

Adresas: Vilniaus g. 159, Pabradės m., Švenčionių r.,

Kadastr Nr.: 8644//0009:181.

Statinio projekto pavadinimas: "Gamybinio pastato Vilniaus g. 159, Pabradės m., Švenčionių r. techninis projektas p..

Statybos rūšis: nauja statyba;

Statinio kategorija: ypatingas.

Statinio pagrindinio naudojimo paskirtis: gamybos, pramonės;

Žemės sklypo ir statinio rodikliai:

Adresas: Vilniaus g. 159, Pabradės m., Švenčionių r., LT-18177 .

Žemės sklypo kadastr Nr.: 8644//0009:181

Žemės sklypo plotas: 1,5272 ha;

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;

Projektuojamo statinio rodikliai:

Bendras plotas: – 2071,52 m²

Pastato tūris: - 2664 m³
m³;

Pastato aukštingumas:

–13m;

Aukštų skaičius:

– 1;

Planuojama ūkinė veikla – polietileno pakuočių gamyba;

Objekto statybos vietos sąlygos. Esama padėtis

Sklypas, kuriame bus projektuojamas pastatas yra Vilniaus g. 159, Pabradės m., Švenčionių r., LT-18177., UAB „VD Pack“ gamyklos teritorijoje, sklypo kadastrinis Nr. 8644//0009:181.

Išplečiamas jau veikiantis gamybinis pastatas unikalus Nr. 8697-4010-6099, gaminantis polietileno pakuotes. Didinama pakuočių gamyba, gamybos ceche statomi nauji įrengimai, kurių išplės įmonės pajėgumus iki 2400 tonų polietileno per metus, darbai vyksta nenutraukiamu ciklu. Gamybos ceche bus sukurta 20 naujų darbo vietų. Paruoštai produkcijai atkrauti nėra numatoma jokių statinių, atkrovimas vykdomas autotransporto priemonėmis.

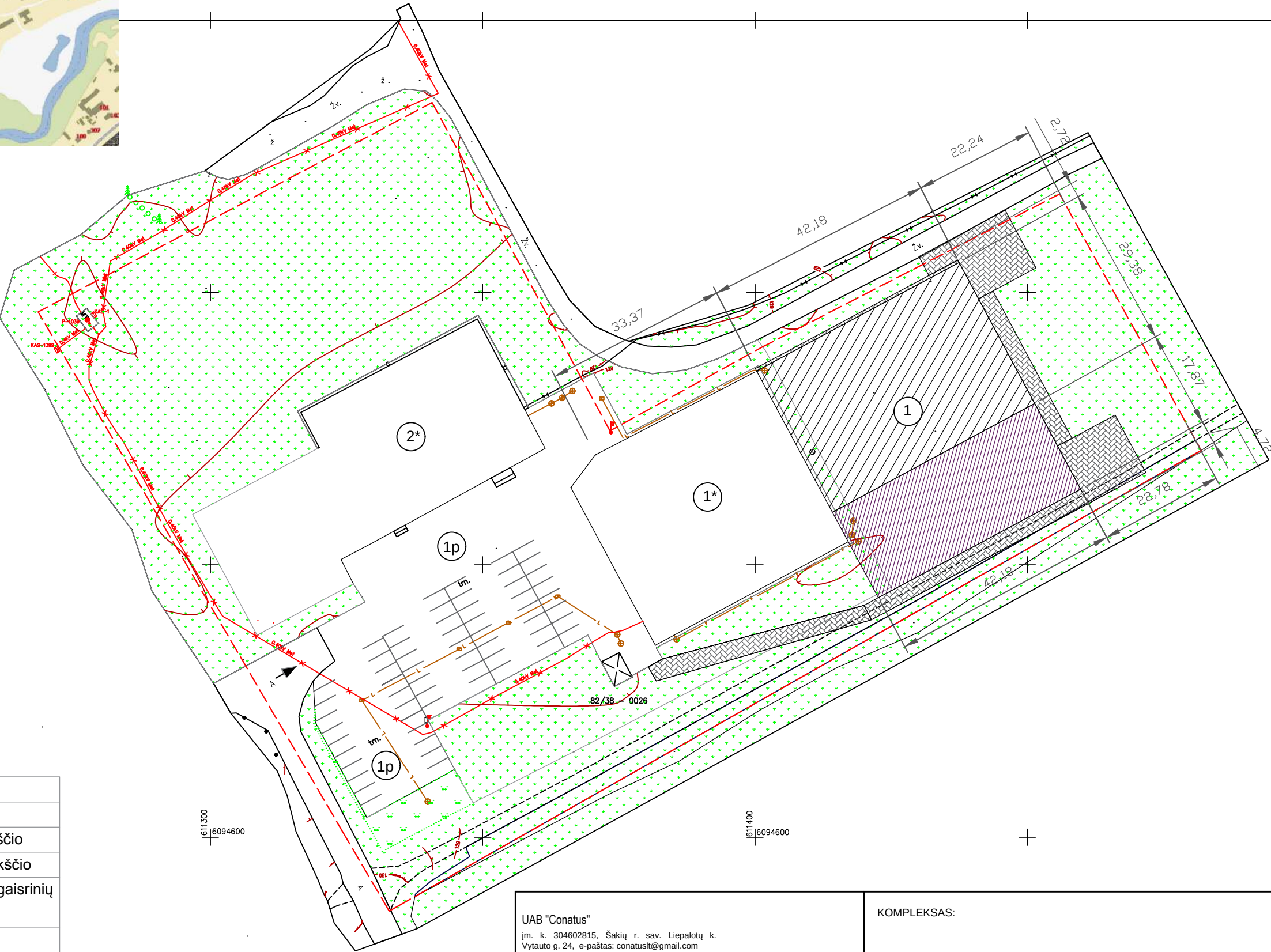
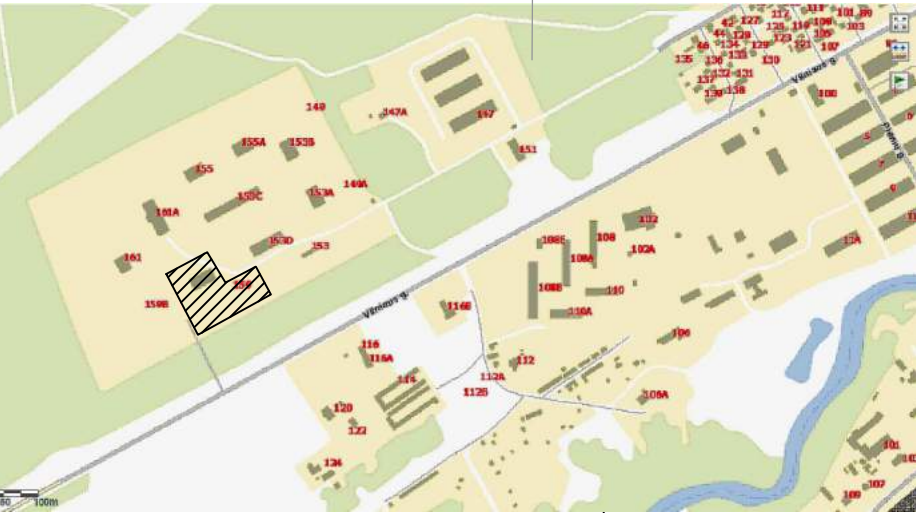
Planuojami projektiniai sprendimai:

Gamybos patalpų šildymui numatoma statyti dujų katilinę. Gamybos atliekų nebus. Nuotėkos buitinės iš sanmazgų ir virtuvės, joms išvalyti numatoma vietiniai valymo įrenginiai. Elektrai bus didinama transformatorinės galia iki 1000kVa, vietoje esamo įrengiant naują transformatorinę.

Projektuojamas gamybinės paskirties pastatas, kurio užstatymo plotas yra 2071,52 m², yra vieno aukšto; 8 ir 13 metrų aukščio. Projektuojamas pastatas prijungiamas prie esamų sandėliavimo pastatų, kurių užstatymo plotas yra 1403,16 m². Pastatas vienaaukštis karkasinis (iš surenkamo gelžbetonio kolonų ir plieninių denginio laikančių konstrukcijų. Pastato pagrindines laikančias konstrukcijas sudaro: gelžbetoniniai pamatai (gręžtiniai pamatai ir rostverkai) surenkamos gelžbetoninės kolonos, plieninės stogo denginio konstrukcijos (santvaros, sijos, ryšiai ir profiliuotas paklotas).

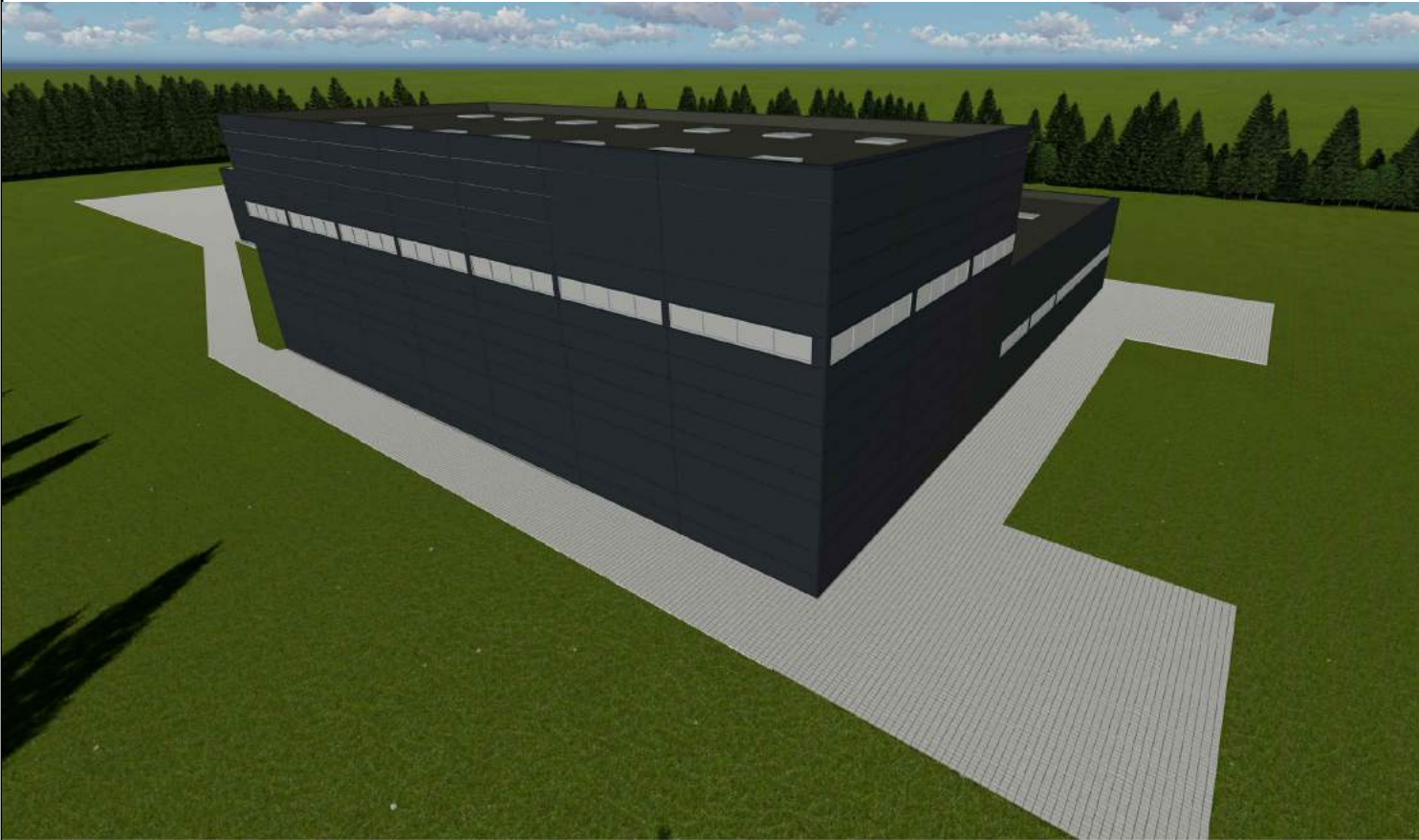
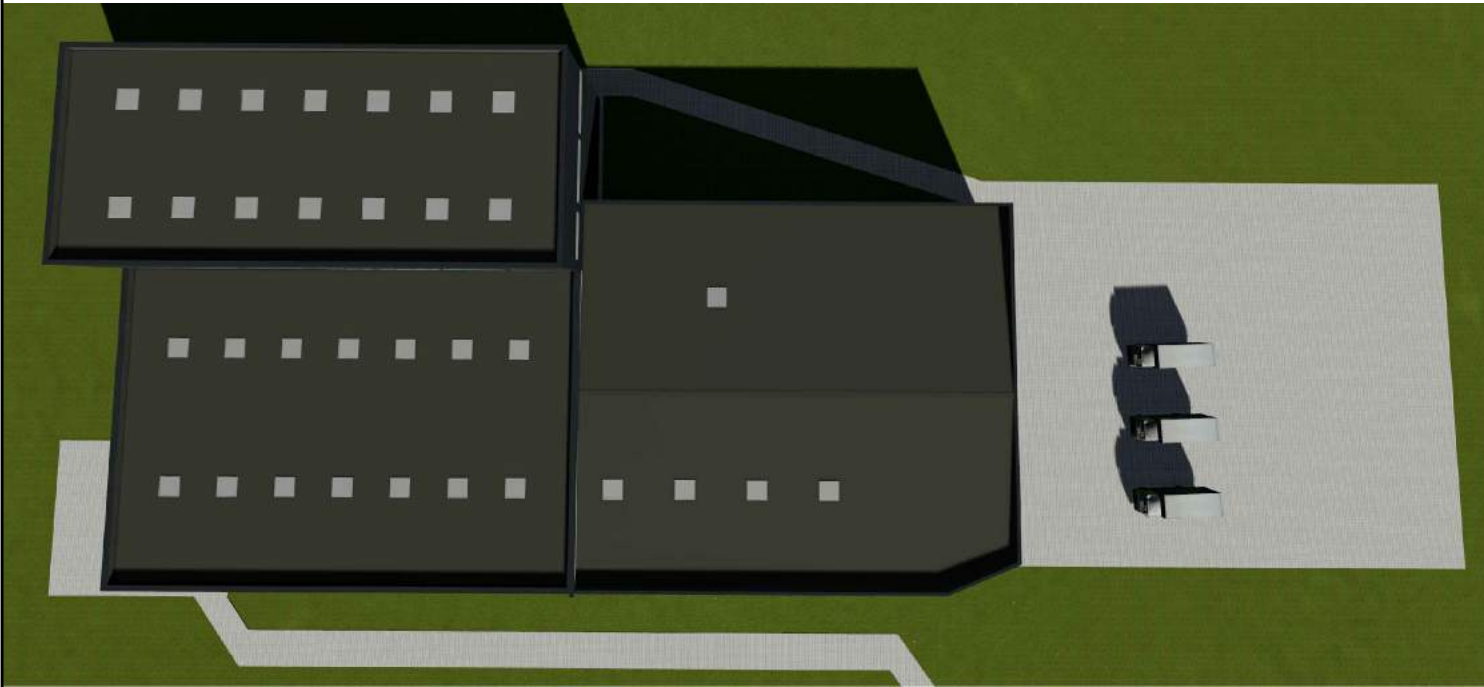
UAB "Conatus" įm. k. 304602815, Šakių r. sav. Liepalotų k. Vytauto g. 24, e-paštas: conatuslt@gmail.com					KOMPLEKSAS:				
At. Nr.	Pareigos	Vardas,pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS: Gamybinis pastatas, Vilniaus g. 159, Pabradė, Švenčionių raj.			LAIDA:	
MK002219	PV	Povilas Mureika		2017 09					
				2017 09					
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "VD Pack"				BRĖŽINYS: Aiškinamasis raštas			LAPAS:	LAPŲ:
TDP								1	1

Sklypo išdėstymo schema



Sutartiniai žymėjimai	
	Sklypo riba
	Projektuojamo pastato dalis 8m aukščio
	Projektuojamo pastato dalis 13m aukščio
	Projektuojama trinkelų danga, priešgaisrinių automobilių apsisukimo aikštelė
①	Projektuojami nauji pastatai
①*	Esami pastatai
②*	Esami pastatai
①p	Esamas parkingas
	Įvažiavimas į sklypą
	Projektuojama veja

UAB "Conatus" įm. k. 304602815, Šakių r. sav. Liepatų k. Vytauto g. 24, e-paštas: conatuslt@gmail.com					KOMPLEKSAS:		
At. Nr.	Pareigos	Vardas,pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS: Gamybinis pastatas, Vilniaus g. 159, Pabradė, Švenčionių raj.	LAIDA:	
MK002219	PV	Povilas Mureika		2017 09			
				2017 09			
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "VD Pack"				BRĖŽINYS: Sklypo planas M 1:500	LAPAS:	LAPŲ:
TDP						1	1



UAB "Conatus" jm. k. 304602815, Šakių r. sav. Liepatų k. Vytauto g. 24, e-paštas: conatuslt@gmail.com					KOMPLEKSAS:				
At. Nr.	Pareigos	Vardas,pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS: Gamybinis pastatas, Vilniaus g. 159, Pabradė, Švenčionių raj.			LAIDA:	
MK002219	PV	Povilas Mureika		2017 09					
				2017 09					
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "VD Pack"				BRĖŽINYS: Vizualizacijos2			LAPAS:	LAPŲ:
TDP								1	1



UAB "Conatus" įm. k. 304602815, Šakių r. sav. Liepatų k. Vytauto g. 24, e-paštas: conatuslt@gmail.com					KOMPLEKSAS:		
At. Nr.	Pareigos	Vardas,pavardė	Parašas	Data	OBJEKTAS: Gamybinis pastatas, Vilniaus g. 159, Pabradė, Švenčionių raj.	LAIDA:	
MK002219	PV	Povilas Mureika		2017 09			
				2017 09			
ETAPAS	UŽSAKOVAS: UAB "VD Pack"				BRĖŽINYS: Vizualizacijos 1	LAPAS:	LAPŲ:
TDP						1	1