į atskirus konteinerius ir išvežamos į buitinių atliekų sąvartyną bei antrinių žaliavų surinkimo punktus pagal atskirą sutartį su specializuotomis autotransporto įmonėmis. Buitinės atliekos gyvenamojo namo eksploatavimo metu bus surenkamos sklypo ribose pastatytame buitinių atliekų konteineryje. Viename bute gyvens viena 3 ar 4-ių asmenų šeima, buitinių atliekų susidarys apie 1700 kg per metus.

I-6. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
2. Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio statybos vieta, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, statybos rūšis, nuotekų tvarkymo pasiūlymai, atliekų tvarkymo pasiūlymai, orientacinis energinių išteklių (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens, dujų ir kitų išteklių) kiekis ir apsirūpinimo šaltiniai.	
3. Grafinė dalis: <ul style="list-style-type: none">• pastato aukštų planų schemas;• pastato charakteringų pjūvių schemas;• pastato fasadai;	

I-7. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DUOMENYS IR DOKUMENTAI

1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;	2 egz.
2. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija;	8 lapai;
3. Sklypo plano kopija;	2 lapai;
4. Detaliojo plano ištrauka;	3 lapai;

I-8. KITI DUOMENYS

- Projektinių pasiūlymų parengimo terminas – 2 savaitės.
- Statytojui pateikiamų viena projektinių pasiūlymų kopija ir viena kompiuterinė laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija.

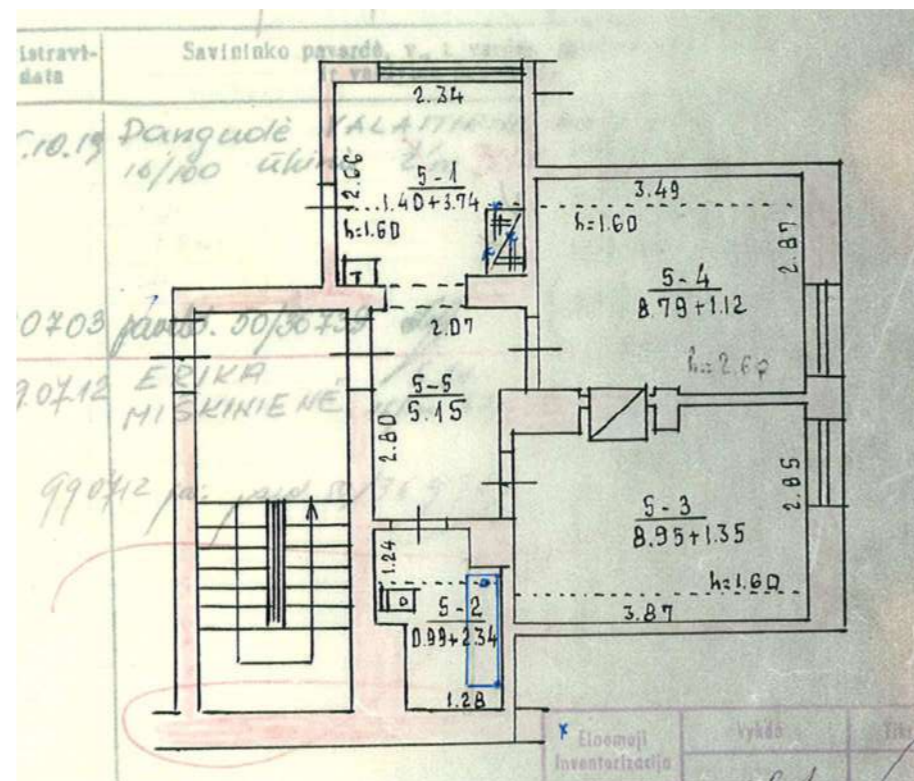
I-9. STATYTOJAS

TVIRTINU

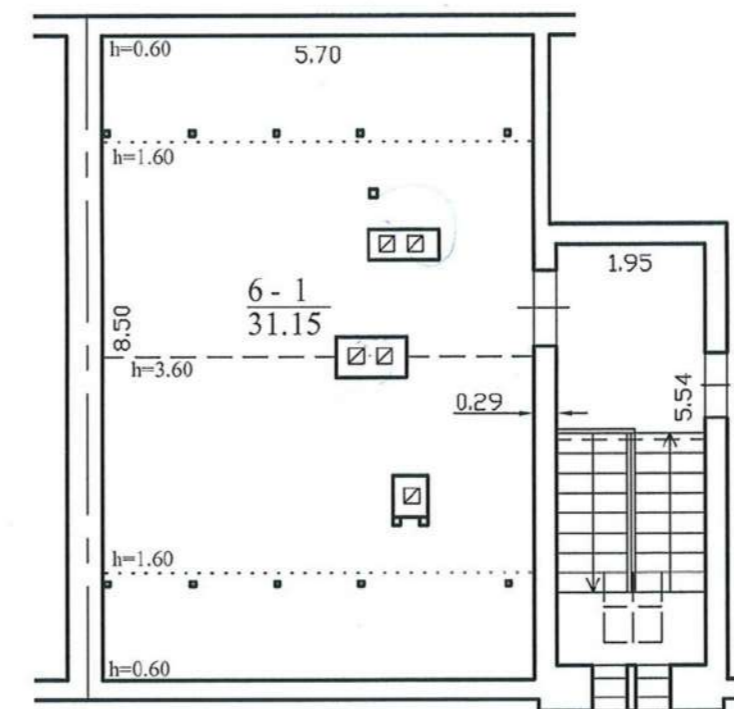
R.K.

Pareigos	Vardas pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovas	A. Armalis	37867	
Architektas	S. Šlamas	A1769	

TREČIO AUKŠTO PLANAS (ESAMA SITUACIJA)
BUTAS NR. 5

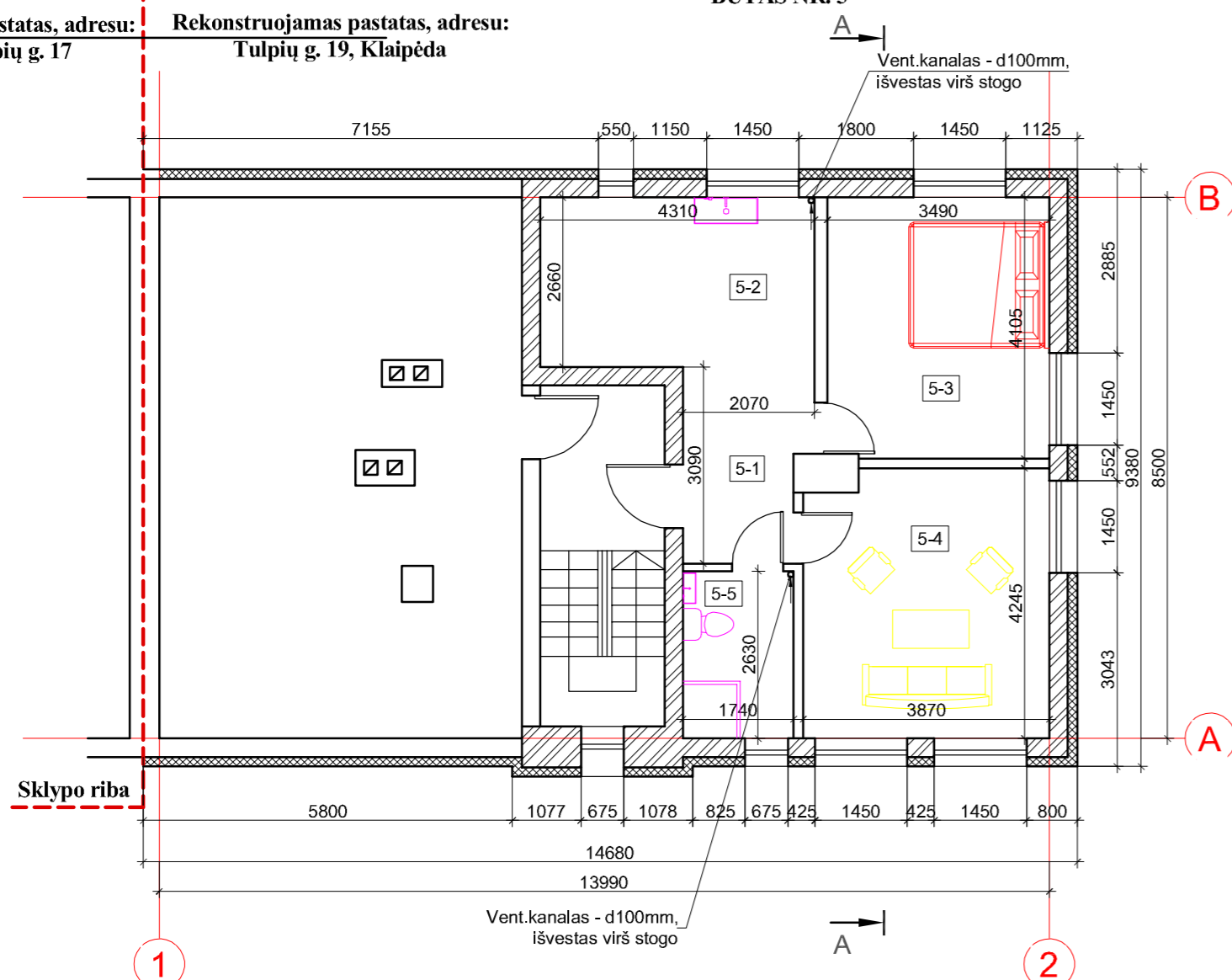


TREČIO AUKŠTO PLANAS (ESAMA SITUACIJA)
BUTAS NR. 6



TREČIO AUKŠTO PLANAS (PROJEKTUOJAMA)
BUTAS NR. 5

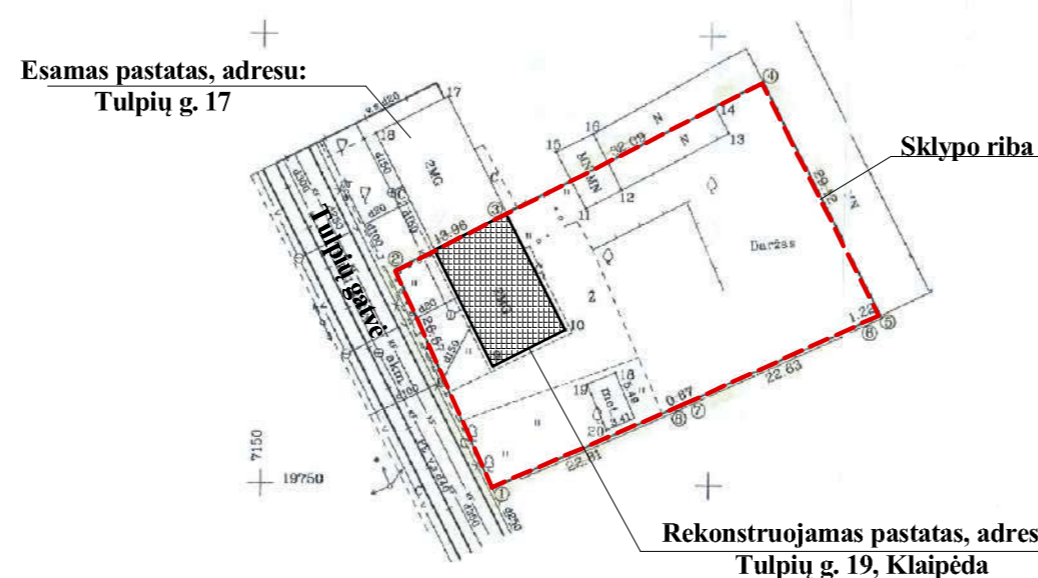
Esamas pastatas, adresu: Tulpių g. 17
Rekonstruojamas pastatas, adresu: Tulpių g. 19, Klaipėda



BUTO NR. 5 PATALPŲ EKSPLIKACIJA

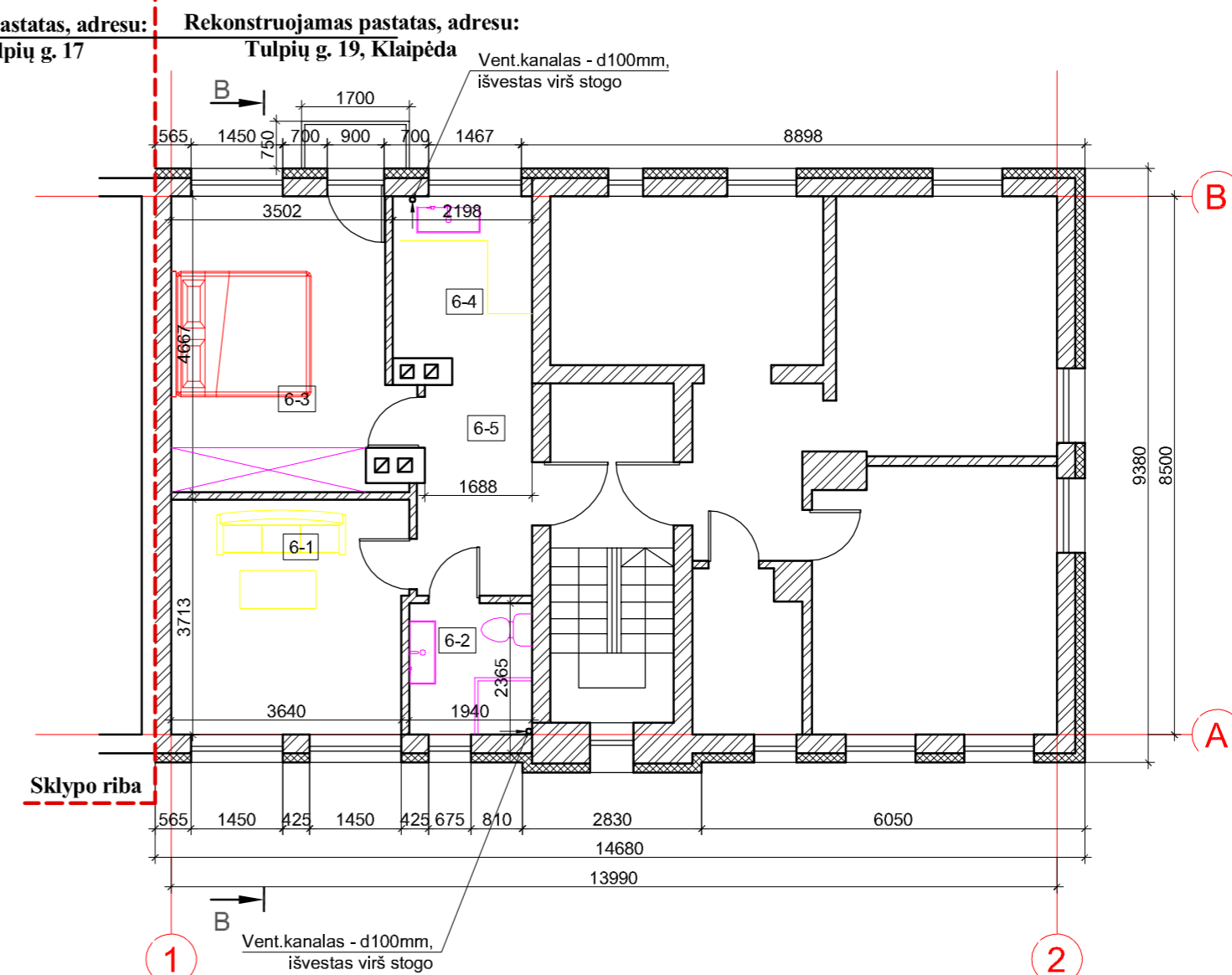
PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
5-1	KORIDORIUS	5.82
5-2	VIRTUVĖ	11.46
5-3	KAMBARYS	14.29
5-4	KAMBARYS	16.10
5-5	VONIA	4.58
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.25
GYVENAMASIS BUTO PLOTAS		41.58
PAGALBINIS BUTO PLOTAS		10.6700
NAUDINGAS BUTO PLOTAS		52.25

SITUACIJOS SCHEMA



TREČIO AUKŠTO PLANAS (PROJEKTUOJAMA)
BUTAS NR. 6

Esamas pastatas, adresu: Tulpių g. 17
Rekonstruojamas pastatas, adresu: Tulpių g. 19, Klaipėda



BUTO NR. 6 PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
6-1	SVETAINĖ	13.70
6-2	VONIA	4.02
6-3	KAMBARYS	16.07
6-4	VIRTUVĖ	5.62
6-5	KORIDORIUS	6.38
BENDRAS BUTO PLOTAS		45.79
GYVENAMASIS BUTO PLOTAS		35.39
PAGALBINIS BUTO PLOTAS		10.40
NAUDINGAS BUTO PLOTAS		45.79

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esamos mūrinės sienos
- projektuojamos dujų silikato blokelių sienos
- projektuojamas termoizoliacinis sluoksnis

PASTABOS:

1. VISUS MATMENIS TIKSLINTI STATYBVIETĖJE.
2. PRIEŠ MŪRIJANT LANGŲ ANGAS, BŪTINA SUTIKSLINTI ANGŲ VIETAS, PAGAL ESAMUS LANGUS. BŪTINA IŠLAIKYTI LANGŲ SIMETRIJĄ KITŲ LANGŲ ATŽVILGIU.

UAB "PROJEKTAS TAU"

Liepų g. 64A, 422 kab., Klaipėdos m., LT -92101,
Tel.: (+370) 11996, armalisantrius@gmail.com

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
37867	P.V.	A. Armalis		2018
A1769	P.D.V.	S. Šlamas		2018

Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastate (unik.Nr.2193-5011-4010), buto (unik.Nr. 2193-5011-4010:0005) ir neįrengtos pastogės (unik.Nr. 4400-2348-4466:2802), Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m. Tulpių g. 19, rekonstravimo projektas.

Brėžinio pavadinimas:				
AUKŠTO PLANAI (M1:100)				
Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
0	1:100	A3	1	1

STATYTOJAS: R. K.

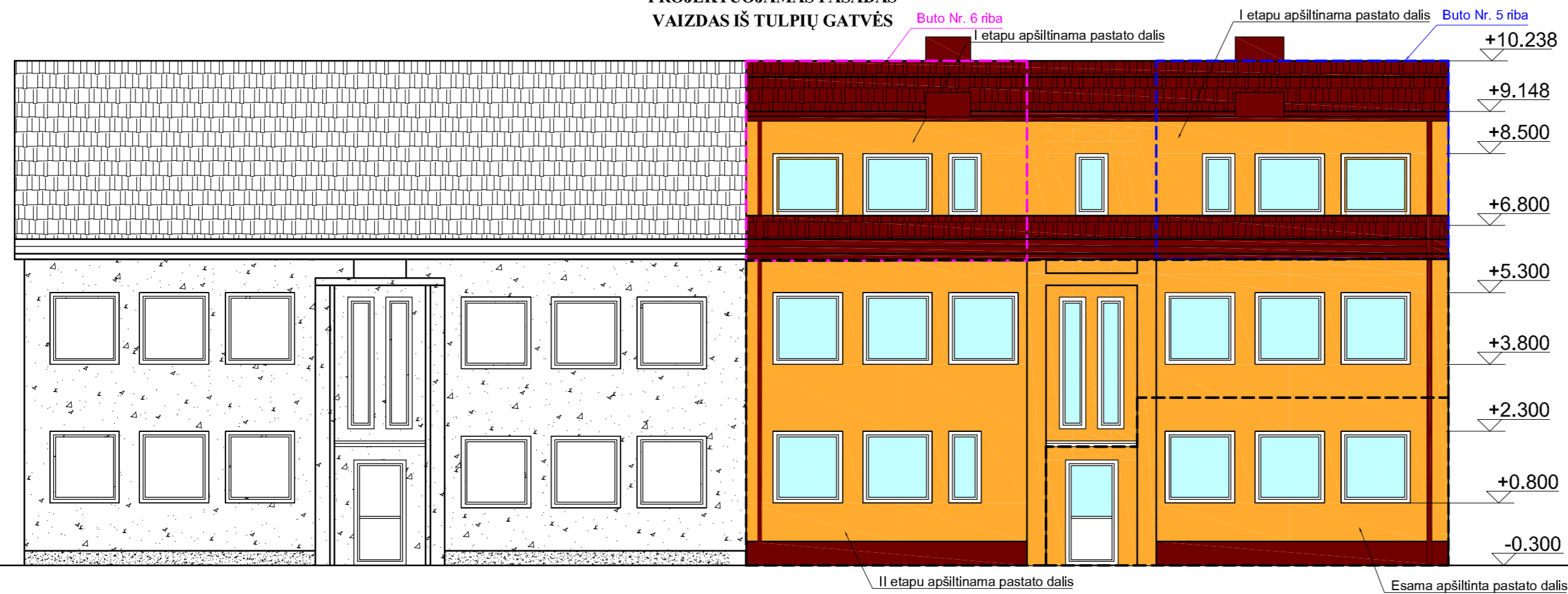
ESAMA SITUACIJA
VAIZDAS IŠ TULPIŲ GATVĖS



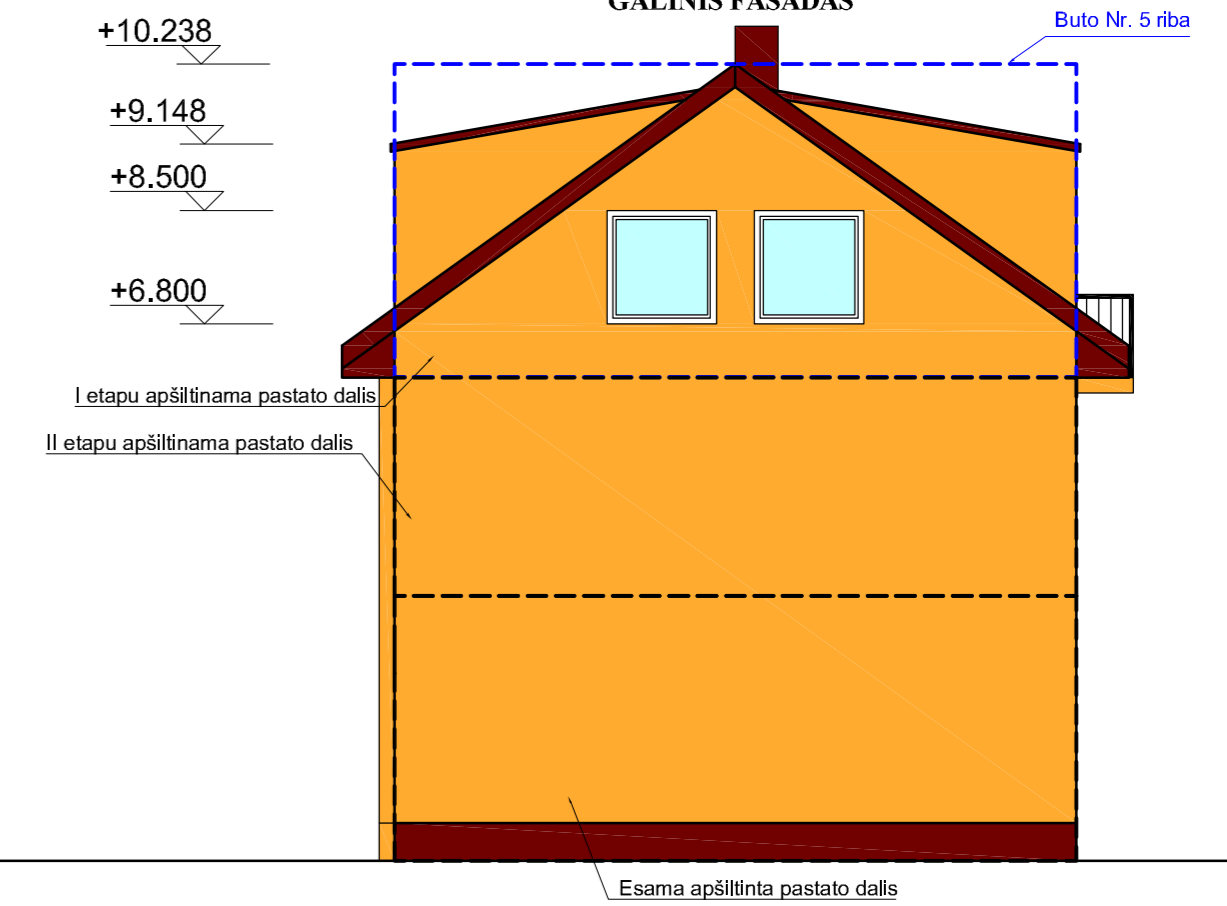
ESAMA SITUACIJA
GALINIS FASADAS



PROJEKTUOJAMAS FASADAS
VAIZDAS IŠ TULPIŲ GATVĖS



PROJEKTUOJAMAS FASADAS
GALINIS FASADAS



FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS

- stogo danga, plieno skardos lakštai, čerpių įmitacija, spalva - ruda
- langų rėmai iš PVC profilių, spalva - balta
- sienos, dekoratyvinis tinkas, spalva - oranžinė
- cokolis dekoratyvinis tinkas, spalva - ruda

UAB "PROJEKTAS TAU"

Liepų g. 64A, 422 kab., Klaipėdos m., LT -92101,
Tel.: (+370) 11996, armalisandrius@gmail.com

Projektas:
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastate
(unik.Nr.2193-5011-4010), buto (unik.Nr. 2193-5011-4010-0005) ir neįrengtos
pastogės (unik.Nr. 4400-2348-4466-2802), Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m.
Tulpių g. 19, rekonstravimo projektas.

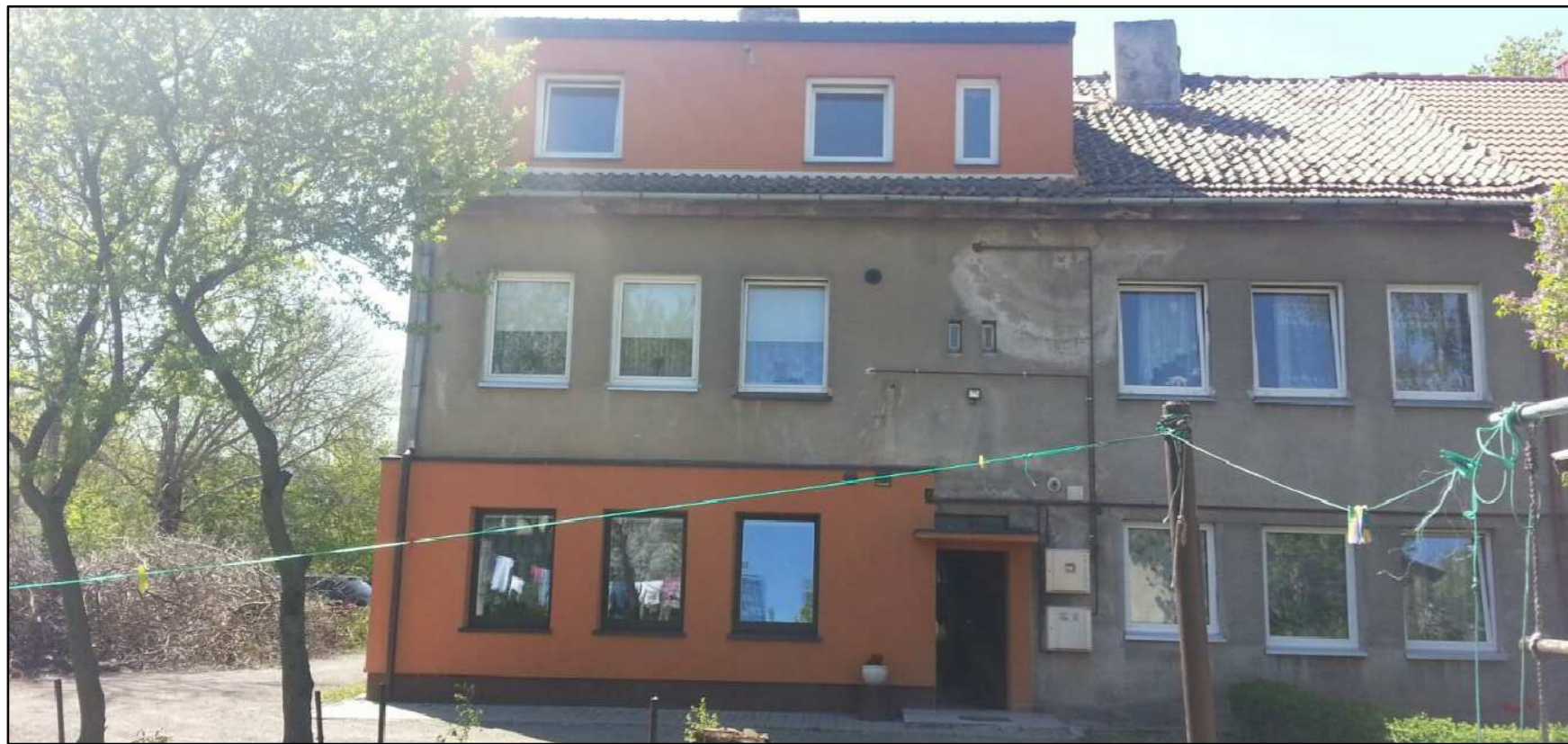
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
37867	P.V.	A. Armalis		2018
A1769	P.D.V.	S. Šlamos		2018

Brėžinio pavadinimas:				
FASADAI (M1:100)				

STATYTOJAS: R. K.

Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
0	1:100	A3	1	1

ESAMA SITUACIJA
VAIZDAS IŠ KIEMO PUSĖS



PROJEKTUOJAMAS FASADAS
VAIZDAS IŠ KIEMO PUSĖS



FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS

- stogo danga, plieno skardos lakštai, čerpių imitacija, spalva - ruda
- langų rėmai iš PVC profilių, spalva - balta
- sienos, dekoratyvinis tinkas, spalva - oranžinė
- cokolis dekoratyvinis tinkas, spalva - ruda

UAB "PROJEKTAS TAU"

Liepų g. 64A, 422 kab., Klaipėdos m., LT -92101,
Tel.: (+370) 11996, armalisandrius@gmail.com

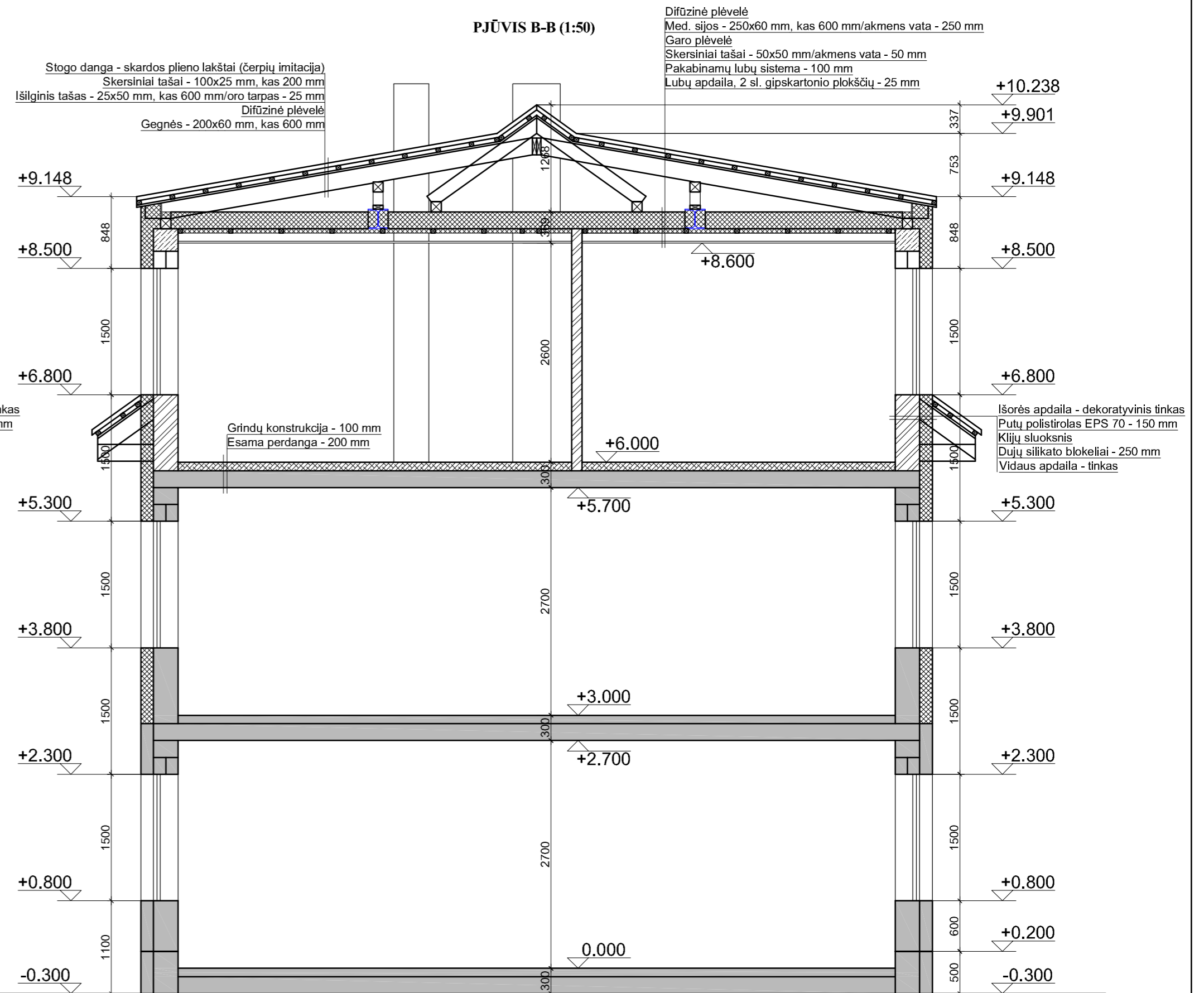
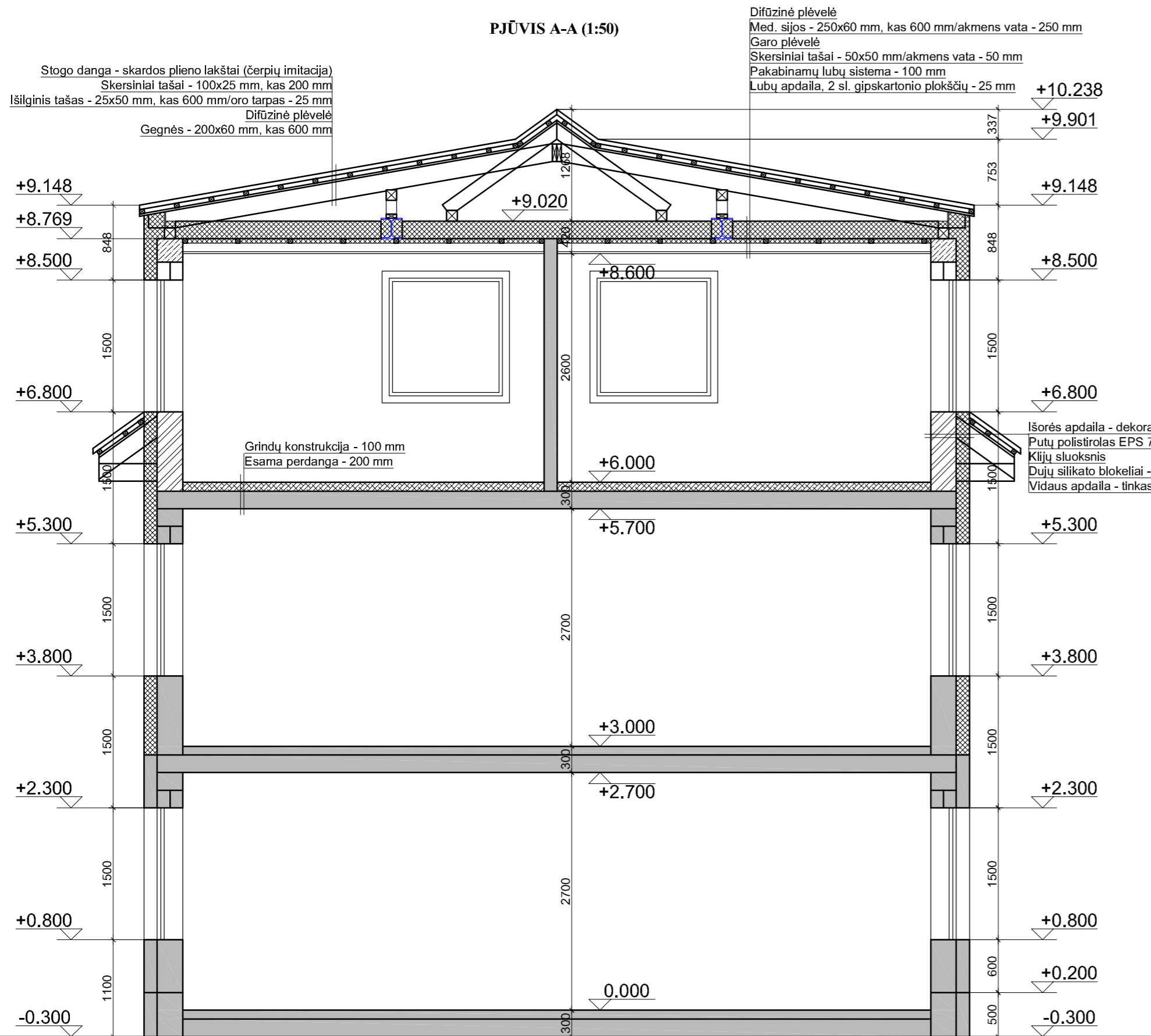
Projektas:
Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio)) pastate
(unik.Nr.2193-5011-4010), buto (unik.Nr. 2193-5011-4010:0005) ir neįrengtos
pastogės (unik.Nr. 4400-2348-4466:2802), Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m.
Tulpių g. 19, rekonstravimo projektas.

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
37867	P.V.	A. Armalis		2018
A1769	P.D.V.	S. Šlamas		2018

Brėžinio pavadinimas:				
FASADAI (M1:100)				

STATYTOJAS: R. K.

Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
0	1:100	A3	1	1



UAB "PROJEKTAS TAU" Liejų g. 64A, 422 kab., Klaipėdos m., LT -92101, Tel.: (+370) 11996, armalisandrius@gmail.com					Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Tulpių g. 19, rekonstravimo projektas				
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:				
37867	P.V.	A. Armalis		2018	PJŪVIS A-A, B-B (M1:50)				
A1769	P.D.V.	S. Šlamas		2018	Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
STATYTOJAS: R. K.					0	1:50	A3	1	1

TULPIŲ GATVĖS FOTO FIKSACIJOS



FOTO FIKSACIJA NR. 1, TULPIŲ G. 15



FOTO FIKSACIJA NR. 2, TULPIŲ G. 12



FOTO FIKSACIJA NR. 3, TULPIŲ G. 7



FOTO FIKSACIJA NR. 5, TULPIŲ G. 4



FOTO FIKSACIJA NR. 4, TULPIŲ G. 7



UAB "PROJEKTAS TAU" Liepų g. 64A, 422 kab., Klaipėdos m., LT -92101, Tel.: (+370) 11996, armalisandrius@gmail.com					Projektas: Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučio) pastato, Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Tulpių g. 19, rekonstravimo projektas				
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:				
37867	P.V.	A. Armalis		2018	TULPIŲ GATVĖS FOTOFIKSACIJA				
A1769	P.D.V.	S. Šlamos		2018					
STATYTOJAS: R. K.					Laida	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
					0		A2	1	1