
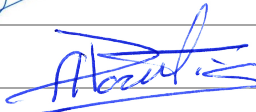


Objektas	Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės), Kauno r. sav., Babtų sen., Krivėnų k. 5, statybos projektas
Užsakovas	Ūkininkė G. G.
Statinio adresas	Kauno r. sav., Babtų sen., Krivėnų k. 5
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingieji statiniai
Stadija	Projektiniai pasiūlymai
Statinio naudojimo paskirtis	Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės)
Dalis	Bendroji dalis
Tomas	I
Žymuo	0032-XX-PP-BD
	2018 Kaunas

Kvalifikacijos atestato Nr.	Pareigos	Parašas	Pavardė
	Direktorius		E. Suvorov
A274	Projekto vadovas		A. Porutis

PRITARIU
Kauno rajono savivaldybės administracijos
Urbanistinės skyriaus vedėjo pavaduotoja-
savivaldybės vyriausioji architektė

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2019 m. 01 08 d. Nr.

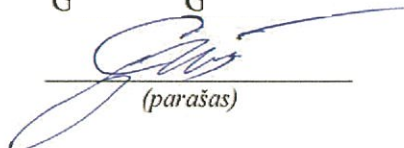
Durga Sakatauskienė
2019-01-15

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
	Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Kitos (fermų) paskirties pastatų (karvidės), Kauno r. sav., Babtų sen., Krivėnų k. 5, statybos projektas
	Statybos rūšis	Nauja statyba
	Statinio kategorija	Neypatingieji statiniai
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kitos (fermų) paskirties pastatų (karvidės)
	Žemės sklypo rodikliai:	
	Adresas	Kauno r. sav., Babtų sen., Krivėnų k. 5,
	Unikalus Nr.	5263-0005-0052
	Kadastrinis Nr.	5263/0005:52 Panevėžiuko k.v.
	Paskirtis	Žemės ūkio
	Žemės sklypo naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
	Žemės sklypo plotas	3.9036 ha
2.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS: (rekomendacinė)	
	<ul style="list-style-type: none"> ○ nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama ○ informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą ○ išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją ○ specialioms architektūros reikalavimams nustatyti ✓ Karvidę suprojektuoti stoginės tipo, karvės bus laikomos palaidos ir laisvai judės stoginės erdvėje (01). Naujas statinys blokuojamas kaip atskiras vienetas galintis atskirai funkcionuoti. ✓ Karvidė, šalto tipo stoginė, laikančios konstrukcijos gelžbetoninės/metalinės iš cinkuoto metalo (metalinės konstrukcijos dengiamos antikorozine danga kurios atsparumas C5), fasadai ilgąja puse su tinkleliais nuo paukščių (papildomos atitvaros nenumatomos), galai iš Sandwich panelių 6-10cm, stogas dvišlaitis iš Sandwich panelių 6-10cm. 	
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	
	3.1. Aiškinamasis raštas; 3.2. Sklypo plano su gretima urbanistine aplinka schema; 3.3. Pastato aukštų planai; 3.4. Pastato charakteringi pjūviai; 3.5. Pastato fasadai;	
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI: (rekomendaciniai)	
	4.1. Nekilnojamojo turto registro išrašas; 4.2. Žemės sklypo planas; 4.3. Statinio statybos sklypo inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų inžinerinių topografinių tyrinėjimų dokumentas (ne senesnė kaip 3 metų skaitmeninė topografinė geodezinė nuotrauka); 4.4. Įgaliojimas 4.5. Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką.	
5.	KITI DUOMENYS:	

PASTABA: SUSIRINKIMO VIETA - SENIŪNIJOJE

	Projektinių pasiūlymų parengimo terminai	
	Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis	Projektas teikiamas pdf formate
	Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašytais projektiniais pasiūlymais kopijų kiekis	1
	Kita	

Statytojas (užsakovas):

Ukininkė
G G

(parašas)

Vykdytojas (projektuotojas):

Projekto vadovas
Arūnas Porutis

(parašas)
tel 837-280863, 861131703,
e.p: arunas@akiroprojects.eu;

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinių grupės (komplekso) pavadinimas: Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės), Kauno r. sav., Babtų sen., Krivėnų k. 5, statybos projektas

Statybos adresas: Kauno r. sav., Babtų sen., Krivėnų k. 5

Statytojas: Ūkininkė G. G.

Projekto rengimo pagrindas: Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo sutartis. Techninis projektas parengtas vadovaujantis teisės aktais, projektavimo užduotimi.

Statybos rūšis: Nauja statyba.

Statinių kategorija: Neypatingasis statinys.

Statinių funkcinė paskirtis: Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės).

Projekto etapas: Techninis projektas.

Teritorija: Žemės sklypo registro Nr. 52/49023, U.n. 5263-0005-0052, K.n. 5263/0005:52 Panevėžiuko k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Sklypo plotas: 3.9036 ha

Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zona: 0,4739 ha

Projekto sprendiniai atitinka statybos įstatymų ir kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgalųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Statybos ir eksploatacijos metu šis objektas neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.



Naujai statomas pastatas blokuojamas prie esamo karvių tvarto U.n 4400-5112-0339.

Projektuojamas statinys blokuojamas prie esamos fermos, kaip atskiras pastatas su savo laikančiomis konstrukcijomis ir galintis atskirai funkcionuoti, esamo pastato siena paliekama kaip atitvarinė siena.

Vadovaujantis LR aplinkos ministro Į S A K Y M A S „DĖL ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDŲ TURINIO APRAŠO PATVIRTINIMO“ 2005 m. sausio 20 d. Nr. 3D-37/D1-40

5. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kiti žemės sklypai, nepriskirti 1, 2, 3 ir 4 punktuose nurodytiems žemės naudojimo būdams, kuriuose galima žemės ūkio veikla: žemės ūkio, maisto produktų gamyba ir apdorojimas, ūkyje pagamintų ir apdorotų žemės ūkio produktų perdirbimas ir šių produktų realizavimas, taip pat paslaugų žemės ūkiui teikimas ir geros agrarinės bei aplinkosauginės žemės būklės išlaikymas. Šiuose sklypuose galimi ūkininkų sodybų ir žemės ūkio veiklai ar alternatyviajai veiklai reikalingi statiniai.
---	---

Vadovaujantis šiuo įstatymu Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas statinių statybos vietai

0	2019-01	Projektiniai pasiūlymai				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMAS)				
Atestato Nr.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės), Kauno r. sav., Babtų sen., Krivėnų k. 5, statybos projektas				
A274	PV	A. Porutis		DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Ūkininkė G. G.		DOKUMENTO ŽYMUO 0032-XX-PP-BD.AR-01		LAPAS 1	LAPŲ 13

parinkti nerengiamas.

1.1 Pastato vieta sklype



1.2 Sanitarinė apsaugos zona

Naujai projektuojamoje šalto tipo karvidėje numatomas besaitis galvijų laikymas. Karvidėje numatoma įrengti 70SG (Sąlyginiai Galvijai) boksus melžiamoms karvėms, atskirtoms karvėms, užtrūkusioms bei veršingoms telyčioms, veršeliams, buliukams.

Esamoje fermoje laikomi 70SG, viso pastačius naują tvartą sudarys 140SG pieninių karvių.

Visas kompleksas pritaikomas 140 Sąlyginiams Galvijams (SG) įskaitant ir esamus galvijus fermoje ir SAZ kompleksui nenumatytas, nes nesieks 300SG.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“ (Žin., 1992, Nr.22-65273; Žin., 2011, Nr. 89-4249) 73 punkte reglamentuota: „Pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinių apsaugos zonų dydžiai yra:

Pastatuose, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, nustatytų sutartinių gyvulių skaičius (SG)*	Sanitarinės apsaugos zonos dydis (metrais)
Triušių (nuo 300)	100
Arklių, avių, ožkų, žvėrelių, paukščių, išskyrus broilerius ir vištas (nuo 300)	300
Kiaulių (nuo 300 iki 499)	500
Kiaulių (nuo 500 iki 2300)	1500
Broilerių, vištų (nuo 300)	1000
Galvijų:	
nuo 300 iki 1199	300
nuo 1200	500

*Sutartinių gyvulių skaičius nustatomas vadovaujantis aplinkos ministro ir žemės ūkio ministro nustatyta tvarka“

Kadangi viso komplekso galvijų kiekis neviršys 300 SG tai SAZ nustatinėti nereikia, papildomai gauti gyventojų ar žemės sklypų savininkų sutikimų nereikia.

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	13	0

1.2.1 Karvidė (01obj.)

Karvidė projektuojama ilgąja sienų dalimi be išorinių atitvarų tik su tinkliuku nuo paukščių. Pastatas turės laikinas tentines užuolaidas, kurios naudojamos šaltuoju periodu kai lauke oro temperatūra -7 (-10) ir žemesnė. Lietuvoje šis periodas užtrunka max. 3mėn t.y. 25% metų laikotarpio.

Naujame pastate dirbs tie patys fermos žmonės ir papildomų buitinių patalpų nenumatoma.

Tvarte žmonių atliekami darbai reikalauja fizinio darbo, todėl darbo vietos žmonėms su negalia nenumatomos ir patalpos nepritaikomos.

Naujai projektuojamoje šalto tipo karvidėje numatomas besaitis galvijų laikymas. Karvidėje numatoma įrengti 70 SG boksus melžiamoms karvėms, mėsiniams galvijams, atskirtoms karvėms užtrūkusioms bei veršingoms telyčioms, veršeliams, buliukams.

Viso kompleksas pritaikomas 140 Sąlyginiams Galvijams (SG) įskaitant ir esamus galvijus fermoje.

Šalto tipo karvidės statinio energetinio naudingumo vertinimas neatliekamas, nes nenaudoja ir negamina atsinaujinančių energijos šaltinių.

2 Statinio techniniai ir paskirties rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	SKLYPO PLANAS			esamas
1.1	Sklypo plotas	m ²	39036	39036
1.2	Užstatymo plotas	m ²	2865	2100
1.3	Pastatų bendras plotas	m ²	2946	2190
1.4	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	7,5	
1.5	Sklypo užstatymo tankis	%	7,3	
Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
2.	STATINIAI			
Karvidė - 01				
2.1	Paskirties rodikliai	Kitos (fermų) paskirties pastatas (karvidė)		
2.2	Bendrasis plotas:	m ²	756	
2.3	Pagrindinis	m ²	756	
2.4	Užstatymo plotas	m ²	765	
2.5	Pastato tūris	m ³	3460	
2.6	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.7	Pastato aukštis	m	6	
2.8	Energetinio naudingumo klasė		-	nešildomas
2.9	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų		-	
2.10	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
2.11	Kiti papildomi rodikliai	SG	70	Sąlyginiai galvijai

Pastaba: techninio projekto rengimo metu rodikliai gali skirtis.

3 Projektiniai sprendiniai

3.1 Sklypo plano sprendiniai

Projekte numatomas lauko apšvietimas ant pastatų prie įvažiavimų ir jėgimų su judesio davikliu, dienos ir nakties režimu. Ant stulpų norminis (suderinus su užsakovu). Žaibosauga aktyvinė, norminė.

Privažiavimai projektuojami iš skaldos/žvyro. Pandusai prie karvidžių – gelžbetoniniai.

Lietaus nuotekos nuo stogų suleidžiamos į lauko tvenkinį. Prie tvenkinio turi būti įrengti

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	13	0

priešgaisriniai šuliniai ir aikštelė 12x12 priešgaisriniam transportui apsisukti.

Gretimame sklype priklausančiam R. G. U.n. 5263-0005-0016 (ūkininkės dukros), kito projekto apimtyje bus projektuojamas srutų rezervuaras ~R=10m, ~h=3.5m. Pagal STR 1.01.03:2017

„STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“ nesudėtingas statinys - II grupės. Statybą leidžiantis dokumentas neprivalomas.

Eil. Nr.	Inžineriniai statiniai	Inžinerinių statinių požymiai ir techniniai parametrai		Pastabos
		I grupė	II grupė	
4.2.	inžineriniai statiniai nenurodyti 4.1 papunktyje, ne aukštesni kaip 15 m	$10 \leq K \leq 10000$	$10000 < K \leq 40000$	žiūrėti 22.4 papunktį

3.2 Kultūros paveldo reikalavimai

Projekto sprendiniai neprieštaruoja Nekilnojamo kultūros paveldo reikalavimams.

Projektuojamas pastatas blokuojamas prie esamos karvių fermos ir sudarys vientisą architektūrinį pastatą.

Projektuojamas priestatas - karvių tvartas yra dešinėje kelio pusėje važiuojant prie Krivėnų dvaro sodybos rūmų (38124) (įrašytų į Nekilnojamo kultūros vertybių sąrašą). Nuo esamo karvių tvarto iki dvaro pastato yra ~79m, o nuo naujai projektuojamo ~126m. Krivėnų dvaras turi savo apibrėžtas teritorijų ribas, kurių plotas 4739m², viso sklypo plotas 39036m².

Esami ir naujai projektuojami pastatai (kairėje ir dešinėje kelio) nesumažina vizualinio lauko ir nepablogina regyklos į dvaro sodybos rūmus, nes dvaro sodyba yra ant pagrindinio kelio ašies ir šone esami ar projektuojami statiniai neįtakoja pastato, ribų vertingosioms savybėms, ir landšafto vaizdai kaip nuo kelio taip ir nuo Krivėnų tvėnkinio.



3.3 Architektūriniai sprendiniai

Karvidė (01)

Šalto tipo pastatas. Fasada ilgąją pusę ~50% šoninių sienų neuždengiama jokia atitvara, galas iš Sandwich panelių 6-10cm storio (šviesiai pilkos spalvos). Stogas dvišlaitis iš Sandwich panelių 6-10cm storio (rausvo atspalvio). Vartai elektriniai su galimybe pakelti rankiniu būdu. Vartai numatomi dvivėriai atveriami/nustumiami. Šėrimo tako vartai elektriniai/rankiniai.

3.4 Konstrukciniai sprendiniai

Karvidė (01)

Laikančios konstrukcijos g/b pusrėmiai elementai (kliuškos) arba metalinės. Metalinės konstrukcijos dengiamos antikorozyne danga, kurios atsparumo klasė C5. Pamatai po kolonomis – gręžtiniai/spraustiniai, apjungti monolitinėmis cokolio sijomis. Šoninės sienos (ilgoji dalis) h=0,5m monolitas. Grindys g/b monolitas: lietas rifliuotas gelžbetonis (pagal technologinę schemą). Vėdinimo stogelio konstrukcija – medinė/plieninė su varstymo mechanizmu.

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	13	0

3.5 Technologinis aprašas

Naujai projektuojamoje šalto tipo karvidėje numatomas besaitis galvijų laikymas. Karvidėje numatoma įrengti 70 SG boksus melžiamoms karvėms ir atskirtoms karvėms, užtrūkusioms bei veršingoms telyčioms, veršeliams, buliukams, veršiavimosi gardas.

Galvijai karvidėje laikomi ant skysto mėšlo. Mėšlui šalinti naudojami skreperinė mėšlo šalinimo sistema. Skreperiais mėšlas sustumiamas į skersinį kanalą, kuriuo mėšlas patenka į siurblinę. Iš siurblinės mėšlas perpumpuojamas į skysto mėšlo rezervuarus.

Melžimo įranga automatizuota. Įrenginys savo komplektacijoje turi valdiklį, kuris gali atpažinti karvę, nustatyti pieno kokybę ir atėjus laikui praplauti įrangą bei linijas. Pamelžus speniai apiplaunami dezinfekuojančiu tirpalu jodo pagrindu. Visas melžimo procesas nuo karvės įėjimo iki linijų praplovimo yra rankinis darbas. Darbuotojai kartą per dieną turėtų patikrinti dezinfekuojančių medžiagų kiekius centriniame įrenginyje ir jeigu reikia papildyti atsargas.

Pieno linijų plovimas vykdomas centralizuotai. Vienas plovimas vyksta šarminiu tirpalu, kitas rūgštiniu tirpalu pakaitomis.

Kritusių gyvulių išvežimas utilizavimui atliekamas pagal ūkininko sudarytą sutartį su kritusių gyvulių utilizavimo įmone ir išvežama nedelsiant, kad nebūtų užkrėsta aplinka, pastato viduje ar lauke.

Pagal amžiaus grupes ant tiršto mėšlo bus laikomi veršeliai iki 12 mėn. amžiaus ir ant skysto mėšlo veršeliai ir telyčios nuo 12 iki 15 mėn. amžiaus.

3.6 Vandentiekio ir nuotekų sprendiniai

Karvidė (01)

Vanduo bus tiekiamas iš esamos fermos. Projektuojamas šaltas sužiedinto vandentiekio tipas. Vasaros metu vanduo nešildomas. Girdyklų pajungimo vietos apsaugotos nuo užšalimo, vertikalus vamzdis apšiltintas vamzdiniu putplasčiu. Girdyklų užmaitinimas vienu vamzdžiu su atjungimu.

Lauko sprendiniai

Vandens kiekis, reikalingas priešgaisrinėms reikmėms, užtikrinamas priešgaisriniuose tvenkiniuose. Įrengtas pagal ankstesnį projektą, statant karvių fermą.

Lietaus vanduo surenkamas ir nuvedamas į lauko keliuko griovį, su galimybe papildyti priešgaisrinius rezervuarus.

Drenažo tinklai, pastatų užstatymo vietoje, naikinami. Naujas drenažas projektuojamas aplink pastatus, prijungiant prie esamų tinklų.

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	13	0

3.7 Elektros, elektroninių ryšių, apsauginės ir gaisrinės signalizacijos sprendiniai

Apšvietimas liuminescencinis/LED, pagal nustatytas normas. Patalpų šviestuvai, jungikliai, rozetės, priešgaisrinė signalizacija hermetinės, atsparios agresyviai aplinkai.

Patalpų dirbtinio apšvietimo normos

Patalpos pavadinimas	Apšvietumas, lx
Karvių ir prieauglio laikymo patalpos:	
šėryklos	75
poilsio bokasai, gardai	50
melžimo metu tešmens lygyje	150
Veršidžių, naujagimių veršelių patalpų ir veršiamosios skyrių patalpos	100
Melžyklos, pieno surinkimo patalpos (darbo vietose)	200

Tvarte mėšlo takų apšvietimas gali būti mažesnis nei visos patalpos, sudaryti iki 25 procentų bendro apšvietimo lygio, bet ne mažiau kaip 10 lx. Naktį taip pat reikėtų palaikyti silpną apšvietimą, apie 10 procentų nuo bendro lygio bendrose patalpose ir apie 15 procentų veršiamosios patalpose.

Gyvuliams reikalingas ir tamsusis periodas, ne trumpesnis kaip 6 valandos. Kad gyvuliai galėtų saugiau judėti, tvartas tamsiuoju periodu minimaliai apšviečiamas. Šis apšvietimas projektuojamas ne intensyvesnis kaip 5–10 lx.

Priešgaisrinė sauga

Techninio projekto rengimo pagrindas

Pastato gaisrinės saugos koncepcijos projektas rengiamas laikantis STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė reikalavimais ir kitais organizacinių tvarkomųjų statybos techninių reglamentų bei kitų galiojančių teisės aktų reikalavimais.

Duomenys apie projektą

Projektuojama karvidė stoginės tipo, kuri sujungiama su esama ferma su buitinėmis ir pieno šaldymo pastato patalpomis. Nauja karvidė projektuojama kaip statinys, kadangi yra formuojamos be sienų (kaip stoginės). Esamas tvartas yra pastatas su lauko sienomis.

Visų statinių ir pastato funkcinė grupė yra - **Kita (fermų) – pastatai ūkiniams gyvūnams laikyti (auginti) (kiaulidės, karvidės, arklidės, veršidės, paukštidės ir panašiai), P.2.18.**

Rodiklio pavadinimas	Dimensija	Kiekis
Gaisrinės saugos skaičiavimų pradiniai statinio rodikliai		
Karvidė – 01 (naujai projektuojama)		
Bendras statinio plotas	m ²	756
Statinio tūris	m ³	3460
Statinio aukštis iki karnizo	m	6
Aukščiausio aukšto grindų altitudė	m	0,01
Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	RN	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	III (Trečias)	
Didžiausias žmonių skaičius	vnt.	1-2
Karvidė – 02 (esama)		
Bendras pastato plotas	m ²	1047,44
Pastato tūris	m ³	5461
Pastato aukštis iki karnizo	m	6
Aukščiausio aukšto grindų altitudė	m	0,01
Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	RN	
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	III (Trečias)	
Didžiausias žmonių skaičius	vnt.	2

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	13	0

Pieno bloko pastato sistemos	
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema	K - tipo
Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema	Nėra
Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema	Nėra
Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema	Nėra
Vandens telkiniai	Gaisriniai rezervuarai (tvenkiniai)

Gaisro gesinimas ir gelbėjimo darbai

Priešgaisrinių automobilių pravažiavimų plotis priimamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m pločio ir ne žemesnis kaip 4,5 m aukščio, užtikrinant galimybę ugniagesių technikai manevruoti bei patekti iš vienos pastato pusės. Privažiavimai prie pastato užtikrinami kietos dangos keliais.

Kur stogų aukščiai skiriasi daugiau kaip 1,0 m, įrengiamos nuo vieno stogo ant kito perlipimui stacionarios kopėčios 0,7 m pločio, kurios nuo langų nutolusios 1,0 m atstumu.

Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba Gaisrinės g. 12, Babtų k., Babtų sen., Kauno r. sav., kuri randasi ~ 6,5 km atstumu.

Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai

Lauko gaisrinio vandentiekio sprendimai yra nustatomi tik pastatui, mūsų atveju tai būtų esamam karvių tvartui 02. Stoginėms 01 gaisro gesinimui iš lauko reikalavimai nekeliama.

Esamo pastato 02 tūris neviršija 10000 m³, pastatas yra P.2.18 funkcinės grupės, kurioms nėra reglamentuojamų reikalavimų lauko gesinimui, todėl debitas lauko gaisriniam vandentiekiiui nustatomas kaip Cg kategorijos pastatui, III atsparumo ugniai laipsnio. Gesinimui numatomas 30 l/s debitas.

Pastatui įrengiami paėmimo vieta iš natūralaus tvenkinio, kurio bendras tūris nemažiau kaip 324 m³. Prie numatomų vandens paėmimo vietų turi būti užtikrintas gaisrinių automobilių privažiavimas, turi būti įrengta 12×12 m aikštelė, o vandens paėmimo vieta nutolusi nuo pastato ne mažesniu kaip 30 m atstumu nuo pastato. Pritaikyta vandens paėmimui bei ši vieta turi būti aiškiai matoma ir pažymėta fluorescencinėmis arba nakties metu apšviestomis rodyklėmis, ant šių rodyklių turi būti nurodyta didžiausias galinčio vienu metu privažiuoti gaisrinių automobilių skaičius. Vandens atsargos bus sukauptos per 72 val.

Gaisrų gesinimo iš išorės trukmė 3 val.

Vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui:

$$30 \text{ l/s } [30/\text{s}] \times 3600 \text{ s} / 1000 \text{ l} \times 3 \text{ val.} = 324 \text{ m}^3.$$

Gaisro plitimo į gretimus pastatus ribojimas

Saugūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, priklausomai nuo jų ugniai atsparumo laipsnio pateikiami lentelėje. Atstumai iki gretimų pastatų ir statinių išlaikomi atsižvelgiant į besiribojančių pastatų atsparumą ugniai.

Minimalių priešgaisrinių atstumų nustatymas

Projektuojamo pastato atsparumas ugniai	Atstumas, m, iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra		
	I	II	III
III	10	10	15

3.8 VADOVAUJANTIS DEPARTAMENTO 2014-08-22 RAŠTU NR. 9.4- 1904 (9.6.) KONSULTACIJOS DĖL PUNKTŲ TAIKYMO:

Ar yra reglamentuojami atstumai tarp inžinerinių statinių ir pastatų bei tarp skirtingų inžinerinių statinių? Ar pavėsinės, stoginės ar terasos, kurios yra projektuojamos prie pastatų turi būti vertinami kaip gaisrinio skyriaus dalis?

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	13	0

GSPR taisyklių XIII skyrius reglamentuoja priešgaisrinius atstumus tarp pastatų. Reikia atkreipti dėmesį, kad GSPR taisyklių 93 punktą numato atvejus, kai pastatuose yra daugiau kaip 1 m išsikišančių konstrukcijų. Priešgaisrinis atstumas nustatomas nuo pavėsinių, stoginių ir terasų konstrukcijų, jeigu jos pagamintos iš B–s3, d2 ar žemesnės degumo klasės statybos produktų ir yra blokuojamos su pastatu.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis ir gaisrinio skyriaus ploto nustatymas

Nagrinėjamo pastato bendras aukšto plotas neviršija apskaičiuoto gaisrinio skyriaus ploto.

Statinio gaisrinio skyriaus ploto nustatymas

Pastato paskirtis	F_g, m²	F_s, m²	G	H, m	H_{abs}, m
Pastatas (P.2.18)	1047,44	8000,0	1,0	3,0	5,0

Čia: F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas;

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, K_H=H/H_{abs};

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas;

H_{abs} – absoliutus pastato aukštis.

Stoginėms gaisrinis skyrius nenustatomas ir vadovaujantis aukščiau pateiktų raštu Priešgaisrinis atstumas nustatomas nuo pavėsinių, stoginių ir terasų konstrukcijų, jeigu jos pagamintos iš B–s3, d2 ar žemesnės degumo klasės statybos produktų ir yra blokuojamos su pastatu. Mūsų atveju stoginių konstrukcijos atitinka B-s3, d0 ir aukštesnę degumo klasę.

Statinio ir patalpų kategorijos pagal sprogimo ir gaisro pavojų

Pastatas ir stoginės pagal sprogimo ir gaisro pavojų neklasifikuojami.

Skirtingos paskirties bet technologiškai susietų patalpų atitvaroms priešgaisriniai reikalavimai netaikomi.

Statinių konstrukcijų atsparumas ugniai

Statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų degumo reikalavimai, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis III.

Gaisro apkrovos kategorija RN.

Gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos REI 30⁽¹⁾

Laikančios konstrukcijos, lauko siena, stogai RN.

PASTABOS:

⁽¹⁾ KONSTRUKCIJOMS ĮRENGTI NAUDOJAMI NE ŽEMESNĖS KAIP A2–S3, D2 DEGUMO KLASĖS STATYBOS PRODUKTAI.

Statinio statybai naudojami statybos produktai atitiks jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateikus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindui).

Statinio stogo ir perdangas laikančiųjų konstrukcijų (sijų, santvarų, rygelių ir kt.) laikymo gėba R gali būti laikoma analogiška stogo ar perdangos atsparumui ugniai, jei atlikus konstrukcijos ar viso statinio atsparumo ugniai skaičiavimus, patvirtinama konstrukcijos ar statinio atitiktis numatytam atsparumui ugniai pagal lentelės reikalavimus. Tai nustatoma konstrukcinėje statinio projekto dalyje.

Statinio laikančiųjų gelžbetoninių konstrukcijų atsparumas ugniai užtikrinamas pakankamu normatyviniu apsauginiu sluoksniu iki armatūros. Metalinių konstrukcijų ugniai atsparumas užtikrinamas padengiant jas priešgaisrinėmis priemonėmis.

Statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis

Gaisro metu angos priešgaisrinėse užtvarose turi būti uždarytos. Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvarose, neturi viršyti 25% užtvaros ploto.

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	13	0

Angose bei ortakiuose, kertančiuose perdangas, sienas ir priešgaisrines pertvaras, ugnies vožtuvų atsparumas ugniai turi būti:

EI 30, kai priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai ne mažiau kaip 45 min;

EI 15, kai priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai ne mažiau kaip 15 min;

Kitais atvejais ugnies vožtuvo atsparumas ugniai turi būti toks pat kaip ir ortakio, kuriam jis skirtas, bet ne mažesnis kaip EI 15.

Projektuojami inžineriniu komunikacijų (vandentiekio, kanalizacijos, šildymo) perėjimai per perdangas metaliniais vamzdžiais. Angos vamzdžiams, ortakiams, elektros kabeliams kertant priešgaisrines pertvaras, sienas, perdangas, sandarinamos, užtaisomos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai.

Ugnies vožtuvus reikia tvirtinti pertvaroje arba iš bet kurios pertvaros pusės taip, kad ortakio (nuo pertvaros iki vožtuvo) atsparumas ugniai liktų ne mažesnis kaip pertvaros.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, turi atskirti erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų negalima tiesti vamzdynų ir kanalų, skirtų sprogimui ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

Inžinerinės komunikacijos, kertančios priešgaisrines pertvaras, sandarinamos priešgaisrinio sandarinimo sistemomis, kurios suteikia ne mažesnę ugniai atsparumą už kertamos pertvaros. Kiekvienai inžinerinei komunikacijai (kabeliams, ortakiams, vamzdynams) sandarinti turi būti naudojamos specialiai šiai inžinerinei komunikacijai skirtos sandarinimo sistemos.

Tose priešgaisrinių užtvary vietose, kuriose jas kerta inžinerinių sistemų vamzdynai, ortakiai, elektros ir kitos instaliacijos bus įrengti automatiniai degimo produktų plitimą sulaikantys įrenginiai, o tarpai jų kirtimo vietose bus užsandarinti A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktais, nesumažinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai.

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvorose atsparumas ugniai

Angų užpildų priešgaisrinėse užtvorose atsparumas ugniai ⁽¹⁾

Priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Langai
45	EW 30–C3	EI 45	EW 30

PASTABOS:

⁽¹⁾ LEIDŽIAMA ANGŲ UŽPILDUS ĮRENGTI NENORMUOJAMO ATSPARUMO UGNIAI STATINIŲ NELAIKANČIOSE VIDINĖSE SIENOSE, LAUKO SIENOSE IR STOGUOSE, IŠSKYRUS TEISĖS AKTUOSE NUSTATYTUS ATVEJUS;

⁽²⁾ DURIMS, PRO KURIAS EVAKUOJASI NE DAUGIAU KAIP 5 ŽMONĖS, GALI BŪTI TAIKOMA C0 KLASĖ;

⁽³⁾ DURIMS, PRO KURIAS EVAKUOJASI NE DAUGIAU KAIP 15 ŽMONIŲ, GALI BŪTI TAIKOMA C1 KLASĖ.

Žmonių evakuavimas(is)

Durų angoje slenkščio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuacijos keliuose leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas, grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6. Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m, evakuavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m švaraus praėjimo pločio.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:

- 0,85 m – 15 ir mažiau žmonių;

- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;

Laiptų plotis turi būti ne mažesnis kaip (m):

- 1,2 – pastatuose ir patalpose, kuriose viename aukšte būna nuo 6 iki 200 žmonių.

Laiptų nuolydis evakuavimo(si) keliuose turi būti ne didesnis kaip 1:1, pakopų aukštis – ne didesnis kaip 22 cm, pakopų plotis – ne mažesnis kaip 30 cm.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina yra į patalpų vidų.

Evakuacinių durų plotis į laiptinės ir tambūrus numatomas ne mažesnis kaip 0,9 m (į vieną

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	13	0

laiptinę evakuojasi iki 50 žmonių).

Evakuacijos keliuose neturi būti jokios įrangos, išdėstytos žemiau kaip 2,0 m, dujotiekio ir karšto vandens vamzdinių, sieninių spintų, išskyrus inžinerinių sistemų bei gaisrinių čiaupų spintas. Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Evakuacinių išėjimų durų spynos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos

Projektuojamo statinyje numatoma **spindulinė (K-tipo)** gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema.

Signalizacijos sistema įrengiama visose patalpose, išskyrus WC, prausykla, dušų patalpas, plovykla ir panašias patalpas.

Patalpose, kuriose tarp pakabinamų lubų ir perdangos, taip pat po pakeltomis grindimis esanti erdvė didesnė kaip 0,4 m įrengiamas antras gaisrinių detektorių apsaugos lygis.

Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami evakuacijos keliuose, t.y. koridoriuose, praeigose, gerai matomose vietose. Didžiausias atstumas nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos iki artimiausio ranka valdomo pavojaus signalizavimo įtaiso neviršija 30 m.

Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins:

- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą.
- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventilacijos ventiliatorių išjungimą;
- automatinį evakuacijos durų atidarymą ar atblokovimą;

Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos

Pastate nenumatoma įrengti stacionarių gaisro gesinimo priemonių.

Statinio priešdūminio vėdinimo ir dūmų šalinimo sistemos

Priešdūminė vėdinimo sistema nagrinėjamame pastate neprojektuojama.

Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema nagrinėjamame pastate neprojektuojama.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms ir lauko sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Kadangi projektuojamas pastatas ir stoginės priskiriamos III atsparumo ugniai laipsniui, pastate vienu metu nebus daugiau nei 15 žmonių, statybos produktams, naudojamiems vidinėms ir lauko sienoms, luboms ir grindims įrengti, reikalavimai degumui nekeliami. III atsparumo ugniai laipsnio statinių stogams degumo iš išorės reikalavimai nekeliami.

Pastato ir stogo medinės konstrukcijos impregnuojamos arba padengiamos ugniai atspariais tirpalais, dažais, mišiniais, kad būtų užtikrinta B-s3,d0 degumo klasė.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, ir kabėlių degumo klasės atitiks žemiau esančioje lentelėje. Konstrukcijų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	13	0

**STATYBOS PRODUKTŲ, NAUDOJAMŲ VIDINIŲ SIENŲ, LUBŲ IR GRINDŲ PAVIRŠIAMS
ĮRENGTI, IR KABĖLIŲ DEGUMO KLASĖS**

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
		III	
		kabėlių degumo klasė	statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	Cca	RN
	grindys		RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	Cca	D-s2, d2
	grindys		D _{FL} -s1
Cg, Dg kategorijų patalpos	sienos ir lubos	Cca	D-s2, d2 ⁽¹⁾
	grindys		-
Buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	Cca	B-s1, d0
	grindys		D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys		A2 _{FL} -s1

Pastaba:

⁽¹⁾ - Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

Priešgaisrinės pertvaros, skiriančios patalpas su kabamosiomis lubomis, turi atskirti erdvę tarp patalpų su kabamosiomis lubomis ir perdangos (stogo). Erdvėje virš kabamųjų lubų negalima tiesti vamzdynų ir kanalų, skirtų sprogimui ar gaisrui pavojingoms medžiagoms tiekti.

Pakabinamosios lubos, naudojamos perdangų ir denginio atsparumui ugniai padidinti, turi atitikti perdangoms ir denginiams keliamus reikalavimus jų atsparumui ugniai. Šioms pakabinamosioms luboms nekeliama gebos išlaikyti apkrovas kriterijaus R reikalavimas.

Elektros instaliacija, elektrotechninė įranga ir elektros tiekimo patikimumo kategorija

Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą pastate gaisrinės saugos sistemų elektros imtuvai priskiriami pirmajai grupei, tarp jų:

- automatinė gaisro signalizacija;
- elektromechaninių vožtuvų uždarymas;
- evakuacinis apšvietimas ir valdymas;
- inžinerinė įranga, ar inžinerinės sistemos, skirtos apsaugoti nuo gaisro.
- priešgaisrinių durų/vartų, jeigu jos eksploatuojamos atidarytos, uždarymą;

PASTABOS:

Elektros imtuvų maitinimas numatomas iš ne mažiau kaip dviejų nepriklausomų elektros šaltinių: nuo vietinės elektros pastotės su skirtingais transformatoriais, perjungimą atliekant per ARĮ įrenginį. Arba nuo nepriklausomo elektros šaltinio (UPS sistemos).

Avarinis - evakuacinis apšvietimas - panaudojant ARĮ (automatinio rezervo įjungimo įrenginio) ar UPS (nepertraukiamo maitinimo šaltinio).

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	13	0

Signalizacijos bei įspėjimo apie gaisrą sistema – akumulatoriai ar ARĮ.

Projektuojamo pastato techninėse patalpose be natūralaus apšvietimo, įrengiamos evakuacinio apšvietimo šviestuvai.

Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų (gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos, perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemos, statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos, lauko gaisrinio vandentiekio sistemos, dūmų ir šilumos valdymo sistemos) ir kt. kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai atitvarinėmis konstrukcijomis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų darbą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.

Pastato žaibosaugos sistemos

Vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“ 2 punktu - pagalbinio ūkio paskirties pastatams leidžiama neprojektuoti žaibosaugos sistemos.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės

Karvių fermoje numatomi 6 vnt. 6 kg/l gesintuvų.

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	13	0

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

1. Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas;
2. STR 2.02.07:2004 Gamybos įmonių ir sandėlių statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
3. STR 1.01.05:2007 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
4. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;
5. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
6. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
7. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
8. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį
9. STR 1.05.01:2017 „Statybos užbaigimas“
10. STR 1.09.04:2010 „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas“;
11. STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“;
12. STR 1.10.01:2002 „Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas“;
13. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
14. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
15. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
16. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;
17. STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo;
18. STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;
19. STR 2.01.03:2009 Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės;
20. STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;
21. STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai;
22. STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;
23. RSN 156-94 Statybinė klimatologija;
24. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2010 m. gruodžio 7 d. Įsakymu Nr.1-338;
25. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekio ir nuotekų šalintuvus. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
26. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, 2012 m.;
27. Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės, 2010 m.;
28. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.“
29. LR vyriausybės nutarimas Nr. 343 "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos"

LIETUVOS RESPUBLIKOS ŪKININKO ŪKIO ĮSTATYMAS

1999 m. gegužės 4 d. Nr. VIII-1159 2. **Ūkininkas – fizinis asmuo**, kuris vienas arba su partneriais verčiasi žemės ūkio veikla ir miškininkyste, o jo ūkis yra įregistruotas Ūkininkų ūkių registre.

Rengiant statybos projektus, naudojamų legalių kompiuterinės programų įrangos sąrašas: Microsoft Windows XP Home Edition, Microsoft Office Professional 2010, AutoCAD LT 2015, Scanner User Software, Adobe Acrobat Reader DC

Prieš spausdindami įsitikinkite, kad tai yra būtina. Taupykite popierių, taupykite išteklius!

0032-XX-PP-BD.AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	13	0



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 39036 m²

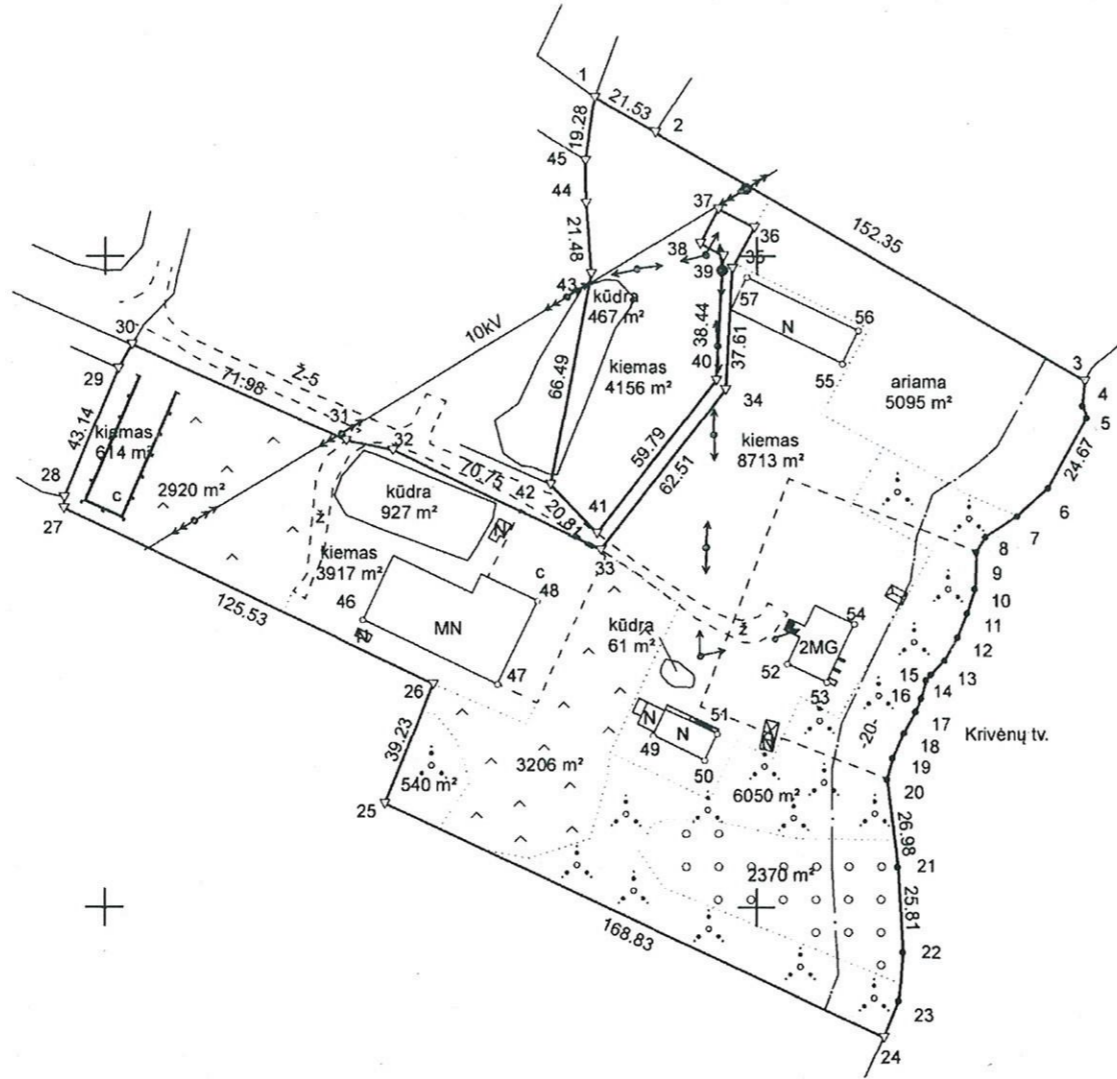
Kadastras:	vietovė	Panevėžiuko	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 2 6 3 0 0 0 5 0 0 5 2			

Gatvė, namo Nr.	Krivėnų k. 5
Kaimas (miestelis)	Krivėnų k.
Seniūnija	Babtų
Rajonas (miestas)	Kauno r.
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5263/0005: 50	
2-3	5263/0005: 17	
3-24		VVF - Krivėnų tvenkinys
24-28	5263/0005: 16	
28-29	5263/0005: 40	
29-30		VŽF
30-33		kelia Ž-5
33-41		VŽF
41-42		kelias Ž-5
42-45	5263/0005: 131	
45-1	5263/0005: 49	



6109200



Linijų ilgiai	
3-4	7.66
4-5	3.93
6-7	13.01
7-8	11.58
8-9	5.49
9-10	11.35
10-11	7.99
11-12	7.97
12-13	8.23
13-14	5.93
14-15	2.38
15-16	5.70
16-17	4.36
17-18	7.60
18-19	8.01
19-20	6.86
22-23	14.81
23-24	12.26
27-28	3.33
29-30	8.27
31-32	14.77
35-36	13.94
36-37	12.35
37-38	11.99
38-39	8.13
44-45	13.30

----- Vandens telkinių pakrantės apsaugos juosta
 - - - - - Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija (Nr. 38124)

Nuorašas tikras

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2018 04 20
 VI Registrų centro Kauno filialas
 Kadastro specialistė
 Alina Gutaravičiūtė

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 04 mėn. 21 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte 05 mėn. 04 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

I. C G 2018 04 12
 2. A R 2018 04 12
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kauno rajono skyrius
 Patikrino:
 Suderino:
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Jolitos Zigmantienės įmonė

Parcigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkė		JOLITA ZIGMANTIENĖ	2018 04 12

GEO OBJEKTO KODAS: 5263-0005-0052

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 39036 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 2 6 3 0 0 0 5 0 0 5 2

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6109248.16	483749.88	35	R	6109196.02	483792.22
2	R	6109237.60	483768.64	36	R	6109208.27	483798.88
3	R	6109161.26	483900.48	37	R	6109214.13	483788.01
4	R	6109153.62	483899.88	38	R	6109203.59	483782.29
5	R	6109149.93	483901.23	39	R	6109199.73	483789.45
6	R	6109128.31	483889.35	40	R	6109161.36	483787.09
7	R	6109119.60	483879.69	41	R	6109113.99	483750.60
8	R	6109113.21	483870.03	42	R	6109129.04	483736.23
9	R	6109108.55	483867.13	43	R	6109194.34	483748.76
10	R	6109097.21	483866.63	44	R	6109215.77	483747.32
11	R	6109089.58	483864.25	45	R	6109229.07	483747.20
12	R	6109082.20	483861.25	46	NK	6109087.57	483678.80
13	R	6109075.08	483857.13	47	NK	6109067.82	483720.08
14	R	6109070.83	483853.00	48	NK	6109093.32	483732.21
15	R	6109069.08	483851.38	49	NK	6109052.31	483767.78
16	R	6109063.58	483849.87	50	NK	6109044.85	483783.59
17	R	6109059.58	483848.13	51	NK	6109052.80	483787.35
18	R	6109052.83	483844.63	52	NK	6109074.05	483809.12
19	R	6109045.46	483841.50	53	NK	6109068.41	483821.18
20	R	6109038.83	483839.75	54	NK	6109086.31	483829.54
21	R	6109012.03	483842.88	55	NK	6109166.55	483825.88
22	R	6108986.27	483844.46	56	NK	6109176.65	483830.79
23	R	6108971.51	483843.30	57	NK	6109193.28	483796.60
24	R	6108960.13	483838.75				
25	R	6109031.43	483685.71				
26	R	6109067.80	483700.42				
27	R	6109121.86	483587.13				
28	R	6109125.18	483587.33				
29	R	6109165.07	483603.76				
30	R	6109172.20	483607.95				
31	R	6109142.83	483673.66				
32	R	6109139.82	483688.12				
33	R	6109108.96	483751.78				
34	R	6109158.48	483789.92				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6109058/483744	56/41-04; 56/41-09
Valstybinė LKS-1994	6109058/483744	56/41-04; 56/41-09

Žiniaraštį sudarė: JOLITA ZIGMANTIENĖ 2M-M-133 2018-04-12
v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

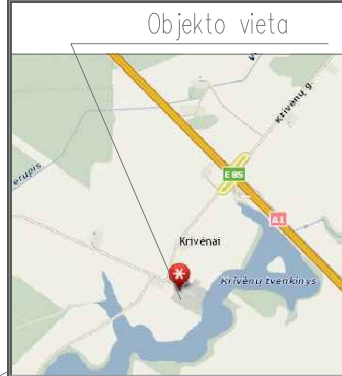
Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	10075
2	14	XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	39036
3	19	XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	39036
4	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	29161
5	58	XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	6716
6	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	36162
7	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	4348

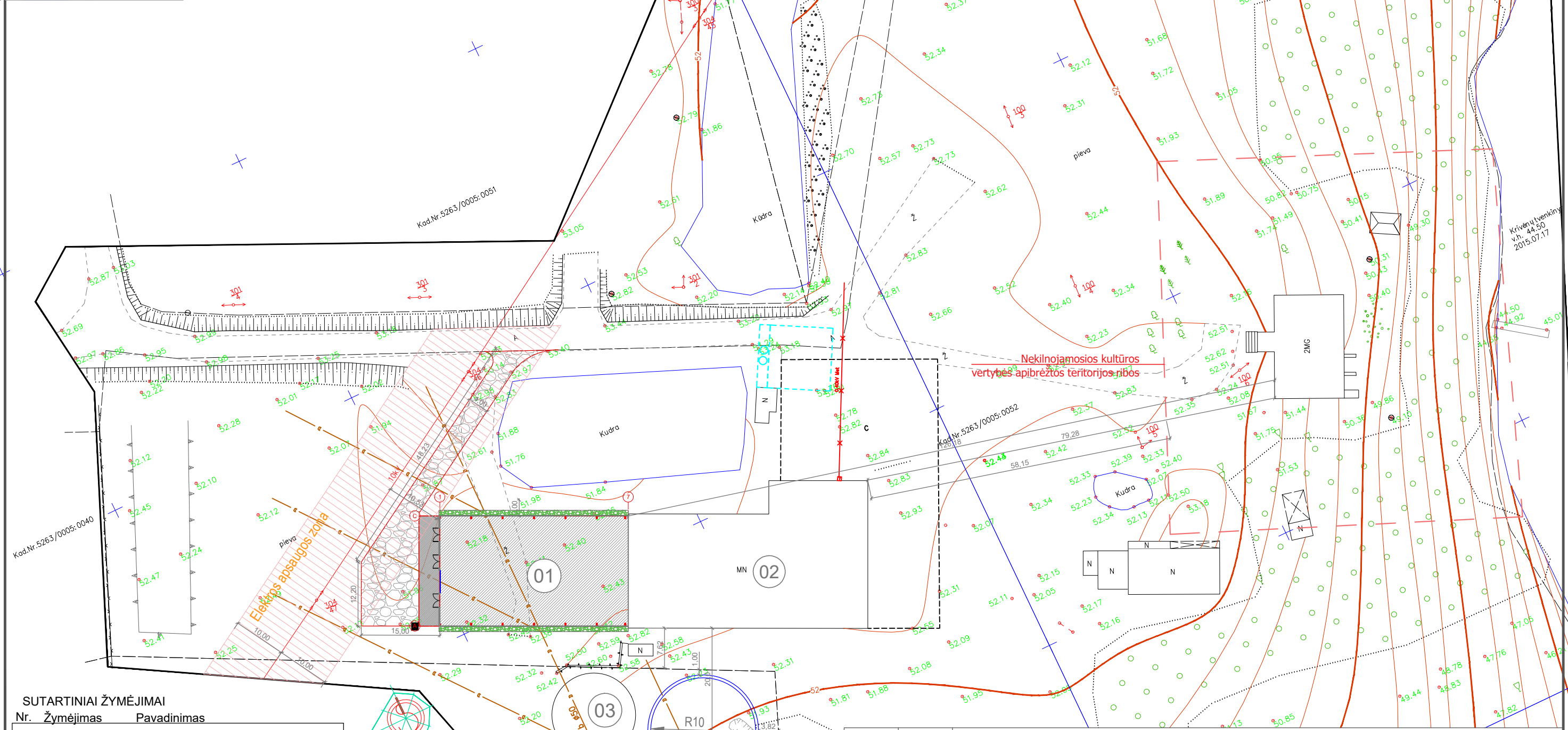
Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	91	Kiti servitutai (viešpataujantis) Teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas (5263/0005:16)	0



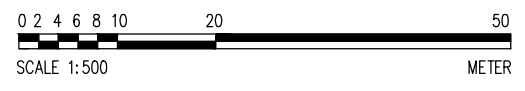


PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	
01	Karvių tvartas	projektuojamas
02	Esamas tvartas	
03	Esamas srutų rezervuaras	
04	Srutų rezervuaras	



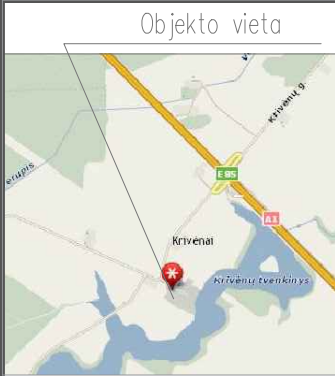
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
1		BETONINĖ DANGA
2		ŽVYRO/SKALDOS DANGA
3		NUOGRINDA ~1m pločio, 7cm storio

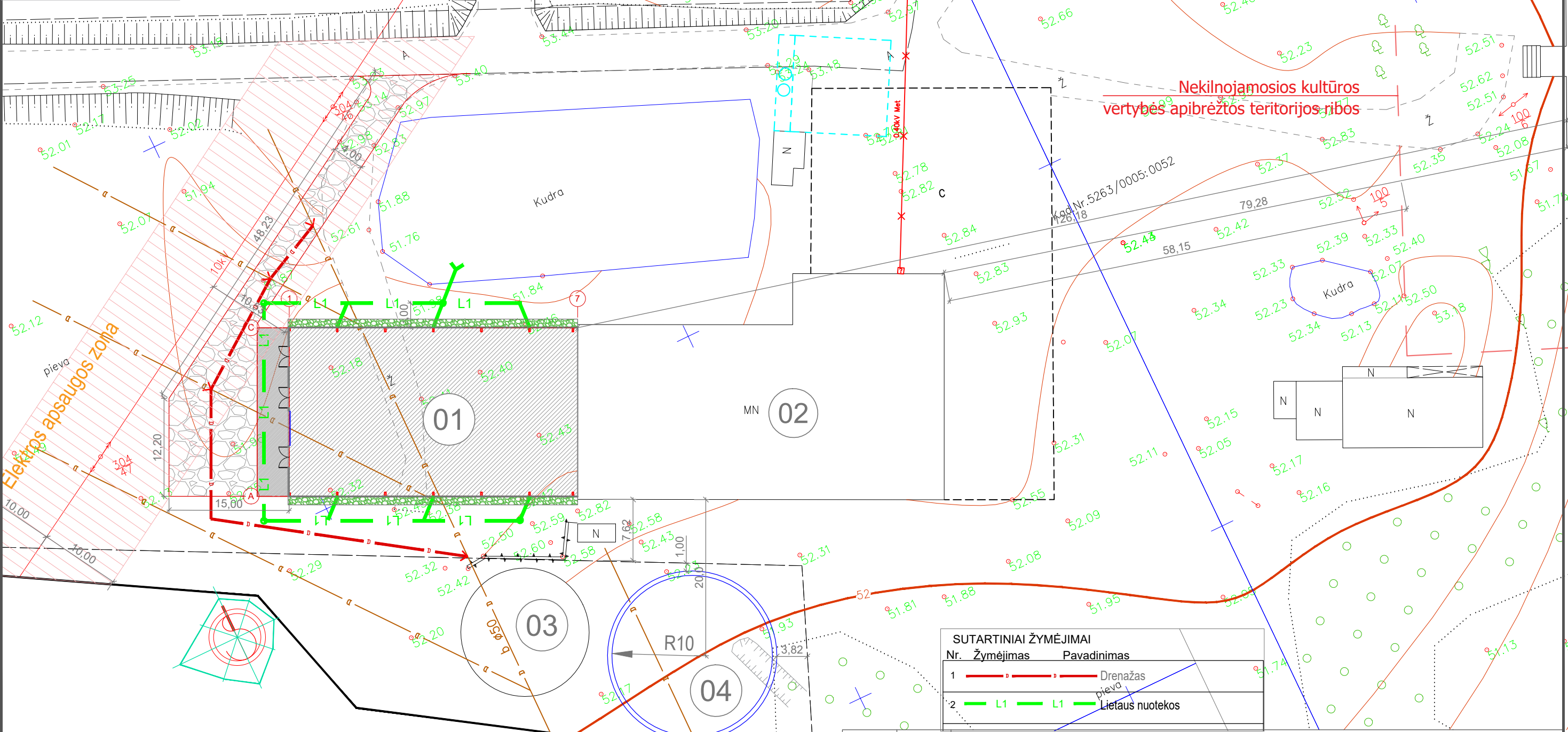


0	2019-01	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
ATESTATO NR.			STATINYS	
A274	PV/PDV	A. Porutis	Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės), Kauno r. sav., Babtų sen., Krivenų k. 5, statybos projektas, projektiniai pasiūlymai	
KALBA	STATYTOJAS	BRĖŽINYS	Sklypo planas	LAIDA
LT	Ūkininkė G. G.			0
BRĖŽINIO ŽYMUO			LAPAS	LAPŲ
			0039-00-PP-SP-B. 01	1 1

PROJEKTUOJAMŲ PASTATŲ EKSPLIKACIJA		
NR.	PAVADINIMAS	
01	Karvių tvartas	projektuojamas
02	Esamas tvartas	
03	Esamas srutų rezervuaras	
04	Srutų rezervuaras	



Kod.Nr.5263/0005:0051



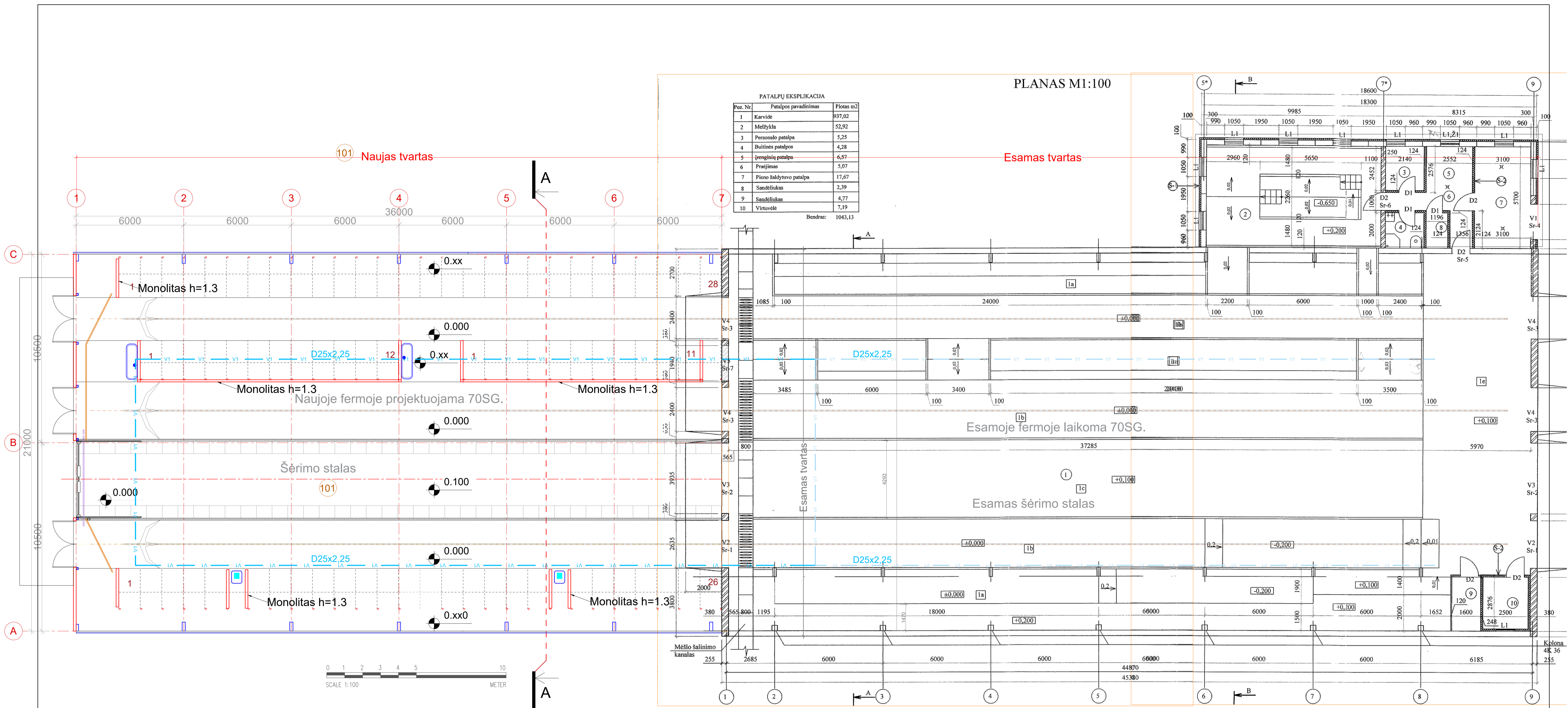
Nekilnojamosios kultūros
vertybės apibrėžtos teritorijos ribos

Elektrinis apsaugos zona

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI		
Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas
1		Drenažas
2		Lietaus nuotekos

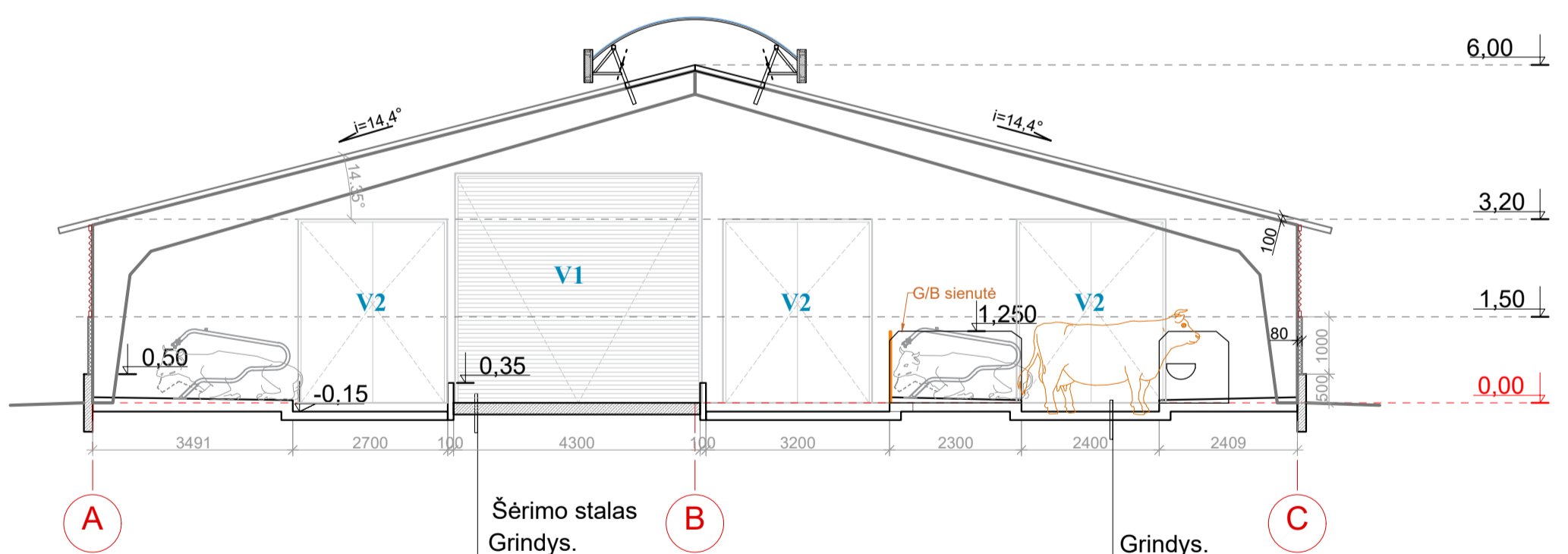
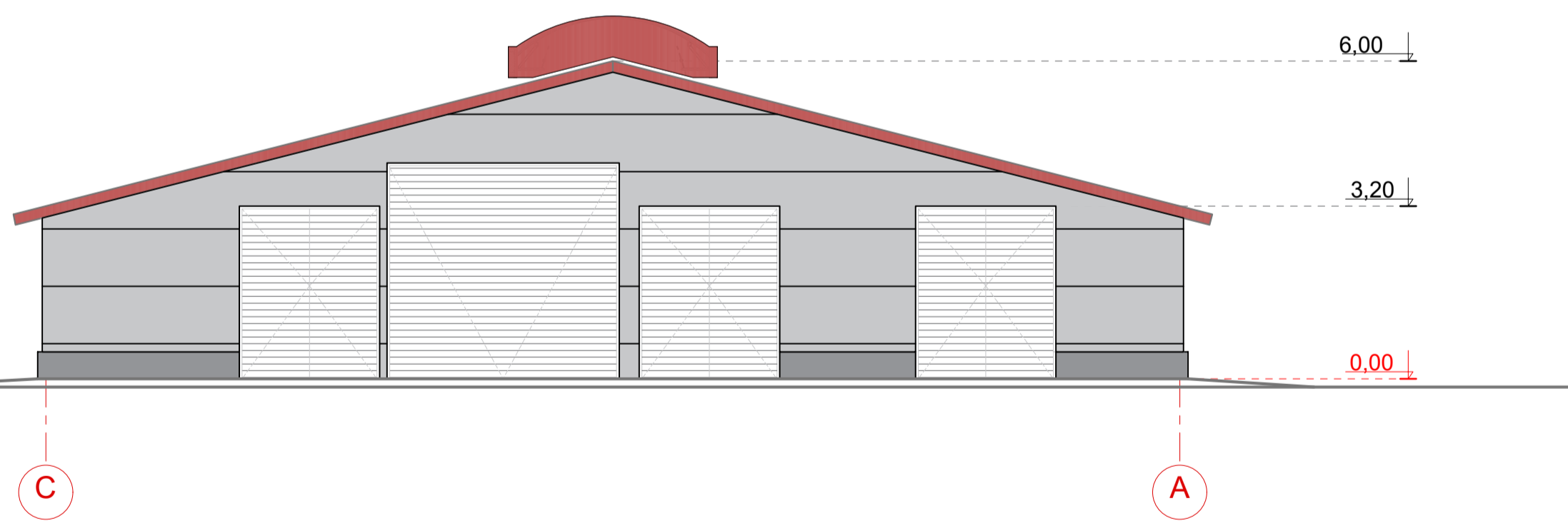
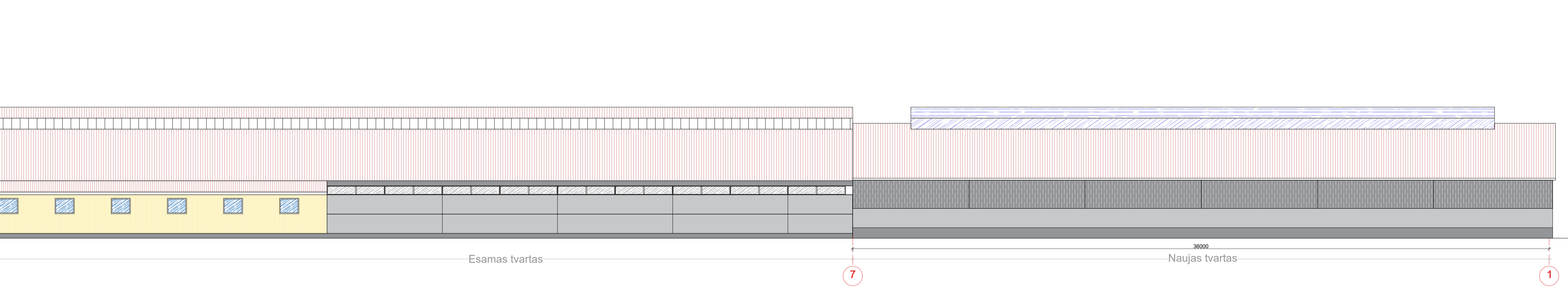
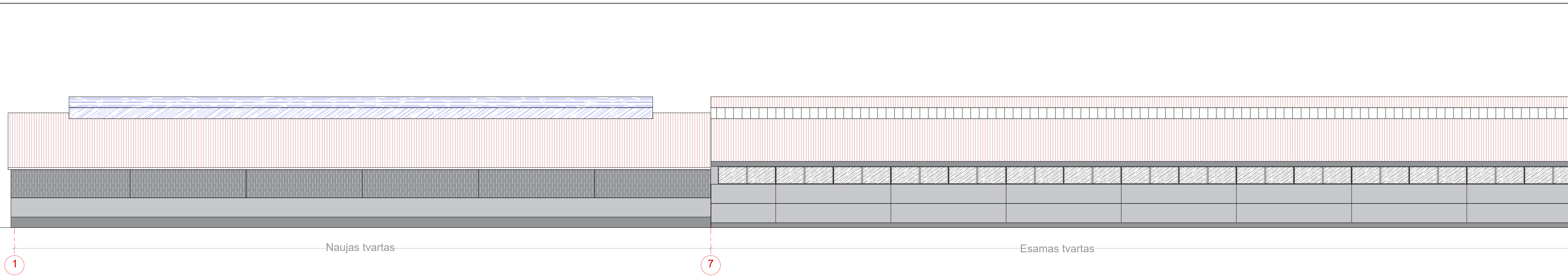
0	2019-01	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
ATESTATO NR.	AiRO projects		STATINYS	
A274	PV/PDV	A. Porutis	Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės), Kauno r. sav., Babtų sen., Krivėnų k. 5, statybos projektas, projektiniai pasiūlymai	
KALBA	STATYTOJAS	Ūkininkė G. G.	BRĖŽINYS	LAIDA
LT			Sklypo planas	0
			BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			0039-00-PP-SP-B. 01	1 1





Pastaba: Naujai projektuojamame tvarte vandentiekį D25x2,25 pajungti nuo esamo vandentiekio tinklo sužidinant.
 — v1 — v1 — viso ~100m.

0	2019-01	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
ATESTATO NR.			STATINYS: Kitos (fermų) paskirties pastatų (karvidės), Kauno r. sav. Babtų sen., Krivėnų k. 5, statybos projektas	
A274	PV/PDV	A. Porutis	BRĖŽINYS:	LAIDA
			Karvių tvartas	
			PIRMO AUKŠTO PLANAS	
ETAPAS	STATYTOJAS		BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS
LT	Ūkininkė G.G.		0032-01-TP-SA-B. 01	LAPŲ
			1	1



Sutartiniai žymėjimai

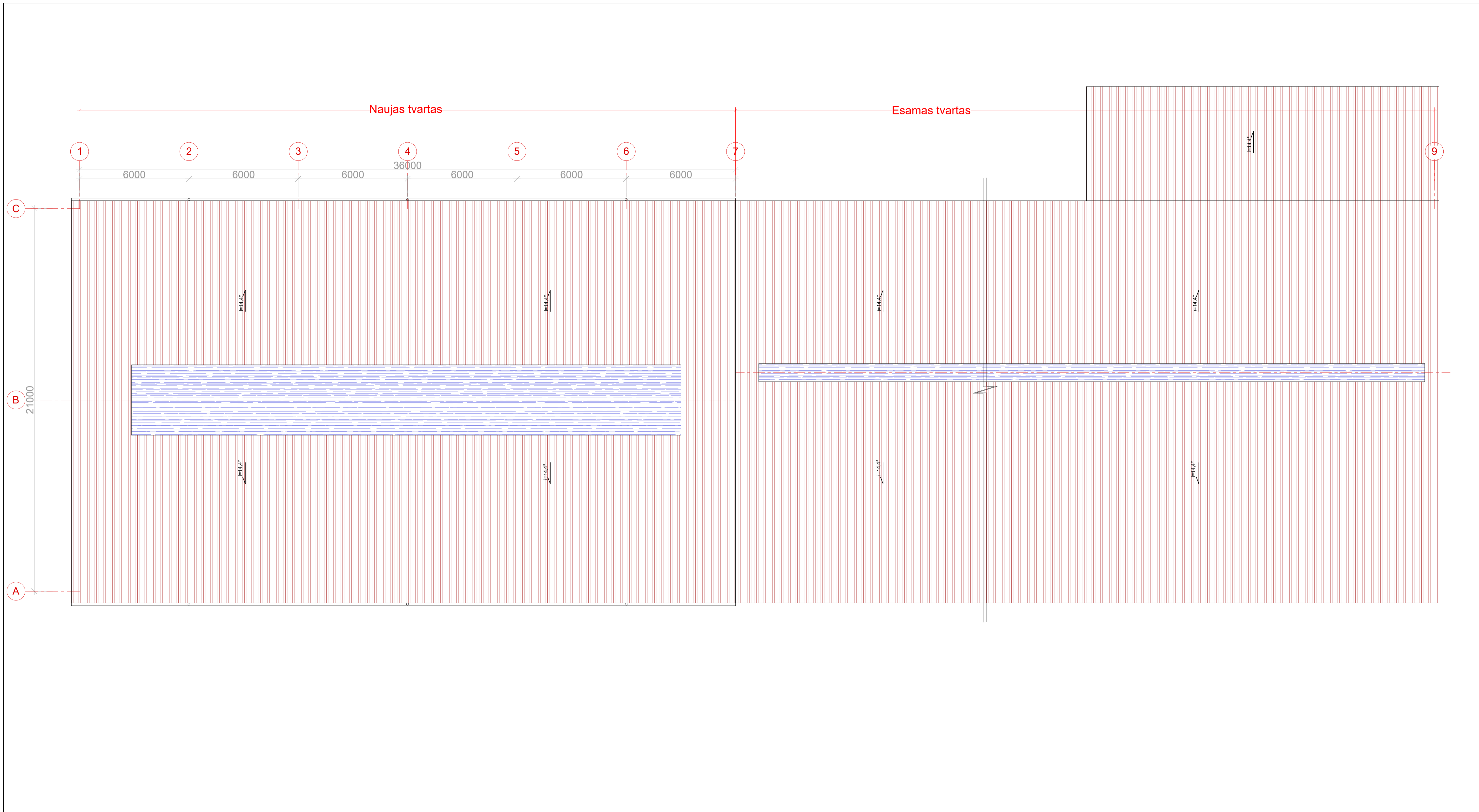
- Cokolis - monolitinis paviršius
- Sieniniai Sandwich paneliai RAL 7035 (b=8cm, 120m²)
- Tentinės užuolaidos
- Stogo Sandwich paneliai RAL 3011 (b=10, 720m²)
- Polikarbonatas

0 1 2 3 4 5 10
SCALE 1:100 METER

Šėrimo stalas
Grindys.
Armuotas betonas C25/30 ,XC2, F100 - 20cm
Hidroizoliacija
Sutankintas žvyro sluoksnis - 30cm, Ev2=60Mpa
Sutankintas esamas gruntas

Grindys.
Armuotas betonas C25/30 ,XC2, F100 - 15cm
Hidroizoliacija
Sutankintas žvyro sluoksnis - 30cm, Ev2=60Mpa
Sutankintas esamas gruntas

0	2019-01	Statybos leidimui		
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)		
ATESTATO NR.			STATINYS: Kitos (fermų) paskirties pastatų (karvidės), Kauno r. sav. Babtų sen., Krivėnų k. 5, statybos projektas	
A274			PV/PDV	A. Porutis
ETAPAS	STATYTOJAS		BRĖŽINIO ŽYMUO:	LAPAS
LT	Ūkininkė G.G.		0032-01-TP-SA-B. 02	LAPŲ 1 1



0	2019-01	Statybos leidimui	
LAIDA	DATA	KEITIMŲ PAVADINIMAS (PRIEŽASTIS)	
ATESTATO NR.			STATINYS: Kitos (fermų) paskirties pastatų (karvidės), Kauno r. sav. Babtų sen., Krivėnų k. 5, statybos projektas
A274	PV/PDV	A. Porutis	BRĖŽINYS: Karvių tvartas STOGO PLANAS
ETAPAS	STATYTOJAS		BRĖŽINIO ŽYMUO:
LT	Ūkininkė G.G.		0032-01-TP-SA-B. 03
			LAPAS
			LAPŲ
			LAIDA
			0
			1
			1

