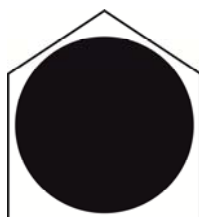


PROJEKTUOTOJAS



ArchiMenai

UAB „ARCHI MENAI“

Kuršėnų g. 21, Kaunas, Tel: +37061282346

El.p.: kaarolis@gmail.com

Projektavimo stadija	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Objektas	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DVIEJŲ BUTŲ) NAMO NAUJOS STATYBOS IR PASTATŲ U. NR. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 GRIOVIMO SKLYPE KAUNO M. SAV., KAUNO M., H. IR O. MINKOVSKIŲ G. 38 PROJEKTAS Patenka į Kauno senamiesčio (u.k. 20171) vizualinės apsaugos zoną
Statinio kategorija	NEYPATINGAS IR NESUDĖTINGI STATINIAI
Projekto dalis, tomas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA, GRIOVIMAS
Statytojas, užsakovas	RAMINTA ORENTĖ

Pareigos	Vardas, Pavardė, At. Nr.	Parašas
Projekto vadovas, direktorius	Karolis Maciulevičius, At. Nr. A1967, KPD At. Nr. 4230	

OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas

UŽSAKOVAS: Raminta Orentė

PROJEKTAVIMO STADIJA: PP

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Rinkmenos (failo) pavadinimas kompaktiniame diske	Projekto dalies lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Dok. lapų skaičius
"1"	23	Projektiniai pasiūlymai	
		Viršelis	1 psl. (1 lapas)
		Projekto sudėties žiniaraštis	2 psl. (1 lapas)
		Aiškinamasis raštas	3-9 psl. (7 lapai)
		Projektavimo užduotis	10-11 psl. (2 lapai)
		Sklypo planas	12 psl. (1 lapas)
		Aukštų planai	13-16 psl. (4 lapai)
		Fasadai	17-18 psl. (2 lapai)
		Pjūvis	19 psl. (1 lapas)
		Vizualizacijos	20-23 psl. (4 lapai)

PROJEKTO LAPAS	DATA	LAPAS
AM-2017-07-PP-PZ	2017	1 iš 1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2017-05-31

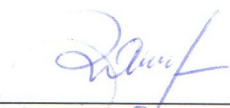
Statytojas (užsakovas)	Raminta Orentė
Projekto stadija	Projektiniai pasiūlymai
Statinio pavadinimas	Dvibučio gyvenamojo namo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 statybos projektas
Statinio adresas, Sklypo kad. nr.	Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 Kad. Nr.: 1901/0211:44 Kauno m. k.v.
Statinio kategorija	Neypatingas
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamoji (dvibutis gyvenamasis namas)
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai	Žemės sklypo uniklaus numeris: 1901-0211-0044 Žemės sklypo kadastro numeris: 1901/0211:44 Kauno m. k.v. Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita Sklypo naudojimo būdas, pobūdis: Mažaaaukščių gyvenamųjų namų statybos Žemės sklypo plotas: 643 m ² ;
Rekonstruojamo pastato techniniai rodikliai	Namo bendras plotas: apie 257,2 m ² Užstatymo intensyvumas: iki 0,4 Užstatymo tankis: iki 34,5 % Pastato aukštis: iki 12 m
Projektinių pasiūlymų paskirtis	Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją ir informuoti visuomenę.
Planuojamos statybos aprašymas	Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas skirtas 2 šeimoms.
Projektinių pasiūlymų sudėtis	Tekstinė dalis; Aiškinamasis raštas; Grafinė dalis: Žemės sklypo sutvarkymo planas Pastato aukštų planai; Pastato fasadai;
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys	1. Žemės sklypo H. ir O. Minkovskių g. sklypo ribų planas 2. Registro pažyma 3. Įgaliojimas atstovauti statytoją.
Statytojui pateikiami dokumentai	Projektiniai pasiūlymai pateikiami kompiuterinėje laikmenoje ir 2 spausdintais egzemplioriais
Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija	Pateikiama statinių išdėstymo sklype su gretima urbanistine aplinka vizualizacija (projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija)

Projektinių pasiūlymų rengimo terminai

Projektiniai pasiūlymai rengiami vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytais projektinių pasiūlymų derinimo ir viešinimo terminais.

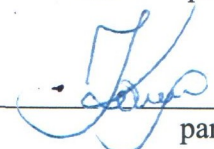
Bendras projektinių pasiūlymų rengimo ir viešinimo terminas iki procedūrų baigimo yra iki 2017 07 15. Terminas gali būti pratęstas projektuotojo ir statytojo susitarimu.

Statytojas (užsakovas)
Raminta Orentė



parašas

Projekto vadovas
Karolis Maciulevičius At. Nr. 1967



parašas

Tel: 861282346
El. p. Kaarolis@gmail.com

OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas

UŽSAKOVAS: Raminta Orentė

PROJEKTAVIMO STADIJA: PP

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektuojamų statinių sąrašas su techniniais ir paskirties rodikliais:


Statinio pavadinimas, paskirtis:	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (namai) 7.2
Butų skaičius	2
Statinio adresas	Kauno m. sav., Kauno m., Minkovskių g. 38
Statinio kad. Nr.	1901/0211:44 Kauno m. k.v.
Statinio kategorija	neypatingas statinys
Pastato bendras plotas	254,38 m²
Gyvenamasis plotas	202,42 m²
Naudingasis plotas	254,38 m²
Pastato aukštis (vidutinė kampų altitudė)	9,78 m
Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
Projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai

Sklypo bendrieji rodikliai:

Sklypo unikalus numeris	1901/0211:44 Kauno m. k.v.
Sklypo plotas	643 m²
Sklypo užstatytas plotas	160,66 m²
Sklypo užstatymo tankis	24,9 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	0,39
Apželdintas sklypo plotas	55,36 %
Sklype projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius	6

Statinio (statinių grupės pavadinimas):	Tvora
Statinio kategorija	I grupės nesudėtingas inžinerinis statinys
Aukštis	1,6 m
Statinio statybos rūšis	Nauja statyba

Griaunamų pastatų sąrašas:

Atestato Nr.		UAB „ArchiMenai“ Kaarolis@gmail.com Tel: 8-612-82346			Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas		
					A1967		
					Laida		
					Aiškinamasis raštas		0
Stadija	Užsakovas (statytojas):				Žymuo: AM-2017-07-PP-AR	Lapas	Lapų
PP	Raminta Orentė					1	7

OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas

UŽSAKOVAS: Raminta Orentė

PROJEKTAVIMO STADIJA: PP

Statinio (statinių grupės pavadinimas):	Vienbutis gyvenamasis namas
Unikalus numeris	1992-0013-6018
Statinio kategorija	I grupės nesudėtingas statinys
Bendras plotas	23,61 m²
Statinio statybos rūšis	Griovimas

Statinio (statinių grupės pavadinimas):	Ūkinis pastatas
Unikalus numeris	1992-0013-6029
Statinio kategorija	I grupės nesudėtingas statinys
Užstatytas plotas	23 m²
Statinio statybos rūšis	Griovimas

Statinio (statinių grupės pavadinimas):	Pastatas - rūšys
Unikalus numeris	1992-0013-6030
Statinio kategorija	I grupės nesudėtingas statinys
Užstatytas plotas	11 m²
Statinio statybos rūšis	Griovimas

DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Namo projektiniai pasiūlymai rengiami, vadovaujantis Kauno miesto savivaldybės ir užsakovo patvirtinta projektavimo užduotimi.

ESAMA SITUACIJA

Gyvenamasis namas projektuojamas sklype, kurio pietinėje pusėje yra ~ 6 m aukščio šlaitas. Šlaito viršuje yra S. Hariso gatvė. Sklypo šiaurinė ir centrinė dalis yra su reljefu, kuris svyruoja 29,00-30,00 alt. Šiuo metu sklype stovi 3 pastatai: medinis gyvenamasis namas, ūkinis pastatas ir rūšys. Pastatai labai prastos būklės ir netinkami eksploatuoti. Sklypo rytinėje dalyje yra kanalizacijos tinklai.

PASTATO ARCHITEKTŪRINĖ KONCEPCIJA

1) Vietos sklype parinkimas, sklypo plano sprendiniai

Sklype projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas, skirtas gyventi 2 šeimoms. Namas projektuojamas pietinėje sklypo dalyje priglaustas prie šlaito. Namas projektuojamas išlaikant normatyvinius atstumus iki kaimyninių sklypų ribų vetinant pastato aukštį.

Sklypas iš vakarų pusės nuo kaimyninių sklypų atitveriamas 1,6 m aukščio tvora segmentine tinkline tvora. Tvoros ažūriškumo reikalavimai išlaikomi. Šiaurinėje sklypo dalyje projektuojamas įvažiavimas.

AM-2017-07-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	7	0

Sklypo reljefas šiaurinėje sklypo dalyje lyginamas iki alt. ~30,00. Esamo šlaito nuolydis ties ašimi D nekeičiamas. Šlaitas stiprinamas naudojant geotekstilę.

NAMO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI, VIZUALINIS POVEIKIS APLINKAI

Dėl sklypo reljefo ir šlaito esančio po S. Hariso gatve ir kanalizacijos tinklų apsaugos zonos, siekiant sumažinti projektuojamo tūrio įtaką kraštovaizdžiui, namas glaudžiamas prie šlaito pietinėje pusėje.

Projektuojamas 3 aukštų namas su cokoliniu aukštu. Namo cokoliam aukšte projektuojama koncolė, po kuria numatomos vietos automobiliams statyti ir įėjimai į atskirus butus. Pirmam aukšte abiejuose butuose projektuojami 3 miegamieji ir sanmazgai. Antram aukšte bute B projektuojamas balkonas-terasa poilsiui. A bute projektuojama svetainė. Trečiam aukšte bute A projektuojama terasa ant stogo su išėjimu iš laiptinės. B bute projektuojama svetainė su balkonu.

Pastato fasadai apdailinami juodo skalūno plokštelėmis, medienos dailylentėmis ir natūralaus betono spalvos fasadinėmis plokštėmis.

Dėl sklypo specifikos pasirinktas sprendimas pastato tūrį priglauti prie šlaito po S. Hariso gatve. Apatinius 2 pastato aukštus ir cokolinį aukštą uždengia arčiau Minklovskių g. esantys gyvenamieji pastatai. Vizualiai virš jų išskylantis aukštas tampa esmos užstatymo terasos ant Aleksoto šlaito dalimi ir iš jos neiškyla, nedominuoja ir neužstoja vaizdo aplinkiniams pastatams (žr. Vizualizacijas). Projektuojamas namas nedaro neigiamos įtakos kultūros paveldo objektui – Kauno miesto senamiesčiui.

Vertinant projektuojamą namą aplinkiniam urbanistiniam kontekste. Namas projektuojamas rajone, kuriame sparčiai vystosi prestižinio gyvenamojo būsto statyba su šiuolaikinės architektūros namai, kuriems apdailinti naudojamas stiklas, betonas, tinkas įvairios fasadinės plokštės.

Parenkamos namo fasado spalvos neutralios (tamsiai pilkas skalūnas, medienos dailylentės, betono spalvos fasadinės plokštės) nedominuoja kraštovaizdyje ir yra būdingos aplinkinam užstatymui. Fasado apdailos medžiagos nekontrastuoja ir neišsiskiria iš aplinkos.

Projektuojamo pastato architektūra dera prie aplinkinio užstatymo tiek architektūrine išraiška, tiek fasadų apdaila.

GRIAUNAMI PASTATAI

Šiuo metu sklype stovi 1920 m statybos medinis prastos būklės gyvenamasis namas. Taip pat rūšys, medinis sandėlis.

AM-2017-07-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

Gyvenamasis namas

Namo bendras plotas 23,61 m². Pastato sienos medinės, stogas dengtas asbestiniu šiferiu dvišlaitis. Medinės sienos nedažytos. Visos pastato konstrukcijos pažeistos drėgmės. Pastato pamatuose pastebėta sėdimo požymių. Namų architektūra paprasta, be papuošimų ar etnografiniam regionui būdingų bruožų. Pastatas neįtrauktas į nekilnojamo kultūros paveldo registrą ir nustatytų vertinujų savybių neturi.



Sandėlis

Medinis ūkinis pastatas su asbestiniu šiferiu dengtu stogu. Viso pastato konstrukcijos pažeistos, pamatai susėdę. Pastatas neįtrauktas į nekilnojamo kultūros paveldo registrą ir nustatytų vertinujų savybių neturi.



AM-2017-07-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

Rūsys

Akmenuų, betono konstrukcijos statinys, kurio fasadas sumūrytas iš silikatinių plytų. Statinys seniai neeksploatuojamas ir vidinės konstrukcijos yra sutrūkusios ir avarinės būklės.



Dėl dėl esamų pastatų avarinės būklės eksploatuoti jų pagal paskirtį neįmanoma, o remontuoti ar rekonstruoti ekonomiškai neracionalu. Dėl to priimamas sprendimas pastatus griauti.

AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ POREIKIO SKAIČIAVIMAI

Sklypo ribose projektuojamos 6 vietos automobiliams stovėti. Po 3 vietas vienam butui.

INŽINERINIAI TINKLAI

Elektros tinklai

Projektuojama kabelinė elektros linija (vartotojo įvadas) pagal AB „ESO“ sąlygas nuo KAS, esančios ant sklypo ribos iki vartotojo vidinių tinklų paskirstomojo skydelio. Sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu.

Vandentiekio ir nuotekų tinklai

Vandentiekio ir nuotekų tinklai projektuojami pagal UAB „Kauno vandenys“ prisijungimo sąlygas. Vandentiekio, nuotekų tinklai jungiami prie S. Hariso g. esančių tinklų. Pagal sutartį su UAB „Kauno vandenys“ ir suderintą sklypo planą pastato pamatas yra atitraukiamas 5 m nuo spaudiminių buitinių nuotekų tinklų esančių sklypo rytinėje dalyje. Sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu.

Dujų tinklai

Namą planuojama šildyti dujiniu katilu. Dujų tinklai projektuojami pagal AB „ESO“ sąlygas. Sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu.

AM-2017-07-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

Lietaus nuotekos

Lietaus nuotekų surinkimas vidinis – įlajomis. Sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu.

PASTATO KONSTRUKCIJOS

Namo pamatai – gręžtiniai/poliniai su monolitiniu rostverku. Sienos projektuojamos iš keramzito blokelių, kombinuojant su monolitinio betono ruožais. Perdangos monolitinės su atskirais segmentiais projektuojamais iš surenkamų G/B plokščių. Fasadas apšiltinamas putplasčiu EPS 70 arba akmens vata. Namo stogas sutapdintas. Sprendiniai tikslinami techninio projekto rengimo metu.

PASTATO VIDAUS APLINKOS GARSO IR ENERGETINIO NAUDINGUMO KLASĖS

Projektuojamas pastatas atitinka C akustinio komforto klasę. Pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“. Sublokuotų Namų bendros sienos akustiniai rodikliai turi atitikti ne žemesnius kaip C garso klasės reikalavimus. Pagal STR 2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo” 1 lentelę C akustinio komforto klasę atitinkanti siena, kuri atiboja kambarius nuo šalia esančių kitų pastato patalpų (butų arba bendrojo naudojimo patalpų) rodiklis $R'w$ turi būti 55 dB. Sieną tarp butų mūrijama iš 250 mm storio silikatinių blokelių, kurių garso sumažėjimo koeficientas $R_w = 56$ dB. Sieną atitinka fasadinės sienos šilumos laidumą ir kitas savybes.

Projektuojama namo energetinio naudingumo klasė – A.

GAISRINĖ SAUGA

1. Pastato ir teritorijos gaisro rizika

1.1. Funkcinė paskirtis ir jos specifika.

Pagal „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ nuostatus projektuojamas statiniai priskiriamas P.1.2- Gyvenamoji (dviejų butų pastatai).

1.2. Pastato gaisrinės apkrovos tankis.

Pastatai priskirti atsparumo ugniai II laipsniui.

2. Objekto ir teritorijos saugos priemonės

2.1. Atstumas iki gretimų pastatų, teritorijos pavojaus analizė.

Pagal gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų 6 lentelę tarp II ir III atsparumo ugniai laipsnio pastatų turi būti išlaikytas min. 10 m atstumas. Atrimiausias pastatas yra už 13 m. Privalomi atstumai išlaikomi ir sutikimai įtraukti pastatus į bendrą gaisrinį skyrių nereikalingi.

6 lentelė

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
II	8	8	10

AM-2017-07-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas

UŽSAKOVAS: Raminta Orentė

PROJEKTAVIMO STADIJA: PP

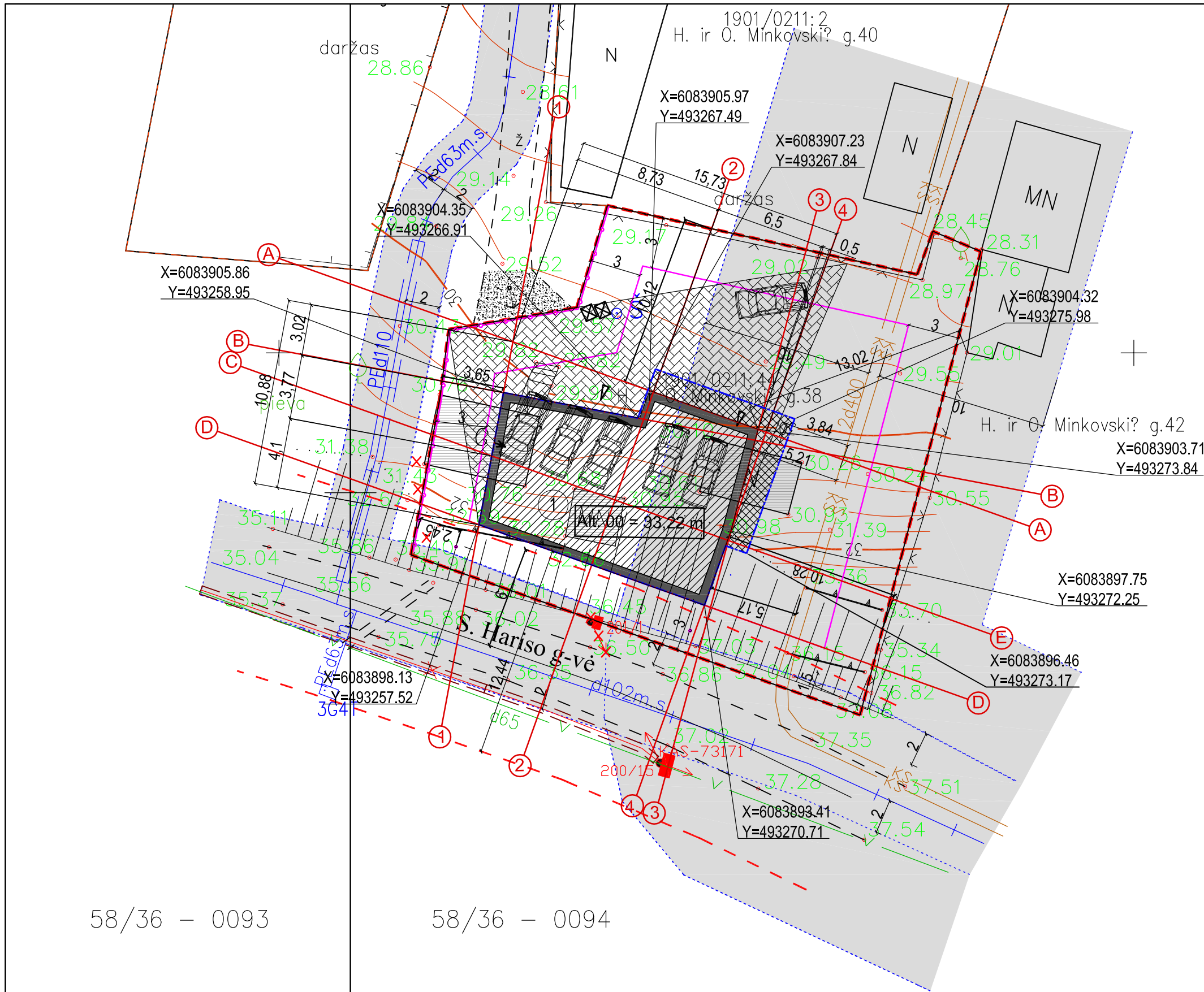
2.3. Išoriniai vandens šaltiniai gaisrui gesinti.

Gaisro gesinimui reikalingas vandens debitas 10l/s.

Vanduo bus imamas iš priešgaisrinio hidranto, kuris įrengtas Minkovskių g.

A1967	PV	Karolis Maciulevičius		2017
-------	----	-----------------------	--	------

AM-2017-07-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0

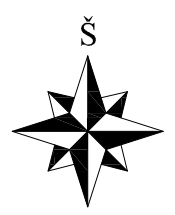


Sklypas

Sklypo bendrieji rodikliai		
Sklypo plotas	643 m ²	
Sklypo užstatytas plotas	160.66 m ²	
Statinio bendras plotas	254,38	
Max. leistinas užstatymo tankis	34,5 %	
Max. leistinas užstatymo intensyvumas	0,4	
Min. želdinių plotas sklype	25 %	
Sklypo užstatymo tankis	24.90%	
Sklypo užstatymo intensyvumas	0,39	
Apželdintas sklypo plotas 356m ²	55.36%	
Projekuojami statiniai		
Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas	1	
Griaunami statiniai		
Sutartiniai ženklai		
1	Sklypo riba	
2	Aplinkinių sklypų ribos	
3	Pastato užstatyto ploto riba	
4	3 m nuo kaimyno sklypo ribos linija	
5	Įvažiavimas į sklypą 3 m pločio	
6	Įėjimas į pastatą	
7	Įvažiavimas į parkingą	
8	Inž. tinklų apsaugos zona	
9	G/B trinkelų danga	
10	Projektuojama žalia veja	
11	Žvyro įvažiavimo danga	
12	Buitinių atliekų konteineris	
13	Projektuojama azūrinė tvora, h=1,6 m Atstumas iki sklypo ribos 0,1 m	
14	Gatvių raudonosios linijos	
15	Iškeliami tinklai	
16	Balkonas	

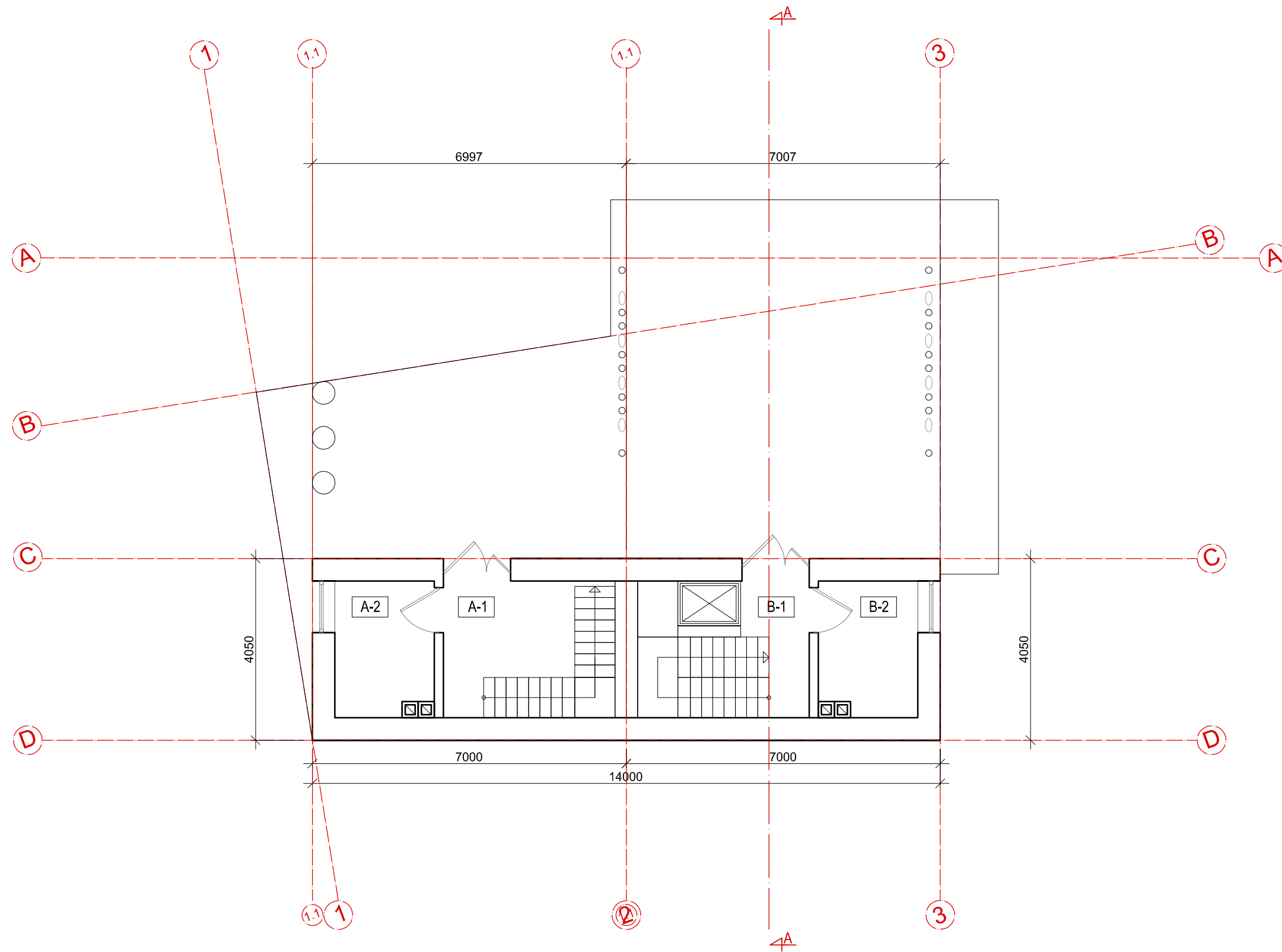
58/36 – 0093

58/36 – 0094




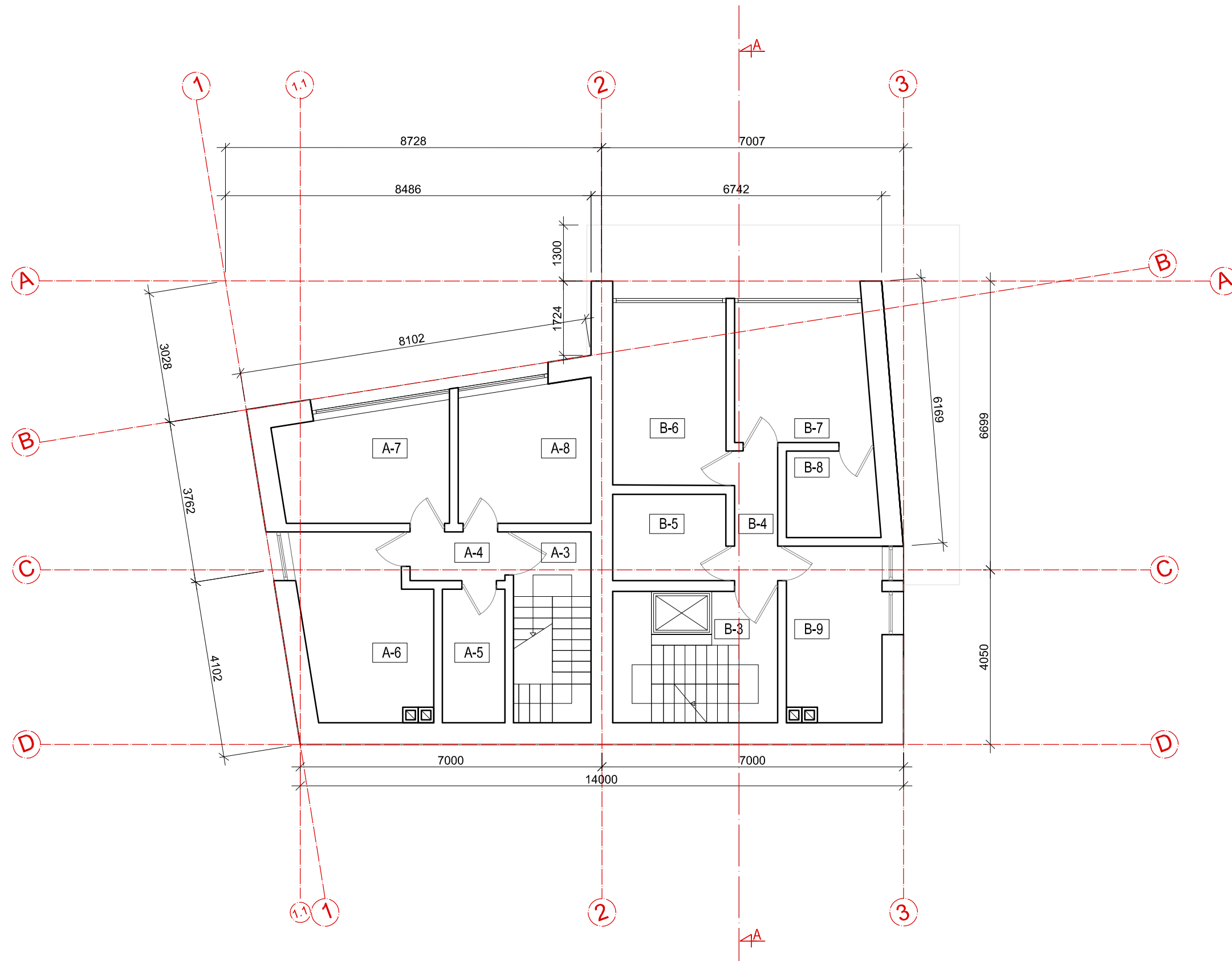
<p>UAB "ArchiMenai" El. p.: kaarolis@gmail.com Tel. nr.: +370 61282346</p>				
At. Nr.	PARĖIG.	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
At. Nr. 1967	PV. PDV	K. Maciulevičius		2017
ETAPAS	STATYTOJAS:			
PP	Raminta Orientė			

PROJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas		
BRĖŽINYS	LAIDA	
Sklypo planas M 1:250	0	
BRĖŽINIO NUMERIS	LAPAS	LAPŲ
AM-2017-07-PP	1	1



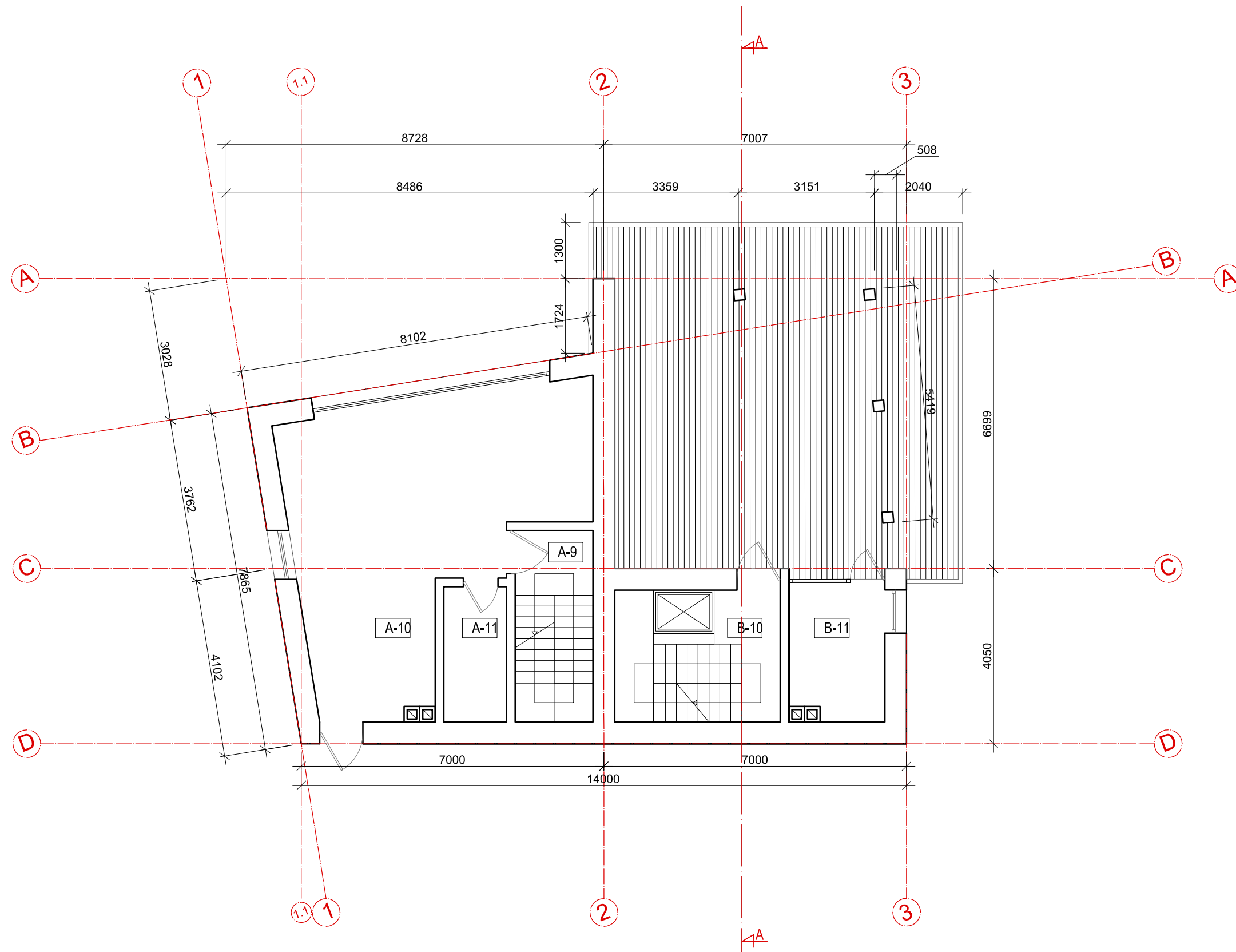
Patalpų ekspikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m²)
A-1	Laiptinė	11.68
A-2	Katilinė	6.7
B-1	Laiptinė	11.68
B-2	Katilinė	6.7
Patalpų bendras plotas:		36.76

 UAB "ArchiMenai" El. p.: kaarolis@gmail.com Tel. nr.: +370 61282346					PROJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas		
At. Nr.	PAREIG.	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS		LAIDA
At. Nr. 1967	PV	K. Maciulevičius		2017	Cokolinio aukšto planas M 1:100		
ETAPAS	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO NUMERIS		LAPAS	LAPŲ	
PP	Raminta Orentė		AM-2017-07-PP		1	1	



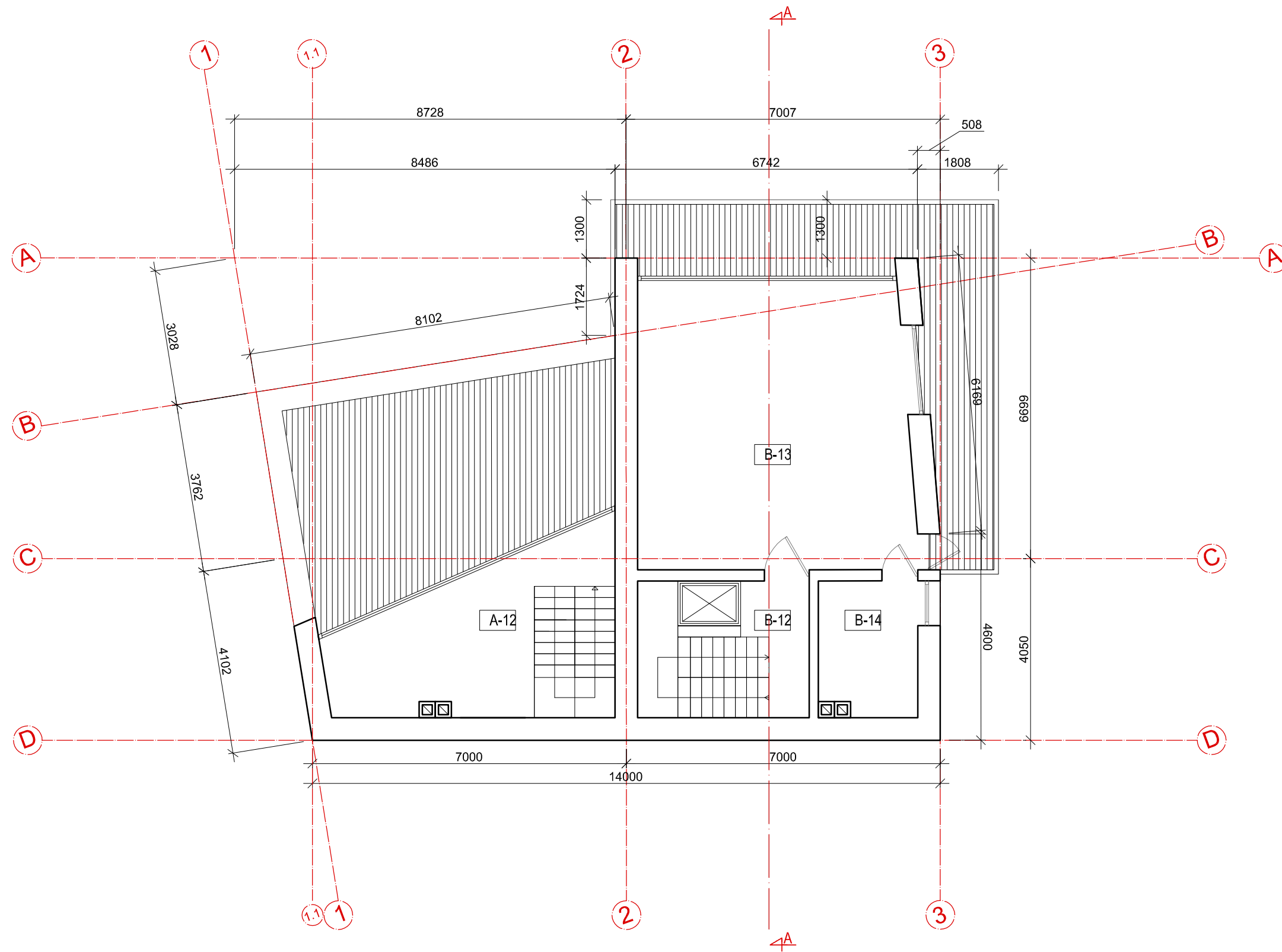
Patalpų ekspikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m ²)
A-3	Tambūras	2.70
A-4	Koridorius	2.42
A-5	WC	4.50
A-6	Kambarys	12.45
A-7	Kambarys	10.10
A-8	Kambarys	9.70
B-3	Tambūras	3.52
B-4	Koridorius	3.00
B-5	WC	5.24
B-6	Kambarys	11.92
B-7	Kambarys	10.00
B-8	Drabužinė	4.45
B-9	Kambarys	9.10
Patalpų bendras plotas:		89.10

 UAB "ArchiMenai" El. p.: kaarolis@gmail.com Tel. nr.: +370 61282346					PROJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas			
At. Nr.	PAREIG.	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS			
At. Nr. 1967	PV	K. Maciulevičius		2017				
					LAIDA 0			
ETAPAS	STATYTOJAS:				BRĖŽINIO NUMERIS		LAPAS	LAPŲ
PP	Raminta Orentė				AM-2017-07-PP		1	1



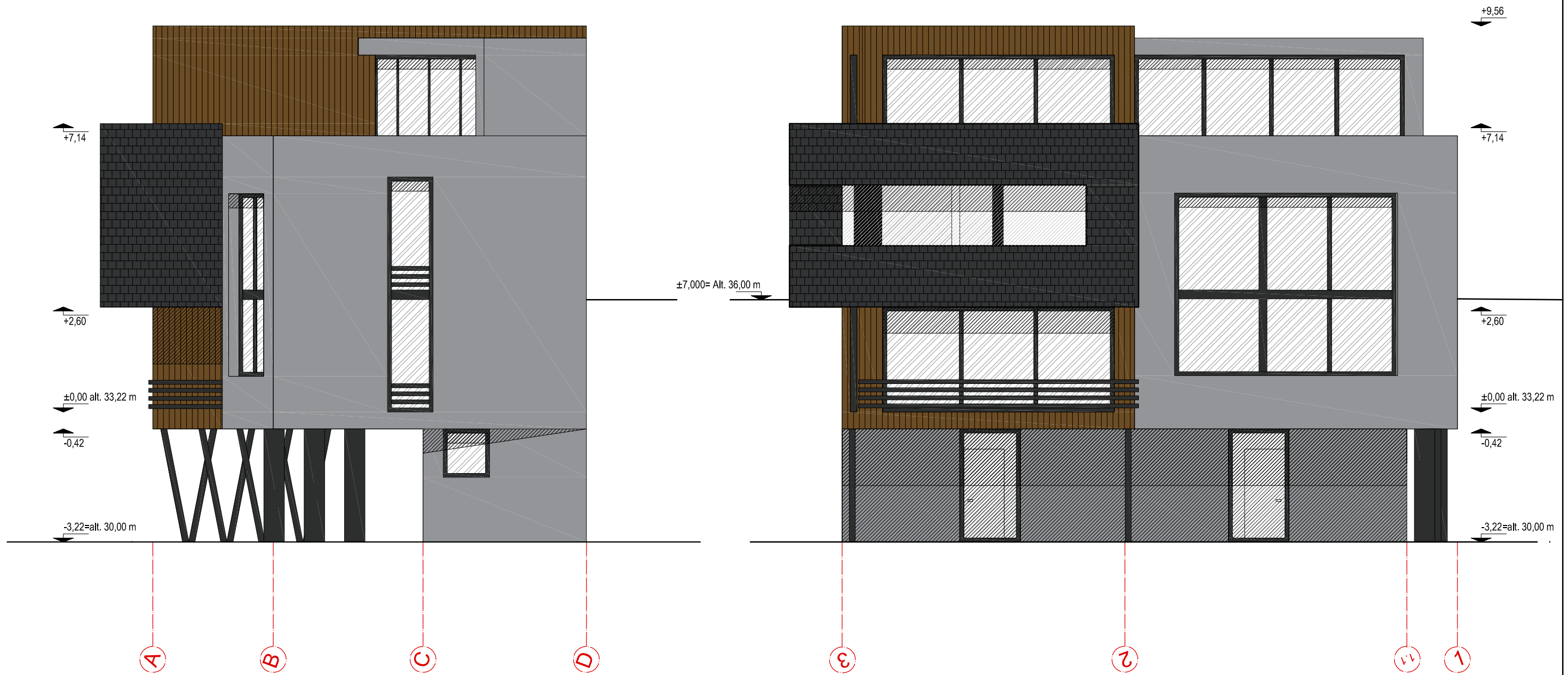
m		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m ²)
A-9	Laiptinė	11.68
A-10	Svetainė-virtuvė	36.55
A-11	WC	5.40
B-10	Laiptinė	3.50
B-11	Sandėliukas	6.70
Patalpų bendras plotas:		63.83

 UAB "ArchiMenai" El. p.: kaarolis@gmail.com Tel. nr.: +370 61282346					PROJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas			
At. Nr.	PAREIG.	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS Antro aukšto planas M 1:100 LAIDA 0			
At. Nr. 1967	PV	K. Maciulevičius		2017				
ETAPAS	STATYTOJAS:				BRĖŽINIO NUMERIS		LAPAS	LAPŲ
PP	Raminta Orentė				AM-2017-07-PP		1	1



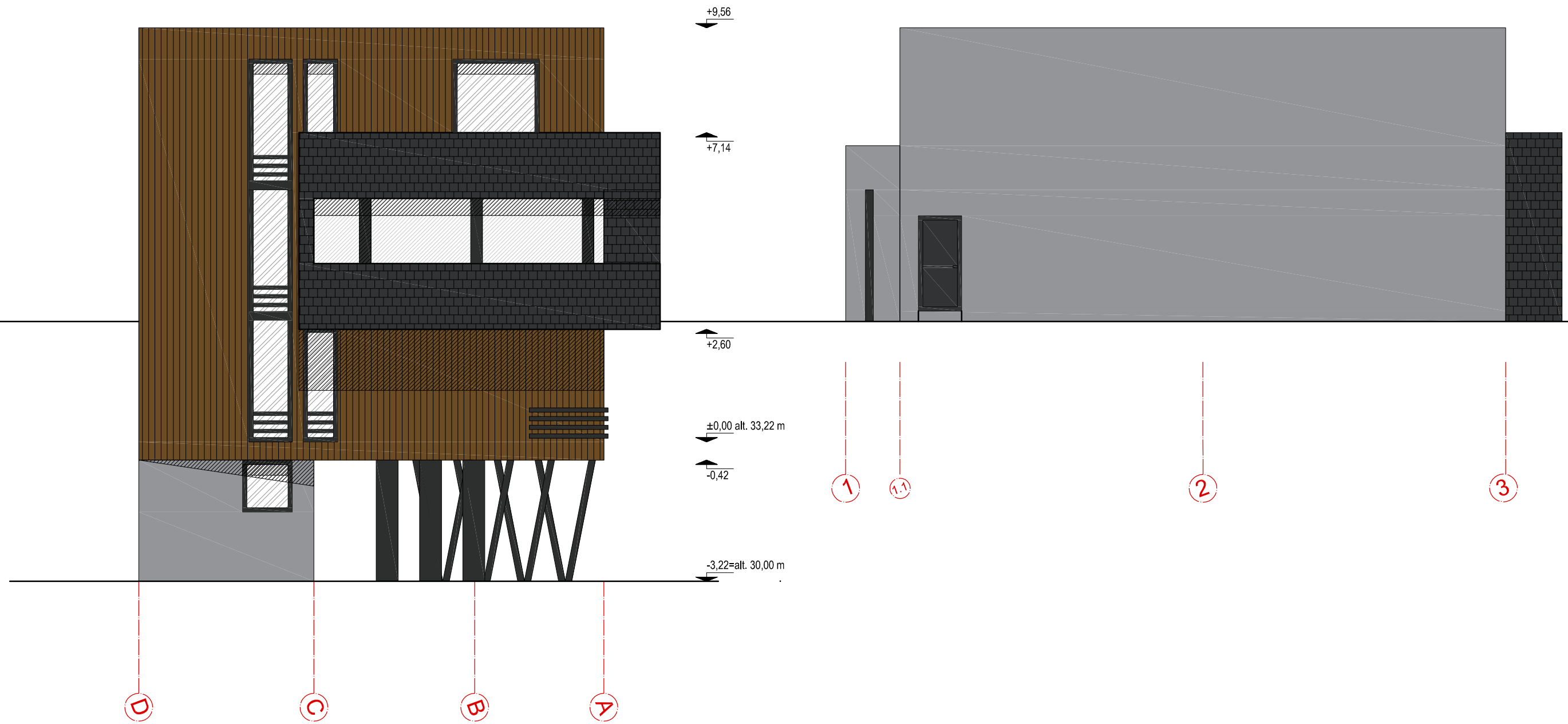
m		
Nr.	Pavadinimas	Plotas (m ²)
A-12	Mansarda	15.51
B-12	Laiptinė	3.52
B-13	Svetainė-virtuvė	38.96
B-14	Wc	6.70
Patalpų bendras plotas:		64.69

 UAB "ArchiMenai" El. p.: kaarolis@gmail.com Tel. nr.: +370 61282346					PROJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas		
At. Nr.	PAREIG.	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS Trečio aukšto planas M 1:100 LAIDA 0		
At. Nr. 1967	PV	K. Maciulevičius		2017			
ETAPAS	STATYTOJAS:		BRĖŽINIO NUMERIS		LAPAS	LAPŲ	
PP	Raminta Orentė		AM-2017-07-PP		1	1	



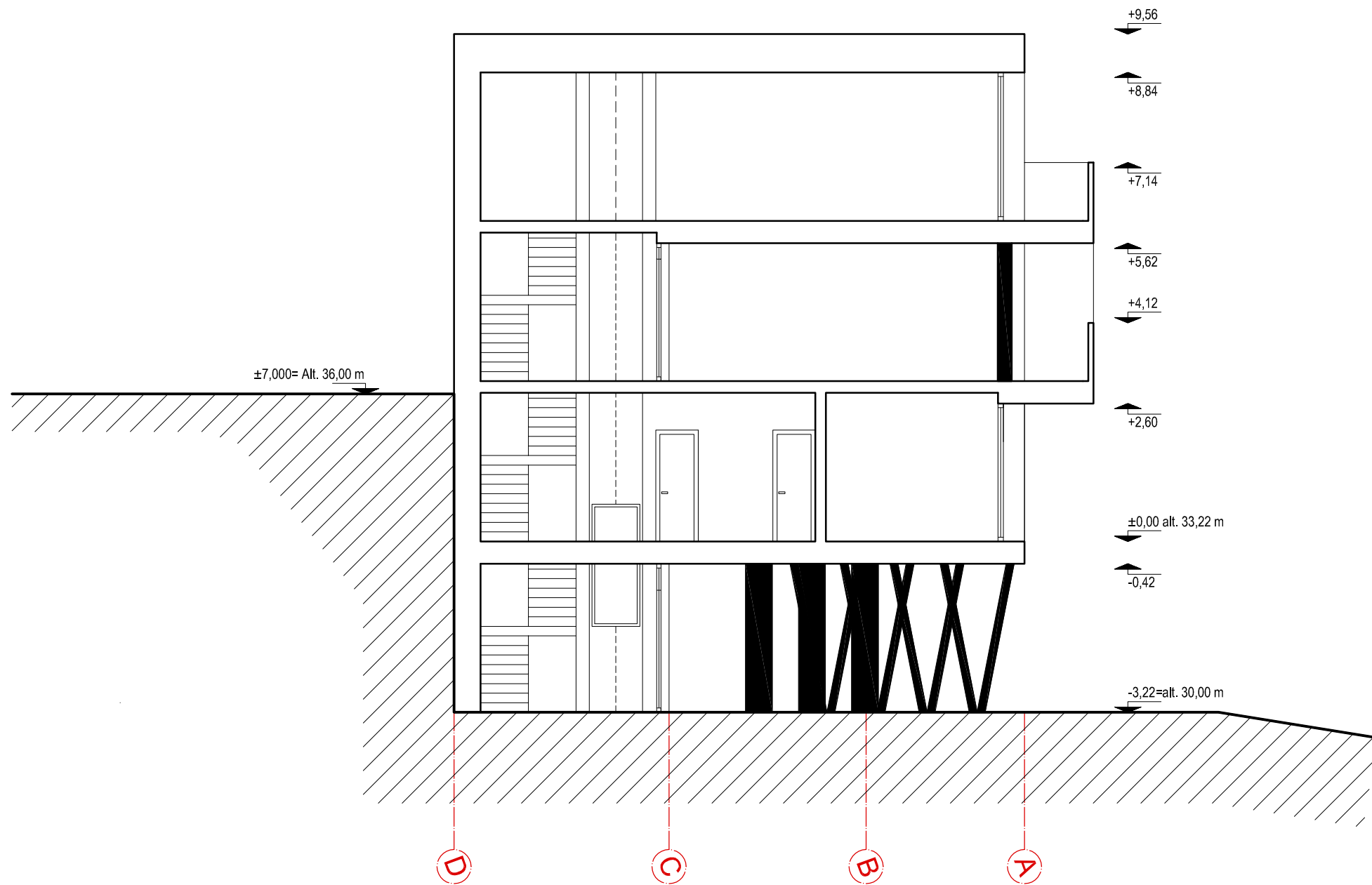
Sutartiniai ženklai		
Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Betono spalvos fasadinų plokščių apdaila, (RAL 7037)	
2	Skalūno plokštelių fasado apdaila RAL 7021	
3	Medžio dailiленčių fasado apdaila, (RAL 8011)	

UAB "ArchiMenai" El. p.: kaarolis@gmail.com Tel. nr.: +370 61282346					PROJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas		
At. Nr.	PAREIG.	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS		LAIDA
At. Nr. 1967	PV	K. Maciulevičius		2017	Fasadai A-D, ir 3-1 M 1:100		
ETAPAS	STATYTOJAS:			BRĖŽINIO NUMERIS		LAPAS	LAPŲ
PP	Raminta Orentė			AM-2017-07-PP		1	1



Sutartiniai ženklai		
Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas
1	Betono spalvos fasadinų plokščių apdaila, (RAL 7037)	
2	Skalūno plokštelių fasado apdaila RAL 7021	
3	Medžio dailiленčių fasado apdaila, (RAL 8011)	

UAB "ArchiMenai" El. p.: kaarolis@gmail.com Tel. nr.: +370 61282346					PROJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas			
At. Nr.	PAREIG.	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS		LAIDA	
At. Nr. 1967	PV	K. Maciulevičius		2017	Fasadai D-A, ir 1-3 M 1:100			0
ETAPAS	STATYTOJAS:				BRĖŽINIO NUMERIS		LAPAS	LAPŲ
PP	Raminta Orentė				AM-2017-07-PP		1	1



 UAB "ArchiMenai" El. p.: kaarolis@gmail.com Tel. nr.: +370 61282346					PROJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) namo naujos statybos ir pastatų u. nr. 1992-0013-6018, 1992-0013-6029, 1992-0013-6030 griovimo sklype Kauno m. sav., Kauno m., H. ir O. Minkovskių g. 38 projektas		
At. Nr.	PAREIG.	PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS		LAIDA
At. Nr. 1967	PV	K. Maciulevičius		2017	Pjūvis A-A, M 1:100		0
ETAPAS	STATYTOJAS:				BRĖŽINIO NUMERIS		LAPAS
PP	Raminta Orentė				AM-2017-07-PP		LAPŲ
					1	1	