



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-24 10:41:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1993-06-28**
Adresas: **Alytus, Slėnio g. 24**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris:
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **Alytaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.2000 ha**
Užstatyta teritorija: **0.2000 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **7872 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4920 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12170 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-10-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-07-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **M. B., a.k.**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-10-19 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 11369**
2004-10-19 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 11374
Įrašas galioja: **Nuo 2004-11-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-reg.NR.60/16481

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandarini tikslinimą: įrašų nėra

2018-09-24 10:41:43



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registorcentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-24 10:42:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: /
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-07-16**
Adresas: **Alytus, Slėnio g. 24**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris:
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Pažymėjimas plane: **1A1b**
Statybos pabaigos metai: **1995**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Gamtinės**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **311.69 kv. m**
Naudingas plotas: **175.87 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **122.29 kv. m**
Rūsių (pusrūsių) plotas: **97.49 kv. m**
Garažų plotas: **25.48 kv. m**
Tūris: **1260 kub. m**
Užstatytas plotas: **121.76 kv. m**
Kambarių skaičius: **7**
Koordinatė X: **6029821.76**
Koordinatė Y: **503485.71**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **130619 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**
Atkuriamoji vertė: **122799 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **49235 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-08-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-08-30**

2.2.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: **Šulinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-0389-5187**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **2004**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **411 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **411 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **82 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-08-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-08-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **M B**, a.k.
Daiktas: **pastatas Nr. , aprašytas p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. , aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: **2004-10-19 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 11369**
2004-10-19 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 11374

Jrašas galioja: Nuo 2004-11-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

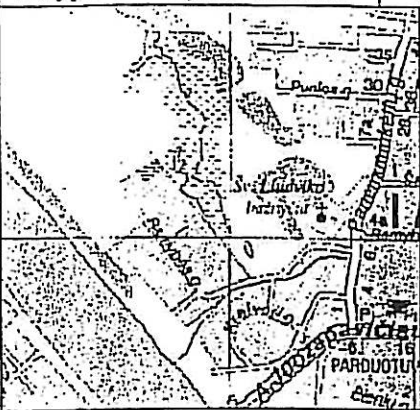
12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.:
Archyvinės bylos Nr..

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

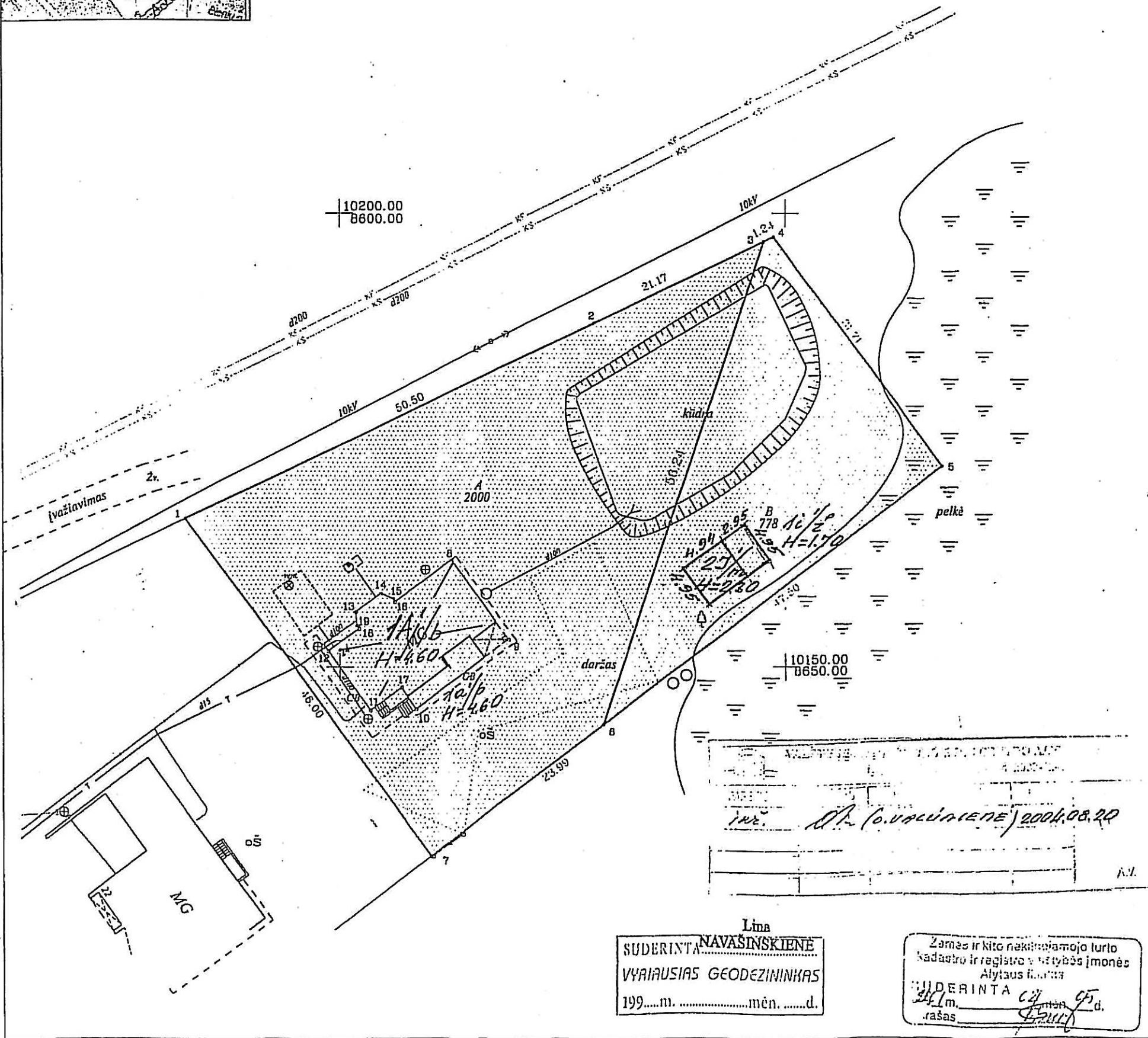
2018-09-24 10:42:18

Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas A-2000 m²
B-778 m²



Lina
SUDERINTA NAVASINSKIENĖ
VYRIAUSIAS GEODEZININKAS
199...m.mėn.d.

Zemės ir kito nekintamojo turto
kadastro ir registro vertybės įmonės
Alytaus filialas
SUDERINTA 2001.08.20
rašas

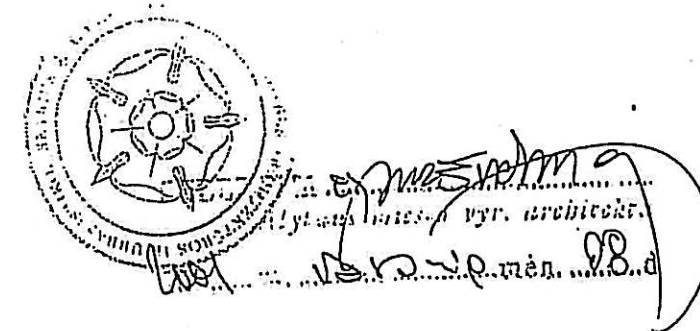
Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (imėnės) kodas	parašas	data
		<i>[Signature]</i>	

Gatvė, namo Nr.	SLĖNIO NR.24
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	ALYTUS
Apskritis	ALYTAUS

Kadastro: vietovė ALYTUS mstl.	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:		

Gretimybė	gretimio sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
1-...-7	Miesto fondinė žemė
7-1	skl.Nr.22 <i>[Signature]</i>

EKSPLIKACIJA	v., pavardė (pavadinimas)	bendras plotas m ²	žemės ūkio naudm. m ²	miškas m ²	užstatyta teritorija m ²	keliai m ²	vandens m ²	kita žemė m ²
A		2000			2000			
B		778			778			



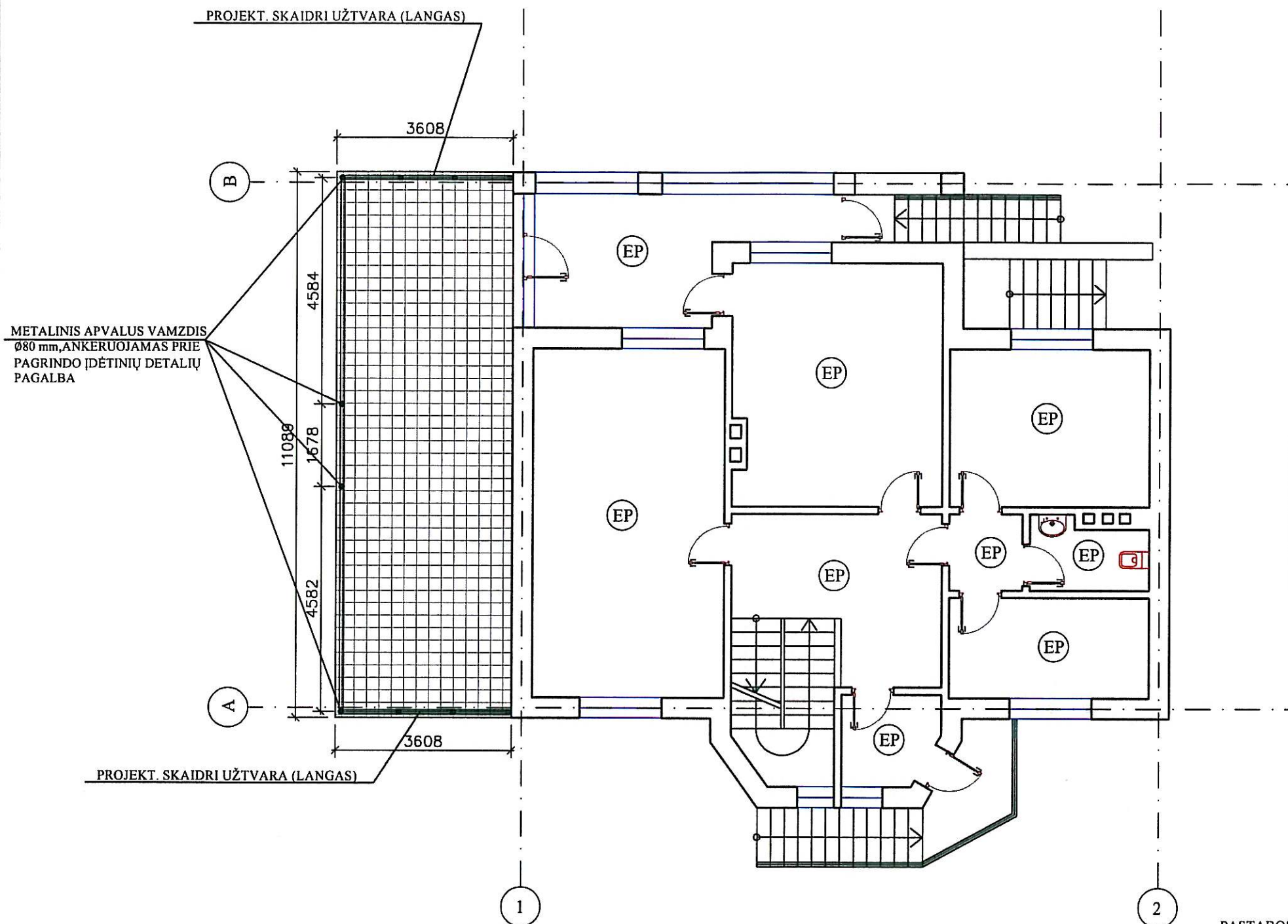
... Alytaus ... apskrities viršininio administracijos žemės tvarkymo departamento
... Alytaus ... miesto (rajo) žemėtvarkos skyrius

Patikrino: vyr.geodezininkas S. Butkienė

Patvirtino: skyriaus vedėjas L. Mickevičius

L.Narkienės individuali įmonė			
LICENCIJOS NR.551			
pareigos	v., pavardė	parašas	data
Savininkas	L.Narkienė	<i>[Signature]</i>	2001.02.





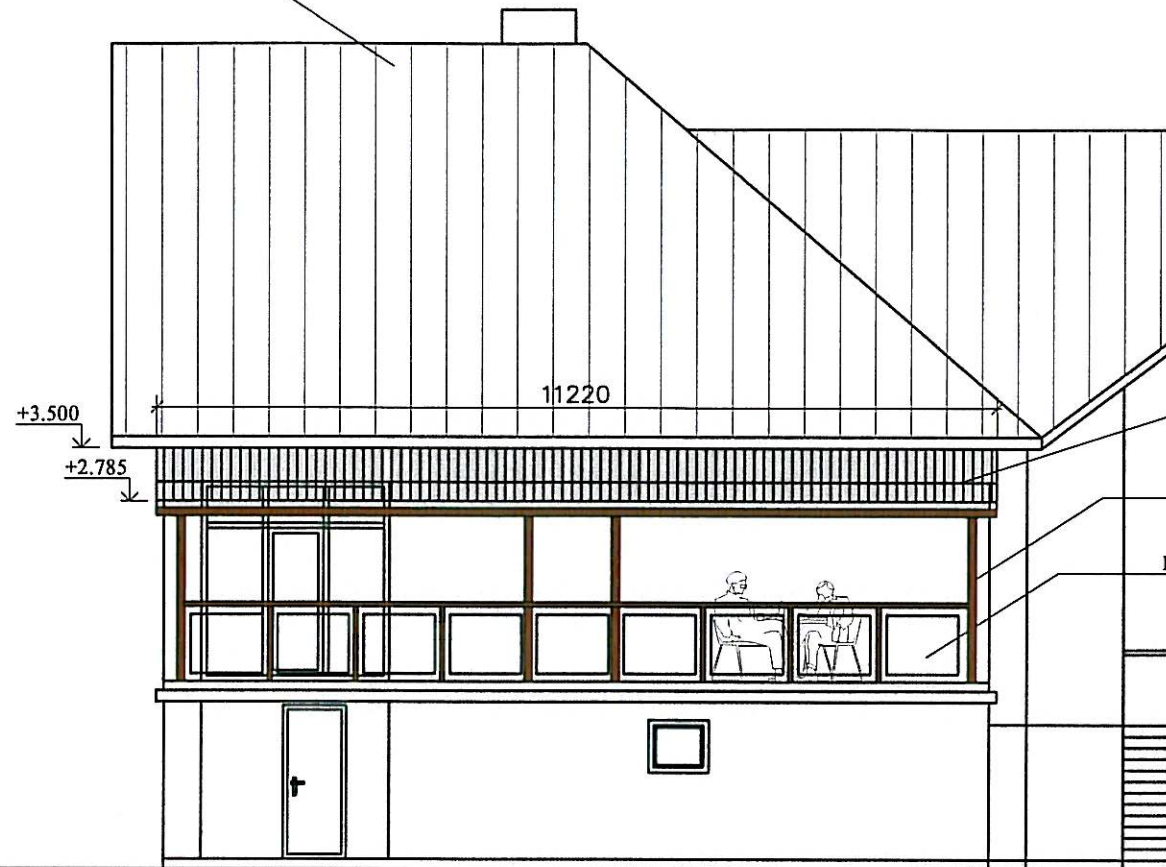
EIL. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	PASTABOS
1	EP		ESANTI PATALPA
2	TERASA		ESANTI; VIRŠ JOS PROJEKTUOJAMAS STOGAS

ESANČIOS KONSTRUKCIJOS
 PROJEKTUOJAMOS KONSTRUKCIJOS

PASTABOS:
 1. PASTATO BENDRAS PLOTAS NESIKEIČIA; NAUJOS PATALPOS NEPROJEKTUOJAMOS
 2. IŠMATAVIMAI NURODYTI MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ				Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO SLĖNIO G. 24, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV. REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS		
A717	PV	G. Špokas		2018-10	Dokumento pavadinimas PIRMO AUKŠTO PLANAS	Laida 0	
A717	PDV	G. Špokas		2018-10			
etapas	Statytojas ir (arba) užsakovas				Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
PP	M. B.				15P/18-PP-SAK.B1	1	1

ESANTIS PASTATAS



ŠIAURĖS-RYTŲ (KIEMO) FASADAS

ESANTIS PASTATAS

PROJEKT. VIENŠLAITIS STOGAS
 PROJEKT. SKAIDRI UŽTVARA (LANGAS)
 PROJEKT. METALINIŲ PROFILIŲ ATRAMOS
 ESANTYS POLIANGLINĖS PLOKŠTĖS APTVARAI



ŠIAURĖS-VAKARŲ FASADO FRAGMENTAS

PASTABOS:

1. PROJEKTUOJAMO VIENŠLAIČIO STOGO DANGA - PLASTIKUOTA SKARDA
2. AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS, IŠMATAVIMAI - MILIMETRAIS

Kval. patv. dok. nr.	G.ŠPOKO INDIVIDUALI ĮMONĖ			Projekto pavadinimas VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO SLĖNIO G. 24, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV. REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS		
A717	PV	G. Špokas	2018-10	Dokumento pavadinimas		Laida
A717	PDV	G. Špokas	2018-10	FASADAI		0
				M 1:100		
etapas	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo		Lapas Lapų
PP	M. B.			15P/18-PP-SAK.B3		1 1

PROJEKTUOJAMAS
VIENSLAITIS STOGAS
ANT ESANČIOS TERASOS



PASTATO VAIZDAS ESANČIOJE URBANISTINĖJE APLINKOJE