




Užsakovas:  
**UAB „SVEMA“**

Vadovas

Povilas Gurevičius

Projekto (komplekso) pavadinimas:  
**ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS  
STATYBOS PROJEKTAS  
VILNIAUS SENAMIESČIO (U.O.K.16073) APSAUGOS ZONA**



Projekto stadija:  
**TECHNINIS PROJEKTAS (TP)**

Statybos rūšis:  
**REKONSTRAVIMAS**

Statinio kategorija:  
**NEYPATINGAS STATINYS**

Projekto dalis:  
**ARCHITEKTŪROS (PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI)**


Projekto kodas:  
**TP-2015-10**

Rengėjas:  
**Grupė „ARCH&ASSIST“**

PV:  
**Magistro diplomas MG002288, R.MATULEVIČIUS**

Architektė:  
**L.MATUKIENĖ**

PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIU PATIKRINTA  
Rep. Nr. 17-766 TP  
Vilnius miesto savivaldybės administracijos  
Miesto plėtros departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
  
Dairė Miškinienė  
2017.07.03

Pateikta. Rep. Nr. 244 TP  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
  
Gerdalė Lukavičienė  
2017 m. .... 08 ..... mėn. 10 d.





## VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

PRITARIU  
Savivaldybės vyriausiasis architektas  
(Miesto plėtros departamento  
direktorius)

  
Mindaugas

Pakalnis  
(parašas)

201 6 m. 10 d.


REG.NR.PPU 160 / 16

### PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2016m. spalio mėn. 25d.

Vilnius

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, pagrindinė statinio naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio rodikliai (sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas, pastato aukštų skaičius, jo aukštis nuo žemės paviršiaus metrais, absoliutinė altitudė, bendras plotas ir kita) Administracinis pastatas. Kauno g. 36, Vilnius. Rekonstravimo projektas. Statinio kategorija - neypatingas statinys. Pagrindinė paskirtis – administracinės paskirties pastatas. Žemės sklypo plotas - 0.8851 ha. Viso sklypo užstatymo tankis – 66%. Bendras viso sklypo intensyvumas – 1,3. Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus iki 15m. Aukštų skaičius – 4 (keturi). Bendras plotas iki 500m<sup>2</sup>.
2. Projektinių pasiūlymų paskirtis: Specialiesiems architektūriniais reikalavimams gauti ir sklypo reglamentams nustatyti
3. Projektinių pasiūlymų sudėtis: Aiškinamasis raštas. Nuosavybės dokumentai, Sklypo situacijos schema (SSD). Esamos būklės fotofiksacijos. Pastato aukštų planai, fasadai, M 1:100, Pastato pjūvis M 1:100
4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys: Sklypo kadastro VI „Registru centras“ išrašas su statiniais, sklypo planas, valstybinės žemės nuomos sutartis, kt.
5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija: Esamos būklės fotofiksacijos
6. Kiti duomenys (projektinių pasiūlymų rengimo terminai, statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijos ir kita)

Statytojas (užsakovas): Pagal UAB „Svema“ įgaliojimą Architektas Rolandas Matulevičius  
(fizinis arba juridinis asmuo) (parašas) 

Projektinių pasiūlymų rengėjas: grupė „Arch&Assist“, PV, MG002288, Rolandas Matulevičius  
(projektavimo organizacija, projekto vadovas) (parašas)

Šiame priede nurodomi sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	8551m <sup>2</sup>	Nuomojama sklypo dalis - Visas sklypas – 248m <sup>2</sup>
2. sklypo užstatymo intensyvumas		1.3	Pagal BP – ≤3.0
3. sklypo užstatymo tankumas	%	66	
<b>II. PASTATAS</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		1	Administracinis – gamybinis pastatas (reklamos gamyba)
2. Pastato bendras plotas.*	m <sup>2</sup>	489.53	
3. Pastato naudingas plotas.*	m <sup>2</sup>	489.53	
4. Pastato tūris. *	m <sup>3</sup>	2276	Antžeminė dalis
5. Aukštų skaičius. *	Vnt.	4	
6. Pastato aukštis. *	m	14.68	Nuo žemės
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:			
7.1. 1 kambario	Vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	Vnt.		
8. Energetinio naudingumo klasė. [5.41]		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai	Vnt.	5	Automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype

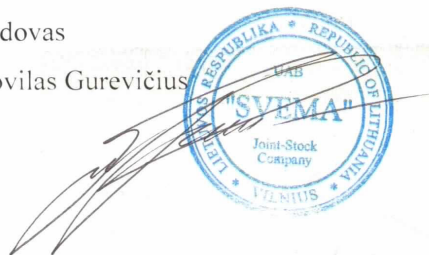
Statinio projekto vadovas: R. Matulevičius, Magistro diplomo Nr. MG002288  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Pastaba. Statinio bendrieji rodikliai lentelės ar kita forma nurodomi Projekto bendrojoje dalyje.

BENDRUOSIUS STATINIO RODIKLIUS TVIRTINU:

Vadovas

Povilas Gurevičius





## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinys : dirbtuvės (pagal RC išrašą).

Statybos vieta: Kauno g. 36 (sklype Kad. Nr. 0101/0055:0174) Vilnius.

Statybos rūšis: Rekonstrukcija.

Statinio kategorija: Neypatingas statinys.

Nuomojamo sklypo plotas: 248 (iš 8851 m<sup>2</sup>).

Sklypo naudojimo pobūdis: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija.

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: administracinės paskirties ir gamybinės (reklamos gamyba).

Statytojas (užsakovas): UAB „Svema“.

## 2. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklypas Kauno g. 36 yra pietvakarinėje miesto dalyje, Naujamiesčio seniūnijoje.

Sklypo paskirtis: kita.

Sklypo pobūdis: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

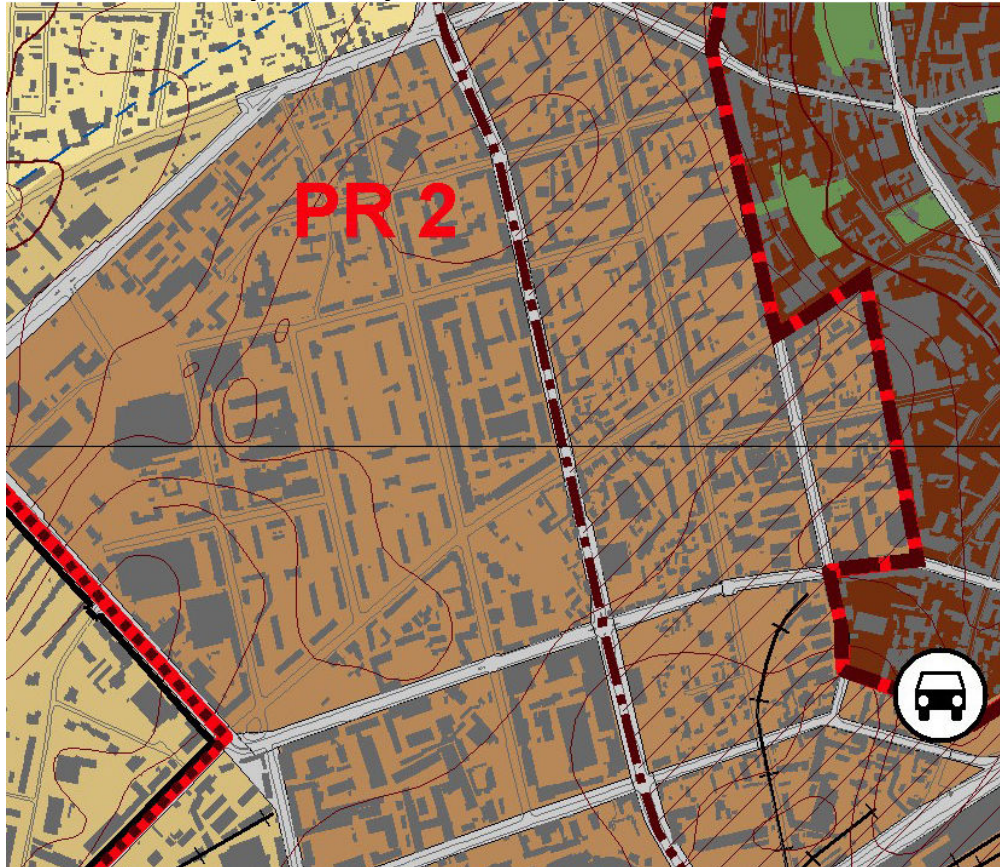
Sklypas suformuotas istoriškai susiformavusių ribų pagrindu.

Sklypo geometrinė forma yra stačiakampė. Šiaurinėje pusėje ribojasi su Kauno gatve, vakarinėje pusėje ribojasi su Smolensko gatve, pietinėje ir rytinėje pusėse ribojasi su gretimais sklypais. Reljefas neutralus.

Sklypo teritorijoje pakloti žemos įtampos elektros, žemo slėgio dujotiekio, šilumos, fekalinės kanalizacijos tinklai. Iki pastato pakloti fekalinės kanalizacijos tinklai.

Sklypas yra intensyviai užstatytas, pietinėje pusėje rekonstruojamas pastatas ribojasi su esamu dvių aukštų administraciniu pastatu esančiu Smolensko g. 5A.

Pagal Vilniaus bendrąjį planą sklypas patenka į zoną, kurios pavadinimas - *Rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo intensyvumo teritorijos*:



Šiai teritorijai galioja šie bendrojo plano reglamentai:






plytų. Angų sąramos ir perdenginiai – surenkami gelžbetoniniai elementai – g/b sąramos, perdangos. Dalis pirmo aukšto perdenginio – monolitinis. Prieš rengiant pastato rekonstrukcijos techninį darbo projektą bus atliekami konstrukciniai skaičiavimai ir įvertinama esamų konstrukcijų būklė, laikomojo galia. Pagal ją bus parenkami tinkami naujų pastato aukštų konstrukciniai sprendimai.

Pirminė idėja - naujos pastato dalies (antro – ketvirto aukštų) laikančiasias konstrukcijas - išorines atitvaras įrengti silikatinų plytų pagrindu. Virš naujai formuojamų angų montuoti surenkamus g/b elementus - sąramas. Aukštų perdenginiams naudoti g/ perdangos plokštes arba profiliuotą skardą su konstrukciniais sluoksniais. Esant poreikiui, projekto įgyvendinimui numatoma naudoti metalo gaminius.

### 3.4 INŽINERINĖ DALIS

Rekonstruojamo pastato aprūpinimas vandeniu, elektra numatomas iš centralizuotų tinklų. Buitinių nuotekų pajungimas bus numatomas prie centralizuotų tinklų. Vidaus patalpų šildymas, vėdinimas, oro kondicionavimas bus numatomas pagal projektui atliekamų projekto dalių sprendinius.

Visi būtini pastato inžinerinių tinklų poreikiai, techniniai reikalavimai numatomi įgyvendinti pagal išduotas AB „Vilniaus vandenys“, AB „ESO“, UAB „Lietuvos dujos“, TEO technines sąlygas, galiojančius statybinius techninius reikalavimus.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
PV	Rolandas Matulevičius	MG 002288		2017 07











UAB ALDUVA  
Direktorius  
Feliksas Kodis

ATESTATO NR.	 Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA				OBJEKTAS: <b>ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS</b>				
	MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	2017-06-23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS			LAIDA	
	ARCH	L.MATUKIENĖ	2017-06-23	ESAMOS BŪKLĖS FOTOFIKSACIJOS			0		
STADIJA	UŽSAKOVAS:				PROJEKTO ŽYMUO:			LAPAS	LAPŲ
PP	UAB 'SHEMA'				TP - 2015 - 10 - A - 01			01	00



UAB ALDUVA  
Direktorius  
Feliksas Kodis

ATESTATO NR.	 Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA			OBJEKTAS: <b>ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS</b>			
	MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	2017-06-23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS <b>ESAMOS BŪKLĖS FOTOFIKSACIJOS</b>		LAIKA <b>0</b>
	ARCH	L.MATUKIENĖ	2017-06-23	PROJEKTO ŽYMUO: <b>TP - 2015 - 10 - A - 02</b>		LAPAS <b>01</b>	LAPŲ <b>00</b>
STADIJA	UŽSAKOVAS: <b>UAB 'SHEMA'</b>						
<b>PP</b>							



**SUTIKIMAS:**

MES, UAB "ALDUVA" ATSTOVAI,

UAB ALDUVA REPUBLIKOS LIETUVOS  
Direktorius Feliksas Kodis, IR

DERINAME ŠIUOS UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, BESIRIBOJANČIO PIRMU AUKŠTU SU MŪSŲ PASTATU,

PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS. KAUNO G.36, VILNIUS

REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIUS:

1. STATYTI ANT BENDROS SKLYPO RIBOS. / GLAUSTI REKONSTRUOJAMĄ PASTATĄ GRETA MŪSŲ PASTATO,
2. UŽDENGTI ESAMAS ANGAS ANTRAME AUKŠTE (ŽIURĖTI ANTRO AUKŠTO PLANA).

**SUTIKIMAS:**

MES, ŽEMIAU PASIRAŠĖ,

UAB "Vilniaus dailė" direkt. J. Brazauskas

UAB FOLIS

UAB "LINKBALTA" direkt. S. Valušis

Direktorius  
Algirdas Mielkus

vadovas  
Povilas Gurevičius



SUTINKAME SU UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS.

KAUNO G.36, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTTINIŲ

PASIŪLYMŲ SPRENDINIAIS.

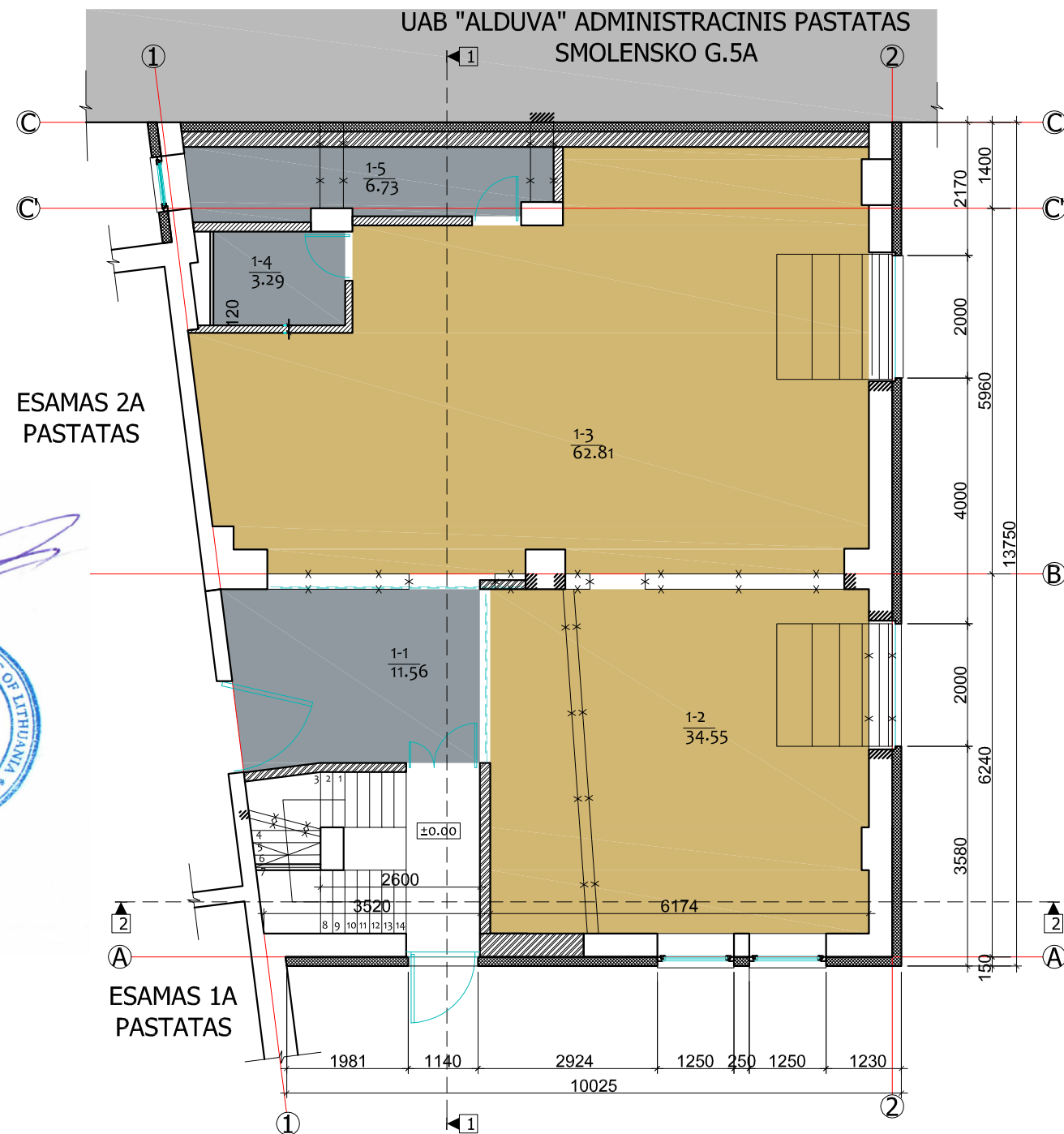
Paveldosaug. Rep. Nr. 244-PP  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
Geralda Lukavičienė  
 2017 m. .... mėn. 10 d.

PAVELDOSAUGINIŲ  
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA  
 Rep. Nr. 17-766 TP  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
Daina Miškinienė  
 2017-07-03

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Monolitas (esami pamatai)
	Monolitas (projektuojama)
	Šilkatinių plytų mūras
	Šilumos izoliacija

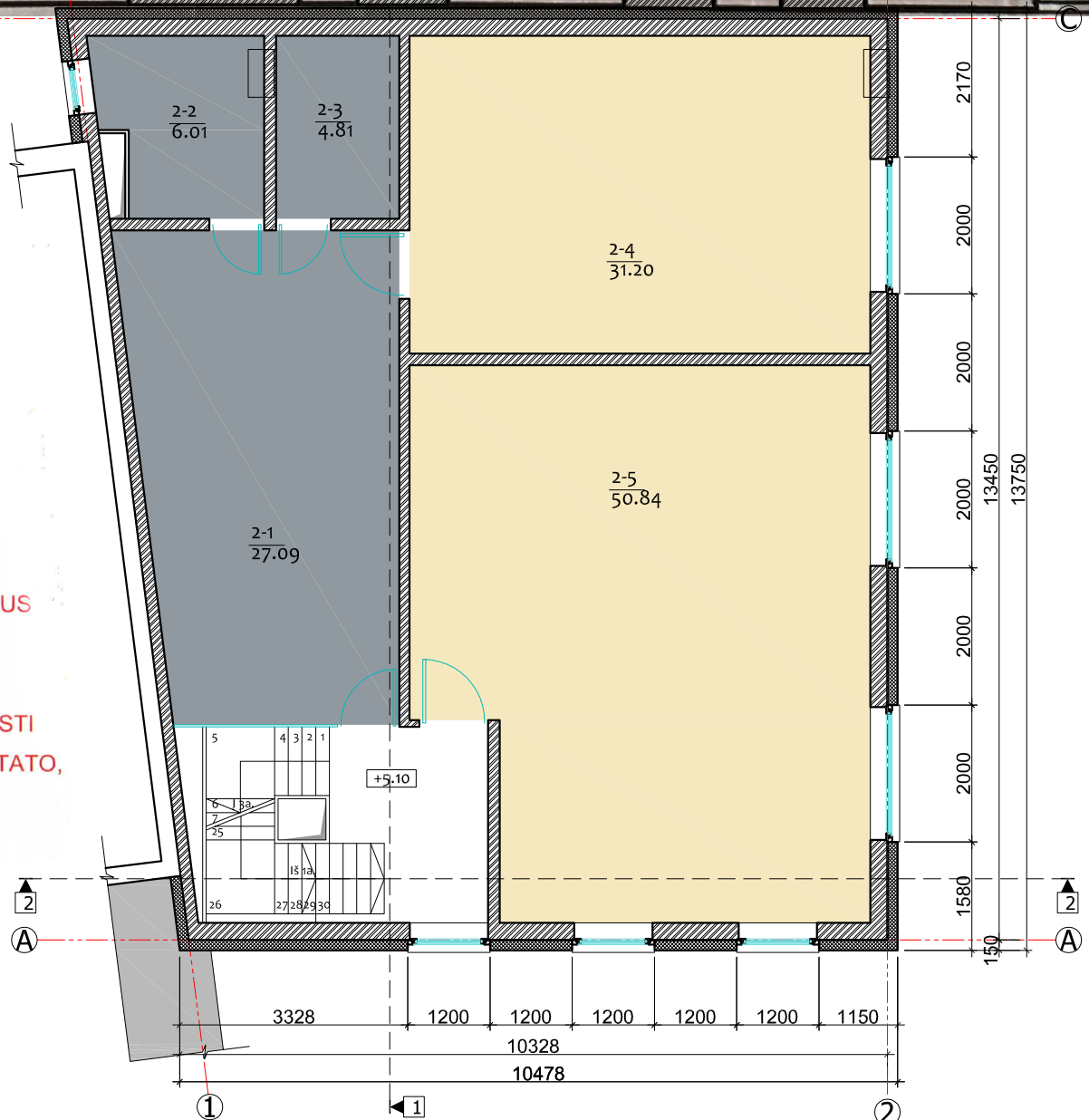
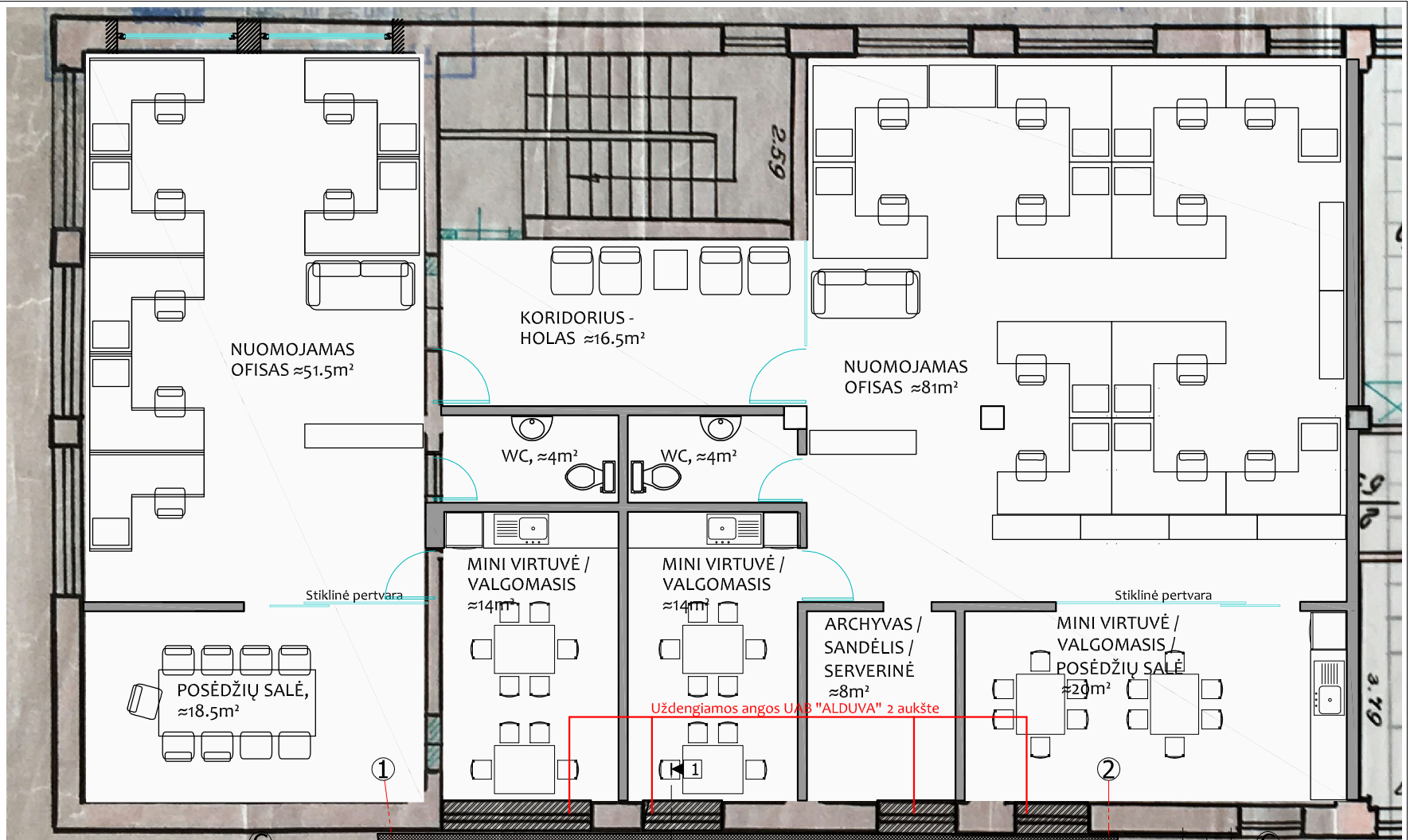
Pirmo aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1-1	Pereinama patalpa	11.56
1-2	Tiekimo patalpa	34.55
1-3	Reklamos gamyba	62.81
1-4	WC	3.29
1-5	šilumos punktas	5.48
	pagalbinės patalpos	20.3300
	gamybinės patalpos	108.9200
VISO:		129.2500



ATESTATO NR.	Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA			OBJEKTAS: ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
	MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	2017-06-23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1:100
STADIJA	ARCH	L.MATUKIENĖ	2017-06-23	PROJEKTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
	PP	UŽSAKOVAS: UAB 'SVEMA'			TP - 2015 - 10 - A - 03
					LAI DA 0
					01 00



PASTABA:  
UAB "ALDUVA" PATALPŲ  
IŠPLANAVIMAS YRA TIK  
REKOMENDACINIO  
POBŪDŽIO.



**SUTIKIMAS:**

MES, UAB "ALDUVA" ATSTOVAI,

Direktorius Feliksas Kotiš, IR

SUTINKAME SU ŠIAIS UAB "SVEMA"

REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, BESIRIBOJANČIO PIRMU

AUKŠTU SU MŪSŲ PASTATU, PAGAL PROJEKTO

"ADMINISTRACINIS PASTATAS. KAUNO G.36, VILNIUS

REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTEIŲ

PASIŪLYMŲ SPRENDINIAIS:

1. STATYTI ANT BENDROS SKLYPO RIBOS / GLAUSTI REKONSTRUOJAMĄ PASTATĄ GRETA MŪSŲ PASTATO,
2. UŽDENGTI ESAMAS ANGAS ANTRAME AUKŠTE (ŽIŪRĖTI ANTO AUKŠTO PLANĄ).

*Feliksas Kotiš, Rep. Nr. 244-PP*  
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus vyriausioji specialistė  
*Geralda Lukavičienė*  
2017 m. rugpjūtio 10 d.

PAVELDOSAUGINIU POŽIŪRIU PATIKRINTA

Rep. Nr. 17-766 TP

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vyriausioji specialistė

*Daina Miškinienė*  
2017-07-03

**SUTIKIMAS:**

MES, ŽEMIAU PASIRAŠĘ,

UAB "VILNIAUS DABO" direkt. J. Brazauskas

UAB FOLYS

UAB "LINKBACTA" direkt. S. Valerijus

SUTINKAME SU UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS.

KAUNO G.36, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTEIŲ

PASIŪLYMŲ SPRENDINIAIS.

Antro aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
2-1	Koridorius	27.09
2-2	WC	6.01
2-3	Pagalbinė patalpa	4.81
2-4	Kabinetas	31.20
2-5	Kabinetas	50.84
	Pagalbinė patalpa	37.9100
	administracinės patalpos	82.0400
VISO:		119.9500

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Monolitas (esami pamatai)
	Monolitas (projektuojama)
	Silikatinių plytų mūras
	Šilumos izoliacija

ATESTATO NR.	<b>A&amp;A</b> Arch&Assist	Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA	OBJEKTRAS: <b>ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS</b>
MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	2017-06-23
	ARCH	L.MATUKIENĖ	2017-06-23
STADIJA	UŽSAKOVAS: <b>UAB 'SVEMA'</b>		BRĖŽINIO PAVADINIMAS <b>ANTRO AUKŠTO PLANAS, M 1:100</b>
PP			PROJEKTO ŽYMUO: <b>TP - 2015 - 10 - A - 04</b>
			LAPAS LAPŲ <b>01 00</b>



**SUTIKIMAS:**

MES, UAB "ALDUVA" ATSTOVAI,

UAB ALDUVA, RESPUBLIKOS  
 Direktorius Feliksas Kodis, IR  
 BENDROVĖ "ALDUVA"

DERINAME ŠIUOS UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, BESIRIBOJANČIO PIRMU AUKŠTU SU MŪSŲ PASTATU,

PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS. KAUNO G.36, VILNIUS

REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIUS:

1. STATYTI ANT BENDROS SKLYPO RIBOS. / GLAUSTI REKONSTRUOJAMĄ PASTATĄ GRETA MŪSŲ PASTATO,
2. UŽDENGTI ESAMAS ANGAS ANTRAME AUKŠTE (ŽIŪRĖTI ANTRO AUKŠTO PLANĄ).

**SUTIKIMAS:**

MES, ŽEMIAU PASIRAŠĖ,

UAB "Vilniaus dailė" direkt. J. Brazauskas

UAB FOLIS

UAB "LINKBALTA" direkt. S. Valerijus



SUTINKAME SU UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

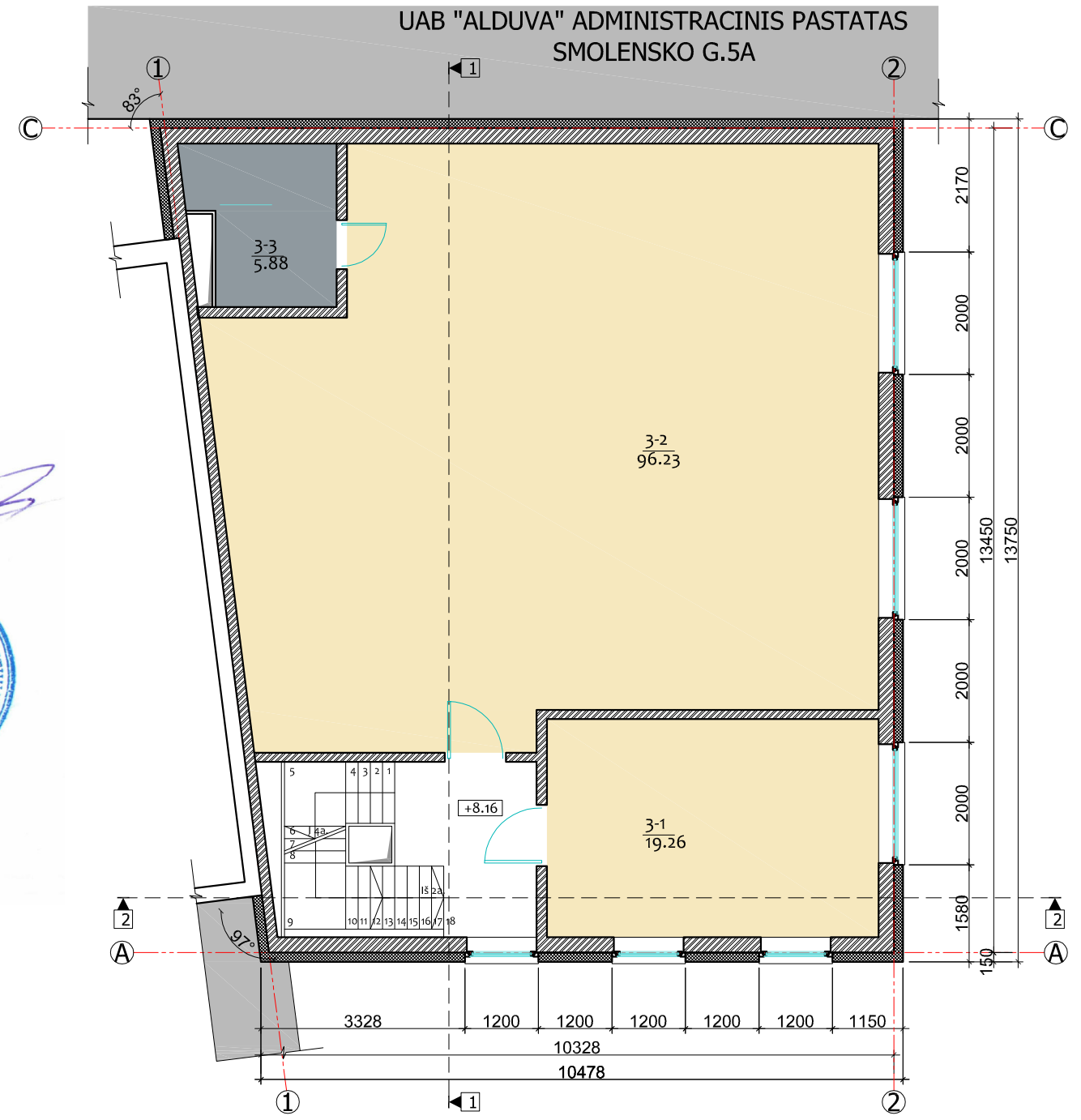
4400 - 1494 - 3429, PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS.

KAUNO G.36, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTINIŲ

PASIŪLYMŲ SPRENDINIAIS.

Pateikta. Rep. Nr. 244-PP  
 Kultūros paveldo departamento prie  
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Geralda Lukavičienė  
 2017 m. ... 08 ... mėn. 10 d.

PAVELDOSAUGINIŲ  
 POŽIŪRIŲ PATIKRINTA  
 Rep. Nr. 17-766 TP  
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
 Miesto plėtros departamento  
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
 vyriausioji specialistė  
 Dainė Miškinienė  
 2017-07-03



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Monolitas (esami pamatai)
	Monolitas (projektuojama)
	Silikatinių plytų mūras
	Šilumos izoliacija

Trečio aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m²
3-1	Kabinetas	19.26
3-2	Kabinetas	96.23
3-3	WC	5.88
3-4	pagalbinė patalpa	3.24
	pagalbinė patalpa	3.2400
	administracinės patalpos	115.4900
VISO:		118.7300

ATESTATO NR.	Arch&Assist		Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA		OBJEKTAS: ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
	MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	2017-06-23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS TREČIO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	
	ARCH	L.MATUKIENĖ	2017-06-23	LAPAS		LAPŲ
STADIJA	UŽSAKOVAS: UAB 'SVEMA'		PROJEKTO ŽYMUO: TP - 2015 - 10 - A - 05		01	00
PP						



**SUTIKIMAS:**

MES, UAB "ALDUVA" ATSTOVAI,

UAB ALDUVA, RESPUBLIKOS  
Direktorius *Feliksas Kodis*, IR

DERINAME ŠIUOS UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, BESIRIBOJANČIO PIRMU AUKŠTU SU MŪSŲ PASTATU,

PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS. KAUNO G.36, VILNIUS

REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIUS:

1. STATYTI ANT BENDROS SKLYPO RIBOS. / GLAUSTI REKONSTRUOJAMĄ PASTATĄ GRETA MŪSŲ PASTATO,
2. UŽDENGTI ESAMAS ANGAS ANTRAME AUKŠTE (ŽIŪRĖTI ANTRO AUKŠTO PLANA).

**SUTIKIMAS:**

MES, ŽEMIAU PASIRAŠĘ,

UAB "Vilniaus dailė" direkt. J. Brazauskas

UAB FOLIS

UAB "LINKBALTA" direkt. S. Valušis

Direktorius  
Algirdas Mielkus

vadovas  
Povilas Gurevičius



SUTINKAME SU UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

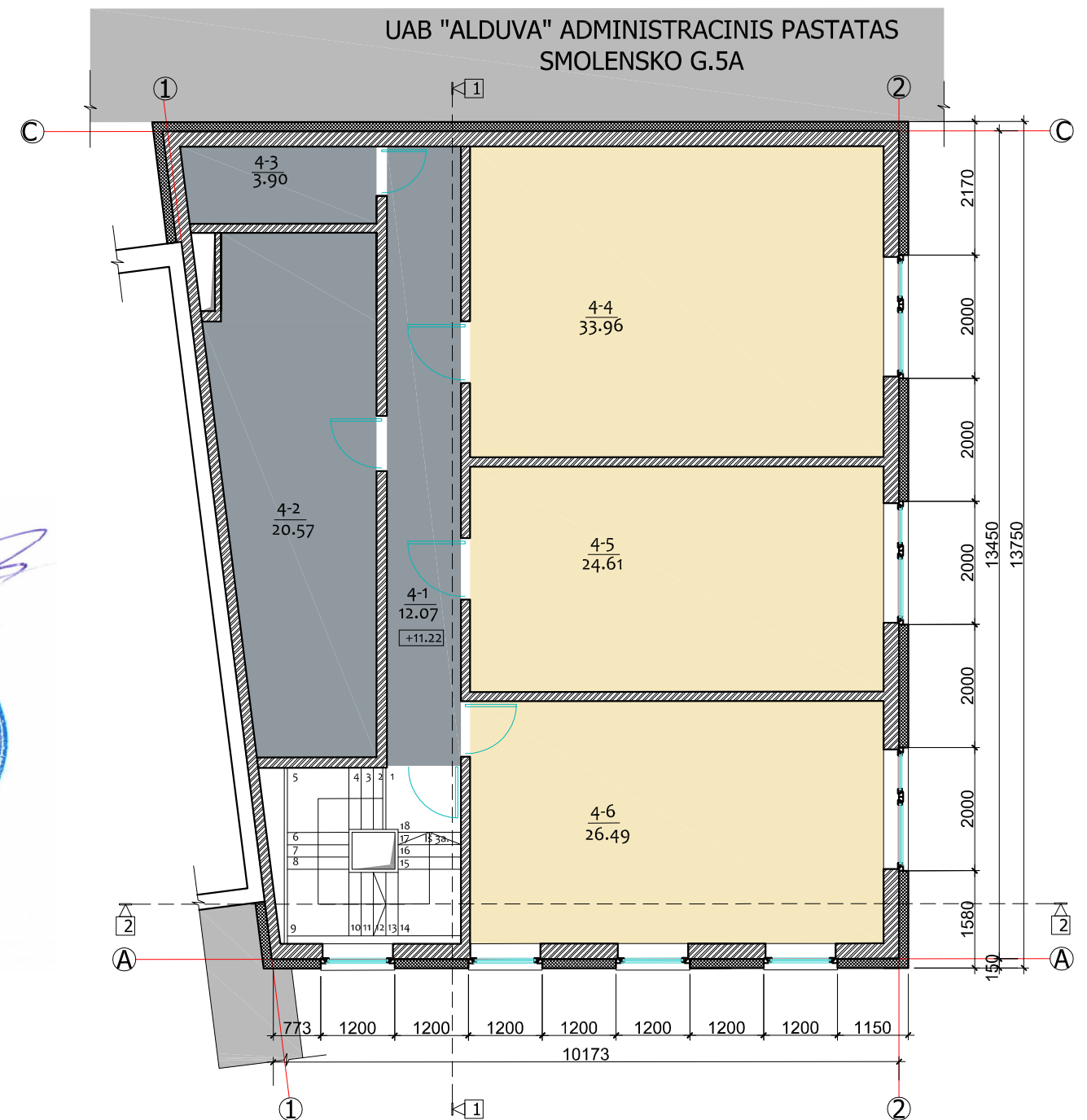
4400 - 1494 - 3429, PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS.

KAUNO G.36, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTINIŲ

PASIŪLYMŲ SPRENDINIAIS.

*Paveldosauginis. Rep. Nr. 244-PP*  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
*Geralda Lukavičienė*  
2017 m. .... mėn. 10 d.

PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIU PATIKRINTA  
Rep. Nr. 17-766 TP  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto plėtros departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
*Daina Miškiniene*  
2017-07-03



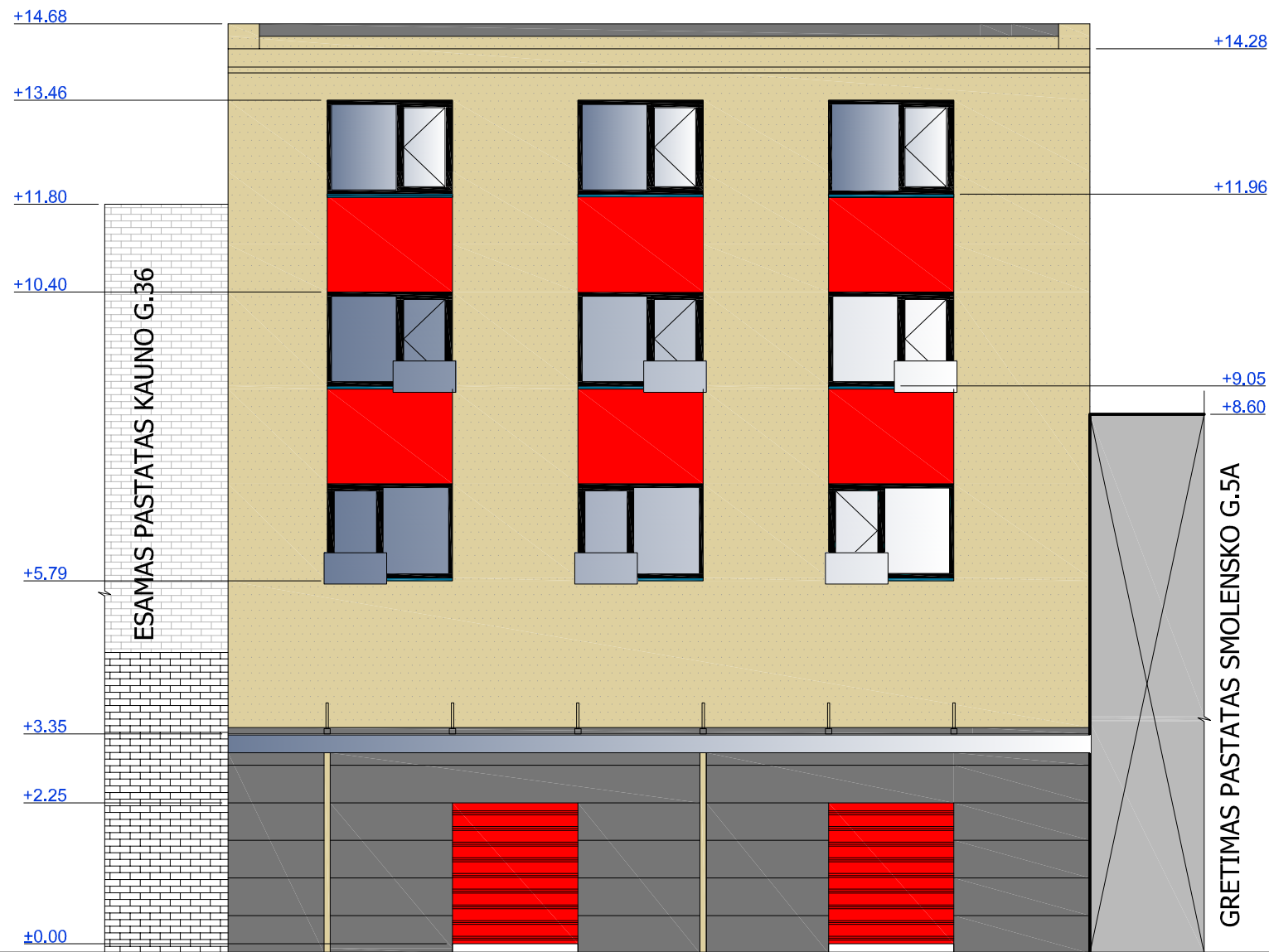
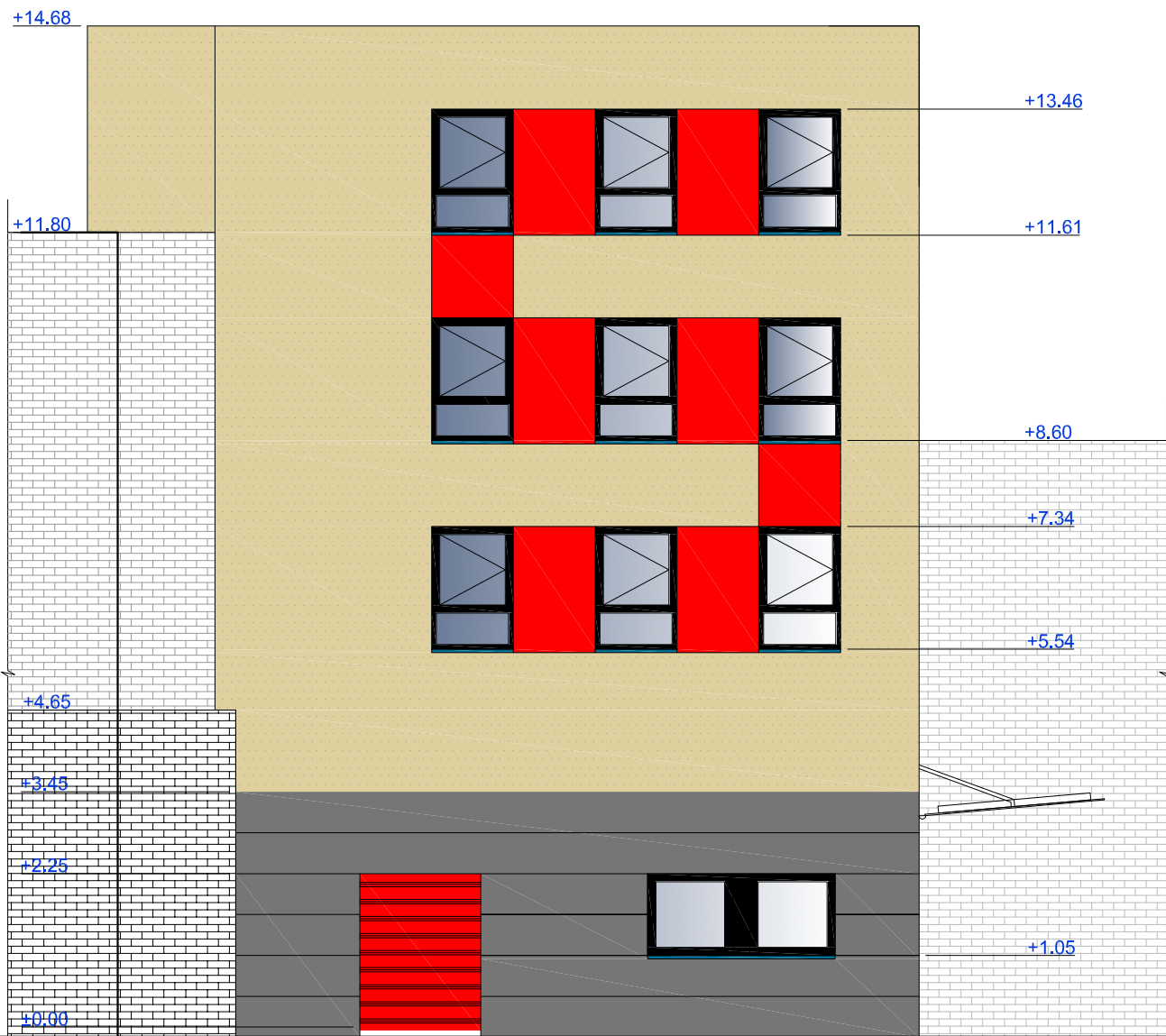
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Monolitas (esami pamatai)
	Monolitas (projektuojama)
	Silikatinių plytų mūras
	Šilumos izoliacija

Ketvirto aukšto patalpų eksplikacija		
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
4-1	Koridorius	12.07
4-2	Techninė patalpa	20.57
4-3	WC	3.90
4-4	Kabinetas	33.96
4-5	Kabinetas	24.61
4-6	Kabinetas	26.49
	pagalbinės patalpos	36.5400
	administracinės patalpos	85.0600
VISO:		121.6000

ATESTATO NR.				Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA		OBJEKTAS: ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
	MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	2017-06-23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAI DA	
	ARCH	L.MATUKIENĖ	2017-06-23	KETVIRTO AUKŠTO PLANAS, M 1:100	0		
STADIJA	UŽSAKOVAS: UAB 'SVEMA'			PROJEKTO ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
PP				TP - 2015 - 10 - A - 06		01	00





**SUTIKIMAS:**

MES, UAB "ALDUVA" ATSTOVAI,

UAB ALDUVA, RESPUBLIKA  
Direktorius  
Feliksas Kodis, IR

DERINAME ŠIUOS UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, BESIRIBOJANČIO PIRMU AUKŠTU SU MŪSŲ PASTATU,

PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS. KAUNO G.36, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIUS:

1. STATYTI ANT BENDROS SKLYPO RIBOS. / GLAUSTI REKONSTRUOJAMĄ PASTATĄ GRETA MŪSŲ PASTATO,
2. UŽDENGTI ESAMAS ANGAS ANTRAME AUKŠTE (ŽIURĖTI ANTRO AUKŠTO PLANA).

**SUTIKIMAS:**

MES, ŽEMIAU PASIRAŠĖ,

UAB "Vilniaus dailė" direkt. J. Brazauskas  
UAB FOUS  
UAB "LINKBACTA" direkt. S. Valius

SUTINKAME SU UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS.

KAUNO G.36, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAIS.

**FASADŲ SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Dekoratyvinis tinkas
	HPL plokštė
	Reklaminius skydas
	Fibro cementinė plokštė
	Stiklo plokštumos
	Prilydoma danga

PAVELDOSAUGINIŲ  
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA  
Pap. Nr. 17-766 TP  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto pietros departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Dainis Miškinienė  
2017.10.03

Patvirtinta. Pap. Nr. 244-TP  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Geraldina Lukavičienė  
2017.10.03

ATESTATO NR.	Arch&Assist	Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA	OBJEKTO: ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS
MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	BRĖŽINIO PAVADINIMAS
	ARCH	L.MATUKIENĖ	FASADAI TARP AŠIŲ 1 - 2, A - C, M 1:100
STADIJA	UŽSAKOVAS:	UAB "SVEMA"	PROJEKTO ŽYMUO:
PP			TP - 2015 - 10 - A - 07
			LAPAS
			LAPŲ
			01 00

**SUTIKIMAS:**

MES, UAB "ALDUVA" ATSTOVAI,

  
UAB ALDUVA, REPUBLIKA  
Direktorius  
Feliksas Kodis, IR

DERINAME ŠIUOS UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, BESIRIBOJANČIO PIRMU AUKŠTU SU MŪSŲ PASTATU,

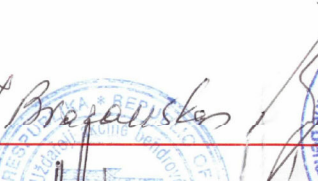
PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS. KAUNO G.36, VILNIUS

REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIUS:

1. STATYTI ANT BENDROS SKLYPO RIBOS. / GLAUSTI REKONSTRUOJAMĄ PASTATĄ GRETA MŪSŲ PASTATO,
2. UŽDENGTI ESAMAS ANGAS ANTRAME AUKŠTE (ŽIURĖTI ANTRO AUKŠTO PLANĄ).


**SUTIKIMAS:**

MES, ŽEMIAU PASIRAŠE,

  
UAB "Vilniaus dailė" direkt. J. Brazauskas

UAB FOVIS

  
Direktorius  
Algirdas Mielkus

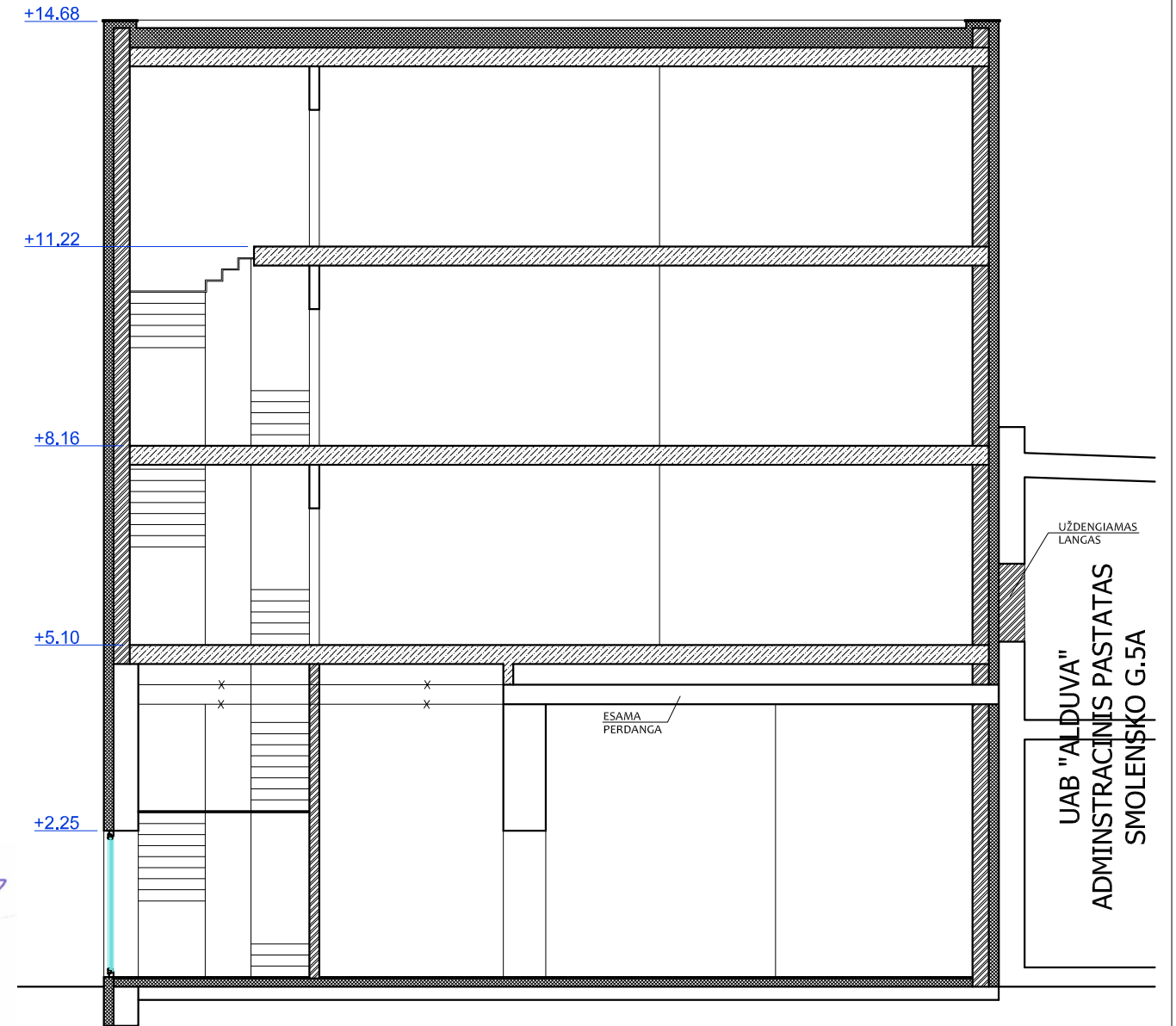
  
UAB "LINKBALTA" direkt. S. Vaitis

SUTINKAME SU UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS.

KAUNO G.36, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTINIŲ


PASIŪLYMŲ SPRENDINIAIS.




  
vadovas  
Povilas Gurevičius



PAVELDOSAUGINIU  
POŽIŪRIU PATIKRINTA  
Rep. Nr. 17-766 TP  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto pietros departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Daina Miškinienė  
2017.07.03

  
Patvirtinta. Rep. Nr. 244-TP  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Gerdas Lukavičienė  
2017.m. .... 08 ..... mėn. 10 d.

ATESTATO NR.		Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA	OBJEKTAUS: ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS		
MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	2017-06-23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIKA
	ARCH	L.MATUKIENĖ	2017-06-23	PJŪVIS 1 - 1, M 1:100	0
STADIJA	UŽSAKOVAS: UAB 'SVEMA'			PROJEKTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
PP				TP - 2015 - 10 - A - 08	01 00



**SUTIKIMAS:**

MES, UAB "ALDUVA" ATSTOVAI,

UAB ALDUVA  
Direktorius  
Feliksas Kodis, IR

DERINAME ŠIUOS UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, BESIRIBOJANČIO PIRMU AUKŠTU SU MŪSŲ PASTATU,

PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS. KAUNO G.36, VILNIUS

REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIUS:

1. STATYTI ANT BENDROS SKLYPO RIBOS. / GLAUSTI REKONSTRUOJAMĄ PASTATĄ GRETA MŪSŲ PASTATO,
2. UŽDENGTI ESAMAS ANGAS ANTRAME AUKŠTE (ŽIŪRĖTI ANTRO AUKŠTO PLANĄ).

**SUTIKIMAS:**

MES, ŽEMIAU PASIRAŠĘ,

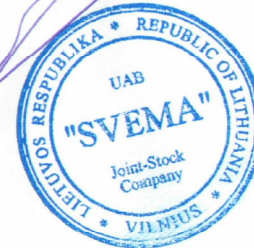
UAB "Vilniaus dailė" direkt. J. Brazevičius

UAB FOLIS

UAB "LINKBALTA" direkt. S. Valius

Direktorius  
Algirdas Mielkus

vadovas  
Povilas Gurevičius



SUTINKAME SU UAB "SVEMA" REKONSTRUOJAMO PASTATO UNIKALUS.NR.

4400 - 1494 - 3429, PAGAL PROJEKTO "ADMINISTRACINIS PASTATAS.

KAUNO G.36, VILNIUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS" PROJEKTINIŲ

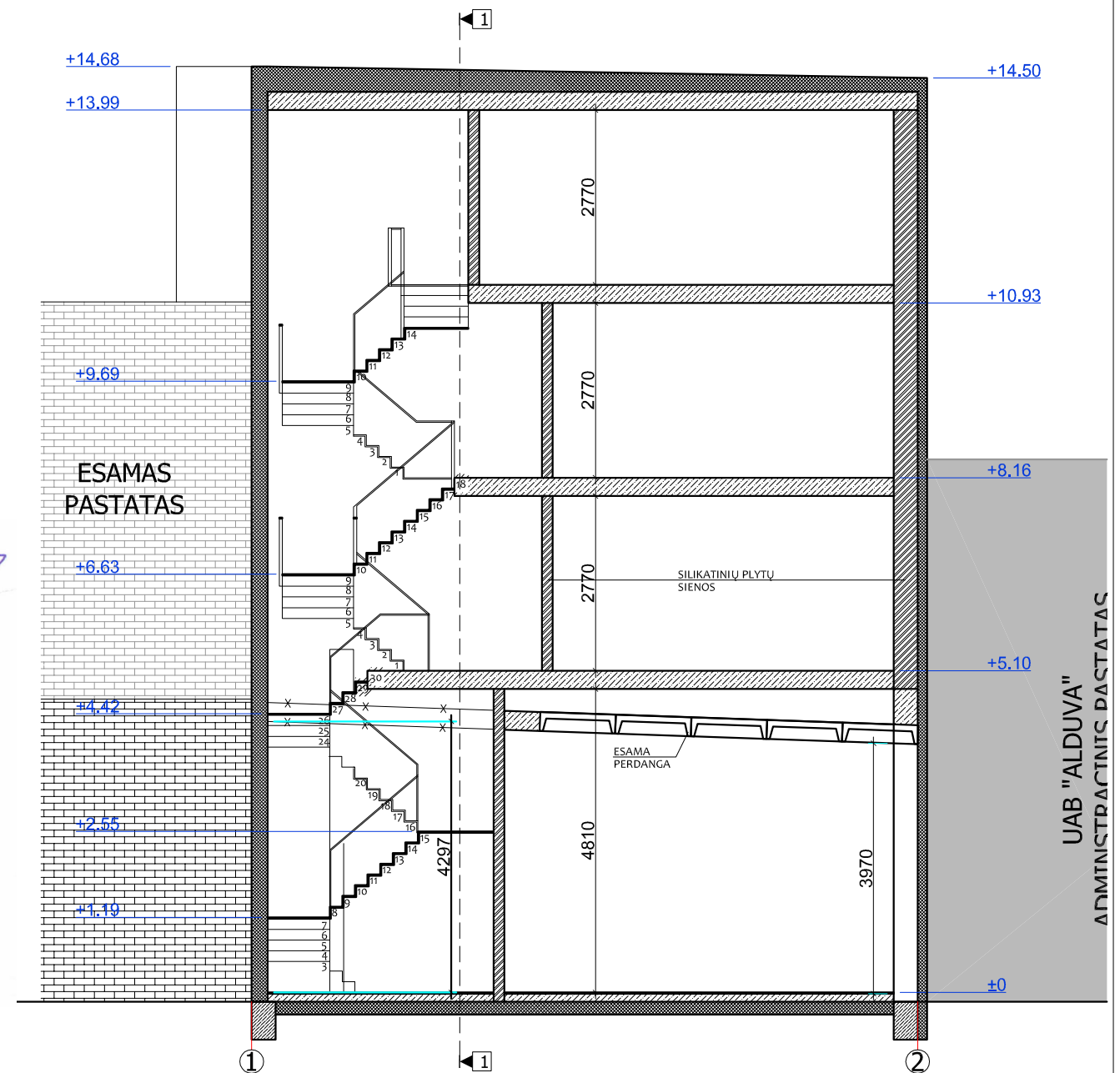
PASIŪLYMŲ SPRENDINIAIS.

PAVELDOSAUGINIŲ  
POŽIŪRIŲ PATIKRINTA  
Rep. Nr. 17-766 TP  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Miesto plėtros departamento  
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
D. Miškinienė  
2017.07.03

Patvirtinta. Rep. Nr. 244 TP  
Kultūros paveldo departamento prie  
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Geraldė Lukavičienė  
2017.07.03 m. .... 08 ..... mėn. 10 d.

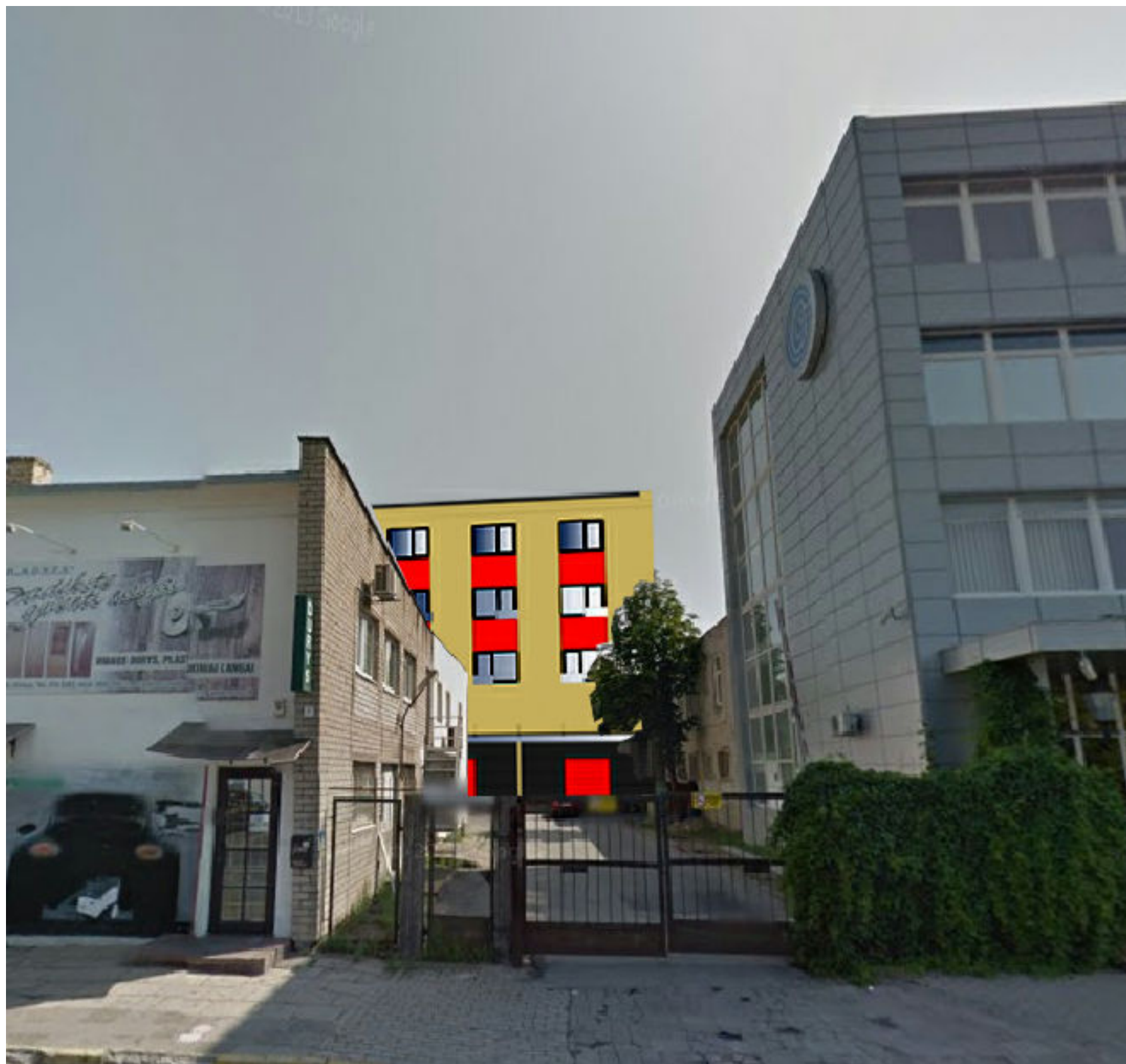
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:


	Monolitas (esami pamatai)
	Monolitas (projektuojama)
	Silikatinių plytų mūras
	Šilumos izoliacija



ATESTATO NR.			Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA		OBJEKTAS: ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS	
	MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	2017-06-23	BRĖŽINIO PAVADINIMAS	LAIKA
	ARCH	L.MATUKIENĖ		2017-06-23	PJŪVIS 2 - 2 M 1:100	0
STADIJA	UŽSAKOVAS: UAB 'SVEMA'				PROJEKTO ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
PP					TP - 2015 - 10 - A - 09	01 00





ATESTATO NR.	 Grupė "ARCH&ASSIST" M.VALANČIAUS G.2, BENDORIAI, VILNIAUS RAJONAS, LIETUVA			OBJEKTAS: ADMINISTRACINIS PASTATAS KAUNO G. 36, VILNIUS REKONSTRUKCIJOS PROJEKTAS			
				MG002288	PV	R.MATULEVIČIUS	2017-06-23
STADIJA	UŽSAKOVAS: UAB "SVEMA"			PROJEKTO ŽYMUO: TP - 2015 - 10 - A - 10		LAPAS 01	LAPŲ 00