

UŽSAKOVAS:

**ALYTAUS RAJONO
SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJA**

OBJEKTAS:

**SENIŪNIJOS PATALPŲ (UNIKALUS
NR. 3398-7009-8029),
ESANČIŲ DAINAVOS G. 7,
MIROSLAVO K., ALYTAUS R. SAV.,
KAPITALINIO REMONTO, KEIČIANT
PASKIRTĮ Į MOKSLO PASKIRTIES
PATALPAS, IR
LAUKO INFRASTRUKTŪROS
ĮRENGIMO PROJEKTAS**



MERKEVIČIUS IR PARTNERIAI

STADIJA:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

KATEGORIJA:

YPATINGAS

STATYBOS RŪŠIS:

KAPITALINIS REMONTAS

DIREKTORĖ

RIMA BALTUŠIENĖ

A.V.



Direktorė
Rima Baltušienė

PROJEKTUOTOJAS

UAB „Merkevičius ir partneriai“

PROJEKTO VADOVAS:

G. ŠUKAITYTĖ
ATESTATAS: NR. A 1163


KAUNAS, 2018

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas: Alytaus rajono savivaldybės administracija. Pulko g. 21, LT-62135 Alytus, tel. 55 530

Statinio projekto pavadinimas: Seniūnijos patalpų (unikalus nr. 3398-7009-8029), esančių Dainavos g. 7, Miroslavo k., Alytaus r. sav., kapitalinio remonto, keičiant paskirtį į mokslo paskirties patalpas, ir lauko infrastruktūros įrengimo projektas.

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas.

Statinio kategorija: Ypatingas.

Statinio pagrindinio naudojimo paskirtis: Kultūros.

Žemės sklypo ir statinio rodikliai:

- **žemės sklypo rodikliai:**

Adresas: Alytaus r. sav., Miroslavo sen., Miroslavo k., Dainavos g. 7

Žemės sklypo kadastro Nr.: 3338/0004:118

Žemės sklypo plotas: 2,1770 ha;

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita;

Naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.

- **statinio rodikliai:**

Paskirtis – Kultūros;

Bendras plotas – 2274,86 m²;

Pagrindinis plotas – 1389,10 m²;

Pastato tūris – 11838 m³;

Aukštų skaičius – 2;

Objekto statybos vietos sąlygos. Esama padėtis

Pastatas yra Kultūros namai. Šiuo projektu numatoma dalį Kultūros namų patalpų perplanuoti ir įrengti dvi ikimokyklinio ugdymo grupių patalpas su bendra priėmimo-nusirengimo patalpa. Kiekvienoje grupėje projektuojama žaidimų ir miegamojo erdvė, tualetas-prausykla, virtuvėlė. Vienos grupės patalpos pritaikomos žmonėms su negalia ir pagal įtraukiojo ugdymo principus ugdomiems vaikams. Ugdymui įrengiamų grupių patalpų naudojimo paskirtis keičiama į mokslo (~384 kv.m.).

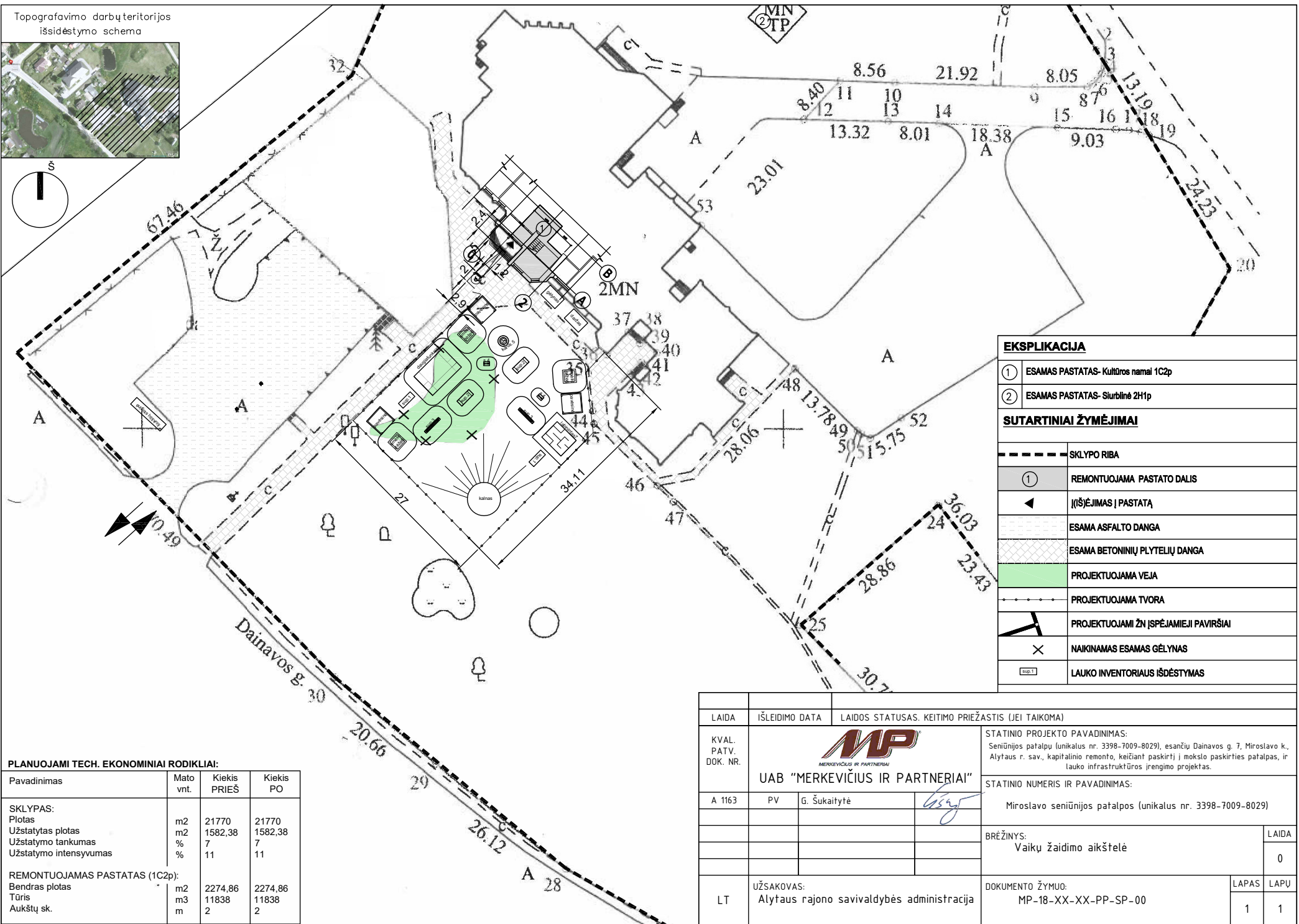
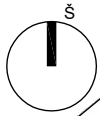
Lauke įrengiama vaikų žaidimo aikštelė su laisvalaikio įrenginiais.

PROJEKTO VADOVAS

G. Šukaitytė



Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



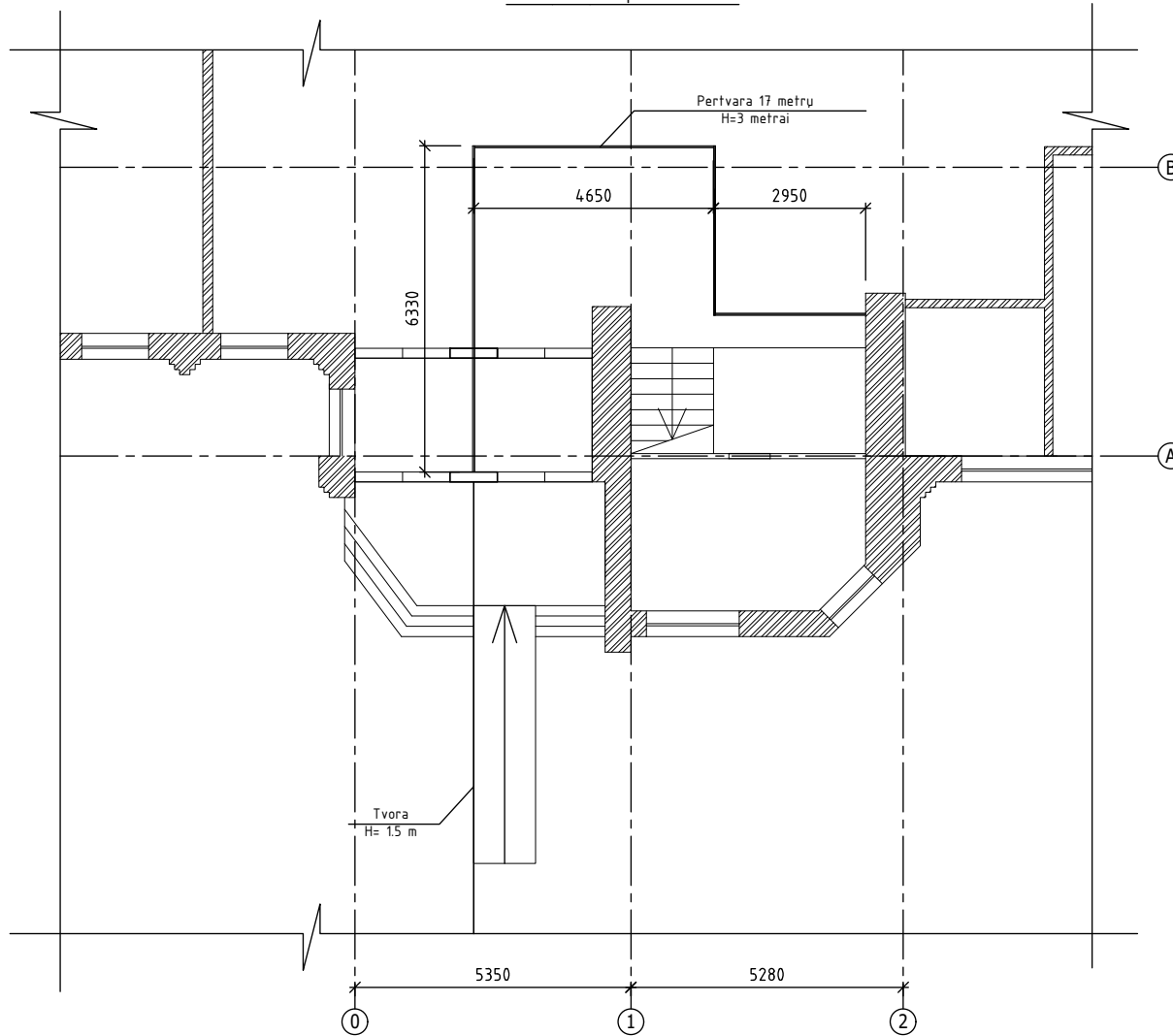
EKSPLIKACIJA	
①	ESAMAS PASTATAS- Kultūros namai 1C2p
②	ESAMAS PASTATAS- Sturbinė 2H1p
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
---	SKLYPO RIBA
①	REMONTUOJAMA PASTATO DALIS
◀	ĮIŠĖJIMAS Į PASTATĄ
▨	ESAMA ASFALTO DANGA
▩	ESAMA BETONINIŲ PLYTELIŲ DANGA
■	PROJEKTUOJAMA VEJA
---	PROJEKTUOJAMA TVORA
▲	PROJEKTUOJAMI ŽŪNISPĖJAMIEJI PAVIRŠIAI
×	NAIKINAMAS ESAMAS GĖLYNAS
□	LAUKO INVENTORIAUS IŠDĖSTYMAS

PLANUOJAMI TECH. EKONOMINIAI RODIKLIAI:

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis PRIEŠ	Kiekis PO
SKLYPAS:			
Plotas	m2	21770	21770
Užstatytas plotas	m2	1582,38	1582,38
Užstatymo tankumas	%	7	7
Užstatymo intensyvumas	%	11	11
REMONTUOJAMAS PASTATAS (1C2p):			
Bendras plotas	m2	2274,86	2274,86
Tūris	m3	11838	11838
Aukštų sk.	m	2	2

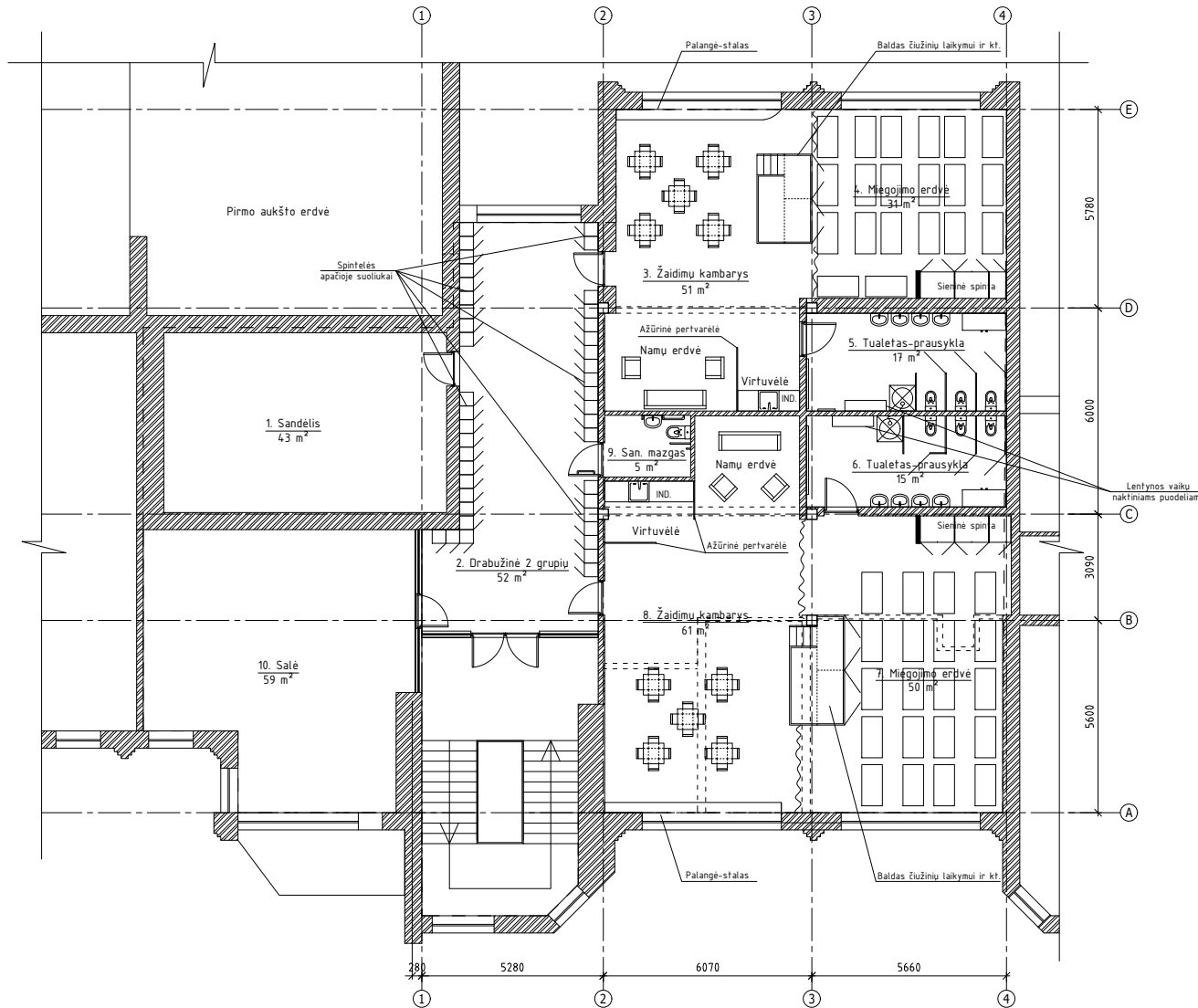
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.		
A 1163	PV	G. Šukaitytė
LT	UŽSAKOVAS: Alytaus rajono savivaldybės administracija	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Seniūnijos patalpų (unikalus nr. 3398-7009-8029), esančių Dainavos g. 7, Miroslavo k., Alytaus r. sav., kapitalinio remonto, keičiant paskirtį į mokslo paskirties patalpas, ir lauko infrastruktūros įrengimo projektas.
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Miroslavo seniūnijos patalpos (unikalus nr. 3398-7009-8029)
		BRĖŽINYS: Vaikų žaidimo aikštelė
		DOKUMENTO ŽYMUO: MP-18-XX-XX-PP-SP-00
		LAPAS LAPŲ
		1 1

Pirmo aukšto planas M1:100



LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "MERKEVIČIUS IR PARTNERIAI"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:	
A 1163			PV	Seniūnijos patalpų (unikalus nr. 3398-7009-8029), esančių Dainavos g. 7, Miroslavo k., Alytaus r. sav., kapitalinio remonto, keičiant paskirtį į mokslo paskirties patalpas, ir lauko infrastruktūros įrengimo projektas
	G. Šukaitytė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:		
		Miroslavo seniūnijos patalpos (unikalus nr. 3398-7009-8029)		
		BRĖŽINYS:		LAIDA
		Pirmo aukšto planas		0
LT	UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ
	Alytaus rajono savivaldybės administracija	MP-18-XX-XX-PP-SA- 01	1	1

Antro aukšto planas M1:100



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pavadinimas	Plotas
1. Sandėlis	43 m ²
2. Drabužinė 2 grupių	52 m ²
3. Žaidimų kambarys	50 m ²
4. Miegojimo erdvė	31 m ²
5. Tualeto-prausykla	17 m ²
6. Tualeto-prausykla	15 m ²
7. Miegojimo erdvė	51 m ²
8. Žaidimų kambarys	61 m ²
9. San. mazgas	5 m ²
10. Saldė	59 m ²
	384 m ²

- SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS
- Esamos mūro sienos ir pertvaros
 - Naujai projektuojamos mūro sienos ir pertvaros
 - Karkasinės konstrukcijos atitvaros
 - Ardomos atitvaros
 - Dušo galvutė su lanksčia žarna
 - Esamos durys
 - Naujai projektuojamos durys
 - Paskirties keitimo plotas

PASTABOS:

- Nr. 1 ir Nr. 10 patalpos nepriskiriamos grupių patalpoms (nebus įrengiamos iš projekto lėšų).
- Visos nišos įskaituotos į patalpų plotus.

LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	<p>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Seniūnijos patalpa (unikalus nr. 3398-7009-8029), esančių Dainavos g. 7, Miroslavo k., Alytaus r. sav., kapitalinio remonto, keičiant paskirtį į mokslo paskirties patalpą, ir lauko infrastruktūros įrengimo projektas</p> <p>STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: Miroslavo seniūnijos patalpa (unikalus nr. 3398-7009-8029)</p>	
A 1163	PV	G. Šukalytė
BRĖŽINYS:		LAIDA
Antro aukšto planas		0
LT	UŽSAKOVAS: Alytaus rajono savivaldybės administracija	DOKUMENTO ŽYMUO: MP-18-XX-XX-PP-SA- 02
		LAPAS LAPŲ
		1 1