








UAB „Kitos pusės projektai“  
Vytenio g. 46, Vilnius,  
tel. 8-688-03845

Nr.	1819 - KRP
STATYTOJAS	S. F.
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS – ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ NR.13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS
OBJEKTO VIETA	VILNIAUS SENAMIESTIS (KODAS 16073), VILNIAUS SENOJO MIESTO VIETA SU PRIEMIESČIAIS (KODAS 25504)
STATINYS	GYVENAMASIS NAMAS (TEATRO G. 9A, VILNIUS)
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	KAPITALINIS REMONTAS
REMONTUOJAMOS PATALPOS	NEGYVENAMOJI PATALPA – ADMINISTRACINĖS PATALPOS Nr.13
ETAPAS	KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS (KRP)
BYLA	VIEŠINAMŲ SPRENDINIŲ
DIREKTORIUS	 R. MASTEIKA
PROJEKTO VADOVAS	At. Nr. A 941  D.KITOVAS
ARCHITEKTŪRINĖS DALIES VADOVAS	At. Nr. A 2075  A. BLOTNYS
KONSTRUKCIINĖS DALIES VADOVAS	At. Nr. 13001  A. BUTKUS

VILNIUS 2018-12-28

**TURINYS**

EIL. NR.	PAVADINIMAS	PSL. NR.	PSL. KIEKIS VNT.
1.	TITULINIS	1	1
2.	TURINYS	2	1
3.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TD-06)	3-8	6
4.	SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS (TD-07)	9-10	2
5.	TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS (TD-08)	11-13	3
6.	ŽEMĖS SKLYPO PLANAS PLANAS ANT TOPOGRAFINIO PLANO	14	1
7.	ESAMA PADĖTIS. PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100 (BR-01)	15	1
8.	ESAMA PADĖTIS. KIEMO FASADAS, M 1:100 (BR-02)	16	1
9.	PATALPŲ PLANAS. APDAILOS DARBAI, M 1:100 (BR-03)	17	1
10.	STIKLO – ALIUMINIO KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMO PLANAS, M 1:100 (BR-04)	18	1
11.	ARDYMO DARBŲ PLANAS. MŪRO DARBŲ IR PERTVARŲ MONTAVIMO PLANAS, M 1:100 (BR-05)	19	1
12.	KIEMO FASADAS, M 1:100 (BR-06)	20	1
13.	ESAMA PADĖTIS - PJŪVIS 1-1. PJŪVIS 1-1, M 1:100 (BR-07)	21	1
14.	ŠILDOMŲ GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10 (BR-08)	22	1
15.	NEŠILDOMŲ GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10 (BR-09)	23	1
16.	LUBŲ APŠILTINIMO DETALĖ, M 1:10 (BR-10)	24	1
17.	MONOLITINĖ APRIŠIMO SIJA, M 1:10 (BR-11)	25	1
18.	TERASOS GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10 (BR-12)	26	1
	<b>VISO:</b>	<b>1-26</b>	<b>26</b>

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Proj. vadovas	Dainius Kitovas	A 941		2018-12-28

Gyvenamojo namo, Teatro g. 9A, Vilniuje, negyvenamosios patalpos – administracinių patalpų Nr.13 paskirties keitimo į gyvenamąją, atliekant kapitalinį remontą, projekto

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. Bendrieji duomenys

Visos terasos remontui 2018 metais buvo parengti projektiniai pasiūlymai. Pasiūlymai nustatyta tvarka buvo patikrinti Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Kultūros paveldo skyriaus (2018-05-16, Reg. Nr. 18-128) ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus (2018-05-29, Nr. 141-PP). Vadovaujantis minėtais projektiniais pasiūlymais, šiuo metu yra rengiami visų atskirų terasos dalių, priklausančių patalpoms Teatro 9A-11, Teatro 9A-12 ir Teatro 9A-13, remontų projektai. Šiame projekte išdėstomi Teatro 9A-13 patalpos sprendiniai.

#### 1.1. Sklypo apibūdinimas

Kapitalinio remonto projektas rengiamas negyvenamajai patalpai – administracinėms patalpoms Nr.13, esančioms pastate Teatro g. 9A, Vilniuje, sklypo kadastro Nr. 0101/0041:25. Sklypas yra nekilnojamosios kultūros vertybių teritorijose: 1) Vilniaus senamiestis (unikalus kodas 16073) ir 2) Vilniaus senojo miesto vieta su priemiesčiais (unikalus kodas 25504).

Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis - nekeičiama.

#### 1.2. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis

Pastato Teatro 9A, Vilniuje, pagrindinė naudojimo paskirtis - gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai) - nekeičiama.

#### 1.3. Esamo statinio apibūdinimas

Sklype stovi 5 aukštų su mansarda ir dviem požeminiais aukštais pastatas - gyvenamasis namas. Požeminiame ir cokoliniame aukštuose įrengtos automobilių parkavimo aikštelės. Pirmame aukšte yra 3 negyvenamosios patalpos – dvi administracinės paskirties patalpos ir grožio salonas, kituose aukštuose - 14 butų. Pastatas pastatytas 1998 metais.

### 2. Paveldosaugos dalis

Sklypas Teatro g. 9A yra nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje - Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas 16073) Vingrių priemiestyje, 94 kvartale.

Kapitalinio remonto metu sklypo užstatymo tankis, pastato aukštis, ilgis ir plotis nesikeis.

Remontuojamos patalpos su terasa yra pirmame aukšte virš cokoliniame aukšte esančios automobilių saugyklos. Dalinai įstiklinama terasa savo tūrio apimtimi nėra didelė. Ji matoma tik iš labai artimų vidinių kiemų perspektyvų, nes iš visų pusių ją užstoja aplinkiniai ženkliai aukštesni pastatai, viešojo želdyno – Reformatų skvero želdiniai ir aukštas apželdintas šlaitas. Nei iš gatvių perspektyvų, nei nuo senamiesčio regyklų, remontuojama pastato dalis nėra matoma, todėl jokios neigiamos vizualinės įtakos saugomoms senamiesčio vertybėms nedarys. Numatomi sprendiniai atitinka Senamiesčio apsaugos reglamento, Senamiesčio vertingųjų savybių akto, dabar rengiamo Vilniaus Senamiesčio apsaugos specialiojo - tvarkymo plano reikalavimus.

1 pav. Ištrauka iš Kultūros vertybių registro su remontuojamos patalpos vieta pastate



### 3. Projektiniai sprendiniai

#### 3.1. Sklypas

Sklypo sprendiniai nebus keičiami.

Požeminiuose pastato parkinguose yra 30 vietų – 14 požeminiame aukšte ir 16 antžeminiame. Turtinių vienetų yra mažiau – 14 gyvenamosios paskirties ir 6 negyvenamosios.

Naujas turtinis vienetas neformuojamas, o pakeitus paskirtį į gyvenamąją automobilių vietų poreikis, lyginant su administracine, sumažėja. Vadovaujantis STR 2.06.04:2011 „Gatvės. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelė, gyvenamajam butui (1.3.) poreikis 1 vieta – vienam butui, o administracinėms patalpoms (4.) 1 vieta 25 m<sup>2</sup> pagrindinio ploto. Esamos administracinės patalpos pagrindinis plotas 126,42., t.y.  $126,42/25=5,05$ . Automobilių vietų poreikis buvo 5 vietos, naujas poreikis – 1 vieta.

### 3.2. Patalpų paskirtis

Remontuojamos negyvenamosios patalpos - administracinių patalpų Nr.13 paskirtis keičiama į gyvenamąją.

### 3.3. Planiniai - tūriniai sprendiniai

Remontuojama pastato dalis - negyvenamoji patalpa - administracinės patalpos, pertvarkoma į gyvenamąją patalpą - butą. Formuojamas 4-ių kambarių butas su įėjimu iš gyvenamojo namo laiptinės. Patekimui į butą iš bendro naudojimo laiptinės laikančioje sienoje kertama įėjimo durų anga, įrengiamos šarvuotos durys. Projektuojami holas su rūbina, svetainė, virtuvė - valgomasis, 3 miegamieji kambariai, vonios kambarys, dušinė, 2 sandėliavimo patalpos.

Remontuojamai patalpai priklauso atvira terasa (eksploatuojamas stogas) virš cokoliniame aukšte esančios automobilių saugyklos. Siekiant geriau apsaugoti esamą automobilių saugyklos denginį nuo lietaus vandens ir tirpstančio sniego pratekėjimo, vidaus mikroklimato pagerinimo ir šilumos taupymo, dalis atviros terasos perdengiama lengva stiklo-aliuminio konstrukcija.

Kltos gretimos terasos nuosavybės teise priklauso negyvenamosioms patalpoms - patalpoms Teatro 9A-11 ir Teatro 9A-12.

### 3.4. Architektūrinė išraiška, apdailos medžiagos

Vidaus sienos ir pertvaros glaistomos ir dažomos. Vonios ir dušinės sienos, virtuvės darbo fronto zona klijuojamos keraminėmis plytelėmis.

Buto grindys - trisluoksnės klijuoto medžio parketlentės, vonioje, dušinėje - šildoma keraminių plytelių danga. Virtuvės darbo zonoje ir produktų sandėliuke - keraminių plytelių grindys.

Lubos - gipskartonio pakabinamos, dažomos.

Atviros terasos grindys - keraminės plytelės.

Dengiamos terasos dalies tūris savo forma ir medžiagiškumu analogiškas greta esančio pastato Teatro 9B stiklo aliuminio konstrukcijų priestatui. Esama fasadų apdaila – dekoratyvinis tinkas, išsaugoma. Remonto metu pažeisti apšiltinimo ir fasado apdailos ruožai atstatomi. Atviroje terasoje virš parapeto įrengiama apsauginė stiklo atitvara, stovai - aliuminis.

Taip pat nuardomos kiemo fasado dalies langų angų palanginės dalys, langų angas pažeminant iki grindų lygio. Susiaurinama viena balkoninių durų anga. Suformuotose angose montuojamos stiklo - aliuminio durys.

Tarp dengiamos Teatro 9A-12 terasos dalies ir gretimų dengiamų terasų montuojamos kompleksinės gipso blokelių pertvaros. Pertvaros glaistomos ir dažomos. Jeigu terasų remonto darbai bus vykdomi ne vienu metu, būtina imtis laikinų priemonių užtikrinant įrengtų pertvarų apsaugą nuo atmosferinio poveikio.

### 3.5. Insoliacijos skaičiavimai.

Formuojamo 4-ių kambarių buto insoliacijos trukmė pilnai atitinka normatyvus. Trijų rytinėje namo pusėje langus turinčių gyvenamųjų kambarių insoliacijos trukmė pavasario ir rudens lygiadienio dienomis bus ne trumpesnė kaip 4 valandos (norma - 2,5 val.) - truks nuo 7 iki 11 valandos.

### 3.6. Konstrukcijos ir išorinės bei vidaus atitvaros

Remonto metu pastato laikančios konstrukcijos išsaugomos. Patekimui į butą iš bendro naudojimo laiptinės laikančioje sienoje kertama įėjimo durų anga. Virš jos įrengiama laikančioji metalo profilių sąrama.

Pertvaros, pakabinamos lubos, grindys demontuojamos. Naujai įrengiamos karkasinės gipso kartono pertvaros, tarpai užpildomi mineraline vata, aptaisomos dvigubais lakštais. Įrengiamos gipso kartono pakabinamos lubos.

Atviros terasos grindys remontuojamos, grindinis lietaus vandens surinkimo latakas po dengiama terasos dalimi demontuojamas ir užaklinamas.

Dengiamoje terasos dalyje projektuojamas aliuminio profilių karkasas, stiklo paketų vertikalios atitvaros ir skaidrus stogas. Aliuminio konstrukcijoms atremti parapeto viršuje ir virš denginio įrengiamos armuoto betono juostos - atraminės pagalvės. Esamas parapeto apšiltinamasis ir apdailos sluoksniai pratęsimi iki betono juostos viršaus. Siekiant išvengti šalčio tiltelių, parapeto dalyje ties dengiama terasa įrengiamas vertikalus apšiltinimo ruožas.

Įrengiamo terasos stogo nuolydis minimalus – apie 10 laipsnių. Naudojamas tonuotas stiklas, apsaugantis nuo ultravioletinių ir infraraudonųjų saulės spindulių. Stogo ruože ties fasadine pastato siena projektuojamas armuotas stiklas ir speciali apsauginė priešsmūginė plėvelė. Dalis langų bus varstomi, siekiant užtikrinti vėdinimą, vidaus konstrukcijų ir atitvarų vėsinimą. Numatoma galimybė stiklo paketuose įmontuoti saulės baterijas.

Dengiamoje terasos dalyje esamos grindys su apšiltinimo sluoksniu ardamos iki perdangos viršaus. Perdanga iš apačios apšiltinama mineraline vata, kas tarnaus ir priešgaisriniais tikslais. Terasos dalyje naujai įrengiamos grindys esamų pirmo aukšto grindų lygyje.

Dengiamoje terasos dalyje esama pusapvalė mūro pertvara po lodžija išardoma. Lodžijos perdangos plokštė iš apačios šiltinama mineraline vata, įrengiamos gipso kartono pakabinamos lubos. Tarpas tarp lodžijos perdangos plokštės apačios ir aliuminio konstrukcijų viršaus apšiltinamas mineraline vata, fasadinėje pusėje atsatoma apdaila.

Taip pat nuardomos kiemo fasado langų angų palanginės dalys, langų angas pažeminant iki grindų lygio. Angose montuojamos stiklo - aliuminio durys.

Tarp dengiamos terasos dalies ir kaimyninės dengtos terasos montuojamos kompleksinės gipso blokelių pertvaros. Pertvaros glaistomos ir dažomos. Jeigu terasų remonto darbai bus vykdomi ne vienu metu, būtina imtis laikinų priemonių užtikrinant įrengtų pertvarų apsaugą nuo atmosferinio poveikio.

### 3.7. Inžinerinė įranga

Remontuojamos patalpos vidaus inžinerinės sistemos pertvarkomos pritaikant gyvenamajai paskirčiai. Sanitariniai prietaisai bus jungiami prie esamų stovų. Ventilacijai bus naudojami esami kanalai namo sienose.

Lietaus vanduo nuo dengiamos terasos dalies bus surenkamas į lataką, išorėje kabinamą prie aliuminio rėmų ir lietvamzdžiais nuvedamas į terasoje esamą lietaus vandens surinkimo sistemą. Naujai įrengiami latakai ir lietvamzdžiai šildomi elektros kabeliais. Jeigu atskirų terasų dalių remonto darbai bus vykdomi ne vienu metu, būtina imtis laikinų priemonių užtikrinant lietaus vandens nuvedimą.


### 4. Rodikliai

RODIKLIO PAVADINIMAS	ESAMAS	PROJEKTUOJAMAS
<b>SKLYPAS unikalus Nr. 0101-0041-0025</b>		
Žemės sklypo plotas	900 m <sup>2</sup>	nekeičiamas
Užstatytas plotas	894 m <sup>2</sup>	nekeičiamas
Užstatymo tankumas	99,3 %	nekeičiamas
Užstatymo intensyvumas	4,06	4,18*
Pastatų antžeminės dalies bendrasis plotas	3657,38	3764,85*
<b>GYVENAMASIS NAMAS unikalus Nr. 1096-5016-9020</b>		
Antžeminių aukštų skaičius	5 ir 2 mansardiniai	nekeičiamas
Požeminių aukštų skaičius	2	nekeičiamas
Pastato aukštis	25 m	nekeičiamas
Bendrasis plotas	4254,11 m <sup>2</sup>	4361,58 m <sup>2</sup> *
Naudingas plotas	2559,85 m <sup>2</sup>	2876,13 m <sup>2</sup> *
Gyvenamasis plotas	1357,22 m <sup>2</sup>	1578,26 m <sup>2</sup> *
Rūsių (pusrūsių) plotas	630,23 m <sup>2</sup>	630,23 m <sup>2</sup>
Pagrindinis plotas	917,29 m <sup>2</sup>	725,65 m <sup>2</sup> *
Tūris	25754 m <sup>3</sup>	25754 m <sup>3</sup> **
Užstatytas plotas	851 m <sup>2</sup>	nekeičiamas
<b>REMONTUOJAMA ESAMA PATALPA:</b>		
<b>NEGYVENAMOJI PATALPA - ADMINISTRACINĖS PATALPOS TEATRO 9A-13</b>		
Bendrasis plotas	170,40 m <sup>2</sup>	-
– t.t. pagrindinis plotas	126,42 m <sup>2</sup>	-
– t.t. pagalbinis plotas	43,98 m <sup>2</sup>	-

Atvira terasa T3	54,55 m <sup>2</sup>	-
<b>FORMUOJAMA PATALPA:</b>		
GYVENAMOJI PATALPA - BUTAS, TEATRO 9A-13		
Bendras plotas	-	180,63 m <sup>2</sup>
– t.t. gyvenamasis plotas	-	123,07 m <sup>2</sup>
– t.t. pagalbinis plotas	-	57,56 m <sup>2</sup>
Naudingasis plotas	-	180,63 m <sup>2</sup>
Atvira terasa T	-	46,66 m <sup>2</sup>

\* pažymėti skaičiai gauti susumavus pagal tuos pačius projektinius pasiūlymus rengiamų trijų patalpų remonto projektų rodiklius

\*\*į pastato tūrį neįtraukiami įstiklintų dengtų terasų tūriai

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Proj. vadovas	Dainius Kitovas	A 941		2018-12-05




Gyvenamojo namo, Teatro g. 9A, Vilniuje, negyvenamosios patalpos –  
administracinių patalpų Nr.13 paskirties keitimo į gyvenamąją, atliekant kapitalinį  
remontą, projekto sąnaudų kiekių žiniaraštis

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>1. ARDYMO DARBAI</b>				
1.1.	Terasos grindų ardymas	m <sup>2</sup>	57,0	Ardoma iki perdangos plokščių viršaus.
1.2.	Lietaus surinkimo latako dalies demontavimas	m	10,0	
1.3.	Parapeto viršutinės dalies ardymas	m <sup>3</sup>	2,0	
1.4.	Mūrinės pertvaros ardymas	m <sup>3</sup>	1,3	
1.5.	Mūro po palangėmis ardymas	m <sup>3</sup>	1,1	
1.6.	Langų išėmimas	vnt.	3	
1.7.	Mūro po sumontuota durų sąrama pjovimas ir ardymas	m <sup>3</sup>	0,8	
<b>2. MONTAVIMO DARBAI</b>				
2.1.	Stiklo-aliuminio stoginės montavimas	m <sup>2</sup>	81	
2.1.1.	- t.t. vertikali dalis	m <sup>2</sup>	17	
2.1.2.	- t.t. stogo dalis	m <sup>2</sup>	64	
2.2.	Gipso blokų pertvaros	m <sup>2</sup>	18	
2.3.	Gelžbetonio atraminė juosta-pagalvė	m <sup>3</sup>	0,7	Detalę žiūrėti lape B-10.
2.4.	Grindų įrengimas	m <sup>2</sup>	55,1	Detales žiūrėti lapuose B-07, B-08.
2.5.	Durų montavimas (2650x1000)	vnt.	3	
2.6.	Sąramos durims iš laiptinės įrengimui montavimas	vnt.	1	Detalę žiūrėti lape B-12
2.7.	Karkasinės gipsokartono pertvaros montavimas	m <sup>2</sup>	154	
<b>3. KONSTRUKCIJŲ ŠILTINIMO DARBAI</b>				
3.1.	Cokolinio aukšto perdangos šiltinimas	m <sup>2</sup> m <sup>3</sup>	74,0 22,5	Šiltinama iš apačios. Detalę žiūrėti lape B-09.
3.2.	Perdangos plokštės šiltinimas	m <sup>2</sup> m <sup>3</sup>	7,0 2,1	Šiltinama iš apačios. Detalę žiūrėti lape B-09.
3.3.	Parapeto šiltinimas iš išorės	m <sup>3</sup>	0,7	
3.4.	Fasado apdailos sluoksnio atstatymas	m <sup>2</sup>	10,0	

## PASTABOS:

1. Žiniaraščiuose pateikti medžiagų kiekiai yra projektiniai.
2. Gaminiai ir detalės tikslinami parinkus tiekėjus.
3. Fasado apdaila atstatoma pagal esamą.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Proj. vadovas	Dainius Kitovas	A 941		2018-12-05

Gyvenamojo namo, Teatro g. 9A, Vilniuje, negyvenamosios patalpos – administracinių patalpų Nr.13 paskirties keitimo į gyvenamąją, atliekant kapitalinį remontą, projekto techninės specifikacijos

**Naujai montuojamos stoginės aliuminio profiliai:** Fasadinė sistema.

Bendra gaminio šiluminė vertė  $U - \text{value} = 0.9\text{W/m}^2\text{K}$

**Stogo stiklai:** 2 kamerų stiklo paketai: išorinis- 6mm grūdintas (saulės kontrolės, derinama atskirai) / 18mm ARG TGI / 4mm skaidrus / 18mm ARG TGI / 5.5.2 skaidrus laminuotas selektyvinis stiklas (vidinis).

**Fasado (stiklinių vitrinų) stiklai:** 2 kamerų stiklo paketai : išorinis- 6mm grūdintas (saulės kontrolės, derinama atskirai) / 18ARG TGI / 4mm skaidrus / 18mm ARG TGI / 4.4.2 skaidrus laminuotas selektyvinis stiklas (vidinis).


**Spalva:** dažoma milteliniu būdu pagal RAL spalvininką - spalva - tamsiai ruda matinė - 8019.

Stogo ir vertikalios sienos sandūroje įvertinti lataką, kuriuo vanduo patenkų į lietaus nutekėjimo sistemą.

**Varstomos dalys (langai)** – stoge daromi mažiausiai 4 varstomi segmentai (tikslinama pagal ŠV skaičiavimus), atidaromi į išorę, sienoje - 4 varstomi į vidų langai.

**Apskardinimas:** Aliuminio lankstiniai, minimalaus 1,5mm storio gaminiai, dažyti milteliniu būdu pagal RAL spalvininką. Įvertinti garo ir hidro izoliaciją.

Gamybai būtina apsimatuoti vietoje.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Proj. vadovas	Dainius Kitovas	A 941		2018-12-05

**Tarpbutinių pertvarų, panaudojant gipso bloką „Rigirok“  
ir akustinio granulato plokštes, technologija**

**KOMPOZICIJA NR. 1**

Klijuojami „Rigirok“ 80 gipso blokai iš dviejų pertvarų klijais „Rigirok“, o tarpe tarp gipso bloką įklijuojamos akustinio granulato plokštės (iš sumaltų naudotų padangų granulių). Plokščių storis – nuo 5 mm iki 15 mm. Kompozicijos bendras storis nuo 170 mm iki 200 mm. Tokia statybos konstrukcija užtikrina nuo 55 DB iki 58 DB garso izoliaciją pagal projekto reikalavimus.

Pertvaros sujungiamos su perdanga, lubomis ir šoninėmis sienomis, panaudojant granulato plokštes, kurių storis nuo 6 mm iki 10 mm. Naudojami spec. „Rigirok“ klijai. Siūlės tarp bloką užtikrinamos tais pačiais klijais. Atkrenta šlapi procesai, t.y. pertvarų tinkavimas.

**NAUDOJAMŲ MEDŽIAGŲ CHARAKTERISTIKOS**

1. Gipso blokai „Rigips“ 80, žali, atsparūs drėgmei. Tai pagal prancūzų įmonės „Saint – Gobain“ technologiją Lenkijoje gaminami gipso blokai. Jie plačiai naudojami Prancūzijoje, Šveicarijoje ir kitose Europos valstybėse, kur reikia aukštos kokybės ir gero statinio mikroklimato. Jie pasižymi aukštu atsparumu ugniai, atlaiko 180 min. (EI – 180), labai geromis akustinėmis savybėmis, yra nesunkūs, sudaro 850 – 1000 kg/m<sup>3</sup>. Bloką išmatavimai: aukštis – 500 mm, plotis – 666 mm, storis  $\delta = 80$  mm. Pertvaros iš tokių bloką svoris „Rigirok“ 80 – 72 kg/m<sup>2</sup>.
2. Pertvarų montavimui naudojami gipso klijai „Rigirok“ (Priedas Nr. 3). Jie naudojami gipso bloką surišimui, siūlių tarp bloką užtrynimui bei, esant reikalui, sienų špaktavimui. Klijų paruošimui naudojami švarūs indai ir švarus vanduo. 1,5 kg klijų atskiedžiama 1 litru vandens ir išmaišoma. Paruoštus klijus būtina sunaudoti per 60 min. Klijų atsparumas ugniai – A-1 klasė. Klijų išeiga – 1,2 – 2 kg/m<sup>2</sup>. Naudojama esant +5 °C - + 30°C temperatūrai.

**PERTVARŲ MŪRIJIMO TECHNOLOGIJA**

- a) Pirmiausia, naudojant klijus „Rigips“, ant švarios perdangos paklojama intarpo plokštė iš akustinio granulato,  $\delta = 6$  mm.
- b) Mūrijama iš „Rigips“ bloką. Pilnai pamūrijus pertvarą, tvirtinama akustinio granulato plokštė kartu su gipskartonio plokšte.
- c) Tvirtinama klijais „Rigirok“.
- d) Pamūrijama antra pertvara iš „Rigips“ bloką, paliekant 10 mm oro tarpą.
- e) Pertvarų mūrijimo metu tarp pertvarų ir šoninių sienų įdedama intarpai iš akustinio granulato plokščių  $\delta = 6$  mm ir priklijuojami „Rigips“ klijais.

**PASTABOS**

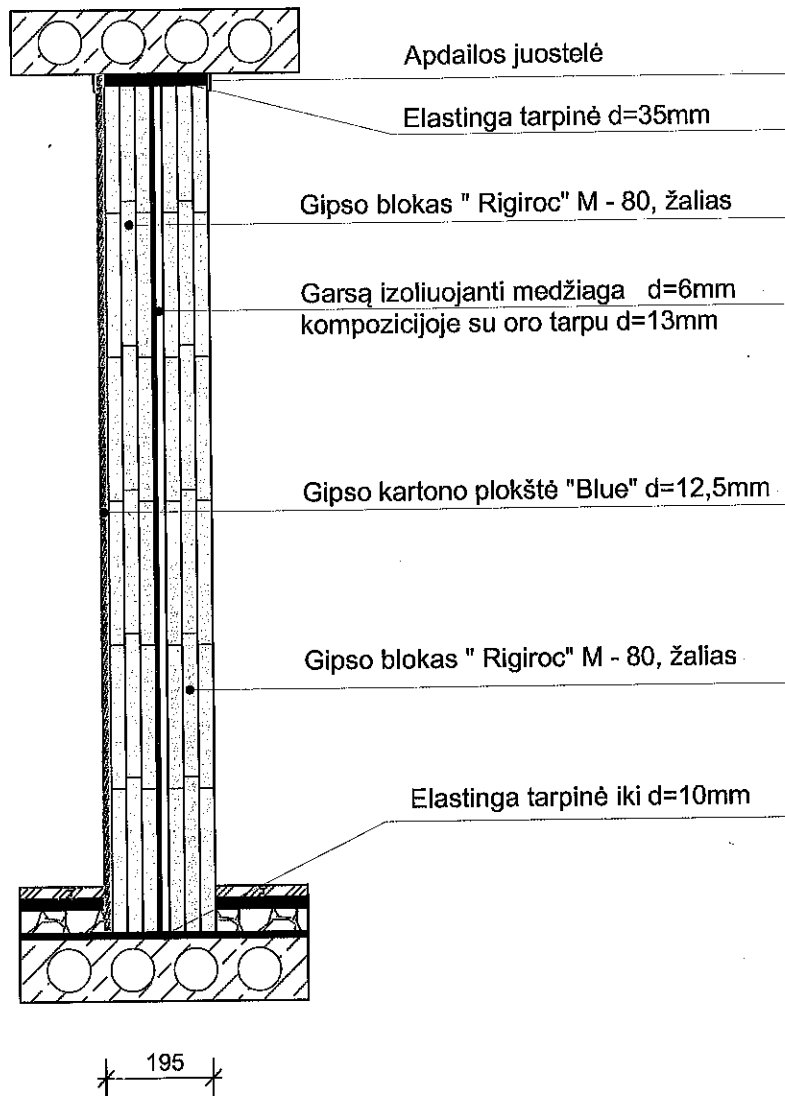
- a) Akustinio granulato plokščių intarpų  $\delta = 6 - 10$  mm, kurie dedami tarp pertvaros ir perdangos, šoninių sienų plotis turi atitikti mūrijamos pertvaros plotį.
- b) Naudojamos gipskartonio plokštės, turinčios papildomas garso izoliacijos savybes bei atsparumą drėgmei. Tūrio svoris – 1000 kg/m<sup>3</sup>.
- c) Akustinio granulato plokštės sudaro iki 78 % maltos gumos granulės, iki 15 % - kaučiukas, iki 10 % - spec.klijai, iki 3 % - kitos medžiagos.
- d) Pertvarų mūrijimo metu tarp pertvarų bei lubų įklijuojamas „Rigirok“ klijais granulato plokštės 2 x 10 mm.

# TARPBUTINĖS PERTVAROS MAZGAS M-80-180 (A klasė)

Kompozicija Nr.1A

Naudojami "Rigiroc" M-80, žalias

Naudojamos "Knauf BLUE" plokštės, mėlynas (Konstrukcijos svoris ~ 162 kg/m<sup>2</sup>)

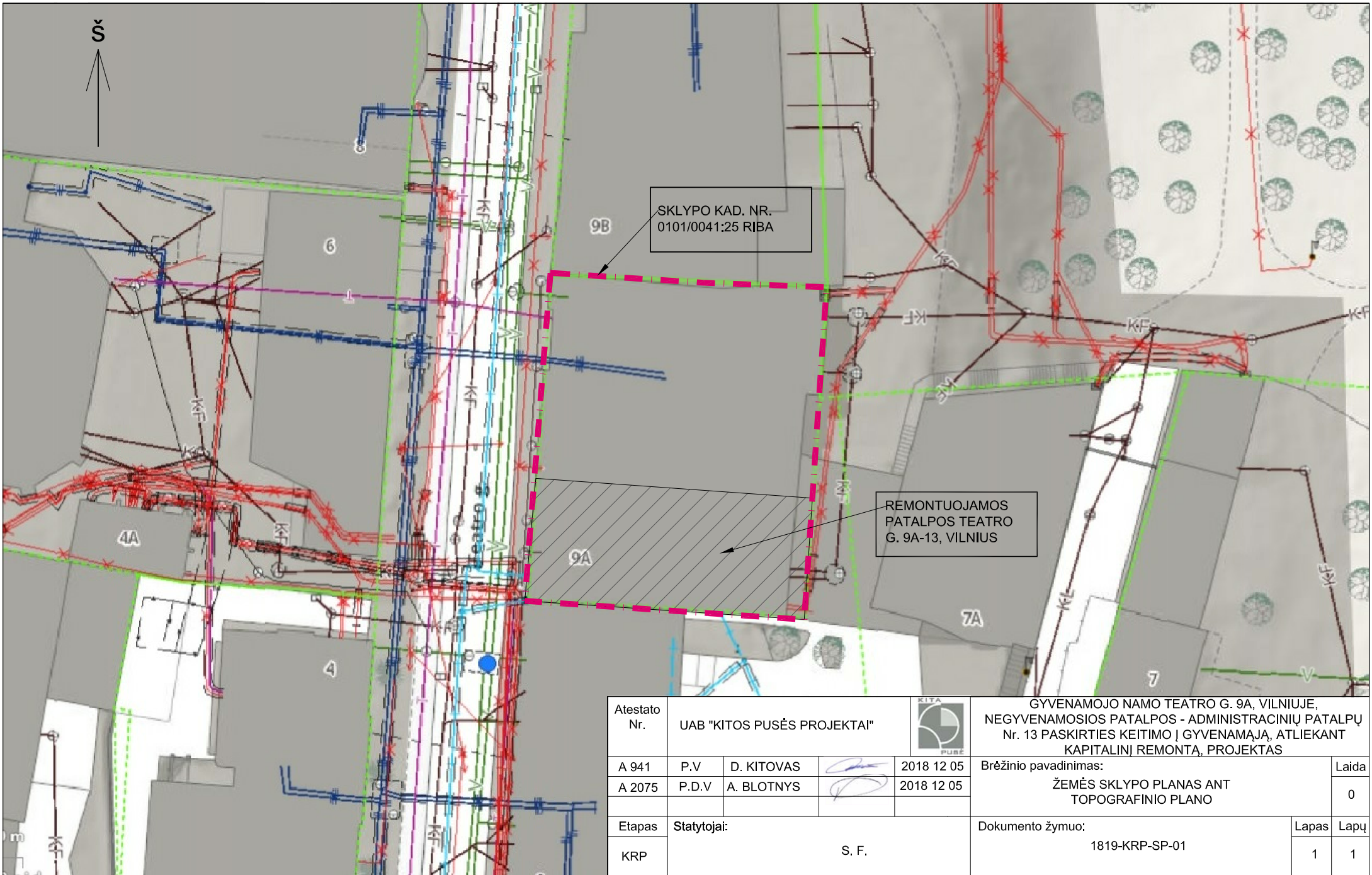


Išvados:

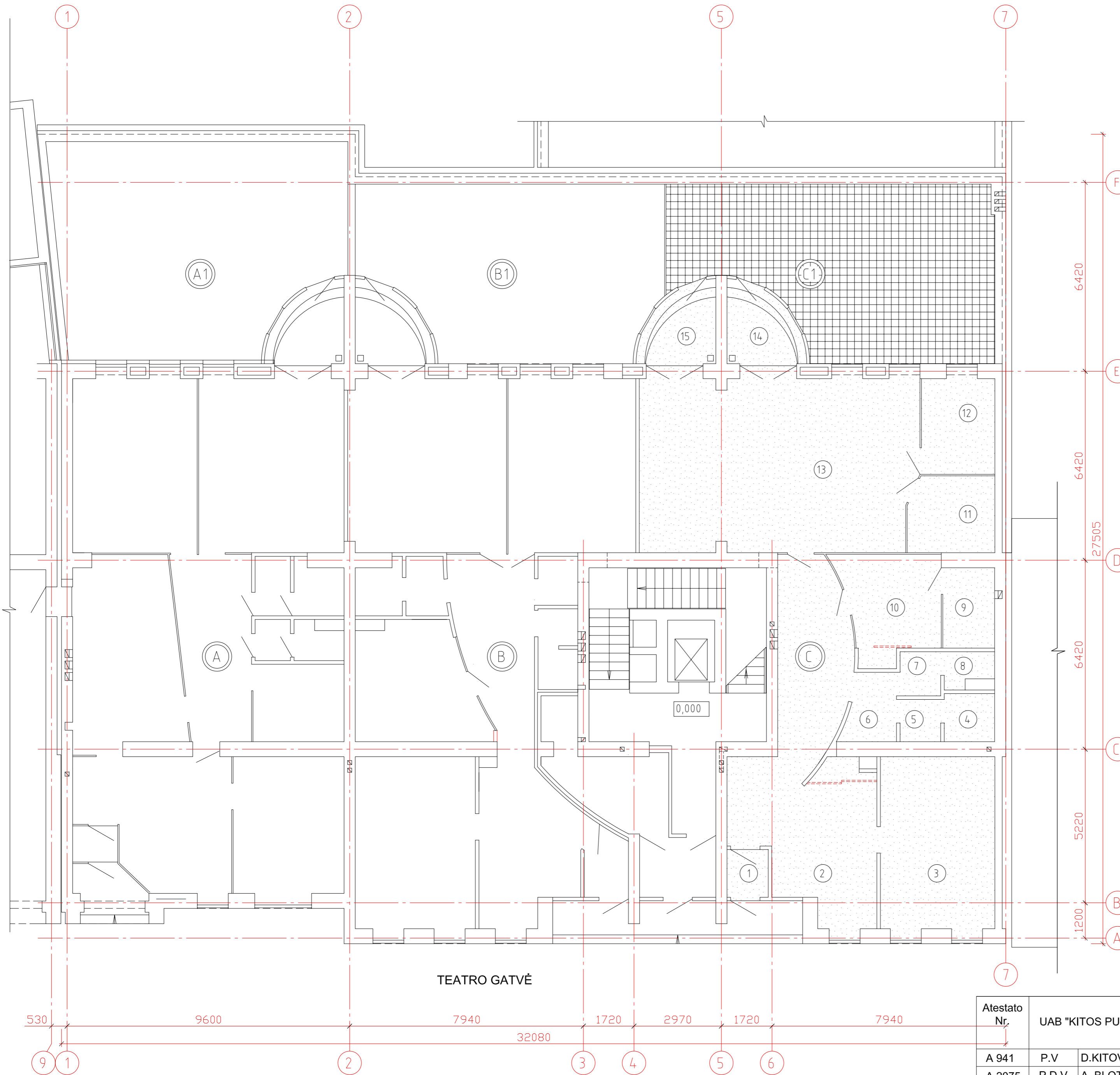
1. Nebelieka statyboje šlapių procesų
2. Dėl 13-15cm suplonėjusios pertvaros statybos atpinga iki 3,5%
3. Sumažėja perdangų apkrova iki 20%
4. 15% greitesnė statyba nebijant drėgmės
5. Garso izoliacija  $\geq 63$ dB užtikrinama "A" klasė

Medžiagos:

1. Spec. gipso plokštė - 2.5 Eur/m<sup>2</sup>
2. Gipso blokas "Rigiroc" M - 80 - 25.0 Eur/m<sup>2</sup>
3. Akustinio granulato plokštė - 8.5 Eur/m<sup>2</sup>
4. Klijai, špaklis - 1.5 Eur/m<sup>2</sup>
5. Elastingos tarpinės - 5.0 Eur/m<sup>2</sup>



Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"					GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS		
A 941	P.V	D. KITOVAS		2018 12 05	Brėžinio pavadinimas: ŽEMĖS SKLYPO PLANAS ANT TOPOGRAFINIO PLANO			Laida
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 05				0
Etapas	Statytojai:				Dokumento žymuo:			Lapas
KRP	S. F.				1819-KRP-SP-01			Lapų 1 1



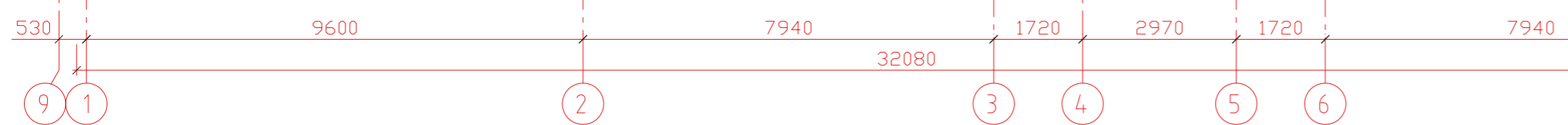
SITUACIJOS SCHEMA

TURTINIŲ VIENETŲ EKSPLIKACIJA AUKŠTE

ŽYMĖJIMAS	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A	Atskiru projektu remontuojama Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos Teatro 9A-11	152,46
A1	Patalpos Teatro 9A-11 atviros terasos plotas iki remonto	65,20
B	Atskiru projektu remontuojama Negyvenamoji patalpa - Grožio salonas Teatro 9A-12	146,65
B1	Patalpos Teatro 9A-12 atviros terasos plotas iki remonto	53,40
C	Šiuo projektu remontuojama Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos Teatro 9A-13	170,40
C1	Patalpos Teatro 9A-13 atviros terasos plotas iki remonto	54,55

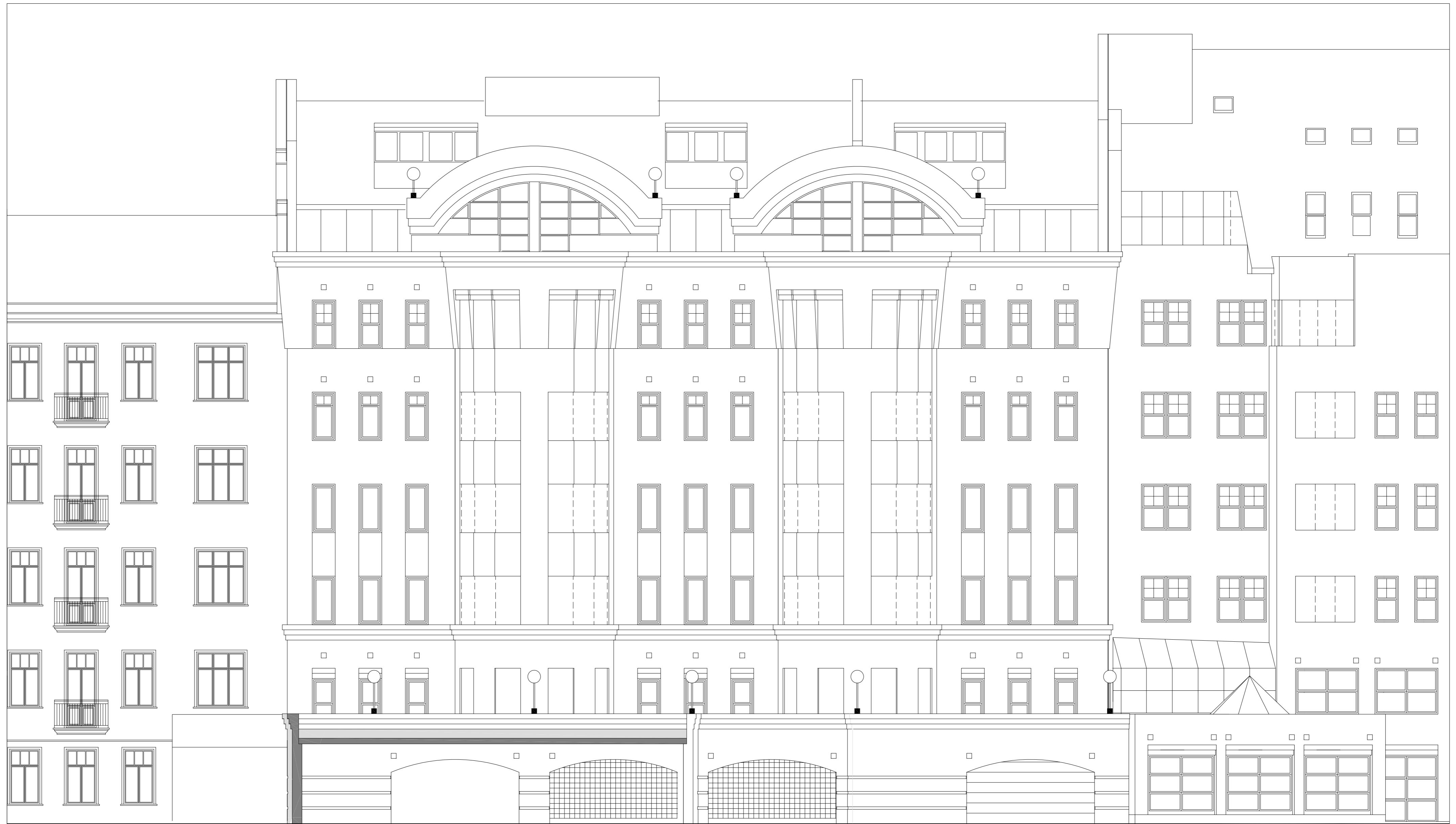
NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ, TEATRO 9A-13, EKSPLIKACIJA

ŽYMĖJIMAS	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1	Tambūras	2,56
2	Kabinetas	40,36
3	Kabinetas	21,94
4	WC	3,22
5	WC	1,58
6	Pagalbinė patalpa	3,27
7	WC	1,6
8	WC	1,71
9	Virtuvėlė	4,67
10	Pasitarimų kambarys	10,90
11	Kabinetas	7,26
12	Kabinetas	8,25
13	Kabinetas	55,87
14	Istiklinta lodžija	3,57
15	Istiklinta lodžija	3,64
Bendras negyvenamos patalpos plotas		170,40



Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO   GYVENAMAJA, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 18	Brėžinio pavadinimas: SITUACIJOS SCHEMA	
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 18	ESAMA PADĖTIS - PIRMO AUKŠTO PLANAS	
Etapas	Statytojas: S. F.				Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
KRP					1819-KRP-BR-01	1 1

PASTABA: Terasos dalių, esančių tarp ašių 1-2 ir E-F, ir tarp ašių 2-4 ir E-F, priklausančių kitiems nekilnojamiesiems daiktams, įstiklinimas rengiamas atskirais projektais.



7

5

4

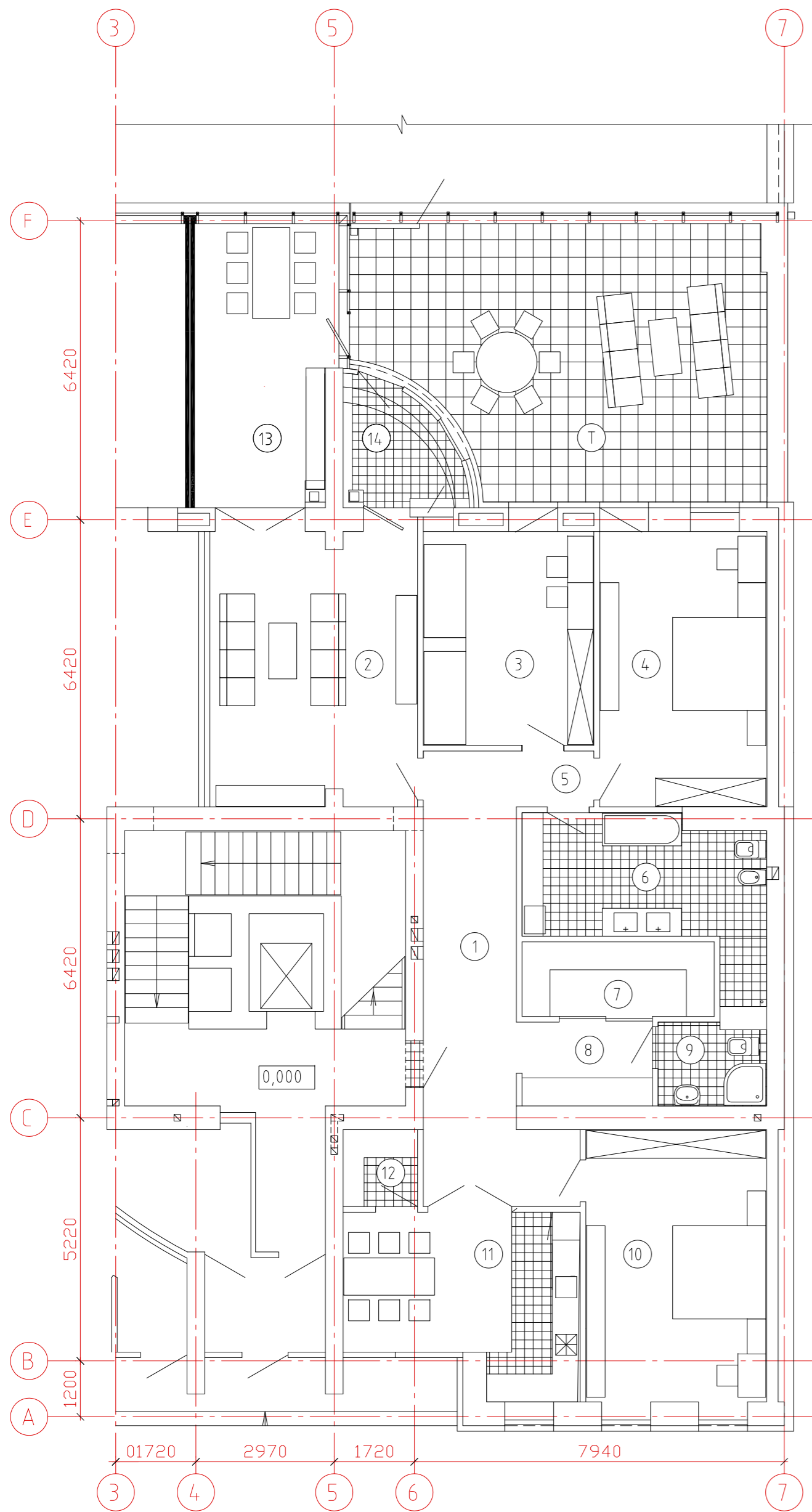
2

1

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS		
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas:	Laida	
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 17			0
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-02	1	1



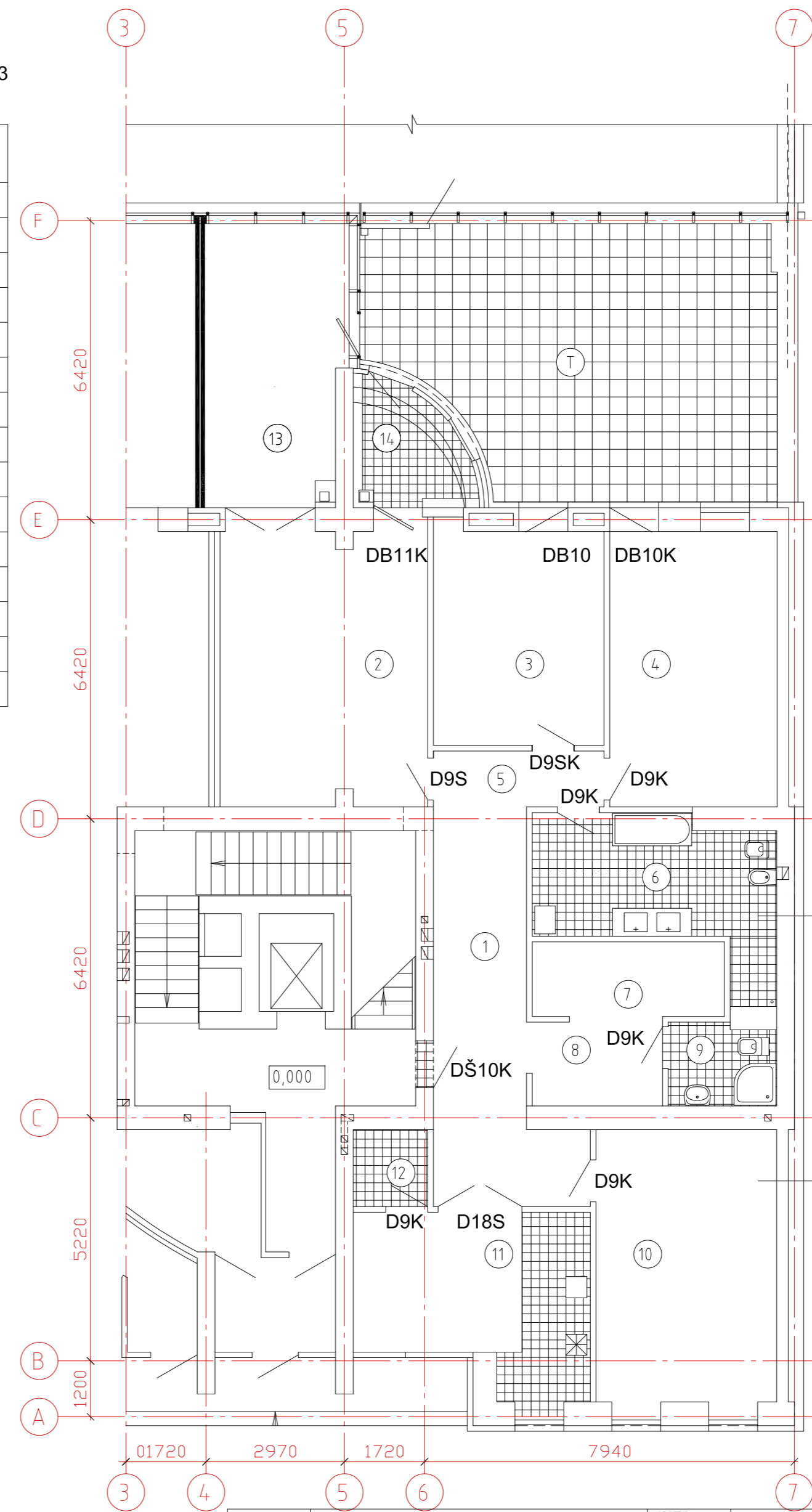
BUTO PLANAS



GYVENAMOSIOS PATALPOS - BUTO TEATRO 9A -13  
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1	HOLAS	19,06
2	SVETAINĖ	26,92
3	GYVENAMASIS KAMBARYS	16,73
4	MIEGAMASIS	20,98
5	KORIDORIUS	4,25
6	VONIA	14,45
7	SANDĖLIUKAS	6,43
8	RŪBINĖ	4,90
9	DUŠINĖ	3,90
10	MIEGAMASIS	22,22
11	VIRTUVĖ - VALGOMASIS	17,16
12	VIRTUVĖS SANDĖLIUKAS	2,54
13	DENGTA TERASA	17,52
14	ĮSTIKLINTA LODŽIJA	3,57
BUTO PLOTAS		180,63
T	ATVIRA TERASA	46,66

APDAILOS DARBAI



DURŲ SPECIFIKACIJA

ĮĖJIMO DURYS

DŠ10K - kairinės - 2100x1000 - 1 vnt.  
šarvuotos, šiltos, medžio apdaila

BALKONINĖS DURYS

DB10 - dešininės - 2400x1020 - 1 vnt.  
DB10K - kairinės - 2400x1020 - 1 vnt.  
DB11K - kairinės - 2700x1020 - 1 vnt.  
šiltos, medžio aliuminio rėmai, stiklo paketas

VIDAUS DURYS

D9K - aklinos, kairinės - 2300x880 - 5 vnt.  
D9S - įstiklintos, dešininės - 2300x880 - 1 vnt.  
D9SK - įstiklintos, kairinės - 2300x880 - 1 vnt.  
D18S - įstiklintos, dvivėrės - 2300x1780 - 1 vnt.  
fanieruotos- medžio apdaila

PASTABOS:

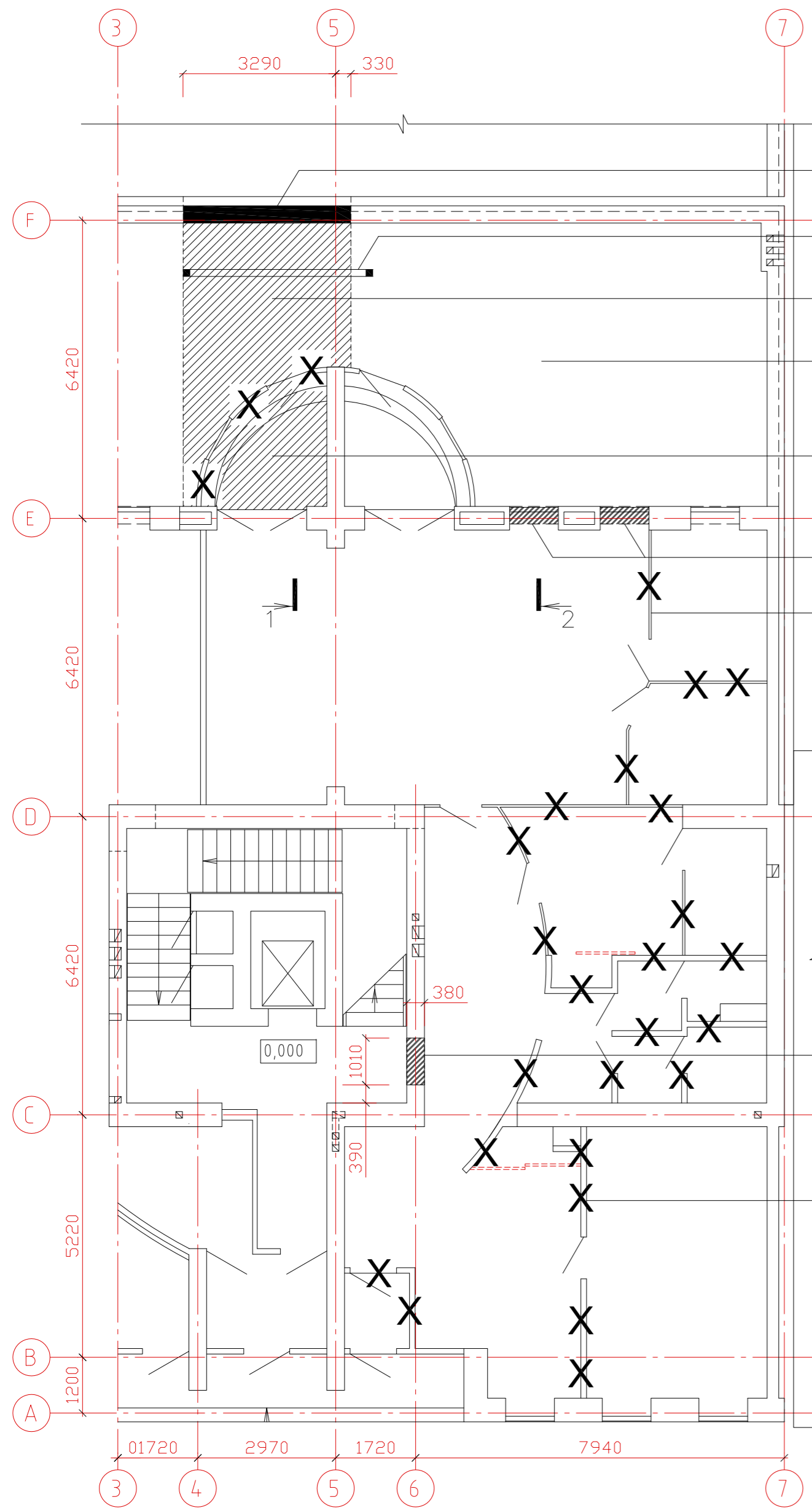
1. Durų matmenis būtina tikslinti vietoje

Keraminių plytelių danga

Trisluoksnių parketlenčių danga

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: BUTO PLANAS APDAILOS DARBAI	Laida
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 17		0
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:	Lapas
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-03	Lapų
						1 1

ARDYMO DARBŲ PLANAS



Ardoma parapeto viršutinė dalis iki alt.0.700 (žiūrėti Pjūvius 1-1, 2-2)

Ardoma lietaus vandens surinkimo latakų atkarpa iki nuvedimo stovo (žiūrėti pastabą) Ilgis - apie 4,0 m

Ardomos terasos grindys iki perdenginio viršaus  
Plotas - 14,0 kv. m

Remontuojama terasos dalis  
Plotas - 48,50 kv. m

Ardomos lodžijos grindys ir laiptai iki perdenginio viršaus  
Plotas - 6,0 kv. m

Ardomi sienų ruožai po langų angomis

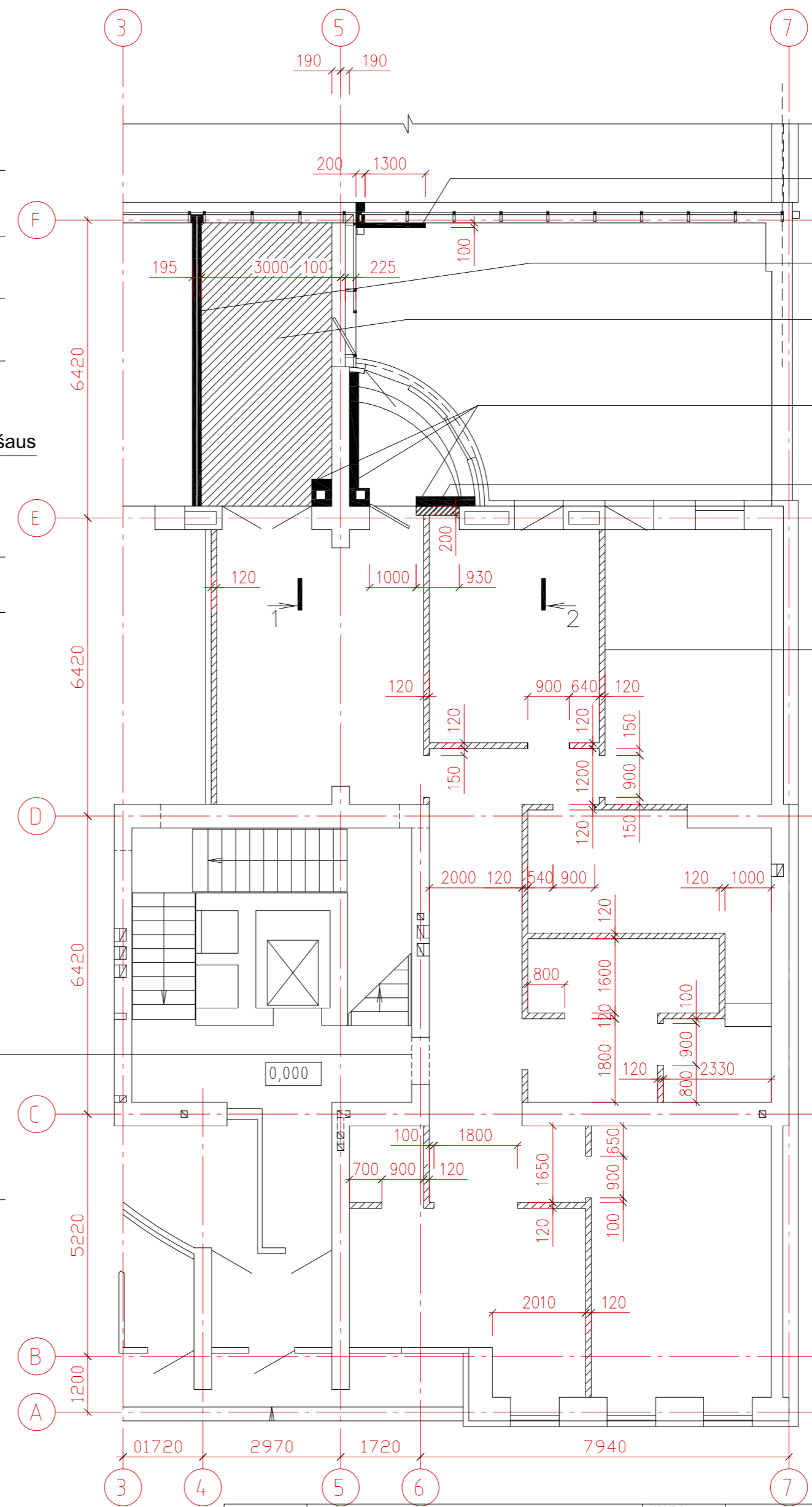
Ardomos vidinės stiklo - aliuminio pertvaros

Kertama durų anga (žiūrėti detalę brėžiniuose BR-13, 14) Įrengiamos sąramos apačios altitudė: +2.110

Ardomos vidinės gipskartonio pertvaros

**PASTABOS:**  
1. Pradėjus terasos dangos ardymo darbus iki gretimų terasų remonto darbų pradžios, būtina užaklinti ardomo lietaus vandens surinkimo latakų galus ir įrengti laikiną lietaus vandens nuvedimą nuo kaimyninių patalpų terasų.

MŪRO DARBŲ IR PERTVARŲ MONTAVIMO PLANAS



Šiltinamas parapeto ruožas  
akmens vata, armuotas dek. tinkas

Gipso blokų pertvara  
kiekis įtrauktas į Teatro 9A-12 projektą

Cokolinio aukšto perdangos plokštės šiltinimas iš apačios (žiūrėti detalę BR-10)  
Plotas - 18,20 kv. m

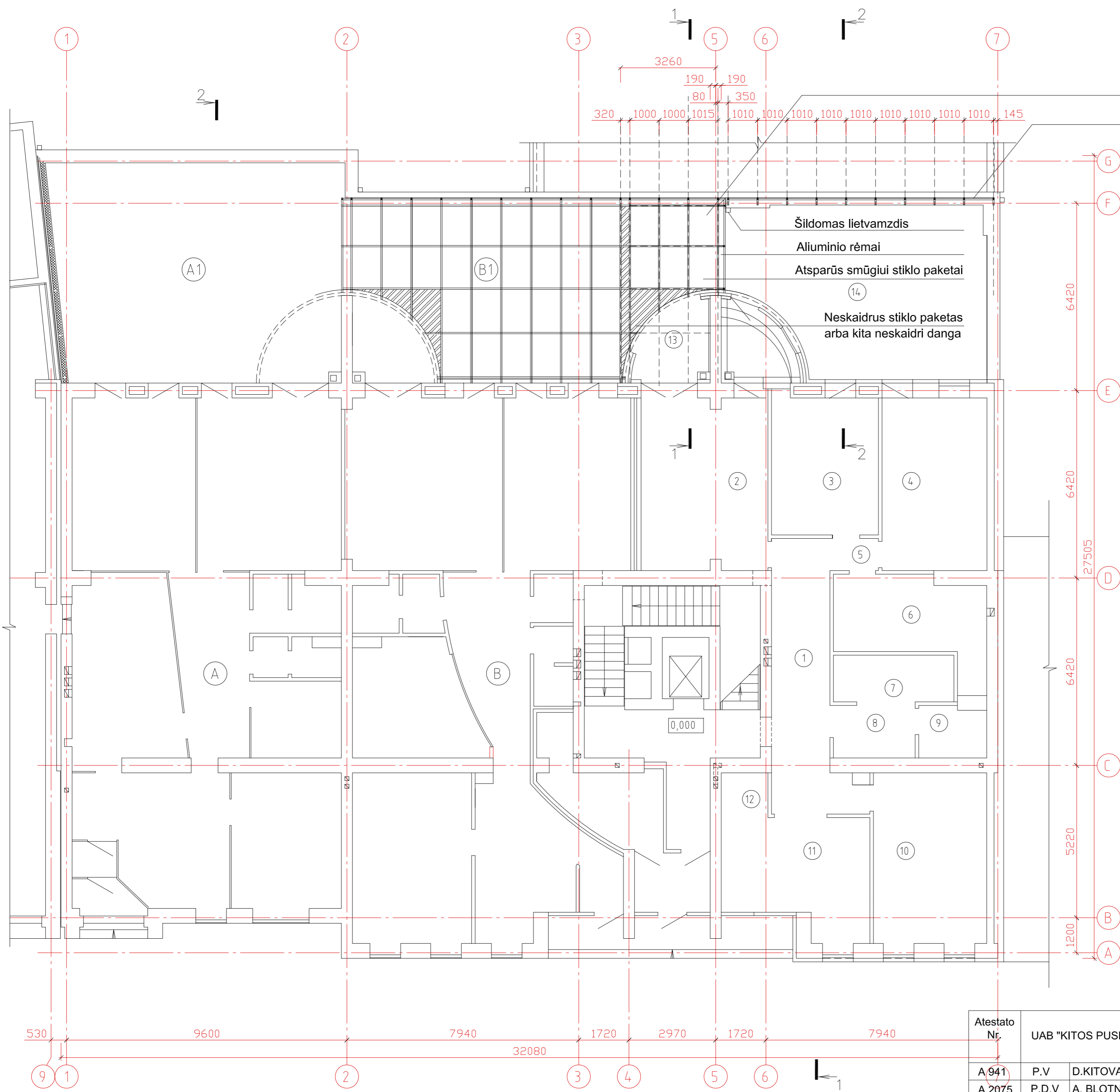
Šiltinami sienų ruožai  
200 mm akmenų vata, armuotas dek. tinkas

Blokeliais užmūrijama angos dalis

Įrengiamos gipskartonio pertvaros

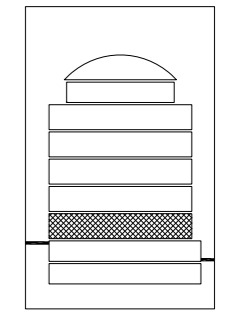
**PASTABOS:**  
1. Ašyje F parapeto viršutinėje dalyje įrengiama monolitinio gelžbetonio aprišimo sija aliuminio konstrukcijų atrėmimui.  
L - 13,0 m (žiūr. Pjūvius 1-1, 2-2)  
2. Terasoje ašyje 5 virš perdangos įrengiama monolitinio gelžbetonio aprišimo sija aliuminio konstrukcijų atrėmimui.  
L - 3,10 m

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V.	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: ARDYMO DARBŲ PLANAS	
A 2075	P.D.V.	A. BLOTNYS		2018 12 17	MŪRO DARBŲ IR PERTVARŲ MONTAVIMO PLANAS	
Etapas	Statytojas: S. F.				Dokumento žymuo:	Lapas Lapų
KRP					1819-KRP-BR-04	1 1



Projektuojamas stiklo - aliuminio konstrukcijų stogas

Projektuojama stiklo-aliuminio konstrukcijų atitvara



KAIMYNIŲ TURTINIŲ VIENETŲ EKSPLIKACIJA AUKŠTE

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A	Atskiru projektu remontuojama Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos Teatro 9A-11	152,46
A1	Patalpos Teatro 9A-11 atviros terasos plotas iki remonto	65,20
B	Atskiru projektu remontuojama Negyvenamoji patalpa - Grožio salonas Teatro 9A-12	146,65
B1	Patalpos Teatro 9A-12 atviros terasos plotas iki remonto	53,40

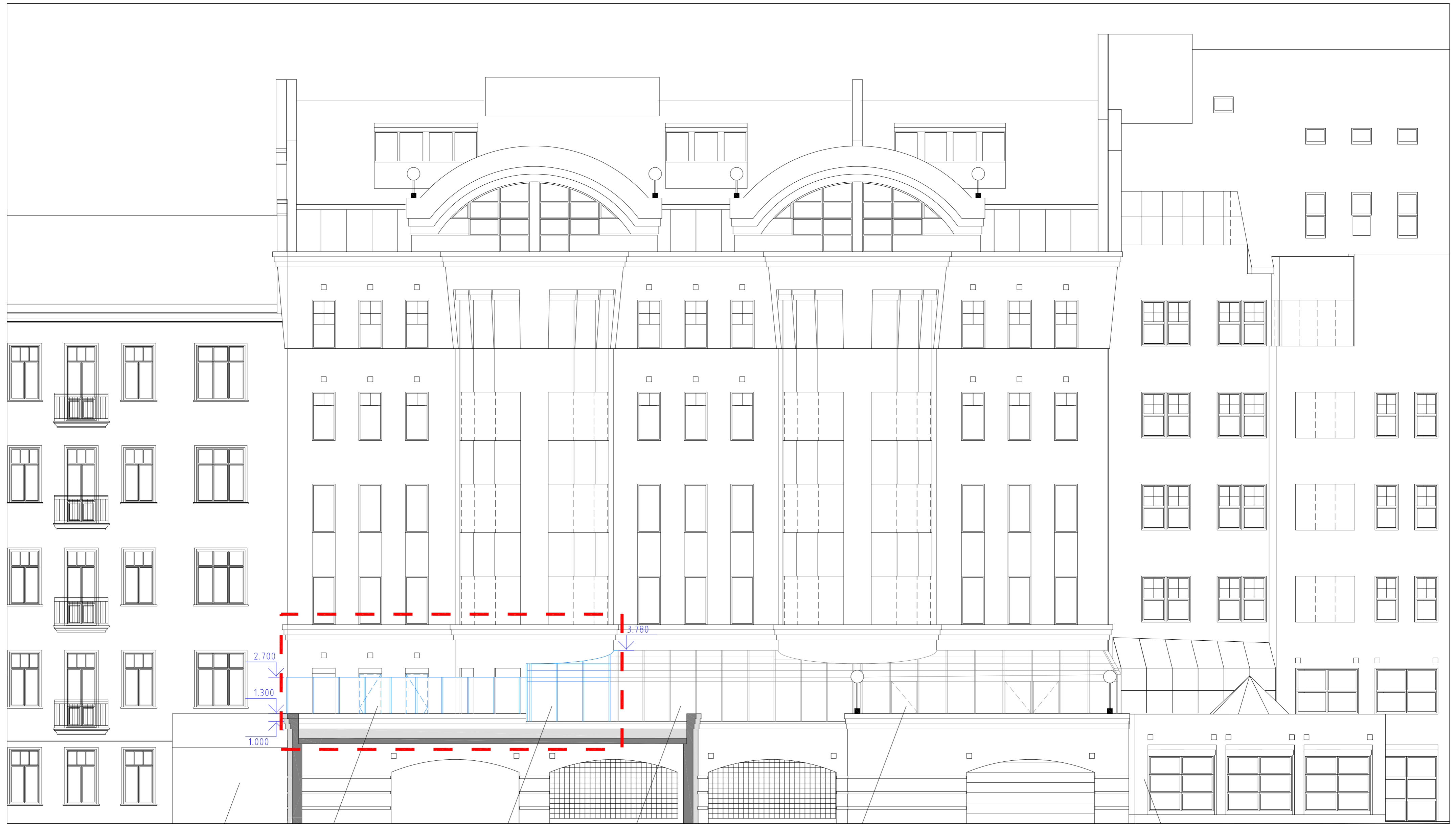
BUTO TEATRO 9A -13 PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
1	HOLAS	20,19
2	SVETAINĖ	25,80
3	GYVENAMASIS KAMBARYS	16,94
4	MIEGAMASIS	20,98
5	KORIDORIUS	1,75
6	VONIA	14,45
7	SANDĖLIUKAS	6,43
8	RŪBINĖ	4,90
9	DUŠINĖ	3,90
10	MIEGAMASIS	22,22
11	VIRTUVĖ - VALGOMASIS	18,36
12	VIRTUVĖS SANDĖLIUKAS	2,36
13	DENGTA TERASA	17,41
14	ATVIRA TERASA	52,69
BUTO PLOTAS		175,69
ATVIRA TERASA		52,69

**PASTABOS:**  
 1. Ašyje F parapeto viršutinėje dalyje įrengiama monolitinio gelžbetonio aprišimo sija aliuminio konstrukcijų atrėmimui.  
 L - 13,0 m (žiūr. Pjūvius 1-1, 2-2, det. lape 07)  
 2. Terasoje ašyje 5 virš perdangos įrengiama monolitinio gelžbetonio aprišimo sija aliuminio konstrukcijų atrėmimui.  
 L - 3,10 m (žiūr.det. lape 11)

PASTABA: Terasos dalių, esančių tarp ašių 1-2 ir E-F, ir tarp ašių 2-4 ir E-F, priklausančių kitiems nekilnojamiesiems daiktams, įstiklinimas rengiamas atskirais projektais.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS	
A 941	P.V.	D.KITOVAS		2018 12 18	Brėžinio pavadinimas:	
A 2075	P.D.V.	A. BLOTNYS		2018 12 18	STIKLO-ALUMINIO KONSTRUKCIJŲ MONTAVIMO PLANAS	
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:	Lapas
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-05	Lapų
						1 1



Gyvenamasis pastatas Teatro g. 9

Projektuojama stiklo-aliuminio konstrukcijų atitvara

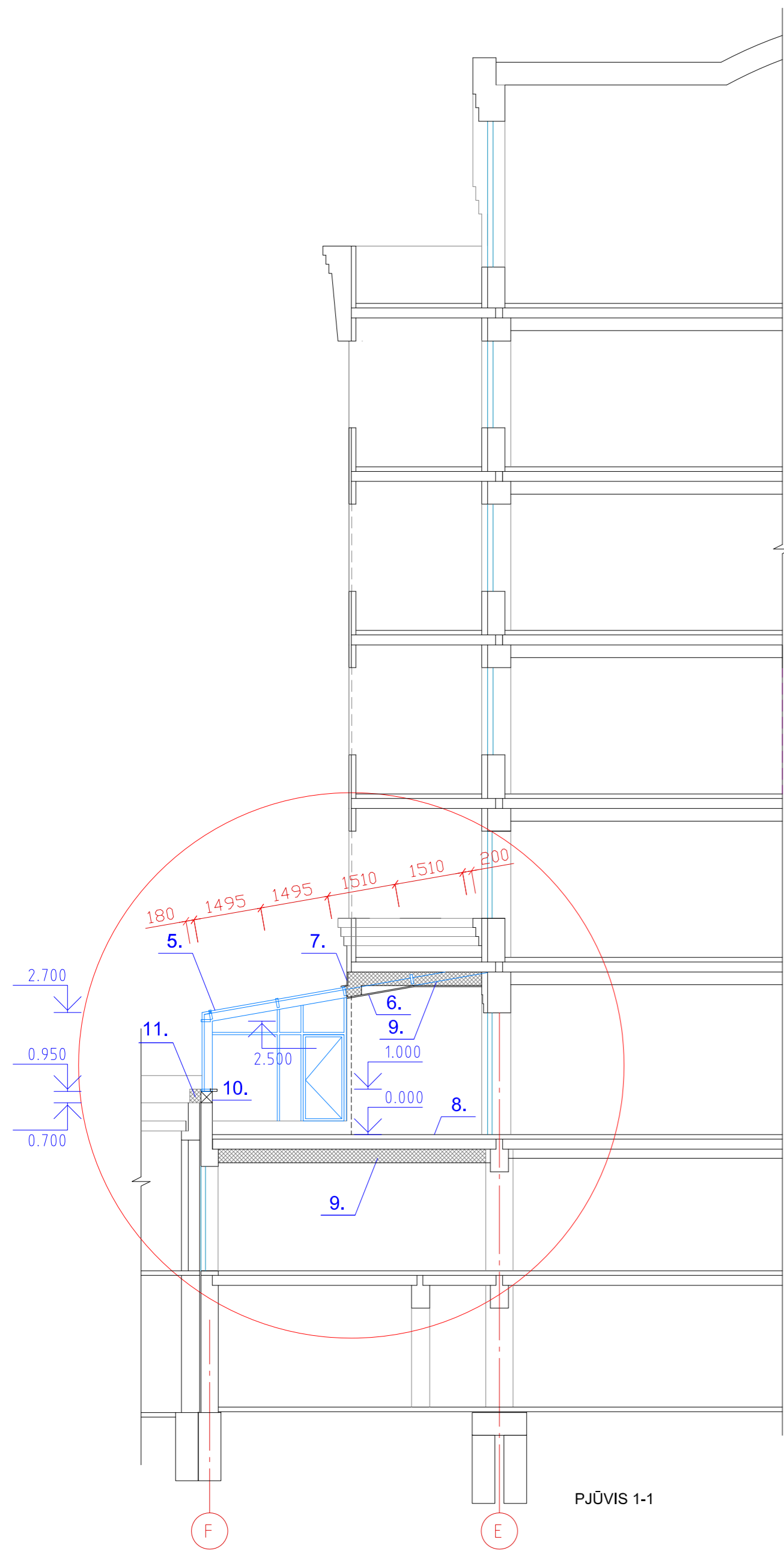
Projektuojama stiklo-aliuminio konstrukcija perdengiama terasos dalis tarp ašių 5-4

Stiklo-aliuminio konstrukcija perdengiama terasos dalis tarp ašių 4-2, priklausanti Negyvenamajai patalpai - grožio salonui Teatro 9A-12 (atskiru projektu)

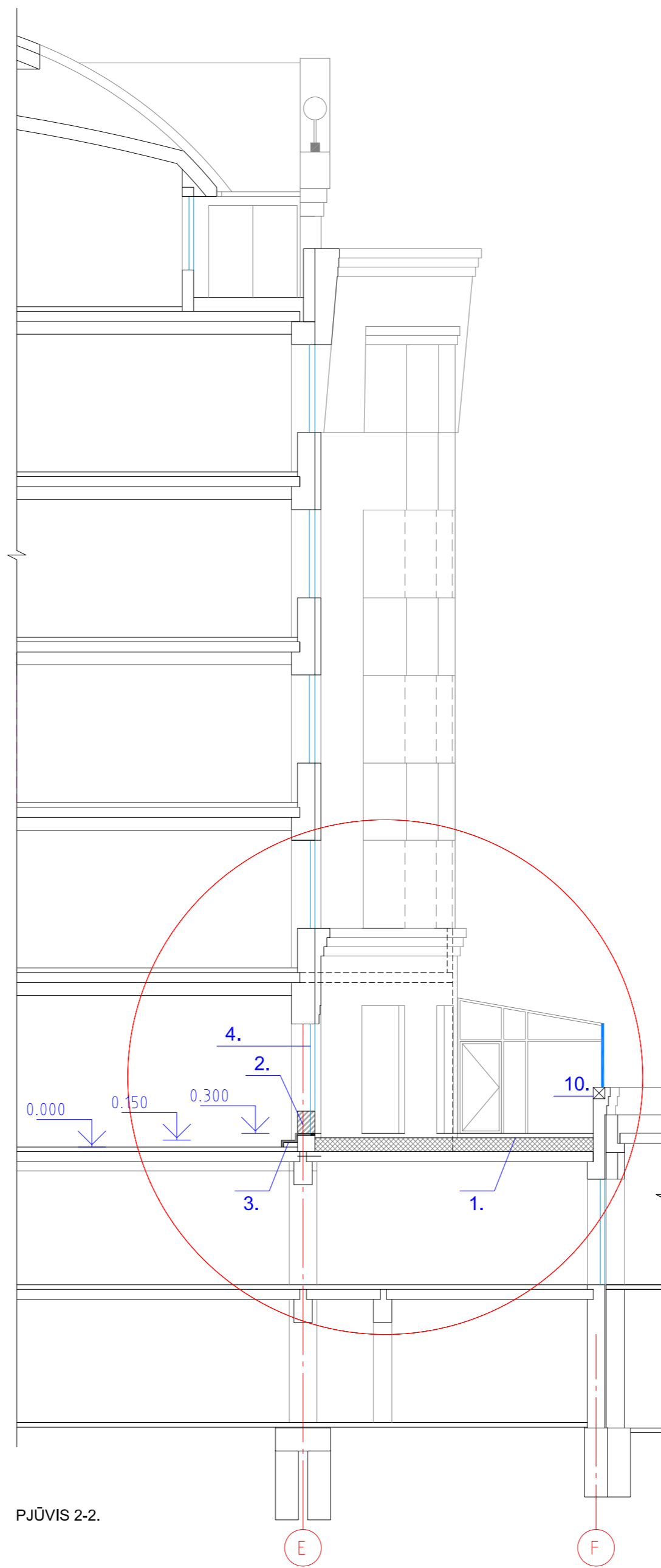
Stiklo-aliuminio konstrukcija perdengiama terasos dalis tarp ašių 2-1, priklausanti Negyvenamajai patalpai - administracinėms patalpoms Teatro 9A-11 (atskiru projektu)

Gyvenamasis pastatas Teatro g. 9B

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS		
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 18	Brėžinio pavadinimas:		Laida
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 18	KIEMO FASADAS		0
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:		Lapas
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-06		Lapų 1 1



PJŪVIS 1-1

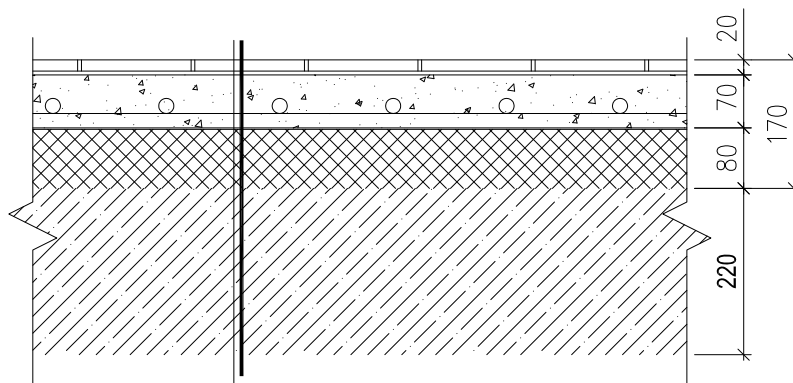


PJŪVIS 2-2.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1. Remontuojama terasos danga su apšiltinimo sluoksniu
2. Ardoma sienos dalis po palange
3. Įrengiama 300 mm pločio pakopa
4. Langai keičiami balkoninėmis durimis
5. Įrengiama stiklo - aliuminio stoginė
6. Pakabinamos lubos
7. Dekoratyvinio tinko atstatymas
8. Naujai įrengiamos grindys
9. Palubėje įrengiamas apšiltinimo sluoksniu
10. Monolitinė aprišimo sija
11. Sienos šiltinimo sluoksniu ir dekoratyvinio tinko atstatymas

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS		
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas:		
A 2075	P.D.V	A. BLOTNYS		2018 12 17	PJŪVIS 1-1. PJŪVIS 2-2		
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-07	1	1

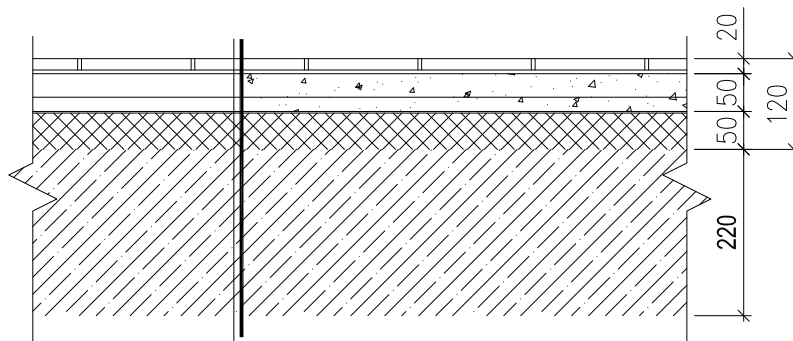


GRINDU DANGA	- 20 mm
CEMENTINIO SKIEDINIO ARBA SMELBETONIO SLUOKSNIS (klase ne mažesne kaip C20/25)	
ARMUOTAS TINKLU $\phi 4$ S500/ $\phi 4$ S500/150/150 (šildomos grindys)	- 70 mm
SKIRIAMASIS SLUOKSNIS (PE plevele storis $>180\mu\text{m}$ )	
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (marke nemažesne kaip EPS 100)	- 80 mm
G/B PLOKŠTE	- 220 mm

PASTABOS:

1. GRINDŲ DANGA PAGAL ARCHITEKTŪRINĘ DALĮ.
2. BRĖŽINYJE NURODYTAS MEDŽIAGAS GALIMA PAKEISTI KITŲ GAMINTOJŲ ANALOGIŠ KŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGOMIS.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS			
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: ŠILDOMŲ GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10	Laida	0	
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17				
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-08		1	1



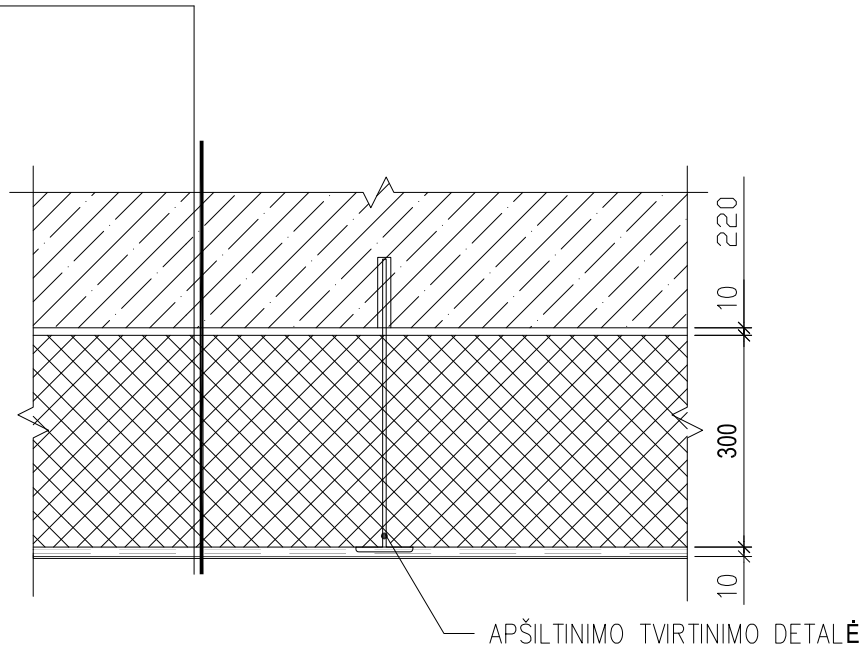
GRINDU DANGA	- 20 mm
CEMENTINIO SKIEDINIO ARBA SMELBETONIO SLUOKSNIS (klase ne mažesne kaip C20/25) ARMUOTAS TINKLU $\phi 4$ S500/ $\phi 4$ S500/150/150	- 50 mm
SKIRIAMASIS SLUOKSNIS (PE plevele storis $>180\mu\text{m}$ )	
POLISTIRENINIS PUTPLASTIS (marke nemažesne kaip EPS 100)	- 50 mm
G/B PLOKŠTE	- 220 mm

PASTABOS:

1. GRINDŲ DANGA PAGAL ARCHITEKTŪRINĘ DALĮ.
2. BRĖŽINYJE NURODYTAS MEDŽIAGAS GALIMA PAKEISTI KITŲ GAMINTOJŲ ANALOGIŠ KŲ SAVYBIŲ MEDŽIAGOMIS.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS		
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: <b>NEŠILDOMŲ GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10</b>	Laida	0
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17		Lapas	Lapų
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:	1	1
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-09		

G/B PLOKŠTE	- 220 mm
KLIJU SLUOKSNIS	- 10 mm
MINERALINE VATA SKIRTA TINKUOJAMAI FASDINIAI SISTEMAI, min. $\lambda_d=0,040$ W/mK;	- 300 mm
IŠLYGINAMISIS ARMAVIMO SLUOKSNIS	- 10 mm
IŠORES APDAILA – IŠORINIS SUDETINES TINKUOJAMOS SISTEMOS SLUOKSNIS	

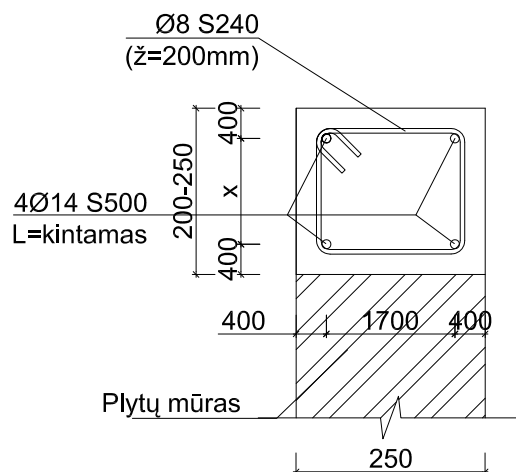


PASTABOS:

1. ŠILTINIMUI IŠ IŠORĖS NAUDOTI TINKUOJAMIEMS FASADAMS SKIRTĄ ŠILUMINĘ IZOLIACIJĄ. NAUDOJAMOS ŠILUMINĖS IZOLIACIJOS ŠILUMOS LAIDUMO DEKLARUOJAMOJI VERTĖ TURI BŪTI NE DIDESNĖ KAIP  $\lambda_D=0,040$  W/Mk;
2. NAUDOJANT KITOKIŲ SAVYBIŲ APŠILTINIMO MEDŽIAGAS, BŪTINA PERSKAIČIUOTI APŠILTINIMO MEDŽIAGOS STORĮ.
3. ŠILTINIMO MEDŽIAGOS TVIRTINIMO DETALĖS PARENKAMOS IR IŠDĖSTOMOS PRIKLAUSOMAI NUO FASADUI NAUDOJAMOS APDAILINĖS MEDŽIAGOS IR TIKLSNINAMOS PAGAL ŠILUMINĖS IZOLIACIJOS TIEKĖJO REKOMENDACIJAS.
4. APŠILTINIMUI IR APDILAI IŠ LAUKO NAUDOJAMI A1 DEGUMO KLASĖS STATYBOS PRODUKTAI.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS			
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: LUBŲ APŠILTINIMO DETALĖ, M 1:10	Laida	0	
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17		Lapas	Lapų	
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-10		1	1





**PASTABOS:**

1. MONOLITINIŲ RUOŽŲ IR APRIŠIMO SIJŲ MONOLITINIMUI NAUDOJAMAS C25/30-XC1 KLASĖS BETONAS.
2. SKERSINĖS ARMATŪROS STRYPAI IŠLANKSTOMI PAGAL IŠILGINĖS ARMATŪROS PADĖTĮ SIJOJE.
3. IŠILGINIUS ARMATŪROS STRYPUS PER ILGĮ GALIMA SUJUNGTI, DEDANT SUJUNGIMO VIETOJE PAPILDOMUS TO PATIES DIAMETRO STRYPUS NE TRUMPESNIUS KAIP 1000mm. SUJUNGIMŲ VIETOS TURI BŪTI IŠDĖSTYTOS ŠACHMATINE TVARKA. VIENOJE VIETOJE GALIMA SUJUNGTI NEDAUGIAU KAIP 30% STRYPŲ. IŠILGINIAM ARMAVIMUI GALIMA NAUDOTI STRYPUS, KURIŲ ILGIS NEMAŽESNIS KAIP 6,0m.

Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"				GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS			
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas: MONOLITINĖ APRIŠIMO SIJA, M 1:10	Laida	0	
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17		Lapas	Lapų	
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:		Lapas	Lapų
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-11		1	1

BALKONO DANGA

KLIJAI

BETONO C30/37- $\chi$ C3-W8-F150 IŠLYGINAMASIS SLUOKSNIS ARMUOTAS TINKLU  $\varnothing 5$  S500/ $\varnothing 5$  S500/150/150

1 SL. GEOTEKSTILIS

EKSTRUDINIS PUTU POLISTIRENAS

2 SL. GEOTEKSTILIS ARBA DRENAŽINE MEMBRANA

2 SL. RITININĖS DANGOS

ESAMA G/B PLOKŠTE

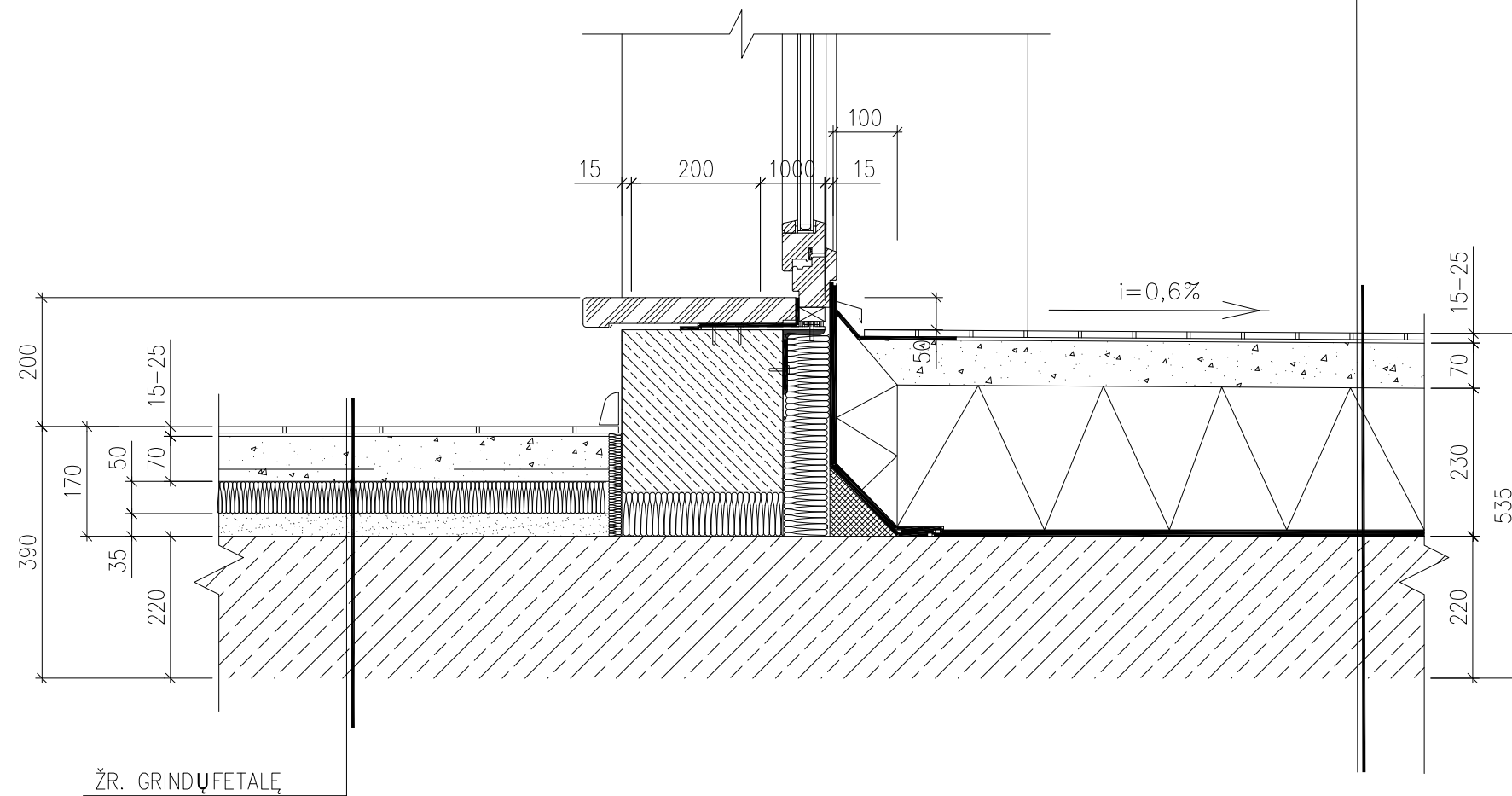
- 15-25 mm

- 2 mm

- kintamas

- 230 mm

- 220 mm



Atestato Nr.	UAB "KITOS PUSĖS PROJEKTAI"					GYVENAMOJO NAMO TEATRO G. 9A, VILNIUJE, NEGYVENAMOSIOS PATALPOS - ADMINISTRACINIŲ PATALPŲ Nr. 13 PASKIRTIES KEITIMO Į GYVENAMĄJĄ, ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, PROJEKTAS		
A 941	P.V	D.KITOVAS		2018 12 17	Brėžinio pavadinimas:			Laida
13001	P.D.V	A. BUTKUS		2018 12 17	TERASOS GRINDŲ ĮRENGIMO DETALĖ, M 1:10			0
Etapas	Statytojas:				Dokumento žymuo:			Lapas
KRP	S. F.				1819-KRP-BR-12			Lapų 1 1