



STATYTOJAS :	MARTYNAS GALINAUSKAS	
PROJEKTUOTOJAS:	UAB „METRO ARCHITEKTŪRA“ KALVARIJŲ G. 1, VILNIUS, LT – 09310	
PROJEKTO NR. :	RVS_17-12-01	
STATYBOS PROJEKTO PAVADINIMAS :	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS	
ADRESAS:	AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)	
DALIS :	-	
ETAPAS :	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)	
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGAS	
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJO STATINIO STATYBA	
PROJEKTO VADOVAS:	AURELIJA VALKŪNAITĖ – ČEPLIENĖ	
ARCHITEKTAS:	ROMAS VIEŠCHNICKAS	
ARCHITEKTAS	JULIUS BILIŪNAS	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo byloje	Puslapių kiekis
-----------	-----------------------	------------------------	-----------------

BENDROJI DALIS (BD)

1	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ TITULINIS LAPAS	RVS_17-12-01_PP_BD	1
2	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	RVS_17-12-01_PP_BD	1
3	BENDRIEJI RODIKLIAI	RVS_17-12-01_PP_BD	1
4	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	RVS_17-12-01_PP_BD	3
5	PRIEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ, REIKALINGŲ TECHNINIAM PROJEKTUI PARENGTI, ŽINIARAŠTIS	RVS_17-12-01_PP_BD	1
6	Topografinė nuotrauka, M1:500		1
7	Teritorijos detaliojo plano pagrindinis brėžinys, M1:1000		1

STATINIO ARCHITEKTŪRINĖS (SA) DALIES BRĖŽINIAI

1	GP. SKLYPO NUŽYMĖJIMO PLANAS, M1:500	RVS_17-12-01_PP_SP	1
2	PAMATŲ ROSTVERKO PLANAS, M1:100	RVS_17-12-01_PP_SA	1
3	PIRMOJO AUKŠTO PLANAS, M1:100	RVS_17-12-01_PP_SA	1
4	ANTROJO AUKŠTO PLANAS, M1:100	RVS_17-12-01_PP_SA	1
5	STOGO PLANAS, M1:100	RVS_17-12-01_PP_SA	1
6	PJŪVIAI 1-1; 2-2, M1:100	RVS_17-12-01_PP_SA	1
7	PJŪVIAI 3-3; 4-4, M1:100	RVS_17-12-01_PP_SA	1
8	PJŪVIAI 5-5; 6-6, M1:100	RVS_17-12-01_PP_SA	1
9	FASADŲ IŠKLOTINĖS TARP AŠIŲ Y5-Y1; X1-X6, M1:100	RVS_17-12-01_PP_SA	1
10	FASADŲ IŠKLOTINĖS TARP AŠIŲ Y1-Y5; X6-X1, M1:100	RVS_17-12-01_PP_SA	1
11	VIZUALIZACIJOS	RVS_17-12-01_PP_SA	1
12	VIZUALIZACIJOS	RVS_17-12-01_PP_SA	1

ATESTATO NR.	 UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt				OBJEKTAS:					
					GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)					
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018 03		DOKUMENTAS:					
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018 03		PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS					
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018 03							
UŽSAKOVAS:					SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPAS	LAPŲ
MARTYNAS GALINAUSKAS					RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	BD	1	1

BENDRIEJI RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
1. SKLYPAS				
1.1.	Sklypo plotas	m ²	1068	
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	22,73	
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	21,93	
1.4.	Statiniais užimtas žemės plotas	m ²	242,66	
2. GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMAS				
2.1.	Pastato bendrasis plotas	m ²	234,24	
2.2.	Pastato naudingasis plotas	m ²	234,24	
2.3.	Pastato užimamas žemės plotas	m ²	242,66	
2.4.	Pastato tūris	m ³	1300	
2.5.	Aukštų skaičius	vnt.	2	
2.6.	Pastato aukštis	m	7,20	
2.7.	Energinio naudingumo klasė		A+	

Tvirtinu: Martynas Galinauskas

ATESTATO NR.				 UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt				OBJEKTAS:			
								GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)			
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018 03	DOKUMENTAS:							
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018 03	BENDRIEJI RODIKLIAI							
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018 03								
UŽSAKOVAS:				SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPAS	LAPŲ		
MARTYNAS GALINAUSKAS				RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	BD	1	1		

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRA INFORMACIJA

1.1 PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) BENDRIEJI DUOMENYS		
1.1.1	Statytojas	Martynas Galinauskas
1.1.2	Statybos vieta	Augustų g. 3, Vilnius
1.1.3	Projekto pavadinimas	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) namo, Augustų g. 3, vilnius, statybos projektas
1.1.4	Statinio kategorija	Neypatingas
1.1.5	Statybos rūšis	Naujo statinio statyba
1.1.6	Statybos paskirtis	Gyvenamoji
1.2 SKLYPO APIBŪDINIMAS		
1.2.1	Situacija	Sklypas yra naujai suformuotoje vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijoje, Augustų g. 3, Vilniaus mieste (Žemės sklypo kad. nr. 0101/0170:63)
1.2.2	Gretimybės	Sklypas ribojasi su privačiais sklypais ir valstybei priklausančia žeme
1.2.3	Nuosavybė	Nuosavybės teisė (Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė)
1.2.4	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Kita
1.2.5	Žemės sklypo naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
1.2.6	Sklypo plotas	0,1068 ha
1.2.7	Esami statiniai	Esamų statinių nėra
1.2.8	Apželdinimas	Esamų želdinių nėra
1.2.9	Žemės reljefas	Žemės sklypo reljefas lygus
1.2.10	Inžineriniai tinklai	Inžinerinių tinklų sklype nėra
1.2.11	Susisiekimo keliai	Esamas privažiavimas nuo Augustų g..

ATESTATO NR.				OBJEKTAS:					
 UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt				GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)					
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018 03	DOKUMENTAS:					
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018 03	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS					
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018 03						
UŽSAKOVAS:				SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPAS	LAPŲ
MARTYNAS GALINAUSKAS				RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	BD	1	3

2. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

2.1 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

2.1.1 Esama padėtis

Nagrinėjamas sklypas yra naujai suformuotų sklypų teritorijoje. Prie sklypo požeminių ir antžeminių inžinerinių tinklų neprivesta. Sklypo reljefas lygus.

Šiuose projektiniuose pasiūlymuose sprendžiama vienbučio gyvenamojo namo statybos projektas. Projektiniai pasiūlymai neprieštarauja teritorijos planavimo dokumentams, gaisrinės saugos pagrindiniams reikalavimams.

2.1.2 Sklypo planavimas

Įvažiavimas į sklypą formuojamas iš šiaurinės pusės, Augustų gatvės (pro inžinerinės infrastruktūros sklypą Žemės sklypo kad. nr. 0101/0170:0095). Automobilių privažiavimą ir aikštelę numatoma iškloti betono arba klinkerio trinkelėmis danga. Takeliai ir atgrindai šalia gyvenamojo namo numatomi betono arba klinkerio trinkelėmis. Sklypą nuo gretimų sklypų numatoma aptverti medine arba metline 1,5 m aukščio ažūrine tvora.

Esamų naudingų želdinių sklype nėra. Naujų želdinių sodinimas numatomas išlaikant norminius medžių bei krūmų sodinimo atstumus iki sklypo ribų ir iki projektuojamų inžinerinių tinklų. Buitinės atliekos surenkamos specialiuose šiukšlių konteineriuose, kurie, sudarius sutartį su atliekų tvarkymo įmone, reguliariai išvežami. Konteineriai privalo turėti dangtį, apsaugantį nuo drėgmės ir vėjo.

2.1.3 Inžineriniai tinklai

Sklypo teritorijoje projektuojami lauko inžineriniai tinklai: buitinių nuotekų valymo įrenginys su išvalyto vandens infiltravimo šulinėliu ir artezinis vandens gręžinys.

Prisijungimas prie elektros tinklų įrengiamas nuo artimiausios MTT esančios Augustų g., pagal AB ESO prisijungimo sąlygas.

Dujų tiekimas taip pat numatomas nuo artimiausio dujų prisijungimo mazgo pagal AB ESO prisijungimo sąlygas.

2.2 ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

2.2.1 Statinio paskirties, plano ir tūrio sprendiniai

Projektinis pasiūlymas rengtas gyvenamosios paskirties vieno buto namui. Gyvenamajame name numatyta sudaryti sąlygas poilsiui, miegui, higienai, valgio gaminimui bei kitai veiklai susijusiai su žmonių individualiais poreikiais.

Projektuojamas dviejų aukštų gyvenamasis namas taikant šiuolaikinius konstruktyvinius bei apdailos sprendimus. Gyvenamasis namas projektuojamas sklypo šiaurinėje pusėje pietinę sklypo dalį rezervuojant rekreacijai.

Pagrindinis įėjimas į pastatą ir įvažiavimas į garažą projektuojamas iš šiaurinės pusės.

Pirmajame pastato aukšte numatomas garažas, techninės patalpos, darbo kambarys, WC ir gyvenamoji zona su virtuve ir svetaine.

Antrajame aukšte numatomos poilsio patalpos: miegamasis su garderobine bei san. mazgu ir vaikų kambariai su atskiru san. mazgu.

2.2.2 Pastato išorės apdaila

Gyvenamojo namo išorinės sienos – mūro blokelių apšiltintos putų polistireno (neoporo) termoizoliaciniu sluoksniu. Fasada tinkuojami bei dažomi atspariais atmosferos poveikiui fasadiniais dažais. Fasado fragmentai apdailinami ažūrine medienos apdaila padengta kontrastuojančia bendram fasadui spalva. Alternatyvai atitinkamus fragmentai aptaisomi klinkerio plytelių danga. Pastato cokolis neišskiriamas. Atitinkamą medžiagų išdėstymą bei spalvas žiūrėti fasadų spalviniuose sprendiniuose. Kiekvienos apdailinės medžiagos galutinis sprendimas bus nagrinėjamas Techninio projekto etape.

Langų rėmai – klijuotos medienos arba plastiko. Rekomenduojama naudoti stiklo paketus iš trijų stiklų su selektyvu užpildytus argono dujomis.

	SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPAS	LAPŲ
	RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	BD	2	3

Stogas sutapdintas, apšiltintas putų polistireno ir mineraline vata su prilydomu hidroizoliacijos sluoksniu. Lietaus vanduo nuo stogo surenkamas įlajomis ir nuvedamas į vandens surinkimo šulinėlius, o iš jų į lietaus vandens infiltracijos talpą.

Ventiliacijos kanalų kaminėlių jungimosi su stogu vietos hidrolizoliuojamos ir apskardinamos.

2.2.3 Pastato vidaus apdaila

Vidaus sienos tinkuojamos, glaistomos, dažomos arba tapetuojamos bei aptaisomos keramikinėmis plytelėmis. Grindų danga: akmens masės plytelės, parketas. Lubos pakabinamos gipskartonio konstrukcijų glaistomos ir dažomos. Detalūs interjero sprendiniai pateikiami atskirame interjero projekte statytojui pageidaujant.

2.3 KONSTRUKCINĖ - INŽINERINĖ SCHEMA

2.3.1 Pamatai

Projektuojamų pastatų pamatai – gręžtiniai (poliniai) su rostverku. Rostverkas šiltinamas iš visų pusių naudojant putų polistireno termoizoliaciją atitinkančią pamatų šiltinimo reikalavimus.

2.3.2 Laikančios sienos

Gyvenamojo namo išorinės sienos – mūro blokelių su putų polistireno termoizoliacija. Vidaus laikančios sienos mūro blokelių. Vidaus sienos tinkuojamos, glaistomos ir dažomos.

2.3.3 Pertvaros

Pastato pertvaros – mūro blokelių tinkuojamos, glaistomos ir apdailinamos atitinkamomis apdailos medžiagomis.

2.3.4 Perdangos

Grindų konstrukcija ant grunto įrengiama iš armuoto betoninio išlyginamojo sluoksnio prieš tai paklojant putų polistireno termoizoliacijos ir hidroizoliacijos sluoksnius.

Tarpaukštinė perdanga – gelžbetoninių plokščių. Tarpaukštinių perdangų grindys įrengiama ant garsą izoliuojančio demblio.

Grindų danga patalpose atitinkamai įrengiama iš medienos lentų ar parketlėnčių, o drėgnose patalpose – akmens masės plytelių, prieš tai įrengiant teptinės hidroizoliacijos sluoksnį.

Lubų apdaila įrengiama iš gipskartonio konstrukcijų.

2.3.5 Stogai

Pastato stogai – sutapdinti. Laikantieji elementai – medienos konstrukcijos. Konstrukcija šiltinama putų polistireno ir mineralinės vatos termoizoliaciniu sluoksniu. Stogams įrengiama prilydomos hidroizoliacijos danga. Stogo konstrukcijoje įrengiama lietaus vandens nuvedimo sistema į surinkimo šulinėlius.

2.3.6 Vidaus inžinerija

Gyvenamasis namas aprūpinamas geriamuoju vandeniu, bei įrengiama buitinių nuotekų šalinimo sistema. Visose patalpose numatoma mechaninio vėdinimo su šilumos grąžinimo funkcija (rekuperacijos) sistema. Pastatą numatoma šildyti gamtinėmis dujomis arba šilumos siurbliu.

SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPAS	LAPŲ
RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	BD	3	3

**PRIEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ, REIKALINGŲ TECHNINIAM
PROJEKTUI PARENGTI, ŽINIARAŠTIS**

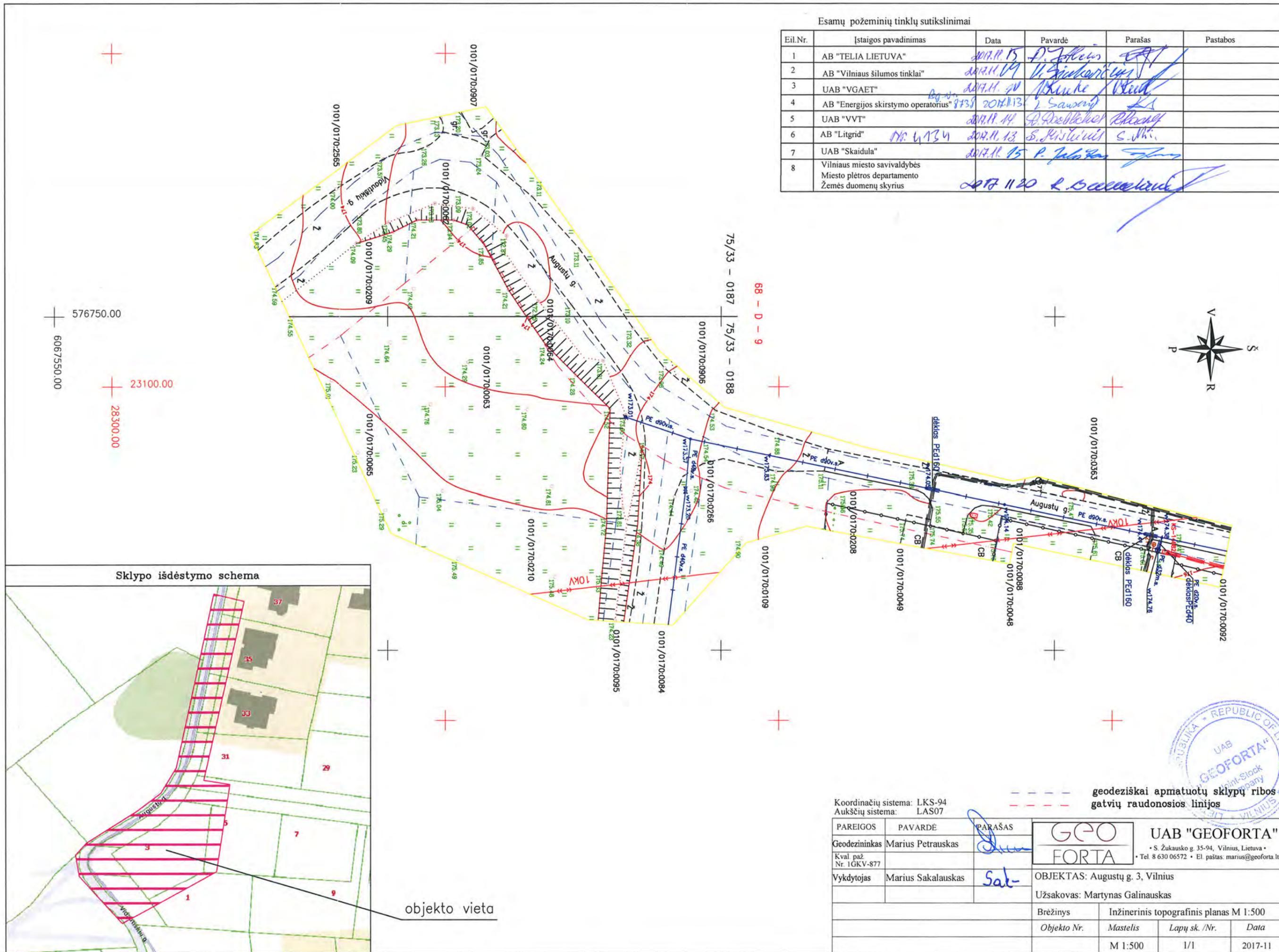
Eilės Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo byloje	Puslapių kiekis
-----------	-----------------------	------------------------	-----------------

PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI			
01	Topografinė nuotrauka, M1:500		1
02	Teritorijos detaliojo plano pagrindinis brėžinys, M1:1000		1

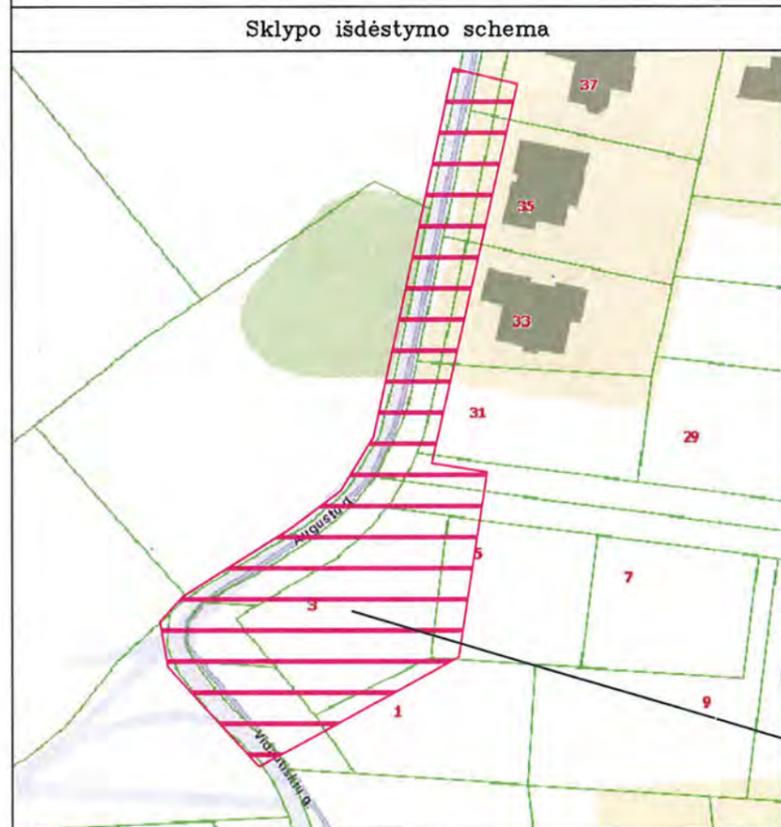
ATESTATO NR.		 UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt			OBJEKTAS:				
					GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)				
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018 03	DOKUMENTAS:					
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018 03	PRIEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ, REIKALINGŲ TECHNINIAM PROJEKTUI PARENGTI, ŽINIARAŠTIS					
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018 03						
UŽSAKOVAS:				SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPAS	LAPŲ
MARTYNAS GALINAUSKAS				RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	BD	1	1

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai

Eil.Nr.	Istaigos pavadinimas	Data	Pavardė	Parašas	Pastabos
1	AB "TELIA LIETUVA"	2017.11.15	D. Jankauskas	[Signature]	
2	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2017.11.09	V. Štikonas	[Signature]	
3	UAB "VGAET"	2017.11.20	M. Kruke	[Signature]	
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2017.11.13	J. Sausas	[Signature]	
5	UAB "VVT"	2017.11.14	D. Radvilaitis	[Signature]	
6	AB "Litgrid"	2017.11.13	S. Štikonas	[Signature]	
7	UAB "Skaidula"	2017.11.15	P. Jankauskas	[Signature]	
8	Vilniaus miesto savivaldybės Miesto plėtros departamento Žemės duomenų skyrius	2017.11.20	R. Sausas	[Signature]	



Sklypo išdėstymo schema



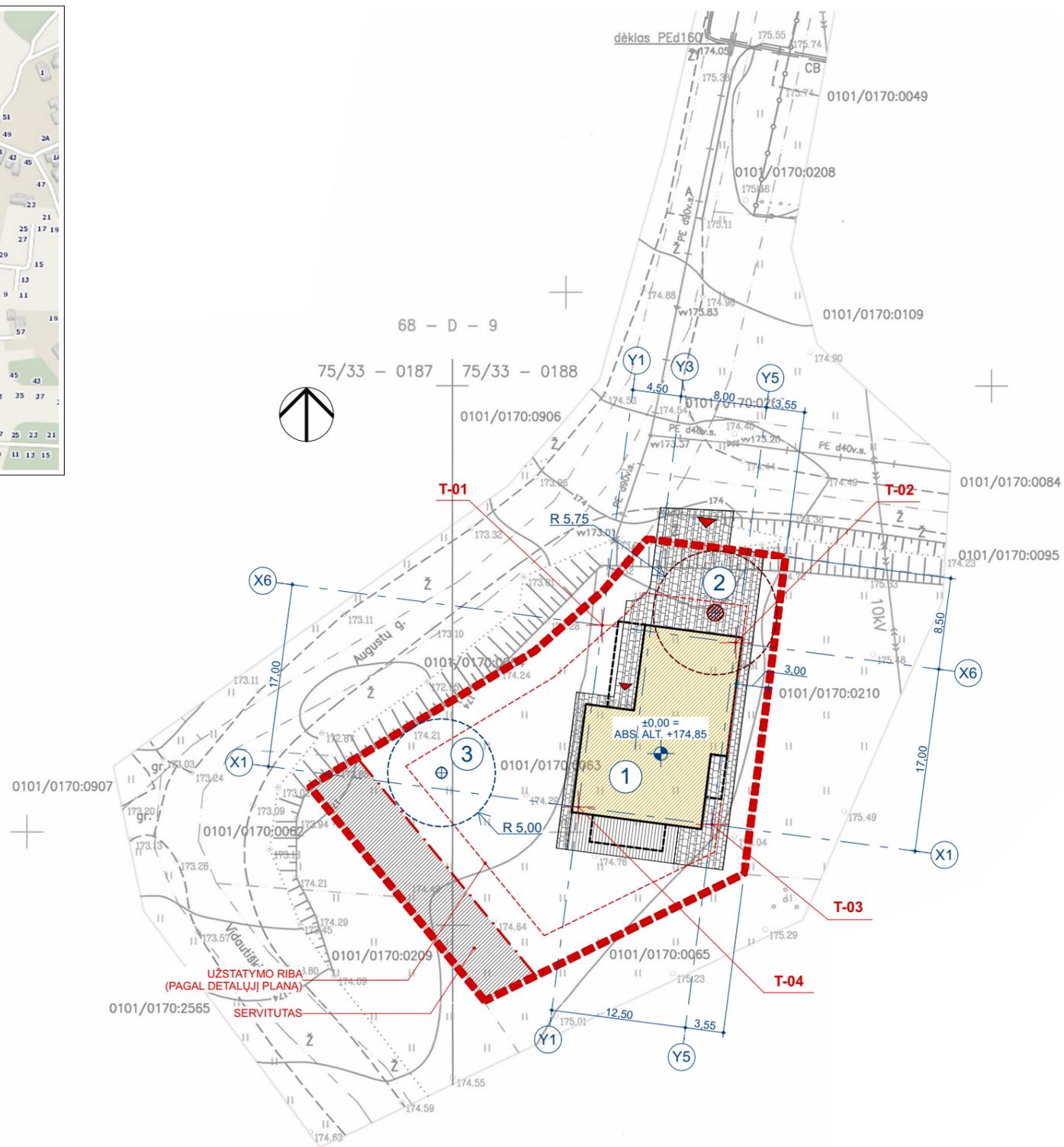
objekto vieta

Koordinatų sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

--- geodeziškai apmatuotų sklypų ribos
- - - gatvių raudonosios linijos

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	GEO FORTA		UAB "GEOFORTA"	
Geodezininkas	Marius Petrauskas	[Signature]	GEO FORTA		• S. Žukausko g. 35-94, Vilnius, Lietuva • • Tel 8 630 06572 • El paštas: marius@geoforta.lt •	
Kval paž Nr. 1GKV-877						
Vykdytojas	Marius Sakalauskas	[Signature]	OBJEKTAS: Augustų g. 3, Vilnius			
			Užsakovas: Martynas Galinauskas			
			Brėžinys	Inžinerinis topografinis planas M 1:500		
			Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. /Nr.	Data
				M 1:500	1/1	2017-11





SKLYPO EKSPLIKACIJA

NR.	OBJEKTAS
1	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMAS
2	BUTINIŲ NUOTEKŲ VALYMO ĮR.
3	ARTEZINIS VANDENS GRĘŽINYS

BENDRIEJI RODIKLIAI

SKLYPAS	
SKLYPO PLOTAS	1068 m ²
UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	22,73 %
UŽSTATYMO TANKUMAS	21,93 %
STATINIAIS UŽIMTAS ŽEMĖS PLOTAS	242,66 m ²
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMAS	
BENDRASIS PLOTAS	234,24 m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	234,24 m ²
PASTATO UŽIMAMAS ŽEMĖS PLOTAS	242,66 m ²
TŪRIS	1300 m ³
AUKŠTŲ SKAIČIUS	2
AUKŠTIS	7,20 m
ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖ	A+

NUŽYMĖJIMO TAŠKAI

TAŠKO NR.	X	Y
T-01	6067627,77	576763,79
T-02	6067626,15	576776,18
T-03	6067609,29	576773,98
T-04	6067610,91	576761,58

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

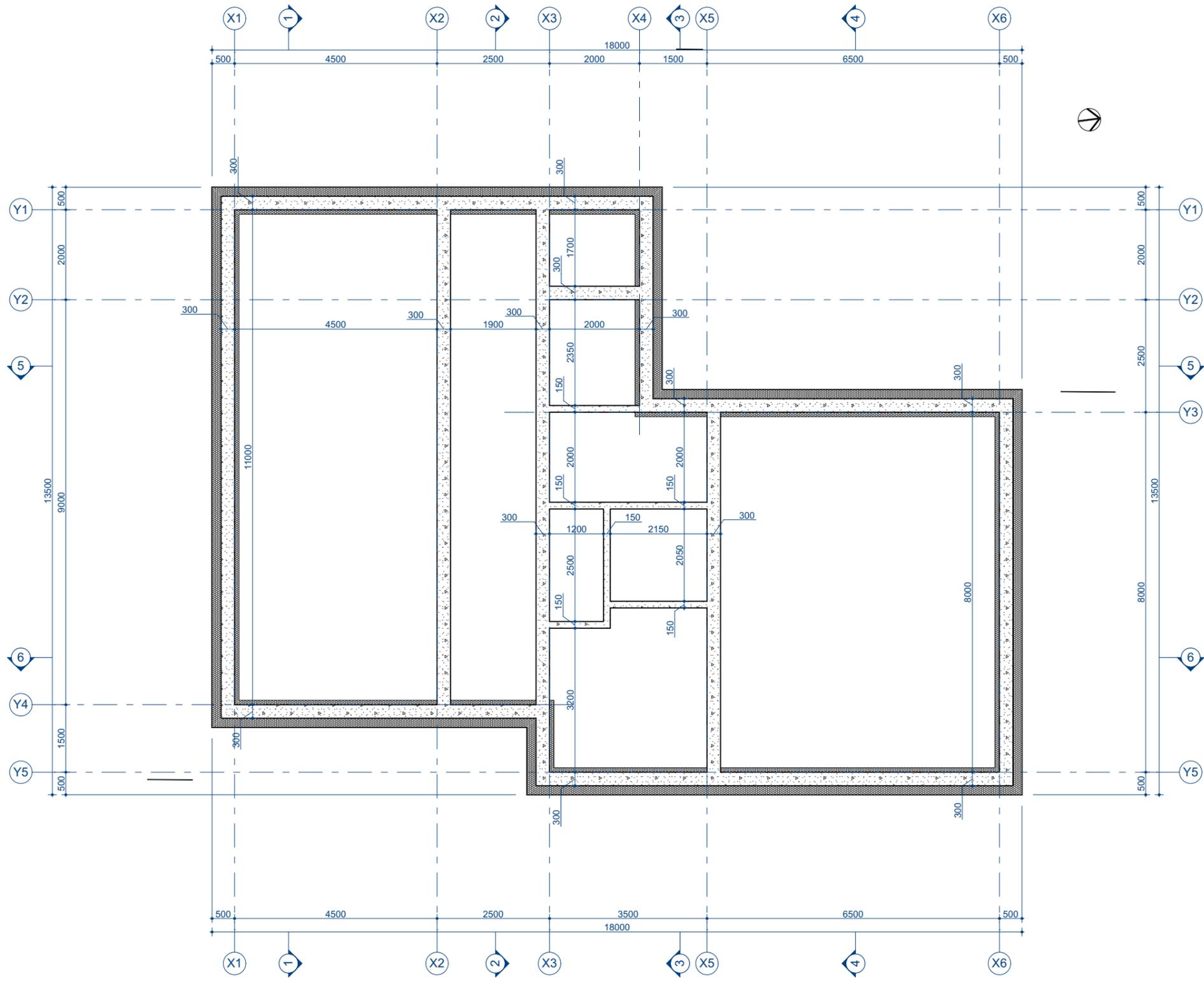
- PROJEKTUOJAMAS UŽSTATYMAS
- TERASOS LENTŲ DANGA
- GRINDINIO TRINKELIŲ DANGA
- GRUNTO DANGA
- SKLYPO RIBA

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai

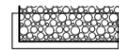
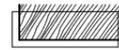
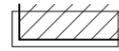
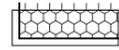
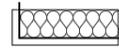
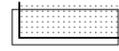
Eil.Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	Pavardė	Parašas	Pastabos
1	AB "TELIA LIETUVA"	2018.11.15	D. Jolėnis	<i>[Signature]</i>	
2	AB "Vilniaus šilumos tinklai"	2018.11.19	V. Jankauskas	<i>[Signature]</i>	
3	UAB "VGAET"	2018.11.20	A. Kankas	<i>[Signature]</i>	
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2018.11.20	J. Sawarys	<i>[Signature]</i>	
5	UAB "VVT"	2018.11.14	P. Šturbelaitis	<i>[Signature]</i>	
6	AB "Litgrid"	2018.11.13	S. Kistaitis	<i>[Signature]</i>	
7	UAB "Skaidula"	2018.11.15	P. Jolėnis	<i>[Signature]</i>	
8	Vilniaus miesto savivaldybės Miesto plėtros departamento Žemės duomenų skyrius	2018.11.20	R. Bacevičiūtė	<i>[Signature]</i>	



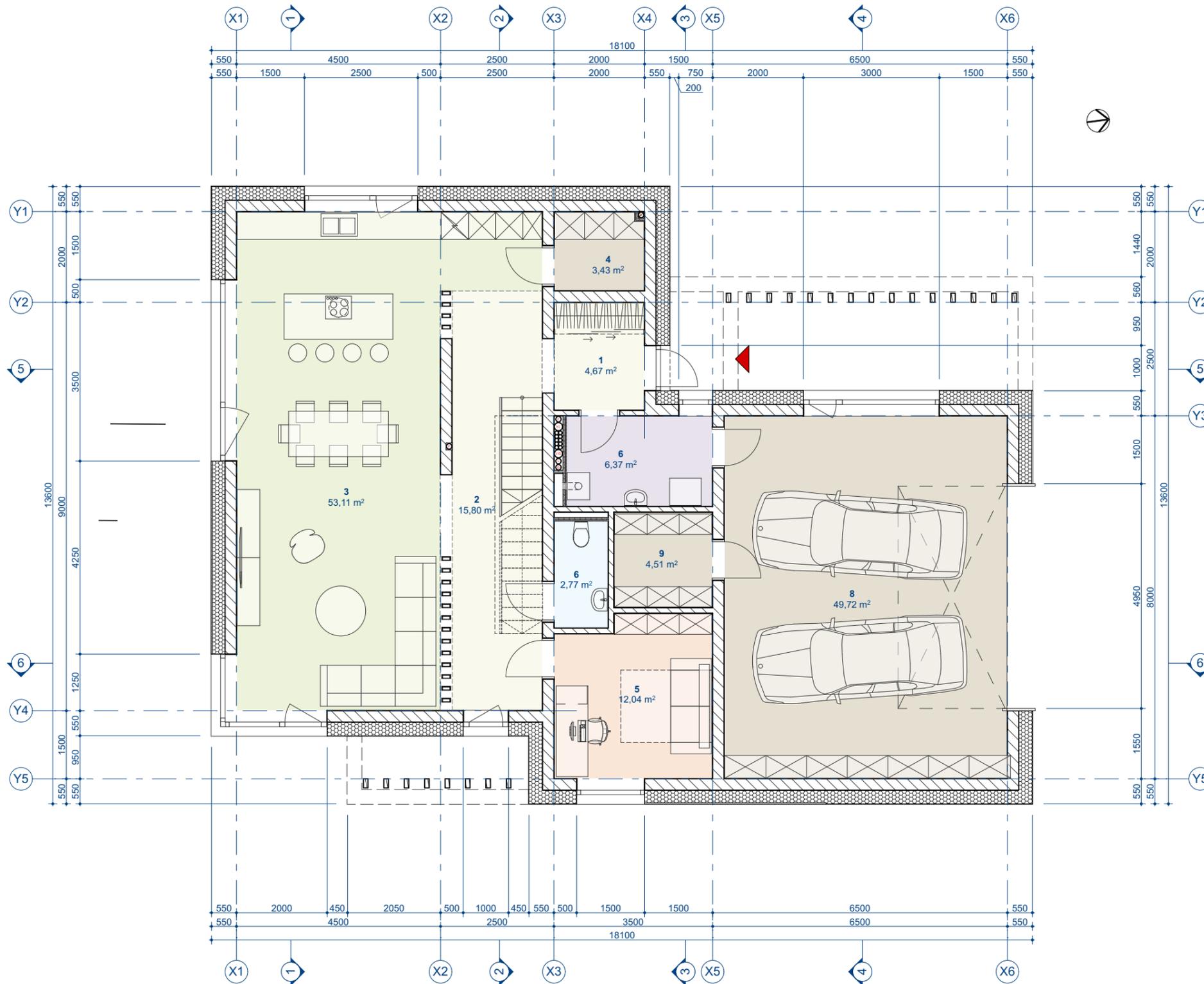
ATESTATO NR.		architektūra metro		UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt		OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)	
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	BRĖŽINYS:		MASTELIS	
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03	GP. SKLYPO NUŽYMĖJIMO PLANAS		M1:500	
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03				
UŽSAKOVAS: MARTYNAS GALINAUSKAS				SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS
				RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	SP
				LAPŲ	LAPAS		



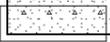
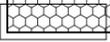
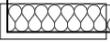
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  NATŪRALUS GRUNTAS
-  SUTANKINTAS GRUNTAS | SKALDA
-  BETONO | GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
-  MEDIENA
-  MŪRAS
-  PUTŲ POLISTIRENO TERMOIZOLIACIJA
-  MINERALINĖS VATOS TERMOIZOLIACIJA
-  GIPSKARTONIO KONSTRUKCIJOS
-  DAILYLENČIŲ DANGA

ATESTATO NR.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt			OBJEKTAS:	
A1903		PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)	
		ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03	BREŽINYS:	
		ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03	PAMATŲ ROSTVERKO PLANAS M1:100	
UŽSAKOVAS:		SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPŲ
MARTYNAS GALINAUSKAS		RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	SA	LAPAS



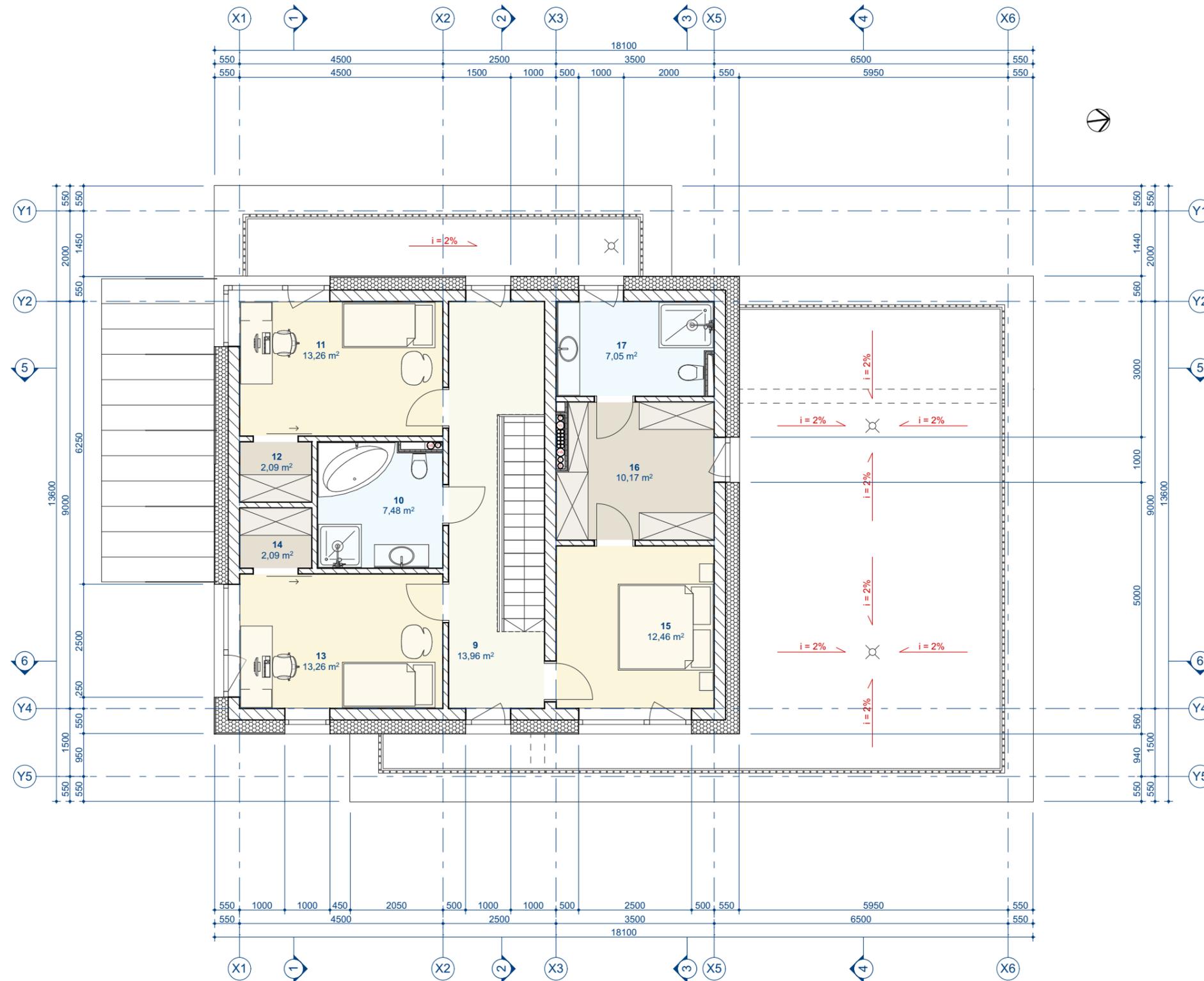
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  NATŪRALUS GRUNTAS
-  SUTANKINTAS GRUNTAS | SKALDA
-  BETONO | GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
-  MEDIENA
-  MŪRAS
-  PUTŲ POLISTIRENO TERMOIZOLIACIJA
-  MINERALINĖS VATOS TERMOIZOLIACIJA
-  GIPSKARTONIO KONSTRUKCIJOS
-  DAILYLENČIŲ DANGA

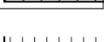
1 A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	BENDRAS PLOTAS
1	TAMBŪRAS	4,67
2	HOLAS	15,80
3	VIRTUVĖ SVETAINĖ	53,11
4	SANDĖLIUKAS	3,43
5	DARBO KAMBARYS	12,04
6	KATILINĖ	6,37
6	WC	2,77
8	GARAŽAS	49,72
9	SANDĖLIUKAS	4,51
		152,42 m²

ATESTATO NR. architektūra metro UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt				OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)		
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	BRĖŽINYS: PIRMOJO AUKŠTO FUNKCINIS PLANAS		MASTELIS: M1:100
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03			
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03			
UŽSAKOVAS: MARTYNAS GALINAUSKAS				SUTARTIES NR. RVS_17-12-01	PROJEKTO NR. RVS_17-12-01	PROJ. ETAPAS: PP
				PROJ. DALIS: SA	LAPŲ:	LAPAS:



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

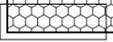
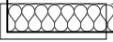
-  NATŪRALUS GRUNTAS
-  SUTANKINTAS GRUNTAS | SKALDA
-  BETONO | GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
-  MEDIENA
-  MŪRAS
-  PUTŲ POLISTIRENO TERMOIZOLIACIJA
-  MINERALINĖS VATOS TERMOIZOLIACIJA
-  GIPSKARTONIO KONSTRUKCIJOS
-  DAILYLENČIŲ DANGA

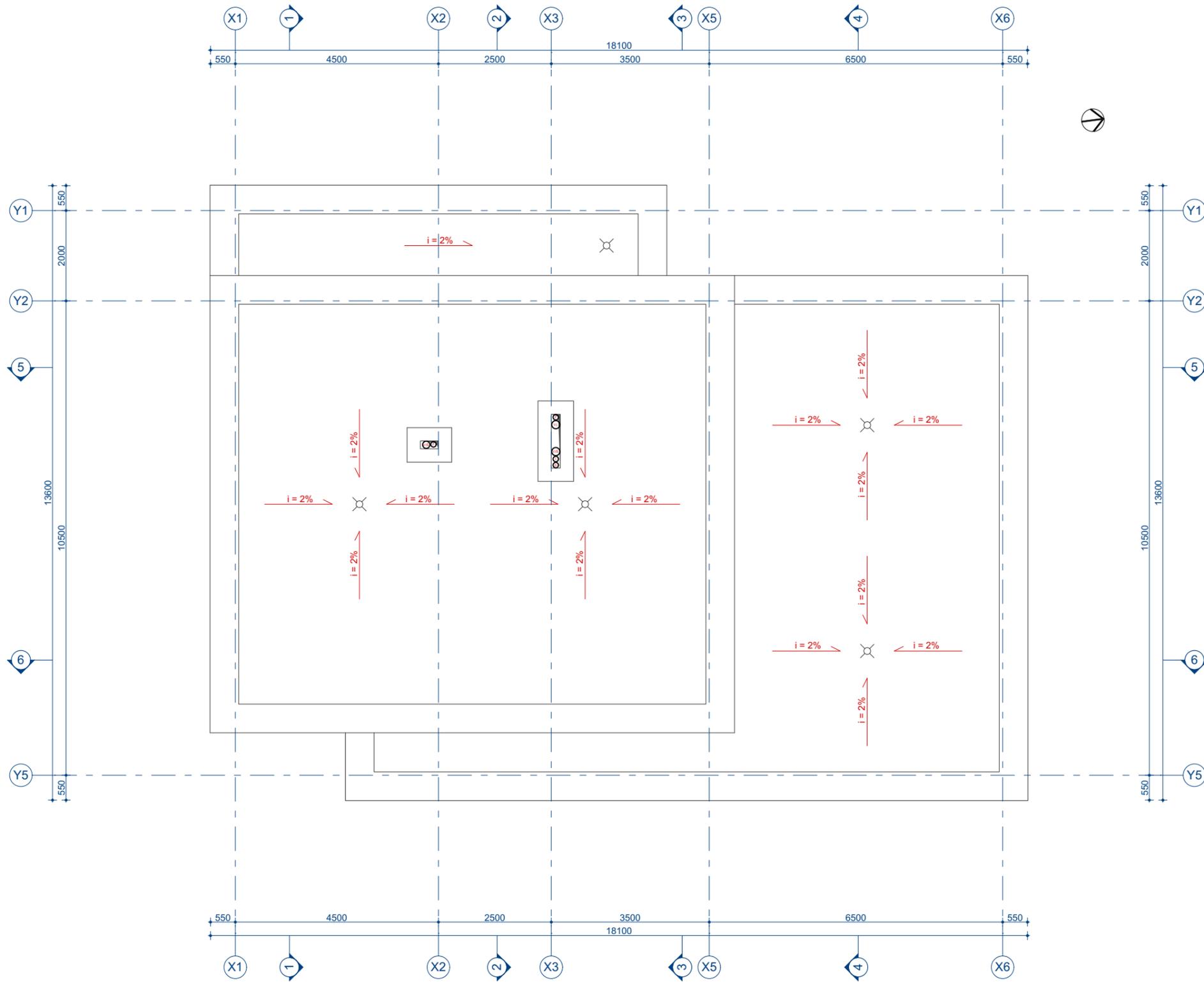
2 A. PATALPŲ EKSPLIKACIJA

NR.	PATALPA	BENDRAS PLOTAS
9	LAIPTINĖ	13,96
10	DUŠO KAMBARYS	7,48
11	VAIKO KAMBARYS	13,26
12	GARDEROBINĖ	2,09
13	VAIKO KAMBARYS	13,26
14	GARDEROBINĖ	2,09
15	MIEGAMASIS	12,46
16	GARDEROBINĖ	10,17
17	VONIOS KAMBARYS	7,05
		81,82 m²

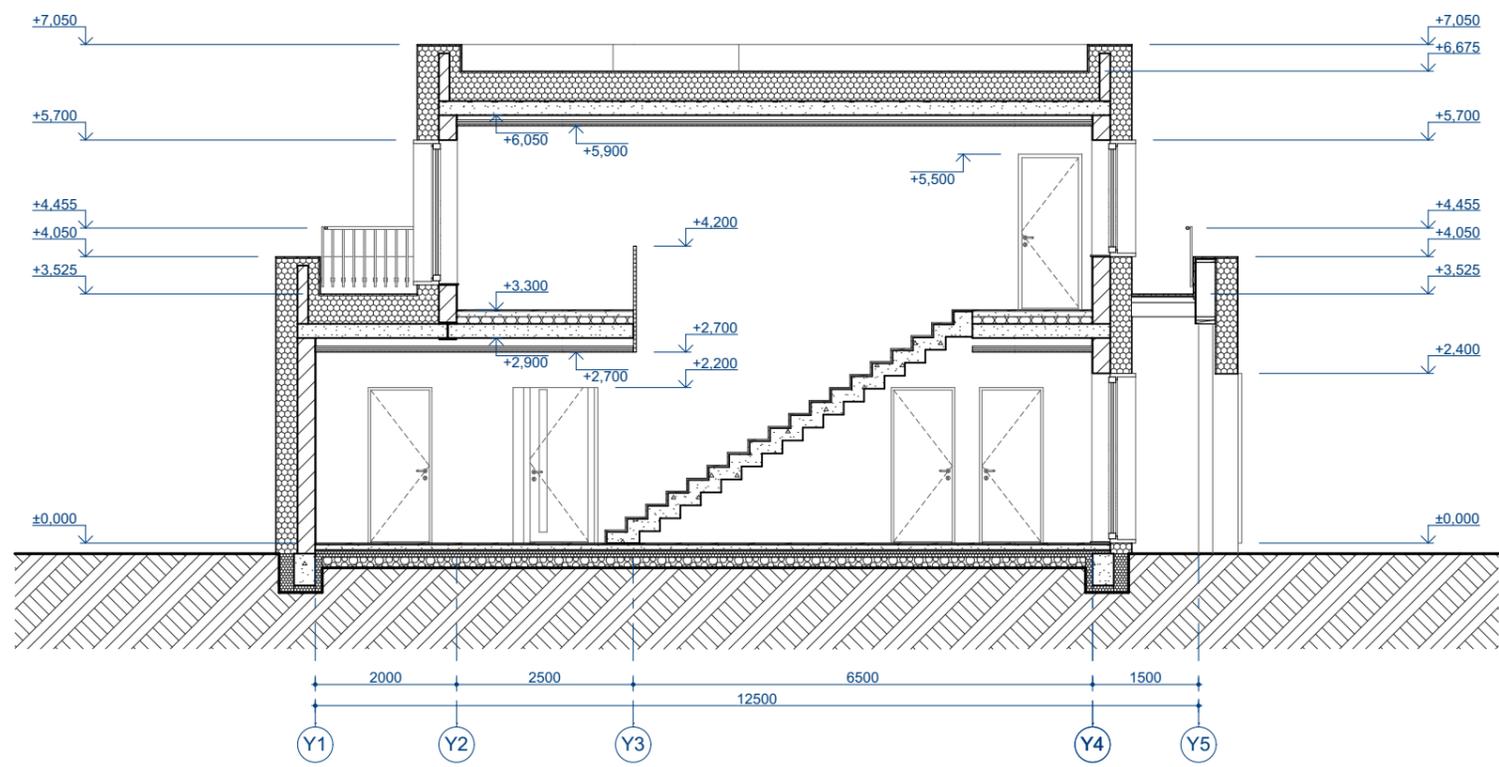
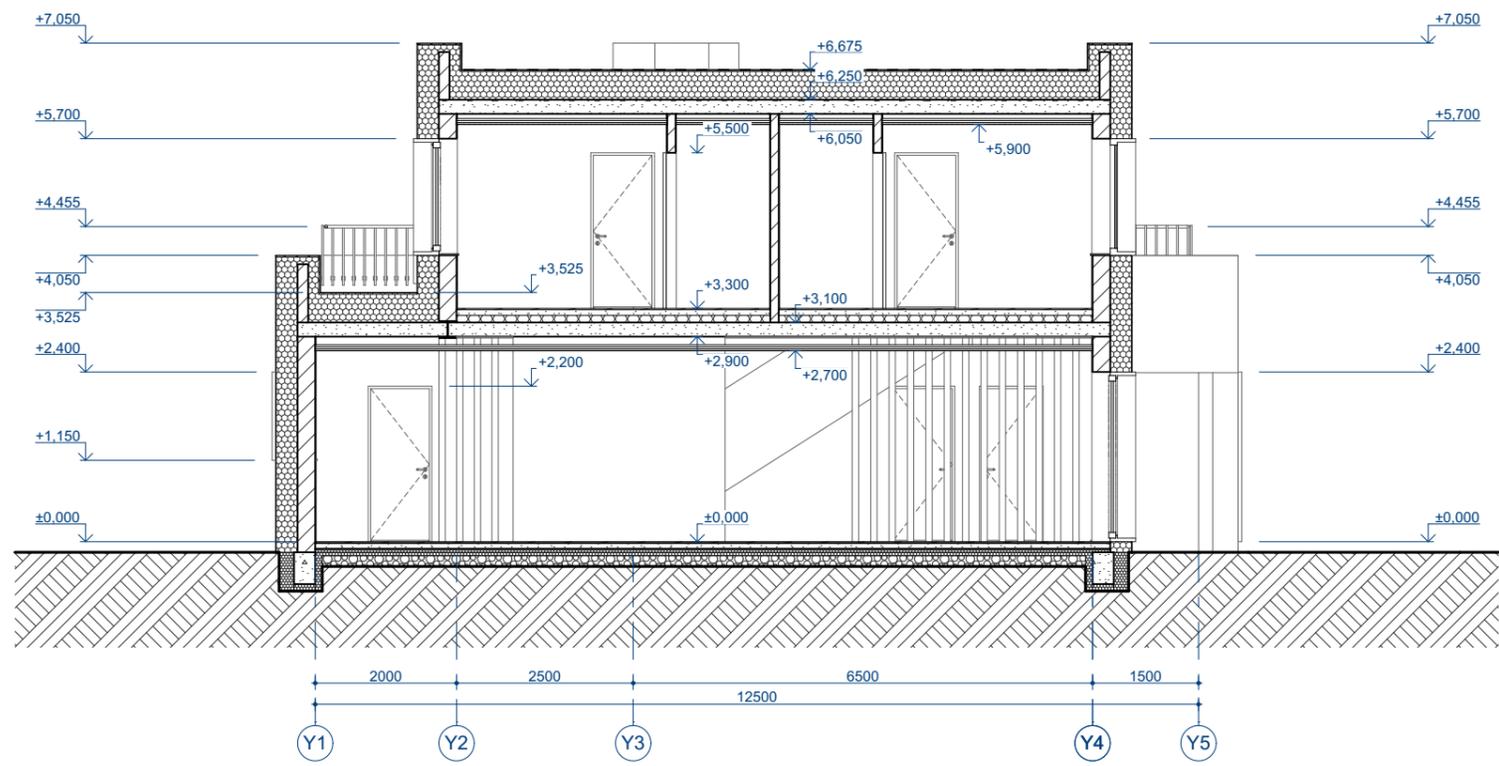
ATESTATO NR. architektūra metro UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt				OBJEKTO NR. GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)		
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	BRĖŽINYS: ANTRJOJO AUKŠTO FUNKCINIS PLANAS		MASTELIS: M1:100
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03			
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03			
UŽSAKOVAS: MARTYNAS GALINAUSKAS				SUTARTIES NR. RVS_17-12-01	PROJEKTO NR. RVS_17-12-01	PROJ. ETAPAS: PP
				PROJ. DALIS: SA	LAPŲ:	LAPAS:

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

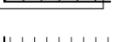
-  NATŪRALUS GRUNTAS
-  SUTANKINTAS GRUNTAS | SKALDA
-  BETONO | GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
-  MEDIENA
-  MŪRAS
-  PUTŲ POLISTIRENO TERMOIZOLIACIJA
-  MINERALINĖS VATOS TERMOIZOLIACIJA
-  GIPSKARTONIO KONSTRUKCIJOS
-  DAILYLENČIŲ DANGA



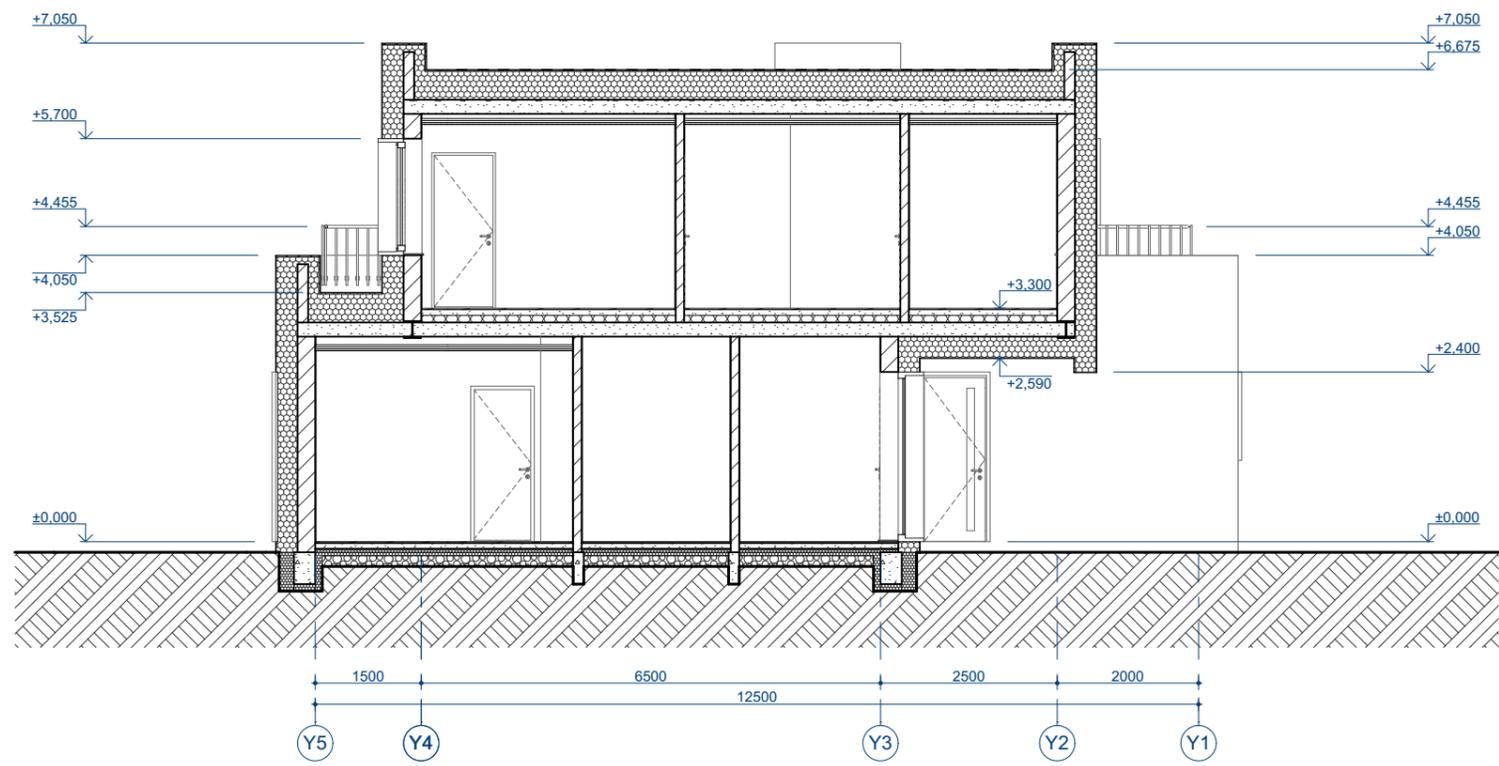
ATESTATO NR. architektūra metro UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt				OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)		
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	BRĖŽINYS:		MASTELIS
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03	STOGO PLANAS		M1:100
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03			
UŽSAKOVAS: MARTYNAS GALINAUSKAS				SUTARTIES NR. RVS_17-12-01	PROJEKTO NR. RVS_17-12-01	PROJ. ETAPAS PP
				PROJ. DALIS SA	LAPŲ	LAPAS



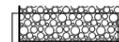
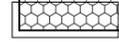
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

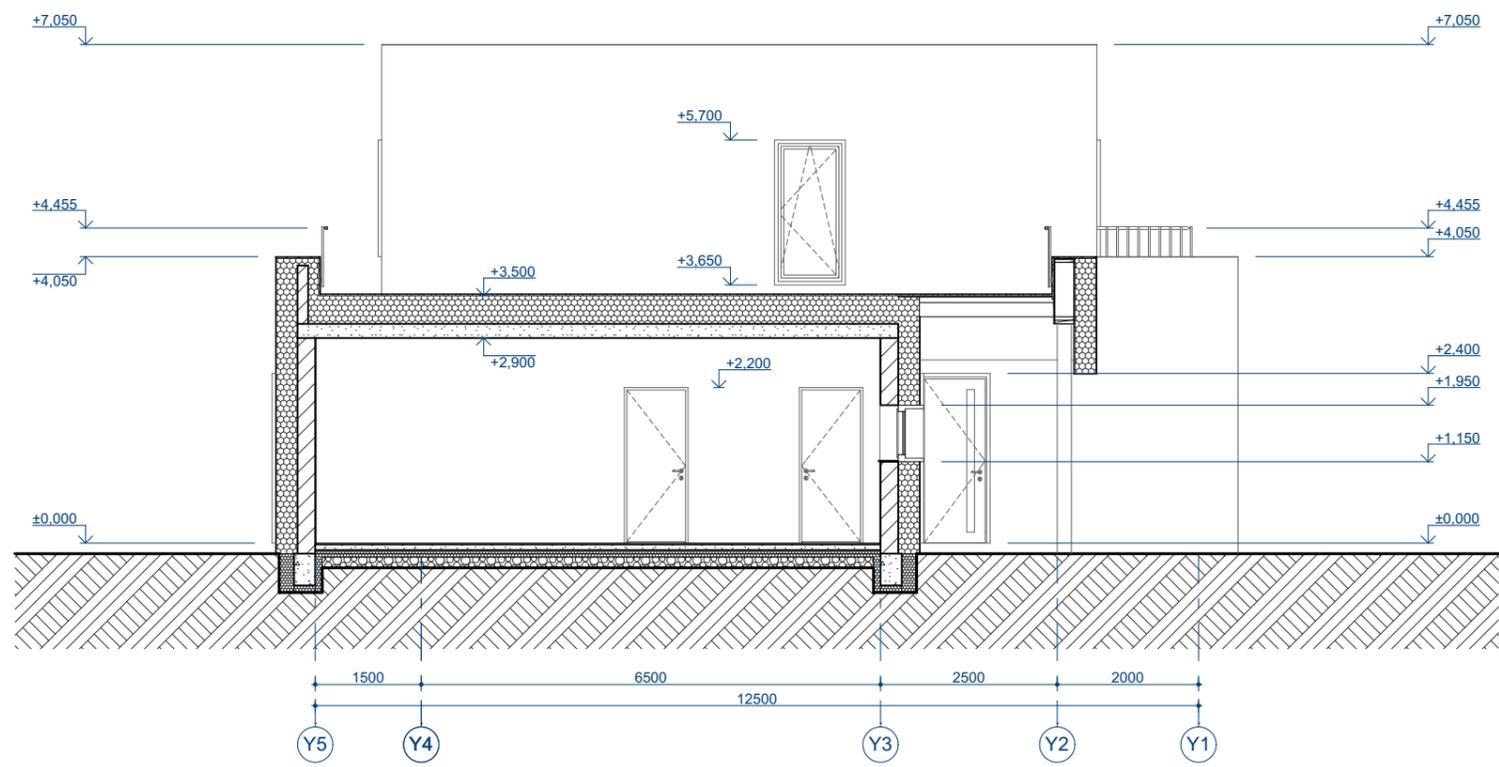
-  NATŪRALUS GRUNTAS
-  SUTANKINTAS GRUNTAS | SKALDA
-  BETONO | GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
-  MEDIENA
-  MŪRAS
-  PUTŲ POLISTIRENO TERMOIZOLIACIJA
-  MINERALINĖS VATOS TERMOIZOLIACIJA
-  GIPSKARTONIO KONSTRUKCIJOS
-  DAILYLENČIŲ DANGA

ATESTATO NR.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt			OBJEKTAS:				
					GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)				
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	BRĖŽINYS:		MASTELIS			
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03	PJŪVIAI 1-1; 2-2;		M1:100			
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03						
UŽSAKOVAS:				SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPŲ	LAPAS
MARTYNAS GALINAUSKAS				RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	SA		

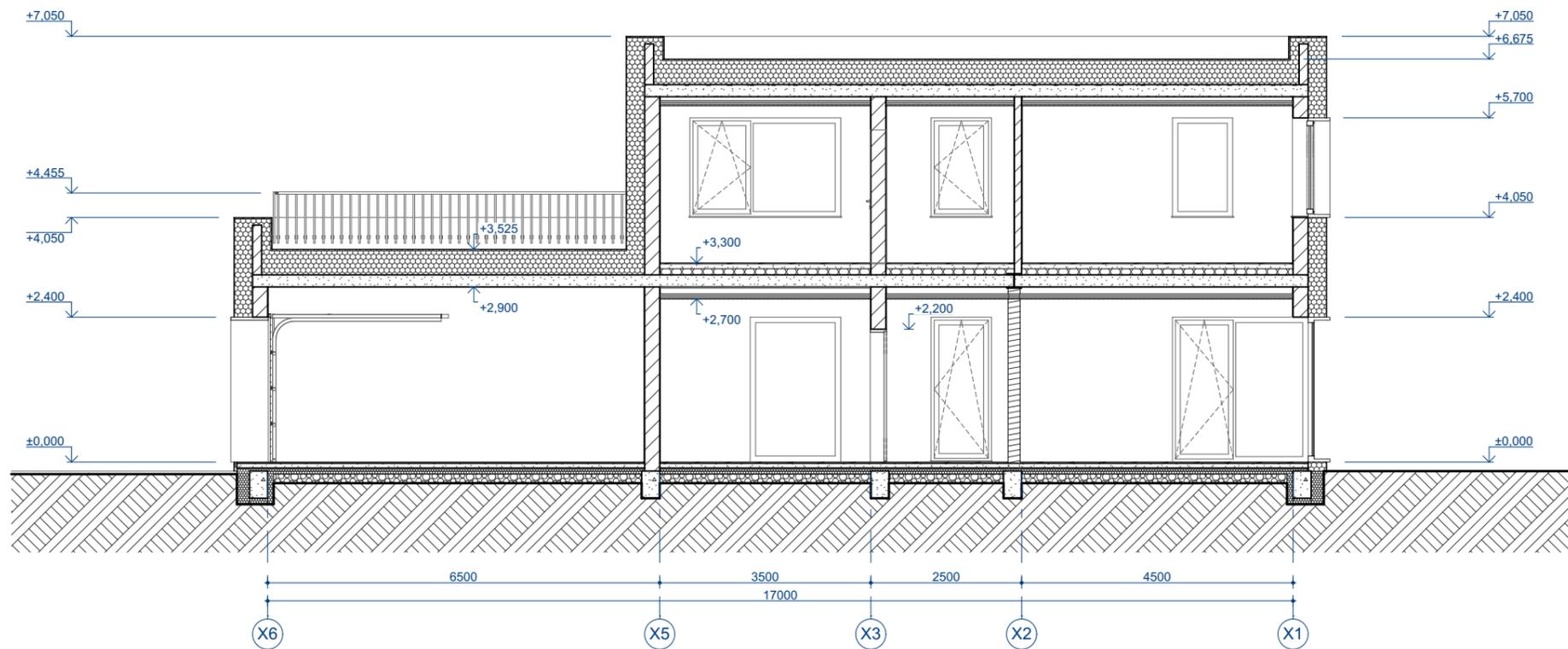
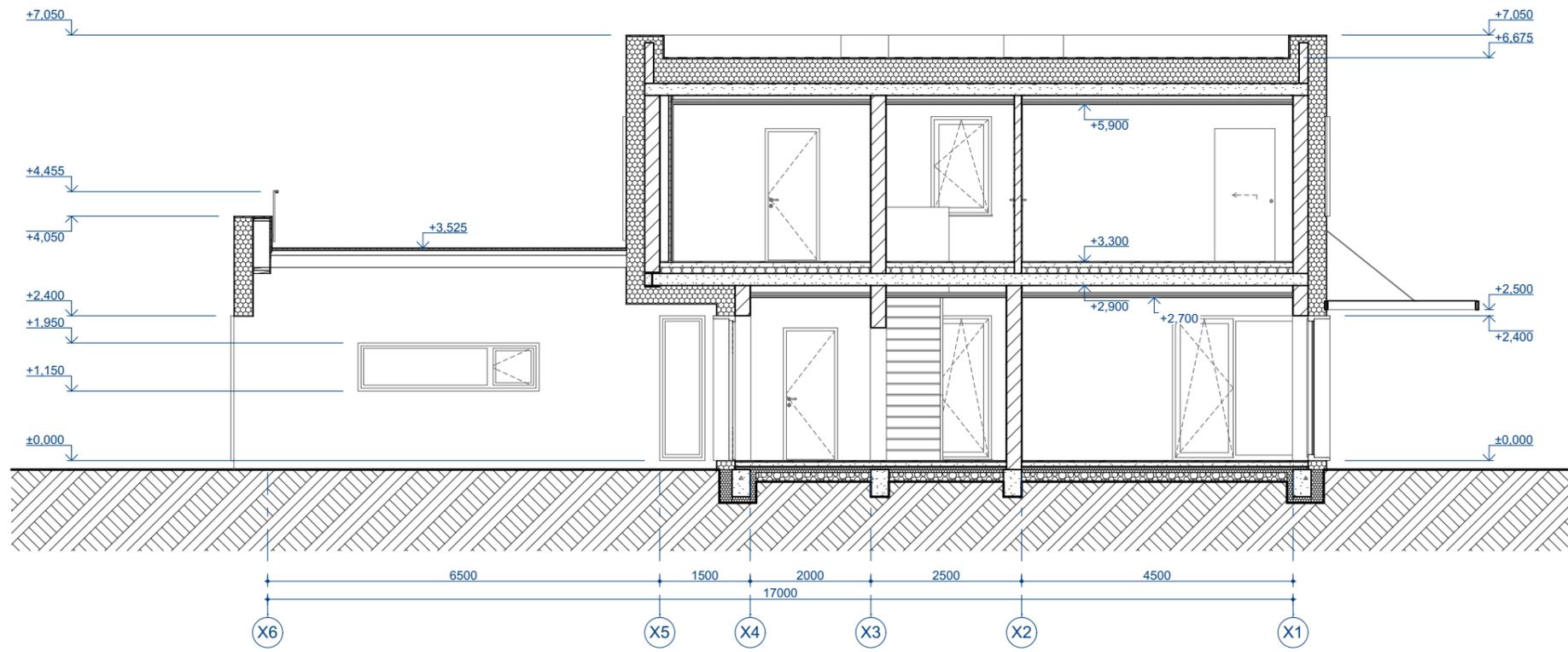


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

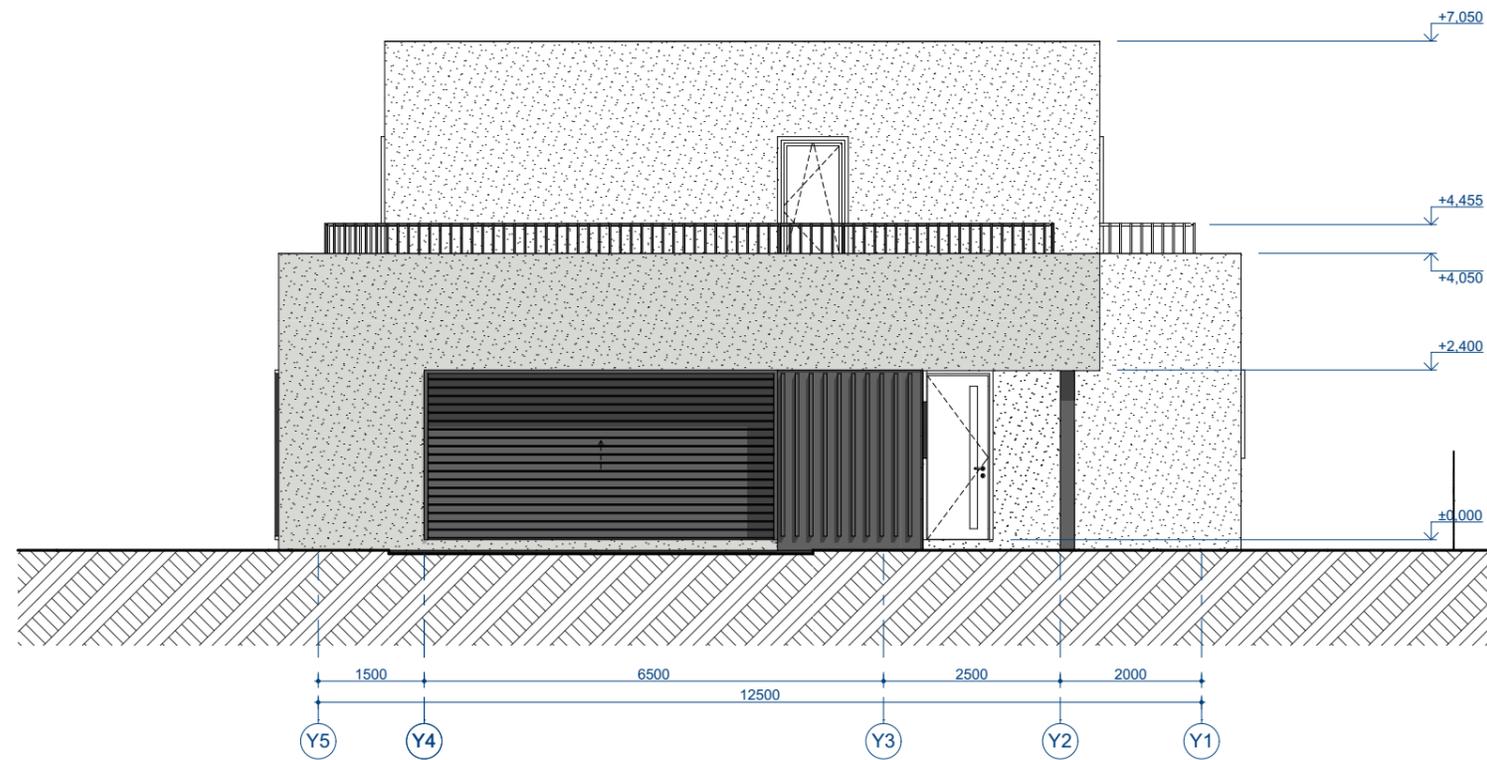
-  NATŪRALUS GRUNTAS
-  SUTANKINTAS GRUNTAS | SKALDA
-  BETONO | GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
-  MEDIENA
-  MŪRAS
-  PUTŲ POLISTIRENO TERMOIZOLIACIJA
-  MINERALINĖS VATOS TERMOIZOLIACIJA
-  GIPSKARTONIO KONSTRUKCIJOS
-  DAILYLENČIŲ DANGA



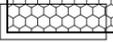
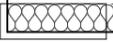
ATESTATO NR.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt			OBJEKTAS:	
A1903		PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)	
		ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03	BREŽINYS:	
		ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03	PJŪVIAI 3-3; 4-4; M1:100	
UŽSAKOVAS:		SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPŲ
MARTYNAS GALINAUSKAS		RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	SA	LAPAS



ATESTATO NR.		architektūra metro UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt			OBJEKTAS:	
A1903		PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)	
		ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03	BRĖŽINYS:	
		ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03	PJŪVIAI 5-5; 6-6; M1:100	
UŽSAKOVAS:		SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPŲ
MARTYNAS GALINAUSKAS		RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	SA	LAPAS

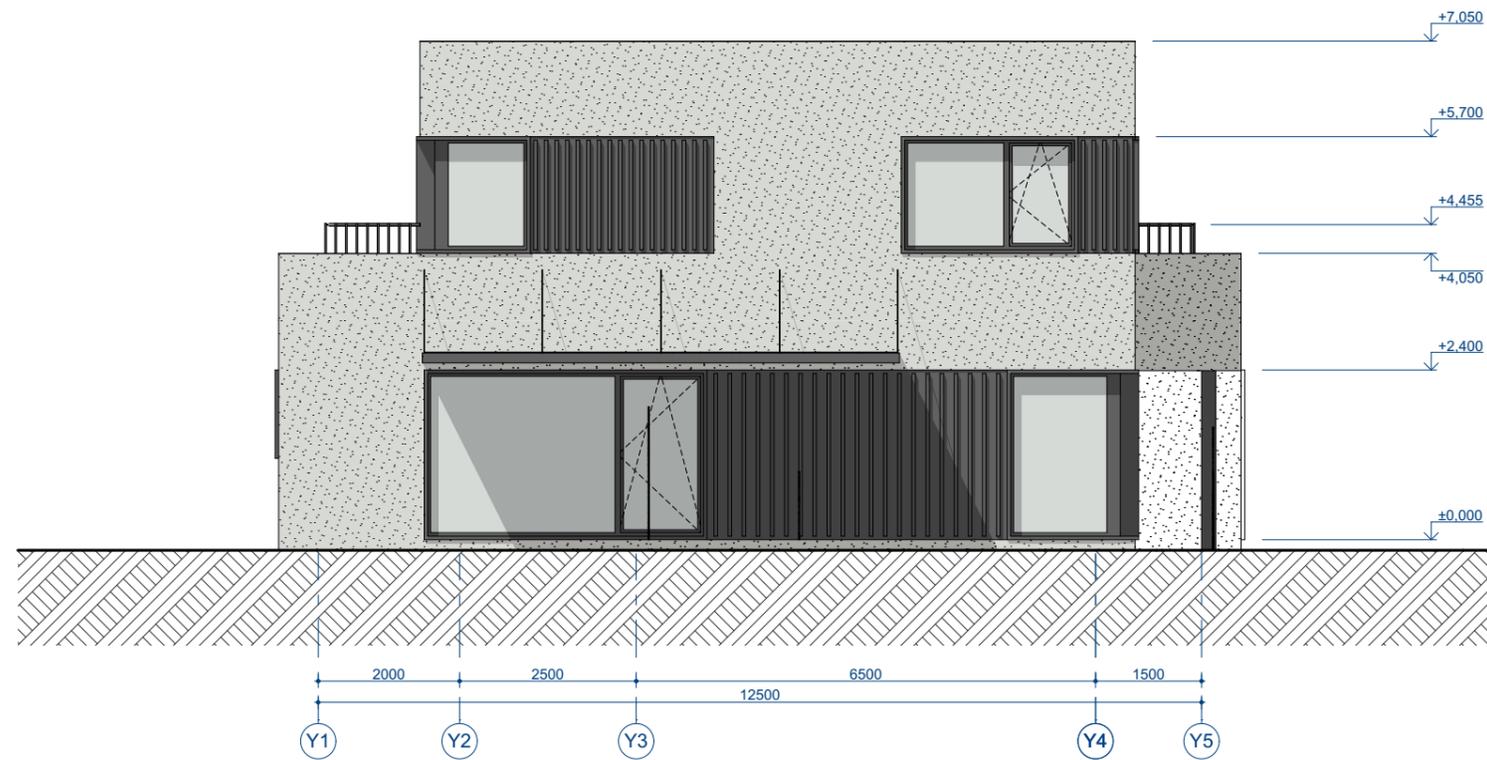


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

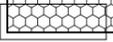
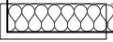
-  NATŪRALUS GRUNTAS
-  SUTANKINTAS GRUNTAS | SKALDA
-  BETONO | GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
-  MEDIENA
-  MŪRAS
-  PUTŲ POLISTIRENO TERMOIZOLIACIJA
-  MINERALINĖS VATOS TERMOIZOLIACIJA
-  GIPSKARTONIO KONSTRUKCIJOS
-  DAILYLENČIŲ DANGA

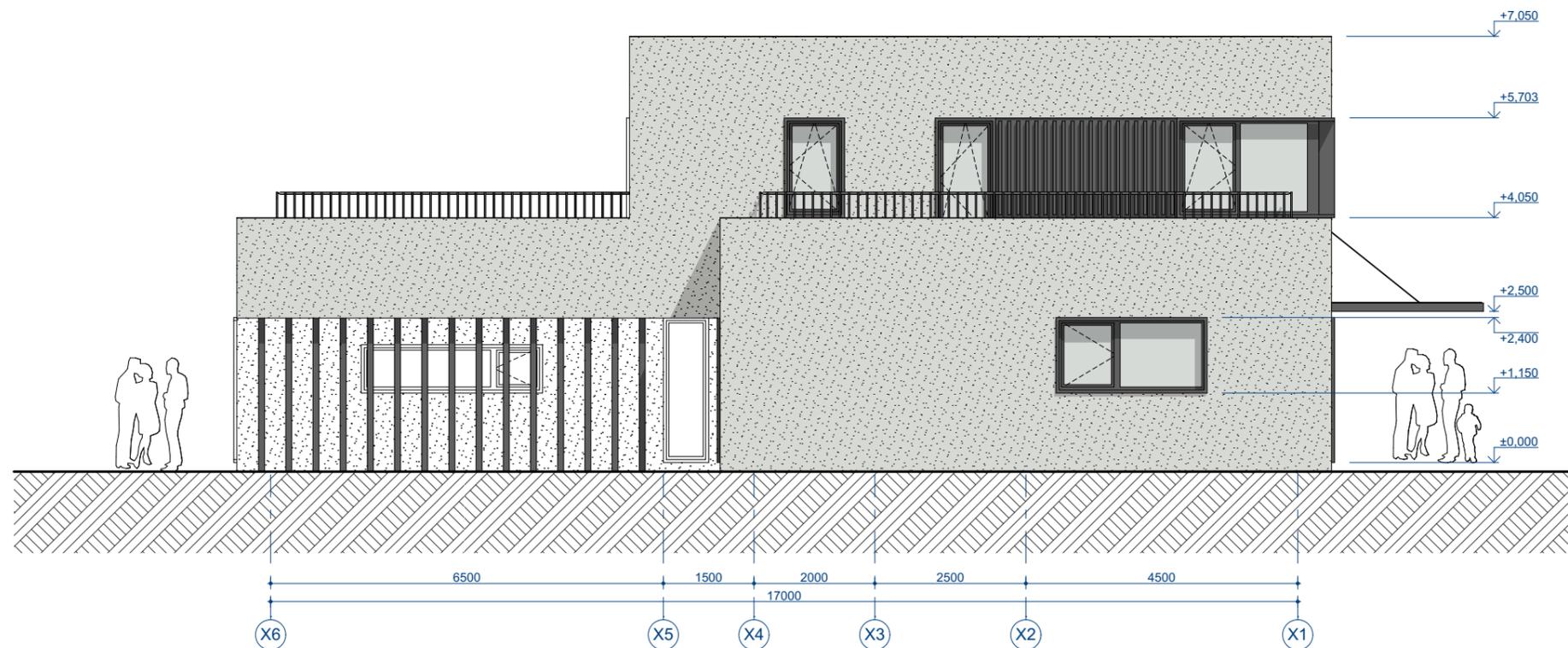


ATESTATO NR. architektūra metro UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt				OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)					
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	BRĖŽINYS:		MASTELIS			
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03	FASADŲ IŠKLOTINĖS TARP AŠIŲ Y5-Y1; X1-X6;		M1:100			
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03						
UŽSAKOVAS:				SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPŲ	LAPAS
MARTYNAS GALINAUSKAS				RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	SA		



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

-  NATŪRALUS GRUNTAS
-  SUTANKINTAS GRUNTAS | SKALDA
-  BETONO | GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
-  MEDIENA
-  MŪRAS
-  PUTŲ POLISTIRENO TERMOIZOLIACIJA
-  MINERALINĖS VATOS TERMOIZOLIACIJA
-  GIPSKARTONIO KONSTRUKCIJOS
-  DAILYLENČIŲ DANGA



ATESTATO NR.		architektūra metro			UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt		OBJEKTAS:			
A1903		PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)				MASTELIS	
		ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03	BRĖŽINYS: FASADŲ IŠKLOTINĖS TARP AŠIŲ Y1-Y5; X6-X1;				M1:100	
		ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03						
UŽSAKOVAS:					SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPŲ	LAPAS
MARTYNAS GALINAUSKAS					RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	SA		



ATESTATO NR.		architektūra metro			UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt		OBJEKTAS:			
							GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)			
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03		BRĖŽINYS:				MASTELIS	
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03		VIZUALIZACIJOS					
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03							
UŽSAKOVAS:					SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPŲ	LAPAS
MARTYNAS GALINAUSKAS					RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	SA		



ATESTATO NR.		architektūra metro			UAB "Metro architektūra" Kalvarijų g. 1, Vilnius LT-09310 info@metroarchitektura.lt		OBJEKTO:			
							GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) NAMO, AUGUSTŲ G. 3, VILNIUS, STATYBOS PROJEKTAS (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 0101/0170:63)			
A1903	PV	A.VALKŪNAITĖ ČEPLIENĖ	2018-03		BRĖŽINYS:				MASTELIS	
	ARCH.	R.VIEŠCHNICKAS	2018-03		VIZUALIZACIJOS					
	ARCH.	J.BILIŪNAS	2018-03							
UŽSAKOVAS:					SUTARTIES NR.	PROJEKTO NR.	PROJ. ETAPAS	PROJ. DALIS	LAPŲ	LAPAS
MARTYNAS GALINAUSKAS					RVS_17-12-01	RVS_17-12-01	PP	SA		