



Užsakovas: UAB "RETAL Baltic"

Objektas: **SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

Statybos vieta: **Klaipėdos m. sav., Klaipėdos m., Pramonės g. 14**

Projektavimo stadija: **Projektinis pasiūlymas**

Statybos rūšis: **Rekonstravimas  
Nauja statyba**


Statinio naudojimo paskirtis: **Negyvenamoji: gamybos**

Statinio kategorija: **Ypatingas**


Projekto Nr.: **18.02.116-PP**

Byla: **I**

Projektuotojas: **UAB „Progresyvūs Projektai“**


Direktorė: **D.Zubavičienė** 

Projekto vadovas: **PV G.Zubavičius**  
Kvalifikacijos atestato Nr. 27865

Projekto dalies vadovė: **PDV D.Zubavičienė**  
Kvalifikacijos atestato Nr. A947 

## PROJEKTINIO PASIŪLYMO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapų skaičius/ formatas
<b>1-PP Projektiniai pasiūlymai</b>		
1.	Titulinis lapas	1 lapas/ A4
2.	Projektinio pasiūlymo sudėties žiniaraštis	1 lapas/ A4
3.	Aiškinamasis raštas	3 lapai/ A4
4.	Žemės sklypo su gretima urbanistine aplinka planas M 1:1000	1 lapas/ A2
5.	Pirmo ir antro aukšto administracijos patalpų planas, stogo terasos schema M 1:200	1 lapas/ A3
6.	Pjūvis M 1:100	1 lapas/ A4
7.	Administracijos fasadai 19-25, A*-C* M 1:200, Erdviniai vaizdai	1 lapas/ A3
8.	Sandėlio pirmo aukšto planas M 1:200	1 lapas/ A2
9.	Sandėlio antresolės planas M 1:200	1 lapas/ A3
10.	Principiniai sandėlio pjūviai A-A, B-B M 1:200	1 lapas/ A3
11.	Sandėlio fasadai M 1:200	1 lapas/ A2

 <b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b> <a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a> J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a>				PROJEKTAS SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-0422-8293) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
27865	PV	G.ZUBAVIČIUS	2019.02	TURINYS	LAIDA	
A947	PDV	D.ZUBAVIČIENĖ	2019.02		0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS <b>UAB "RETAL Baltic"</b>			18.02.116-PP-T	LAPAS 1	LAPŲ 1

## PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI AIŠKINAMASIS RAŠTAS


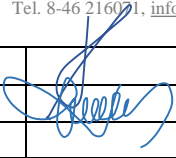
**1.1 Statinio statybos vieta:** projektuojamas sandėlis ir rekonstruojamas gamybinis pastatas yra sklype, adresu Klaipėdos m., Pramonės g. 14. Sklypo unik. Nr. 4400-5108-3568, kad. Nr. 2101/0034:128 Klaipėdos m. k.v.. Sklypas yra rytinėje miesto dalyje, Klaipėdos laisvojoje ekonominėje zonoje.



*1 pav. Situacijos schema*

**1.2 Statybos rūšis:** rekonstravimas, nauja statyba.

**1.3 Projektuojamų statinių sąrašas:** 01\* – rekonstruojamas esamo gamybinio pastato (unik. Nr. 4400-0422-8193) administracijos priestatas (paž. kadastrinių matavimų byloje – 1p2p) jį išplečiant (paž. - 02\*), 03\* – naujai statomas sandėlis. \* - statinių pažymėjimas nurodytas Žemės sklypo su gretimą urbanistine aplinka plane.

 <b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b> www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216021, info@pprojektai.lt					PROJEKTAS SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		2019.02	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI. AIŠKINAMASIS RAŠTAS		LAIDA
A947	PDV	D.ZUBAVIEINĖ		2019.02			0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS UAB „RETAL Baltic“				18.02.116-PP-AR		LAPAS
							LAPŲ
							1
							3

**1.4 Statinio naudojimo paskirtis:** rekonstruojamo pastato paskirtis – 7.8 gamybos, naujai statomo pastato – 7.9 sandėliavimo (*sutinkamai STR 1.01.03:2017, 3 skirsnio*).

**1.5 Statinių techniniai ir paskirties rodikliai:**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (Prieš rekonstravimą)	Kiekis (Po rekonstravimo)	Pastabos
<b>1.Rekonstruojamas gamybinis pastatas (unik. Nr. 4400-0422-8193)</b>				
1.1. pastato paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017)		Gamybos*	Gamybos*	*Esama, nekeičiama
1.2. paskirties rodikliai		Esamas, nekeičiamas	Esamas, nekeičiamas	Darbuotojų skaičius nedidindamas: perskirstomi esami darbuotojai
2.3. bendras plotas	m <sup>2</sup>	10086,35	10792,79	
2.6. pastato tūris	m <sup>3</sup>	89600	92970	
2.7. aukštų skaičius	vnt.	1	1	
1.5 pastato aukštis	m	~14*	~14*	*Esamas, nekeičiamas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>2. Projektuojamas sandėlis</b>			
1.1. pastato paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017)		Sandėliavimo	
1.2. paskirties rodikliai (darbuotojų skaičius)		3	
2.3. bendras plotas	m <sup>2</sup>	4502,38	
2.6. pastato tūris	m <sup>3</sup>	66242	
2.7. aukštų skaičius	vnt.	1	
1.5 pastato aukštis	m	16,80	

**1.6 Projektinių pasiūlymų sprendiniai, laikančiųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvai:**

**Trumpas statybos sklypo apibūdinimas.** Rekonstruojamas ir naujai projektuojami pastatai yra sklype, kuriuo kad. Nr. 2101/0034:128 Klaipėdos m.k.v. Bendras sklypo plotas – 3,7285 ha. Sklypo savininkas – LIETUVOS RESPUBLIKA. Sklypo nuomininkas – UAB „Klaipėdos laisvosios ekonominės zonos valdymo bendrovė“. 2003-11-20 sudaryta Subnuomos sutartis su UAB „RETAL Baltic“.

Sklypas yra rytinėje miesto dalyje, Klaipėdos laisvojoje ekonominėje zonoje. Sklypo tikslinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos 0,5255 ha, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos – 0,0039 ha, gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos 3,7285 ha, elektros linijų apsaugos zonos 0,7691 ha, ryšių linijų apsaugos zonos 0,008 ha. Servitutų – nėra.

**Sanitarinės apsaugos zonos.** Statomas sandėlis naujų apsaugos zonų nesukuria. Rekonstruojamas gamybos pastatas didinant jo administraciją, esamos gamybos apimtys nėra didinamos, naujos apsaugos zonos nėra sukuriamos. Projektuojamas sklypas patenka į Klaipėdos LEZ sanitarinę apsaugos zoną.

**Susisiekimo sistema ir automobilių parkavimas.** Patekimui į sklypą naudojami esami ir naujai projektuojami įvažiavimai. Šiuo metu pagrindiniai patekimai į sklypą yra iš Pramonės gatvės. Pagalbinis žvyro dangos

<b>P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I</b> J.Zauerveino 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a>	SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
	Užsakovas: UAB "RETAL BALTIC"	Kompleksas 18.02.116-PP-AR	Lapas 2	Lapų 3

įvažiavimas yra iš Metalų gatvės. Rengiamu projektu yra įrengiamas įvažiavimas/ išvažiavimas iš Kretainio gatvės bei projektuojamas išvažiavimas į Metalų gatvę.

Esamas automobilių parkavimas sprendžiamas priešais pastatą šiaurės rytinėje dalyje esančiose kiemo aikštelėse. Rengiamu projektu įrengiamos naujos stovėjimo vietos pietinėje sklypo dalyje palei projektuojamą pravažiavimą link naujai statomo sandėlio. Papildomai projektuojama kiemo aikštelė šiaurės vakarinėje gamyklos pusėje į kurią patenkama per esamą įvažiavimą iš Metalų gatvės. Automobilių stovėjimo vietų skaičius nustatomas sutinkamai su STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai 30 lentele.

**Apželdinimas.** Projektuojama bendras sklypo apželdinimas ne mažesnis kaip 10%.

Inžineriniai tinklai. Pastato inžineriniai tinklai esami. Pastato energetinio aprūpinimo, vandens, nuotekų šalinimo sprendiniai esami. Naujai statomame sandėlyje atskiromis projekto dalimis (vandentiekio, elektros, šildymo- vėdinimo) bus suprojektuoti nauji inžineriniai tinklai, reikalingi sklandžiai įrengimų bei darbuotojų veiklai užtikrinti.

**Trečiųjų asmenų teisės.** Projektinių pasiūlymų sprendiniais trečiųjų asmenų teisės nebus pažeidžiamos, numatoma rekonstruoti pastatui – jo pristatoma dalimi ir jam priklausysiančiais inžineriniais bei susisiekimo objektais detaliu planu nustatyti bei normuojami atstumai iki besiribojančių sklypų bus išlaikomi. Pastatas bei jam reikalingi inžineriniai tinklai išsitenka nuosavybės teise valdomame sklype.

**Informacija apie rekonstruojamą pastatą.** Rekonstruojamo pastato unik. Nr.4400-0422-8193. Rengiamu projektu numatoma išplėsti esamos gamyklos administracinę dalį – priestatą paž. kadastriniuose matavimuose 1p2p ir prie gamyklos pietvakarinės sienos pristatyti naują sandėlį. Esamos gamyklos statybos metai 2004, rekonstrukcijos metai – 2013. Aukštų skaičius – 1.

#### **Projektinių pasiūlymų sprendiniai.**

Rekonstruojamo pastato: prie esamo administracinio priestato pristatomas dviejų aukštų administracijos išplėtimas. Projektuojamas lakoniškas stačiakampis tūris su esama dalimi apsiungiantis per stiklinės vitrinės intarpą. Siekiant neužgožti esamos administracijos priestato architektūrinės išraiškos, išplečiamai daliai parenkami tamsiai pilkos spalvos tonai derinti su stilinių vitrinų intarpais. Virš naujai pristatomos administracinės dalies stogo įrengiama dengta stogo terasa.

Projektuojamas sandėlis: projektuojamas sandėlis piblokuojamas prie gamyklos pastato ties pietvakarine siena. Sandėlis – stačiakampio tūrio, su ties vakarine siena piblokuotais lengvų konstrukcijų rampų nameliais.

#### **Išorinė atitvaros:**

Rekonstruojamo pastato: pristatomos dalies išorės sienos įrengiamos iš tamsiai pilkos spalvos daugiasluoksnių statybinių plokščių, kuriuos montuojamos vertikaliai.

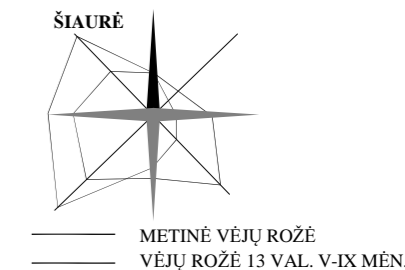
Projektuojamo sandėlio: lauko sienos įrengiamos iš šviesiai pilkos spalvos daugiasluoksnių plokščių.

#### **Laikančiųjų konstrukcijų sprendiniai.**

Rekonstruojamo pastato pristatomos administracinės dalies ir naujai statomo sandėlio: laikančios konstrukcijos – surenkamos gelžbetoninės, santvaros - metalinės. Stogas – sutapdintas, stogo danga – ruloninė prilydoma.

P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I J.Zauerveino 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, <a href="mailto:info@pprojektai.lt">info@pprojektai.lt</a>	SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBINIO PASTATO (UNIK. NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
	Užsakovas: UAB "RETAL BALTIC"	Kompleksas 18.02.116-PP-AR	Lapas 3	Lapų 3

ŽEMĖS SKLYPO SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA PLANAS M 1:1000

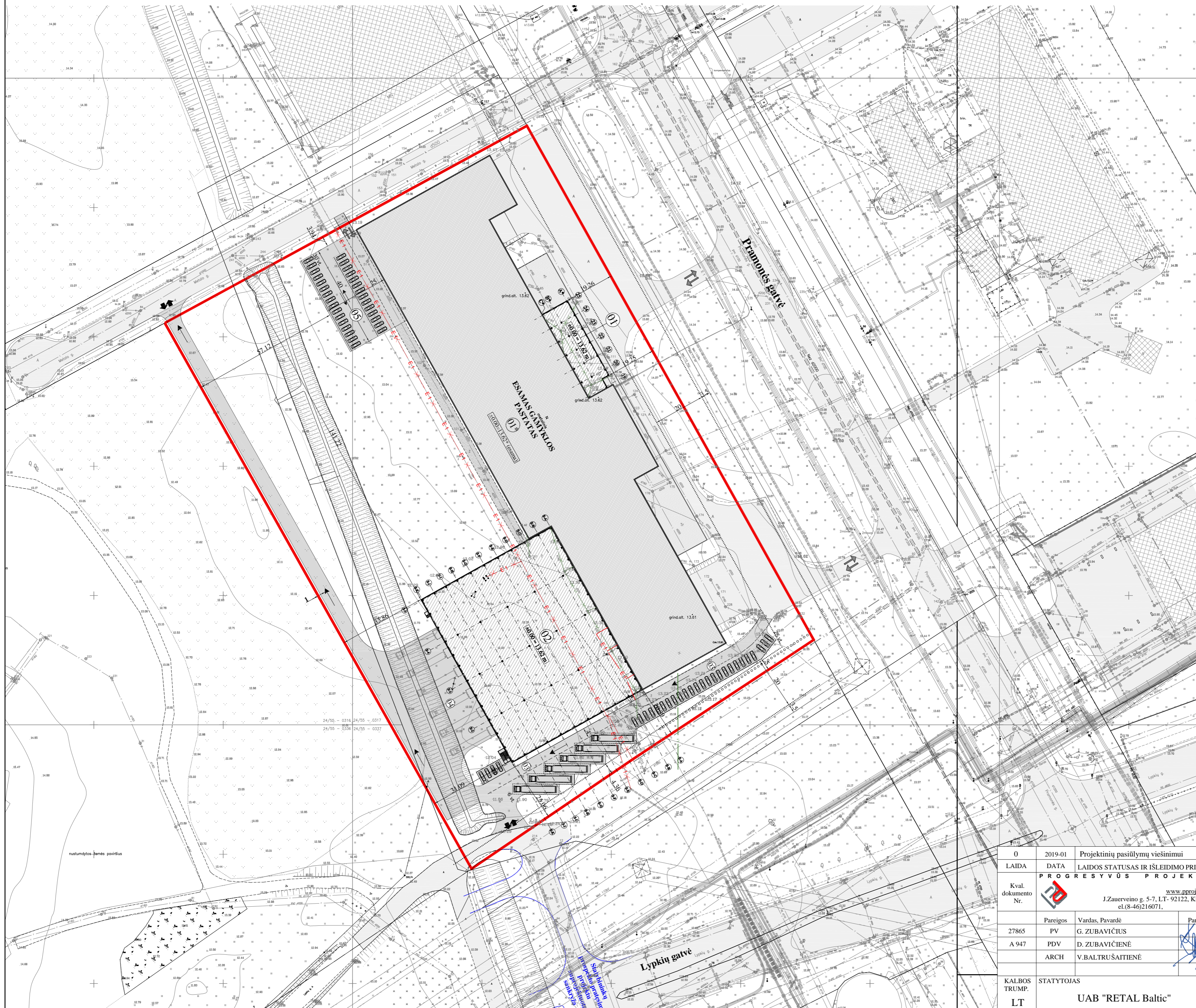


**EKSPLIKACIJA:**

01*	Esamas gamybos pastatas (unik.Nr. 4400-0422-8193)
01	Išplečiama gamybinio pastato dalis - administracinės patalpos
02	Projektuojamas priestatas - sandėlis
03	Pravažiavimas kiemo aikštėle - lengvųjų automobilių iri sunkiasvorio transporto parkavimas
04	Krovimo rampos
05	Kiemo aikštėle

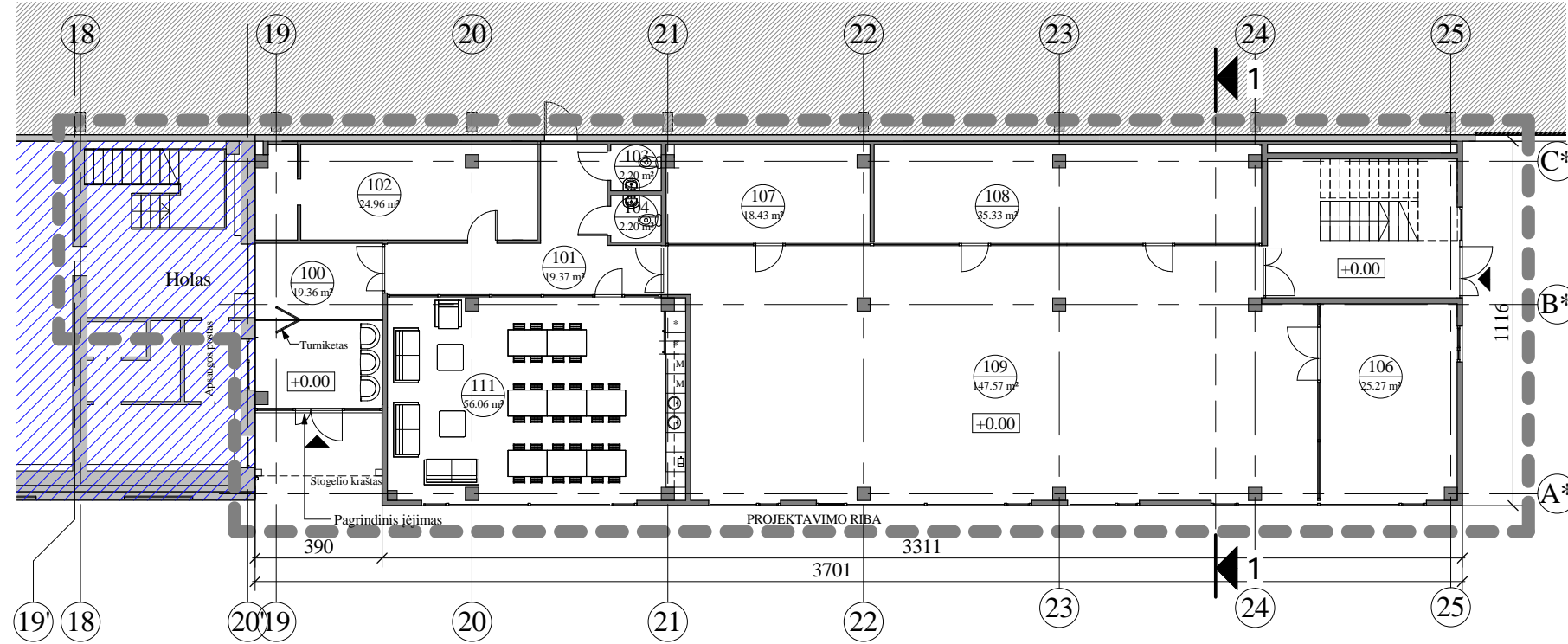
**SUTARTINIS PAŽYMĖJIMAS:**

- Projektuojamo sklypo riba (žemėtvarkiniu projektu sujungti sklypai Pramonės g. 14, Metalų g. 10 ir dalis sklypo Metalų g. 8)
- Aukštos įtampos elektros linijos apsaugos zona
- Esami kaimyniniai pastatai
- Esamas rekonstruojamas gamybos pastatas (unik. Nr. 4400-0422-8193)
- Projektuojamas gamyklos išplėtimas (išplečiama administracija (02), pristatomas sandėlis (03))
- Esama asfalto danga
- Esama trinkelų danga
- Esama žvyro danga
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama betoninių trinkelų danga
- Esami įvažiavimai/ išvažiavimai / iš sklypo
- Projektuojami įvažiavimai/ išvažiavimai / iš sklypo
- Transporto judėjimo kryptis
- Projektuojamos lengvųjų automobilių stovėjimo vietos.
- Projektuojamos sunkiasvorio transporto stovėjimo vietos
- Pirmo aukšto grindų altitudė - \*esama
- Pirmo aukšto grindų altitudė - projektuojama
- Naikinamas griovys - užpilamas gruntu, viso: 235 m<sup>3</sup>
- Atskiru elektros tinklų išskėlimo/ rekonstravimo projektu demontuoti elektros tinklai
- Atskiru elektros tinklų išskėlimo/ rekonstravimo projektu suprojektuoti elektros tinklai
- Apsaugomi esami įvadiniai elektros tinklai
- Demontuojami esami lietaus nuotekų tinklai

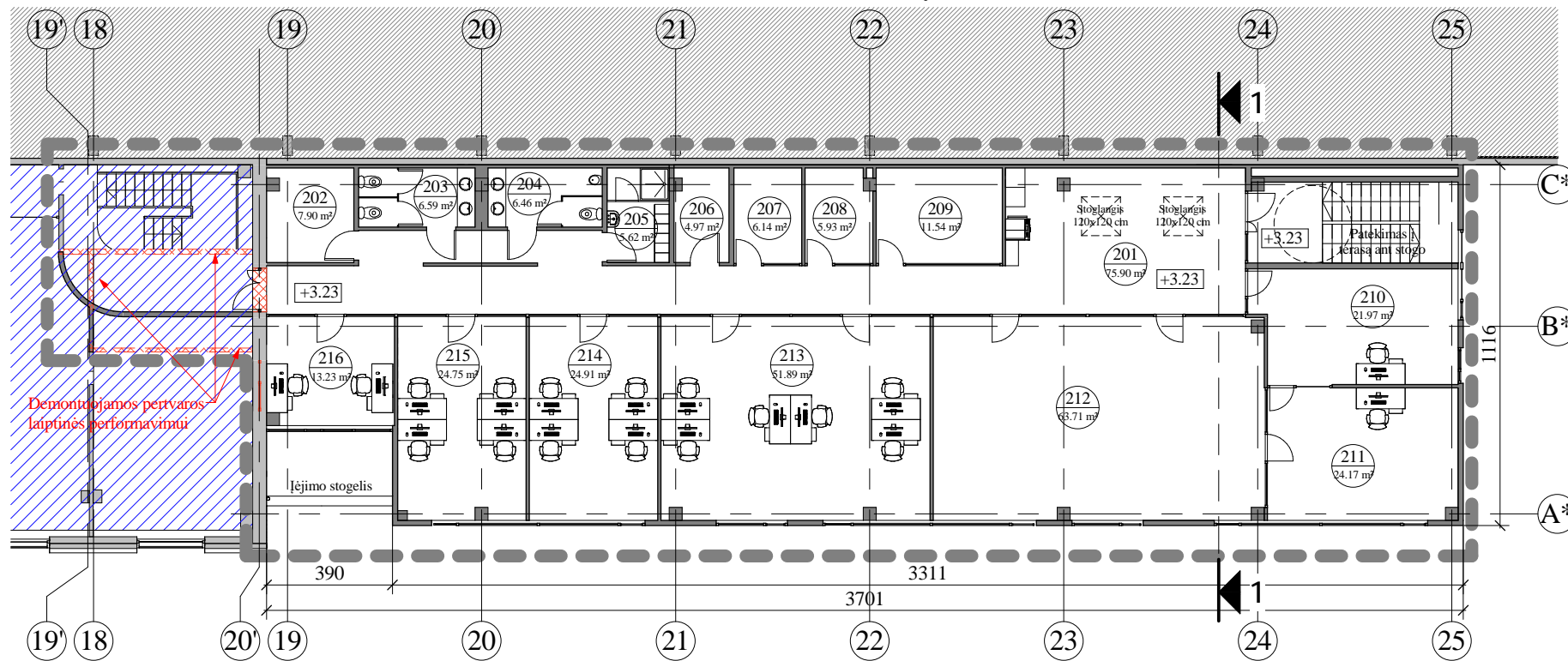


0	2019-01	Projektinių pasiūlymų viešinimui			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
Kval. dokumento Nr.		<b>PROGRESYVŲ PROJEKTAI</b>			SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBOS PASTATO (UNIK.NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTAS
27865	PV	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 947	PDV	ARCH	G. ZUBAVIČIUS		01, 02 - GAMYBINIS PASTATAS, SANDĖLIS
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	ARCH	D. ZUBAVIČIENĖ		BRĖŽINYS
LT	UAB "RETAL Baltic"	ARCH	V.BALTRUŠAITIENĖ		ŽEMĖS SKLYPO SU GRETIMA URBANISTINE APLINKA PLANAS M 1:1000
		BRĖŽINIO INDEKSAS	18.02.116-PP-01	LAPAS	LAPŲ
				1	1

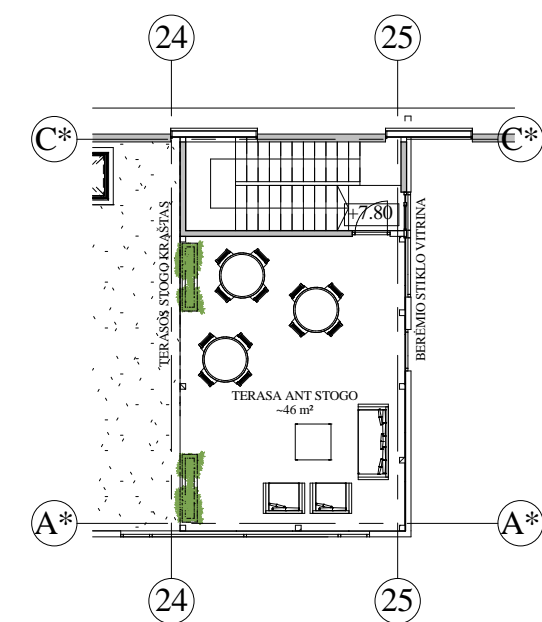
**PIRMO AUKŠTO ADMINISTRACIJOS PATALPŲ PLANAS M 1:200**



**ANTRO AUKŠTO ADMINISTRACIJOS PATALPŲ PLANAS M 1:200**



**STOGO TERASOS SCHEMA M 1:200**



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

Žyma	Pavadinimas
	Esamos sienos
	Projektuojamos sienos
	Esamas gamybos pastatas
	Esama administracija
	Altitudė
	Projektavimo riba
	Įėjimas į pastatą
	Patalpos Nr. Patalpos plotas
	Pjūvio vieta

**Pastabos:**  
1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės -metrais.

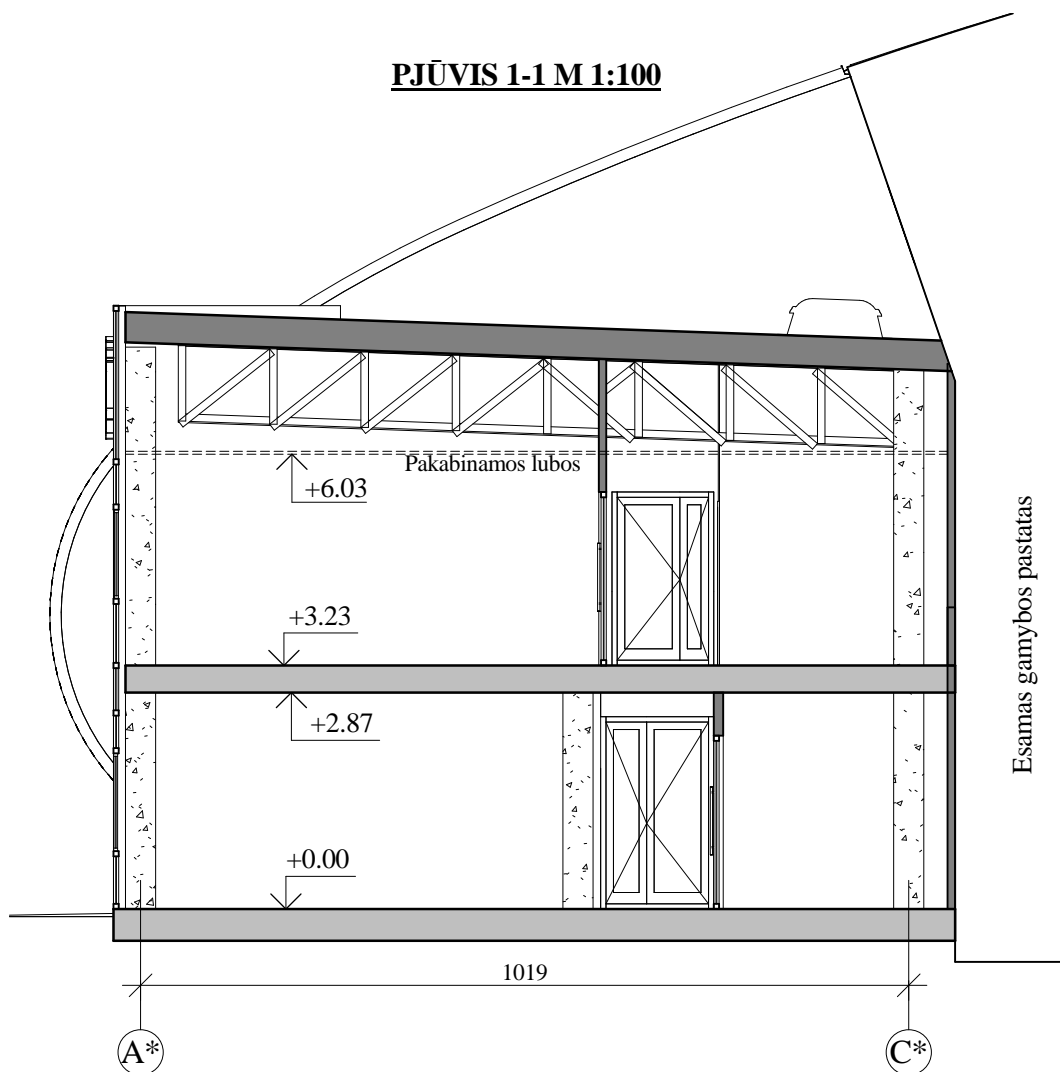
Administracijos pirmo aukšto projektuojamų patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
100	Laiptinė	19.36 m²
101	Koridorius	19.37 m²
102	Pagalbinė patalpa	24.96 m²
103	WC	2.20 m²
104	WC	2.20 m²
106	Kabinetas	25.27 m²
107	Kabinetas	18.43 m²
108	Kabinetas	35.33 m²
109	Kabinetas	147.57 m²
111	Virtuvė	56.06 m²
		350.76 m²

Administracijos antro aukšto projektuojamų patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
201	Koridorius	75.90 m²
202	Pagalb. patalpa	7.90 m²
203	WC mot.	6.59 m²
204	WC vyr.	6.46 m²
205	Pagalbinė patalpa	5.62 m²
206	Pagalb. patalpa	4.97 m²
207	Pokalb. kambarys	6.14 m²
208	Pokalbių kambarys	5.93 m²
209	Pokalbių kambarys	11.54 m²
210	Kabinetas	21.97 m²

Administracijos antro aukšto projektuojamų patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
211	Kabinetas	24.17 m²
212	Kabinetas	63.71 m²
213	Kabinetas	51.89 m²
214	Kabinetas	24.91 m²
215	Kabinetas	24.75 m²
216	Kabinetas	13.23 m²
		355.68 m²


0	2019.02	Projektinių pasiūlymų viešinimui		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.		PROGRESYVŪS PROJEKTAI		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBOS PASTATO (UNIK.NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
		www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt		
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 GAMYBINIS PASTATAS - ADMINISTRACIJOS PRIESTATAS	
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS	BRĖŽINYS PIRMO IR ANTRO AUKŠTO ADMINISTRACIJOS PATALPŲ PLANAS, STOGO TERASOS SCHEMA M 1:200	
A947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ	LAIDA 0	
ARCH.	V.BALTRUŠAITEINĖ		BRĖŽINIO INDEKSAS 18.02.116 -01-PP-SA-01	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS UAB "RETAL Baltic"	BRĖŽINIO INDEKSAS 18.02.116 -01-PP-SA-01		LAPAS 1
				LAPŲ 1

**PJŪVIS 1-1 M 1:100**



**Pastabos:**

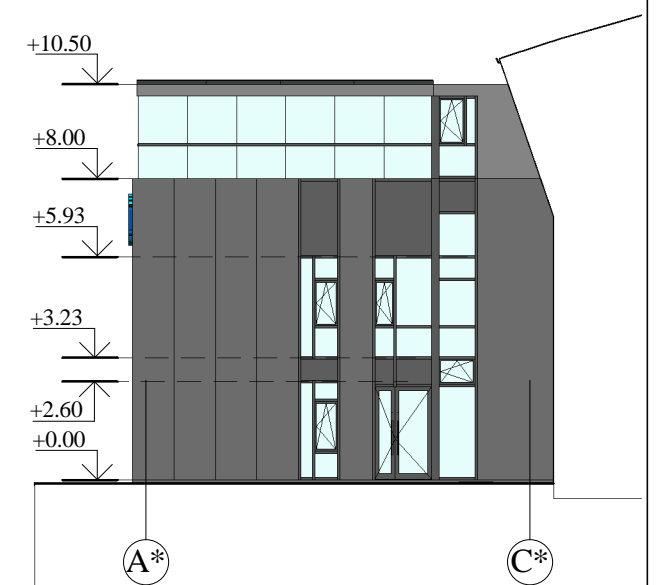
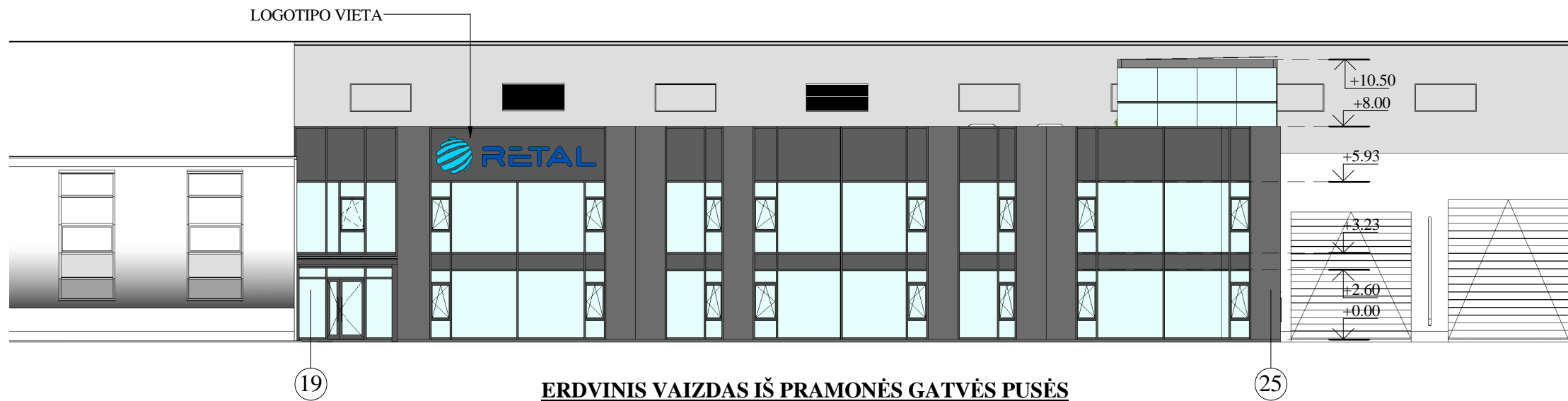
1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės - metrais.

0	2019.02	Projektinių pasiūlymų viešinimui			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS			
Kval. dokumento Nr.		<b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b> <a href="http://www.pprojektai.lt">www.pprojektai.lt</a> J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt			
		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBOS PASTATO (UNIK.NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas		
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS			
A947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ			
	ARCH.	V.BALTRUŠAITEINĖ			
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 GAMYBINIS PASTATAS - ADMINISTRACIJOS PRIESTATAS		
			BRĖŽINYS PJŪVIS 1-1 M 1:100	LAIDA	
				0	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS		BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB "RETAL Baltic"		18.02.116 -01-PP-02	1	1



**ADMINISTRACIJOS FASADAS TARP AŠIŲ 19-25 M 1:200**

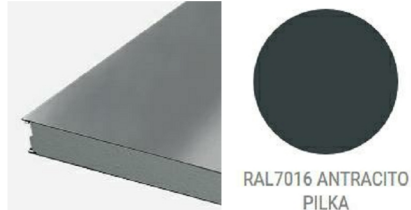
**ADMINISTRACIJOS FASADAS TARP AŠIŲ A\*-C\* M 1:200**



**ERDVINIS VAIZDAS IŠ PRAMONĖS GATVĖS PUSĖS**



Daugiasluoksnės plokštės (sandwich paneliai), tamsiai pilkos spalvos RAL 7016, montuojami vertikaliai.  
Profilavimas - lygus.



RAL7016 ANTRACITO PILKA

**ERDVINIS VAIZDAS IŠ ŠIAURĖS**

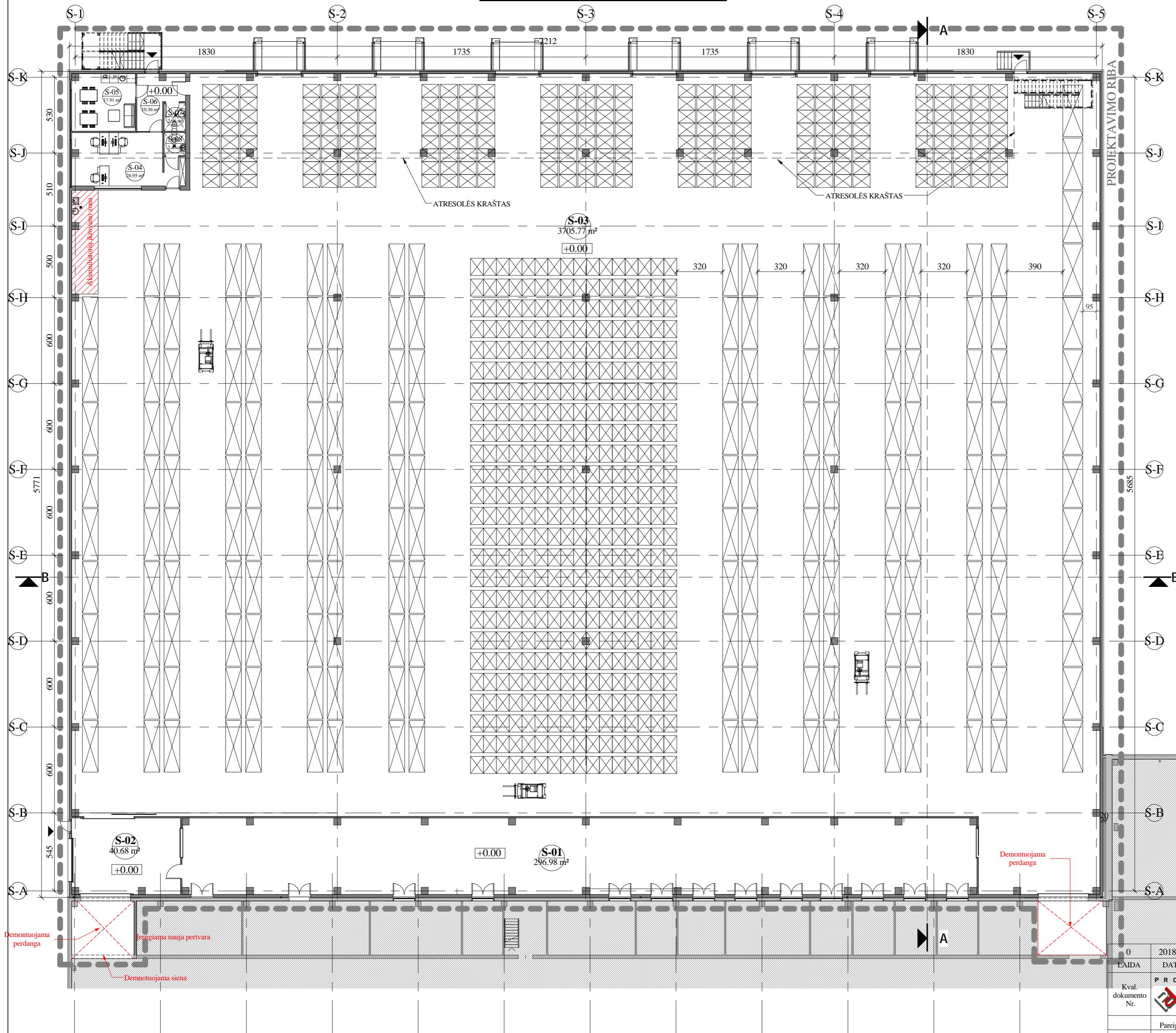


**ERDVINIS VAIZDAS IŠ RYTŲ**



0	2019.01	Projektinių pasiūlymų viešinimui		
LAIDA	DATA	LAIIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
Kval. dokumento Nr.		www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBOS PASTATO (UNIK.NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTIINIAI PASIŪLYMAI	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 GAMYBINIS PASTATAS - ADMINISTRACIJOS PRIESTATAS
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS		BRĖŽINYS ADMINISTRACIJOS FASADAI 19-25, A*-C* M 1:200, ERDVINIAI VAIZDAI
A947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ		
	ARCH.	V.BALTRUŠAITEINĖ		LAIDA 0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS		LAPAS
LT	UAB "RETAL Baltic"	18.02.116 -01-PP-03		LAPŲ 1

SANDĖLIO PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

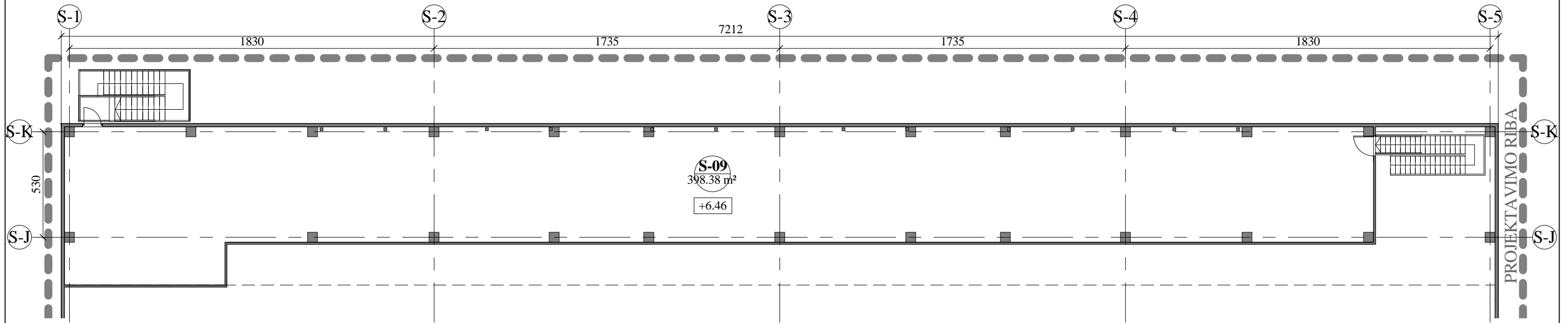
Žyma	Pavadinimas
	Esamos sienos
	Projektuojamos sienos
	Esamas gamybos pastatas
	Esama administracija
	Altitudė
	Projektavimo riba
	Iėjimas į pastatą
	Patalpos Nr. Patalpos plotas
	Pjūvio vieta

Sandėlio pirmo aukšto projektuojamų patalpų eksplikacija

Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
S-01	Techninis koridorius	296.98 m²
S-02	Koridorius	40.68 m²
S-03	Sandėlis	3705.77 m²
S-04	Pagalbinė patalpa	26.95 m²
S-05	Pagalbinė patalpa	17.91 m²
S-06	Tambūras	10.36 m²
S-07	WC	2.96 m²
S-08	WC	2.40 m²
<b>Pastabos:</b>		4104.00 m²
1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės -metrais.		

0	2018.12	Projektinių pasiūlymų viešinimui
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
Kval. dokumento Nr.	<b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b> www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
27865	PV G. ZUBAVIČIUS	
A947	PDV D. ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH. V.BALTRUŠAITENĖ	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINYS
LT	UAB "RETAL Baltic"	SANDĖLIO PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200
	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS LAPŲ
	18.02.116 -02-PP-01	1 2

**SANDĖLIO ANTRESOLĖS PLANAS M 1:200**

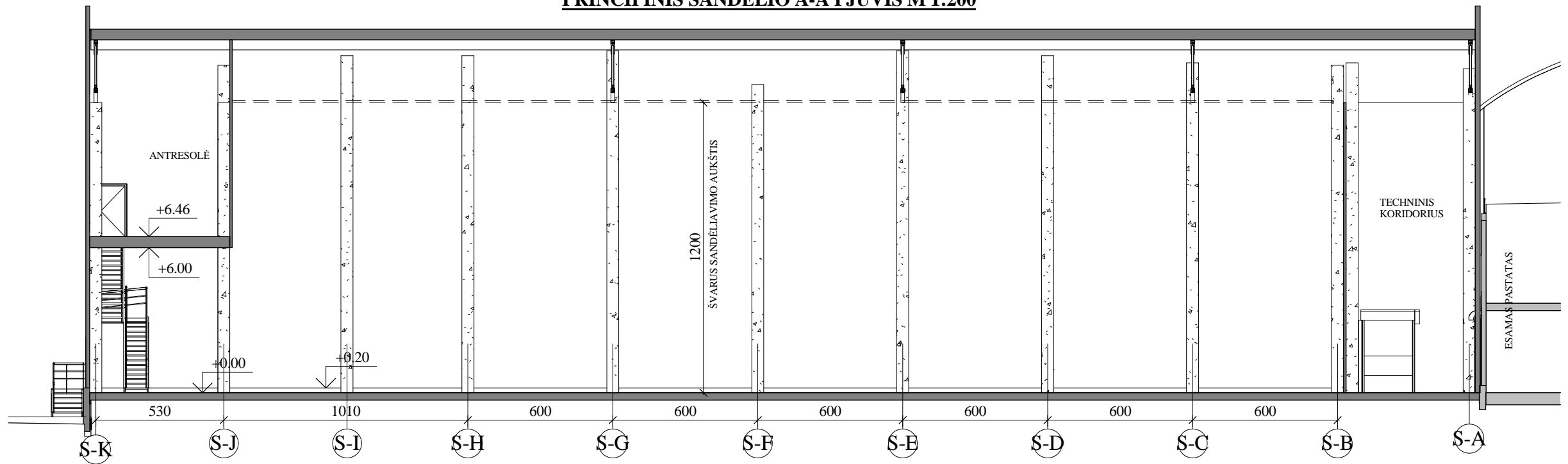


Sandėlio antresolės patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
S-09	Antresolė	398.38 m <sup>2</sup>
		398.38 m <sup>2</sup>

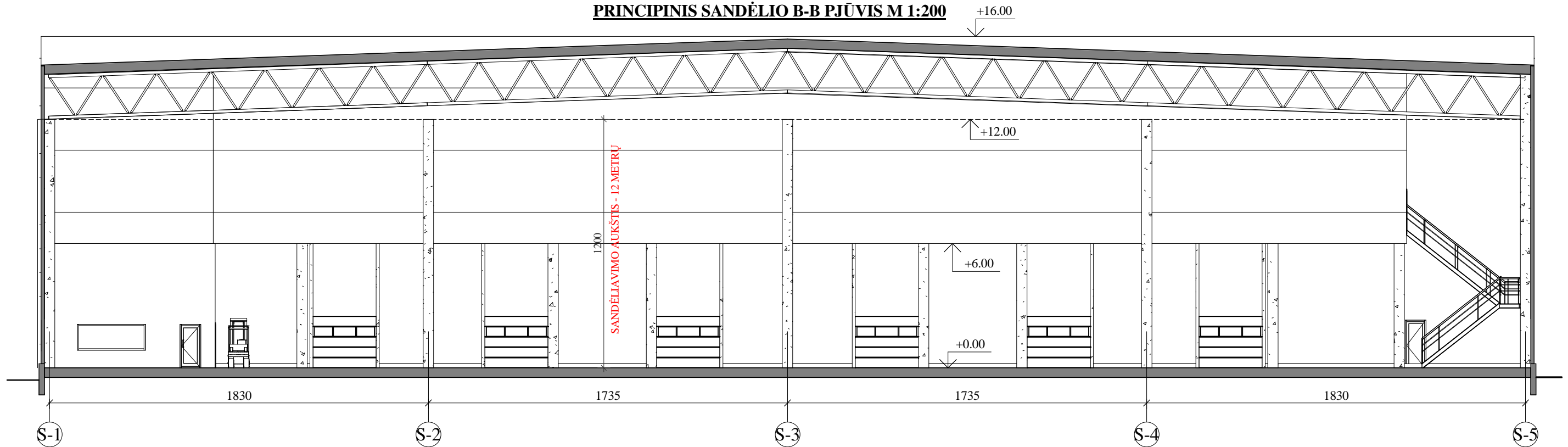
**Pastabos:**  
1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės -metrais.

0	2019.02	Projektinių pasiūlymų viešinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.	 <b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b> www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBOS PASTATO (UNIK.NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS	
A947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	V.BALTRUŠAITEINĖ	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	LAPAS LAPŲ
LT	UAB "RETAL Baltic"	18.02.116 -02-PP-01	2 2

**PRINCIPINIS SANDĖLIO A-A PJŪVIS M 1:200**

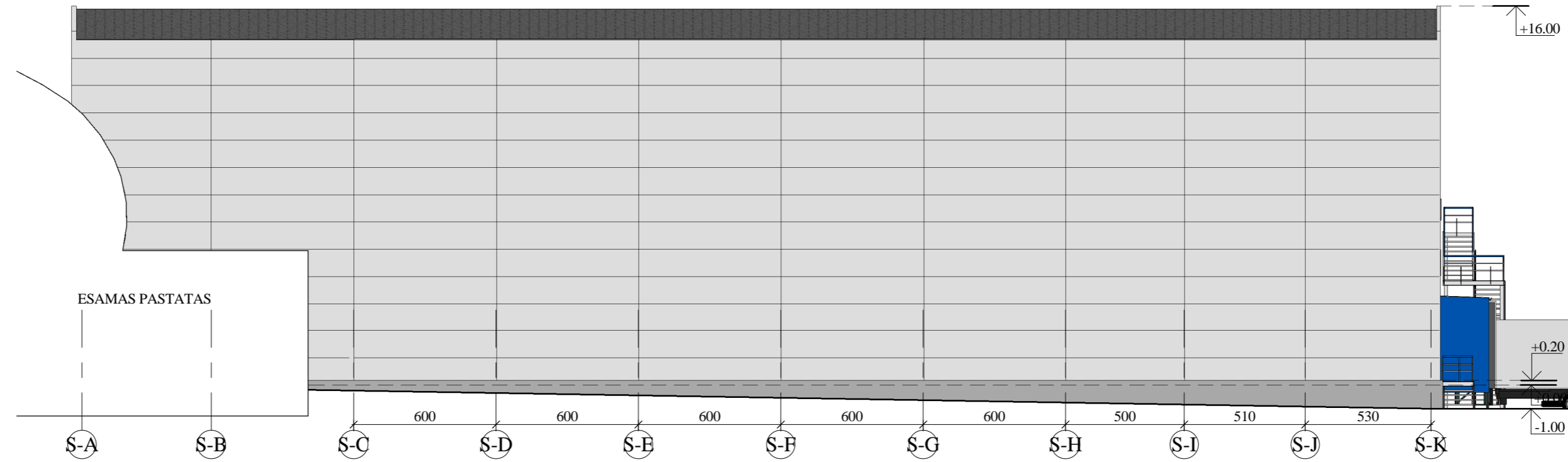


**PRINCIPINIS SANDĖLIO B-B PJŪVIS M 1:200**

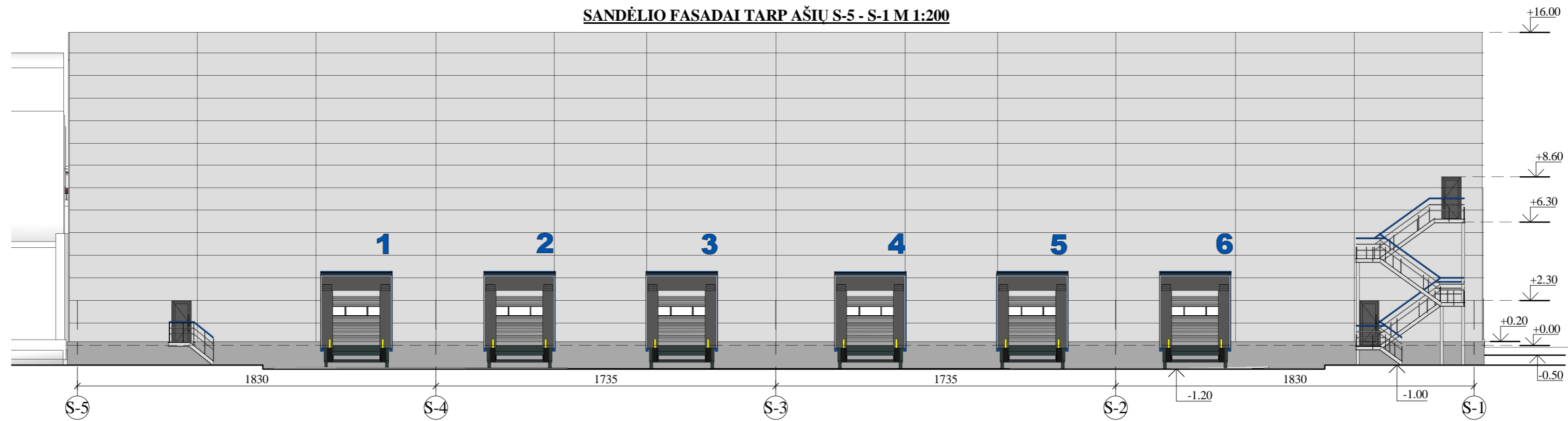


0	2019.01	Projektinių pasiūlymų viešinimui	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
Kval. dokumento Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBOS PASTATO (UNIK.NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
27865	PV	G. ZUBAVIČIUS	
A947	PDV	D. ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH.	V. BALTRUŠAITEINĖ	
		BRĖŽINYS	
		PRINCIPINIAI SANDĖLIO PJŪVIAI A-A , B-B	
		M 1:200	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS	BRĖŽINIO INDEKSAS	
		UAB "RETAL Baltic"	
LT		18.02.116 02-PP-02	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1

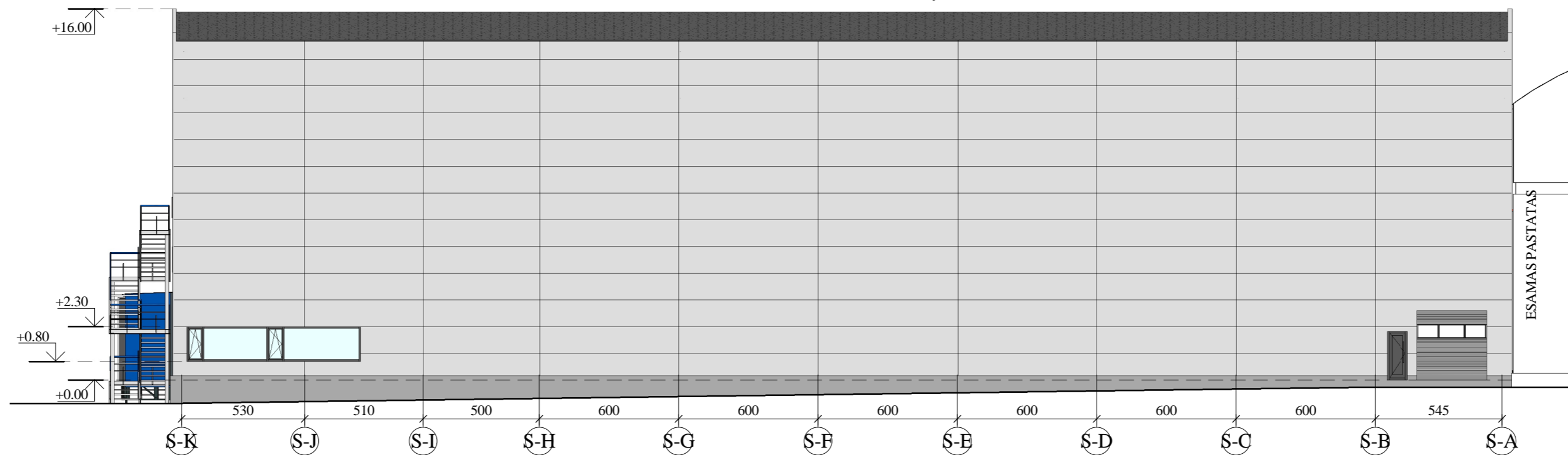
SANDĖLIO FASADAI TARP AŠIU S-A - S-J M 1:200



SANDĖLIO FASADAI TARP AŠIU S-5 - S-1 M 1:200



SANDĖLIO FASADAI TARP AŠIU S-J - S-A M 1:200



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Žyma	Pavadinimas
[Grey square]	Daugiasluoksnė statybinė plokštė, šviesiai pilkos spalvos RAL 7035
[Blue square]	Skarda, mėlynos spalvos RAL 5005

Pastabos:

1. Matmenys pateikti centimetrais, altitudės - metrais.

0	2019.01	Projektinių pasiūlymų viešinimui
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
Kval. dokumento Nr.	<b>PROGRESYVŪS PROJEKTAI</b> www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIO STATYBOS, GAMYBOS PASTATO (UNIK.NR. 4400-0422-8193) REKONSTRAVIMO KLAIPĖDOS M., PRAMONĖS G. 14, PROJEKTO PASIŪLYMAI
Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
27865	PV G. ZUBAVIČIUS	
A947	PDV D. ZUBAVIČIENĖ	
	ARCH. V.BALTRUŠAITIENĖ	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS UAB "RETAL Baltic"	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 02 SANDĖLIS BRĖŽINYS SANDĖLIO FASADAI M 1:200 BRĖŽINIO INDEKSAS 18.02.116 -02-PP-03
		LAPAS LAPŲ
		1 1
		LAIDA 0