


OBJEKTAS	VIENBUTIS GYV. NAMAS (6.1.), GARAŽAS (7.19.), VILNIAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATYBOS VIETA	VILNIAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159)
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGAS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
BYLA	I
VERSIJA	ORIGINALAS
DALIS	BENDROJI DALIS
PROJEKTUOTOJAS	UAB „MENO PIEVA“
DIREKTORIUS	DIREKTORĖ R. SAULIŪTĖ
PROJEKTO VADOVAS	V. MOROZOVAS A1371 tel. +370 670 96663
UŽSAKOVAS	B. J.
PROJEKTO NUMERIS	2018/06

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
Tekstiniai dokumentai				
1-11	PP-AR-1 - PP-AR-11	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai				
12	SP-1	0	Genplano schema M 1:500	
13	SA-1	0	Pirmo aukšto planas M 1:100	
14	SA-2	0	Mansardos planas M 1:100	
15	SA-3	0	Stogo planas M 1:100	
16	SA-4	0	Pjūvis A-A M 1:100	
17	SA-5	0	Fasadai tarp ašių 1-3, C-A M 1:100	
18	SA-6	0	Fasadai tarp ašių 3-1, A-C M 1:100	
19	SA-7	0	Garažo planas M 1:100	
20	SA-8	0	Garažo stogo planas M 1:100	
21	SA-9	0	Pjūvis A-A M 1:100	
22	SA-10	0	Fasadai tarp ašių 1-5, A-D M 1:100	
23	SA-11	0	Fasadai tarp ašių 5-1, D-A M 1:100	
24-32	9psl.	0	Vizualizacijos	

ATEST. Nr.	UAB „MENO PIEVA“			VIENBUTIS GYV. NAMAS (6.1.), GARAŽAS (7.19.), VILNIAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A1371	PV	V. MOROZOVAS		TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA
					0
ETAPAS	B. J.			2018/06-PP-BD.BŽ-1	LAPAS LAPŲ
PP					1 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI DUOMENYS

Objektas	Vienbutis gyv. namas (6.1.), garažas (7.19.), Vilniaus r. sav., Miškadvario vs., (kad. Nr. 4117/0200:2159), statybos projekto projektiniai pasiūlymai
Objekto adresas	Vilniaus r. sav., Miškadvario vs., (kad. Nr. 4117/0200:2159)
Statybos rūšis	Naujas statyba
Statinio kategorija	Neypatingas statinys
Etapas	Projektiniai pasiūlymai
Užsakovas	B. J.
Projektuotojas	UAB „Meno pieva“

PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI

Privalomieji ir kiti pagrindiniai dokumentai projekto daliai „Statinio architektūra“ rengti:

- Projektavimo užduotis;
- Žemės sklypo nuosavybės dokumentai;
- Ūkininko sodybos projektas.

PAGRINDINIAI NORMINIAI DOKUMENTAI

LR Statybos įstatymas

LR Statybos įstatymas

LST 1516-98

STR 1.01.03:2017

STR 1.01.08:2002

STR 1.04.02:2011

STR 1.04.04:2017

STR 1.05.01:2017

STR 1.06.01:2016

STR 1.12.06:2002

STR 2.01.01(1):2005

STR 2.01.01(2):1999

STR 2.01.01(3):1999

STR 2.01.01(4):2008

STR 2.01.01(5):2008

STR 2.01.01(6):2008

STR 2.01.02:2016

STR 2.01.06:2009

TR 2.01.10:2007

STR 2.01.11:2012

STR 2.02.01:2004

STR 2.02.09:2005

STR 2.03.01:2001

TR 2.05.02:2008

STR 2.05.03:2003

STR 2.05.05:2005

STR 2.05.07:2005

STR 2.05.09:2005

STR 2.05.13:2004

STR 2.05.20:2006

STR 2.06.04:2014

STR 2.07.01:2003

STR 2.09.02:2005

Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;

„Statinių klasifikavimas“;

„Statinio statybos rūšys“;

„Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;

„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;

„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;

„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;

Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;

Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;

Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga;

Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo;

Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas;

Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas;

Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo;

Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos

Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos;

Gyvenamieji pastatai;

Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai;

Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms;

Statinių konstrukcijos. Stogai;

Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.

Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas;

Medinių konstrukcijų projektavimas;

Mūrinių konstrukcijų projektavimas;

Statinių konstrukcijos grindys;

Langai ir išorinės įėjimo durys;

Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai;

Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai;

Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;

ATEST. Nr.	UAB „MENO PIEVA“			VIENBUTIS GYV. NAMAS (6.1.), GARAŽAS (7.19.), VILNIAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
A1371	PV	V. MOROZOVAS			LAIDA
					0
ETAPAS	B. J.			2018/06-PP-AR-1	LAPAS
PP					LAPŲ
					1 11

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2010-12-07PAGD	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai įsakymas Nr. 1-338
2011 -02- 22 PAGD	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės įsakymu Nr. 1-64
HN 42:2004	Gyvenamųjų ir viešojo naudojimo pastatų mikroklimas;
HN 69:2003	Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai;
HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai;
RSN 156-94	Statybinė klimatologija;
LRV nutarimas Nr. 501	Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų;
LST 1346:1997	Statybiniai skiediniai;
EJFT 2007	Elektros įrenginių įrengimo taisyklės (bendrosios taisyklės, elektros linijos ir instaliacija, relinė apsauga ir automatika, skirstyklos ir pastotės)
VŽ., 2004, Nr. 68-2381	Atliekų tvarkymo taisyklės;
VŽ., 2004, Nr. 134-4878	Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės;
LAND 32-99	Gamtos išteklių naudojimo leidimų išdavimo ir gamtos išteklių naudojimo limitų bei leistinos taršos į aplinką normatyvų nustatymo tvarka;
V.Ž., 2000, Nr. 36-987	Lietuvos Respublikos cheminių medžiagų ir preparatų įstatymas.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I.	SKLYPAS			
1.	Sklypo plotas	m ²	59100	
2.	Sklypo užstatymo plotas	m ²	761,60	
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	0,012	
4.	Sklypo užstatymo tankumas	%	1,15	
II.	PASTATAI			
1.	GYVENAMIEJI PASTATAI			
1.1.	Butų skaičius	vnt.	1	
1.2.	Bendras plotas	m ²	391,27	
1.3.	Gyvenamasis	m ²	274,79	
1.4.	Naudingas	m ²	391,27	
1.5.	Pagalbinis	m ²	116,48	
1.6.	Rūsių (pusrūsių)	m ²	-	
1.7.	Garažų	m ²	-	
1.8.	Pastato tūris	m ³	1774,25	
1.9.	Aukštų skaičius	vnt.	1 su mansarda	
1.10.	Pastato aukštis	m	8,67	
1.11.	Energinio naudingumo klasė [5.41]		A+	
1.12.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]		C	
1.13.	Atsparumo ugniai laipsnis		III	
2.	NEGYVENAMIEJI PASTATAI			
2.1.	Bendras plotas	m ²	288,68	
2.2.	Pagrindinis	m ²	215,33	
2.3.	Naudingas	m ²	288,68	
2.4.	Pagalbinis	m ²	73,35	
2.5.	Rūsių (pusrūsių)	m ²	-	
2.6.	Garažų	m ²	215,33	
2.7.	Pastato tūris	m ³	2123,59	
2.8.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
2.9.	Pastato aukštis	m	7,50	
2.10.	Energinio naudingumo klasė [5.41]		A+	

2018/06-PP-AR-2	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	11	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
2.11.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.38]		C	
	Atsparumo ugniai laipsnis		III	
III.	INŽINIERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
1.	VANDUO			
1.1.	Inžinerinių tinklų ilgis*	m	11,00	
1.2.	vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	32	
2.	NUOTEKOS			
2.1.	Inžinerinių tinklų ilgis*	m	21,00	
2.2.	vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	110-116	
3.	ELEKTRA			
3.1.	Inžinerinių tinklų ilgis*	m	22,00	
3.2.	elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt., mm ²	Cu 5X10	

* Žvaigždutė pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas V. Morozovas A 1371

Užsakovas: susipažinau, pritariu B. J.

GERBŪVIO SUTVARKYMAS

Esama padėtis

Vienbučio gyv. pastato sklypas yra netaisyklingo plano. Sklype vyrauja ~4m peraukštėjimas. Sklypas orientuotas ilgąja kraštine vakarų-rytų kryptimi. Sklypo vakarinėje pusėje yra natūralus šlaitas. Sklypas ribojasi iš visų pusių su kaimyniniais sklypais. Iš pietinės pusės sklypas ribojasi su privažiavimo keliu. Sklypo plotas – 5,91ha. Sklype yra kažkiek medžių ir krūmų.

Gerbūvio sprendiniai

Pagal projektavimo užduotį sklype numatoma pastačius pastatus įrengti: automobilių stovėjimo aikšteles, takelius, nuogrindas aplink pastatus ir aikštelę atliekų konteineriui. Rytinėje sklypo dalyje pagal parengtą ūkininko sodybos projektą numatyta sodybos vieta. Gyv. namas suprojektuotas vakarinėje sodybos dalyje, o garažas - šiaurinėje. Po visų statybos darbų atstatoma veja, pasodinami medžiai ir kiti dekoratyviniai augalai.

EISMO ORGANIZAVIMAS

Transportas į sklypą patenka pro esama pagrindinį įvažiavimą sklypo pietinėje sklypo dalyje. Įvažiavimas 4m pločio. Prie pagrindinio įvažiavimo iškart suformuota automobilių stovėjimo aikštelė ir vieta atliekų konteineriui, už garažo numatoma dar viena aikštelė.

PASTATO ARCHITEKTŪRINIAI IR FUNKCINIAI SPRENDINIAI

Suprojektuotas gyv. namas yra dviejų aukštų, stačiakampio plano, vieno tūrio.

Pastatas uždengtas dvišlaičiu stogu. Prie pastato prijungta terasa.

Gyv. name išdėstytos šios patalpos:

- pirmas aukštas - tambūras, virtuvė, san. mazgas, svetainė, valgomasis, katilinė, sporto kambarys, darbo kambarys, kino kambarys, koridorius ir du kambariai;
- antras aukštas – koridorius, šeši kambariai, trys rūbinės, du san.mazgai.

Į gyv namą suprojektuoti su įėjimai. Vienas šiaurinėje pusėje, kitas rytinėje.

Suprojektuotas garažas yra vieno aukšto, stačiakampio plano. Prie garažo įrengta bendru stogu dengta stoginė automobiliams.

Garaže išdėstytos šios patalpos:

- pirmas aukštas – dvi pagalbinės patalpos, garažas, san. Mazgas.

Į garažą suprojektuoti keturi vartai, pietinėje pastato dalyje. Trijuose vartuose įrengiamos durys.

STATINIO KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Projektiniai sprendiniai

Gyv. namas

Pamatai – gręžtiniai poliniai su monolitiniu rostverku;

Sienos – padidinti jūriniai konteineriai;

Perdanga – padidinti jūriniai konteineriai;

Stogas – medžio masyvo karkasas.

2018/06-PP-AR-3	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	11	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Garažas

Pamatai – gręžtiniai poliniai su monolitiniu rostverku;
Sienos – metalo karkasas + kompozicinės plokštės;
Stogas – metalo karkasas + kompozicinės plokštės.

IŠORĖS APDAILA

Projektiniai sprendiniai

Gyv. namas

Cokolis – tinko apdaila.
Lauko sienos – vedinamas fasadas su fibrocementinių lentelių apdaila.
Stogas - medžio konstrukcijų. Apdaila – lygūs skardos lakštai su falcais.

Garažas

Cokolis – tinko apdaila.
Lauko sienos – kompozicinės plokštės.
Stogas - kompozicinės plokštės. Apdaila – lygūs skardos lakštai su falcais.

VIDAUS APDAILA

Projektiniai sprendiniai

Grindų apdailai naudojamos akmens masės plytelės, pvc, poliruotas betonas ir natūralus parketas lentos.
Sienos vietomis dengiamos medžio lentelėmis, g/k plokštėmis, glaistomos, dažomos vietomis klijuojamos akmens masės plytelėmis arba paliekama esama gamyklinė apdaila.
Lubos dengiamos medžio lentelėmis, akustinėmis lubomis, g/k plokštėmis, glaistomos dažomos arba paliekama esama gamyklinė apdaila.

ATITVARŲ ŠILUMINĖS VARŽOS SKAIČIAVIMAI

Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Gyvenamieji pastatai	Negyvenamieji pastatai	
			Viešosios paskirties pastatai ¹⁾	Pramonės pastatai ²⁾
Stogai	<i>r</i>	0,09	0,10	0,14·κ ₁ ⁵⁾
Perdangos ⁶⁾	<i>ce</i>			
Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	<i>fg</i>	0,12	0,14	0,18·κ ₁ ⁵⁾
Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	<i>cc</i>			
Sienos	<i>w</i>	0,11	0,13	0,17·κ ₁ ⁵⁾
Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	<i>wda</i>	0,85	1,0	1,2·κ ₁ ⁵⁾
Durys, vartai	<i>d</i>	0,85	1,0	1,2·κ ₁ ⁵⁾

^{1), 2), 5), 6)} žr. pastabas po 3 lentele.

Pastabos:

- 1) viešosios paskirties pastatams priskiriami: administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo, transporto, kultūros, mokslo, gydymo, poilsio, sporto, viešbučių ir specialiosios paskirties pastatai [3.6], [3.9];
- 2) pramonės pastatams priskiriami: sandėliavimo, garažų, gamybos ir pramonės paskirties pastatai [3.6];
- 3) jei gyvenamųjų pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 25 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U(C,B)$ vertė turi būti 1,3 W/(m²·K);
- 4) jei viešosios paskirties pastatų suminis langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų plotas didesnis už 35 % pastato sienų ploto, visų šių atitvarų (langų, stoglangių, švieslangių ir kitų skaidrių atitvarų) šilumos perdavimo koeficiento $U(C,B)$ vertė turi būti 1,3 W/(m²·K). Šis reikalavimas netaikomas prekybos paskirties pastatų pirmo aukšto langams;
- 5) $\kappa_1 = 20/(\Delta t_H - 0,6)$ – temperatūros pataisa pramonės pastatų atitvaroms, Δt_H – pramonės pastatų vidaus temperatūra šildymo sezono metu (°C). Imama iš pastato projekto, o nesant duomenų, imama iš

2018/06-PP-AR-4	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	11	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Reglamento 2 priedo 2.4 lentelės;
6) perdangos virš pravažiavimų ar praėjimų.

8,33 (leistina minimali varža cokoliui)

Nr.	Cokolio dalys (sluoksniai)	Simbolis	d m	λ W/mK	R m ² ·K/W
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R _{SE}	-	-	0,04
1.	Tinkas	R ₁	0,005	1	0
2.	Termoizoliacija (ekstruduotas putplastis)	R ₂	0,3	0,037	8,1
3.	Hidroizoliacija	R ₃	-	-	0,04
4.	Monolitinis g/b rostverkas	R ₄	0,3	2,3	0,13
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R _{SI}	-	-	0,13
	Cokolio visuminė šiluminė varža	R_T			8,44

9,09 (leistina minimali varža sienoms)

Nr.	Tinkuotos sienos dalys (sluoksniai)	Simbolis	d m	λ W/mK	R m ² ·K/W
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R _{SE}	-	-	0,04
1.	Fibrocementiniai lakštai	R ₁	0,005	1	0
2.	Vėdinamas oro tarpas	R ₂	-	-	0,06
3.	Termoizoliacija (mineralinė vata)	R ₃	0,35	0,035	10,00
4.	Klijai	R ₄	0,005	1	0
5.	Plieno lakštas	R ₅	0,25	50	0
6.	Klijai	R ₆	0,005	1	0
7.	Termoizoliacija (mineralinė vata)	R ₇	0,05	0,035	0,2
8.	Dvigubas gipso kartonas	R ₈	0,025	0,25	0,1
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R _{SI}	-	-	0,13
	Sienos visuminė šiluminė varža	R_T			10,53

11,11 (leistina minimali varža stogui)

Nr.	Stogo dalys (sluoksniai)	Simbolis	d m	λ W/mK	R m ² ·K/W
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R _{SE}	-	-	0,04
1.	Stogo danga (Falcinė skarda)	R ₁	0,005	1	0
2.	Vėdinamas oro tarpas	R ₂	-	-	0,06
3.	Hidroizoliacija	R ₃	-	-	0,02
4.	Vėdinamas oro tarpas	R ₄	-	-	0,06
5.	Termoizoliacija (mineralinė vata)	R ₅	0,4	0,035	11,42
6.	Orą ir garus izoliuojantis sluoksnis	R ₆	-	-	0,04
7.	Nevėdinamas oro tarpas	R ₇	0,07	-	0,13
8.	Gipso kartonas	R ₈	0,025	0,25	0,1
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R _{SI}	-	-	0,1
	Stogo visuminė šiluminė varža	R_T			11,97

8,33 (leistina minimali varža grindims ant grunto)

Nr.	Grindys su keramikos apdaila. Grindų ant grunto dalys (sluoksniai)	Simbolis	d m	λ W/mK	R m ² ·K/W
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R _{SE}	-	-	0,04
1.	Termoizoliacija (ekstruduotas putplastis)	R ₁	0,3	0,037	8,1
2.	Skiriamasis sluoksnis (plevelė)	R ₂	-	-	0,02
3.	Armuotas išlyginamasis betono sluoksnis	R ₃	0,06	2,3	0,02
4.	Klijai	R ₄	0,005	1	0,00
5.	Grindų danga (akmens masės plytelės)	R ₅	0,01	1	0,01
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R _{SI}	-	-	0,17
	Grindų ant grunto visuminė šiluminė varža	R_T			8,36

Nr.	Grindys su medžio apdaila. Grindų ant grunto dalys	Simbolis	d	λ	R
-----	--	----------	---	-----------	---

2018/06-PP-AR-5	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	11	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

	(sluoksniai)		m	W/mK	m ² ·K/W
	Išorės paviršiaus šiluminė varža	R _{SE}	-	-	0,04
1.	Termoizoliacija (putplastis)	R ₁	0,3	0,037	8,1
2.	Skiriamasis sluoksnis (plevelė)	R ₂	-	-	0,02
3.	Armuotas išlyginamasis betono sluoksnis	R ₃	0,06	2,3	0,02
4.	Klijai	R ₄	0,005	1	0
5.	Grindų danga (medžio masyvo lentos)	R ₅	0,03	0,18	0,16
	Vidaus paviršiaus šiluminė varža	R _{SI}	-	-	0,17
	Grindų ant grunto visuminė šiluminė varža	R_T			8,51

GAISRINĖ SAUGA

Projektuojamas vienbutis gyv. namas yra III-o ugniai atsparumo laipsnio. Iki artimiausio pastato (III laipsnio) kaimyniniame sklype yra daugiau nei 100m. Remiantis 2010-12-07 PAGD Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai įsakymas Nr. 1-338, 92 p. 6 lentelė tarp projektuojamų statinių ir gretimų sklypų statinių priešgaisriniai atstumai išlaikomi.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Gyvenamojo namo grupė - P 1.1. (vienbutis gyv. namas (6.1))

Aukščiausio aukšto grindų altitudė – 3,4m nuo žemės paviršiaus,

Projektuojamų patalpų pagal sprogimo ir gaisro pavojų kategorija – Dg.

Garažo - P 2.17. (vienbutis gyv. namas (7.19))

Aukščiausio aukšto grindų altitudė – 0,2m nuo žemės paviršiaus,

Projektuojamų patalpų pagal sprogimo ir gaisro pavojų kategorija – Dg.

Įvažiavimas į sklypą suprojektuotas 4m, iš betoninių trinkelėlių dangos, pastatas nuo privažiavimo kelio nutolęs ~100m.

Gaisriniai rezervuarai arba natūralūs vandens telkiniai turi būti nutolę nuo pastatų, kuriuos numatoma gesinti naudojant šių telkinių vandenį, ne didesniu kaip 200 m atstumu. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo vandens paėmimo iš gaisrinio rezervuaro arba natūralaus vandens telkinio vietos iki saugomo pastato perimetro tolimesnio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m.

Gyvenamosiose vietovėse, kuriose yra iki 5 tūkst. gyventojų, taip pat sodininkų bendrijose, kai pastatų išorės gaisrui gesinti vandens poreikis neviršija 10 l/s, gaisrams gesinti leidžiama, kai nėra techninių galimybių įrengti gaisrinių hidrantų, vandens gaisrui gesinti tiekimą leidžiama numatyti iš gaisrinių rezervuarų arba natūralių ir (ar) dirbtinių vandens telkinių. Atstumas nuo gaisrinio rezervuaro arba natūralaus ir (ar) dirbtinio vandens telkinio iki jo saugomo pastato perimetro tolimesnio taško gali būti ne didesnis kaip 1000 m.

2018/06-PP-AR-6	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	11	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS



Iki artimiausio natūralaus vandens telkinio yra ~ 421m. Vandens telkinio vandens paviršiaus plotas ~148m². Privažiavimas prie vandens telkinio – žvyrkelis.

III atsparumo ugniai laipsnio statinių stogams degumo iš išorės reikalavimai nekeliama.

Statinio konstrukcijų atsparumas ugniai bei konstrukcijoms įrengti naudojamų statybos produktų degumo klasės privalo tenkinti šiuos reikalavimus.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apetrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptiniai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
I	1	REI 180(1)	R 120(1)	EI 30 (o↔i)(3)	REI 90(1)	RE 30(4)	REI 120	R 60(5)
	2	REI 120(1)	R 90(1)	EI 15 (o↔i)(3)	REI 60(1)	RE 20(4)	REI 90	R 60(5)
	3	REI 90(1)	R 60(2)	EI 15 (o↔i)(3)	REI 45(2)	RE 20(4)	REI 60	R 45(5)

2018/06-PP-AR-7	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	11	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

II	RN	REI 60(1)	R 45(2)	EI 15 (o↔i)(3)	REI 20(2)	RE 20(4)	REI 30	R 15(5)
III	RN	REI 30(1)	RN					

- (1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 (2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 (3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:
 a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;
 b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);
 c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.
 (4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
 (5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.
 RN – reikalavimai netaikomi.

Priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20–C3	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20–C3	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 20–C3	EI 30	EI 30	EI₂ 30	EW 20
45	EW 30–C3	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30
60	EI ₂ 30–C3	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EI ₂ 30
90	EI ₂ 60–C3	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 60–C3	EI 120	EI 120	EI ₂ 60	EI ₂ 60
180	EI ₂ 60–C3	EI 180	EI 180	EI ₂ 60	EI ₂ 60
240	EI ₂ 90–C3	EI 240	EI 240	EI ₂ 90	EI ₂ 90

- (1) Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.
 (2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.
 (3) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.
 (4) Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.
 (5) Vidinėse laiptinių sienose durų atsparumas ugniai nenormuojamas, jei durys į laiptinę veda per koridorius ar holus, kurie nuo besiribojančių patalpų atskiriami ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai pertvaromis ir nenormuojamo atsparumo ugniai durimis. Šiuo atveju laiptinės durys turi būti ne žemesnės kaip C3Sm klasės.
 (6) Priešgaisrinėse užtvorse įrengiamiems liukams ir liftų durims savaiminio užsidarymo (C klasės) reikalavimai netaikomi.

Katilinės ir pagalbinė patalpos atskiriamos EI45 atitvaromis ir REI45 perdanga.

Vienbučio gyvenamojo namo gaisrinio skyriaus didžiausias plotas: F_g

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) \quad F_g = 1000 \cdot 1 \cdot 0,481 = 481$$

Garažo gaisrinio skyriaus didžiausias plotas: F_g

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H) \quad F_g = 1000 \cdot 1 \cdot 0,998 = 998$$

Iš gyvenamojo namo suprojektuotas vienas išėjimas. Papildomai galima evakuotis per svetainės langą, kuris tarnauja kaip išėjimas į terasą. Į pastato nenaudojamos pastogės erdvę numatytas liukas koridoriuje.

Didžiausias evakuacijos kelio ilgis neviršija 30m.

2018/06-PP-AR-8	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	11	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Gyvenamasis namas suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- statinių laikančiosios konstrukcijos išlaikytu apkrovas nustatytą laiką;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio;
- suveiktų įrengta gaisrinė signalizacija;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai ir nevaržomai dirbti.

Pastatuose naudojamos visos medinės dalys: medinės gegnės, grebėstai, karkaso mediniai elementai padengiami antipirenais arba priešgaisriniais dažais, kad pasiektų ne mažesnę kaip A2-s1, d0 degumo klasę.

Pastatas apšildomas kietu kuru (ateityje atvedus dujas bus šildoma dujomis).

Degias arba sunkiai degias pastato konstrukcijas, kurios liečiasi dūmtraukiais (kaminais) arba su vėdinimo kanalais šalia dūmtraukių (kaminų), reikia apsaugoti nedegių medžiagų perskyromis.

Perskyros storis turi būti ne mažesnis kaip:

380mm iki neapsaugotų degių pastato konstrukcijų;

250mm iki degių pastato apsaugotų konstrukcijų.

Perskyros storis skaičiuojamas nuo dūmtraukio (kamino) sienutės vidinio paviršiaus.

Atstumas tarp dūmtraukio (kamino) sienutės vidaus ir metalinių arba gelžbetoninių sijų turi būti ne mažesnis kaip 130mm.

Į horizontalias perskyras negalima remti arba prie jų tvirtinti pastato konstrukcijų. Horizontalių perskyrų storis turi būti didesnis už perdangos storį tiek, kad perskyros viršus būtų 70mm aukščiau grindų lygio arba pastogės užpilamojo sluoksnio viršaus.

Degiųjų medžiagų sienų ir pertvarų angose įrengiamų dūmtraukių (kaminų) perskyros patalpoje turi būti per visą dūmtraukio (kamino) aukštį. Perskyros storis turi būti ne mažesnis už sienos ar pertvaros storį. Plyšiai tarp perskyros ir sienos ar perdangos turi būti užtaisomi nedegiomis medžiagomis.

Atotraukos plotis

Lentelėje pateikti atotraukų pločiai, nustatyti atsižvelgus į krosnies sienutės storį ir greta esančios konstrukcijos atsparumą ugniai.

Atotraukų plotis

Krosnies sienelės arba dūmtraukio storis, mm	Atotraukos pobūdis	Atotraukos plotis (mm)	
		Nuo neapsaugotos konstrukcijos	Nuo konstrukcijos, apsaugotos pagal 4.23 p. reikalavimus
120	atvira	260	200
120	uždara	320	260
65	atvira	320	260
65	uždara	500	380

Pastabos:

Atstumas tarp krosnies arba dūmtraukio (kamino) išorinio paviršiaus ir sienos (pertvaros), kurios atsparumas ugniai ne mažesnis kaip 1val., o ugnies plitimo riba nulinė, nenormuojamas.

Lubos apsaugomos pagal reikalavimus - 150 mm plačiau už krosnies gabaritus, o grindys, sienos ir pertvaros - pagal reikalavimus.

Nuotolis nuo dūmtraukių (kaminų) išorinio paviršiaus iki degių arba sunkiai degių stogo konstrukcijų turi būti:

130mm - nuo plytinių ir betoninių dūmtraukių (kaminų);

250mm - nuo neizoliuotų keraminių dūmtraukių (kaminų);

130mm - nuo izoliuotų keraminių dūmtraukių (kaminų), kurių nedegios arba sunkiai degios izoliacijos šiluminė varža būtų ne mažesnė kaip 0,3m² °C/W.

Tarpą tarp dūmtraukio (kamino) ir degios arba sunkiai degios stogo konstrukcijos reikia uždengti nedegia stogo danga.

Siekiant išvengti gaisro pavojaus, pastatų konstrukcijas reikia apsaugoti:

degias arba sunkiai degias grindis po uždarojo degimo krosnies pakuros durelėmis uždengti metaliniu 700X500mm lakštu;

degią sieną ar pertvarą prie krosnies pakuros užkloti 25mm storio tinko sluoksniu arba apkloti metaliniu lakštu, t. y. po juo padėti 10 mm storio nedegią medžiagą (asbesto kartoną, veltinį, įmirkytą molyje, akmens vatą ir pan.) taip, kad būtų apsaugotas plotas nuo grindų iki 250mm aukščiau pakuros durelių viršaus;

degias grindis prie židinio užkloti nedegios medžiagos lakštu, kurio plotis būtų 500mm, o ilgis į abi puses po 15cm viršytų židinio angos plotį.

Atstumas nuo pakuros iki priešais esančios sienos turi būti ne mažesnis kaip 1250mm.

Dujų kaitos kanalai arba pelenų rinktuvai gali būti grindų lygio, jeigu perdanga arba grindys yra nedegios.

Vietose, kur kabeliai ir vamzdiniai kerta statybines konstrukcijas, angos tarp jų ir konstrukcijų per visą konstrukcijos storį turi

2018/06-PP-AR-9	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	11	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

būti sandarinamos užpildu, kurio atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai.

Patalpų paskirtis	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės
Gyvenamosios patalpos	Sienos ir lubos	RN
	Grindys	RN
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	Sienos ir lubos	B-s1, d0
	Grindys	DFL-s1
	Šildymo įrenginių patalpų grindys	A2FL-s1

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

(3) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

Gyv. name turi būti sumontuoti autonominiai dūmų detektoriai.

Žaibosauga remiantis STR 2.01.06:2009 punktu 2 vienbutyje gyv. name (6.1) neprivaloma

Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu.

HIGIENA

Statinio projektinis sprendimas, jame naudojamos šiuolaikinės ekologiškos, ilgaamžės, sertifikuotos LR apdailos medžiagos, užtikrina numatytus reikalavimus tinkamam patalpų mikroklimatui sukurti, izoliuojant būstą nuo drėgmės, mikrobinės taršos, užtikrinant reikiamą insoliaciją ir patalpų vėdinimą.

Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

Patalpų vėdinimas priverstinis – rekuperacija (atitinkanti A+ keliamus reikalavimus).

Natūralus apšvietimas tenkina higienos normas.

Pastate oro taršos šaltinių nebus.

Pastatas apšildomas - kietu kuru (privedus dujas - dujomis).

Gyvenamojo namo patalpos nepatenka į biologinių valymo įrenginių apsaugos zoną.

Naudojimo sauga

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs. Prie laiptų įrengiami aptvėrimai.

Apsauga nuo triukšmo

Statinio viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Garso izoliacijai naudojamų medžiagų, atitvarų rodikliai turi atitikti STR 2.01.07:2003 reikalavimus. Grindų konstrukcijoje rekomenduojama naudoti garsą sugeriančią izoliaciją. Statinys privalo atitikti ne mažesnę kaip C garso klasę.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Suprojektuoto pastato išorinių atitvarų, langų šiluminė varža atitinka STR1.04.04:2017 keliamus reikalavimus, užtikrinant efektyvų energijos taupymą ir šilumos išsaugojimą.

TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESAI

Šio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos to paties žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti.

Visi inžinieriniai tinklai įrengiami statomi naujai. KAI TIK BUS ATVESTI MIESTO NUOTEKU TINKLAI PRIVALU PRISIJUNGTI PRIE JŲ.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

DARBŲ SAUGA

Darbus vykdyti sutinkamai su SNiP III-4-80 „Saugumo technika statyboje“ reikalavimais atskiroms darbų rūšims bei kitais norminiais aktais. Darbų atlikimo aikštelę įrengti vadovaujantis „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje“ DT-5-00 ir

	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2018/06-PP-AR-10	10	11	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

„Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatais”.

PROJEKTO KEITIMAS

Projektas gali būti keičiamas vadovaujantis STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nuostatomis.

BENDRI NURODYMAI STATYBOMS DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

Darbus gali vykdyti atestuotos firmos ir apmokyti specialistai. Darbus galima vykdyti ūkio būdu, tačiau būtina atestuoto statybos vadovo priežiūra. Vykdamas statybos darbus reikia vadovautis STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“.

Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų pradžios laiką, eigą ir tvarką, gavus leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas (statybos vadovas).

Darbų priežiūra vykdo statytojo samdomas techninis prižiūrėtojas pagal STR 1.09.05:2002 „Statinio statybos techninė priežiūra“ reikalavimus ir nurodymus.

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Visi jie turi būti sertifikuoti Lietuvos respublikoje. Jei tokių nėra – importinėms medžiagoms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms – įmonėms paruošti sertifikatai.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis.

Saugumo technika

Objekte turi būti asmuo atsakingas už saugumo techniką. Darbų vykdymo vietas, įrenginių veikimo zonos turi būti aptvertos laikinomis tvorelėmis ir stop juosta. Sukti kranų strėlę su kroviniu ir be jo už aikštelės ribų griežtai draudžiama.

Montavimo darbai vykdomi nuo pastolių arba bokštelių. Užlipimui ant pastato stogo naudoti iš inventorinių pastolių sumontuotus laiptus. Palipimui naudoti pastolines kopečias. Atliekant montavimo ir stogo darbus, apsauginiu diržu prisisegimo vietas montuotojams nurodo darbų vadovas.

Visos angos, peraukštėjimai turi būti uždengti arba aptverti. Naudojant elektrinius įrankius jie turi būti techniškai tvarkingi ir apsaugoti, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių kuriomis teka elektros srovė. Įrankių klasė turi atitikti jų naudojimo sąlygas, lauke.

Pastatomos buitinės patalpos pailsėti, pavalgyti ir persirengti. Patalpose sukomplektuojama pirmosios medicininės pagalbos vaistinė ir pirminės gaisro gesinimo priemonės.

Visi darbai atliekami vadovaujantis įmonės statybos taisyklėmis ir Lietuvoje galiojančiais norminiais dokumentais.

PASTABA

Techninio projekto sprendiniai, nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, bei atitinka visas priešgaisrines, aplinkosaugos, higienos, statybos normas, taisykles ir reikalavimus. Prieš rangos darbus būtina pasirengti darbo projektą.

BUITINIŲ ATLIEKŲ TVAKYMAS

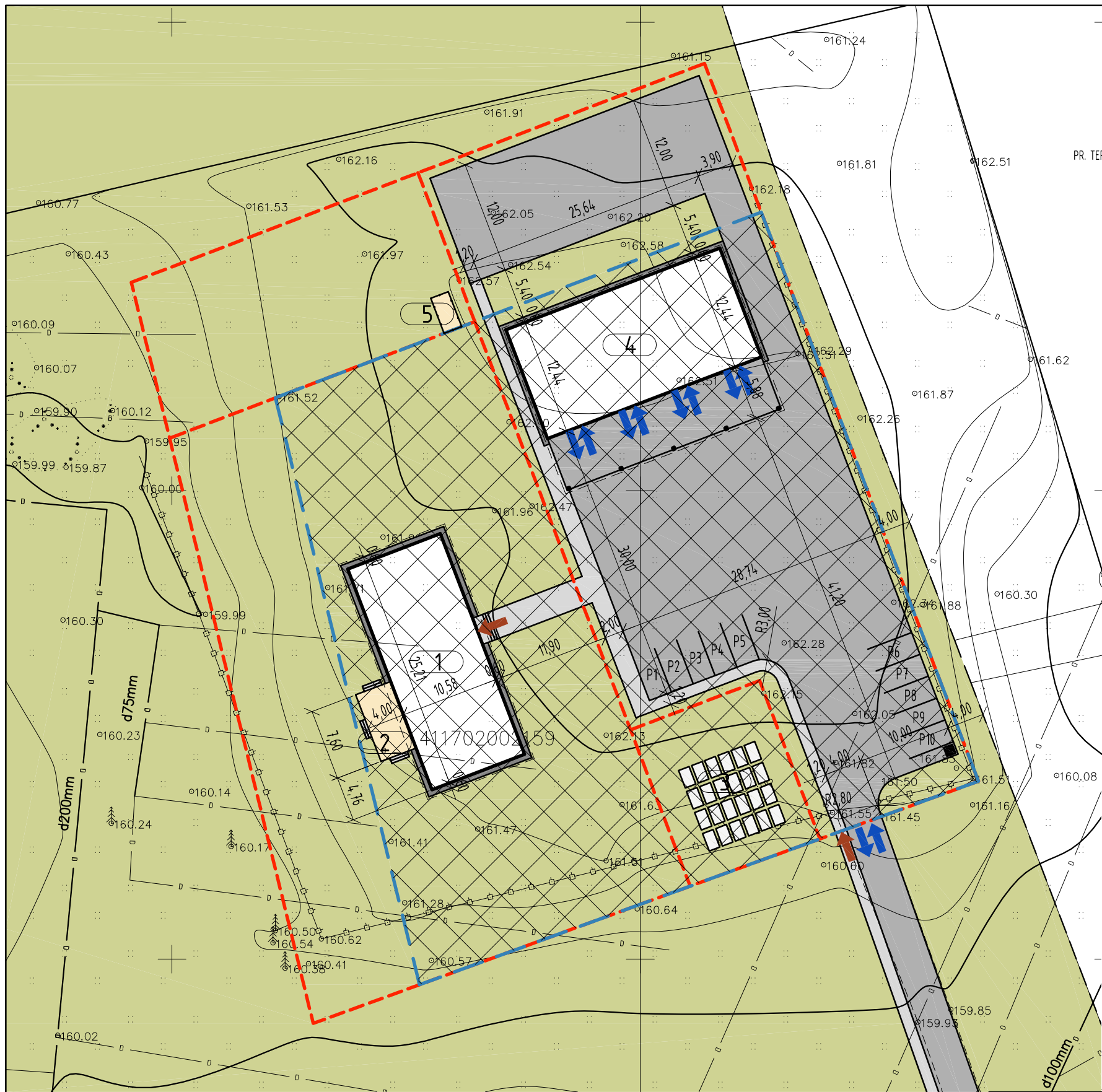
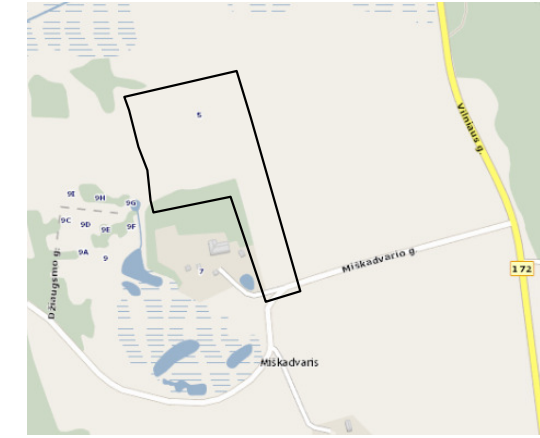
Sklype ant betoninių trinkelio dangos šalia įvažiavimo pastatomas buitinių atliekų konteineris.

Vilniaus r. sav., Riešės sen., Miškadvario vs., Miškadvario g. 5

Sudarė: PV V. Morozovas



2018/06-PP-AR-11	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	11	0



SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

- 1 PR. GYV. NAMAS
- 2 PR. TERASA
- 3 PR. SAULĖS JĖGAINĖ
- 4 GARAŽAS
- 5 ŠUNS VOLJERAS
- SKLYPO RIBA
- PR. TVORA
- ŪKININKO SODYBOS UŽSTATYMO RIBA
- ← JĖJIMAS
- ↔ ĮVAŽIAVIMAS
- VEJA
- PR. TRINKELĖS (važiuoj. dalis)
- PR. TRINKELĖS (šalygatvis)
- PR. SKALDA
- ŪKININKO SODYBOS UŽSTATYMO ZONA
- ATLIEKŲ KONTEINERIS
- P1 - P10 PARKAVIMO VIETOS

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

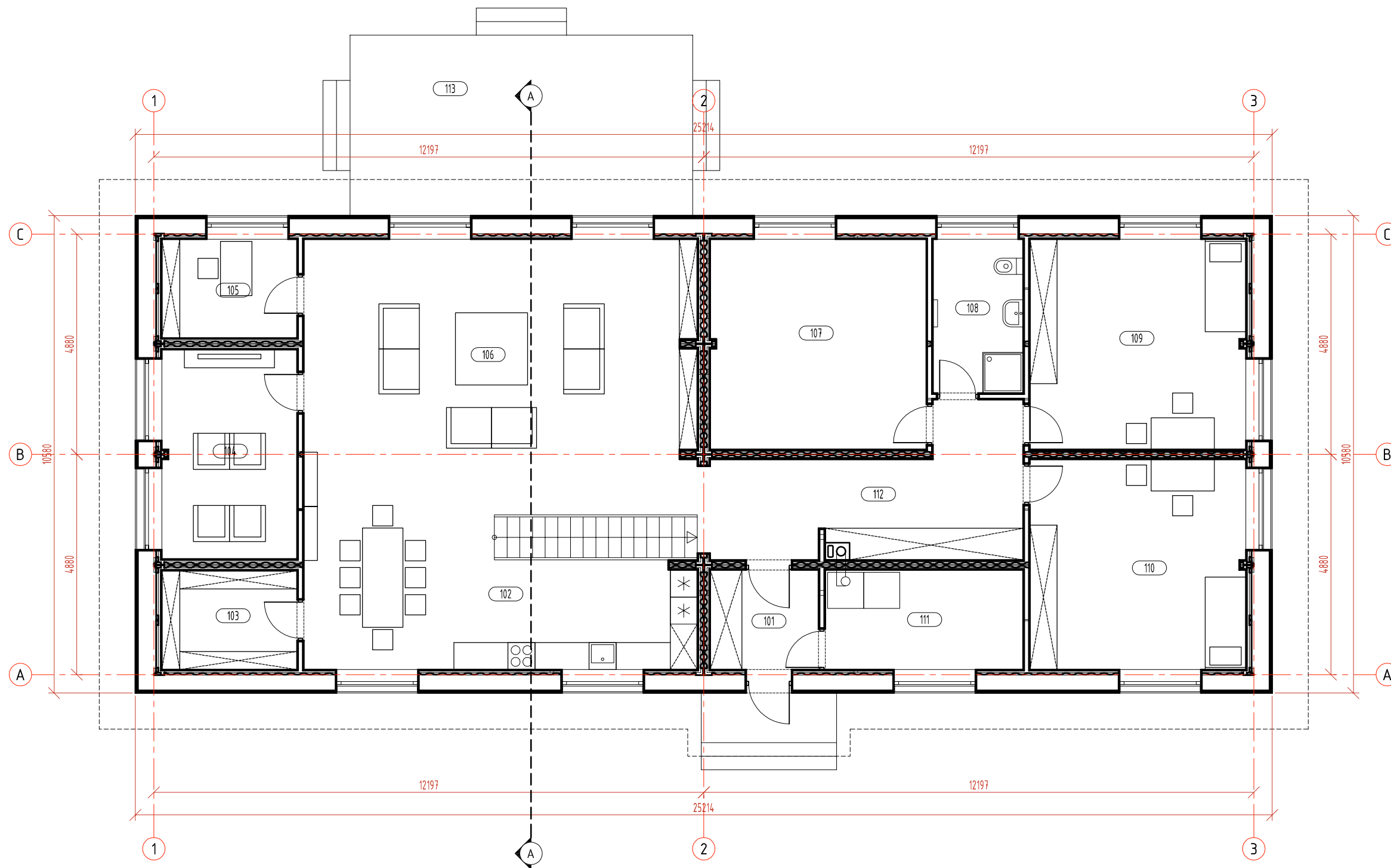
Įstaigos pavadinimas	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
VRSA statybos skyrius	V. Kibedyske	[Signature]	2018.10.18	78118-1004

AB "TELIA"	[Signature]	[Signature]	18.09.03	
AB "Energijos skirstymo operatorius"	R. Jokubavičiūtė	[Signature]	2018.09.25	Reg. nr. 13030
Vilniaus raj. savivaldybės žemės ūkio skyrius	Tamara [Signature]	[Signature]	2018-10-01	

OBJEKTAS	Nr.: T18-001	ADRESAS: MIŠKADVARIO vs., RIEŠĖS SEN., VILNIAUS RAJ. KAD.NR.: 4117/0200:2159		
COORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07		
MB "Geodezinių Projektų Sprendimai" GEODEZININKAS Tel.: +37062303388	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 1GKV-320			
	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
	DAINIUS ŽVINKLYS	[Signature]	2018.09.24	

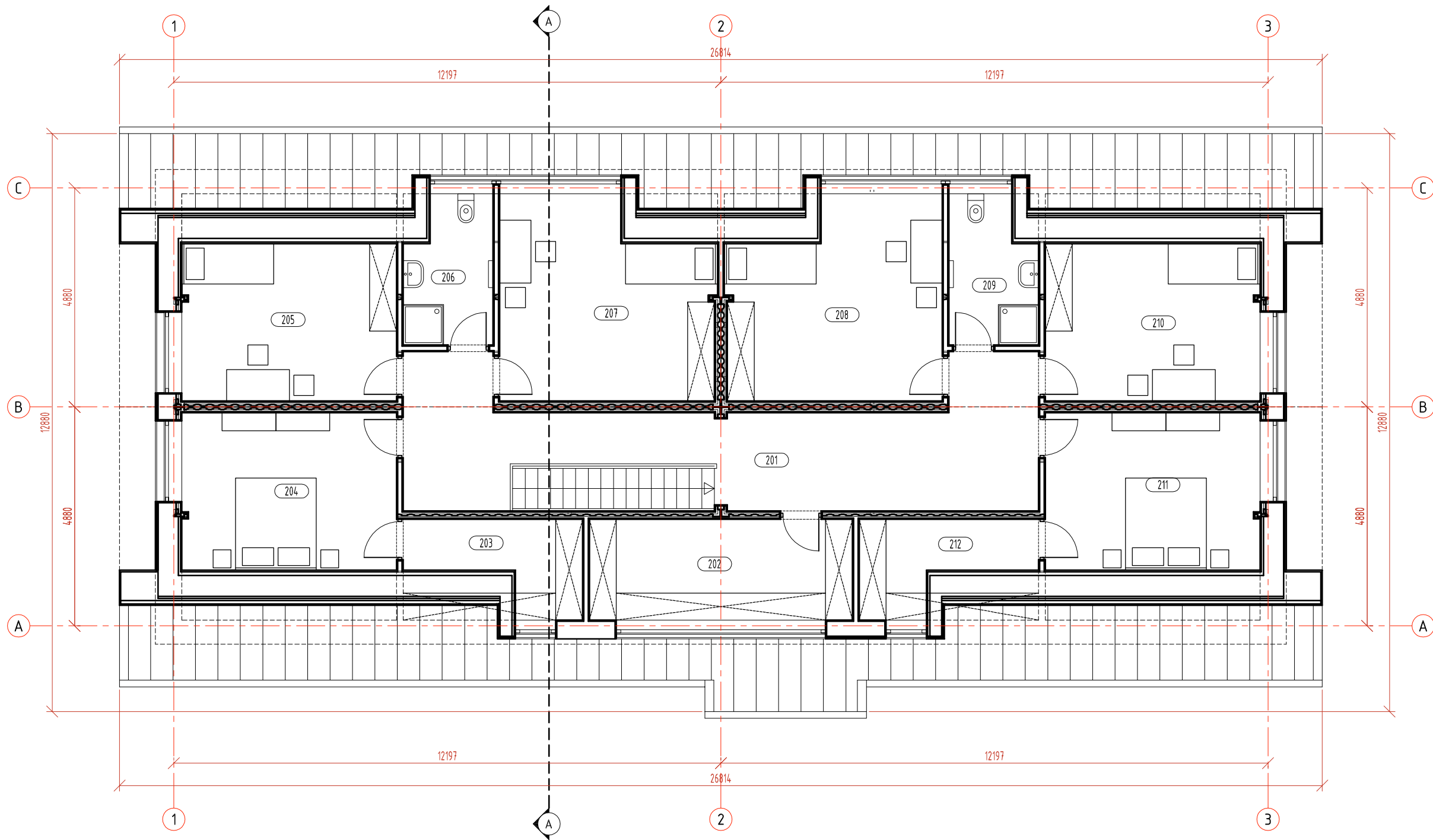


ATEST. NR.	Projektuotojas			Objektas	
1371	PV	V. MOROZOVAS	UAB "MENO PIEVA" Tel.: +370 670 95663	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAŽAS (7.19) VILNIAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
ETAPAS	Užsakovas			Brėžinys	LAIDA
PP	B. J.			GENPLANO SCHEMA M 1:500	0
				Žymuo	LAPAS LAPŲ
				2018/06-PP-SP-1	1 11



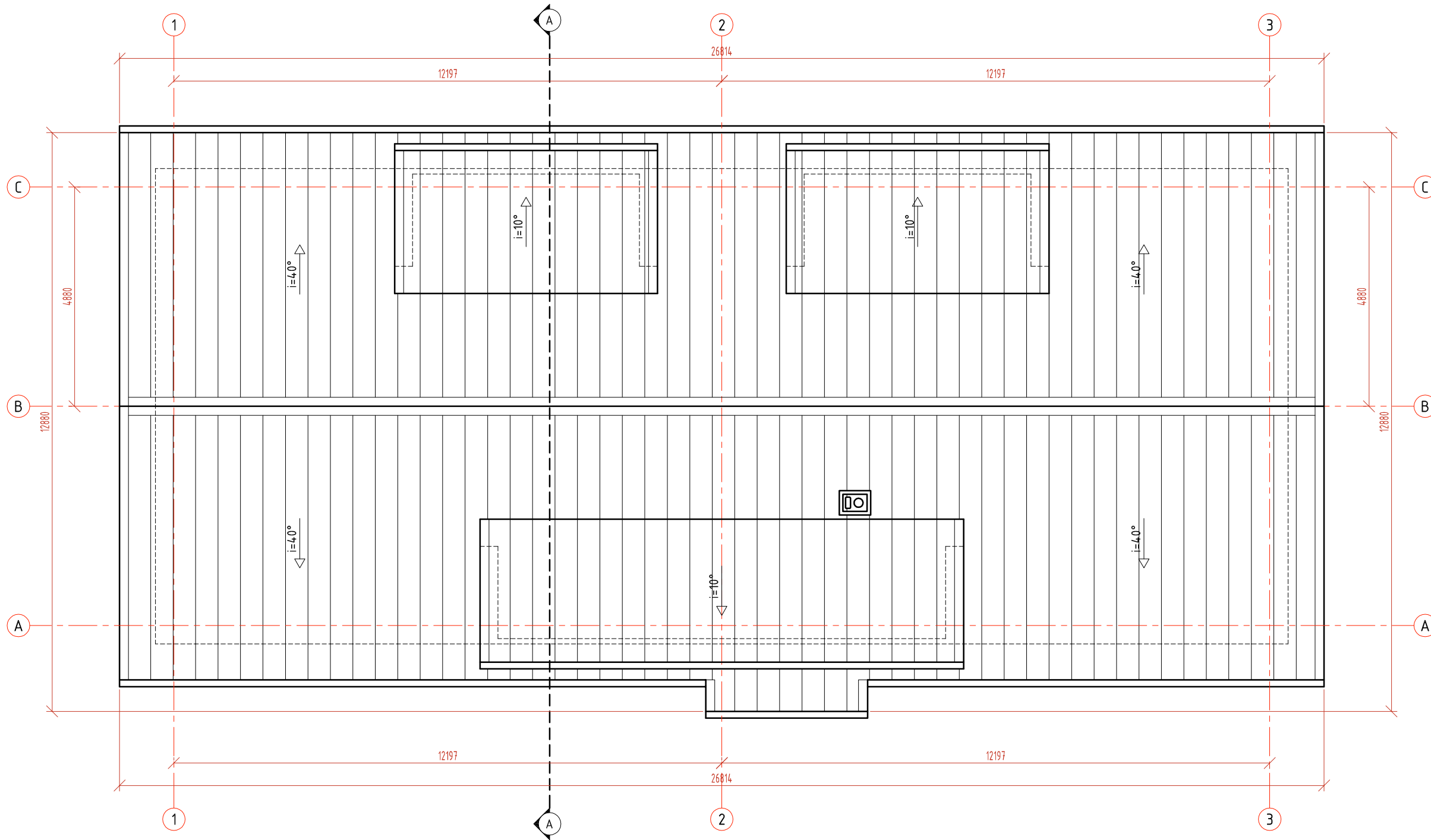
Pirmo aukšto patalpų ekpikacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Kiekis, m ²
101	Tambūras	5.30
102	Virtuvė-valgomasis	21.07
103	Virtuvės sandėliukas	6.56
104	Kino kambarys	13.88
105	Darbo kambarys	6.56
106	Svetainė	59.59
107	Sporto kambarys	22.27
108	San. mazgas	6.81
109	Kambarys	22.27
110	Kambarys	22.27
111	Kaštilinė	9.69
112	Koridorius	18.34
	VISO	214.61
	Terasa	30.40

ATEST. NR	Projektuotojas UAB "MENO PIEVA" Tel.: +370 670 95663			Objektas VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAŽAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI	
1371	PV	V. MOROZOVAS		Brėžinys	LAIKA
				PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	0
ETAPAS	Užsakovas			Žymuo	LAPAS
PP	B. J.			2018/06-PP-SA-01	LAPŲ 01 11



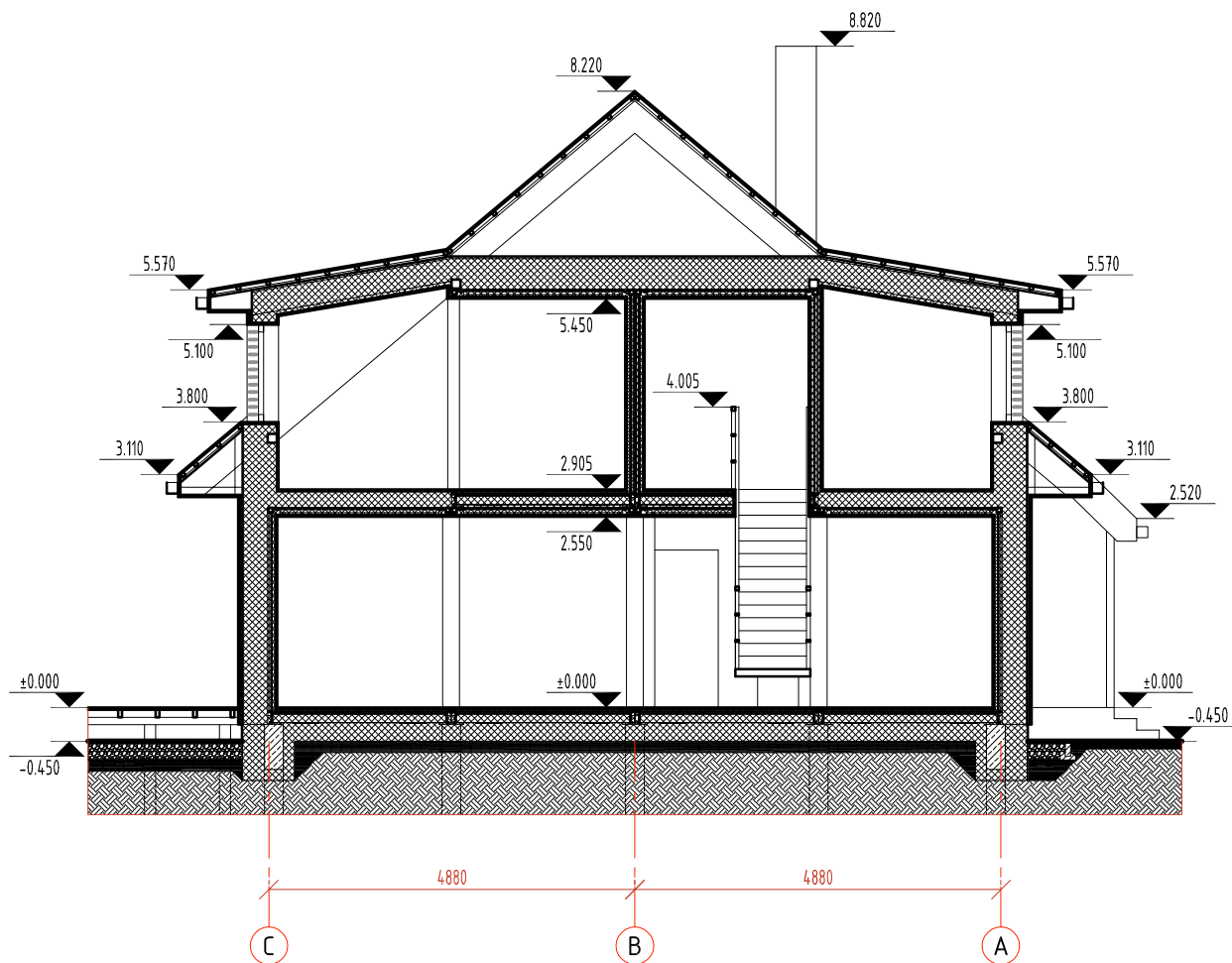
Antro aukšto patalpų ekplokacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Kiekis, m ²
201	Koridorius	31.86
202	Rūbinė	13.28
203	Rūbinė	6.23
204	Kambarys	16.77
205	Kambarys	16.77
206	San. mazgas	6.10
207	Kambarys	19.90
208	Kambarys	19.90
209	San. mazgas	6.10
210	Kambarys	16.77
211	Kambarys	16.77
212	Rūbinė	6.23
VISO		176.66

ATEST. NR	Projektuotojas				Objektas		
	UAB "MENO PIEVA" Tel: +370 670 95663				VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAZAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI		
1371	PV	V. MOROZOVAS			Brėžinys		LAIDA
					ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100		0
ETAPAS	Užsakovas				Žymuo		LAPAS
PP	B. J.				2018/06-PP-SA-02		LAPŲ 02 / 11

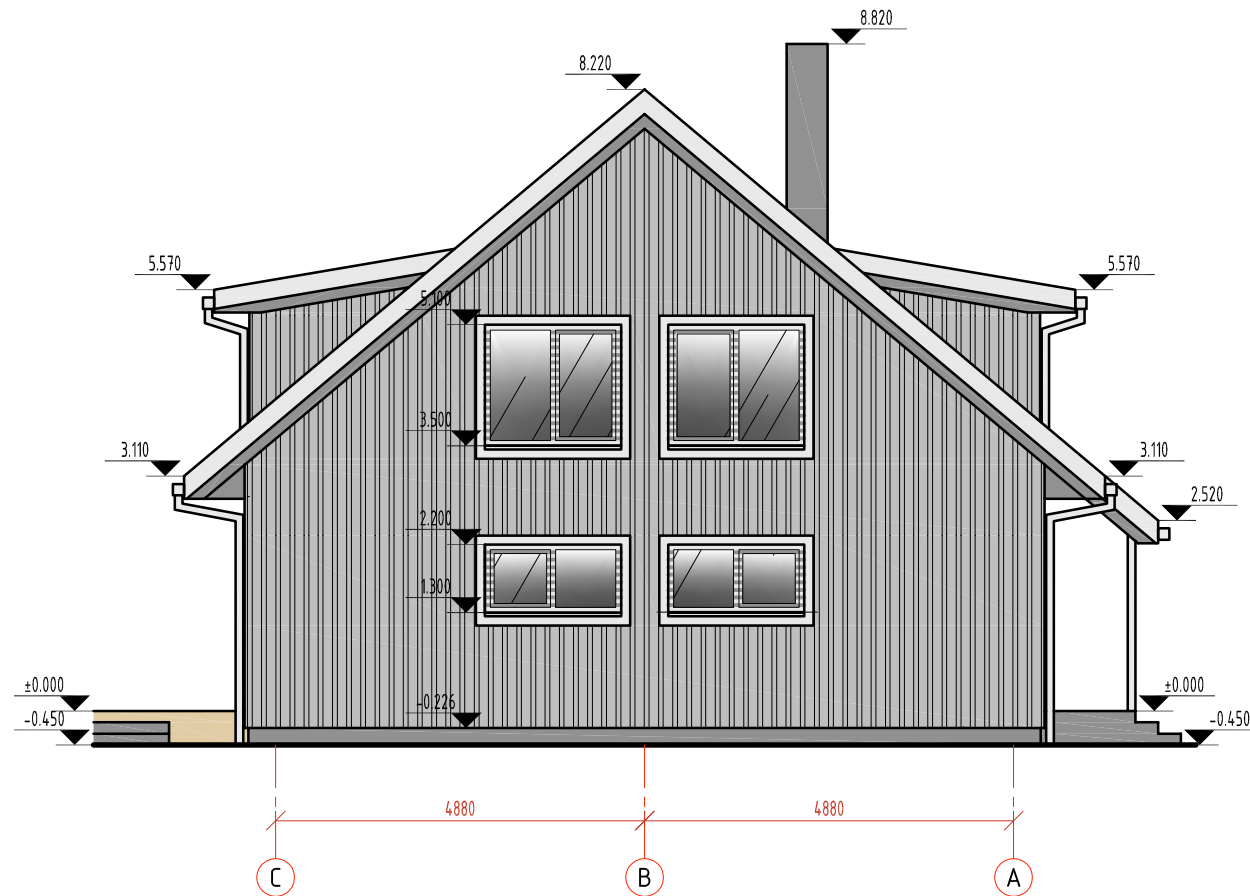
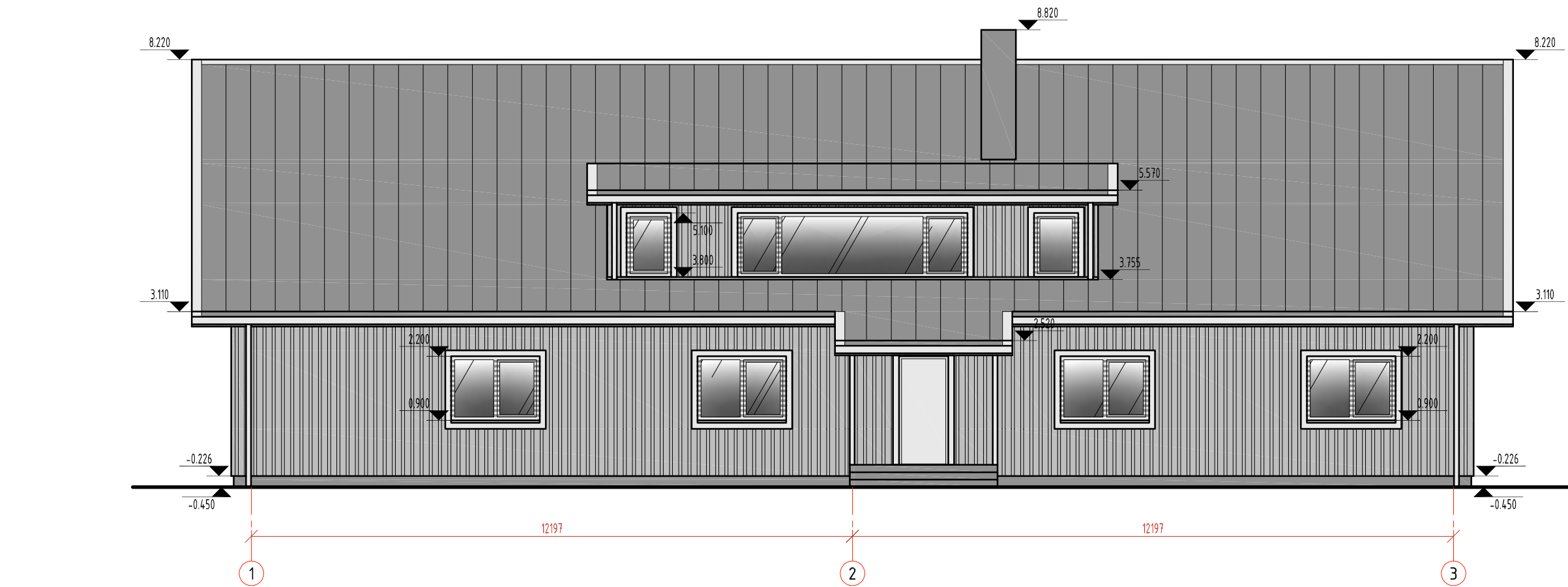


- PASTABOS:
1. Stogo plotas - 426,27m²;
 2. Stogo kampas - 40°;
 3. Stogo danga - skardos su falcais lakštai.

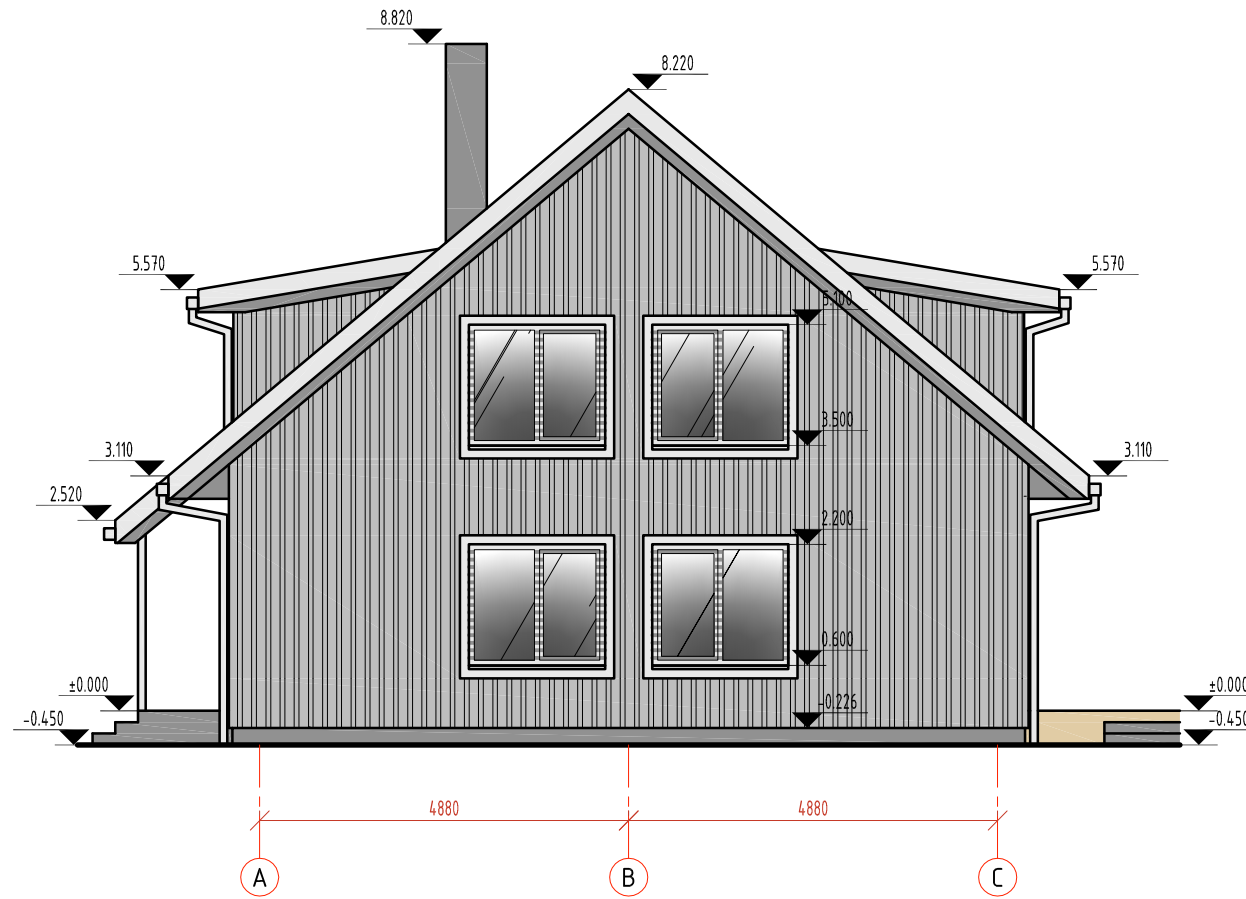
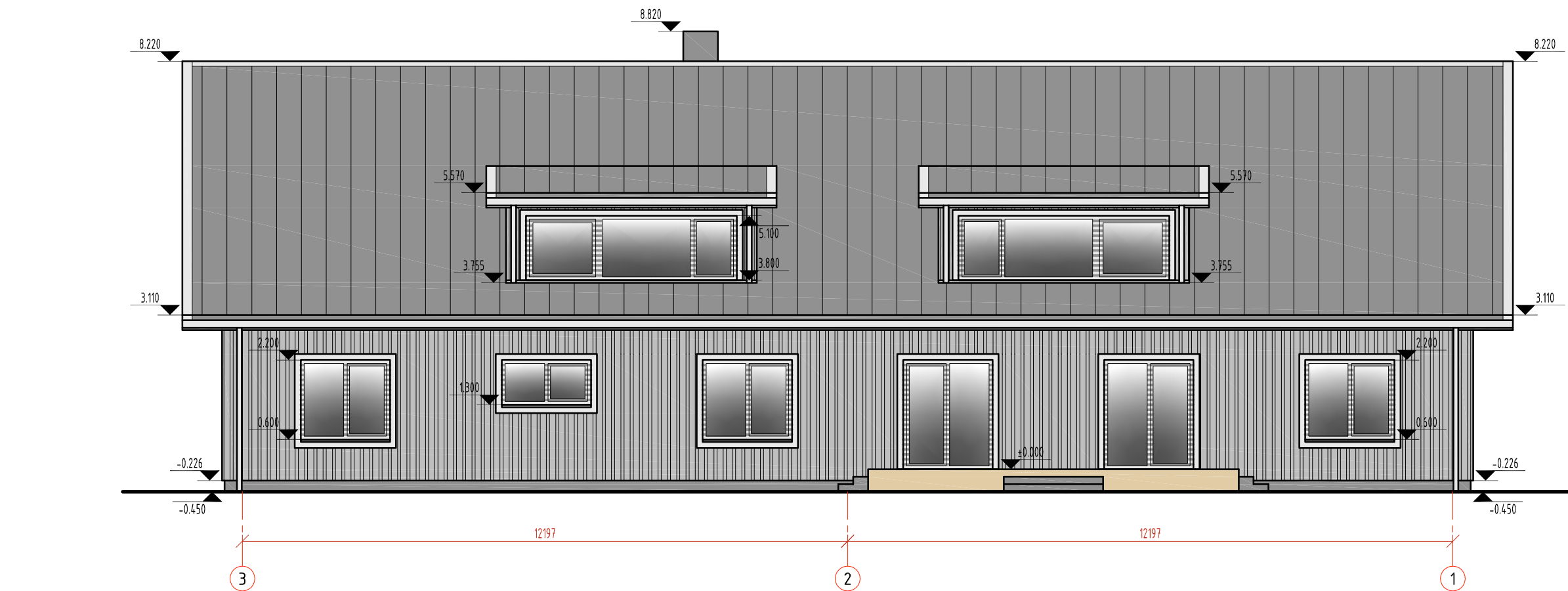
ATEST. NR	Projektuotojas				Objektas		
	UAB "MENO PIEVA" Tel.: +370 670 95663				VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAZAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI		
1371	PV	V. MOROZOVAS		-	Brėžinys		LAI DA
					STOGO PLANAS M 1:100		0
ETAPAS	Užsakovas				Žymuo		LAPAS
PP	B. J.				2018/06-PP-SA-03		LAPŲ 03 11



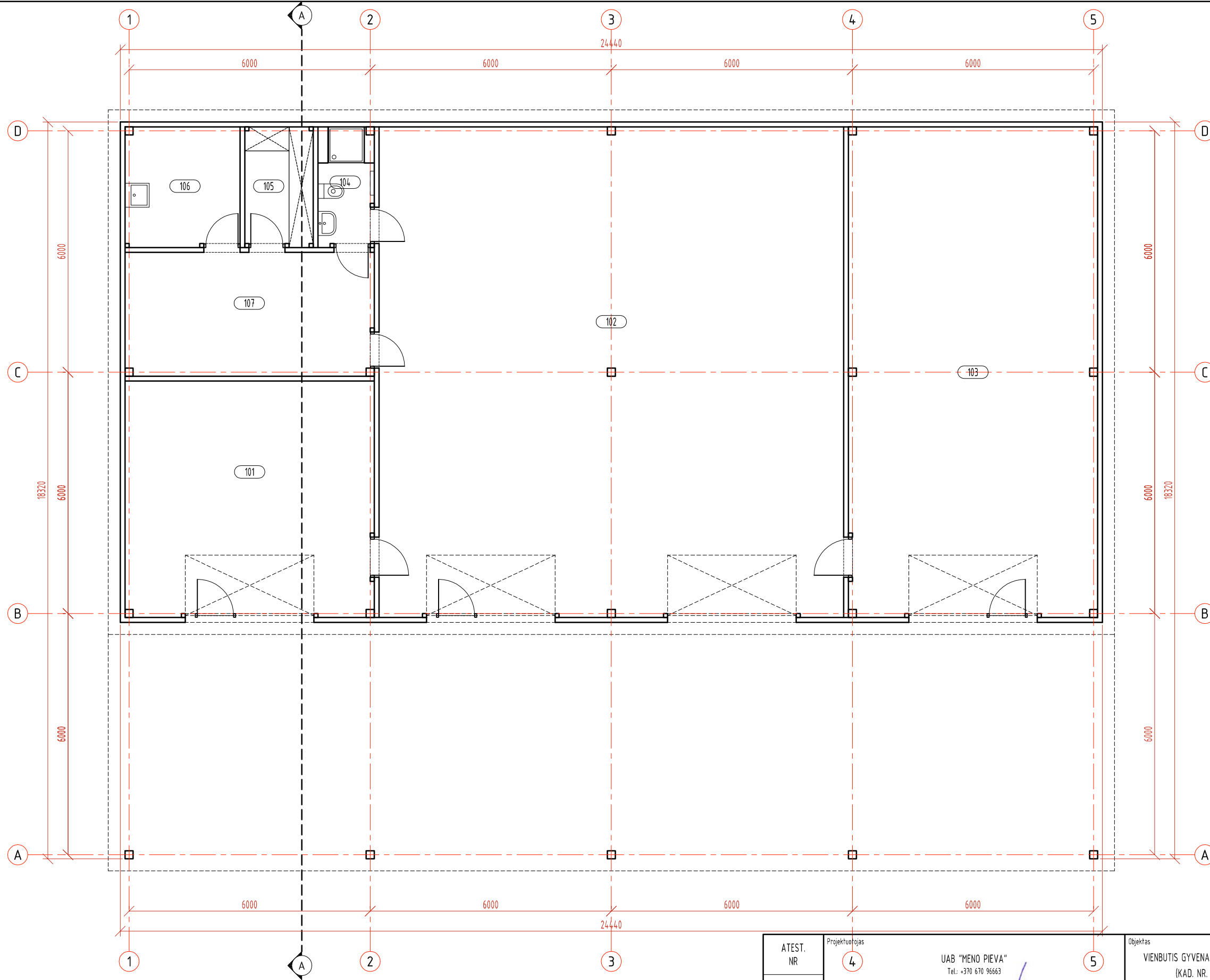
ATEST. NR	Projektuotojas UAB "MENO PIEVA" Tel.: +370 670 96663				Objektas VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAŽAS (7.19) VILNIAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI		
1371	PV	V. MOROZOVAS		-	Brėžinys PJŪVIS A-A M 1:100		LAIDA 0
ETAPAS	Užsakovas B. J.				Žymuo 2018/06-PP-SA-04		LAPAS 04
PP							LAPŲ 11



ATEST. NR	Projektuotojas				Objektas	
	UAB "MENO PIEVA" Tel: +370 670 95663				VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAZAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI	
1371	PV	V. MOROZOVAS		-	Brezņyns	
					FASADAS TARP AŠIŪ 1-3 IR C-A M 1:100	
ETAPAS	Užsakovas				Žymuo	
PP	B. J.				2018/06-PP-SA-05	
					LAPAS	LAPŪ
					05	11

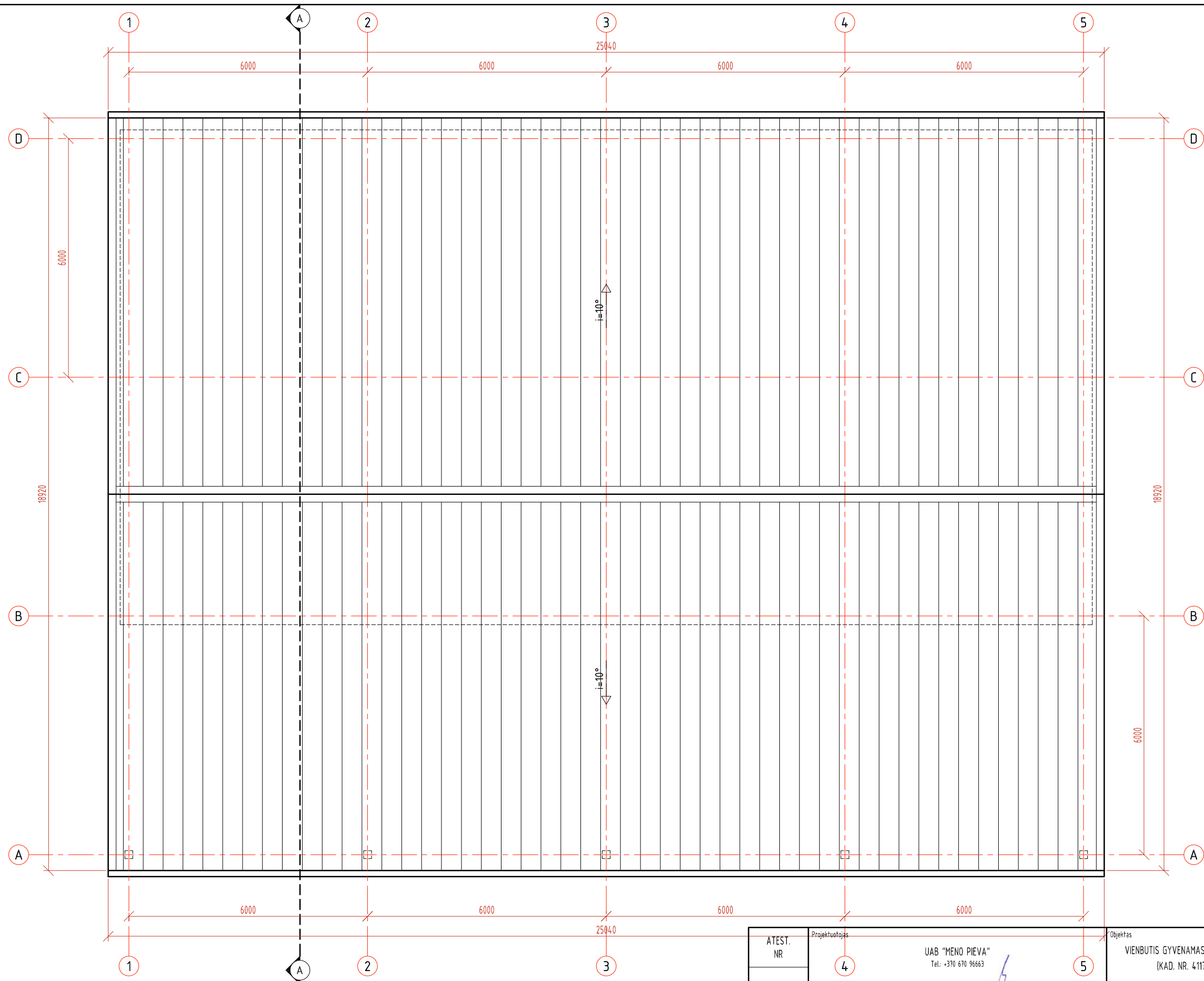


ATEST. NR	Projektuojas				Objektas	
	UAB "MENO PIEVA" Tel: +370 670 95663				VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAŽAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI	
1371	PV	V. MOROZOVAS		-	Brėžinys	LAI DA
					FASADAS TARP AŠIŲ 3-1 IR A-C M 1:100	0
ETAPAS	Užsakovas				Žymuo	LAPAS
PP	B. J.				2018/06-PP-SA-06	LAPŲ
					06	11



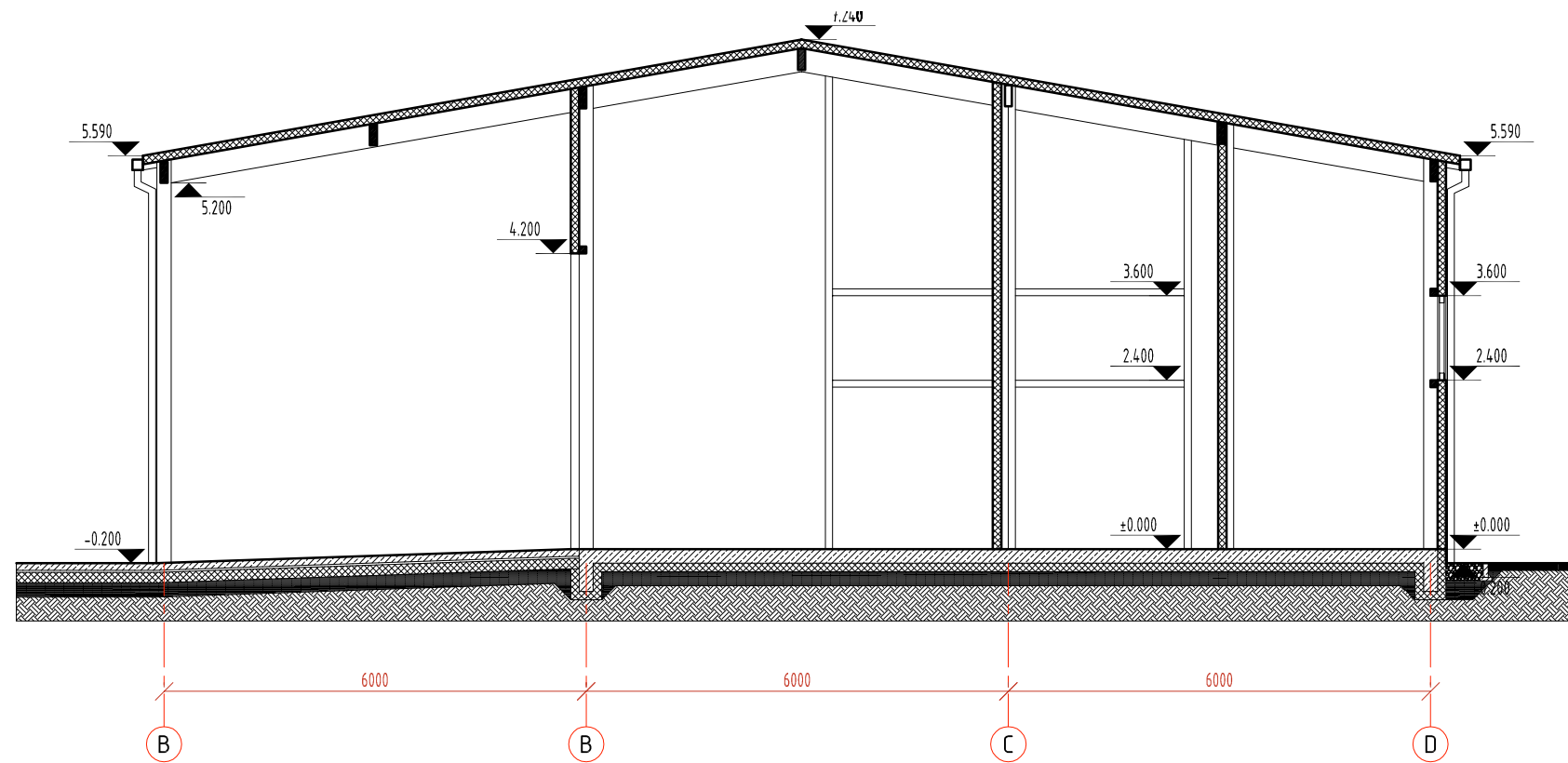
Pirmo aukšto patalpų ekplicitacija		
Nr.	Patalpos pavadinimas	Kiekis, m ²
101	Pagalbinė patalpa	35.92
102	Garažas	140.27
103	Garažas	75.06
104	San. mazgas	3.54
105	Pagalbinė patalpa	4.96
106	Pagalbinė patalpa	8.43
107	Pagalbinė patalpa	18.92
	VISO	287.09
	Stoginė	142.30

ATEST. NR	Projektuotojas 4 UAB "MENO PIEVA" Tel.: +370 670 95663			Objektas VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAŽAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI	
1371	PV	V. MOROZOVAS			Brežinys LAI DA 0
ETAPAS	Užsakovas B. J.			Žymuo 2018/06-PP-SA-07	LAPAS 07
PP					LAPŲ 11

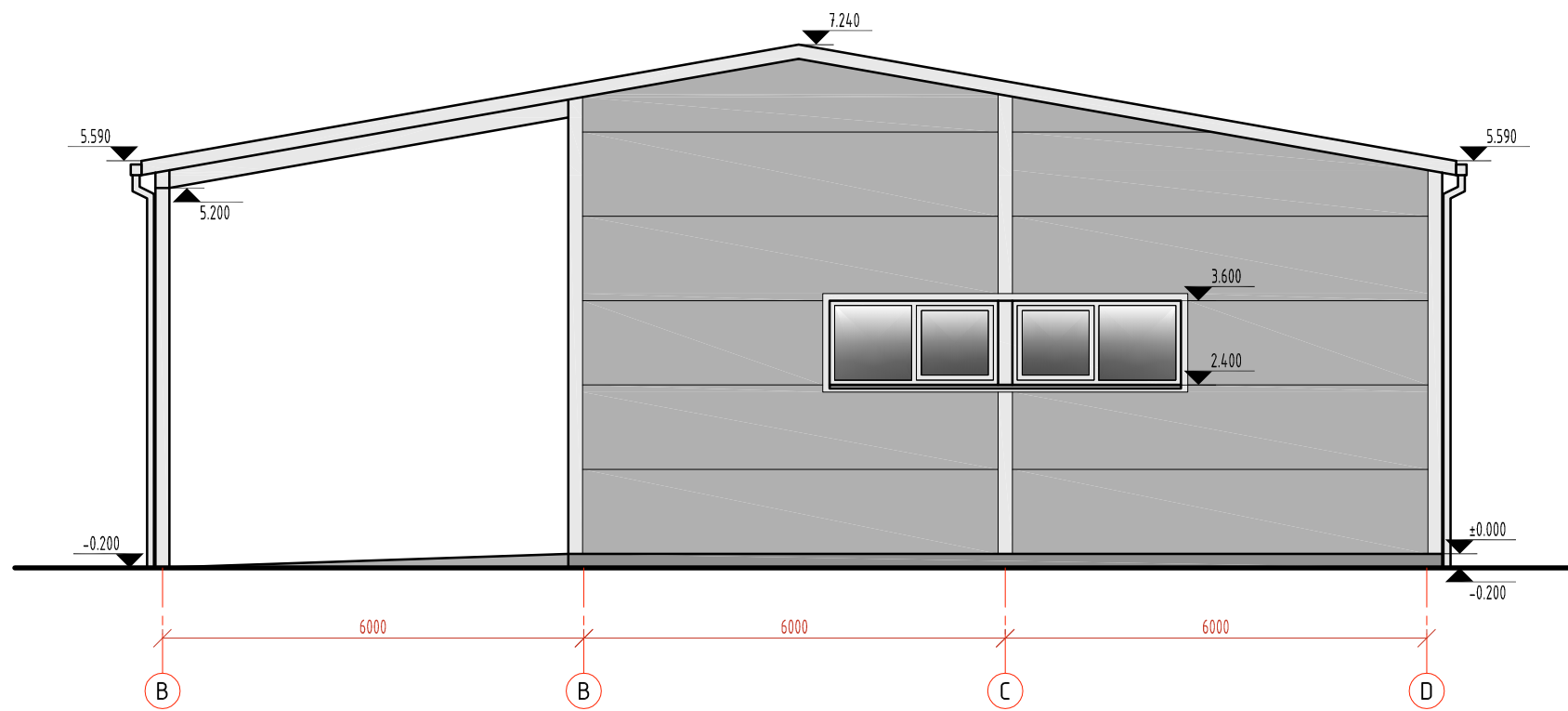
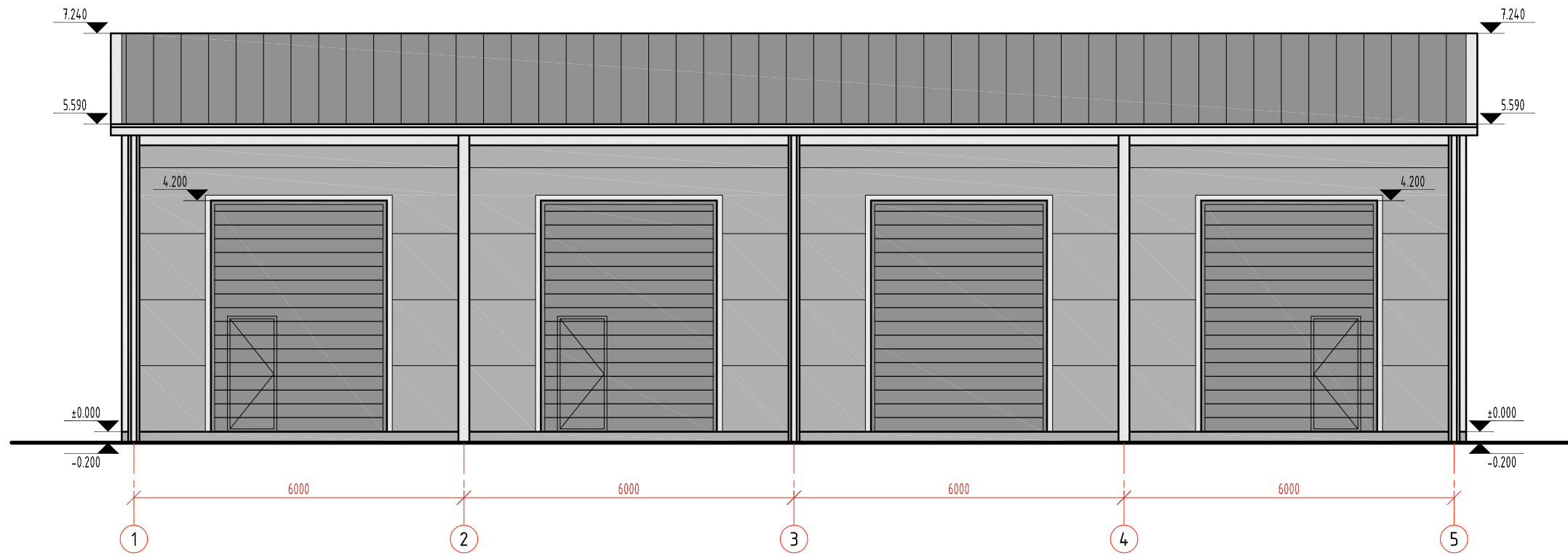


- PASTABOS:
1. Stogo plotas - 471,96m²;
 2. Stogo kampas - 10°;
 3. Stogo danga - kompozito plokštės.

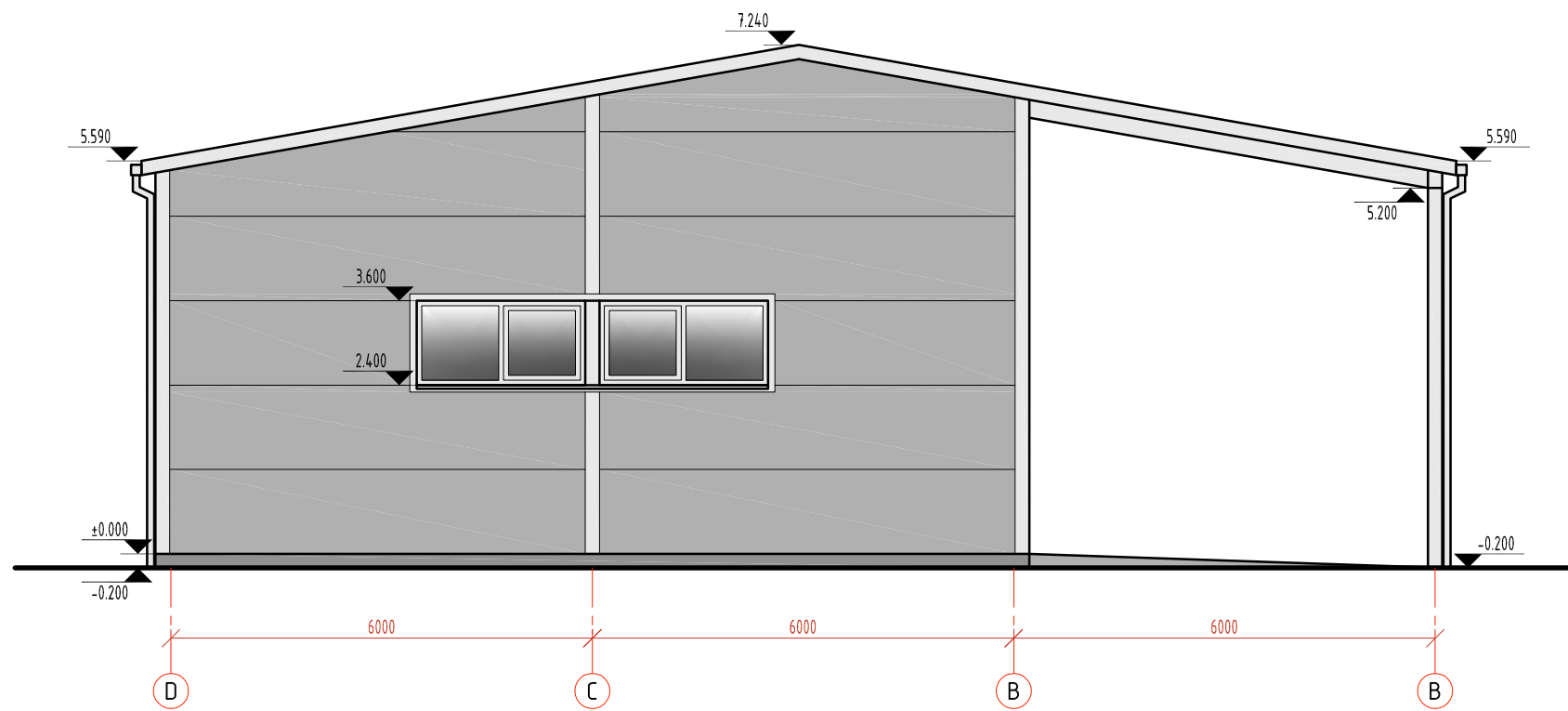
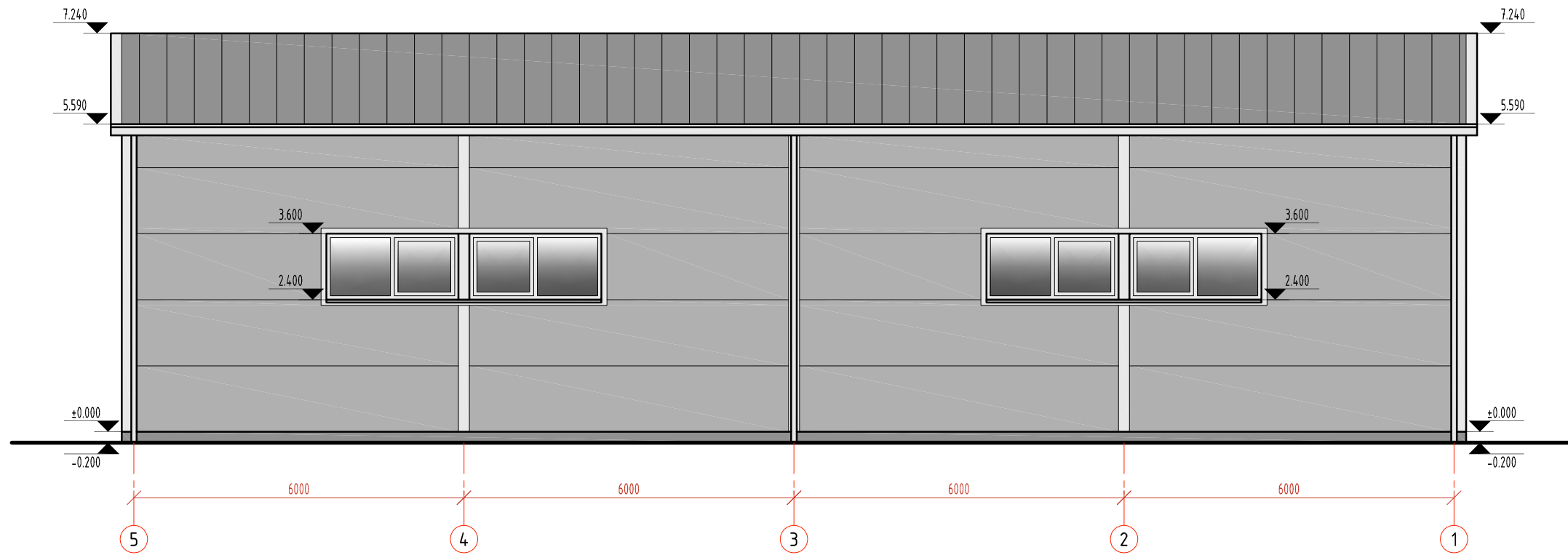
ATEST. NR	Projektuotojas			Objektas	
1371	PV	V. MOROZOVAS			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAŽAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI
ETAPAS	Užsakovas			Brėžinys	LAPAS
PP	B. J.			Žymuo	LAPŲ
				2018/06-PP-SA-08	08 / 11



ATEST. NR	Projektuotojas UAB "MENO PIEVA" Tel: +370 670 95663				Objektas VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAZAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI		
	1371	PV	V. MOROZOVAS		Brėžinys GARAZO PJŪVIS A-A M 1:100		LAI DA 0
ETAPAS	Užsakovas B. J.				Žymuo 2018/06-PP-SA-09		LAPAS 09
PP							LAPŲ 11



ATEST. NR	Projektuojas				Objektas		
	UAB "MENO PIEVA" Tel: +370 670 95663				VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAZAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŅAI PASIŪLYMAI		
1371	PV	V. MOROZOVAS			Brėžinys		LAI DA
					FASADAS TARP AŠIŲ 1-5 IR A-D M 1:100		0
ETAPAS	Užsakovas				Žymuo		LAPAS
PP	B. J.				2018/06-PP-SA-10		LAPŲ 10 11



ATEST. NR	Projektuojas				Objektas		
	UAB "MENO PIEVA" Tel.: +370 670 95663				VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (6.1), GARAŽAS (7.19) VILNAUS R. SAV., MIŠKADVARIO VS., (KAD. NR. 4117/0200:2159), STATYBOS PROJEKTO PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI		
1371	PV	V. MOROZOVAS		-	Brėžinys		LAI DA
					FASADAS TARP AŠIŲ 5-1 IR D-A M 1:100		0
ETAPAS	Užsakovas				Žymuo		LAPAS
PP	B. J.				2018/06-PP-SA-11		LAPŲ 1 11







