





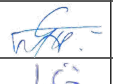
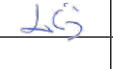
UŽSAKOVAS:	SIGITAS FABIJONAVIČIUS	Su projekto sprendiniais susipažinau ir jiems pritariu:
OBJEKTAS:	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO (6.1) VILNIAUS M. SAV., GERYČIŲ G. 72, STATYBOS PROJEKTAS	
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGASIS	
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJA STATYBA	
STADIJA:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
PROJEKTO NR.:	VIA-17-05-PP	
PROJEKTO DALIS:	BENDROJI (BD)	



Direktorius:	MARIJUS SURDOKAS	
Projekto vadovas	LINAS GRABLIAUSKAS, kvalif. dok. Nr. BK018051	
Projekto dalies vadovas	LINA ČIŽAITĖ, kvalif. dok. Nr. A1952	

TURINYS

Eil. Nr.	Kodas	Pavadinimas	Lapų sk.	Psl.
1. BENDROJI DALIS				
TEKSTINĖ DALIS				
1		Viršelis	1	1
2		Turinys	1	2
3		Sklypo savininko įgaliojimas L. Grabliauskui	1	3
4		Sklypo bendrasavininko sutikimas	1	4
5	VIA-17-05-PP-BD-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	1	5
6	VIA-17-05-PP-BD-BAR	Bendrasis aiškinamasis raštas	4	6
Žemės sklypo dokumentai:				
7		Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	2	10
8		Žemės sklypo planas	2	12
9		Detalusis planas. Pagrindinis brėžinys	1	14
10		Detaliojo plano tvirtinimas	2	15
11		Topografinė nuotrauka	1	17
GRAFINĖ DALIS				
1	VIA-17-05-PP-A-1.00	Sklypo planas	1	18
2	VIA-17-05-PP-A-1.01	Pirmo aukšto planas	1	19
3	VIA-17-05-PP-A-1.02	Rūsio planas	1	20
4	VIA-17-05-PP-A-1.03	Stogo planas	1	21
5	VIA-17-05-PP-A-2.01	Pjūviai	1	22
6	VIA-17-05-PP-A-2.02	Pjūviai	1	23
7	VIA-17-05-PP-A-3.01	Fasadai	1	24
8	VIA-17-05-PP-A-3.02	Fasadai	1	25
9	VIA-17-05-PP-A-4.01	Spalviniai sprendimai	1	26
10	VIA-17-05-PP-A-4.02	Spalviniai sprendimai	1	27
11	VIA-17-03-PP-A-5.01	3D vaizdas	1	28
12	VIA-17-03-PP-A-5.02	3D vaizdas	1	29

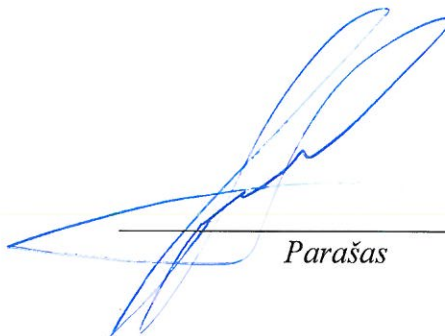
 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas					
	BK 018051	PV	L. Grabliauskas	 2017	TURINYS	0
A1952	PDV	L. Čizaitė	 2017			
PP	Sigitas Fabijonavičius			VIA-17-05-PP-BD-T	1	1

ĮGALIOJIMAS

2017 m. Lapkričio 27 d.

Aš, Sigitas Fabijonavičius, a.k. [redacted] įgalioju Liną Grabliauską, a.k. [redacted] teikti savivaldybei ir kelti į informacinę sistemą „Infostatyba“ su projekto viešiniu visuomenei susijusius dokumentus, informacinėje sistemoje „Infostatyba“ pateikti prašymą gauti statybą leidžiantį dokumentą projektui VIA-17-05-TDP „Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas“, atstovauti mano kaip statytojo interesus ir tvirtinti dokumentų tikrumą elektroniniu parašu.

Sigitas Fabijonavičius
Vardas, pavardė


Parašas

SUTIKIMAS

2017 m. spalio 30 d.

Vilnius

Aš, Nijolė Fabijonavičienė, a.k. [redacted] sutinku, kad prašymai projektavimo sąlygoms gauti, sutartys, bei statybą leidžiantys dokumentai pastatams, adresais Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72 ir Geryčių g. 74, sklypų kad. Nr. 0101/0167:3692 ir 0101/0167:3693, būtų išduoti sklypo bendrasavininko Sigitos Fabijonavičiaus, a.k. [redacted] vardu.

Nijolė Fabijonavičienė
Vardas, pavardė

[Signature]
Parašas

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

1.1. BENDRIEJI DUOMENYS

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas

Statytojas (užsakovas): Sigita Fabijonavičius

Statybos geografinė vieta: Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, sklypo kad. Nr. 0101/0167:3692

Projektuotojas: UAB „Vertės inovacija“

Projekto rengimo pagrindas:

- Projektavimą reglamentuojantys normatyviniai dokumentai;

Projektavimo etapas (stadija): Projektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio paskirtis:

- Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai) – 6.1

Statinio kategorija: Neypatingieji statiniai

1.2. STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypas, kuriame planuojama statyti gyvenamąjį namą yra Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72. Sklypas yra 1347 m² ploto.

1 lentelė. Statybos sklypo projektuojamų rodiklių reikšmės




Eil. Nr.		Maksimalios sklypo rodiklių reikšmės	Projektuojamos sklypo rodiklių reikšmės
1	Užstatymo aukštingumas	8,00 m	4,30 m
2	Užstatymo tankis	0,26	0,22
3	Užstatymo intensyvumas	0,40	0,17

Sklype šiuo metu pastatų nėra.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 nuostatomis, pagal projektuojamųjų namų naudingąjį plotą (228,06 m²), sklype numatyta 5 automobilių stovėjimo vieta.

Būtina išlaikyti reglamentuojamus želdinių atstumus iki sklypo ribos ir priimtais sprendimais nepabloginti gretimų sklypų savininkų bei naudotojų situacijos, nepažeisti jų interesų.

Projektuojamo pastato vieta sklype parinkta atsižvelgiant į gamtinio konteksto jautrumą, būdingą gyvenamųjų vietovių planinę struktūrą, funkcionalumą, gretimų sklypų savininkų ir naudotojų interesus. Nuo sklypo kraštinių iki projektuojamo pastato konstrukcijų išlaikomi didesni atstumai negu numato reglamentai.

	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas		
	BK018051	PV	L. Grabliauskas		2017	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
A1952	PDV	L. Čizaitė		2017			
PP	Sigita Fabijonavičius				VIA-17-05-PP-BD-BAR	1	4

1.3. ARCHITEKTŪRINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Projektuojamas pastatas – vienbutis gyvenamasis namas. Gyvenamojo namo užstatymo plotas – 300,38 m².

Projektas parengtas taip, kad pastato, jo sklypo nuolydžių formavimo lietaus vandeniui nuvesti, priėjimų ir privažiavimų sprendiniai nepablogina trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudaro prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę. Labiausiai išsikišusios projektuojamų pastatų konstrukcijos (stogas) neperžengia galimos užstatymo zonos ribų. Projektuojamų pastatų perimetru įrengiama 0,5 m pločio nuogrinda. Sklypas jungiamas į žvyro dangos Geryčių gatvę tipine nuovaža. Nuovaža numatyta žvyro dangos. Sklypas turi stipriai išreikštą reljefą, nėra apaugęs medžiais ar krūmais, projektuojant pastatus numatoma maksimaliai išsaugoti esamą sklypo kraštovaizdį. Sklypą numatoma aptverti tvora, kurios konstrukcija neišeina už sklypo ribų. Tvora iki 1,5 m aukščio, ažūrinė išlaikant skirtinguose pasaulio pusėse reglamentuojamą akytumą, be cokolio, kad paviršinis vanduo galėtų nekliudomai nutekėti reljefo paviršiumi.

Vidaus struktūra:

Naujai projektuojamas namas yra vieno aukšto su rūsiu. Projektuojamo gyvenamojo namo bendras plotas – 228,06 m². Pastato aukštis, t. y. atstumas nuo vidutinio žemės paviršiaus iki aukščiausio pastato taško, yra 4,30 m. Pastato svetainės patalpos grindys yra pagilintos 1,0 m. Kitose patalpose grindys yra viename lygyje.

Tūris ir išorės apdaila:

Reaguojant į gamtinę ir urbanistinę aplinką, projektuojamas pastatas yra plokščio stogo su skalūno ir medinių lentelių, bei tinko apdaila. Fasadų apdaila sprendžiama naudojant pilkus ir rudus atspalvius.

Vidaus apdaila:

Pastato vidaus mūrinės sienos tinkuojamos, glaistomos. Mūrinės pertvaros ir lubos (jei yra) – glaistomos. Paviršių apdaila įvairi: dažymas, tapetavimas, padengimas plytelėmis ir kt.

Langai:

Langai klijuotos medienos arba aliuminio rėmais, įstiklinti dvikameriu stiklo paketu su selektyviniu stiklu ir užpildytu argono dujomis. Langų šilumos laidumo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 0,85 W/m²K.

Durys:

Lauko durys – metalinės įstiklintos, su pasirinkta apdaila, kurios spalva derinama prie langų rėmų spalvos. Lauko durų šilumos laidumo koeficientas turi būti ne didesnis kaip 0,85 W/m²K.

1.4. KONSTRUKCINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Konstrukcijų projektas rengiamas atskiro projekto metu. Konstrukcijų projektą turi parengti atestuoti projektuotojai. Namų pamatai ir laikančiosios konstrukcijos turi būti apskaičiuotos įvertinant grunto bei gruntinio vandens slėgį, konstrukcijų nuosavą svorį, laikinas apkrovas, apkrovas į denginį ir kitas statinio dalis, sniego ir ledo apkrovas, vėjo apkrovas, statybos metu atsirandančias apkrovas. Namų pamatai turi būti suprojektuoti atsižvelgiant į sklypo geologinių tyrimų išvadas ir geologų rekomendacijas.

Išorės sienų šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N=0,11$ gyvenamiesiems namams.

	IŠORĖS SIENŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Sienos konstrukcija	0,24	1,0	0,24
2	350 mm šilumos izoliacija	0,30	0,034	8,82
3	Plonasluoksnis armuotas tinkas	0,01	0,8	0,01
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, R_{si} (m^2K/W) horizontali			0,13
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, R_{se} (m^2K/W) visomis kryptimis			0,04
6	Šiluminė varža R (m^2K/W)			9,24
7	Šilumos perdavimo koeficientas U (W/m^2K)			0,108

Stogo šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N=0,09$ gyvenamiesiems namams.

	STOGO ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Prilydoma stogo danga (hidroizoliacija)	-	-	0,04
2	450 mm storio šilumos izoliacija	0,45	0,04	11,25
3	Plonasluoksnis armuotas tinkas	0,01	0,8	0,01
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, R_{si} (m^2K/W) aukštyn			0,10
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, R_{se} (m^2K/W) visomis kryptimis			0,04
6	Šiluminė varža R (m^2K/W)			11,44
7	Šilumos perdavimo koeficientas U (W/m^2K)			0,087

Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N=0,12$ gyvenamiesiems namams.

	GRINDŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Grindų iš armuoto betono konstrukcija	0,07	2,5	0,03
2	300 mm storio šilumos izoliacija	0,30	0,035	8,57
3	Grindų danga	0,02	0,17	0,12
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, R_{si} (m^2K/W) aukštyn			0,17
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, R_{se} (m^2K/W) visomis kryptimis			0,04
6	Šiluminė varža R (m^2K/W)			8,93
7	Šilumos perdavimo koeficientas U (W/m^2K)			0,112

$U \leq U_N$ Sąlyga tenkinama visoms skaičiuotosioms atitvaroms.

Gyvenamojo namo vaizdai:

1.



2.





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-08-17 11:50:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2155521**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-08-16**
 Adresas: **Vilnius, Geryčių g. 72**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4581-4440**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0167:3692 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0991-9335**
 Žemės sklypo plotas: **0.1347 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1347 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1347 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **9456 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **5910 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **61900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-24**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **SIGITAS FABIJONAVIČIUS, a.k. [redacted]**
NIJOLĖ FABIJONAVIČIENĖ, a.k. [redacted]
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4581-4440, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-09-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-10352**
2014-09-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1-10396
2016-01-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-586
2016-02-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1-803
2017-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1687-(14.49.109.)
2017-08-11 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. AR-3760
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4581-4440, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-09-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-10352**
2016-01-29 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-586
2017-08-11 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. AR-3760
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-17**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

V. Aerodromo apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4581-4440, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1687-(14.49.109.)
Plotas: 0.1347 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**SANDRA PŠELENSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4581-4440, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1011
2017-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-16

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4581-4440, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1687-(14.49.109.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

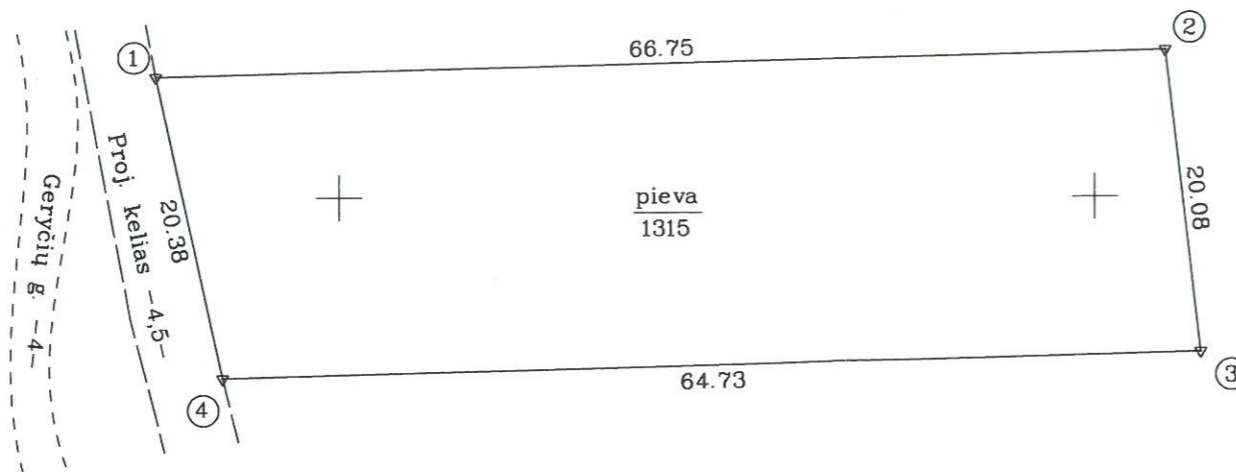
2017-08-17 11:50:09

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorėIRINA
PAUKŠTIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 1315 m²



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Kadastro specialistė
pareigos parašas v. pavardė
2017.03.24 Agnija Čiz

574250
6064050

Kadastro:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:			0 1 0 1 0 1 6 7	3 6 9 3

Gatvė, namo Nr.	Proj.skl.Nr.94
Kaimas (miestelis)	Padekaniškių
Seniūnija	Pilaitės
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Proj.skl.Nr.92
2-3		Proj.skl.Nr.93
3-4		Proj.skl.Nr.96
4-1		Proj.skl.Nr.102

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2017 . . . m.
. . . kovo . . . mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Sigitas Fabijonavičius 2017.03.24
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nijolė Fabijonavičienė 2017.03.24
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
Vilniaus skyriaus
Vilniaus miesto skyriaus
Patikrino: vyriausioji specialistė
Suderino: *2017-05-19*
Kasė Važnevičienė (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
Vilniaus miesto skyriaus
Patikrino: vyriausioji specialistė
Suderino: *2017-05-22*
Kristina Kočerga (parašas) (data)

A.V.

MB "SPV PROJEKTAI"

Kalvarijų g.137E - 229, Vilnius
tel. 865290020

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	V. Ševel	2017-03-24
Matininkė	<i>[Signature]</i>	S. Pšelenskienė	2017-03-24

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 1315 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 010101673693

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6064108.03	574187.96
2	R	6064109.70	574254.69
3	R	6064089.76	574256.99
4	R	6064088.12	574192.29

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	65	V. Aerodromo apsaugos zonos	1315

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6064098 Y=574222	74/32
Valstybinė LKS-1994	X=6064098 Y=574222	74/32
Žiniaraštį sudarė	S. Pšelenskienė, 2M-M-1011 (parasas) (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2017-03-24 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso.

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

- Suderinimų nuorašai:**
- 01010167-405 sklypo savininkai: Jonas Sprindžionis, Aldona Sprindžionienė Paršaitė.
 - 01010167-1056 sklypo savininkas: Vytautas Pranas Mickus Paršaitas.
 - 01010167-1087 sklypo savininkė: Kristina Sidorovė Paršaitė.
 - 01010167-285 sklypo savininkai: Vaida Bičkienė, Deimantė Bička, Teresa Šinkevič Paršaitė.
 - 01010167-284 sklypo savininkė: Stanislava Volkovė Paršaitė.
 - 01010167-283 sklypo savininkas: Ivan Švedovė Paršaitė.
 - 01010167-292 sklypo savininkai: Bronislav Šinkevič, Jadvyga Švedovė, Ivan Švedovė Paršaitė.
 - 01010167-406 sklypo savininkai: Andrius Lukošius, Lija Jundulienė, Vaidotas Jundūdas, Jurgita Rimkuvienė Paršaitė.
 - 01010167-1207 sklypo savininkas: Bernardas Patėjūnas Paršaitas.
 - 01010167-1709 sklypo savininkas: UAB "TRANSITA" Dir. Donatas Stakauskas Paršaitas.
 - 01010167-1377 sklypo savininkai: Marina Aleksandrovė, Zoja Buto Paršaitė.
 - 01010167-1275 sklypo savininkai: Justinas Vanagas, Giedrė Vanagenė, Akvilė Bliujūtė, Loreta Bliujūtė, Karolina Bliujūtė, Regina Sirutienė, Arvydas Sirulis, Violeta Semionova, Piotras Golubovskis, Marina Aleksandrovė, Mečislavas Aleksandrovičius, Jan Karunin, Aleksandra Karunina Paršaitė.
 - 01010167-1206 sklypo savininkas: Bernardas Patėjūnas Paršaitas.
 - 01010167-1708 sklypo savininkas: Albinas Algirdas Vanagas Paršaitas.
 - 01010167-1371 sklypo savininkai: Audrūnas Petrikaitis, Virginija Petrikaitienė, Džoni Kuprašvilis, Valentina Kuprašvilė Paršaitė.
 - 01010167-1372 sklypo savininkai: Džoni Kuprašvilis, Valentina Kuprašvilė Paršaitė.
 - 01010167-1515 sklypo savininkė: Eleonora Sekstėlienė Paršaitė.
 - 01010167-1254 sklypo savininkai: Jelena Žiedunova, Larisa Vaketienė, Giedrė Jakubonienė, Marija Tukačiauskienė, Vaidimas Tukačiauskas Paršaitas.
 - 01010167-1342 sklypo savininkė: Oksana Buto Paršaitė.
 - 01010167-277 sklypo savininkai: Jelena Žiedunova, Zoja Buto, Ala Rastrigina Paršaitė.
 - 01010167-1340 sklypo savininkė: Oksana Buto Paršaitė.
 - Skaitmenizuota SI VP GIS sklyrius. Paršaitas. Asta Maželė 2013.11.12
 - Skaitmenizuota SI VP GIS sklyrius. Paršaitas. Asta Maželė 2014.08.28
 - Skaitmenizuota SI VP GIS sklyrius. Paršaitas. Asta Maželė 2015.01.13
 - Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio ir transporto departamento Etapo organizavimo skyriaus vedėjas Tomas Kamalis. Paršaitas. 2013.06.27. Kvalifikacijos atestatų № 8828, 13992, 20668.
 - Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJA 2015 lapkričio 12-13 Prot. Nr. 1-46-5, Nr. 4251.
 - Pakeistas: 2015-01-09 Nr. TP-40 Vilniaus teritorijų planavimo ir gatvių valstybinės priežiūros skyriaus Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros poskyčio vyriausioji specialistė Margarita Butautienė. Paršaitas.
 - Dėl želdynų funkcinės zonos - 01010167-405 sklypo savininkai Jonas Sprindžionis ir Aldona Sprindžionienė Paršaitė.
 - Dėl želdynų funkcinės zonos - 01010167-1056 sklypo savininkas Vytautas Pranas Mickus Paršaitas.
 - Dėl želdynų funkcinės zonos - 01010167-1087 sklypo savininkė Kristina Sidorovė Paršaitė.
 - Dėl želdynų funkcinės zonos - 01010167-284 sklypo savininkė Stanislava Volkovė Paršaitė.
 - Dėl želdynų funkcinės zonos - 01010167-406 (86-to) sklypo savininkai Lija Jundulienė ir Vaidotas Jundūdas Paršaitai.
 - Dėl želdynų funkcinės zonos - 01010167-1708 sklypo savininkas Albinas Algirdas Vanagas Paršaitas.

Nuorašas tikras PV V. Aidžiulis

SUTARTINIAI ŽENKLAI

1	T	1-TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
2	1	1-TERITORIJOS NAUDOJIMO RIBAS	STATYBOS RIBA
3	1	1.1-Koncerninė parkietinė teritorija, parkietis, pažangus ir pramonės objektų stovykla	ESAMA SKLYPO RIBA
4	1	1.2-Gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	NAIKINAMA SKLYPO RIBA
5	1	1.3-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA SKLYPO RIBA
6	1	1.4-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	UZSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIA
7	1	1.5-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	SERVITUOTAS
8	1	1.6-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	GATVĖS RAUDONOSIJA
9	1	1.7-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	TVORA
10	1	1.8-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	VANDENS TELKIMO APRAIŠKOS JUOSTA (su 0,5m žem.)
11	1	1.9-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	ESAMO MIŠKO RIBA
12	1	1.10-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PATINKANTIS PLANUOJAMA TERITORIA
13	1	1.11-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	LOKALUSI MOKYTOJŲ KORIDORIJAUS RIBA
14	1	1.12-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
15	1	1.13-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
16	1	1.14-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
17	1	1.15-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
18	1	1.16-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
19	1	1.17-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
20	1	1.18-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
21	1	1.19-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
22	1	1.20-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
23	1	1.21-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
24	1	1.22-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
25	1	1.23-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
26	1	1.24-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
27	1	1.25-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
28	1	1.26-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
29	1	1.27-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
30	1	1.28-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
31	1	1.29-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
32	1	1.30-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
33	1	1.31-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
34	1	1.32-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
35	1	1.33-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
36	1	1.34-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
37	1	1.35-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
38	1	1.36-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
39	1	1.37-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
40	1	1.38-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
41	1	1.39-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
42	1	1.40-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
43	1	1.41-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
44	1	1.42-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
45	1	1.43-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
46	1	1.44-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
47	1	1.45-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
48	1	1.46-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
49	1	1.47-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
50	1	1.48-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
51	1	1.49-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
52	1	1.50-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
53	1	1.51-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
54	1	1.52-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
55	1	1.53-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
56	1	1.54-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
57	1	1.55-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
58	1	1.56-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
59	1	1.57-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
60	1	1.58-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
61	1	1.59-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
62	1	1.60-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
63	1	1.61-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
64	1	1.62-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
65	1	1.63-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
66	1	1.64-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
67	1	1.65-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
68	1	1.66-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
69	1	1.67-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
70	1	1.68-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
71	1	1.69-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
72	1	1.70-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
73	1	1.71-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
74	1	1.72-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
75	1	1.73-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
76	1	1.74-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
77	1	1.75-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
78	1	1.76-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
79	1	1.77-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
80	1	1.78-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
81	1	1.79-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
82	1	1.80-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
83	1	1.81-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
84	1	1.82-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
85	1	1.83-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
86	1	1.84-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
87	1	1.85-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
88	1	1.86-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
89	1	1.87-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
90	1	1.88-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
91	1	1.89-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
92	1	1.90-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
93	1	1.91-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
94	1	1.92-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
95	1	1.93-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
96	1	1.94-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
97	1	1.95-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
98	1	1.96-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
99	1	1.97-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA
100	1	1.98-Kitos gyvenamosios teritorijos, viešųjų ir darbojų gyvenamųjų pastatų stovykla	PROJEKTUOJAMA TERITORIA

SKLYPŲ SAVININKŲ DERINIMAS

1. BRĖŽINYJE NURODYTOS ŽELDYNŲ FUNKCINĖS ZONOS, JOKIOS PĖSĖNĖSIŲ NEIŠVĖRIMAS IR LEIDŽIAMA NAUDOTI VISUMENĖS. 2. APIE PIRMAME PUNKTE NUKAITYTI ĮSPAREIGOJAMA INFORMACIJA BŪSIMA SKLYPŲ SAVININKŲ.

SKLYPO Nr. PAGAL SCHEMĄ	SAVIN. Nr. PAGAL KAD. PLANĄ	SKLYPŲ KAD. Nr.	SKLYPŲ PADAL. DET. PLANAS	ŽELDYNŲ FUNKCINĖ ZONA	SKLYPŲ SAVININKŲ VARDAS, PAVARDĖS	ADRESAS	SKLYPŲ SAVININKŲ PARŠAI
12	1	01010167-405	51	2500 m² ir 408m²	Jonas Sprindžionis Aldona Sprindžionienė	Tverkinų g. 17, Žujūnų sen. Vilniaus r.	[Paršai]
13	1	01010167-1056	54	450 m²	Vytautas Pranas Mickus	Parko g. 8-12, Žujūnų sen. Butryškių k., Vilniaus r.	[Paršai]
14	1	01010167-1087	60	154 m²	Kristina Sidorovė	Gandrių g. 34-2, Vilniaus r.	[Paršai]
16	1	01010167-284	69	435 m²	Stanislava Volkovė	Taikos g. 113-47, Vilniaus r.	[Paršai]
19	2	01010167-406	86	270 m²	Lilija Jundulienė Vaidotas Jundūdas	Sporto g. 22, Telšių r.	[Paršai]
25	1	01010167-1708	125	135 m²	Albinas Algirdas Vanagas	Parko g. 8-16, Butryškių k., Vilniaus r.	[Paršai]
			127	200 m²			[Paršai]

SKLYPŲ SAVININKŲ DERINIMAS

SUTINKAME SU PROJEKTAIS SPRENDINIAMS

SKLYPO Nr. PAGAL SCHEMĄ	SAVIN. Nr. PAGAL KAD. PLANĄ	SKLYPŲ KAD. Nr.	SKLYPŲ PADAL. DET. PLANAS	SKLYPŲ SAVININKŲ VARDAS, PAVARDĖS	ADRESAS	SKLYPŲ SAVININKŲ PARŠAI
12	1	01010167-405	51	Jonas Sprindžionis Aldona Sprindžionienė	Tverkinų g. 17, Žujūnų sen. Vilniaus r.	[Paršai]
13	1	01010167-1056	54-58	Vytautas Pranas Mickus	Parko g. 8-12, Žujūnų sen. Butryškių k., Vilniaus r.	[Paršai]
14	1	01010167-1087	60-61	Kristina Sidorovė	Gandrių g. 34-2, Vilniaus r.	[Paršai]
15	1	01010167-285	64	Vaida Bičkienė Deimantė Bička	Bilėnų g. 10-12, Vilniaus r.	[Paršai]
16	1	01010167-284	65-71	Stanislava Volkovė	Taikos g. 113-47, Vilniaus r.	[Paršai]
17	1	01010167-283	74-76	Ivan Švedovė	Padėkamų k. 15, Vilniaus r.	[Paršai]
18	1	01010167-292	77-78	Bronislav Šinkevič	Padėkamų k. 13, Vilniaus r.	[Paršai]
18	2	01010167-292	77-78	Jadvyga Švedovė Ivan Švedovė	Padėkamų k. 15, Vilniaus r.	[Paršai]
19	1	01010167-406	89	Andrius Lukošius	Taikos g. 26B-18, Vilniaus r.	[Paršai]
19	2	01010167-406	86	Lilija Jundulienė Vaidotas Jundūdas	Sporto g. 22, Telšių r.	[Paršai]
20	1	01010167-1207	84, 90	Bernardas Patėjūnas	Garbniškų g. 2, Vilniaus r.	[Paršai]
21	1	01010167-1709	92-94, 98, 98, 100	UAB "TRANSITA" Dir. Donatas Stakauskas	Laisvės pr. 88, Vilniaus r.	[Paršai]
22	1	01010167-1377	107	Marina Aleksandrovė	Naugarduko g. 45-47, Vilniaus r.	[Paršai]
22	2	01010167-1377	105-106	Zoja Buto	Šv. Mykolo g. 10-24, Vilniaus r.	[Paršai]
23	1	01010167-1275	108	Justinas Vanagas Giedrė Vanagenė	Architektų g. 109-67, Vilniaus r.	[Paršai]
23	2	01010167-1275	109	Akvilė Bliujūtė	K. Borutos g. 28-22, Vilniaus r.	[Paršai]
23	3	01010167-1275	109	Loreta Bliujūtė	Tuskulėnų g. 10-57, Vilniaus r.	[Paršai]
23	4	01010167-1275	109	Karolina Bliujūtė	Tuskulėnų g. 10-57, Vilniaus r.	[Paršai]
23	5	01010167-1275	113	Regina Sirutienė Arvydas Sirulis	Ortų g. 9, Vilkaiškų k., Vilniaus r.	[Paršai]
23	6	01010167-1275	112	Violeta Semionova	Architektų g. 110-71, Vilniaus r.	[Paršai]
23	7	01010167-1275	112	Piotras Golubovskis		



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL TERITORIJŲ TIES PADEKANIŠKIŲ, ČEKONIŠKIŲ IR GERYČIŲ GATVĖMIS DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO

2017 m. sausio 11 d. Nr. 1-773

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi ir atsižvelgdama į Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2016 m. sausio 20 d. sprendimą Nr. 1-291 „Dėl paramos socialinės ir inžinerinės infrastruktūros plėtrai dydžių ir teikimo“, Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti apie 10,5 (dešimties ir penkių dešimtųjų) ha, apie 3,8 (trijų ir aštuonių dešimtųjų) ha, apie 5 (penkių) ha teritorijų ties Padekaniškių, Čekoniškių ir Geryčių gatvėmis, Pilaitės seniūnijoje, detalų planą ir jo sprendinius (pagal pridedamus brėžinius M 1:1000).

2. Įpareigoti Miesto plėtros departamentą įtraukti į statinio specialiuosius architektūros reikalavimus sąlygas, susijusias su detaliojo plano sprendinių įgyvendinimu, ir esamų ar būtinų naujų inžinerinių tinklų, susisiektimo komunikacijų, reikalingų suplanuotiems statiniams funkcionuoti, išplėtimo ar nutiesimo sutartis tarp tų tinklų, komunikacijų savininko ir statytojo (detaliojo plano įgyvendintojo).

3. Įpareigoti Teisės departamento Sutarčių skyriaus vedėją teisės aktų nustatyta tvarka pasirašyti su asmenimis, nusprendusiais suteikti paramą, pagrindines paramos sutartis dėl infrastruktūros teritorijų įrengimo ir pridedamame brėžinyje pažymėtų sklypų Nr. 28, Nr. 52, Nr. 53, Nr. 73, Nr. 102, Nr. 103, Nr. 129, Nr. 165 perdavimo Savivaldybės nuosavybėn.

4. Siūlyti Miesto plėtros departamentui išduoti specialiuosius architektūros reikalavimus statytojui (detaliojo plano įgyvendintojui) pasirašius paramos sutartį dėl socialinės infrastruktūros plėtros.

5. Įpareigoti Miesto plėtros departamentą:

5.1. išduoti statytojui (detaliojo plano įgyvendintojui) specialiuosius architektūros reikalavimus tik pasiūlius pasirašyti 3 punkte nurodytą paramos sutartį;

5.2. neišduoti statybą leidžiančio dokumento, kol 2016 m. spalio 10 d. sutartis Nr. 29-262 „Dėl detaliojo plano sprendinių įgyvendinimo“ nebus įregistruota valstybės įmonėje Registrų centre.

6. Nustatyti, kad:

6.1. Miesto plėtros departamento Teritorijų planavimo skyriaus vedėjas turi užtikrinti, kad planavimo organizatorius patvirtintą detalų planą per 5 darbo dienas pateiktą įregistruoti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre;

6.2. detaliuoju planu nustatytų sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus;

6.3. sklypų užstatymas galimas įrengus inžinerinius tinklus ir susisiekimo infrastruktūrą, numatytą detaliajame plane;

6.4. už šio sprendimo vykdymą yra atsakingas Miesto plėtros departamento direktorius.



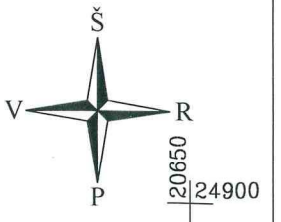
Meras

Remigijus Šimašius

Topografavimo darbų teritorijos išsidėstymo schema



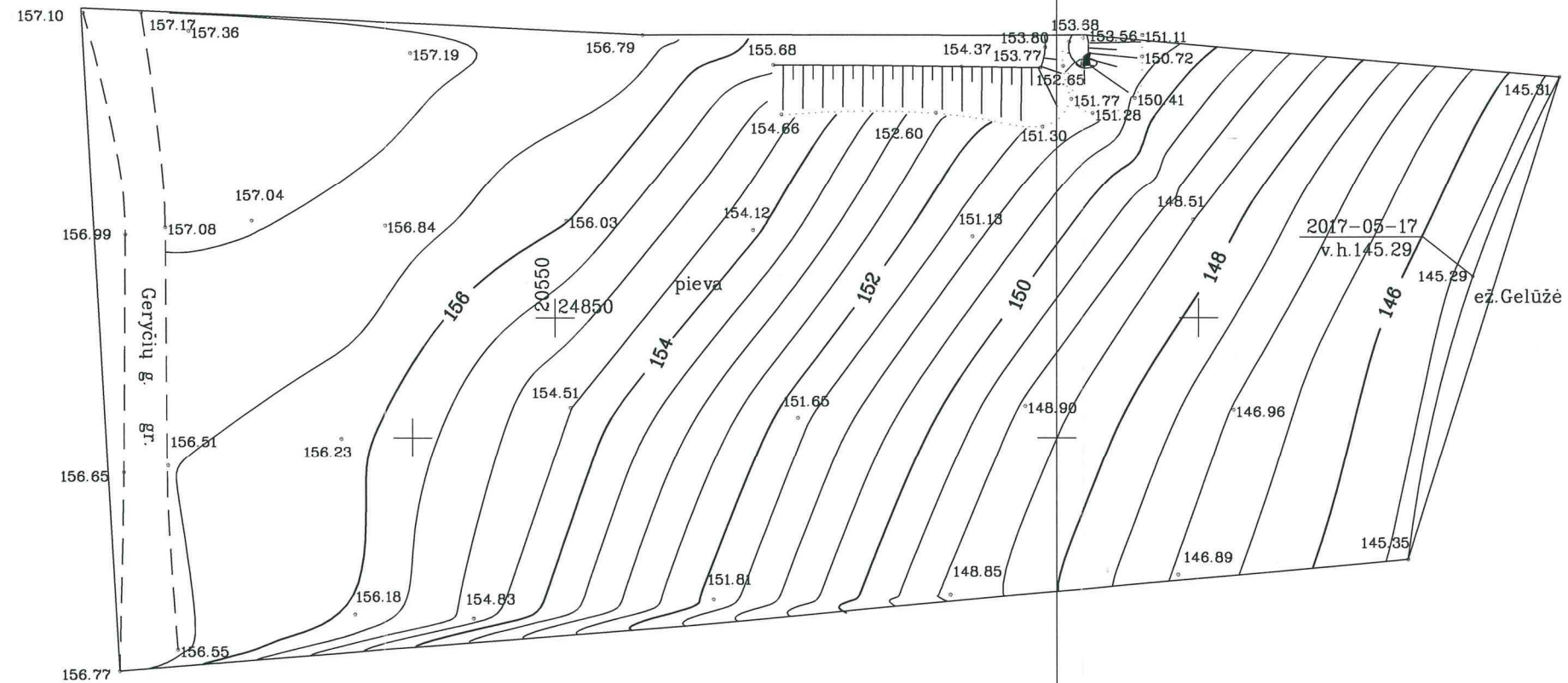
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



574200
6064150

574300
6064150

74/32 - 0077 74/32 - 0078
107 - C - 3



Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

Eil. Nr.	Ištaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas
1.	VMS Miesto plėtros departamentas	2017.09.06	R. Budaitis	[Signature]
2.	UAB "VST"	2017.09.07	L. Arakelovas	[Signature]
3.	AB "Eco Lietuva"	17.09.06	P. Prošman	[Signature]
4.	UAB "Vilniaus gatvių apšv. elektros tinklai"	17.9.5	K. Kukuš	[Signature]
5.	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2017.09.06	S. Savickas	[Signature]
6.	UAB "VVT"	17.09.05	R. Rachlėnas	[Signature]
7.	AB LITGRID reg. Nr. 3231	17.09.07	S. Piskins	[Signature]
8.	AB "Skaidula"	17.09.06	P. Jakubas	[Signature]

MB "SPV Projektai"

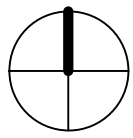
Kalvarijų g.137E-229, tel.865290020

Koordinacių sistema - LKS-94
Aukščių sistema - LAS07

PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
Geodezininkas	M. Matulevičius	[Signature]	2017-09
Direktorius	V. Sevel	[Signature]	2017-09
Užsakovas	S. Kubišonavičius	[Signature]	

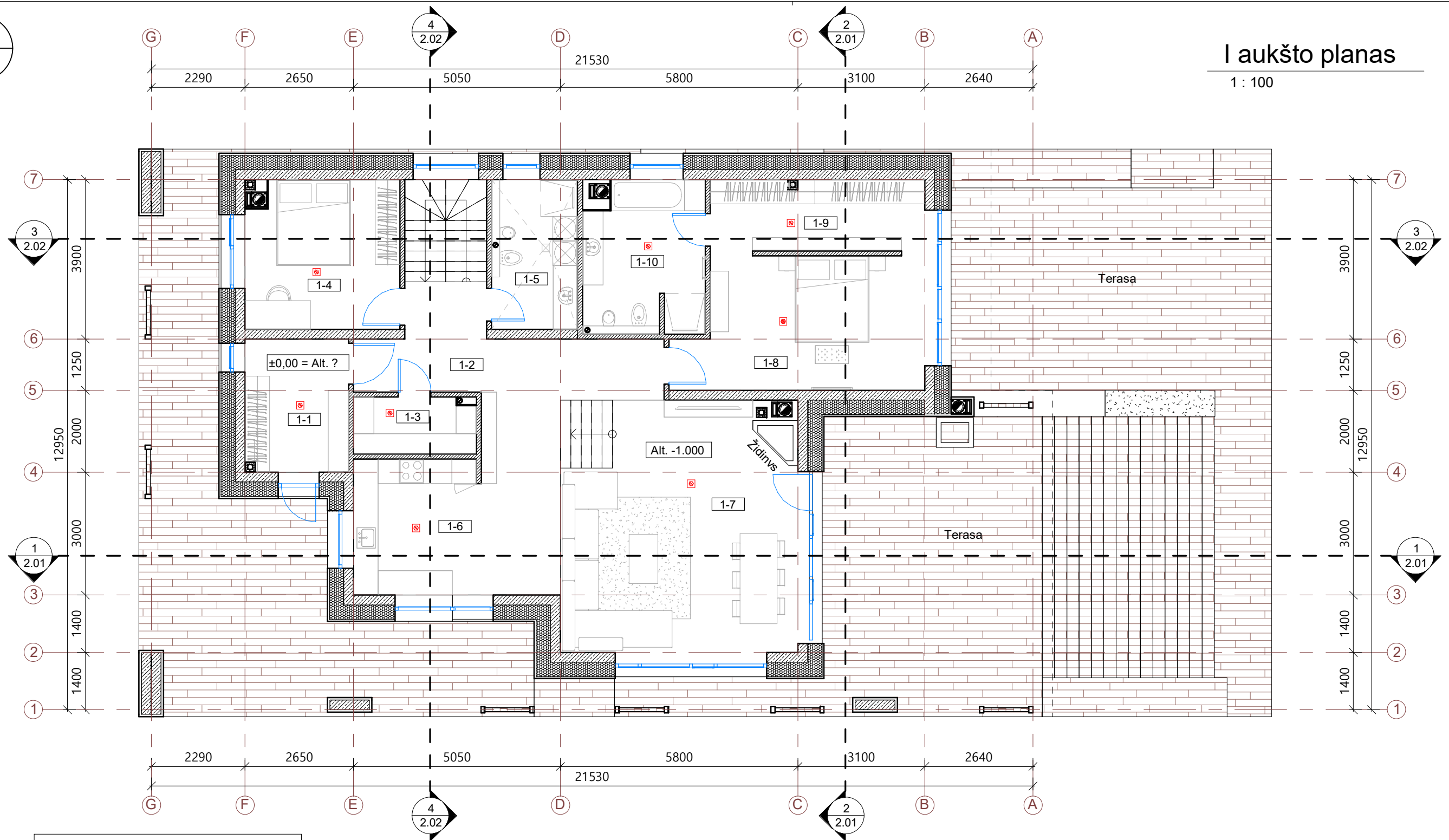


OBJEKTAS:
Vilniaus m., Pilaitės sen., Padekaniškių vs.
BRĖŽINIO PAVADINIMAS
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



I aukšto planas

1 : 100



I aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1-1	Tambūras	8.16 m ²
1-2	Koridorius	17.41 m ²
1-3	Sandėliukas	4.09 m ²
1-4	Kambarys	13.43 m ²
1-5	San. Mazgas	7.69 m ²
1-6	Virtuvė	15.54 m ²
1-7	Svetainė-Valgomasis	35.39 m ²
1-8	Miegamasis	18.44 m ²
1-9	Drabužinė	9.54 m ²
1-10	Vonia	10.69 m ²
		140.38 m ²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 240 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 350 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija
	Grindų detalė
	Sienos detalė

H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
 Įmonės kodas: 302742416
 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
 tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

BK 018051	PV	L. Grabiauskas	2017
A1952	PDV	L. Čizaitė	2017

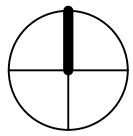
PP Statytojas: Sigitas Fabijonavičius

Objektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas

Brėžinys: I aukšto planas

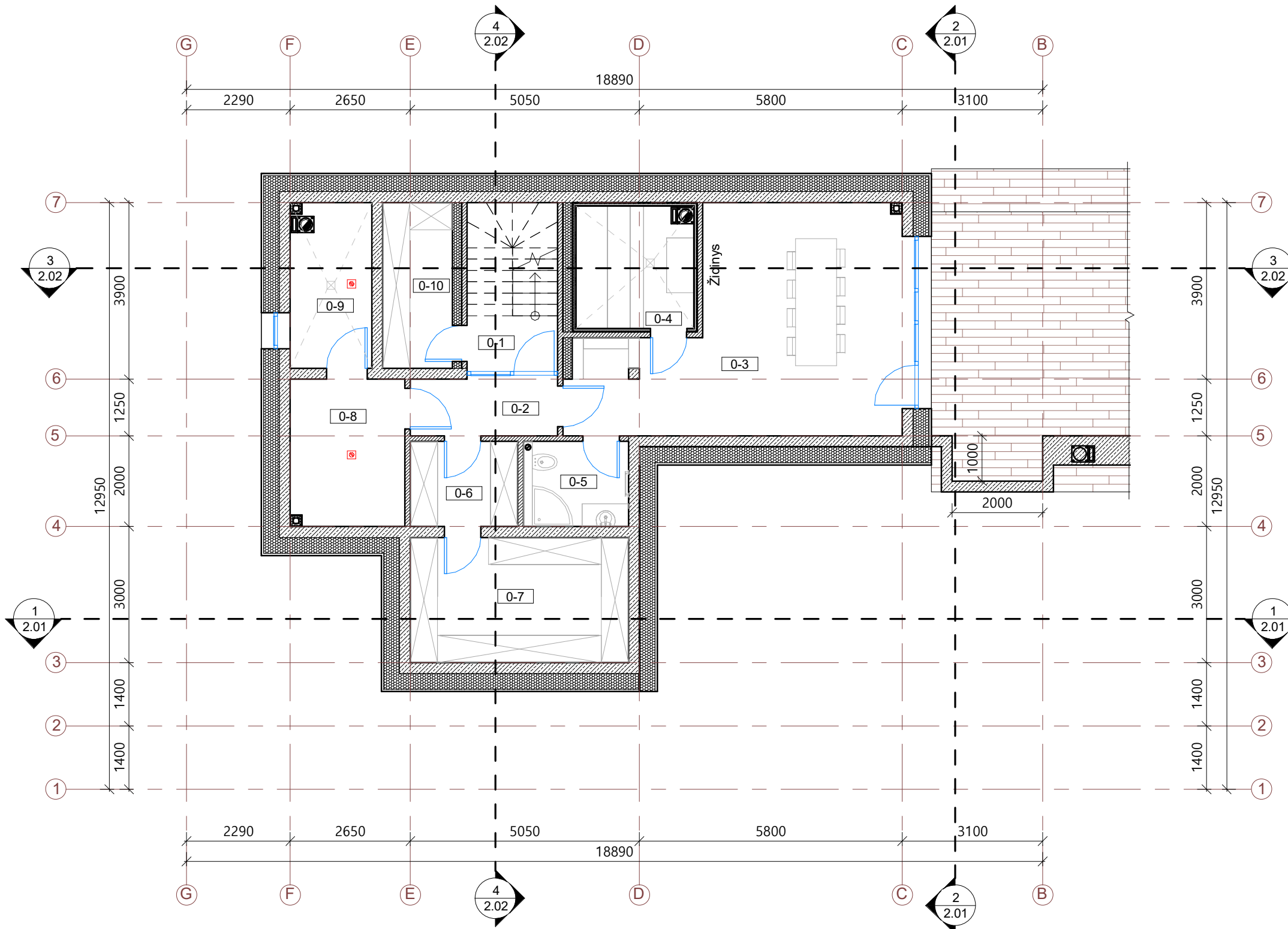
1 : 100

Lapas	Lapų
1	1



Rūsio planas

1 : 100



Rūsio patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
0-1	Laiptinė	5.05 m ²
0-2	Koridorius	4.33 m ²
0-3	Priešpirtis	29.04 m ²
0-4	Pirtis	6.89 m ²
0-5	San. Mazgas	4.36 m ²
0-6	Sandėliukas	4.46 m ²
0-7	Sandėliukas	13.28 m ²
0-8	Pagalbinė patalpa	8.16 m ²
0-9	Katilinė	6.33 m ²
0-10	Sandėliukas	5.80 m ²
		87.68 m²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 240 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 350 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
- - - -	Stogo projekcija
	Grindų detalė
	Sienos detalė

H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
 Įmonės kodas: 302742416
 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
 tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

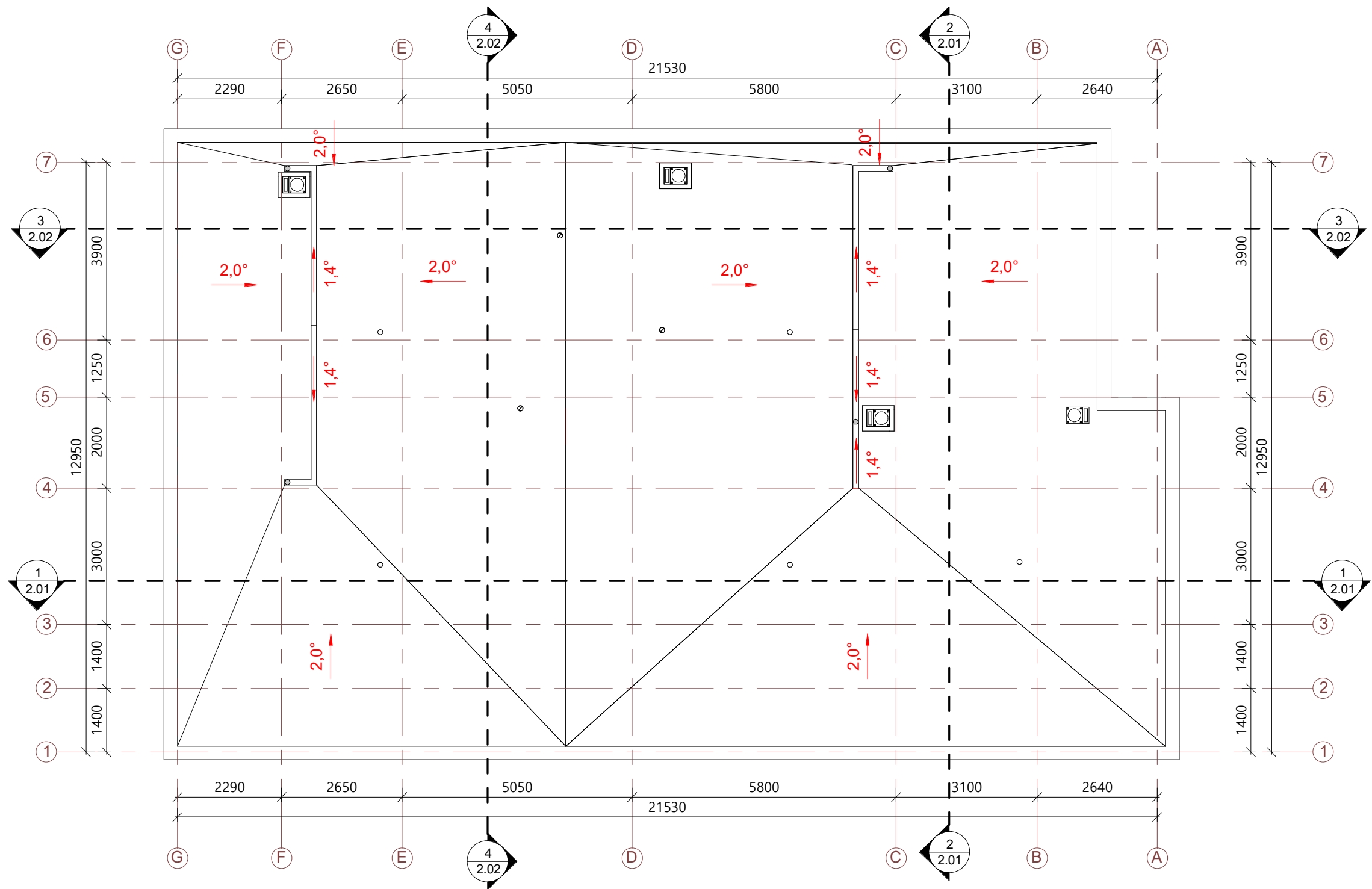
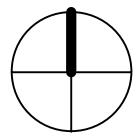
Objektas:
 Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1)
 Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas

BK 018051	PV	L. Grabiauskas	2017
A1952	PDV	L. Čizaitė	2017

Brėžinys:
 Rūsio planas
 1 : 100

Statytojas:
 Sigitas Fabijonavičius

Žymuo:	VIA-17-05-PP-A-1.02	Lapas	Lapų
		1	1



Sutartiniai žymėjimai

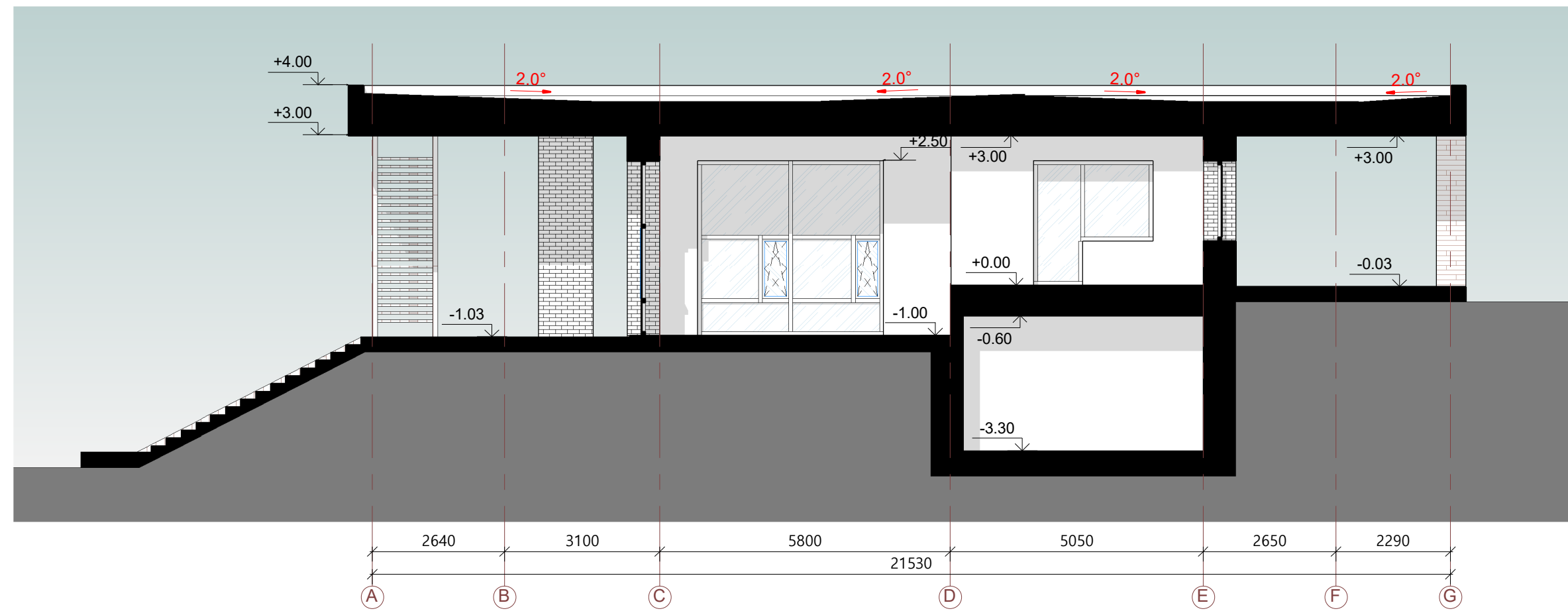
	Stogo nuolydis
○	Stogo vėdinimo kaminėlis
○	Įlaja lietaus surinkimui
	Kaminas
○	Kanalizacijos alsuoklis
- - - - -	Laikančios sienos mūras
— — — — —	Stogo linija

PASTABOS:

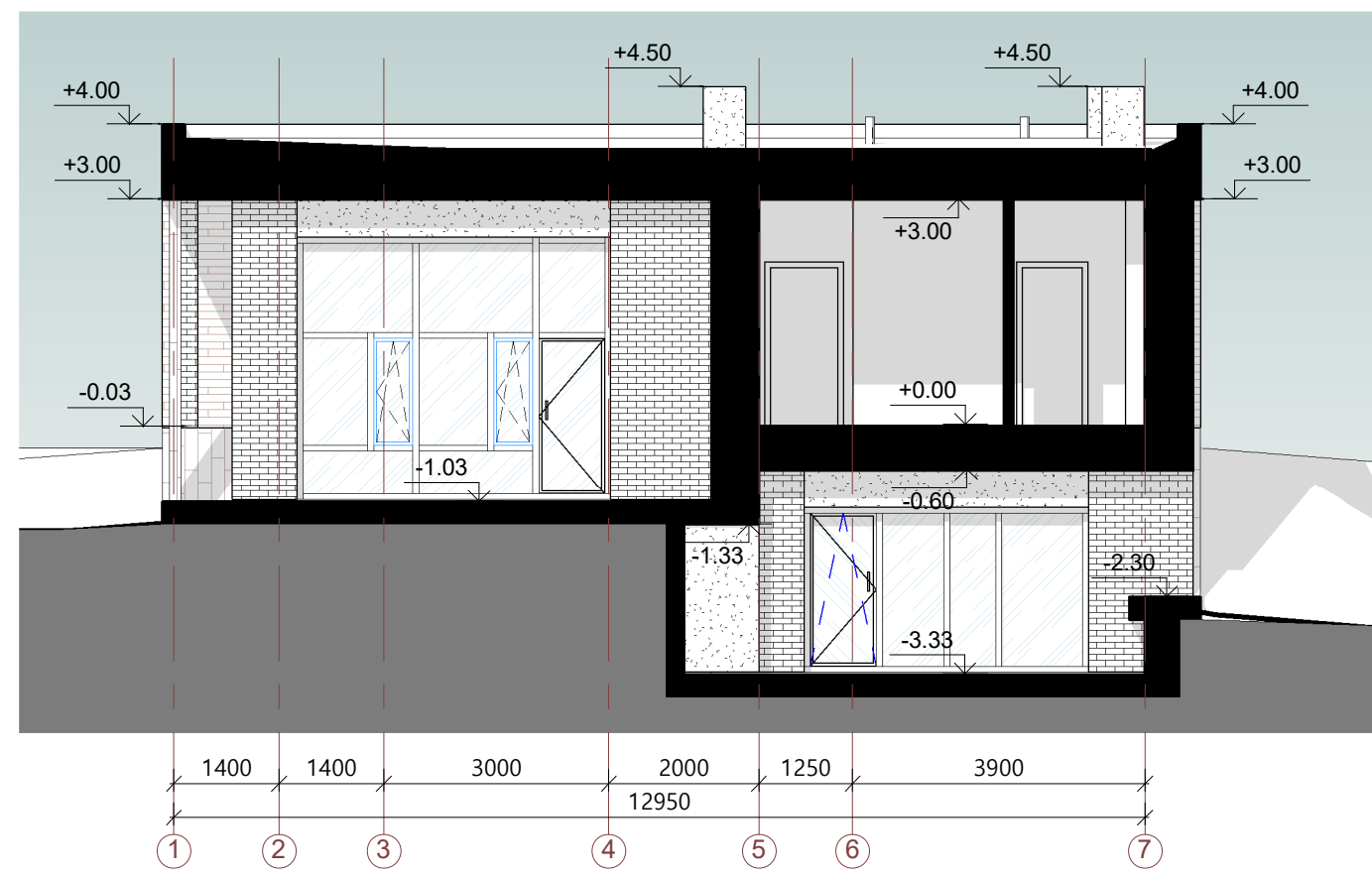
1. Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
2. Įrengiant vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“.
3. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
4. Stogą laikančiųjų konstrukcijų degumas ne mažesnis kaip B-s3,d2 degumo klasės.
5. Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.


	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt			Objektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas	
	BK 018051 PV L. Grabiauskas 2017 A1952 PDV L. Čizaitė 2017	Brėžinys: Stogo planas 1 : 100		Laida	0
PP Statytojas: Sigitas Fabijonavičius	Žymuo: VIA-17-05-PP-A-1.03		Lapas	Lapų	
			1	1	

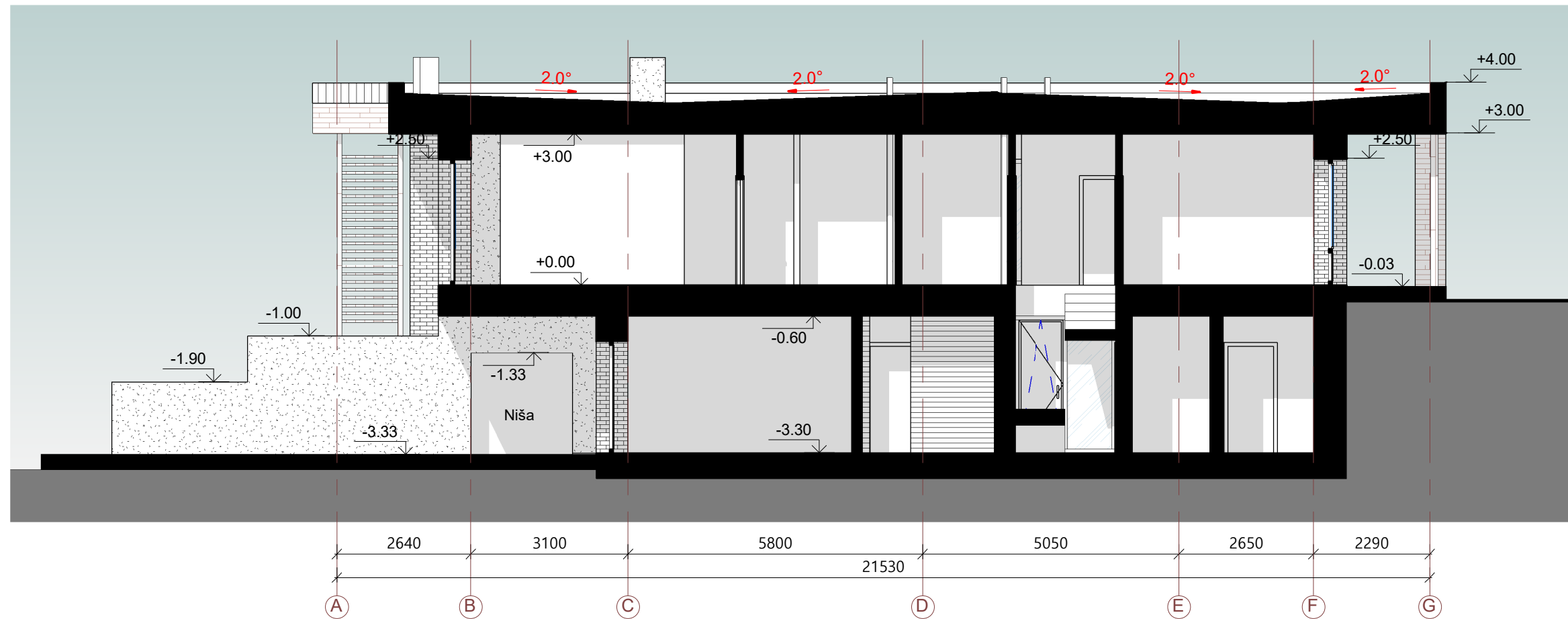
1-1
1 : 100



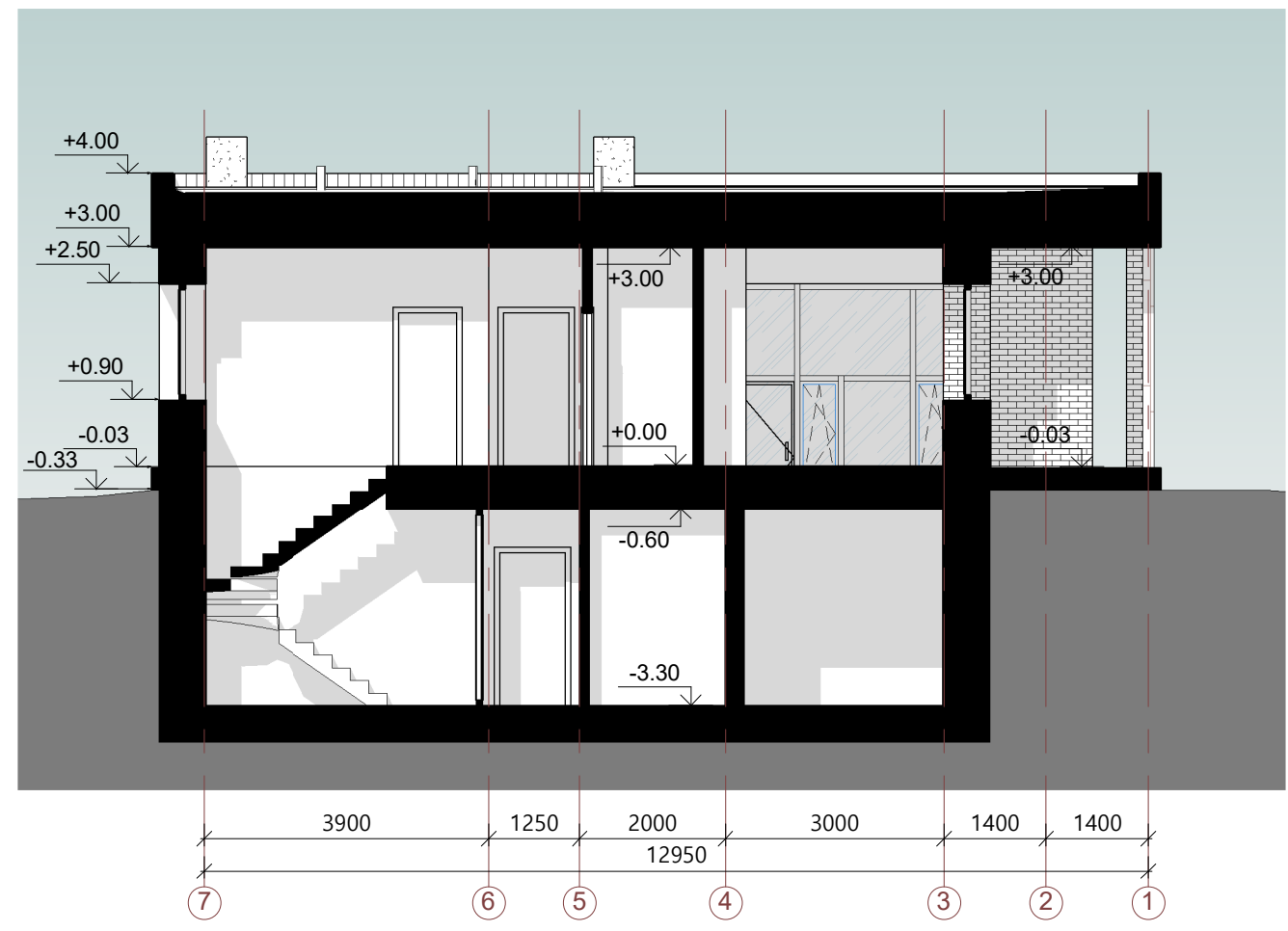
2-2
1 : 100




 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Objektas:			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas					
	BK 018051	PV	L. Grabliauskas	2017	Brėžinys:	Pjūvis 1 : 100	Laida	0	
A1952	PDV	L. Čizaitė	2017	Žymuo:	VIA-17-05-PP-A-2.01	Lapas	1	Lapų	1
PP	Statytojas: Sigitas Fabijonavičius								

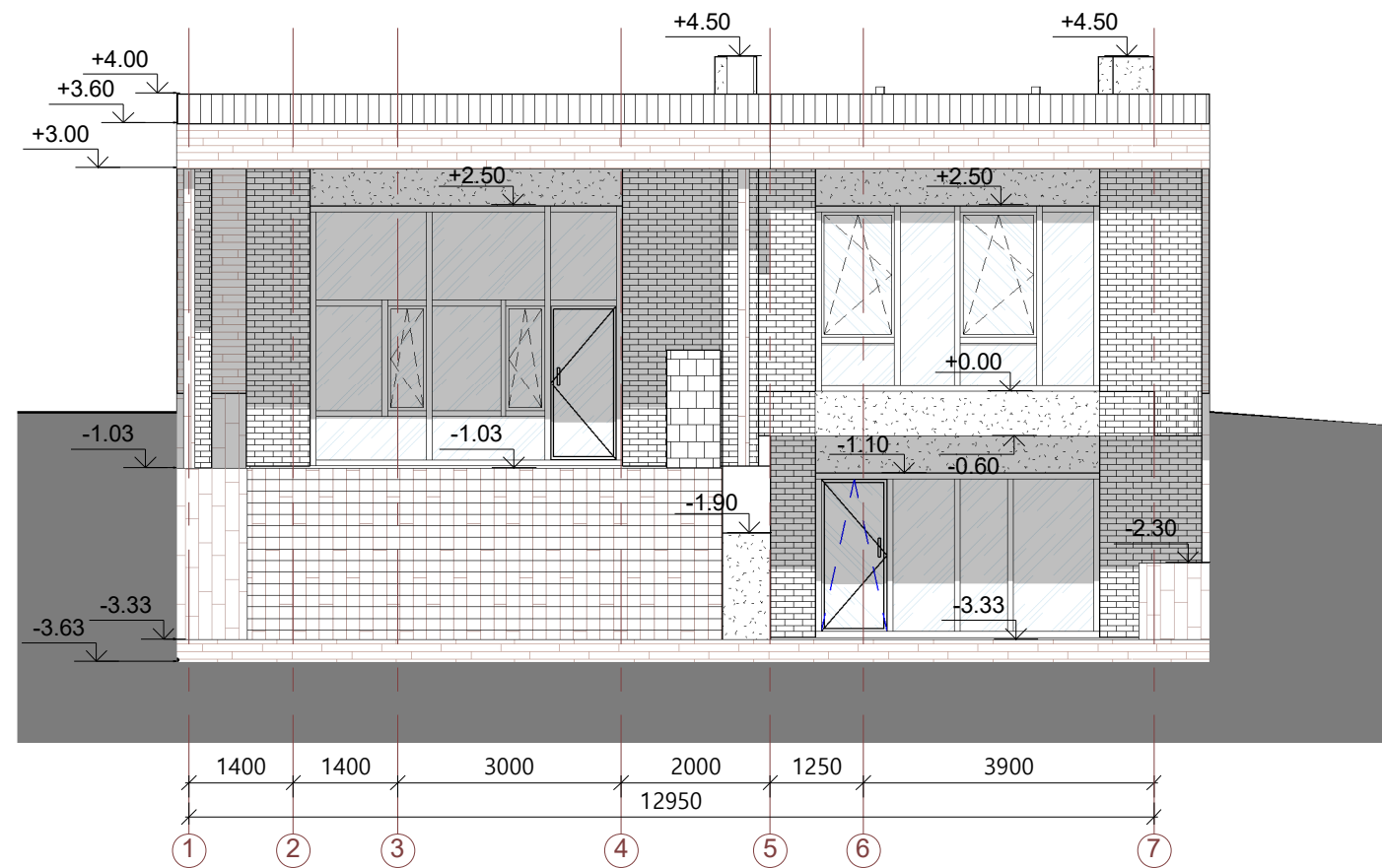


3-3
1 : 100



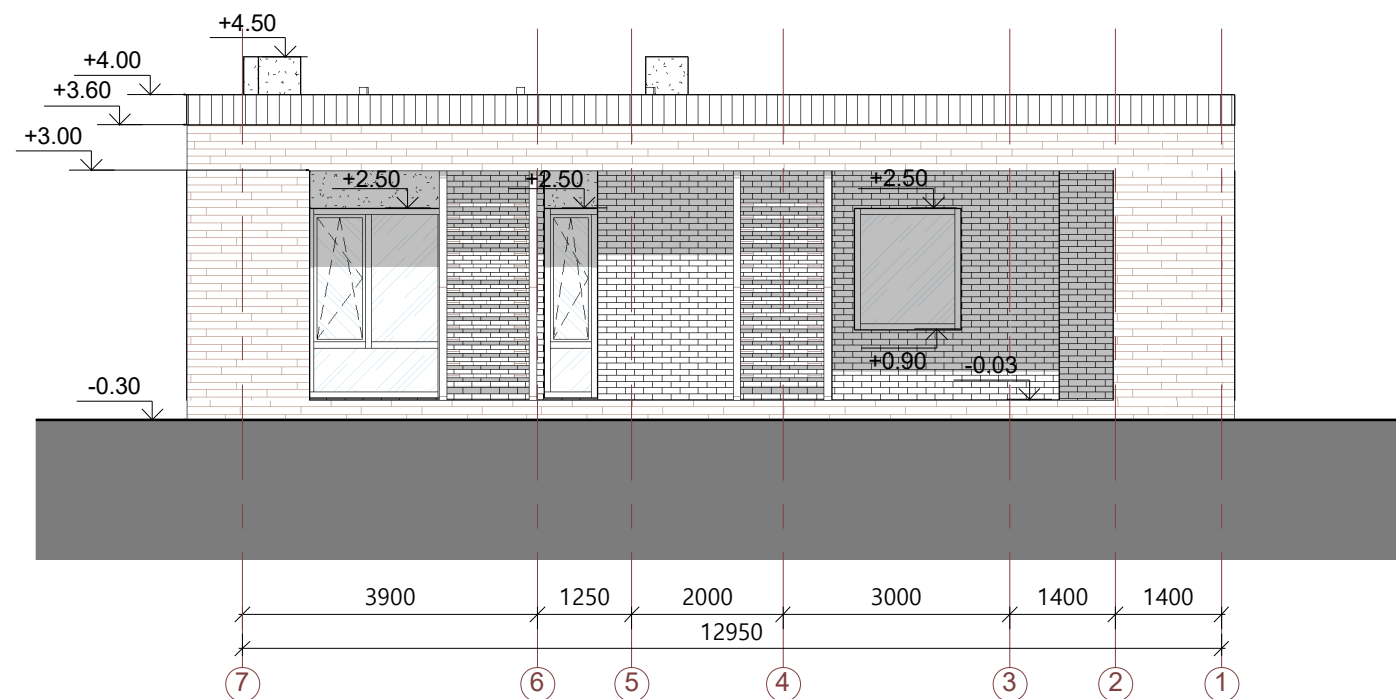
4-4
1 : 100

 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Objektas:		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas		
	BK 018051	PV	L. Grabiauskas	2017	Brėžinys:
A1952	PDV	L. Čizaitė	2017	Pjūvis	Laida
PP	Statytojas:	Sigitas Fabijonavičius		1 : 100	0
	Žymuo:	VIA-17-05-PP-A-2.02		Lapas	Lapų
				1	1



Fasadas 1-7

1 : 100



Fasadas 7-1

1 : 100

Sutartiniai žymėjimai

	Medinių lentelių apdaila
	Skalūno plytelių apdaila
	Tinko apdaila
	Parapeto apskardinimas
	L3 Langų ir durų žymėjimas
	Esamas reljefas
	Projektuojamas reljefas

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Objektas:		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1)		Laida	
			Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas			0
BK 018051	PV	L. Grabiauskas		2017	Brėžinys:	
A1952	PDV	L. Čizaitė		2017		Fasadai
					1 : 100	Lapas
PP	Statytojas:	Sigitas Fabijonavičius		Žymuo:	VIA-17-05-PP-A-3.01	
						1
						1

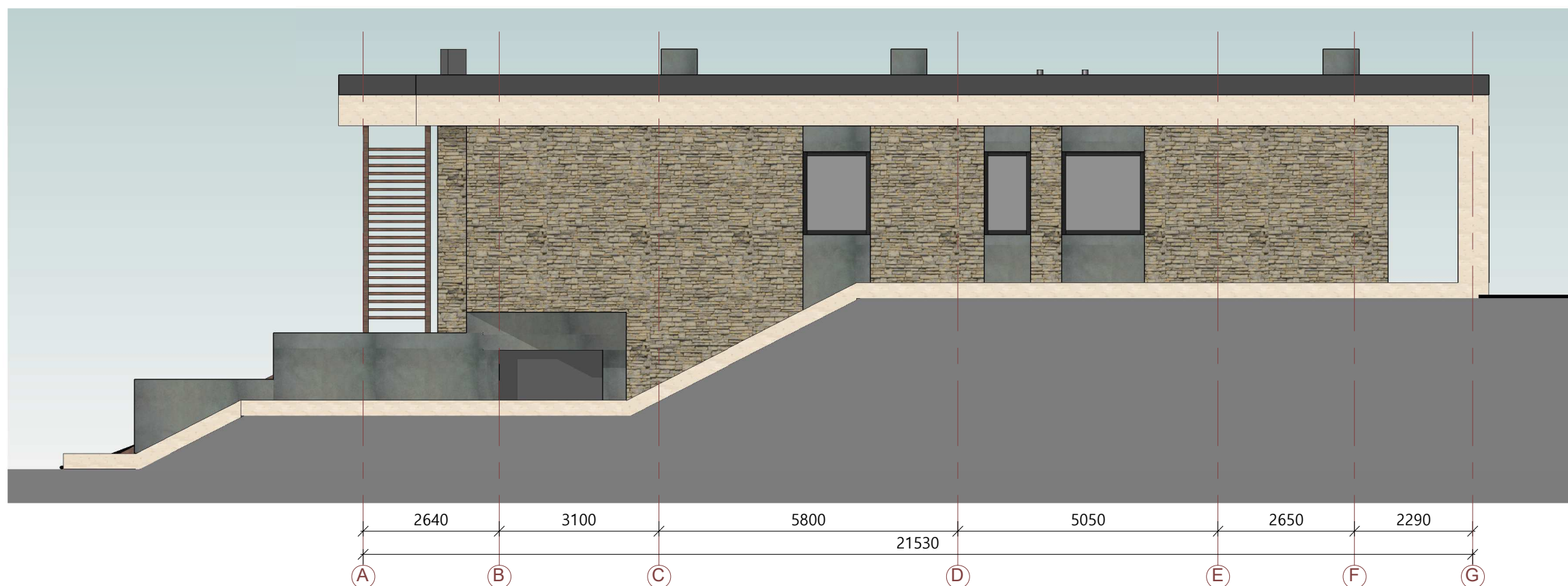
Fasadas G-A

1 : 100



Fasadas A-G

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai


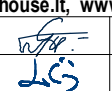
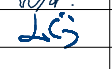
	Medinių lentelių apdaila
	Skalūno plytelių apdaila
	Tinko apdaila
	Parapeto apskardinimas
	Medžio apdaila

PASTABOS:




- Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
- Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.
- Fasado apdailai naudoti Lietuvos Respublikoje sertifikuotas apdailos medžiagas.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Objektas:		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas					
	BK 018051	PV	L. Grabliauskas	2017	Brėžinys:	Spalviniai sprendimai	Laida	
A1952	PDV	L. Čizaitė	2017	1 : 100				0
PP	Statytojas:		Sigitas Fabijonavičius		Žymuo:	VIA-17-05-PP-A-4.02	Lapas	Lapų
						1	1	



 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Objektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas		
BK 018051	PV	L. Grabliauskas		2017	Brėžinys: 3D vaizdas	Laida 0	
A1952	PDV	L. Čizaitė		2017			
PP	Statytojas: Sigitas Fabijonavičius				Žymuo: VIA-17-05-PP-A-5.01	Lapas 1	Lapų 1



 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt				Objektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato (6.1) Vilniaus m. sav., Geryčių g. 72, statybos projektas			
	BK 018051	PV	L. Grabliauskas		2017	Brėžinys: 3D vaizdas	Laida
A1952	PDV	L. Čizaitė		2017	0		
PP	Statytojas: Sigitas Fabijonavičius			Žymuo: VIA-17-05-PP-A-5.02		Lapas	Lapų
						1	1