

**Projektą parengė:** UAB „ARTEX” STUDIJA ©  
Tel.2603376 Faks.2603378  
Adresas: Žirmūnų 67A  
Direktorius: Dalius Striukas  
Įmonės kodas: 302424940

**Statytojas:** UAB „SILVENTUS“  
Direktorė  
Indrė Karsokovienė

**Komplekso Nr:** 18 / 10 - 01 - PP

**Kompleksas:** Administracinės paskirties pastatas (8.2), Liepkalnio g. 1A,  
Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0072:215. Statybos projektas.

**Stadija:** PP

**Statinio kategorija:** Neypatingasis statinys

**Statybos rūšis:** Nauja statyba

**Bylos Nr.:** 1

**Projekto dalis:** BD (Bendroji)

**Projekto autoriai:** Dalius Striukas

Gintautas Balkė

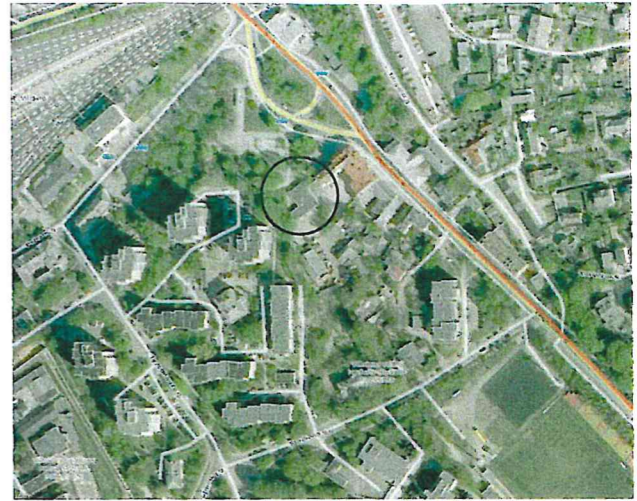
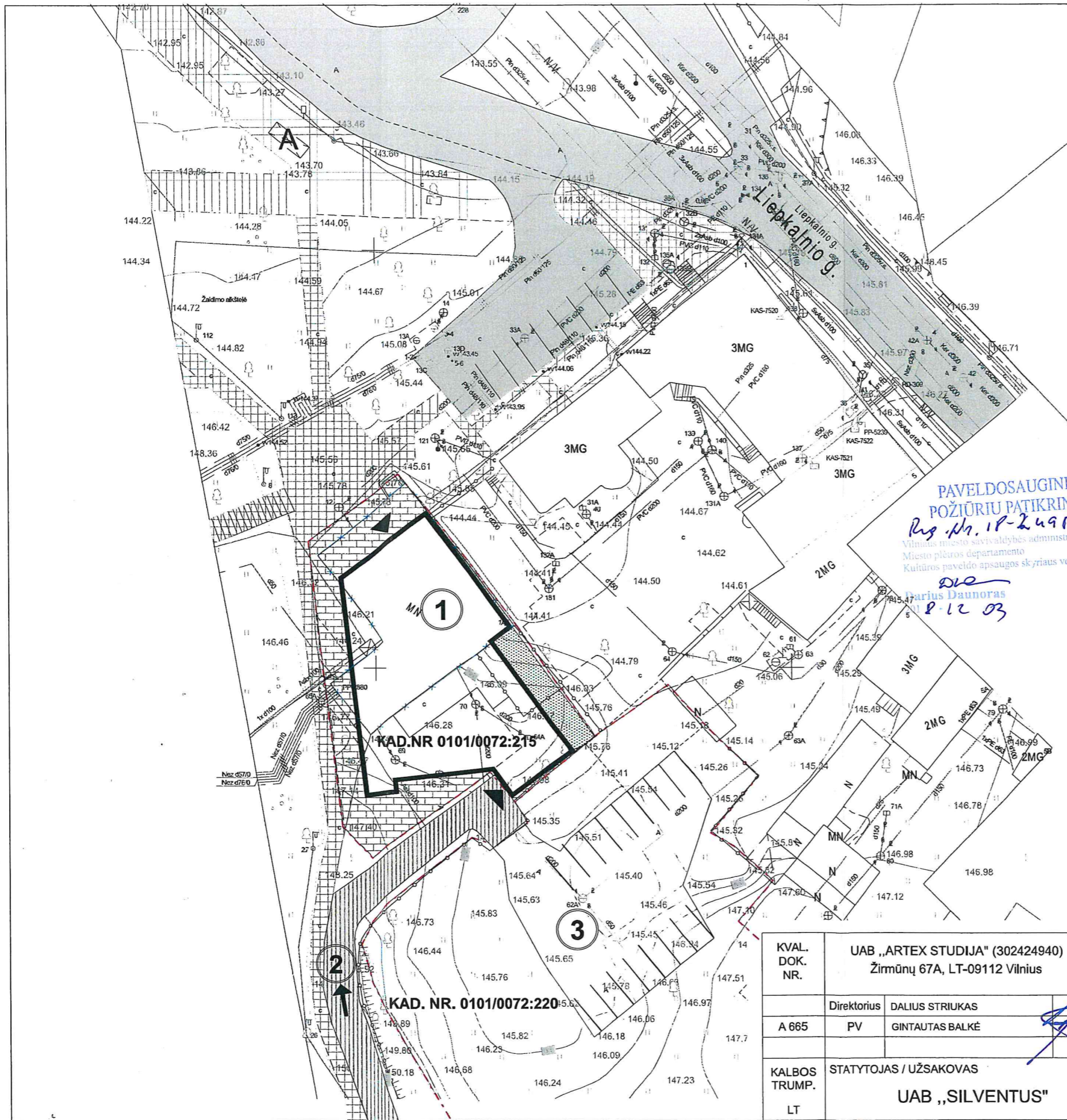
**Architektė** Jonė Šarkinaitė

**Projekto vadovas:** G. Balkė Atestato Nr. A665




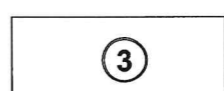
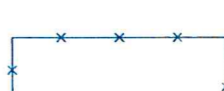


UAB “ARTEX” studija  
direktorius

D. Striukas

VILNIUS 2018

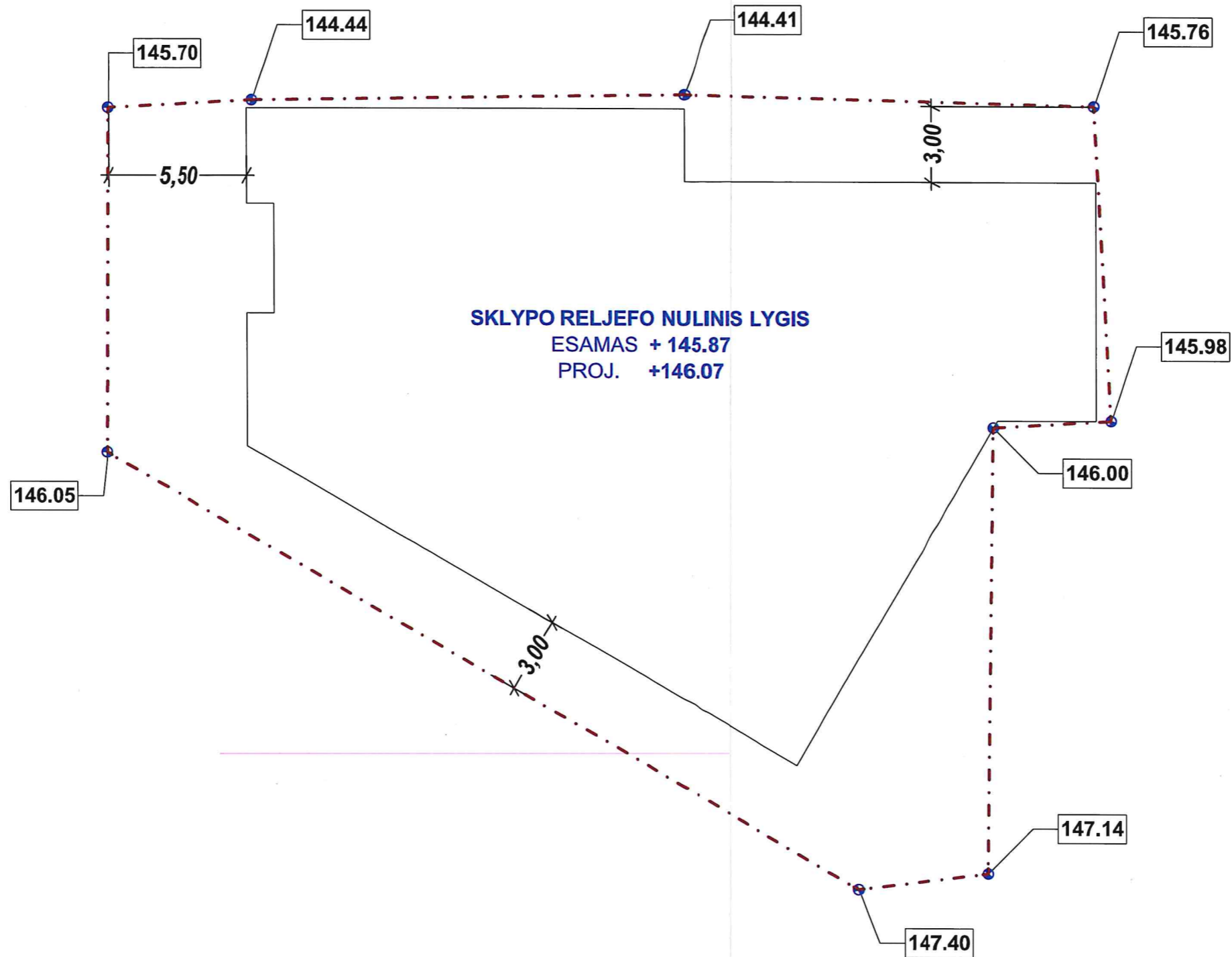


**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

-  SKLYPO RIBA
-  **1** PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
-  **2** ESAMAS PRIVAŽIAVIMAS
-  **3** ESAMA AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖ PAGAL 2018.10.16 SUSITRIMĄ
-  GRIAUNAMAS PASTATAS
-  VEJA, ŽELDYNAI
-  PROJ. BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA

PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIU PATIKRINTA  
Reg. Nr. IP-249PP  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto plėtos departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas  
*D. Marius Daunoras*  
18.12.03

KVAL. DOK. NR.	UAB „ARTEX STUDIJA“ (302424940) Žirmūnų 67A, LT-09112 Vilnius	ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI(8.2), LIEPKALNIO G. 1A, VILNIAUS M., SKL. KAD. NR. 0101/0072:215. STATYBOS PROJEKTAS.	
A 665	Direktorius DALIUS STRIUKAS PV GINTAUTAS BALKĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB „SILVENTUS“	SKLYPO PLANAS DOKUMENTO ŽYMUO PP	1:500 LAPAS LAPŲ 0

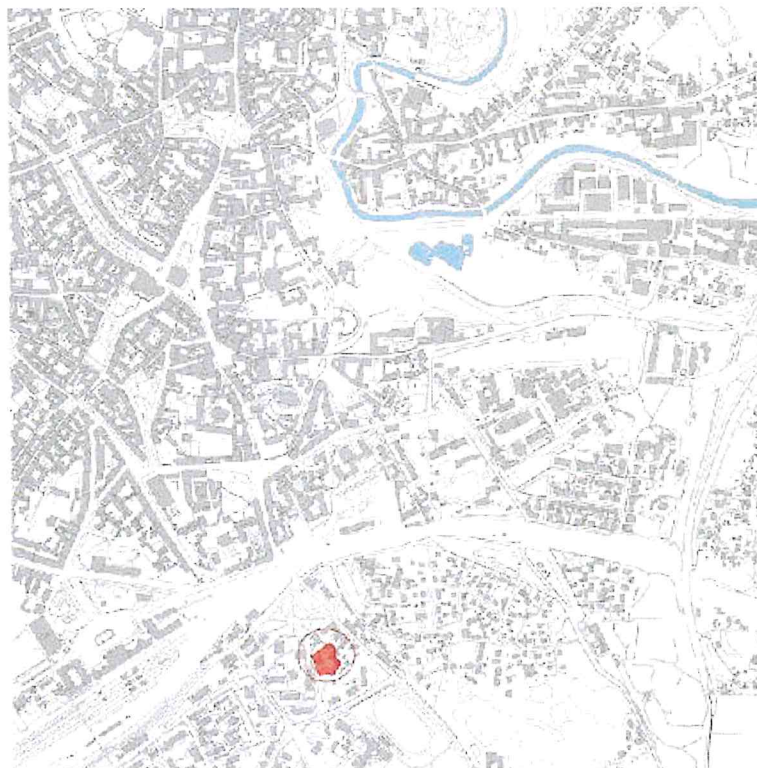


KVAL. DOK. NR.	<b>artex</b> architektūros studija		ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI(8.2), LIEPKALNIO G. 1A, VILNIAUS M., SKL. KAD. NR. 0101/0072:215. STATYBOS PROJEKTAS.		
	Direktorius	DALIUS STRIUKAS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA	
A 665	PV	GINTAUTAS BALKĖ		SKLYPO PLANAS SKLYPO NULINIS LYGIS	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
LT	UAB „SILVENTUS“				

**Administracinės paskirties pastatai (8.2), Liepkalnio g. 1A, Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0072:215.  
Statybos projektas.  
Vilniaus m. senamiesčio u.k. 16073 apsaugos zona.  
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI.**

<b>1.</b>	<b>BENDRI DUOMENYS APIE PROJEKTĄ</b>	
1.1.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS	UAB „SILVENTUS“ įm. kodas 304786799
1.2.	PROJEKTUOTOJAS	UAB „ARTEX“ studija įm. kodas 302424940
1.3.	ADRESAS	Liepkalnio g. 1A, Vilniaus m. sav.
1.4.	SKLYPO PLOTAS	0,0892 ha
1.5.	SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS	Komercinės paskirties objektų teritorijos
1.6.	SKLYPO NAUDOJIMO POBŪDIS	Administracinės (8.2)
1.7.	SKLYPE ESAMI STATINIAI	Yra, neeksplotuojamas
1.8.	STADIJA (ETAPAS)	Projektiniai pasiūlymai
1.9.	STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
1.10.	STATINIO KATEGORIJA	Neypatingasis
1.11.	PROJEKTO PAVADINIMAS	Administracinės paskirties pastatai (8.2), Liepkalnio g. 1A, Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0072:215. Statybos projektas.

**SITUACIJOS SCHEMA**



Atesta to Nr.	<b>UAB "ARTEX" studija</b> Žirmūnų 67A, Vilnius TEL: 2603376. FAX: 2603378				Administracinės paskirties pastatai (8.2), Liepkalnio g. 1A, Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0072:215. Statybos projektas.	Laida
	Direktorius	D. Striukas		2018	18 / 10 - 01 - PP	Lapas
A665	PV	G. Balkė				Lapų
	Architektė	J.Šarkinaitė				

ESAMO PASTATO FOTOFIKSACIJA




Vaizdas 1



Vaizdas 2



Vaizdas 3

Atesta to Nr.	<b>UAB "ARTEX" studija</b> Žirmūnų 67A, Vilnius TEL: 2603376. FAX: 2603378				Administracinės paskirties pastatai (8.2), Liepkalnio g. 1A, Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0072:215. Statybos projektas.	Laida
	Direktorius	D. Striukas		2018	18 / 10 - 01 - PP	Lapas
A665	PV	G. Balkė				Lapų
	Architektė	J.Šarkinaitė				

**SKLYPAS  
ESAMA SITUACIJA**

Nagrinėjamo sklypo unikalus Nr. 0101-0072:215, sklypo plotas 0,0892 ha, patenka į Vilniaus senamiesčio apsaugos reglamentavimo zoną PR 1.1.

Sklypas yra netaisiklingos konfigūracijos, su nežymiu reljefo perkritimu +146,30 iki +145,70. Rytinė ir vakarinė sklypo dalys ribojasi su daugiabučiais gyvenamaisiais namais (vakarinėje sklypo dalyje sovietmečių statyti daugiabučiai, pastatų aukštumas 5-12 aukštų, rytinėje dalyje yra išlikę kelios posesijinių gyvenamųjų namų valdos), pietinė sklypo dalis ribojasi su žemės sklypu Liepkalnio g. 3, kurio teritorija buvo pritaikyta sandėliavimo – gamybos veiklai (žemės sklypo teritorijoje šiuo metu jokia veikla nevykdoma), šiaurinėje dalyje – apleistas skveras.

Priegos / pėsčiųjų takai prie sklypo iš Liepkalnio gatvės, transporto patekimas į sklypą - iš Stadiono gatvės, Tyzenhauzo skersgatviu, kuri baigiasi akligatviu.

Projektuojamas pastatas sklype Liepkalnio 1A, kuris randasi tarp dviejų, urbanistiniu ir laikmečio požiūriu skirtingų užstatymo teritorijų.

Sklype yra išlikęs sovietmečių statytas (1978 m.), šiuo metu neeksplojuojamas vieno aukšto prekybos centras, kuris jokios išliekamosios vertės neturi (fotofiksacija pridedama).

Sklypo vakarinė kraštinė ribojasi su iki 6,00-6,50 m aukščio šlaitu, kurio reljefo perkritimas kyla nuo +146,30 iki +153,00.

Tarp mūsų nagrinėjamo sklypo ir greta esančio šlaito veda apie 1,50 m pločio intensyviai naudojamas pėsčiųjų takas, jungiantis Liepkalnio gatvės ir geležinkelio stoties prieigas su Stadiono, Dzūlių ir kt. gatvėmis. Pėsčiųjų tako būklė apgailėtina, atskirais fragmentais avarinė, esamas šlaitas dėl padrikai užsisėjusių medžių ir jų šešėliavimo yra paveiktas korozijos.

Pėsčiųjų takas vienoje atkarpoje įspraustas tarp esamo pastato (kampas įsirežęs į pėsčiųjų taką) ir šlaito (pridedama fotofiksacija „vaizdas 3“).

**PROJEKTINIAI SPRENDIMAI**

Remiantis, Vilniaus miesto tarybos 2012 m. liepos mėn. 04 d., Nr. 1-626 patvirtintais detaliojo plano sprendiniais, projektuojamas komercinis pastatas – administracinės paskirties.

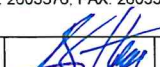

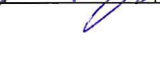
Laikantis detaliojo plan užstatymo reglamentų, pastatas projektuojamas statinių užstatymo zonoje ir ribose, t.y. atsiitraukiant nuo gretimų sklypų nustatytu 3,0 m atstumu (išskyrus sklypo atkarpos dalį besiribojančia su Liepkalnio 1 sklypu).

Remiantis istoriniais šaltiniais, šiai teritorijai yra būdingas perimetrinis užstatymas pastatais, kuris XIX a. II p. – XIX a. I p. formavosi tarp Stadiono, Tyzenhauzų ir Pelėsos gatvių. Todėl lygiagrečiai atliekama procedūra statybos zonos ir ribų korektūrai atlikti, ko pasekoje būtų galimybė pratęsti perimetrinį užstatymą pastatais, juos jungiant tapusavyje tarp gretimų sklypų.

Užtikrinant automobilių parkavimą nagrinėjamame žemės sklype Liepkalnio 1A, kėtinama panaudoti gretimo sklypo Liepkalnio g. 3 esamą automobilių parkavimo aikštelę su galimybe ją praplėsti (susitarimas pridedamas).

Parkavimo klausimas, perspektyvoje bus sprendžiamas kartu apjungus gretimų sklypų sprendinius į vieną.

**ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDIMAI.**

Atesta to Nr.	<b>UAB "ARTEX" studija</b> Žirmūnų 67A, Vilnius TEL: 2603376. FAX: 2603378			Administracinės paskirties pastatai (8.2), Liepkalnio g. 1A, Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0072:215. Statybos projektas.	Laida
	Direktorius	D. Striukas		2018	Lapas
A665	PV	G. Balkė			Lapų
	Architektė	J.Šarkinaitė			
18 / 10 - 01 - PP					

Sklypas yra sudėtingo reljefo teritorijoje. Iš vakarų pusės sklypas ribojais ant kalvos pastatytų daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalu, kur tiesioginėje įtakos zonoje stovi penkių ir dvylikos aukštų gyvenamieji namai. Privažiavimo galimybė į sklypą tik iš Stadiono gatvės, Tyzenhauzo gatvės skersgatviu, kuris užsibaigia ryškiai išreikštu reljefo nuolydžiu ir akligatviu.

Sklype esantis vieno aukšto esamas prekybinės paskirties pastatas konstruktyviai nėra pritaikytas projektuojamo pastato aukštingumui ir galimybei įsirengti rūsio patalpas/parkingą, taip pat neatitinka projektuojamo pastato sklype užstatymo konfigūracijos, todėl planuojama jį nugriauti.

Projektuojamas keturių aukštų komercinės paskirties pastatas, kurio pirmo aukšto lygyje planuojama palikti prekybinės paskirties plotus, antras ir trečias aukštai – ofisai, ketvirtas maitinimo paskirties - restoranas. Prekybos zonos ir administracinių patalpų lankytojų srautai atskirti. Pirmo aukšto prekybinės paskirties patalpas planuojama pratęsti rūsio lygyje. Galimybė patekti natūraliam apšvietimui, pirmo aukšto lygyje, išilgai pagrindinio fasado kurį sudaro lauko vitrinos, greta pėsčiųjų tako, projektuojamas natūralaus apšvietimo šviesos "koridorius" perdangoje, kurio dėka dalis rūsio patalpų bus aprūpinta natūralia šviesa.



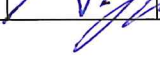
Antras – trečias aukštai skirti ofisinių patalpų nuomai. Aukštuose projektuojami biurai „open space“ erdvių principu, orientuojamasi į vienetinius didesnius ofisus, arba skaidant erdvę pritaikant dviem ar keliems ofisams.

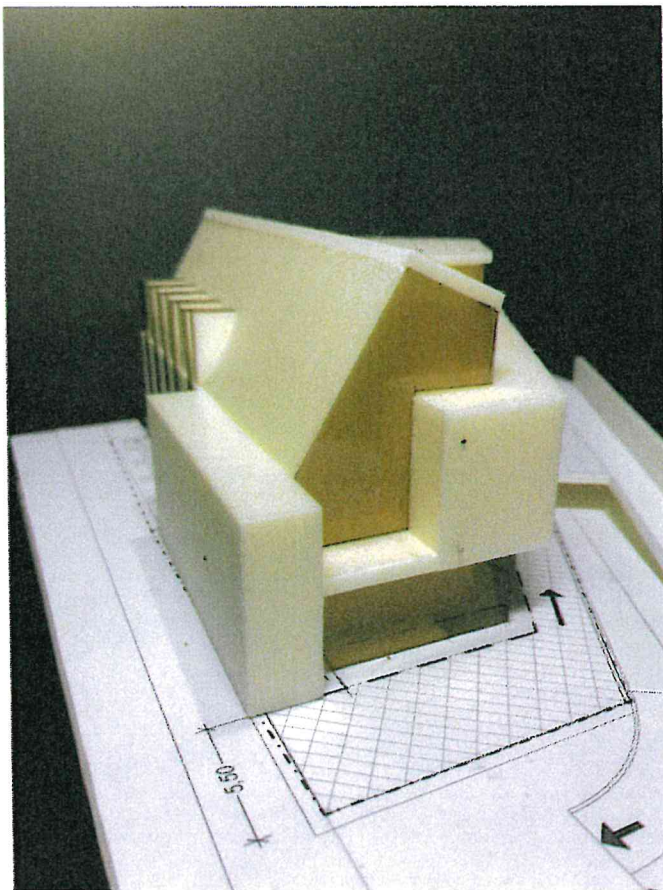
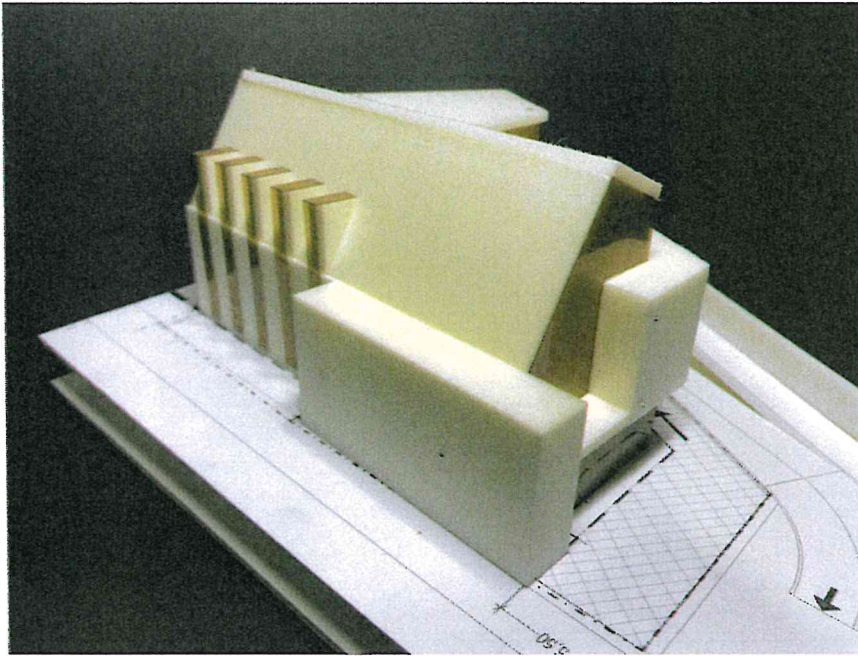
Ketvirto aukšto patalpose projektuojamos maitinimo paslaugų patalpos – restoranas. Dalį ketvirto aukšto, orientuotą į senamiesčio ir skvero pusę planuojama panaudoti vasaros terasos įrengimui.




Projektuojamam pastatui taikoma šiuolaikinė statinio fasadų estetika, taikomii kai kurių senamiesčiui būdingi architektūriniai bruožai, formos, medžiagiškumas (sendinto klinkerio apdaila), tūriniai sprendimai (šlaitiniai stogai) ir kt. Bendra pastato stilistika interpretuojama šiuolaikiškumo dvasia, naudojant daug stiklo plokštumų, mansardiniai tūriniai stoglangiai - stiklo tūriai, cinkuota valcinė skarda, žviesus sendintas klinkeris.

#### BENDRŲJŲ STATINIO RODIKLIŲ PALYGINAMOJI LENTELĖ

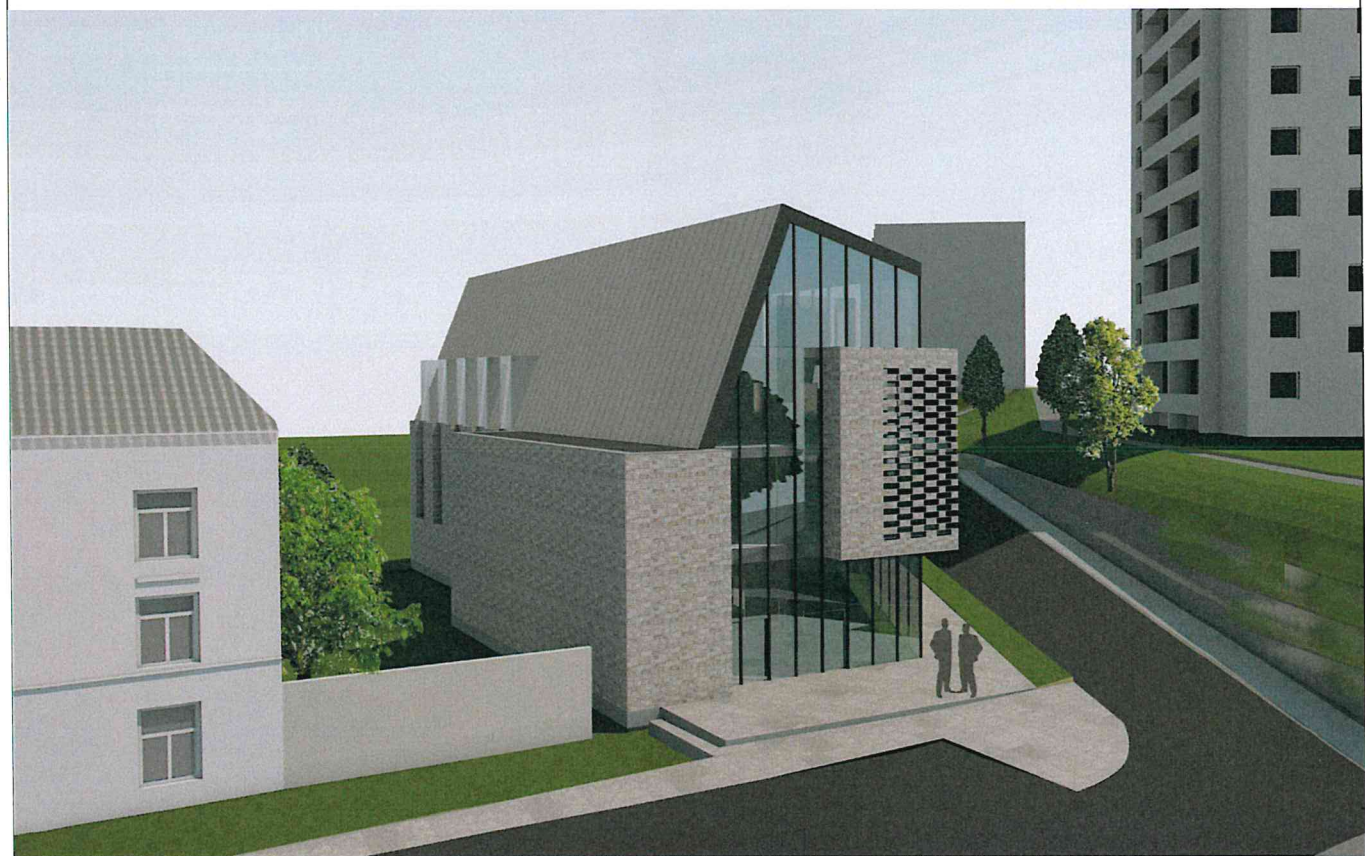
Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Pagal galiojantį DP	Projektuojamas
1.	Sklypo plotas	0,0892 ha	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	2,0	1,85
3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	%
4.	Sklypo užstatymo ribos	Remiantis detaliojo plano sprendiniais	
5.	Užstatymo plotas	535,00 m <sup>2</sup>	553,50 m <sup>2</sup>
<b>BENDRIEJI PASTATO RODIKLIAI.</b>			
6.	Pastato bendras plotas	1784,00 m <sup>2</sup>	1654,00 m <sup>2</sup>
7.	Aukštų skaičius	4	4
8.	Pastato aukštis	16,00 m	16,00
9.	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>


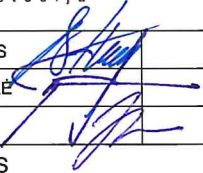
Atesta to Nr.	<b>UAB "ARTEX" studija</b> Žirmūnų 67A, Vilnius TEL: 2603376. FAX: 2603378			Administracinės paskirties pastatai (8.2), Liepkalnio g. 1A, Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0072:215. Statybos projektas.	Laida
	Direktorius	D. Striukas		2018	Lapas
A665	PV	G. Balkė			Lapų
	Architektė	J.Šarkinaitė			
18 / 10 - 01 - PP					




Atesta to Nr.	<b>UAB "ARTEX" studija</b> Žirmūnų 67A, Vilnius    TEL: 2603376, FAX: 2603378				Administracinės paskirties pastatai (8.2), Liepkalnio g. 1A, Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0072:215. Statybos projektas.	Laida
	Direktorius	D. Striukas		2018		Lapas
A665	PV	G. Balkė			18 / 10 - 01 - PP	
	Architektė	J.Šarkinaite				



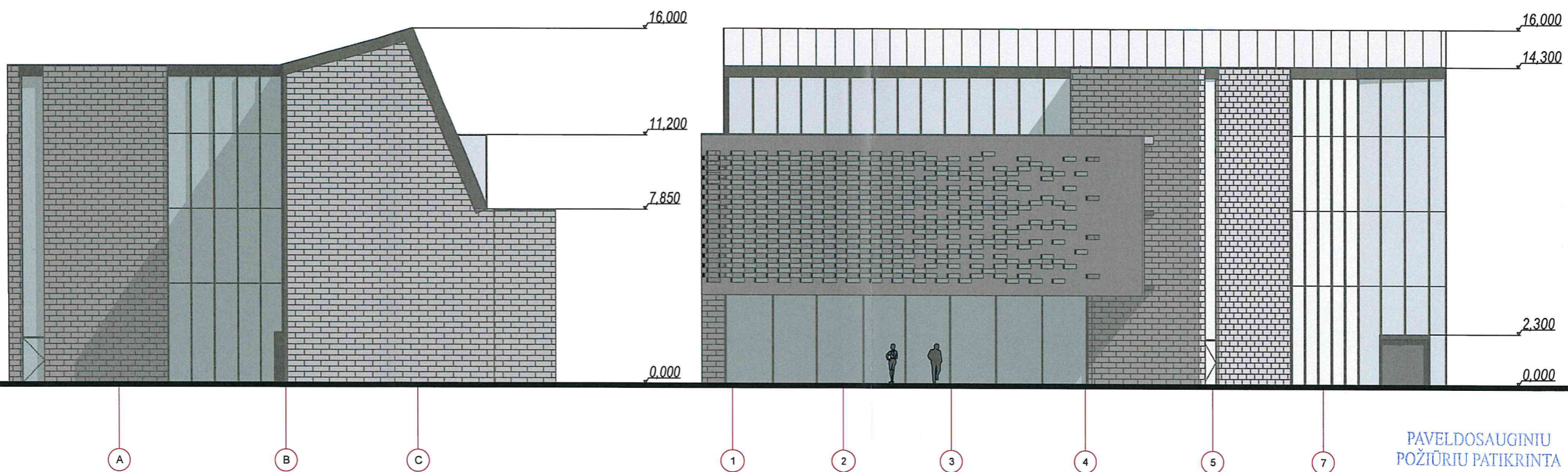


KVAL. DOK. NR.			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (8.2), LIEPKALNIO G. 1A, VILNIAUS M., SKL. KAD. NR. 0101/0072:215. STATYBOS PROJEKTAS.		
Direktorius	DALIUS STRIUKAS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
PV	GINTAUTAS BALKE		VIZUALIZACIJOS		0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS <b>UAB „SILVENTUS“</b>		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ



KVAL. DOK. NR.			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI (8.2), LIEPKALNIO G. 1A, VILNIAUS M., SKL. KAD. NR. 0101/0072:215. STATYBOS PROJEKTAS.		
A 665	Direktorius PV	DALIUS STRIUKAS GINTAUTAS BALKĖ	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>VIZUALIZACIJOS</b>		LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS <b>UAB „SILVENTUS“</b>		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ

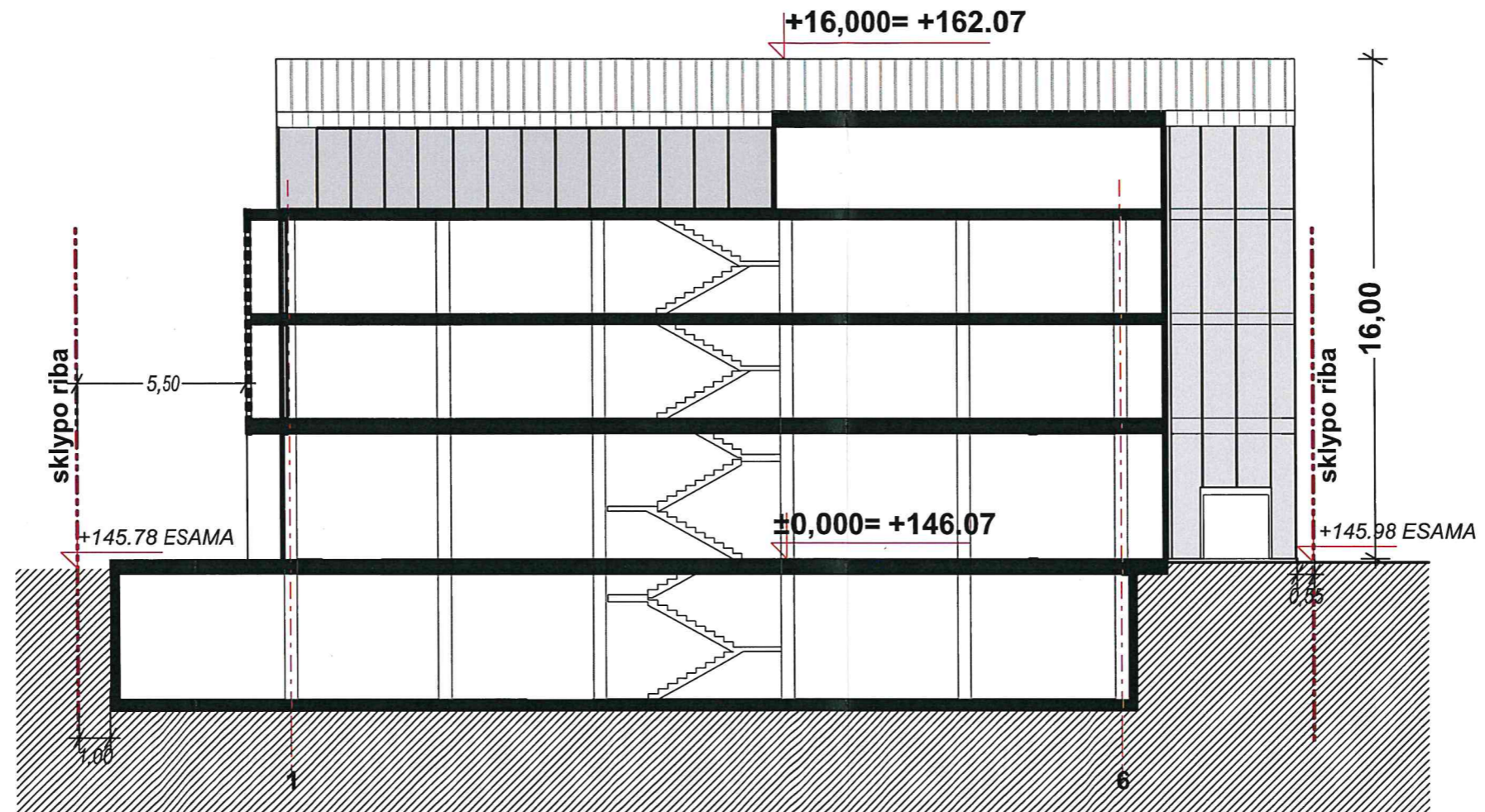




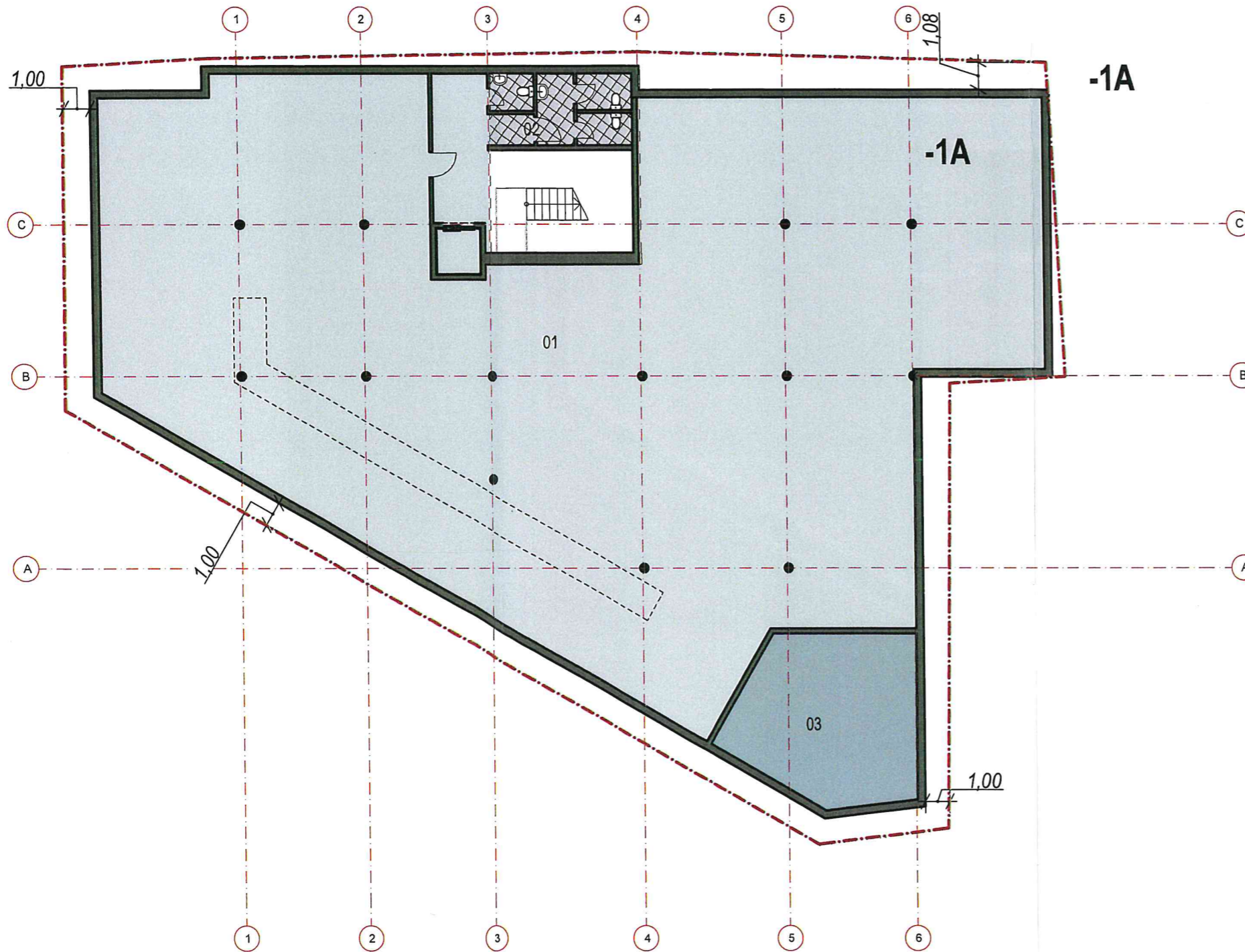
PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA

*Bus. Nr. 18-269 PP*  
Miesto plėtimo administracijos  
Miesto planavimo departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas  
*Darius Daunoras*  
2018 12 03

KVAL. DOK. NR.	UAB "ARTEX STUDIJA" (302424940) Žirmunų g. 67A, LT - 09112, Vilnius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatai (8.2) Liepkalnio g. 1A, Vilnius m., (skl. kad. Nr. 0101/0072:215.)	
	A665	Direktorius PV Architektė	D. Striukas G. Balkė J. Šarkinaite	2018
STADIJA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIŠKA
PP	UAB "SILVENTUS"		FASADAS A-C, 7-1 1:200	0
			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			18 / 10 - 01 - PP	



KVAL. DOK. NR.			ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES PASTATAI(8.2), LIEPKALNIO G. 1A, VILNIAUS M., SKL. KAD. NR. 0101/0072:215. STATYBOS PROJEKTAS.		
	Direktorius	DALIUS STRIUKAS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
A 665	PV	GINTAUTAS BALKĖ		PASTATOP JŪVIS PASTATO ABS. ALTITUDĖ	0
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	UAB „SILVENTUS“				LAPŲ

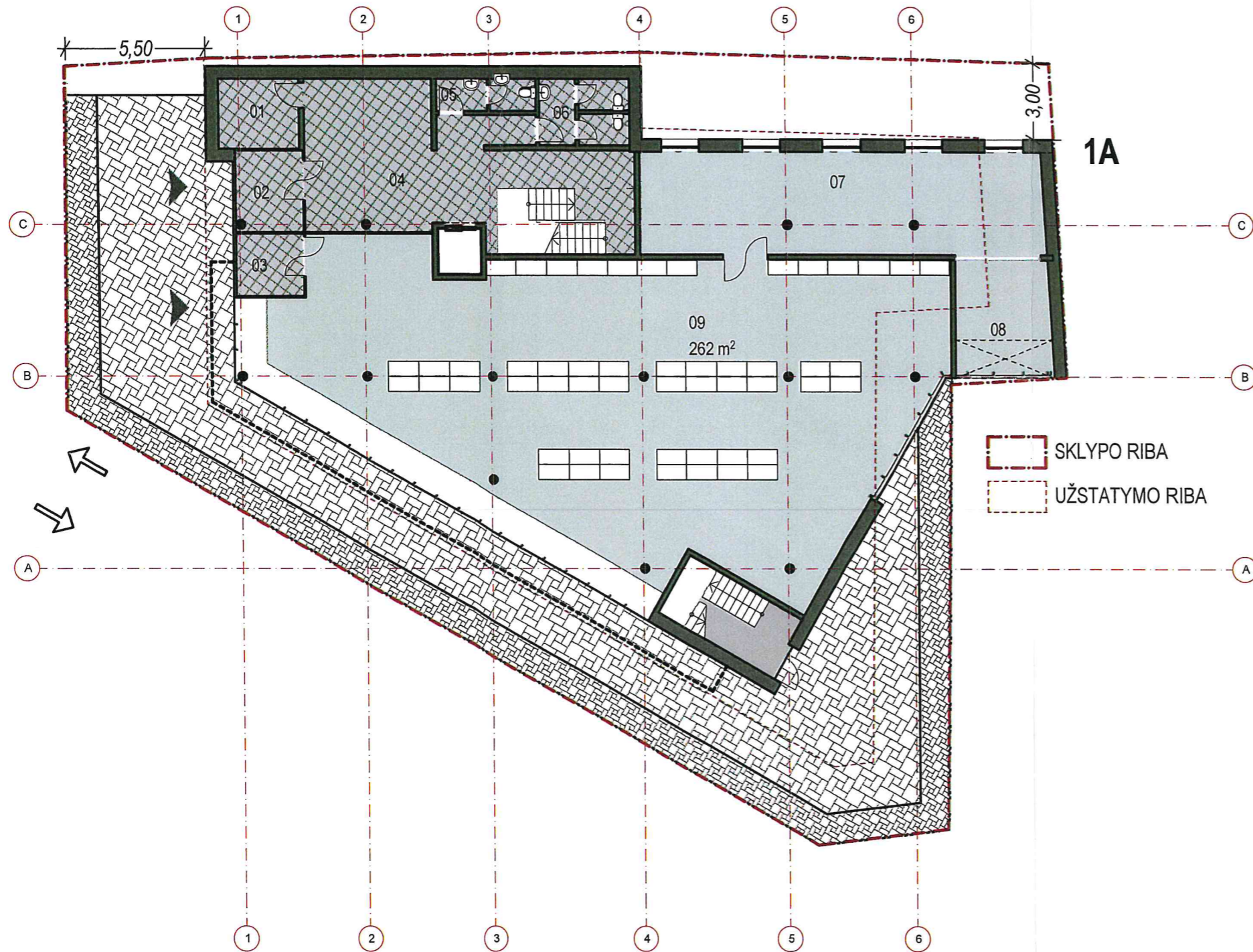


Plotai -1 A		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
01	KOMERCIJA	652,44
02	WC	16,09
03	TECH. PAT.	44,90

PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIU PATIKRINTA  
2018.11.18 24971  
M. [Signature]  
K. [Signature] - saugos skyriaus vedėjas  
D. [Signature]  
2018.11.23

FASADAS 1-14 ▲

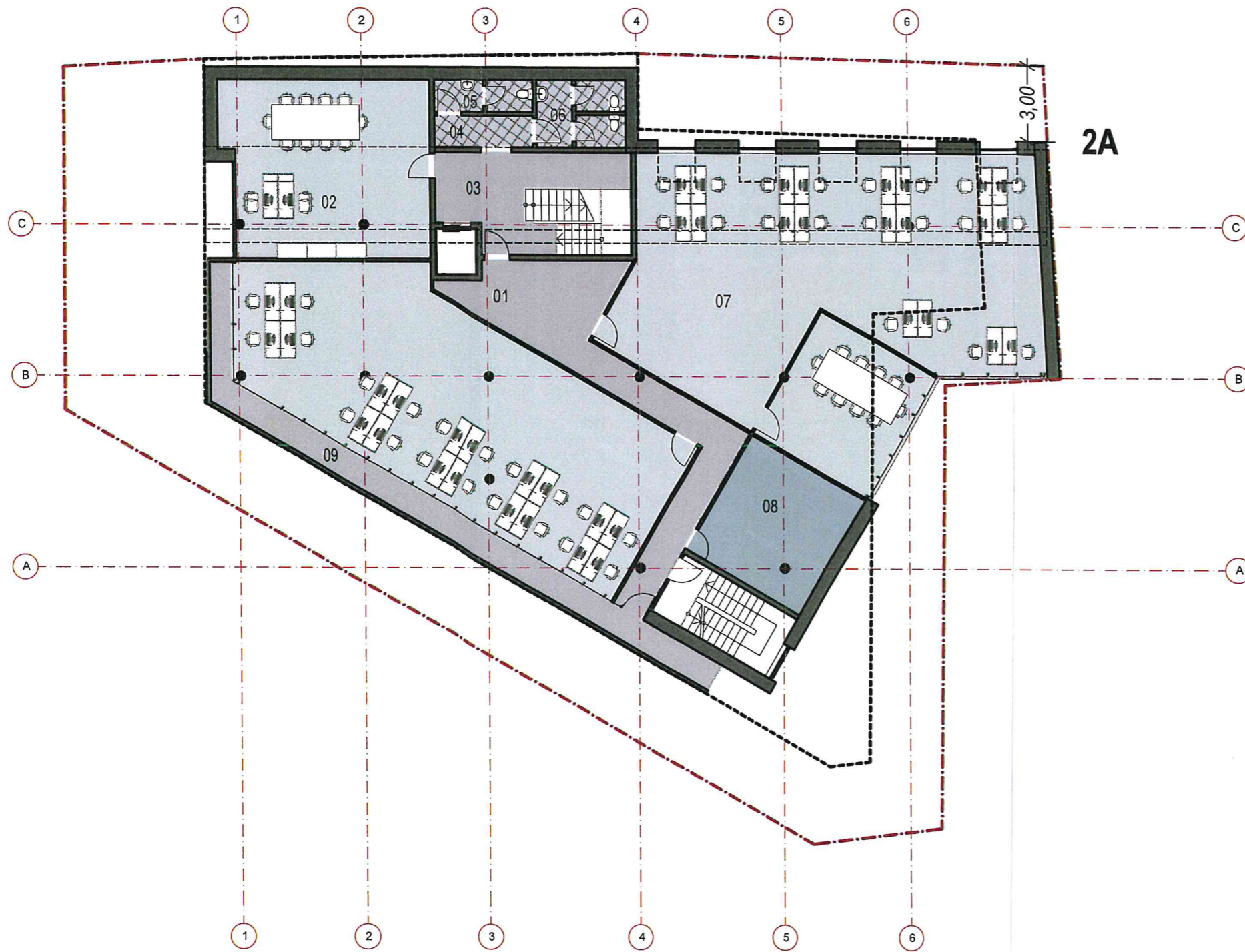
KVAL. DOK. NR.	UAB "ARTEX STUDIJA" (302424940) Žirmunų g. 67A, LT- 09112, Vilnius			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatai (8.2) Liepkalnio g. 1A, Vilnius m., (skl. kad. Nr. 0101/0072:215.)		
A 665	Direktorius	D. Striukas	2018	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
	PV	G. Balkė		-1. RŪSYS		0
	Architektė	J. Šarkinaite		1:200		
STADIJA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
PP	UAB "SILVENTUS"			18 / 10 - 01 - PP		



Plotai 1 aukštas		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
01	APSAUGA	9,38
02	TAMBŪRAS	8,49
03	TAMBŪRAS	6,83
04	HOLAS	56,94
04	TAMBŪRAS	6,84
05	WC	4,91
06	WC	8,62
07	SANDĒLIAI	65,68
08	TAMB.	18,13
09	PREKYBOS SALĒ	261,69
		<b>447,51 m<sup>2</sup></b>

P. A. ELDOŠAUGINIŲ  
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA  
 2018.08.18 2691P  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto saugumo departamento  
 Kūltūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas  
 Darius Daunoras  
 8-1203

KVAL. DOK. NR.	UAB "ARTEX STUDIJA" (302424940) Žirmunų g. 67A, LT- 09112, Vilnius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatai (8.2) Liepkalnio g. 1A, Vilnius m., (skl. kad. Nr. 0101/0072:215.)	
	Direktorius	D. Striukas	2018	
A 665	PV	G. Balkė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Architektė	J. Šarkinaite	1 AUKŠTAS	LAIDA
STADIJA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		1:200	0
PP	UAB "SILVENTUS"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			18 / 10 - 01 - PP	



2A

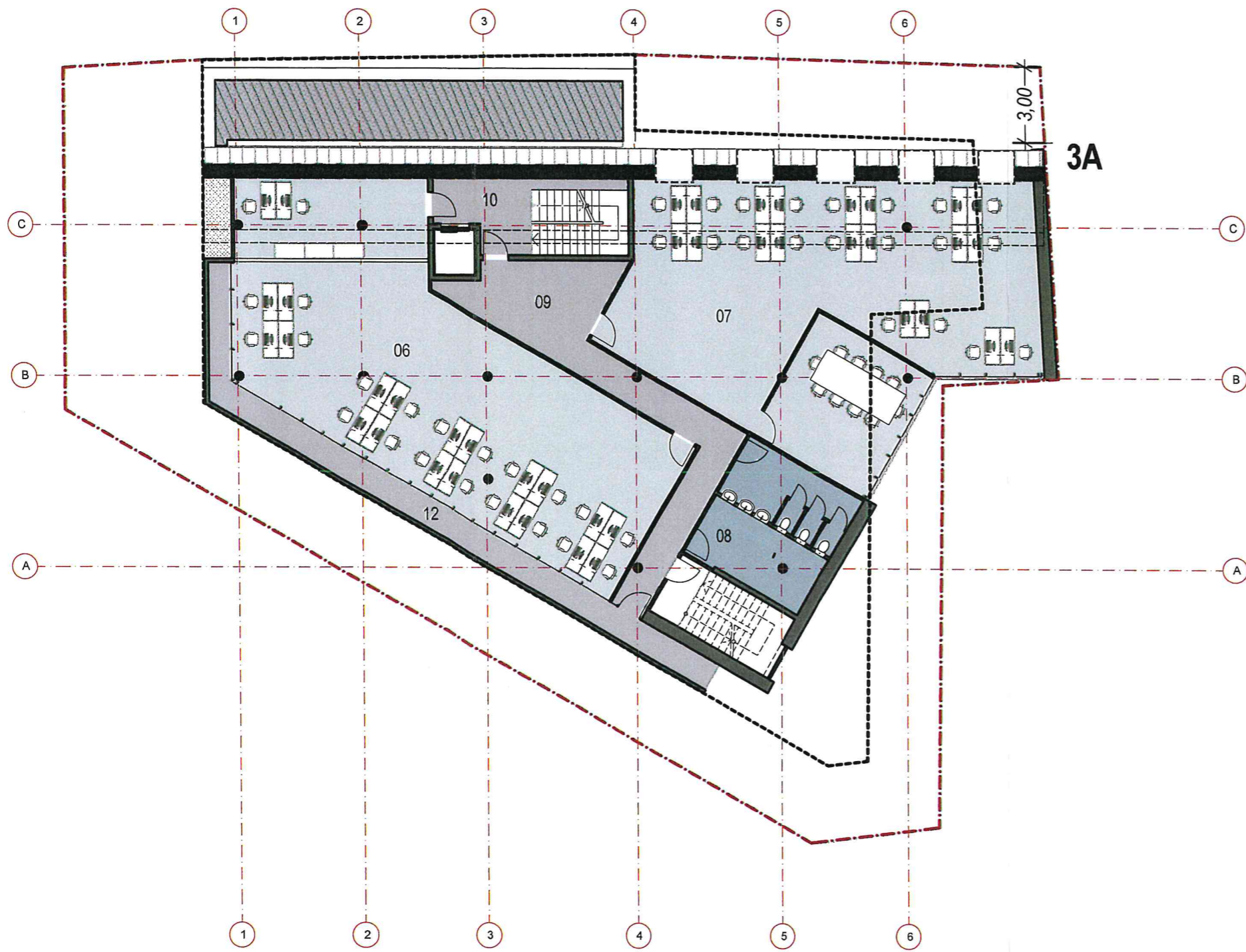
2A . PATALPU EKSPLIKACIJA		Plotas, m <sup>2</sup>
Nr.	Pavadinimas	
		0,17
01	HOLAS/KORIDORIUS	39,80
02	OFISAI	187,32
03	TAMBŪRAS	20,17
04	WC	5,00
05	WC	4,91
06	WC	8,79
07	OFISAI	175,65
08	TECH. PAT	27,27
09	BALKONAS	30,57
		<b>499,65 m<sup>2</sup></b>

PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIU PATIKRINTA  
Pus. Nr. 18-249PP  
Viln. m. savivaldybės administracijos  
Mie. kultūros ir sporto skyriaus vedėjas  
Dar. Nr. 201 8 12 03

FASADAS 1-14 ▲

KVAL. DOK. NR.	UAB "ARTEX STUDIJA" (302424940) Žirmunų g. 67A, LT- 09112, Vilnius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatai (8.2) Liepkalnio g. 1A, Vilnius m., (skl. kad. Nr. 0101/0072:215.)	
	Direktorius	D. Striukas	2018	
A 665	PV	G. Balkė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
	Architektė	J. Šarkinaitė	2 AUKŠTAS	LAIDA
STADIJA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		1:200	0
PP	UAB "SILVENTUS"		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
			18 / 10 - 01 - PP	



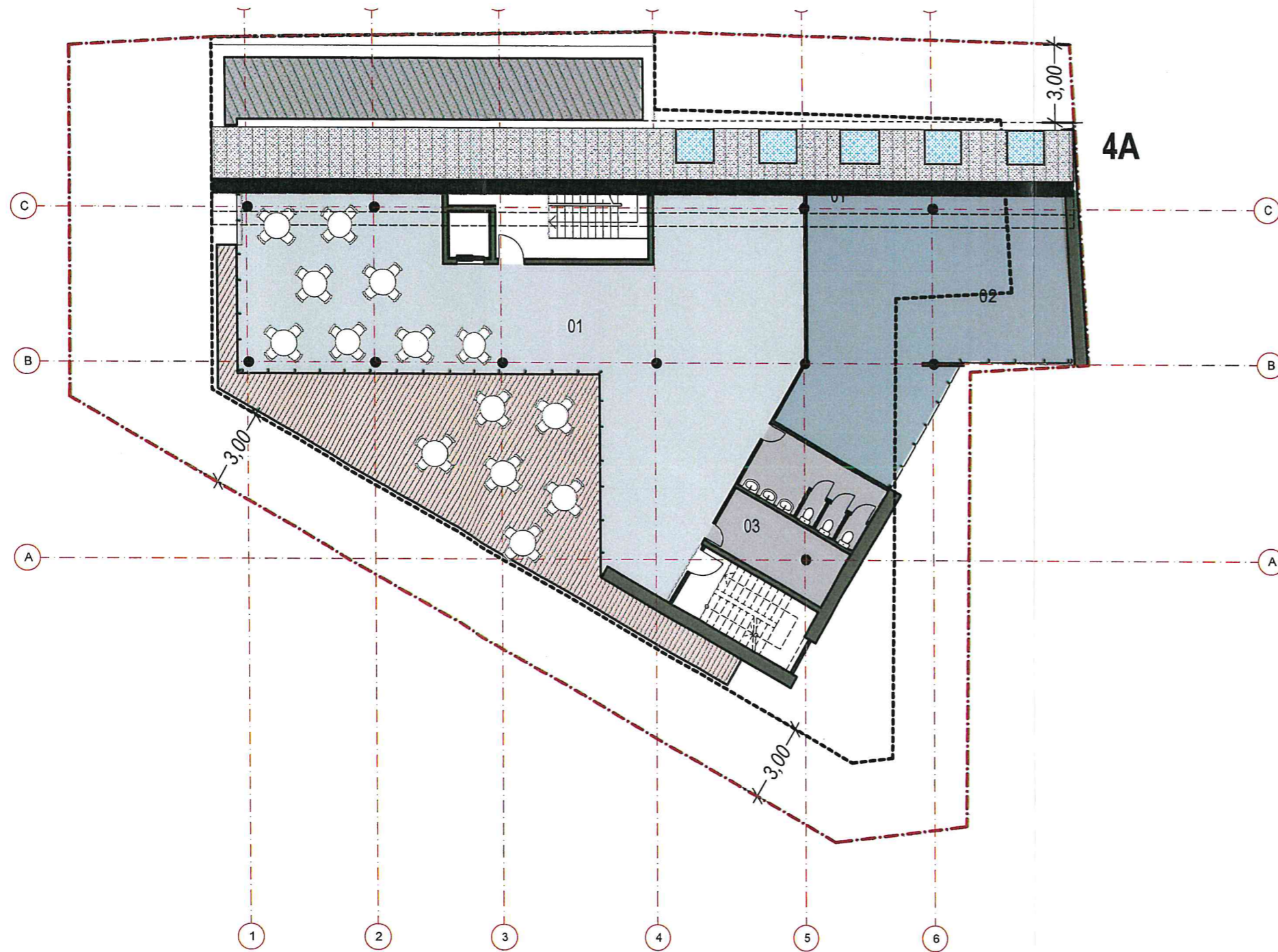


3A . PATALPU EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
06	TAMBŪRAS	154,33
07	TAMBŪRAS	158,93
08	WC	27,53
09	TAMBŪRAS	39,78
10	TAMBŪRAS	11,26
12	TAMBŪRAS	30,58
		<b>422,41 m<sup>2</sup></b>

PAVELDOSAUGINIU  
 POŽIŪRIU PATIKRINTA  
 Puz. Nr. 18-249DP  
 Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos  
 Kaimo apsaugos skyriaus vedėjas  
 2018 12 03

FASADAS 1-14 ▲

KVAL. DOK. NR.	UAB "ARTEX STUDIJA" (302424940) Žirmunų g. 67A, LT- 09112, Vilnius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatai (8.2) Liepkalnio g. 1A, Vilnius m., (skl. kad. Nr. 0101/0072:215.)	
	Direktorius	D. Striukas	2018	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>3 AUKŠTAS</b>
A 665	PV	G. Balkė	1:200	
	Architektė	J. Šarkinaite		DOKUMENTO ŽYMUO 18 / 10 - 01 - PP
STADIJA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS <b>UAB "SILVENTUS"</b>		LAPAS	
PP				



4A

PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIU PATIKRINTA

*Rus. Nr. 18-249DP*  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vedėjas  
*Darius Daunoras*  
 2018.12.03

4A . PATALPU EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
02	VIRTUVĖ	88,89
01	RESTORANAS	0,01
01	RESTORANAS	174,45
03	WC	27,19
		<b>290,54 m<sup>2</sup></b>

FASADAS 1-14 ▲

KVAL. DOK. NR.	UAB "ARTEX STUDIJA" (302424940) Žirmunų g. 67A, LT- 09112, Vilnius		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Administracinės paskirties pastatai (8.2) Liepkalnio g. 1A, Vilnius m., (skl. kad. Nr. 0101/0072:215.)	
	Direktorius	D. Striukas	2018	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  4 AUKŠTAS 1:200 0
A 665	PV	G. Balkė		
	Architektė	J. Šarkinaite		DOKUMENTO ŽYMUO 18 / 10 - 01 - PP
STADIJA	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS  UAB "SILVENTUS"		LAPAS	
PP				