

**KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ**  
**2017-09-27**

1. **Užsakovas: UAB „Naujamiesčio būstas“**
2. **Objektas: Vytauto g. 37 Vilnius**
3. **Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:**
  - 3.1. **Laiptų remontas, betonavimas, medinio priestato atstatymas pagal numatomų atlikti darbų ir defektų aktą Nr. DA97568.**
4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
  - 4.1. **Numatomų atlikti darbų ir defektų aktas Nr. DA97568**
5. **Konkurso sąlygos:**
  - 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
  - 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
  - 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas **ne mažiau kaip 60 dienų**;
  - 5.4. teikiamas avansas ne didesnis nei **30% nuo sutarties sumos**.
  - 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
  - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus
  - 6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);
  - 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
  - 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);
  - 6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
  - 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
  - 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
    - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
    - 7.2.2. kaina;
    - 7.2.3. medžiagų kokybė;
    - 7.2.4. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
8. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
9. **Pasiūlymą pateikti iki **2017-10-03 d. 12 val.****
10. **Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**  
ingrida@pirkimucentras.lt