

ALGIRDO BARKAUSKIO I.V.

PAŽYMOS NR. 585839

Tel.: 8-616-88723, abarkauskis@gmail.com

UŽSAKOVAS:	REMIGIJUS MARCALIS <i>Pritaiciu</i>
STATINIO PAVADINIMAS:	Dvibutis gyvenamasis namas, Rūtų g. 19, Vilniuje. Statybos projektas.
ADRESAS:	Rūtų g. 19, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.. Sklypo kad. Nr. 0101/0045:121. (Vilniaus senamiesčio apsaugos zona – un. obj. kodas 16073)
STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas
STADIJA:	Priešprojektiniai pasiūlymai (PP)
PROJEKTO NUMERIS:	ABA-181116/1
ARCHITEKTAS:	Algirdas Barkauskis..... Atestato Nr.: MK 002208
PROJEKTO VADOVAS:	Šarūnas Šliužas..... Atestato Nr.: A 1581, KPD 2480

Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vedėjas
Vitas Karčiūskas

2017 m. 07 mėn. 21 d.

Vilnius 2017

PATIKRINTA
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
vyriausiasis specialistas
Artūras Sakalauskas

2017 m. 07 mėn. 21 d. Nr. 221-PP

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statytojas (užsakovas): REMIGIJUS MARCALIS;
Statinio pavadinimas: Dvibutis gyvenamasis namas (6.2);
Statybos vieta: Rūtų g. 19, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.;
Unikalus objekto kodas: Vilniaus senamiesčio apsaugos zona – un. obj. kodas 16073;
Statybos rūšis: Nauja statyba;
Statinio kategorija: neypatingas;
Stadija: priešprojektiniai pasiūlymai (PP),
Projektuotojas: Algirdo Barkauskio individuali veikla, pažymos Nr. 585839, kv. at. MK 002208;
Projekto vadovas: Šarūnas Šliužas, kv. at. A 1581, KPD 2480;
Žemės sklypas: sklypo plotas - 0,641 ha, kadastrinis numeris 0101/0045:121;
Pagrindinė tikslinė žemės paskirtis: kita;
Naudojimo būdas ir pobūdis: Gyvenamosios teritorijos. Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (nuosavybės pažymėjimo duomenys);
Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: nėra.

PAVELDOSAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

Rep. Nr. 17-214 PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
Vyriausioji specialistė

D. Šliužas
Daiva Miškinienė
2017.06.21

PATIKRINTA
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos skyriaus
vyriausioji specialistė
Artūras Sakalauskas
2017.06.21 d. Nr. 17-214 PP

2. PRIEŠPROJEKTIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

2.1. Sklypo sprendiniai

Sklypas, suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Rytinė, pietinė ir vakarinė sklypo pusės ribojasi su kaimyniniais sklypais, o iš šiaurės su esama Rūtų gatve.

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas bus statomi sklype, kurio plotas 0,641 ha. Sklypas vizualiai padalinamas į du lygius, dvi terasas. Sklype esamas aukščių perkrimimas yra apie 1,50m. Projektuojamo namo dėka suformuojami du sklypo lygiai: rytinė ir vakarinė, o skirtumas tarp jų – 0,80m (atskiriama 0,90m - 1,00m aukščio g/b sienute). Įvertinus sklypo padėtį pasaulio šalių atžvilgiu ir sklypo panaudojimo galimybes nuspręsta gyvenamąjį namą projektuoti šiaurinėje sklypo dalyje, taip jog dabartinio esamo gyvenamojo namo (namas bus griauamas) vieta liktų automobilių stovėjimo aikštei, nes esamo namo vietoje naujų statinių statymas ar rekonstravimas komplikuoja nedideli atstumai nuo kaimyninio sklypo ribos. Projektuojant namą projekte numatytoje vietoje maksimaliai išsprendžiama automobilių statymo vietos. Atsižvelgiant į nedėkingą sklypo formą į sklypą numatomi du įvažiavimai iš šiaurės pusės nuo Rūtų gatvės (įvažiavimai techninio projekto stadijoje bus derinami su atitinkamomis institucijomis). Judėjimas sklype su automobiliu su vienu įvažiavimą būtų komplikotas arba sunkiai įmanomas.

Sklype yra numatomas esamo gyvenamojo namo griovimas (unik. Nr. 1094-0333-2016). Gyvenamojo namo ir kitų statinių sklype griovimo aprašas buvo parengtas ir 2017-03-23 yra gautas griovimo leidimas.

Mažiausias atstumas iki artimiausio kaimyno pastato – 12,31m (aplinkiniai kaimynų pastatai nebus įtraukti į projekto bendrą skaičiuojamą gaisrinį skyrių).

SKLYPO BENDRIEJI RODIKLIAI

Sklypo plotas:	641 m ²
Sklypo užstatymo plotas:	182m ²
Sklypo užstatymo tankumas:	28 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	40 %
Sklypo apželdinimas (žalioji plotas):	38 % (243 m ²)
Automobilių stovėjimo vietų skaičius:	5vnt. (2+((254,62-140)/35)=5,27vnt.)

2.2. Architektūriniai sprendiniai

Gyvenamasis namas bus dviejų aukštų be garažo.

Pastatas skirtas gyventi dviems šeimoms. Namų stogai sutapdinti. Stogus numatoma dengti bitumine rulonine danga.

Dviejų aukštų name kiekvienam butui atskirai planuojama:

- Pirmame aukšte numatomos patalpos: holas/drabužinė, koridorius/laiptinė, katilinė, tualetas, bendra virtuvės, valgomojo ir svetainės erdvė.
- Antrame aukšte numatomos patalpos: koridorius, vonios kambarys, trys miegamieji bei pagalbinės patalpos.

Fasadų bei planų sprendimai pateikti priešprojektiniuose pasiūlymuose yra preliminarūs ir bus tikslinami atliekant techninį projektą arba techninį darbo projektą.

Atestato Nr.	Algirdo Barkauskio I.V. Pažymos Nr. 585839 Tel.: 8-616-88723 abarkauskis@gmail.com			Dvibutis gyvenamasis namas, Rūtų g. 19, Vilnius. Statybos projektas. (priešprojektiniai pasiūlymai)	
A 1581, KPD 2480	PV	Š. Šliužas	2017 05	Aiškinamasis raštas	Laida
MK 002208	Arch	A. Barkauskis	2017 05		0
Stadija PP	Užsakovas: REMIGIJUS MARCALIS			ABA-181116/1-PP-AR	Lapas 1
					Lapų 2

GYVENAMOJO NAMO „A“ BENDRIEJI RODIKLIAI

Statinio užstatymo plotas:	182m ²
Statinio bendras plotas:	254,62 m ²
Statinio naudingas plotas:	254,62 m ²
Statinio gyvenamasis plotas:	163,91 m ²
Statinio pagalbinis plotas:	90,71 m ²
Statinio aukštis (nuo vidutinės žemės altitudės iki stogo viršaus):	7,35 m
Statinio aukštų skaičius:	2
Statinio tūris:	1275 m ³
Statinio atsparumas ugniai kategorija:	II
Statinio energinio naudingumo klasė:	A
Statinio akustinio komforto klasė:	C

2.3. Inžineriniai tinklai

Sklype šiuo metu yra šie inžineriniai tinklai: elektra ir ryšiai.

Griaunant esamus statinius visi inžineriniai tinklai bus laikinai atjungti kol nebus pradėta naujų gyvenamųjų namų statyba.

Projektuojamam gyvenamajam namui numatoma projektuoti ar panaudoti esamus šiuos lauko inžinerinius tinklus:

- Vandentiekio tinklai – jungiamasi prie centralizuoto miesto vandentiekio tinklo pagal gautas UAB „Vilniau vandenys“ prisijungimo sąlygas arba vietinius, jei centralizuotų tinklų šalia nėra;
- Butinių nuotekų tinklai - jungiamasi prie centralizuoto miesto vandentiekio tinklo pagal gautas UAB „Vilniau vandenys“ prisijungimo sąlygas arba vietinius, jei centralizuotų tinklų šalia nėra;
- Elektros energijos tiekimas - jungiamasi prie centrinio elektros tiekimo pagal gautas AB „ESO“ prisijungimo sąlygas;
- Dujotiekio tinklai (šildymas) - jungiamasi prie centrinio dujų tiekimo pagal gautas AB „ESO“ prisijungimo sąlygas, jei centralizuoti tinklai yra pakankamai arti;

Gyvenamąjį namą numatoma šildyti dujomis (arba bus ieškoma alternatyvaus šildymo būdo), o vėdinimui numatoma įrengti rekuperacinę vėdinimo sistemą.

3. PAVELDOSAUGINĖ DALIS**3.1. Vieta mieste**

Teritorija, kurioje bus statomas dvibutis gyvenamasis namas, yra Vilniaus senamiesčio (un. Kodas - 16073) apsaugos zonoje, Antakalnio seiūnijoje.

3.2. Sprendiniai

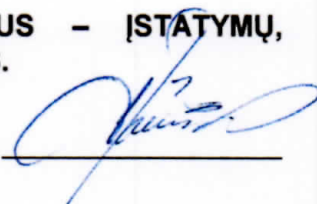
Projektuojamame sklype yra esamas gyvenamasis namas (unik. Nr. 1094-0333-2016), kurį numatoma griauti (2017-03-23 yra gautas griovimo leidimas).

Projektuojamo gyvenamojo namo auščiausio taško altitudė nuo žemės paviršiaus bus apie 7,35m, tad projektuojamas statinys darniai įsilies į supančią aplinką. Namą projektuojamas ne mažesniu nei 3m atstumu nuo kaimyninių sklypų ribos. Ne viename tygyje įkomponuotas namas vizualiai pakels sklypo estetinę vertę. Dvibutis gyvenamasis namas maksimaliai pritaikytas prie esamo reljefo. Pasirenkant namo vietą sklype, buvo atsižvelgta į tai, jog maksimaliai būtų išnaudotas kiekvienas sklypo kvadratinis metras.

Sklype projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas nemenkins esamų teritorijos vertingųjų/paveldosauginių savybių, o numatomi statinio sprendiniai neturės reikšmingos įtakos teritorijos vizualinei panoramai nei nagrinėjamoje teritorijoje, nei žvelgiant nuo galimų senamiesčio apžvalgos taškų.

PROJEKTAS ATITIKS LR GALIOJANČIUS TEISĖS AKTUS – ĮSTATYMŲ, NORMATYVINIUS STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ REIKALAVIMUS.

PV. Šarūnas Šliužas, A 1581, KPD 2480



Atestato Nr.	Algirdo Barkauskio I.V. Pažymos Nr. 585839 Tel.: 8-616-88723 abarkauskis@gmail.com			Dvibutis gyvenamasis namas, Rūtų g. 19, Vilnius. Statybos projektas. (priešprojektiniai pasiūlymai)	
A 1581, KPD 2480	PV	Š. Šliužas	2017 05	Aiškinamasis raštas	Laida
MK 002208	Arch	A. Barkauskis	2017 05		0
Stadija PP	Užsakovas: REMIGIJUS MARCALIS			ABA-181116/1-PP-AR	Lapas 2
					Lapų 2

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

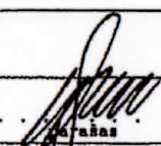
Sklypo plotas 641 m²

Sklypo identifikatorius:

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

62 80 63
Lena

Vilniaus vietinė koordinacijų sistema							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	23497.82	31455.00				
2	R	23483.83	31454.08				
3	R	23475.93	31451.54				
4	R	23477.05	31427.14				
5	R	23486.83	31426.79				
6	R	23486.59	31420.10				
7	R	23497.03	31419.72				
8	R	23497.35	31434.11				
9	R	23487.21	31434.48				
10	NK	23495.70	31420.70				
11	NK	23498.15	31433.15				

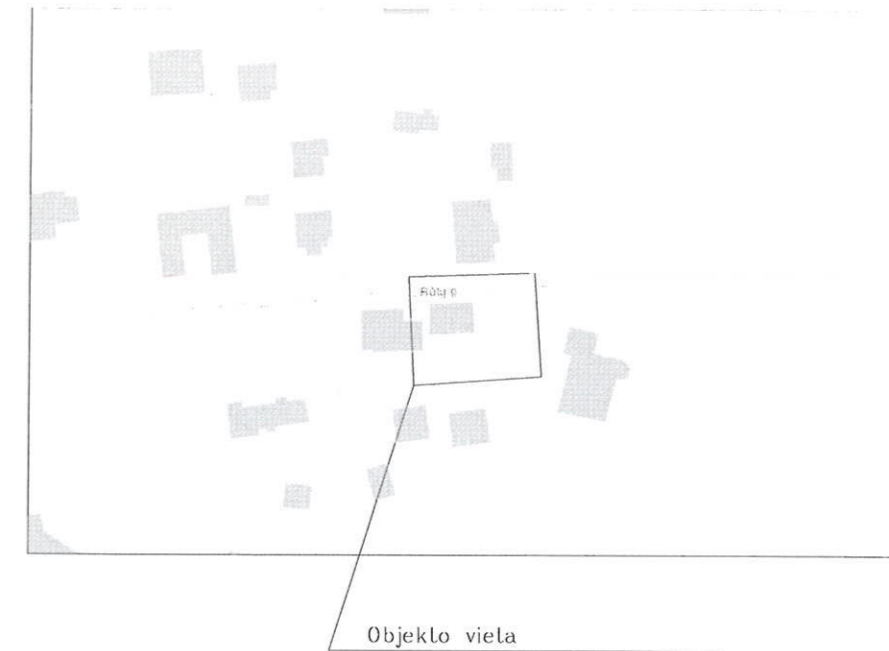
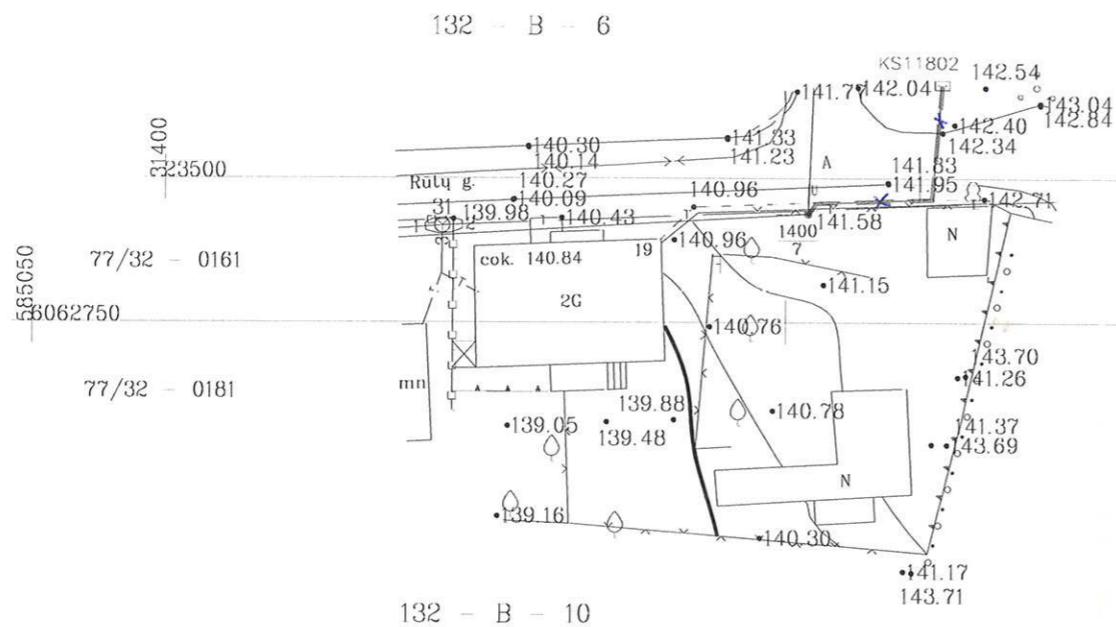
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Vilniaus vietinė	X=23484.77 Y=31441.06	132-3-6
Valstybinė LKS-1994		
Žiniaraštį sudarė	A. Serelis v. pavardė	 1999.03.25 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

KOMUS



ESAMOS INŽINERINĖS KOMUNIKACIJOS SUTIKSLINTOS

Istaigos pavadinimas	Data	V.Pavardė	Parašas	Pastabos
Vilniaus miesto savivaldybė Miesto plėtros departamentas	2016.10.05	R. Buncius	[Signature]	
Vilniaus energija	16.11.23	V. Šimberis	[Signature]	
AB "TEO LT"	2016.11.23	R. Žukauskas	[Signature]	
AB "Vilniaus gatvių apšvietimo elektros tinklai"	2016.11.24	U. Keiča	[Signature]	
AB "Energijos skirstymo operatorius" Nr. 7879	16.11.23	J. Keliavskis	[Signature]	
UAB "VVVT"	2016.11.24	A. Gaudas	[Signature]	
AB LITGRID reg. Nr. 3740	16.11.24	S. Muzinis	[Signature]	
UAB "Skaidula"	2016.11.29	P. Jankauskas	[Signature]	

Derinimo išrašas leisingas:

Koordinatų sistema - LKS-94
Aukščių sistema - LAS07

SI „Vilniaus planas“
2016-12-
Tiesos gautas

UAB "GEKAMA PROJEKTAI" Statybinė - inžinerinė geodezija <small>Įm k. 302433487, Galinės g. 9, Vilnius tel. +37067412695, info@gckama.lt www.gckama.lt</small>				Objektas:						
				Rūtų g.19 Vilniaus m.						
<table border="1"> <thead> <tr> <th>V. Pavardė</th> <th>Parašas</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Vytautas Trakimas</td> <td>[Signature]</td> <td>2016.11.18</td> </tr> </tbody> </table>				V. Pavardė	Parašas	Data	Vytautas Trakimas	[Signature]	2016.11.18	Brežinys:
V. Pavardė	Parašas	Data								
Vytautas Trakimas	[Signature]	2016.11.18								
inž. geodez. kv. paž. nr. IGKV-552				Topografinė nuotrauka						





KERTAMŲ MEDŽIŲ TAKSACIJOS LENTELĖ

Nr.	Medžio pavadinimas
1	Obelis
2	Obelis
3	Obelis

EKSPLIKACIJA

- ① Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas
- ② Esamas griauamas gyvenamasis namas (1A12, unik. Nr. 1094-0333-2016)
- ③ Esami griaujami laikini kiemo statiniai (3J12, 4J12)
- ④ Esami kaimyninių sklypų statiniai

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

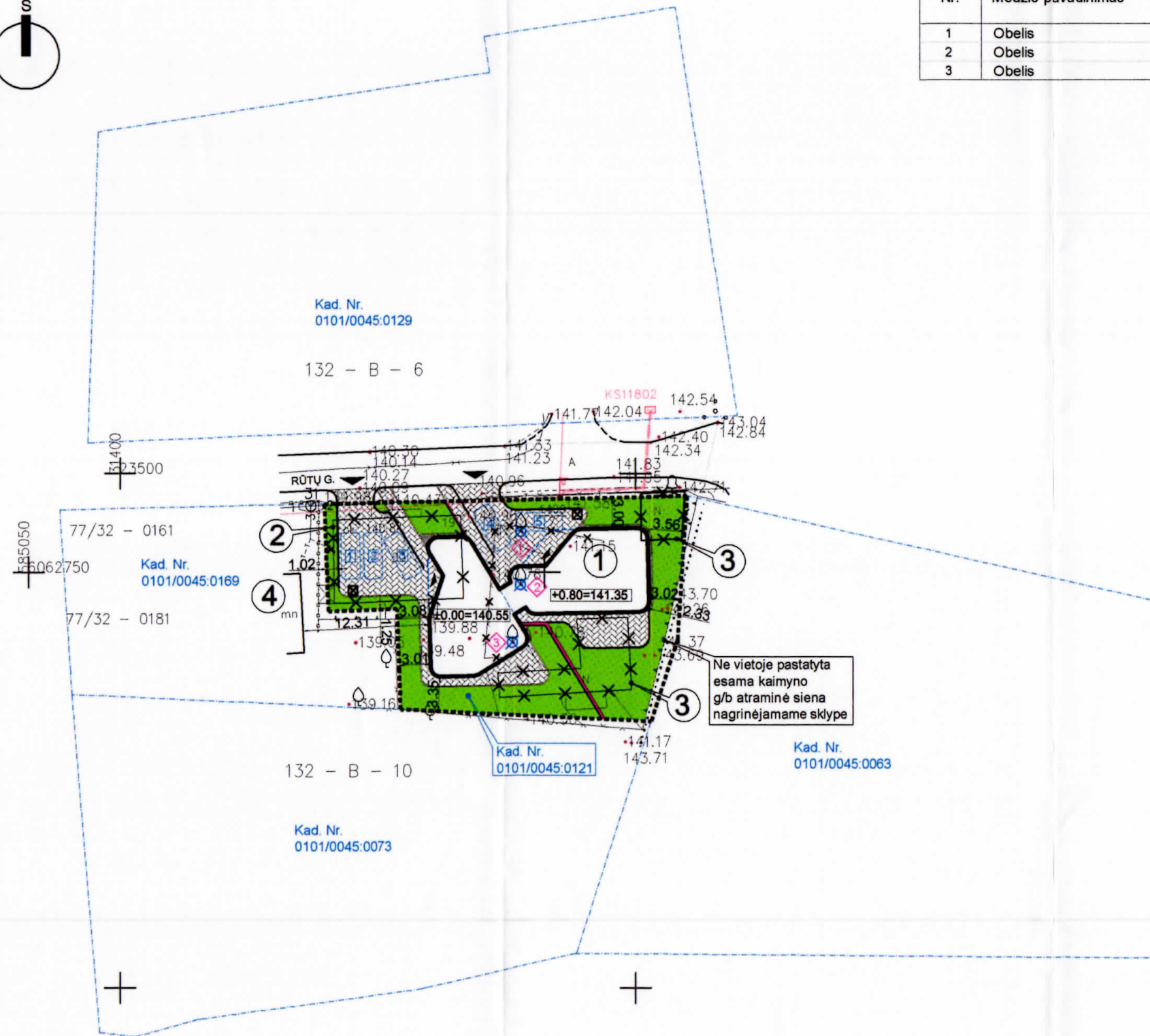
- ① Projektuojamas gyvenamasis namas
- Projektuojamo gyv. namo išsikišusių fasado elementų kontūras
- Kaimyninių sklypų statiniai
- Sklypo riba
- Gretimų sklypų ribos
- Esamo keliuko kontūras
- ▲ Projektuojamas įėjimas / įvažiavimas
- Veja
- Betoninių trinkelų danga
- Akmens skalda (nuogrinda)
- ☒ Proj. buitinių atliekų konteineris
- ☒ Proj. automobilio stovėjimo vieta
- Projektuojama g/b sienutė (h=0,9m)
- ✕✕ Griauamas esamas gyvenamasis namas bei kiti kiemo statiniai
- ✕✕ Griauama esama medinė tvora
- Esama medinė tvora
- Esama g/b sienutė
- Esama medinė tvora su g/b stulpais
- Esami medžiai
- Esami krūmai
- Kertami medžiai
- Esama elektros apskaitos spinta
- Esami elektros tinklai (oro linija)
- Esami elektros tinklai (po žeme)
- Esami ryšių tinklai
- Esami ryšių tinklai

SITUACIJOS SCHEMA



NUMATOMI RODIKLIAI

Sklypas	
Sklypo plotas	641m ²
Užstatymo plotas	182m ²
Sklypo užstatymo tankumas	28%
Sklypo užstatymo intensyvumas	40%
Sklypo apželdinimas (žaliosios pl.)	38% (243m ²)
Automobilių stovėjimo vietų sk.	5vnt.
Dvibutis gyvenamasis namas	
Statinio bendras plotas	254,62m ²
Statinio naudingas plotas	254,62m ²
Statinio gyvenamasis plotas	163,91m ²
Statinio pagalbinis plotas	90,71m ²
Statinio tūris	1275m ³
Statinio aukštų skaičius	2
Statinio aukštis (vidurkis)	7,35m



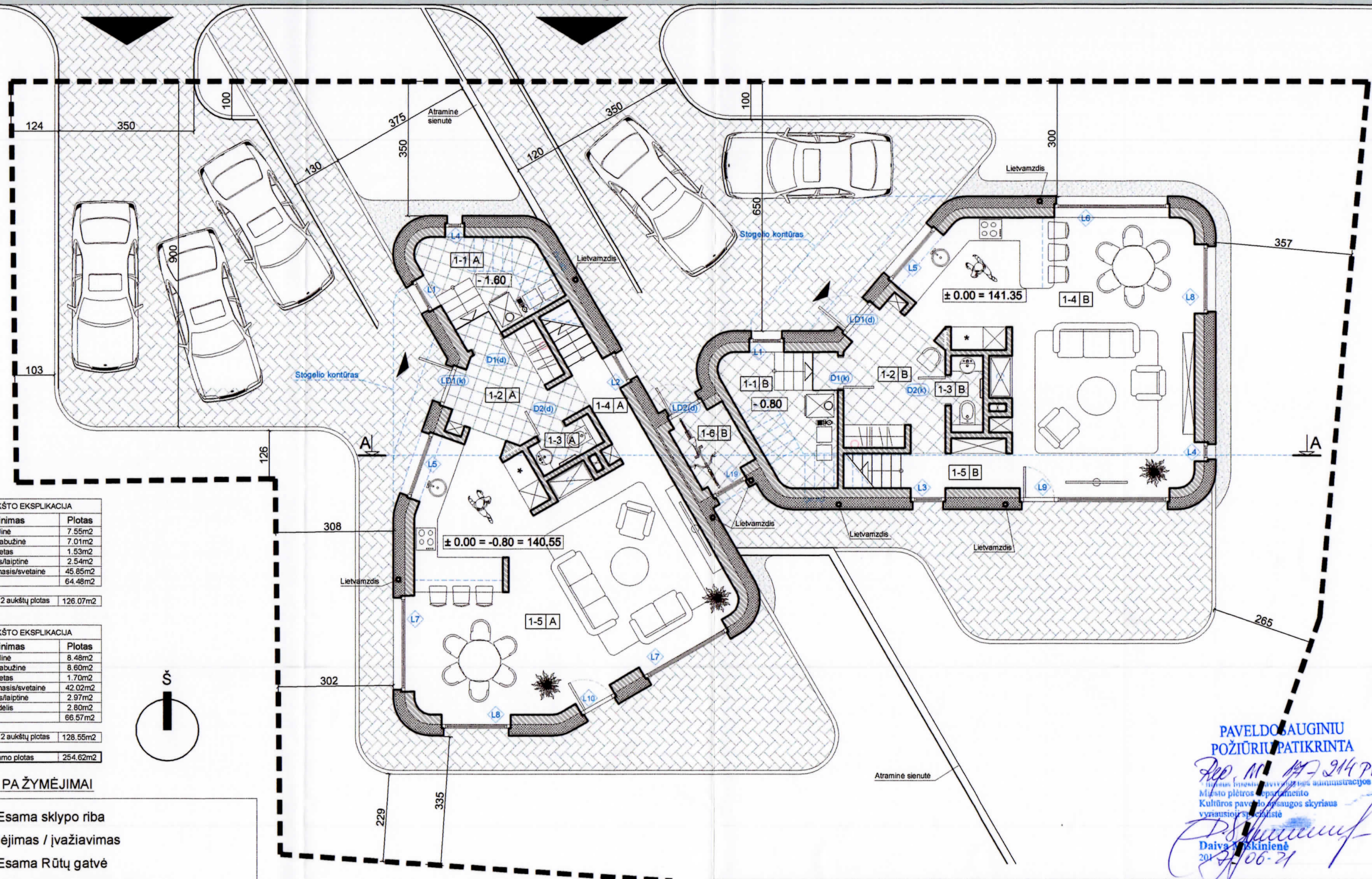
Ne vietoje pastatyta esama kaimyno g/b atraminė siena nagrinėjamame sklype

PATIKRINTA
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus vyriausiasis specialistas
Artūras Sakalauskas
2017 m. 07 mėn. 21 d. 2017-07-21
PAVELDOSAUGINIU POŽIŪRIU PATIKRINTA
Rep. Nr. 17-214PP
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto plėtros departamento Kultūros paveldo apsaugos skyriaus vyriausioji specialistė
Daiva Miskiniene
2017-06-21

PASTABOS:
1. Yra parengtas atskiras gyvenamojo namo ir kitų kiemo statinių griovimo aprašas. 2017-03-23 yra gautas griovimo leidimas.
2. Raudonoji gatvės linija sutampa su sklypo riba.
3. Projekto sprendiniai yra preliminarūs ir bus tikslinami atliekant techninį projektą arba techninį darbo projektą.

Atestato Nr.		Algirdo Barkauskio I.V. Pažymos Nr. 565839 Tel.: 8 - 616 - 88723, abarkauskis@gmail.com		Objektas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS RŪTŲ G. 19, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS. (Priešprojektiniai pasiūlymai)	
A 1581	PV	Šarūnas Šliužas	2017 05	Brėžinys:	SKLYPO PLANAS SU SPRENDINIAIS
MK 002208	Arch.	Algirdas Barkauskis	2017 05	Mastelis	1:100
Stadija	Užsakovas:	REMIGIJUS MARCALIS		Lapas	0
PP				Numeris:	ABA-181116/1-PP-SP-01
				Lapų	1

RŪTŲ G.



BUTO "A" 1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Katiline	7.55m ²
1-2	Holas/drabužinė	7.01m ²
1-3	Tualetas	1.53m ²
1-4	Koridorius/laiptinė	2.54m ²
1-5	Virtuve/valgomasis/svetainė	45.85m ²
		64.48m ²

Bendras buto "A" 1 ir 2 aukštų plotas 126.07m²

BUTO "B" 1 AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Katiline	8.48m ²
1-2	Holas/drabužinė	8.60m ²
1-3	Tualetas	1.70m ²
1-4	Virtuve/valgomasis/svetainė	42.02m ²
1-5	Koridorius/laiptinė	2.97m ²
1-6	Sandėlis	2.80m ²
		66.57m ²

Bendras buto "B" 1 ir 2 aukštų plotas 128.55m²

Bendras namo plotas 254.62m²

SUTARTINIAI PA ŽYMĖJIMAI

	Esama sklypo riba
	Įėjimas / įvažiavimas
	Esama Rūtų gatvė
	Proj. pastatų lauko siena
	Keraminių/akmens masės plytelių danga
	Betoninių trinkelėlių danga
	Nuogrinda
	Langų ir durų specifikacijos žymėjimas

Pastabos:

1. Projekto sprendiniai yra preliminarūs ir bus tikslinami atliekant techninį projektą arba techninį darbo projektą.

PAVELDO SAUGINIU
POŽIŪRIU PATIKRINTA

Red. M. 197 214 PP
Miesto planavimo ir architektūros administracijos
Miesto planavimo departamento
Kultūros paveldo saugos skyriaus
vyriausioji specialistė
D. Štikonienė
2017 06 21

Atestato Nr.	Algirdo Barkausko I.V. Pažymos Nr. 585839 Tel.: 8 - 616 - 68723, abarkauskis@gmail.com			Objektas:	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS RŪTŲ G. 19, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS. (Priešprojektiniai pasiūlymai)	
A 1581	PV	Šarūnas Šliužas	2017 05	Brėžinys:	PIRMO AUKŠTO PLANAS	Mastelis Laida
MK 002208	Arch.	Algirdas Barkauskis	2017 05			1:100 0
Stadija	Užsakovas: REMIGIJUS MARCALIS			Numeris:	ABA-181116/1-PP-A-01	Lapas Lapų
PP						1 -

RŪTŲ G.

BUTO "A" 2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-1	Koridorius/laiptinė/skaitykla	12.51m ²
2-2	Vonia	4.54m ²
2-3	Pagalbinė patalpa	2.82m ²
2-4	Tėvų miegamasis	12.37m ²
2-5	Drabužinė	5.06m ²
2-6	Vaiko kambarys_1	14.39m ²
2-7	Vaiko kambarys_2	9.90m ²
Bendras buto "A" 1 ir 2 aukštų plotas		61.59m ²

Bendras buto "A" 1 ir 2 aukštų plotas 126.07m²

BUTO "B" 2 AUKŠTO EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-1	Koridorius/laiptinė/skaitykla	13.31m ²
2-2	Vaiko kambarys_1	10.74m ²
2-3	Vaiko kambarys_2	13.42m ²
2-4	Tėvų miegamasis	15.22m ²
2-5	Pagalbinė patalpa	3.20m ²
2-6	Vonia	6.09m ²
Bendras buto "B" 1 ir 2 aukštų plotas		61.98m ²

Bendras buto "B" 1 ir 2 aukštų plotas 128.55m²

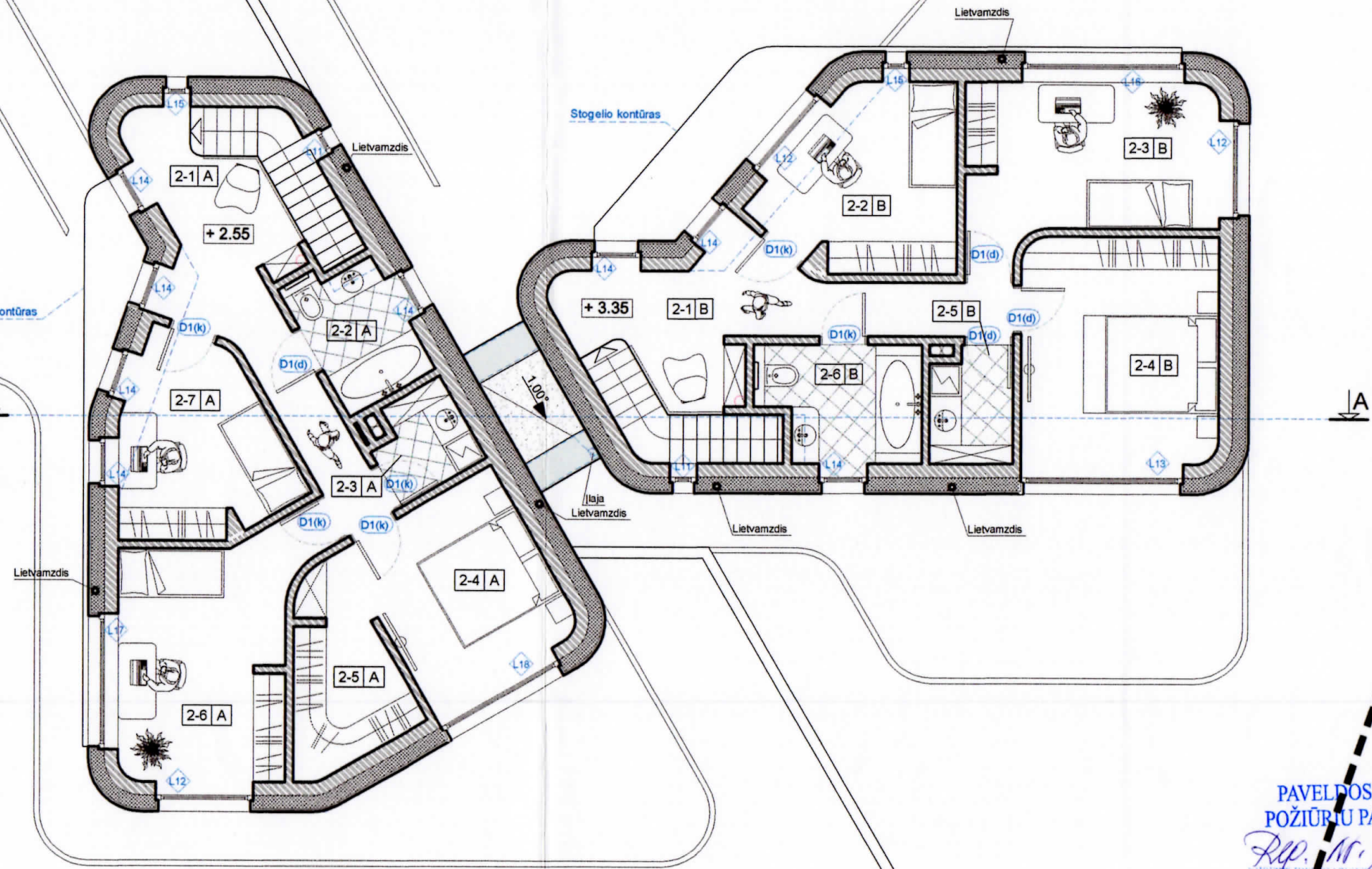
Bendras namo plotas 254.62m²

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	Esama sklypo riba
	Proj. pastatų lauko siena
	Keraminių/akmens masės plytelių danga
	Proj. stogo apskardinimas
	Ruloninė/bituminė stogo danga
	Langų ir durų specifikacijos žymėjimas

Pastabos:

1. Projekto sprendiniai yra preliminarūs ir bus tikslinami atliekant techninį projektą arba techninį darbo projektą.



PAVELDOSAUGINIŲ
POŽIŪRŲ PATIKRINTA

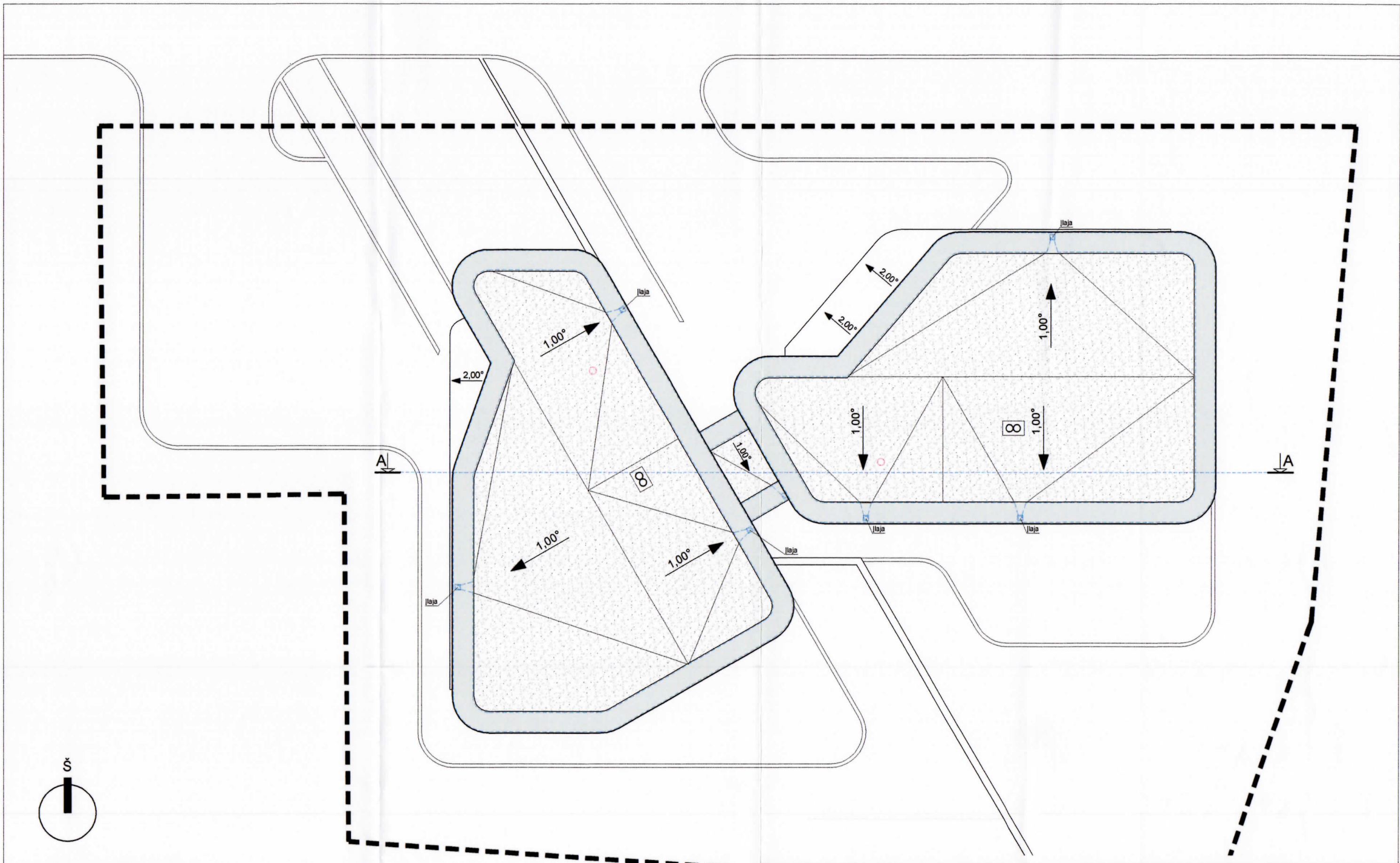
Rep. Nr. 19-216 PP

Miesto plėtros departamento
Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
vyriausioji specialistė

D. Mikškinienė

2017-10-21

Atestato Nr.	Algirdo Barkauskio I.V. Pažymos Nr. 585839 Tel.: 8 - 616 - 88723, abarkauskis@gmail.com			Objektas:	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS RŪTŲ G. 19, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS. (Priešprojektiniai pasiūlymai)		
A 1581	PV	Šarūnas Šliužas	2017 05	Brėžinys:	ANTRO AUKŠTO PLANAS	Mastelis	Laida
MK 002208	Arch.	Algirdas Barkauskis	2017 05	Numeris:	ABA-181116/1-PP-A-02	1:100	0
Stadija	Užsakovas: REMIGIJUS MARCALIS			Lapas	Lapų		
PP				2	-		



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	Esama sklypo riba
	Proj. stogo apskardinimas
	Ruloninė/bituminė stogo danga

Pastabos:
 1. Projekto sprendiniai yra preliminarūs ir bus tikslinami atliekant techninį projektą arba techninį darbo projektą.

Atestato Nr.		Algirdo Barkauskio I.V. Pažymos Nr. 585839 Tel.: 8 - 616 - 88723, abarkauskis@gmail.com			Objektas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS RŪTŲ G. 19, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS. (Priešprojektiniai pasiūlymai)			
A 1581	PV	Šarūnas Šliužas		2017 05	Brėžinys:	STOGO PLANAS	Mastelis	Laida
MK 002208	Arch.	Algirdas Barkauskis		2017 05			1:100	0
	Stadija	Užsakovas: REMIGIJUS MARCALIS			Numeris:	ABA-181116/1-PP-A-03	Lapas	Lapų
	PP						3	-

RYTINIŲ FASADŲ IŠKLOTINĖ



PIETINIŲ FASADŲ IŠKLOTINĖ



PATIKRINTA
 Kultūros paveldo departamento prie
 Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
 vyriausiasis specialistas
 Artūras Sakalauskas
 2017 m. 07 mėn. 21 d. 2017 PP

PAVELDOSAUGINIU
 POŽIŪRIU PATIKRINTA
 Rep. Nr. 14-214PP
 Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Miesto plėtros departamento
 Kultūros paveldo apsaugos skyriaus
 vyriausioji specialistė
 D. Štikonienė
 2017 m. 07 mėn. 21 d. 2017 PP

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	KLINKERINIŲ PLYTELIŲ APDAILA
	MEDINIŲ DAILIENČIŲ APDAILA
	STIKLAS
	BETONO APDAILA
	DAŽYTOS SKARDOS / COKLIO TINKO APDAILA
	LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJOS ŽYMĖJIMAS

Pastabos:
 1. Projekto sprendiniai yra preliminarūs ir bus tikslinami atliekant techninį projektą arba techninį darbo projektą.

Atestato Nr.		Algirdo Barkauskio I.V. Pažymos Nr. 585839 Tel.: 8 - 616 - 88723, abarkauskis@gmail.com			Objektas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS RŪTŲ G. 19, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS. (Priešprojektiniai pasiūlymai)			
A 1581	PV	Šarūnas Šliužas		2017 05	Brežinys:	RYTINIŲ IR PIETINIŲ FASADŲ IŠKLOTINĖS	Mastelis	Laida
MK 002208	Arch.	Algirdas Barkauskis		2017 05			1:100	0
Stadija	Užsakovas:		REMIGIJUS MARCALIS		Numeris:	ABA-181116/1-PP-A-04	Lapas	Lapų
PP							4	-

VAKARINIŲ FASADŲ IŠKLOTINĖ



ŠIAURINIŲ FASADŲ IŠKLOTINĖ



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

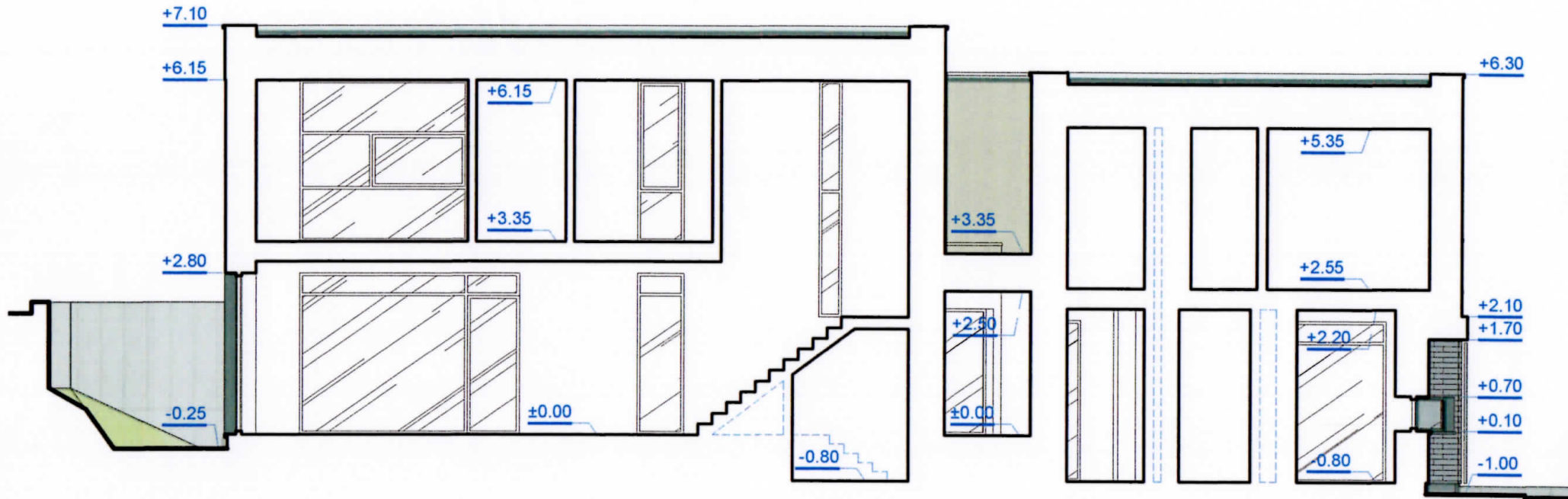
	KLINKERINIŲ PLYTELIŲ APDAILA
	MEDINIŲ DAILILENČŲ APDAILA
	STIKLAS
	BETONO APDAILA
	DAŽYTOS SKARDOS / COKOLIO TINKO APDAILA
	LANGŲ IR DURŲ SPECIFIKACIJOS ŽYMĖJIMAS

Pastabos:

1. Projekto sprendiniai yra preliminarūs ir bus tikslinami atliekant techninį projektą arba techninį darbo projektą.

Atestato Nr.		Algirdo Barkauskio I.V. Pažymos Nr. 585839 Tel.: 8 - 616 - 88723, abarkauskis@gmail.com			Objektas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS RŪTŲ G. 19, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS. (Priešprojektiniai pasiūlymai)		
A 1581	PV	Šarūnas Šliužas		2017 05	Brėžinys: VAKARINIŲ IR ŠIAURINIŲ FASADŲ IŠKLOTINĖS	Mastelis	Laida
MK 002208	Arch.	Algirdas Barkauskis		2017 05		1:100	0
Stadija		Užsakovas: REMIGIJUS MARCALIS			Numeris:	Lapas	Lapų
PP					ABA-181116/1-PP-A-05	5	-

PJŪVIS A-A



Pastabos:

1. Projekto sprendiniai yra preliminarūs ir bus tikslinami atliekant techninį projektą arba techninį darbo projektą.

Atestato Nr.		Algirdo Barkauskio I.V. Pažymos Nr. 585839 Tel.: 8 - 616 - 88723, abarkauskis@gmail.com			Objektas: DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS RŪTŲ G. 19, VILNIUJE. STATYBOS PROJEKTAS. (Priešprojektiniai pasiūlymai)			
A 1581	PV	Šarūnas Šliužas		2017 05	Brėžinys: PJŪVIS A-A		Mastelis	Laida
MK 002208	Arch.	Algirdas Barkauskis		2017 05	Numeris: ABA-181116/1-PP-A-06		1:100	0
Stadija	Užsakovas: REMIGIJUS MARCALIS						Lapas	Lapų
PP							6	-

