

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja-
Savivaldybės vyriausioji architektė

PRITARIU

Jurgita Sakalauskienė

2018-06-18

STATYTOJAS: VŠĮ „Pakaunės pirminės sveikatos prižiūros centras“

ADRESAS: Didžioji g. 1, Raudondvaris, Kauno r.sav.

2018 m. birželio 15 d.

STATYBOS PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Panevėžiuko medicinos punkto patalpų Kranto g. 2, Panevėžiukas, Kauno r.sav., paprastas remontas, keičiant patalpų paskirtį iš mokslo į gydymo
2.	Statybos rūšis	Paprastas remontas
3.	Statinio kategorija	Ypatingasis
4.	Statinių tipas	Negyvenamieji pastatai
5.	Statinio naudojimo paskirtis	Mokslo (7.11), dalies patalpų projektuojama paskirtis – gydymo (7.12)
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Kranto g. 2, Panevėžiukas, Kauno r. sav.
7.	Žemės sklypo kadastro Nr.	5263/0011:341 Panevėžiuko k.v.
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
9.	Naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
10.	Nuosavybės teisė	Lietuvos Respublika
11.	Žemės sklypo plotas, ha	2,8381
12.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	22935,00 (iš jų pastatais užimtas plotas - 1781,00 nesikeičia)
12.1.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	22935,00 (iš jų pastatais užimtas plotas - 1781,00 nesikeičia)
13.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	6,28
13.1.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	6,28
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	2337,80
14.1.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	2337,06
15.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	8,24
15.1.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	8,23

16.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	3260,00 (esami betono takai – kitų duomenų nėra)
16.1.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	60,00 (nauji, papildomi takai ir laiptai)
17.	Esamų pastatų aukštis, m	6,50
17.1.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	6,50 (esamo pastato aukštis, naujų pastatų neprojektuojama)
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
18.	Projektuojamų pastatų išorės apdailos medžiagos	Projektuojamų pastatų nėra, esamo pastato ir jo remontuojamos dalies apdaila nesikeičia – silikatinių plytų mūras su raudonų keraminių plytų mūro tarpais
19.	Projektuojamų pastatų spalvos	Projektuojamų pastatų nėra, esamo pastato ir jo remontuojamos dalies apdailos spalvos – nesikeičia
20.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Projektuojamų pastatų nėra, esamo pastato stogas plokščias, nesikeičia
21.		
22.		
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
23.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
24.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
25.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
26.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
27.	Žemės sklypo planas (2 psl.)	
28.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo ir pastato nuosavybę patvirtinantis dokumentas) (4 psl.)	
29.	Savivaldybės turto panaudos sutartis Nr. S-321, 2018-03-26 (3 psl.)	
30.	Savivaldybės turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo ir priėmimo aktas Nr. LV-18, 2018-03-26	
31.	Valstybinės žemės panaudos sutartis Nr. 7SUN-66, 2012-12-11 (3 psl.)	
32.	Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonė Kauno filialas „Namų valdos techninės apskaitos byla“, 1998 m. (18 psl.)	
33.	Topografinis planas M1:500, 2018 m.	
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
34.	1. Aiškinamieji raštai (10 psl.)	
35.	2. Grafinė dalis	
36.	2.1. Sklypo nužymėjimo ir dangų planas M1:500	
37.	2.2. 1 aukšto planas M1:100 (2 psl.)	
38.	2.3. Fasado fragmentas, pjūvis 1-1 M1:100	
Kiti duomenys:		

PV Albertas Kasčiuška



(Vardas, pavardė, parašas)

Aiškinamasis raštas

SKLYPO PLANAS

1. BENDROJI DALIS

**1.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO DALIES RENGIMO DOKUMENTAI IR PAGRINDINIAI
NORMATYVINIAI DOKUMENTAI**

Projekto sklypo plano dalis parengta, vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais bei duomenimis: statinio projektavimo (technine) užduotimi, inžineriniu topografiniu planu, nuosavybės dokumentais, normatyviniais dokumentais, kitų projekto dalių užduotimis ir kt. Projekto architektūrinės dalies sprendiniai atitinka Privalomiems projekto dokumentams ir esminiams normatyviniams reikalavimams.

**1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS
PROJEKTAS, SĄRAŠAS**

Projektas yra parengtas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir normatyviniais dokumentais. Žemiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

1.2.1. Organizaciniai tvarkomieji normatyviniai dokumentai:

- STR 1 Organizaciniai tvarkomieji reglamentai
- STR 1. 01. 02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- STR 1. 01. 04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
- STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
- STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

STR 2 Techninių reikalavimų reglamentai

- STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
- STR 2.01.01 (2): 1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
- STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
- STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
- STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo
- STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
- STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
- STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
- STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties pastatai
- STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
- STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

Visuomeninės paskirties pastatų gaisrinės saugos taisyklės
 HN47:2011 "Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai"
 HN66:2013 "Mediciniinių atliekų tvarkymo saugos reikalavimai"
 MN11-1:1996 "Sveikatos priežiūros įstaigų akreditavimo specialieji reikalavimai. I dalis. Savivaldybės medicinos punktas"

2. PAGRINDINIAI DUOMENYS APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ

2.1. Statinio geografinė vieta (adresas):

Kranto g. 2, Panevėžiukas, Kauno r. sav.

2.2. Žemės sklypo su statiniais unikalūs numeris:

Nr.4400-2448-7809

2.3. Naudojimo paskirtis: kita.

2.4. Žemės sklypo plotas: 2.8381 ha

2.5. Klimatiniai duomenys (pagal RSN 156-94)

- vidutinė metinė oro temperatūra – +6,6°C;
- absoliutus oro temperatūros maksimumas – +34,9°C;
- absoliutus oro temperatūros minimumas – -36,3°C;
- šalčiausios paros vidutinė oro temperatūra – -27°C (92% integralinis pasikartojimas);
- šalčiausio penkiadienio vidutinė oro temperatūra – -22°C(92% integralinis pasikartojimas);
- šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra – +0,7 °C;
- santykinis oro metinis drėgnumas – 80%;
- vidutinis kritulių kiekis per metus – 630mm;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 73,4mm;
- maksimalus žemės įšalo gylis (galimas 1 kartą per 10 metų) 90cm, (galimas 1 kartą per 50 metų) 125cm.

2.6. Ryšys su gretimu užstatymu

Tvarkomas sklypas yra Panevėžiuke. Aplink sklypo teritoriją yra ir mažaaukščiai, individualūs gyvenami pastatai.

2.7. Ryšys su kultūros paveldo vertybe

Pagal valstybinės žemės panaudos sutartį 2012 m. gruodžio 11 d. Nr. 7SUN-66 pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis – kita, visuomeninės paskirties teritorijos mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos. Apribojimų kultūros paveldo vertybių atžvilgiu nėra.

2.8. Reljefas

Pastatas yra aukštesnėje vietoje, aikštelės reljefas žemėja rytų ir šiaurės rytų kryptimi. Sklype yra suformuotas dekoratyvinis apželdinimas su medžiais. Sklypo paviršius suformuotas pagal reljefą.

3. SKLYPO PARUOŠIMAS STATYBAI

Šiuo projektu nagrinėjama esamos teritorijos prie remontuojamų patalpų sutvarkymo sprendiniai po patalpų remonto darbų. Sklype į naują vietą perkeliamas drenažinis šulinėlis ir nukasamas gruntas takų ir laiptų įrengimui, nuardomi kelio bortai ties automobilių stovėjimo vieta nuožulnių bortų įrengimui.

4. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Patalpų remonto metu numatoma įrengti taką, laiptus ir įėjimą į patalpas ŽŪN reikmėms įrengiant pandusus, neregių vedimo sistemas, įrengti ŽŪN mašinų stovėjimo aikštelę, atnaujinti veją statybos darbų vietose.

Prie remontuojamų patalpų esančioje asfaltuotoje aikštelėje specialiais dažais ir ženklais paženklinamos 2 automobilių statymo vietos ir 1 vieta ŽŪN automobiliui. Prie automobilių aikštelės įrengiamas naujas šaligatvis pritaikomas ŽŪN reikmėms įrengiant nuleistus bortus ir takas į medicinos punktą. Prie įėjimo į medicinos punktą įrengiami laiptai iš betoninių trinkelėlių su praplatinta aikštele prieš duris ŽŪN manevravimui ir ŽŪN panduso prijungimui. Laiptų pakopos pritaikomos ŽŪN, laiptatakis iš abiejų pusių aptveriamas ŽŪN pritaikytais turėklais. Laiptų aikštelė taip pat aptveriamas ŽŪN pritaikytais turėklais, sujungtais su panduso turėklais. Pandusas įrengiamas

iš gamyklinių plieninių elementų su azūrine cinkuotų grotelių danga ir ŽN pritaikytais turėklais. Virš laiptų aikštelės įrengiamas skaidraus polikarbonato stogelis ant metalinio karkaso.

Neregijų vedimo sistema įrengiama naujoje šaligatvio ir laiptų aikštelės dangoje, iš specialaus profilio ir spalvos trinkelėlių arba plytelių. Todėl, įrengiant šią sistemą, paviršiai turi būti įrengti lygiai, kad nebūtų netinkamų nuolydžių, ar paviršių už kurių galima užkliūti. Visi takai turi būti suformuoti be laiptavimo. Ties sandūromis su asfalto danga pėsčiųjų judėjimo zonose esami bortai turi būti nuleisti arba įrengti nauji nuleisti bortai su visomis fasoninėmis dalimis.

Esama sugadinta veja atstatoma arba įrengiama nauja, ardymų vietose veja įrengiama naujai, išlyginant žemės paviršių ir užsėjant nauja žole. Remonto metu turi būti išsaugoti dekoratyviniai medžiai ir krūmai.

4.1. Techniniai ir paskirties rodikliai

Žemės sklypo unik. nr. 4400-2448-7809 techniniai ir paskirties rodikliai



Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis esamas/po remonto	Pastabos
I. Sklypas			
1. Sklypo plotas	m ²	28381,00	Esamas, nesikeičia
2. Užstatymo intensyvumas	%	8,24/8,23	
3. Užstatymo tankumas	%	6,28	Esamas, nesikeičia
4. Pastatais užimtas plotas	m ²	1781	Esamas, nesikeičia
5. Užstatytas plotas	m ²	22935,00	Pagal registro duomenis esamas
6. ŽŪ naudmenų plotas	m ²	5446	Pagal registro duomenis esamas
7. Tvarkomos teritorijos plotas	m ²	120	
7.1 Įrengiamų kietų dangų plotas	m ²	60	Takai, laiptai

4.2. Privažiavimo keliai

Privažiavimo keliai nekeičiami.

4.3. Lietaus vandens nuvedimo sprendiniai

Žemės paviršiaus altitudės nekeičiamos. Nuo takų lietaus vanduo nuvedamas į veją ar asfaltuotas dangas į esamas vandens surinkimo vietas. Takų danga įreminama vejos bortais. Asfalto danga įreminama gulsčiais ir stačiais bortais.

0	2018	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
SPV	A. Kasčiuška	1919		2018
SPDV	G. Ivaškevičienė	A147		2018

Aiškinamasis raštas

STATINIŲ ARCHITEKTŪRA

1. BENDROJI DALIS

1.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO DALIES RENGIMO DOKUMENTAI IR PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projekto statinio architektūros dalis parengta, vadovaujantis privalomaisiais projekto rengimo dokumentais bei duomenimis: statinio projektavimo (technine) užduotimi, inžineriniu topografiniu planu, nuosavybės dokumentais, normatyviniais dokumentais, kitų projekto dalių užduotimis ir kt. Projekto architektūrinės dalies sprendiniai atitinka Privalomiems projekto dokumentams ir esminiams normatyviniams reikalavimams.

1.2. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

Projektas yra parengtas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir normatyviniais dokumentais. Žemiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

1.2.1 Organizaciniai tvarkomieji normatyviniai dokumentai:

STR 1 Organizaciniai tvarkomieji reglamentai

STR 1. 01. 02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai

STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1. 01. 04:2015 Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas.

STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

STR 1.02.01:2017 Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas

STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija

STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

STR 2 Techninių reikalavimų reglamentai

STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas

STR 2.01.01 (2): 1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga

STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga

STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo

STR 2.01.01(6):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

STR 2.01.02:2016 Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas

STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo

STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties pastatai

STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms
 STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
 STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės įėjimo durys
 STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai

Visuomeninės paskirties pastatų gaisrinės saugos taisyklės

HN47:2011 "Asmens sveikatos priežiūros įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai"

HN66:2013 "Mediciniui atliekų tvarkymo saugos reikalavimai"

MN11-1:1996 "Sveikatos priežiūros įstaigų akreditavimo specialieji reikalavimai. I dalis. Savivaldybės medicinos punktas"

2. PAGRINDINIAI DUOMENYS APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ

2.1. Remontuojamų statinių sąrašas:

01 – Mokykla (remontuojama).

2.2. Statinio geografinė vieta (adresas):

Kranto g. 2, Panevėžiukas, Kauno r. sav.

2.3. Naudojimo paskirtis:

esama - mokslo (7.11), dalyje patalpų projektuojama – gydymo (7.12).

2.4. Statinių kategorija:

Ypatingi statiniai.

2.5. Statybos rūšis:

paprastojo remonto projektas.

2.6. Statinių techniniai ir paskirties rodikliai

Panevėžiuko mokyklos (01) unik nr. 5298-8036-9017 techniniai ir paskirties rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis esamas/po remonto	Pastabos
II. Pastatai			
2. Negyvenamieji pastatai			
2.1 Pastato bendrasis plotas:	m ²	2337,80/ 2337,06	esamas/po remonto
2.1.1 tame sk. medicinos punkto bendrasis plotas	m ²	- /53,34	
2.2 Mokyklos pagrindinis plotas	m ²	1889,96/ 1842,34	esamas/po remonto
2.2.1 Medicinos punkto pagrindinis plotas	m ²	- /43,29	
2.3 Mokyklos pagalbinis plotas	m ²	107,91/101,45	esamas/po remonto
2.3.1 Medicinos punkto pagalbinis plotas	m ²	- /10,05	
2.4 rūsių (pusrūsių) plotas	m ²	339,93	Nesikeičia
2.5 Pastatu užimtas plotas	m ²	1751	Nesikeičia
2.6 Pastato tūris:	m ³	10210	Nesikeičia

2.6.1 tame sk. pastato požeminės dalies tūris	m ³	1121	Nesikeičia
2.6.2 tame sk. medicinos punkto antžeminės dalies tūris	m ³	- /198,45	
2.9 Aukštų skaičius	vnt.	2	Nesikeičia
2.9.1 tame sk. medicinos punkto aukštų skaičius	vnt.	1	
2.10 Pastato aukštis	m	6,5	Nesikeičia
2.10.1 Rūsio aukštis	m	2,65	Nesikeičia
2.11 Energinio naudingumo klasė		D	Nesikeičia
2.12 Fizinio nusidėvėjimo procentas	%	8	
2.13 Pastato atsparumo ugniai laipsnis		I (pirmas)	

3. SKLYPO APLINKA

3.1. Ryšys su gretimu užstatymu

Tvarkomas sklypas yra Panevėžiuke. Aplink sklypo teritoriją yra ir mažaaukščiai, individualūs gyvenami pastatai.

3.2. Ryšys su kultūros paveldo vertybe

Pagal valstybinės žemės panaudos sutartį 2012 m. gruodžio 11 d. Nr. 7SUN-66 pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis – kita, visuomeninės paskirties teritorijos mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos. Apribojimų kultūros paveldo vertybių atžvilgiu nėra.

3.3. Reljefas

Pastatas yra aukštesnėje vietoje, aikštelės reljefas žemėja šiaurės rytų ir rytų kryptimi. Sklype yra suformuotas dekoratyvinis apželdinimas su medžiais. Sklypo paviršius suformuotas pagal reljefą.

3.4. Projektiniai sprendiniai

3.4.1. Medicinos punktas

Esamo mokyklos pastato remonto metu, 1 aukšte vietoj vienos iš klasių ir vieno tualetu su koridoriumi, esančių prie laiptinės ir katilinės, numatoma įrengti medicinos punktą. Esamos durų angos į mokyklos koridorių užmūrijamos, taip atskiriant naujas patalpas nuo mokyklos patalpų, o patekimas projektuojamas iš lauko, įrengiant įstiklintas duris vietoj vieno lango ir įrengiant ŽN pritaikytus laiptus ir pandusą. Prie medicinos punkto įrengiamas naujas takas naudojant betonines trinkeles, take įrengiama neregijų vedimo sistema ir išpėjamieji paviršiai, ardymų vietose atnaujinama veja, įrengiamos mašinų stovėjimo vietos (tame tarpe ir ŽN).

4. STATINIŲ TŪRINIAI, PLANINIAI, FUNKCINIAI SPRENDINIAI

4.1. Statinių esama būklė

Esamas mokyklos pastatas yra 2 aukštų, mūrinis iš silikatinių plytų su raudonų keraminių apdailos plytų mūro intarpais fasade po langais, netaisyklingos „Z“ formos plane. Laikančios konstrukcijos – išilginės ir skersinės laikančios mūro sienos bei gelžbetoninės perdangos plokštės. Langai pakeisti naujais plastikiniais. Vidaus patalpos suremontuotos.

4.2. Statinių tūrinis sprendimas

Remonto metu pastato tūrio forma nesikeičia.

4.3. Statinių planinis, funkcinis sprendimas

Remontuojant mokyklos pastatą planinė ir funkcinė jo struktūra nekeičiama. Esama planinė ir funkcinė struktūra pritaikoma medicinos punkto ir ŽN poreikiams. Buvusi klasė sudalinama pertvaromis įrengiant gydytojo ir procedūrų kabinetus bei laukiamąjį. Laukiamasis sujungiamas su buvusiu koridoriumi, vedančiu į esamą WC patalpą, esančioje sienoje iškirtus ~2,1 m aukščio angą (angos aukštis tikslinamas pagal stumdomų durų konstrukcijų aukštį). Esamas tualetas suremontuojamas išardant nereikalingas pertvaras ir įrengiant naujas bei patalpą pritaikant ŽN. Likusioje buvusio koridoriaus dalyje įrengiama ūkinė patalpa valymo inventoriui bei medicininėms atliekoms laikyti. Laukiamajame numatoma vieta suolui ir drabužių kabyklai.

4.4. Vidaus apdaila ir medžiagos

Naujos pertvaros iš gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso ir įstiklintos plastikinių profilių.

Laukiamojo, ūkinės patalpos ir wc grindys akmens masės plytelių ant esamo betoninio pagrindo. WC ir ūkinės patalpos grindys su hidroizoliacija. Gydytojo ir procedūrų kabinetų grindys – PVC danga. Prieš įrengiant naujas grindų dangas, išardžius esamas dangas, būtina įvertinti esamą grindų konstrukciją ir netinkamą pašalinti. Jei netinkama grindų konstrukcija yra ant grunto, tai ją nuardžius, naują grindų konstrukciją reikia apšiltinti įrengiant ekstruduoto polistireno sluoksnį prieš betonavimo darbus. Grindjuostės iš PVC ir akmens masės plytelių.

Vidaus durys plastikinėse ir mūro pertvarose – plastikinės, aklinos ir įstiklintos. Įstiklintos procedūrų kabineto durys su matine plėvele, stumdomos konstrukcijos. Durys plastikinėse pertvarose integruotos į tų pertvarų konstrukcinę sistemą. Ūkinės patalpos durys iš baldinės plokštės, stumdomos konstrukcijos.

Vidaus langai: plastikinių profilių, integruoti į plastikinių pertvarų sistemą. Stiklinama vienkameriniu stiklo paketu. Atskiros vietos dengiamos matine dekoratyvine plėvele.

Vidaus palangės iš laminuotų MDP plokščių.

Sienų vidaus apdailai naudojama:

nauji mūriniai paviršiai – tinkuojami, glaistomi ir dažomi valymui ir dezinfekcijai atspariais lateksiniais dažais, pažeisti tinkuoti paviršiai suremontuojami, glaistomi ir dažomi valymui ir dezinfekcijai atspariais lateksiniais dažais, nauji gipso kartono paviršiai glaistomi ir dažomi valymui ir dezinfekcijai atspariais lateksiniais dažais, esami dažyti paviršiai remontuojamose patalpose perdažomi suvienodinant paviršius su naujais, tam turi būti pašalintas esamas dažų sluoksnis jei nėra galimybės kitaip kokybiškai perdažyti paviršius. Ūkinėje patalpoje ir WC vamzdynai aptaisomi gipso kartonu, sienos ir aptaisymai dengiami keraminėmis, matinės glazūros plytelėmis. Kabinetuose plytelėmis dengiami plotai prie praustuvų.

Esamos lubos suremontuojamos ir perdažomos lateksiniais dažais.

4.5. Išorės apdaila ir medžiagos

Nauji išoriniai langai plastikinių profilių su dvikameriniu stiklo paketu ir integruotomis išorinėmis įstiklintomis durimis. Langų $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Rėmų spalva balta. Esami plastikiniai langai nekeičiami.

Išorinės palangės iš cinkuotos plieninės skardos. Spalva analogiška kitų skardinimų spalvai.

Naujos išorinės durys iš plastikinių profilių, su pritraukimo mechanizmu, įstiklintos dvikameriniu stiklo paketu ir integruotos į plastikinio lango konstrukciją. Išorinių durų $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stiklinimas saugiu stiklu. Pagrindinis reikalavimas išorinėms durims - laisvas beklūtis praėjimas neturi būti mažesnis kaip 90 cm, slenkstis ne aukštesnis kaip 2cm, pritaikytas ŽN judėjimui.

Fasado apdaila nekeičiama. Virš išorinių medicinos punkto durų įrengiamas stogelis iš skaidraus polikarbonato.

Išorės laiptai įrengiami iš betoninių trinkelėlių ant betoninio pagrindo ir aptveriami ŽN pritaikytais turėklais. Išorės laiptų aikštelė įrengiama su išpėjamaisiais paviršiais ir neregių vedimo sistema bei grotelėmis batų valymui su išvaloma vonelė.

ŽN pandusai įrengiami iš karštai cinkuoto plieno konstrukcijų su ažūrinių, cinkuotų grotelių danga ir sukomplektuotais turėklais. Pandusų ir laiptų turėklų dizainas turi būti vienodas.

5. STATINIŲ KONSTRUKCIJOS IR MEDŽIAGOS

Esančios laikančios konstrukcijos remontuojamame pastate – išilginės ir skersinės plytų mūro sienos. Aukštų perdangos ir denginys – gelžbetoninės kiaurymėtos plokštės. Pamatai juostiniai. Stogas plokščias, dengtas ritinine danga. Remonto metu esamos laikančios pastato konstrukcijos nekeičiamos ir neperdaromos.

6. REIKALAVIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Prie įėjimo į pastatą įrengiami išorės laiptai ir pandusai iš metalinių elementų pritaikyti ŽN. Įrengiami specialūs turėklai, praplatinta aikštelė prieš duris. Įrengiamos 3 automobilių statymo vietos iš kurių viena skirta ŽN. ŽN pritaikyti takai ir kelio bortai. Pastato išorėje įrengiama neregijų vedimo sistema ir išpėjamieji paviršiai. Patalpose įrengiamos nuorodų lentelės. Įstiklinti paviršiai įrengiami iš saugaus stiklo ar papildomai apsaugomi apsaugine plėvele. Sienų ir durų plokštumos bei kampai apsaugomi apsauginėmis juostomis ar atmušomis. Durų pločiai ir jų horizontalus dalinimas pritaikomas ŽN. WC patalpoje prie sanitarinių prietaisų numatyti ŽN pritaikyti stacionarūs ir atlenkiami turėklai.

7. PATALPŲ INSOLIACIJA IR NATŪRALUS APŠVIETIMAS

Patalpų natūralus apšvietimas - šoninis pro langus. Patalpose papildomai įrengiamas dirbtinis apšvietimas. Plačiau apie elektros tiekimo, dirbtinio apšvietimo sprendinius žiūrėti E projekto dalies aiškinamajame rašte.

8. APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Garso izoliacijos sprendiniai nekeičiami – nuo mokyklos koridoriaus medicinos punktą skiria 380mm storio mūro siena.

9. MIKROKLIMATAS

Reikalinga vidaus patalpų temperatūra 18 - 22°C. Plačiau apie patalpų šildymo ir vėdinimo sprendinius žiūrėti ŠV projekto dalies aiškinamajame rašte.

10. SANITARINIS BUITINIS APTARNAVIMAS

Gydytojo ir procedūrų kabinete, ūkinėje patalpoje įrengiami praustuvai. Ūkinėje patalpoje numatytas šaldytuvas medicininėms atliekoms. Procedūrų kabinete numatytas šaldytuvas vaistiniams preparatams laikyti. Personalui ir pacientams suprojektuotas ŽN pritaikytas tualetas.

11. SAUGUS NAUDOJIMAS

Įstiklintos durys ir langai kurių apačia žemiau kaip 0,8m nuo grindų paviršiaus stiklinami saugiu stiklu. Įstiklintos plokštumos ženklinamos saugos ženklais. Neregijų ir silpnaregių vedimo sistemose įrengiami išpėjamieji paviršiai prieš kliūtis ir aukščių pasikeitimo vietose. Laiptai ir pandusai aptveriami saugiais turėklais. Pėsčiųjų zonos ir ŽN automobilių vietos ženklinamos specialiais ženklais. Lauke esančios grindų dangos įrengiamos pašiurkštinto paviršiaus. Evakuacijos keliuose esančios durys turi būti lengvai atidaromos be rakto.

12. APSAUGA NUO VANDALIZMO

Visos durys įrengiamos su užraktu. Pirmo aukšto langai įrengiami su apsaugine plėvele ir apkaustais nuo įsilaužimo. Langai su užraktu, kad būtų galima varstyti tik atverčiant, o kitos krypties varstymu galėtų naudotis tik aptarnaujantis personalas. Išorinės durys plastikinės, įstiklintos saugiu stiklu su apsaugine plėvele.

13. GAISRINĖ SAUGA

13.1. Statinio funkcinė grupė:

P.2.11 Mokslo pastatai

13.2. Statinio kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų

Mokslo (P.2.11 funkcinės grupės) paskirties pastatas pagal sprogimo ir gaisro pavojų nėra klasifikuojamas.

13.3. Statinio gaisrinis skyrius ir pastato ugniaatsparumas

Statinio gaisrinio skyriaus ribos nekeičiamos. Pastato ugniaatsparumas nekeičiamas.

13.4. Statybos produktų degumo klasės

Vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai turi tenkinti nustatytas statybos produktų degumo klases.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	RN	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Evakavimo(s) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1	B _{FL} -s1	C _{FL} -s1
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} -s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių	sienos ir lubos	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0	RN
	grindys	B _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Patalpos, kuriose gali būti nuo 50 iki 600 žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	C-s1, d0
	grindys	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	C _{FL} -s1
Vaikų lopšeliai, darželiai, ligoninės, ligoninės, klinikos, poliklinikos, sanatorijos, reabilitacijos centrai, specialiujų įstaigų sveikatos apsaugos pastatai, gydyklų pastatai, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namai	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾	B-s1, d0 ⁽²⁾
	grindys	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0	D-s2, d2	RN
	grindys	A2 _{FL} -s1	D _{FL} -s1	RN
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 ⁽¹⁾
	grindys	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1	A2 _{FL} -s1

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽³⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B-s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

13.5. Gaisro plitimo ribojimas ir evakuacija

Išorinės durys įrengiamos su pritraukimo mechanizmais ir sandarinančiom tarpinėm. Medicinos punktas nuo kitų patalpų atskiriamas REI 45 sienomis ir EI45 pertvaromis.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Sklype išlaikomi norminiai atstumai tarp pastatų ir nekeičiami.



Žmonių evakuacija iš medicinos punkto vykdoma tiesiai į lauką. Iš kitų patalpų pirmame aukšte – koridoriumi per tambūrą į lauką, iš antro aukšto žmonių evakuacija vykdoma koridoriumi į laiptinę, per tambūrą į lauką. Evakuacijos keliuose esančios durys turi būti lengvai atidaromos be rakto. Evakuacinių durų rankenų ir užraktų tipas parenkamas pagal evakuojamų žmonių kiekį.

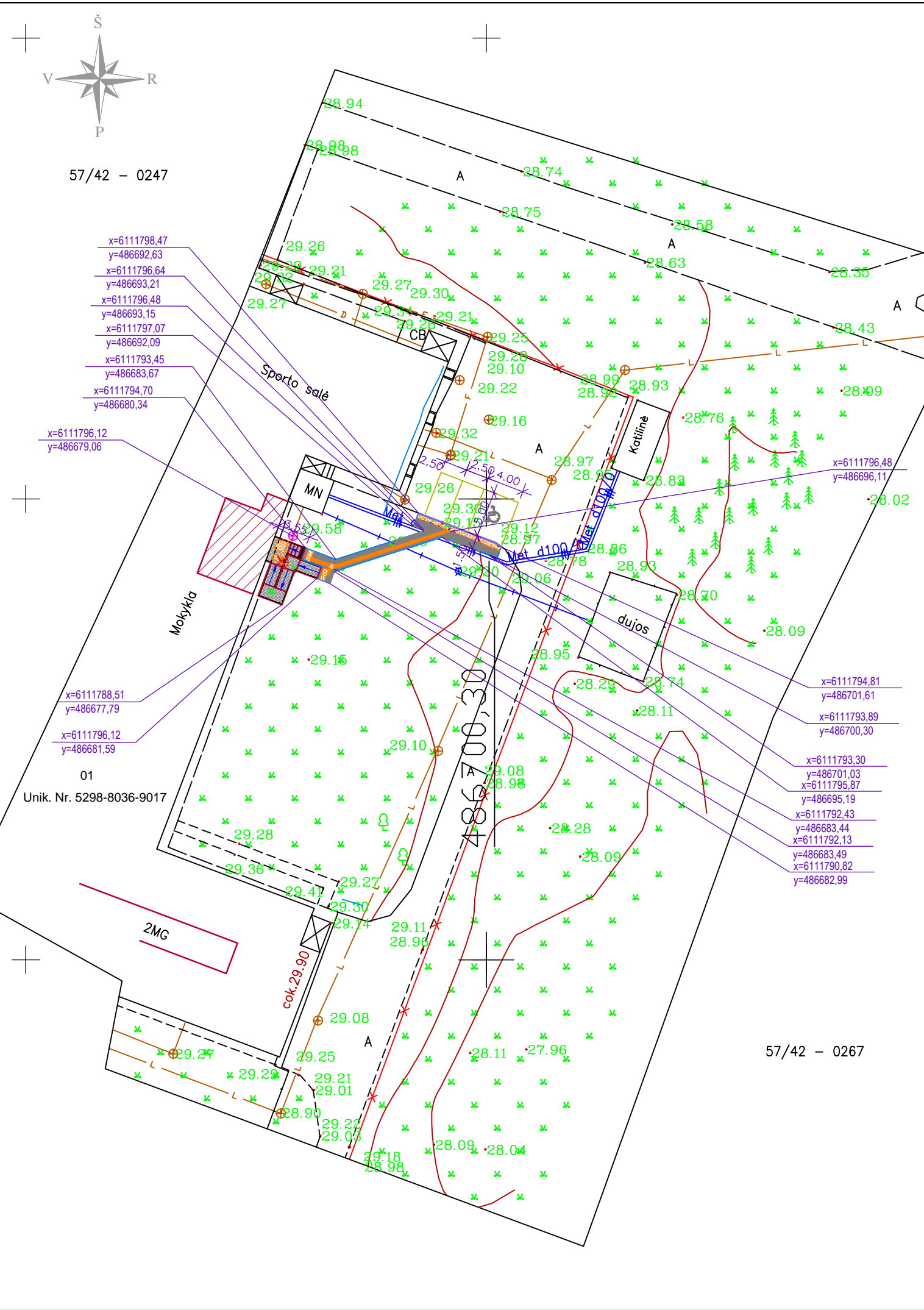
14. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIESIEMS IR NORMATYVINIAMS PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAMS

Statinio projekto architektūros dalies sprendiniai atitinka teritorijų planavimo, statinio projektavimo (techninės) užduoties ir anksčiau nurodytų dokumentų reikalavimus.

15. PASTABOS

Ši raštą žiūrėti kartu su brėžiniais ir kitais projekto dokumentais. Jei koks nors darbas ar gaminys nėra nurodytas ar aprašytas tačiau įeina į pilną darbų atlikimo apimtį, jis turi būti atliktas be atskiros kompensacijos.

0	2018	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
SPV	A. Kasčiuška	1919		2018
SPDV	G. Ivaškevičienė	A147		2018



POŽEMINIŲ KOMUNIKACIJŲ PLANO PILNUMAS SUDERINTAS:

ORGANIZACIJA	Paraiškų pateikimo data	Paraiškų pateikimo laikas
1. AB "Energijos skirstymo operatorius" Nr. 24230	2018-05-08	
2. AB "KAUNO ENERGIJA"		
3. Telia Lietuva, AB	2018-05-08	
4. Kauno raj. architektūros ir urbanistikos skyrius ACI-093	2018-05-16	
5. Kauno raj., Žemės ūkio sk.	2018-05-08	
6. UAB "Giraitės vandenys"	2018-05-10	



EKSPLIKACIJA

01	MOKYKLA	Unik. Nr. 5298-8036-9017
----	---------	--------------------------

- PASTABOS
1. TERITORIJOS PAVIRŠIŲ TVARKOMAS PAGAL ESAMĄ RELJEFĄ, ŽEMĖS PAVIRŠIAUS PLANIRAVIMAS NEATLIEKAMAS.
 2. ŪKAI ĮRENGIAMI BE PAKOPIŲ.
 3. PANDUSŲ ILGJ TIKSLINTI VIETOJE, PATIKSLINUS ALTIČIUMUS.
 4. IŠSAUGOTI VISUS TERITORIJOJE AUGANČIUS MEDŽIUS.
 5. DANGŲ IR PAMATŲ ĮRENGIMO METU NEPAŽEISTI INŽINERINIŲ TINKLŲ. PRIEŠ PRADĖDANT DARBUS TURI BŪTI PATIKSLINTOS INŽINERINIŲ TIKLŲ ĮRENGIMO VIETOS.
 6. ĮRENGUS DANGAS IŠLYGINAMA IR ATSTATOMA SUGADINTA VEJA.
 7. PAKEITIMAI TURI BŪTI DERINAMI SU PROJEKTO VADOVU.

SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI

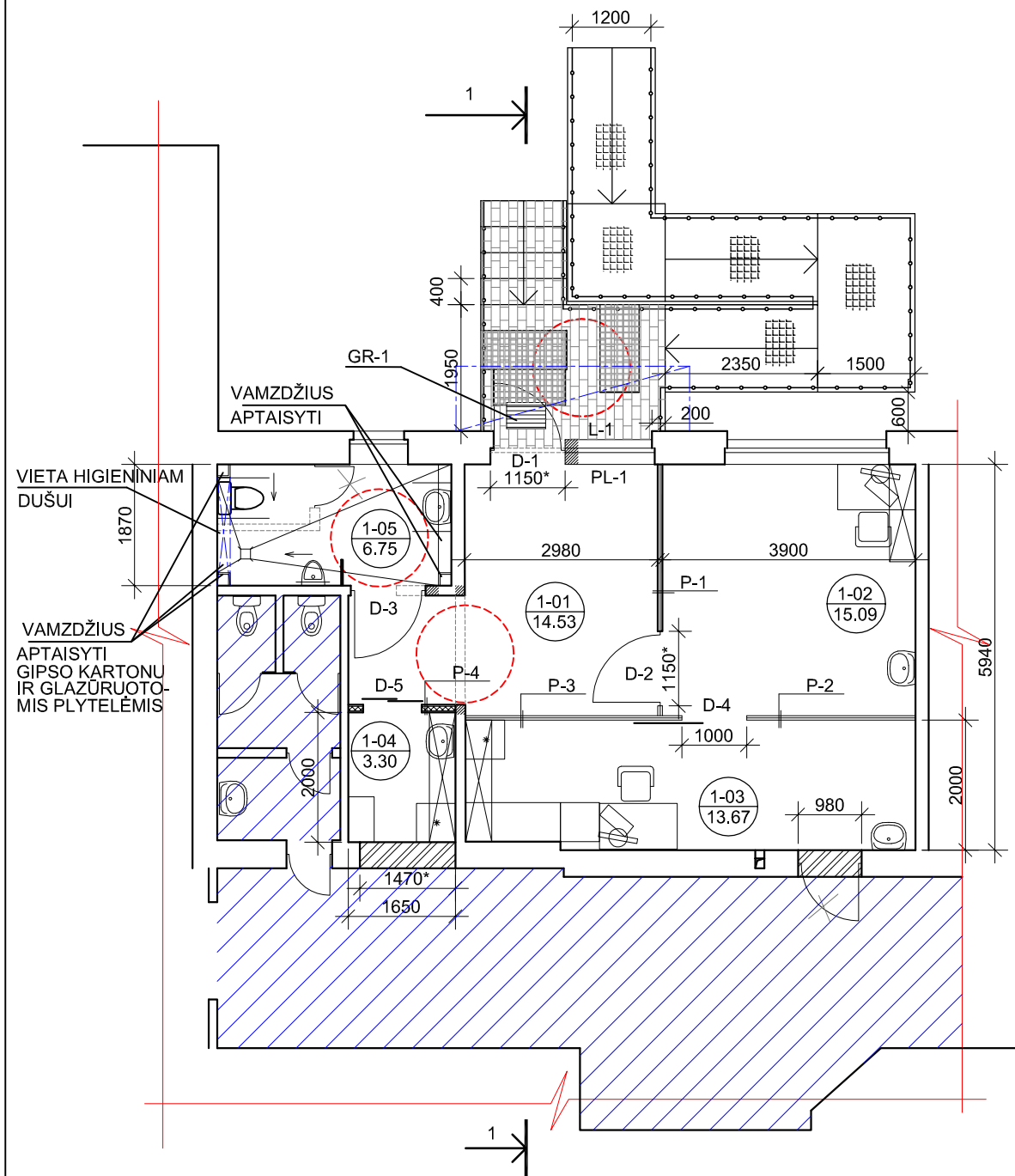
[Symbol]	ESAMI PASTATAI	[Symbol]	VEJOS BORTAI
[Symbol]	PROJEKT. ŽN PANDUSAS IŠ AŽŪRINIŲ METALINIŲ KONSTRUKCIJŲ	[Symbol]	NULEISTI KELIO BORTAI
[Symbol]	TRINKELIŲ DANGA LAIPTAI ANT GRUNTO	[Symbol]	ARDOMI ELEMENTAI
[Symbol]	ŠALIGATVIO PLYTELIŲ DANGA	[Symbol]	TURĖKLAI
[Symbol]	VEJA	[Symbol]	ŽN AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS
[Symbol]	NEREGIŲ VEDIMO SISTEMA - BETONINĖS PLYTELĖS - "KAUBURĖLIAI"	[Symbol]	PERKELIAMAS ŠULINĖLIS
[Symbol]	NEREGIŲ VEDIMO SISTEMA - BETONINĖS PLYTELĖS - "JUOSTELĖS"	[Symbol]	MEDPUNKTO VIETA

ASFALTBETONIS TANKUS, SMULKIAGRŪDIS, H- 4,0 cm	ASFALTBETONIS TANKUS, STAMBIAGRŪDIS, H=6,0 cm	DOLOMITINĖ FRAKCIJINĖ SKALDA M600, K-1,25 H - 25,0 cm	VIDUTINIAGRŪDIS SMĖLIS H-35,0cm
BETONINĖS PLYTELĖS H = 6cm	ARBA TRINKELĖS	DOLOMITO IŠLAKOS H = 3cm	VIDUTINIAGRŪDIS SMĖLIS K - 0,98 H = 15cm
ASFALTBETONIO DANGA IR ŠALIGATVIO DANGOS KONSTRUKCIJOS		VEJOS BORTAS C16/20 KLASĖS BETONAS	
[Diagram: Pavement cross-section]		[Diagram: Wind barrier cross-section]	

TOPOSFERRA

OBJEKTAS	Kranto g. 2, Panevėžiukas, Babtų sen., Kauno r. sav.		
KOORDINACIJŲ SISTEMA:	LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA:	LAS07
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-97		DATA
	VARDAS IR PAVARDE	PARAŠAS	
	Š. Verikas	[Signature]	2018 04

0	2018	57/42 - 0268	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai	
Laida	Išleid. data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	PĮ "ALREKAS" [m. k. 122305952]		Projekto pavadinimas	
1919	SPV	A. KASČIUŠKA	2018	Brėžinio pavadinimas
A147	SPDV	G. IVAŠKEVIČIENĖ	2018	SKLYPO NUŽYMĖJIMO IR DANGŲ PLANAS, M1:500
Kalb. trump.	Statytojas		Brėžinio žymuo	
LT	VŠĮ „PAKAUNĖS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS“		18.11 - 00 - TDP - SP-B-1	
			Lapas	Lapų
			1	1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. NR. PROJEKTE	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPŲ PLOTAS m ²
1-01	LAUKIAMASIS	14.53
1-02	GYDYTOJO KABINETAS	15.09
1-03	PROCEDŪRŲ KABINETAS	13.67
1-04	ŪKINĖ PATALPA	3.30
1-05	WC	6.75
Viso:		53.34

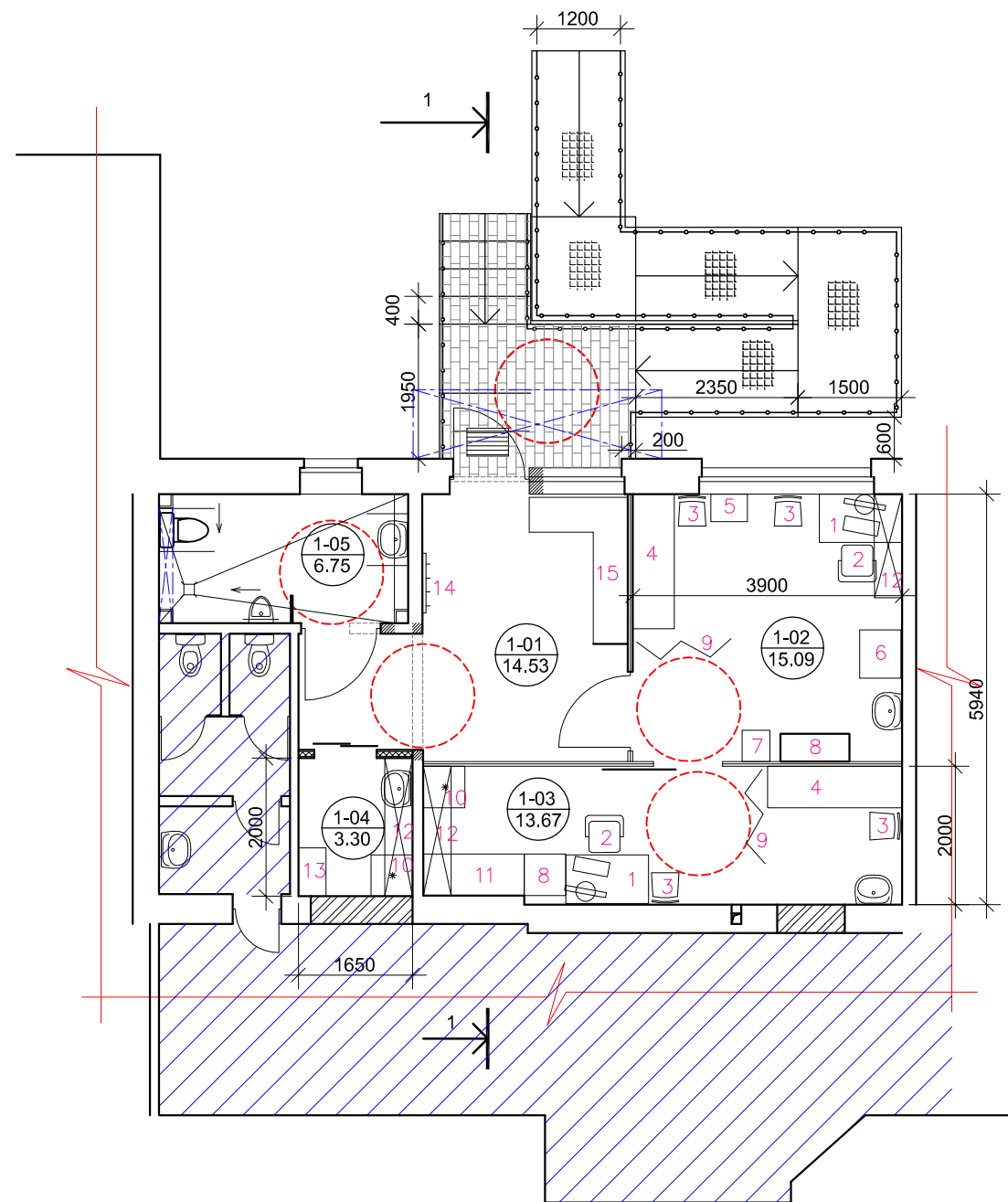
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	UŽMŪRIJAMOS ANGOS
	STOGELIS, APTAISYMAI PRIE LUBŲ
	MŪRO PERTVAROS
	GIPSO KARTONO PERTVAROS
	ESANČIOS SIENOS IR PERTVAROS
	PROJEKTUOJAMOS DURYS
	ŠIAME PROJEKTE NENAGRINĖJAMOS PATALPOS
	GRINDŲ DANGOS ĮSPĖJAMASIS PAVIRŠIUS - KAUBURĖLIAI
	ŽN PANDUSO DANGA - CINKUOTOS PLIENINĖS GROTELĖS
	ARDOMI ELEMENTAI
	KERTAMOS ANGOS
	ARDOMOS DURYS

PASTABOS

- VYKDANT ARDYMO IR ĮRENGIMO DARBUS NEPAŽEISTI ESAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ STOVŲ IR LAIKANČIŲ KONSTRUKCIJŲ.
- MATMENIS IR ESAMŲ VĒDINIMO ANGŲ VIETĄ PAPILDOMAI TIKSLINTI VIETOJE.
- DURŲ MATMENIS PAPILDOMAI TIKSLINTI VIETOJE.
- ALTITUDES PAPILDOMAI TIKSLINTI VIETOJE.
- PAKABINAMŲ LUBŲ ĮRENGIMĄ TIKSLINTI VIETOJE.
- NAUJAS ANGAS ĮRENGTI, ESAMAS PLATINTI AR KITAIP KEISTI JŲ MATMENIS, SĄRAMAS STIPRINTI TIK PAGAL KONSTRUKCINIUS BRĒŽINIUS SUDERINUS SU PROJEKTO VADOVU.
- ŠĮ BRĒŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU KITAIŠ BRĒŽINIAIS.
- ĮĒJIMO LAIPTAI IR LAIPTŲ AIKŠTELĖ - BETONINĖ IŠ BETONINIŲ TRINKELIŲ, METALINIAI IŠORĖS ŽN PANDUSAI CINKUOTI IŠ AŽŪRINIŲ GROTELIŲ.
- BALDŲ ŽYMĖJIMAS SĄLYGINIS.

0	2018	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
Laida	Išleid.data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	PĮ "ALREKAS" [m. k. 122305952]			Projekto pavadinimas PANEVĒŽIUKO MEDICINOS PUNKTO PATALPŲ KRANTO G. 2, PANEVĒŽIUKAS, KAUNO R.SAV., PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS, KEIČIANT PATALPŲ PASKIRTĮ IŠ MOKSLO Į GYDYMO		
1919	SPV	A. KASČIUŠKA		2018	Brėžinio pavadinimas 1 AUKŠTO PLANAS, M1:100	
A147	SPDV	G. IVAŠKEVIČIENĖ		2018		
Kalb.trump.	Statytojas	VŠĮ „PAKAUNĖS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS“			Brėžinio žymuo	Lapas
LT					18.11 – 01 – TDP – SA.B-1	1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. NR. PROJEKTE	PATALPOS PAVADINIMAS	PATALPŲ PLOTAS m ²
1-01	LAUKIAMASIS	14.53
1-02	GYDYTOJO KABINETAS	15.09
1-03	PROCEDŪRŲ KABINETAS	13.67
1-04	ŪKINĖ PATALPA	3.30
1-05	WC	6.75

Viso: 53.34

BALDŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PAVADINIMAS
1	DARBO STALAS
2	DARBO KĖDĖ
3	PACIENTO KĖDĖ
4	KUŠETĖ
5	EKG APARATAS
6	KŪDIKIŲ APŽIŪROS STALAS IR SVARSTYKLĖS
7	SVORIO IR ŪGIO MATUOKLĖ
8	SPINTA
9	ŠIRMA
10	ŠALDYTUVAS
11	LABORATORINĖ SPINTELĖ SU PLAUTUVE
12	LENTYNA
13	ŪKINĖ SPINTA
14	DRABUŽIŲ KABYKLA
15	SUOLAS

PASTABOS

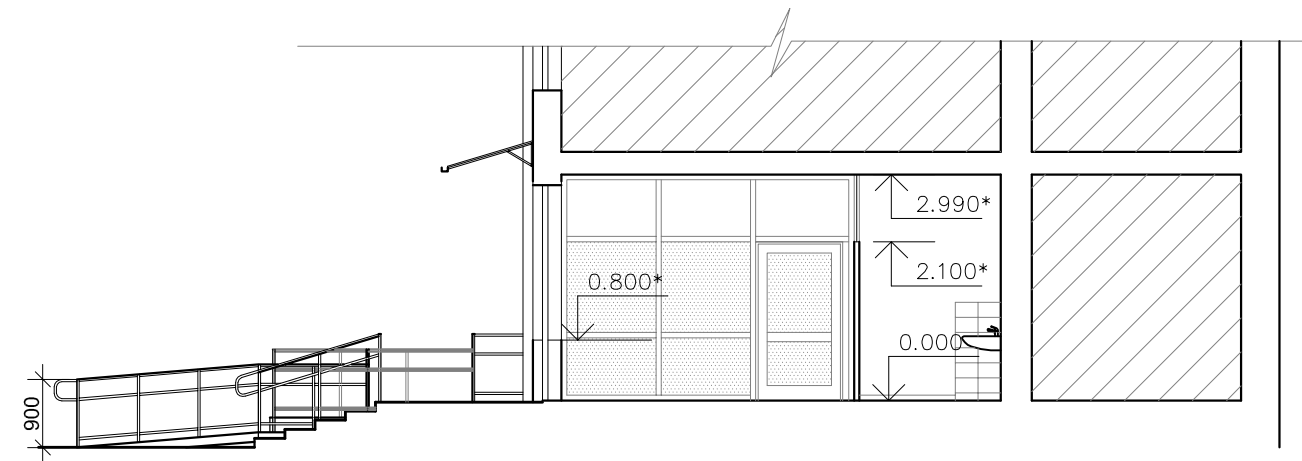
1. BALDŲ IR ĮRANGOS VAIZDAVIMAS IR IŠDĖSTYMAS SĄLYGINIS IR TURI BŪTI TIKSLINAMAS PAGAL UŽSAKOVO POREIKIUS.

0	2018	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai					
Laida	Išleid.data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.	PĮ "ALREKAS" [m. k. 122305952]			Projekto pavadinimas PANEVĖŽIUKO MEDICINOS PUNKTO PATALPŲ KRANTO G. 2, PANEVĖŽIUKAS, KAUNO R.SAV., PAPERASTOJO REMONTO PROJEKTAS, KEIČIANT PATALPŲ PASKIRTĮ IŠ MOKSLO Į GYDYMO			
1919	SPV	A. KASČIUŠKA		2018	Brėžinio pavadinimas 1 AUKŠTO PLANAS SU BALDŲ IŠDĖSTYMU, M1:100		
A147	SPDV	G. IVAŠKEVIČIENĖ		2018			
Kalb.trump.	Statytojas	VŠĮ „PAKAUNĖS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS“			Brėžinio žymuo	Lapas	Lapų
LT					18.11 – 01 – TDP – SA.B-2	1	1







FASADO FRAGMENTAS



PJŪVIS 1-1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  RAUDONŲ KERAMINIŲ APDAILOS PLYTŲ MŪRAS
-  COKOLIO TINKAS - ESAMA RAUDONŲ PLYTŲ SPALVA
-  SILIKATINIŲ PLYTŲ MŪRAS
-  BETONINĖS TRINKELĖS
-  CINKUOTOS GROTELĖS PANDUSAMS
-  ŠIAME PROJEKTE NENAGRINĖJAMOS PATALPOS

PASTABOS

1. ALTITUDES PAPILDOMAI TIKSLINTI VIETOJE.
2. ŠĮ BRĖŽINĮ ŽIŪRĖTI KARTU SU KITAIŠ BRĖŽINIAIS.
3. ĮĖJIMŲ AIKŠTELĖS IR PANDUSAI - IŠ BETONINIŲ TRINKELIŲ, METALINIAI TURĖKLAI NERŪDIJANČIO PLIENO.
4. STOGELIO VIRŠ LAUKO DURŲ VANDENS NUVEDIMO LATAKĄ DARYTI SU NUOLYDŽIU. VIENĄ LATAKO GALĄ UŽSANDARINTI.

0	2018	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleid.data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	PĮ "ALREKAS" [m. k. 122305952]		Projekto pavadinimas PANEVĖŽIUKO MEDICINOS PUNKTO PATALPŲ KRANTO G. 2, PANEVĖŽIUKAS, KAUNO R.SAV., PAGRASOJO REMONTO PROJEKTAS, KEIČIANT PATALPŲ PASKIRTĮ IŠ MOKSLO Į GYDYMO	
1919	SPV	A. KASČIUŠKA	2018	Brėžinio pavadinimas Laida 0
A147	SPDV	G. IVAŠKEVIČIENĖ	2018	
Kalb.trump.	Statytojas	VŠĮ „PAKAUNĖS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS“		Brėžinio žymuo Lapas Lapų
LT				18.11 – 01 – TDP – SA.B-3 1 1