



KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI

Bokštų g. 18/ Gegužės g. 1 LT-92125 Klaipėda
Tel./Faks. 8 46 493322
El. paštas: info@kartografiniaiprojektai.lt
Interneto svetainė: <http://www.kartografiniaiprojektai.lt>



Originalas

GENERALINIS PROJEKTUOTOJAS	UAB „KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI“
OBJEKTO PAVADINIMAS	KAIMO TURIZMO PASTATO, PLUNGĖS R. SAV., KULIŲ SEN., MAŽŪJŲ MOSTAIČIŲ K., PLUNGĖS G. 6, STATYBOS PROJEKTAS (PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI)
OBJEKTO ADRESAS	PLUNGĖS R. SAV., KULIŲ SEN., MAŽŪJŲ MOSTAIČIŲ K., PLUNGĖS G. 6, ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR. 6837/0005:269 KULIŲ K. V.
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	POILSIO PASKIRTIES PASTATAS
KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO DALIS	BENDROJI DALIS, SKLYPO SUTVARKYMO DALIS, ARCHITEKTŪROS, KONSTRUKCIJŲ DALIS
TOMAS	I
PROJEKTO PARENGIMO METAİ	2018
PROJEKTO NUMERIS	KP-18/34

PROJEKTINIŲ PSIŪLYMŲ SPRENDINIAMS PRITARIU Valerija Alčauskienė

(parašas)

Atestato Nr./diplomo Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	Direktorius	Edmundas Petrauskas	
A 409	Projekto vadovas, Architektas	Rimgaudas Laužikas	



**BENDROSIOS, SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO),
ARCHITEKTŪRINĖS DALIES TURINYS**

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos	Puslapis
1.	KP-18/34	Projektinių pasiūlymų bylos titulinis lapas	1 lapas	1
2.		Turinys	1 lapas	2
3.		Bendrieji statinių rodikliai	1 lapas	3
PRIEDAI				
4.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2 lapai	5 – 6
5.	2018-05-22 10:16:02	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	3 lapai	7 – 9
6.		Žemės sklypo planas (M 1: 500)	2 lapai	10 – 11
7.	2018-05-22 10:17:44	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2 lapai	12 – 13
8.	2018-05-29	Kaimyninio žemės sklypo savininko rašytinis sutikimas	1 lapas	14
9.	ŪP Nr. 0010622	Ūkininko ūkio įregistravimo pažymėjimas		15
10.	2018-09-21 Nr. 36KPI-26-(14.36.125.)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Plungės ir Rietavo skyriaus vedėjo įsakymas dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto patvirtinimo	2 lapai	16 – 17
11.		Ištrauka iš žemės sklypo (kad. Nr. 6837/0005:269), esančio Plungės g. 6, Mažųjų Mostaičių k., Kulių sen., Plungės r. sav., kaimo plėtros žemėtvarkos projekto (ūkininko ūkio sodybos sprendinių brėžinys)	1 lapas	18
12.	2018-05-22 08:25:31	LR Juridinių asmenų registro išplėstinis išrašas	5 lapai	19 – 23
13.	PPCA Nr. 00002223	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas	2 lapai	24 – 25
14.	A 409	Projekto vadovo atestatas	1 lapas	26
15.		Topografinė nuotrauka	1 lapas	27
TEKSTINĖ DALIS				
16.		Aiškinamasis raštas	16 lapai	29 – 40
GRAFINĖ DALIS				
17.		Situacijos ir susisiekimo schema	1 lapas	42
18.		Sklypo sutvarkymo planas	1 lapas	43
19.		Suvestinis inžinerinių tinklų planas	1 lapas	44
20.		Pastato fasadai	2 lapai	45-46
21.		Pirmo aukšto planas	1 lapas	47
22.		Antro aukšto planas	1 lapas	48
23.		Pjūviai	1 lapas	49
24.		Stogo planas	1 lapas	50
25.		Projektuojamas pastatas esamoje aplinkoje	1 lapas	51
26.		Pastato vizualizacijos	5 lapai	52 - 56

Viso: **56 lapai**

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	29413	
1. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	11	
1. Sklypo užstatymo tankumas	%	9	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	žm. skaičius	~200	
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	3131,27	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	3131,27	
4. Pastato tūris.*	m ³	19827,47	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	12,53	
7. Energinio naudingumo klasė.		A	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.		E	
9. Kiti specifiniai pastato rodikliai.		-	
III. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
1. Inžinerinių tinklų ilgis*			
- vandentiekio tinklai	m	14,70	
- buitinių nuotekų tinklai	m	14,06	
- lietaus nuotekų tinklai	m	-	
- elektros tinklai	m	-	
2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)			
- projektuojama vandentiekio linija	mm	32	
- projektuojama buitinių nuotekų linija	mm	160	
- projektuojama lietaus nuotekų linija	mm	-	
3. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	
4. Elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Rimgaudas Laužikas (kvalifikacijos atestato Nr.: A 409)

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

TVIRTINU:

Valerija Alčauskienė

PRIEDAI

PRITARIU:

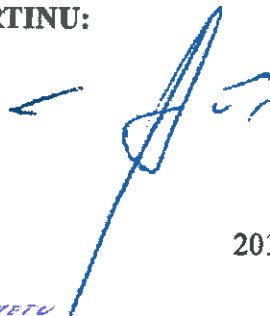
Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotoja

Kristina Petrulėvičienė

BERNINIS SU PASTABA:

Plungės rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Gintaras Bagužis

TVIRTINU:



Statytojas

Valerija Alčiauskienė

2018 m. SPALIO 15 d.

2018 m. rugsėjo 25 d.

UŽDUOTIS 8.3. PUNKTE NURODYTAS PASTATO AUKŠTIS
TURI BŪTI REICIAMAS PROJEKTOVINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO METU,
SIKIANT, KAD PASTATO TŪRIS NEDISIŽNUOTŲ SU SUPAČIA APLINKA.

PROJEKTOVINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

I. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

1. **Objekto pavadinimas:** Kaimo turizmo pastato,
Plungės r. sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k., Plungės g. 6,
statybos projektas
2. **Objekto adresas:** Plungės r. sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k., Plungės g. 6
3. **Statytojas:** Valerija Alčiauskienė; a.k.
4. **Statybos rūšis:** naujo statinio statyba
5. **Statinio paskirtis:** poilsio paskirties pastatas
6. **Statinio kategorija:** ypatingas statinys
7. **Žemės sklypo (techniniai ir paskirties) rodikliai:**
 - 7.1. **Sklypo plotas:** 2,9413 ha
 - 7.2. **Sklypo unikalus numeris:** 4400-0092-5326
 - 7.3. **Sklypo kadastrinis numeris:** 6837/0005:269 Kulių k. v.
 - 7.4. **Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Žemės ūkio
 - 7.5. **Naudojimo būdas:** Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
 - 7.6. **Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**
 - LII. dirvožemio apsauga – 2,7289 ha
 - VI. elektros linijų apsaugos zonos – 0,1704 ha
 - XXI. žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai – 2,9413 ha
 - XXIX. paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos – 1,8719 ha
 - 7.7. **Numatomas sklypo užstatymo tankis:** 9,0 %
 - 7.8. **Numatomas sklypo užstatymo intensyvumas:** 11,0 %
8. **Statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:**
 - 8.1. **Numatoma statinio pagrindinė paskirtis:** poilsio paskirties pastatas
 - 8.2. **Numatomas statinio aukštų skaičius:** 2a.
 - 8.3. **Numatomas statinio aukštis:** apie 12,5 m (iki kraigo)
 - 8.1. **Numatomas statinio bendrasis plotas:** apie 3130 m²
9. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:**
 - išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją;
 - specialiesiems reikalavimams (specialiesiems architektūros) nustatyti.
10. **Projektinių pasiūlymų sudėtis:**
 - aiškinamasis raštas (statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių rodiklių ir sprendinių išdėstymas);
 - grafinė dalis (žemės sklypo planas, pastato aukštų planų schemos, pastato charakteringų pjūvių schemos, pastato fasadai, pastato vizualizacijos vaizdai).

11. Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:

- registro išrašų dokumentų kopijos;
- žemės sklypo plano ir priedų kopijos.

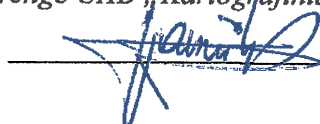
12. Projektinių pasiūlymų rengėjas: UAB „Kartografiniai projektai“

13. Projektinių pasiūlymų parengimo terminas: 2 sav. nuo projektinių pasiūlymų rengimo užduoties patvirtinimo.

14. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų kiekis: projektinius pasiūlymus parengti vienu egzemplioriumi – viena popierinės formos byla ir viena skaitmeninės formos laikmena (tekstiniai dokumentai ir brėžiniai kompaktiniame diske *pdf* formatu).

Pastaba: projektinių pasiūlymų rengimo užduotį parengė UAB „Kartografiniai projektai“

Projekto vadovas



Rimgaudas Laužikas

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-22 10:16:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/63010**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2003-09-22**
 Adresas: **Plungės r. sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k., Plungės g. 6**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-0092-5326**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **6837/0005:269 Kulių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.9413 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.7289 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **2.7289 ha**
 Kelių plotas: **0.1000 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.0315 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0809 ha**
 Nausausintos žemės plotas: **2.9413 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **41.1**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2302 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1439 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2740 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-02**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-08-01**

2.2.

Vandentiekio tinklai - Vandentiekio įvadas**Plungės r. sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k., Plungės g.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2141-3629**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Pažymėjimas plane: **V**
 Statybos pradžios metai: **2007**
 Statybos pabaigos metai: **2011**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **25.60 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1010 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **809 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **809 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-03-08**

2.3.

Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų išvadas**Plungės r. sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k., Plungės g.**

Aprašymas / pastabos: **Yra buitinių nuotekų valymo įrenginys: medžiaga -stikloplastis, markė NV -2, nuotekų įreng. kompl. reikšmė - mažieji, tūris - 2,5 kub. m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2141-3618**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **KF**
 Statybos pradžios metai: **2007**
 Statybos pabaigos metai: **2011**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **11.21 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4190 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **3480 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3480 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-13**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-03-08**

2.4.

Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų linija

Plungės r. sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k., Plungės g.Unikalus daikto numeris: **4400-2145-1185**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Pažymėjimas plane: **KL**Statybos pradžios metai: **2007**Statybos pabaigos metai: **2011**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **89.89 m**Medžiaga: **Polivinilchloridas**Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**Nuotekų linijos rūšis: **Renkami**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2020 Eur**Atkuriamoji vertė: **1670 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **1670 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-13**Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-03-08****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **VALERIJA ALČAUSKIENĖ, gim.** Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0092-5326, aprašytas p. 2.1.****vandentiekio tinklai Nr. 4400-2141-3629, aprašyti p. 2.2.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2141-3618, aprašyti p. 2.3.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2145-1185, aprašyti p. 2.4.**Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-26****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Asmeninė nuosavybėDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0092-5326, aprašytas p. 2.1.****vandentiekio tinklai Nr. 4400-2141-3629, aprašyti p. 2.2.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2141-3618, aprašyti p. 2.3.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2145-1185, aprašyti p. 2.4.**Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-26****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

LII. Dirvožemio apsaugaDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0092-5326, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2006-09-11 Apskritis virštininko įsakymas Nr. P1.Ž-1976****2015-12-08 Žemės sklypo kadastro duomenys Nr. 1**Plotas: **2.7289 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-13**

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonosDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0092-5326, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2006-09-11 Apskritis virštininko įsakymas Nr. P1.Ž-1976**Plotas: **0.1704 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-25**

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiaiDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0092-5326, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2006-09-11 Apskritis virštininko įsakymas Nr. P1.Ž-1976**Plotas: **2.9413 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-25**

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostosDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0092-5326, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2006-09-11 Apskritis virštininko įsakymas Nr. P1.Ž-1976**Plotas: **1.8719 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-25****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0092-5326, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: 2016-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-09-01 Asmens prašymas Nr. 12221972
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-02

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
RUSLAN KOVALENKO

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0092-5326, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1327
2016-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-09-02

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2141-3629, aprašyti p. 2.2.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2141-3618, aprašyti p. 2.3.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2145-1185, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2011-07-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-1330
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1206

Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-2141-3629, aprašyti p. 2.2.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2141-3618, aprašyti p. 2.3.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2145-1185, aprašyti p. 2.4.

Įregistravimo pagrindas: 2011-03-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 68/8571
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1206

Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-22 10:16:02

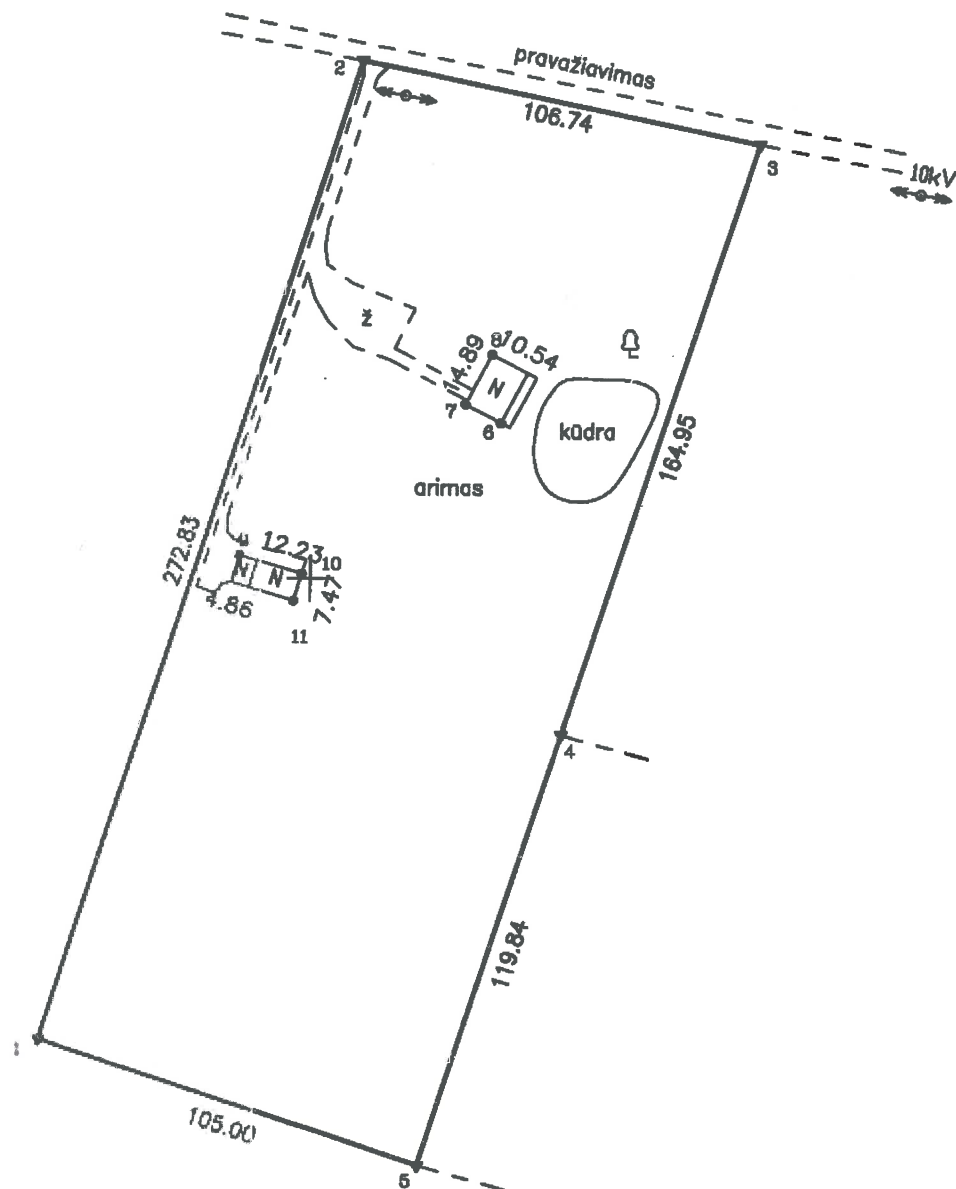
Dokumentą atspausdino

SAULIUS BARDAUSKIS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 29413m²

X=6188600, Y=355200

10kV



Kadastro:	vietovė	Kulių	blokas					sklypas						
Žemės sklypo kadastro Nr.			6	8	3	7	0	0	0	5	0	2	6	9

Getvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Mažųjų Mostaičių
Seniūnija	Kulių
Miestas (rajonas)	Plungės
Apkritis	Telšiai

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6837/0005:0171	
2-3		pravažiavimas
3-4	6837/0005:0237	
4-5	6837/0005:0128	
5-1	6837/0005:0126	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
	29413						

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2006 m. rugpjūčio mėn. 18d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

Alfredas Butkus
(vardas, pavardė)

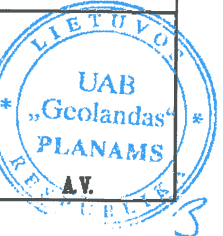
SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRO CENTRO TELŠIŲ FILIALE
Kadastrų specialistas
Alvydas Svirušis
parašas v. pavarde
2015.12.08 m. 13 d.

2015.12.08
(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Plungės ir Rietavo skyrius			
Patikrinęs:			
Soderino:	vedėjas	Steponas Januška	
	(parašas)	(vardas, pavardė)	(data)

A.V.

		WWW.GEODEZIJA.LT	
		UAB Geolandas	
		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1327, išdavimo data 2011-08-18	
Parašas	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	R. Kovalenko		2015.12.08



X=6188200, Y=354800

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 29413m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 683700050269

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6188277.15	354930.39				
2	R	6188537.54	355011.84				
3	R	6188516.20	355116.42				
4	R	6188359.03	355066.37				
5	R	6188244.76	355030.27				
6	NK	6188441.74	355049.54				
7	NK	6188446.60	355040.18				
8	NK	6188459.82	355047.02				
9	NK	6188406.07	354981.30				
10	NK	6188401.27	354997.68				
11	NK	6188394.10	354995.57				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai							
Valstybinė LKS-1994		X=6188399 Y=355024		31/57-06			
Žiniaraštį sudarė		R. Kovalenko 2M-M-1327 (parašas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)		2015.12.08 (data)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	52	II. Dirvdomio apsauga	27289
2	6	V. Reikšios žujų apsauga žemes	1704
3	21	III. Žemės sklypai, kuriose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	29413
4	63	III. Paviršiaus vandens telkinių apsauga žemes	18719

Byla patikrinta
Kadastrų specialistas
Alvydas Švirušis
2016-04-13



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-05-22 10:17:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 68/24250
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2002-02-07
 Plungės r. sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Plungės r. sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k.

Unikalus daikto numeris: 6837-0005-0171

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 6837/0005:171 Kulių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 1.9500 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.9500 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 1.9500 ha

Nusausintos žemės plotas: 1.9500 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1509 Eur

Žemės sklypo vertė: 943 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 249 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-11-02

Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-11-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ARTŪRAS ALČAUSKAS, gim. []

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6837-0005-0171, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: [] Dovanojimo sutartis Nr. []

Įrašas galioja: Nuo 2004-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6837-0005-0171, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2004-11-29 Dovanojimo sutartis Nr. 15885

Įrašas galioja: Nuo 2004-12-15

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6837-0005-0171, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-01-14 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 60

Plotas: 1.10 ha

Įrašas galioja: Nuo 2002-02-07

9.2.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6837-0005-0171, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-01-14 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 60

Plotas: 1.95 ha

Įrašas galioja: Nuo 2002-02-07

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 6837-0005-0171, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2002-01-14 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 60

Plotas: 0.09 ha

Įrašas galioja: Nuo 2002-02-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-05-22 10:17:44

Dokumentą atspausdino

SAULIUS BARDAUSKIS

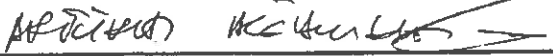


Visoms suinteresuotoms šalims

SUTIKIMAS

2018-05-29
(data)

Aš, **Artūras Alčauskas**, gim. , žemės sklypo Plungės r.sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k., (unikalus sklypo nr.: 6837-0005-0171; kadastrinis sklypo numeris: 6837/0005:171 Kulių k.v.), savininkas sutinku, kad kaimyninio sklypo (žemės sklypo adresas: Plungės r.sav., Kulių sen., Mažųjų Mostaičių k., Plungės g. 6, kadastrinis numeris: 6837/0005:269 Kulių k.v.) savininkė **Valerija Alčauskienė** statytų kaimo turizmo pastatą neišlaikant norminio atstumo iki man priklausančio sklypo ribos, taip pat neprieštarauju, kad man priklausančiame žemės sklype (kad.nr.: 6837/0005:171 Kulių kv) būtų numatyta automobilių stovėjimo aikštelė ir privažiavimas iki jos.


Vardas, pavardė, parašas

LITUVA

REPUBLIKA

ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

ŪKININKO ŪKIO ĮREGISTRAVIMO
PAŽYMĖJIMAS

ŪP Nr. 0010622

VALERIJA ALČAUSKIENĖ

(ūkininko vardas, pavardė)



(asmens kodas)

PLUNGĖS R. SAV. KULIŲ MSTL.

(gyvenamoji vieta)

KULIŲ SEN. KUMŽAIČIŲ K.

(ūkio adresas)

Ūkio identifikavimo kodas

7057775

Ūkio įregistravimo data

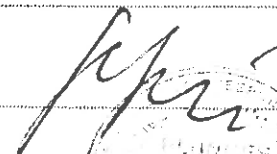
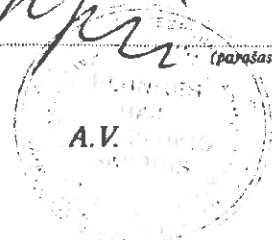
2001 04 02

PLUNGĖS RAJONO ŽEMĖS ŪKIO SKYRIUS

(pažymėjimų išdavusios institucijos pavadinimas)

VEDĖJAS

(pareigos)


A.V. 

(parašas)

ALGIRDAS MIKA

(vardas, pavardė)

2001 04 02

(data)

Registracijos Nr.

548



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PLUNGĖS IR RIETAVO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2018 m. rugsėjo 4 d. Nr. 36KPĮ- 46 -(14.36.125.)
Plungė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalimi, 39 straipsnio 5 dalimi, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 84, 86 ir 87 punktais, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2018 m. rugsėjo 19 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. KPA-26-(8.24) ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2018 m. kovo 22 d. įgaliojimą Nr. 1Į-56-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir dokumentų teikimo“:

1. T v i r t i n u žemės sklypo (kadastro Nr. 6837/0005:269), esančio Plungės g. 6, Mažųjų Mostaičių kaime, Plungės rajono savivaldybėje, (byla Nr. KPZP-50327) kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, kurio:

1.1. organizatorius – Valerija Alčauskienė;

1.2. projekto rengėjas – UAB „Kartografiniai projektai“, projekto autorius Edmundas Petrauskas, kvalifikacinio pažymėjimo Nr. 2R-KP-283;

1.3. teritorijos plotas – 2,9413 ha, planuojamos ūkininko sodybos plotas – 2,9413 ha.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui Valerijai Alčauskienei ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo šio įsakymo 1 punktu patvirtinto projekto dienos šį įsakymą ir juo patvirtintą kaimo plėtros žemėtvarkos projektą pateikti registruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre Plungės rajono savivaldybės administracijai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 19 d. nutarimu Nr. 721 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų

registro nuostatų ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo duomenų banko nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

3. N u s t a t a u, kad šis įsakymas ir šiuo įsakymu patvirtintas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas įsigalioja kitą dieną po šių dokumentų įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vedėjas



Steponas Januška

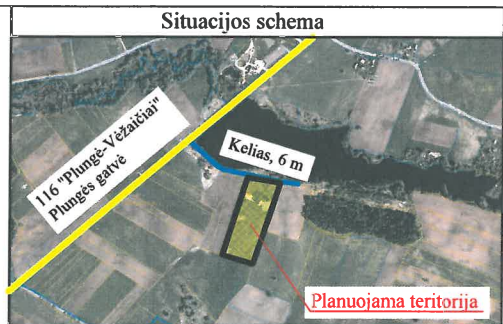


KAIMO PLĖTROS (ŪKIO VIDAUS) ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO
ŪKIO SODYBOS FORMAVIMUI, SPRENDINIŲ BRĖŽINYS, M 1:2000

Žemės sklypo ribų koordinatės ir atstumai				
Taško Nr.	x	y	Kraštinė	Ilgis, m
1	6188537.54	355011.84	1-2	106,74
2	6188516.20	355116.42	2-3	164,95
3	6188359.03	355066.37	3-4	119,84
4	6188244.76	355030.27	4-5	105,00
5	6188277.15	354930.39	5-1	272,83

Numatomos sodybos ribų koordinatės ir atstumai				
Taško Nr.	x	y	Kraštinė	Linijos ilgis, m
1A	6188537.54	355011.84	1A-2A	106,74
2A	6188516.20	355116.42	2A-3A	164,95
3A	6188359.03	355066.37	3A-4A	119,84
4A	6188244.76	355030.27	4A-5A	105,00
5A	6188277.15	354930.39	5A-1A	272,83

Gretimybė	Žemės sklypo kad.Nr.	Pastabos
1-2	-	Kelias, 6 m
2-3	6837/0005:0237	Preliminarūs matavimai
3-4	6837/0005:0128	Preliminarūs matavimai
4-5	6837/0005:0126	Preliminarūs matavimai
5-1	6837/0005:0171	Preliminarūs matavimai



Žemės sklypo duomenys	
Gatvė	Plungės g. 6
Kaimas	Mažųjų Mostaičių k.
Seniūnija	Kulių
Rajonas (savivaldybė)	Plungės
Apskritis	Telšių
Savininkas	V. Alčauskienė
Kadastro vietovė	Kulių
Kadastro Nr.	6837/0005:269
Plotas, ha	2,9413 ha
Projektuojama ūkininko sodyba	
Iš viso:	2,9413 ha
Iš to ploto žemės ūkio naudos:	2,7289 ha
Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas:	2,7289 ha
Kelių plotas:	0,1000 ha
Užstatyta teritorija:	0,0315 ha
Vandens telkinių plotas:	0,0809 ha
Nusausintos žemės plotas:	2,9413 ha

Žemės sklypo (sklypų) savininkai ar valstybinės žemės patikėtiniai:

Valerija Alčauskienė
(vardas ir pavardė ar pavadinimas, pareigos)

6837/0005:269
(žemės sklypo Nr. kadastro žemėlapyje)

(parašas)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		
Kodas	Aprašymas	Plotas, ha
II	Kelių apsaugos zonos (nustatyta)	0,0133
VI	Elektros linijų apsaugos zonos (tikslinta)	0,2259
XXI	Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (esama)	2,9413
XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (nustatyta)	0,0522
LII	Dirvožemio apsauga (esama)	2,7289
XXVIII	Vandens telkiniai (nustatyta)	0,0809
XXIX	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (esama)	0,0017
XXIX	Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (esama)	1,8719

Esamų "Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų" apribojimų situacija yra pakitusi nuo įrašytos nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašo. Žemės sklype kad. Nr. 6837/0005:269 vadovaujantis esama situacija nustatyti II, XLIX, XXVII apribojimai, tikslintas VI apribojimo plotas.

- Projektuojamą privažiavimą link sodyb vietės teritorijos nuo vietinės reikšmės kelio, kurio plotis 6 m, įsirengia, tvarko ir remontuoja sodyb vietės savininkė Valerija Alčauskienė. Taip pat sklypo savininkė užtikrins gerą vietinės reikšmės kelio būklę statybos metu važinėjant krovininiam transportui.
- Elektros pajungimas planuojamas atskiru techniniu projektu.
- Vandentiekis ir nuotekos projektuojami atskiru projektu, numatant vietą kitos paskirties statinių su priklausiniais statybai.
- 3 m atstumu nuo sklypo ribos negalimas pastatų projektavimas ir statyba, išskyrus gavus gretimų žemės sklypų savininkų sutikimus.
- Ūkininko sodybos statybos zoną bus galima padidinti vietovėje ištirinėjus drenažo tinklus ir užkoordinavus drenažo rinktuvus, su Plungės rajono savivaldybės Žemės ūkio skyriumi suderinus melioracijos rinktųvų planą, pagal galiojančius teisės aktus užkoordinuotiems tinklams (rinktuvams) apsaugos zona sumažinama iki 5 m.

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
	Esamo žemės sklypo riba ir posūkio taškai		Esami statiniai
	Gretimų žemės sklypų ribos		Vietinės reikšmės kelio AZ, 10 m nuo kelio briaunų į abi puses
	Planuojamos ūkininko sodybos ribos		Esamas įvažiavimas į sodybą
	Planuojamos ūkininko sodybos posūkio taškai		Esami keliai
	Planuojamos ūkininko sodybos statinių ir (ar) žemės ūkio veiklai reikalingų kitos paskirties statinių statybos zona		Eismo kryptis
	Esamos ūkininko sodybos ribos		Esamų drenažo tinklų (rinktuvų) ir melioracijos griovio apsaugos juostos riba 15 m (nuo rinktuvo ašinės linijos)
	Esamų elektros tinklų AZ ir riba: 10 kV oro linijos - po 10 m, 30 kV oro linijos - po 15 m		Esama elektros 35 kV oro linija
	Esamų vandentiekio, lietaus tinklų AZ ir riba po 2,5 nuo nuo vamzdžio ašies, artezinio gręžinio AZ 5 m.		Esama vandentiekio linija
	Pakrantės apsaugos juosta - 25 m nuo pakrantės šlaito, o kai pakrantės šlaito nėra, - nuo kranto linijos		Esama lietaus kanalizacijos linija
	Pakrantės apsaugos zona - 200 m nuo kranto linijos		Esama drenažo linija (rinktuvai)
			Statinių statybos zona - 50 metrų nuo pakrantės apsaugos juostos
		ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 6837/0005:269, ESANČIO PLUNGĖS G. 6, MAŽŲJŲ MOSTAIČIŲ K., KULIŲ SEN., PLUNGĖS R. SAV., KAIMO PLĖTROS (ŪKIO VIDAUS) ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO ŪKIO SODYBOS FORMAVIMUI	
Gegužės g. 1/Bokšų g. 18, Klaipėda. Tel./faks.: 8 46 493322			
Pavardė	Pareigos	Parašas	Kvalifikacijos pažymėjimodata, Nr.
E. Petrauskas	Projekto vadovas		2009-04-24, 2R-KP-283
S. Kaušienė	Projektuotoja		
Planavimo organizatorius: Valerija Alčauskienė			

A.V.



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRO

IŠPLĖSTINIS IŠRAŠAS

2018-05-22 08:25:31

1. Juridinių asmenų registre įregistruota:

Pavadinimas: **UAB "Kartografiniai projektai"**
 Kodas: **300975770**
 Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
 Teisinis statusas: **Teisinis statusas neįregistruotas**
 Buveinės adresas: **Kretingos r. sav. Kretingos m. S. Daukanto g. 35C**
 NTR objekto kodas: **4400-2145-1730**
 Įregistravimo data: **2007-08-02**
 Versija: **25 (2018-04-27)**
 Duomenų būklė: **Pilnai sutvarkyti duomenys**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Filialai, atstovybės registruoti Lietuvoje: įrašų nėra**3. Kapitalas ir akcijos:**

Įstatinio kapitalo dydis: **2896 Eur**
 Akcijų skaičius: **100 vnt.**
 Vardinių paprastųjų akcijų
 skaičius: **100 vnt.**
 Vardinės paprastosios akcijos
 nominali vertė: **28.96 Eur**

4. Veiklos tikslai ir rūšys:

Tikslai: **architektūros ir inžinerijos veikla bei su ja susijusios techninės konsultacijos; gyvenamųjų ir negyvenamųjų pastatų statyba; kraštovaizdžio tvarkymas; komunalinių statinių statyba; nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas; nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas; spausdinimo ir su spausdinimu susijusios paslaugos; statinių nugriovimas ir statybvietsės paruošimas; specializuota projektavimo veikla; statinių, kitokių nei pastatai, statyba; Statybos baigimas ir apdaila; statybų plėtra; intelektinės nuosavybės ir panašių produktų, išskyrus autorių teisių saugomus objektus, išperkamoji nuoma; konsultacinė valdymo veikla; matavimo ir kontrolės įrenginių nuoma; meninė kūryba; moksliniai tyrimai ir taikomoji veikla; reklama.**

5. Organai:

- 5.1. **Visuotinis akcininkų susirinkimas**
 Registruota: **Nuo 2007-08-02**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.26**
- 5.2. **Vadovas**
 Registruota: **Nuo 2007-08-02**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.28**
- 5.2.1. Asmuo: **EDMUNDAS PETRAUSKAS, a.k. []**, direktorius
 Paskyrimo (išrinkimo) data **2007-07-23**
 Registruota: **Nuo 2007-08-02**
Kretingos r. sav. Kretingos m. S. Daukanto g. 35C
 Dokumentas (-ai) **aprašytas (-ti) p. 14.28**

6. Dalyviai:

- 6.1. **Akcininkas**
 Registruota: **Nuo 2015-01-21**
 Terminas: **Nuo 2014-12-31**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.10**

6.1.1.

Asmuo: **EDMUNDAS PETRAUSKAS, a.k.**
 Registruota: **Nuo 2015-01-21**
Kretingos r. sav. Kretingos m. S. Daukanto g. 35C
Dokumentas (-ai) aprašytas (-ti) p. 14.10

7. Taisyklė, pagal kurią asmenys veikia juridinio asmens vardu:

7.1.

Vienasmenis atstovavimas
 Registruota: **Nuo 2007-08-02**
 Aprašymas: **Juridinio asmens vardu veikia vadovas**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.28**

8. Licencijuojama veikla:

8.1.

Geodeziniai darbai
 Registruota: **Nuo 2008-09-30**
 Terminas: **Nuo 2008-09-25**
 Aprašymas: **Licencijos Nr. G-820-(900)**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.20**

8.2.

Geodeziniai darbai
 Registruota: **Nuo 2007-09-24**
 Terminas: **Nuo 2007-09-20**
 Aprašymas: **Licencijos Nr. G-570-(900)**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.22**

8.3.

Topografiniai ir kartografiniai darbai
 Registruota: **Nuo 2007-09-24**
 Terminas: **Nuo 2007-09-20**
 Aprašymas: **Licencijos Nr. TK-570-(900)**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.23**

8.4.

Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimas
 Registruota: **Nuo 2009-05-21**
 Terminas: **Nuo 2009-05-11**
 Aprašymas: **Licencijos Nr. 1 R-KP-170**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.17**

8.5.

Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimas
 Registruota: **Nuo 2008-10-14**
 Terminas: **Nuo 2008-10-02**
 Aprašymas: **Licencijos Nr. 1 R-ŽF-265**
 Dokumentas (-ai): **Aprašytas (-ti) p. 14.19**

9. Kiti duomenys:

Finansinių metų pradžia: **01-01**
 Finansinių metų pabaiga: **12-31**

10. Žymos: įrašų nėra**11. Bankrotas:** įrašų nėra**12. Veiklos apribojimai:** įrašų nėra**13. Finansinės atskaitomybės pateikimas:**

13.1. Ataskaitinis laikotarpis: **Nuo 2017-01-01 iki 2017-12-31**
 Pateikimo data: **2018-04-22**
 Dokumentas: **Aprašytas p. 14.5**

14. Dokumentai:

14.1.

Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre JAR-1-E
Dokumento data: 2018-04-26
Gautas 2018-04-26, įregistruotas 2018-04-27

14.2.

Įstatai
Dokumento data: 2018-04-20
Gautas 2018-04-26, įregistruotas 2018-04-27

- 14.3. Vienintelio akcininko sprendimas
Dokumento data: 2018-04-20
Gautas 2018-04-26, įregistruotas 2018-04-27`
- 14.4. Sutikimas suteikti patalpas juridinio asmens buveinei
Dokumento data: 2018-04-24
Gautas 2018-04-26, įregistruotas 2018-04-27
- 14.5. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2018-04-19, Nr. 000675893012
Gautas 2018-04-22, įregistruotas 2018-04-22
Aprašymas: 2017 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.6. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2017-04-28, Nr. 000675893011
Gautas 2017-05-19, įregistruotas 2017-05-19
Aprašymas: 2016 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.7. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2016-04-22, Nr. 000675893010
Gautas 2016-04-26, įregistruotas 2016-04-26
Aprašymas: 2015 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.8. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2015-04-29, Nr. 000675893009
Gautas 2015-05-05, įregistruotas 2015-05-05
Aprašymas: 2014 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.9. Įgaliojimas
Dokumento data: 2015-04-24
Gautas 2015-04-28, įregistruotas 2015-05-04
Aprašymas: Elektroniniu būdu pasirašyti ir teikti dokumentus Juridinių asmenų registrui ir duomenis Juridinių asmenų dalyvių informacinei sistemai
- 14.10. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre
Dokumento data: 2014-12-31
Gautas 2015-01-15, įregistruotas 2015-01-21
Aprašymas: Dėl duomenų apie vienintelį akcininką įregistravimo
- 14.11. Įgaliojimas
Dokumento data: 2014-09-30
Gautas 2014-10-06, įregistruotas 2014-10-08
Aprašymas: Elektroniniu būdu pasirašyti ir teikti dokumentus Juridinių asmenų registrui ir dalyvių informacinei sistemai
- 14.12. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2014-04-15, Nr. 000675893008
Gautas 2014-04-29, įregistruotas 2014-04-29
Aprašymas: 2013 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.13. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2013-04-22, Nr. 000675893007
Gautas 2013-05-15, įregistruotas 2013-05-15
Aprašymas: 2012 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.14. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2012-04-18, Nr. 000675893006
Gautas 2012-05-08, įregistruotas 2012-05-08
Aprašymas: 2011 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.15. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2011-04-04, Nr. 000675893004
Gautas 2011-04-11, įregistruotas 2011-04-11

- Aprašymas: 2010 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.16. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2010-04-02, Nr. 000675893003
Gautas 2010-04-29, įregistruotas 2010-04-29
Aprašymas: 2009 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.17. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, JA k. 188704927
Dokumento data: 2009-05-12, Nr. 1 R-KP-170
Gautas 2009-05-19, įregistruotas 2009-05-21
- 14.18. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2009-04-03, Nr. 000675893002
Gautas 2009-04-23, įregistruotas 2009-04-28
Aprašymas: 2008 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.19. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, JA k. 188704927
Dokumento data: 2008-10-03, Nr. 1 R-ŽF-265
Gautas 2008-10-14, įregistruotas 2008-10-14
- 14.20. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, JA k. 188704927
Dokumento data: 2008-09-25, Nr. G-820-(900)
Gautas 2008-09-29, įregistruotas 2008-09-30
- 14.21. Finansinės atskaitomybės dokumentai
Dokumento data: 2008-04-15, Nr. 000675893001
Gautas 2008-04-24, įregistruotas 2008-05-06
Aprašymas: 2007 m. finansinė atskaitomybė, aiškinamasis raštas
- 14.22. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, JA k. 188704927
Dokumento data: 2007-09-21, Nr. G-570-(900)
Gautas 2007-09-24, įregistruotas 2007-09-24
- 14.23. Pranešimas apie licencijos (leidimo) išdavimą
Dokumento teikėjas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, JA k. 188704927
Dokumento data: 2007-09-21, Nr. TK-570-(900)
Gautas 2007-09-24, įregistruotas 2007-09-24
- 14.24. Prašymas laikinai įrašyti į Juridinių asmenų registrą pavadinimą
Dokumento data: 2007-07-16, Nr. 50/1121159
Gautas 2007-07-16, įregistruotas 2007-08-02
- 14.25. Steigimo sutartis
Dokumento data: 2007-07-23
Gautas 2007-08-01, įregistruotas 2007-08-02
- 14.26. Įstatai
Dokumento data: 2007-07-23
Gautas 2007-08-01, įregistruotas 2007-08-02
- 14.27. Pažyma apie laikiną pavadinimo įrašymą
Dokumento data: 2007-07-16
Gautas 2007-08-01, įregistruotas 2007-08-02
- 14.28. Prašymas registruoti Juridinių asmenų registre

Dokumento data: 2007-07-30, Nr. 50/1130207

Gautas 2007-08-01, įregistruotas 2007-08-02

Notaro žyma: Klaipėdos m. 8-as notaro biuras, not. BIRUTĖ VINOGRADOVIENĖ,
Reg. Nr. BV8-6219, notarinio veiksmo atlikimo data 2007-08-01

Aprašymas: Dėl juridinio asmens įregistravimo

15. Kita informacija: įrašų nėra

16. Kontaktinė informacija:

Mobilusis telefonas: 864717411

Elektroninio pašto adresas: kartografiniaie@gmail.com

2018-05-22 08:25:31

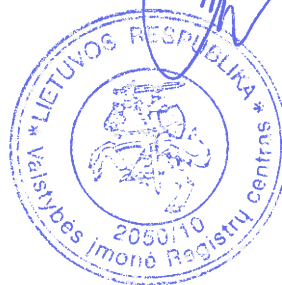
Išrašas tikras, turi *prima facie* galią

Dokumentą atspausdino:

Klaipėdos filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus

Juridinių asmenų registro skyriaus vedėja

AUDRONĖ BUDRIENĖ



Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas



Serija PPCA Nr. 00002223

Kodas 1e78da049de5a3f237dbfe473def7237

Polisas (liudijimas) turi visus reikalaujamus rekvizitus ir yra laikomas PVM sąskaita faktūra.

Neapmokestinama PVM pagal LR PVM įstatymo 27 straipsnio nuostatas (Direktyvos 2006/112/EB nuostata).

Draudikas:	„If P&C Insurance AS“ (registracijos Nr. 10100168, Lõdtsa 8A, Talinas, Estijos Respublika. Duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje), veikianti per „If P&C Insurance AS“ filialą (kodas 302279548, PVM kodas LT100005135013, užsienio juridinio asmens mokesčių mokėtojo kodas 2900764563, T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius. Duomenys apie filialą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre)
Draudėjas:	Kartografiniai projektai, UAB, Vytauto g. 17, Kretinga, tel. +37067642777, el. paštas info@kartografiniaiprojektai.lt, juridinio asmens kodas 300975770, PVM kodas -
Draudimo objektas:	Civilinė atsakomybė profesinių paslaugų užsakovui, tretiesiems asmenims
Draudėjo veikla:	Statinių projektavimas
Sutartis galioja:	Nuo 2018-09-17 iki 2019-09-16 (imtinai)
Draudimo galiojimo teritorija:	Lietuva
Draudimo suma (vienam draudiminiam įvykiui):	289.600,00 EUR
Draudimo suma (visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui):	289.600,00 EUR
Franšizė:	2.900,00 EUR
Draudimo rūšis:	Statinio projektuotojo CA privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo sutarties dalys:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) Šis draudimo liudijimas
Draudimo įmoka:	360,00 EUR mokama iki 2018-09-27
Mokėti:	Danske Bank A/S Lietuvos filialas, b.k. 74000, a.s. LT38740000002223620 SEB bankas, AB, b.k. 70440, a.s. LT477044060001401775 Luminor Bank, AB, b.k. 21400, a.s. LT312140030001315282
Papildomos sąlygos ir informacija:	1. Statinio projektuotojo civilinė atsakomybė draudžiama pagal statinio projektavimo darbų mastą per metus; 2. Pagal statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą šalių nustatytas laikotarpis yra 5 (penki) metai; 3. Draudimo įmoka apskaičiuota esant planuojamoms 25 000 € pajamoms iš statinių projektavimo veiklos, kuri privalo būti apdrausta pagal galiojančius LR įstatymus, per šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpį. Jei faktinės Draudėjo pajamos pasibaigus draudimo laikotarpiui viršys prieš sudarant sutartį nurodytas planuojamas pajamas (25 000 €), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma įmoka bus apskaičiuota remiantis draudimo liudijime numatytu draudimo tarifu (1,45 %) pagal faktines pajamas. Nurodyta draudimo įmoka (360 €) yra minimali; 4. Pasibaigus draudimo sutarčiai, nutraukiant draudimo sutartį, pratęsiant draudimo laikotarpį, ne vėliau kaip 20 dienų nuo draudimo laikotarpio pasibaigimo, nutraukimo dienos Draudėjas pateikia Draudikui patikslintus duomenis apie pajamas ir sumoka papildomą įmoką per Draudiko pranešime (sąskaitoje) nustatytą terminą. Draudėjas, pasirašydamas šią draudimo sutartį, aiškiai ir vienareikšmiškai pareiškia, kad jam nėra pareikšti jokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos, taip pat Draudėjui nėra žinomos jokios aplinkybės, dėl kurių gali būti pareikšti tokie reikalavimai ir/ar pretenzijos dėl vykdomos veiklos. Šio pareiškimo atitikimas tikrovei yra esminė sąlyga, kuriai esant draudikas sutinka sudaryti šią draudimo sutartį. Paaiškėjus, kad šis pareiškimas neatitinka tikrovei, tai yra laikoma esminiu draudimo sutarties sąlygų pažeidimu, kuriam esant draudikui neatsiranda jokia piniginei prievolė, įskaitant prievolę mokėti draudimo išmokas.

Draudimo liudijimas serija PPCA, Nr. 00002223

lapas: 2

Privatumo politika:

If P&C Insurance AS filialas (duomenų valdytojas) tvarkys duomenis apie draudėją, apdraustąjį kaip tai numatyta Privatumo politikoje šiais tikslais: 1. Įvertinti draudimo riziką ir apskaičiuoti draudimo įmoką; 2. Sudaryti ir administruoti draudimo sutartį, įskaitant ir pranešto įvykio administravimą bei draudimo išmokos mokėjimą. Sudarydamas draudimo sutartį draudėjas patvirtina, kad susipažino su Privatumo politika (<https://www.if.lt/privatumo-politika>), kuri prieinama adresu www.if.lt.

Ginčų sprendimas:

Jei turite pastabų ar esate nepatenkintas mūsų paslaugomis, visuomet galite užpildyti atsiliiepimo formą mūsų interneto svetainėje www.if.lt/atsiliepai, parašyti el. paštu atsiliepai@if.lt arba paštu T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius. Taip pat Jūs galite kreiptis į Lietuvos banką, kuris nagrinėja vartotojų ir draudimo bendrovių ginčus. Lietuvos banko kontaktai: tel. 8 800 50 500, el. paštas info@lb.lt, Gedimino pr. 6, 01103 Vilnius, www.lb.lt.

Sutarties vykdymas:

Draudiko adresas korespondencijai ir sutarties vykdymui: „If P&C Insurance AS“ filialas, adresas: T. Narbuto g. 5, LT-08105 Vilnius, kodas: 302279548, telefonai: 1620, +37052108925, faksas: (8~5) 210 9817, tinklapio adresas: www.if.lt. Apie įvykį praneškite mums užpildydami pranešimo formą mūsų tinklalapyje www.if.lt. Draudėjo adresas korespondencijai: Kartografiniai projektai, UAB, Vytauto g. 17, Kretinga, tel. +37067642777, el. paštas info@kartografiniaiprojektai.lt.

2018-08-24

Pasirašydamas šį draudimo liudijimą ir/ar sumokėdamas pirmąją draudimo įmoką pagal jį, Draudėjas patvirtina, kad šiame draudimo liudijime nurodytą draudimo taisyklių kopiją gavo, su taisyklėmis susipažino ir su jomis sutinka.

„If P&C Insurance AS“ filialas

Žaneta Stankevičienė

"If P&C Insurance AS" filialo Lietuvos direktorė



Kartografiniai projektai, UAB





LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

Nr. A 409

Rimgaudas Laužikas

yra atestuotas

Teritorijų specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. lapkričio mėn. 15 d. protokolą Nr. 83



OBJEKTA	Plungės r. Mašių Miestėlio k. Plungės g. 6		Kod Nr. 527/0406-190
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LIETUVOS		
Kvalifikacijos patvirtinimo Nr. IGMV-1457			
Direktorius	Edmundas Petrauskas	2018 03 13	
Geodesininkas	Edvinas Michaluskas	2018 03 13	

TEKSTINĖ DALIS