

STATYTOJAS PANEVĖŽIO RAJONO AUKŠTADVARIO ŽŪB  
KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, PANEVĖŽIO R. SAV.,  
RAMYGALOS SEN., AUKŠTADVARIO K., JOVAIŠŲ G. 7,  
OBJEKTAS STATYBOS PROJEKTAS


STATINIO KATEGORIJA NESUDĖTINGIEJI STATINIAI, NEYPATINGIEJI STATINIAI

STATYBOS ADRESAS PANEVĖŽIO R. SAV., RAMYGALOS SEN., AUKŠTADVARIO K., JOVAIŠŲ G. 7

STADIJA PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BYLOS NUMERIS 2018.06 - 398SR – PP

DIREKTORIUS    
parašas

PROJEKTO VADOVAS,  
Atestato Nr. 36034   
parašas

I. BURINSKAS

I. BURINSKAS

UAB  
„Savaranga“

Įmonės kodas  
302534162

PVM mokėtojo kodas  
LT100005838412

Statybininkų g. 11-1  
LT-59136 Prienai

Tel.  
+370 611 38 411

El. paštas  
info@savaranga.lt

## PORJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	PP	0	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	

## Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis

## TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2018.06-398SR-PP-BSŽ	2	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
2018.06-398SR-PP-PU	3-4	2	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
2018.06-399SR-PP-AR	5-10	6	0	Aiškinamasis raštas	
<b>BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS</b>					
Dokumento žymuo	Lapo Nr.	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
2018.06-398SR-PP-BŽ	11	1	0	Brėžinių žiniaraštis	
2018.06-398SR-PP-01	12	1	0	Sklypo planas M 1:500	
2018.06-398SR-PP-02	13	1	0	Bendras statinių planas M 1:200	
2018.06-398SR-PP-03	14	1	0	Pjūvis "1-1" ir "2-2" M 1:100	
2018.06-398SR-PP-04	15	1	0	Fasadai tarp ašių "1-7"; "E-D"; "G-A" M1:200	

2018-04-11

Tvirtinu

Parašas

Panevėžio rajono savivaldybės  
administracijos Architektūros  
skyriaus vedėjas  
**SAULIUS GLINSKIS**

STATYTOJAS: Panevėžio rajono Aukštadvario ŽŪB

ADRESAS: Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Pirties g. 3

2019 m. balandžio 10 d.

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ, PANEVĖŽIO R. SAV., RAMYGALOS SEN.,  
AUKŠTADVARIO K., JOVAIŠŲ G. 7, STATYBOS PROJEKTAS**

(STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė")

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinių pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinių statinių, Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Jovaišų g. 7, statybos projektas
2.	Statybos rūšis	Naujų statinių statyba
3.	Statinių kategorija	Neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai
4.	Statinių grupė	Kiti inžineriniai statiniai
5.	Statinių pogrupis	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12)
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Panevėžio r., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Jovaišų g. 7.
7.	Žemės sklypo kadastrinis Nr.	6601/0005:394 Aukštadvario k. v.
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
9.	Naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
10.	Žemės sklypo plotas	3,7702 ha
11.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	9 968
12.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	26
13.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m <sup>2</sup>	6 532,81
14.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	17
15.	Planuojamas kietų dangų plotas, m <sup>2</sup>	970
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
16.	Technologinės TD1 duobės	Suprojektuoti technologinę duobę. Kitos paskirties inžinerinis statinys. Technologinė duobė monolitinio gelžbetonio konstrukcijų.
17.	Grūdų saugojimo bokšto GB1, GB2, GB3, GB4	Suprojektuoti keturis plokščiadugnius grūdų saugojimo bokštus. Bokštų talpa po 2 325 m <sup>3</sup> . Kitos paskirties inžineriniai statiniai. Grūdų saugojimo bokštus projektuoti iki 18 m aukščio. Bokšto užstatymo plotą numatyti iki 200 m <sup>2</sup> . Grūdų bokštai skirti visų rūšių sausų ir švarių grūdų saugojimui, gali būti naudojami kaip tarpiniai bokštai trumpalaikiam grūdų saugojimui prieš grūdų džiovinimą arba valymą.
18.	Džiovykla	Suprojektuoti grūdų džiovyklą. Kitos paskirties inžinerinis statinys. Statinys skirtas drėgnų grūdų džiovinimui. Projektuojamas statinys priskiriamas neypatingųjų statinių kategorijai. Numatyti statinio aukštį iki 18 m, užstatymo plotą iki 25 m <sup>2</sup> .
19.	Požeminės dujų talpyklos	Numatyti požemines suskystintų naftos dujų saugyklas. Iš rezervuarų suskystintos dujos paduodamos į suskystintų dujų garinimo ir reguliavimo įrenginį apsauginėje spintoje. Suprojektuoti dujotiekio tinklus į projektuojamą grūdų džiovyklą.
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
20.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
21.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą	
22.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
23.	Žemės sklypo ribų planas	
24.	Sklypo topografinė nuotrauka	
25.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo)	

Tvirtinu \_\_\_\_\_

Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
26.	1. Aiškinamasis raštas	
27.	2. Grafinė dalis:	
28.	2.1. Žemės sklypo sutvarkymo schema	
29.	2.2. Statinių planai	
30.	2.3. Statinių charakteringi pjūviai	
31.	2.4. Statinių fasadai	
Kiti duomenys:		
32.	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	Per 10 d. d. po projektinių pasiūlymų rengimo užduoties patvirtinimo
33.	Projektinių pasiūlymų komplektavimas	Paruošiami ir perduodami Užsakovui 1 projektinių pasiūlymų dokumentacijos komplektas bei kompiuterinė versija „PDF“ formatu

Tvirtinu:


  
 Direktorius  
 Mindaugas Petrauskas

Panevėžio rajono Aukštadvario žemės ūkio bendrovė



TURINYS

1.	Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengtas statybos projektas, sąrašas .....	2
2.	Bendrieji duomenys .....	3
2.1.	Informacija apie projekto rengėją .....	3
2.2.	Informacija apie veiklą .....	3
2.3.	Statybos sklypo apibūdinimas.....	3
2.4.	Esamas teritorijos apsaugos statusas (saugomos teritorijos, apsaugos zonos).....	3
3.	Projektiniai sprendiniai .....	3
3.1.	Statinių ir įrenginių sąrašas .....	4
4.	Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija .....	4
5.	Technologinis procesas.....	4
6.	Inžineriniai tinklai ir įrenginiai .....	5
7.	Teritorijos tvarkymas.....	5
8.	Bendrieji statinio rodikliai .....	5

0	2019.02	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Dok. Nr.	 UAB "Savaranga"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių, Panevėžio r., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Jovaišų g. 7, statybos projektas</b>		
36034	SPV	I. Burinskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	Archit.	V. Stanaitienė	Aiškinamasis raštas		0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	Panevėžio rajono Aukštadvario ŽŪB Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Pirties g. 3		2018.06-398SR – PP – AR		1 6

## 1. Norminių dokumentų, kuriais remiantis parengtas statybos projektas, sąrašas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis šiais norminiais aktais.

LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI		
Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas
1.		LR Statybos įstatymas
2.		LR Teritorijų planavimo įstatymas
3.		LR Žemės įstatymas
4.		LR Civilinio kodekso įstatymas
5.		LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.		LR Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas
7.		LR Atliekų tvarkymo įstatymas
STATYBOS ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI IR TECHNINIAI REGLAMENTAI		
STR 1		
8.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
9.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
10.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
11.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
12.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
13.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
14.	STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2		
15.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
16.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
17.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
18.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
19.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
20.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“
21.		Tvarus gamtos išteklių naudojimas
22.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
23.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
24.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
25.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
TAISYKLĖS IR ĮSAKYMAI		
26.		Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
27.		Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
28.		Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
29.		Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
30.		Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
31.		Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
32.		Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
33.		Gaisrinės saugos ženklų naudojimo įmonėse, įstaigose ir organizacijose nuostatai
34.		Elektros įrenginių įrengimo taisyklės
35.		Atliekų tvarkymo taisyklės
36.	HN 33:2011	"Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"
37.	HN 35:2007	"Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore"
38.		Įsakymas Dėl Aplinkos oro užterštumo normų nustatymo
39.		Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai
KITI DOKUMENTAI		
40.		Panevėžio rajono savivaldybės bendrasis planas
41.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

2018.06-398SR – PP – AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	6	0

## 2. Bendrieji duomenys

### 2.1. Informacija apie projekto rengėją

**Projekto rengėjas:** UAB „Sava ranga“. Įmonės kodas 302534162;

**Buveinė:** Savanorių pr. 192-601, Kaunas LT-44151, www.savaranga.lt, info@savaranga.lt;

**Projekto vadovas:** Irmantas Burinskas. Atestato Nr. 36034;

**Projekto pavadinimas:** Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 6.8 punktu projekto pavadinimas: „Kitos paskirties inžinerinių statinių, Panevėžio r., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Jovaišų g. 7, statybos projektas“.

**Statybos rūšis:** Naujų statinių statyba;

**Statinių paskirtis:** Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12);

**Statinių kategorijos:** Neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai;

### 2.2. Informacija apie veiklą

Veiklos kryptis – grūdų paruošimas ir sandėliavimas.

### 2.3. Statybos sklypo apibūdinimas

Statiniai projektuojami Aukštadvario kaime. Statybos sklypas nuosavybės teise priklauso Lietuvos Respublikai, sudaryta nuomos sutartis su Panevėžio rajono Aukštadvario ŽŪB. Sklypo kadastrinis Nr. 6601/0005:394 Aukštadvario k. v. Sklypo unikalus Nr. 4400-1652-2779. Sklypo plotas – 3,7702 ha. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio. Žemės sklypo naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties sklypai.

Statybos sklypas yra užstatytas sandėliavimo, administracinės, kitos (fermų), gamybos, pramonės, pagalbino ūkio paskirties pastatais. Vakaruose, pietuose ir rytuose statybos sklypas ribojasi su privačiais sklypais ir valstybiniais žemės sklypais, o šiaurėje su vietinės reikšmės keliu.

### 2.4. Esamas teritorijos apsaugos statusas (saugomos teritorijos, apsaugos zonos)

Specialiosios naudojimo sąlygos (vadovaujantis nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašu, registro Nr. 44/1148505):

Kelių apsaugos zonos 0,0460 ha;

Elektros linijų apsaugos zonos 0,314 ha;

Numatomi statiniai į valstybės saugomas teritorijas ir jų apsaugos zonas nepatenka.

## 3. Projektiniai sprendiniai

Šalia esamų grūdų saugojimo bokštų planuojama pastatyti keturis grūdų saugojimo bokštus po 2 325 m<sup>3</sup> talpos, grūdų džiovyklą, technologinę duobę bei kitą reikalingą technologinę įrangą grūdams apdoroti.

Numatomas esamos džiovyklos nugriovimas ir jos vietoje projektuojama nauja džiovykla.

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis užsakovo pateikta projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi, Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos bendruoju planu.

Priimti sprendimai užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą, naudojimo saugą, apsaugą nuo triukšmo, energijos taupumą ir šilumos išsaugojimą, tvarų gamtos išteklių naudojimą.

2018.06-398SR – PP – AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	6	0

### 3.1. Statinių ir įrenginių sąrašas

Statinių eilės numeris atitinka statinių eksplikaciją sklypo plane.

#### I statybos etapas

Statinys Nr. 6 – Grūdų džiovykla

#### II statybos etapas

Statinys Nr. 1 – Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB1

Statinys Nr. 2 – Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB2

Statinys Nr. 3 – Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB3

Statinys Nr. 4 – Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB4

Statinys Nr. 5 – Technologinė duobė TD1

## 4. Projektuojamų statinių pagrindinės charakteristikos, paskirtis, technologija

### Plokščiadugniai grūdų saugojimo bokštai GB1, GB2, GB3, GB4 (sklypo plane Nr. 1, 2, 3, 4).

Projektuojami keturi apvalūs, po 2325 m<sup>3</sup> talpos bokštai. Grūdų saugojimo bokštai - kitos paskirties inžineriniai statiniai. Grūdų bokšto aukštis 17.80 m. Bokšto užstatymo plotas 177 m<sup>2</sup>. Grūdų saugojimo bokštai priskiriami neypatingųjų statinių kategorijai. Grūdų saugojimo bokštai skirti sausų grūdų laikymui.

Grūdų sandėliavimo bokštai pagaminti iš karštai cinkuoto plieno lakštų.

### Technologinė duobė TD1 (sklypo plane Nr. 5).

Projektuojama technologinė duobė - kitos paskirties inžinerinis statinys.

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentelės 4.2. punktu technologinė duobė TD1 priskiriama I grupės nesudėtingųjų inžinerinių statinių kategorijai -  $10 \leq K \leq 10000$  (užstatymo plotas 43 m<sup>2</sup>, aukštis virš žemės paviršiaus – 0,35 m, gylis – 1,20 m,  $K = S \times H^3 = 43 \times 1,20^3 = 74,30$ ).

Technologinė duobė monolitinio gelžbetonio konstrukcijų. Technologinė duobė projektuojamos iš C30/37 klasės betono.

Technologinė duobė uždengiama rifliuota skarda. Skardą įrengti su nuolydžiu, kad kuo mažiau vandens patektų į duobes.

### Grūdų džiovykla (sklypo plane Nr. 6).

Projektuojama grūdų džiovykla, skirta grūdų džiovinimui. Kitos paskirties inžinerinis statinys. Džiovyklos aukštis – 17,35 m, užstatymo plotas 24 m<sup>2</sup>. Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ džiovykla priskiriama neypatingųjų statinių kategorijai. Džiovyklos surenkamos iš cinkuoto plieno lakštų

### Dujų talpyklos (sklypo plane Nr. 7).

Sklypo teritorijoje suprojektuotas vidutinio slėgio dujotiekis iš polietileninių vamzdžių PE 63X5,8.

Projektuojamos trys antžeminės suskystintų naftos dujų talpyklos po 9,15 m<sup>3</sup> talpos. Talpyklų aikštelę numatoma aptverti 1,6 m aukščio metalinio tinklo tvora su varstomais vartais.

## 5. Technologinis procesas

Pagrindinės technologinės linijos technologinio proceso seka tokia. Grūdai atvežami savivartėmis autotransporto priemonėmis.

Priėmimui naudojama esama priėmimo duobė skirta priimti grūdus iš automašinų. Iš priėmimo duobės, grandikliniu transporteriu grūdai transportuojami į valomąją. Atskyrus šiukšles grūdai transportuojami į grūdų džiovyklą, iš jos į bokštinius aruodus.

2018.06-398SR – PP – AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	6	0



Per vieną ciklą grūdų drėgnis džiovyklose sumažinamas 4%. Tokiu būdu vieną kartą per džiovyklą perleidus grūdus jų drėgnis sumažinamas nuo 18% iki 14% drėgnio tuomet jie tinka ilgalaikiam saugojimui.

Esant didesniai grūdų drėgniui džiovinimo ciklas pakartojamas. Perėję džiovyklą ir ataušinti grūdai norijų pagalba paduodami į bokštinius aruodus.

Grūdų saugojimo bokštų eksploatacijos metu, atsižvelgiant į higienos normų reikalavimus turi būti naudojama higieniškai švariu transportu grūdų pervežimams, kovojama su graužikais (vykdoma deratizacija) ir kitais kenkėjais (atliekama dezinfekcija). Sandėlių aptarnaujantis personalas turi būti reikiamos kvalifikacijos ir supažindintas su saugiais darbo metodais pasirašytinai.

Grūdų saugyklos ir jų teritorija turi būti apsaugoti nuo kenkėjų – graužikų ir paukščių, jie nuolatos turi būti naikinami.

Teritorijoje neturi būti susikaupusių sąšlavų ar kitų atliekų, pašalinių, nebūdingų grūdams kvapų, užkrėstumo grūdų kenkėjais, pelinių graužikų ir paukščių bei kitų gyvūnų.

Visi transportavimo bei technologiniai įrenginiai turi būti švarūs, reguliariai valomi.

Darbuotojai turi laikytis asmens higienos, dėvėti tinkamus, švairius drabužius, tvarkingus galvos apdangalus ir avalynę.

## 6. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai

**Vandentiekio tinklai.** Vandentiekio tinklai neprojektuojami. Vanduo statybos poreikiams, laikinai numatomas tiekti vandens cisternomis. Darbuotojų aprūpinimui geriamuoju vandeniu statybos ir eksploataavimo metu pastatomi geriamo vandens buteliai.

**Lietaus nuotekų tinklai.** Numatyti lietaus nuotekų surinkimą iš technologinių duobių.

**Lauko elektros tinklai.** Projektuojamiems statiniams elektros tiekimas numatomas iš esamų ūkio elektros tinklų.

**Buitinės nuotekos.** Buitinės nuotekos projektuojamuose statiniuose nesusidarys.

**Dujotiekio tinklai.** Projektuojami dujotiekio tinklai grūdų džiovyklai.

## 7. Teritorijos tvarkymas

Įvažiavimai/išvažiavimai į sklypą yra esami iš vietinės reikšmės Plento g. ir šiaurinėje sklypo dalyje esančio kelio. Privažiavimui prie projektuojamų statinių numatoma žvyro dangos kelias. Privažiavimo dangos altitudės, prie grūdų bokštų ir dujų talpyklų, projektuojamos atsižvelgiant į esančius sklypo teritorijos ir privažiavimų aukščius.

Aplink projektuojamus grūdų bokštus numatoma betono dangos nuogrinda.

Kietos dangos įrengiamos ne arčiau, kaip 1 m atstumu nuo sklypo ribos.

Eksterjero elementai- neprojektuojami.

Projektas atliktas ant galiojančios ir suderintos sklypo topografinės nuotraukos, atsižvelgiant į esamą užstatymą bei esamų privažiavimų padėtį, inžinerinių komunikacijų sprendimus sklype.

## 8. Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1.1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	37 702	
1.2. esamas sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	9 193	
1.3. esamas pastatų bendras plotas	m <sup>2</sup>	6 532,81	

2018.06-398SR – PP – AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	6	0

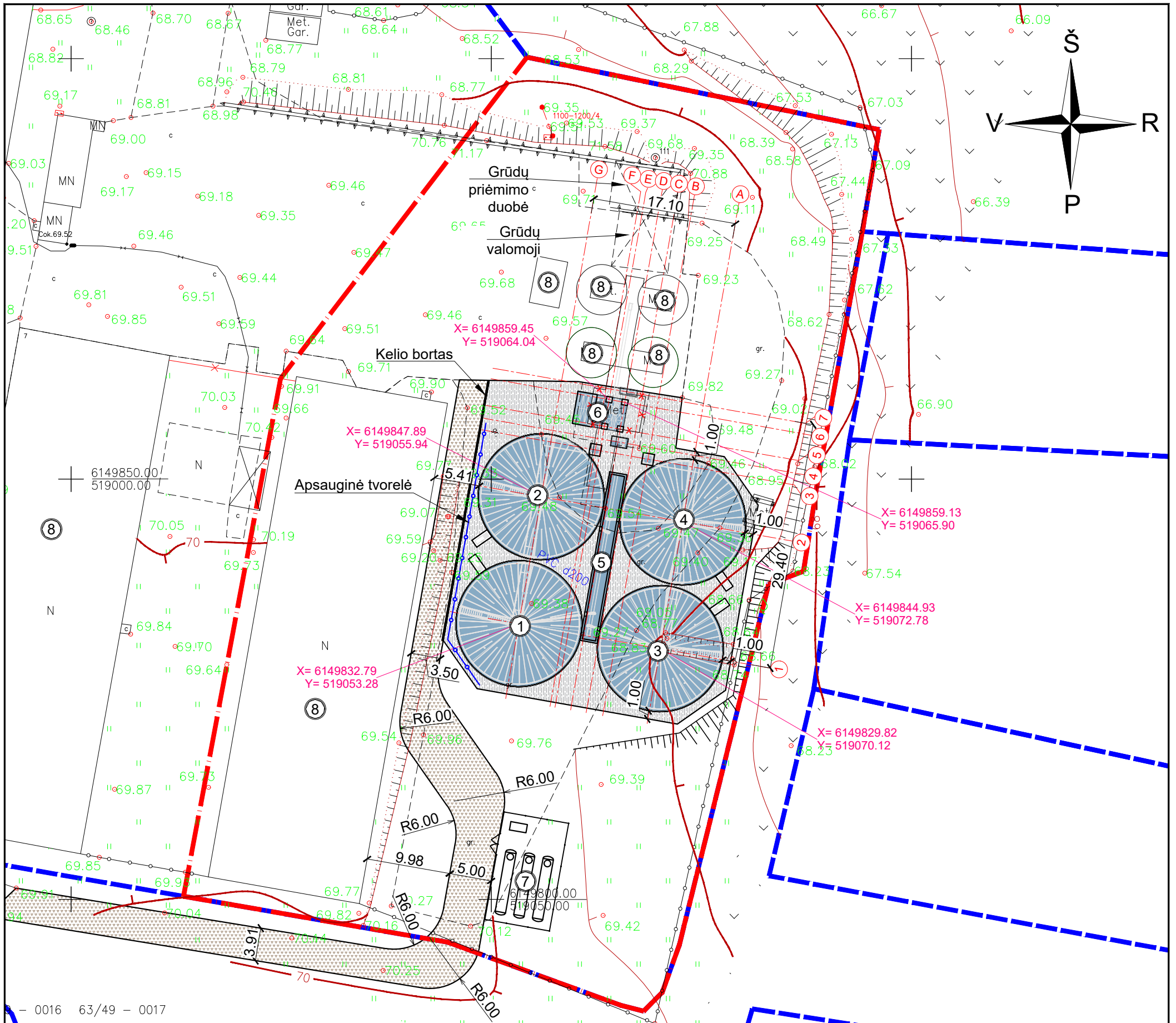
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1.4. esamas sklypo užstatymo tankumas	%	24	
1.5. esamas sklypo užstatymo intensyvumas	%	17	
1.6. projektuojamas sklypo užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	9 968	
1.7. projektuojamas pastatų bendras plotas	m <sup>2</sup>	6 532,81	
1.8. projektuojamas sklypo užstatymo tankumas	%	26	
1.9. projektuojamas sklypo užstatymo intensyvumas	%	17	
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>V. KITI STATINIAI</b>			
<b>1. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB1 (sklypo plane Nr. 1)</b>			
1.1. užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	177	
1.2. statinio aukštis	m	17,80	
1.3. talpa	m <sup>3</sup>	2 325	
<b>2. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB2 (sklypo plane Nr. 2)</b>			
2.1. užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	177	
2.2. statinio aukštis	m	17,80	
2.3. talpa	m <sup>3</sup>	2 325	
<b>3. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB3 (sklypo plane Nr. 3)</b>			
3.1. užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	177	
3.2. statinio aukštis	m	17,80	
3.3. talpa	m <sup>3</sup>	2 325	
<b>4. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB4 (sklypo plane Nr. 4)</b>			
4.1. užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	177	
4.2. statinio aukštis	m	17,80	
4.3. talpa	m <sup>3</sup>	2 325	
<b>5. Technologinė duobė TD1 (sklypo plane Nr. 5)</b>			
4.1. užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	43	
4.2. statinio gylis	m	1,20	
<b>6. Grūdų džiovykla (sklypo plane Nr. 6)</b>			
5.1. užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	24	
5.2. statinio aukštis	m	17,35	

2018.06-398SR – PP – AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	6	0

## BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio Nr.	Lapo Nr.	Laida	Objektas. Brėžinio pavadinimas	Pastabos
PP - 01	1	0	Sklypo planas M 1:500	
PP - 02	1	0	Bendras statinių planas M 1:200	
PP - 03	1	0	Pjūvis "1-1" ir "2-2" M 1:100	
PP - 04	1	0	Fasadai tarp ašių "1-7"; "E-D"; "G-A" M1:200	

0	2019.02	Projektiniai pasiūlymai.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“ info@savaranga.lt www.savaranga.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių, Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Jovaišų g. 7, statybos projektas</b>	
36034	SPV	I. Burinskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
	Archit.	V. Stanaitienė	Brėžinių žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Panevėžio rajono Aukštadvario ŽŪB Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Pirties g. 3		DOKUMENTO ŽYMUO 2018.06 - 398SR - PP - BŽ	LAPAS 1
				LAPŪ 1



**STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

1. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB-1;
2. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB-2;
3. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB-3;
4. Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB-4;
5. Technologinė duobė TD1;
6. Grūdų džiovyklą;
7. Dujų talpyklos;
8. Esami pastatai.

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Sklypo riba
- Nagrinėjama zona
- Projektuojami statiniai
- Projektuojama armuoto betono danga
- Projektuojama žvyro danga
- $X=6201659.80$   
 $Y=344217.12$  Charakteringų taškų koordinatės (ašių susikirtimo koordinatės)
- Griaunama džiovyklą

**PASTABOS:**

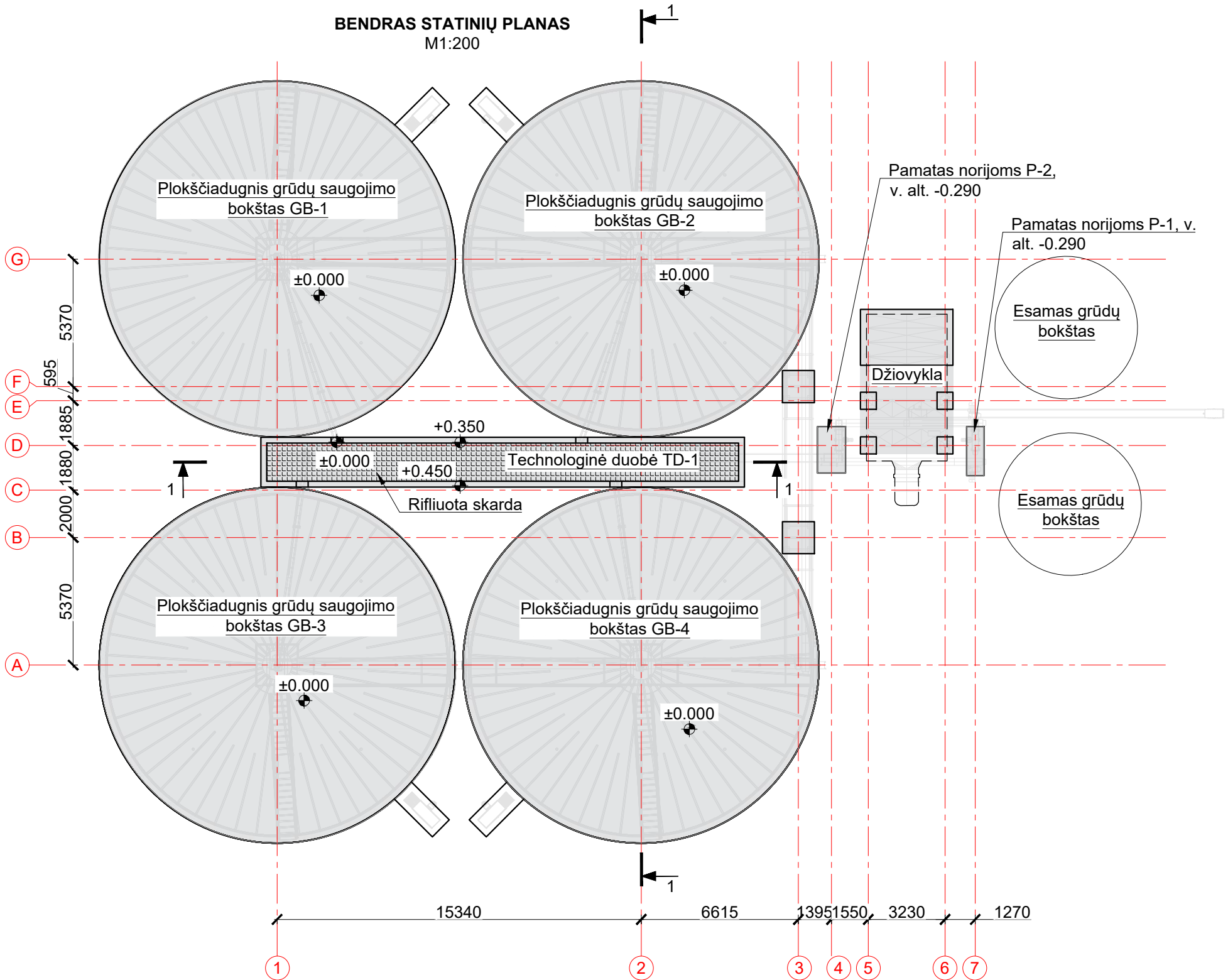
1. Brėžinys neskirtas matuoti;
2.  $\pm 0.000 = 70.10$  - grūdų bokšto pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
3. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektui pritariusiomis organizacijomis;

0	2019.02	Projektiniai pasiūlymai.	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Savaranga“	info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių, Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Jovaišų g. 7, statybos projektas</b>	
36034	SPV I. Burinskas	Archit. V. Stanaitienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Sklypo planas M 1:500	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	Panevėžio rajono Aukštadvario ŽŪB Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Pirties g. 3	2018.06 - 398SR - PP - 01	1	1

**STATINIŲ TECHINIAI RODIKLIAI:**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Užstatymo plotas, m <sup>2</sup>	Aukštis (gylis), m	Bendras plotas, m <sup>2</sup>	Statinio kategorija
1.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB1	177	17,80	-	neypatingasis statinys
2.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB2	177	17,80	-	neypatingasis statinys
3.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB3	177	17,80	-	neypatingasis statinys
4.	Plokščiadugnis grūdų saugojimo bokštas GB4	177	17,80	-	neypatingasis statinys
5.	Technologinė duobė TD1	43	(1,20)	-	nesudėtingasis statinys
6.	Grūdų džiovykla	24	17,35	-	neypatingasis statinys

**BENDRAS STATINIŲ PLANAS**  
M1:200



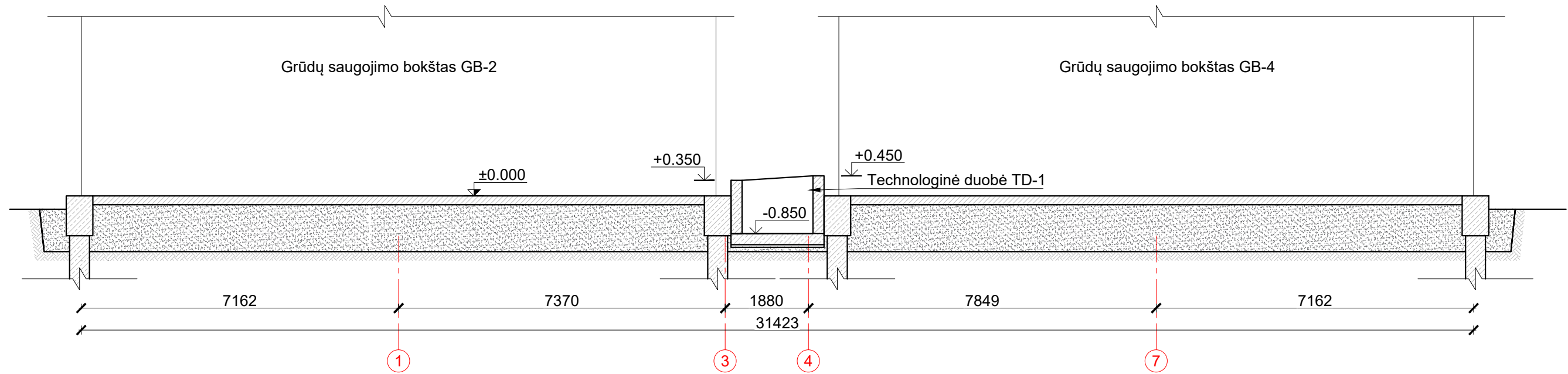
**PASTABOS:**

- ±0.000 = 70.10 - grūdų bokšto pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti;

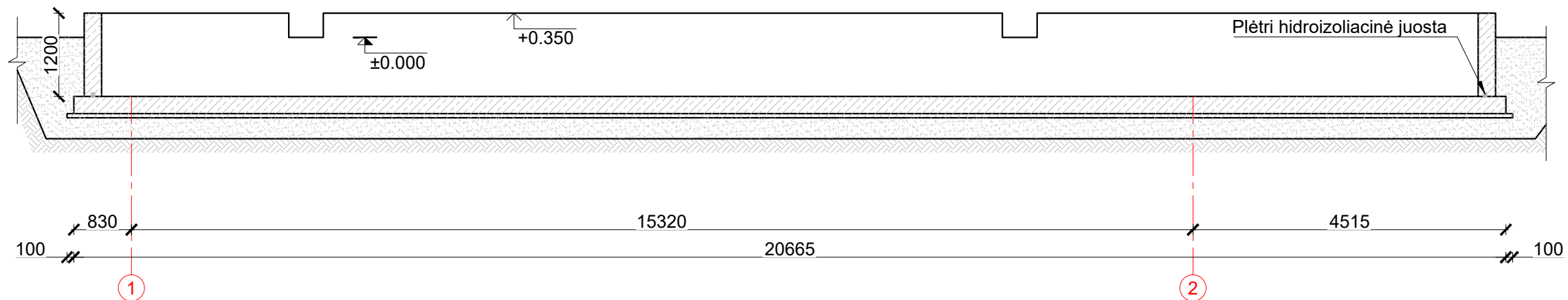
0	2019.02	Projektiniai pasiūlymai.
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. DOK. NR.	<b>SAVARANGA</b> UAB „Savaranga“ info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių, Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Jovaišų g. 7, statybos projektas</b>
36034	SPV I. Burinskas Archit. V. Stanaitienė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Bendras statinių planas M 1:200 LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Panevėžio rajono Aukštadvario ŽŪB Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Pirties g. 3	BRĖŽINIO ŽYMUO 2018.06-398SR-PP-02 LAPAS 1 LAPŲ 1

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.  
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

PJŪVIS 1-1  
M1:100



TECHNOLOGINĖS DUOBĖS TD-1 PJŪVIS 2-2  
M1:75



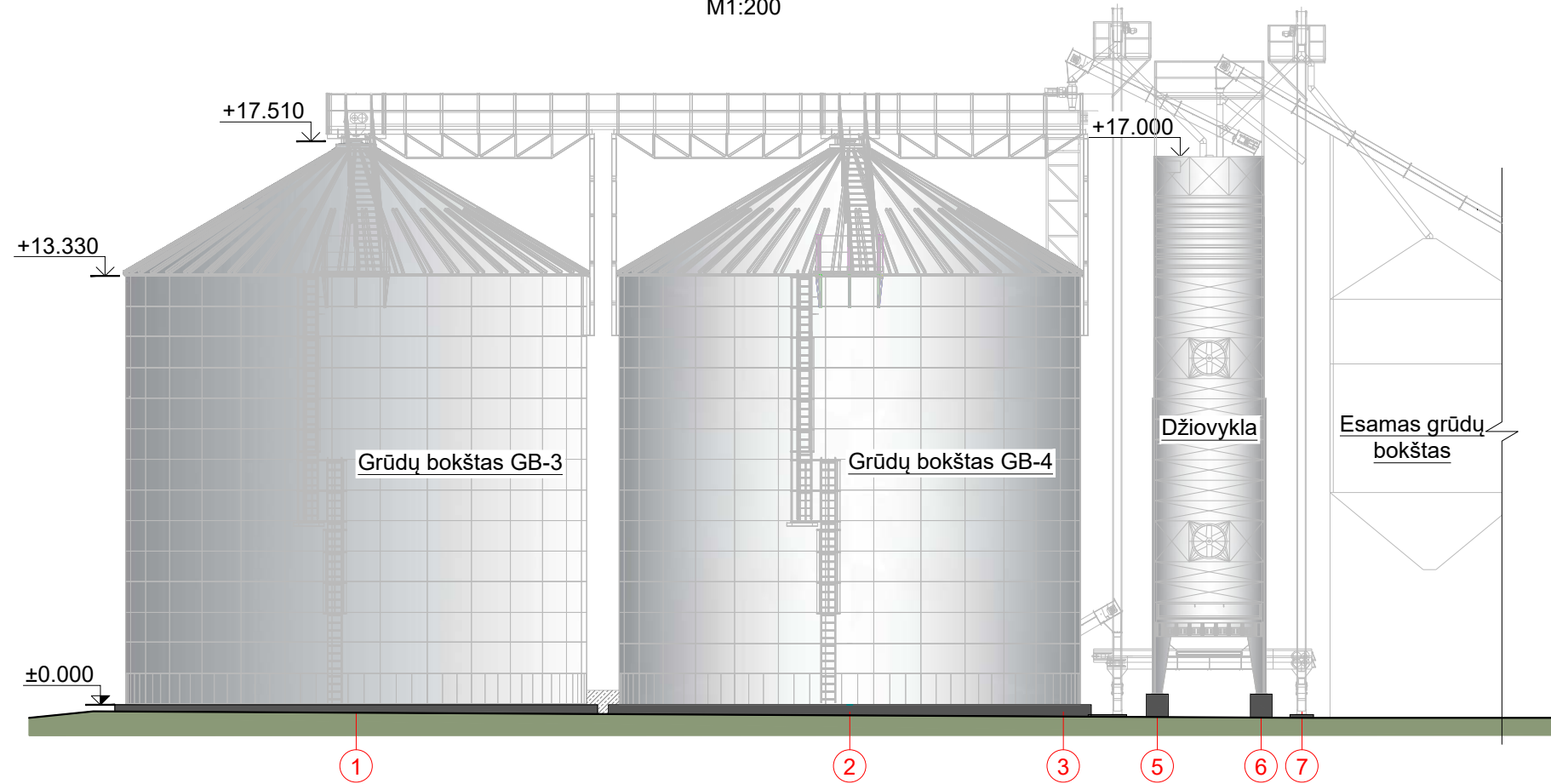
Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.  
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

PASTABOS:

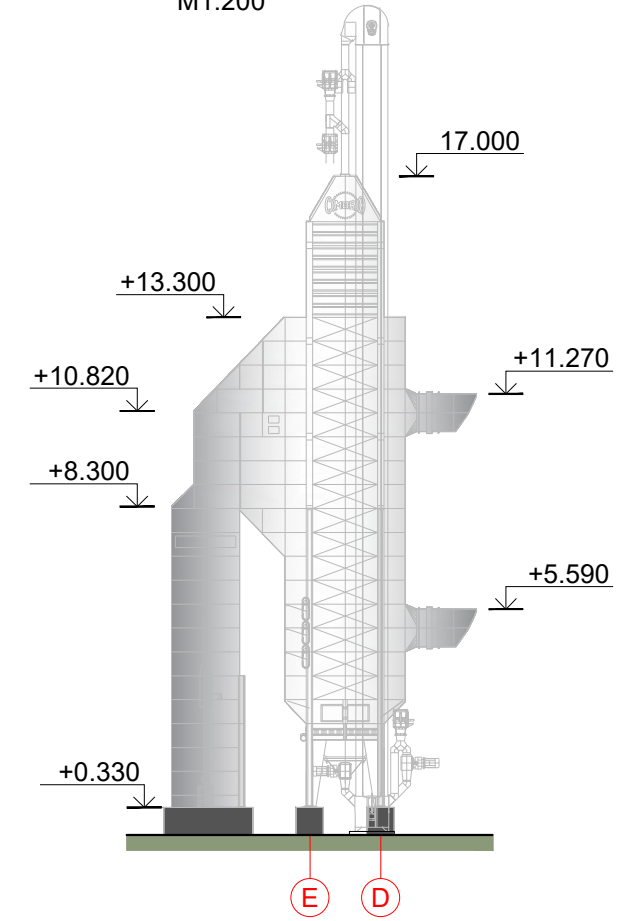
- ±0.000 = 70.10 - grūdų bokšto pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
- Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
- Brėžinys neskirtas matuoti;

0	2019.02	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	 UAB „Sava ranga“ info@savaranga.lt www.savaranga.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių, Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Jovaišų g. 7, statybos projektas</b>
36034	SPV	I. Burinskas	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
	Archit.	V. Stanaitienė	Pjūvis "1-1" ir "2-2" M 1:100
LAIDA			0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		BRĖŽINIO ŽYMUO
	Panevėžio rajono Aukštadvario ŽŪB Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Pirties g. 3		2018.06-398SR-PP-03
	LAPAS	LAPŲ	
	1	1	

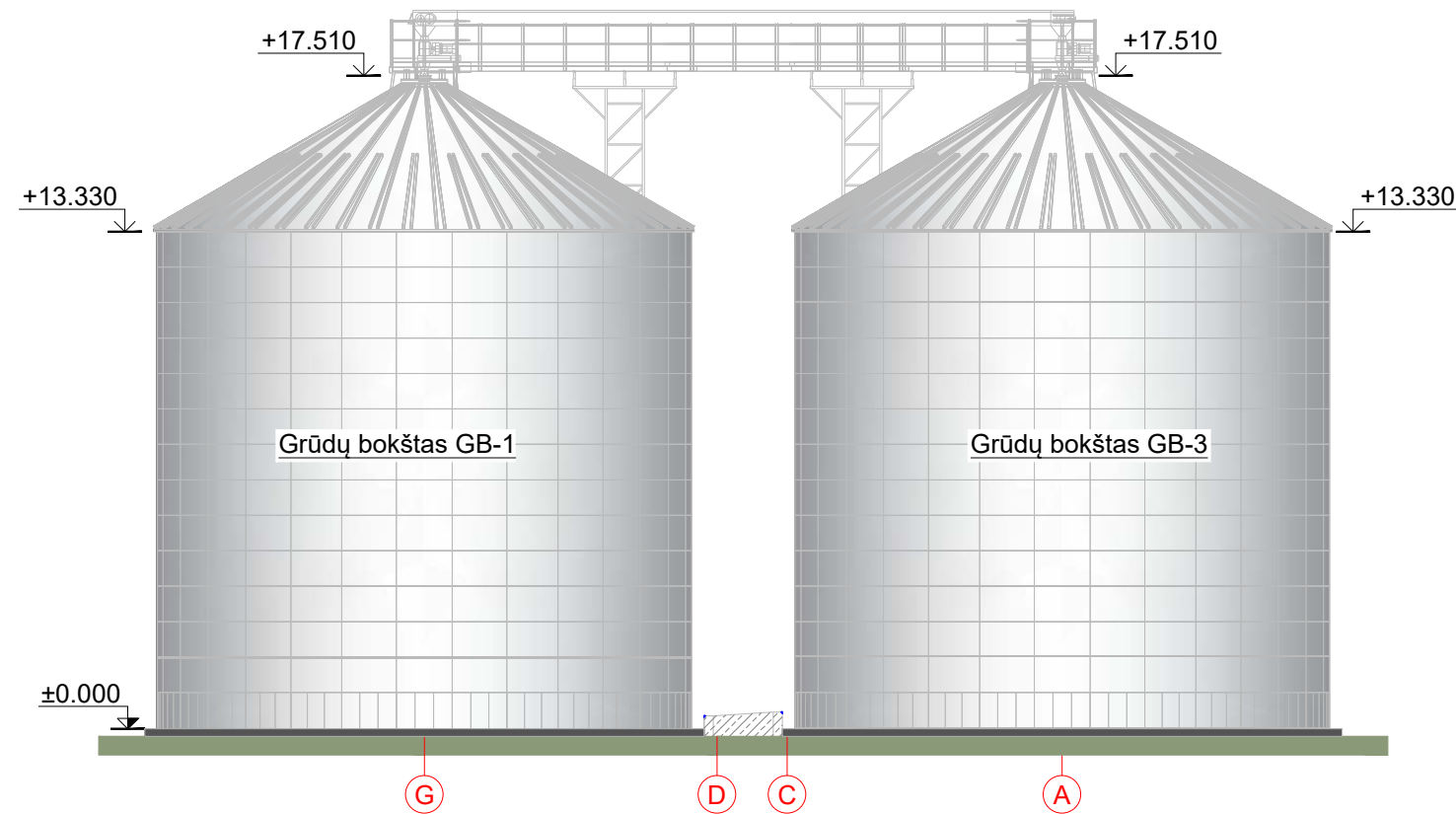
FASADAS 1-7  
M1:200



FASADAS E-D  
M1:200



FASADAS G-A  
M1:200



PASTABOS:

1. ±0.000 = 70.10 - grūdų bokšto pamato viršaus altitudė, tikslinti statybos vietoje;
2. Brėžinyje išmatavimai žymimi milimetrais (mm), altitudės žymimos metrais (m);
3. Brėžinys neskirtas matuoti;

Šis dokumentas negali būti kopijuojamas visas ar dalimis.  
Jo platinimas leidžiamas tik su raštišku UAB „Sava ranga“ leidimu.

0	2019.02	Projektiniai pasiūlymai.	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	<b>SAVARANGA</b> UAB „Sava ranga“ info@savaranga.lt www.savaranga.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS <b>Kitos paskirties inžinerinių statinių, Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Jovaišų g. 7, statybos projektas</b>	
36034	SPV I. Burinskas Archit. V. Stanaitienė	BRĖŽINIO PAVADINIMAS Fasadai tarp ašių "1-7"; "E-D"; "G-A" M1:200	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS Panevėžio rajono Aukštadvario ŽŪB Panevėžio r. sav., Ramygalos sen., Aukštadvario k., Pirties g. 3	BRĖŽINIO ŽYMUO 2018.06-398SR-PP-04	LAPAS LAPŲ 1 1

