

PROJEKTO PAVADINIMAS	Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą, Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.
OBJEKTO ADRESAS	Taikos g. 6, Šilutės m. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4160-7787. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8867/0014:62.
PROJEKTO UŽSAKOVAS	UAB „Atrastėja“ Įm. kodas 303392214. Lietuvininkų g. 25-5, Šilutės m.
PROJEKTĄ PARENGĖ	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO RENGIMO METAI	2018
PROJEKTO NUMERIS	18158



Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

TURINYS

ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPŲ	LAPAS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS			1
18158 - PP - AR	Bendrosios dalies aiškinamasis raštas	9	2-10
BRĖŽINIAI			11
18158 - PP – SP-01	Situacijos schema	1	12
18158 - PP – SP-02	Sklypo planas M 1:500	1	13
18158 - PP – SP-03	Aplinkotvarkos planas M 1;500	1	14
18158 - PP - SA-01	Pirmo aukšto planas M 1:100	1	15
18158 - PP - SA-02	Statybinis planas M 1:100	1	16
18158 - PP - SA-03	Stogo planas M 1:100	1	17
18158 - PP - SA-04	Fasadai M 1:100	1	18
18158 - PP - SA-05	Vizualizacijos	1	19
18158 - PP - SA-06	Pjūviai 1-1 M 1:100	1	20

0	2018	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą, Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.		
A 1722	PV Arch.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS TURINYS		
	Arch.	A. Bujokaitė			LAIDA
			0		
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	UAB „Atrastėja“		18158-PP-T	1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projekto pavadinimas. Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą, Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.

Objektų adresas. Taikos g. 6, Šilutės m. Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-4160-7787. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8867/0014:62.

Statytojas (užsakovas). UAB „Atrastėja“. Įm. kodas 303392214. Lietuvininkų g. 25-5, Šilutės m.

Projektuotojas. Projektinius pasiūlymus parengė UAB „TS Projects“, projekto vadovas Osvaldas Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

Statinio paskirtis. Pastato paskirtis keičiamas iš garažų į prekybos paskirties pastatą.

Prekybos paskirties pastatai – skirti didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, degalinių operatorinės su prekybos sale, vaistinės, knygynai, prekybos paviljonai ir kiti pastatai) [7.3.].

Statybos rūšis. Rekonstravimas.

Statinių kategorija. Neypatingasis statinys.

Projekto stadija. Projektiniai pasiūlymai.

Projekto rengimo pagrindas. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:


- nuosavybės dokumentais;
- nekilnojamo turto registro duomenimis;
- topografiniu planu;
- inventorine byla;

PRIVALOMŲJŲ PP DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SARAŠAS

LR ĮSTATYMAI

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
3. LR saugomų teritorijų įstatymas.
4. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos.

STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas		
1.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.		
2.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.		
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.		
0	2018	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą, Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.		
A 1722	PV Arch. O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA	
	Arch. A. Bujokaitė	BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: UAB „Atrastėja“	DOKUMENTO ŽYMUO 18158-PP-AR	LAPAS 1	LAPŲ 9

4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
6.	STR 2.01.01(1):2005	Mechaninis atsparumas ir pastovumas
7.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
8.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
9.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
10.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
11.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
12.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
13.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
14.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
15.	STR 2.01.11:2012	Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos.
16.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
17.	STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos
18.	STR 2.02.06:2004	Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos.
19.	STR 2.02.08:2012	Automobilių saugyklų projektavimas
20.	STR 2.02.11:2004	Šaldomieji pastatai ir patalpos.
21.	STR 2.03.01:2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
22.	STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai.
23.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
24.	STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
25.	STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
26.	STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas.
27.	STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
28.	STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos grindys.
29.	STR 2.05.20:2006	Langai ir išorinės įėjimo durys.
30.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
31.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
32.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
33.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
34.	STR 2.02.04:2004	Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos.

HIGIENOS NORMOS

Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 24:2017	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
2.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

KITOS TAISYKLĖS

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės.
3. Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
4. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
5. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.
6. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.

DOKUMENTO ŽYMUO 18158-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

BENDRIEJI DUOMENYS

Žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.);

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos. Sklypo unikalus Nr. 4400-4160-7787, kadastrinis Nr. 8867/0014:62. Sklypas yra lygioje vietoje. Žemės sklypo plotas – 1930,00 m². Į sklypą patenkama iš rytinės sklypo pusės Taikos gatvės.

Sklype nėra saugotinių želdinių. Sklype yra statinių: rekonstruojamas garažas (unik. Nr. 8896-4002-7028) ir esamas administracinis pastatas (unik. Nr. 8896-4002-7017). Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Sklypui yra nustatytos specialios naudojimo sąlygos:

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos.

Gretimybės

Sklypo vakarinė dalis ribojasi su Taikos gatve. Šiaurinė ir rytinė dalis ribojasi su privačiais žemės sklypais, pietinė dalis ribojasi su privačiu žemės sklypu ir valstybine žeme.

Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4.7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17.1° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6.8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0.7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 %.

PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.

Topografinę nuotrauką parengė UAB „Drava“. Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris 1GKV-865. Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinių matavimų duomenis ir vietą. Baltijos aukščių sistemoje LAS07, koordinačių sistemoje LKS-94, horizontalių laiptas – 0,50 m.

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai neatliekami.

Sklype nėra saugotinių želdinių. Sklype yra statinių: rekonstruojamas garažas (unik. Nr. 8896-4002-7028) ir esamas administracinis pastatas (unik. Nr. 8896-4002-7017). Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė); pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa.

Žemės sklype rekonstruojamas garažas (unik. Nr. 8896-4002-7028) į prekybos paskirties pastatą. Prekybos paskirties pastatai – skirti didmeninei ir mažmeninei prekybai (parduotuvės, degalinių operatorinės su prekybos sale, vaistinės, knygynai, prekybos paviljonai ir kiti pastatai) [7.3.]. Statinio kategorija - neypatingasis statinys. Statinyje numatoma prekyba ne maisto prekėmis.

Iki rekonstravimo garažas – garažų paskirties, po rekonstravimo – prekybos paskirties pastatas. Iki rekonstravimo pastato bendrasis plotas - 133,26 m², po rekonstravimo – 144,33 m². Plotas keičiasi dėl rekonstruojamų išorinių laikančiųjų sienų ir keičiamų vidaus planavimo sprendinių. Projektu statinio

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
18158-PP-AR	3	9	0

aukštis ir aukštų skaičius nekeičiamas. Statinys 1 aukšto, maksimalus statinio aukštis iki parapeto – 4,30 m. Užstatymo plotas iki rekonstravimo - 165,00 m², po rekonstravimo – 173,00 m². Užstatymo plotas pasikeitė dėl rekonstruojamų išorinių laikančiųjų pastato sienų ir projektuojamo apšiltinimo. Iki rekonstravimo tūris - 136,00 m³, po rekonstravimo – 692,00 m³. Pastato tūris pasikeitė dėl rekonstruojamų išorinių laikančiųjų pastato sienų ir projektuojamo apšiltinimo

Atliekami darbai detaliau vaizduojami brėžiniuose.

Rekonstravimo projektu numatomi darbai:

Projektu keičiama pastato - garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) paskirtis į prekybos paskirties pastatą. Keičiami vidaus planavimo sprendiniai, projektuojamos sienos ir pertvaros. Rekonstruojamos ir apšiltinamos išorinės laikančiosios pastato sienos ir cokolis. Remontuojamas fasadas ir cokolis, numatoma apdaila – dekoratyvinis tinkas. Projektuojamas sutapdintas prilydomąja danga dengtas stogas, įrengiama lietaus nuvedimo sistema. Projektuojamos naujos durų ir langų angos.

Projektuojamų fasado elementų medžiagiškumas ir spalvos:

Cokolis - tinkuotas, spalva – pilka RAL 7016. Fasadas – tinkuotas, spalva – pilka RAL 7015. Fasadas – tinkuotas, spalva – balta RAL 9003. Fasadas – tinkuotas, spalva – oranžinė RAL 2000. Durys – plastikinės, spalva – pilka RAL 7016. Langai - plastikiniai, spalva – pilka RAL 7016. Langai – plastikiniai, spalva – oranžinė RAL 2000. Stogas – prilydomosios dangos, spalva – pilka RAL 7021.

Projektuojamame pastate numatoma įrengti šias patalpas: darbuotojų patalpą, koridorių, tris prekybos patalpas, du san, mazgus, ŽN san. mazgą, pagalbinę patalpą, buitinę patalpą,

Pastato konstrukcinė schema - sistema susideda iš betono, pamatų blokų, plytų mūro laikančiųjų sienų ir pertvarų, ant kurių yra remiama gelžbetoninė perdanga. Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, sienos, pertvaros ir stogo konstrukcijos.

Statinio konstrukcijos iki rekonstravimo:

Pamatai – betono, pamatų blokų.
Sienos – plytų mūro.
Pertvaros – plytų mūro, gipskartonio.
Perdengimas – gelžbetoninis.
Stogas – gelžbetoninis, dengtas prilydomąja danga.
Durys – medinės.
Vartai – mediniai.
Langai – mediniai.

Statinio konstrukcijos po rekonstravimo:

Pamatai – betono, pamatų blokų.
Sienos – plytų mūro.
Pertvaros – plytų mūro, gipskartonio.
Perdengimas – gelžbetoninis.
Stogas – gelžbetoninis, dengtas prilydomąja danga.
Durys – plastikinės, medinės.
Langai – plastikiniai.

Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu, bei priešgaisrinės saugos reikalavimus.

Energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Elektros tiekimas. Elektros tiekimui su vartotoju sudaryta elektros pirkimo – pardavimo sutartis.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	18158-PP-AR	4	9

Šildymas / vėdinimas. Esamas centralizuotas šildymas.

Vandentiekis / nuotekos. Vandentiekio tiekimui ir buitinių nuotekų šalinimui su vartotoju sudaryta pirkimo – pardavimo sutartis. Prisijungimui išduotos prisijungimo sąlygos Nr. 12S-(6.24)-133.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	1930,00		
1.1 <u>sklypo užstatymo plotas</u>	m ²	499,00	507,00	
1.1.1. <i>garažas (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstruojamas į prekybos paskirties pastatą</i>	m ²	165,00	173,00	Neypatingasis statinys
1.1.2. <i>esamas administracinis pastatas (unik. Nr. 8896-4002-7017)</i>	m ²	334,00		
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	58	58	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	26	26	
II. PASTATAI				
<i>garažas (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstruojamas į prekybos paskirties pastatą</i>				
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			<15	Darbuotojų skaičius
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	133,26	144,33	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	-		
4. Pastato tūris.*	m ³	136	692	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1		
6. Pastato aukštis. *	m	4,30		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-		
7.1. 1 kambario	vnt.	-		
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	-		
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		-	A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		-		
DOKUMENTO ŽYMUO				Lapas
18158-PP-AR				Lapų
				Laida
				5
				9
				0

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai.“		-		
11. Pagrindinis plotas*	m ²	125,69	107,65	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Į sklypą patenkama iš rytinės sklypo pusės Taikos gatvės. Į teritoriją patenkama esamais keliais ir gatvėmis.

Remiantis STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai" automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius parenkamas pagal 30 lentelę. Rekonstruojamam prekybos paskirties pastatui projektuojamas laikinių sustojimo vietų skaičius - 5 vt. Sklype esančiam administraciniam pastatui (unik. Nr. 8896-4002-7017) išskiriama 21 vt. Remiantis 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms, sklype abiemis pastatams išskiriamos 2 vt. pritaikytos ŽN poreikiams tenkinti. Iš viso sklype įrengiamos 26 laikinos sustojimo, keleivių išlaipinimo vietos.

Nuo artimiausios stovėjimo vietos iki gyvenamojo namo išlaikomas preliminarus - 10,60 m atstumas.

Automobilių sustojimo vietos išlaiko minimalius atstumus numatytus specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose 68p.

Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimą.

Sklype projektuojami nauji inžineriniai tinklai – vandentiekio ir buitinių nuotekų linijos. Esamas centralizuotas šildymas. Į sklypą patenkama iš rytinės sklypo pusės Taikos gatvės.

Teritorijos vertikalų planavimą, lietaus vandens nuvedimą.

Teritorijoje žemės paviršiaus lygiai nekeičiami. Nebus pažeidžiami trečiųjų asmenų interesai.

Aplinkos tvarkymą, teritorijos apželdinimą, darbuotojų poilsio zonų įrengimą, eksterjero elementus.

Į sklypą patenkama iš rytinės sklypo pusės Taikos gatvės. Esamas kiemas ir įvažiavimas – kietos dangos. Nauji teritorijos sutvarkymo sprendiniai neprojektuojami.

Sklypo ir pastatų apšvietimą, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimą.

Teritorijos apšvietimo įrenginiai neprojektuojami. Elektroninio vaizdo informacijos įrenginiai, reklaminiai skydai neprojektuojami.

Teritorijos/sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės.

Įėjimų į rekonstruojamą pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Įėjimai į pastatą turi būti apšviesti. Prieigos prie pastato turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelę būtina aptverti. Statybinės medžiagos sandėliuojamos greta remontuojamo pastato. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	18158-PP-AR	6	9

inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybos aikštelė.

Atsižvelgiant į statybos mastus kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos remiantis atliekų tvarkymo taisyklėmis.

1. Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1.1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;

1.2. inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;

1.3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;

1.4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klėjai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

1.5. netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes.

Statybos įtaka aplinkai.

Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys.

Atmosferos taršos lygis priklauso nuo autotransporto intensyvumo ir eismo organizavimo, kelio važiuojamosios dalies pločio, vietovės reljefo, meteorologinių sąlygų. Taršą taip pat sąlygoja transporto priemonės variklio tipas, galingumas, techninė būklė, darbo režimas, naudojamas kuras.

Atliekant statybos darbus galima papildoma cheminė oro tarša bei tarša dulkelėmis nuo kelio tiesimo mechanizmų. Siekiant sumažinti oro taršą dulkelėmis statybų metu, siūloma darbų vietą laistyti vandeniu. Aplinkos oro taršos reguliavimo (teršalų išsiskyrimo mažinimo, išmetamų dujų valymo pagerinimo, išmetimo parametrų gerinimo ir kt.) techniniai sprendiniai nenumatomi.

Apsauga nuo triukšmo.

Rekonstruojamas pastatas neturės neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami. Triukšmo lygis ir jo vertės - planuojamame žemės sklype, ties planuojamo sklypo ribomis neviršys reikalavimų numatytų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
18158-PP-AR	7	9	0

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	6–18 18–22 22–6	45 40 35	55 50 45
2.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	6–18 18–22 22–6	65 60 55	70 65 60

Užbaigus statybos darbus remiantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ statybos užbaigimo komisijai pagal reglamento 10 priedo 10 punktą nereikia pateikti jokių tyrimų ar matavimų.

Gaisrinė sauga.

Rekonstruojamas pastatas II gaisro atsparumo ugniai laipsnio. Pastatas nuo esamų gretimų statinių išlaiko minimalius priešgaisrinius atstumus. Statinių gesinimui numatoma naudoti esamus hidrانتus ir vandens telkinius, prie kurių įrengti privažiavimo keliai priešgaisriniais automobiliams. Artimiausias veikiantis priešgaisrinis hidrantas nuo pastato nutolęs preliminariu 75,00 m atstumu yra Lietuvininkų gatvėje, privažiavimo kelias Taikos ir Lietuvininkų gatvėmis.

SAUGOMOS TERITORIJOS PAGRINDIMAS

Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos.

Gretimos teritorijos urbanizuotos. Sklypas nesiriboja su rekreacinėmis ar saugomomis teritorijomis, nepatenka į vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrančių apsaugos juostas, greta nėra registruotų kultūros vertybių.

Sklypui yra nustatytos specialios naudojimo sąlygos:

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos.

Esminių statinio reikalavimų išpildymas.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinių patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Pastatas yra suprojektuotas ir turi būti rekonstruotas taip, kad kilus gaisrui:

1. statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
2. būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
3. būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
4. žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar butų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
5. ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
	18158-PP-AR	8	9

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;

Įėjimų į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai.

Įėjimai į pastatą turi būti apšviesti.

Prieigos prie pastato turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Duryse ir vartuose įstatomi patikimi užraktai.

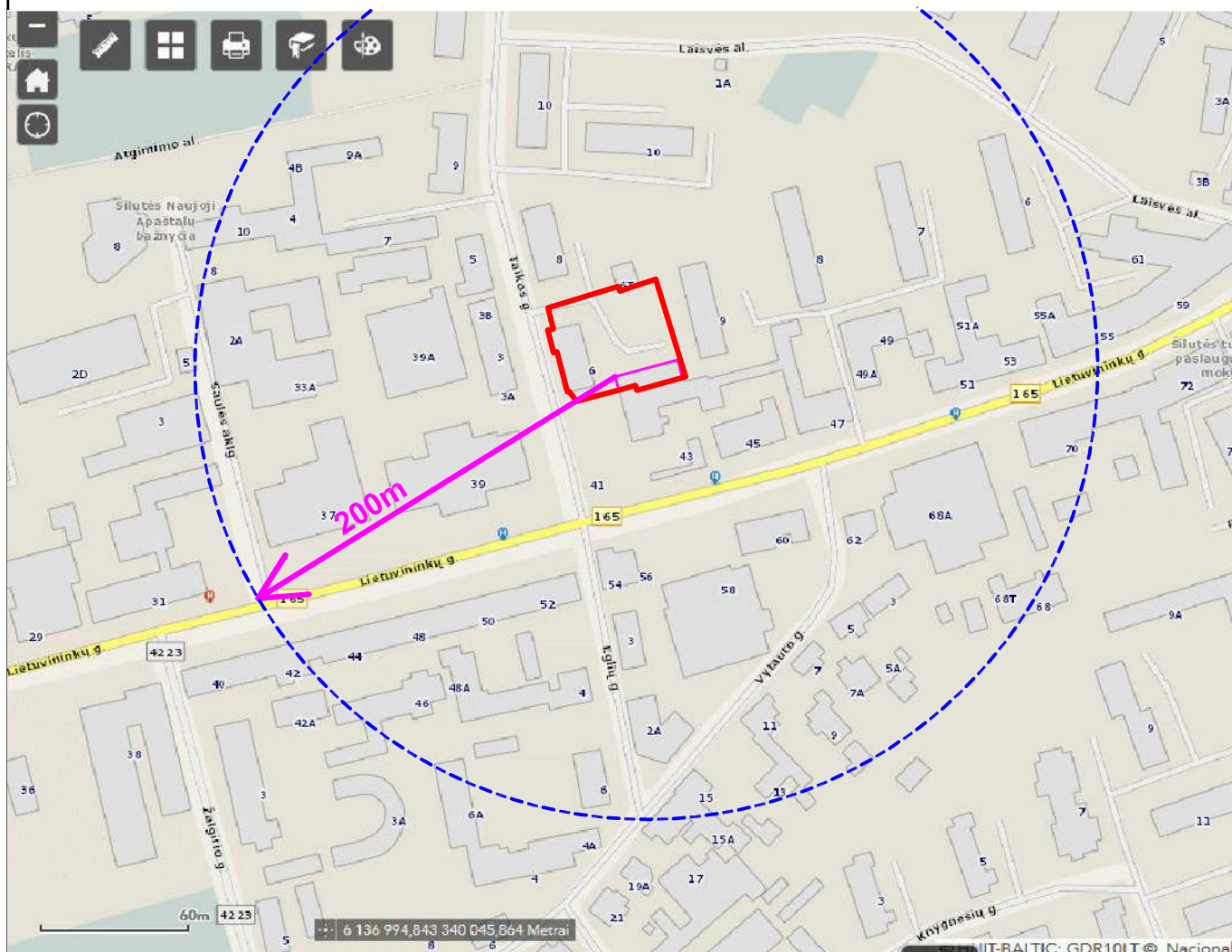
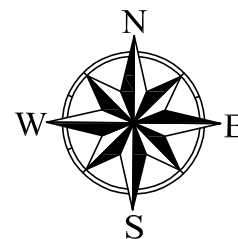
Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų	Laida
18158-PP-AR	9	9	0

BRÉŽINIAI

SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Objektų vieta;
- Sklypo riba;
- Atviri vandens telkiniai (kanalai, kūdros);
- Veikiantys priešgaisriniai hidrantai;

PASTABA:

1. Gyvenamosiose vietovėse, kuriose yra iki 5 tūkst. gyventojų, kai pastatų išorės gaisrui gesinti vandens poreikis neviršija 10 l/s, kai nėra techninių galimybių įrengti gaisrinių hidrantų, vandens gaisrui gesinti tiekimą leidžiama numatyti iš gaisrinių rezervuarų arba natūralių ir (ar) dirbtinių vandens telkinių. Atstumas nuo gaisrinio rezervuaro arba natūralaus ir (ar) dirbtinio vandens telkinio iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško gali būti ne didesnis kaip 1000 m.
2. Hidrantų nėra.

	2018	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.		
A 1722	PV Architektas	Osvadas Jankauskas		LAIDA
	Architektė	Augustė Bujokaitė		Situacijos schema
LT	STATYTOJAS	UAB „Atrastėja“	18158 - PP - SP - 01	LAPAS
				LAP
				0
				0

UAB "Drava"

Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris: 1GKV-865
 Šilutės r. sav. Šilutės m., Taikos g. 6 UAB KONCERNAS "ACHEMOS GRUP?"

TOPOGRAFINIS PLANAS

MASTELIS 1:500

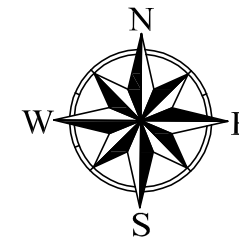
Pareigos	Parašas	Vardas, pavard?	Data
Direktorius		G. Kirstukas	2015.07.27
Geodezininkas		L. Žasėtis	2015.07.27

A.V.

Koordinatų sistema – LKS-94
 Aukščių sistema – Baltijos
 Horizontali laiptas – 0.5 m.

27/47 – 0219 27/47 – 0220

27/47 – 0239 27/47 – 0240

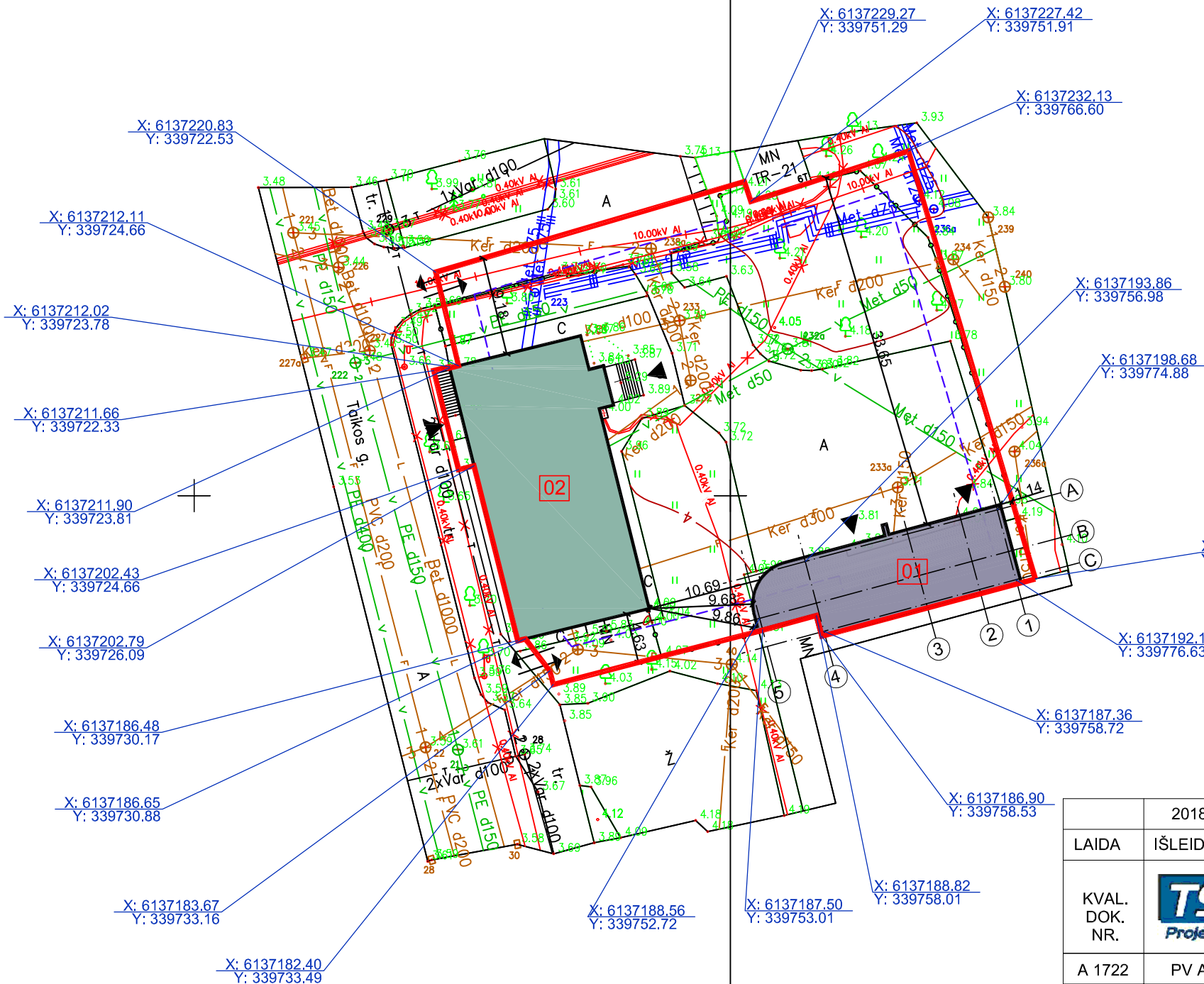


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

OBJEKTO VIETA

	Sklypo riba;
	Mažiausias leistinas atstumas, nuo sklypo ribos iki statinių;
	Rekonstruojamas garažas (unik. Nr. 8896-4002-7028);
	Esamas administracinis pastatas (unik. Nr. 8896-4002-7017);
	Įėjimai į pastatą;
	Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
	Išsikišančios stogo konstrukcijos riba;

SKLYPAS	
Žemės sklypo plotas :	1138,00 m ²
Sklypo užstatymas:	507,00 m ²
Rekonstruojamas garažas (unik. Nr. 8896-4002-7028);	173,00 m ²
Esamas administracinis pastatas (unik. Nr. 8896-4002-7017);	334,00 m ²
Sklypo užstatymo tankumas:	26 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	58 %



PASTABA:
 1. Ašių koordinatės tikslinti atliekant geodezinius matavimus.

LAIDA	2018	VIEŠINIMUI							
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)							
KVAL. DOK. NR.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių k. g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com							
A 1722	PV Architektas	Osvadas Jankauskas	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.						
	Architektė	Augustė Bujokaitė							
LT	STATYTOJAS	UAB „Atrastėja“							
		18158 - PP - SP - 02	<table border="1"> <tr> <td>LAIDA</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>LAPAS</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>LAP</td> <td>0</td> </tr> </table>	LAIDA	0	LAPAS	0	LAP	0
LAIDA	0								
LAPAS	0								
LAP	0								

UAB "Drava"

Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo numeris: 1GKV-865
 Šilutės r. sav. Šilutės m., Taikos g. 6 UAB KONCERNAS "ACHEMOS GRUP?"

TOPOGRAFINIS PLANAS

MASTELIS 1:500

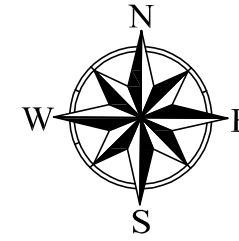
Pareigos	Parašas	Vardas, pavard?	Data
Direktorius		G. Kirstukas	2015.07.27
Geodezininkas		L. Žasėtis	2015.07.27

A.V.

Koordinatų sistema – LKS-94
 Aukščių sistema – Baltijos
 Horizontalių laiptas – 0.5 m.

27/47 – 0219 27/47 – 0220

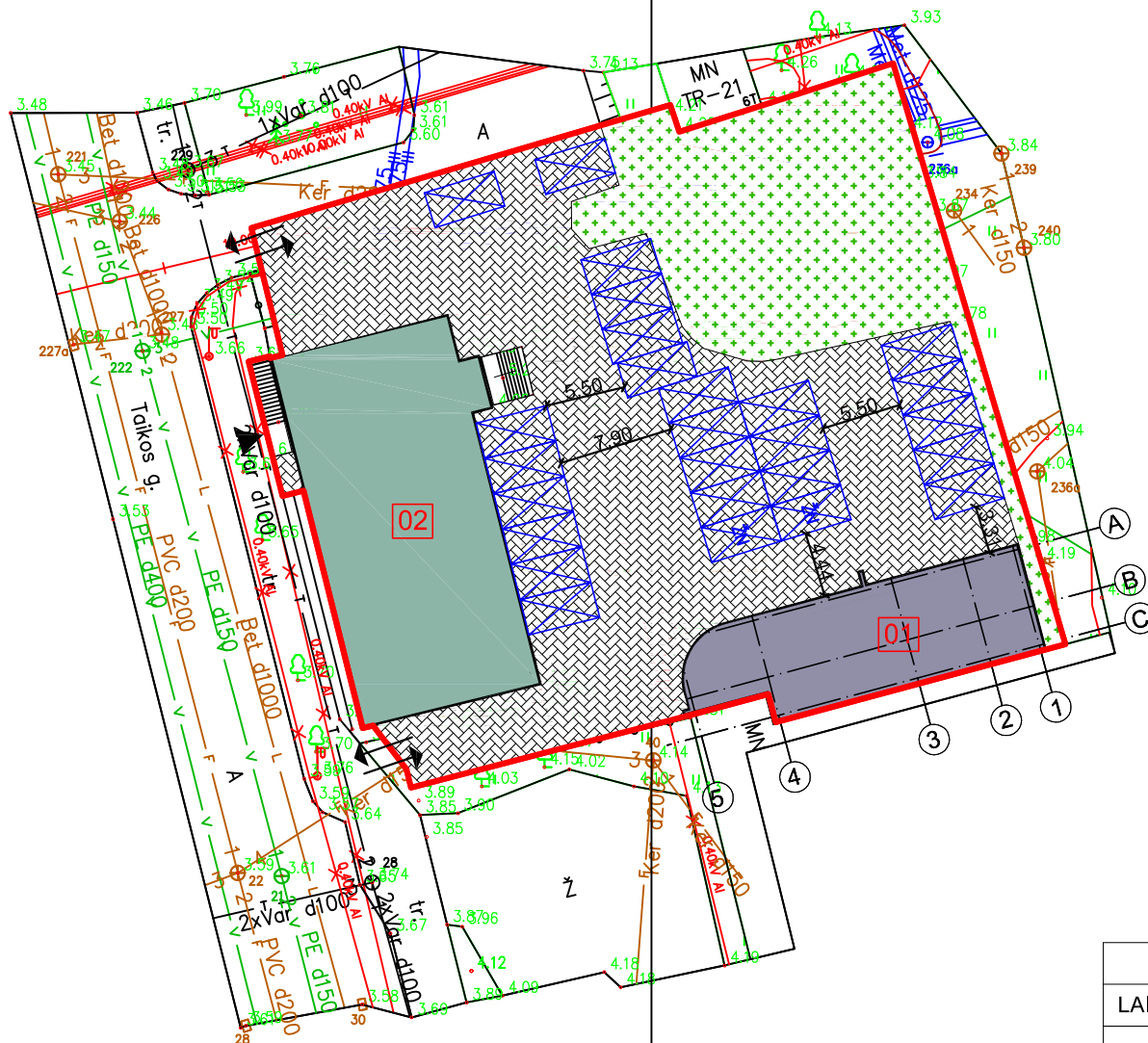
27/47 – 0239 27/47 – 0240



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

OBJEKTO VIETA

	Sklypo riba;
	Rekonstruojamas garažas (unik. Nr. 8896-4002-7028);
	Esamas administracinis pastatas (unik. Nr. 8896-4002-7017);
	Įėjimai į pastatą;
	Įvažiavimas/ išvažiavimas iš sklypo;
	Išsikišančios stogo konstrukcijos riba;
	Esama kieta danga 388,00 m ² ;
	Esamas apželdinimas 2746,00 m ² ;
	Projektuojamos laikinos automobilių stovėjimo vietos 26 vnt. iš jų 2 vnt. ŽN vt.

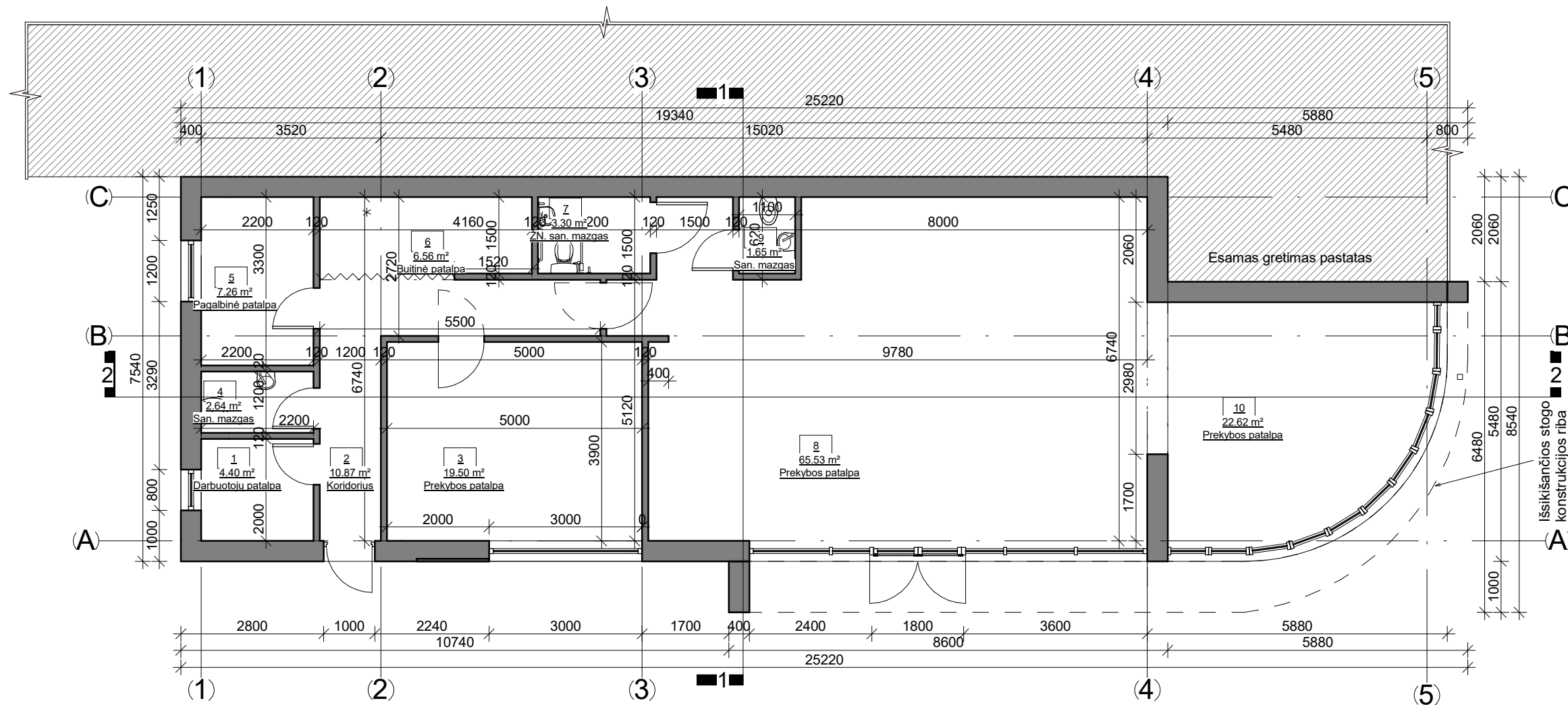


000
 3137200

SKLYPAS	
Žemės sklypo plotas :	1930,00 m ²
Sklypo užstatymas:	507,00 m ²
Rekonstruojamas garažas (unik. Nr. 8896-4002-7028);	173,00 m ²
Esamas administracinis pastatas (unik. Nr. 8896-4002-7017);	334,00 m ²
Sklypo užstatymo tankumas:	26 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	58 %

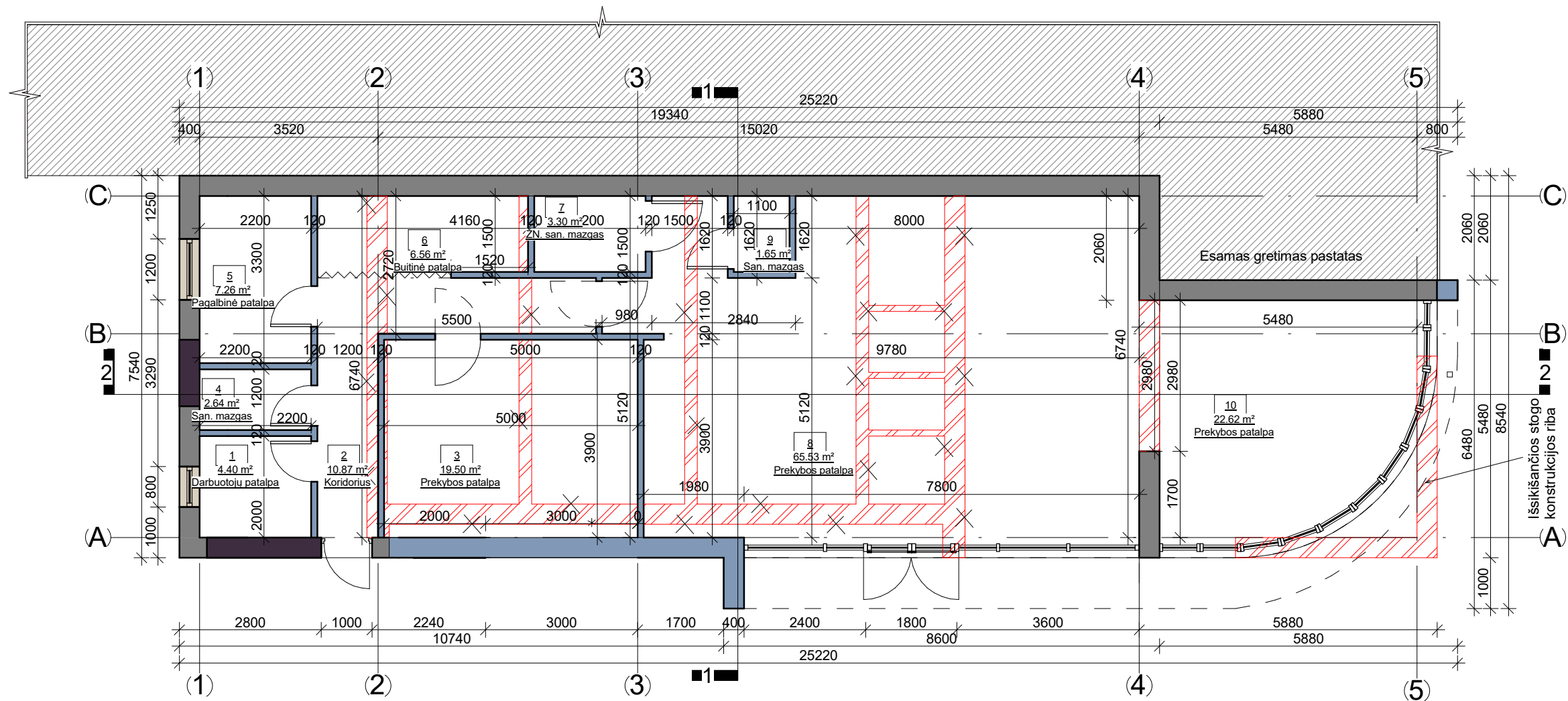
PASTABA:
 1. Ašių koordinatas tikslinti atliekant geodezinius matavimus.

2018		VIEŠINIMUI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.	
A 1722	PV Architektas Osvadas Jankauskas	Architektė Augustė Bujokaitė	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS UAB „Atrastėja“	18158 - PP - SP - 03	LAPAS 0 LAP 0



1 aukšto patalpų žiniaraštis		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Darbuotojų patalpa	4.40 m ²
2	Koridorius	10.87 m ²
3	Prekybos patalpa	19.50 m ²
4	San. mazgas	2.64 m ²
5	Pagalbinė patalpa	7.26 m ²
6	Buitinė patalpa	6.56 m ²
7	ŽN. san. mazgas	3.30 m ²
8	Prekybos patalpa	65.53 m ²
9	San. mazgas	1.65 m ²
10	Prekybos patalpa	22.62 m ²
Viso statinyje:		144.33 m ²

0	2018	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.			
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Architektė	Augustė Bujokaitė		Pirmo aukšto planas M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	UAB „Atrastėja“	18158 - PP - SA - 01	LAPAS	LAPŲ
				0	0



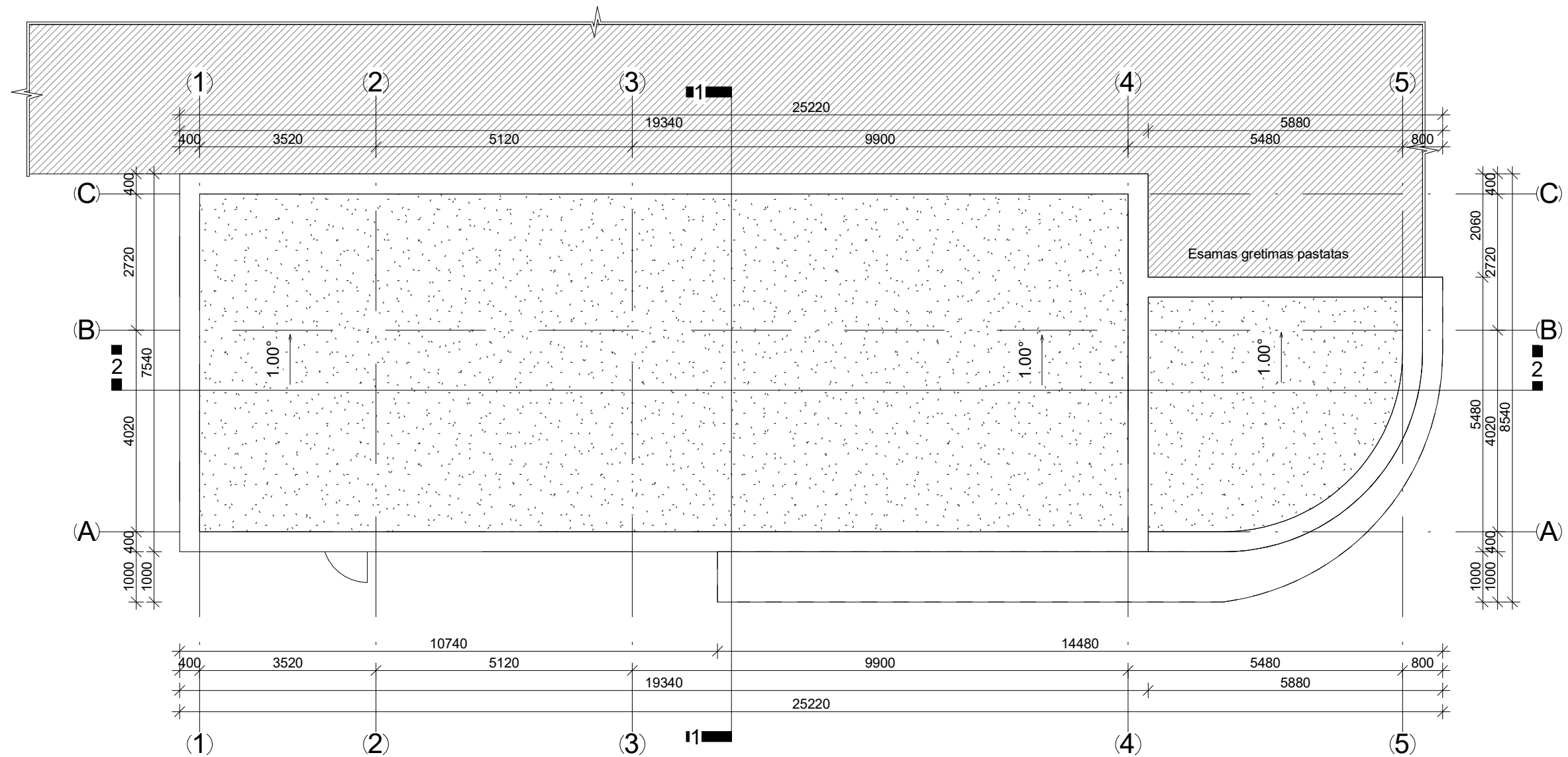
1 aukšto patalpų žiniaraštis

Nr.	Pavadinimas	Plotas
-----	-------------	--------

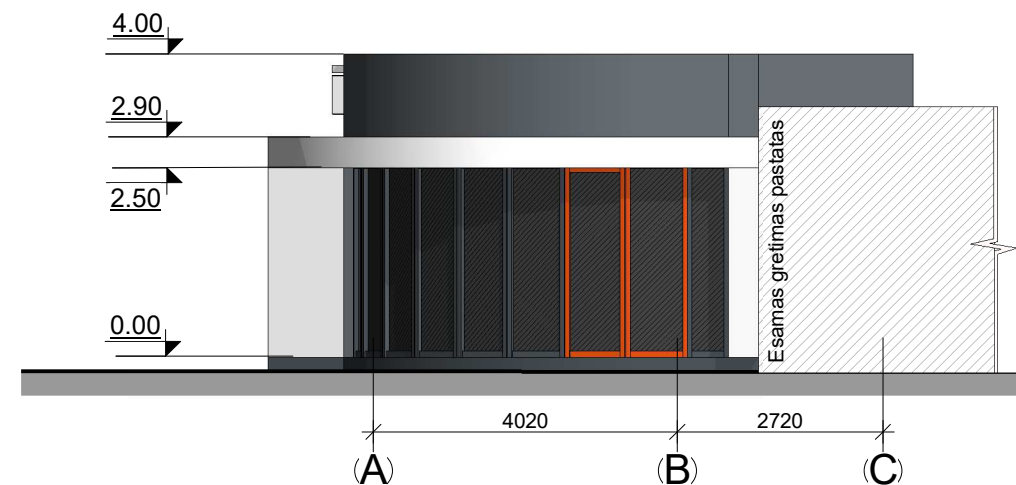
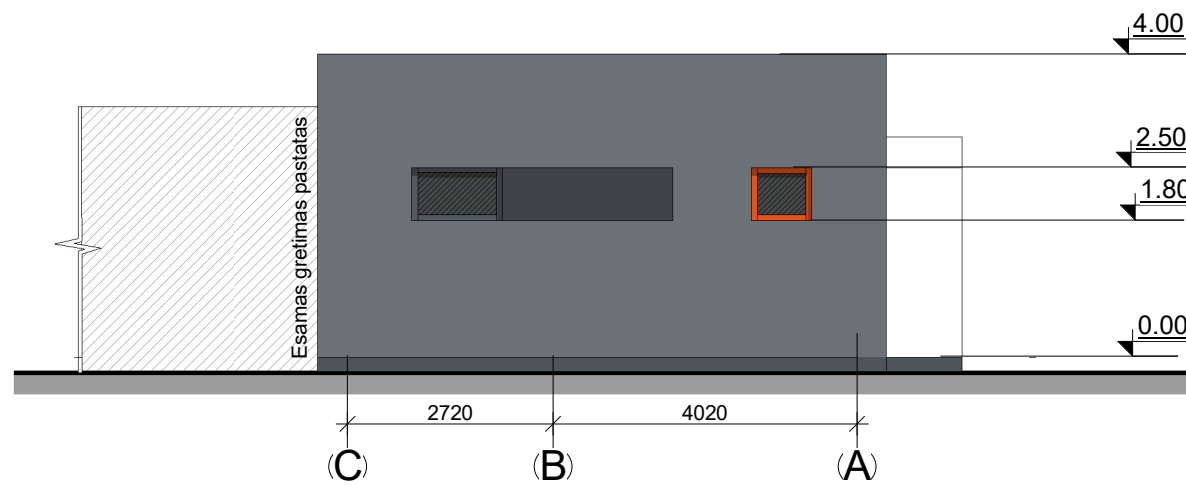
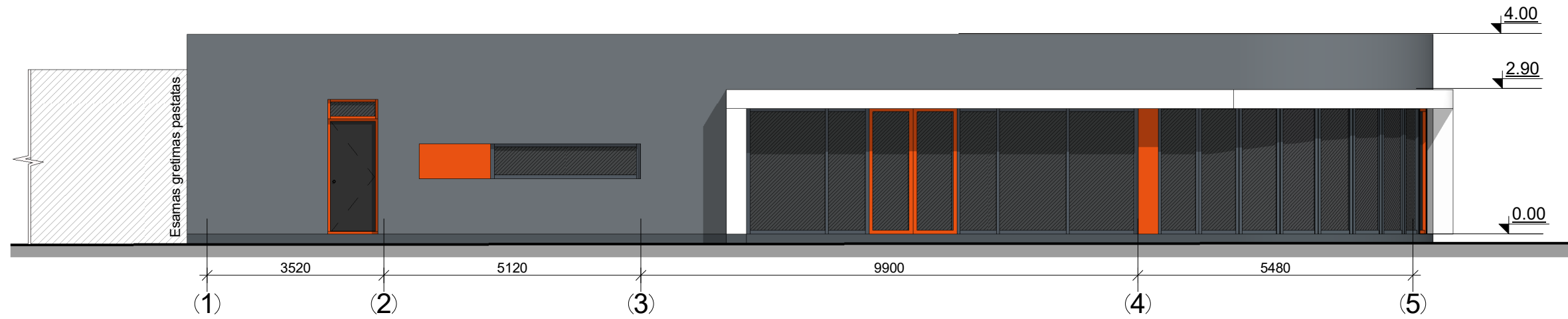
1	Darbuotojų patalpa	4.40 m ²
2	Koridorius	10.87 m ²
3	Prekybos patalpa	19.50 m ²
4	San. mazgas	2.64 m ²
5	Pagalbinė patalpa	7.26 m ²
6	Buitinė patalpa	6.56 m ²
7	ŽN. san. mazgas	3.30 m ²
8	Prekybos patalpa	65.53 m ²
9	San. mazgas	1.65 m ²
10	Prekybos patalpa	22.62 m ²
Viso statinyje:		144.33 m ²

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Esamos sienos ir pertvaros
 - Projektuojamos sienos ir pertvaros
 - Griaunamos sienos ir pertvaros
 - Projektuojamos angos
 - Užmūrijamos angos

0	2018	VIEŠINIMUI			
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.			
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Architektė	Augustė Bujokaitė		Statybinis planas M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	UAB „Atrastėja“	18158 - PP - SA - 02	LAPAS	LAPŲ
				0	0

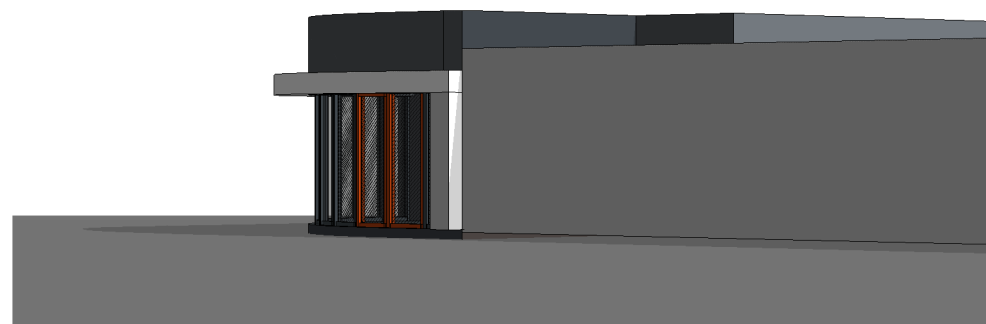
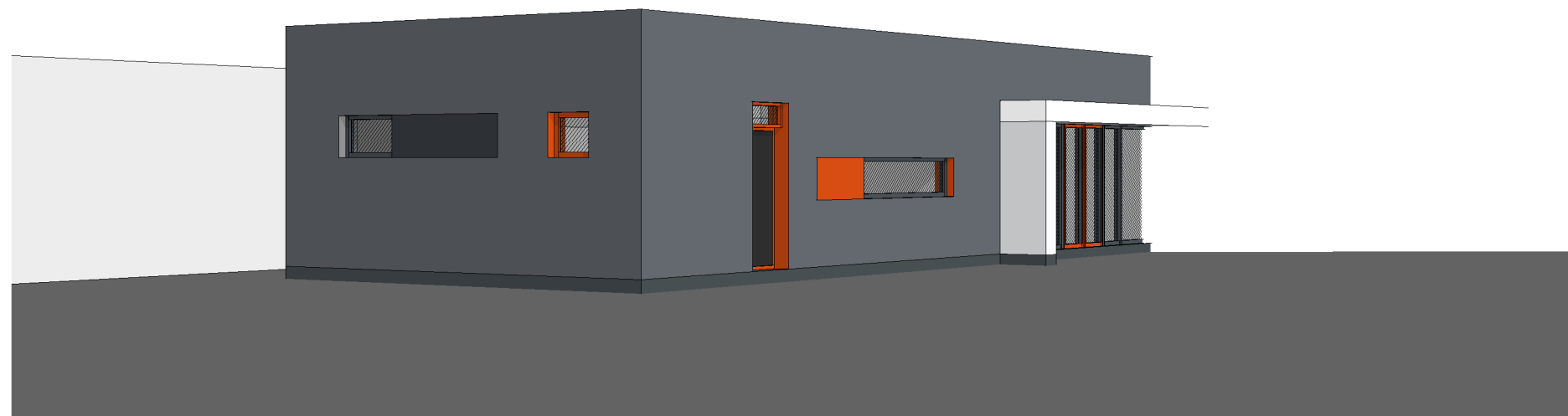
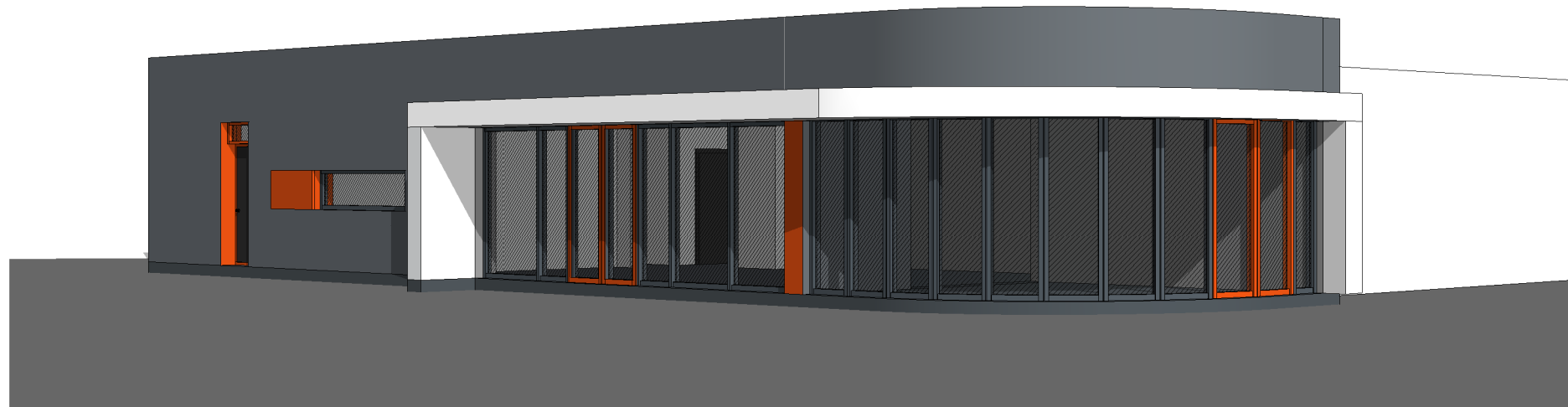


0	2018	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.			
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Architektė	Augustė Bujokaitė		Stogo planas M 1:100	0
LT	STATYTOJAS	UAB „Atrastėja“		LAPAS	LAPŲ
		18158 - PP - SA - 03		0	0

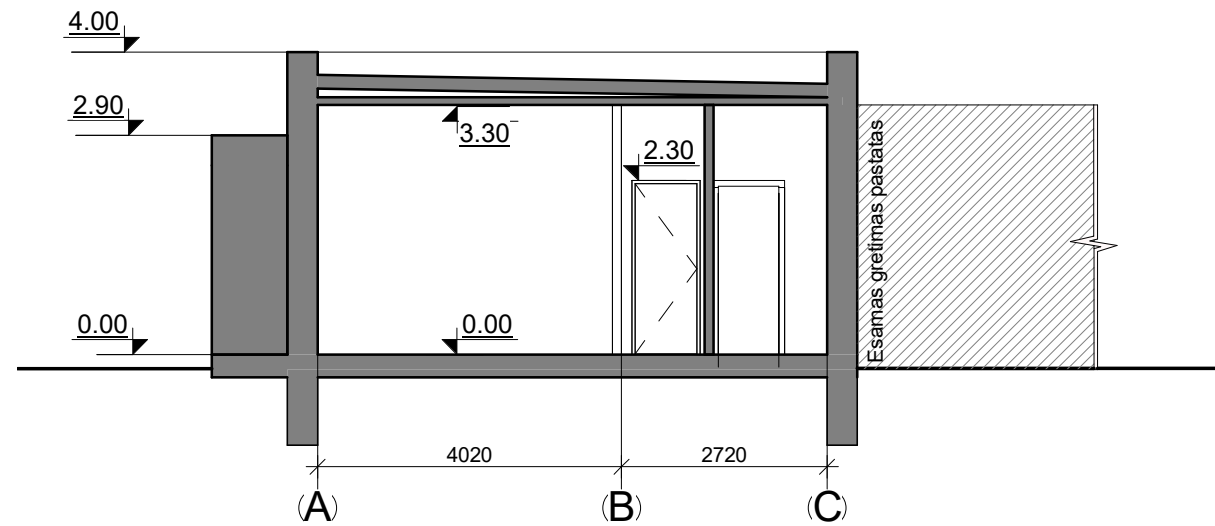
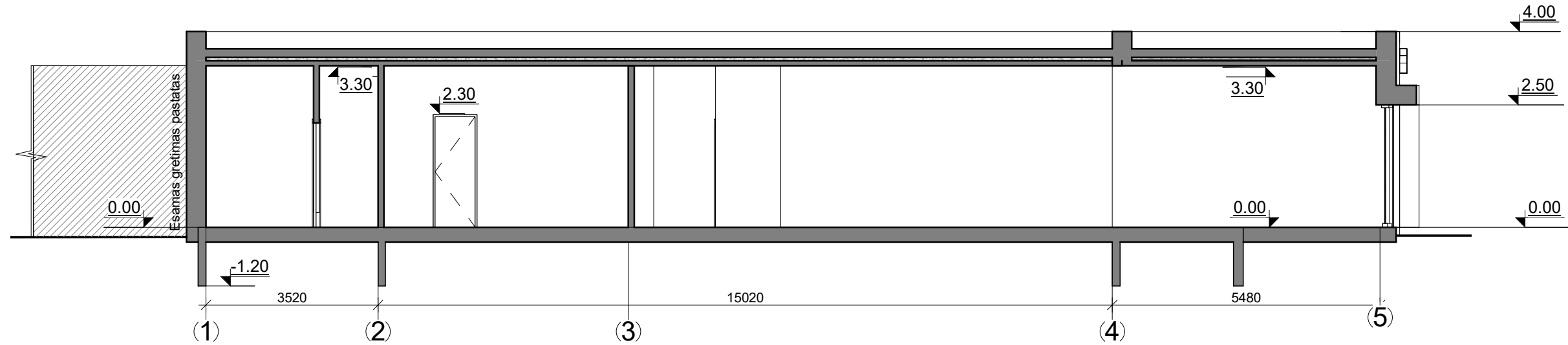



FASADO APDAILOS MEDŽIAGOS IR SPALOS	
	Cokolis - tinkuotas, spalva - pilka RAL 7016;
	Fasadas - tinkuotas, spalva - pilka RAL 7015;
	Fasadas - tinkuotas, spalva - balta RAL 9003;
	Fasadas - tinkuotas, spalva - oranžinė RAL 2000;
	Langai - plastikiniai, spalva - pilka RAL 7016;
	Langai - plastikiniai, spalva - oranžinė RAL 2000;
	Durys - plastikinės, spalva - pilka RAL 7016;
	Stogas - prilydomosios dangos, spalva - pilka RAL 7021;

0	2018	VIEŠINIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.		
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA
	Architektė	Augustė Bujokaitė		Fasadai M 1:100
LT	STATYTOJAS	UAB „Atrastėja“		LAPAS
		18158 - PP - SA - 04		LAPŲ
				0
				0



0	2018	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" <small>Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com</small>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.			
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Architektė	Augustė Bujokaitė		Vizualizacijos	0
LT	STATYTOJAS	UAB „Atrastėja“		18158 - PP - SA - 05	LAPAS
				0	LAPŲ
				0	0



0	2018	VIEŠINIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Garažo (unik. Nr. 8896-4002-7028) rekonstravimo į prekybos paskirties pastatą Taikos g. 6, Šilutės m., projektas.			
A 1722	PV Architektas	Osvaldas Jankauskas		LAIDA	
	Architektė	Augustė Bujokaitė		Pjūvis 1-1 M1:100; Pjūvis 2-2 M1:100;	0
LT	STATYTOJAS			LAPAS	LAPŲ
	UAB „Atrastėja“		18158 - PP - SA - 06	0	0