
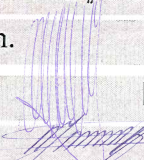


STATYTOJAS:		UAB "Bategra"
PROJEKTO PAVADINIMAS:	Poilsio paskirties pastato Plungės r.sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k., Plokštinės g. 4 statybos projektas.	
STATYBOS ADRESAS:	Plokštinės g. 4, Paplatelės k., Žemaičių Kalvarijos sen., Plungės r.sav.	
ŽYMUO:	1843 – PP - BD	
PROJEKTO ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai	
DALIS:	Bendroji dalis	
PROJEKTO LAIDA:	0	
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas	
STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba	
PROJEKTAVIMO DARBAI:	UAB „ARCHvizija“, S. Nėries 29A, Plungės m. Plungė 2018 m.	
PROJEKTO VADOVAS		Darius Saltonas atestato Nr. A 1302
DIREKTORĖ		Neringa Stroputė-Janauskienė

ĮGALIOJIMAS

2018-10-15

UAB „Bategra“, įmonės kodas 167385554, atstovaujama direktoriaus Egidijaus Tiškaus.

ĮGALIOJA UAB „ARCHvizija“ direktorę Neringą Stroputę – Janauskienę. Statytojo vardu atlikti šiuos veiksmus rengiant Poilsio paskirties pastato Plungės r.sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k., Plokštinės g. 4 statybos projektas:

- Pateikti praymus ir pasirašyti reikiamus dokumentus gaunant projektavimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus rengiant ir derinant parengtus projektus, schemas, priešprojektinius pasiūlymus;
- Pateikti prašymus Plungės r. sav. administracijai statybą leidžiantiems dokumentams gauti;
- Pateikti prašymus ir duomenis statytojo vardu duomenų bazėje „INFOSTATYBA“;
- Statytojo vardu atsiimti statybą leidžiančius dokumentus Plungės r. sav. administracijoje.

Statytojo (UŽSAKOVO) įgaliotas asmuo

Egidijus Tiškus

(vardas, pavardė)



Plungės rajono savivaldybės administracijos
direktorius
(igaliotas savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas).

Pritariu

paršas

data 2018-05-12

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. Statinio pavadinimas	Poilsio paskirties pastato Plungės r. sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Papletelės k., Plokštinės g. 4, statybos projektas
2. Statybos rūšis	Nauja statyba
3. Statinio kategorija	Neypatingas
4. Statinio paskirtis	7.13. poilsio paskirties pastatai – pastatai skirti poilsiui (poilsio namai, turizmo centrai, kempingų pastatai, kaimo turizmo pastatai, vasarnamiai, medžioklės nameliai ir kiti poilsio pastatai)
5. Žemės sklypas	
5.1. Adresas	Plungės r. sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Papletelės k., Plokštinės g. 4,
5.2. Paskirtis, naudojimo būdas	Kita: rekreacinės teritorijos
5.3. Kadastro Nr.	6814/0006:62
5.4. Bendras sklypo plotas	0,1881 ha
5.4.1. Projektuojamas sklypo plotas	0,1881 ha
5.5. Projektuojamas užstatymo plotas	~250 m ² (esamas 129 m ²), tikslinamas projektinių pasiūlymų rengimo metu
5.6 Projektuojamas intensyvumas	~17, tikslinamas projektinių pasiūlymų rengimo metu
5.7 Projektuojamas tankumas	~21, tikslinamas projektinių pasiūlymų rengimo metu
6. Statinio rodikliai	
6.1. Bendras plotas	~250 m ²
6.2. Pastato aukštis	~8,50 m
6.3. Pastato tūris	~ 1400 m ³
6.4. Numatoma veikla	Numatoma naujo poilsio paskirties pastato statyba.
7. Projektinių pasiūlymų paskirtis	1. Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; 2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą; 3. Specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti; 4. Naudoti kaip medžiagą Projektuotojo parinkimo konkursui; 5. Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento

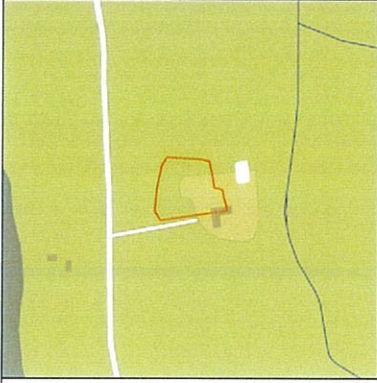
	<p>parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.</p> <p>6. Projektiniai pasiūlymai yra vienas iš dokumentų, kuriuo vadovaujantis rengiamas Techninis projektas arba Techninis darbo projektas.</p>
8. Projektinių pasiūlymų sudėtis	<p>Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio statybos vieta, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis, statybos rūšis, projektuojamų statinių sąrašas, paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai ir kita. Pateikiama paslaugų ar kitos veiklos rūšies, projektuojamos statinyje, technologinio proceso aprašymas (schema).</p> <p><u>Pateikiama grafinė dalis:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Žemės sklypo sutvarkymo (sklypo planas) schema. Joje nurodomas statinių išdėstymas, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, automobilių parkavimo vietos; 2. Pastato aukštų planų schemas; 3. Pastato charakteringų pjūvių schemas; 4. Pastato fasadai; 5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija. <p><u>Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija; 2. Žemės sklypo planas; 3. Nekilnojamo turto kadastro ir registro duomenų bylos kopijos.
9. Terminai	Projektinių pasiūlymų terminai nenustatomi.
10. Statytojui pateikiama	Projektiniai pasiūlymai parengiami per 1 mėn. nuo projektinių pasiūlymo užduoties suderinimo ir teikiami derinti savivaldybės administracijos direktoriui arba jo įgaliotam savivaldybės administracijos valstybės tarnautojui. Statytojui yra pateikiama architektūros dalies popierinė versija 2 egz. ir elektroninė laikmena PDF formatu I egz.

UAB „Bategra“

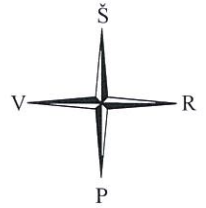
Direktorius Egidijus Tiškus



Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



Topografinis planas M1:500

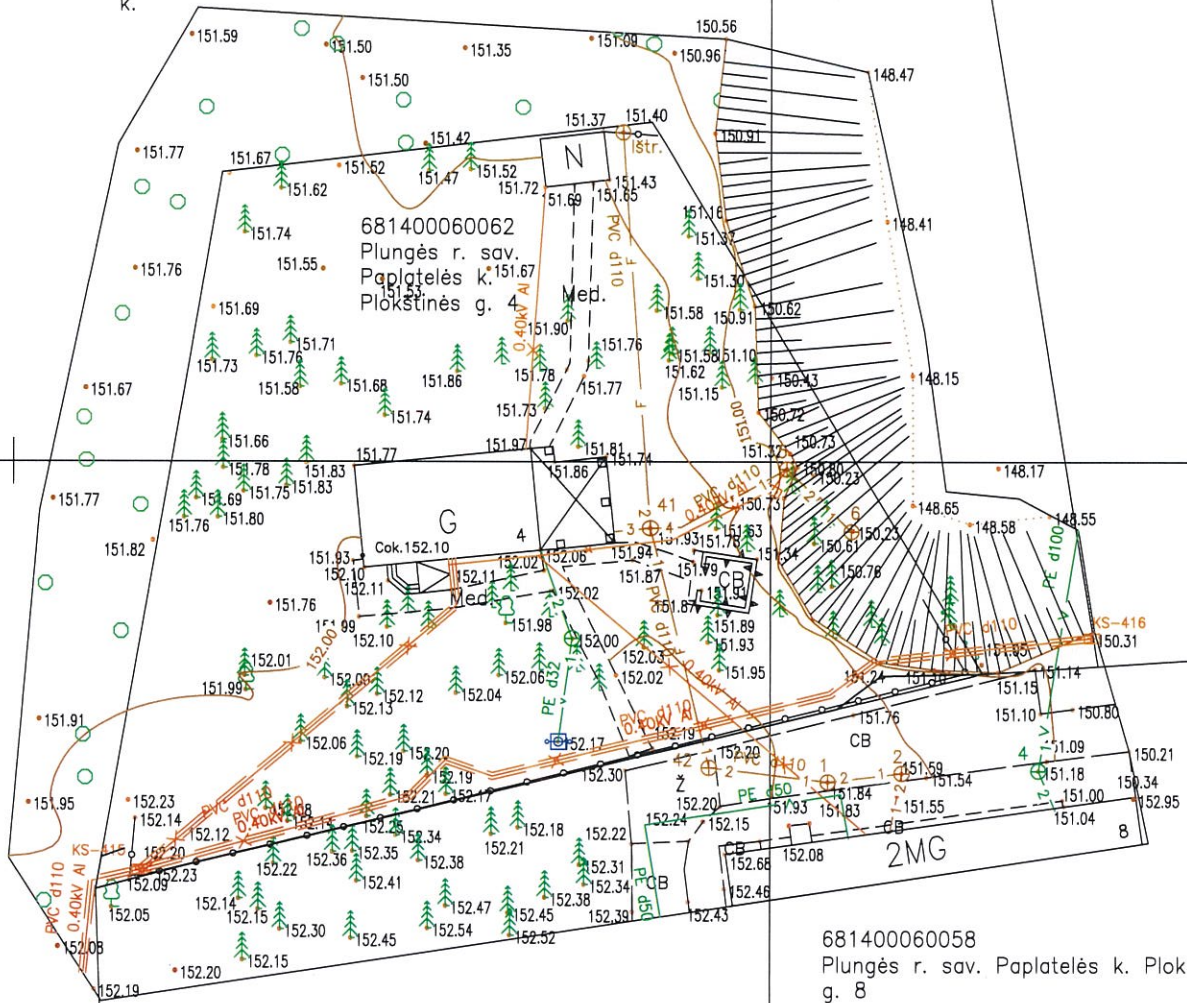


33/63 - 0393

X=6215050.00
Y=368250.00

681400060205
Plungės r. sav. Paplatelės k.

33/63 - 0394



33/62 - 0013

33/62 - 0014

OBJEKTAS	Suderinimo ID 68:18:529	Adresas: Plungės r.sav., Paplatelės k., Plokštinės g. 4		
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94		AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07	LAPAS	LAPŲ
UAB "Eurometras" S. Daukanto g. 24, Plungė LT-90165	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-686		1	
Direktorius	VARDAS IR PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	
Geodezininkė	Modesta Pociūtė		2018-10	

Turinys

1. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI	2
2. BENDRIEJI DUOMENYS	4
3. SKLYPO SPRENDINIAI	5
4. PASTATO ARCHITEKTŪRA.....	5

UAB "Bategra"

(Statytojo pavadinimas)

Patvirtinta savininkai

Direktorius Egidijus Tiškus

2018

(tvarkomojo dokumento Nr., data, tvirtinančio asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)

STATINIO PROJEKTAS PATVIRTINTAS

Patvirtinta

**Poilsio paskirties pastato Plungės r.sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k.,
Plokštinės g. 4, statybos projektas**

(Statinio projekto pavadinimas)

Statinio kategorija

neypatingas statinys

(ypatingas, neypatingas, nesudėtingas)

Statinių paskirtis

7.13. poilsio paskirties pastatai

(Pagal STR 1.01.03:2017)

Statybos rūšis

nauja statyba

(nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis remontas ar paprastas remontas pagal STR 1.12.06:2002)

Statinio gyvavimo trukmė

100

(Pagal STR1.12.06:2002)

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedas

1. BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1881	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	15	
3. sklypo užstatymo tankis	%	17	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Aptarnaujamų žmonių skaičius	3 poilsio patalpos	
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	180,57	
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	180,57	
4. Pastato tūris.*	m ³	795	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	su pastoge
6. Pastato aukštis.*	m	8,15	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.		

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė		A+	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		E	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai*			
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Gatvės:			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
Buitinės nuotekos	m	7	
Vandentiekis	m	25	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamis)			
Buitinės nuotekos	mm	110	
Vandentiekis	mm	25	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	1,25	Ilgis – 37m
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
V SKYRIUI SKITI STATINIAI			

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Projekto vadovas D. Saltonas

atestatas A 1302, 2018 metai

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas: Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas yra Plungės rajono bendrasis planas, žemės nuosavybės dokumentai ir patvirtinta projektinių pasiūlymų užduotis.

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama;

- informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą;

- išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją;

- specialioms architektūros reikalavimams nustatyti.

Projekto rengėjas – UAB "ARCHvizija projekto vadovas Darius Saltonas (atestato Nr. A 1302).

Projekto rengimo pagrindas – Projekto rengimo pagrindas projektavimo rangos sutartis ir projektinių pasiūlymų rengimo užduotis.

Projektiniai pasiūlymai rengti vadovaujantis LR galiojančiais projektavimo veiklą reglamentuojančiais įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir normatyviniais dokumentais bei standartais.

Užstatymo ir kiti rodikliai pateikti brėžinyje Sklypo planas bei Bendruosiuose rodikliuose. Techninio projekto sprendiniai neprieštarauja patvirtintam Plungės rajono Bendrajam planui.

Sklypo plotas:	0.1881ha
Kadastrinis numeris, statybos geografinė vieta	Polsio paskirties pastatas projektuojamas Plungės r. sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k., Plokštinės g. 4 , sklypo kadastro 6814/0006:62. Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos. Juridiniai faktai: nuosavybės teisė – UAB "Bategra".
Reljefas:	Teritorija su nežymiais reljefo pokyčiais.
Esami statiniai, įrenginiai:	Sklypas užstatytas pastatais: Pastatas-Poilsio namai, unikalus daikto numeris: 6898-2007-2020; Kiti inžineriniai statiniai;
INŽINERINIAI TINKLAI	
ŠILDYMAS	Elektra.
ELEKTROTECHNIKA	Iš sklype įrengto komercinio apskaitos skydo.
VANDENTIEKIS	Prijungtiama iš vietinių tinklų.
NUOTEKOS	Prijungtiama į vietinius tinklus.
LIETAUS NUOTEKOS	Paskleidžiama teritorijoje
PATALPŲ VĒDINIMAS	Per orlaides ir ventilacijos kanalus, pastate numatoma rekuperacinė vėdinimo sistema (projektas rengiamas atskirai)
Naudojimo apribojimai, servitutai:	<u>Specialiosios naudojimo sąlygos:</u> Servitutas-teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis); Servitutas-teisė naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis); Servitutas-teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas

	(tarnaujantis); XXVI. Miško naudojimo apribojimai. Plotas: 0,1182 ha. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pasaugos zonos. Plotas: 0,11881 ha . XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos. Plotas: 0,0389 ha. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai. Plotas: 0,1881 ha. XXXIII. Rekreacinės teritorijos. Plotas: 0,1881 ha. VI. Elektros linijų apsaugos zonos. Plotas: 0,0123 ha.
Želdiniai:	Sklype yra augančių medžių.
Klimatinės, geologinės sąlygos:	Pagal RSN 156-94 "Statybinė klimatologija" duomenis Plungėje yra sekančios klimatinės sąlygos: vidutinė metinė oro temperatūra +5,9 °C; šalčiausio penkiadienio oro temperatūra -21 °C; santykinis metinis oro drėgnumas 81%; vidutinis metinis kritulių kiekis 788 mm; maksimalus paros kritulių kiekis (absoliutus maksimumas) 103,8 mm. Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; vidutinis metinis vėjo greitis - 3,2 m/s; skaičiuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 50 metų - 20 m/s; Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės m. priskiriamas I-jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s. Skaičiuojamasis vėjo greitis priimtas su k-1,3. Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Plungės m. priskiriamas II-jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m ² (160 kg/m ²). Skaičiuojamoji sniego apkrova priimta su k - 1,3. Norminė apkrova 200 kg/m ² .
Sklypo higieninė ir ekol. situacija:	Aplinkinėje teritorijoje taršos nėra taršos objektų, todėl konstatuojama, kad sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera.

3. Sklypo sprendiniai

Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymą sklype

Statinys sklype projektuojamas naujoje vietoje. Pastato statyba numatoma vienu etapu. Projektuojamo statinio pagrindiniai fasadai orientuojamas pietų pusę. Automobilių stovėjimo aikštelė prie pagrindinio įvažiavimo viso 4 vietos ir viena vieta ŽN.

Inžineriniai tinklai jungiami prie esamo šulinio ir biologinio nuotekų valymo įrenginio.

Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas

Projektuojant sklypo aukščius, buvo siekiama sprendimo, kuris kiek galima mažiau keistų dabartinį susiformavusį teritorijos reljefą. Pasirinkta pastato altitudė ±0.00 =151,90.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis
1.	Sklypo plotas	0,1881 ha
2.	Sklypo užstatymas	320 kv.m.
3.	Sklypo užstatymo intensyvumas	15 %
4.	Sklypo užstatymo tankumas	17 %
5.	Pastato užimamas žemės plotas	204 kv.m.
6.	Projektuojamas poilsio paskirties pastato bendras plotas	180,57 kv.m.
7.	Automobilių parkavimo skaičius	5

Sklype įrengiami autotransporto privažiavimo keliai, stovėjimo aikštelės, pėsčiųjų takai

Numatoma galimybė privažiuoti prie pastato iš rytų pusės. Stovėjimo vietos projektuojamos naujos. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinių reikšmės keliai“

30 lentelė. Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
3.	Polsio paskirties pastatai	
3.1.	Polsio namai	1 vieta kiekvienam kambariui (numerui)

Viso pastatui reikės 4 automobilių stovėjimo aikštelės.

4. PASTATO ARCHITEKTŪRA

PAGRINDINĖS PROJEKTUOJAMO STATINIO (-IŲ) CHARAKTERISTIKOS:

Numatoma poilsio paskirties pastato statyba. Pastate numatomos poilsio patalpos, virtuvė, buitinės patalpos ir pirtis. Pastato pirmas aukštas numatomas pritaikyti žmonių su negalia reikalavimams.

Pastato architektūra (aukštingumas, tūris, fasadų sprendiniai).

Projektuojamas pastatas taisiklių formų su šlaitiniais stogais. Pastatas vieno aukšto su mansarda. Stogo nuolydis 42 laipsniai.

Fasado apdaila medžio dailylentės, pastato cokolis – struktūrinis tinkas, stogas rudos spalvos.

Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems Projekto dokumentams, taip pat teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams

5. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ PRIEDAI

Aiškinamojo rašto priedai – Statytojo pateikiami dokumentai:

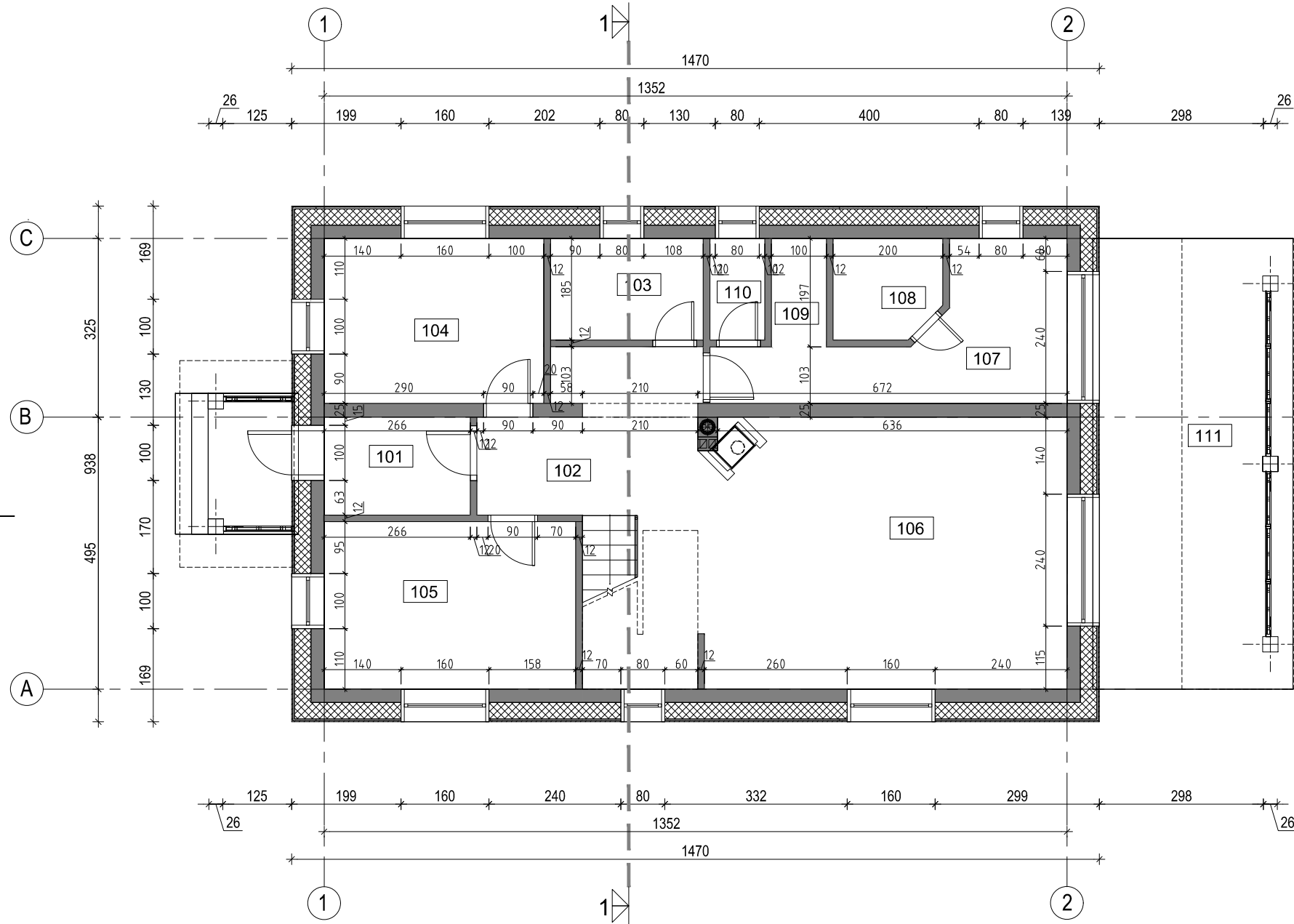
1. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
2. Sklypo registro pažymėjimas;
3. Sklypo planas;
4. Topografinė nuotrauka.

Projekto vadovas D. Saltonas

atestatas A 1302, 2018 metai

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)





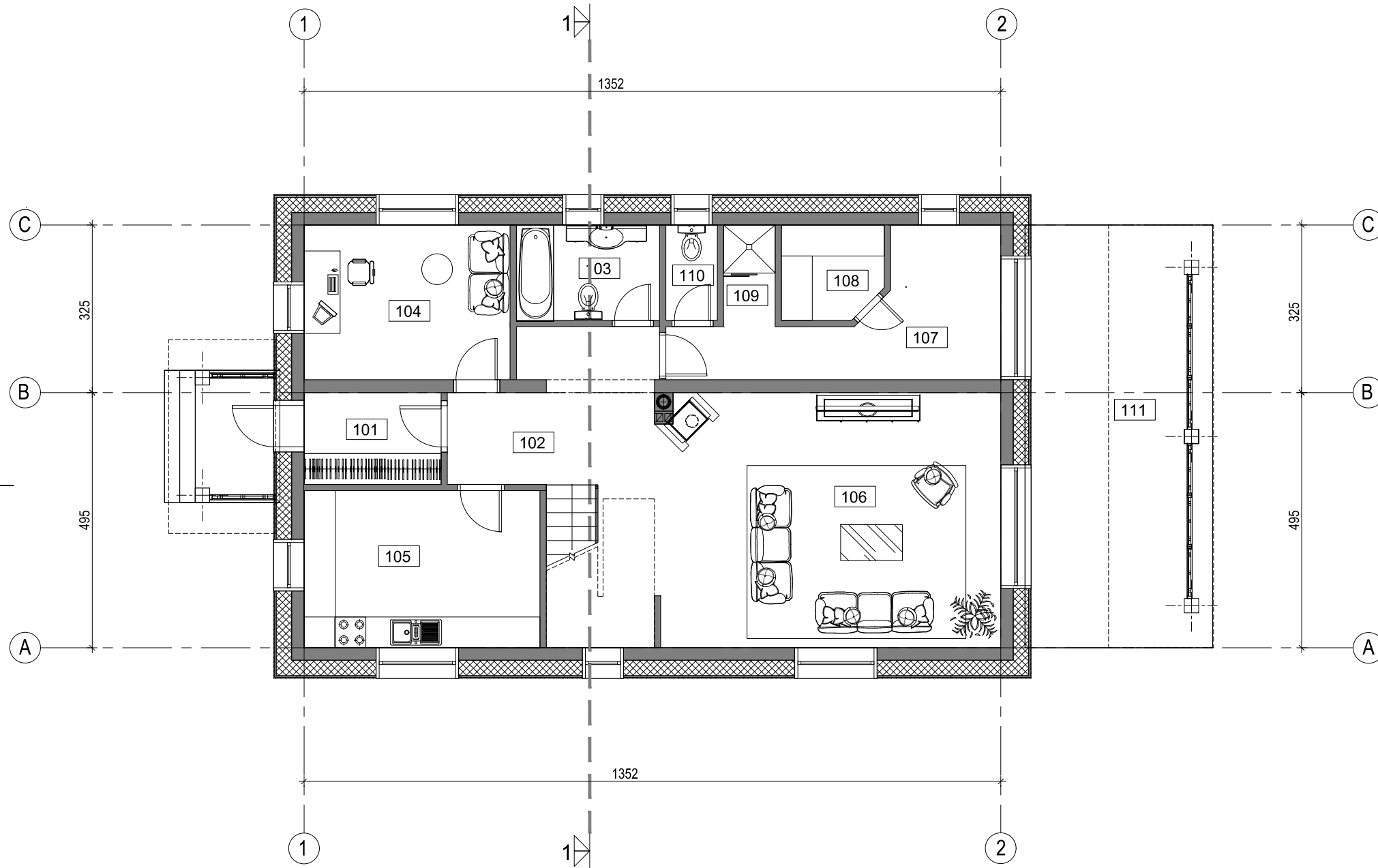
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Tambūras	4.73
102	Holas	12.85
103	San. mazgas	5.14
104	Poilsio patalpa	12.00
105	Virtuvė	13.97
106	Poilsio patalpa	33.04
107	Priešpirtis	11.16
108	Pirtis	3.50
109	Dušas	1.97
110	Wc	1.85
111	Terasa	28.90
		129.12

Sutartiniai pažymėjimai

	Projektuojamos lauko sienos
	Projektuojamos vidaus sienos ir pertvaros
	Projektuojami langai
	Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba lubose, nukreiptos žemyn)
	Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba sieninės)

Įmonės kodas	<i>ARCH vizija</i>			Kompleksas: Poilsio paskirties pastato Plungės r.sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k., Plokštinės g. 4 statybos projektas.		
	300613401	S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com				
A 1302	PV	D. Saltonas	2018-09	Brėžinys: PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida	0
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė	2018-09			
Etapas: TP	STATYTOJAS UAB "Bategra"			Brėžinio žymuo: 1843 - TP - SA - 2	Lapas	Lapų
					1	1

M 1: 100



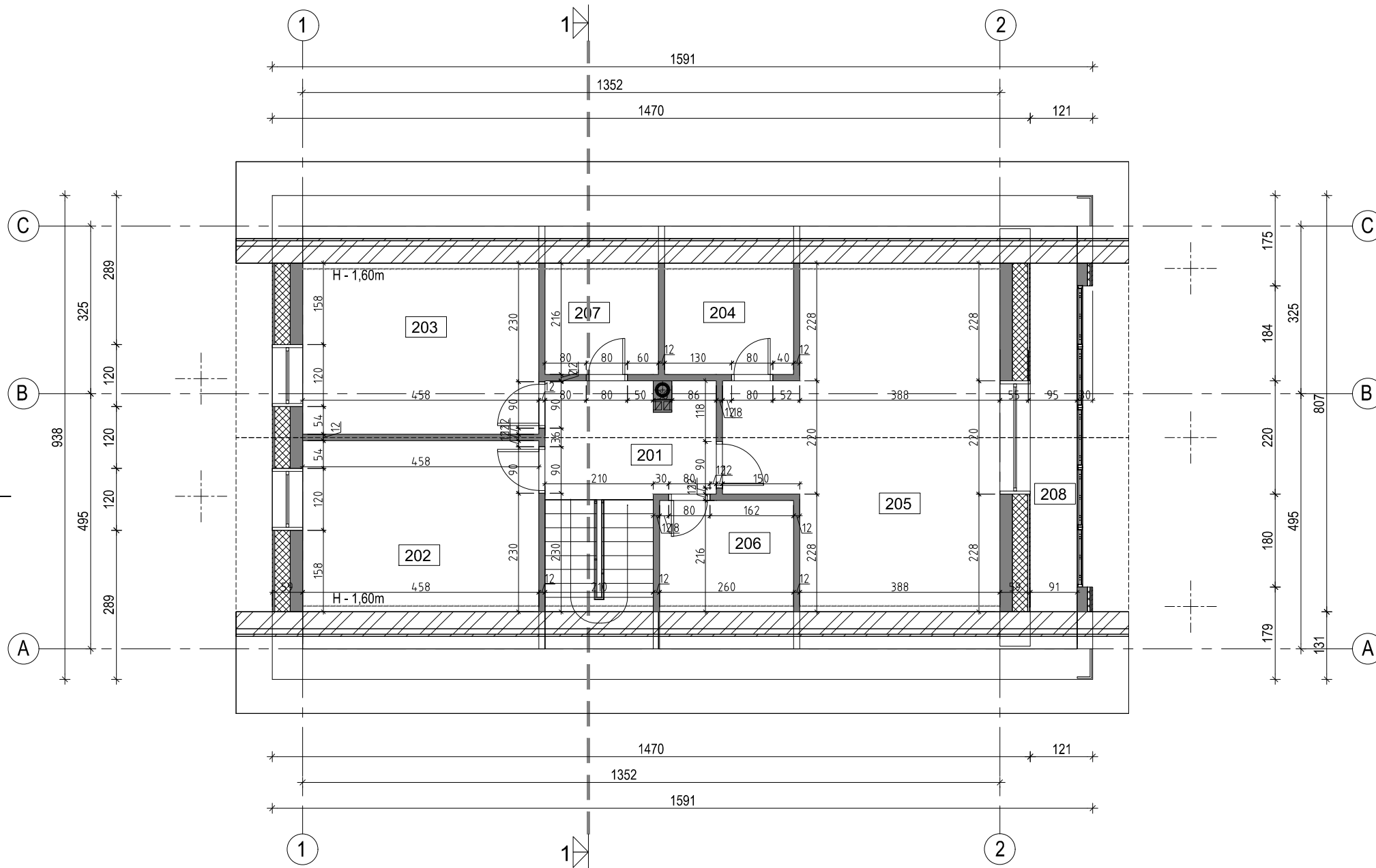
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
101	Tambūras	4.73
102	Holas	12.85
103	San. mazgas	5.14
104	Poilsio patalpa	12.00
105	Virtuvė	13.97
106	Poilsio patalpa	33.04
107	Priešpirtis	11.16
108	Pirtis	3.50
109	Dušas	1.97
110	Wc	1.85
111	Terasa	28.90
		129.12

Sutartiniai pažymėjimai

	Projektuojamos lauko sienos
	Projektuojamos vidaus sienos ir pertvaros
	Projektuojami langai
	Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba lubose, nukreiptos žemyn)
	Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba sieninės)

Įmonės kodas	<i>ARCH vizija</i>			Kompleksas:		
	300613401 S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com			Poilsio paskirties pastato Plungės r.sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k., Plokštinės g. 4 statybos projektas.		
A 1302	PV	D. Saltonas	2018-09	Brėžinys:	Laida	
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė	2018-09			
Etapas: TP STATYTOJAS UAB "Bategra"				Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų
					1843 - TP - SA - 3	1

M 1: 100



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Holas	7.30
202	Poilsio patalpa	14.70
203	Poilsio patalpa	14.70
204	Sanitarinė patalpa	5.13
205	Poilsio patalpa	28.68
206	Techninė patalpa	5.33
207	Sanitarinė patalpa	4.51
208	Balkonas	6.21
		86.56

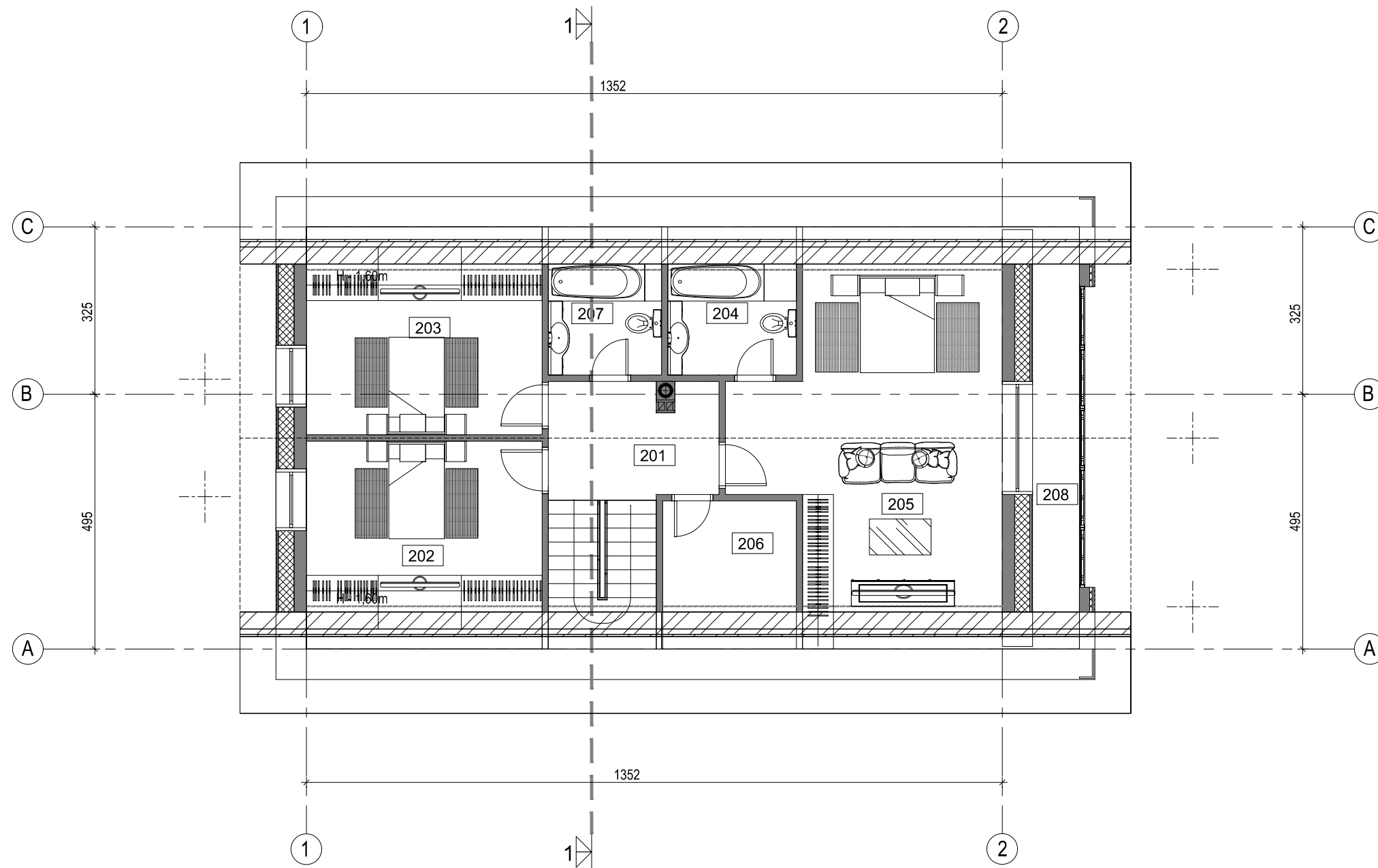
Sutartiniai pažymėjimai

	Projektuojamos lauko sienos
	Projektuojamos vidaus sienos ir pertvaros
	Projektuojami langai
	Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba lubose, nukreiptos žemyn)
	Oro šalinimo grotelės (ortakinės, arba sieninės)

PROJ. DALIS	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA

Įmonės kodas	ARCH vizija			Kompleksas:		
	300613401 S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com			Poilsio paskirties pastato Plungės r.sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k., Plokštinės g. 4 statybos projektas.		
A 1302	PV	D. Saltonas	2018-09	Brėžinys:	Laida	
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė	2018-09		0	
Etapas:	STATYTOJAS			Brėžinio žymuo:	Lapas	Lapų
	TP UAB "Bategra"				1843 - TP - SA - 4	1

M 1: 100

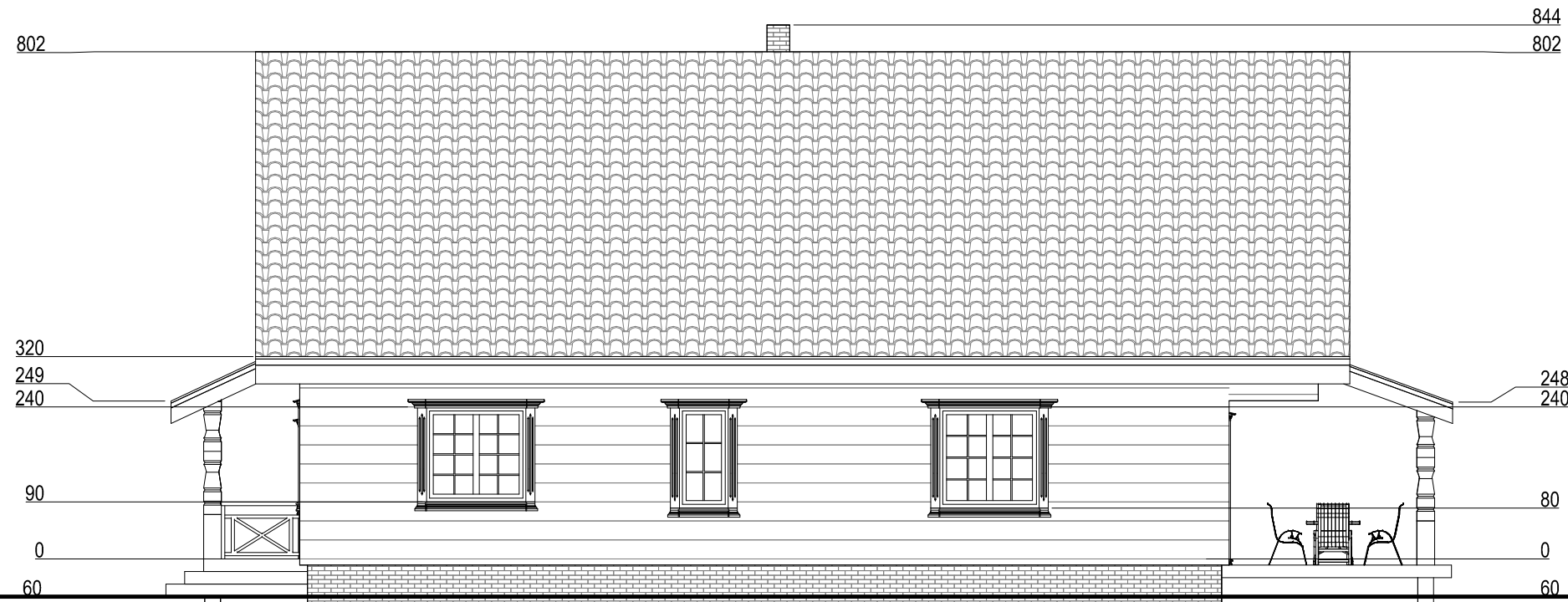


ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m ²
201	Holas	7.30
202	Poilsio patalpa	14.70
203	Poilsio patalpa	14.70
204	Sanitarinė patalpa	5.13
205	Poilsio patalpa	28.68
206	Techninė patalpa	5.33
207	Sanitarinė patalpa	4.51
208	Balkonas	6.21
		86.56

PROJ. DALIS	
PAVARDĖ	
PARAŠAS	
DATA	

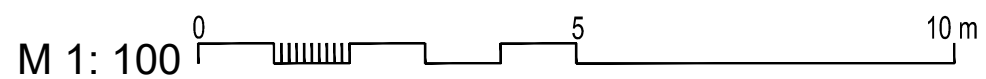
M 1: 100

Įmonės kodas 300613401	<i>ARCH vizija</i>			Kompleksas: Poilsio paskirties pastato Plungės r.sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k., Plokštinės g. 4 statybos projektas.		
	S. NERIES 29 A, PLUNGE LT-90167 el. paštas: archvizija@gmail.com					
A 1302	PV	D. Saltonas	2018-09	Brėžinys: MANSAROS AUKŠTO BALDŲ PLANAS M 1:100	Laida	0
	Arch.	N. Stroputė-Janauskienė	2018-09			
Etapas: TP	STATYTOJAS UAB "Bategra"			Brėžinio žymuo: 1843 - TP - SA - 5	Lapas	Lapų
					1	1



Sutartiniai pažymėjimai

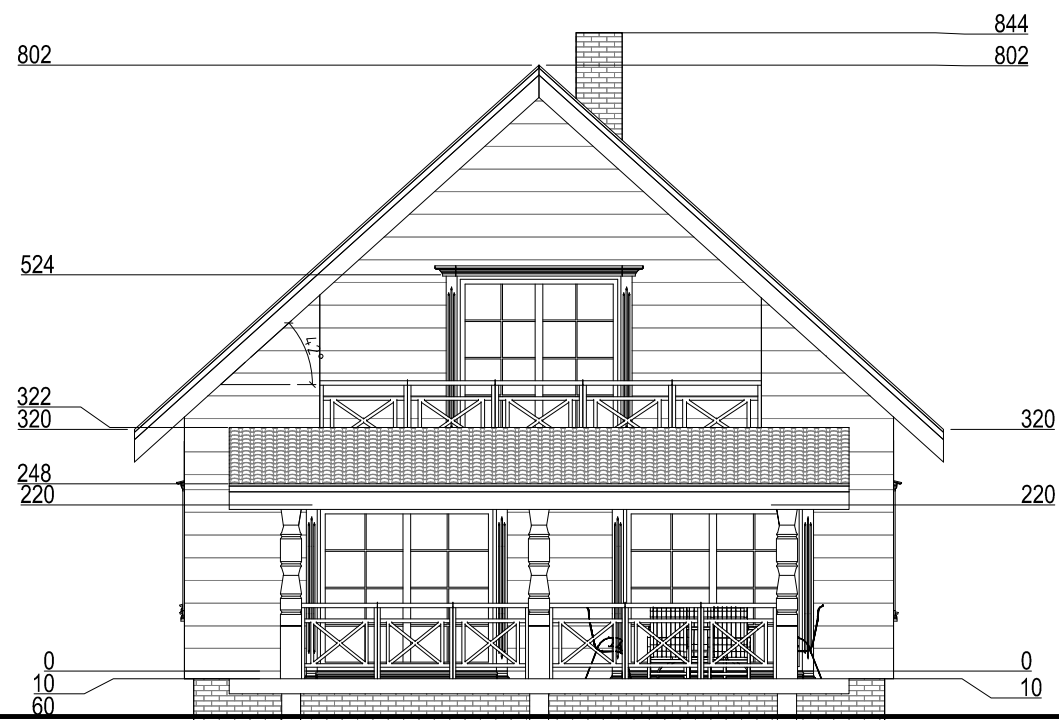
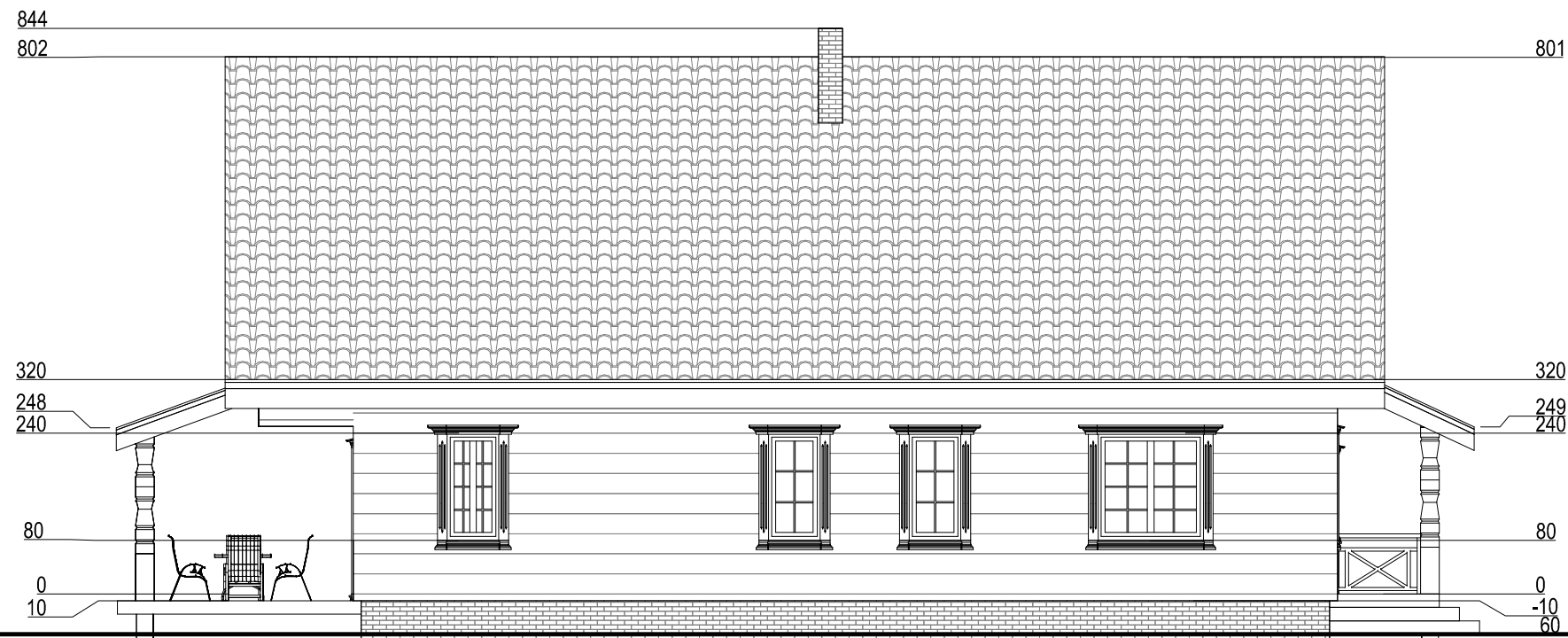
	Cokolis - klinkerio plytelės pilkos spalvos
	Sienos - medžio dailylentės
	Stogas, čerpės rudos spalvos
	Langai - mediniai šviesiai pilkos spalvos.



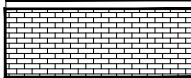
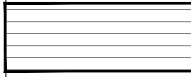
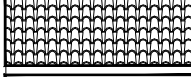

Įmonės kodas 300613401	<i>ARCH vizija</i>			Kompleksas: Poilsio paskirties pastato Plungės r.sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k., Plokštinės g. 4 statybos projektas.	
	S. NERIES 29 A, PLUNGE LT- 90167 el. paštas: archvizija@gmail.com				
A 1302	PV	D. Saltonas	2018-09	Brėžinys: FASADAI TARP AŠIŲ 1-2 IR C-A M 1:100	Laida 0
	Arch.	N. Stroputė-Janauskienė	2018-09		
Etapas: TP	STATYTOJAS UAB "Bategra"			Brėžinio žymuo: 1843 - TP - SA - 11	Lapas 1
					Lapų 1

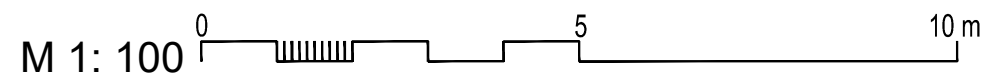
3 2 1 1 2 3

PROJ. DALIS	
PAVARDĖ	
PARAŠAS	
DATA	



Sutartiniai pažymėjimai

	Cokolis - klinkerio plytelės pilkos spalvos
	Sienos - medžio dailylentės
	Stogas, čerpės rudos spalvos
	Langai - mediniai šviesiai pilkos spalvos.



Įmonės kodas	<i>ARCH vizija</i>			Kompleksas: Poilsio paskirties pastato Plungės r.sav., Žemaičių Kalvarijos sen., Paplatelės k., Plokštinės g. 4 statybos projektas.		
	300613401	S. NERIES 29 A, PLUNGE LT- 90167 el. paštas: archvizija@gmail.com				
A 1302	PV	D. Saltonas	2018-09	Brėžinys: FASADAI TARP AŠIŲ 2-1 IR A-C M 1:100	Laida	0
	Arch.	N. Stropūtė-Janauskienė	2018-09			
Etapas: TP	STATYTOJAS UAB "Bategra"			Brėžinio žymuo: 1843 - TP - SA - 12	Lapas	Lapų
					1	1