

STATYTOJAS	ERNESTS ŠAPALAS
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstyklių g. 3, Vilnius. Statybos projektas
SKLYPO KAD.NR.	0101/0100:1980
STATINIO KATEGORIJA	Nauja statyba
STATYBOS RŪŠIS	Neypatingas statinys
STADIJA	Projektiniai pasiūlymai
DALYS	Bendroji, architektūrinė
PROJEKTO NR.	2017-443

direktorius R. JUTELIS

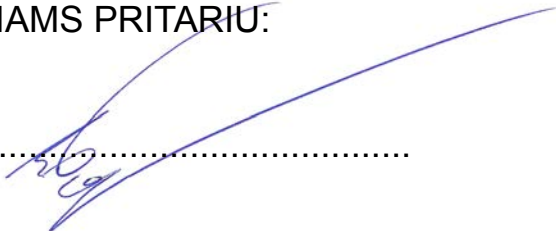
projekto vadovas PV R. JUTELIS

projekto autorius arch R. JUTELIS



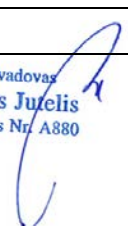
PROJEKTO SPRENDINIAMS PRITARIU:

Ernestas Šapalas



Eil. Nr.	Bylos (tomo) dalis	Dokumento žymuo	Dokumento (brėžinio) pavadinimas	Lapas tome	BYLA adoc.
			Viršelis – Titulinis lapas	1	1
1.	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis		Turinys	2	1
2.	Bendroji dalis	BD	Aiškinamasis raštas		
			1.Pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas;	3	1
			2.Bendras aiškinamasis raštas;	4-9	1
			3.Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai;	10	1
			4.Techniniai ekonominiai duomenys;	11	1
3.	Sklypo planavimo dalis	SP	Ašių nužymėjimo planas ;	12	1
3.	Architektūrinė dalis	AS	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
			Brėžinių žiniaraštis	13	1
			Pirmo aukšto planas	14	1
			Antro aukšto planas	15	1
			Stogo planas	16	1
			Fasadas tarp ašių 11-1	17	1
			Fasadas tarp ašių A-G	18	1
			Fasadas tarp ašių 1-11	19	1
			Fasadas tarp ašių G-A	20	1
			Pjūvis A-A	21	1
			Pjūvis B-B	22	1
			Pjūvis C-C	23	1
			Fasado tarp ašių 11-1 spalvinis sprendimas	24	1
			Fasado tarp ašių A-G spalvinis sprendimas	25	1
			Fasado tarp ašių 1-11 spalvinis sprendimas	26	1
			Fasado tarp ašių G-A spalvinis sprendimas	27	1
			Pirmo aukšto baldų planas	28	1
			Antro aukšto baldų planas	29	1
			Vizualizacijos	30	1

Projekto vadovas
Remigijus Jufelis
 LAS atestatas Nr. A880



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

objektas:

DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2)

Svarstyklių g. 3, Vilnius.

(sklypo kad. Nr. 0101/0100:1980)

STATYBOS PROJEKTAS

Nauja statyba, Neypatingas statinys

1. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

1.1. Statinys suprojektuotas vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.02.01:2004. Gyvenamieji pastatai

1.2. ORGANIZACINIAI TVARKOMIEJI STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

- 2. STR 1.01.05:2007 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai*
- 3. STR 1.01.07:2010 Nesudėtingi statiniai*
- 4. STR 1.05.06:2010 Statinio projektavimas*
- 5. STR 1.05.08:2003 Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai*
- 6. STR 1.06.03:2002 Statinio projekto ekspertyzė ir statinio ekspertyzė*
- 7. STR 1.07.01:2010 Statybą leidžiantys dokumentai*
- 8. STR 1.07.02:2005 Žemės darbai*
- 9. STR 1.08.02:2002 Statybos darbai*
- 10. STR 1.09.04:2007 Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas*
- 11. STR 1.09.05:2002 Statinio statybos techninė priežiūra*
- 12. STR 1.09.06:2010 Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas*
- 13. STR 1.10.01:2002 Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas*
- 14. STR 1.11.01:2010 Statybos užbaigimas*

1.3. TECHNINIŲ REIKALAVIMŲ STATYBOS IR KITI REGLAMENTAI:

- 1. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"*
- 2. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga*
- 3. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga*
- 4. STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.*
- 5. STR 2.01.01(5):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.*
- 6. STR 2.01.01(6):2008 ESM. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.*
- 7. STR 2.01.03:2009 Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės*
- 8. STR 2.01.06:2009 Statinio apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo*
- 9. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo*
- 10. STR 2.01.09:2012 Pastatų energinis naudingumas. Energetinio naudingumo sertifikavimas*
- 11. STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos*

12. STR 2.01.11:2012 Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos
13. STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai
14. STR 2.02.09:2005 Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai.
15. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
16. STR 2.05.01:2013 Pastatų energinio naudingumo projektavimas.
17. STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.
18. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
19. STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos.
20. STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
21. STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas
22. STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas
23. STR 2.05.10:2005 Armocementinių konstrukcijų projektavimas
24. STR 2.05.20:2006 Langai ir išorė įėjimo durys
25. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
26. STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinierinės sistemos. Lauko inžinieriniai tinklai.
27. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
28. STR 3.01.01:2002 Statinių statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka.
29. Taisyklės – “Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai”.
30. Taisyklės – “Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės”.

1.4. HIGIENOS NORMOS IR APLINKOSAUGOS TAISYKLĖS:

1. HN 33-2011. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje (įsakymo Nr. V-604).
2. HN 35-2007. Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore (V-362).
3. HN 42-2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas (Nr. V-1081).
4. HN 98-2000. Naturalus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas (Nr. 277).
5. HN 105-2004. Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos (Nr. V-895).
6. HN 109-2005. Baseinai. Įrengimo ir priežiūros saugos sveikatai reikalavimai (Nr. V-572).
7. HN 118-2011. Apgyvendinimo paslaugų sveikatos saugos reikalavimai (Nr. V-82).

2. BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2.1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

2.1.1. Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis.

Dvibučių gyvenamąjį namą ruošiamasi statyti Vilniaus mieste, Svarstyklių g. 3, skl.kad.Nr. 0101/0100:1980. Nauja statyba. Neypatingas statinys.

2.2. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

2.2.1. Sklypo plano sprendiniai.

Planuojant sklypo užstatymą, aptvėrimą, apželdinimą, projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų ir turto atžvilgiu (teritorijos apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas, aptvėrimas, vartų rakinimas ir kitos priemonės). Įvažiavimas į sklypą projektuojamas iš Svarstyklių g., Vilniaus m. Gyvatvorę įrenginėti 0,5 metro nuo sklypo ribos. Projektuojamas namas išlaiko norminius atstumus iki gatvių raudonųjų linijų. Želdynų plotas ne mažesnis kaip 25% neužstatyto sklypo ploto.

2.2.2. Pastatų tipas.

Projektiniai pasiūlymai parengti dvibučiui gyvenamajam namui keraminių blokelių mūro sienomis, gręžtiniais monolitinio rostverko pamatais, g/b perdenginiu su dažytų skardos lakštų stogo danga.

Gyvenamasis pastatas skirtas gyventi dviems šeimoms (du butai).

2.2.3. Pastatų apibūdinimas.

Suprojektuotas dviejų aukštų gyvenamasis pastatas.

Stogai keturšlaičiai.

GYVENAMOJO NAMO pirmo aukšto patalpų plotas yra $2 \times 112,67 = 225,34 \text{ m}^2$ (tambūras, holas, svetainė, virtuvė-valgomasis, darbo/svečių kambarys, san.mazgas, katilinė, garažas, lentynų niša). Antro aukšto patalpų plotas yra $2 \times 83,46 = 166,92 \text{ m}^2$ (holas, vonia, miegamasis, drabužinė, vaikų kambariai, garinė pirtis.

Pastato gabaritai plane (pagal sienų išorinį kontūrą) yra $25,45 \times 14,24 \text{ m}$.

Pastato aukštis nuo atgrindo paviršiaus iki stogo kraigo yra $8,23 \text{ m}$ (vidutinis).

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spygnos, apsauginė signalizacija ir kt.).

2.2.4. Pastatų konstrukcijos.

PASTATŲ KONSTRUKCINĖ SCHEMA

Gyvenamojo namo pamatai gręžtiniai, monolitinio rostverko. Sienos keraminių blokelių mūras. G/b perdenginiai virš pirmo ir antro aukštų. Stogas ant g/b plokščių nuolydis formuojamas medžio konstrukcijomis.

PAMATAI

Pamatai gyvenamajam namui suprojektuoti pagal grunto tyrimus. Įvertinus gruntą projektuojami gręžtiniai poliai, ant jų liejamas monolitinis armuotas rostverkas.

Pastato mūro sienų ir pertvarų apsaugai nuo drėgmės įrengiama hidroizoliacija iš 2-jų sluoksnių ritininės dangos, užklijuotos su šalta bitumine mastika. Vertikali hidroizoliacija, specialios mastikos bituminės ar plastiko ritininės dangos pagal gamintojų rekomendacijas, būtina įrengti $0,5 \text{ m}$ aukščiau maksimalaus gruntinio vandens lygio.

SIENOS, PERTVAROS, KAMINAS

Gyvenamojo namo išorės sienos – keraminių blokelių mūras apšiltintas akmens vata. Sienų apšiltinimo mazgai yra pateikti projekte.

Vidinės laikančios sienos mūrijamos iš keraminių blokelių ant skiedinio M 50-75. Pertvaros mūrijamos iš plytų ar blokelių ant skiedinio M 50, arba gipso kartono plokštės ant metalinio karkaso. Plytų mūro kampai ir susikirtimai armuojami 6 Bpl vielos tinklais kas penkta blokelių arba ketvirta plytų mūro eilė.

Sąramos virš angų - surenkamos gelžbetoninės ir monolitinės. Betono ir armatūros klasė nurodyta konstrukcinės dalies brėžiniuose.

Kaminas mūrijamas iš plastinio formavimo pilnavidurių molio plytų markės M 150. Plytų vandens įgeriamumas mažiau 15 procentų, atsparumas šalčiui ne mažiau 25. Mūryti sudėtinu arba cementiniu skiediniu markės M 100, perrišant su sienų mūru kas 5 eilė. Mūryti pilnomis siūlėmis, užtrinant iš abiejų pusių, siūlės aukštis iki 10 mm .

Kamino dūmų anga $270 \times 140 \text{ mm}$, sienelės storis 120 mm .

Kaminas tinkuojamas cementiniu arba sudėtinu skiediniu. Pagal ST 8860237.02:1998 atsparumas nuo kamino angos paviršiaus iki medinių konstrukcijų turi būti ne mažiau kaip 380 mm .

Įrengiant dujinį katilą, dūmtraukį įrengti pagal priešgaisrinius reikalavimus.

Mūro sienų nukrypimai nuo projektinių dydžių neturi viršyti leistinų.

STOGAS

Keturšlaitis stogas įrengiamas ant g/b plokščių iš medžio konstrukcijų, naudojant pirmos rūšies spygliuočių medieną.

Atstumus tarp gegnių 600mm. Gegnės inkaruojamos prie murloto tvirtinimo detalėmis (žiūr. brėžiniuose). Stogo grebėstavimą atlikti pagal pasirinktos stogo dangos tipą ir firmos tiekiančios stogo dangą reikalavimus.

Lubos virš perdenginio apšiltinamos 400 mm storio šiluminės izoliacijos plokštėmis.

GRINDYS

Grindų konstrukciją pasirenka užsakovas priklausomai nuo pasirinktos grindų dangos. Medinių lentų grindų konstrukcijai privalomi garsą izoliuojantys intarpai po gulekšniais ir ne mažesnis kaip 50 mm storio akmens vatos plokščių sluoksnis tarp gulekšnių.

"Plaukiančių" grindų konstrukcijai naudojama 50 mm storio garsą izoliuojantis sluoksnis iš polistirolo arba mineralinės vatos (pusiau kietų) plokščių.

Šlapių patalpų grindims būtinas hidroizoliacinis sluoksnis su iš pasirinktos firmos hidroizoliacinių medžiagų.

Šildomos grindys įrengiamos pagal pasirinktos firmos rekomendacijas, naudojant rekomenduojamas medžiagas ir technologiją.

2.2.5. Pastato apdaila, langai, durys.

LAUKO APDAILA

Gyvenamojo namo fasadų apdaila – sienų dekoratyvinis tinkas ir keraminės plytelės, apskardinimas. Stogo danga – dažyto plieno stogo danga, spalva – pilka. Pastato cokolis tinkuojamas dekoratyviniu tinku. Fasadų spalvos nurodytos arch. dalies brėžiniuose 12, ..., 15psl.

VIDAUS APDAILA

Pastato vidaus sienos ir pertvaros tinkuojamos ir dažomos. Drėgnose patalpose, san. mazguose ir virtuvėje naudojama tik drėgmei atspari gipso-betono plokštė ir tinkuojama ar apkljuojama keramikinėmis glazūruotomis degto molio plytelėmis.

Lubos įrengiamos pakabinamos iš gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso.

LANGAI

Langai klijuotos medienos, iš lauko aliuminio profilio apdaila, įstiklinti dviejų kamerų stiklo paketu (0,8 m² K/W) su selektyviu stiklu.

Langų šiluminė varža turi būti ne mažesnė kaip 0,8 m² K/W.

Langų garso izoliavimo rodiklis turi atitikti 3 klasės (pagal LST 1514:1998, A priedą) reikalavimus -35 iki 39 dB. Rekomenduojama langai su išbaigta gamykline apdaila.

DURYS

Rekomenduojama statyti išorės duris sustiprintos konstrukcijos su staktomis ir varčių rėmais iš medžio masyvo.

Patalpų vidinės durys - medinės ar MDF plokštės.

Durys tarp patalpų su dideliu temperatūros skirtumu - apšiltinamos. Jų šilumos perdavimo koeficientas turi būti ne mažesnis kaip 2,0 m² KW.

Iš katilinės durų ugniaatsparumas turi būti EW 30-C0.

2.2.6. Pastato vidaus ir lauko inžineriniai tinklai.

Gyvenamajame name numatoma įrengti vandentiekio, nuotekų, dujų ir elektrotechnikos tinklus. Įrengiama lauko lietaus kanalizacija.

Rekomenduojami šildymo, vėdinimo sprendiniai:

Patalpų šildymas grindininis iš vietinės katilinės, su įrengtu dujų katilu. Vandens pašildymas

– dujiniu katilu į elektrinį boilerį. Boilerio optimaliausią talpą paskaičiuoja šildymo specialistai. Patalpų vėdinimas – naudojant rekuperacinę sistemą. Rekuperacinė sistema turi veikti efektyviai ir valdyti natūralaus vėdinimo angas nurodytas projekte. Prie židinio būtina atvesti natūralaus oro padavimą iš lauko.

Sprogimui pavojingose (katilinėje) ir drėgnose patalpose įrengiami natūralaus vėdinimo kanalai, kurie išvedami virš stogo paviršiaus ir nėra sujungti su rekuperacine sistema.

2.3. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

2.3.1. Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.

Statybos metu aikštelė aptverinama žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos t.p. žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Galimas tik trumpalaikis vandens ir dujų tiekimo sustabdymas statomo pastato prijungimo prie vandentiekio ir dujotiekio linkių metu.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai architektūriniai ir sanitariniai atstumai.

2.3.2. Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsniu nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

* tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;

* tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;

* netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteneriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, rūšį ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą. **Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 1000 kg.**

2.4. ESMINIŲ STATINIO REIKALAVIMŲ IŠPILDYMAS PROJEKTE

2.4.1. Statinio mechaninis patvarumas ir pastovumas.

Statinio konstrukcijos suprojektuotos vadovaujantis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.

Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys suprojektuotas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūties, didesnių už leistinas deformacijas.

2.4.2. Gaisrinė sauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaiko apkrovas;

- ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės gali saugiai išeiti iš statinio arba galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- pradeda veikti įrengta gaisrinė signalizacija;
- ugniagesiai gelbėtojai gali saugiai dirbti.

Statinys suprojektuotas vadovaujantis taisyklėmis – “Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai”.

Gyvenamasis namas pagal gaisro grėsmę jame priskiriamas grupei P.1.2 gyvenamoji (dviejų butų pastatai). Projektuojamas pastatas atsižvelgiant į jo gaisro apkrovos kategoriją ir jam statyti panaudotų konstrukcijų atsparumą ugniai, priskiriami II atsparumo ugniai laipsniui.

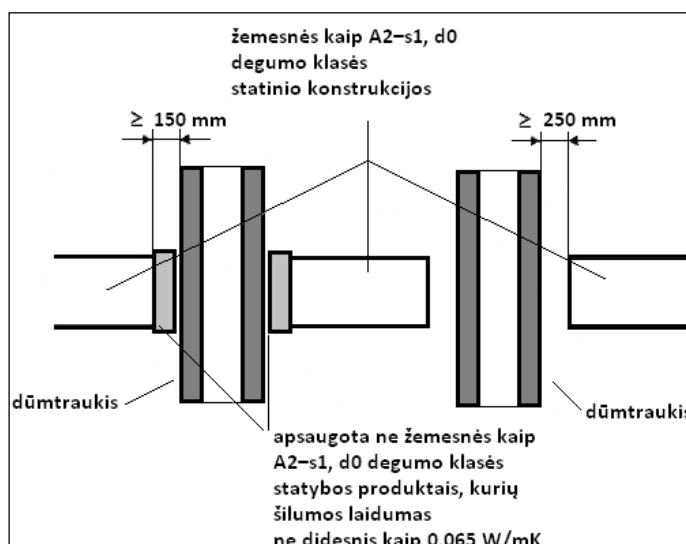
Pastato elementų atsparumas ugniai atitinka 2-oje lentelėje pateiktus dydžius. Numatomas toks pastato elementų atsparumas ugniai, ne mažesnis nei: laikančios konstrukcijos – R 45; nelaikančios sienos – EI 15; perdengimai – REI 20; laiptinės sienos – REI 30; stogai – RE 20; laiptatakiai ir aikštelės – R15. Pastato konstrukcijoms (perdangoms, laikančiosioms konstrukcijoms) įrengti ir stogų laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebestams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai. Vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti II gaisrinio atsparumo laipsniui priskirtuose statiniuose, degumo klasei reikalavimai netaikomi (RN). Fasaduose II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, naudoti ne žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

Patalpa, kurioje įrengiama katilinė ir garažas, nuo kitų patalpų atskiriama perdanga (REI 60), sienomis (REI 45) ir durimis (EW 30 – C0).

Buitinio aptarnavimo patalpose (katilinėje ir garaže) turi būti naudojami tokie degumo klasės statybos produktai: grindims – A2_{FL}-s1, sienoms ir luboms – B-s1, d0.

Kaminas mūrijamas iš plastinio formavimo degtų molio plytų. Metaliniai kaminai turi būti iš 4mm storio plieninio vamzdžio, aptaisyto 50 mm storio kietos vatos (tankis ne mažesnis nei 100 kg/m³, lydymosi temperatūra ne žemesnė nei 900° C), apvalkalas iš 0.5mm skardos, pagal ST 8860237.02:1998.

Statant išlaikyti atstumą nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D_{FL} degumo klasės grindų dangas), turi būti ne mažesnis kaip (žr. 4 pav.):



4 paveikslas. Atstumų iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų ir kitų medžiagų nuo išorinio dūmtraukio paviršiaus nustatymo principas.

- 250 mm;
- 150 mm – iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2-s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

Artimiausias II grupės kaimyninis pastatas esantis vakarų pusėje nuo projektuojamo pastato yra už 10,44 m.

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę $F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H)$.

Kur gyvenamojo namo F_s -1400 kv.m., G -1, K_H - 0,364.

$F_g = 1400 \times 1 \times \cos 36,4 = 1126,85 \text{ kv.m.}$

Prie pastato projektuojamas saugus privažiavimas gaisrinės tarnybos automobiliui, sutankintos skaldos kelias ne toliau kaip 25 m iki namo. Gesinimas gaisro atveju ir prieigos prie vandens: nuo projektuojamo namo iki artimiausio hidranto Vandensio gatvėje yra 110 metrų. Numatoma sutankintos skaldos kelio danga.

Pastate įrengiami autonominiai dūmų detektoriai. Autonominiai dūmų detektoriai yra įrengiami visose patalpose išskyrus patalpose „06“ (san.mazgas) pirmame aukšte ir patalpose „02“ (vonia) antrame aukšte. Apsaugant pastatą nuo žaibo vadovautis 2009 m. lapkričio 17 d. įsakymu Nr. D1-693, STR 2.01.06:2009, „STATINIŲ APSAUGA NUO ŽAIBO. IŠORINĖ STATINIŲ APSAUGA NUO ŽAIBO“.

Visus elektros instaliacijos montavimo darbus atlikti vadovaujantis EJT reikalavimais.

2.4.3. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jo būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų nuodijimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo dalių vidaus paviršiuose.

Statinyje sudaromos normalios gyvenimo sąlygos - užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Energetinio naudingumo klasė – A.

2.4.4. Apsauga nuo triukšmo.

Statinys suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktųjų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Pagal STR 2.01.07:2003 “PASTATŲ VIDAUS IR IŠORĖS APLINKOS APSAUGA NUO TRIUKŠMO” pastato garso klasė – B. Tai priimtino akustinio komforto sąlygų klasė.

2.4.5. Statinio naudojimo sauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo) rizikos.

Pastate projektuojama sprogimui pavojinga patalpa – katilinė, kurioje įrengiama:

Elektrinis boileris;

Dujinis katilas;

Pakankamo dydžio langas (įstiklinimo plotas - ne mažiau 0,05 m² kiekvienam patalpos tūrio kubiniam metrui;

Efektyvi (natūrali) patalpos ventiliacija.

2.4.6. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.

Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos patalpų šildymui ir vėdinimui. Atitvarinių konstrukcijų ir langų šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus.




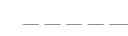



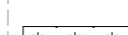

3. BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI

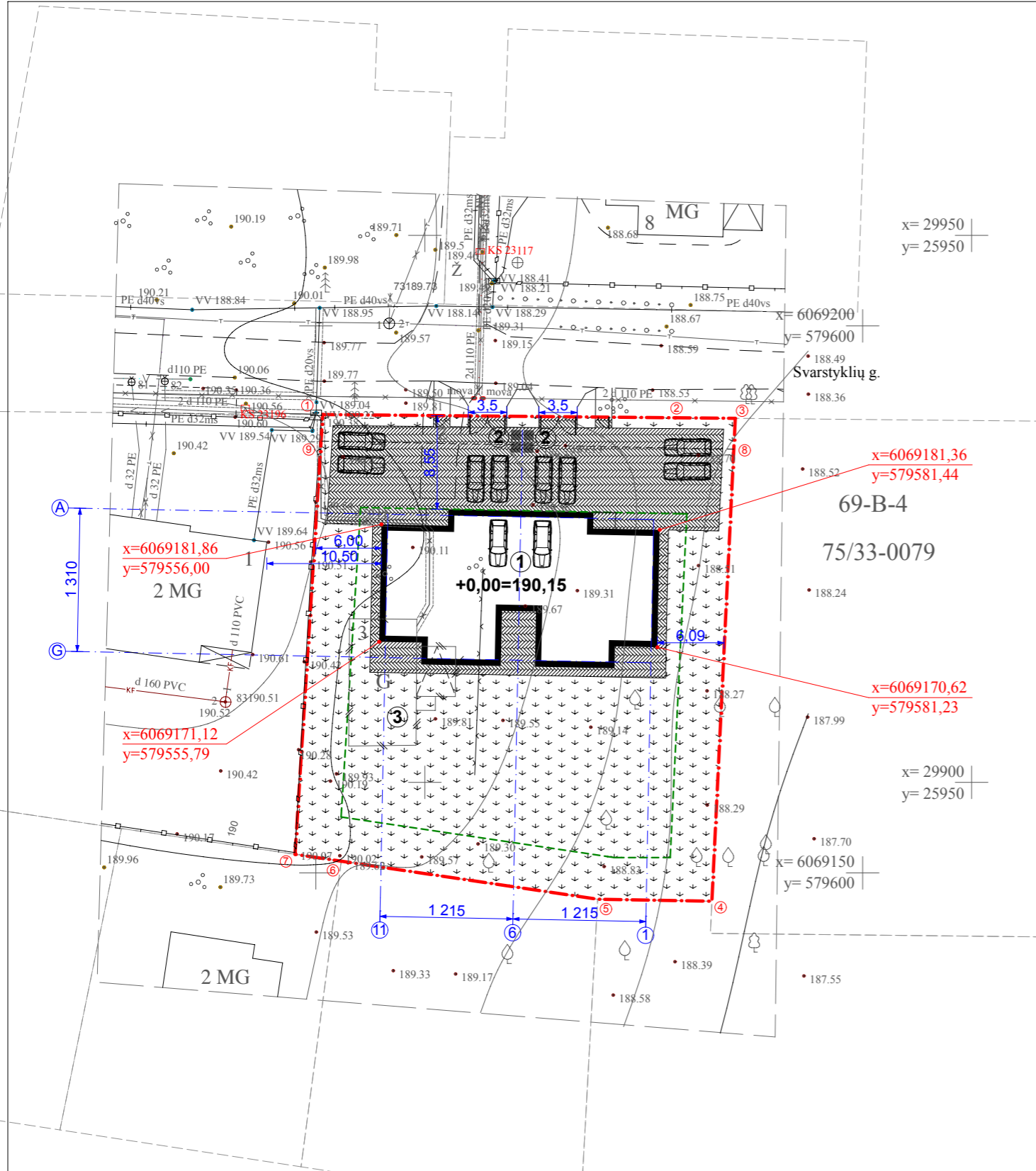
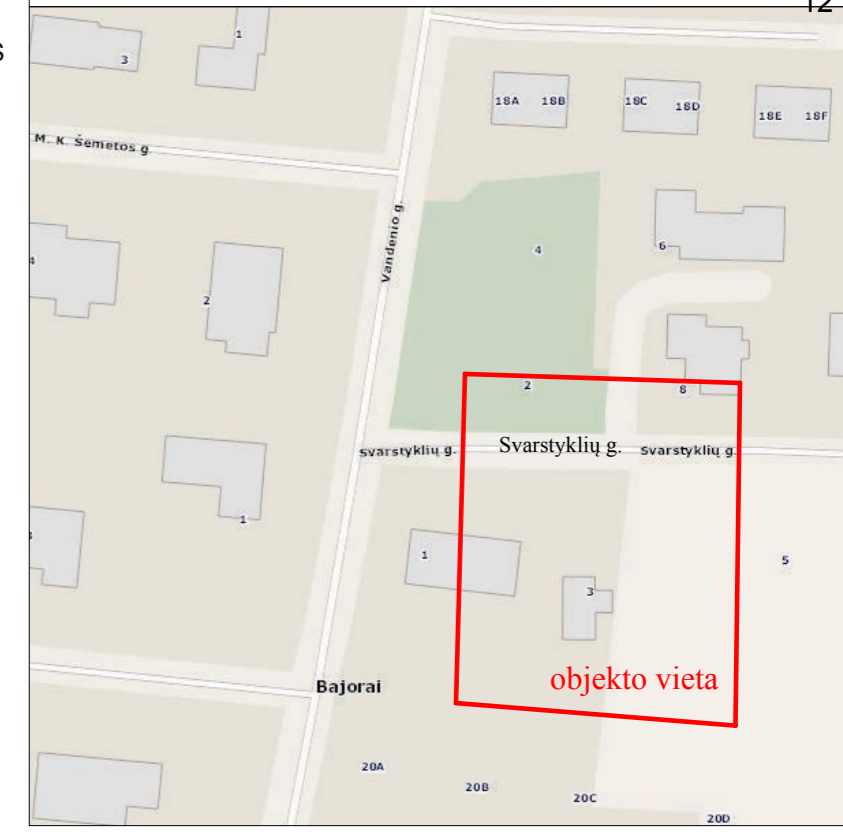
- 3.1. *Statinio projekto ekspertizė nėra būtina.*
- 3.2. *Statybos darbai gali būti atliekami pagal techninio projekto brėžinius arba rangovo ar statytojo užsakymu parengtą darbo projekto dokumentaciją.*
- 3.3. *Rengiant darbo projektą, vadovautis suderintu techniniu darbo projektu ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais, išvardintais šių bendrųjų duomenų 2-me skyriuje.*
- 3.4. *Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.*
- 3.5. *Statybos kokybės kontrolei užtikrinti statytojas organizuoja techninę ir (kur būtina) autorinę priežiūrą.*
- 3.6. *Žemės ir statinių statybos darbams vykdyti statytojas turi gauti leidimus ir pranešti apie statybų pradžią sttybos inspekcijai.*
- 3.7. *Vykdam statybos (montavimo) darbus, nuokryptai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių.*
- 3.8. *Vykdam statybos darbus, vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:*
 - 3.8.1. *Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.*
 - 3.8.2. *STR 1.07.01:2010. Statybą leidžiantys dokumentai.*
 - 3.8.3. *STR 1.07.02:2005. Žemės darbai.*
 - 3.8.4. *STR 1.08.02:2002. Statybos darbai.*
 - 3.8.5. *STR 1.09.04:2007. Statinio projekto vykdymo priežiūra.*
 - 3.8.6. *STR 1.09.05:2002. Statinio statybos techninė priežiūra.*
 - 3.8.7. *STR 1.11.01:20010. Statybos užbaigimas.*
 - 3.8.8. *GKTR 2.01.01:1999. LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka.*
 - 3.8.9. *DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.*
 - 3.8.10. *DT 8-00. Kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklės.*
 - 3.8.11. *Taisyklės – “Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai”.*

STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

1. PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
2. AIKŠTELĖ BUITINĖMS ATLIEKOMS
3. GRIAUNAMAS ESANTIS PASTATAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

-  OBJEKTO SKLYPO RIBOS
-  PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
-  AIKŠTELĖ BUITINĖMS ATLIEKOMS
-  KAIMYNINIŲ SKLYPŲ RIBOS
-  VARTAI, VARTELIAI
-  GRIAUNAMAS ESAMAS PASTATAS
-  UŽSTATYMO ZONA (PAGAL DP)
-  VEJA
-  BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA



1. SKLYPO RIBOSE TVERIAMA NE AUKŠTESNĖ KAIP 1,8 m TVORA IŠ METALINIŲ AŽURIŠKAI PASIKARTOJANČIŲ STULPELIŲ, PERŠVIEČIAMUMAS 70%.

PAGRINDINĖS STATINIO CHARAKTERISTIKOS:

1. PASTATAS DVIEJŲ AUKŠTŲ, DVIEJŲ BUTŲ.
2. PAMATAI: GRĘŽTINIAI, MONOLITINIS ROSTVERKAS.
3. IŠORĖS SIENOS: DEGTO MOLIO BLOKELIAI 250mm IŠ IŠORĖS APŠILTINAMI SUKIETINTA AKMENS VATA.
4. PASTATO SIENŲ APDAILA - DEKORATYVINIS TINKAS, KERAMINĖS PLYTELĖS.
5. STOGO DANGA: CINKUOTA DAŽYTA SKARDA.
6. COKOLIS - DEKORATYVINIS TINKAS.

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Istaigos pavadinimas	Sutiksl. data	Sutikslintojo pareigos,pavardė	Parašas	Pastabos
1	Miesto plėtros departamentas				
2	VŠT	2017.05.16	L. PROSKEVICIONĖ	<i>[Signature]</i>	
3	Telia Lietuva, AB	17.05.16	R. Radvilaitis	<i>[Signature]</i>	
4	UAB"VGAET"				
5	AB "Energijos skirstymo operatorius" reg.Nr. 3804	17.05.17	A. Fadenyevičius	<i>[Signature]</i>	
6	UAB"Vilniaus viešasis transportas"		R. Radvilaitis	<i>[Signature]</i>	
7	LITGRID AB reg.Nr. 1603	17.05.17	S. M. J. J.	<i>[Signature]</i>	
8	UAB"Skaidula"	2017.05.16	P. J. J.	<i>[Signature]</i>	

Derinimo išrašas teisingas

Koordinatų sistema: LKS94
Aukštųjų sistema: LAS07

UAB "GEODEZINIAI TYRINĖJIMAI"
Kalvarijų 98-31 mob.tel. 8 698 17841

Objektas: Vilnius. Svarstyklių g. Nr.3
Inžinerinis topografinis planas

UŽSAKOVAS	Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk. /Nr.	Data
	108109	1:500	1	2017.05.08.

Uždaroji akcinė bendrovė "GEODEZINIAI TYRINĖJIMAI"
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Žemės duomenų skyriaus
Dovilė Strazdienė
2017.05.19

SU PROJEKTO SPRENDINIAIS SUTINKU:

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA


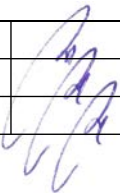
ATESTATO NR.	UAB "TAVO PROJEKTAS"	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	LAI DA
	Direktorius R. JUTELIS 2017.08	Svarstyklių g. 3, Vilnius. Kad.Nr. 0101/0100:1980. Statybos projektas (Nauja statyba, neypatingas statinys)	0
A880	PV R. JUTELIS 2017.08	AŠIŲ NUŽYMĖJIMO PLANAS M 1:500	0
A880	Arch. R. JUTELIS 2017.08		
ETAPAS	UŽSAKOVAS: ERNESTS ŠAPALAS	2017.443.PP.01.SP.01	LAPAS LAPŲ
PP			1 1

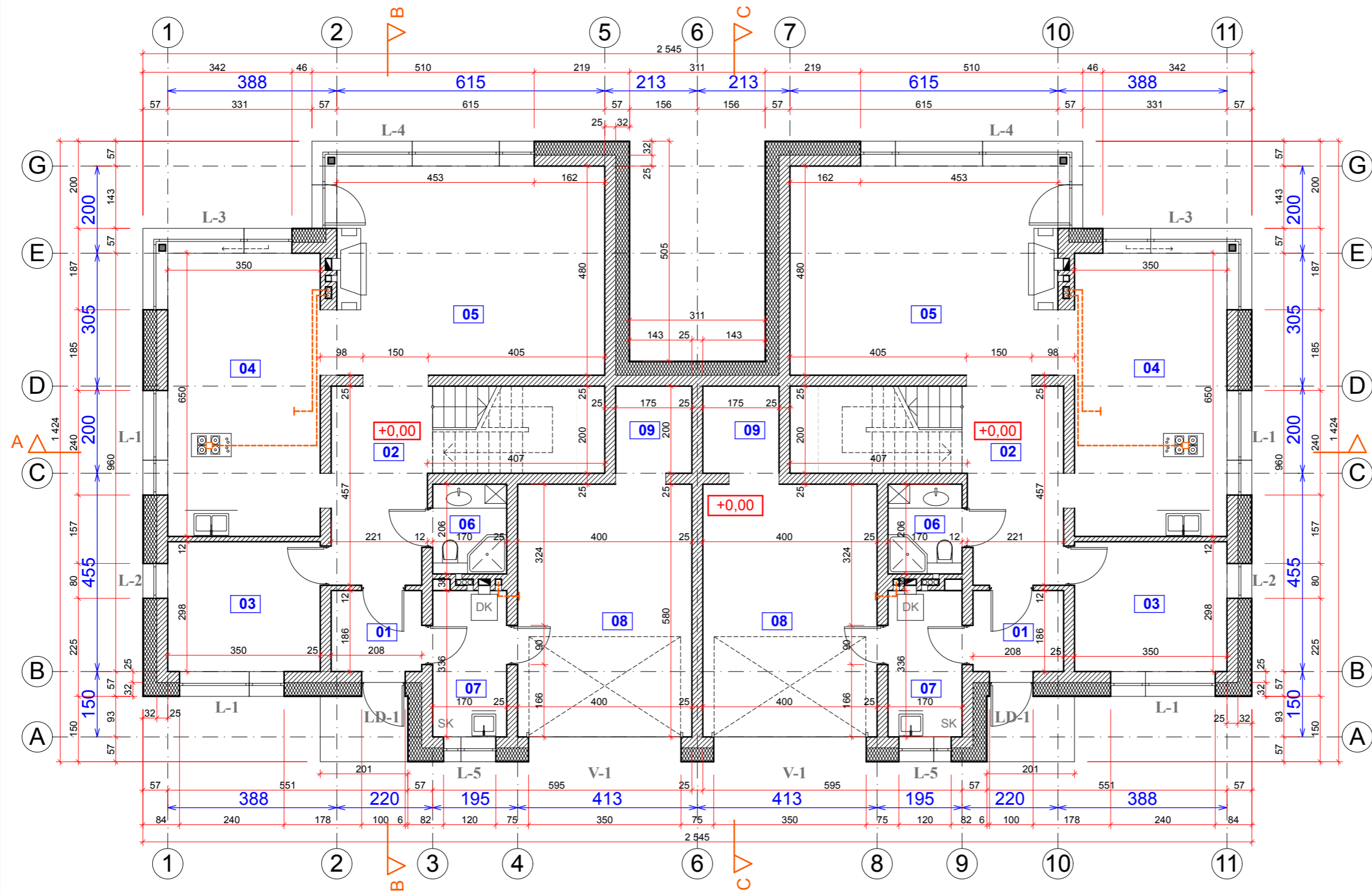
BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

ARCHITEKTŪRINĖ DALIS

1. Brėžinių žiniaraštis	1
2. Pirmo aukšto planas	2
3. Antro aukšto planas	3
4. Stogo planas	4
5. Fasadas tarp ašių 11 - 1	5
6. Fasadas tarp ašių A - G	6
7. Fasadas tarp ašių 1 - 11	7
8. Fasadas tarp ašių G - A	8
9. Pjūvis A - A	9
10. Pjūvis B - B	10
11. Pjūvis C - C	11
12. Fasado tarp ašių 11 - 1 spalvinis sprendimas	12
13. Fasado tarp ašių A - G spalvinis sprendimas	13
14. Fasado tarp ašių 1 - 11 spalvinis sprendimas	14
15. Fasado tarp ašių G - A spalvinis sprendimas	15
16. Pirmo aukšto baldų planas	16
17. Antro aukšto baldų planas	17
18. Vizualizacijos	18

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstyklių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)		
	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	LAIDA
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07		0
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07		
ETAPAS	UŽSAKOVAS:				LAPAS	LAPŲ
PP	ERNESTS ŠAPALAS			2017-443-TP-01-A-1	01	01



BUTO "A" PATALPU EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Pataplos pavadinimas	Plotas m2
01	TAMBURAS	3,87
02	HOLAS	10,19
03	SVECIU/DARBO K.	10,43
04	VIRTUVE-VALGOMASIS	22,75
05	SVETAINE	29,52
06	SAN.MAZGAS	3,50
07	KATILINE	5,71
08	GARAZAS	23,20
09	LENTYNU NISA	3,50
Buto "A" pirmame aukšte:		112,67 m ²

Viso bute "A": 196,13 m²

BUTO "B" PATALPU EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Pataplos pavadinimas	Plotas m2
01	TAMBURAS	3,87
02	HOLAS	10,19
03	SVECIU/DARBO K.	10,43
04	VIRTUVE-VALGOMASIS	22,75
05	SVETAINE	29,52
06	SAN.MAZGAS	3,50
07	KATILINE	5,71
08	GARAZAS	23,20
09	LENTYNU NISA	3,50
Buto "B" pirmame aukšte:		112,67 m ²

Viso bute "B": 196,13 m²

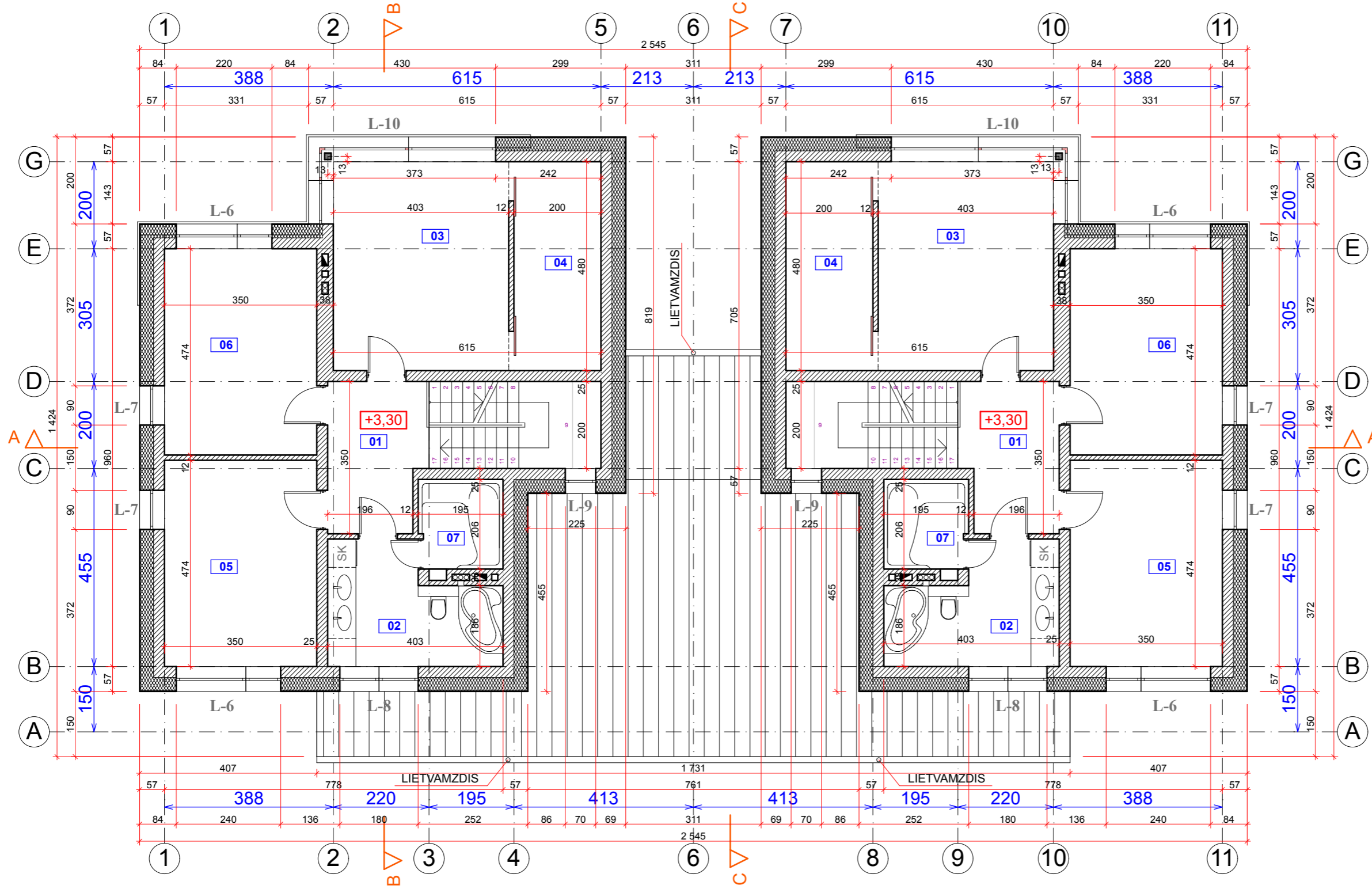
Viso name: 392,26 m²

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- KERAMINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS
 - AKMENS VATA PAROC Linio 80

- PASTABOS:**
- ŽIDINIO IR KATILO VENT. KANALUOSE ĮTAISOMAS NERŪDIJANČIO PLIENO ĮDĖKLAS.
 - LAUKO SIENA - MOLIO BLOKELIAI APŠILTINTI AKMENS VATA PAROC Linio 80. APDAILA - DEKORATYVINIS TINKAS IR KERAMINĖS PLYTELĖS.
 - IŠ KATILINĖS NUMATOMOS UGNIATSPARIOS (EW 30-C0) DURYS.
 - PIRMOJI LAUKO SIENŲ BLOKELIŲ EILĖ IŠ "HELUZ" BLOKŲ.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
	Direktorius	R. JUTELIS	2017.07	LAIDA 0
	A880	PV	R. JUTELIS	
A880	ARCH	R. JUTELIS	2017.07	
ETAPAS	UŽSAKOVAS:		2017-443-TP-01-A-2	LAPAS
PP	ERNESTS ŠAPALAS			LAPŲ 01 01



BUTO "A" PATALPU EKSPLIKACIJA

Eil. Nr.	Pataplos pavadinimas	Plotas m2
01	HOLAS	7,60
02	VONIA	9,72
03	MIEGAMASIS	19,34
04	DRABUZINE	9,60
05	VAIKO KAMBARYS	16,59
06	VAIKO KAMBARYS	16,59
07	GARINE PIRTIS	4,02
Buto "A" antrame aukšte:		83,46 m²
Viso bute "A":		196,13 m²

BUTO "B" PATALPU EKSPLIKACIJA

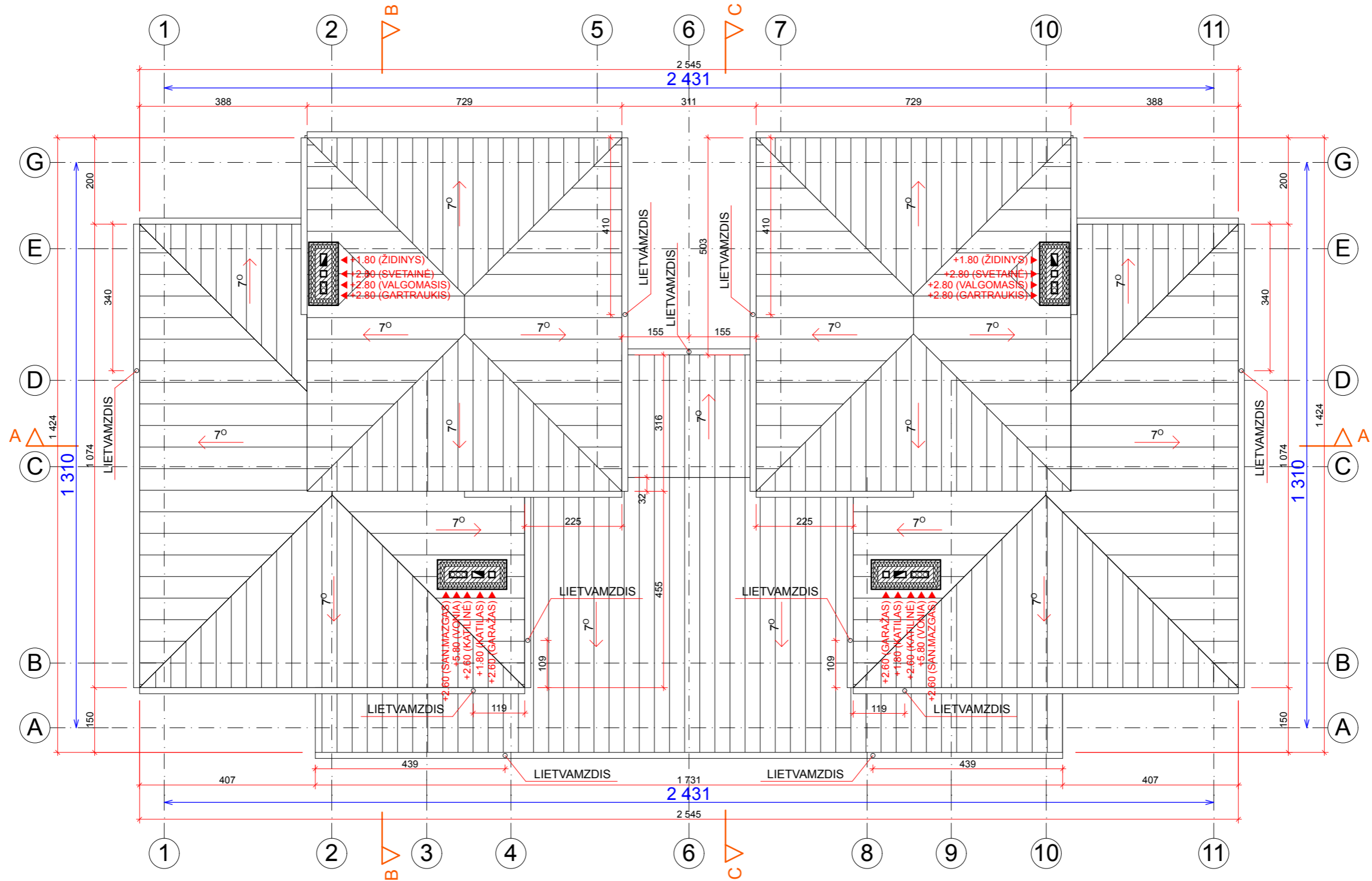
Eil. Nr.	Pataplos pavadinimas	Plotas m2
01	HOLAS	7,60
02	VONIA	9,72
03	MIEGAMASIS	19,34
04	DRABUZINE	9,60
05	VAIKO KAMBARYS	16,59
06	VAIKO KAMBARYS	16,59
07	GARINE PIRTIS	4,02
Buto "B" antrame aukšte:		83,46 m²
Viso bute "B":		196,13 m²

Viso name: **392,26 m²**

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- KERAMINIŲ BLOKELIŲ MŪRAS
 - AKMENS VATA PAROC Linio 80

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	LAI DA
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07	
ETAPAS	UŽSAKOVAS:				LAPAS
PP	ERNESTS ŠAPALAS				LAPŲ
				2017-443-TP-01-A-3	01 01

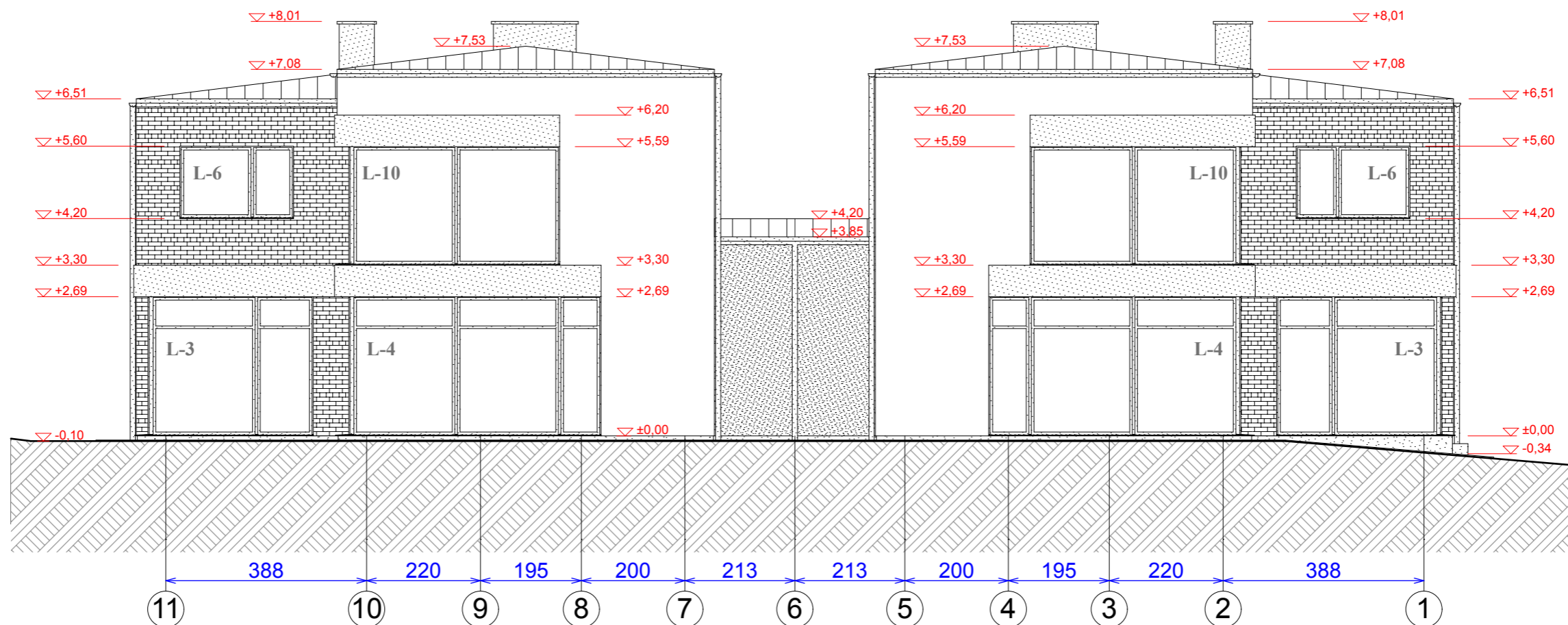


PASTABOS:


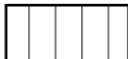
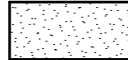
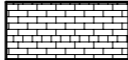

1. ŽIDINIO KAMINO ZONOJE NUO KAMINO CENTRO PO VIENĄ METRĄ BŪTINA SIENOS APŠILTINIMUI NAUDOTI KARŠČIUI ATSPARIĄ AKMENS VATĄ PER VISĄ SIENOS AUKŠTĮ IKI DANGOS VIRŠAUS.
2. STOGO DANGOS KIEKIS - 290 kv.m.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

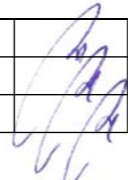
ATESTATO NR.	UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
A880	Direktorius	R. JUTELIS	2017.07	STOGO PLANAS M1:100	LAPAS
A880	PV	R. JUTELIS	2017.07		LAPŲ
A880	ARCH	R. JUTELIS	2017.07		
ETAPAS	UŽSAKOVAS:			2017-443-TP-01-A-4	LAPAS
PP	ERNESTS ŠAPALAS				LAPŲ
					01 01

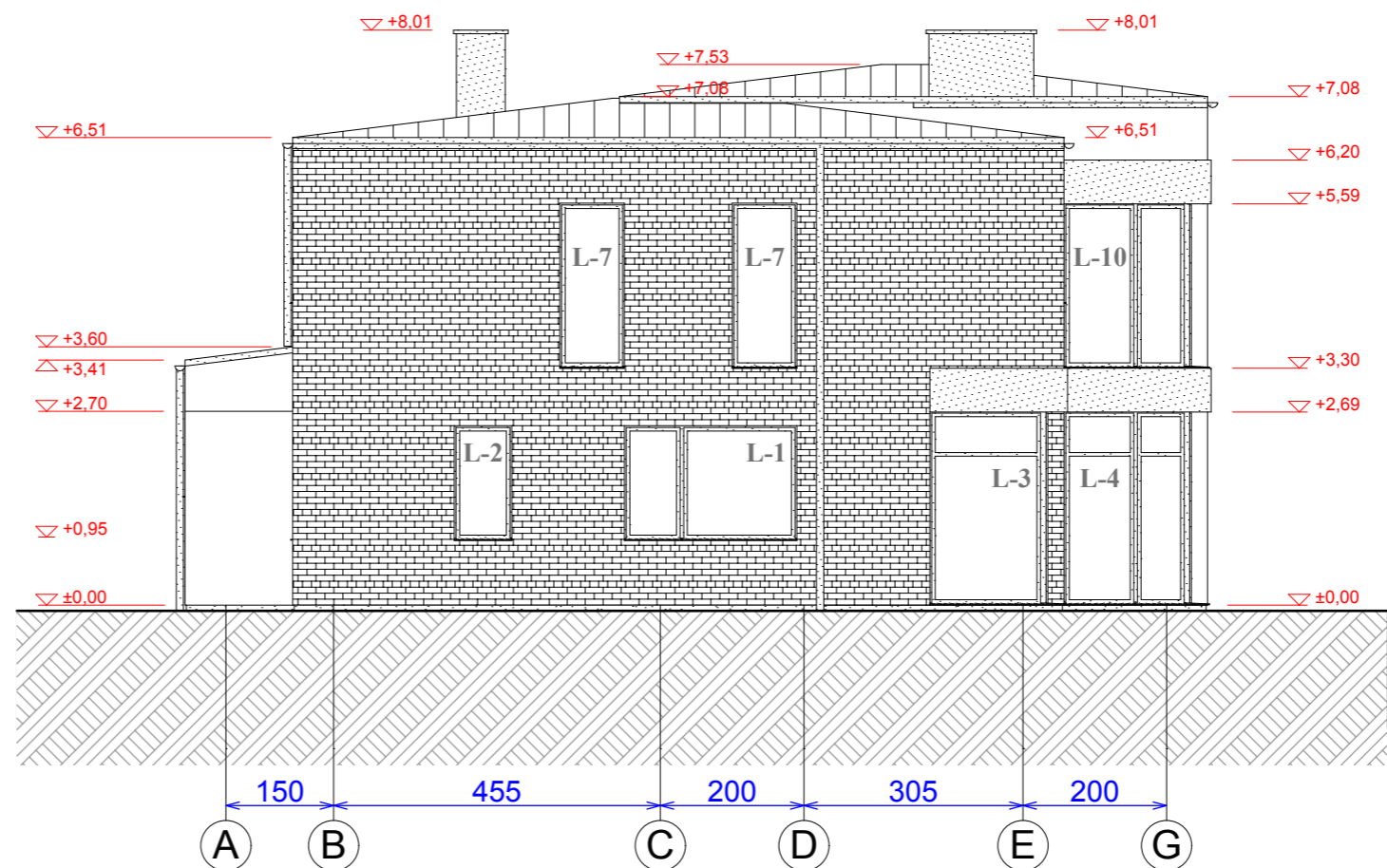


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



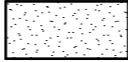
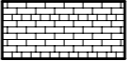

	DEKORATYVINIS SIENŲ TINKAS		STOGO DANGA - SKARDA
	PAMATŲ APDAILINIS TINKAS		KERAMINĖS PLYTELĖS
	SKARDA, APSKARDINIMAS		

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA


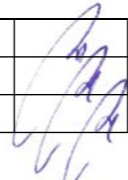
ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	LAIDA
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07	FASADAS TARP AŠIŲ 11-1 M1:100 0
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07	
ETAPAS	UŽSAKOVAS:				LAPAS
PP	ERNESTS ŠAPALAS				LAPŲ
				2017-443-TP-01-A-5	01 01

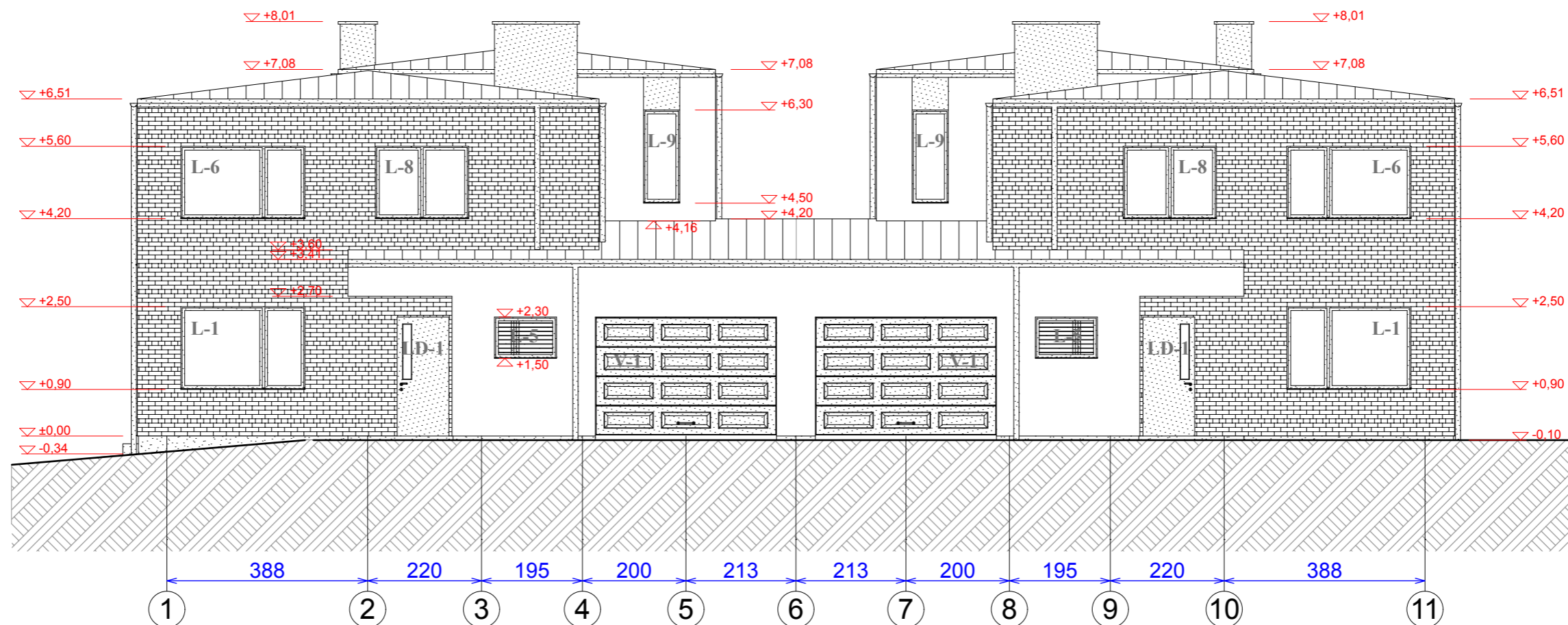


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



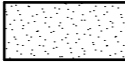
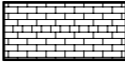

	DEKORATYVINIS SIENŲ TINKAS		STOGO DANGA - SKARDA
	PAMATŲ APDAILINIS TINKAS		KERAMINĖS PLYTELĖS
	SKARDA, APSKARDINIMAS		

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA


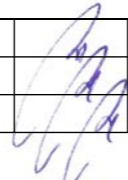
ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	Laida
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07	FASADAS TARP AŠIŲ A-G M1:100 0
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07	
ETAPAS	UŽSAKOVAS:				LAPAS
PP	ERNESTS ŠAPALAS				LAPŲ
				2017-443-TP-01-A-6	01 01

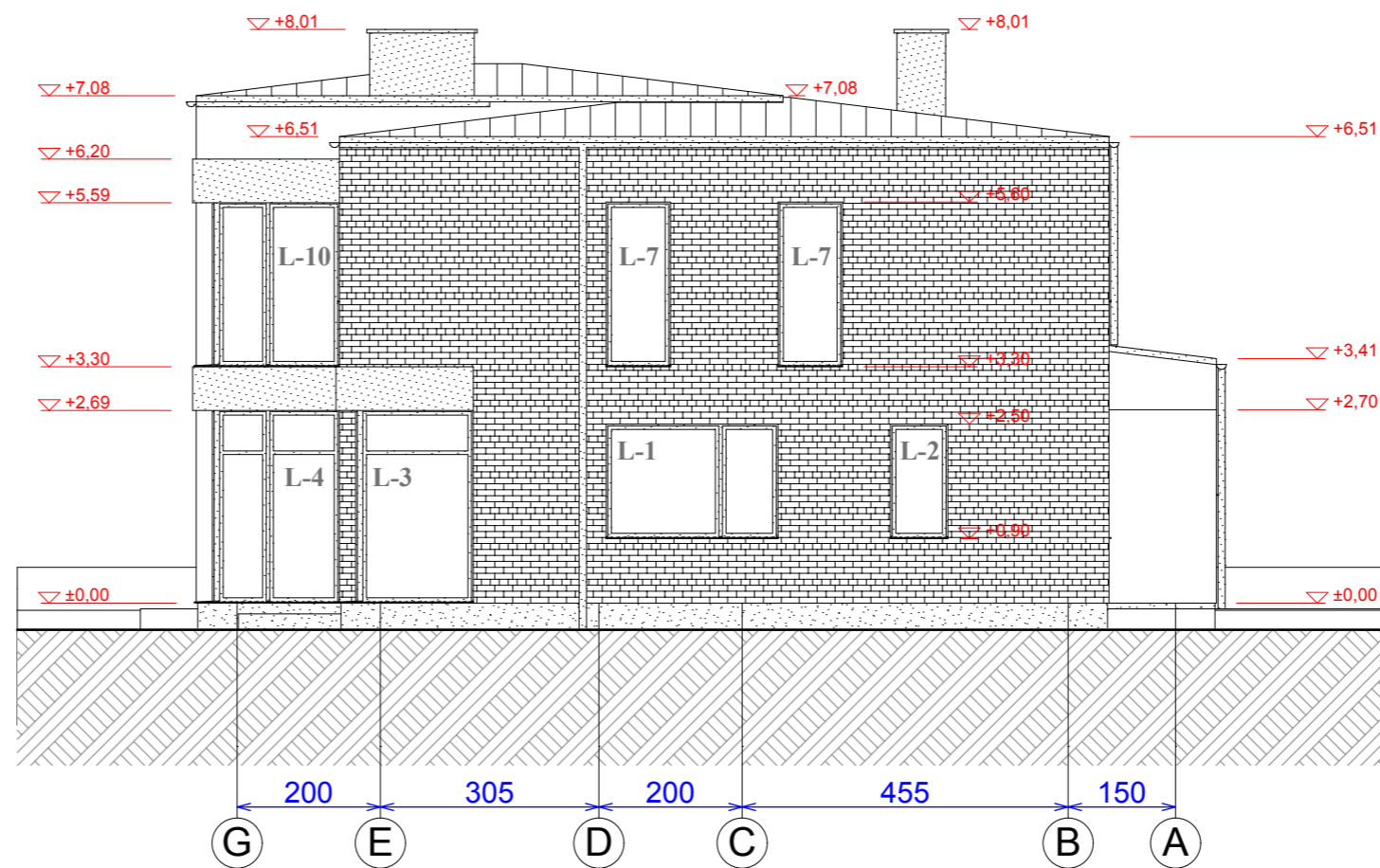


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:




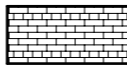

	DEKORATYVINIS SIENŲ TINKAS		STOGO DANGA - SKARDA
	PAMATŲ APDAILINIS TINKAS		KERAMINĖS PLYTELĖS
	SKARDA, APSKARDINIMAS		

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA


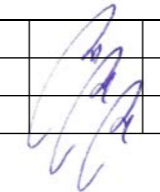
ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	LAIDA
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07	FASADAS TARP AŠIŲ 1-11 M1:100 0
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07	
ETAPAS	UŽSAKOVAS:				LAPAS
PP	ERNESTS ŠAPALAS			2017-443-TP-01-A-7	LAPŲ
					01



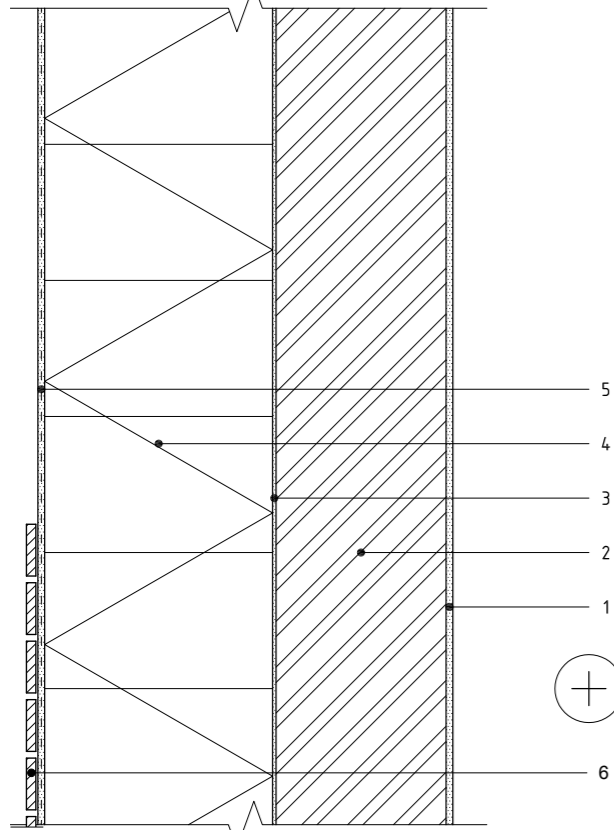
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	DEKORATYVINIS SIENŲ TINKAS		STOGO DANGA - SKARDA
	PAMATŲ APDAILINIS TINKAS		KERAMINĖS PLYTELĖS
	SKARDA, APSKARDINIMAS		

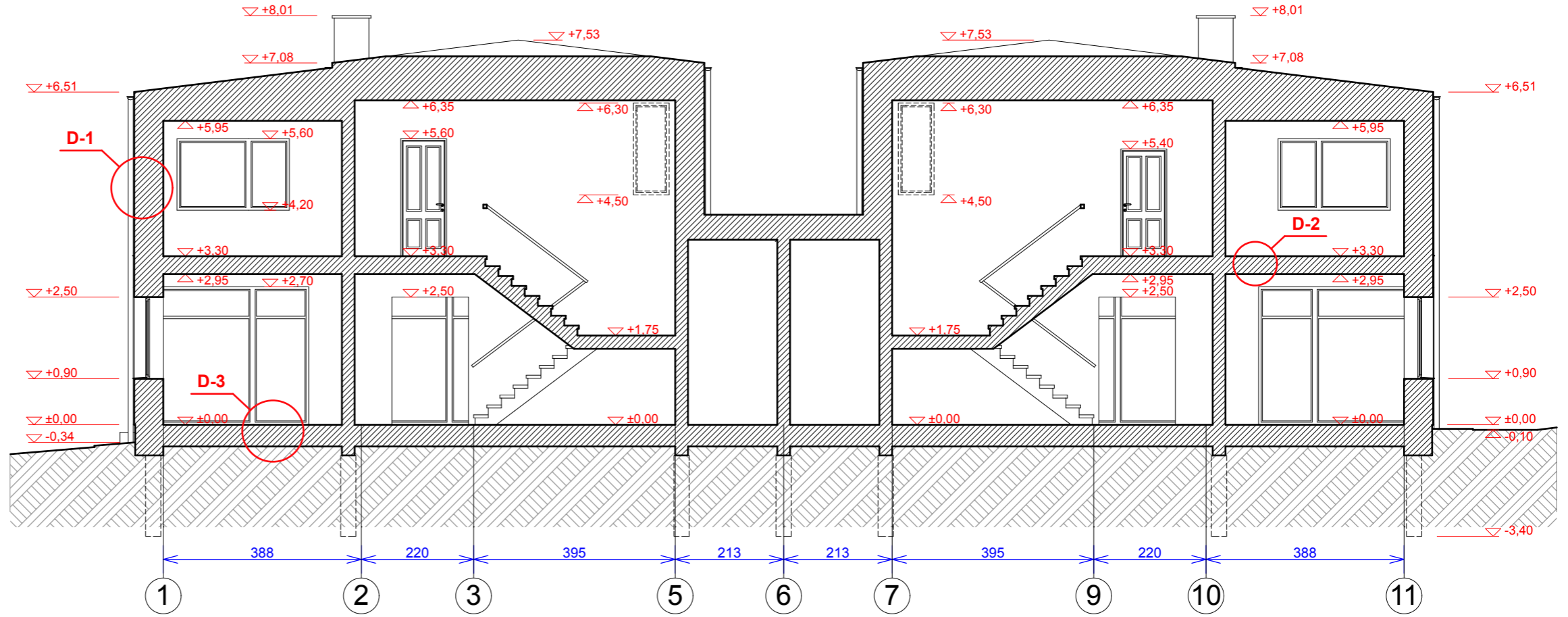
DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	Laida
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07	FASADAS TARP AŠIŲ G-A M1:100 0
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07	
ETAPAS	UŽSAKOVAS:				LAPAS
PP	ERNESTS ŠAPALAS				LAPŲ
				2017-443-TP-01-A-8	01 01

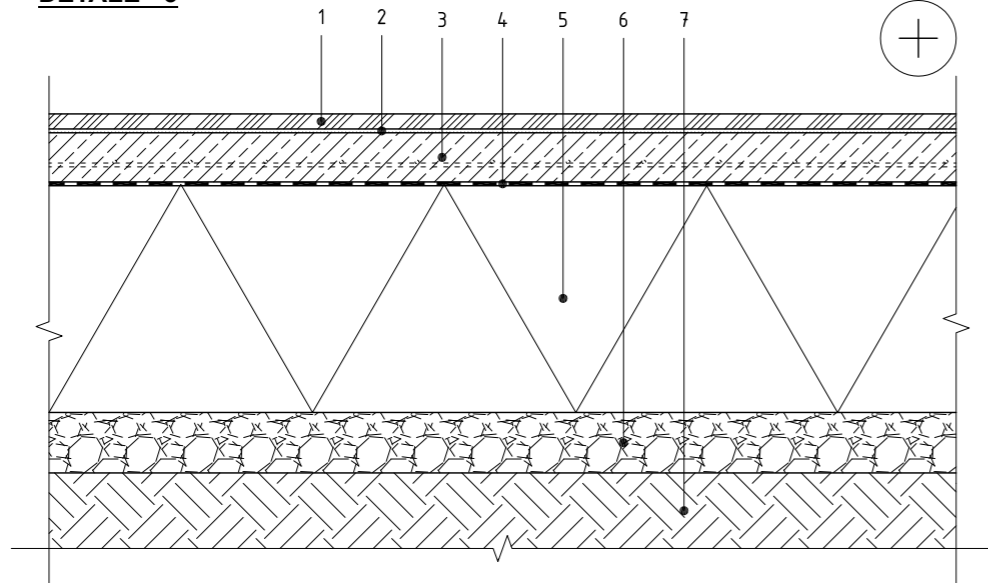
DETALĖ - 1



- 1 Vidaus apdaila - tinkas, d≤10mm
- 2 Mūras (keraminiai blokeliai)
- 3 Klijų sluoksnis, d=5mm
- 4 PAROC Linio 80, (300mm)
- 5 Išorės apdaila - išorinis sudėtinės tinkuojamos sistemos sluoksnis, d≤10mm
- 6 Apdailinė keraminė plyta

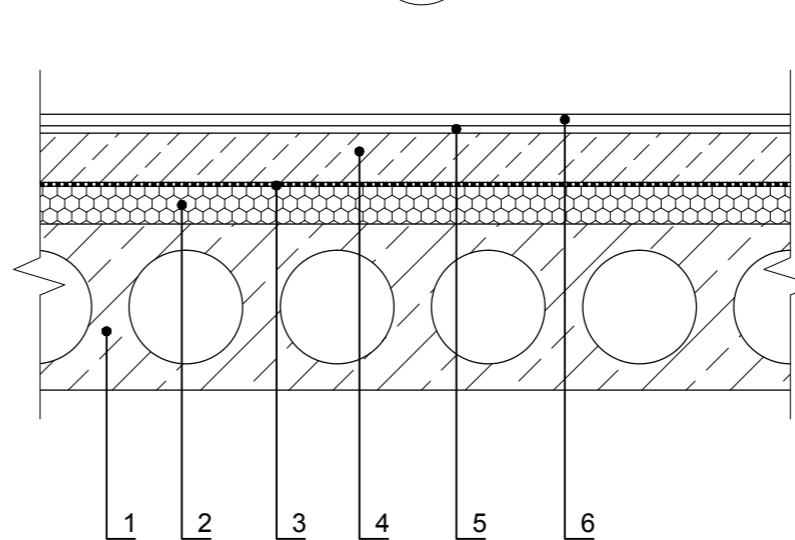


DETALĖ - 3



- 1 Grindų danga, d=8-14mm
- 2 Klijų sluoksnis, d=2-5mm
- 3 Armuotasis išlyginamasis sluoksnis, d=50mm
- 4 Skiriamasis sluoksnis
- 5 Polistirenas EPS 100 (300mm)
- 6 Drenuojantis sluoksnis, d=80mm
- 7 Gruntas

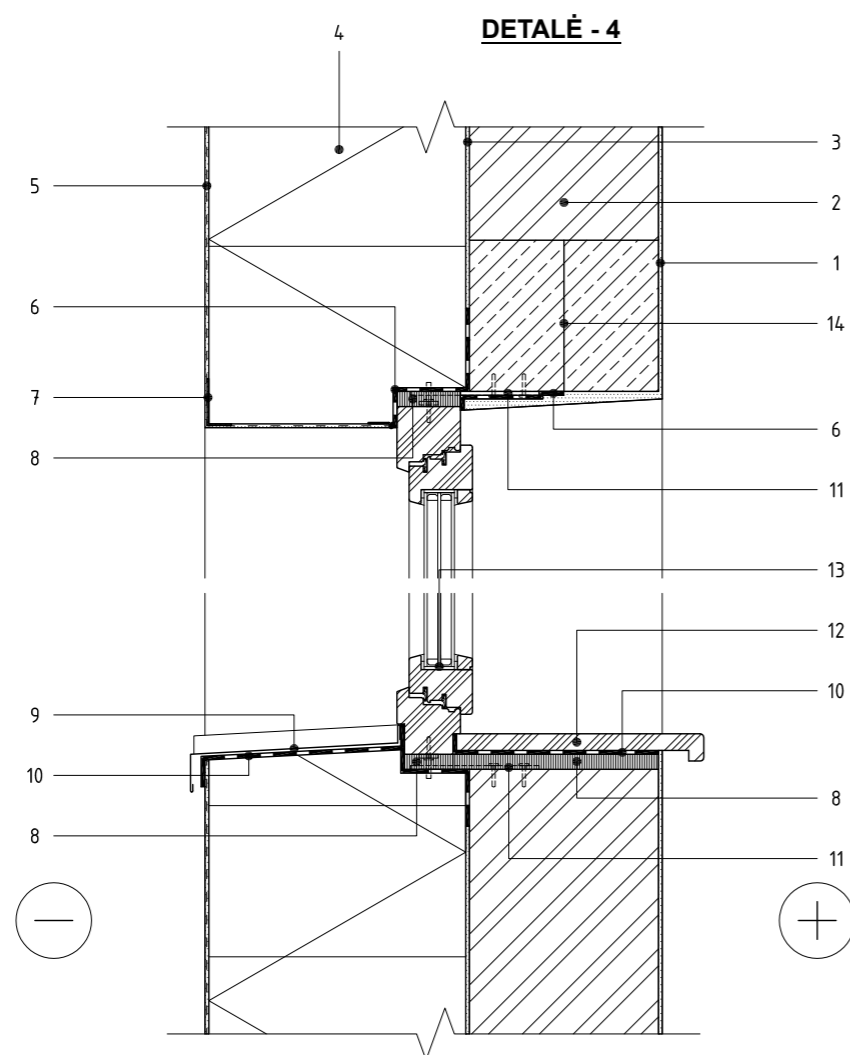
DETALĖ - 2



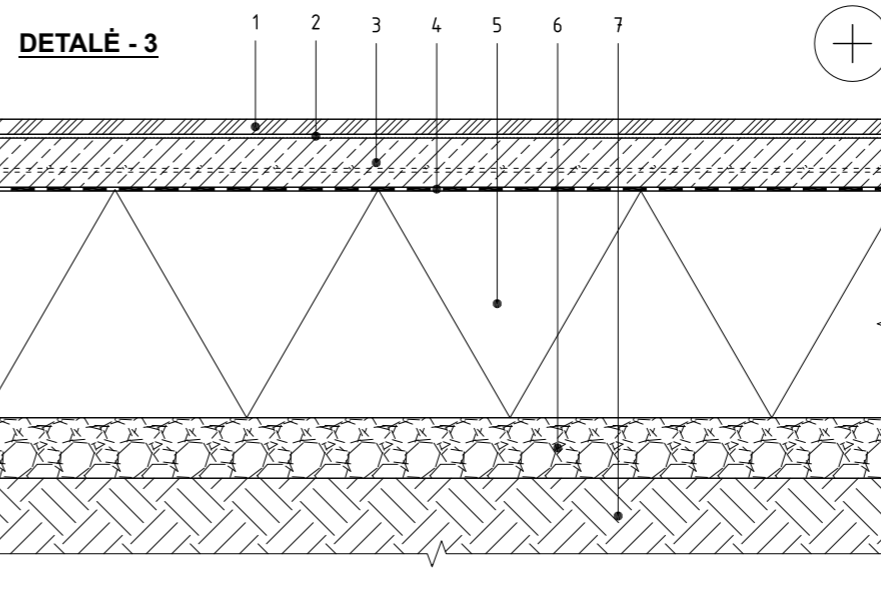
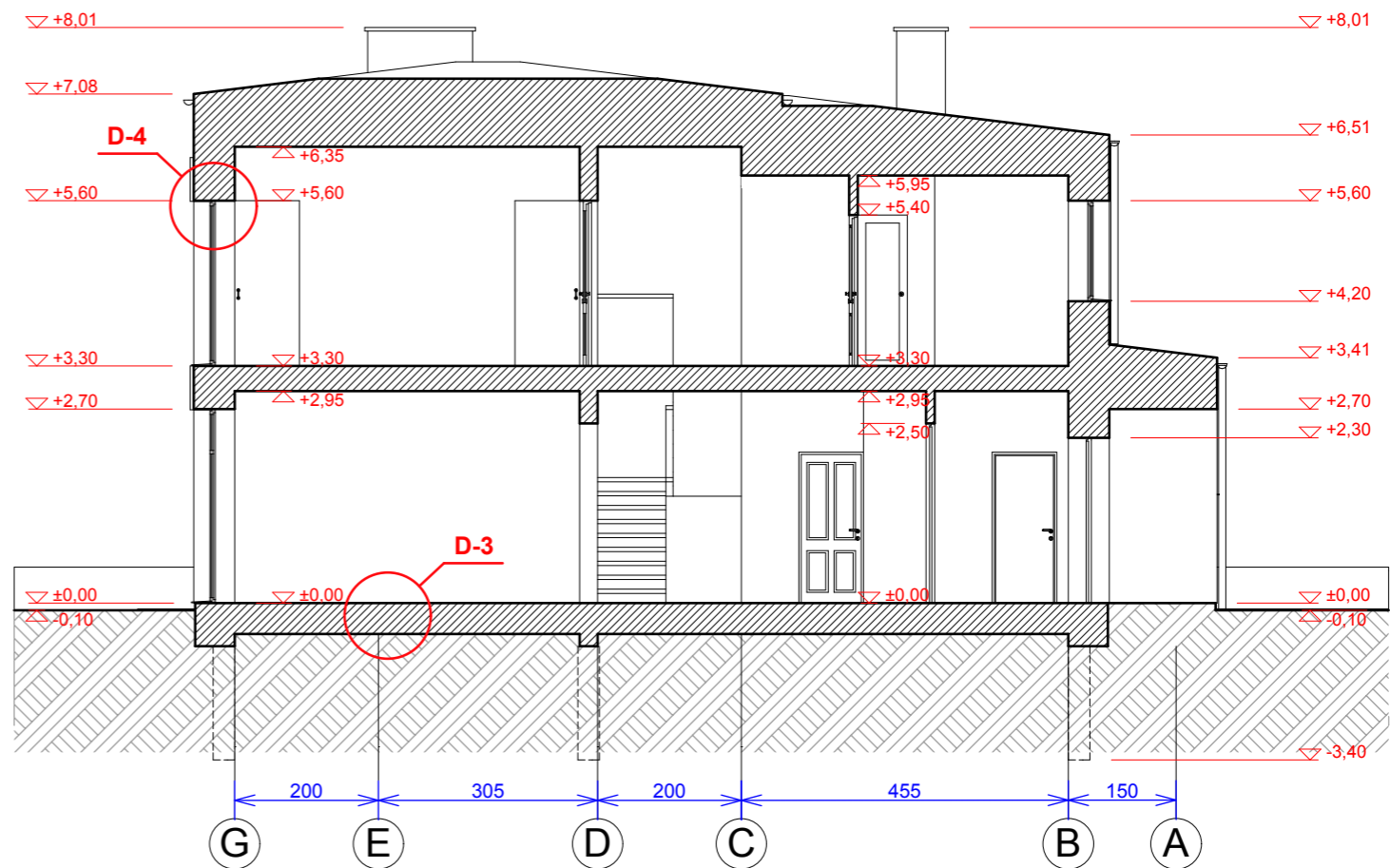
- 1 - gelžbetoninė perdanga, d = 220mm;
- 2 - polistireninis putplastis EPS 70, d = 50mm;
- 3 - skiriamasis sluoksnis;
- 4 - armuoto betono sluoksnis, d = 50mm;
- 5 - klijų sluoksnis, d = 2-5mm;
- 6 - grindų danga, d = 8-14mm.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.				Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
	A880	Direktorius	R. JUTELIS	2017.07	LAIDA 0
A880	PV	R. JUTELIS	2017.07	PJŪVIS A-A M1:100	
A880	ARCH	R. JUTELIS	2017.07		LAPAS 01
ETAPAS	UŽSAKOVAS:			LAPŲ 01	
PP	ERNESTS ŠAPALAS				
				2017-443-TP-01-A-9	01


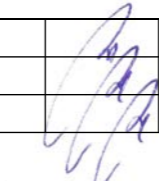


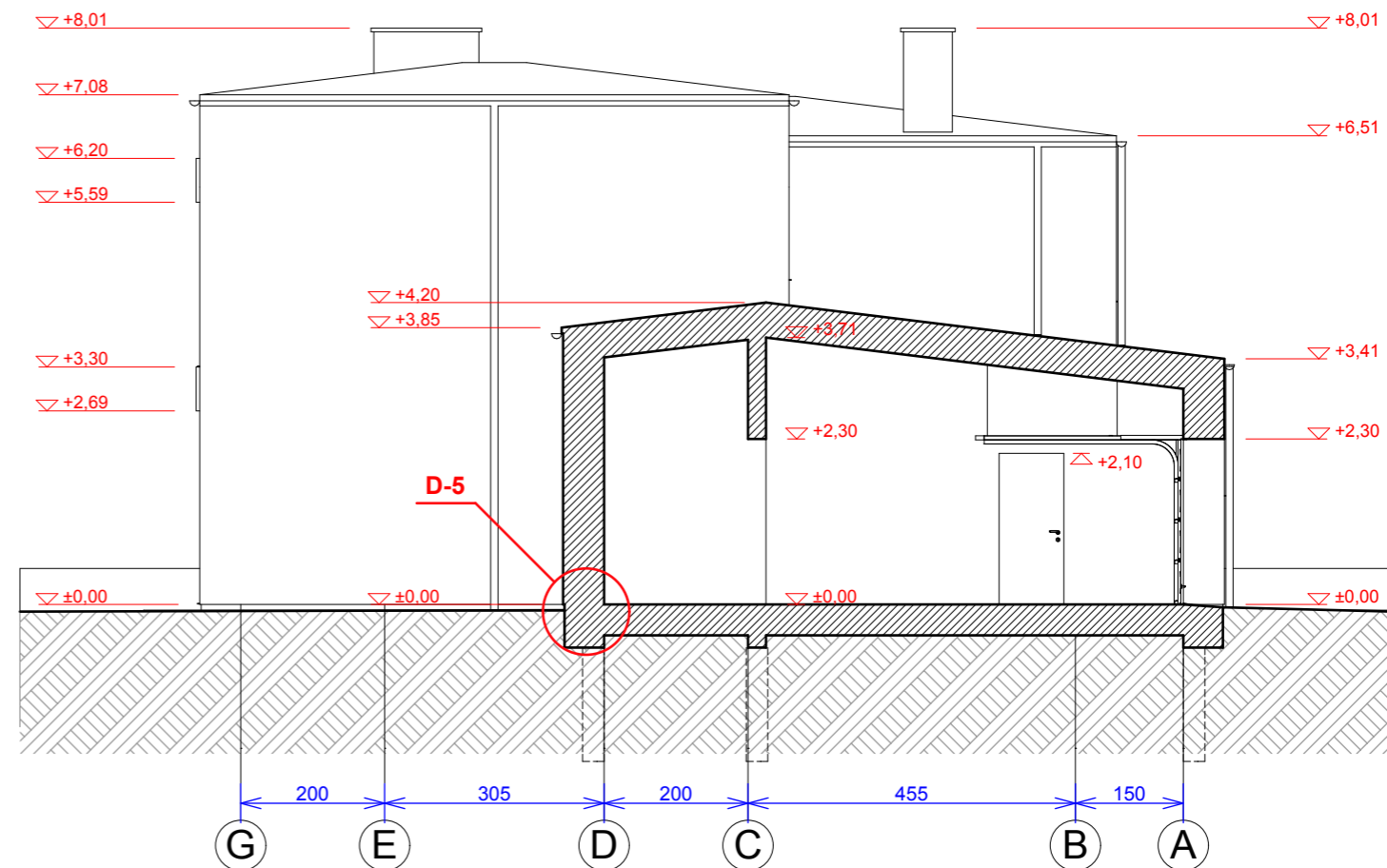
- 1 Vidaus apdaila - tinkas, d≤10mm
- 2 Mūras, d=175-250mm
- 3 Kliju sluoksnis, d=5mm
- 4 PAROC Linio 80, (300mm)
- 5 Išorės apdaila - išorinis sudėtinės tinkuojamos sistemos sluoksnis, d≤10mm
- 6 Perimetrinė sandarinimo juosta
- 7 Kampo detalė su armavimo tinkleliu
- 8 Tarpinė
- 9 Išorinė palangė
- 10 Hidroizoliacija
- 11 Lango rėmo tvirtinimo elementas
- 12 Vidinė palangė
- 13 Langas
- 14 Šarama



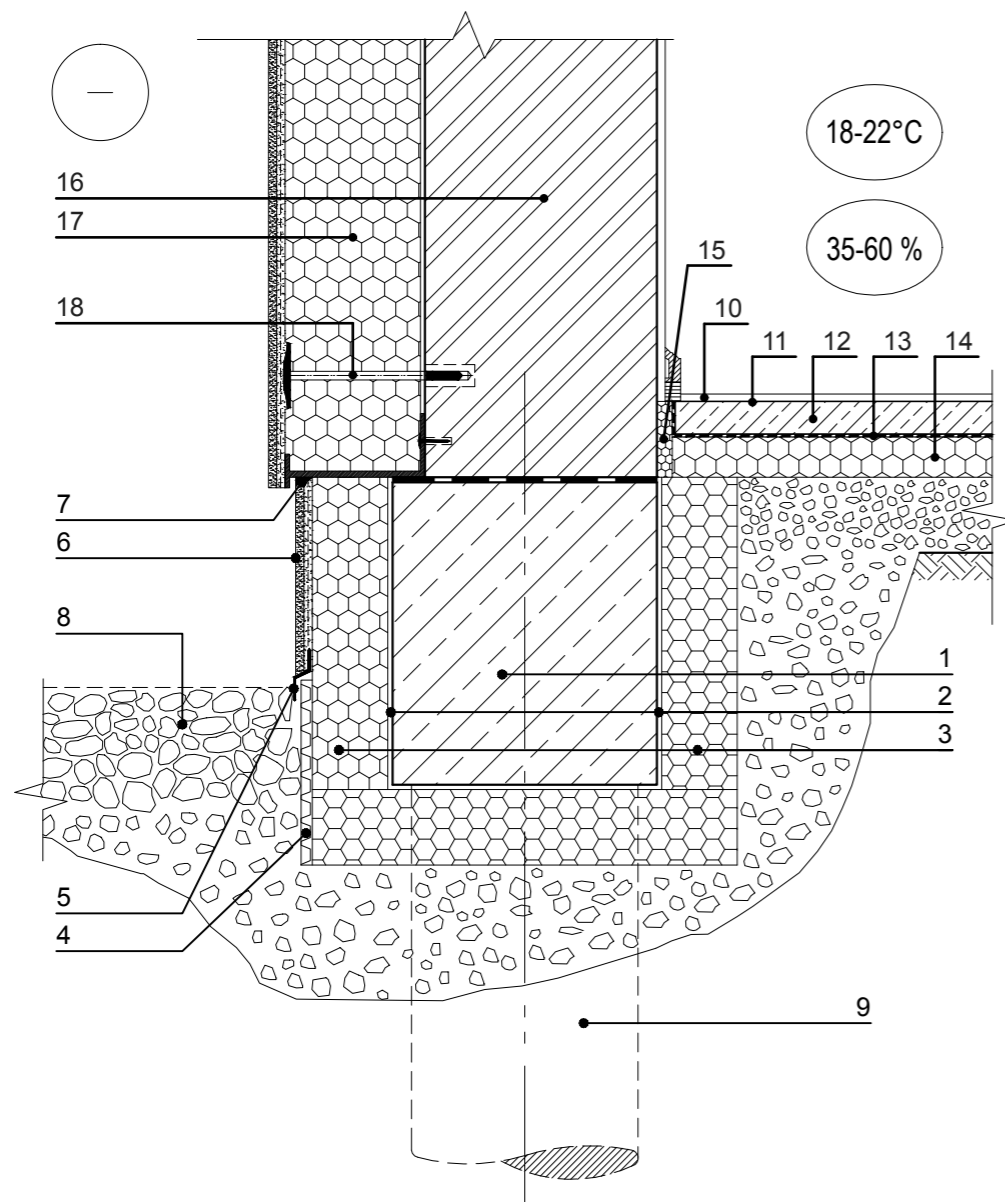
- 1 Grindų danga, d=8-14mm
- 2 Kliju sluoksnis, d=2-5mm
- 3 Armuotasis išlyginamasis sluoksnis, d≥50mm
- 4 Skiriamasis sluoksnis
- 5 Polistirenas EPS 100 (300mm)
- 6 Drenuojantis sluoksnis, d≥80mm
- 7 Gruntas

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)		
				LAIDA		
A880	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	PJŪVIS B-B M1:100	
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07		
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07		
ETAPAS	UŽSAKOVAS:			2017-443-TP-01-A-10	LAPAS	
PP	ERNESTS ŠAPALAS				LAPŲ	
					01	01




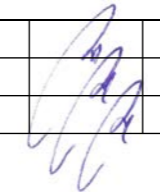
DETALĖ - 5



- 1 - rostverkas;
- 2 - ištinis klijų sluoksnis;
- 3 - polistireninis putplastis (EPS 100);
- 4 - vėdinimo ir drenavimo membrana;
- 5 - apsauginis profiliuotis;
- 6 - cokolio apdaila (tinkas arba apdailos plytelės);
- 7 - elastinė mastika;
- 8 - vėdinama ir drenuojama nuogrinda;
- 9 - polis.

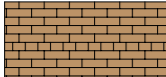
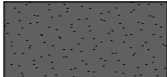



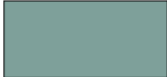
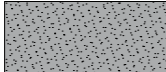

- 10 - grindų dangą, d = 8-14mm;
- 11 - klijų sluoksnis;
- 12 - armuotas išlyginamasis sluoksnis, d = 80mm;
- 13 - skiriamasis sluoksnis;
- 14 - polistirenas EPS 100, d = 300mm;
- 15 - tarpinė, d = 10mm;
- 16 - mūras;
- 17 - PAROC Lino 80, d = 300mm;
- 18 - tvirtinimo elementas.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)		
	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	PJŪVIS C-C M1:100	LAPAS
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07		0
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07		
ETAPAS	UŽSAKOVAS:					LAPŲ
PP	ERNESTS ŠAPALAS				2017-443-TP-01-A-11	01 01



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

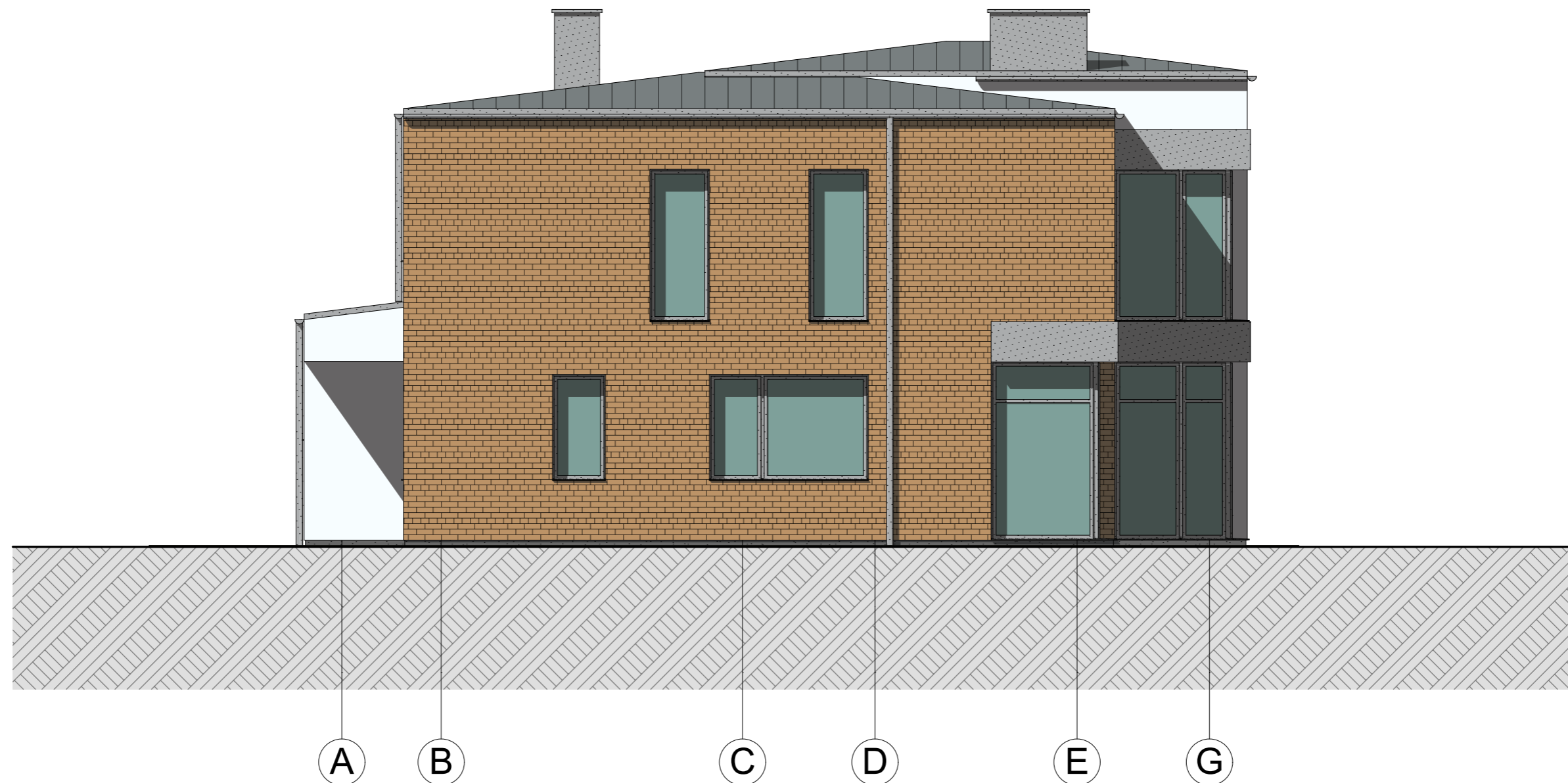
	KERAMINĖS PLYTELĖS		PAMATŲ APDAILINIS TINKAS (RAL 7022)
	LANGŲ RĖMAI, METALINĖS DETALĖS (RAL 7036)		DEKORATYVINIS TINKAS (BALTAS)
	SKARDINĖ STOGO DANGA (RR 23)		STIKLAS
	DEKORATYVINIS TINKAS (RAL 7036)		ŽEMĖS PJŪVIS

PASTABOS:

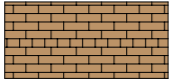
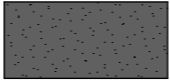




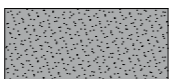

1. FASADO MEDŽIAGŲ SPALVOS DUOTOS PAGAL RAL PALETĘ.
2. SPALVAS KEISTI GALIMA TIK INDIVIDUALIAI AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
3. PAKEITUS MEDŽIAGĄ AR JOS SPALVĄ, KITŲ MEDŽIAGŲ SPALVAS BŪTINA PRIDERINTI PRIE PAKEISTOS.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)			
A880	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	FASADO TARP AŠIŲ 11-1 SPALVINIS SPRENDIMAS M1:100	LAPAS	LAPŲ
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07		0	
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07			
ETAPAS	UŽSAKOVAS:			2017-443-TP-01-A-12		01	01
PP	ERNESTS ŠAPALAS						



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	KERAMINĖS PLYTELĖS		PAMATŲ APDAILINIS TINKAS (RAL 7022)
	LANGŲ RĖMAI, METALINĖS DETALĖS (RAL 7036)		DEKORATYVINIS TINKAS (BALTAS)
	SKARDINĖ STOGO DANGA (RR 23)		STIKLAS
	DEKORATYVINIS TINKAS (RAL 7036)		ŽEMĖS PJŪVIS

PASTABOS:

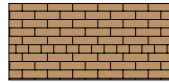
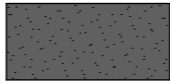
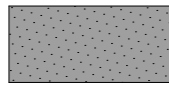



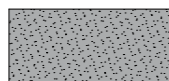

- FASADO MEDŽIAGŲ SPALVOS DUOTOS PAGAL RAL PALETĘ.
- SPALVAS KEISTI GALIMA TIK INDIVIDUALIAI AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
- PAKEITUS MEDŽIAGĄ AR JOS SPALVĄ, KITŲ MEDŽIAGŲ SPALVAS BŪTINA PRIDERINTI PRIE PAKEISTOS.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)			
A880	Direktorius	R. JUTELIS	2017.07		FASADO TARP AŠIŲ A-G SPALVINIS SPRENDIMAS M1:100	LAPAS	LAPŲ
A880	PV	R. JUTELIS	2017.07			0	
A880	ARCH	R. JUTELIS	2017.07				
ETAPAS	UŽSAKOVAS:					LAPAS	LAPŲ
PP	ERNESTS ŠAPALAS				2017-443-TP-01-A-13	01	01



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

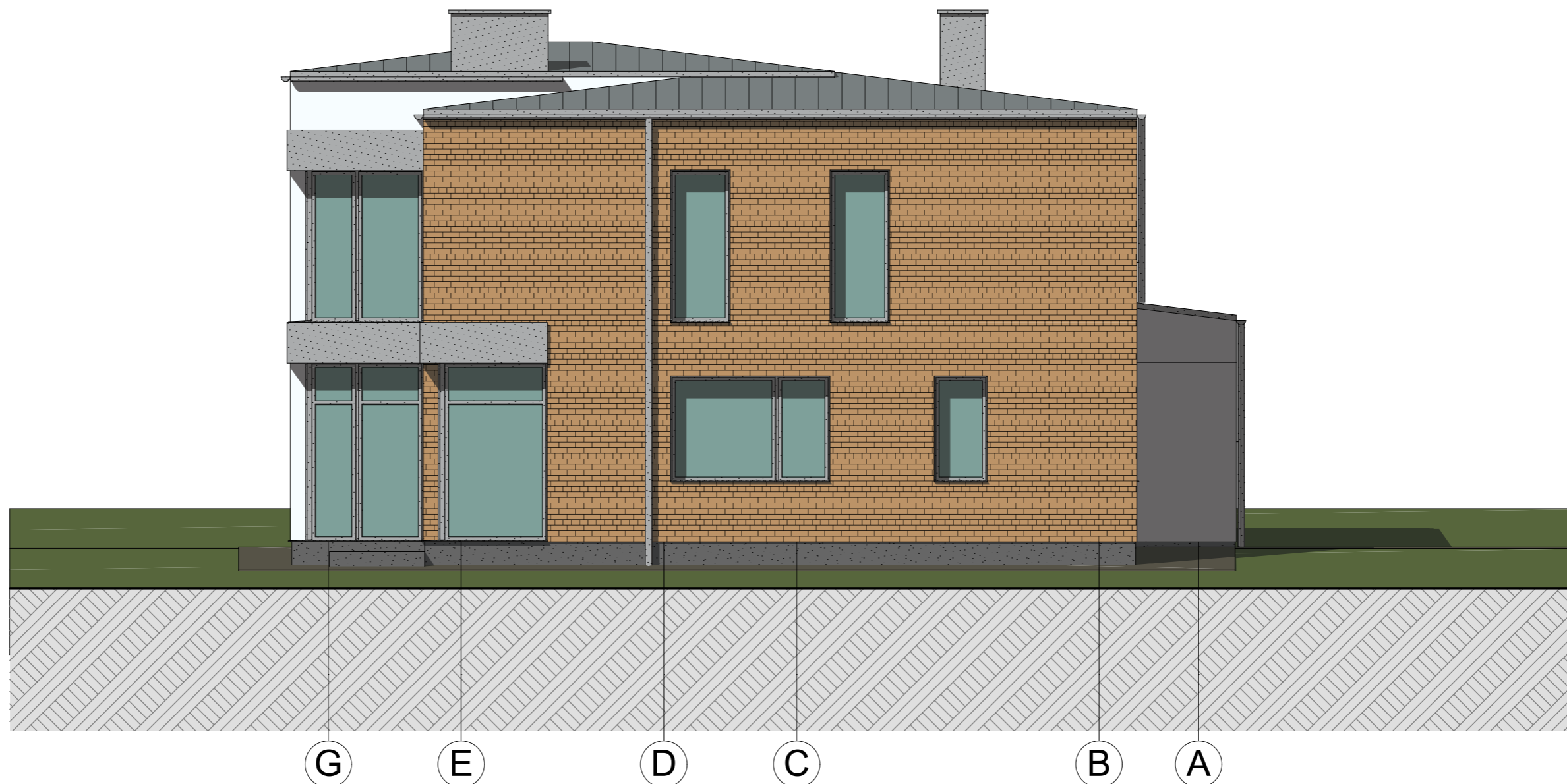
	KERAMINĖS PLYTELĖS		PAMATŲ APDAILINIS TINKAS (RAL 7022)
	LANGŲ RĖMAI, METALINĖS DETALĖS (RAL 7036)		DEKORATYVINIS TINKAS (BALTAS)
	SKARDINĖ STOGO DANGA (RR 23)		STIKLAS
	DEKORATYVINIS TINKAS (RAL 7036)		ŽEMĖS PJŪVIS

PASTABOS:

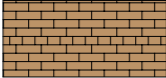
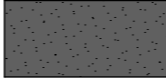




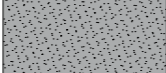

1. FASADO MEDŽIAGŲ SPALVOS DUOTOS PAGAL RAL PALETĘ.
2. SPALVAS KEISTI GALIMA TIK INDIVIDUALIAI AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
3. PAKEITUS MEDŽIAGĄ AR JOS SPALVĄ, KITŲ MEDŽIAGŲ SPALVAS BŪTINA PRIDERINTI PRIE PAKEISTOS.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
A880	Direktorius	R. JUTELIS	2017.07	FASADO TARP AŠIŲ 1-11 SPALVINIS SPRENDIMAS M1:100	LAPAS
A880	PV	R. JUTELIS	2017.07		LAPŲ
A880	ARCH	R. JUTELIS	2017.07		01
ETAPAS	UŽSAKOVAS:			2017-443-TP-01-A-14	01
PP	ERNESTS ŠAPALAS				01



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

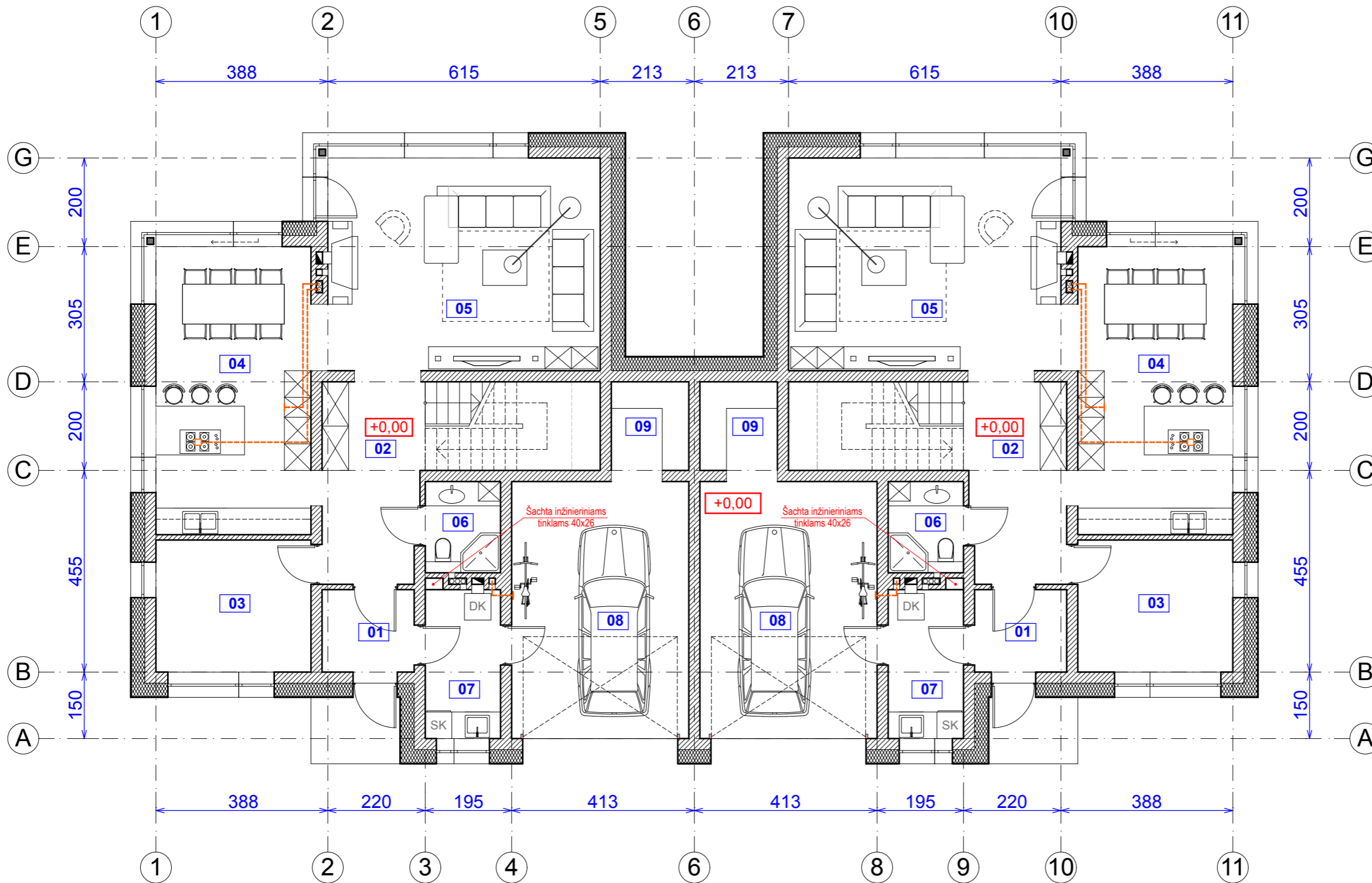
	KERAMINĖS PLYTELĖS		PAMATŲ APDAILINIS TINKAS (RAL 7022)
	LANGŲ RĖMAI, METALINĖS DETALĖS (RAL 7036)		DEKORATYVINIS TINKAS (BALTAS)
	SKARDINĖ STOGO DANGA (RR 23)		STIKLAS
	DEKORATYVINIS TINKAS (RAL 7036)		ŽEMĖS PJŪVIS

PASTABOS:

1. FASADO MEDŽIAGŲ SPALVOS DUOTOS PAGAL RAL PALETĘ.
2. SPALVAS KEISTI GALIMA TIK INDIVIDUALIAI AUTORINĖS PRIEŽIŪROS METU.
3. PAKEITUS MEDŽIAGĄ AR JOS SPALVĄ, KITŲ MEDŽIAGŲ SPALVAS BŪTINA PRIDERINTI PRIE PAKEISTOS.

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)		
A880	Direktorius	R. JUTELIS	2017.07	ERNESTS ŠAPALAS	FASADO TARP AŠIŲ G-A SPALVINIS SPRENDIMAS M1:100	LAIDA
A880	PV	R. JUTELIS	2017.07			0
A880	ARCH	R. JUTELIS	2017.07			
ETAPAS	UŽSAKOVAS:				LAPAS	LAPŲ
PP	ERNESTS ŠAPALAS			2017-443-TP-01-A-15	01	01



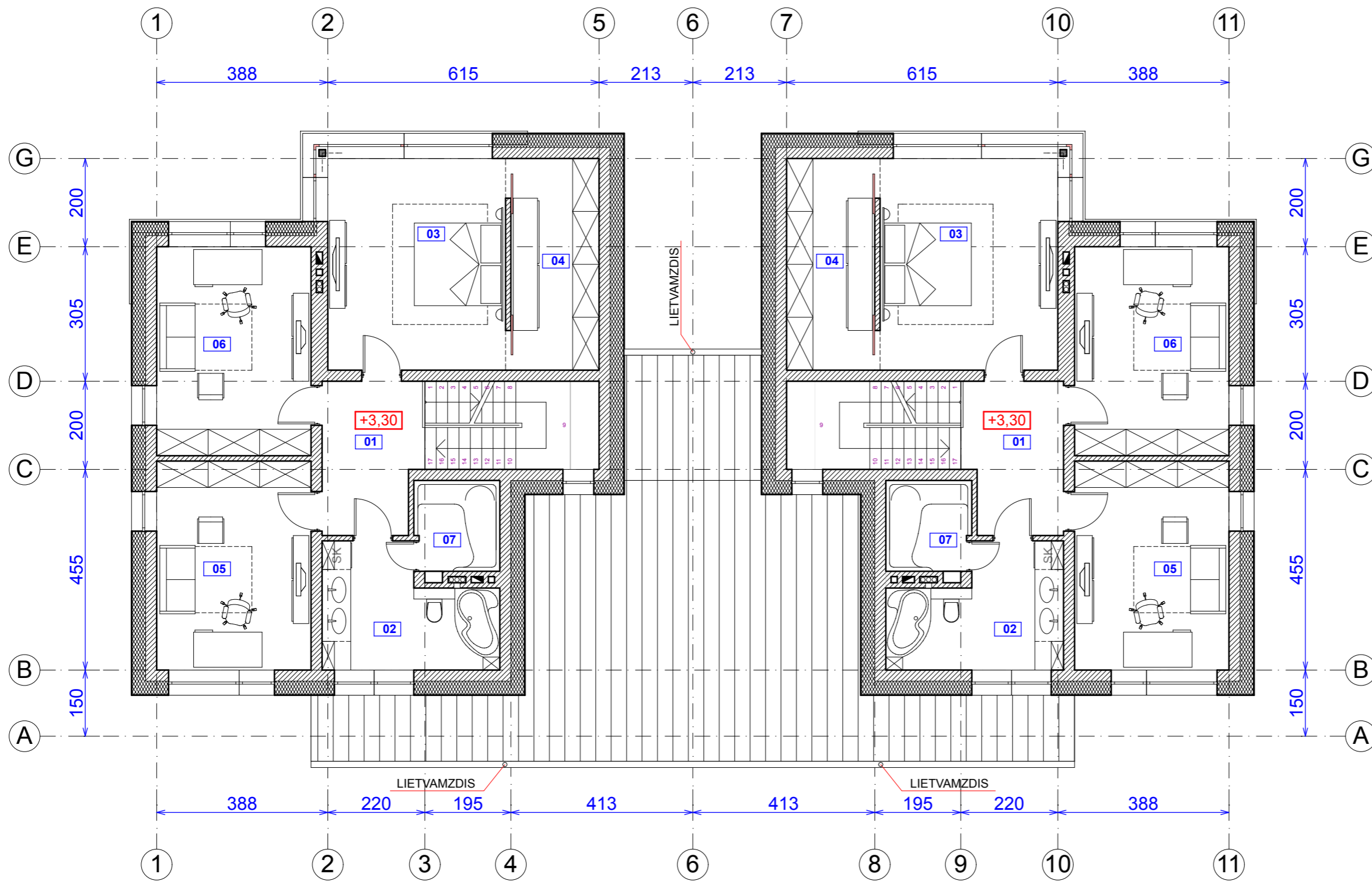
BUTO "A" PATALPU EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Pataplos pavadinimas	Plotas m ²
01	TAMBURAS	3,87
02	HOLAS	10,19
03	SVECIU/DARBO K.	10,43
04	VIRTUVE-VALGOMASIS	22,75
05	SVETAINE	29,52
06	SAN.MAZGAS	3,50
07	KATILINE	5,71
08	GARAZAS	23,20
09	LENTYNU NISA	3,50
Buto "A" pirmame aukšte:		112,67 m ²
Viso bute "A":		196,13 m ²

BUTO "B" PATALPU EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Pataplos pavadinimas	Plotas m ²
01	TAMBURAS	3,87
02	HOLAS	10,19
03	SVECIU/DARBO K.	10,43
04	VIRTUVE-VALGOMASIS	22,75
05	SVETAINE	29,52
06	SAN.MAZGAS	3,50
07	KATILINE	5,71
08	GARAZAS	23,20
09	LENTYNU NISA	3,50
Buto "B" pirmame aukšte:		112,67 m ²
Viso bute "B":		196,13 m ²

Viso name: 392,26 m²

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)			
A880	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	PIRMO AUKŠTO BALDŲ PLANAS M1:100	LAPAS	LAPŲ
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07		0	
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07			
ETAPAS	UŽSAKOVAS:						
PP	ERNESTS ŠAPALAS				2017-443-TP-01-A-16	01	01



BUTO "A" PATALPU EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Pataplos pavadinimas	Plotas m2
01	HOLAS	7,60
02	VONIA	9,72
03	MIEGAMASIS	19,34
04	DRABUZINE	9,60
05	VAIKO KAMBARYS	16,59
06	VAIKO KAMBARYS	16,59
07	GARINE PIRTIS	4,02
Buto "A" antrame aukšte:		83,46 m²
Viso bute "A":		196,13 m²

BUTO "B" PATALPU EKSPLIKACIJA		
Eil. Nr.	Pataplos pavadinimas	Plotas m2
01	HOLAS	7,60
02	VONIA	9,72
03	MIEGAMASIS	19,34
04	DRABUZINE	9,60
05	VAIKO KAMBARYS	16,59
06	VAIKO KAMBARYS	16,59
07	GARINE PIRTIS	4,02
Buto "B" antrame aukšte:		83,46 m²
Viso bute "B":		196,13 m²


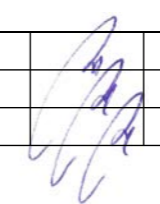
Viso name:	392,26 m²
------------	-----------------------------

DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)	
A880	Direktorius	R. JUTELIS	2017.07	ANTRO AUKŠTO BALDŲ PLANAS M1:100	LAPAS
A880	PV	R. JUTELIS	2017.07		LAPŲ
A880	ARCH	R. JUTELIS	2017.07		0
ETAPAS	UŽSAKOVAS:			2017-443-TP-01-A-17	LAPAS
PP	ERNESTS ŠAPALAS				LAPŲ
					01
					01



DAUGINTI IR PLATINTI PROJEKTĄ BE AUTORIAUS SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA

ATESTATO NR.	 UAB "TAVO PROJEKTAS"			Dvibutis gyvenamasis namas. Svarstykių g. 3, Vilnius. Statybos projektas skl.kad.Nr.0101/0100:1980 (Nauja statyba, neypatingas statinys)		
	Direktorius	R. JUTELIS		2017.07	VIZUALIZACIJOS	Laida
A880	PV	R. JUTELIS		2017.07		0
A880	ARCH	R. JUTELIS		2017.07		
ETAPAS	UŽSAKOVAS:					LAPAS
PP	ERNESTS ŠAPALAS				2017-443-TP-01-A-18	01
						LAPŲ
						01