

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2018-03-06

1. **Užsakovas:** UAB „Naujamiesčio būstas“

2. **Objektas:** Naugarduko g. 20, Vilnius

3. **Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**

3.1. Čerpinio stogo dangos ir konstrukcijų keitimo darbai pagal projektą.

4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**

4.1. Daugiabučio gyvenamojo namo Naugarduko g. 20, Vilniuje, kapitalinio remonto projektas Nr. 2L-2013-30TP

5. **Konkurso sąlygos:**

5.1. Darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;

5.2. Darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;

5.3. Atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas **ne mažiau kaip 60 dienų**;

5.4. Teikiamas avansas ne didesnis nei **30% nuo sutarties sumos**.

5.5. Siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)

6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**

6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.

6.2. Pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);

6.3. Informuoti, jeigu bus daroma jungtinė veikla su kita įmone;

6.4. Įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);

6.5. Patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

7.1. Gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;

7.2. Kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:

7.2.1. Butų/patalpų savininkų pasirinkimas;

7.2.2. Kaina;

7.2.3. Medžiagų kokybė;

7.2.4. Vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.

9. Pasiūlymą pateikti iki 2018-03-12 d. 12val.

10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:

ugne@pirkimucentras.lt