

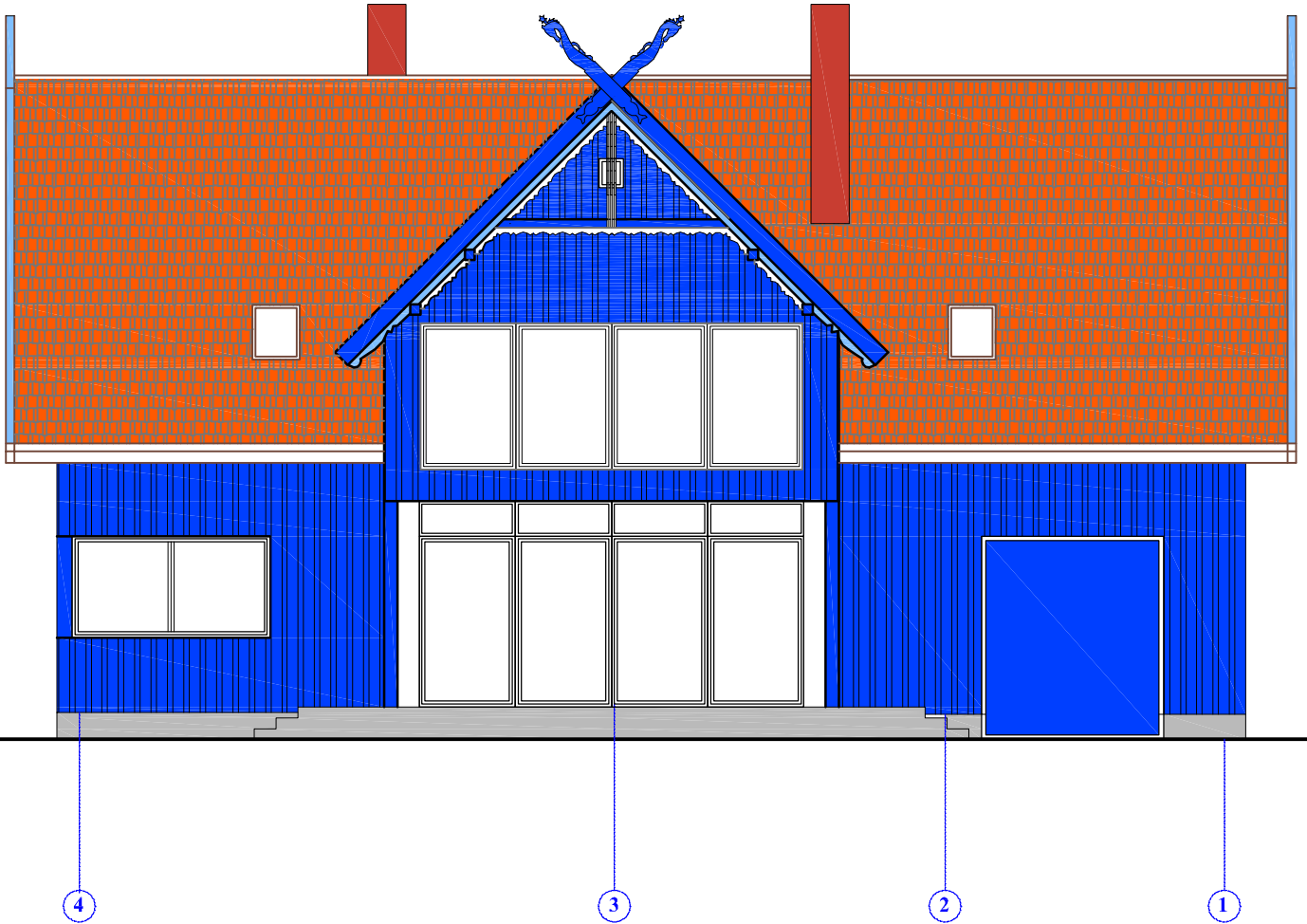
- Eksplikacija**
1. Gyvenamas namas Preilos g. 3.
  2. Satoma veranda.
  3. Esama pavėsinė.
  4. Automobilių stovėjimo vieta (2 vnt.).
  5. Buitinių atliekų konteinerio vieta.
  6. Gyvenamas namas Preilos g. 3A

- Sąlyginiai žymėjimai**
- Esami pastatai
  - Statoma veranda
  - Preilos gyvenvietės (u.o.k. 2069) teritorijos ribos
  - Esamo kadastrinio sklypo ribos
  - esama asfalto danga ir betono takai
  - veja

**SKLYPO RODIKLIAI**

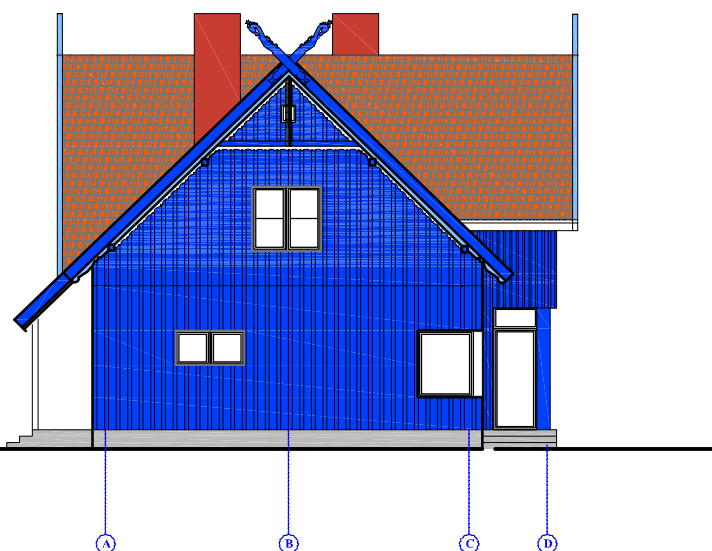
Sklypo kad. Nr. 2301/0002:112	Rodikliai	
	Esami ir/ar numatyti detaliuoju planu, normatyvais	Projektuojami
Sklypo plotas	1080 m <sup>2</sup>	1080 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	0,2 (esamas, 0,3 - numatytas d.p.)	0,22
Sklypo užstatymo tankis (d.p. parengtas pagal iki 2014 m. galiojusį teisinį reguliavimą. Remiantis kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklų 7 sk. 332 p., sąvokų turinys suvokiamas pagal tuo metu galiojusį teisinį reguliavimą, t.y. užstatymo tankis skaičiuojamas kaip pastatais užstatomo ploto, nustatomo pagal sienų išorines ribas, santykis su visu žemės sklypo plotu.)	17,4 % { iki 20% numatyta bendrajame ir det. plane)	18,67 %
Sklypo užstatymo tankis (užstatymo tankį skaičiuojant, pagal šiuo metu galiojantį apibrėžimą - kai užstatymo tankis apibrėžiamas kaip pastatų ir tirinčių stogų inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.)	21 % (esamas)	21 %
Užstatymo pastatais plotas (gyvenamasis namas ir pavėsinė)	188 m <sup>2</sup>	201,65 m <sup>2</sup>
Sklypo priklausomieji želdynai	25%	460 m <sup>2</sup> (42%)

0	2019 04	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. patv. dok.Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS", Kepėjų g. 11A, 91243, Klaipėda	Projekto pavadinimas: Gyvenamojo namo (u.n. 2399-2001-1024) Preilos g. 3, Neringa, rekonstravimo techninis darbo projektas			
A 702	PV	M.Ramanauskienė	<i>CP/</i>		Brėžinys
A702;3345	PDV	M.Ramanauskienė	<i>CP/</i>		Sklypo planas M 1 : 500
LT	Statytojas: fizinis asmuo <b>A.O.</b>	Kompleksas	Stadija	Brėžinys	Lapas
		KP-2019-03	PP	SP-01	Lapų
					1 1

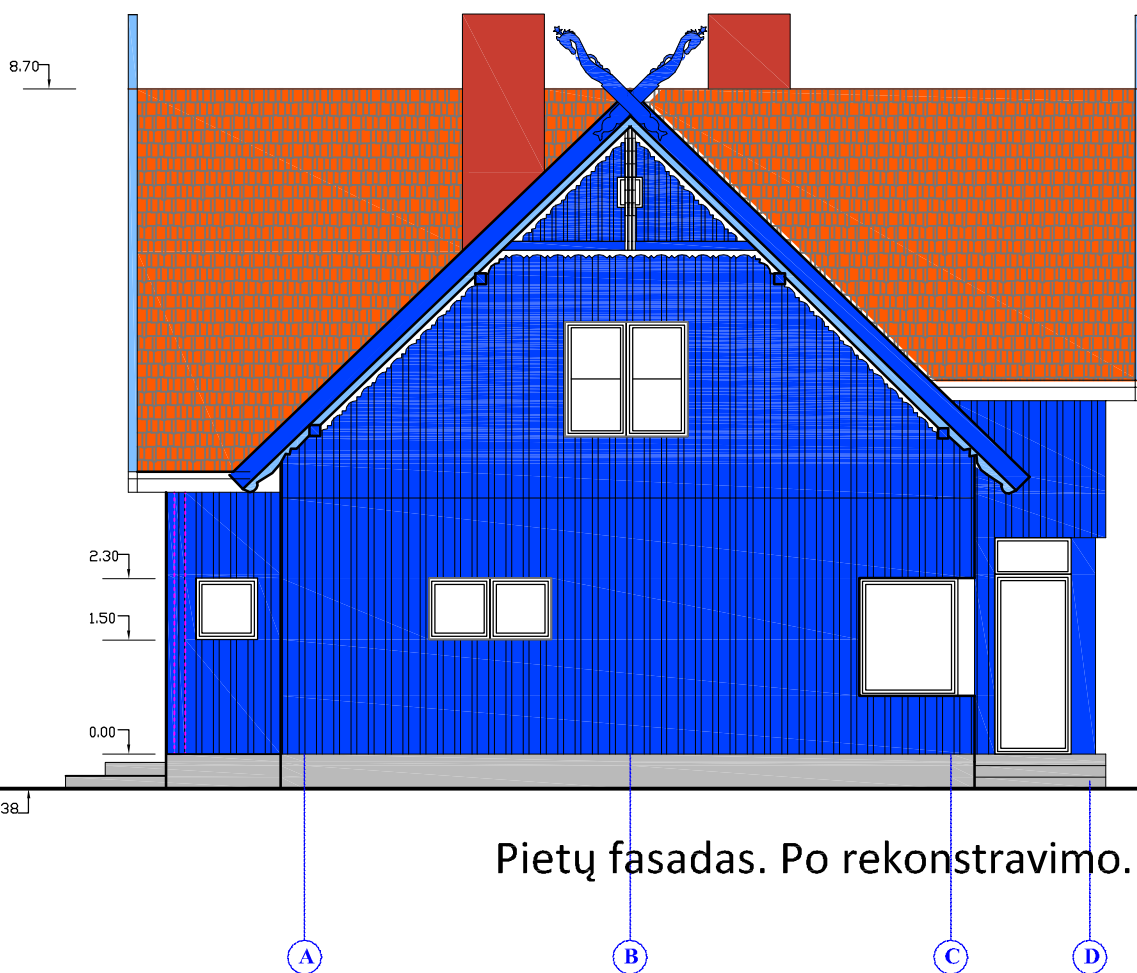


Rytų fasadas, rekonstruojant pastatą nesikeičia

0	2019 04	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis						
Kval. patv. dok.Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS", Kepėjų g. 11A, 91243, Klaipėda			Projekto pavadinimas: Gyvenamojo namo (u.n. 2399-2001-1024) Preilos g. 3, Neringa, rekonstravimo techninis darbo projektas				
A 702	PV	M.Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>	Brėžinys Rytų fasadas M 1 : 100	Laida			
A702;3345	PDV	M.Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>		0			
LT	Statytojas: fizinis asmuo <b>A.O.</b>			Kompleksas KP-2019-03	Stadija PP	Brėžinys A-06	Lapas 1	Lapų 1



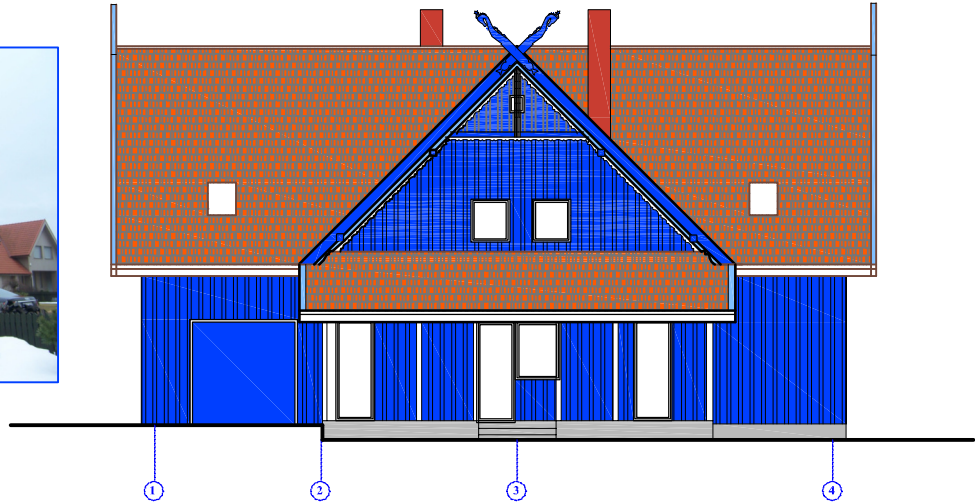
Pietų fasadas. Esamas vaizdas



Pietų fasadas. Po rekonstravimo.

0	2019 04	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis						
Kval. patv. dok.Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS", Kepėjų g. 11A, 91243, Klaipėda			Projekto pavadinimas: Gyvenamojo namo (u.n. 2399-2001-1024) Preilos g. 3, Neringa, rekonstravimo techninis darbo projektas				
A 702	PV	M.Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>	Brėžinys Pietų fasadas M 1 : 100	Laida			
A702;3345	PDV	M.Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>		0			
LT	Statytojas: fizinis asmuo <b>A.O.</b>			Kompleksas KP-2019-03	Stadija PP	Brėžinys A-04	Lapas 1	Lapų 1





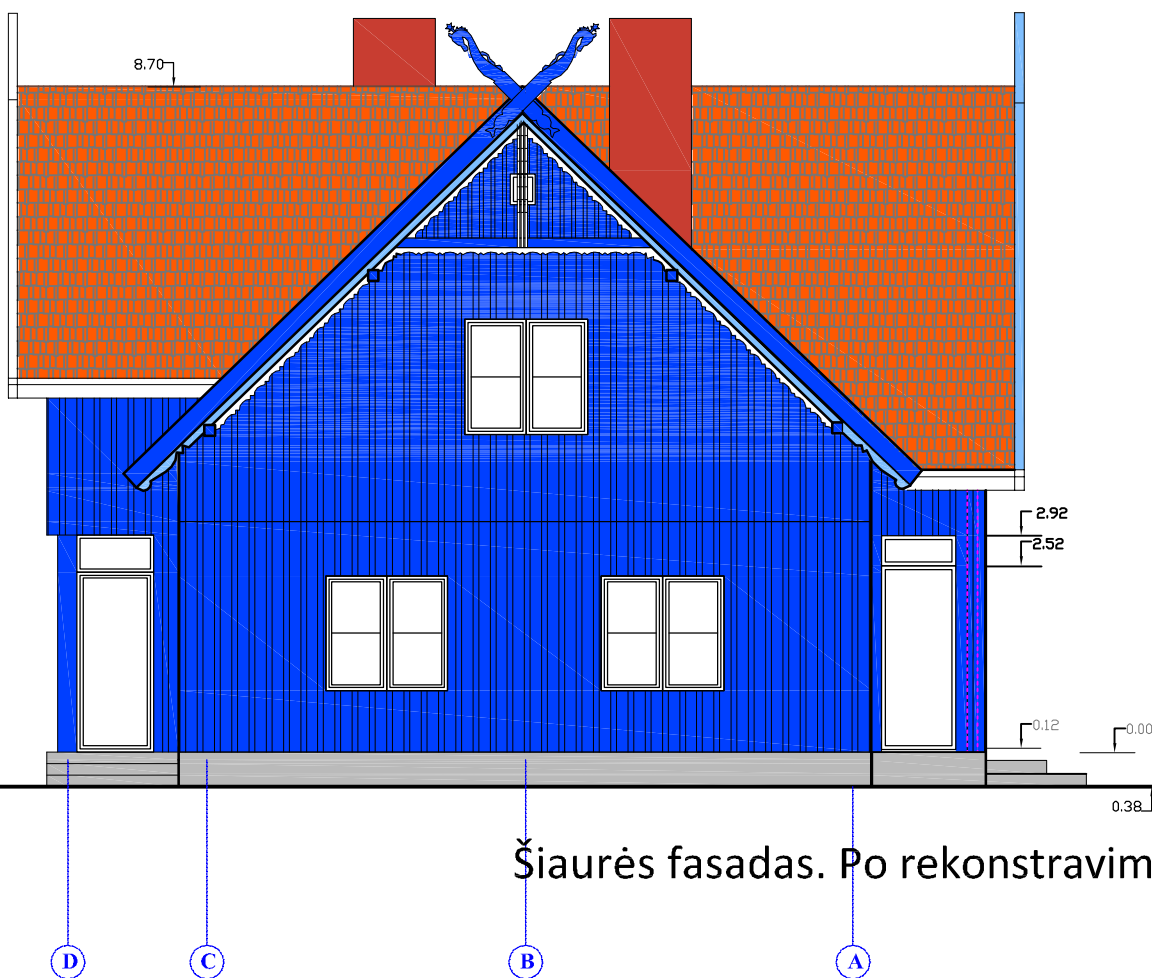
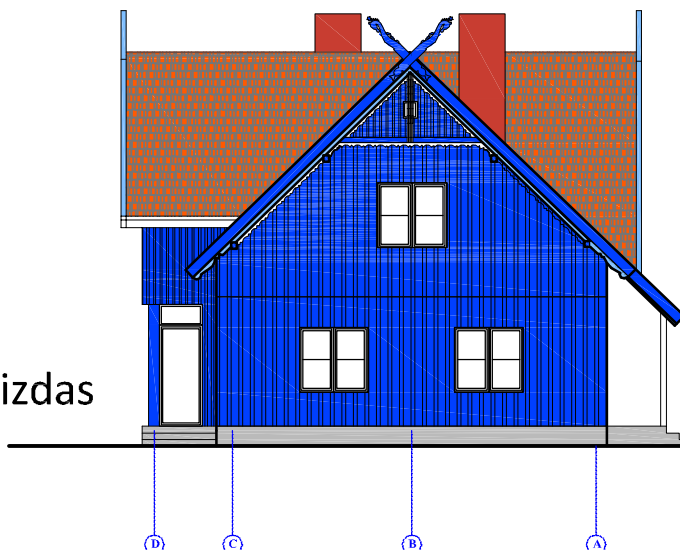
Vakarų fasadas. Esamas vaizdas



Vakarų fasadas. Po rekonstravimo.

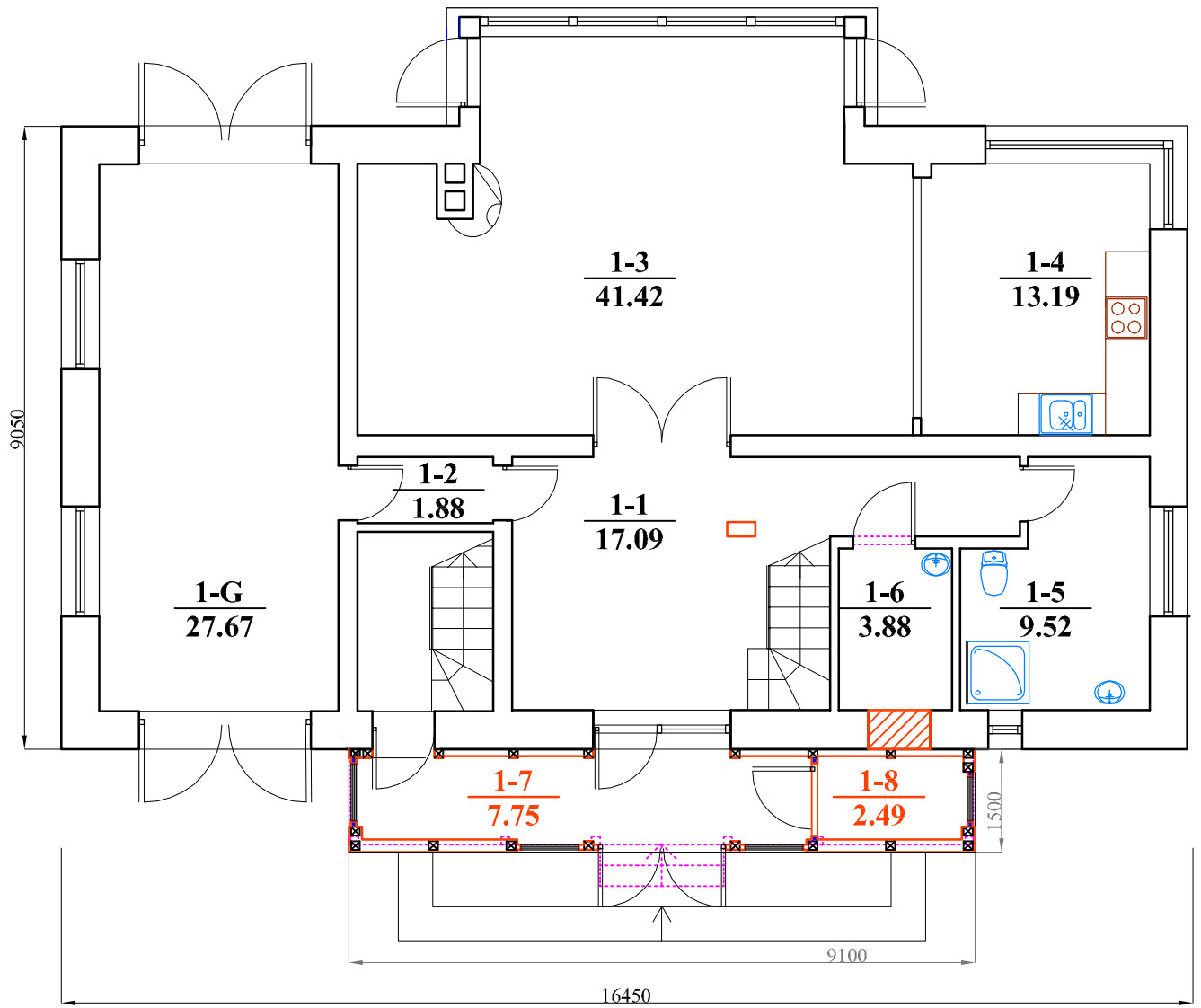
0	2019 04	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis						
Kval. patv. dok.Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS", Kepėjų g. 11A, 91243, Klaipėda			Projekto pavadinimas: Gyvenamojo namo (u.n. 2399-2001-1024) Preilos g. 3, Neringa, rekonstravimo techninis darbo projektas				
A 702	PV	M.Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>	Brėžinys Vakarų fasadas M 1 : 100	Laida			
A702;3345	PDV	M.Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>		0			
LT	Statytojas: fizinis asmuo <b>A.O.</b>			Kompleksas KP-2019-03	Stadija PP	Brėžinys A-03	Lapas 1	Lapų 1

Šiaurės fasadas. Esamas vaizdas



Šiaurės fasadas. Po rekonstravimo.

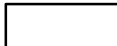


0	2019 04	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. patv. dok.Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS", Kepėjų g. 11A, 91243, Klaipėda			Projekto pavadinimas: Gyvenamojo namo (u.n. 2399-2001-1024) Preilos g. 3, Neringa, rekonstravimo techninis darbo projektas	
A 702	PV	M.Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>	Brėžinys Šiaurės fasadas M 1 : 100	Laida
A702;3345	PDV	M.Ramanauskienė	<i>[Signature]</i>		0
LT	Statytojas: fizinis asmuo <b>A.O.</b>			Kompleksas KP-2019-03	Stadija PP
				Brėžinys A-05	Lapas 1
					Lapų 1

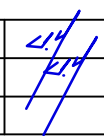


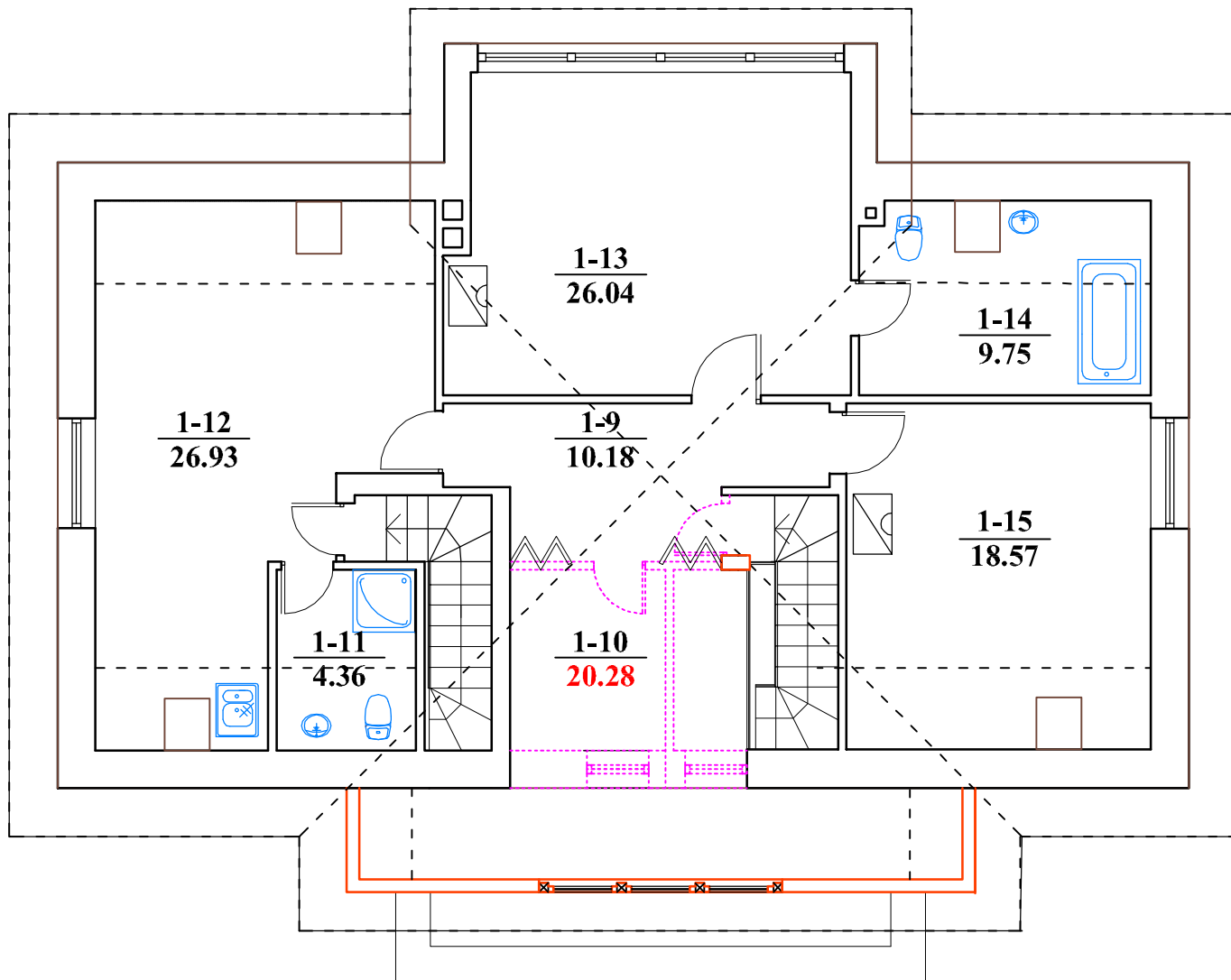
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

patalpos Nr.	esamas patalpos pavadinimas	patalpos pavadinimas po rekonstravimo	plotas m <sup>2</sup>	plotas po rekonstravimo m <sup>2</sup>
1-1	holas	koridorius	17,09	
1-2	koridorius	koridorius	1,88	
1-3	kambarys	kambarys	41,42	
1-4	virtuvė	virtuvė	13,19	
1-5	vonia	vonia	9,52	
1-6	katilinė	<b>pirtis</b>	3,88	
1-G	garažas	garažas	27,67	
<b>1-7</b>		<b>veranda</b>		<b>7,75</b>
<b>1-8</b>		<b>pagalbinė patalpa</b>		<b>2,49</b>

Sutartiniai žymėjimai

-  Esamos sienos
-  Ardomos sienos, medinės konstrukcijos, kertamos angos
-  Naujos sienos, užtaisomos angos

0	2019 04	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis			
Kval. patv. dok.Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS", Kepėjų g. 11A, 91243, Klaipėda		Projekto pavadinimas: Gyvenamojo namo (u.n. 2399-2001-1024) Preilos g. 3, Neringa, rekonstravimo techninis darbo projektas		
A 702	PV	M.Ramanauskienė		Brėžinys	Laida
A702;3345	PDV	M.Ramanauskienė		Pirmo aukšto planas M 1 : 100	0
LT	Statytojas: fizinis asmuo <b>A.O.</b>			Kompleksas	Stadija
				KP-2019-03	PP
				Brėžinys	A-01
				Lapas	Lapų
				1	1



MANSARDINIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA				
patalpos Nr.	esamas patalpos pavadinimas	patalpos pavadinimas po rekonstravimo	plotas m <sup>2</sup>	plotas po rekonstravimo m <sup>2</sup>
1-9	koridorius	koridorius	10,18	
1-10	kambarys	kambarys	6,11	20,28
1-11	dušas	dušas	4,36	
1-12	kambarys	kambarys	26,93	
1-13	kambarys	kambarys	26,04	
1-14	vonia	vonia	9,75	
1-15	kambarys	kambarys	18,57	

Sutartiniai žymėjimai

- Esamos sienos
- Ardomos sienos, medinės konstrukcijos, kertamos angos
- Naujos sienos, užtaisomos angos

0	2019 04	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis					
Kval. patv. dok.Nr.	UAB "KLAIPĖDOS PROJEKTAS", Kepėjų g. 11A, 91243, Klaipėda		Projekto pavadinimas: Gyvenamojo namo (u.n. 2399-2001-1024) Preilos g. 3, Neringa, rekonstravimo techninis darbo projektas				
A 702	PV	M.Ramanauskienė	Brėžinys Mansardinio aukšto planas M 1 : 100	Laida			
A702;3345	PDV	M.Ramanauskienė		0			
LT	Statytojas: fizinis asmuo <b>A.O.</b>		Kompleksas KP-2019-03	Stadija PP	Brėžinys A-02	Lapas 1	Lapų 1