

**TURINYS:**

| Brėž./Dok.<br>Nr.        | Dokumento pavadinimas      | Lapų<br>skaičius | Lapo Nr. |
|--------------------------|----------------------------|------------------|----------|
| <b>TURINYS</b>           |                            | 1                | 1        |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP    | Aiškinamasis raštas        | 2                | 2        |
| <b>BRĖŽINIAI</b>         |                            |                  |          |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-01 | Sklypo planas              | 1                | 4        |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-02 | 1-2 Aukšto planai          | 1                | 5        |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-03 | Fasadai A-G, 1-5, G-A, 5-1 | 1                | 6        |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-04 | Stogo planas, pjūvis A-A   | 1                | 7        |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-05 | Pirmo aukšto planas        | 1                | 8        |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-06 | Antro aukšto planas        | 1                | 9        |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-07 | Fasadai 1-11, A-E          | 1                | 10       |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-08 | Fasadai 11-1, E-A          | 1                | 11       |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-09 | Pjūvis A-A                 | 1                | 12       |
| ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-10 | Stogo planas               | 1                | 13       |
| Iš viso:                 |                            | <b>13</b>        |          |

Projekto vadovas  
Nerijus Kelmelis  
Atestato Nr. A1410

**4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS PROJEKTAS**

NAUJA STATYBA (NS)

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

# BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1.1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

### 1.1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

Adresas/objektas:

**4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS PROJEKTAS**

Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", – nauja statyba (NS). Kategorija – neypatingieji statiniai.

Projekto rengimo pagrindas:

1. topografinė nuotrauka MB „Geoaxis“, 2017-11-23;
2. projektavimo užduotis, Nr. 2017-10-10, Nr. ERDVĖS 18/2017-TDP;
3. geologiniai tyrinėjimai, žr. BD dallies prieduose;
4. Projekto dalys BD, SA, SP, parengtos projektavimui naudojant legalią programinę įrangą:  
„Apache OpenOffice“(nemokama);  
“Autodesk Inc. AutoCAD LT 2017”, licenzijos Nr. 110001350295;  
DraftSight (nemokama).

Kitos projekto dalys parengtos naudojant „Apache OpenOffice“ (nemokama) ir DraftSight (nemokama).

#### 1.2.1. Kvartalo ir sklypo plano sprendiniai.

Kvartalas susideda iš 3 sklypų, kuriuose planuojami daugiabučiai (8, 10 butų) gyvenamieji namai. Sklypai beveik taisyklingo stačiakampio formos. Įvažiavimams suformuoti servitutai. Projektuojami statiniai išlaiko vientisą architektūrinį ansamblį. 2 aukštų, šlaitinių stogų namai būdingi esamai pakaunės kaimiškajai vietai.

Sklypas beveik taisyklingos formos. Sklypo plotas 7432m<sup>2</sup>. Statomi 4 – 8 (2vnt.) ir 10(2vnt.) butų gyvenamosios paskirties namai. Statinių parametrai atitinka Kauno r. savivaldybės Bendrojo plano sprendinius. Namai planuojamas centrinėje sklypo dalyje. Šiaurinėje sklypo dalyje numatytas automobilių parkavimas – 10vnt. Įvažiavimas/patekimas į sklypą šiaurinėje pusėje. Likusioji sklypo dalis apželdinama veja bei įrengiami praėjimai prie pastato. Želdiniai užima apie 35.95% sklypo – veja, krūmai ir medžiai. Jie sodinami atsižvelgiant į gruntą bei įvertinus ar netrukdyt inžineriniams bei kitiems įrenginiams. Sklype įrengiami visi privalomi įrenginiai bei priklausiniai užtikrinantys namo gyventojų visavertį gyvenimą: žaidimų aikštelės, poilsio suoliukai, dviračių stovėjimo aikštelės, lauko apšvietimas.

Pastatas suplanuotas taip, kad nepažeistų trečiųjų asmenų interesų – neužstotų saulės, neišsiskirtų nuo aplinkos ar kitaip pablogintų situaciją. Sklype planuojama maksimaliai išsaugoti esamus želdinius, taip pat numatytas papildomas želdinių kiekis, norint sukurti patrauklesnį eksterjerą bei dalinai atsiverti nuo gretimuose sklypuose esančių/projektuojamų gyvenamosios paskirties statinių. Sklypo reljefas formaliai išlieka esamas. Sklypą planuojama aptverti ažūrine tvora, galinčia užtikrinti gyventojų privatumą bei saugančią dėl galimo vaikų išbėgimo į važiuojamąją dalį.

#### 1.2.2. Pastatų apibūdinimas.

8 butų gyvenamasis namas, 2 aukštų šlaitiniu stogu, gyvenamosios paskirties pastatas. Kiekviename aukšte suplanuota po 4 butus, į kuriuos patenkama šiaurinėje statinio dalyje suplanuota laiptine.

|             |  |                  |  |  |  |            |           |
|-------------|--|------------------|--|--|--|------------|-----------|
| Atestat Nr. | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS",<br>į.k. 304184198, +37068964444,<br>nerijus@kelmelis.lt |                  |  | 4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS PROJEKTAS |  |            |           |
| A1410       | PV   | NERIJUS KELMELIS |  | 2017   | AIŠKINAMASIS RAŠTAS. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI | Laida<br>0 |           |
| A1410       | ARCH.  | NERIJUS KELMELIS |  | 2017   |  |            |           |
|             | ARCH.  | E. BUTAKOV       |  | 2017   |  |            |           |
| Etapas TDP  | Statytojas:<br><br>UAB „GJ RANGA“, 302535727   |                  |  | Žymuo:<br><br>ERDVĖS 18/2017-TDP-PP  |  | Lapas<br>1 | Lapų<br>2 |

Planuojamame pastate esantys butai turi 1-2miegamuosius kambarius, svetaines sujungtas su valgomoju ir virtuve, WC. Gyvenamųjų patalpų langai orientuoti į pietų, rytų ir vakarų puses, tokiu būdu užtikrinamas maksimalus saulės šviesos patekimas į patalpas.

Statinio aukštis 8.39m. Užstatymo plotas – 343.34m<sup>2</sup>, bendras plotas – 534.63m<sup>2</sup>.

Pastato bendri gabaritai plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 23.26x16.05m.

10 butų gyvenamasis namas, 2 aukštų šlaitiniu stogu, gyvenamosios paskirties pastatas. Kiekviename aukšte suplanuota po 5 butus, į kuriuos patenkama šiaurinėje statinio dalyje suplanuota laiptine.

Planuojamame pastate esantys butai turi 1-2miegamuosius kambarius, svetaines sujungtas su valgomoju ir virtuve, WC. Gyvenamųjų patalpų langai orientuoti į pietų, rytų ir vakarų puses (išskyrus 2 miegamuosius orientuotus į šiaurę), tokiu būdu užtikrinamas maksimalus saulės šviesos patekimas į patalpas.

Statinio aukštis 8.12m. Užstatymo plotas – 444.55m<sup>2</sup>, bendras plotas – 583.46m<sup>2</sup>. Pastato bendri gabaritai plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra 25.59x14.50m.

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spyros, apsauginė signalizacija ir kt.).

Sienos tarp butų atitinka „C“ garso klasę.

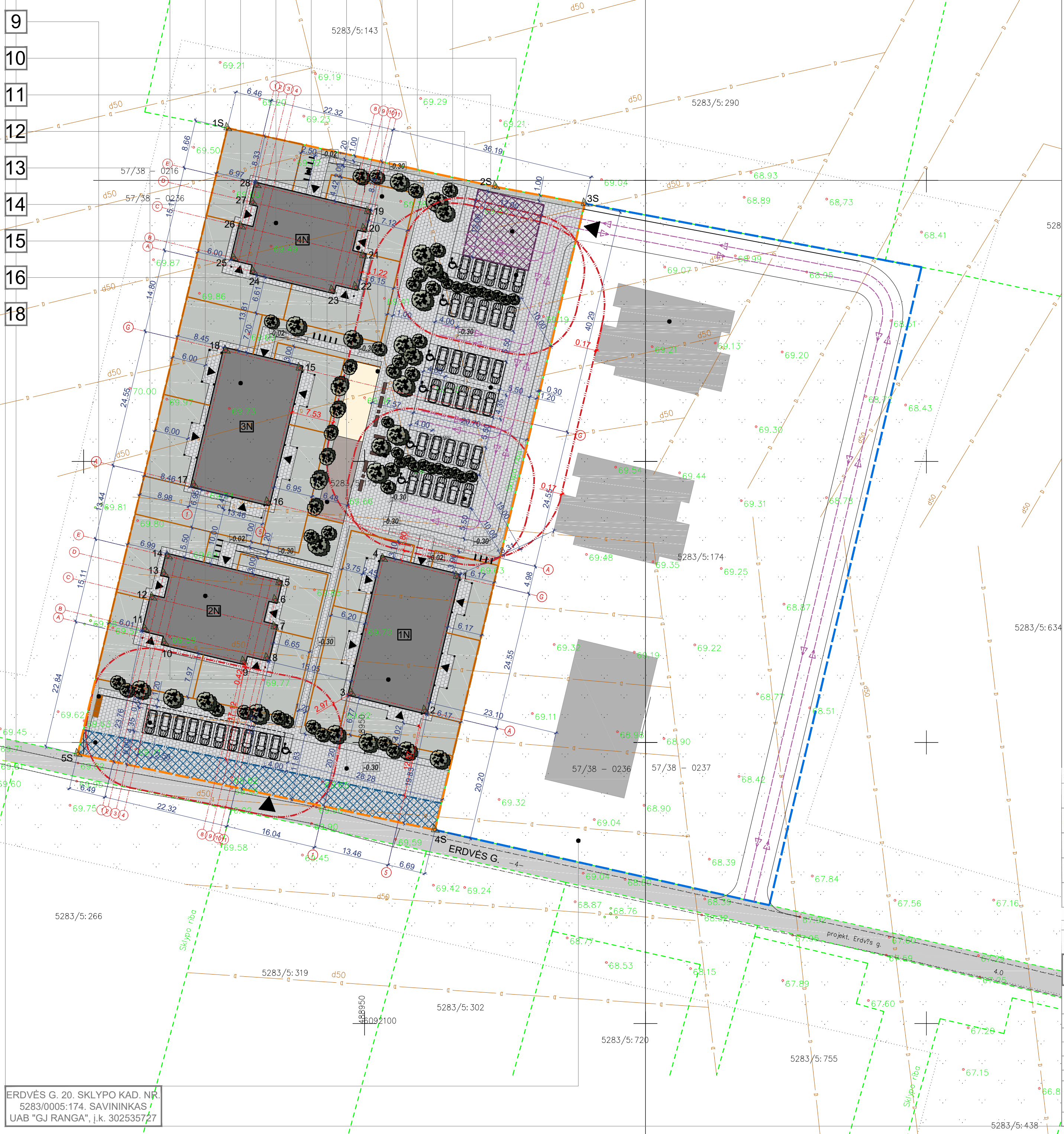
Energetinė klasė „A“.

|                |   |                  |  |  |   |            |           |
|----------------|---|------------------|--|--|---|------------|-----------|
| Atestat<br>Nr. | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS<br>KELMELIS",<br>į.k. 304184198, +37068964444,<br>nerijus@kelmelis.lt |                  |  | 4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO<br>R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G.<br>18, STATYBOS PROJEKTAS |   |            |           |
| A1410          | PV  | NERIJUS KELMELIS |  | 2017   | AIŠKINAMASIS RAŠTAS. PROJEKTINIAI<br>PASIŪLYMAI | Laida<br>0 |           |
| A1410          | ARCH.   | NERIJUS KELMELIS |  | 2017   |   |            |           |
|                | ARCH.   | E. BUTAKOV       |  | 2017   |   |            |           |
| Etapas<br>TDP  | Statytojas:<br><br>UAB „GJ RANGA“, 302535727  |                  |  | Žymuo:<br><br>ERDVĖS 18/2017-TDP-PP  |   | Lapas<br>2 | Lapų<br>2 |



+0.00 = +70.00 1 2 3 4 5 6 7 8 17

SKLYPO RELJEFAS KIŪTA 0.2 m RIBOSE, NEPAZEIŽIANT GREITUMI SKLYPŲ INTERESŲ, NULINĖ ALTIUDĖ TIKSLINAMA STATYBOS METŲ BEI DAROMAS PLANIRAVIMO PROJEKTAS (ESANT REIKALUI)



| SKLYPO KAMPŲ IR PASTATO KOORDINATĖS |              |              |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| TASKO NR.                           | X            | Y            |
| 1S                                  | 6092259.3100 | 488925.6000  |
| 2S                                  | 6092248.8700 | 488973.3000  |
| 3S                                  | 6092245.8700 | 488989.1900  |
| 4S                                  | 6092134.4400 | 488992.5400  |
| 5S                                  | 6092147.9400 | 6092147.9400 |
| 1                                   | 6092179.5138 | 488966.4422  |
| 2                                   | 6092155.6372 | 488960.7318  |
| 3                                   | 6092158.7690 | 488947.6410  |
| 4                                   | 6092162.6446 | 488953.3514  |
| 5                                   | 6092178.3794 | 488934.8331  |
| 6                                   | 6092175.3061 | 488934.0981  |
| 7                                   | 6092170.5654 | 488933.9719  |
| 8                                   | 6092164.9634 | 488932.6321  |
| 9                                   | 6092164.3701 | 488928.4494  |
| 10                                  | 6092167.7335 | 488914.3860  |
| 11                                  | 6092170.1551 | 488910.9243  |
| 12                                  | 6092175.7571 | 488912.2641  |
| 13                                  | 6092180.0419 | 488914.2965  |
| 14                                  | 6092183.1152 | 488915.0315  |
| 15                                  | 6092185.9792 | 488928.4346  |
| 16                                  | 6092192.7026 | 488932.7242  |
| 17                                  | 6092195.8334 | 488919.6334  |
| 18                                  | 6092219.7101 | 488925.3438  |
| 19                                  | 6092244.4166 | 488950.6240  |
| 20                                  | 6092241.3432 | 488949.8890  |
| 21                                  | 6092236.0026 | 488939.6228  |
| 22                                  | 6092231.0005 | 488948.4230  |
| 23                                  | 6092230.4072 | 488944.2403  |
| 24                                  | 6092233.7706 | 488930.1769  |
| 25                                  | 6092236.1923 | 488926.7152  |
| 26                                  | 6092241.7943 | 488928.0550  |
| 27                                  | 6092246.0790 | 488930.0874  |
| 28                                  | 6092249.1524 | 488930.8225  |

| TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI |  |          |
|------------------------------|--|----------|
| 1                            | SKLYPO PLOTAS, m²  | 7432.00  |
| 2                            | BENDRAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS SU VISAS SKLYPE PROJEKTOJAMASIS STATINIAIS, m² | 1575.78  |
| 3                            | UŽSTATYMO PROCENTAS, %   | 21.20    |
| 4                            | BENDRAS STATYBINIS TŪRIS, m³   | 11700.00 |
| 5                            | VISŲ PROJEKTOJAMŲ BUTŲ SUMA, m²  | 2238.18  |
| 6                            | VISŲ PROJEKTOJAMŲ SKLYPE PASTATŲ UŽSTATYMO INTENSIVUMAS, %                     | 30.09    |
| 1 GYVENAMO NAMO:             |  |          |
| 7                            | BENDRAS PLOTAS, m²   | 553.46   |
| 8                            | NAUDINGAS PLOTAS, m²   | 583.46   |
| 9                            | GYVENAMAS PLOTAS, m²   | 412.72   |
| 10                           | BENDRO NAUDOJIMO PLOTAS, m²  | 59.94    |
| 11                           | STATYBINIS TŪRIS, m³   | 3120.00  |
| 12                           | AUKŠTŲ SKAICIUS, vnt.  | 2        |
| 13                           | PASTATO AUKŠTIS, m   | 8.11     |
| 14                           | BUTŲ SKAICIUS (vnt.), IS JU:   | 10       |
| 15                           | 2 KAMBARIŲ   | 6        |
| 16                           | 3 KAMBARIŲ   | 4        |
| 17                           | ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASE   | A        |
| 18                           | PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASE   | C        |
| 19                           | PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI (I, II ar III)                                       | II       |
| 20                           | PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS, m²   | 444.55   |
| 2 GYVENAMO NAMO:             |  |          |
| 21                           | BENDRAS PLOTAS, m²   | 534.63   |
| 22                           | NAUDINGAS PLOTAS, m²   | 534.63   |
| 23                           | GYVENAMAS PLOTAS, m²   | 388.64   |
| 24                           | BENDRO NAUDOJIMO PLOTAS, m²  | 30.98    |
| 25                           | STATYBINIS TŪRIS, m³   | 2730.00  |
| 26                           | AUKŠTŲ SKAICIUS, vnt.  | 2        |
| 27                           | PASTATO AUKŠTIS, m   | 8.39     |
| 28                           | BUTŲ SKAICIUS (vnt.), IS JU:   | 8        |
| 29                           | 3 KAMBARIŲ   | 6        |
| 30                           | ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASE   | A        |
| 31                           | PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASE   | C        |
| 32                           | PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI (I, II ar III)                                       | II       |
| 33                           | PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS, m²   | 343.34   |
| 3 GYVENAMO NAMO:             |  |          |
| 34                           | BENDRAS PLOTAS, m²   | 553.46   |
| 35                           | NAUDINGAS PLOTAS, m²   | 583.46   |
| 36                           | GYVENAMAS PLOTAS, m²   | 412.72   |
| 37                           | BENDRO NAUDOJIMO PLOTAS, m²  | 59.94    |
| 38                           | STATYBINIS TŪRIS, m³   | 3120.00  |
| 39                           | AUKŠTŲ SKAICIUS, vnt.  | 2        |
| 40                           | PASTATO AUKŠTIS, m   | 8.11     |
| 41                           | BUTŲ SKAICIUS (vnt.), IS JU:   | 10       |
| 42                           | 2 KAMBARIŲ   | 6        |
| 43                           | 3 KAMBARIŲ   | 4        |
| 44                           | ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASE   | A        |
| 45                           | PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASE   | C        |
| 46                           | PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI (I, II ar III)                                       | II       |
| 47                           | PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS, m²   | 444.55   |
| 4 GYVENAMO NAMO:             |  |          |
| 48                           | BENDRAS PLOTAS, m²   | 534.63   |
| 49                           | NAUDINGAS PLOTAS, m²   | 534.63   |
| 50                           | GYVENAMAS PLOTAS, m²   | 388.64   |
| 51                           | BENDRO NAUDOJIMO PLOTAS, m²  | 30.98    |
| 52                           | STATYBINIS TŪRIS, m³   | 2730.00  |
| 53                           | AUKŠTŲ SKAICIUS, vnt.  | 2        |
| 54                           | PASTATO AUKŠTIS, m   | 8.39     |
| 55                           | BUTŲ SKAICIUS (vnt.), IS JU:   | 8        |
| 56                           | 3 KAMBARIŲ   | 6        |
| 57                           | ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASE   | A        |
| 58                           | PASTATO AKUSTINIO KOMFORTO KLASE   | C        |
| 59                           | PASTATO ATSPARUMAS UGNIAI (I, II ar III)                                       | II       |
| 60                           | PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS, m²   | 343.34   |

| EKSPLIKACIJA |  | m²        | %     |
|--------------|--|-----------|-------|
| 1            | PROJEKTOJAMAS 10 BUTŲ GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS   |           |       |
| 2            | PROJEKTOJAMAS 8 BUTŲ GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS  |           |       |
| 3            | PROJEKTOJAMAS 10 BUTŲ GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS   |           |       |
| 4            | PROJEKTOJAMAS 8 BUTŲ GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATAS  |           |       |
| 5            | GREITIMOJE SKLYPUOSE STATOMI PASTATAI  |           |       |
| 6            | BETONINIŲ TRINKULIŲ DANGA  | 3205.17   |       |
| 7            | VELNINIŲ   | 2872.05   | 35.95 |
| 8            | GYVŲŲ SAUGOJIMO VIETA  |           |       |
| 9            | BUTINIŲ ATLIKŲ KONTEINERIO VIETA   |           |       |
| 10           | 5 VIETŲ PARKINGAS  |           |       |
| 11           | 20 VIETŲ PARKINGAS   |           |       |
| 12           | 5 VIETŲ PARKINGAS  |           |       |
| 13           | 10 VIETŲ PARKINGAS   |           |       |
| 14           | GREITŲ PROJEKTOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS   |           |       |
| 15           | PROJEKTOJAMO PASTATO SKLYPO RIBA   |           |       |
| 16           | VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELĖ   | 68.40     |       |
| 17           | AIKŠTELĖ PRAJULIAMS  | 74.87     |       |
| 18           | VIETA PAMALŲ VYBRESIMO AMŽIAUS NAMO GYVENTOJŲ POILSUI  |           |       |
| 19           | SKLYPO PLOTAS SKIRTAS PRIEŠGAISRINĖS IŠVEJEJIMO TARNYBOS TRANSPORTUI   | 12m x 12m |       |
| 20           | ATSTUMAS NUO ANTŽEMINIŲ GARAŽŲ IR ATVIRŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ IŠ KAI MAŠINŲ SKAICIUS 10 IR MAŽIAU | 10m/15m   |       |
| 21           | BUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TINKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS  | 302.00    | 4.06% |
| 22           | ESIMO ORGANIZAVIMO SCHEMA  |           |       |
| 23           | IVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ, JEI JAM Į PASTATA  |           |       |
| 24           | ERDVĖS GATVĖ   |           |       |

| Pažeminių komunikacijų plano pilnumas patikrintas šiose organizacijose | VARDAS, PAVARDĖ, PARĖGOS  | PARAŠAS | DATA       |
|--|---|---------|------------|
| AB "Energetijos skirstymo operatorius" 10 km                           | Tekhninis dokumentacijos skyriaus inžinierius Ramūnas Zekas                                     |         | 2017-04-04 |
| Kauno raj. žemės ūkio sk.  | Techninio dokumentacijos skyriaus inžinierius Mindaugas Grigaitis                               |         | 2017-04-04 |
| "TELIA LIETUVA" AB 10 km   | Vytautas Razutis<br>Telia Lietuva AB  |         | 2017-04-04 |
| Kauno rajono Urbanistikos skyrius                                      | Kauno rajono savivaldybės administracijos Urbanistikos skyriaus vė. specialistė Žilė Valaitienė |         | 2017-04-19 |
| UAB "Giras vandens" 10 km  | UAB "Giras vandens" inžinierius Kęstutis Mikulavičius   |         | 2017-04-04 |

|                              |  |      |
|------------------------------|--|------|
| OBJEKTAI                     | Erdvės g., Uždiedžių sen. Kauno r. sav.  |      |
| KOORDINACIJŲ SISTEMA: UAB-04 | AKSIZŲ SISTEMA: LA07   |      |
| GEODEZININKAS                | Kvalifikacijos patvirtinimo Nr. 020-603<br>Mindaugas Grigaitis                             |      |
| Atestato Nr.                 | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS",<br>į.k. 304184198, +37068964444,<br>nerijus@kelmelis.lt |      |
| A 1410                       | PV. NERIJUS KELMELIS   | 2017 |
| A 1410                       | PV. NERIJUS KELMELIS   | 2017 |
| Etapas                       | Užsakovas: ARCH. EVALDAS BUTAKOV   | 2017 |
| TDP                          | UAB "GJ RANGA", 302535727  |      |

|           |  |
|-----------|--|
| Objektas: | 4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS PROJEKTAS |
| Brežinys: | SKLYPO PLANAS, STATINIO NUŽYMĖJIMO PLANAS, SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, M 1:500                                     |
| Žymuo:    | ERDVĖS 18/2017-TDP-BD-01   |
| Lapas     | 1  |
| Lapų      | 11   |

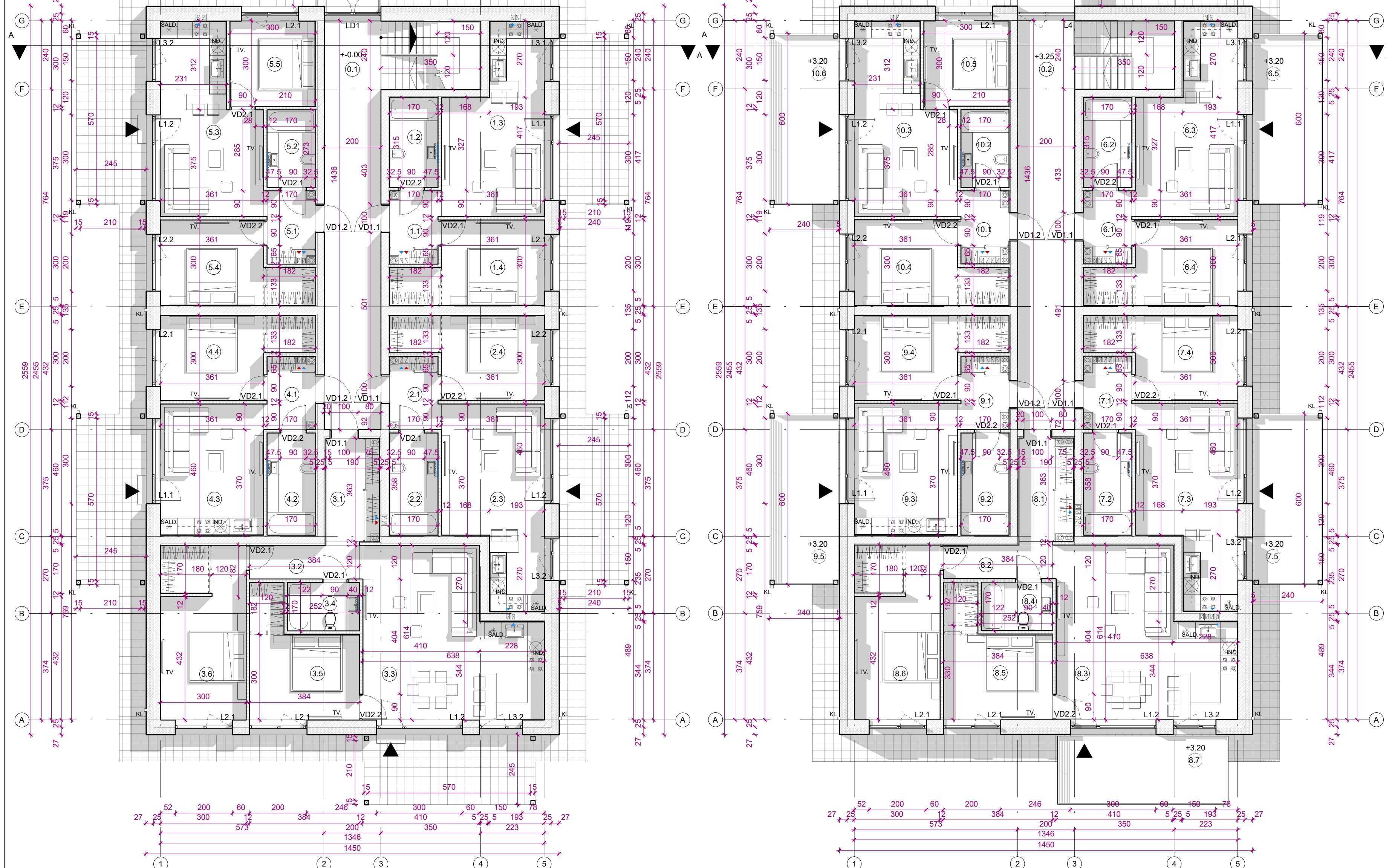
ERDVĖS G. 20. SKLYPO KAD. NR. 5283/0005:174. SAVININKAS UAB "GJ RANGA", į.k. 302535727

Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be architekto sutikimo draudžiamas



**1N**  
+0.00 = +70.00

**3N**  
+0.00 = +70.00



| 1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA |                                       |            |
|-------------------------------|---------------------------------------|------------|
| NR.                           | PATALPOS PAVADINIMAS                  | PLOTAS, m² |
| BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS     |                                       |            |
| 0.1                           | Koridorius                            | 31.12      |
| BUTAS NR. 1                   |                                       |            |
| 1.1                           | Tambūras                              | 4.37       |
| 1.2                           | Vonios kambarys                       | 5.36       |
| 1.3                           | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 20.27      |
| 1.4                           | Miegamasis                            | 13.25      |
| Bendras buto plotas           |                                       | 43.25      |
| BUTAS NR. 2                   |                                       |            |
| 2.1                           | Tambūras                              | 4.37       |
| 2.2                           | Vonios kambarys                       | 6.09       |
| 2.3                           | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 21.82      |
| 2.4                           | Miegamasis                            | 13.25      |
| Bendras buto plotas           |                                       | 45.53      |
| BUTAS NR. 3                   |                                       |            |
| 3.1                           | Tambūras                              | 6.90       |
| 3.2                           | Koridorius                            | 4.61       |
| 3.3                           | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 33.01      |
| 3.4                           | Vonios kambarys                       | 4.28       |
| 3.5                           | Miegamasis                            | 13.70      |
| 3.6                           | Miegamasis                            | 18.20      |
| Bendras buto plotas           |                                       | 80.70      |
| BUTAS NR. 4                   |                                       |            |
| 4.1                           | Tambūras                              | 4.37       |
| 4.2                           | Vonios kambarys                       | 6.09       |
| 4.3                           | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 16.61      |
| 4.4                           | Miegamasis                            | 13.25      |
| Bendras buto plotas           |                                       | 40.32      |
| BUTAS NR. 5                   |                                       |            |
| 5.1                           | Tambūras                              | 4.37       |
| 5.2                           | Vonios kambarys                       | 4.64       |
| 5.3                           | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 20.75      |
| 5.4                           | Miegamasis                            | 13.25      |
| 5.5                           | Miegamasis                            | 9.00       |
| Bendras buto plotas           |                                       | 52.01      |
| Bendras 1 aukšto plotas       |                                       | 292.93     |

| 2 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA                   |                                       |            |
|---|---------------------------------------|------------|
| NR.   | PATALPOS PAVADINIMAS                  | PLOTAS, m² |
| BENDRO NAUDOJIMO PATALPOS                       |                                       |            |
| 0.2   | Koridorius                            | 28.72      |
| BUTAS NR. 6                                     |                                       |            |
| 6.1   | Tambūras                              | 4.37       |
| 6.2   | Vonios kambarys                       | 5.36       |
| 6.3   | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 20.27      |
| 6.4   | Miegamasis                            | 13.25      |
| 6.5   | Balkonas*                             | 14.40*     |
| Bendras buto plotas                             |                                       | 43.25      |
| BUTAS NR. 7                                     |                                       |            |
| 7.1   | Tambūras                              | 4.37       |
| 7.2   | Vonios kambarys                       | 6.09       |
| 7.3   | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 21.82      |
| 7.4   | Miegamasis                            | 13.25      |
| 7.5   | Balkonas*                             | 14.40*     |
| Bendras buto plotas                             |                                       | 45.53      |
| BUTAS NR. 8                                     |                                       |            |
| 8.1   | Tambūras                              | 6.90       |
| 8.2   | Koridorius                            | 4.61       |
| 8.3   | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 33.01      |
| 8.4   | Vonios kambarys                       | 4.28       |
| 8.5   | Miegamasis                            | 13.70      |
| 8.6   | Miegamasis                            | 18.20      |
| 8.7   | Balkonas*                             | 14.40*     |
| Bendras buto plotas                             |                                       | 80.70      |
| BUTAS NR. 9                                     |                                       |            |
| 9.1   | Tambūras                              | 4.37       |
| 9.2   | Vonios kambarys                       | 6.09       |
| 9.3   | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 16.61      |
| 9.4   | Miegamasis                            | 13.25      |
| 9.5   | Balkonas*                             | 14.40*     |
| Bendras buto plotas                             |                                       | 40.32      |
| BUTAS NR. 10                                    |                                       |            |
| 10.1  | Tambūras                              | 4.37       |
| 10.2  | Vonios kambarys                       | 4.64       |
| 10.3  | Svetainė su virtuve ir valgomąjo zona | 20.75      |
| 10.4  | Miegamasis                            | 13.25      |
| 10.5  | Miegamasis                            | 9.00       |
| 10.6  | Balkonas*                             | 14.40*     |
| Bendras buto plotas                             |                                       | 52.01      |
| Bendras 2 aukšto plotas                         |                                       | 290.53     |
| Bendras namo plotas be bendro naudojimo patalpų |                                       | 523.62     |
| Bendras namo plotas                             |                                       | 583.46     |
| Plotai į bendrą plotą neįskaičiuojami*          |                                       |            |

| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |  |
|-----------------------|--|
|                       | - esama mūro siena                                       |
|                       | - nauja mūro siena                                       |
|                       | - kertama anga   |
|                       | - šilumos izoliacija                                     |
|                       | - GK pertvara  |
|                       | - ortakis / dūmtraukis                                   |
|                       | ① - patalpos numerio žymuo                               |
|                       | LD15 - langų, durų žymuo                                 |
|                       | - trapas   |
|                       | - GS (R)E145   |
|                       | LD1 - Lauko durys  |
|                       | VD1 - vidaus patalpų durys                               |
|                       | KF - keraminis (betoninis) blokelis fekalo kanalizacijai |
|                       | KL - lietaus kanalizacija                                |
|                       | - šilumos/garso izoliacija                               |

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**DUOTAS MŪRO PRIRĖSIMAS ! TERMOIZOLIACIJA ANT LANGO UŽVEDAMA PER PUSĖ LANGO PROFILIO STORIO (~4 CM.).**

KF, VENTILIACIJOS IR DŪMTRAUKIO KANALUS TIKSLINTI VIETOJE STATYBOS METU PAGAL STOGO PLANE NUMATYTUS ATSTUMUS. JŲ ŠACHTOS IŠKILSIOS VIRŠ STOGO MIN. 0.6 m. IR APSILTINTOS 10CM EPS. ŽIŪRĖTI SK DALYJE.

**SIENOS TARP BUTŲ TURI ATITIKTI "C" GARSO KLASE, STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo". REKOMENDUOTINA SUMONTUOTI PAPILDOMĄ GARSO IZOLIACIJĄ.**

KF, VENTILIACIJOS IR DŪMTRAUKIO KANALUS TIKSLINTI VIETOJE STATYBOS METU PAGAL STOGO PLANE NUMATYTUS ATSTUMUS. JŲ ŠACHTOS IŠKILSIOS VIRŠ STOGO MIN. 0.6 m. IR APSILTINTOS 10CM EPS. ŽIŪRĖTI SK DALYJE.

KF STOVAI PROJEKTUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU. ŽR. VN DALYJE

**NAMAI 1N IR 3N - VIENODI**

DŪMTRAUKIS, VENTILIACIJOS KANALAI IR KF APSILTINAMI 5 CM AKMENS VATA IR 5 CM APSKARDINIMAS

VENTILIACIJOS KANALAI IR DŪMTRAUKIS PROJEKTUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU. ŽR. ŠVOK DALYJE

| MATMENIS TIKRINTI VIETOJE!!! |                           |             |      |
|------------------------------|---------------------------|-------------|------|
| Atestato Nr.                 | Projekto autoras:         |             |      |
| A1410                        | PV                        | N. KERMELIS | 2017 |
| A1410                        | ARCH.                     | N. KERMELIS | 2017 |
|                              | ARCH.                     | E. BUTAKOV  | 2017 |
| Etapas                       | Statytojas:               |             |      |
| TDP                          | UAB "GJ RANGA", 302535727 |             |      |

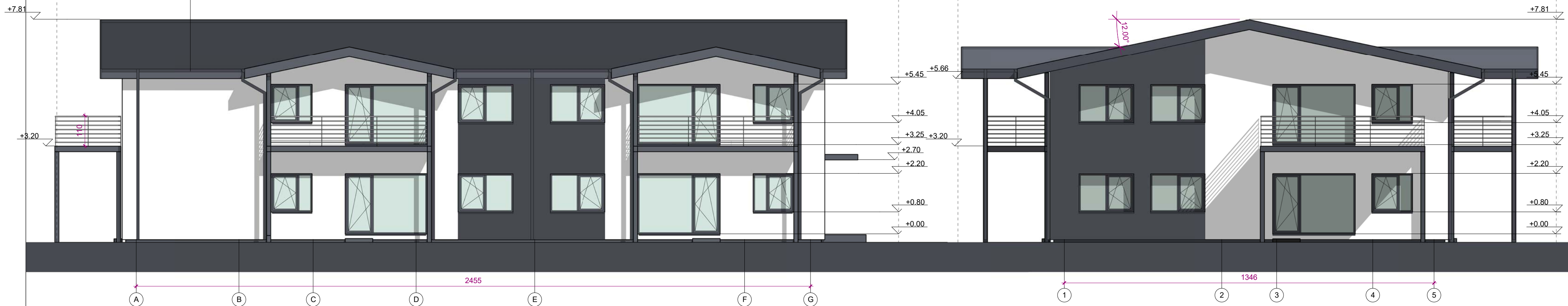
|   |                          |       |       |
|---|--------------------------|-------|-------|
| © Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas!  |                          |       |       |
| Statybos pavadinimas:<br>4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO RAJ. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS PROJEKTAS |                          |       |       |
| Brėžinys:   | 1-2 AUKŠTO PLANAI        |       | Laida |
| Mastelis: 1:100   |                          |       | 0     |
| Žymuo:  | ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-03 | Lapas | Lapų  |
|   |                          | 3     | 11    |



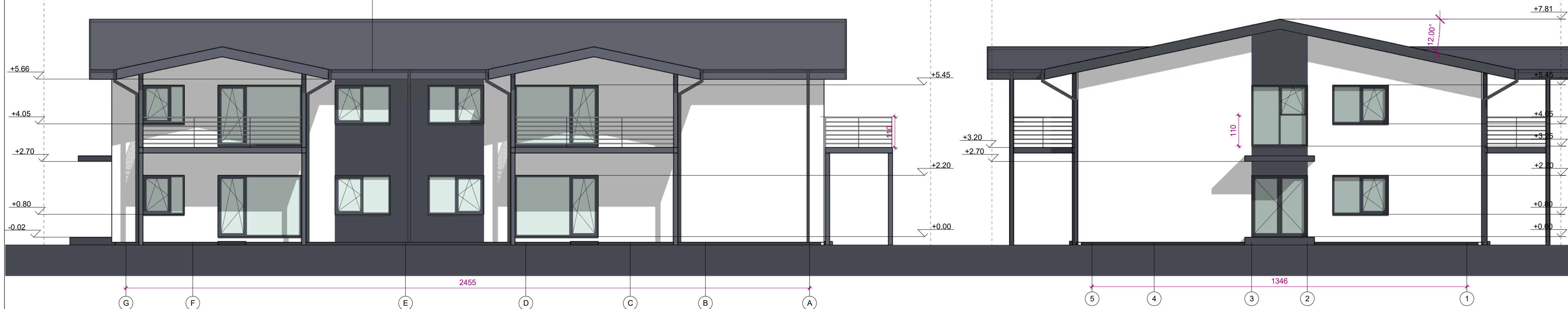
1N  
+0.00 = +70.00

3N  
+0.00 = +70.00

LATAKAI



LATAKAI



| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |                          |
|-----------------------|--------------------------|
|                       | - esama mūro siena       |
|                       | - nauja mūro siena       |
|                       | - kertama anga           |
|                       | - šilumos izoliacija     |
|                       | - GK pertvara            |
|                       | - ortakis / dūmtraukis   |
|                       | - patalpos numerio žymuo |
|                       | - langų, durų žymuo      |

**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**DUOTAS MŪRO PRIRIŠIMAS!** TERMOIZOLIACIJA ANT LANGO UŽVEDAMA PER PUSĖ LANGO PROFILIO STORIO (~4 CM.).

KF, VENTILIACIJOS IR DŪMTRAUKIO KANALUS TIKSLINTI VIETOJE STATYBOS METU PAGAL STOGO PLANE NUMATYTUS ATSTUMUS. JŲ ŠACHTOS IŠKILUSIOS VIRŠ STOGO MIN. 0.6 m. IR APŠILTINTOS 10CM EPS. ŽIŪRĖTI SK DALYJE.

**SIENOS TARP BUTŲ TURI ATITIKTI "C" GARSO KLASĖ, STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo". REKOMENDUOTINA SUMONTUOTI PAPILDOMĄ GARSO IZOLIACIJĄ.**

KF, VENTILIACIJOS IR DŪMTRAUKIO KANALUS TIKSLINTI VIETOJE STATYBOS METU PAGAL STOGO PLANE NUMATYTUS ATSTUMUS. JŲ ŠACHTOS IŠKILUSIOS VIRŠ STOGO MIN. 0.6 m. IR APŠILTINTOS 10CM EPS. ŽIŪRĖTI SK DALYJE.

KF STOVAI PROJEKTUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU. ŽR. VN DALYJE

**NAMAI 1N IR 3N - VIENODI**

DŪMTRAUKIS, VENTILIACIJOS KANALAI IR KF. APŠILTINAMI 5 CM AKMENS VATA IR 5 CM APSKARDINIMAS

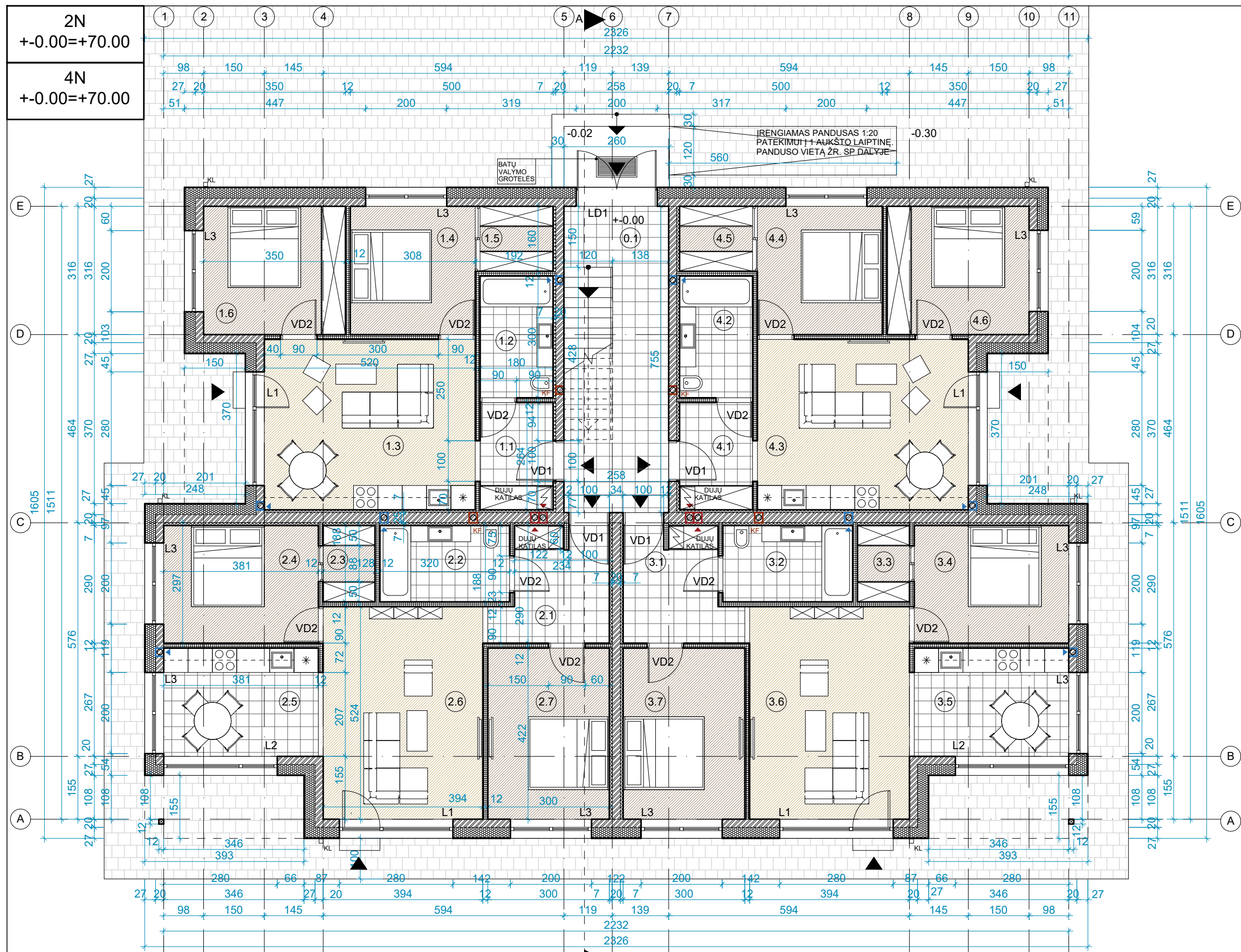
VENTILIACIJOS KANALAI IR DŪMTRAUKIS PROJEKTUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU. ŽR. ŠVOK DALYJE

| MATMENIS TIKRINTI VIETOJE!!! |   |             |      |
|------------------------------|---|-------------|------|
| Atestato Nr.                 | Projektuojamas: MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS", į.k. 304184198, el.p. nerijus@kelmelis.lt, tel. +370 689 64444 |             |      |
| A1410                        | PV  | N. KELMELIS | 2017 |
| A1410                        | ARCH.   | N. KELMELIS | 2017 |
|                              | ARCH.   | E. BUTAKOV  | 2017 |
| Etapas                       | Statytojas:   |             |      |
| TDP                          | UAB "GJ RANGA", 302535727   |             |      |

| © Kopijavimas, dauginimas bei panaudojimas be firmos sutikimo draudžiamas!   |  |  |          |
|--|--|--|----------|
| Statybos pavadinimas: 4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO RAJ. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS PROJEKTAS |  |  |          |
| Brėžinys: FASADAI A-G, 1-5, G-A, 5-1   |  |  | Laida: 0 |
| Mastelis: 1:100  |  |  | Lapas: 4 |
| Žymuo: ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-4   |  |  | Lapų: 11 |







| PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA              |  |                        |
|--|--|------------------------|
| NR.  | PATALPOS PAVADINIMAS                   | PLOTAS, m <sup>2</sup> |
| BENDROS PATALPOS                               |  |                        |
| 0.1  | Laiptinė                               | 16.56                  |
| BUTAS Nr.1                                     |  |                        |
| 1.1  | Koridorius                             | 4.75                   |
| 1.2  | Vonios kambarys                        | 5.40                   |
| 1.3  | Svetainė su valgomoju ir virtuvės zona | 21.84                  |
| 1.4  | Miegamasis                             | 9.73                   |
| 1.5  | Drabužinė                              | 2.88                   |
| 1.6  | Miegamasis                             | 11.06                  |
| Bendras buto plotas                            |  | 55.66                  |
| BUTAS Nr.2                                     |  |                        |
| 2.1  | Koridorius                             | 7.31                   |
| 2.2  | Vonios kambarys                        | 6.02                   |
| 2.3  | Drabužinė                              | 2.41                   |
| 2.4  | Miegamasis                             | 11.05                  |
| 2.5  | Virtuvė su valgomoju                   | 10.17                  |
| 2.6  | Svetainė                               | 20.65                  |
| 2.7  | Miegamasis                             | 12.66                  |
| Bendras buto plotas                            |  | 70.27                  |
| BUTAS Nr.3                                     |  |                        |
| 3.1  | Koridorius                             | 7.31                   |
| 3.2  | Vonios kambarys                        | 6.02                   |
| 3.3  | Drabužinė                              | 2.41                   |
| 3.4  | Miegamasis                             | 11.05                  |
| 3.5  | Virtuvė su valgomoju                   | 10.17                  |
| 3.6  | Svetainė                               | 20.65                  |
| 3.7  | Miegamasis                             | 12.66                  |
| Bendras buto plotas                            |  | 70.27                  |
| BUTAS Nr.4                                     |  |                        |
| 4.1  | Koridorius                             | 4.75                   |
| 4.2  | Vonios kambarys                        | 5.40                   |
| 4.3  | Svetainė su valgomoju ir virtuvės zona | 21.84                  |
| 4.4  | Miegamasis                             | 9.73                   |
| 4.5  | Drabužinė                              | 2.88                   |
| 4.6  | Miegamasis                             | 11.06                  |
| Bendras buto plotas                            |  | 55.66                  |
| Bendras namo 1 aukšto plotas                   |  | 268.42                 |
| Bendras namo 1 aukšto plotas be bendrų patalpų |  | 251.86                 |
| Bendras namo plotas                            |  | 534.63                 |
| Bendras namo plotas be bendrų patalpų          |  | 503.65                 |

**NAMAI 2N IR 4N - VIENODI**

KF, VENTILIACIJOS IR DŪMTRAUKIO KANALUS TIKSLINTI VIETOJE STATYBOS METU. JŲ ŠACHTOS IŠKILUSIOS VIRŠ STOGO MIN. 0.6 m. ŽIURĖTI SK DALYJE

SIENOS TARP BUTŲ TURI ATITIKTI "C" GARSO KLASE, STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo".

VADOVAUJANTIS STR 2.03.01:2001 "Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms" įrengiami pateikiami į statinius - pandusai ir .t.t visų namų 1 aukštai pritaikyti ŽN reikmėms

DUOTAS MŪRO PRIRIŠIMAS ! TERMOIZOLACIJA ANT LANGO UŽVEDAMA PER PUSĖ LANGO PROFILIO STORIO (~4 cm).

DŪMTRAUKIS, VENTILIACIJOS KANALAI IR KF. APŠILTINAMI 5CM AKMENS VATA IR 5CM APSKARDINIMAS

VENTILIACIJOS KANALAI IR DŪMTRAUKIAI PROJEKTUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU. ŽR. ŠVOK DALYJE

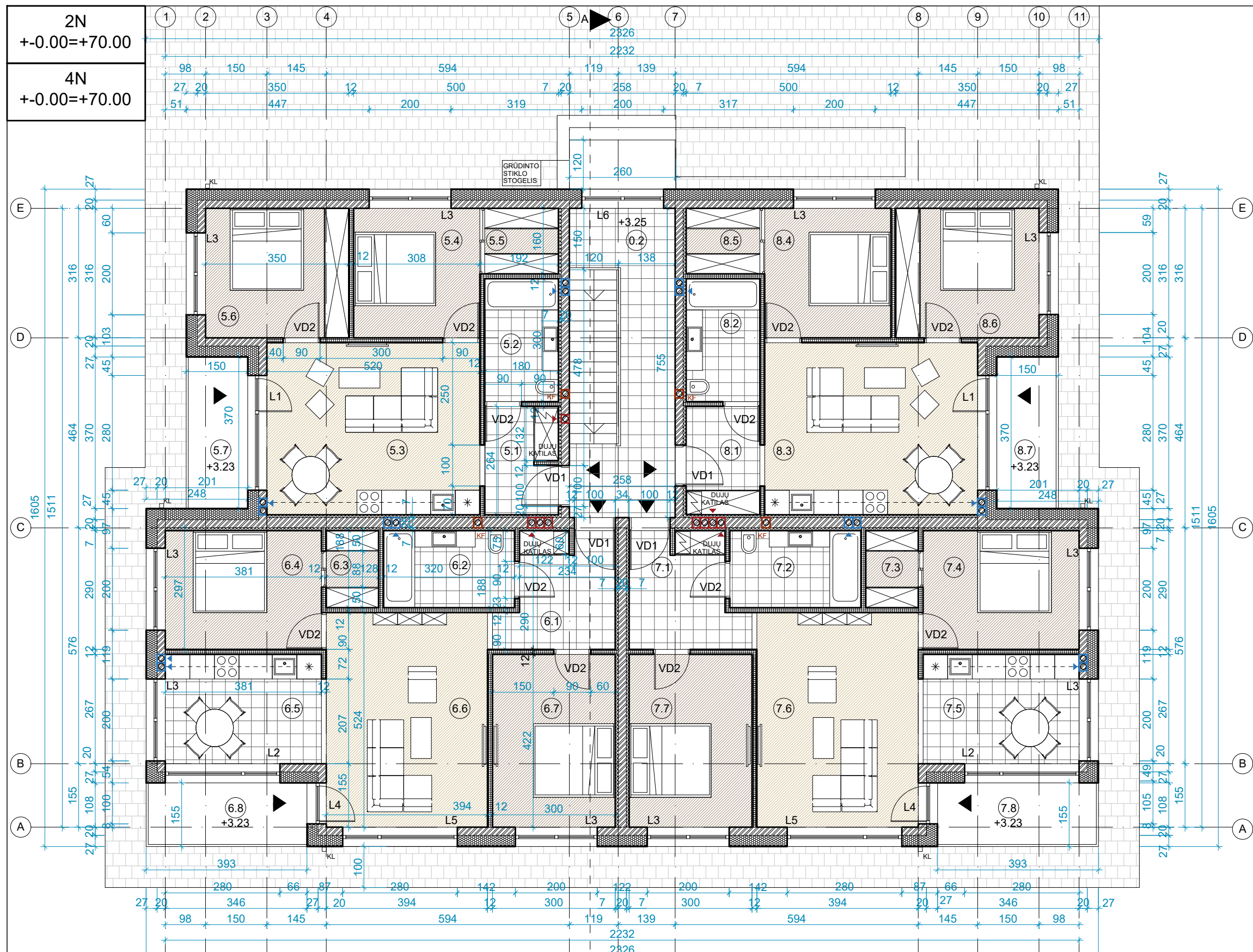
KF STOVAI PROJEKTUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU. ŽR. VN DALYJE

| MATMENIS TIKRINTI VIETOJE |   | SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI          |  |
|---------------------------|---|--------------------------------|--|
|                           | -naujai projektuojama mūro siena                          | KL                             | -lietaus nubėgimo stovas                 |
|                           | -šilumos izoliacija                                       |                                | -drėgmei atspari grindų danga (plytelės) |
|                           | -gipso kartono (GK) pertvara                              |                                | -grindų danga                            |
|                           | -atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm (5cm+2x1.25cm GK) |                                | -betoninių trinkelėlių danga             |
|                           | -ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas                       | <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b> |  |
| (2.5)+0.00                | -patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė          |                                |  |
| LD,VD,L                   | -langų ir durų žymuo                                      |                                |  |
|                           |   |                                |  |

|              |   |                  |      |
|--------------|---|------------------|------|
| Atestato Nr. | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS" j.k. 304184198, tel. +370 689 64444, el. p. nerijus@kelmelis.lt |                  |      |
|              | PV.   | NERIJUS KELMELIS | 2017 |
|              | ARCH.   | NERIJUS KELMELIS | 2017 |
|              | ARCH.   | EVALDAS BUTAKOV  | 2017 |
| Etapas       | Užsakovas: UAB "GJ RANGA", 302535727  |                  |      |
| TDP          |   |                  |      |

|           |  |         |  |
|-----------|--|---------|--|
| Objektas: | 4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS PROJEKTAS |         |  |
| Brėžinys: | 1 AUKŠTO PLANAS, M 1:100   |         |  |
| Laida     | 0  |         |  |
| Žymuo:    | ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-06   |         |  |
| Lapas     | 6  | Lapų 11 |  |





| ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA              |  |                        |
|--|--|------------------------|
| NR.  | PATALPOS PAVADINIMAS                   | PLOTAS, m <sup>2</sup> |
| BENDROS PATALPOS                               |  |                        |
| 0.2  | Laiptinė                               | 14.42                  |
| BUTAS Nr.5                                     |  |                        |
| 5.1  | Koridorius                             | 4.68                   |
| 5.2  | Vonios kambarys                        | 5.40                   |
| 5.3  | Svetainė su valgomoju ir virtuvės zona | 21.84                  |
| 5.4  | Miegamasis                             | 9.73                   |
| 5.5  | Drabužinė                              | 2.88                   |
| 5.6  | Miegamasis                             | 11.06                  |
| 5.7*   | Balkonas*                              | 5.55*                  |
| Bendras buto plotas                            |  | 55.59                  |
| BUTAS Nr.6                                     |  |                        |
| 6.1  | Koridorius                             | 7.31                   |
| 6.2  | Vonios kambarys                        | 6.02                   |
| 6.3  | Drabužinė                              | 2.41                   |
| 6.4  | Miegamasis                             | 11.05                  |
| 6.5  | Virtuvė su valgomoju                   | 10.17                  |
| 6.6  | Svetainė                               | 20.65                  |
| 6.7  | Miegamasis                             | 12.66                  |
| 6.8*   | Balkonas*                              | 6.09*                  |
| Bendras buto plotas                            |  | 70.27                  |
| BUTAS Nr.7                                     |  |                        |
| 7.1  | Koridorius                             | 7.31                   |
| 7.2  | Vonios kambarys                        | 6.02                   |
| 7.3  | Drabužinė                              | 2.41                   |
| 7.4  | Miegamasis                             | 11.05                  |
| 7.5  | Virtuvė su valgomoju                   | 10.17                  |
| 7.6  | Svetainė                               | 20.65                  |
| 7.7  | Miegamasis                             | 12.66                  |
| 7.8*   | Balkonas*                              | 6.09*                  |
| Bendras buto plotas                            |  | 70.27                  |
| BUTAS Nr.8                                     |  |                        |
| 8.1  | Koridorius                             | 4.75                   |
| 8.2  | Vonios kambarys                        | 5.40                   |
| 8.3  | Svetainė su valgomoju ir virtuvės zona | 21.84                  |
| 8.4  | Miegamasis                             | 9.73                   |
| 8.5  | Drabužinė                              | 2.88                   |
| 8.6  | Miegamasis                             | 11.06                  |
| 8.7*   | Balkonas*                              | 5.55*                  |
| Bendras buto plotas                            |  | 55.66                  |
| Bendras namo 2 aukšto plotas                   |  | 266.21                 |
| Bendras namo 2 aukšto plotas be bendrų patalpų |  | 251.79                 |
| Bendras namo plotas                            |  | 534.63                 |
| Bendras namo plotas be bendrų patalpų          |  | 503.65                 |

**NAMAI 2N IR 4N - VIENODI**

KF, VENTILIACIJOS IR DŪMTRAUKIO KANALUS TIKSLINTI VIETOJE STATYBOS METU. JŲ ŠACHTOS IŠKILUSIOS VIRŠ STOGO MIN. 0.6 m. ŽIŪRĖTI SK DALYJE

SIENOS TARP BUTŲ TURI ATITIKTI "C" GARSO KLASE, STR 2.01.07:2003 "Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo".

VADOVAUJANTIS STR 2.03.01:2001 "Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms" įrengiami pateikiami į statinius - pandusai ir .t.t visų namų 1 aukštai pritaikyti ŽN reikmėms

DUOTAS MŪRO PRIRIŠIMAS ! TERMOIZOLIACIJA ANT LANGO UŽVEDAMA PER PUSĖ LANGO PROFILIO STORIO (~4 cm).

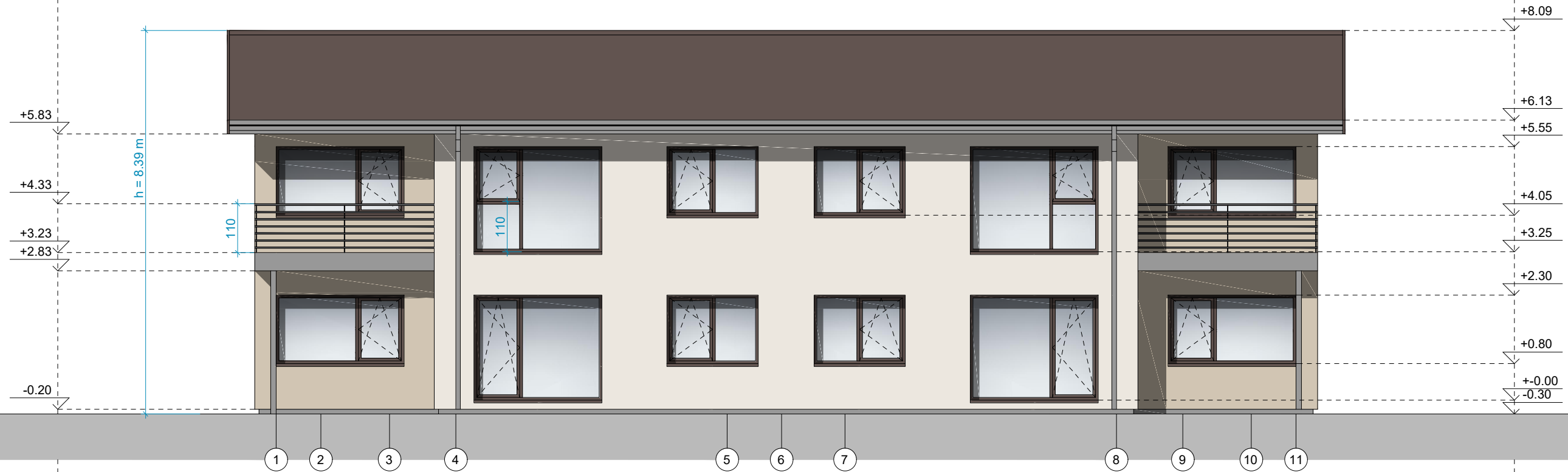
DŪMTRAUKIS, VENTILIACIJOS KANALAI IR KF. APŠILTINAMI 5CM AKMENS VATA IR 5CM APSKARDINIMAS

VENTILIACIJOS KANALAI IR DŪMTRAUKIAI PROJEKTUOJAMI ATSKIRU PROJEKTU. ŽR. ŠVOK DALYJE

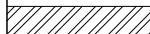
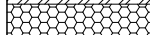



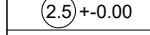
| MATMENIS TIKRINTI VIETOJE |   | SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI          |  |
|---------------------------|---|--------------------------------|--|
|                           | -naujai projektuojama mūro siena                            | KL                             | -lietaus nubėgimo stovas                 |
|                           | -šilumos izoliacija   |                                | -drėgmei atspari grindų danga (plytelės) |
|                           | -gipso kartono (GK) pertvara                                |                                | -grindų danga                            |
|                           | -atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm (5cm+2x1.25cm GK)   |                                | -betoninių trinkelėjų danga              |
|                           | -ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas                         | <b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b> |  |
|                           | (2.5)+0.00 -patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė |                                |  |
|                           | LD,VD,L -langų ir durų žymuo                                |                                |  |

|              |   |                  |      |
|--------------|---|------------------|------|
| Atestato Nr. | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS" j.k. 304184198, tel. +370 689 64444, el. p. nerijus@kelmelis.lt |                  |      |
| A 1410       | PV.   | NERIJUS KELMELIS | 2017 |
| A 1410       | ARCH.   | NERIJUS KELMELIS | 2017 |
|              | ARCH.   | EVALDAS BUTAKOV  | 2017 |
| Etapas       | Užsakovas: UAB "GJ RANGA", 302535727  |                  |      |
| TDP          |   |                  |      |

|           |  |         |  |
|-----------|--|---------|--|
| Objektas: | 4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV., UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS PROJEKTAS |         |  |
| Brėžinys: | 2 AUKŠTO PLANAS, M 1:100   |         |  |
| Laida     | 0  |         |  |
| Žymuo:    | ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-07   |         |  |
| Lapas     | 7  | Lapų 11 |  |



## PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

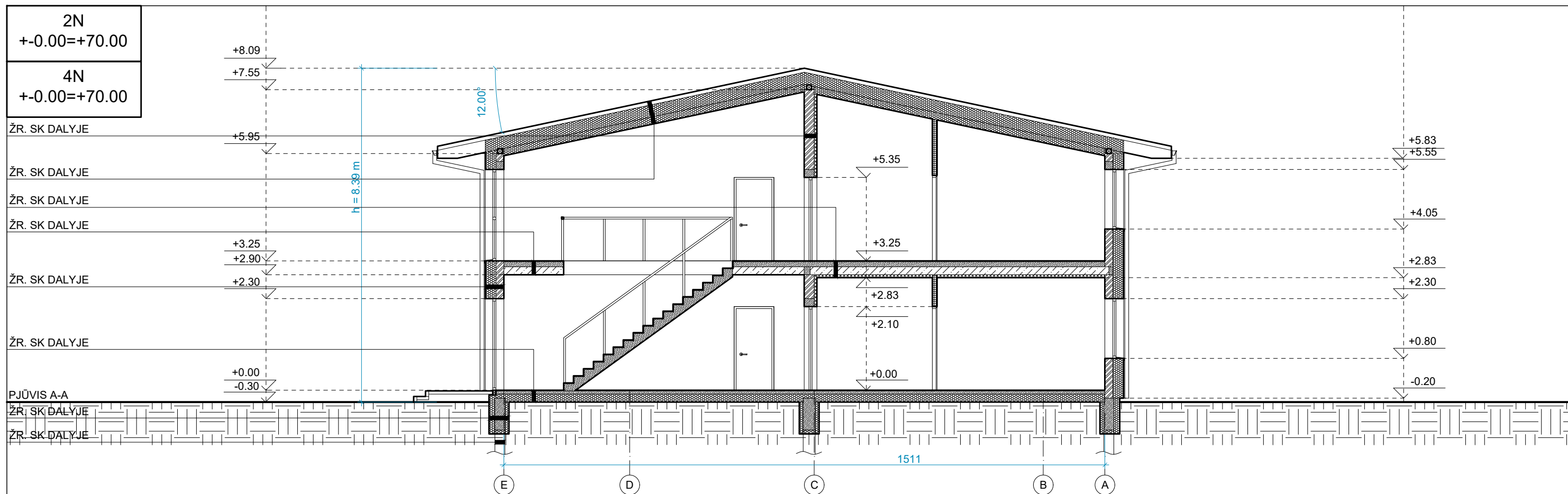
| MATMENIS TIKRINTI VIETOJE   |   | SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |  | Atestato Nr. | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS"<br>į.k. 304184198, tel. +370 689 64444,<br>el. p. nerijus@kelmelis.lt |                  |      | Objektas:<br>4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV.,<br>UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS<br>PROJEKTAS |  |       |
|---|---|-----------------------|--|--------------|---|------------------|------|---|--|-------|
|  | -naujai projektuojama mūro siena                            | KL                    | -lietaus nubėgimo stovas                 | A 1410       | PV.   | NERIJUS KELMELIS | 2017 | Brėžinys:   |  | Laida |
|  | -šilumos izoliacija   |                       | -drėgmei atspari grindų danga (plytelės) | A 1410       | ARCH.   | NERIJUS KELMELIS | 2017 | FASADAI 1-11, A-E, M 1:100  |  | 0     |
|  | -gipso kartono (GK) pertvara                                |                       | -grindų danga                            |              | ARCH.   | EVALDAS BUTAKOV  | 2017 |   |  |       |
|  | -atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm (5cm+2x1.25cm GK)   |                       | -betoninių trinkelų danga                |              | Užsakovas:  |                  |      | Žymuo:  |  | Lapas |
|  | -ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas                         |                       | -struktūrinis tinkas I RAL               | Etapas       | UAB "GJ RANGA", 302535727   |                  |      | ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-08  |  | Lapų  |
|  | (2.5)+0.00 -patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė |                       | -struktūrinis tinkas II RAL              | TDP          |   |                  |      |   |  | 8     |
| LD,VD,L   | -langų ir durų žymuo  |                       | -langų ir durų rėmai RAL                 |              |   |                  |      |   |  | 11    |





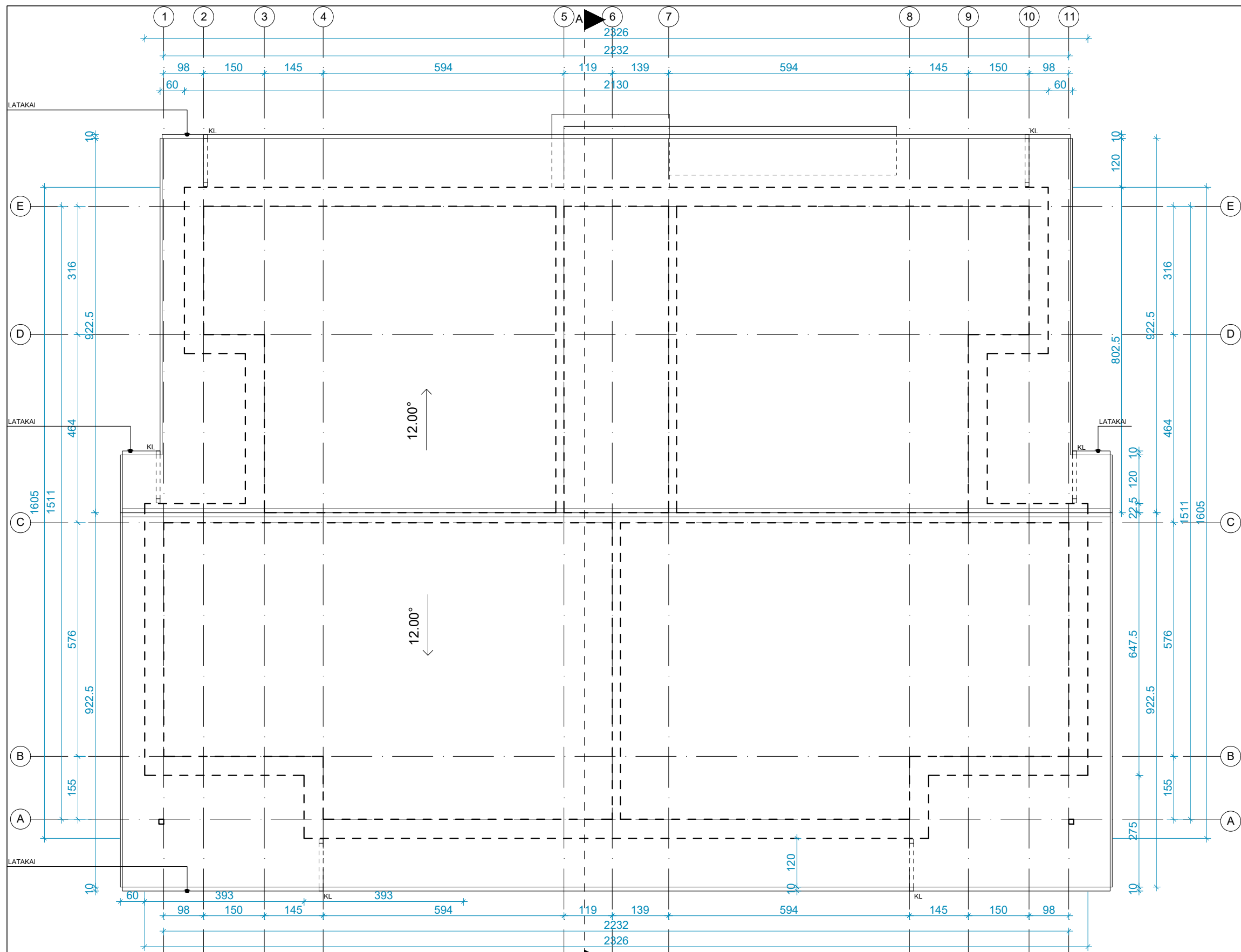
## PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

| MATMENIS TIKRINTI VIETOJE |   |    | Atestato Nr.                             |        | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS"<br>j.k. 304184198, tel. +370 689 64444,<br>el. p. nerijus@kelmelis.lt |                  |      | Objektas:<br>4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV.,<br>UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS<br>PROJEKTAS |       |      |
|---------------------------|---|----|--|--------|---|------------------|------|---|-------|------|
| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI     |   |    |  |        |   |                  |      |   |       |      |
|                           | -naujai projektuojama mūro siena                            | KL | -lietaus nubėgimo stovas                 | A 1410 | PV.   | NERIJUS KELMELIS | 2017 | Brėžinys:   | Laida |      |
|                           | -šilumos izoliacija   |    | -drėgmei atspari grindų danga (plytelės) | A 1410 | ARCH.   | NERIJUS KELMELIS | 2017 | FASADAI 11-1, E-A, M 1:100  | 0     |      |
|                           | -gipso kartono (GK) pertvara                                |    | -betoninių trinkelėlių danga             |        | ARCH.   | EVALDAS BUTAKOV  | 2017 |   |       |      |
|                           | -atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm (5cm+2x1.25cm GK)   |    | -struktūrinis tinkas I RAL               |        | Užsakovas:  |                  |      | Žymuo:  | Lapas | Lapų |
|                           | -ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas                         |    | -struktūrinis tinkas II RAL              |        | UAB "GJ RANGA", 302535727   |                  |      | ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-09  | 9     | 11   |
|                           | (2.5)+0.00 -patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė |    | -langų ir durų rėmai RAL                 |        |   |                  |      |   |       |      |
| LD,VD,L                   | -langų ir durų žymuo  |    |  |        |   |                  |      |   |       |      |



| MATMENIS TIKRINTI VIETOJE |   |                                    | Atestato Nr.                             | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS"<br>j.k. 304184198, tel. +370 689 64444,<br>el. p. nerijus@kelmelis.lt |        |   | Objektas:<br>4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV.,<br>UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS<br>PROJEKTAS |                                    |                                    |       |      |
|---------------------------|---|------------------------------------|--|---|--------|---|---|------------------------------------|------------------------------------|-------|------|
| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI     |   |                                    |  |   |        |   |   |                                    |                                    |       |      |
|                           | -naujai projektuojama mūro siena                            | KL                                 | -lietaus nubėgimo stovas                 |   |        |   |   |                                    |                                    |       |      |
|                           | -šilumos izoliacija   |                                    | -drėgmei atspari grindų danga (plytelės) | A 1410  | PV     | NERIJUS KELMELIS                        | 2017  | Brėžinys:<br>PJŪVIS A-A<br>M 1:100 | Laida                              |       |      |
|                           | -gipso kartono (GK) pertvara                                |                                    | -grindų danga                            | A 1410  | ARCH.  | NERIJUS KELMELIS                        | 2017  |                                    | 0                                  |       |      |
|                           | -atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm (5cm+2x1.25cm GK)   |                                    | -betoninių trinkelų danga                |   | ARCH.  | EVALDAS BUTAKOV                         | 2017  |                                    |                                    |       |      |
|                           | -ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas                         | <b>PROJEKTINIAI<br/>PASIŪLYMAI</b> |  |   | Etapas | Užsakovas:<br>UAB "GJ RANGA", 302535727 |   |                                    | Žymuo:<br>ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-10 | Lapas | Lapų |
|                           | (2.5)+0.00 -patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė |                                    |  |   | TDP    |   |   |                                    |                                    | 10    | 11   |
| LD,VD,L                   | -langų ir durų žymuo  |                                    |  |   |        |   |   |                                    |                                    |       |      |





|                           |   |                                    |  |              |   |                  |   |       |
|---------------------------|---|------------------------------------|--|--------------|---|------------------|---|-------|
| MATMENIS TIKRINTI VIETOSE |   | A                                  |  | Atestato Nr. | MB "ARCHITEKTAS NERIJUS KELMELIS"<br>j.k. 304184198, tel. +370 689 64444,<br>el. p. nerijus@kelmelis.lt |                  | Objektas:<br>4 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ, KAUNO R. SAV.,<br>UŽLIEDŽIŲ SEN., UŽLIEDŽIŲ K., ERDVĖS G. 18, STATYBOS<br>PROJEKTAS |       |
| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI     |   | A                                  |  |              |   |                  | Brėžinys:   |       |
|                           | -naujai projektuojama mūro siena                            | KL                                 | -lietaus nubėgimo stovas                 | A 1410       | PV.   | NERIJUS KELMELIS | 2017  | Laida |
|                           | -šilumos izoliacija   |                                    | -drėgmei atspari grindų danga (plytelės) | A 1410       | ARCH.   | NERIJUS KELMELIS | 2017  | 0     |
|                           | -gipso kartono (GK) pertvara                                |                                    | -grindų danga                            |              | ARCH.   | EVALDAS BUTAKOV  | 2017  |       |
|                           | -atspari garsui šilumos izoliacija ~7cm (5cm+2x1.25cm GK)   |                                    | -betoninių trinkelėlių danga             |              | Užsakovas:  |                  | Žymuo:  | Lapas |
|                           | -ortakis, dūmtraukis, fekalo stovas                         | <b>PROJEKTINIAI<br/>PASIŪLYMAI</b> |  | Etapas       | UAB "GJ RANGA", 302535727   |                  | ERDVĖS 18/2017-TDP-PP-11  | Lapų  |
|                           | (2.5)+0.00 -patalpos numerio žymuo, grindų aukščio altitudė |                                    |  | TDP          |   |                  |   | 11    |
| LD,VD,L                   | -langų ir durų žymuo  |                                    |  |              |   |                  |   | 11    |