

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"RUSNĖ"**

OBJEKTAS Nr. 2016-143

**LT-44313 KAUNAS
MIŠKO 30 - 78
TEL. 8-37 32 03 65 faks. 8-37 32 00 25
Mob. (8-699) 34205
www.rusne.lt, rusne@rusne.lt**

STATYTOJAS: UAB "SPECTATOR NT"

STATYBOS VIETA: LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M.

STATINYS: PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO
G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA

STATYBOS KATEGORIJA: YPATINGASIS STATINYS

STADIJA: PP

DALIS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
2016-143-PP

DIREKTORIUS

 A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS

 A.MAČIONIS

PROJEKTO VADOVAS ATESTUOTAS AM 2012-12-19 Nr 1450
ĮMONĖS KODAS 132754130

KAUNAS, 2018

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2016-143-PP.BSZ	1	0	Bylos dokumentų žiniaraštis	
	1	0	Objekto vietovės schema	
2016-143-PP.AR	5	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Statinio projekto dalies pavadinimas	Pastabos
2016-143-PP-SP-01	1	0	Sklypo planas M1:500	
2016-143-PP-SP-02	1	0	Sklypo dangų planas M1:500	
2016-143-PP-SP-03	1	0	Sklypo aukščių planas M1:500	
2016-143-PP-SA-01	1	0	Pirmo aukšto planas M1:100	
2016-143-PP-SA-02	1	0	Stogo planas M1:100	
2016-143-PP-SA-03	1	0	Pjūvis M1:50	
2016-143-PP-SA-04	1	0	Fasadai M1:100	
2016-143-PP-SA-05	1	0	Fasadai su stogine M1:100	
			Vizualizacija	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Projektuotojas: UAB „Rusnė“

Statinio objekto adresas: Leipalingio g. 26, Druskininkų m.

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio kategorija: Ypatingasis

Statinių paskirtys:

- Prekybos paskirties pastatas (7.3) – operatorinė;
- Kitos paskirties inžinerinis statinys (12) – stoginė;
- Kitos paskirties statinys (12) – specialus stendas degalų kainoms ir rūšims nurodyti, h=8,00 m;

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Tvarkoma teritorija yra šalia kelio Nr. 180 Druskininkai – Leipalingis - Seirijai. Įvažiavimai/išvažiavimai į/iš teritoriją/-os paliekami esami nuo kelio Nr. 180, Leipalingio g..

Sklypo adresas: Leipalingio g. 26, Druskininkų m.

Žemės sklypo unikalus Nr. 1501-0007-0243

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 1501/0007:243

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos

Sklypo plotas: 0.2491 ha


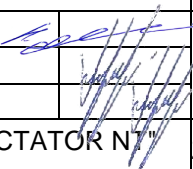
Sklypo savininkas: UAB „Spectator NT“, a.k. 304081668

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos

Sklype esantys statiniai:

- Operatorinė su parduotuve ir kavine (unikalus Nr. 4400-0197-5779);
- Automobilių plovykla (unikalus Nr. 4400-1049-6436);
- Kiti inžineriniai statiniai – aikštelės (unikalus Nr. 4400-0197-5879);
- Kiti inžineriniai statiniai – suskystintų dujų degalinė (unikalus Nr. 1500-2000-3044);
- Kiti inžineriniai statiniai – rezervuaras (unikalus Nr. 4400-0197-6032)
- Kiti inžineriniai statiniai – stoginė (unikalus Nr. 4400-0197-6010);
- Kiti inžineriniai statiniai – trys degalų kolonėlės ir papildomas degalų rezervuaras (unikalus Nr. 4400-0197-5968).

KVAL. DOK. NR.	 UAB "RUSNĖ"		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
A 2079	PDV	V. URBONAITĖ			0
A 2079	ARCH.	V. URBONAITĖ			
LT	STATYTOJAS: UAB "SPECTATOR NT"		ŽYMUO:	Lapas	Lapų
	UŽSAKOVAS: UAB "SPECTATOR NT"		2016-143-PP.AR	1	5

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype

Projektuojami šie statiniai:

- Operatorinė;
- Stoginė;
- Specialus stendas skirtas nurodyti degalų kainas ir rūšis.

Griaunami statiniai:

- Operatorinė su parduotuve ir kavine (unikalus Nr. 4400-0197-5779);
- Automobilių plovykla (unikalus Nr. 4400-1049-6436);
- Kiti inžineriniai statiniai – aikštelės (unikalus Nr. 4400-0197-5879);
- Kiti inžineriniai statiniai – stoginė (unikalus Nr. 4400-0197-6010);

Šiuo metu sklype yra veikianti degalinė su savitarnos automobilių plovykla. Numatoma esama operatorinė su parduotuve ir kavine (kurios unikalus Nr. 4400-0197-5779), automobilių plovyklą (kurios unikalus Nr. 4400-1049-6436), ir stoginę (kurios unikalus Nr. 4400-0197-6010) nugriauti. Esamos operatorinės vietoje projektuojama nauja operatorinė, o priešais ją – nauja stoginė. Esami suskystintų dujų iš skysto kuro rezervuarai paliekami esami. Taip pat, palieka suskystintų dujų užpylimo kolonėlė ir viena skysto kuro užpylimo kolonėlė.

Sklypo techniniai rodikliai

Esamas sklypo užstatymo tankumas – 6% (pagal Nekilnojamojo turto registro išrašą, neįvertinant stoginės užstatymo ploto);

Esamas sklypo užstatymo intensyvumas – 5%;

Projekto metu numatomas sklypo užstatymo tankumas – 18%;

Projekto metu numatomas sklypo užstatymo intensyvumas – 7%.

Privažiavimo keliai, projektuojamos dangos, automobilių stovėjimo vietos

Įvažiavimai/ išvažiavimai į/ iš teritoriją/ -os paliekami esami nuo kelio Nr. 180 Druskininkai – Leipalingis – Seirijai. Sklype visos esamos dangos ardomos ir projektuojamos naujos. Didžiąją dalį sklypo numatoma asfaltuoti. Ties kuro užpylimo kolonėlėmis ir kolektoriumi suprojektuota betoninių trinkelų danga su HDPE 1.0 plėvele. Aplink operatorinę suprojektuota betoninių trinkelų danga. Šiaurinėje sklypo dalyje paliekama esama veja.

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos prie operatorinės šiaurės vakarinės pusės ir sklypo šiaurinėje dalyje.

Automobilių stovėjimo vietų poreikio skaičiavimo lentelė:

Normatyvas pagal STR. 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“	Patalpų plotai/ įrenginių sk.	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
5.2. Prekybos centrai	1 vieta 30 m ² prekybos salės ploto	95,95 m ²	4
4.1. Administracinės įstaigos	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto	6,63 m ²	1

2016-143-PP.AR

Lapas	Lapų	Laida
2	5	0



Normatyvas pagal STR. 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“	Patalpų plotai/ įrenginių sk.	Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
Bendras automobilių stovėjimo vietų skaičius:		5	

Automobilių stovėjimo vietų žmonėms su negalia (ŽN) poreikio skaičiavimo lentelė

Normatyvas pagal STR. 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmės“	Automobilių ŽN stovėjimo vietų minimalus skaičius	Projekte numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius
1 viet, kai aikštelėje yra iki 15 vietų	1	1

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos 2,50x5,00 m dydžio. Šalia stovėjimo vietos, skirtos žmonėms su negalia, įrengiama ne siauresnės kaip 1,50 m išlipimo aikštelė.

Sklypo apželdinimas

Sklypas perimetru, išskyrus įvažiavimų/išvažiavimų vietas, apželdinamas veja. Sklypo apželdinimo procentas – 15%.

Atliekų tvarkymas

Visos atliekos yra perduodamos pagal sutartį atliekas tvarkančiai ir transportuojančiai įmonei, kuri yra registruota atliekas tvarkančių įmonių registre. Atliekos tvarkomos pagal galiojančias „Atliekų tvarkymo taisykles“. Buitinėms atliekoms rinkti numatomas konteinerinis atliekų surinkimo būdas. Konteinerių tipas ir dydis parenkamas pagal kliento poreikį, skaičiuojant pagal kliento atliekų kiekį ir išvežimo dažnį.

3.2. PROJEKTUOJAMO PASTATO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Projektuojamas prekybos paskirties pastatas (operatorinė) A+ energinio naudingumo klasės.

Pastatas projektuojamas stačiakampio formos, vieno aukšto. Pagrindinis fasadas orientuojamas į Leipalingio g.. Projektuojamo pastato bendras plotas – 183,78 m², užstatymo plotas – 209,20 m², aukštis – 4,45 m, tūris – 809 m³.

Priešais pagrindį fasadą suprojektuota stoginė, kurios aukštis – 5,55 m, užstatymo plotas – 246,24 m².

Statinio zonavimas ir funkciniai ryšiai

Pagrindinis įėjimas į pastatą suprojektuotas nuo Leipalingio g.. Pro jį patenkama į prekybos salę (pat Nr. 101). Šalia prekybos salės suprojektuoti san. mazgai (pat. Nr. 103, 104) į kuriuos patenka pro koridorių (pat. Nr. 102). Pietvakarinėje operatorinės dalyje suprojektuotos buitinės, pagalbinės ir sandėliavimo patalpos. Operatorinės kampe ties ašimis 1-a, suprojektuota dujininko patalpa, į kurią įėjimas numatytas iš lauko.

Statinio tūriniai sprendimai

Projektuojamas prekybos paskirties pastatas – operatorinė yra vienaaukštė, stačiakampio formos 12,89x16,23 m dydžio, 4,45 m aukščio.

Pastatas projektuojamas su sutaptintu stogu, kurio nuolydis 1,5°.

2016-143-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

Projektuojamo pastato sąlyginė altitudė $\pm 0.000 = 121.60$ sutampa su operatorinės grindų paviršiumi.

Vidaus patalpų apdaila

Sienų apdaila

Prekybos salės, personalo patalpos, vadovo kabineto ir prekių sandėlio sienos glaistomos ir dažomos latekso dažais. San. mazguose ir koridoriuose sienų apdailai naudojamos keraminės plytelės (iki alt. +2.10) ir latekso dažai (nuo alt. +2.10). Šaldymo kameroje sienos aptaisomos vertikaliomis panelėmis.

Lubų apdaila

Operatorinės patalpose projektuojamos mineralinių medžiagų plokštės metaliniame karkase. San. mazguose ir koridoriuose plokštės turi būti drėgmei atsparios. Šaldomoje kameroje numatoma montuoti higienines segmentines lubas (lubų paneles).

Grindų apdaila

Visose patalpose grindų apdailai naudojamos akmens masės plytelės.

Fasadų apdaila

Projektuojamo pastato fasadų apdailai numatoma naudoti fasadines HPL plokštes. Plokštės baltos spalvos (RAL 9003) ir pilkos spalvos (RAL 7001).

Operatorinės stogas sutapdintas. Nuo stogo vanduo surenkamas plieniniu latakų ir lietvamzdžių pagalba nuvedamas į lietaus surinkimo šulinėlius. Lietaus surinkimo latakas ir lietvamzdžiai montuojami ant fasado 7-1. Visi lietvamzdžiai ir latakai projektuomi plieniniai baltos spalvos RAL 9003.

Operatorinės langai numatomi PVC profilio su dviejų kamerų, dviejų selektyvinių stiklų paketu. Langų rėmai baltos spalvos RAL 9003.

Operatorinės vitrinų projektuojamos aliuminio profilio. Vitrinų rėmai pilkos spalvos RAL 7001.

Lauko durys projektuojamos PVC profilio, baltos spalvos RAL 9003. Durys įėjimui į dujininko patalpą montuojamos su stiklu.

Operatorinės langai, vitrinų ir lauko durys turi būti sumontuotos sandariai ir atitikti A+ energinio naudingumo klasės reikalavimus.

Stogo danga – bituminė prilydoma.

Projektuojamos stoginės projektiniai sprendiniai

Stoginė projektuojama ant šešių metalinių kolonų. Stoginės aukštis nuo projektuojamos aikštelės iki stoginės apačios – 4,75 m, iki viršaus – 5,75. Stoginė projektuojama 16,20x26,50 m stačiakampio formos metalinių konstrukcijų. Stoginė visu perimetru aptaisoma pagal degalinių tinklų dizainui.

Stačiakampės stoginės dalies stogas sutapdintas (stogo nuolydis 2°). Lietaus nuvedimui nuo stoginės projektuojama vidinė sistema, su prie kolonų montuojamais lietvamzdžiais. Kolonos aptaisomos apdailine skarda, spalva – balta RAL 9003.

Po stogine projektuojamos salelės su lengvųjų automobilių skytokuro užpildymo kolonėlės ir suskystintų sujų užpildymo kolonėle.

2016-143-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

Projektuojamo pastato konstrukcijos

Pamatai

Degalinės pastatui projektuojami poliniai pamatai.

Grindy plokštė

Degalinės pastatui projektuojama 100mm storio betono plokštė, armuota plieninėmis fibromis.

Kolonos, sijos, santvaros

Degalinės pastatui projektuojamos plieninės kolonos.

Pastato fachverkui projektuojamos dvitėjo skerspūvio sijos.

Denginiui suprojektuotos 12m ilgio santvaros. Santvaros atremiamos ant kolonų ir sijų šarnyriškai.

Stoginės konstrukcijos

Karkaso principinė schema – rėminė konstrukcija. Kolonos standžiai pritvirtinamos prie giliųjų gręžtinių polinių pamatų.

Plieninis stoginės karkasas montuojamas naudojantis varžtais. Statmenai stogo pagrindinio rėmo sijų, įrengiamos ryšinės sijos, kurios pritvirtinamos varžtais.

Pamatai – giliai gręžtininiai bei monolitinė gelžbetoninė plokštė.

Stogo nuolydis – 2,0 °. Hidroizoliacinė danga – trapecinio profilio skarda, montuojama ilginių. Žemutinėje stogo dalyje įrengiama lietaus surinkimo latakas. Soginė su vidiniu lietaus nuvedimu, aprėminama parapetų konstrukcijomis. Stogo ilginiai – nekarpyto profilio daugiaatramės sijos.

2016-143-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0



SITUACIJOS SCHEMA

59/17 - 0156



EKSPLIKACIJA

①	PROJEKTUOJAMA OPERATORINĖ
②	PROJEKTUOJAMA STOGINĖ
③	ESAMA SKYSTO KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
④	PROJEKTUOJAMA SKYSTO KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
⑤	ESAMOS POŽEMINIS SKYSTO KURO REZERVUARAS
⑥	KURO UŽPYLIMO KOLEKTORIUS
⑦	PROJEKTUOJAMOS LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS
⑧	ESAMOS POŽEMINĖS SUSKYSTINTŲ DUJŲ TALPOS
⑨	ESAMA SUSKYSTINTŲ DUJŲ UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
⑩	SPECIALUS STENDAS, SKIRTAS NURODYTI DEGALŲ RŪŠIMS IR KAINOMS. STATOMAS ESAMO STENDO VIETOJE.
⑪	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLA (ATSKIRU PROJEKTU)

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

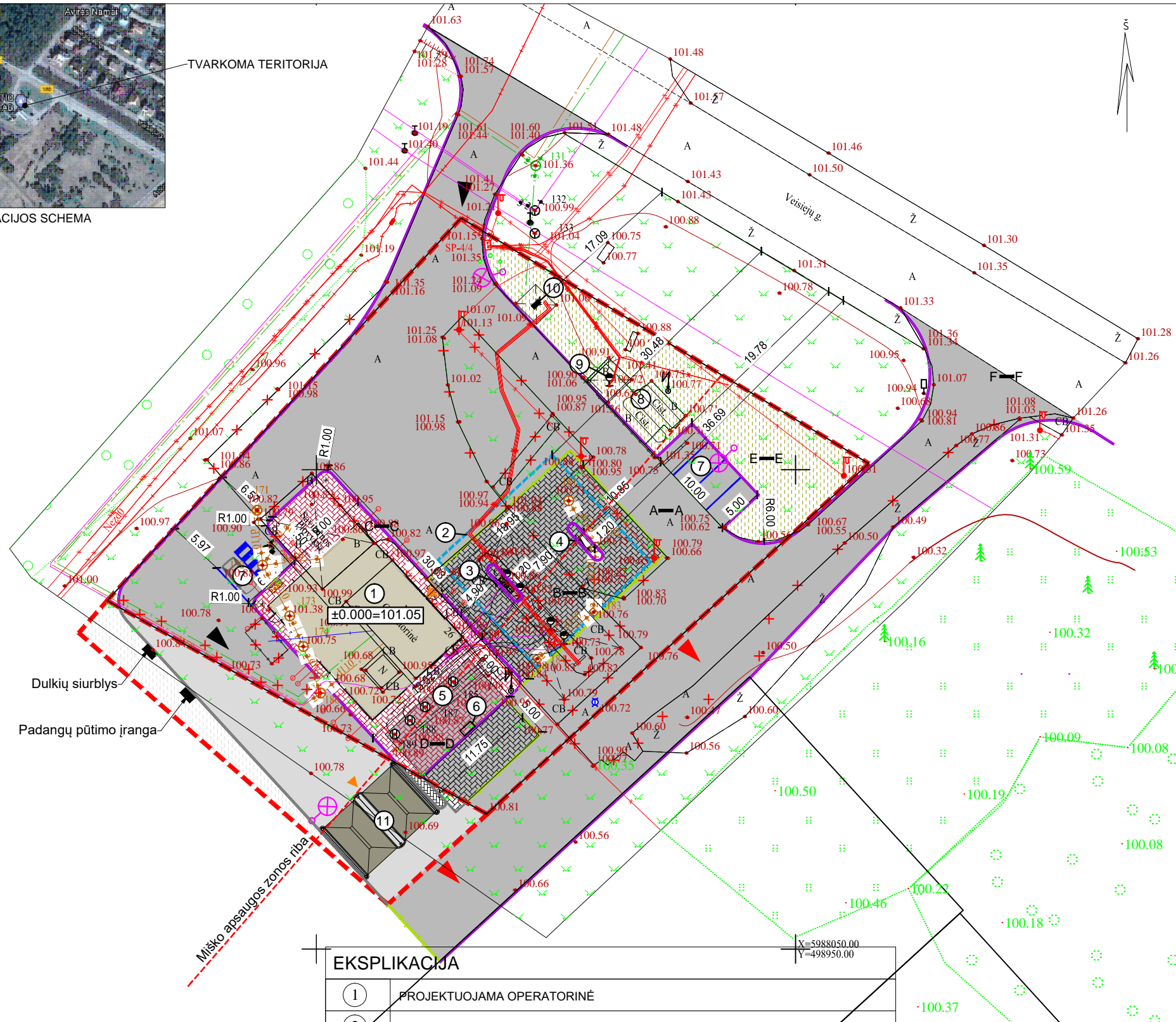
	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
	ĮVAŽIAVIMAS/ISVAŽIAVIMAS Į/IS SKLYPĄ-O
	ĮĖJIMAS/ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATUS
	ESAMA ASFALTO DANGA
	ESAMA VEJA
	ESAMA BETONO DANGA
	ESAMA ŽVYRO DANGA
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI ELEKTROS TINKLAI
	ESAMI RYŠIŲ TINKLAI
	GRIAUNAMI STATINIAI, DEMONTUOJAMI TINKLAI
	PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI
	PROJEKTUOJAMI NUŽEMINTI BORTAI
	PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI
	ŠIAURĖS RODYKLĖ

PASTABOS:
 1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.
 2. SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU NR. 2016-143A.

0	2018	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. DOK. NR.		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS	SKLYPO PLANAS 1:500
A2079	PDV	V. URBONAITĖ	
LT	UŽSAKOVAS: UAB "SPECTATOR NT"	2016-143-PP-SP-01	LAPAS LAPŲ 1 1



SITUACIJOS SCHEMA



Dulkių siurblys
Padangų pūtimo įranga

Miško apsaugos zonos riba

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
	ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į/IS SKLYPĄ-O
	ĮĖJIMAS/ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATUS
A	ESAMA ASFALTO DANGA
V.	ESAMA VEJA
CB	ESAMA BETONO DANGA
Ž	ESAMA ŽVYRO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	PROJEKTUOJAMA VEJA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU ĮSPĖJAMUOJU PAVIRŠIUMI
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMA VEJA (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI
	PROJEKTUOJAMI NUŽEMINTI BORTAI
	PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI ELEKTROS TINKLAI
	ESAMI RYŠIŲ TINKLAI
	GRIAUNAMI STATINIAI, DEMONTUOJAMI TINKLAI
	ŠIAURĖS RODYKLĖ

EKSPLIKACIJA

①	PROJEKTUOJAMA OPERATORINĖ
②	PROJEKTUOJAMA STIGINĖ
③	ESAMA SKYSTO KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
④	PROJEKTUOJAMA SKYSTO KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
⑤	ESAMOS POŽEMINIS SKYSTO KURO REZERVUARAS
⑥	KURO UŽPYLIMO KOLEKTORIUS
⑦	PROJEKTUOJAMOS LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS
⑧	ESAMOS POŽEMINĖS SUSKYSTINTŲ DUJŲ TALPOS
⑨	ESAMA SUSKYSTINTŲ DUJŲ UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
⑩	SPECIALUS STENDAS, SKIRTAS NURODYTI DEGALŲ RŪŠIMS IR KAINOMS. STATOMAS ESAMO STENDO VIETOJE.
⑪	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLA (ATSKIRU PROJEKTU)

0	2018		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.		PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A.MAČIONIS	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS 1:500
A2079	PDV	V. URBONAITĖ	
LT	UŽSAKOVAS: UAB "SPECTATOR NT"		LAIDA
			0
			LAPAS
			LAPŲ
		2016-143-PP-SP-02	1
			1

PASTABOS:
1. MĀTMENYS NURODYTI METRAIS.
2. SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU NR. 2016-143A.



SITUACIJOS SCHEMA



Dulkių siurblys
Padangų pūtimo įranga

Miesto apsaugos zonos riba

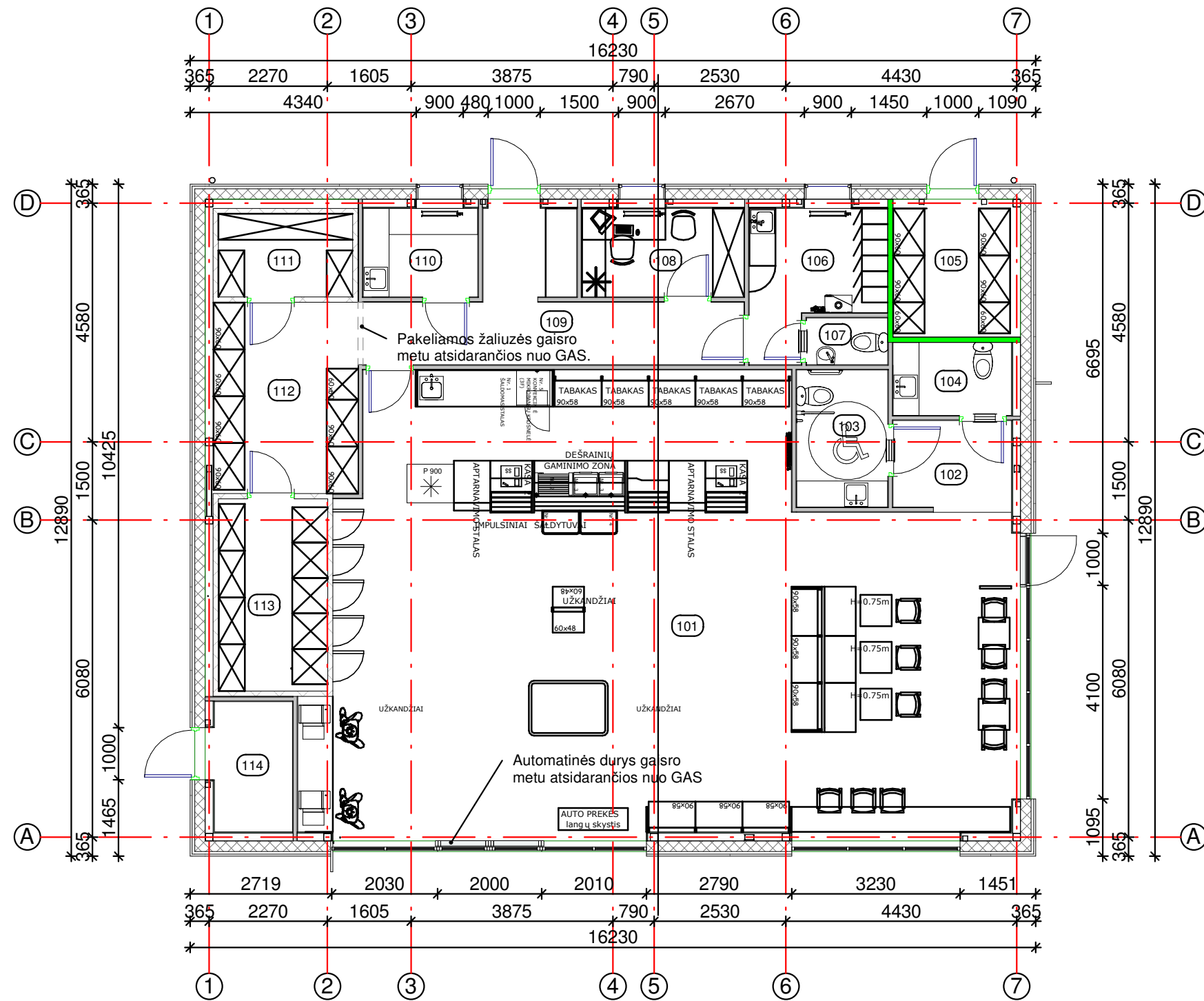
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	TVARKOMO SKLYPO RIBA
	PROJEKTUOJAMI PASTATAI
	ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į/IS SKLYPĄ-O
	ĮĖJIMAS/ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATUS
A	ESAMA ASFALTO DANGA
V.	ESAMA VEJA
CB	ESAMA BETONO DANGA
Ž	ESAMA ŽYVRO DANGA
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE
	PROJEKTUOJAMA VEJA
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU ĮSPĖJAMUOJU PAVIRŠIUMI
	PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILINIŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA SU HDPE 1.0 PLĖVELE (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMA VEJA (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI
	PROJEKTUOJAMI NUŽEMINTI BORTAI
	PROJEKTUOJAMI KELIO BORTAI (ATSKIRU PROJEKTU)
	PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMI ELEKTROS TINKLAI
	ESAMI RYŠIŲ TINKLAI
	GRIAUNAMI STATINIAI, DEMONTUOJAMI TINKLAI
	ŠIAURĖS RODYKLĖ

EKSPLIKACIJA

①	PROJEKTUOJAMA OPERATORINĖ
②	PROJEKTUOJAMA STIGINĖ
③	ESAMA SKYSTO KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
④	PROJEKTUOJAMA SKYSTO KURO UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
⑤	ESAMOS POŽEMINIS SKYSTO KURO REZERVUARAS
⑥	KURO UŽPYLIMO KOLEKTORIUS
⑦	PROJEKTUOJAMOS LENGVŪJŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS
⑧	ESAMOS POŽEMINĖS SUSKYSTINTŲ DUJŲ TALPOS
⑨	ESAMA SUSKYSTINTŲ DUJŲ UŽPYLIMO KOLONĖLĖ
⑩	SPECIALUS STENDAS, SKIRTAS NURODYTI DEGALŲ RŪŠIMS IR KAINOMS. STATOMAS ESAMO STENDO VIETOJE.
⑪	PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ SAVITARNOS PLOVYKLA (ATSKIRU PROJEKTU)

0	2018	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.			PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A.MAČIONIS	SKLYPO AUKŠČIŲ PLANAS 1:500	
A2079	PDV	V. URBONAITĖ		
LT	UŽSAKOVAS: UAB "SPECTATOR NT"		2016-143-PP-SP-03	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

PASTABOS:
1. MĀTMENYS NURODYTI METRAIS.
2. SAVITARNOS AUTOMOBILIŲ PLOVYKLA PROJEKTUOJAMA ATSKIRU PROJEKTU NR. 2016-143A.

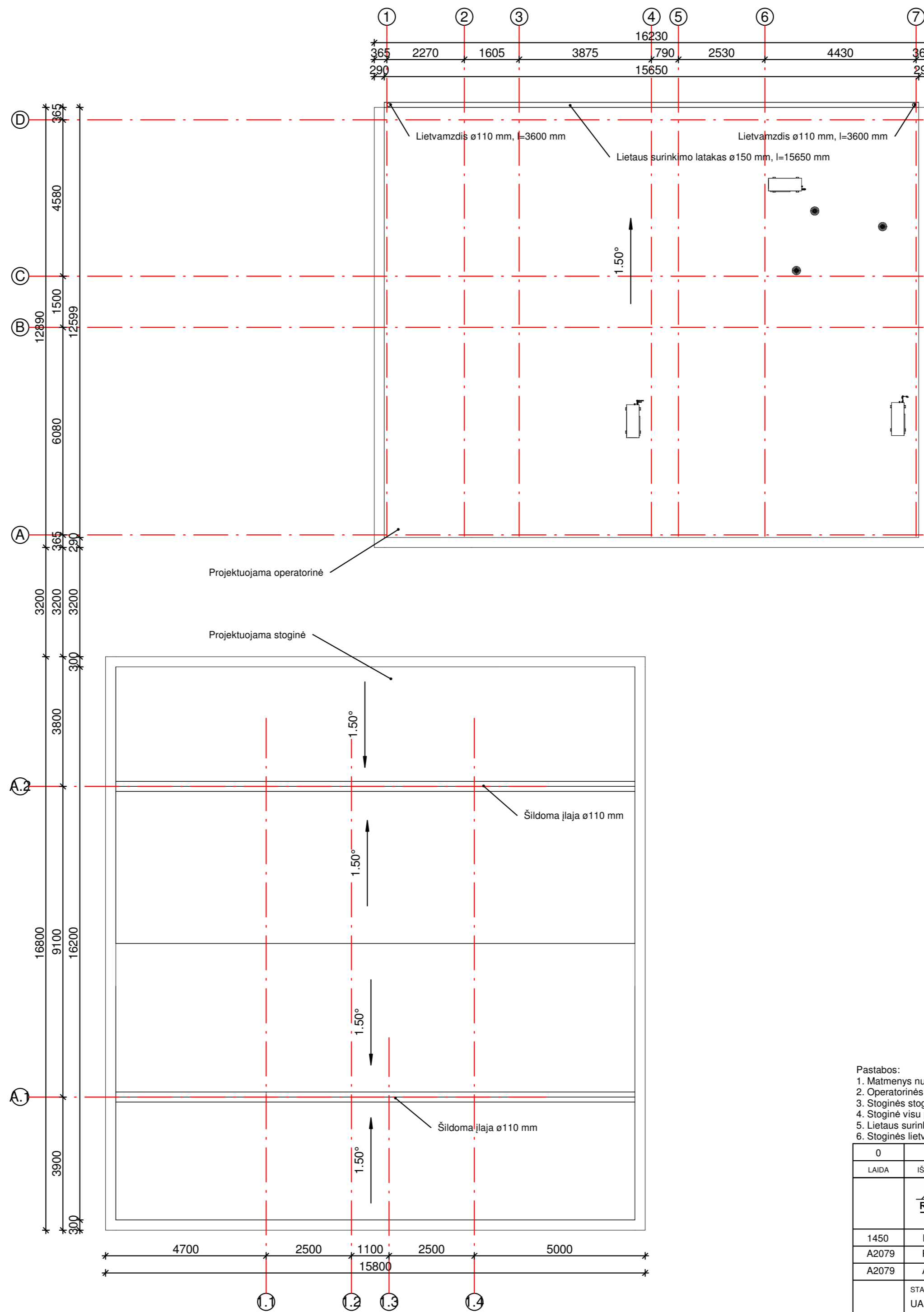


Eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
101	Prekybos salė	108.78 m ²
102	Koridorius	3.93 m ²
103	San. mazgas (ŽN)	4.60 m ²
104	San. mazgas	3.19 m ²
105	Tepalų sandėlis	6.48 m ²
106	Personalo patalpa	6.32 m ²
107	Personalo san. mazgas	1.40 m ²
108	Vadovo kabinetas	5.29 m ²
109	Koridorius	12.13 m ²
110	Maisto paruošimo patalpa	3.74 m ²
111	Šaldymo kamera (minusinė)	4.13 m ²
112	Sandėlis	12.12 m ²
113	Šaldymo patalpa (pliusinė)	7.75 m ²
114	Dujininko patalpa	3.93 m ²
Bendras plotas		183.78 m ²

- Pastabos:
 1. Matmenys nurodyti milimetrais.
 2. Matmenys projektiniai, tikslinti vietoje, statybų darbų metu.

Sutartiniai žymėjimai	
	Projektuojamos sienos iš daugiasluoksnių plokščių su poliuretano užpildu d=200 mm
	Projektuojamos gk pertvaros su akmens vatos užpildu d=100 mm
	Projektuojamos gk plokštės
	EI 45 pertvara

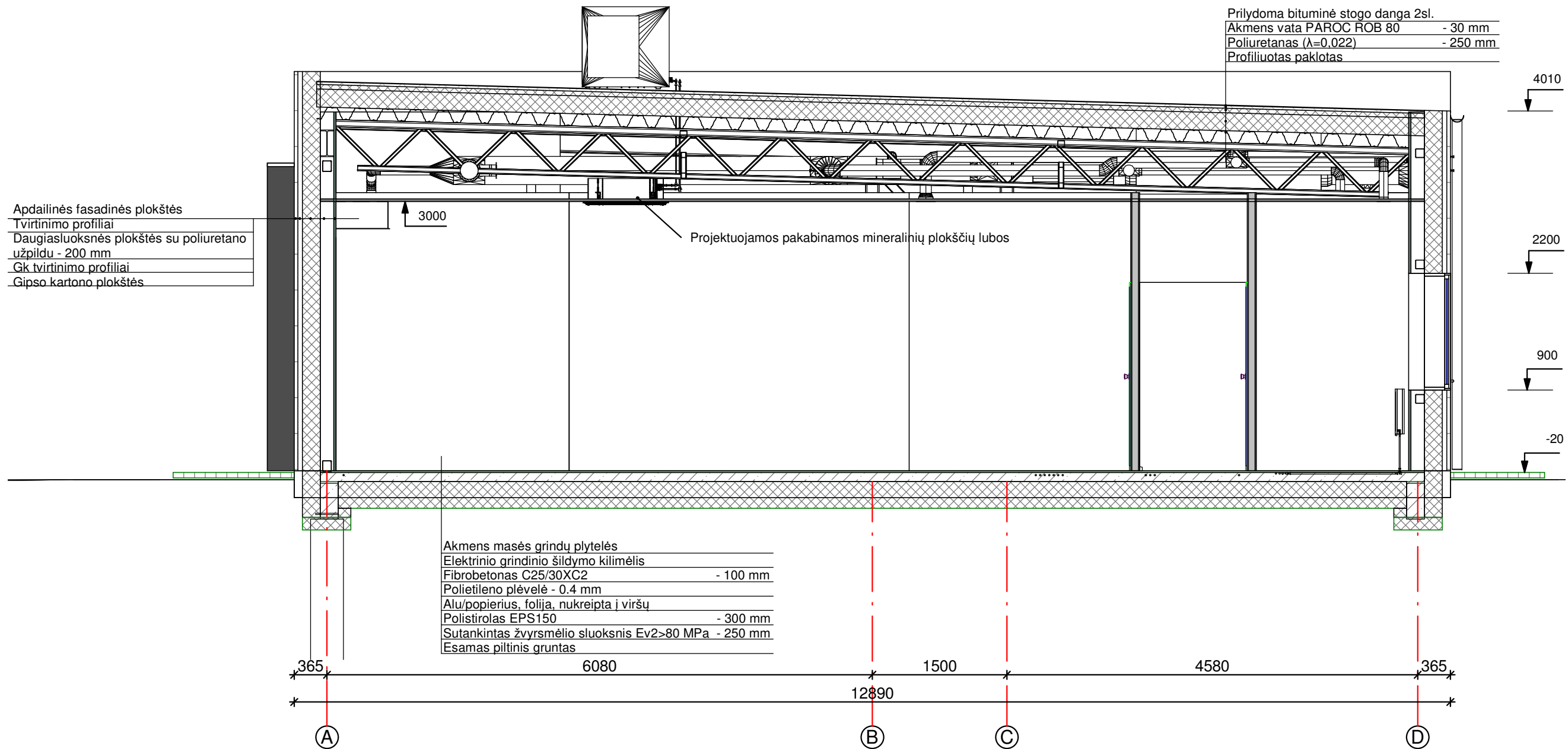
0	LAI DA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
			UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS				STATINIO NR. IR PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS	LAIDA 0
A2079	PDV	V. URBONAITĖ					
A2079	ARCH	V. URBONAITĖ	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "SPECTATOR NT"			DOKUMENTO ŽYMUO 2016-143-PP-SA-01	LAPAS 1
						M1:100	LAPŲ 1



Pastabos:

1. Matmenys nurodyti milimetrais. Matmenys projekciniai, tikslinti vietoje, statybų darbų metu.
2. Operatorinės stogo danga - bituminė prilydoma. Stogo dangos plotas - 200,20 m².
3. Stoginės stogo danga - trapecinio profilio skardos lakštai. Stogo dangos plotas - 246,25 m².
4. Stoginės visu perimetru aptaisoma plokštėmis, analogiškomis degalinių tinklo dizainui.
5. Lietaus surinkimo latakas ir lietvamzdžiai - plieniniai, baltos spalvos RAL 9001.
6. Stoginės lietvamzdžiai montuojami prie kolonų ir aptaisomi apdaila pagal degalinių tinklo dizainą.

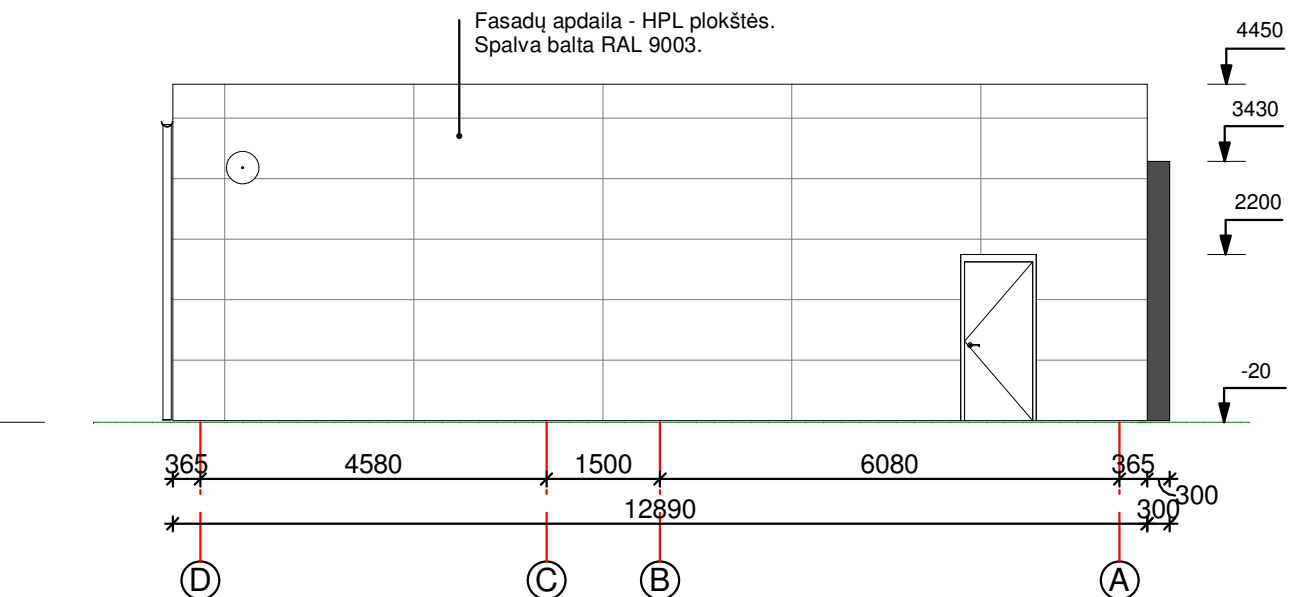
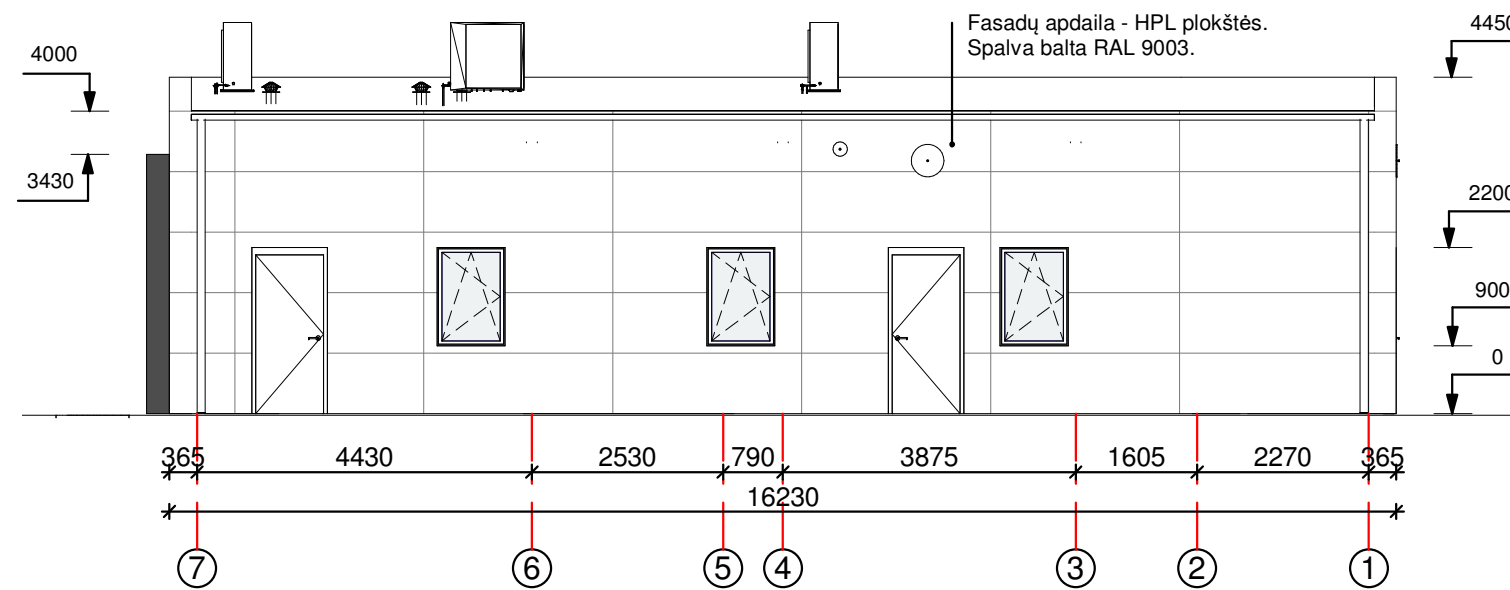
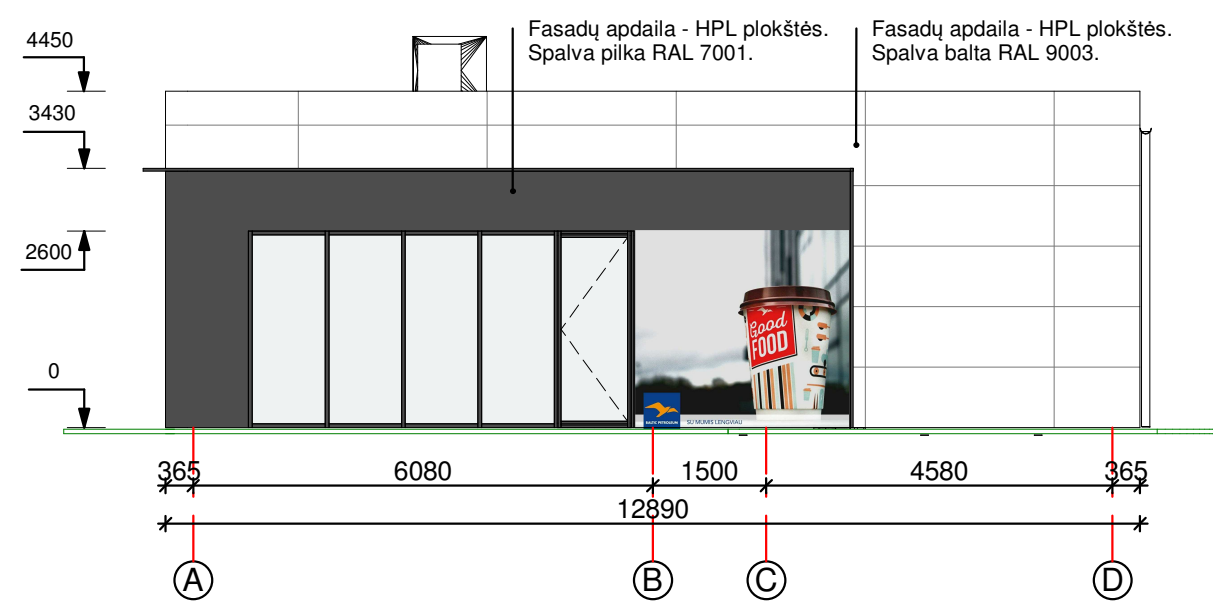
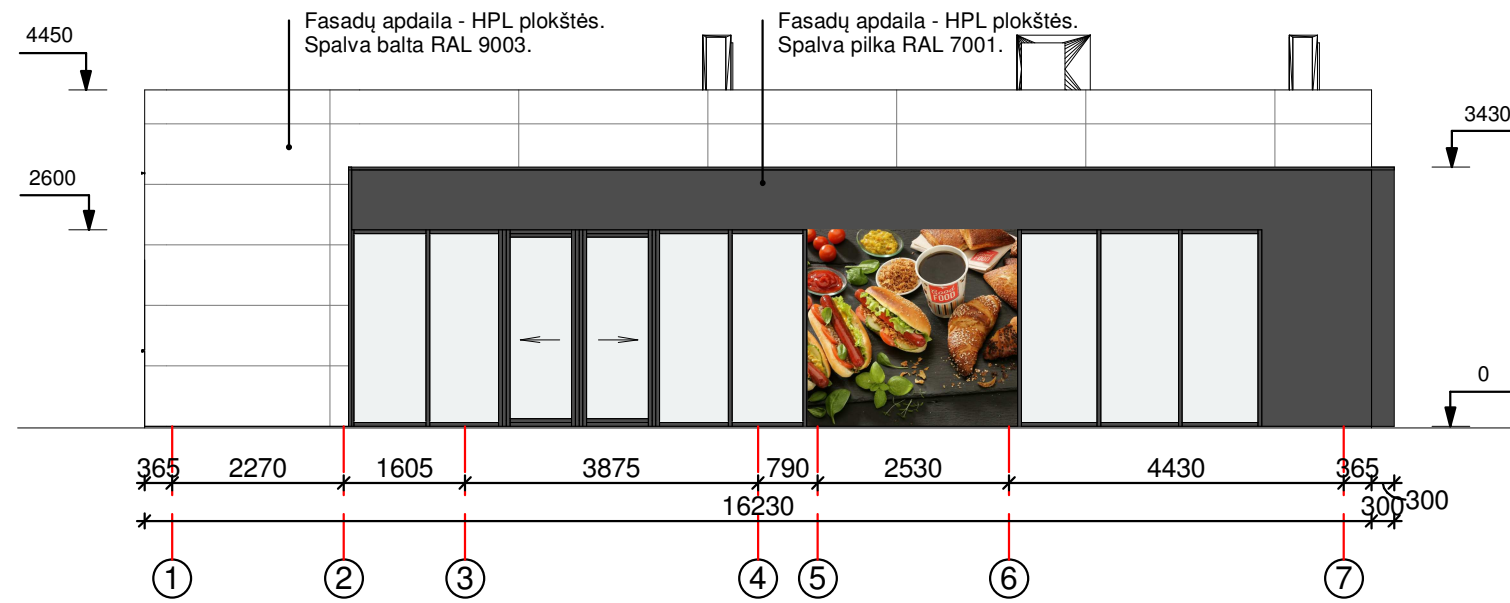
0	LAIKAS		LAIKAS	
LAIKA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS
1450	PV	A. MAČIONIS	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
A2079	PDV	V. URBONAITĖ	LAIKA	
A2079	ARCH	V. URBONAITĖ	STOGO PLANAS	
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
UAB "SPECTATOR NT"			2016-143-PP-SA-02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



Pastabos:

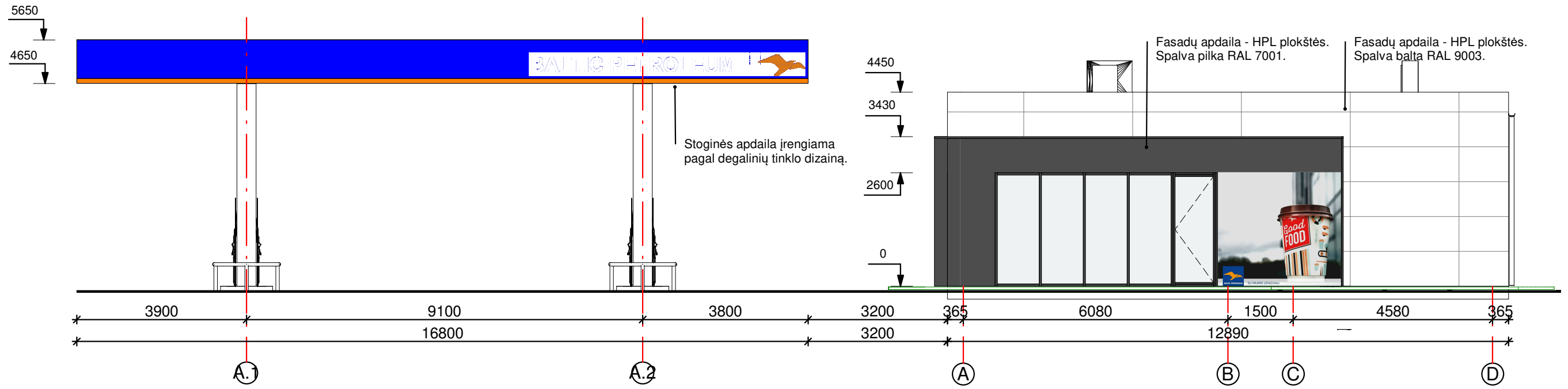
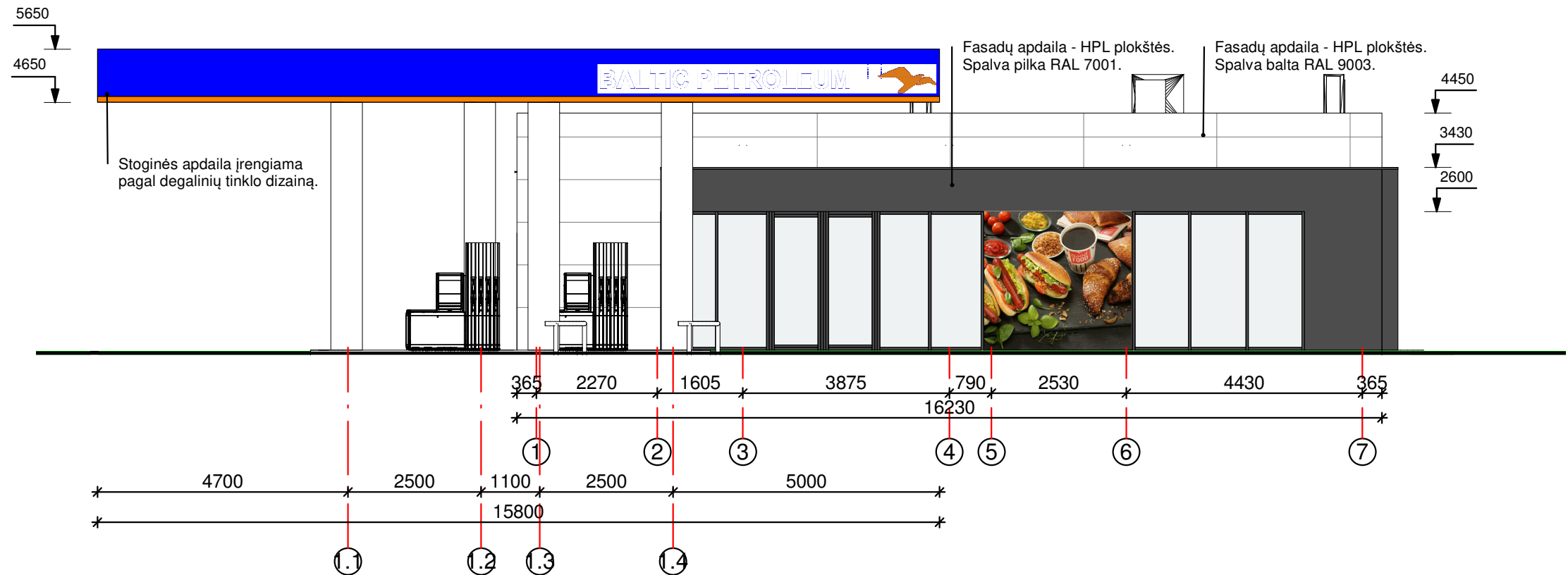
1. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
2. Matmenys - projektiniai, tikslinti vietoje statybų darbų metu.

0				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS		
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A2079	PDV	V. URBONAITĖ		PJŪVIS
A2079	ARCH	V. URBONAITĖ		M1:50
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "SPECTATOR NT"		DOKUMENTO ŽYMUO 2016-143-PP-SA-03		LAPAS 1
				LAPŲ 1



- Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2. Matmenys - projektiniai, tikslinti vietoje statybų darbų metu.
 3. Ant fasadų montuojamos reklamos pagal degalinių tinklo dizainą.
 4. Prieš pradėdamas statybų darbus fasadų apdailą ir reklamų tipą derinti su Užsakovu.

0					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A2079	PDV	V. URBONAITĖ		FASADAI	0
A2079	ARCH	V. URBONAITĖ		M1:100	
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "SPECTATOR NT"			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			2016-143-PP-SA-04	1	1



- Pastabos:
1. Matmenys nurodyti milimetrais, altitudės - metrais.
 2. Matmenys - projektiniai, tikslinti vietoje statybų darbų metu.
 3. Ant fasadų montuojamos reklamos pagal degalinių tinklo dizainą.
 4. Prieš pradėdant statybų darbus fasadų apdailą ir reklamų tipą derinti su Užsakovu.

0					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
		UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "RUSNĖ"		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO - DEGALINĖS LEIPALINGIO G. 26, DRUSKININKŲ M. NAUJOS STATYBOS PROJEKTAS	
1450	PV	A. MAČIONIS		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
A2079	PDV	V. URBONAITĖ		FASADAI SU STOGINE	0
A2079	ARCH	V. URBONAITĖ			
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "SPECTATOR NT"		DOKUMENTO ŽYMUO 2016-143-PP-SA-05		LAPAS	LAPŲ
				1	1

