

ŽYMĖJIMO ŽENKLAI:

- žemės sklypo ribos
- kaimyniniai statiniai
- projektuojamas statinys- dvib. gyv. namas
- įėjimas į projektuojamą pastatą
- esamas įvažiavimas į sklypą
- ±0.00=164.70 Pastato nulinė altitudė
- Pastogė buitinių atliekų konteineriui
- detaalaus plano užstatymo teritorija

Automatizuoti vartai 3.5

Proj. ažurinė tvora

Varteliai

EKSPLIKACIJA:
1. Dvib. gyv. namas (proj. mūr., 1a.)

Servitutas

- PASTABOS:**
- Matmenys duoti metrais. Matmenys tikslinami vietoje.
 - Koordinacių sistema LKS-94.
 - Plačiau bendruosius rodiklius žr. aiškinamajame rašte.
 - Projektuojamas statinys - DVIB. GYV. NAMAS
 - Statinio sienos - blokelių 250mm, sienų išorės apdaila - tinkas, stogas lengvas medinių konstrukcijų, banguotų lakštų.
 - Medžiagų kiekiai, spalvos, faktūros tikslinami ir derinami su autoriais.
 - Šiuokščių išvežimas pagal sutarti su tokio pobūdžio paslaugos teikėju.

KONSTRUKCIJOS

Pamatai	G/B-poliniai
Sienos	Blokeliai
Perdangos	g/b perdangos
Stogas	Med. konstrukcijos, profiliuota skarda

TECHNO-EKONOMINIAI RODIKLIAI (A sklypo) Projektuojami

Sklypo plotas	1566.0 m ²
Užstatymo plotas	345.0 m ²
Užstatymo tankumas	22,0 %
Užstatymo intensyvumas	18,1 %
Dvibutis gyv. namas	
Aukštingumas	1 aukštas
Bendras plotas	284.20 m ²
Naudingas plotas	284.20 m ²
Gyvenamasis plotas	198.88 m ²
Pastato tūris	1094.00 m ³
Pastato aukštis	5,92 m

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	VRSA Statybos skyrius	J. Kibedys	[Signature]	X=6064601,32 Y=573180,69	-480
2	AB "Energijos skirstymo operatorius" Reg. Nr. 3074	[Signature]	[Signature]	2017.05.08	
3	AB „Telia Lietuva“	[Signature]	[Signature]	17.05.10	
4	Vilniaus saviv. žemės ūk. pl. skyrius	[Signature]	[Signature]	2017.05.09 reg. Nr. 597	
5					

Aukščių sistema: LAS07
Koordinacių sistema: LKS-94

Pareigos V. Pavardė

Direktorius D. Vaičiulis

Kv. paž. nr. 1GKV-471

Vykdytojas A. Czurlanis

Užsakovas

UAB "GEOLIMBAS"

A. Juozapavičiaus 9-105, Vilnius. +37060041708
info@geolimb.lt www.geolimb.lt

Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Pletiškių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D
topografinė nuotrauka M 1:500

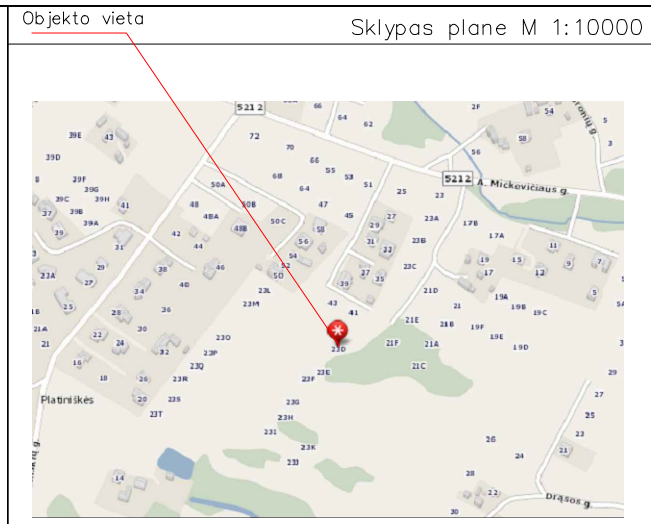
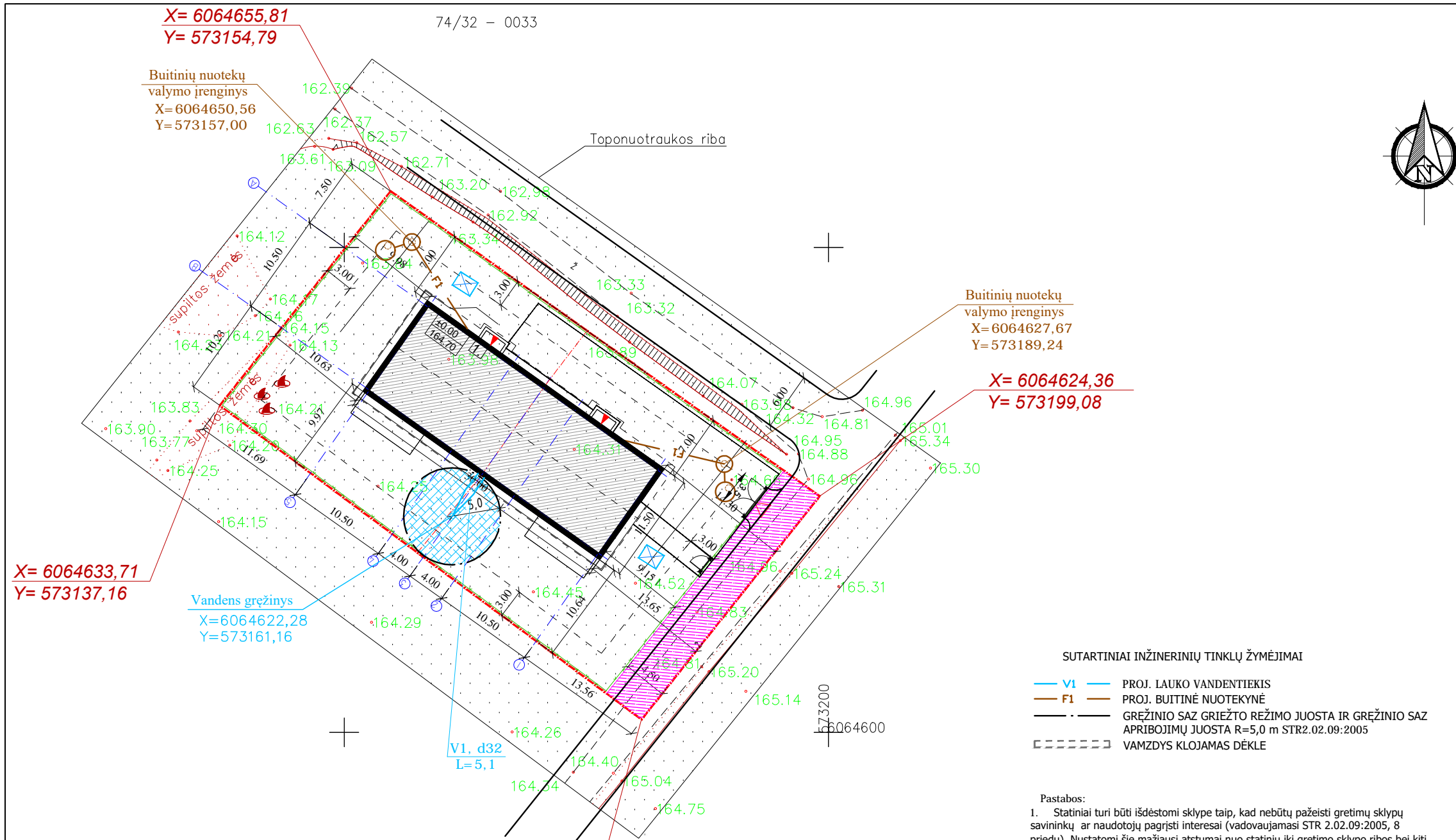
Mastelis 1:500
Lapų sk. 1
Lapo Nr. 1
Data 2017 04

- PASTABOS:**
- ĮVATSTUMAI BRĖŽINYJE DUOTI METRAIS
 - ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS METRAIS.



Projektas atitinka normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager				Statinys Building	Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Platinikių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D. Statybos projektas kad.Nr. 4110/0300:1088		Mastelis Scale
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470							1:500
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Sklypo (nužymėjimo) planas		
A676	PV/Arch.	S. Kynienė						
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder	Irmantas Popovas			Žymuo Mark	00-42 - TDP - SP		Lapas Draw. No. / Lapų Total
TDP								



ŽYMĖJIMO ŽENKLAI:

- žemės sklypo ribos
- kaimyniniai statiniai
- projektuojamas statinys- dvib. gyv. namas
- įėjimas į projektuojamą pastatą
- esamas įvažiavimas į sklypą
- ±0.00=164.70 Pastato nulinė altitudė
- Pastogė buitinių atliekų konteineriui
- detalaus plano užstatymo teritorija

Automatizuoti vartai 3.5

Proj. ažurinė tvora

Varteliai

EKSPLIKACIJA:

1. Dvib. gyv. namas (proj. mūr., 1a.)

Servitutas

- PASTABOS:**
- Matmenys duoti metrais. Matmenys tikslinami vietoje.
 - Koordinacių sistema LKS-94.
 - Plačiau bendruosius rodiklius žr. aiškinamajame rašte.
 - Projektuojamas statinys - DVIB. GYV. NAMAS
 - Statinio sienos - blokelių 250mm, sienų išorės apdaila - tinkas, stogas lengvas medinių konstrukcijų, banguotų lakštų.
 - Medžiagų kiekiai, spalvos, faktūros tikslinami ir derinami su autoriais.
 - Siukšlių išvežimas pagal sutarti su tokio pobūdžio paslaugos teikėju.

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	VRSA Statybos skyrius	J. Kibedys	[Signature]	X=6064601,32 Y=573180,69	-480
2	AB "Energijos skirstymo operatorius" Reg. No. 3074	[Signature]	[Signature]	2017.05.08	
3	AB „Telia Lietuva“	[Signature]	[Signature]	17.05.10	
4	Vilniaus saviv. žemės ūk. pl. skyrius	[Signature]	[Signature]	2017.05.09	reg. No. 597
5					

Aukščių sistema: LAS07
Koordinacių sistema: LKS-94

UAB "GEOLIMBAS"
A. Juozapavičiaus 9-105, Vilnius. +37060041708
info@geolimb.lt www.geolimb.lt

Vilniaus r. sav., Zujūnų sen., Pletinskių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D
topografinė nuotrauka M 1:500

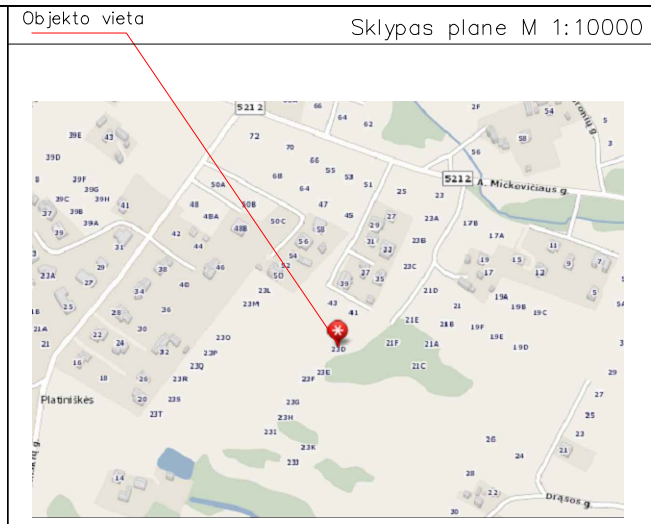
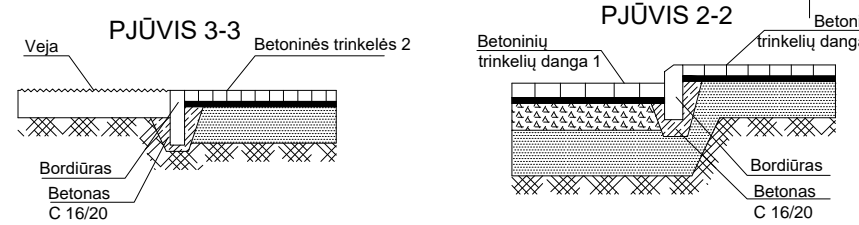
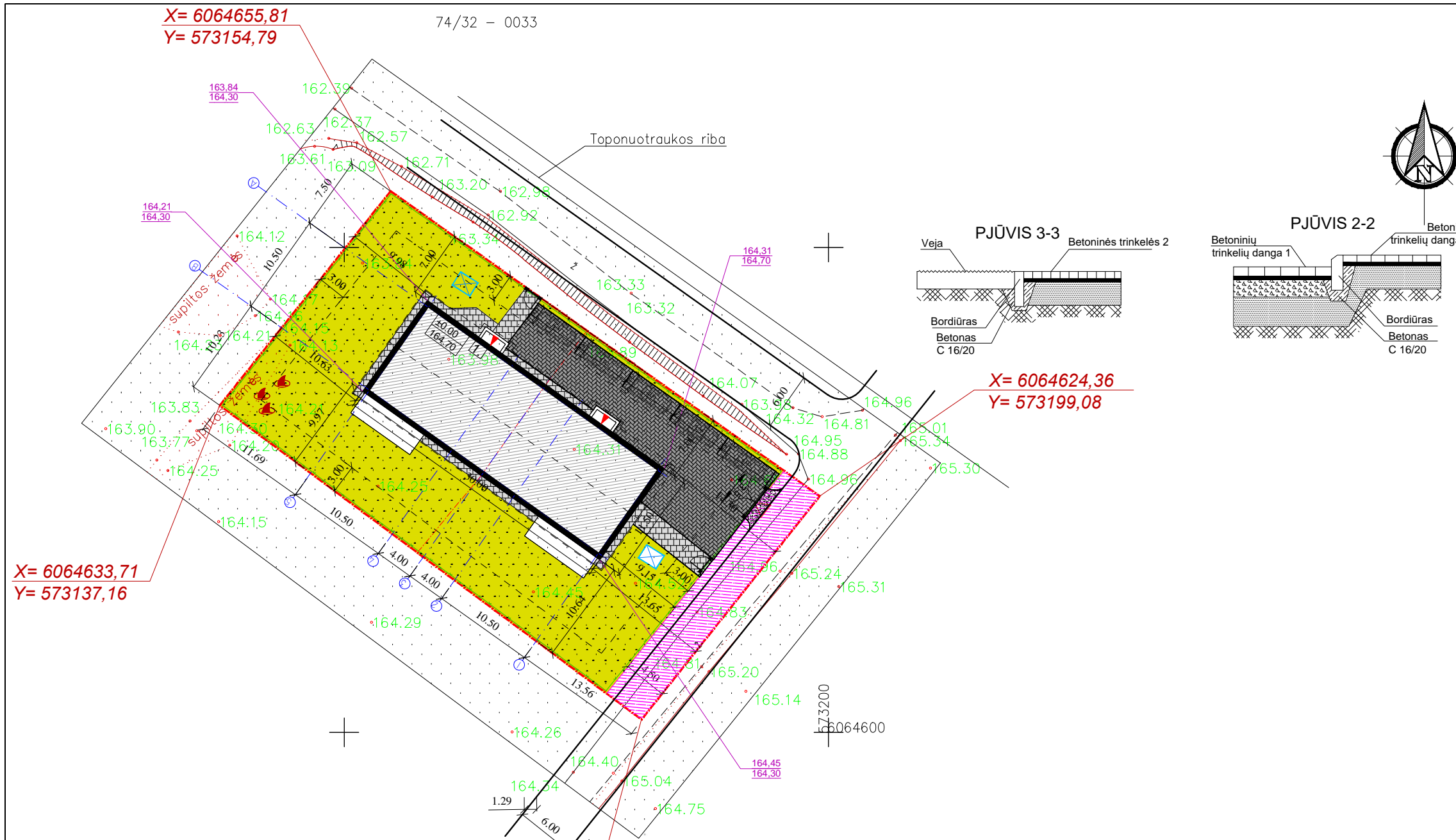
Užsakovas	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data
	1:500	1	1	2017 04

Projektas atitinka normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.



- PASTABOS:**
- ĮVATSTUMAI BRĖŽINYJE DUOTI METRAIS
 - ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS METRAIS.

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager	Statinys Building	Mastelis Scale			
	Dmitrijus Timofejevas ind. veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com tel. 860531470	Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Platinikių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D. Statybos projektas kad.Nr. 4110/0300:1088	1:500			
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Mastelis Scale
A676	PV/Arch.	S. Kynienė	[Signature]		Suvestinis inž. tinklų planas	1:500
Projektas Stadium	Statytojas Builder	Lapas Draw. No.	Lapų Total			
TDP	Irmantas Popovas	00-42 - TDP - SP				



X= 6064633,71
Y= 573137,16

X= 6064624,36
Y= 573199,08

74/32 - 0033

ŽYMĖJIMO ŽENKLAI:

- žemės sklypo ribos
- kaimyniniai statiniai
- projektuojamas statinys- dvib. gyv. namas
- jėjimas į projektuojamą pastatą
- esamas įvažiavimas į sklypą
- ±0.00=164.70 Pastato nulinė altitudė
- Pastogė buitinių atliekų konteineriui
- detalaus plano užstatymo teritorija

Automatizuoti vartai EKSPLIKACIJA:
1. Dvib. gyv. namas (proj. mūr., 1a.)

Proj. ažurinė tvora Servitutas

Varteliai

- PASTABOS:**
- Matmenys duoti metrais. Matmenys tikslinami vietoje.
 - Koordinacių sistema LKS-94.
 - Plačiau bendruosius rodiklius žr. aiškinamajame rašte.
 - Projektuojamas statinys - DVIB. GYV. NAMAS
 - Statinio sienos - blokelių 250mm, sienų išorės apdaila - tinkas, stogas lengvas medinių konstrukcijų, banguotų lakštų.
 - Medžiagų kiekiai, spalvos, faktūros tikslinami ir derinami su autoriais.
 - Šiukslių išvežimas pagal sutarti su tokio pobūdžio paslaugos teikėju.

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

	Esamas kelias - žvyras	
	Proj. įvažiavimas - plytelės	66,0 m ²
	Proj. šaligatvio plytelių danga	77,0 m ²
	Vėja	890,0 m ²

Eil. Nr.	Ištaigos pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	VRSA Statybos skyrius	J. Kėbedys		X= 6064601,32 Y= 573180,69	-480
2	AB "Energijos skirstymo operatorius" sp. Nr. 3074	A. Kadavicius		2017.05.08	
3	AB „Telia Lietuva“	M. Praplauskas		17.05.10	
4	Vilniaus saviv. žemės ūk. pl. skyrius	B. Kaniūnas		2017.05.09 sp. Nr. 597	
5					

Aukščių sistema: LAS07
Koordinacių sistema: LKS-94

Pareigos V. Pavardė
Direktorius D. Vaičiulis
Kv. paž. nr. 1GKV-471
Vykdytojas A. Czurlanis

UAB "GEOLIMBAS"
A. Juozapavičiaus 9-105, Vilnius. +37060041708
info@geolimb.lt www.geolimb.lt

Vilniaus r. sav., Žujūnų sen., Platinėškės k., Adomo Mickevičiaus g. 23D
topografinė nuotrauka M 1:500

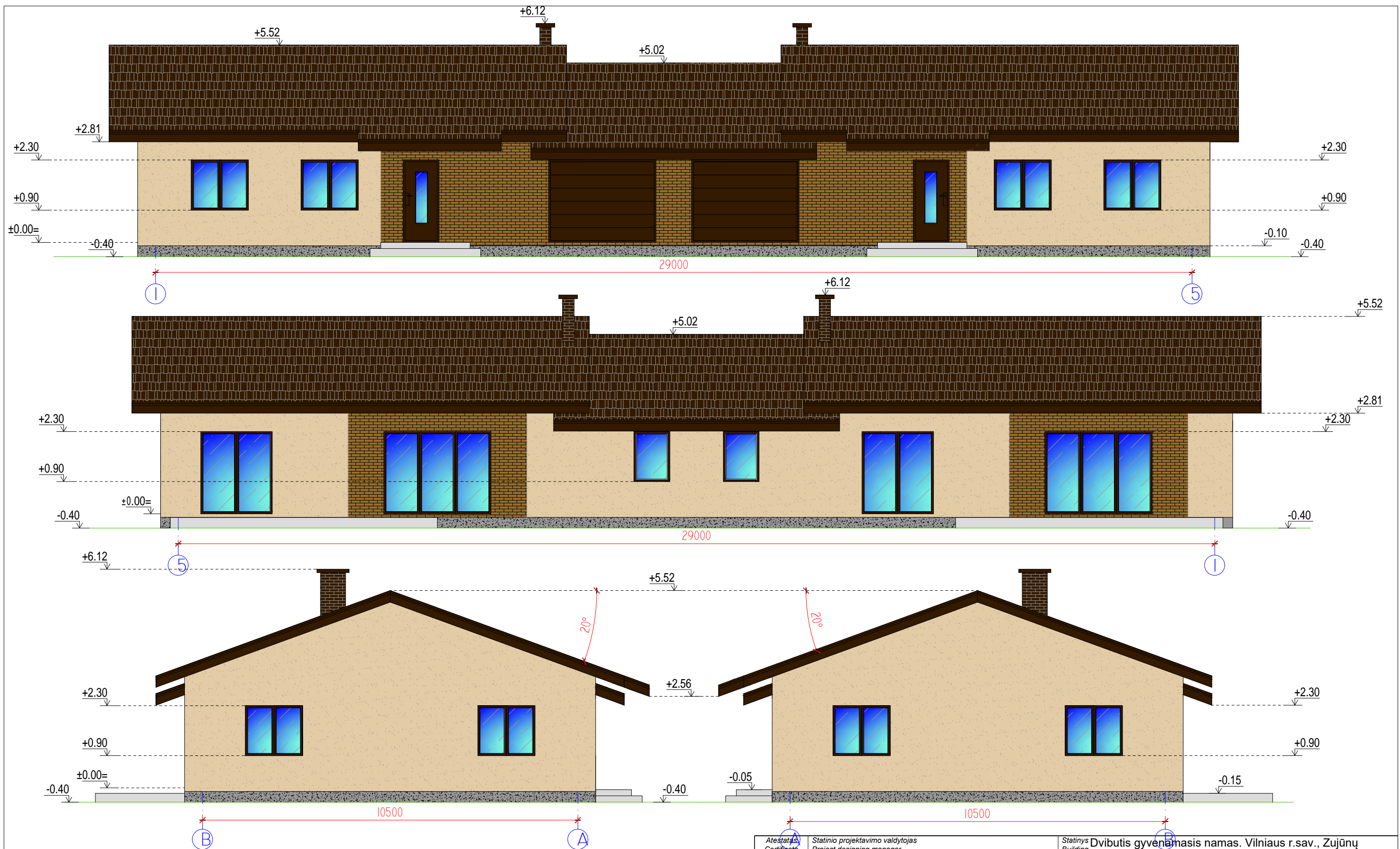
Užsakovas Mastelis Lapų sk. Lapo Nr. Data
1:500 1 1 2017 04

- PASTABOS:**
- ĮVATSTUMAI BRĖŽINYJE DUOTI METRAIS
 - ALTITUDĖS BRĖŽINYJE DUOTOS METRAIS.







Projektas atitinka normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus. Projektą pakeisti leidžiama tik gavus projekto autoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager				Statinys Building	Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Platinėškės k., Adomo Mickevičiaus g. 23D. Statybos projektas kad.Nr. 4110/0300:1088	
A676	PV/Arch.	S. Kynienė			Brėžinys Drawing	Dangų, vertikalinis planas	
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder	Irmantas Popovas			Žymuo Mark	00-42 - TDP - SP	
					Lapas Draw. No.	Lapų Total	



FASADO APDAILA:

-  - Cokolis. Tinkas. Pilkas.
-  - Sienos. Tinkas. Smėlio spalva. Klinkeris. Rudos spalvos.
-  - Skarda. Ruda.
-  - Laidų aikštelė. Plytelės.

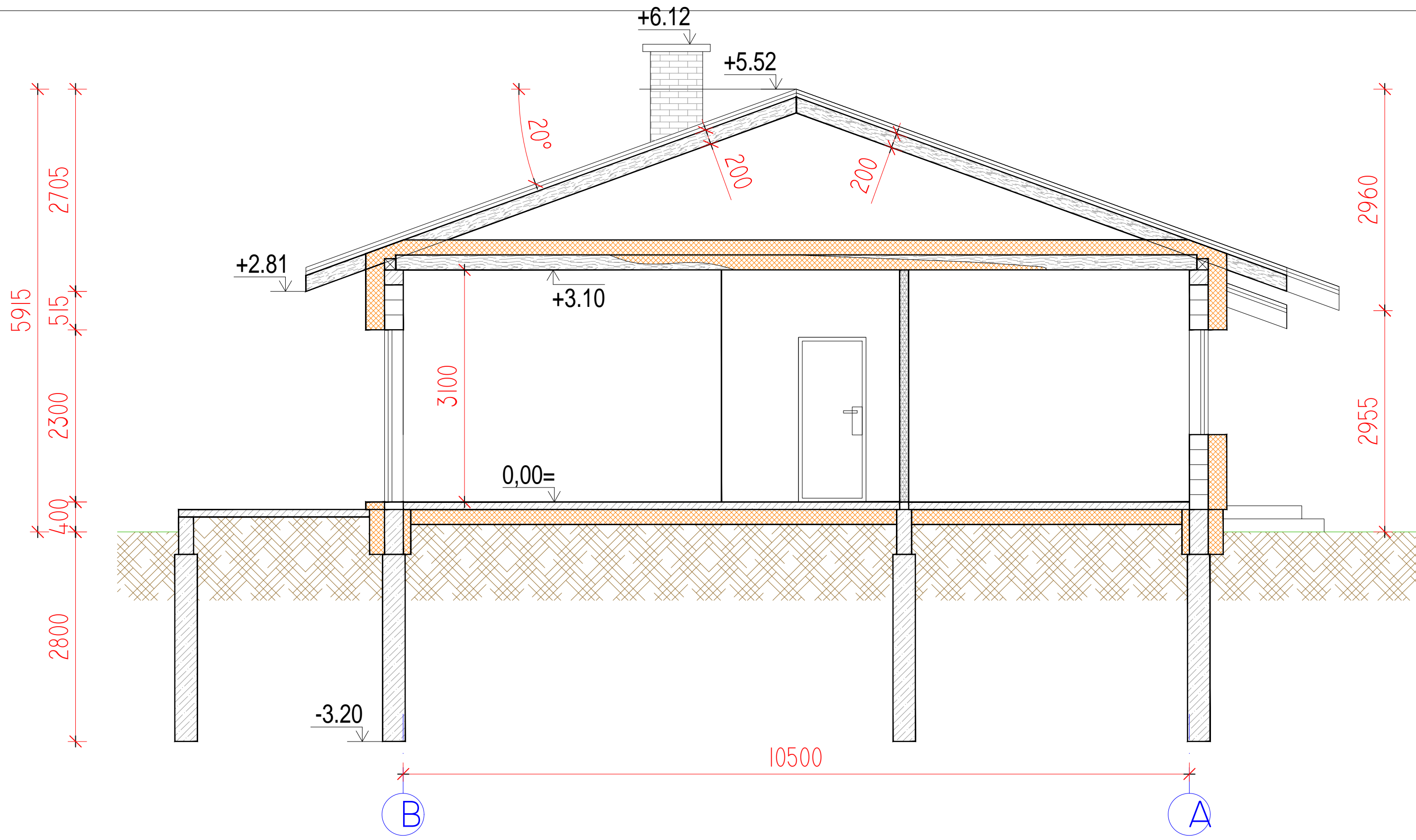
Atestatas Certificate		Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager Dmitrijus Timofejevas, ind.veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com 860531470			Statiny's Building Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Platiniškių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D. Statybos projektas kad.Nr. 4110/0300:1088	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Mastelis Scale
A676	PV/Arch.	S. Kynienė			Fasadai (spalvinis variantas)	1:100
Projekto stadija Project Stadium		Statytojas Builder			Žymuo Mark	Lapas Draw. No.
TDP		Irmantas Popovas			00-42 - TDP - AS	Lapų Total



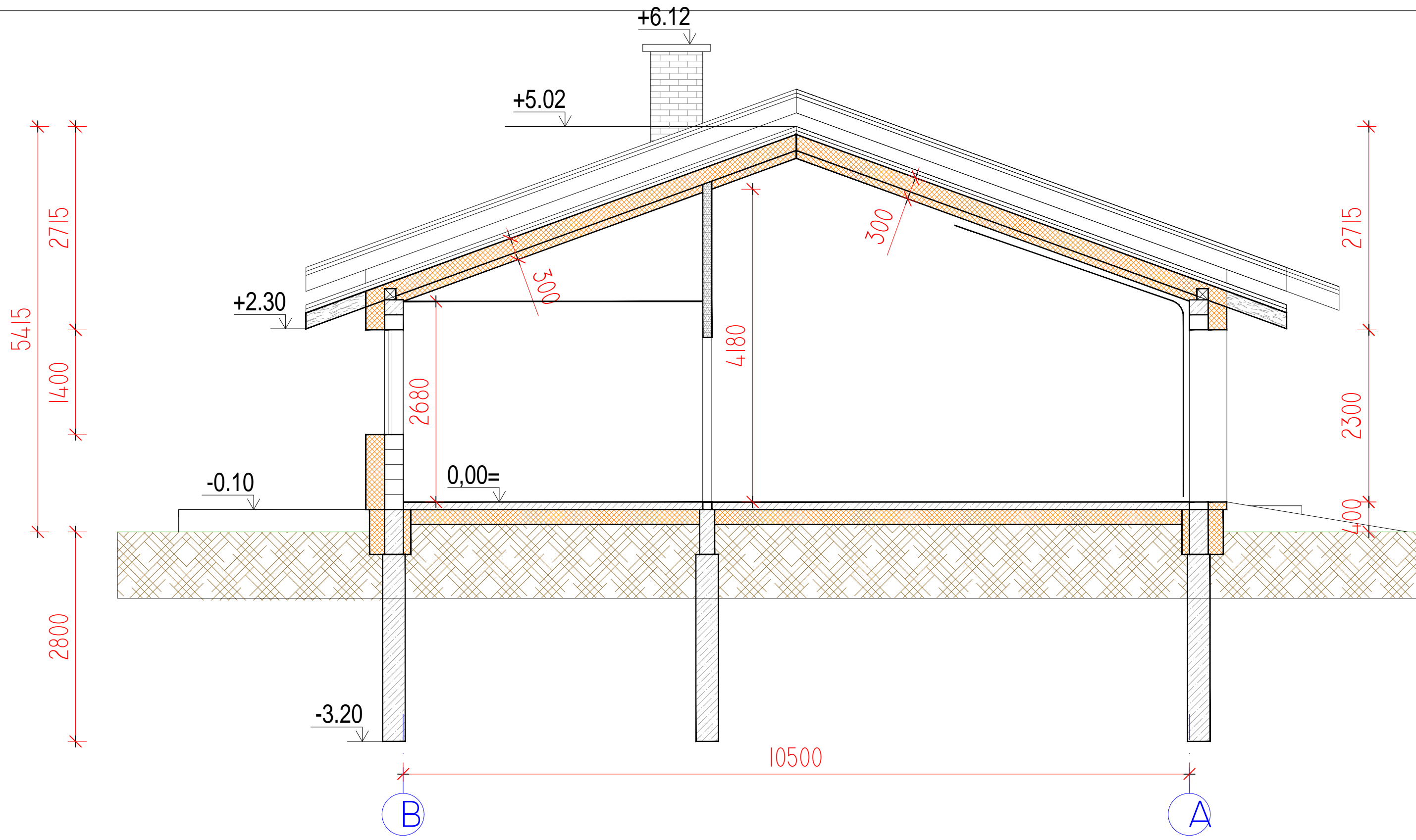
FASADO APDAILA:

- Cokolis. Tinkas. Pilkas.
- Sienos. Tinkas. Smėlio spalva. Klinkeris. Rudos spalvos.
- Skarda. Ruda.
- Laidų aikštelė. Plytelės.

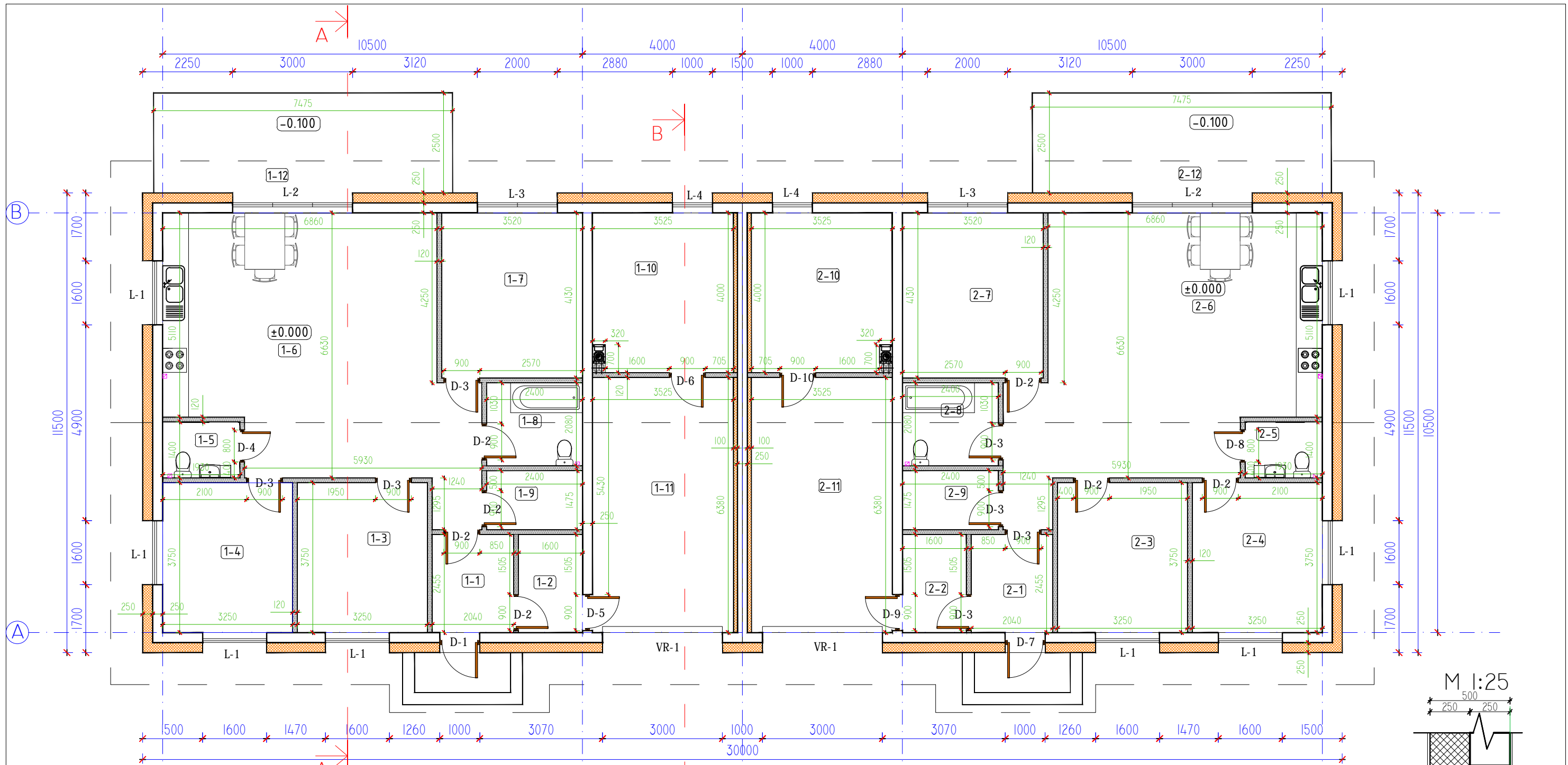
<i>Atestatas</i> Certificate	<i>Statinio projektavimo valdytojas</i> Project designing manager Dmitrijus Timofejevas, ind.veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com 860531470				<i>Statinyso</i> Building Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Platiniškių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D. Statybos projektas kad.Nr. 4110/0300:1088	
<i>Atestatas</i> Certificate	<i>Pareigos</i> Position	<i>Vardas, pavardė</i> Name	<i>Parašas</i> Signature	<i>Data</i> Date	<i>Brėžinys</i> Drawing Fasadai <i>Mastelis</i> Scale 1:100	
A676	PV/Arch.	S. Kynienė				
<i>Projekto stadija</i> Project Stadium	<i>Statytojas</i> Builder				<i>Žymuo</i> Mark	<i>Lapas</i> Draw. No.
TDP	Irmantas Popovas				00-42 - TDP - AS	<i>Lapų</i> Total



Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager Dmitrijus Timofejevas, ind.veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com 860531470				Statinyš Building	Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Platiniškių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D. Statybos projektas kad.Nr. 4110/0300:1088	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Pjūvis A-A	
A676	PV/Arch.	S. Kynienė				1:50	
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder Irmantas Popovas				Žymuo Mark	00-42 - TDP - AS	
TDP					Lapas Draw. No.	Lapų Total	



Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager Dmitrijus Timofejevas, ind.veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com 860531470				Statinyš Building	Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Platiniškių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D. Statybos projektas kad.Nr. 4110/0300:1088	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Pjūvis B-B	
A676	PV/Arch.	S. Kynienė				1:50	
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder	Irmantas Popovas			Žymuo Mark	00-42 - TDP - AS	
TDP					Lapas Draw. No.	Lapų Total	



EKSPLIKACIJA:
I aukštas 1buto

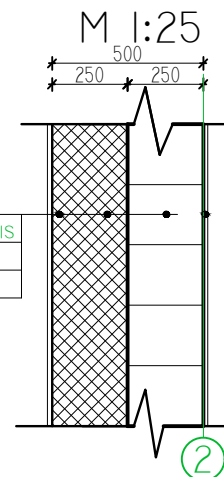
Nr.	Patalpa	Plotas (m ²)	
		Gyv.pl.	Pag.pl.
1-1	Tamburas		5,01
1-2	Sandėlis		3,93
1-3	Vaiko kambarys	12,19	
1-4	Vaiko kambarys	12,19	
1-5	WC		2,70
1-6	Svetainė, Virtuvė	46,64	
1-7	Miegamasis kambarys	14,54	
1-8	San. mazgas		4,99
1-9	Rubinė		3,54
1-10	Darbo kambarys	13,88	
	viso:	99,44	20,17
1-11	Garažas		22,49
1-12	Terasa		18,69
	Naudingasis plotas	142,10	
	Bendras 1 buto plotas	142,10	

EKSPLIKACIJA:
I aukštas 2buto

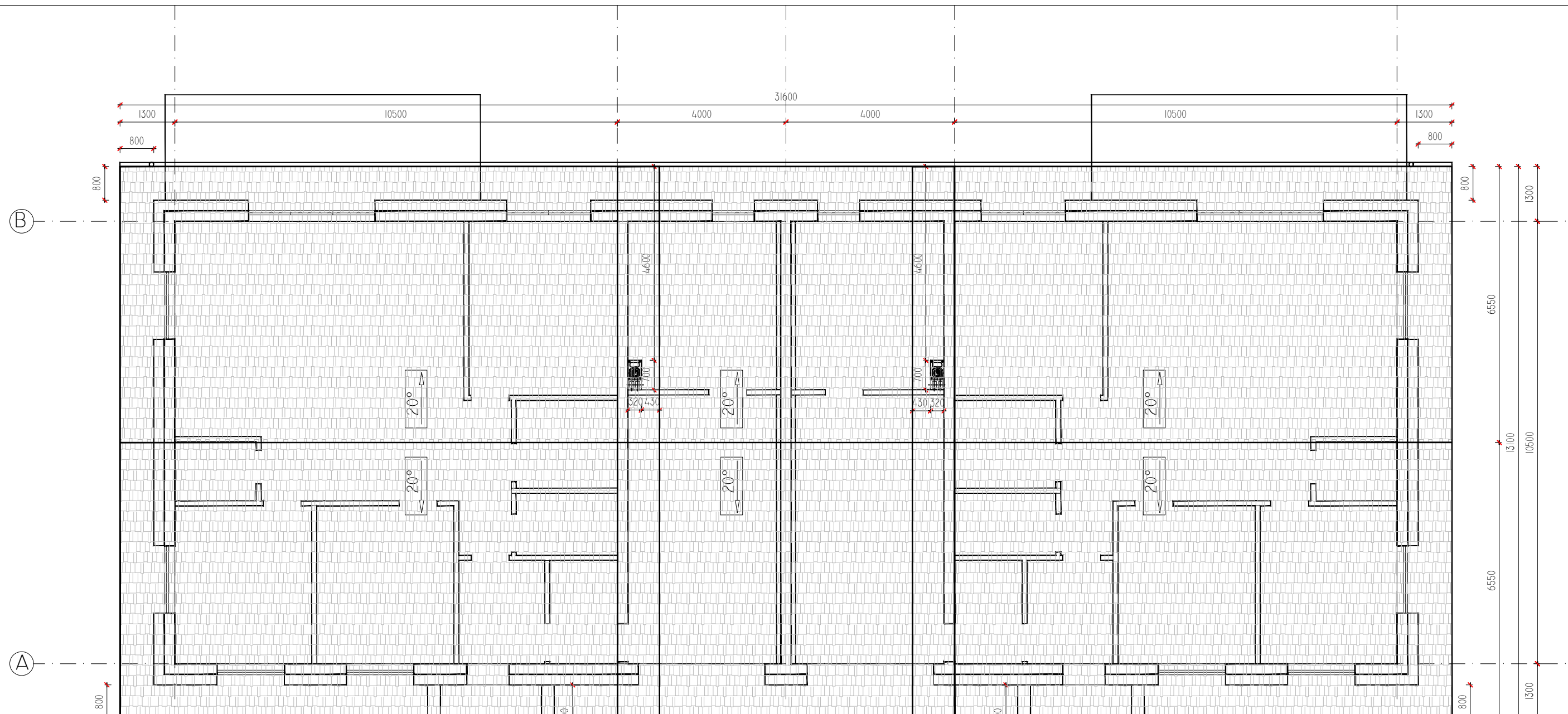
Nr.	Patalpa	Plotas (m ²)	
		Gyv.pl.	Pag.pl.
2-1	Tamburas		5,01
2-2	Sandėlis		3,93
2-3	Vaiko kambarys	12,19	
2-4	Vaiko kambarys	12,19	
2-5	WC		2,70
2-6	Svetainė, Virtuvė	46,64	
2-7	Miegamasis kambarys	14,54	
2-8	San. mazgas		4,99
2-9	Rubinė		3,54
2-10	Darbo kambarys	13,88	
	viso:	99,44	20,17
2-11	Garažas		22,49
2-12	Terasa		18,69
	Naudingasis plotas	142,10	
	Bendras 2 buto plotas	142,10	

VISO NAMO:	284,20
Namo užstatymas:	345,00

LAUKO TINKAS
POLIESTRENO PUTPLASTIS
BLOKELIAI
VIDAUS TINKAS



Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager Dmitrijus Timofejevas, ind.veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com 860531470				Statinybės Building	Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Platiniškių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D. Statybos projektas kad.Nr. 4110/0300:1088	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Aukšto planas	
A676	PV/Arch.	S. Kynienė				1:100	
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder Irmantas Popovas				Žymuo Mark	00-42 - TDP - AS	
TDP					Lapas Draw. No.	Lapų Total	



Medinių stogo konstrukcijų įrengimas
 Vėjo traukai atlaikyti gegnės prieš sienas turi būti inkaruojamos vielos sąsuka.
 Gegnės su mūrlotu turi būti sujungiamos įkirtėmis.

Apšiltinimo sluoksnių įrengimas
 Stogas nesišiltina, šiltinasi stogo medinė perdanga minkšta akmens vata.
 Akmens vata turi pilnai užildyti tarpus tarp gegnių (ji kiek spustelėjus dedama į jai skirtą erdvę) 12800
 Papildomas apšiltinimo sluoksnis dedamas po gegnėmis tarp skersai gegnių pritvirtintų skersinių tašų.

Antikondensacinės dangos įrengimas
 Antikondensacija turi būti įrengta taip, kad užtikrintų ilgalaikę pastato hidroizoliacinę apsaugą. Naudojant konkrečias medžiagas vadovautis gamintojo nustatyta technologija.
 Antikondensacinė plėvelė klojama ant gegnių ir tvirtinama, ant kiekvienos gegnės prikaland lentas.

Vėjo izoliacijos įrengimas
 Šiluminė izoliacija prie ventiliuojamo oro tarp turi turėti priešvėjinę apsaugą - vėjo izoliacija.
 Vėjo izoliacijai projekte numatoma difuzinė plėvelė.

Stogo dangos įrengimas
 Stogo dangai numatoma **skardos lakštai**.
 Visos papildomos fasoninės dalys **skardinės**.
 Dangos montavimo eiliškumas, tvirtinimas ir jungimas tarpusavyje turi būti vykdomas pagal gamintojo duotą instrukciją.

Garų izoliacijos įrengimas
 Garų izoliacijai numatoma iš polietileno plėvelės.
 Garų izoliacija dedama tarp pagrindinio ir papildomo apšiltinimo sluoksnių.
 Plėvelė turi būti be plyšių, užpresuotų klosčių, įtrūkių.

Medinės konstrukcijos:
 Medinių konstrukcijų gamybai naudojama spygliuočių mediena.
 Stogo laikinčios konstrukcijos - gegnės - gaminamos iš C22 stiprumo klasės medienos.
 Grėbestams ir apkalai galima naudoti II rūšies medieną.
 Šlaitinių stogų konstrukcijose naudojamos medienos ir medienos gaminių masinis drėgnumas turi būti ne didesnis už 20% ir ne mažesnis už 8%.


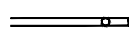
Antikondensacinė plėvelė:
 Polipropileno tinklas, iš abiejų pusių padengtas polipropileno plėvele.
 Apatinės plėvelės pusė padengta kondensatą sugeriančiu sluoksniu.

Garų izoliacija:
 Storis - ne mažiau 0,2mm.
 Stabilizuota prieš ultravioletinius spindulius.

Šiluminė izoliacija:
 Tinkamumas naudoti gyvenamųjų stogų apšiltinimui. Šilumos laidumo koeficientas orasausėje būklėje $\lambda 10-0,0365$ W/mK.

Vėjo izoliacija:
 Svoris 60g/m².
 Garo pralaidumas 3000 g/m².24h
 Vėjui nepralaidi.

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

-  Stogas: Danga-skarda
-  Lietlovis su lietvamzdžiu

- PASTABOS:**
1. Medienos konstrukcijos antiseptikuojamos ir ugniaatsparinamos
 2. Matmenys tinskiinti vietoje prieš užsakant medžiagas
 3. Išmatavimai duoti milimetrais
 4. Metaliniai jungimo elementai apsaugai nuo korozijos padengiami 2 kartus aliejiniais arba bituminiais dažais.

Atestatas Certificate	Statinio projektavimo valdytojas Project designing manager Dmitrijus Timofejevas, ind.veiklos paž.Nr. 724328 dmitrijustim@gmail.com 860531470				Statinybų Building	Dvibutis gyvenamasis namas. Vilniaus r.sav., Zujūnų sen., Platiniškių k., Adomo Mickevičiaus g. 23D. Statybos projektas kad.Nr. 4110/0300:1088	
Atestatas Certificate	Pareigos Position	Vardas, pavardė Name	Parašas Signature	Data Date	Brėžinys Drawing	Stogo planas	
A676	PV/Arch.	S. Kynienė				1:100	
Projekto stadija Project Stadium	Statytojas Builder	Irmantas Popovas			Žymuo Mark	00-42 - TDP - AS	
TDP					Lapas Draw. No.	Lapų Total	