



PROJEKTO PAVADINIMAS

**MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO - RESTORANO (7.5.),
MAKSIMIŠKIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS**

ADRESAS

**MAKSIMIŠKIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS
SKL. KAD. NR. 0101/0067:197**

PROJEKTO NR.

W_0035-TP

UŽSAKOVAS

UAB „OSLO NT“

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGAS

STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

PROJEKTAVIMO ETAPAS / LAIDA

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI PP / 00

DALYS

BENDROJI, SKLYPO PLANO, ARCHITEKTŪROS / BD, SP, SA

DATA

2019.02.

PROJEKTO RENGĖJAS

UAB „SIENOS“

PV A1983
ARCH.
ARCH.
ARCH.

DONATAS LAUCIUS
GIEDRĖ DATENYTĖ
MONIKA ZEMLICKAITĖ
IGNAS LESAUSKAS





**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTO**

UAB "Sienos"
donatas@wall.lt

2019-03-05 Nr. A51-20867119(2.15.231E-MP8)
Į 2019-02-26 Nr. ~~A688~~-74119

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ MAKSIMIŠKIŲ G. 4, VILNIUJE

Pranešame, kad Jūsų pateikti restorano (7.5) Maksimiškių g. 4, Vilniuje, projektiniai pasiūlymai peržiūrėti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamente. Pritariama pastato architektūrinei išraiškai.

Objekto projektinius pasiūlymus rekomenduojame nustatyta tvarka (skelbiama savivaldybės tinklalapyje www.vilnius.lt) skelbti viešam visuomenės aptarimui pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus nuostatas. Projektuotojas, po viešo aptarimo atlikęs privalomus veiksmus, nurodytus STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriuje, protokolą su priedais (atsakymais, standų nuotraukomis, išsiųstų registruotų laiškų kopijomis) ir projektiniais pasiūlymais bei kitais dokumentais paskelbia IS „Infostatyba“ užpildydamas nurodytas skiltis. Savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliotas Miesto plėtros departamento direktorius – miesto vyriausiasis architektas per 5 darbo dienas po protokolo su priedais paskelbimo IS „Infostatyba“ pritaria arba motyvuotai nepitaria projektiniams pasiūlymams, atitinkamai apie tai paskelbia IS „Infostatyba“, savivaldybės interneto svetainėje ir informuoja Statytoją.

Pagarbiai

Departamento vyresnioji patarėja
Pavadojanti departamento direktorių

Raimonda Rudukienė

Janina Krikščiūnienė, tel. (8 5) 211 2478, el. paštas janina.kriksciuniene@vilnius.lt

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriui, Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, LT-01402 Vilnius) ar Vilniaus apygardos administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, LT-01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos ir Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymų nustatyta tvarka arba Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaigai (Gedimino pr. 56, LT-01110 Vilnius) Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka.



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188701240
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2528
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt

L.N. 5770722

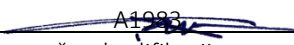
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto
 ekspertizė“
 5 priedas

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2551	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0.15	
3. sklypo užstatymo tankis	%	17	
4. privalomieji želdynai	%	22	
II. PASTATAI			
1. MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO- RESTORANO (7.5.)	vnt.	1	NEYPATINGAS
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		70 žm.	60 aptarnaujamų žmonių skaičius, 10 darbuotojų skaičius
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	375,84	
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	301,83	
4. Pastato tūris.*	m ³	2170	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	4.95	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.			
V. KITI STATINIAI:	vnt.	2	
Kiemo aikštelė	m ²	1240	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)
Reklaminis pilonas	h	20 m	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Donatas Laucius  A1983, 2019 02 25
 (vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Pastaba. Statinio bendrieji rodikliai lentelės ar kita forma nurodomi Projekto bendrojoje dalyje.

BENDROJI DALIS
 AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Privalomieji dokumentai, gauti Projekto rengimo metu atlikti tyrimai, gautos užduotys ir duomenys iš kitų Projekto dalių rengėjų:

- 1.1. Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008 m. rugsėjo 10 d. sprendimu Nr. 1-651 patvirtintas „Teritorijos tarp Gariūnų ir Titnago gatvių, Panerių seniūnijoje, detalusis planas“ (registro Nr. 2217, T00054377);
- 1.2. „Teritorijos tarp Gariūnų ir Titnago gatvių, Panerių seniūnijoje, detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype (kadastro Nr. 0101/0067:197)“ detalusis planas koregavimas (parengta 2019m. UAB „Sienos“) Dokumento registracijos unikalus kodas T00083051;
- 1.3. Projektavimo užduotis suderinta su užsakovu UAB „OSLO NT“;
- 1.4. **Ištraukos iš Lietuvos Respublikos kodeksų:**

- 1.4.1. Ištrauka iš LR civilinio kodekso;
- 1.4.2. Ištrauka iš LR administracinių teisės pažeidimų kodekso ;


1.5. Lietuvos Respublikos įstatymai:

- 1.5.1. LR statybos įstatymas ;
- 1.5.2. LR teritorijų planavimo įstatymas (*galioja nuo 2014 01 01*);
- 1.5.3. Aplinkos apsaugos įstatymas ;
- 1.5.4. LR žemės įstatymas;
- 1.5.5. LR standartizacijos įstatymas;
- 1.5.6. LR priešgaisrinės saugos įstatymas;
- 1.5.7. Miškų įstatymas;
- 1.5.8. LR teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas (*galioja nuo 2014 01 01*);

1.6. Lietuvos Respublikos vyriausybės, seimo nutarimai

- 1.6.1. LRV nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos statybos įstatymo įgyvendinimo" (preambulės ir 3.6 p. pakeitimai nuo 2015 12 31, 2016 01 01)
- 1.6.2. LRV nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos nuostatų patvirtinimo" (9.2, 12, 25 p. pakeitimai nuo 2016 01 01)
- 1.6.3. LRV nutarimas "Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiam sprendimams dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo"
- 1.6.4. LRV nutarimas "Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo" (17 p. ir 68 p. pakeitimai nuo 2016 04 01)
- 1.6.5. LRV nutarimas "Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo"
- 1.6.6. LRV nutarimas "Dėl Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo" (programos nauja redakcija nuo 2015 11 28)
- 1.6.7. LRV nutarimas "Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo" (37.8, 94, 115, 130, 131, 132 p. pakeitimai ir nauji 5(1), 63(1), 122(1) p., 8-10 priedai nuo 2016 01 01)

1.7. Statybos techniniai reglamentai

Atestato Nr.	 Savičiaus g. 3, Vilnius tel.: 8 689 77336 el.p. donatas@wall.lt www.wall.lt		MAITINIMO PASKIRTIES PASTATO - RESTORANO (7.5.), MAKSIMIŠKIŲ G. 4, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS						
						A 1983	PV	D. Laucius	2019 01
							Arch.	M. Zemlickaitė	2019 01
							Arch.	G. Datenytė	2019 01
					BENDROJI DALIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida			
						0			
Etapas	UAB „OSLO NT“			W_0035-PP-BD_BAR	Lapas	Lapų			
PP					1	9			

- 1.7.1. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
- 1.7.2. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- 1.7.3. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- 1.7.4. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- 1.7.5. STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- 1.7.6. STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
- 1.7.7. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 1.7.8. STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;
- 1.7.9. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- 1.7.10. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- 1.7.11. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
- 1.7.12. STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
- 1.7.13. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
- 1.7.14. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
- 1.7.15. STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“;
- 1.7.16. STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
- 1.7.17. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
- 1.7.18. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ (aktuali redakcija);
- 1.7.19. STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
- 1.7.20. STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“ (pakeitimai nuo 2014 10 02);
- 1.7.21. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
- 1.7.22. STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;
- 1.7.23. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
- 1.7.24. STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“;
- 1.7.25. STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“;
- 1.7.26. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (aktuali redakcija)
- 1.7.27. STR 2.01.11:2012 "Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos"

2. Higienos normos

- 2.1. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje"
- 2.2. HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas"
- 2.3. HN 98:2014 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai" (galioja nuo 2014 11 01)
- 2.4. HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos"
- 2.5. HN 69:2003 "Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai"
- 2.6. HN 80:2015 "Elektromagnetinis laukas gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje" (nauja redakcija nuo 2015 11 01)
- 2.7. HN 36:2009 "Draudžiamos ir ribojamos medžiagos" (aktuali redakcija)

3. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymai

- 3.1. LR AM įsakymas "Dėl Geoterminių gręžinių projektavimo, įrengimo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo" (galioja nuo 2015 04 11)
- 3.2. LR AM įsakymas "Dėl Reglamentuojamų statybos produktų sąrašo"
- 3.3. LR AM ir LR SM įsakymas "Dėl kelių techninio reglamento KTR 1.01:2008 "Automobilių keliai" patvirtinimo" (pakeitimai nuo 2014 12 19)
- 3.4. LR AM ir LR KM įsakymas "Dėl Statinio projekto popierinio varianto pateikimo tikrinančioms institucijoms tvarkos aprašo patvirtinimo"
- 3.5. LR AM įsakymas "Dėl Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo"
- 3.6. LR AM įsakymas "Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo" (pakeitimai nuo 2014 09 15)
- 3.7. LR AM įsakymas "Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" (reglamento 23 p. pakeitimas nuo 2015 11 01)
- 3.8. LR AM įsakymas "Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo" (8 p. pakeitimas nuo 2015 10 17)

W_0035-TP-BD_BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

- 3.9. LR AM įsakymas "Dėl Reglamentuojamų statybos produktų sąrašo patvirtinimo" (galioja nuo 2015 02 17)
- 3.10. LR AM įsakymas "Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo"
- 3.11. LR AM įsakymas "Dėl Teritorijų planavimo normų patvirtinimo" (31.1 p. pakeitimas nuo 2016 01 01)
- 3.12. LR AM įsakymas "Dėl teritorijų planavimo erdvinių duomenų specifikacijos patvirtinimo"
- 3.13. LR AM įsakymas "Dėl Žalos aplinkai, sunaikinus ar sužalojus gamtinius kraštovaizdžio kompleksus ir objektus, skaičiavimo metodikos patvirtinimo" (metodikos 29 p. pakeitimas nuo 2015 03 19)
- 3.14. LR AM įsakymas "Dėl Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinio dokumento „Požeminio vandens gavybos, monitoringo ir žemės gelmių geologinio tyrimo grežinių projektavimo, įrengimo, <...> (LAND 4-99) patvirtinimo" (įsakymo nauja redakcija nuo 2015 11 01)
- 3.15. LR AM įsakymas "Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo" (įsakymo nauja redakcija nuo 2016 01 01)

4. Kiti įsakymais patvirtinti norminiai teisės aktai

- 4.1. PAGD prie VRM direktoriaus įsakymas "Dėl Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo"
- 4.2. VGKT prie LRV direktoriaus įsakymas "Dėl Statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarkos patvirtinimo"
- 4.3. NŽT prie ŽŪM įsakymas "Dėl Sutikimų tiesti susisiektimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės <...> taisyklių patvirtinimo" (8 p. pakeitimas nuo 2015 08 28)
- 4.4. LR ŽŪM ir LR AM įsakymas "Dėl Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo" (6 p. pakeitimas nuo 2015 04 04)
- 4.5. LR SM ir LR AM įsakymas "Dėl Susisiektimo komunikacijų inžinerinės infrastruktūros vystymo planų rengimo taisyklių patvirtinimo".

5. Pažintiniai duomenys apie žemės sklypą:

5.1. Geografinė vieta:

- 5.1.1. Maksimiškių g. 4, Vilniuje, sklypo kad. 0101/0067:197, žemės sklypo paskirtis - kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos;
- 5.1.2. Projektas rengiamas ant matininko UAB „IX matavimai“ N.Gudaičio parengto ir 2018-06 suderinto topografinio plano, pridedama bendrojoje dalyje. Koordinačių sistema LKS-94, aukščių sistema LAS-07;

5.2. Klimato sąlygos:

- 5.3. Vilniaus rajono teritorija yra vidutinių platumų klimato zonoje ir pagal B. Alisovo klimatų klasifikaciją priklauso Pietryčių aukštumos 10 parajoniui. Kritulių kiekis per metus – 500-700 mm, vidutinė metinė oro temperatūra 5.5-6.00C.

5.4. Vėjo kryptis ir stiprumas:

- 5.4.1. Vidutinis metinis vėjo stiprumas 4,0-4,5 m/s;
- 5.4.2. Vyraujanti vėjo kryptis pietvakarių, šiaurės rytų;

5.5. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas:

- 5.5.1. Sklypas, kuriame numatoma statyti maitinimo paskirties pastato - restorano (7.5.)pastatą priklauso UAB "OSLO NT";
- 5.5.2. Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis: kita;
- 5.5.3. Naudojimo paskirtis: komercinės paskirties objektų teritorijos;
- 5.5.4. Sklypas yra netaisyklingos formos, sklypo plotas 0,2551 ha, žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- 5.5.5. Sklypas netaisyklingos formos, visu perimetru ribojamas raudonųjų Maksimiškių g. ir Gariūnų g. raudonųjų linijų.
- 5.5.6. Sklype šiuo yra kitos paskirties inžinerinis statinys - eksploatuojamas reklamins pilonas h 14m.

W_0035-TP-BD_BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0



Fotofiksacija: matoma Maksimiškių g. apribota UAB „OSLO NT“ teritorija

5.6. Žemės reljefas:

5.6.1. Reljefas pakankamai lygus;

5.6.2. Sklypo dalyje, kurioje numatomi projektavimo darbai, altitudžių peraukštėjimas kinta 1.0m intervale (93,50 m – 92.01 m pagal altitudes LAS 07 aukščių sistemoje);

5.7. Esami pastatai ir statiniai:

5.7.1. Kitos paskirties inžinerinis statinys – reklaminis pilonas;

5.8. Esamos kultūros paveldo vertybės:

5.8.1. Esamų kultūros paveldo vertybių nėra.

5.9. Statybos rūšis:

5.9.1. Nauja statyba.

5.10. Statinio paskirtis:

5.10.1. Maitinimo paskirties pastato - restoranas (7.5.);

5.10.2. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) – kiemo aikštelė;

5.10.3. Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) – reklaminis pilonas;

5.10.4. Inžineriniai tinklai;

5.11. Statinio kategorija:

5.11.1. Neypatingas statinys, nesudėtingi statiniai.

6. Pagrindiniai motyvai, pagrindžiantys pateiktus projektinius sprendinius

Ties sklypu eina Gariūnų g. bei Maksimiškių gatvių raudonosios linijos. Už gatvės raudonųjų linijų gretimybėse yra žemės sklypai su statiniais: 1) Dubliškių g. 7 (kadastro Nr.0101/0067:163) - komercinės paskirties (autocentras), UAB „Škoda“; 2) Gariūnų g. 16A (kadastro Nr. 0101/0067:39) - Degalinė (degalinės operatorinė su prekybos sale ir kitais inžineriniais statiniais), 3) Maksimiškių g. 5 (kadastro Nr.0101/0067:51) - Pastatas parduotuvė „DEPO“ prekybos centras.

W_0035-TP-BD_BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

Žemės sklypui galiojančios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos, XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, IX. Dujotiekių apsaugos zonos, VI. Elektros linijų apsaugos zonos, I. Ryšių linijų apsaugos zonos.

Sklypo inžinerinė infrastruktūra neišvystyta.

Projektuojamas naujas maitinimo paskirties pastatas orientuotas atsižvelgiant į pasaulio šalis, artimiausią aplinką, parenkant geriausią funkcinę ir vizualinę ryšį su gretima aplinka. Neužstatytoje sklypo dalyje planuojami takai, žali plotai ir kita.

Suprojektuotas pagrindinis 7 m. pločio įvažiavimas / išvažiavimas NUO UAB "PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI" PROJEKTE NR. 16-DP-GRN 2017M. "PARDUOTUVĖS MAKSIMIŠKIŲ G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS" II STATBOS ETAPU NUMATOMO ĮRENGTI "DUBLIO". Ši kelio jungtis taip pat yra antras įvažiavimas skirtas tik aptarnaujančiam transportui. Įvažiavimas / išvažiavimas skirtas lankytojams ir aptarnaujančiam transportui, ūkinėms reikmėms.

Vidaus kelių ir stovėjimo aikštelių danga betoninių trinkelų. Viso sklype 21 stovėjimo vietų, 2 papildomos skirtos žmonėms su negalia. Pėstiesiems numatomas platus takų tinklas sujungiantis visas stovėjimo vietas, bei visus įėjimus į pastatą. Pėsčiųjų takai, taip pat sujungti su greta esančių gatvių šaligatviais. Žmonėms su negalia pritaikyti visi sklype projektuojami takai, užtikrinamas patekimas nuo gatvių (kelių) iki pastato, stovėjimo aikštelės, želdynų ir kitų plotų.

Prie pastato yra numatyta galimybė privažiuoti gaisrinei mašinai, taip pat, valymo bei greitosios pagalbos automobiliams.

Sklypą numatoma apželdinti ne mažiau kaip 20% bendro ploto, viso sklype numatoma apie 510 m² želdynų, kas sudarys 22.5% sklypo ploto.

Pastatas gerai matomas iš visų pusių, pagrindiniai fasadai rytinis ir šiaurinis orientuoti į Gariūnų bei Maksimiškių gatves. Pietvakarių fasade projektuojami trys langeliai, klientų aptarnavimui neišlipus iš automobilio, Pietinis fasadas skirtas aptarnaujančiam personalui, bei prekių patekimui į pastatą. Inžineriniai tinklai klojami atsižvelgiant į prisijungimo vietas pagal išduotas prisijungimo sąlygas prie inžinerinių tinklų ir pastato vietą sklype.

Sklypo paviršiai projektuojami taip, kad nesikaupytų paviršiniai vandenys prie pastato bei ant važiuojamosios dalies. Lietaus nuotekos planuojamos surinkti į esamus lietaus nuotekų surinkimo tinklus. Sklype projektuojamos trys pagrindinės dangos, tai yra, važiuojamoji betoninių trinkelų danga, betoninių trinkelų danga pėstiesiems, ir apželdintos zonos bei veja. Sklypo nenumatoma aptverti. Dangų aukščiai, sujungimai ir įvažiavimas, suderinti su greta sklypo parengtu UAB "PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI" PROJEKTE NR. 16-DP-GRN 2017M. "PARDUOTUVĖS MAKSIMIŠKIŲ G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS" II STATBOS ETAPU NUMATOMO ĮRENGTI "DUBLIO" sprendiniais.

Visos atliekos numatomos tvarkyti įstatymų numatyta tvarka. Buitines ir komunalines atliekas numatoma surinkti ir saugoti konteineriuose, projektuojamame aptvėrime (numatytas buitinių atliekų rūšiavimas) ir išvežti į sąvartyną.

Projektiniai sprendiniai atitinka Projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių bei trečiųjų asmenų apsaugos reikalavimus.

Visa teritorija gerai apšviečiama tamsiuoju paros metu. Visame sklype numatoma viso 2 automobilių stovėjimo vietos skirtos žmonėms su negalia, kurios nutolusios ne didesniu kaip 60 metrų atstumu nuo pagrindinių įėjimų, bei judėjimo trasa nekerta važiuojamosios dalies. Automobilių stovėjimo vietose dangos nuolydis ne didesnis kaip 2,5%.

7. Duomenys apie skaičiavimais pagrįstas ar normatyviniais dokumentais nustatytas zonas.

Automobilių stovėjimo vietų kiekis apskaičiuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais, 30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius. Maitinimo paskirties pastatams normuojama 1 vieta 15 m² salės ploto. Maitinimo pastate projektuojama salė 125 m² ploto, pagal STR reikalavimus 125 / 15 = 8, bendras minimalus reikalingas stovėjimo vietų skaičius – 8 vietos. Sklypo teritorijoje projektuojama 21 vietų automobiliams. Papildomai suprojektuotos 2 vietos pilnai pritaikytos ŽN poreikiams.

Automobilių stovėjimo aikštelėje automobiliai planuojami statyti iš vienos pravažiavimo pusės, 90 laipsnių kampu į šaligatvį.

8. Maitinimo paskirties pastato - restorano (7.5.) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai:

Projektuojamas naujas maitinimo paskirties statinys, vieno aukšto pastatas. Statinio statybos rūšis – nauja statyba. Statinio kategorija - neypatingas statinys. Projektu taip pat sklype projektuojami nauji nesudėtingi statiniai stoginė, kelias (gatvė) stovėjimo aikštelė, bei inžineriniai tinklai. Pagrindinio pastato tūrio aukštis nuo žemės paviršiaus – 5.00 m. Pastato pirmo aukšto grindų absoliuti altitudė ±0.00 = 93.50 m;

W_0035-TP-BD_BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

Projektuojamas maitinimo paskirties, stačiakampio plano pastatas, išraiškingas, gerai atpažystamas ir įsimenantis. Pastato išorės ir vidaus dizainas ir sprendiniai atitinka tipinius šio prekinio ženklo reikalavimus. Maitinimo pastatas vieno aukšto. Projektuojama maitinimo salė, maisto gamybos zona su sandėliavimo ir pagalbinėmis patalpomis, bei darbuotojų bei lankytojų sanitarinės zonos. Lankytojų erdvė – maitinimo salė suprojektuota šiaurinėje statinio pusėje, maisto ruošimo ir pagalbinės patalpos, pietinėje pastato dalyje.

Patalpų aukštis iki pakabinamų lubų – 3.00 m, erdvė iki denginio naudojama inžinerinėms komunikacijoms.

9. Sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai

Maisto gamybos patalpose galioja pastato vidaus, bei sanitarinės taisyklės. Lauko drabužiai, apranga, avalynė, bei kiti asmeniniai daiktai bus laikomi spintose, persirengimo patalpose. Darbuotojų fiziologinėms reikmėms ir higienai numatyti du sanitariniai mazgai. Patalpos numatomos, vadovaujantis LRV 2003-04-24 nutarimo Nr. 501 „Dėl buitines, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“;

10. Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės:

Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ nurodymais;

Pastatai pritaikomi ŽN reikmėms: pastate įrengiami reikalavimus atitinkantys įėjimai į pastatą;

Automobilių stovėjimo aikštelėje numatomos 2 vietos ŽN automobiliams;

Automobilių stovėjimo vietos ŽN automobiliams pažymimos ant dangos horizontaliu ŽN informacijos ženklu ir vertikaliu ženklu su tokiu pat simboliu;

Pėsčiųjų takai ir prieigos nuo ŽN automobilių stovėjimo vietų iki pastato pritaikomi ŽN vežimėliuose;

Pėsčiųjų takų lygių skirtumai ir nelygumai – ne didesni kaip 20 mm;

Pėsčiųjų takų dangos – pakankamai šiurkščios, neslidžios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm, takų zonoje esančių grotų, dangčių ir pan. kiurymės ne platesnės nei 15 mm;

Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių įrengiamų dangčių, grotų, trapų ar kitų kliūčių paviršių lygiai skiriasi nuo takų ar šaligatvių paviršiaus lygio ne daugiau kaip 10 mm;

11. Neįgalųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai;

Pastate užtikrinama galimybė ŽN savarankiškai į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis, pagal STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;

ŽN pritaikytas pagrindinis įėjimas į pastatą, visos pagrindinės paskirties patalpos ir lankytojų aptarnavimui skirtos patalpos taip pat patekimiui į šias patalpas skirti praejimai, koridoriai, holai;

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys;

ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu;

Pagrindinis įėjimas į pastatą ir prieigos prie jo įrengtos taip, kad ŽN be kliūčių savarankiškai patektų į pastato vidų;

ŽN pritaikytos įėjimo durys;

Prie pagrindinio įėjimo durų montuojami kojų valymo įtaisai, įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi; ŽN tualetų pritaikytos kabinos dydis projektuojamas toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti;

Unitazas numatomas pastatyti taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti.

Unitazas numatomas pastatyti ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos. Unitazo viršus 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus numatomi 3 kabliai viršutiniams

drabužiams, ramentams ar krepšiu pakabinti. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami arba pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikytos kabinos durys atidaromos į išorę;

Praustuvų patalpoje ŽN numatomas vienas praustuvas. Jis numatomas pakabinti ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje pritvirtinami turėklai;

Sanitarinėse patalpose, veidrodžiai pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčių laikikliai, rankų džiovintuvai, popieriaus, muilo laikikliai ir kiti elementai numatomi kabinti 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų;

Praustuvų, dušų, vonių čiaupai- svirtiniai. Unitazų ir pisuarų vandens nuleidimo įtaisai projektuojami patogūs naudotis ŽN. Jie numatomi automatiniai;

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos be kliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, ne mažesnis kaip 900 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Durys pastato viduje be slenksčių.

W_0035-TP-BD_BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

Prie durų, kurios atsidaro ne automatiškai, numatomos aikštelės ŽN vežimėliui važiuoti; Stiklinės lauko durys iš smūgiams atsparaus stiklo. 1 200-1 600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat pažymėtos stiklinės sienos, vitrinos ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų.

Rankenos, užraktai, grandinėlės ir pan. elementai įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus; Elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudoti ŽN, įrengti ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1 300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo. Vienoje vietoje sugrupuoti ne daugiau kaip po du jungiklius ar kištukinius lizdus; Pastatas, patalpos, elementai ir kiti objektai (takai, automobilių stovėjimo vietos, įėjimai į pastatą, tualetų kabinos ir kt.) pažymėti ŽN informaciniu ženklu;

ŽN informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemas įrengti 1 500-4 500 mm nuo.

Prie durų šie ženklai kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena;

ŽN informacijos ženklai ne mažesni kaip 150 x 150 mm. Ant informacijos ženklų, įrengtų ŽN pasiekiamumo zonoje, esanti informacija pateikta ir taktiline forma - Brailio raštu.

12. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai;

12.1. Du pagrindiniai patekimai numatomi iš šiaurinės pastato pusės nuo automobilių parkavimo aikštelės. Vienu įėjimu patenkama į personalo patalpą, iš kurios projektuojamas patekimas į persirengimo bei administracines patalpas. Kitu įėjimu patenkama į klientų aptarnavimo patalpas;

12.2. Į technines patalpas patenkama per lauką, atskirais įėjimas – pietinėje sklypo pusėje;

13. Statinių skaičiuojamosios schemas, projektiniai sprendiniai.

Pastato išorinės atitvaros projektuojamos iš keraminių blokelių mūro, apšiltintos 250 mm storio pūtų polistireno plokštėmis, vidinės atitvaros mūrinės arba gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso, stogo denginys iš kiaurymėtų perdangos plokščių. (žr. W0035_TP-SK - Konstrukcijų dalis).

Vidaus apdaila, modulinės pakabinamos lubos, sienos tinkuojamos, glaistomos, dažomos, WC sienos klijuojamos plytelėmis, grindys PVC danga, kiekvienos patalpos išsamus apdailos aprašymas pateikiamas lentelėje, žr. SA dallies brėžinius.

14. Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai;

Pastato šilumos nuostoliai paskaičiuoti pagal atitvarų šilumos perdavimo koeficiento U vertes STATYBOS TECHNINIS REGLAMENTAS STR 2.01.02:2016 PASTATŲ ENERGINIO NAUDINGUMO PROJEKTAVIMAS IR SERTIFIKAVIMAS (įsigalioja nuo 2019 02 01) visuomeninės paskirties pastatams:

- Sienos $U \leq 0.15 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- Stogas $U \leq 0.13 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- Grindys $U \leq 0.16 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- Langai $U \leq 1.0 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- Durys $U \leq 1.6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$;
- Energetinio naudingumo klasė – A+.

15. Buitinių sanitarinių patalpų plotų parinkimo skaičiavimai:

Skaičiavimai atlikti remiantis :

1. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ 246 punkto 10 lentelė:

Įrenginio pavadinimas	Vyrų ne daugiau kaip	Moterų ne daugiau kaip
1 unitazas	18	12
1 pisuaras	18	-

Projektuojamame naujame maitinimo paskirties pastate 10-čiai dirbančių žmonių numatomi dvi sanitarinės patalpos su tualetais, kriauklėmis ir dušais. Planuojamiems 40-čiai lankytojų projektuojami trys tualetai (iš kurių vienas pritaikytas žmonių su negalia reikmėms) ir du paprasti tualetai iš kurių vyrams skirti du unitazai, du pisuarai ir dvi kriauklės, moterims du unitazai ir dvi kriauklės.

16. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių užtikrinimo sprendiniai

Pastato patalpų natūralaus apšvietimo lygio skaičiavimai atlikti remiantis STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“ VIII. Langų ir durų projektavimo, įvertinant natūralaus apšvietimo poreikį, reikalavimus. Skaičiavimai

W_0035-TP-BD_BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

pateikti 3.20 skyriuje. Dirbtinis apšvietimas sprendžiamas elektrotechnikos dalyje. Mikroklimatas - šildymo vėdinimo dalyje.

17. Patalpų natūralaus apšvietimo lygio skaičiavimai:

Remiantis STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai“, 190 punktu kai: „Visuomeninės paskirties statiniuose be natūralaus apšvietimo galima įrengti: įvairios paskirties žiūrovų, konferencijų, paskaitų sales ir kuluarus, prekybos sales, buitinio aptarnavimo salonus, sporto ir sveikatingumo sales bei pagalbines patalpas, trenerių bei instruktorių patalpas, automobilių stovėjimo aikštes, prieš operacines, narkozės patalpas, tualetus ir persirengimo patalpas, sanitarines švaryklas ir kitos paskirties patalpas, kuriose nenumatomos nuolatinės darbo vietos.“ Patalpų natūralaus apšvietimo skaičiavimai yra atliekami patalpose kuriose yra nuolatinės darbo vietos – tai yra visose pirmo aukšto maisto gamybos patalpose. Patalpų dirbtinio apšvietimo lygio skaičiavimai yra pateikti projekto elektrotechnikos dalyje (žr. W0035-TP-E).

Paskaičiavimai atlikti remiantis STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“ VIII.

18. Numatoma pastato vidaus aplinkos garso klasė;

Numatoma pastato vidaus aplinkos garso klasė ne žemesnė C;

19. Prevencinės civilinės saugos priemonės;

Projektiniai sprendiniai parinkti tokie, kad naudojant Statinių būtų išvengta: Kritimo paslydus. Naudojamos neslidžios grindų dangos.

Kritimo užkliuvus ar apvirtus. Numatoma žmonių judėjimo vietose lygūs grindų paviršiai, išvengiant staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių. Įrengiamas judėjimo kelių, įskaitant avarinį ir evakuacinį apšvietimas.

Ant stiklinių durų, pertvarų ar vitrinų, apsaugant nuo galimo susidūrimo, numatomi įspėjamieji ženklai;

Žmonių judėjimo keliams numatomi tokie patys žmonių saugos reikalavimai, kaip ir evakuavimo keliams. Darbo, poilsio ir panašiose vietose nėra jokių išsikišusių konstrukcijų ar jų elementų, aštrių ar pjaunančių briaunų, kitokių žmones galinčių sužeisti ar sužaloti veiksnių.

20. Apsaugos nuo vandalizmo priemonės:

Įėjimo į pastatą lauko durys neuždengtos želdiniais ar kitais elementais; nėra nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau;

Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų darbo metu nuolat apšviesta natūralia arba dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas numatomas įjungti automatiškai;

Lauko įėjimai į pastatą, technines patalpas rakinami;

Stoglangiai atidaromi tik iš vidaus;

21. Pastato paskirties rodiklių skaičiavimai:

Pagal technologinį aprašymą pastate dirbs iki 10 žmonių (6 moterys, 4 vyrai).

Paslaugų ir maitinimo paskirties patalpos, įrengtos pirmame aukšte – 2 žmonės/m².

$124 / 2 = 62$ žm., tačiau pagal užsakovo užduotį – skaičiuojamas maksimalus lankytojų skaičius ne daugiau 60 žmonių. **Bendras žmonių kiekis pastate ne didesnis kaip 70 žmonių.**

Visų inžinerinių tinklų bei pastato konstrukcijų aprašymai pateikiami šio projekto spec. dalių aiškinamuosiuose raštuose.

22. Pastabos:

- Statinio projektą būtina suderinti valstybinėse institucijose;
- Statinio projekto ekspertizė nėra būtina;
- Statybos darbai gali būti atliekami pagal techninio projekto brėžinius arba rangovo ar statytojo užsakymu parengtą darbo projekto dokumentaciją;
- Rengiant darbo projektą vadovautis suderintu techniniu projektu ir LR pagrindiniais normatyviniais dokumentais;
- Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir (kur būtina) autorinę priežiūrą;
- Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus.
- Prieš pradėdant rangos darbus rangovas privalo parengti statybos darbų organizavimo dalį;

W_0035-TP-BD_BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0

Projektas ir jo sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Projekto sprendinius galima keisti tik gavus projekto rengėjo pritarimą.

W_0035-TP-BD_BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0

PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS

1. **Užsakovas**
UAB „Oslo NT“, j.m.k. 304820155
2. **Projekto pavadinimas**
Maitinimo paskirties pastato, žemės sklype, kurio kadastro Nr. 0101/0030:114, statybos projektas
3. **Statybos adresas**
Maksimiškių g. 4, Vilnius
4. **Pastato paskirtis**
Maitinimo paskirties pastatas
5. **Statybos rūšis**
Nauja statyba
6. **Statinio kategorija**
Neypatingas statinys
7. **Reikalavimai projektui**
Projektas rengiamas dviem etapais: techninis projektas ir darbo projektas. Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimais. Darbo projektas rengiamas pagal papildomą užduotį Darbo projektui. Projekto apimtis, sudėtis ir detalumas privalo atitikti STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
 - 7.1. **Techninio projekto sudedamosios dalys**
 - 7.1.1. Bendroji;
 - 7.1.2. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas);
 - 7.1.3. Architektūros;
 - 7.1.4. Konstrukcijų;
 - 7.1.5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;
 - 7.1.6. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo;
 - 7.1.7. Dujotiekio;
 - 7.1.8. Elektrotechnikos;
 - 7.1.9. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų);
 - 7.1.10. Apsauginės signalizacijos;
 - 7.1.11. Gaisro aptikimo ir signalizavimo;
 - 7.1.12. Procesų valdymo ir automatizacijos;
 - 7.1.13. Šilumos gamybos ir tiekimo;
 - 7.1.14. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.
 - 7.2. **Darbo projekto sudedamosios dalys**
 - 7.2.1. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas);
 - 7.2.2. Architektūros;
 - 7.2.3. Konstrukcijų;
8. **Specialūs reikalavimai maitinimo paskirties pastatui**
Pastatas: maitinimo paskirties pastatas;
Nauja statyba, techninis projektas;
Sklypo plotas: 2551 m²;
Kietų dangų plotas: ~2100 m²;
Pastato bendras plotas: ~400m²;
Pastato aukštų sk.: 1;
Pastato aukštis: iki 8,5 m;
Projektuojamų reklaminių stendų skaičius: 1;
Maksimalus projektuojamų reklaminių stendų aukštis: iki 21 m;
Žmonių skaičius: iki 70 (iki 60 klientų, iki 10 darbuotojų);
Vanduo: 3 WC, 2 dušai personalui, virtuvė maisto gamybai (technologiją pateikia užsakovas) bendrai – 18 m³ / dienai;
Elektra: 160kw 2 kat;
Šildymas: 80kw, (centralizuoti miesto tinklai).
9. **Reikalavimai energinio naudingumo sertifikatui**
Pastato energinio naudingumo sertifikatas rengiamas remiantis Lietuvos Respublikos įstatymais, pagal užsakovo pateiktus duomenis.

Užsakovas
UAB „Oslo NT“
Direktorius Simonas Bačiulis

Projektuotojas
UAB „Sienos“
Direktorius Donatas Laucius



DETALIOJO PLANO EKSPLIKACIJA IR SUTARTINAI PAŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- DETALIOJO PLANO KOREKTŪROS RIBOS
- UŽSTATYMO RIBA
- FORMUOJAMA UŽSTATYMO ZONA
- K TERITORIJA
- PA - PASLAUGŲ TERITORIJA;
- KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTO TERITORIJA;

1
2551m² SKLYPO NUMERS, SKLYPO PLOTAS M²

1. Teritorijos naudojimo tipas: PA - paslaugų teritorija;
2. Žemės naudojimo būdas: K - komercinės paskirties objektų teritorija;
3. Leistas pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus, metrais;
4. Užstatymo tankis;
5. Užstatymo intensyvumas;

1
2/3
4/5

ATSTUMAS NUO SUSKYSTINTŲJŲ DUJŲ DEGALINIŲ POŽEMINIŲ REZERVUARŲ - 40M;

SUSKYSTINTŲJŲ DUJŲ DEGALINĖS AZ - 10M; SKYSTOJO KURO DEGALINĖS AZ - 2M;

NAUJAI FORMUOJAMAS SERVIDITAS - S1.1 - 392m²; TEISĖ APARTNAUTI POŽEMINES IR ANTŽEMINES KOMUNIKACIJAS PLANE PAŽYMĖTAS TAŠKAIS: 1, 2, 19, 20, 21, 22, 23, 24;

NAIKINAMAS NEAKTUALUS KELIO SERVIDITAS TEISĖ VAŽIUOTI TRANSPORTO PRIEMONĖMS - S1 - 523m² NAIKINAMI SERVIDITAI - S2, S3, S4 - 369m² TEISĖ APARTNAUTI POŽEMINES IR ANTŽEMINES KOMUNIKACIJAS

IVAŽIAVIMO / IŠVAŽIAVIMO VIETA SKLYPE

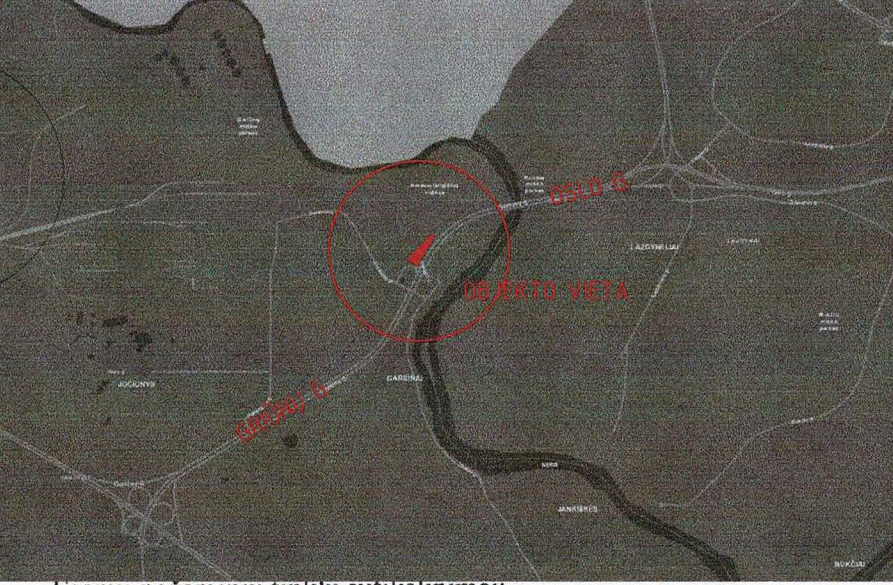
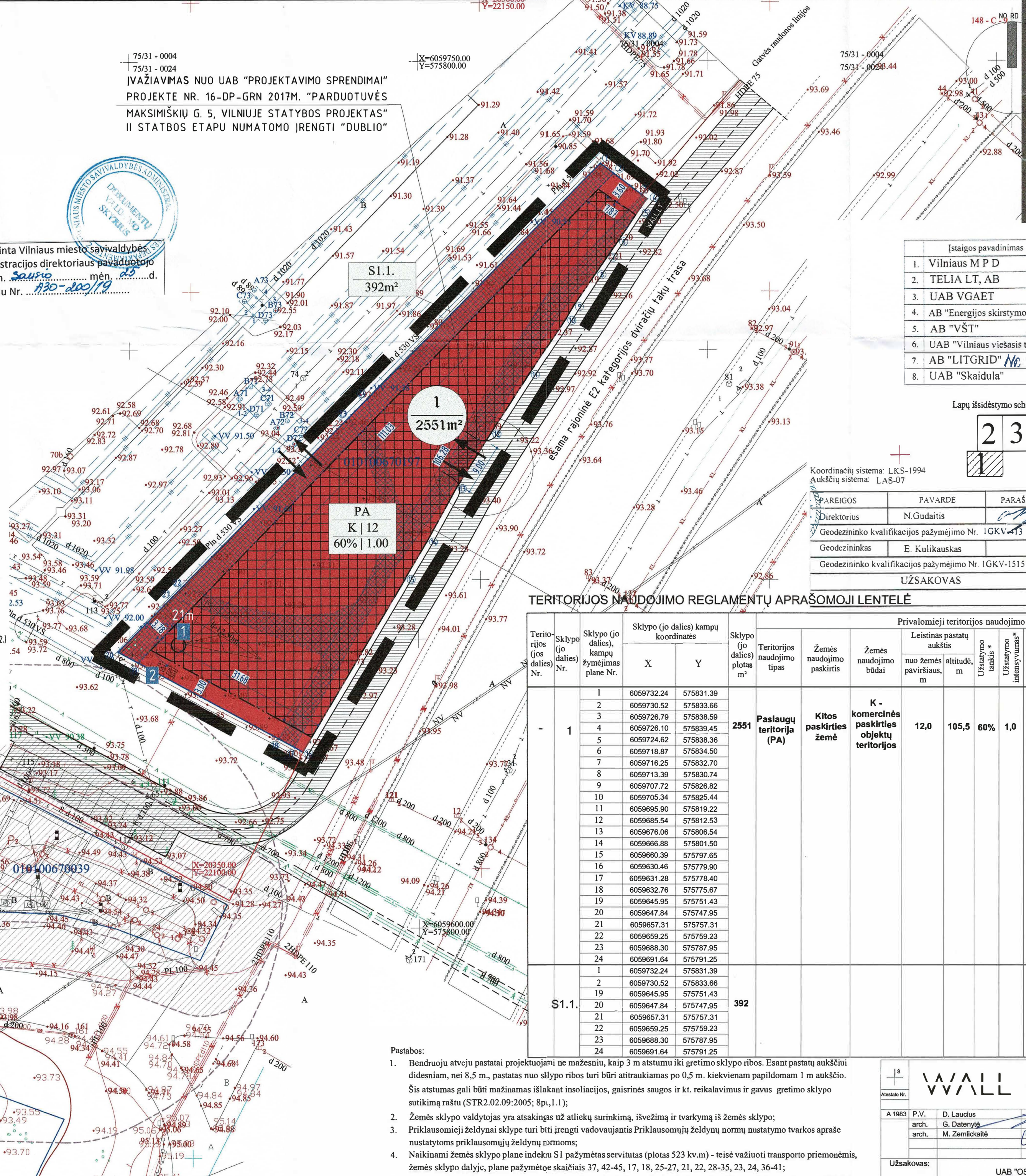
- REKLAMINIS PILONAS -KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATYBOS (I2.) PILONO H-2M, ABSOLIUTINĖ ALTITUDĖ - 114.50
- ŠIUKŠLIŲ KONT. VIETA;

UAB "PROJEKTAIVIMO SPRENDIMAI" PROJEKTE NR. 16-DP-GRN 2017M. "PARDUOTUVĖS MAKSIMIŠKIŲ G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS" SUPROJEKTUOTAS IR II STATBOS ETAPU NUMATOMAS ĮRENGTI DUBLIUOJANTIS KELIAS



Patvirtinta Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2019 m. sausio 23 d. Įsakymu Nr. A30-200/19

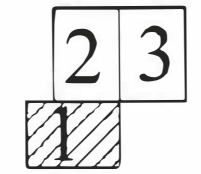
IVAŽIAVIMAS NUO UAB "PROJEKTAIVIMO SPRENDIMAI" PROJEKTE NR. 16-DP-GRN 2017M. "PARDUOTUVĖS MAKSIMIŠKIŲ G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS" II STATBOS ETAPU NUMATOMO ĮRENGTI "DUBLIO"



Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1. Vilniaus M P D	2018.04.11	R. B. B.	[Signature]	3 lapai
2. TELIA LT, AB	2018.06.27	D. J.	[Signature]	3 lapai
3. UAB VEGAET	2018.02.02	A. A.	[Signature]	3 lapai
4. AB "Energinės skirstymo operatorius"	2018.04.02	K. F.	[Signature]	3 lapai
5. AB "VŠT"	2018.04.02	N. B.	[Signature]	3 lapai
6. UAB "Vilniaus viešasis transportas"	2018.07.03	R. R.	[Signature]	3 lapai
7. AB "LITGRID" Nr. 7224	2018.06.28	S. V.	[Signature]	3 lapai
8. UAB "Skaidula"	2018.04.27	S. P.	[Signature]	3 lapai

Lapų išsidėstymo schema



Koordinatų sistema: LKS-1994
Aukščių sistema: LAS-07

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	UAB "IX matavimai"				
Directorius	N. Gudaitis	[Signature]	el. paštas: 9matavimai@gmail.com mob: 861433736				
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-413			Objektas: Maksimiškių g., Vilnius, m. sav.				
Geodezininkas	E. Kulikauskas	[Signature]	BREŽINYS Inžinerinis-topografinis planas				
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-1515			UŽSAKOVAS	Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. / Nr.	Data
				61354	1 : 500	3/1	2018.06

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRĄŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai							Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai					
			X	Y		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistas pastatų nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m	Užstatymo tankis + tūris	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai mažiausi, kv.m	didžiausi, kv.m	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys*
1	1	6059732.24	575831.39	2551	Paslaugų teritorija (PA)	Kitos paskirties žemė	K - komercinės paskirties objektų teritorijos	12,0	105,5	60%	1,0	Laisvas	-	-	20%	iki 2	Negyvenamieji pastatai (7) (STATYBOS TECHNINIS REGLAMENTAS STR 1.01.03:2017 STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS)	Reikalavimai sklypo tvarkymui: 1. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos apsaugos zonos (XLIX); 2. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) apsaugos zonos (XX); 3. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (XLVIII); 4. Dotietikų apsaugos zonos (IX); 5. Elektros linijų apsaugos zonos (VI); 6. Ryšių linijų apsaugos zonos (I);
	2	6059730.52	575833.66															
	3	6059726.79	575838.59															
	4	6059726.10	575839.45															
	5	6059724.62	575838.36															
	6	6059718.87	575834.50															
	7	6059716.25	575832.70															
	8	6059713.39	575830.74															
	9	6059707.72	575826.82															
	10	6059705.34	575825.44															
	11	6059695.90	575819.22															
	12	6059685.54	575812.53															
	13	6059676.06	575806.54															
	14	6059666.88	575801.50															
	15	6059660.39	575797.65															
	16	6059630.46	575779.90															
	17	6059631.28	575778.40															
	18	6059632.76	575775.67															
	19	6059645.95	575751.43															
	20	6059647.84	575747.95															
	21	6059657.31	575757.31															
	22	6059659.25	575759.23															
	23	6059688.30	575787.95															
	24	6059691.64	575791.25															
S1.1.	1	6059732.24	575831.39	392														
	2	6059730.52	575833.66															
	19	6059645.95	575751.43															
	20	6059647.84	575747.95															
	21	6059657.31	575757.31															

Pastabos:

1. Bendruoju atveju pastatai projektuojami ne mažesniu, kaip 3 m atstumu iki gretimų sklypų ribos. Esant pastatų aukščiai didesniai, nei 8,5 m., pastatas nuo sklypo ribos turi būti atitraukiamas po 0,5 m. kiekvienam papildomam 1 m aukščio. Šis atstumas gali būti mažinamas išlaikant insoliacijos, gaisrinės saugos ir kt. reikalavimus ir gavus gretimų sklypų sutikimą raštu (STR2.02.09:2005; 8p., I., 1.);
2. Žemės sklypo valdytojas yra atsakingas už atliekų surinkimą, išvežimą ir tvarkymą iš žemės sklypo;
3. Priklausomieji želdynai sklype turi būti įrengti vadovaujantis Priklausomųjų želdynų normų nustatymo tvarkos apraše nustatytoms priklausomųjų želdynų normoms;
4. Naikinami žemės sklypo plane indeksu S1 pažymėtas servitutas (plotas 523 kv.m) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, žemės sklypo dalyje, plane pažymėto skaičiais 37, 42-45, 17, 18, 25-27, 21, 22, 28-35, 23, 24, 36-41;
5. 40 metrų degalinės apsaugos zona nutatyta vadovaujantis Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis (XIIsk.).

Atestato Nr. A 1983 P.V. D. Laucius arch. G. Datenyte arch. M. Zemickaitė

Palangos g. 4, Vilnius
elp. info@wall.lt
www.wall.lt

Objekto pavadinimas, statybos vieta
TERITORIJOS TARP GARIŲNŲ IR TITNAGO GATVIŲ, PANERIŲ SENIŲNIJUE, DETALIOJO PLANO (REGISTRO NR. 2217, T00054377) ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0067:197 SPRENDINIŲ KOREGAVIMAS

Brėžinio pavadinimas
PAGRINDINIS BRĖŽINYS

Užsakovas: UAB "OSLO-NT" Etapas: Tekstinis žymuo
Lapas: 01

**LIETUVOS RESPUBLIKOS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ REGISTRAS
REGISTRO TVARKYMO ĮSTAIGA**

PAŽYMA

Data: 2019-02-22

Tvirtinanti institucija	Vilniaus m. sav. administracijos direktorius
Dokumento registracijos unikalus kodas	T00083051
Dokumento pavadinimas	Teritorijos tarp Gariūnų ir Titnago gatvių, Panerių seniūnijoje, detaliojo plano sprendinių koregavimas sklype (kadastro Nr. 0101/0067:197)
Dokumento rūšis	Kompleksinis, Detalusis planas
Dokumento lygmuo pagal Dokumentą tvirtinančią instituciją	Savivaldybės (Savivaldybė)
Dokumento lygmuo pagal planuojamos teritorijos dydį ir sprendinių konkretizavimo lygį	Vietovės
Dokumento būseną Registre	Registruotas
Dokumento įregistravimo, išregistravimo, duomenų keitimo ar koregavimo data	2019-02-22

Vyriausioji specialistė

RŪTA JONUŠIENĖ



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TERITORIJOS TARP GARIŪNŲ IR TITNAGO GATVIŲ, PANERIŲ SENIŪNIJOJE,
DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPE
(KADASTRO NR. 0101/0067:197) TVIRTINIMO**

2019 m. sausio d. Nr. A30-
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ patvirtintomis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. 40-594 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojos Danutos Narbut įgaliojimų“ 1.1.8 papunkčiu ir atsižvelgdama į 2019 m. sausio 9 d. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG92991:

1. T v i r t i n u Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2008 m. rugsėjo 10 d. sprendimu Nr. 1-651 patvirtinto teritorijos tarp Gariūnų ir Titnago gatvių, Panerių seniūnijoje, detaliojo plano (registro Nr. 2217, T00054377) sprendinių koregavimą sklype (kadastro Nr. 0101/0067:197) keičiant naudojimo būdą iš susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos į komercinės paskirties objektų teritorijos, nustatant teritorijos naudojimo reglamentus (Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) teritorijų planavimo dokumentas TPD Nr. K-VT-13-18-280). Pagrindinis brėžinys pridedamas.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. planavimo organizatorius patvirtintą detalųjį planą nustatyta tvarka per 5 darbo dienas turi teikti įregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre;

2.2. šiuo detaliuoju planu suplanuoto sklypo ribos ir plotas gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

Administracijos direktoriaus pavaduotoja

Danuta Narbut

Nuorašas tikras
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Teisės departamento
Dokumentų valdymo skyriaus specialistė

Tatjana Valančienė
2019-01-25

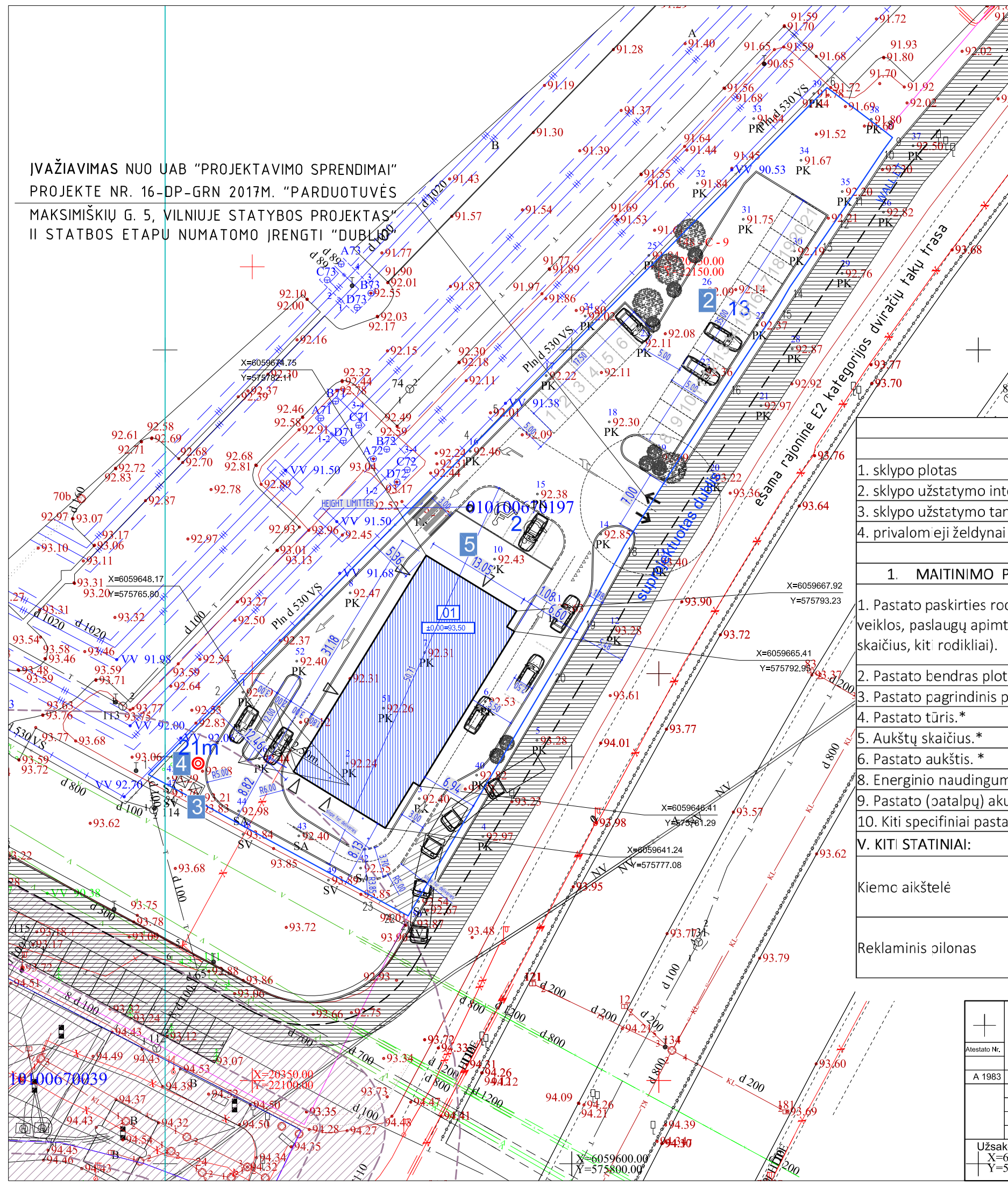
DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJOS TARP GARIŪNŲ IR TITNAGO GATVIŲ, PANERIŲ SENIŪNIJOJE, DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ KOREGAVIMO SKLYPE (KADASTRO NR. 0101/0067:197) TVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-01-25 Nr. A30-200/19
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Leišys, Finansų ir strateginio planavimo departamento direktorius, Finansų ir strateginio planavimo departamentas
Sertifikatas išduotas	DARIUS LEIŠYS, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-01-23 12:43:24 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-01-23 12:43:39 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2018-11-13 16:46:01 – 2021-11-12 16:46:01
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Danuta Narbut, Administracijos direktoriaus pavaduotoja, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	DANUTA NARBUT, Vilniaus miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-01-24 14:19:04 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-01-24 14:19:20 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2017-11-27 09:55:00 – 2020-11-26 09:55:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k.188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2018-12-27 14:17:37 iki 2021-12-26 14:17:37
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.4.34
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2019-01-25 08:00:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2019-01-25 08:00:02 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

Nuorašas tikras
Vilniaus miesto savivaldybės administracijoje
Teisės departamento
Dokumentų valdymo skyriaus specialistė

Tatjana Valančienė
2019-01-25

ĮVAŽIAVIMAS NUO UAB "PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI"
 PROJEKTE NR. 16-DP-GRN 2017M. "PARDUOTUVĖS
 MAKSIMIŠKIŲ G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS"
 II STATBOS ETAPU NUMATOMO ĮRENGTI "DUBLIOUO" ŽALDYNAS



EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŲYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- RAUDONOSIOS GATVĖS LINIJOS
- PROJEKTUOJAMAS MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS - RESTORANAS
- PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- ĮVAŽIAVIMAS/ ŠVAŽIAVIMAS /I/ SKLYPO
- ĮĖJIMAS
- PROJEKTUOJAMA BUITINIŲ KONTEINERIŲ VIETA
- PROJEKTUOJAMAS REKLAMINIS PILONAS H 21M.

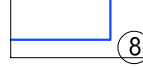
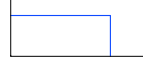
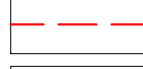


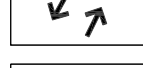




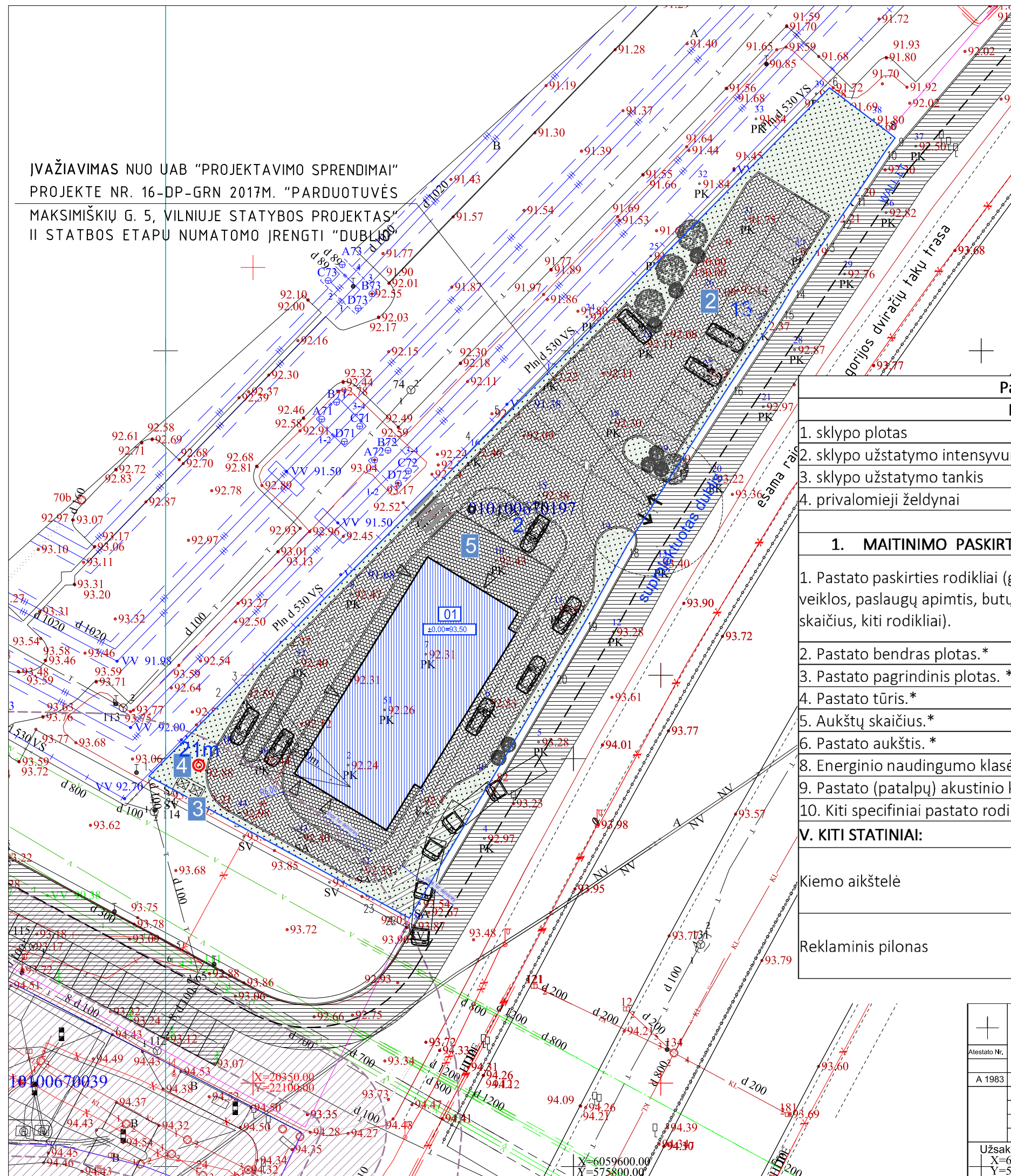
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2551	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0.15	
3. sklypo užstatymo tankis	%	17	
4. privalomoji želdynai	%	22	
II. PASTATAI			
1. MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS-RESTORANO (7.5.)			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			NEYPATINGAS 60 aptarnaujamų žmonių skaičius, 10 darbuotojų skaičius
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	375,84	
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	301,83	
4. Pastato tūris.*	m ³	2170	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	4.95	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.			
V. KITI STATINIAI:			
Kiemo aikštelė	m ²	1240	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)
Reklaminiis pilonas	h	20 m	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)

Atestato Nr. A 1983	P.V.	D. Laucius	2019-01	Objekto pavadinimas, statybos vieta	
	arch.	G. Datenytė	2019-01	MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS - RESTORANAS, MAKSIMIŠKIŲ G. 4, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS	
	arch.	M. Zemlickaitė	2019-01	Brėžinio pavadinimas	
	arch.	I. Lesauskas	2019-01	SKLYPO PLANAS M 1:500 NUŽYMĖJIMO PLANAS	
Užsakovas: X=605 Y=575	UAB "OSLO NT"			Etapas	Tekstinis žymuo
				PP	W_0035-TP-SP_01
				Lapas	Lapų

ĮVAŽIAVIMAS NUO UAB "PROJEKTAVIMO SPRENDIMAI"
 PROJEKTE NR. 16-DP-GRN 2017M. "PARDUOTUVĖS
 MAKSIMIŠKIŲ G. 5, VILNIUJE STATYBOS PROJEKTAS"
 II STATBOS ETAPU NUMATOMO ĮRENGTI "DUBLIOU"

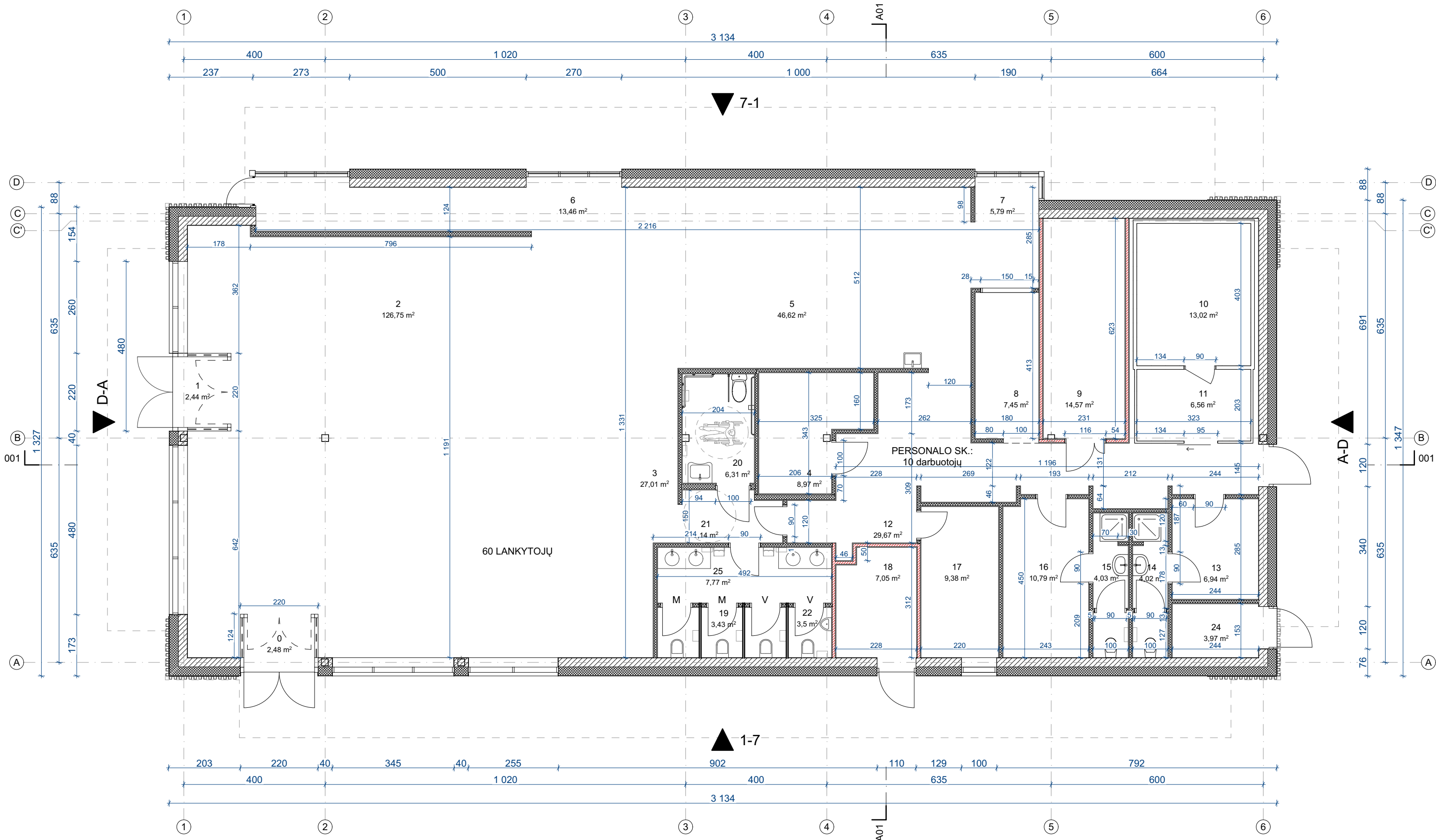
EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŲYMĖJIMAI

-  SKLYPO RIBA
-  GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
-  RAUDONOSIOS GATVĖS LINIJOS
-  PROJEKTUOJAMAS MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS - RESTORANAS
-  PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
-  ĮVAŽIAVIMAS/ ŠVAŽIAVIMAS /I/ SKLYPO
-  ĮĖJIMAS
-  PROJEKTUOJAMA BUITINIŲ KONTEINERIŲ VIETA



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2551	
2. sklypo užstatymo intensyvumas		0.15	
3. sklypo užstatymo tankis	%	17	
4. privalomieji želdynai	%	22	
II. PASTATAI			
1. MAITINIMO PASKIRTIES PASTAT-RESTORANO (7.5.)			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			NEYPATINGAS 60 aptarnaujamų žmonių skaičius, 10 darbuotojų skaičius
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	375,84	
3. Pastato pagrindinis plotas. *	m ²	301,83	
4. Pastato tūris.*	m ³	2170	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	
6. Pastato aukštis. *	m	4.95	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.			
V. KITI STATINIAI:			
Kiemo aikštelė	m ²	1240	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)
Reklaminius pilonas	h	20 m	Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)

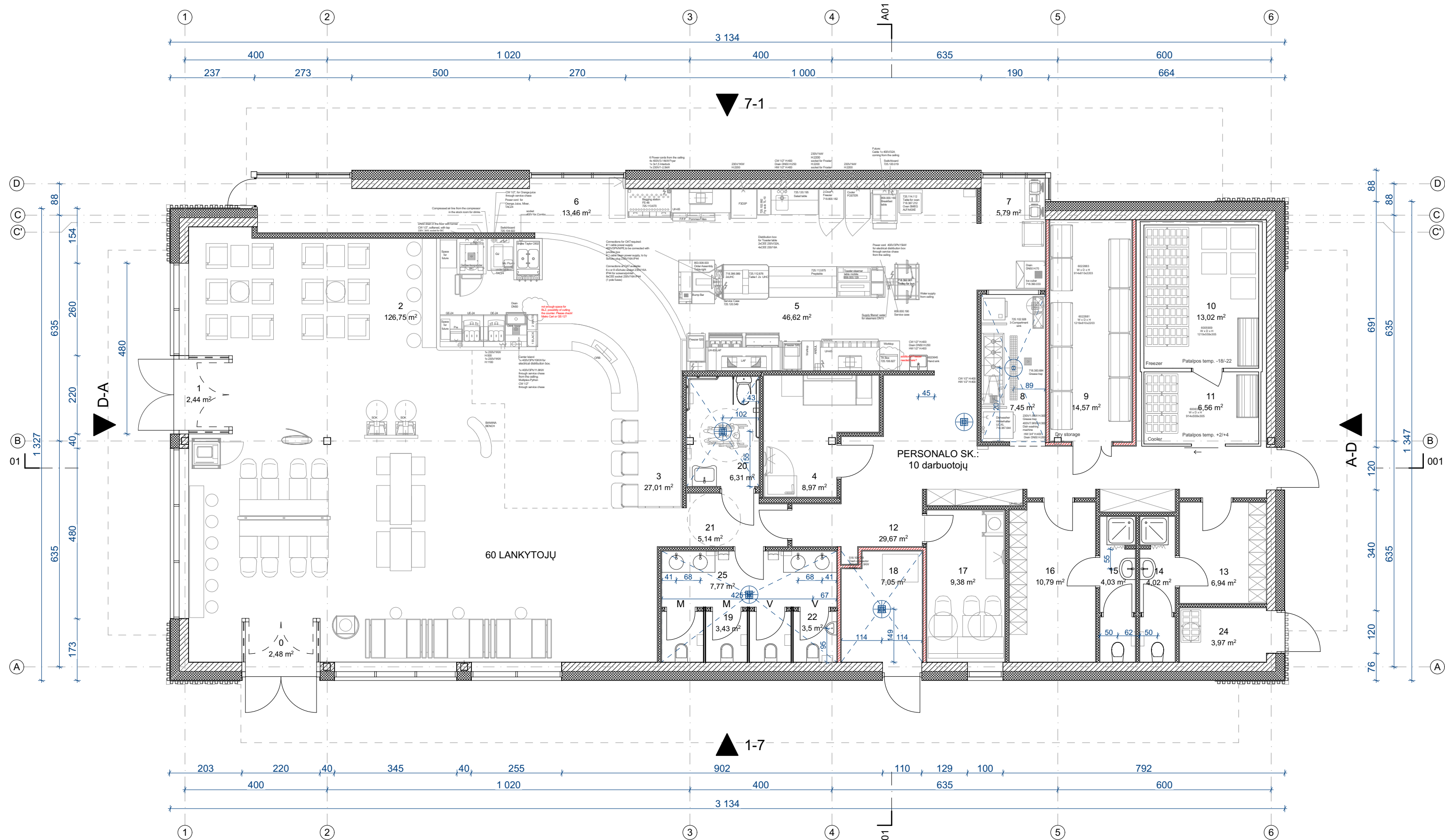
Atestato Nr.	WALL WALL			Savičiaus 3, Vilnius el.p. info@wall.lt www.wall.lt		Objekto pavadinimas, statybos vieta			
	MAITINIMO PASKIRTIES PASTATAS - RESTORANAS, MAKSIMIŠKIŲ G. 4, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS						Brėinio pavadinimas		
A 1983	P.V.	D. Laucius				SKLYPO PLANAS M 1:500			
	arch.	G. Datenytė				DANGŲ PLANAS			
	arch.	M. Zemlickaitė							
	arch.	I. Lesauskas							
Užsakovas:	UAB "OSLO NT"					Etapas	Tekstinis žymuo	Lapas	Lapų
X=6059600.00 Y=575800.00						PP	W_0035-TP-SP_	02	



PATALPŲ EKSPLIKACIJA / ROOM AREA SCHEDULE			
ID	No.	Pavadinimas / Room name	Plotas / Area
NERIS			
0	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,48	
1	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,44	
2	LANKYTOJŲ SALĖ / MAIN HALL	126,75	
3	KASA/CASHIER	27,01	
4	ADMINISTRACIJA / ADMINISTRATION ROOM	8,97	
5	VIRTUVĖ / KITCHEN	46,62	
6	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 2 / TAKE AWAY 2	13,46	
7	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 1 / TAKE AWAY 1	5,79	
8	INDŲ PLOVYKLA / DISHWASHING AREA	7,45	
9	SAUSŲ PRODUKTŲ SANDĖLYS / DRY STORAGE	14,57	
10	ŠALDIKLIS / FREEZER	13,02	
11	ŠALDYTUVAS / COOLER	6,56	
12	KORIDORIUS / CORRIDOR	29,40	
13	VYRŲ PERSIRENGIMO PAT. / MEN DRESSING ROOM	6,94	
14	VYR WC-DUŠAS / MEN WC-SHOWER	4,02	
15	MOT. WC-DUŠAS / WOMEN WC-SHOWER	4,03	
16	MOTERŲ PERSIRENGIMO PAT. / WOMEN DRESSING ROOM	10,79	
17	POILSIO PATALPA/ RECREATION ROOM	9,38	
18	ŠIL. P. VANDENS ĮV. / HEAT POINT; WATER POINT	7,05	
19	MOTERŲ WC / WOMEN WC	3,43	
20	Ž.N. WC / WC FOR DISABLED PEOPLE	6,31	
21	KORIDORIUS/CORRIDOR	4,92	
22	VYRŲ WC / MEN WC	3,50	
24	SMULKINTUVAI-PRESAI / PRESSES	3,72	
25	WC TAMBŪRAS /SINK ROOM	7,77	
			376,38 m²

- LAUKO SIENA (S-1):**
 - Vidaus apdaila;
 - Keraminiai blokėliai (250 mm; 3MPa);
 - Šilumos izoliacija - putų polistirolas (250 mm; $\lambda_d=0,031$ W/mK);
 - Akmens masės plytelės.
- LAUKO SIENA (S-2):**
 - Vidaus apdaila;
 - Keraminiai blokėliai (250 mm; 3MPa);
 - Šilumos izoliacija - putų polistirolas (250 mm; $\lambda_d=0,031$ W/mK);
 - TRESPA METEON HPL apdailos plokštės (8mm)
- LAUKO SIENA (S-3):**
 - Vidaus apdaila;
 - Keraminiai blokėliai (250 mm; 3MPa);
 - Šilumos izoliacija - putų polistirolas (250mm; $\lambda_d=0,031$ W/mK);
 - Mediniai tašeliai (72x72 mm), tvirtinami ant OSB plokštės (18mm).
- Metalinės laikčios kolonos (200x200mm);
- Pertvara ant metalinio karkaso, apsiūta GK plokštėmis su akmens vatos užpildu (120mm);
- Pertvara ant metalinio karkaso, apsiūta GK plokštėmis su akmens vatos užpildu (120mm); h=2200mm;
- Priešgaisrinė pertvara EI 45 iki degimo pl. (silikatiniai blokėliai 120mm);
- L-01... -Langai;
- D-01... -Durys.

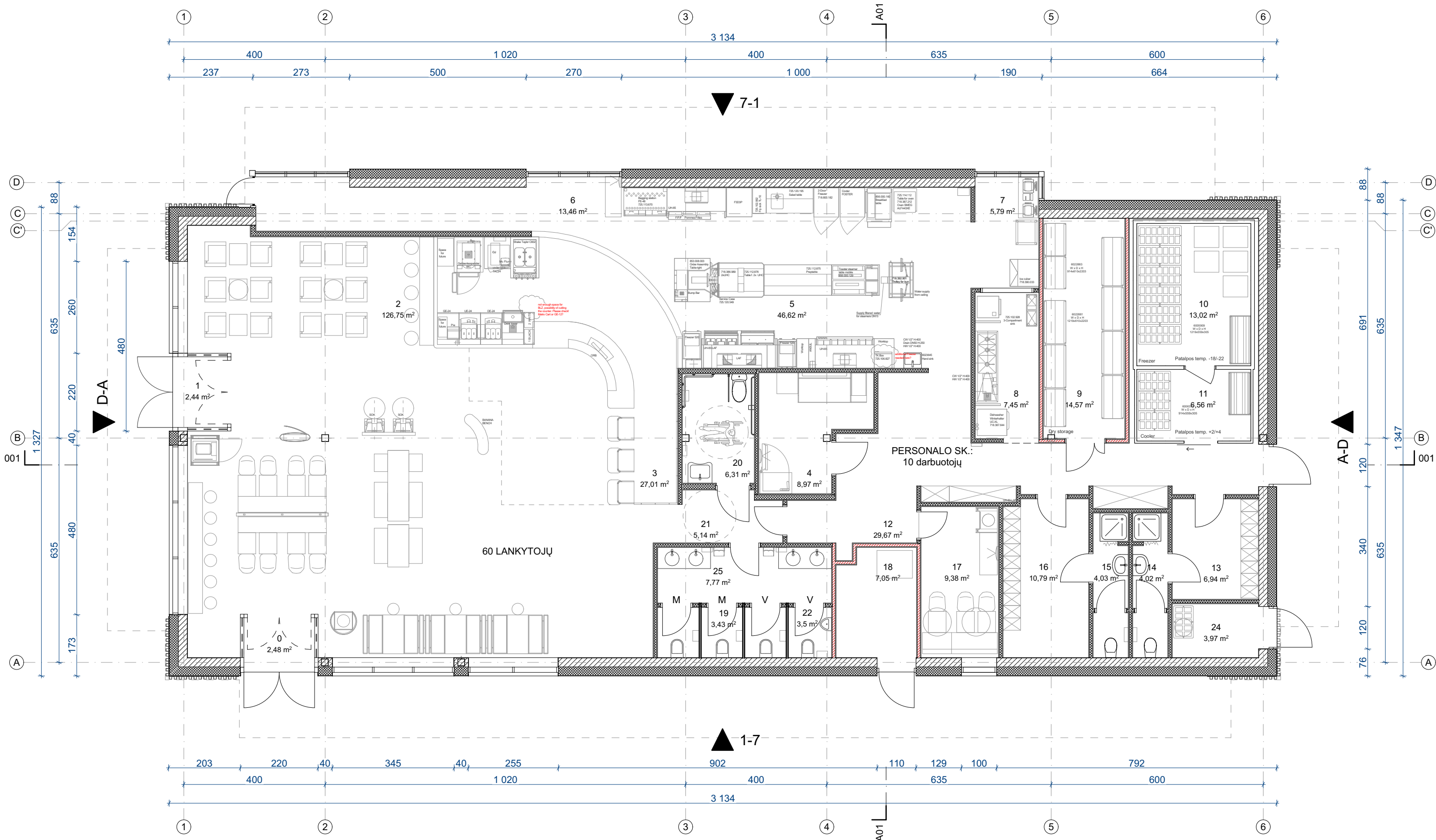
		Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El.paštas info@wall.lt www.wall.lt		Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas	
Atestato nr. A 1983		Parašas D. Laucius G. Datenytė M. Zemickaitė I. Lesauskas		Data 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12	
Užsakovas: UAB "Oslo NT"		Etapas PP		Tekstinis žymuo W0035_TP_SA_02	
		Lapas 2		Lapų 13	
		Mastelis 1:100			



PATALPŲ EKSPLIKACIJA / ROOM AREA SCHEDULE			
ID	No.	Pavadinimas / Room name	Plotas / Area
NERIS			
0	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,48	
1	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,44	
2	LANKYTOJŲ SALĖ / MAIN HALL	126,75	
3	KASA/CASHIER	27,01	
4	ADMINISTRACIJA / ADMINISTRATION ROOM	8,97	
5	VIRTUVĖ / KITCHEN	46,62	
6	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 2 / TAKE AWAY 2	13,46	
7	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 1 / TAKE AWAY 1	5,79	
8	INDŲ PLOVYKLA / DISHWASHING AREA	7,45	
9	SAUSŲ PRODUKTŲ SANDĖLYS / DRY STORAGE	14,57	
10	ŠALDIKLIS / FREEZER	13,02	
11	ŠALDYTUVAS / COOLER	6,56	
12	KORIDORIUS / CORRIDOR	29,40	
13	VYRŲ PERSIRENGIMO PAT. / MEN DRESSING ROOM	6,94	
14	VYR WC-DUŠAS / MEN WC-SHOWER	4,02	
15	MOT. WC-DUŠAS / WOMEN WC-SHOWER	4,03	
16	MOTERŲ PERSIRENGIMO PAT. / WOMEN DRESSING ROOM	10,79	
17	POILSIO PATALPA/ RECREATION ROOM	9,38	
18	ŠIL. P. VANDENS ĮV. / HEAT POINT; WATER POINT	7,05	
19	MOTERŲ WC / WOMEN WC	3,43	
20	Ž.N. WC / WC FOR DISABLED PEOPLE	6,31	
21	KORIDORIUS/CORRIDOR	4,92	
22	VYRŲ WC / MEN WC	3,50	
24	SMULKINTUVAI-PRESAI / PRESSES	3,72	
25	WC TAMBŪRAS /SINK ROOM	7,77	
			376,38 m²

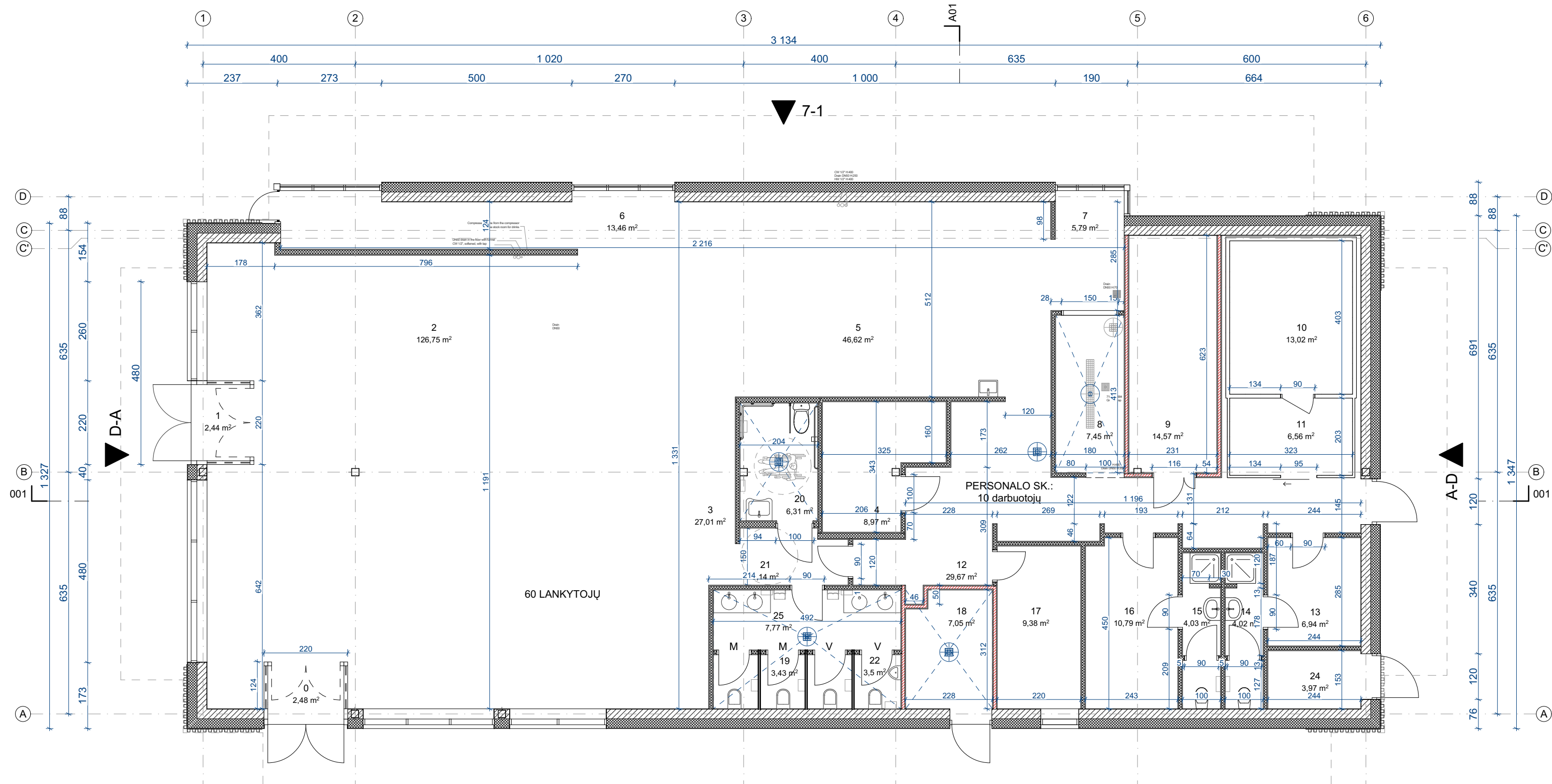
- LAUKO SIENA (S-1):**
 - Vidaus apdaila;
 - Keraminiai blokėliai (250 mm; 3MPa);
 - Šilumos iziacija - putų polistirolas (250 mm; $\lambda_d=0,031$ W/mK);
 - Akmens masės plytelės.
- LAUKO SIENA (S-2):**
 - Vidaus apdaila;
 - Keraminiai blokėliai (250 mm; 3MPa);
 - Šilumos iziacija - putų polistirolas (250 mm; $\lambda_d=0,031$ W/mK);
 - TRESPA METEON HPL apdailos plokštės (8mm)
- LAUKO SIENA (S-3):**
 - Vidaus apdaila;
 - Keraminiai blokėliai (250 mm; 3MPa);
 - Šilumos iziacija - putų polistirolas (250mm; $\lambda_d=0,031$ W/mK);
 - Mediniai tašeliai (72x72 mm), tvirtinami ant OSB plokštės (18mm).
- Metalinės laiknios kolonos (200x200mm);
- Pertvara ant metalinio karkaso, apsiūta GK plokštėmis su akmens vatos užpildu (120mm);
- Pertvara ant metalinio karkaso, apsiūta GK plokštėmis su akmens vatos užpildu (120mm); h=2200mm;
- Priešgaisrinė pertvara EI 45 iki degimo pl. (silikatiniai blokėliai 120mm);
- L-01... -Langai;
- D-01... -Durys.

		Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El.paštas info@wall.lt www.wall.lt		Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas	
Alustato nr. A 1983		Parašas D. Laucius		Data 2019-03-12	
Arch. G. Datenytė		Arch. M. Zemickaitė		Data 2019-03-12	
Arch. I. Lesauskas		Arch. I. Lesauskas		Data 2019-03-12	
Užsakovas: UAB "Oslo NT"		Etapas PP		Tekstinis žymuo W0035_TP_SA_03	
		Lapas 3		Lapų 13	
		Mastelis 1:100			



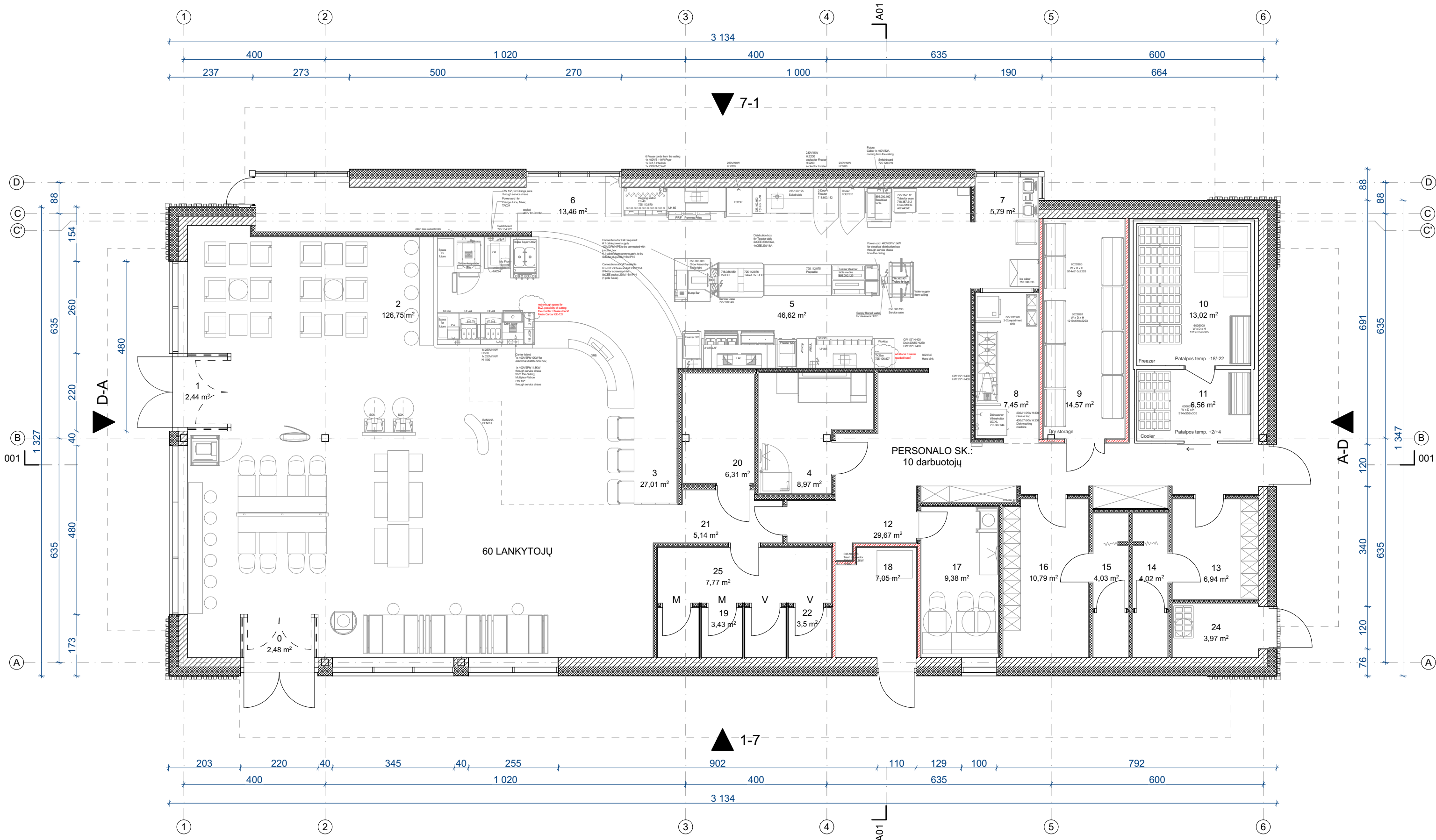
PATALPŲ EKSPLIKACIJA / ROOM AREA SCHEDULE			
ID	No.	Pavadinimas / Room name	Plotas / Area
NERIS			
0	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,48	
1	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,44	
2	LANKYTOJŲ SALĖ / MAIN HALL	126,75	
3	KASA/CASHIER	27,01	
4	ADMINISTRACIJA / ADMINISTRATION ROOM	8,97	
5	VIRTUVĖ / KITCHEN	46,62	
6	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 2 / TAKE AWAY 2	13,46	
7	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 1 / TAKE AWAY 1	5,79	
8	INDŲ PLOVYKLA / DISHWASHING AREA	7,45	
9	SAUSŲ PRODUKTŲ SANDĖLYS / DRY STORAGE	14,57	
10	ŠALDIKLIS / FREEZER	13,02	
11	ŠALDYTUVAS / COOLER	6,56	
12	KORIDORIUS / CORRIDOR	29,40	
13	VYRŲ PERSIRENGIMO PAT. / MEN DRESSING ROOM	6,94	
14	VYR WC-DUŠAS / MEN WC-SHOWER	4,02	
15	MOT. WC-DUŠAS / WOMEN WC-SHOWER	4,03	
16	MOTERŲ PERSIRENGIMO PAT. / WOMEN DRESSING ROOM	10,79	
17	POILSIO PATALPA/ RECREATION ROOM	9,38	
18	ŠIL. P. VANDENS ĮV. / HEAT POINT; WATER POINT	7,05	
19	MOTERŲ WC / WOMEN WC	3,43	
20	Ž.N. WC / WC FOR DISABLED PEOPLE	6,31	
21	KORIDORIUS/CORRIDOR	4,92	
22	VYRŲ WC / MEN WC	3,50	
24	SMULKINTUVAI-PRESAI / PRESSES	3,72	
25	WC TAMBŪRAS /SINK ROOM	7,77	
			376,38 m²

	Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El.paštas info@wall.lt www.wall.lt			Objekto pavadinimas, statybos vieta				
					Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas			
Alustato nr.		Paršas	Data	Brėžinio pavadinimas				
A 1983	P.V.	D. Laucius	2019-03-12	Pirmo aukšto apdailos planas				
	Arch.	G. Datenytė	2019-03-12					
	Arch.	M. Zemickaitė	2019-03-12					
	Arch.	I. Lesauskas	2019-03-12					
Užsakovas:	UAB "Oslo NT"			Etapas	Tekstinis žymuo	Lapas	Lapų	Mastelis
				PP	W0035_TP_SA_04	4	13	1:100



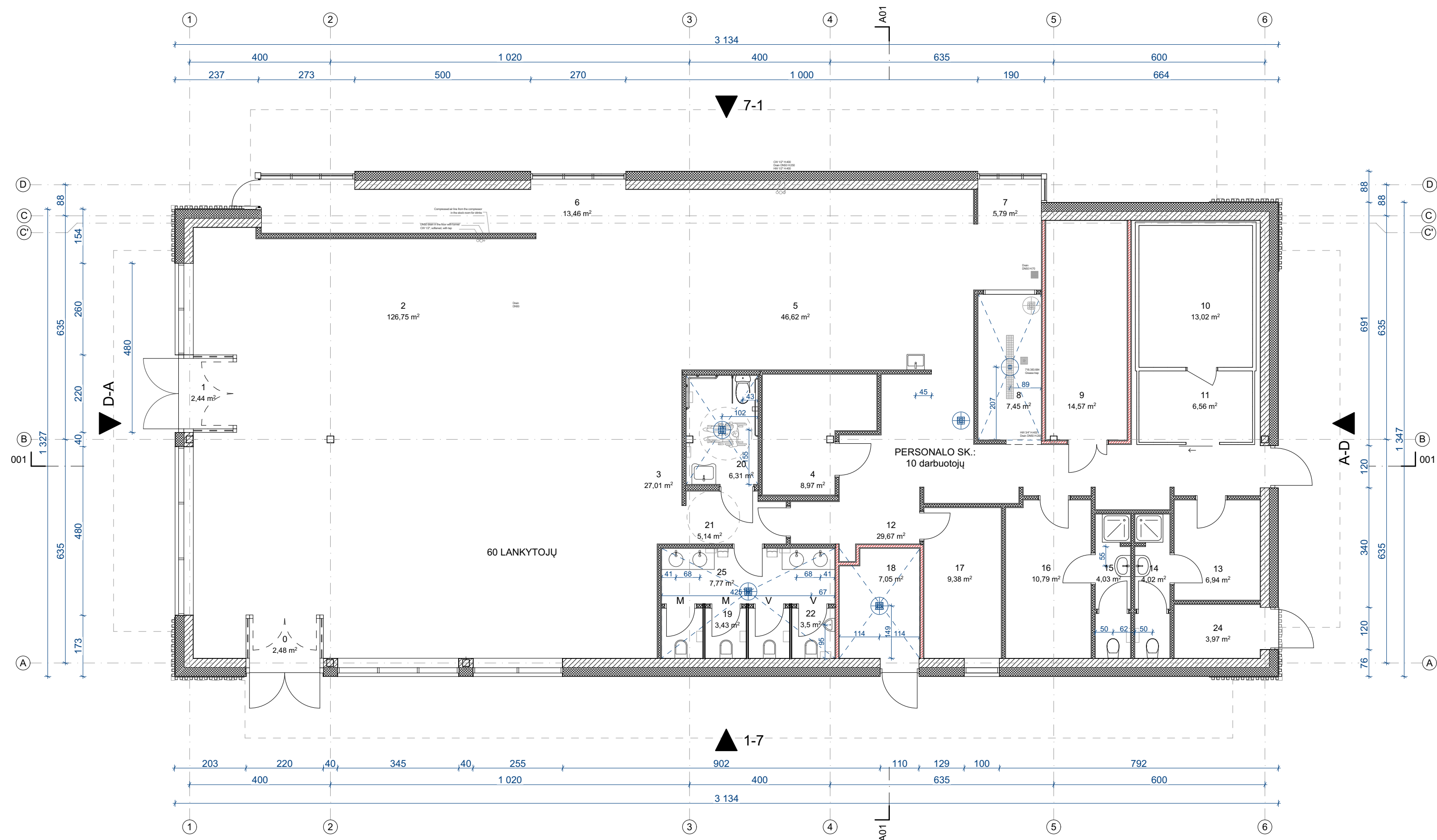
PATALPŲ EKSPLIKACIJA / ROOM AREA SCHEDULE			
ID	No.	Pavadinimas / Room name	Plotas / Area
NERIS	0	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,48
	1	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,44
	2	LANKYTOJŲ SALĖ / MAIN HALL	126,75
	3	KASA/CASHIER	27,01
	4	ADMINISTRACIJA / ADMINISTRATION ROOM	8,97
	5	VIRTUVĖ / KITCHEN	46,62
	6	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 2 / TAKE AWAY 2	13,46
	7	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 1 / TAKE AWAY 1	5,79
	8	INDŲ PLOVYKLA / DISHWASHING AREA	7,45
	9	SAUSŲ PRODUKTŲ SANDĖLYS / DRY STORAGE	14,57
	10	ŠALDIKLIS / FREEZER	13,02
	11	ŠALDYTUVAS / COOLER	6,56
	12	KORIDORIUS / CORRIDOR	29,40
	13	VYRŲ PERSIRENGIMO PAT. / MEN DRESSING ROOM	6,94
	14	VYR WC-DUŠAS / MEN WC-SHOWER	4,02
	15	MOT. WC-DUŠAS / WOMEN WC-SHOWER	4,03
	16	MOTERŲ PERSIRENGIMO PAT. / WOMEN DRESSING ROOM	10,79
	17	POILSIO PATALPA/ RECREATION ROOM	9,38
	18	ŠIL. P. VANDENS ĮV. / HEAT POINT; WATER POINT	7,05
	19	MOTERŲ WC / WOMEN WC	3,43
	20	Ž.N. WC / WC FOR DISABLED PEOPLE	6,31
	21	KORIDORIUS/CORRIDOR	4,92
	22	VYRŲ WC / MEN WC	3,50
	24	SMULKINTUVAI-PRESAI / PRESSES	3,72
	25	WC TAMBŪRAS /SINK ROOM	7,77
			376,38 m²

		Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El.paštas info@wall.lt www.wall.lt		Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas							
Atestato nr. A 1983		Parašas D. Laucius		Data 2019-03-12		Brėžinio pavadinimas Pirmo aukšto dangų planas					
Užsakovas: UAB "Oslo NT"		Etapas PP		Tekstinis žymuo W0035_TP_SA_05		Lapas 5		Lapų 13		Mastelis 1:100	



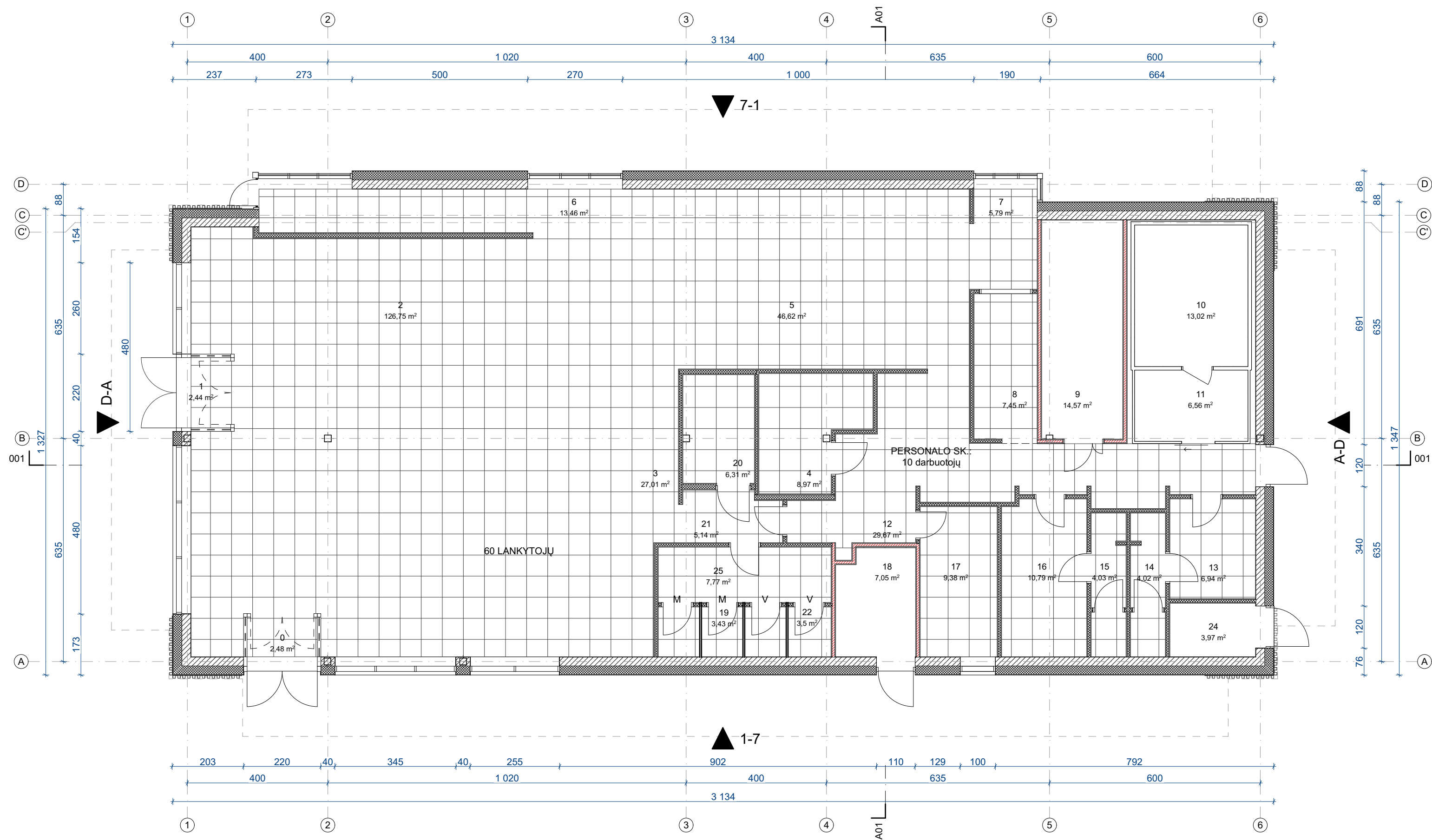
PATALPŲ EKSPLIKACIJA / ROOM AREA SCHEDULE			
ID	No.	Pavadinimas / Room name	Plotas / Area
NERIS			
0	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,48	
1	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,44	
2	LANKYTOJŲ SALĖ / MAIN HALL	126,75	
3	KASA/CASHIER	27,01	
4	ADMINISTRACIJA / ADMINISTRATION ROOM	8,97	
5	VIRTUVĖ / KITCHEN	46,62	
6	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 2 / TAKE AWAY 2	13,46	
7	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 1 / TAKE AWAY 1	5,79	
8	INDŲ PLOVYKLA / DISHWASHING AREA	7,45	
9	SAUSŲ PRODUKTŲ SANDĖLYS / DRY STORAGE	14,57	
10	ŠALDIKLIS / FREEZER	13,02	
11	ŠALDYTUVAS / COOLER	6,56	
12	KORIDORIUS / CORRIDOR	29,40	
13	VYRŲ PERSIRENGIMO PAT. / MEN DRESSING ROOM	6,94	
14	VYR WC-DUŠAS / MEN WC-SHOWER	4,02	
15	MOT. WC-DUŠAS / WOMEN WC-SHOWER	4,03	
16	MOTERŲ PERSIRENGIMO PAT. / WOMEN DRESSING ROOM	10,79	
17	POILSIO PATALPA/ RECREATION ROOM	9,38	
18	ŠIL. P. VANDENS ĮV. / HEAT POINT; WATER POINT	7,05	
19	MOTERŲ WC / WOMEN WC	3,43	
20	Ž.N. WC / WC FOR DISABLED PEOPLE	6,31	
21	KORIDORIUS/CORRIDOR	4,92	
22	VYRŲ WC / MEN WC	3,50	
24	SMULKINTUVAI-PRESAI / PRESSES	3,72	
25	WC TAMBŪRAS /SINK ROOM	7,77	
		376,38 m²	

		Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El.paštas info@wall.lt www.wall.lt		Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas	
Atestato nr. A 1983	P.V. Arch. Arch. Arch.	D. Laucius G. Datenytė M. Zemickaitė I. Lesauskas	Parašas Data 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12	Brėžinio pavadinimas Pirmo aukšto elektros planas	
Užsakovas: UAB "Oslo NT"	Etapas PP		Tekstinis žymuo W0035_TP_SA_06	Lapas 6	Lapų 13
			Mastelis 1:100		

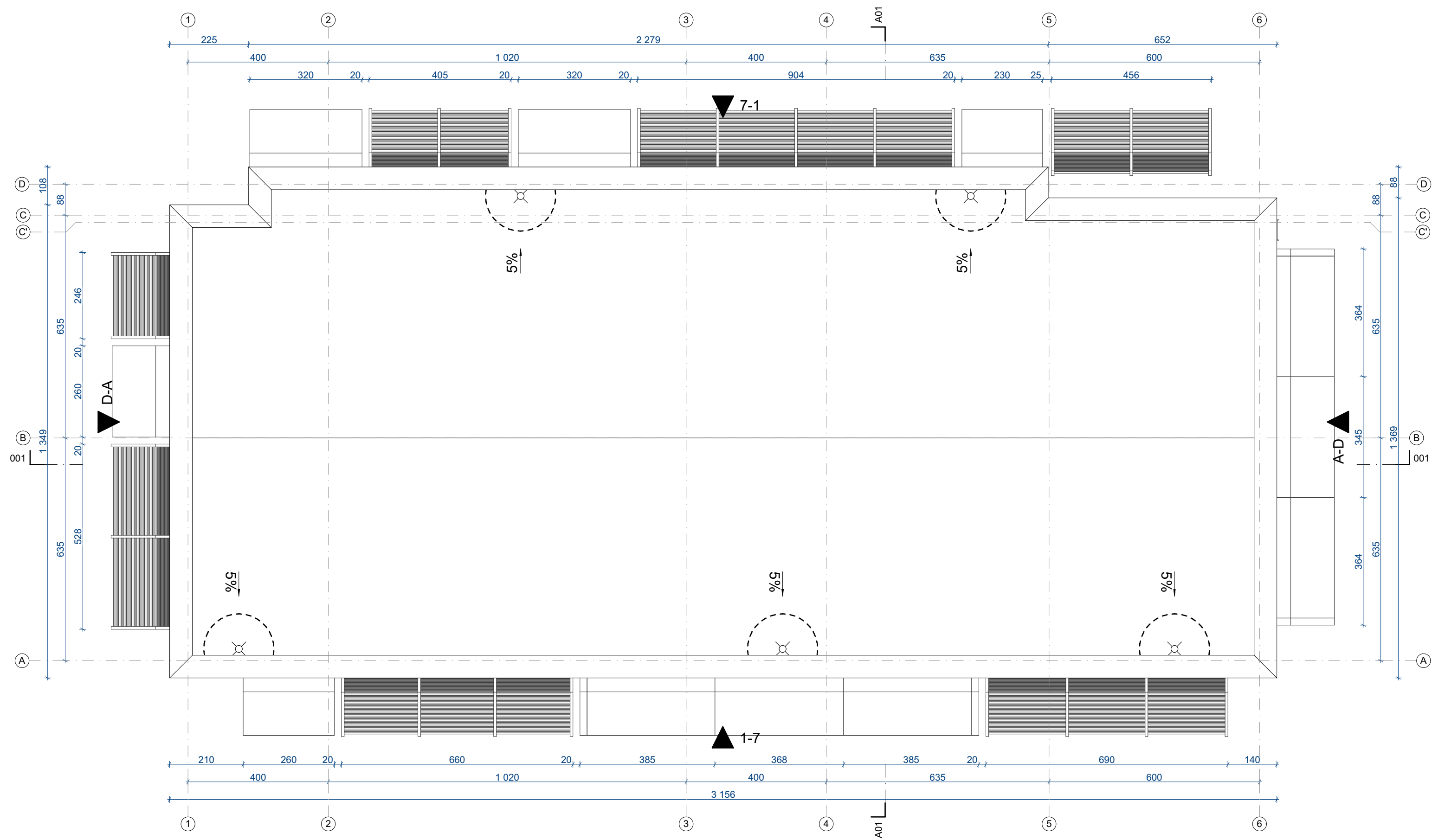



PATALPŲ EKSPLIKACIJA / ROOM AREA SCHEDULE			
ID	No.	Pavadinimas / Room name	Plotas / Area
NERIS			
0	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,48	
1	TAMBŪRAS / ENTRANCE	2,44	
2	LANKYTOJŲ SALĖ / MAIN HALL	126,75	
3	KASA/CASHIER	27,01	
4	ADMINISTRACIJA / ADMINISTRATION ROOM	8,97	
5	VIRTUVĖ / KITCHEN	46,62	
6	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 2 / TAKE AWAY 2	13,46	
7	UŽSAKYMŲ IŠDAVIMO LANGAS 1 / TAKE AWAY 1	5,79	
8	INDŲ PLOVYKLA / DISHWASHING AREA	7,45	
9	SAUSŲ PRODUKTŲ SANDĖLYS / DRY STORAGE	14,57	
10	ŠALDIKLIS / FREEZER	13,02	
11	ŠALDYTUVAS / COOLER	6,56	
12	KORIDORIUS / CORRIDOR	29,40	
13	VYRŲ PERSIRENGIMO PAT. / MEN DRESSING ROOM	6,94	
14	VYR WC-DUŠAS / MEN WC-SHOWER	4,02	
15	MOT. WC-DUŠAS / WOMEN WC-SHOWER	4,03	
16	MOTERŲ PERSIRENGIMO PAT. / WOMEN DRESSING ROOM	10,79	
17	POILSIO PATALPA/ RECREATION ROOM	9,38	
18	ŠIL. P. VANDENS ĮV. / HEAT POINT; WATER POINT	7,05	
19	MOTERŲ WC / WOMEN WC	3,43	
20	Ž.N. WC / WC FOR DISABLED PEOPLE	6,31	
21	KORIDORIUS/CORRIDOR	4,92	
22	VYRŲ WC / MEN WC	3,50	
24	SMULKINTUVAI-PRESAI / PRESSES	3,72	
	WC TAMBŪRAS /SINK ROOM	7,77	
			376,38 m²

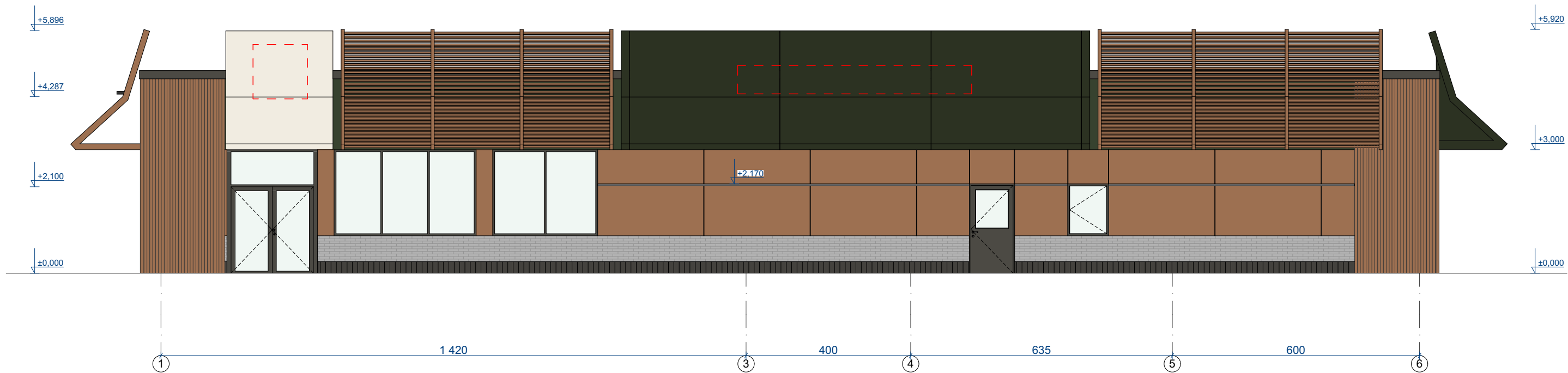
		Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El.paštas info@wall.lt www.wall.lt		Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas	
Atestato nr. A 1983	P.V. Arch. Arch. Arch.	D. Laucius G. Datenytė M. Zemickaitė I. Lesauskas	Parašas 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12	Brėžinio pavadinimas Pirmo aukšto santechnikos planas	
Užsakovas: UAB "Oslo NT"	Etapas PP		Tekstinis žymuo W0035_TP_SA_07	Lapas 7	Lapų 13
			Mastelis 1:100		



		Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El. paštas info@wall.lt www.wall.lt		Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas	
Alustato nr. A 1983		Parašas P.V. D. Laucius Arch. G. Datenytė Arch. M. Zemickaitė Arch. I. Lesauskas		Data 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12	
Užsakovas: UAB "Oslo NT"		Etapas PP		Tekstinis žymuo W0035_TP_SA_08	
		Lapas 8		Lapų 13	
		Mastelis 1:100			



 Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El. paštas info@wall.lt www.wall.lt		Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas		
Alustato nr. A 1983	P.V. Arch. Arch. Arch.	D. Laucius G. Datenytė M. Zemickaitė I. Lesauskas	Parašas 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12	Data 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12
Brėžinio pavadinimas Stogo planas				
Užsakovas: UAB "Oslo NT"	Etapas PP	Tekstinis žymuo W0035_TP_SA_09	Lapas 9	Lapų 13
		Mastelis 1:100		



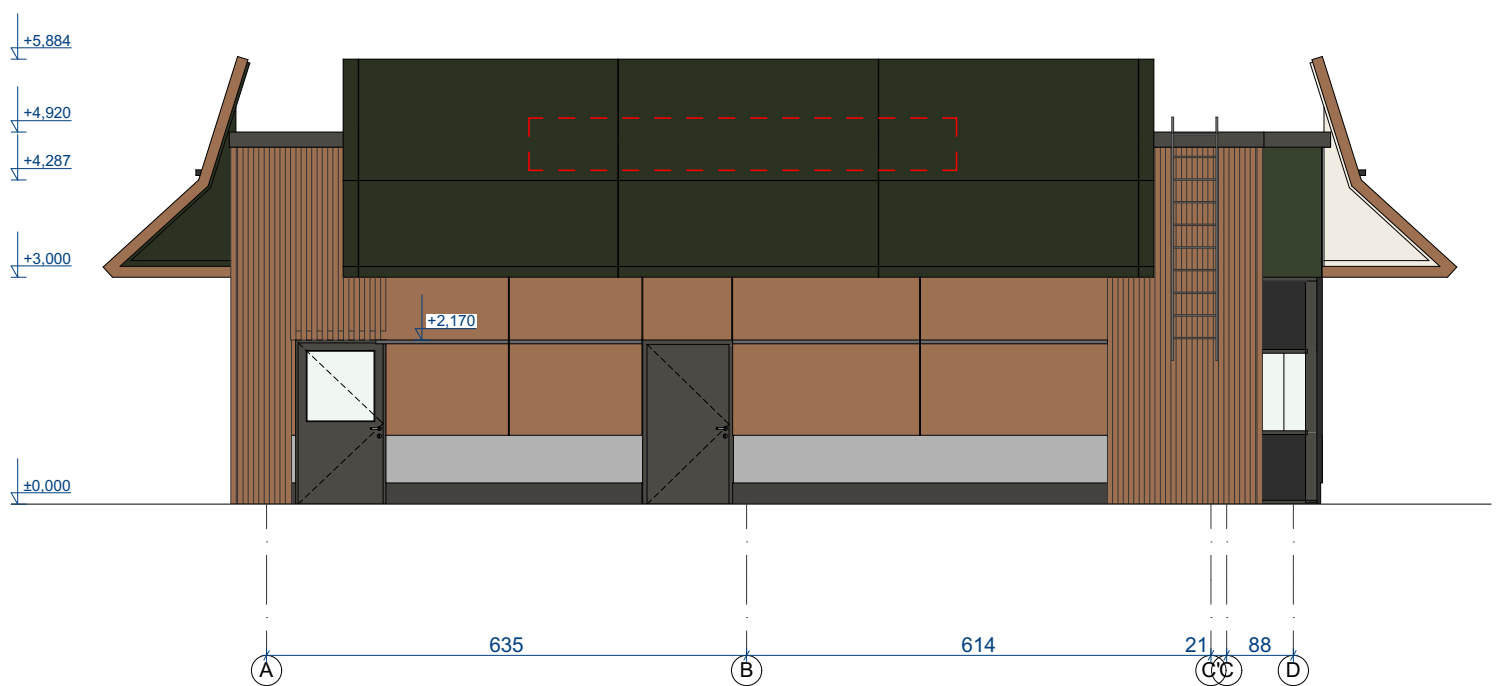
1-7 Fasadas

1:100



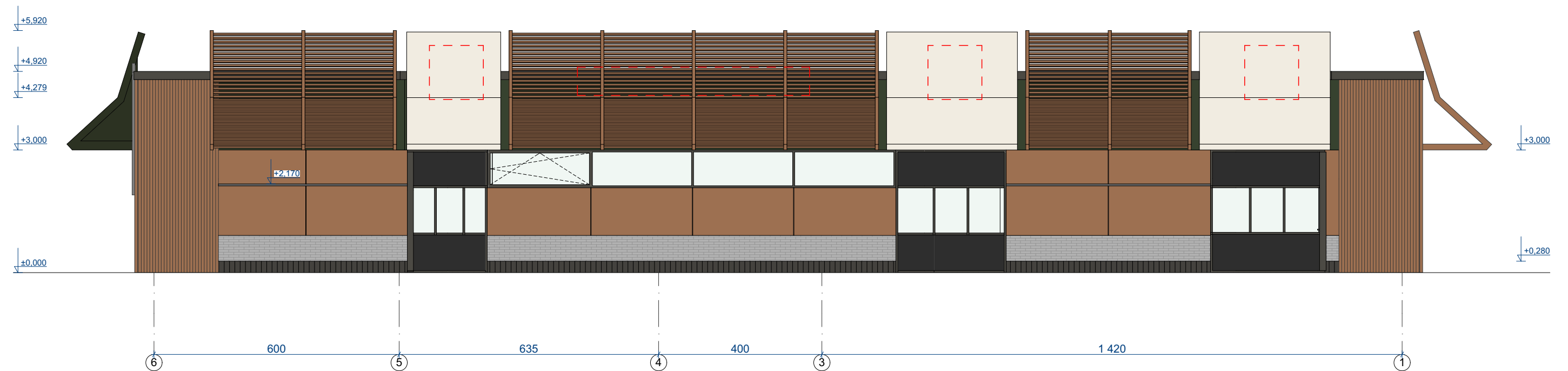
D-A Fasadas

1:100



A-D Fasadas

1:100

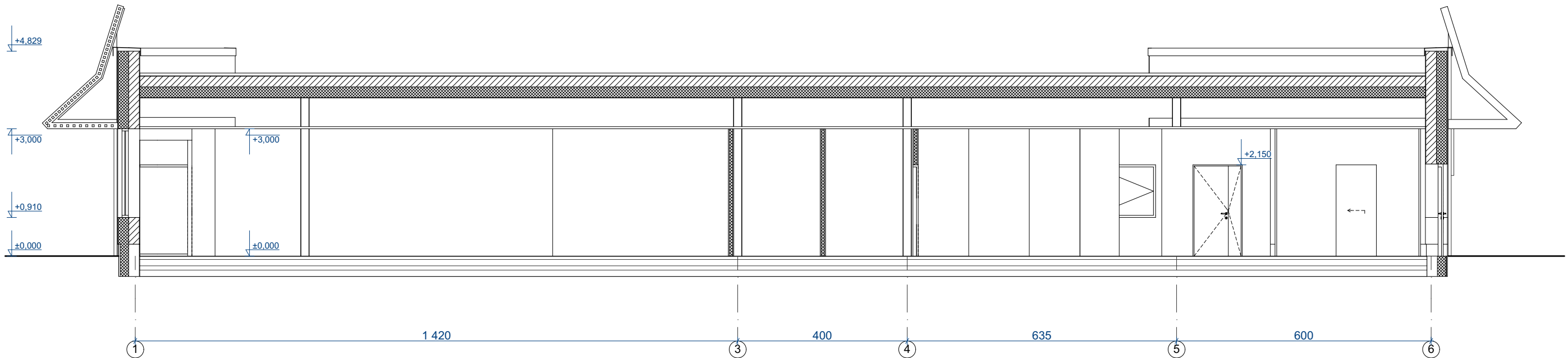


7-1 Fasadas

1:100

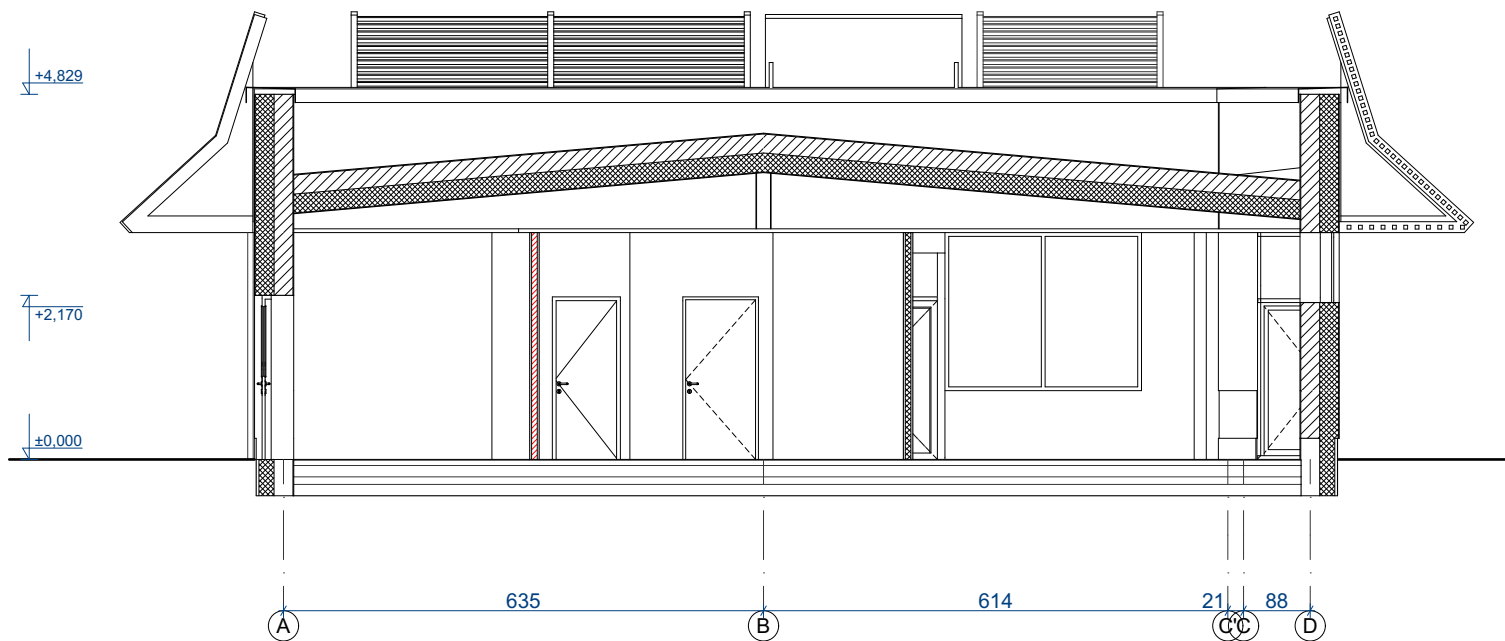
- Cokolio plytelės
GROUND ANTRACITA PFP2916;
21,00m²
- Langų, durų rėmai, parapetas
RAL 7022;
- Aluminio kompozito plokštės
ITALIAN WALNUT DG5000;
73,00m²
- HPL plokštė ("Tespa Meteor")
WOOD DECORS NW08 / ITALIAN
WALNUT; 73,00m²
- Akmens masės plytelės
PIETRA DI LUSERNA ATP 7846 ST;
45,00m²
- Aluminio kompozito plokštės
RAL9010;
73,00m²
- Aluminio kompozito plokštės
RAL6007;
340,00m²
- Mediniai tašai pritvirtinti ant OSB
68,00m²

				Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El. paštas info@wall.lt www.wall.lt		Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas	
Alustato nr. A 1983		P.V. D. Laucius Arch. G. Datenytė Arch. M. Zemickaitė Arch. I. Lesauskas		Parašas 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12		Brėžinio pavadinimas Pastato fasadai	
Užsakovas: UAB "Oslo NT"		Etapas PP		Tekstinis žymuo W0035_TP_SA_10		Lapas 10	
				Lapų 13		Mastelis 1:100	



001 Pjūvis

1:100




A01 Pjūvis

1:100

	Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El.paštas info@wall.lt www.wall.lt			Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas											
	Atestato nr. A 1983				Brėžinio pavadinimas Pastato pjūviai										
Užsakovas: UAB "Oslo NT"		Parašas: P.V. D. Laucius Arch. G. Datenytė Arch. M. Zemlickaitė Arch. I. Lesauskas		Data: 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12 2019-03-12		Etapas: PP		Tekstinis žymuo: W0035_TP_SA_11		Lapas: 11		Lapų: 13		Mastelis: 1:100	



 Savičiaus g. 3 Vilnius LT-01127 El.paštas info@wall.lt www.wall.lt				Objekto pavadinimas, statybos vieta Maitinimo paskirties pastatas Maksimiškių g. 4 Vilnius, Lietuva. Statybos projektas						
Atestato nr. A 1983				Parašas D. Laucius		Data 2019-03-12		Brėžinio pavadinimas Vizualizacijos ir spalviniai sprendimai		
Užsakovas: UAB "Oslo NT"				Etapas PP		Tekstinis žymuo W0035_TP_SA_12		Lapas 12	Lapų 13	Mastelis