

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „AIF LT“
E. Šimkūnaitės 10, LT-04130 Vilnius,
Tel./ Faks.+370 (5) 2757679
Įmonės kvalifikacijos atestato Nr. 6034

AIF LT

**GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO, PRAMONĖS G. 19 B, UTENOS M., STATYBOS
PROJEKTAS**

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	UAB „SAMSONAS MOTORSPORT“
STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS	GAMYBOS, PRAMONĖS
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGASIS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBOS
STATINIO PROJEKTO NR.	17018
PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)



PROJEKTO VADOVAS

R. Gaurilčikaitė

Kv. a. Nr. 20308

SPDV

A.Liubinas

Kv. a. Nr. A1719

ARCHITEKTĖ

M.Labanovienė

VILNIUS, 2017

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

PRITARIU

2017-09-11

2017-09-05, Vilnius

Statytojas (Užsakovas)	UAB „Samsonas motorsport“, Pramonės g. 19A, LT-28216, Utena, įm. kodas 283834070, tel.: +37038966009, el. paštas: marius@samsonas.com
Statinio projekto pavadinimas	Gamybos paskirties pastato, Pramonės g. Skl. kad. Nr. 8270/0010:141, Utenos m., statybos projektas
Statybos vieta	Utena. Pramonės g. Adresas objektui nesuteiktas Žemės sklypo kadastrinis numeris: 8270/0010:141 Utenos m. k.v. Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-1056-9023
Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Ypatingasis
Statinio paskirtis	Gamybos, pramonės paskirties pastatas (7.8.)
Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai	<ul style="list-style-type: none"> - Sklypo plotas- 8715m²; - sklypo užstatymo tankumas - 30%; - sklypo užstatymo intensyvumas – 0,35; - pastato aukštų skaičius – 1-2 a.; - pastato bendras plotas - 2600m² - aukštis nuo žemės paviršiaus – 10 m
Projektinių pasiūlymų paskirtis	<ul style="list-style-type: none"> - informuoti apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; - išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją; - informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą; - specialiesiems architektūros reikalavimams, specialiesiems saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimams, specialiesiems paveldosaugos reikalavimams nustatyti;
Projektinių pasiūlymų sudėtis	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aiškinamasis raštas; 2. Grafinė dalis (brėžiniai);
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	<ol style="list-style-type: none"> 1. Registrų centro išrašai; 2. Žemės sklypo planas;

Statytojas (užsakovas)

Bronius
PATAPAVIČIUS
Projekto vadovas

(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Projektinių pasiūlymų rengėjas

UAB „AIF LT“
(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

Bronius
PATAPAVIČIUS
Projekto vadovas

(parašas)

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS**

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
	1	0	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS 2017-09-15	
17018-PP-BSZ	1	0	BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
17018-PP-AR	5	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	
	2	0	VIZUALIZACIJOS	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS	PASTABOS
17018-00-PP-SP.B-01	1	0	SKLYPO PLANAS	
17018-01-PP-SA.B-01	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS	
17018-01-PP-SA.B-02	1	0	ANTRO AUKŠTO PLANAS	
17018-01-PP-SA.B-03	1	0	PJŪVIS A-A, B-B	
17018-01-PP-SA.B-04	1	0	FASADAS A-E, FASADAS 12-1,	
17018-01-PP-SA.B-05	1	0	FASADAS E-A, FASADAS 1-12	

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio geografinė vieta	Rytinė Utenos miesto dalis
Statinio statybos vieta	Sklypas yra Utenos mieste. Pramonės g. 19B Sklypo kad. nr.: 8270/0010:141 Utenos m. k.v..
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Gamybos, pramonės paskirties
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Ypatingasis
Kultūros paveldo vertybės	Projektuojamo pastato sklype ir jo gretimybėse kultūros paveldo vertybių nėra

2. STATINIO TECHINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Eil.Nr.	Rodiklio pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis (kiekis pagal projektinių pasiūlymų rengimo užduotį)	Pastaba
SKLYPO PAGRINDINIAI RODIKLIAI				
Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos				
1.	Sklypo plotas	m ²	8715	
2.	Bendras sklypo užstatymas*	m ²	2300	
3.	- Projektuojamo pastato užstatymas	m ²	2300	
4.	Užstatymo tankis*	%	26,40 (30,0)	
5.	Užstatymo intensyvumas*		0.29 (0.35)	
6.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius (prie projektuojamo pastato)	vnt.	30	
7.	Apželdintas sklypo plotas	%	21,75	
PASTATO PAGRINDINIAI RODIKLIAI				
	Pastato paskirties rodikliai (darbuotojų sk.)	vnt.	27	Metalo apdirbimas
1.	Bendrasis plotas	m ²	2460	
2.	- Pagrindinis plotas	m ²	2282	
3.	- Pagalbinis plotas	m ²	178	
4.	Pastato tūris	m ³	13410	
5.	Aukštų skaičius	vnt.	2	
6.	Pastato aukštis	m	8,20 (10,0)	
7.	Pastato atsparumas ugniai kategorija	--	III	
10.	Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		--	

* Pagrindiniai rodikliai (matmenys) gali kisti techninio projekto rengimo metu, bet negali viršyti rodiklių nurodytų projektinių pasiūlymų rengimo užduotyje.

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

3.4. Sklypo sprendiniai

Sklypo funkcinis zonavimas:

- Pastatas numatomas centrinėje sklypo dalyje.
- Šiaurės vakarų sklypo pusėje planuojama sunkiojo autotransporto privažiavimui ir manevravimui skirta aikštelė.
- Rytinėje sklypo dalyje šalia pastato numatyta automobilių stovėjimo aikštelė.
- Rytinėje pastato pusėje numatoma poilsio aikštelė, kurioje įrengiamas suoliukas, šiukšlių dėžė. Poilsio zona turi būti ne mažesnė kaip 1 kv.m. vienam darbuotojui.
- Numatomas apvažiavimas aplink pastatą ne siauresnis kaip 3,5m pločio, kad gaisrinės mašinos galėtų privažiuoti prie pastato iš abiejų išilginių pastato pusių.

Įvažiavimas į sklypą numatytas nuo Pramonės g. esamo įvažiavimo per projektuojamus privažiavimo servitutus sklypuose, kurių kad. Nr. 8270/0010:107 ir 8270/0010:108. Įvažiavimas numatytas rytinėje sklypo pusėje. Sklypas aptveriamas cinkuotos vielos segmentine tvora, įrengiami rakinami vartai ir varteliai. Privažiavimai, aikštelės, kur numatomas automobilių judėjimas, įrengiamos iš asfaltbetonio dangos. Nuogrinda ir pėsčiųjų takai – betoninių trinkelų. Likusi teritorija apsėjama vėja.

Skaičiuojamas lengvųjų automobilių stovėjimo vietų poreikis vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“:

Objektui reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius numatomas prie projektuojamo pastato. Išviso projektuojama 30 automobilių stovėjimo vietų.

Automobilių stovėjimo vietų minimalus skaičius		
Eil.Nr	Statiniai	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
4.1	Administracinės įstaigos	1 vieta 25 m ² pagrindinio ploto
14.	Gamybos ir pramonės paskirties pastatai	1 vieta 100 m ² darbo patalpų

Minimalūs reikalavimai:

Gamybos darbo patalpų plotas ~ 1855m². Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius - **19 vt**

Administracinių patalpų plotas ~ 165m². Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius - **7 vt**

Projektuojamame gamybos ir pramonės paskirties pastate, dėl numatomos naudoti technologijos ir įrangos, ŽN darbo vietos nenumatomos.

Bet atsiradus poreikiui ar atvykusiam klientui yra numatyta viena vieta ŽN automobiliui su 1.50 m pločio aikštele prie jos. Stovėjimo vieta pažymėta horizontaliu ženkliniu (neįgaliojo su vežimėliu simbolis) ir vertikaliu kelio ženklu Nr. 528 „Stovėjimo vieta“ su papildoma lentele Nr. 846 „Neįgalieji“.

Atstumas nuo automobilių stovėjimo vietos iki pagrindinio įėjimo į pastatą – 10m. Teritorijoje šaligatviai projektuojami pritaikant juos ŽN reikmėms.

Objektui reikalingas dviračių stovėjimo vietų skaičius numatomas prie projektuojamo pastato. Išviso projektuojama 5 dviračio stovėjimo vietos.

Dviračių stovėjimo vietų minimalus skaičius		
Eil.Nr	Statiniai	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1	Administracinės, visuomeninės įstaigos, biurai	1 vieta 250 m ² pagrindinio ploto
14.	Gamybos ir pramonės paskirties pastatai	1 vieta 500 m ² darbo patalpų

Gamybos darbo patalpų plotas ~ 1855m². Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius - **4 vt**

Administracinių patalpų plotas ~ 165m². Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius - **1 vt**

3.5. Projektuojamų statinių sąrašas:

3.5.1. Gamybos paskirties pastatas

3.5.2. Inžineriniai tinklai

3.6. Projektuojamas statinys

Projektuojamas stačiakampio plano dviejų aukštų paskirties pastatas.

Pagrindiniai patekimai į pastatą – iš šiaurinės ir pietinės pusės. Numatomas darbuotojų skaičius- 15 darbuotojų gamyboje vienoje pamainoje. Numatomos maksimaliai trys pamainos. Dar numatoma apie 12 darbuotojų administracijoje.

Projektuojamame pastate numatomos pagrindinės patalpos pirmame aukšte – gamybos skirtos metalo apdirbimui, sandėliavimo ir techninės patalpos. Antrame aukšte numatomi kabinetai ir persirengimo patalpos.

3.6.1. Pastato atitvarų element (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai ir medžiagos:

- Fasada – daugiasluoksnės plokštės
- Stogas – skardos profiliai su falcais arba daugiasluoksnė stoginė (sandvič tipo) plokštė
- Langai – PVC rėmų;
- Durys (išorinės) – plieninės aklinos arba su įstiklinimu;
- Vartai – segmentiniai, rankiniu būdu pakeliami;
- Durys (vidaus) – LMDP ir PVC, aklinos ir įstiklintos
- Sienos ir pertvaros – kur numatyti kabinetai g/k pertvaros dažytos akriliniaisi lengvai plaunamais dažais; didesnės drėgmės patalpose sienos su keraminių plytelių apdaila. Plytų mūro sienos tinkuojamos, glaistomos ir dažomos.
- Grindys – kabinetuose grindų danga PVC, WC – akmenis masės plytelės, gamybos patalpoje – šlifotas betonai;
- Lubos – administracinės dalies lubos “Amstrong” tipo segmentinės pakabinamos.

3.6.2. Neįgaliųjų (ŽN) poreikių tenkinimo sprendiniai

Projektuojamame gamybos ir pramonės paskirties pastate, gamybos procese dėl numatomos naudoti technologijos ir įrangos, ŽN darbo vietos nenumatomos. Kadangi pastate numatomos ir administracinės patalpos, todėl pirmame aukšte kabinetas ir tualetas pritaikomas ŽN poreikiams. Tualetu patalpoje numatomas trapas, bei lanksti dušo žarna su dušo galvute, įrengimai specialūs turėklai ir porankiai, durys pakankamo pločio ir be slenksčių. Taip pat:

- ŽN pritaikytos patalpos turi būti pažymėti ŽN informaciniu ženklu;
- ŽN informacijos ženklai turi būti ne mažesni kaip 150x150mm. ant informacijos ženklų, įrengtų ŽN pasiekiamumo zonoje, esanti informacija turi būti pateikta ir tektiline forma – Brailio raštu;
- Ant kolonų, ties laiptais įrengiami įspėjamieji ženklai ir įspėjamieji paviršiai žmonėms su regėjimo sutrikimais;
- Vizualinė informacija ir kiti neįgaliųjų aptarnavimui skirti pastato įrengos elementai turi atitikti STR 2.03.01:2001 “Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms” keliamus reikalavimus.

3.7. Pastato konstrukcijų sprendiniai

Projektuojamas pramonės ir gamybos paskirties pastatas Utenoje.

Pagal konstrukcinę schemą pastatas dalinamas į 2 dalis:

1dalis (gamybos) –karkasinė.

2dalis (administracinė) - mūrinių sienų.

Visas pastatas šildomas.

Vidaus temperatūra ir drėgmė pagal LR normų reikalavimus.

Pastato energinio naudingumo klasė A+.

Apkrovų ir poveikių daliniai patikimumo koeficientai pagal LST EN-1991-1 nacionalinį priedą (LR galiojančias normas).

Naudojimo, sniego ir vėjo apkrovos pagal LST EN-1991-1 (LR galiojančias normas).

Administracinių 2a. Patalpų naudojimo apkrova -2,0kPa (B kat. pagal LST EN-1991-1).

Technologinės apkrovos grindims pagal technologinę dalį. Kėlimo mechanizmų poveikių laikančioms konstrukcijoms nėra

3.7.1. Nulinis ciklas

Pastatas be rūsio.

Pamatai po kolonomis atskirieji – poliniai gręžtiniai.

Pamatų po kolonomis galvenos (rostverakai) monolitiniai gelžbetoniai.

Linijiniai rostverakai po sienomis - monolitiniai gelžbetoniai.

Cokolis - monolitinio arba surenkamo gelžbetonio, viensluoksnės plokštės su apšiltinimu.

3.7.2. Antžeminė dalis

1 dalis – Karkasinė. Plieninis karkasas.

Plieniniai kintamo skerspjuvio virintinų sijų ir kolonų rėmai. Rėmų anga 36m. Žingsnis 6-8m.

Denginys – plonasieniai cinkuoti ilginiai.

Lubos – profiliuota skarda. Apšiltintas - min.vata. Stogo danga – skardos profiliai su falcais.

Sienų fachverkas - plonasieniai cinkuoti ilginiai ir plieno profiliai.

Išorės atitvaros – vertikalios daugiasluoksnės (sendvič) sieninės plokštės.

Vidaus pertvaros – vertikalios daugiasluoksnės (sendvič) sieninės plokštės.

Stogas – šlaitinis, apšiltintas, be parapetų.

Vandens nuo stogo nuvedimas išorinis per išorinius lietlovius ir lietvamzdžius.

2 dalis – Mūrinė.

Sienos silikatinių plytų (blokelių) mūro.

Pertvaros blokelių mūro ir karkasinės gipso kartono plokščių.

Laiptai. Laiptų aikštelės monolitinės gelžbetoninės – su plytelių apdaila. Laiptatakliai surenkami gelžbetoniniai su gamykline betono apdaila.

Perdanga – surenkamos gelžbetoninės kiaurymėtos plokštės. Anga ~6m. Virš sandėlio ~12m.

Sąramos - surenkamos gelžbetoninės.

Denginys - surenkamos gelžbetoninės kiaurymėtos plokštės. Anga ~6m ir ~12m.

Stogas – plokščias, apšiltintas, su parapetais.

Stogo danga – dvisluoksnė ritininė bituminė.

Vandens nuo stogo nuvedimas vidinis per įlajas ir vidaus stovus.

Grindų pagrindas – betoninė plokštė.

Grindų ant grunto apšiltinimas – polistirenas EPS.

Grindų danga pagal patalpų rūšį.

3.8. Gaisrinės saugos reikalavimų įgyvendinimo sprendiniai.

Projektuojama pagal minimalius reikalavimus. Numatoma statinio III atsparumo ugniai laipsnis. Kategorija pagal sprogimo ir gaisto kilimo pavojų – Eg. Lauko gaisro gesinimui prisijungiame prie esamų hidrantų, jei nepakankama pagal reikalavimus esamų - įrengiami nauji. Įrengiama vidaus gaisro gesinimo sistema pagal minimalius reikalavimus. Turi būti užtikrintas priešgaisrinių automobilių privažiavimas iš dviejų pastato pusių.

Sprendiniai tikslinami projektavimo eigoje. Išlaikomi normatyviniai atstumai iki gretimų pastatų. Pastate numatytas evakuacinis apšvietimas nurodant evakuacinius išėjimus bei evakuacijos kryptis. Iš kiekvienos patalpos numatytas normatyvinis evakuacinis kelias.

3.9. Inžinerinių tinklų sprendiniai:

3.9.1. Vandentiekis-nuotekų šalinimas:

Lauko:

Šaltas vandentiekis prijungiamas prie centralizuotų miesto tinklų gavus reikalingas prisijungimo sąlygas.

Vidaus:

Vanduo naudojamas administracijai ir gamybos procesui pagal technologinę užduotį.

Karštas vanduo ruošiamas elektriniais vandens šildytuvais arba nuo bendros šildymo sistemos.

Surenkamas vanduo nuo ūkio buities prietaisų ir trapų nuvedamas į centralizuotus tinklus pagal prisijungimo sąlygas.

Nuo pastato stogo paviršinės nuotekos išleidžiamos išoriniais lietvamzdžiais.

3.9.2. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas:

Šildymas ir vėdinimas projektuojamas vadovaujantis galiojančią LR statybos įstatymą bei normas, užsakovo užduotį. Šildymas - dujinė katilinė, šilumos tiekimui ir karšto vandens ruošimui.

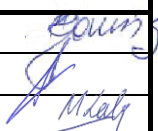
Administracinėse patalpose numatomas mechaninis vėdinimas ir oro kondicionavimas.

3.9.3. Elektrotechnika:

Objektas bus pajungtas nuo elektros tinklų gavus reikalingas prisijungimo sąlygas.

3.9.4. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas:

Statyba bus vykdoma sklypo ribose.

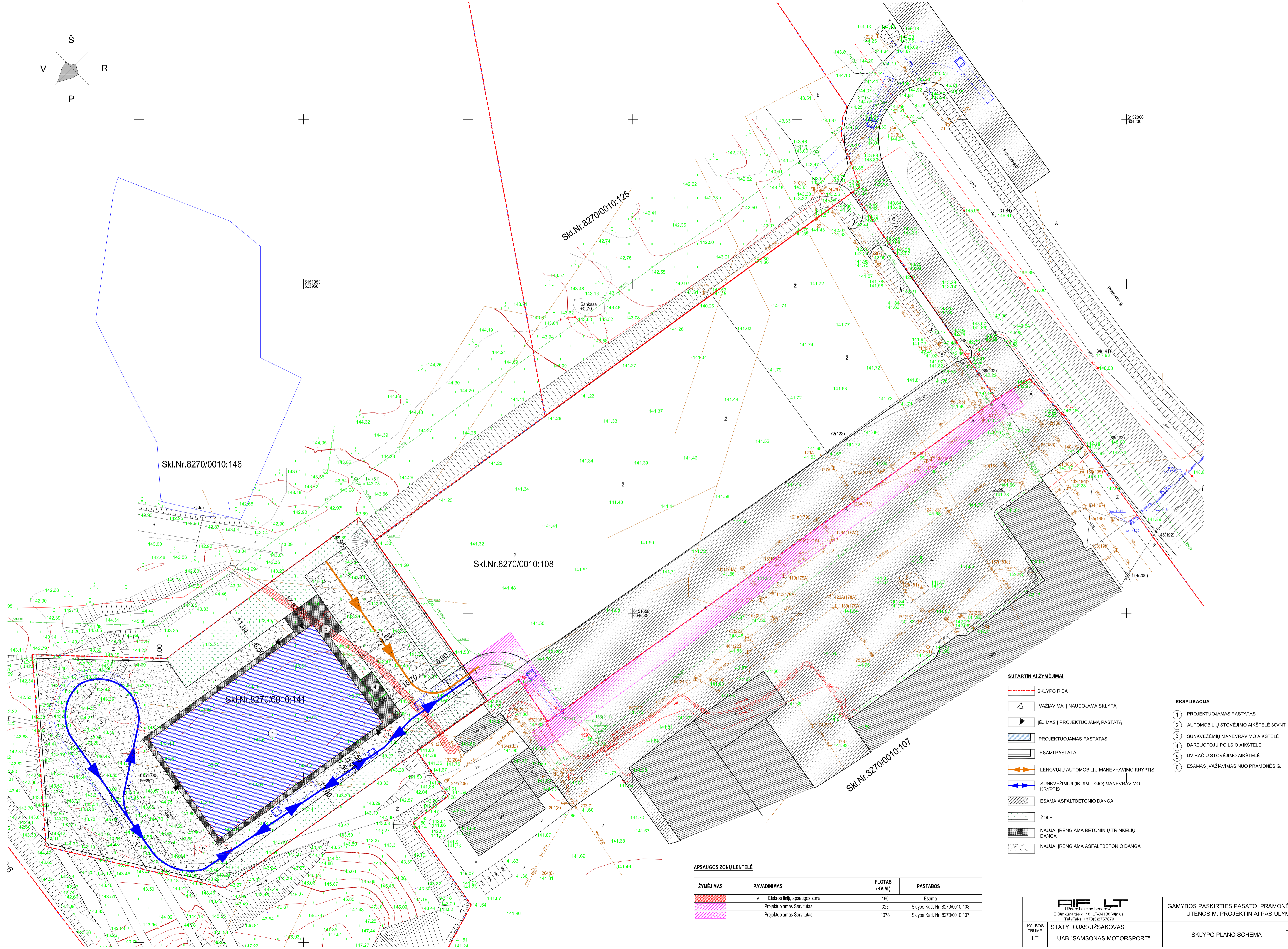
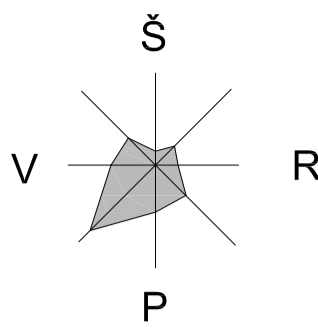
0	2017-11	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
PROJEKTUOTOJAS	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	KVALIFIKACIJOS DOKUMENTO NR.	PARAŠAS
AIF LT	S PV	RIMA GAURILČIKAITĖ	20308	
	SPDV	A.LIUBINAS	A1719	
	PROJEKT.	M. LABANOVIENĖ	BK 015774	



VIZUALIZACIJA



VIZUALIZACIJA



Ski.Nr.8270/0010:146

Ski.Nr.8270/0010:125

Ski.Nr.8270/0010:108

Ski.Nr.8270/0010:141

Ski.Nr.8270/0010:107

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- ĮVAŽIAVIMAI Į NAUDOJAMĄ SKLYPĄ
- ĮEJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ESAMI PASTATAI
- LENGVŲJŲ AUTOMOBILIŲ MANEVRAVIMO KRYPTIS
- SUNKVEŽIMIŲ (IKI IM ILGIO) MANEVRAVIMO KRYPTIS
- ESAMA ASFALTBETONO DANGA
- ŽOLĖ
- NAUJAI ĮRENGIAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- NAUJAI ĮRENGIAMA ASFALTBETONO DANGA

- EKSPLIKACIJA**
- 1 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
 - 2 AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ 30VNT.
 - 3 SUNKVEŽIMIŲ MANEVRAVIMO AKŠTELĖ
 - 4 DARBUOTOJŲ POILSIO AKŠTELĖ
 - 5 DVIRAČIŲ STOVĖJIMO AKŠTELĖ
 - 6 ESAMOS ĮVAŽIAVIMAS NUO PRAMONĖS G.

APSAUGOS ZONŲ LENTELĖ

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS	PLOTAS (KV.M.)	PASTABOS
	VI. Elektros linijų apsaugos zona	160	Esama
	Projektuojamas Servitutas	323	Sklype Kad. Nr. 8270/0010:108
	Projektuojamas Servitutas	1078	Sklype Kad. Nr. 8270/0010:107

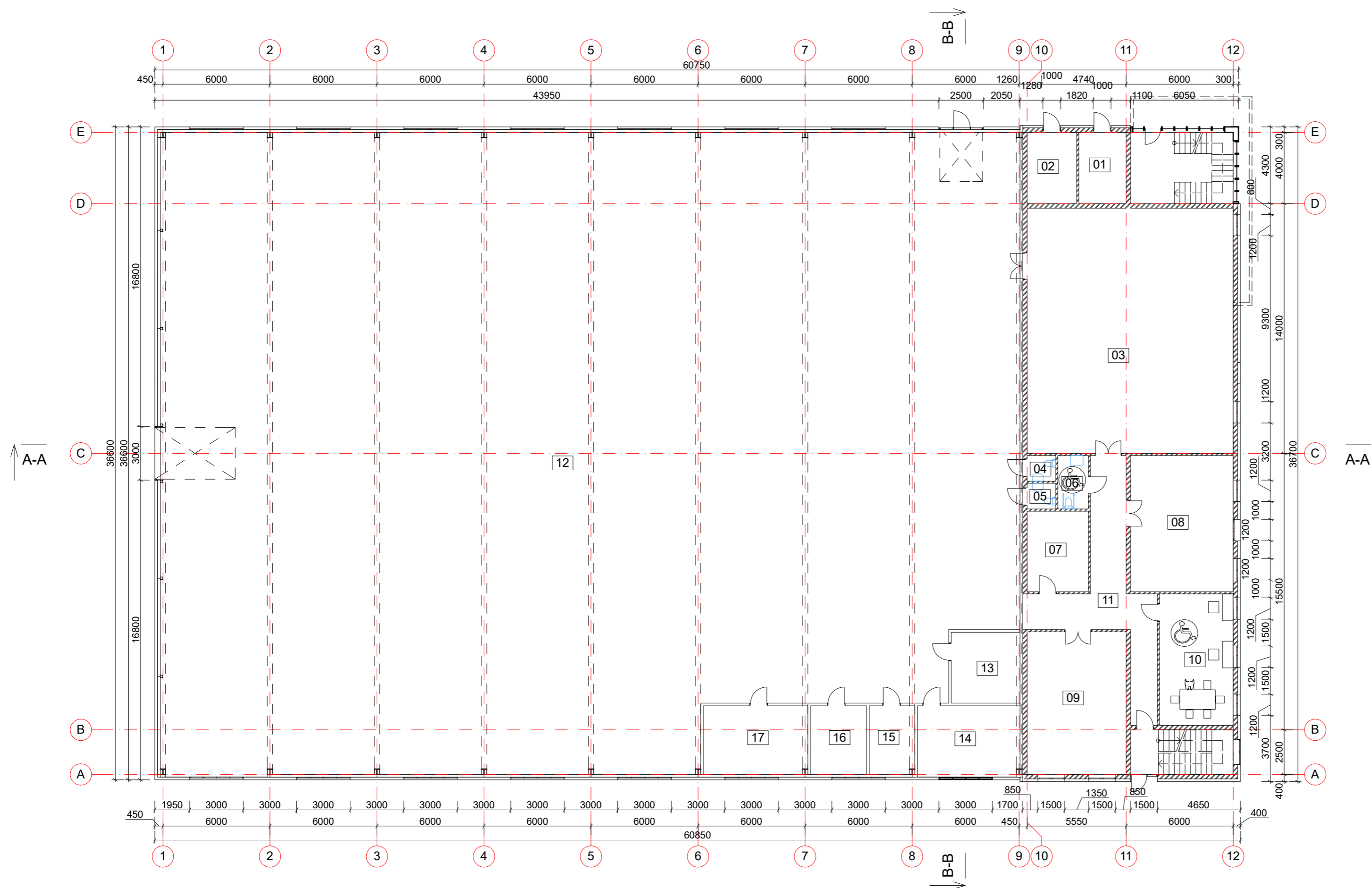
AIF LT
 Uždaroji akcinė bendrovė
 E. Simkūnaitis g. 10, LT-04130 Vilnius.
 Tel./Faks. +370(0)2757679

KALBOS TRUMP:
 LT STATYTOJAS/UŽSAKOVAS
 UAB "SAMSONAS MOTORSPORT"

GAMYBOS PASKIRTIES PASATO. PRAMONĖS G. 19B.
 UTENOS M. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

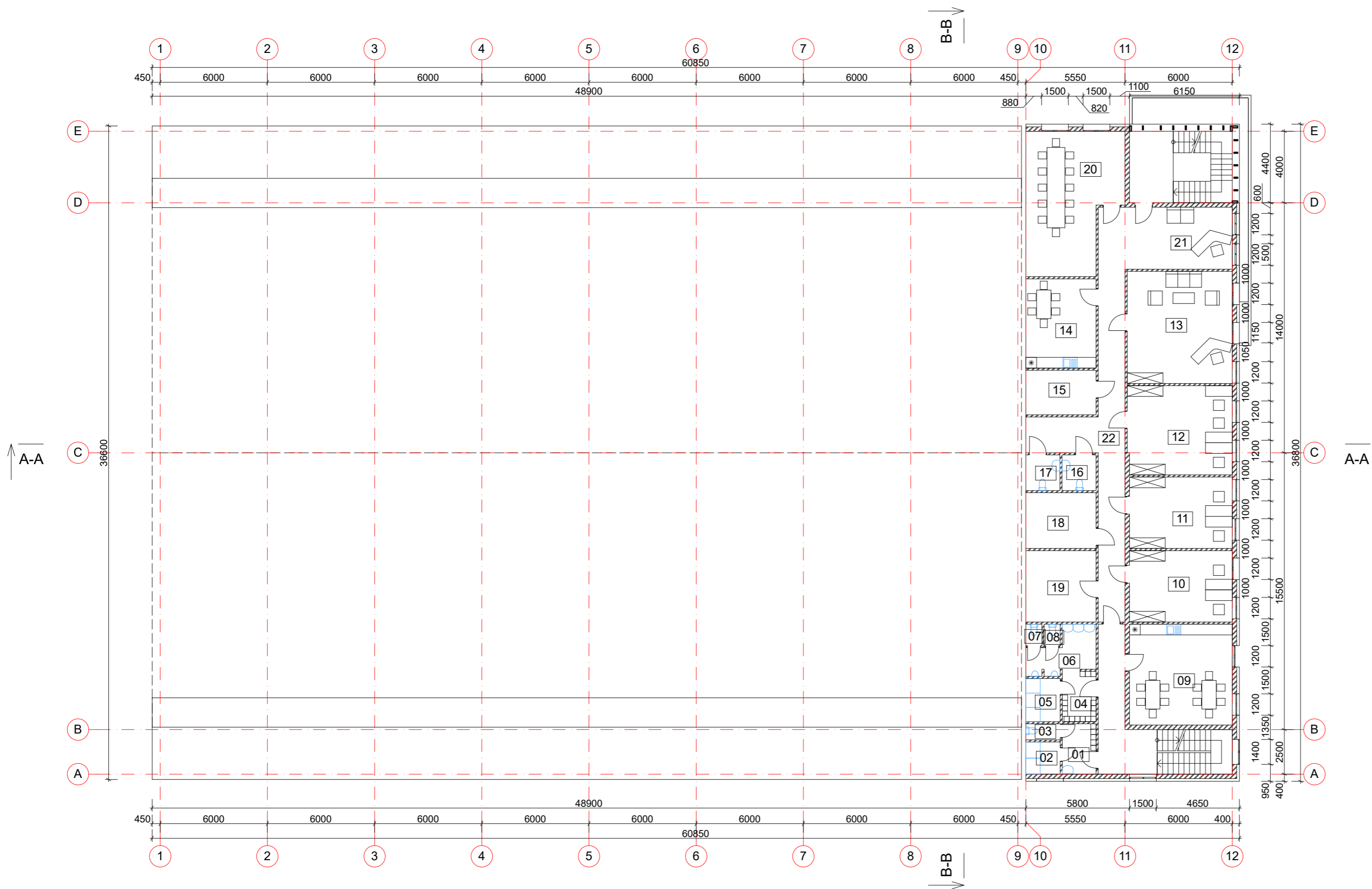
SKLYPO PLANO SCHEMA

LAPAS LAPŲ
 1 1



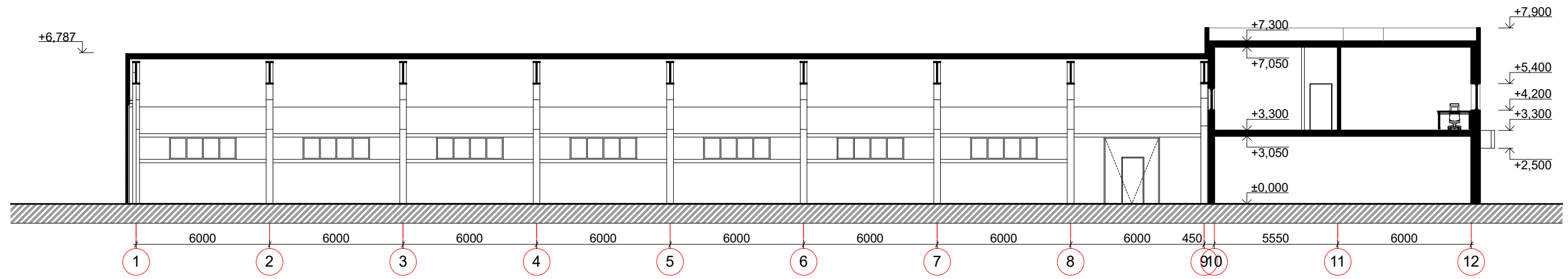
Pirmo aukšto eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas kv.m.
01	Vandens ivado patalpa	10,60
02	Technine patalpa (katiline)	11,12
03	Sandeliavimo patalpa	158,81
04	WC	2,30
05	WC	2,30
06	WC	5,13
07	Labaratorija	15,50
08	Surinkimo patalpa	43,93
09	Surinkimo patalpa	44,40
10	Kabinetas	30,44
11	Koridorius	38,18
12	Gamybos patlpa	1665,44
13	Poliravimo baras	15,88
14	Šaudymo baras	23,44
15	Suvirinimo baras	10,07
16	Smeilavimo baras	12,60
17	Plovimo-ardymo baras	23,27
		2113,41 m ²

0		2017-11-09		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL.DOK. NR.	AIF LT Uždaroji akcinė bendrovė E.Šimkūnaišės g. 10, LT-04130 Vilnius Tel./fax +370 (5) 2757679			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO. PRAMONĖS G. 19 B, UTENOS M. STATYBOS PROJEKTAS	
20308	SPV	RIMA GAURILČIKAITĖ		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200	LAIDA
A 1719	SA PDV	ANDRIUS LIUBINAS			0
	ARCH.	MONIKA LABANOVIENĖ			
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			17018-01-PP-SA.B- 01	LAPAS
LT	UAB "SAMSONAS MOTORSPORT"				LAPŲ
					1
					1

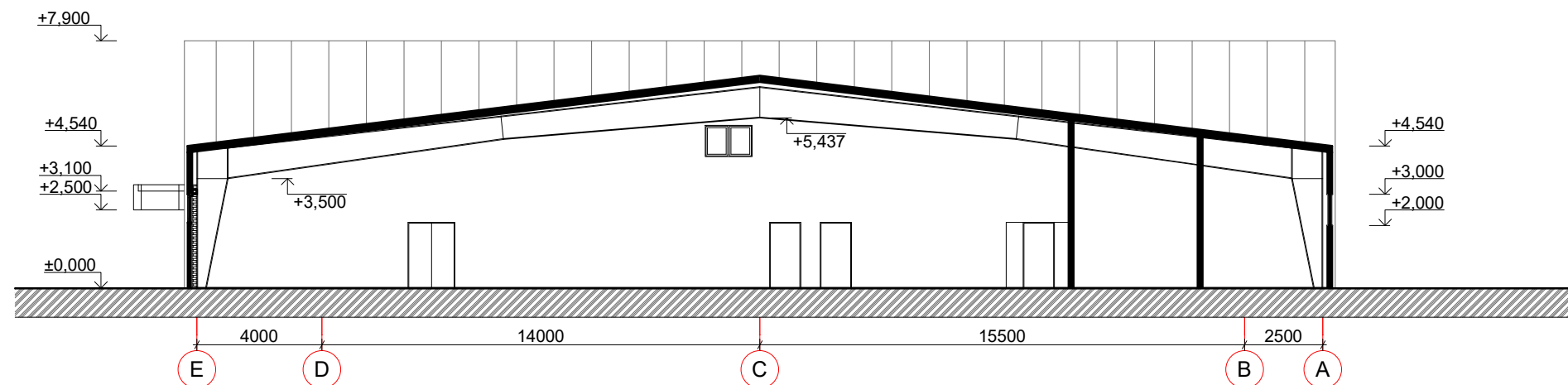


Antro aukšto ekplokacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas kv.m.
01	Persirengimo patalpa	5,33
02	Dušas	3,46
03	WC	1,73
04	Persirengimo patalpa	5,33
05	Dušai	4,65
06	Prausykla	7,93
07	WC	1,08
08	WC	1,08
09	Poilsio patalpa	32,49
10	Kabinetas	23,00
11	Kabinetas	23,00
12	Kabinetas	29,24
13	Kabinetas	36,93
14	Poilsio patalpa	19,65
15	Dokumentu laikymo patalpa	9,83
16	WC	3,81
17	WC	3,81
18	Vedinimo įrenginio patalpa	12,26
19	Serverine	15,72
20	Susitikimu kambarys	38,68
21	Administratorės zona	20,40
22	Koridorius	42,95
		342,36 m ²

0	2017-11-09	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL.DOK. NR.	6034	AIF LT Uždaroji akcinė bendrovė E.Šimkūnaitės g. 10, LT-04130 Vilnius Tel./fax +370 (5) 2757679	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO. PRAMONĖS G. 19 B, UTENOS M. STATYBOS PROJEKTAS
20308	SPV	RIMA GAURILČIKAITĖ	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:200
A 1719	SA PDV	ANDRIUS LIUBINAS	
	ARCH.	MONIKA LABANOVIENĖ	LAIDA
KALBOS TRUMP.	LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS UAB "SAMSONAS MOTORSPORT"	17018-01-PP-SA.B- 02
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			1

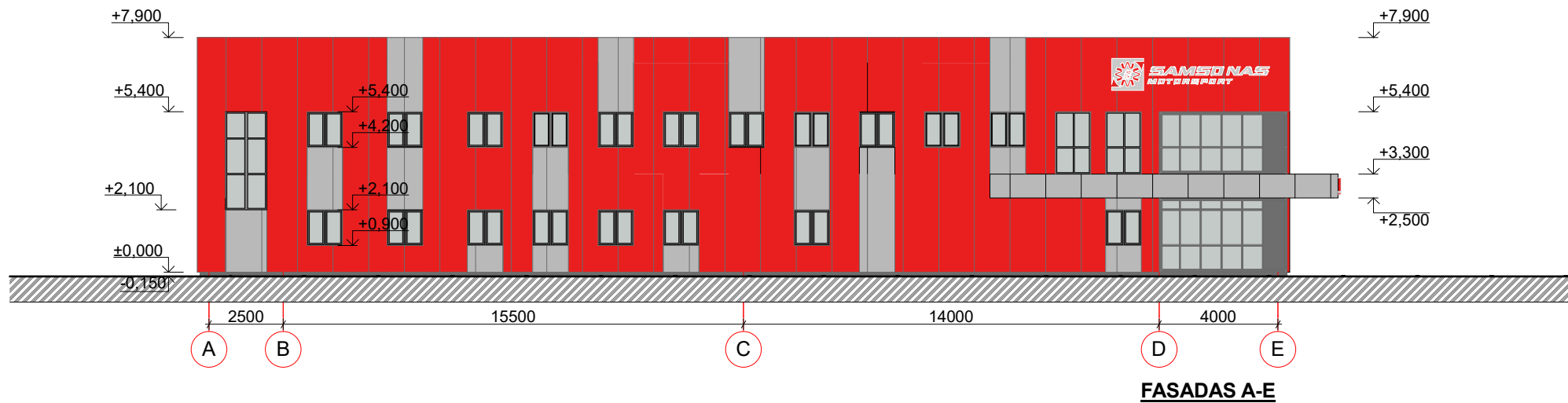
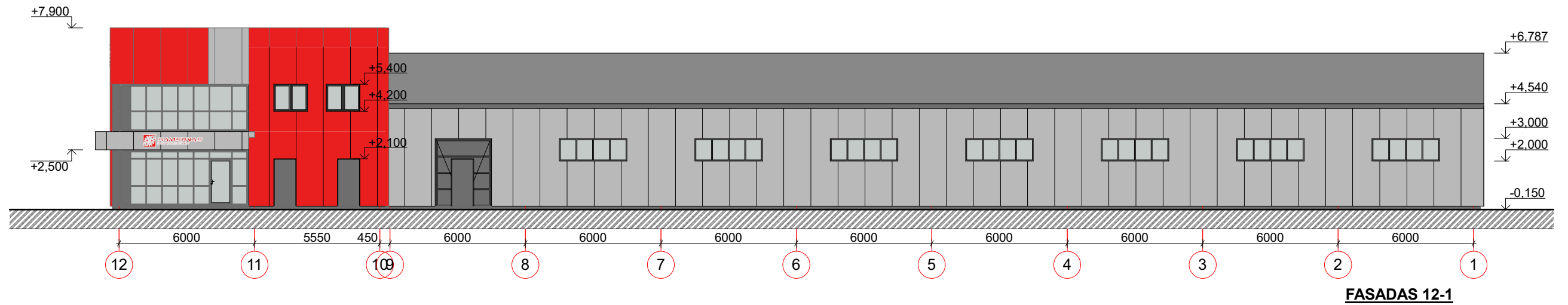


PJŪVIS A-A

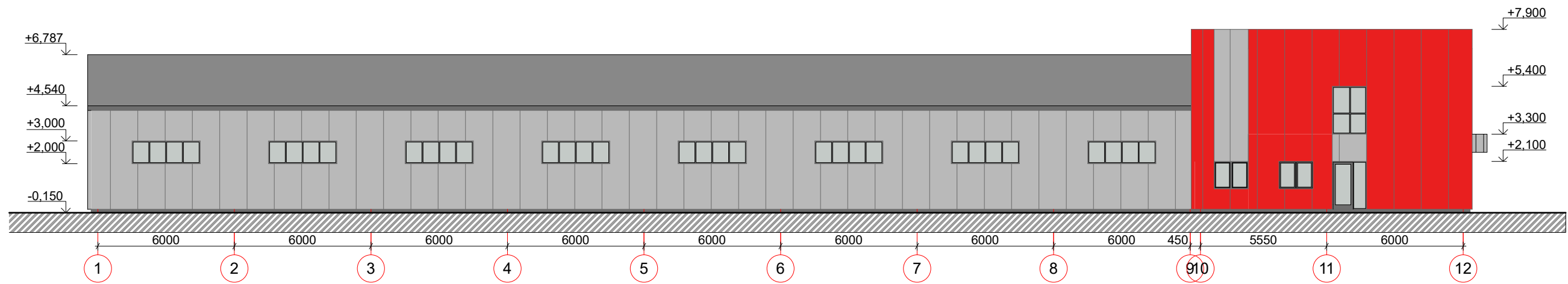


PJŪVIS B-B

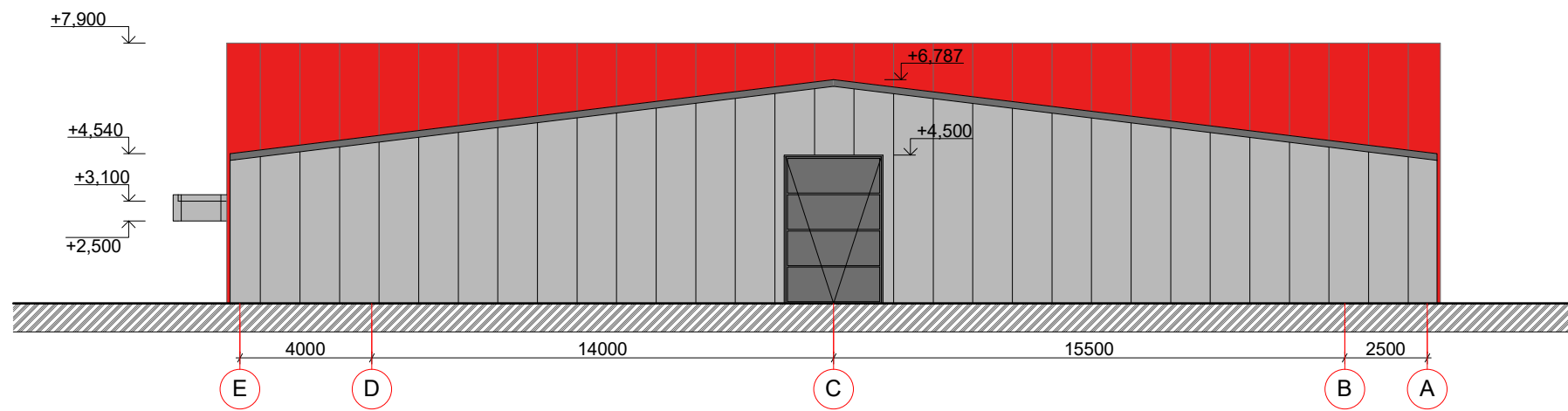
0		2017-11-09		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL.DOK. NR.	AIF LT Uždaroji akcinė bendrovė E.Šimkūnaitės g. 10, LT-04130Vilnius Tel./fax +370 (5) 2757679		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO. PRAMONĖS G. 19B, UTENOS M. STATYBOS PROJEKTAS		
6034	20308	SPV	RIMA GAURILČIKAITĖ	PJŪVIS A-A, B-B M 1:200	LAIDA
A 1719	SA PDV	ANDRIUS LIUBINAS	0		
	ARCH.	MONIKA LABANOVIENĖ			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		17018-01-PP-SA.B- 03		LAPAS
	UAB "SAMSONAS MOTORSPORT"				LAPŲ
					1
					1



0		2017-11-09		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL.DOK. NR.		AIF LT Uždaroji akcinė bendrovė E.Šimkūnaitės g. 10, LT-04130 Vilnius Tel./fax +370 (5) 2757679		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO. PRAMONĖS G. 19 B, UTENOS M. STATYBOS PROJEKTAS	
6034					
20308		SPV	RIMA GAURILČIKAITĖ	FASADAS A- E, 12-1 M 1:200	
A 1719		SA PDV	ANDRIUS LIUBINAS		
		ARCH.	MONIKA LABANOVIENĖ		
KALBOS TRUMP. LT		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		17018-01-PP-SA.B- 04	
		UAB "SAMSONAS MOTORSPORT"			
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



FASADAS 1-12



FASADAS E-A

0		2017-11-09		PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	AIF LT Uždaroji akcinė bendrovė E.Šimkūnaitės g. 10, LT-04130 Vilnius Tel./fax +370 (5) 2757679		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO. PRAMONĖS G. 19 B, UTENOS M. STATYBOS PROJEKTAS		
6034	20308	SPV	RIMA GAURILČIKAITĖ	FASADAS E-A, 1-12 M 1:200 I VARIANTAS	LAIDA
A 1719	SA PDV	ANDRIUS LIUBINAS	0		
	ARCH.	MONIKA LABANOVIENĖ			
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		17018-01-PP-SA.B- 05		LAPAS
	UAB "SAMSONAS MOTORSPORT"				LAPŲ
					1
					1



VIZUALIZACIJA



VIZUALIZACIJA