

# DAINIUS URBONAS

Pažymos Nr.: 434327  
J.Žemgulio g. 46 - 209  
Tel.: 8-616-73610  
dainius.urbonas@gmail.com

---

Projektavimo  
stadija

## PROJEKTINIS PASIŪLYMAS

---

Projekto pavadinimas	<b>Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio raj., statybos projektas</b>
Statinio paskirtis	<b>7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai</b>
Statinio adresas	<b>Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio raj.</b>
Statinio kategorija	<b>Ypatingas statinys</b>
Statybos rūšis	<b>Naujo statinio statyba</b>
Užsakovas	<b>UAB "Deimera"</b>

---

Projekto dalis

**BENDROJI**

Byla (tomas) **I**

---

PROJEKTO VADOVAS

**DAINIUS URBONAS**

Atestato Nr. **23302**

---

Panevėžys, 2018 m.

# STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

## Dokumentų žiniaraštis

Dokumento ir brėžinio numeris	Pavadinimas	Laida	Lapas
–	Antraštinis lapas	–	1
2018–11–PP–BD–DŽ	Dokumentų žiniaraštis	0	2
–	Aiškinamasis raštas	–	3
–	Žemės sklypo planas M 1:500	–	5
–	Statinių išdėstymo planas M 1:500	–	7
–	Sprendimas dėl planuojamos ūkinės veiklos galimybių	–	8
–	Rekomenduojamos sanitarinės apsaugos zonos schema	–	11
2018–11–PP–SP.B–1	Sklypo planas M 1:500	0	12
2018–11–PP–SA.B–1	Pastato planas M 1:120	0	13
2018–11–PP–SA.B–2	Stogo planas M 1:120	0	14
2018–11–PP–SA.B–3	Pjūvis A-A M 1:120	0	15
2018–11–PP–SA.B–4	Fasadai A-G; G-A M 1:150	0	16
2018–11–PP–SA.B–5	Fasadai 1-8; 8-1 M 1:150	0	17
2018–11–PP–SA.B–6	Vizualizacija	0	18

Kval. patv. dok. Nr.	<b>DAINIUS URBONAS</b> IVVP – 434327				Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio raj., statybos projektas		
23302	PV	D.Urbonas		2018	Dokumentų žiniaraštis	Laida	
A 460	PDV	A.Šironas		2018		0	
Etapas	Užsakovas:				2018–11–PP–BD–DŽ	Lapas	Lapų
PP	UAB "Deimera"					1	1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektuojamo pastato sklypas yra Vienkiemio g. 1A, Ramygaloje., Panevėžio rajone. Šis sklypas yra šiaurės rytinėje Ramygalos miesto dalyje. Sklypo kadastro Nr.: 6667/0002:2 Ramygalos m.k.v., registravimo data 1998–05–18, registro Nr.: 66/19775. Sklypo paskirtis kita (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos).

Statybos rūšis pagal STR 1.01.08:2002 – **nauja statyba**. Patalpų paskirtis – **gamybos ir pramonės**. Kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų – **Cg**. Statinio kategorija – **ypatingas statinys**. Statinio atsparumo ugniai laipsnis – **III**. Gaisro apkrovos kategorija – nenustatoma. Statinys priskiriamas **P.2.8** grupei. Projektuojamas pastatas – nešildomas, todėl minimalūs privalomi pastatų energinio naudingumo reikalavimai nenustatomi.

Pastato ilgis 43,82 m, plotis 36,64 m, aukštis 8,30m. Pastatas vieno aukšto, be rūsio, stoga šlaitinis. Pastate neprojektuojama **tiltinių** kranų, **kabamųjų** kranų ar kitokia krovinių kėlimo ir transportavimo įranga.

**Sklypas**. Sklypas užima 31432,0 m<sup>2</sup> žemės plotą. Esamas užstatytas plotas 3261,96 m<sup>2</sup>, padidiname užstatymą iki 4864,4 m<sup>2</sup>. Sklypo užstatymo tankis 15,48 %, intensyvumas 16,35 %, Želdynai 12714,68 m<sup>2</sup>, kurie sudaro 40,45% sklypo ploto. Sklypo dalyje Nr. 2 projektuojama skaldos danga 4239,48 m<sup>2</sup>, betono trinkelų danga 73,84 m<sup>2</sup>, želdynai 3063,76 m<sup>2</sup>. Lietaus vanduo surenkamas į esamą lietaus kanalizaciją. Automobilių stovėjimo vietų skaičius yra 26 vnt. Stovėjimo aikštelė numatoma pietinėje dalyje prie projektuojamo pastato.

**Architektūra**. Projektuojamas pastatas šiaurinėje sklypo dalyje. Pastatas yra vieno aukšto, stačiakampio formos. Projektuojami du įvažiavimo vartai į pastatą vakarinėje sklypo pusėje ir keturi įvažiavimo vartai pietinėje sklypo pusėje. Projektuojamo pastato bendras plotas 1574,04 m<sup>2</sup>, tūris 12934,00 m<sup>3</sup>, aukštis 8,30 m. Gamybo patalpos plotas 1554,19 m<sup>2</sup>, aukštis 6,00 m, kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų – Cg. Laiptinės plotas 20,85 m<sup>2</sup>, kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų – Eg. Pastate projektuojamos 160 mm storio betoninės grindys. Buitinės patalpos yra įrengtos 200m atstumu nuo projektuojamo gamybos ir pramonės paskirties pastato.

**Planuojama ūkinė veikla ir SAZ**. Planuojamos ūkinės veiklos (toliau – PŪV) metu numatoma statyti gamybos ir pramonės paskirties pastatą, kuriame bus apdirbama apvali mediena (2500 m<sup>3</sup>) ir iš jos gaminami ruošiniai. PŪV technologija apims šiuos procesus: medienos apdorojimas, ruošinių pjovimas, ruošinių skersavimas, sausos medienos sandėliavimas. PŪV planuojama vykdyti darbo dienomis nuo 8 iki 17 val. PŪV numatoma kitos paskirties žemės sklypo dalyje (bendras žemės sklypo plotas – 3,1432 ha, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, kadastro Nr. 6667/0002:2). Sanitarinę apsaugos zoną ((toliau – SAZ) plotas – 0,8143 ha) siūloma suformuoti su teritorijos, kurioje bus vykdoma PŪV, ribomis.

**Technologija**. Pastato paskirtis – gamybinė. Pastate projektuojama gamybinė ir techninė patalpa vidaus gaisrinio vandentiekio įrangai.

Staklių sarašas :

Gateris Mebor HTZ 1200 Super Profi,  
Medienos rastų padavimo rampa Wirex,  
Lentų nunešimo transporteris,  
Daugiapjūklės staklės Woodmizer,  
Pjuvenų - dulkių nutraukėjas KADIS,  
Medienos skersinio pjovimo staklės .

Operatorius užkrauna rąstus teleskopinio krautuvo pagalba ant apvalios medienos padavimo rampos. Rampa nuveža ir paduoda rąstą ant gaterio. Gateris supjauną rąstą ir nuneša lentas ant rūšiavimo transporterio, kuris toliau paduoda į daugiapjūklės stakles. Tai valdo vienas

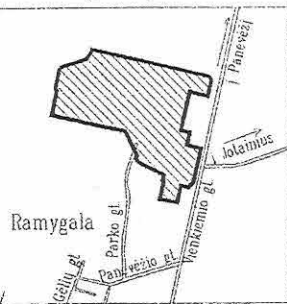
operatorius/gaterininkas, o du pagalbiniai darbininkai rūšiuoja lentas po išpjovimo daugiapjūklėmis staklėmis. Skersavimo staklių pagalba darbuotojas, supjauna ruošinį pagal reikiamus ilgius. Bendra – keturios darbo vietos.

**Angų užpildymas.** Vartai projektuojami 5,0 m; 5,4 m; 4,0 m pločio ir 4,0 m aukščio su 1,0 m pločio ir 2,1 m aukščio evakuacinėmis durimis. Vartai dviejų dalių stumdomi. Pastato patalpų apšvietimas projektuojamas per fasado langus.

**Eksterjeras.** Pastato laikanti konstrukcija medinio karkaso, denginio konstrukcija medinė segmentinė santvara. Lauko sienos projektuojamos pilkos spalvos “Rannila” fasadine skarda. Stogas projektuojamas pilkos spalvos “Rannila” fasadine skarda.

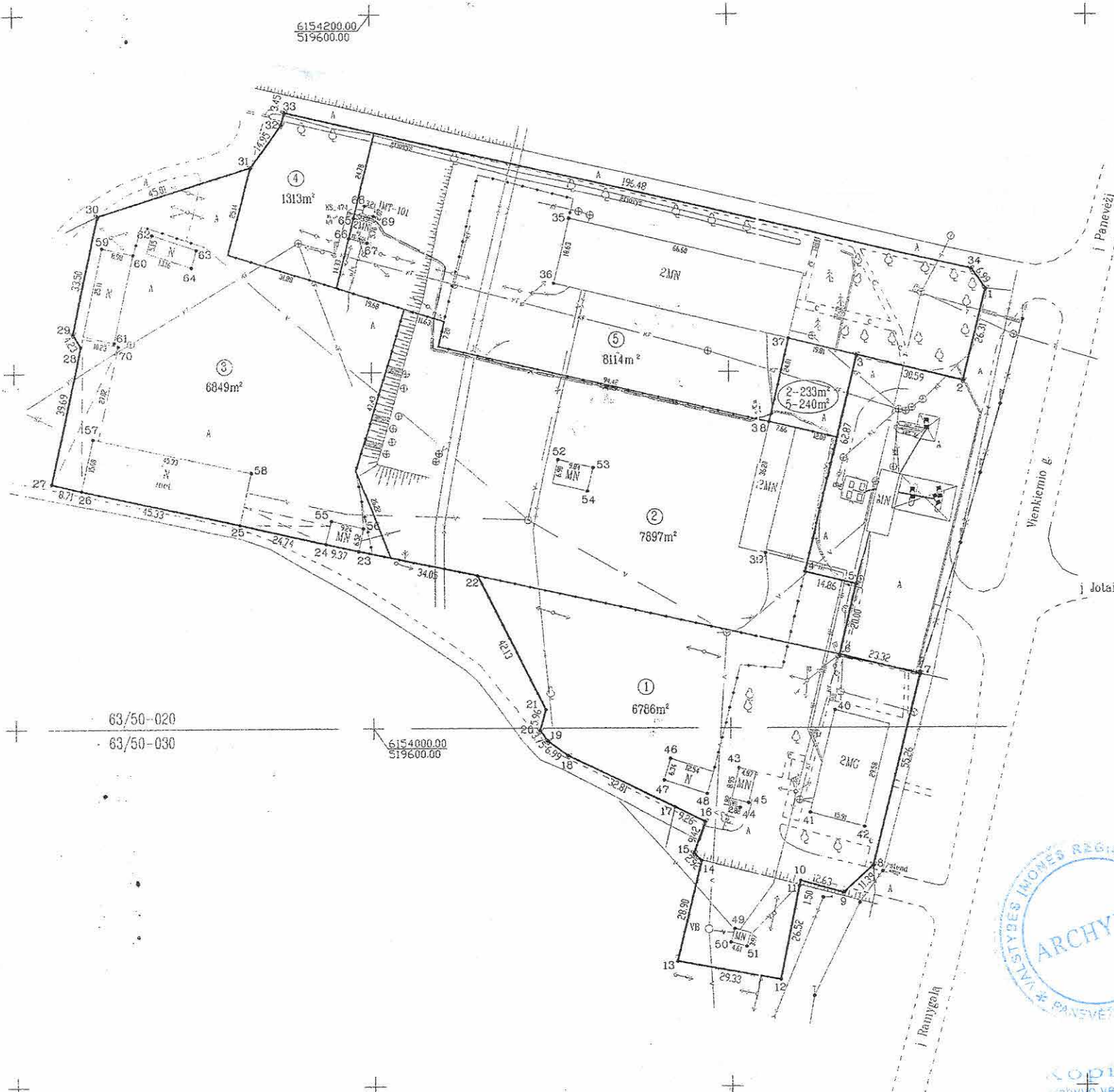
Šio pastato statybai numatyti gaminiai, medžiagos ir priemonės turi atitikti kokybės, sanitarinius, priešgaisrinės saugos ir estetinius reikalavimus. Atlikus konkrečius darbus sutvarkoma aplinka, surenkamos ir išvežamos šiukšlės. Pastato statybos metu būtina laikytis priešgaisrinės saugos taisyklių, darbo saugos, higienos ir kitų reikalavimų. Privaloma vadovautis tuo metu galiojančiais normatyviniais dokumentais. Atliktų darbų kokybė turi užtikrinti ilgą ir gerą pastato eksploataciją.

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 31432 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vietovė	Ramygalos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 6 6 7 0 0 0 2 0 0 0 2		

Gatvės-namo Nr.	Venkėmio g. 1A
Kaimas (miestelis)	Ramygala
Seniūnija	Ramygalos
Miestas (rajonas)	Panevėžio
Apskritis	Panevėžio

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-7	6667/0002:0043	
7-8	6621/7001:0001	
8-17		Valsstybinės žemės fondas
17-30	6667/0002:0080	
30-1		Valsstybinės žemės fondas

Naudojamas plotas					
Privati			Valstybinė		
atskirai	bendrai		atskirai	bendrai	
ind.	m <sup>2</sup>		ind.	m <sup>2</sup>	
			1	6786	
			2	7897	238
3	6849		4	1313	
			5	8114	240



2018 m. gegužės mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą – parodymą patvirtinti žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu

UAB "LEMORA" Infrastruktūros direktorius  
**Kęstutis Ivanauskas**

UAB "Deimera" direktorius Deimantas Stasiukaitis  
2018-07-30

UAB "Deimera" direktorius Deimantas Stasiukaitis  
2018-07-30

UAB "Repartas" direktorius Artūras Pipiras  
2018-07-30

(parašas) (data)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyrius			
Patikrinęs:	Suderinęs:	(parašas)	(data)
		(parašas)	(data)
		(parašas)	(data)
		(parašas)	(data)

UAB "GEODEZINIAI DARBAI"			
j.m.k. 148250139			
Laisvės a. 7-1, Panevėžio m.			
geodarbai@hotmail.com/tel.Nr.586528			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	A.V.	R. Krassauskas	2018 07 30
Matininkas		R. Krassauskas	2018 07 30
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1372			

Pastaba:  
požeminiai tinklai pernesti nuo topografinių planų.

Kopija  
archyvo vedėja  
Aušra Remeikis  
2018 m. 09 mėn. 07 d.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 31432 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	66670002	0002	0002

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6154123.00	519771.64	64	NK	6154129.44	519549.80
2	R	6154097.49	519765.21	65	NK	6154143.01	519595.21
3	R	6154104.66	519735.47	66	NK	6154137.46	519593.87
4	R	6154043.54	519720.72	67	NK	6154136.24	519598.93
5	R	6154040.08	519735.17	68	NK	6154146.39	519598.18
6	R	6154020.62	519730.55	69	NK	6154143.53	519600.71
7	R	6154015.16	519753.22	70	NK	6154107.54	519529.31
8	R	6153961.53	519739.91				
9	R	6153953.93	519731.43				
10	R	6153957.24	519719.24				
11	R	6153955.79	519718.86				
12	R	6153929.78	519713.69				
13	R	6153934.87	519684.80				
14	R	6153962.96	519691.59				
15	R	6153965.05	519689.55				
16	R	6153973.96	519692.62				
17	R	6153978.01	519684.29				
18	R	6153992.34	519654.78				
19	R	6153996.44	519649.12				
20	R	6153999.45	519646.88				
21	R	6154005.17	519648.55				
22	R	6154042.81	519629.62				
23	R	6154049.71	519596.28				
24	R	6154051.70	519587.12				
25	R	6154057.07	519562.97				
26	R	6154066.77	519518.69				
27	R	6154068.75	519510.21				
28	R	6154107.49	519518.82				
29	R	6154111.05	519516.54				
30	R	6154143.81	519523.56				
31	R	6154157.36	519566.48				
32	R	6154169.50	519575.20				
33	R	6154172.83	519576.14				
34	R	6154128.71	519767.60				
35	NK	6154142.79	519655.72				
36	NK	6154124.67	519651.41				
37	NK	6154109.26	519716.20				
38	NK	6154085.88	519710.71				
39	NK	6154048.94	519709.68				
40	NK	6154004.96	519729.15				
41	NK	6153976.25	519722.02				
42	NK	6153972.26	519737.42				
43	NK	6153988.92	519702.20				
44	NK	6153977.77	519702.48				
45	NK	6153979.07	519704.84				
46	NK	6153991.54	519683.16				
47	NK	6153985.47	519681.33				
48	NK	6153981.68	519693.28				
49	NK	6153943.94	519700.76				
50	NK	6153940.13	519699.66				
51	NK	6153938.95	519704.12				
52	NK	6154075.33	519652.27				
53	NK	6154073.08	519661.85				
54	NK	6154066.36	519660.27				
55	NK	6154058.14	519588.57				
56	NK	6154056.10	519597.58				
57	NK	6154081.50	519521.93				
58	NK	6154071.77	519566.20				
59	NK	6154134.97	519524.73				
60	NK	6154133.08	519533.51				
61	NK	6154108.47	519528.14				
62	NK	6154138.54	519538.73				
63	NK	6154134.39	519551.22				

ŽEMĖS SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6154088 Y=519650
Žiniaraštį sudarė:	2018-07-30
RIČARDAS KRASAUSKAS	kval. paž. nr. parašas data
v. pavardė	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:  
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas  
užtraukia baudą nuo septynių dešimt iki vieno šimto keturių dešimt eurų.

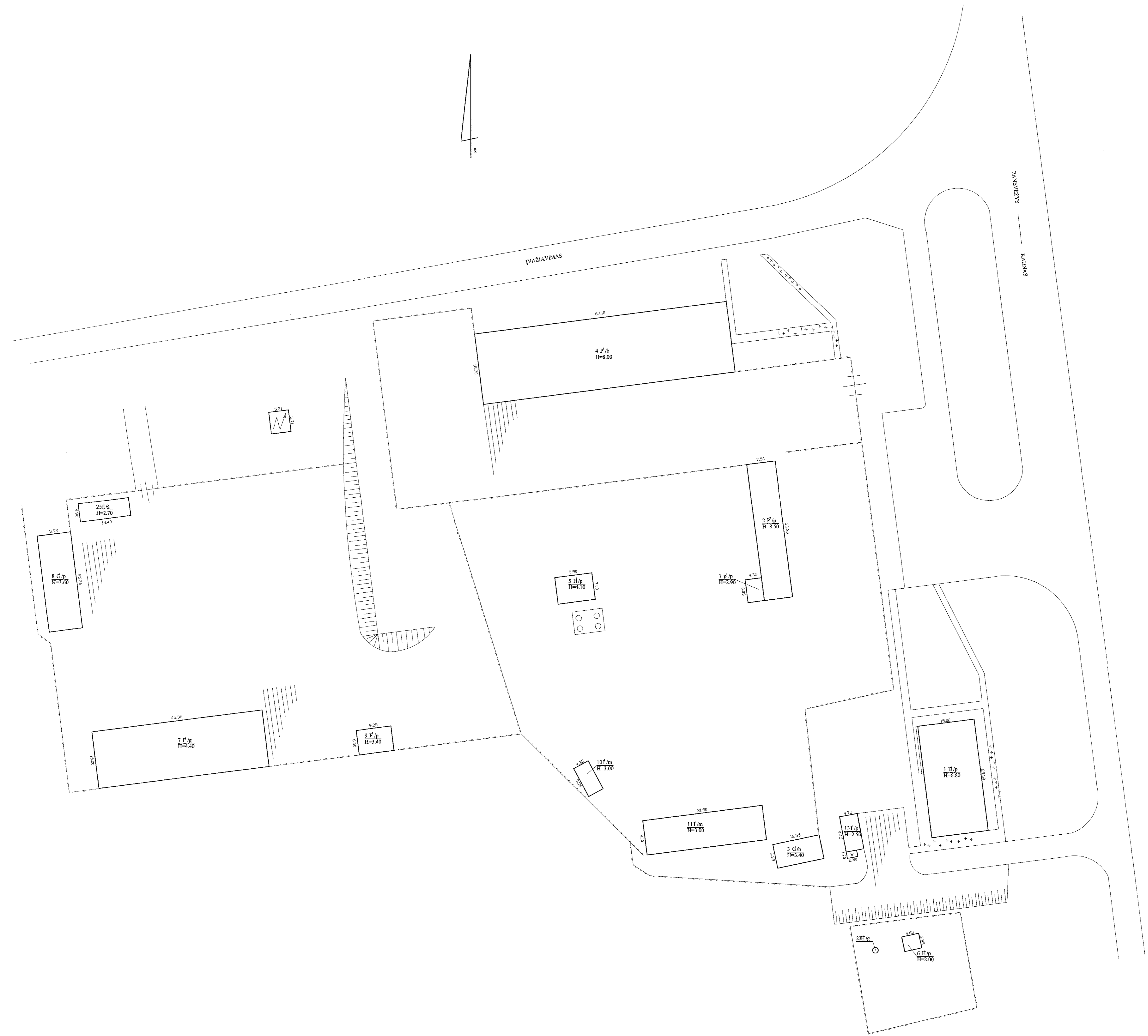


Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	1673
2	2	II. Kelių apsaugos zonos	700
3	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	2413
4	8	VIII. Kuro tiekimo bazių, degalinių ir kietojo kuro cechų apsaugos zonos	3026
5	14	XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos	8143
6	20	XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos	742
7	48	XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	674
8	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	6294
9	52	LII. Dirvožemio apsauga	31432
10	58	XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	160

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-



Kopija  
Archyvo vedėja  
Violeta Remeikienė  
2018 m. 09 mėn. 04 d.



II. Aukštaitijos matininkas			
Licencijos Nr. 323G-712 išduota 2005-07-14			
Pareigos	V. parardė	Paras	Data
Matininkė	J. Ribokienė	<i>[Signature]</i>	2007-09-13
Statinių išdėstymo planas		1:500	II
Panovėžio r. sav. Ramygalos sen. Vienkiemio g. 1A		Aukštaitijos matininkas personalo centre	
Sudarytas pagal 2007.09.13 kadastrinių matavimų duomenis			



NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS  
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS

SPRENDIMAS DĖL PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS GALIMYBIŲ

2018 m. kovo 22 d. Nr. (5-11 14.3.4)BSV-7756

Panevėžys

<i>(juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas / filialo pavadinimas ir įmonės kodas / fizinio asmens vardas, pavardė)</i>	UAB „Deimera“, įm.k. 301151848
<i>(juridinio asmens buveinė ar adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją / filialo buveinė ar adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją / fizinio asmens adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją)</i>	Panevėžio r., Ramygala, Vienkiemio g. 1A
<i>(kontaktiniai telefonai, faksas, elektroninio pašto adresas)</i>	Tel.: 8 682 10 046 el. p. deimantas.st@gmail.com
<i>(juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas / filialo pavadinimas ir įmonės kodas / fizinio asmens vardas, pavardė)</i>	UAB „Aplinkos vadyba“ įm. k. 300513582
<i>(juridinio asmens buveinė ar adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją / filialo buveinė ar adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją / fizinio asmens adresas, kuriuo būtų galima siųsti korespondenciją)</i>	Vilnius, Subačiaus g. 23
<i>(kontaktiniai telefonai, faksas, elektroninio pašto adresas)</i>	Tel.: 8 (5) 204 51 39 el. p. info@aplinkosvadyba.lt
Gamybos ir pramonės paskirties pastato statyba. Pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių (EVRK 2 red.) – 16.10 – medienos pjaustymas ir obliavimas.	
<i>(apskritis, miestas, rajonas, seniūnija, kaimas, gatvė)</i>	Panevėžio r., Ramygala, Vienkiemio g. 1A
Planuojamos ūkinės veiklos (toliau – PŪV) metu numatoma statyti gamybos ir pramonės paskirties pastatą, kuriame bus apdirbama apvali mediena (2500 m <sup>3</sup> ) ir iš jos gaminami ruošiniai. PŪV technologija apims šiuos procesus: medienos apdorojimas, ruošinių pjovimas, ruošinių	



skersavimas, sausos medienos sandėliavimas. PŪV planuojama vykdyti darbo dienomis nuo 8 iki 17 val.

*(sanitarinės apsaugos zonos ribų dydis metrais, taršos šaltinis (-iai), nuo kurio (-ių) nustatomos sanitarinės apsaugos zonos ribų dydis)*

PŪV numatoma kitos paskirties žemės sklypo dalyje (bendras žemės sklypo plotas – 3,1432 ha, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, kadastro Nr. 6667/0002:2). Sanitarinę apsaugos zoną ((toliau – SAZ) plotas – 0,8143 ha) siūloma suformuoti su teritorijos, kurioje bus vykdoma PŪV, ribomis.

PŪV sukeliama triukšmo sklaidos skaičiavimas ir modeliavimas atliktas kompiuterine programa Cadna / A. Triukšmo lygiai apskaičiuoti 1,5 m ir 4 m aukštyje. Ataskaitoje įvertinti mobilūs triukšmo šaltiniai: trys teleskopiniai krautuvai (92 dB(A)), autokrautuvai (78 dB(A)), 40 atvažiuosiančių / išvažiuosiančių transporto priemonių per parą (iš jų 25 proc. sunkiasvorių automobilių). Vykdamas PŪV numatoma įrengti šiuos stacionarius triukšmo šaltinius: diskines pjovimo stakles (85 dB(A)), gaterį TTPP 450-550 (94,5 dB(A)), ilgo pjovimo lazerinį medienos pjūklą (80 dB(A)), medienos apipjaustymo daugiapjūklės stakles (87,4 dB(A)), drožlių siurbimo įrenginį „Kadis SK-3“ (83 dB(A)). Pagal Ataskaitoje pateiktus skaičiavimus už siūlomą SAZ ribos ūkinės veiklos sukiamas stacionarių triukšmo šaltinių sukiamas triukšmas dienos, vakaro ir nakties metu neviršys Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ (toliau – HN 33:2011), 1 lentelės 4 punkte nurodytų triukšmo ribinių dydžių. Pagal Ataskaitoje pateiktus duomenis, PŪV autotransporto keliamas triukšmas Vienkiemio ir Parko gatvėse artimiausių gyvenamųjų namų aplinkoje neviršys HN 33:2011 1 lentelės 3 punkte nurodytų triukšmo ribinių dydžių.

Ataskaitoje nurodoma, kad PŪV metu nebus naudojamos medžiagos ir produktai, turintys kvapo pajutimo slenkstį, todėl už siūlomą SAZ ribos kvapo koncentracija neviršys 8 europinių kvapo vienetų (OUE/m<sup>3</sup>) ribinės vertės, reglamentuojamos Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2010 m. spalio 4 d. įsakymu Nr. V-885 Dėl Lietuvos higienos normos „HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“, 5 punkte.

Pagal Ataskaitoje pateiktus skaičiavimus, vykdamas PŪV, galimai susidarysianti oro teršalų koncentracija už siūlomą SAZ ribos neviršys Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. liepos 7 d. įsakyme Nr. D1-585/V-611 „Dėl aplinkos užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“ bei Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. birželio 11 d. įsakyme Nr. D1-329/V-469 „Dėl Teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ nustatytų ribinių verčių.

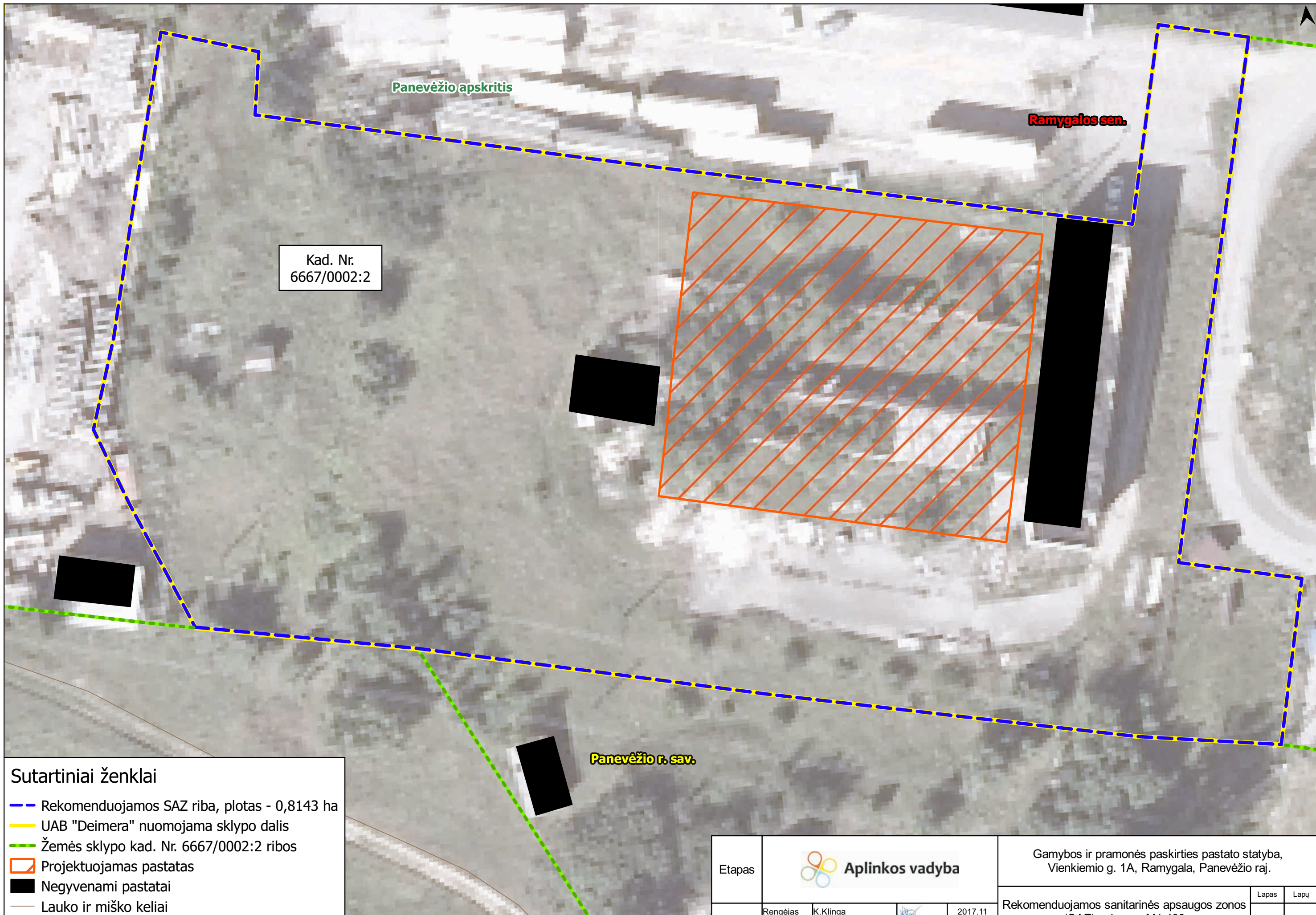
<p><i>(nurodyti, jog planuojamos ūkinės veiklos sąlygos atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus arba kokį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimų planuojamos ūkinės veiklos sąlygos neatitinka (nurodant konkretaus teisės akto straipsnį, jo dalį, punktą)</i></p>	<p>Planuojamos ūkinės veiklos sąlygos atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus.</p>
--	--

Nusprendžiu, kad planuojama ūkinė veikla yra leistina/ ~~neleistina~~ pasirinktoje vietoje.

Panevėžio departamento direktoriaus



Eugenijus Vilcinskis



Kad. Nr.  
6667/0002:2

**Sutartiniai ženklai**

- Rekomenduojamos SAZ riba, plotas - 0,8143 ha
- UAB "Deimera" nuojama sklypo dalis
- Žemės sklypo kad. Nr. 6667/0002:2 ribos
- Projektuojamas pastatas
- Negyvenami pastatai
- Lauko ir miško keliai

Etapas	<b>Aplinkos vadyba</b>				Gamybos ir pramonės paskirties pastato statyba, Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio raj.		
PVSV	Rengėjas	K.Klinga		2017.11	Rekomenduojamos sanitarinės apsaugos zonos (SAZ) schema, M1:400	Lapas	Lapų
	Tikrintojas	N.Dilba		2017.11		1	1

ORT10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2017. GDR10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2017. GDR50LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2017. SŽNS\_DR10LT © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, 2017. Regionų geoinformacinės aplinkos paslauga, REGIA, 2017.



Sklypo rodikliai	
Sklypo plotas	31432.00 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo plotas	4864.40 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	16.35 %
Sklypo užstatymo tankumas	15.48 %
Želdynų plotas	12714.68 m <sup>2</sup>
Želdynų plotas	40.45 %
Pastato rodikliai	
Pastato užstatytas plotas	1602.44 m <sup>2</sup>
Pastato bendrasis plotas	1575.04 m <sup>2</sup>
Pastato tūris	12934.00 m <sup>3</sup>
Pastato aukštų skaičius	1
Pastato aukštis	8.30 m
Automobilių stovėjimo vietų skaičius	26 vnt.

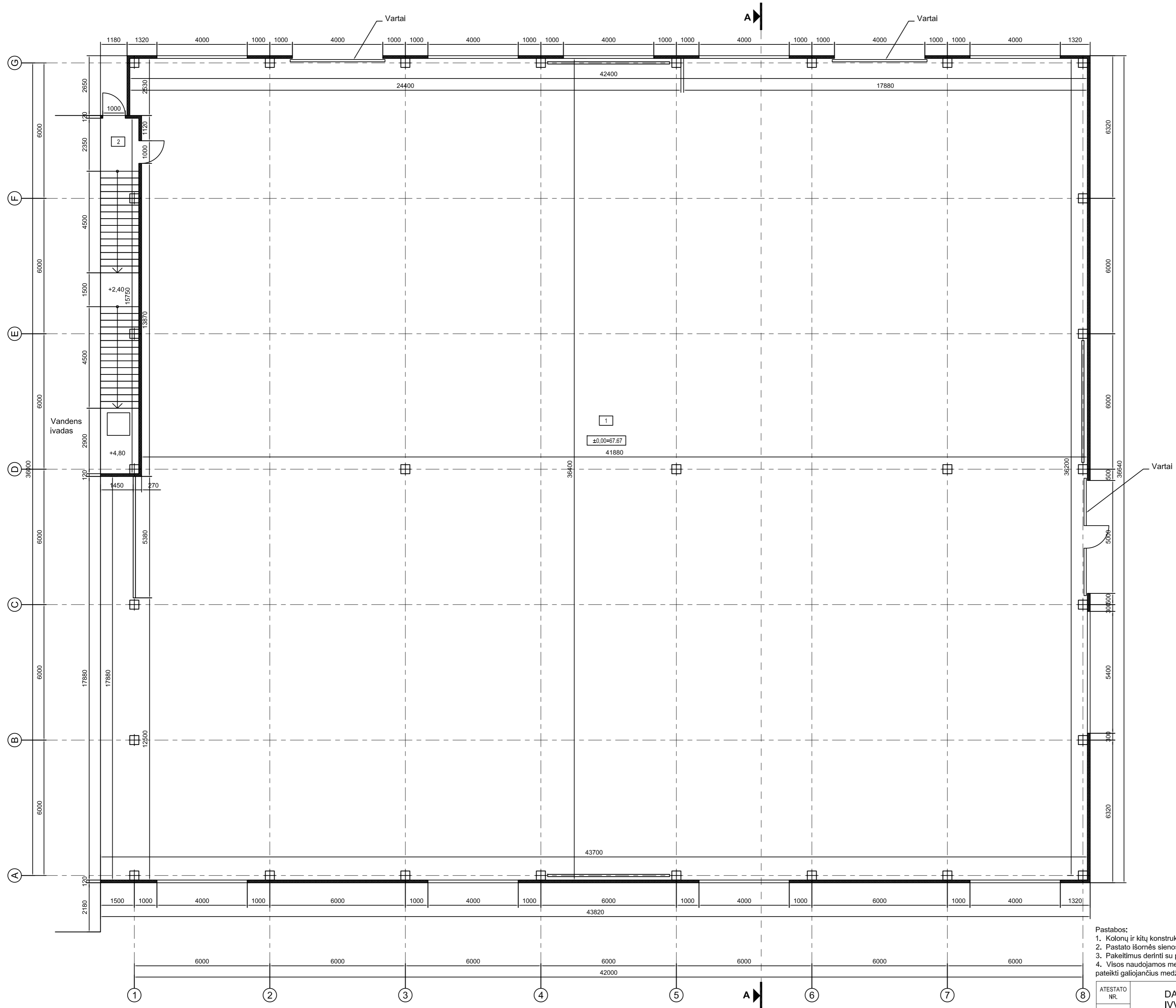
Sutartiniai žymėjimai:	
[Symbol]	Sklypo riba
[Symbol]	Statomas pastatas
[Symbol]	Sklypo užstatymo riba
[Symbol]	Patekimas į pastatą
[Symbol]	Įvažiavimas į sklypą
[Symbol]	Pastato nulinė altitudė
[Symbol]	Griaunami statiniai, pastatų dalys
[Symbol]	Mūrinis negyvenamasis pastatas
[Symbol]	Asfaltuota automobilių stovėjimo aikštelė
[Symbol]	Nesutvirtintas šlaitas
[Symbol]	Žemos įtampos elektros oro linija ant stulpų
[Symbol]	Žemos įtampos elektros linijos požeminis įvadas
[Symbol]	Buitinių ir gamybinių nuotekų savitekis vamzdis
[Symbol]	Vandentiekio linija
[Symbol]	Lietaus nuotakyno centrinė linija
[Symbol]	Krūmynas
[Symbol]	Veja
[Symbol]	Betoninės trinkelės (63.86 m <sup>2</sup> )
[Symbol]	Želdynų plotai matomi plane (3010.24 m <sup>2</sup> )
[Symbol]	Projektuojamas pastatas (1602.44 m <sup>2</sup> )
[Symbol]	Esami pastatai (344.80 m <sup>2</sup> )
[Symbol]	Skaldos danga (4434.27 m <sup>2</sup> )

- Statinių eksplikacija:
1. Projektuojamas garažų paskirties pastatas.
  2. Esamas mūrinis negyvenamasis dviejų aukštų pastatas.
  3. Griaunamas mūrinis negyvenamasis pastatas.
  4. Esamas mūrinis negyvenamasis pastatas.

- Pastabos:
1. Pastato koordinatės nurodytos ašų susikirtimo taškuose.
  2. Atstumas iki gretimos žemės sklypo ribos matuojamas nuo išsikišančių statinio konstrukcijų.
  3. Koordinatų sistema LKS-94
  4. Aukščių sistema: Baltijos.

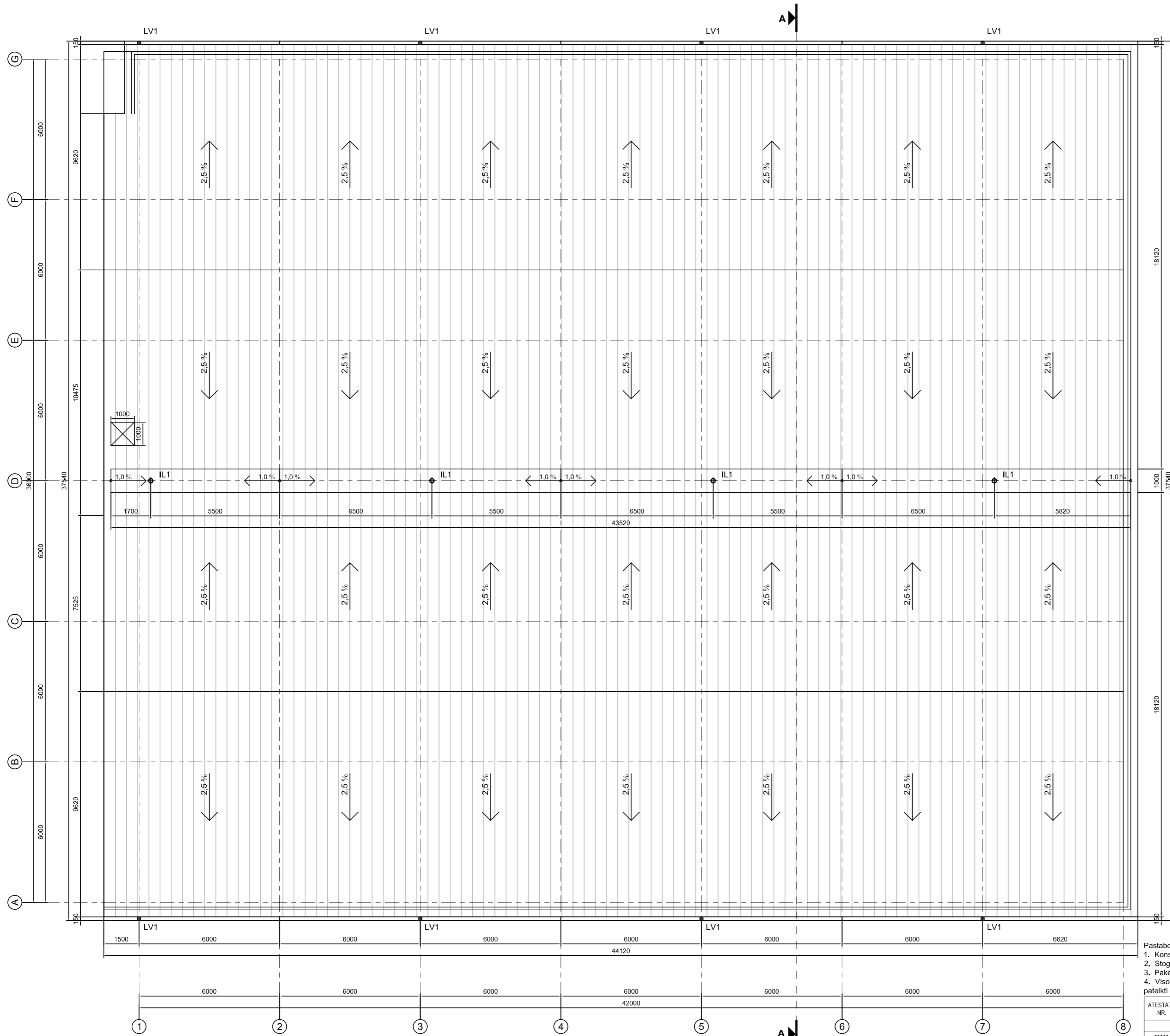
ATESTATO NR.	DAINIUS URBONAS IVVP - 434327			OBJEKTAS Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio r. sav., statybos projektas
23303	PV	D. Urbonas	2018	BRĘŽINIO PAVADINIMAS
A460	PDV	A. Šironas	2018	Sklypo planas
				M 1:500
STADIJA	UŽSAKOVAS	PROJEKTO NUMERIS		LAPAS LAPŲ
PP	UAB "Deimera"	18-11-PP-SP-B-1		1 1

Aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1.	Gamybos patalpa Cg	1554.19 m <sup>2</sup>
2.	Lalplinė Eg	20.85 m <sup>2</sup>
		1575.04 m <sup>2</sup>



- Pastabos:
1. Kolonų ir kitų konstrukcinių elementų matmenys tikslinami konstrukciniuose brėžiniuose.
  2. Pastato išorės sienos - daigialsuoksnės plokštės.
  3. Pakeltimus derinti su projekto autoriais.
  4. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančius priešgaisrinės ir sanitarinės higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.

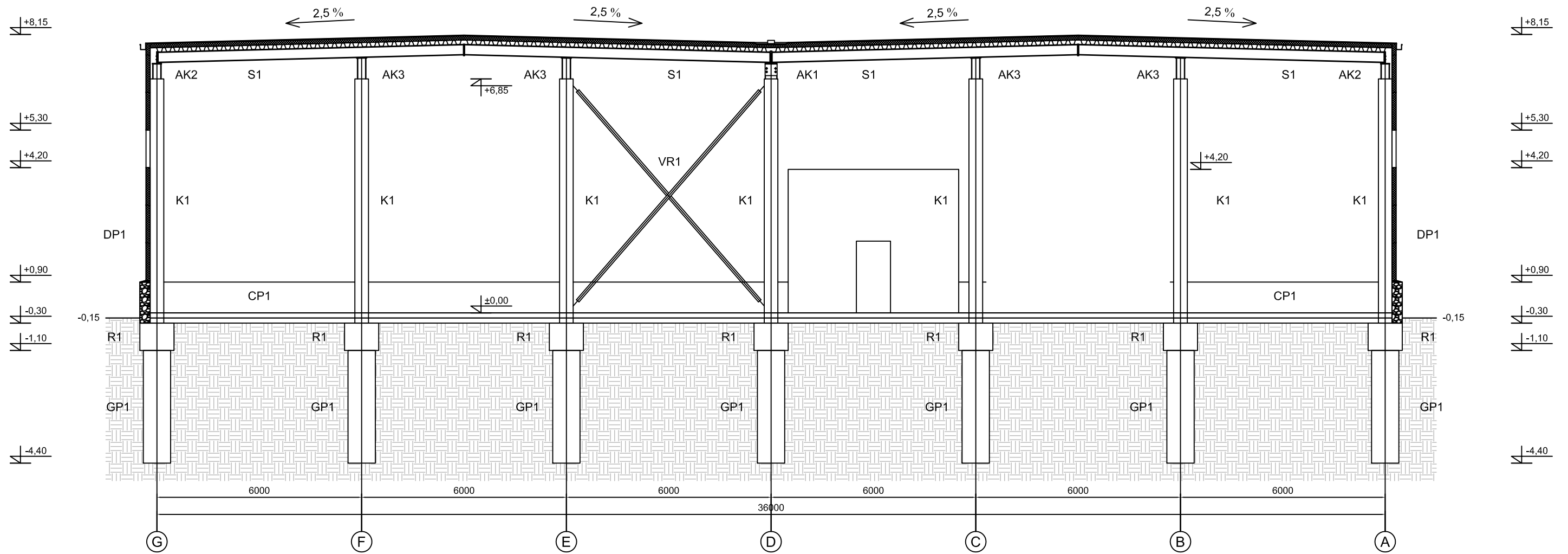
ATESTATO NR.	DAINIUS URBONAS IVVP - 434327			OBJEKTAS Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygalė, Panevėžio r. sav., statybos projektas
23303	PV	D. Urbonas	2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
A460	PDV	A. Štronas	2018	PASTATO PLANAS
				M 1:120
STADIJA	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NUMERIS
PP	UAB "Deimera"			18-11-PP-SA.B-1
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1



Pastabos:

1. Konstrukcinių elementų matmenys tikslinami konstrukciniuose brėžiniuose.
2. Stogo danga - daugiasluoksnės plokštės.
3. Pakeitimus derinti su projekto autoriais.
4. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančius priešgaisrinės ir sanitarinės higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.

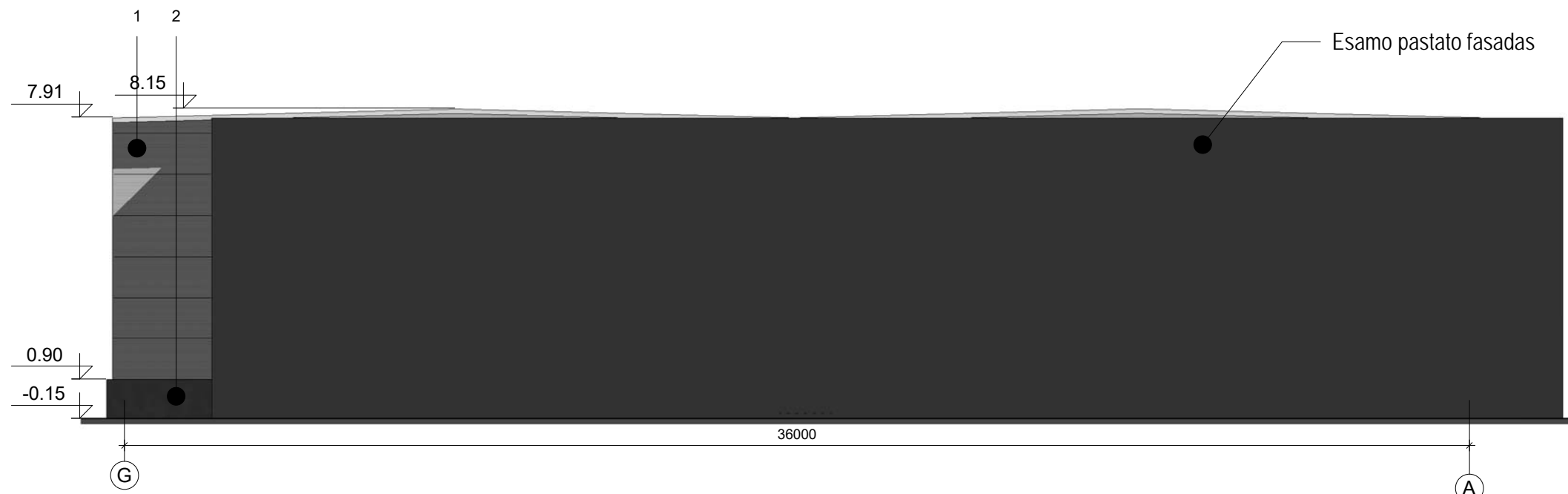
ATESTATO NR.	DAINIUS URBONAS IVVP - 434327			OBJEKTAS Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio r. sav., statybos projektas
23303	PV	D. Urbonas	2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
A460	PDV	A. Štronas	2018	STOGO PLANAS
				M 1:120
STADIJA	UŽSAKOVAS			PROJEKTO NUMERIS
PP	UAB "Deimera"			18-11-PP-SA.B-2
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				0
				1



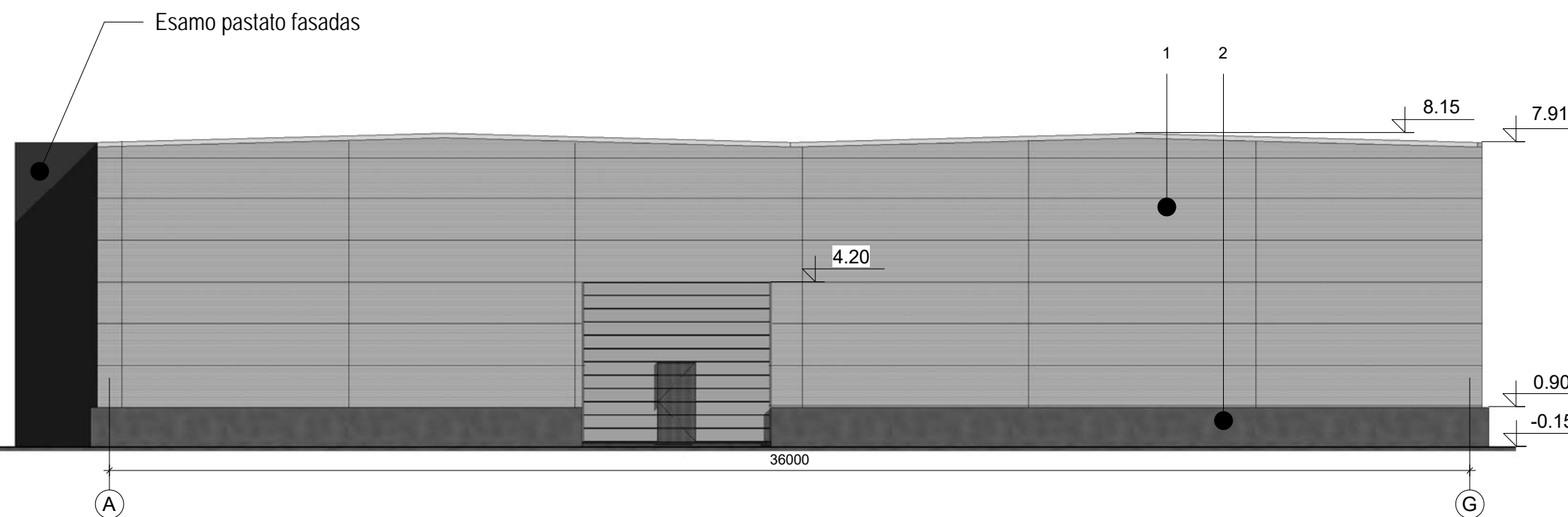
Pastabos:

1. Konstrukcinių elementų matmenys tikslinami konstrukciniuose brėžiniuose.
2. Stogo danga ir sienos - daugiasluoksnės plokštės.
3. Pakeitimus derinti su projekto autoriais.
4. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančius priešgaisrinės ir sanitarinės higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.

ATESTATO NR.		DAINIUS URBONAS IVVP - 434327			OBJEKTAS Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygalą, Panevėžio r. sav., statybos projektas			
23303	PV				D. Urbonas		2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS PJŪVIS A-A M 1:120
A460	PDV	A. Šironas		2018				
STADIJA	UŽSAKOVAS				PROJEKTO NUMERIS		LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "Deimera"				18-11-PP-SA.B-3		1	1



Rytinis fasadas



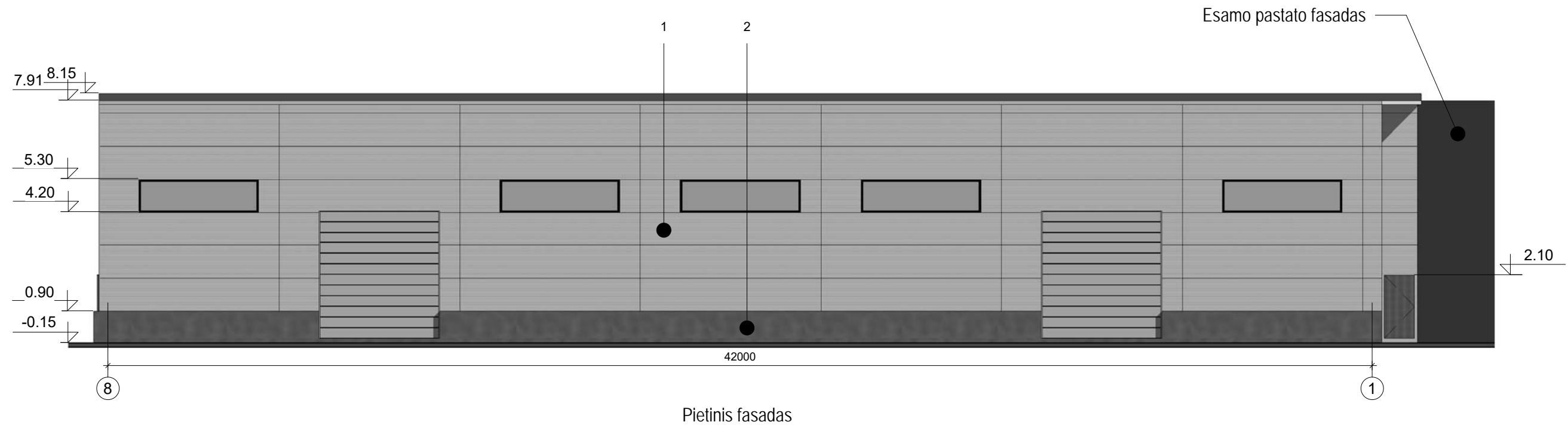
Vakarinis fasadas

Sutartiniai žymėjimai:

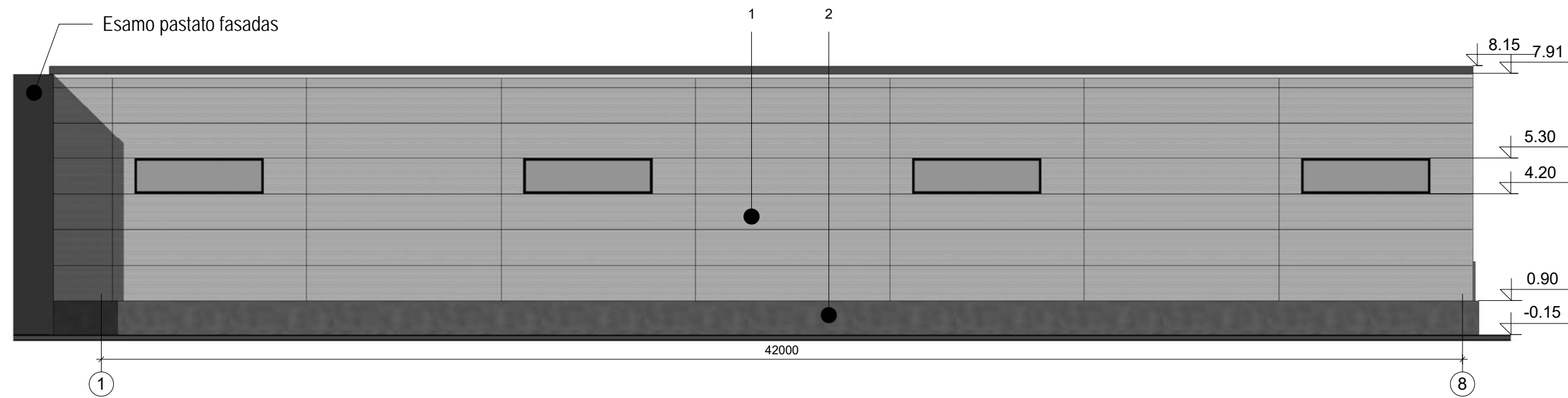
1. Daugiasluoksnė plokštė. Spalvos kodas RAL 9007
2. Tinkas. Spalvos kodas RAL 7024

ATESTATO NR.	DAINIUS URBONAS IVVP 434327			OBJEKTAS Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio r. sav., statybos projektas		
23302	PV	Dainius Urbonas	2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS FASADAI A-G, G-A M 1:150		
A 460	PDV	Algimantas Šironas	2018			
STADIJA	UŽSAKOVAS			BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "Deimera"			18-11-PP-SA.B-4	1	1





Pietinis fasadas

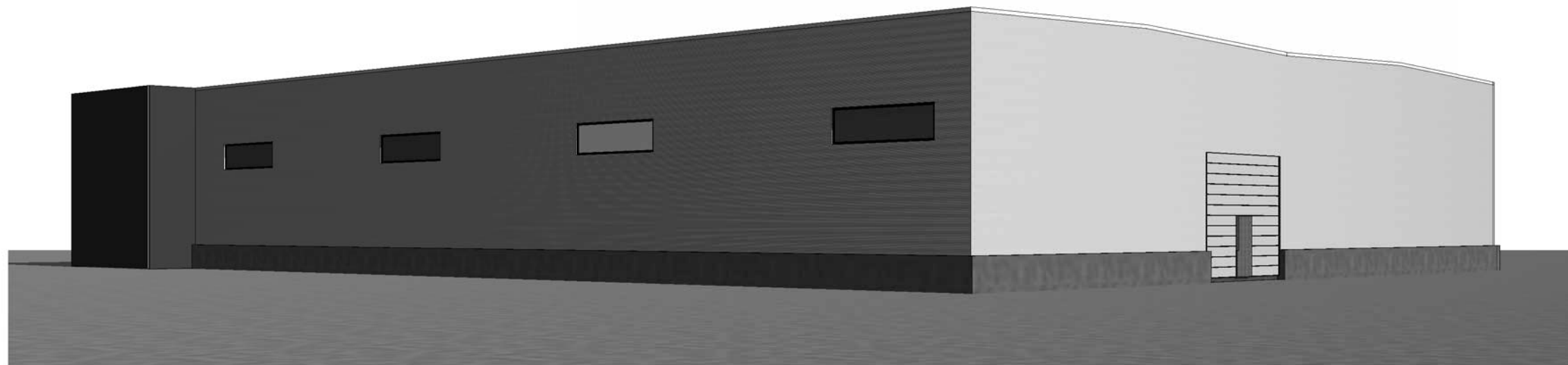
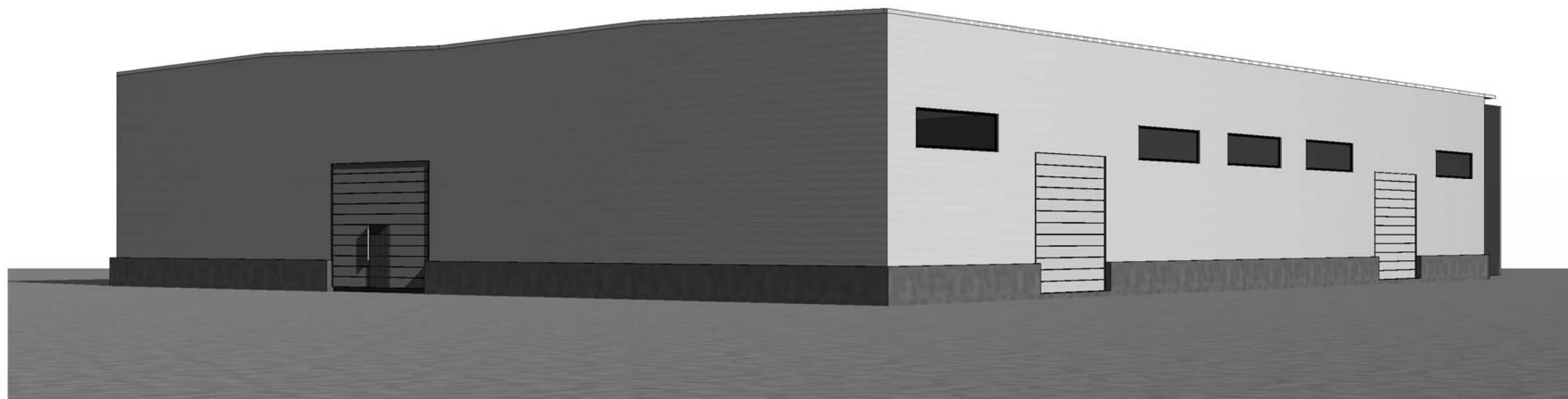


Šiaurinis fasadas

Sutartiniai žymėjimai:

1. Daugiasluoksnė plokštė. Spalvos kodas RAL 9007
2. Tinkas. Spalvos kodas RAL 7024

ATESTATO NR.	DAINIUS URBONAS IVVP 434327				OBJEKTAS Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio r. sav., statybos projektas		
23302	PV	Dainius Urbonas		2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
A 460	PDV	Algimantas Šironas		2018	FASADAI 1-8, 8-1		0
					M 1:150		
STADIJA	UŽSAKOVAS				BRĖŽINIO ŽYMUO		LAPAS
PP	UAB "Deimera"				18-11-PP-SA.B-5		LAPŲ 1 1



ATESTATO NR.	DAINIUS URBONAS IVVP 434327				OBJEKTAS Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio r. sav., statybos projektas		
23302	PV	Dainius Urbonas		2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS 3D vizualizacija	LAIDA 0	
A 460	PDV	Algimantas Šironas		2018			
STADIJA	UŽSAKOVAS				BRĖŽINIO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
PP	UAB "Deimera"				18-11-PP-SA.B-6	1	1



ATESTATO NR.	<b>DAINIUS URBONAS</b> IVVP - 434327				OBJEKTAS Gamybos ir pramonės paskirties pastato Vienkiemio g. 1A, Ramygala, Panevėžio r. sav., statybos projektas		
23302	PV	D. Urbonas		2018	BRĖŽINIO PAVADINIMAS		LAIDA
A 460	PDV	A. Šironas		2018	VIZUALIZACIJA		0
STADIJA	UŽSAKOVAS				BRĖŽINIO ŽYMUO		LAPAS
PP	UAB "Deimera"				18-11-PP-SA.B-6		LAPŲ
						2	2