

Projekto pavadinimas **Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas,  
Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k.,  
kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v.,  
statybos projektas**

Objektas: **Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas,**

Statybos vieta: **Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k.,  
kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v.,**

Užsakovas: **Irena Voronovič,**  
*su projekto sprendiniais sutinku, tvirtinu*

.....

Stadija: **Projektiniai pasiūlymai**

Kategorija: **Neypatingas**

Statinio statybos rūšis: **Nauja statyba**

Dalis: **PP**

Projektuotojas: **Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas  
Nr.:229432**

Projekto vadovas: **Šarūnas Šliužas  
Atest. Nr.:A1581,  
Pratęstas 2013 09 28**



Projekto numeris: **SS-TP-2017-0303**

OBJEKTAS:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Irena Voronovič,
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1. BENDRIEJI DUOMENYS

Vienbutis gyvenamasis namas (7.1). projektuojamas 0,4400 ha ploto žemės sklype, esančiame Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k. kad.nr.: 8545/0005:125 Tetėnų k.v., nuosavybės teise priklausančiame Irenai Voronovič Rengiamas techninis projektas. Darbo projektas turi būti parengtas iki statinio statybos pradžios.

Statinio projektas rengiamas vadovaujantis užsakovo užduotimi, topo nuotrauka ir specialiaisiais architektūros reikalavimais 2017-06-12 nr.: SRD-02-170612-00006

### 2.SKLYPO PLANAS

Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas atskirai suformuotame sklype. Sklypui numatytas statinių aukštis nuo žemės paviršiaus iki kraigo 10m, numatomi pastatai iki dviejų aukštų, sklypo užstatymo tankis iki 18,70%, sklypo užstatymo intensyvumas – 0.40, užstatymo tipas – sodybinis..

Projektuojamai sklypo reglamentai:

Sklypo plotas 4400 kv.m.

Sklypo užstatymo plotas: 165,39 kv.m.

Statinio bendras plotas 251,85 kv.m.

Sklypo tankis: 3,7 %

Sklypo intensyvumas: 0.05

Techninio projekto sprendiniai atitinka teritorijai nustatytus reikalavimus.

Vakarinėje sklypo dalyje projektuojamas 5m pločio įvažiavimas į sklypą, per esamą įvažiavimą.

Privažiavimas prie pastato ir nuogrinda aplink visą namą grindžiama trinkelėmis, visa likusi teritorija aplink pastatą apželdinama.

Sklype numatoma vieta 5 (penkiems) automobiliams.

### 3.STATINIO ARCHITEKTŪRA

Centrinėje sklypo dalyje planuojamas naujas vienbutis gyvenamasis namas, kurio bendras plotas ~250 kv.m. Numatomo dviejų aukštų pastato pirmasis ir antrasis aukštai pritaikyti gyvenamajai funkcijai. Pirmame aukšte planuojami miegamieji, tualetas, vonios kambarys ir holas, gyvenamasis kambarys, virtuvė, valgomasis, holas, tualetas, katilinė pirties patalpos ir garažas automobiliams. Antrame aukšte projektuojami miegamieji kambariai, tualetas, garderobinė, mansarda.

### 4.PROJEKTUOJAMO PASTATO PAGRINDINĖS KONSTRUKCIJOS

**Pamatai:** poliniai g/b.

**Sienos:** mūro blokai

**Stogas:** dvišlaitis, medžio konstrukcija, danga - čerpės.

**Durys ir langai:** mediniai, su stiklo paketu

**Laiptai:** monolitiniai (lauko)

**Vidaus apdaila:** Grindys:

- akmens masės plytelės –virtuvė;

- keramikinės plytelės – patalpos su šlapiu eksploatacijos režimu - vonios kambariai, tualetai;

- parketas – gyvenamosios patalpos;

Atestato Nr.	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	Laida
A 1581	PV/Arch	Š. Šliužas	Aiškinamasis raštas	Lapas
				1
				11

OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas  
 STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Irena Voronovič,  
 STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

- lubos - dažymas vandens emulsiniais dažais  
**Apšiltinimas;** putų polistirolas vata.  
**Išorės apdaila:** keraminės mūro plytos, tinkas, medis.

## 5. INŽINERINIS APRŪPINIMAS

### Elektros tiekimas

Gyvenamajam namui elektra bus tiekama vadovaujantis prisijungimo sąlygomis nr.:TS17-17599

### Vandentiekis ir nuotekos

Kadangi ties sklypu (kad. Nr. 8545/0005:125), esančiu Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., nenutiesti centralizuoti vandentiekio ir nuotekų tinklai, vienbučiui gyvenamajam namui projektuojami vietiniai lauko vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai, vandens gręžinys bei buitinių nuotekų valymo įrenginys.  
 Įrengus centralizuotus vandentiekio ir nuotekų tinklus, būtina prie jų prisijungti.

### BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Inžineriniai tinklai			
<b>1. VANDENTIEKIO TINKLAI:</b>			
1.1 Inžinerinių tinklų ilgis	m	17,00	
1.1.1 Vamzdžio skersmuo	mm	32	
<b>2. BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI</b>			
2.1 Inžinerinių tinklų ilgis	m	25,00	
2.1.1 Vamzdžio skersmuo	mm	110, 160	

### Vandentiekis

Proj. vienbutis gyvenamasis namas bus aprūpintas buitiniu vandeniu iš projektuojamo artezinio gręžinio. Artezinis vandens gręžinys projektuojamas 0,8 m<sup>3</sup>/d našumo.

Lauko vandentiekio vamzdynas projektuojamas iš polietileningų PE vamzdžių, kurių skersmuo  $\varnothing$ 32 mm, slėgio klasė PN10. Vamzdynas projektuojamas iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių turinčių atitikties sertifikatus ir higieninius pažymėjimus. Vandentiekio trasa klojama tokia gylje, kad vamzdžio viršus būtų įgilintas ne mažiau kaip 1,8 m nuo žemės paviršiaus. Namų katilinėje įrengiamas „B“ tikslumo klasės DN  $\varnothing$ 20 mm (UAB „Katra“ arba analogiškas) įvadinis vandens apskaitos skaitiklis.

Būtina sumontuotus vamzdynus hidrauliškai išbandyti ir dezinfekuoti.

Žemės paviršiaus altitudes tikslinti statybos vietoje.

### 1 lentelė. Naudojamo vandens balansas

Vandens tiekimo (išgavimo) šaltinis	Vandens naudojimo sritys (tikslai)	Didžiausias valandinis debitas, m <sup>3</sup> /h	Vidutinis paros debitas, m <sup>3</sup> /d	Vidutinis metinis kiekis, m <sup>3</sup> /metus	Taupymo ir apsaugos priemonės
1	2	3	4	5	6
Projektuojamas artezinis gręžinys	Buitiniams tikslams	0,22	0,72	262,8	Įrengiamas vandens apskaitos mazgas

### Buitinės nuotekos

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	Aiškinamasis raštas	2 psl. iš 11
---	---------------------	--------------

OBJEKTAS:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Irena Voronovič,
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

Susidarančioms buitinėms nuotekoms valyti projektuojamas UAB „Traidenis“ NV-1a biologinis nuotekų valymo įrenginys arba kitas tipinis gamyklinis nuotekų valymo įrenginys (turi turėti dokumentus, patvirtinančius šių valymo įrenginių atitiktį nustatytoms techninėms specifikacijoms („Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas“ 7.2 ir 7.3 punktai)), kurio hidraulinis našumas ne mažesnis 0,8 m<sup>3</sup>/d ir teršalų apkrova pagal BDS atitinka 4 gyventojų ekvivalentus (GE).

Pagal 2017 m Vidmanto Vaitiekūno IĮ parengtus inžinerinius geologinius tyrimus sklypas yra ledyno tirpsmo vandenu suklojote drėgnoje lomoje. Geologinį litologinį pjūvį sudaro fluvio-glacialinės (fillgr) nuogulos. Gruntinis vanduo gręžinio vietoje slūgso 2,0 m gylyje, po 0,5 h nusistovi 1,2 m gylyje (tvenkinio vandens lygyje). Lietingu metu gruntinio vandens lygis gali dar pakilti 0,5 m, sausringu nuslūgti. Smėlingas dulkingas molis yra nelaidus vandeniui negali sugerti išvalytų buitinių nuotekų, o smėlio sluoksnis yra įsotintas vandeniu.

Išvalytos buitinės nuotekos bus kaupiamos hermetiškame valytų nuotekų rezervuare ir periodiškai specialiu transportu išvežamos.

Savitakinis lauko nuotakynas klojamas tokia gylyje, kad vamzdžio viršus būtų įgilintas ne mažiau kaip 0,8 m nuo žemės paviršiaus. Lauko buitinių nuotekų tinklus numatoma montuoti iš PVC „N“ klasės vamzdžių Ø110,160 mm.

Būtina sumontuoti vamzdynus išbandyti.

Žemės paviršiaus altitudes tikslinti statybos vietoje.

## 6. GAISRINĖ SAUGA

Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas laikantis priešgaisrinių reikalavimų, tai yra – išlaikomi normatyviniai atstumai iki gretimų pastatų, artimoje aplinkoje esamų statinių nėra. (žiūrėti brėž. Pirišimo brėžinys)

Statiny suprojektuotas vadovaujantis STR 2.01.04:2004 “Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai”; Gaisrinės saugos pagrindiniais reikalavimais (2010 m. gruodžio 7 d. įsakymas Nr. 1-338), bei lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis.

Vienbutis gyvenamasis namas projektuojamas sklypo centre, aplink visą pastatą paliekama ne mažiau nei 3m laisvos vietos, užtikrinamas laisvas gaisrų gėsinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimas prie pastato (žiūrėti brėž. Dangų planas)

### Gaisrinio skyriaus plotas

Vienbutis gyvenamasis namas (II ugniai atsparumo laipsnis) P.1.1

Bendras pastato plotas 251,85 m<sup>2</sup>

Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto Fg nustatymas

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90^\circ \cdot k_h)$$

$$F_g = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90^\circ \cdot 0,35)$$

$$F_g = 1400 \cdot \cos(31,5^\circ)$$

$$F_g = 1193,7 > 251,85$$

### Statiny priskiriamas II-am atsparumo ugniai laipsniui

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikanciosios konstrukcijos	nelaikanciosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	laiptataki ai ir aikštelės
II	RN	REI 60 <sup>(1)</sup>	R 45 <sup>(2)</sup>	EI 15	EI 15 (o<->i) <sup>(3)</sup>	REI 20 <sup>(2)</sup>	RE 20 <sup>(4)</sup>	REI 30	R 15 <sup>(5)</sup>

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(3)</sup> Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	Aišklinamasis raštas	3 psl. iš 11
---	----------------------	--------------

OBJEKTAS:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Irena Voronovič,
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

#### Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0 <sup>(2)</sup>	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
C <sub>g</sub> , D <sub>g</sub> , E <sub>g</sub> kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s2, d2	<b>D–s2, d2</b>	D–s2, d2 <sup>(1)</sup>
	grindys	D <sub>FL</sub> –s1	<b>D<sub>FL</sub>–s1</b>	–
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0	<b>B–s1, d0</b>	B–s1, d0 <sup>(1)</sup>
	grindys	D <sub>FL</sub> –s1	<b>D<sub>FL</sub>–s1</b>	D <sub>FL</sub> –s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 <sub>FL</sub> –s1	<b>A2<sub>FL</sub>–s1</b>	A2 <sub>FL</sub> –s1

(1) Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

(2) Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliama.

#### Statinio konstrukcijų atsparumas ugniai:

Vienbutis gyvenamasis namas (II ugniai atsparumo laipsnis) P.1.1

- laikančiosios konstrukcijos R 45,
- konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
- nelaikančiosios vidinės sienos EI 15
- lauko sienos EI 15
- atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;
- aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos REI 20,
- konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.
- stogas RE 20
- vidinės sienos REI 30
- laiptatakiai ir aikštelės R 15

Pastato lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

Laikančios medinės konstrukcijos turi būti impregnuotos antipirenais arba nudažytos ugniai atspariais dažais (flomoplastais), kad pasiekti ne žemesnį nei B–s3, d2 (degios, sunkiai užsiliepsnojančios) degumo klasės, siekiant

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	Aiškinamasis raštas	4 psl. iš 11
---	---------------------	--------------

OBJEKTAS:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Irena Voronovič,
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

užtikrinti sunkiai degios medienos grupę. Stogo konstrukcijose naudoti sunkiai užsiliepsnojančią garo ir vėjo izoliacinę plėvelę. (pagal gamintojo rekomendacijas)

Į židinio angą turi būti įmontuotas metalinis įdėklas.

Dūmtraukiai turi būti: iš pilnavidurių keramikinių plytų bei su tinkleliais žiežirboms gaudyti.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2-s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip DFL degumo klasės grindų dangas), turi būti ne mažesnis kaip:

- 250 mm;
- 150 mm – iki žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2-s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.

Jei statinio stogo danga yra Froof (t1) degumo klasės, dūmtraukiai privalo turėti kibirkščių gaudiklius. Tam naudojami iš ne žemesnės kaip A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų pagaminti tinkleliai, kurių akutės ne didesnės kaip 15 × 15 mm.

Elektros įrengimai žeminami. Elektros instaliacija turi atitikti EIT reikalavimus. Laiptinės sienų apdailai naudojamos nedegios medžiagos – gipso kartono plokštės GKF arba GKFI; Visose patalpose numatoma įrengti automatinę gaisrinę signalizaciją.

Gyvenamojo namo katilinė, garažas, sauna ir sandėliukai nuo kitų patalpų atskirtas nedegiomis sienomis ir durimis. Perdangos virš garažo ir katilinės uniaatsparumas užtikrinamas įrengiant dviejų sluoksnių priešgaisrinio gipso kartono apdailą, taip užtikrinami EI 45 reikalavimai.

Rekomenduojama turėti stogines kopėčias.

#### Angų užpildų priešgaisrinėse užtvrose atsparumas ugniai<sup>(1)</sup>

Priešgaisrinės užtvros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai <sup>(2) (3) (4)</sup>	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
<b>45</b>	<b>EW 30-C5</b>	<b>EI 45</b>	<b>EI 45</b>	<b>EI<sub>2</sub> 30</b>	<b>EW 30</b>

<sup>(1)</sup> Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

<sup>(2)</sup> Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

<sup>(3)</sup> Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

<sup>(4)</sup> Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

Statinio išorės gesinimas.

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	Aiškinamasis raštas	5 psl. iš 11
---	---------------------	--------------



OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas  
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Irena Voronovič,  
STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

Vanduo gaisro gesinimui imamas iš sklype esančio tvenkinio.

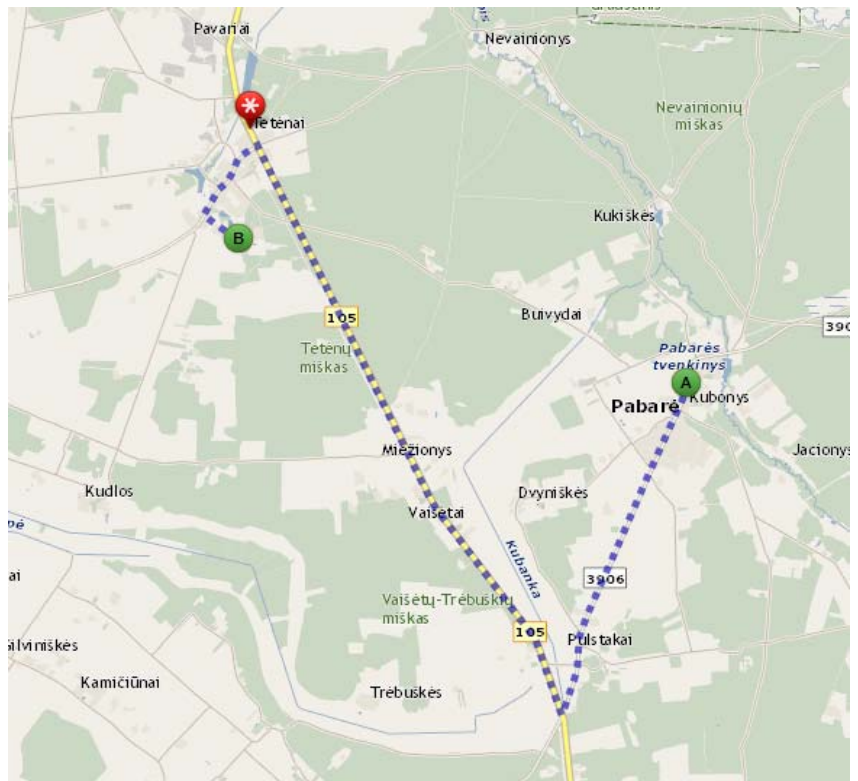
Privažiavimas prie vandens paėmimo vietų yra kietos dangos. Vandens telkiniai tenkina 10 l/s debitą 3-ims valandoms.

Vandenį iš tvenkinio numatoma imti automobiliais siurbliais.



Artimiausia priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba yra Šalčininkų priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba, Vilniaus apskrities priešgaisrinė gelbėjimo valdyba, Pabarės ugniagesių komanda, I. Jundzilo g. 29, 17201 Pabarė, Pabarės sen., Šalčininkų r. sav.

Nuo projektuojamų pastatų nutolusi per 10,5 km. Gelbėjimo tarnybos atvykimo laikas ~ 10 min. Reagavimo laikas ~ 15 min.



## 7.HIGIENA, SVEIKATA

Pastate suteikiamos normalios sąlygos gyventojams: užtikrinamas geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Kenksmingų dujų išsiskyrimas. Pastato patalpų apšildymui naudojamas agregatas numatomas katilinėje, patalpa turi atskirą vėdinimą, langą.

OBJEKTAS:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Irena Voronovič,
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

Pavojingų detalių ir dujų buvimas ore. Statinių konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos, kurios išskiria pavojingas dujas ar detales. Pastate įrengiama natūrali ir priverstinė ištraukiamoji ventiliacija ir natūrali paduodama, per orlaides gyvenamosiose patalpose.

Pavojinga spinduliuotė. Pastato statybai naudojamos tik Lietuvoje sertifikuotos statybinės medžiagos, kurių natūrali spinduliuotė neviršija leistinų normų.

Saugomi augalai, vandens ir dirvožemio tarša gyvųjų organizmų apsauga. Projektuojamas objektas nepatenka ir nėra kitų objektų saugomą teritoriją. Į Raudonąją knygą įrašytų gyvūnų, augalų sklype nėra. Sklype nėra valstybei priklausančios melioracijos sistemos įrenginių. Pagal pateiktą topografinę nuotrauką sklype auga tik žolė, pavieniai medžiai, kurie išsaugomi. Sklypo vertikalus planas numato minimalų žemės paviršiaus koregavimą apie 0,5 m nei esamas žemės paviršius.

Ruošiant statybos aikštelę bus nuimtas augalinis sluoksnis ~20 cm. Užpylimui naudoti dirvožemį, atitinkantį HN 60-1998 "Kenksmingos medžiagos. Didžiausia leidžiama ir laikinai leidžiama koncentracija dirvožemyje" reikalavimus. Sklypo paviršius koreguojamas tik apie pastatą. Žemės gelmių ištekčiai projektuojamu objektu nepažeidžiami. Žemės gelmių užterštumo (įskaitant podirvio uolienas) objektas statybos ir eksploatacijos metu nesukels. Gruntinio vandens papildomos apsaugos priemonės nenumatomos.

Ekologiniu požiūriu pažeidimai gali būti lokalaus arba regioninio pobūdžio, trumpalaikiai arba egzistuojantys ilgesnį laiko tarpą. Dažniausiai pažeidžiami šie aplinkos elementai: dirvožemis, paviršinis bei požeminis vanduo, tam tikra biosferos dalis.

Buitinės atliekos. Numatomos laikyti lauke aikštelėje prie namo sandariame plastikiniame konteineryje. Rūšiuojamos.

Atliekų turėtojas teisės aktų nustatyta tvarka turi tvarkyti atliekas pats arba perduoti jas atliekų tvarkytojui, išskyrus atvejus, kai nepavojingos atliekos sunaudojamos žemės ūkyje, energijai gauti ar kitoms reikmėms aplinkai ir žmonių sveikatai saugiu būdu. Planuojama, kad name gyvens 4 asmenų šeima, buitinių atliekų susidarys ~ 12 m3 per metus

Drėgmės ribojimas statinio ir jo dalių vidaus paviršiuose. Virš pamatų įrengiama patikima hidroizoliacija. Apie pastatą įrengiama nuogrinda 0,6 m. pločio. Vanduo nuo stogo surenkamas ir nuvedamas nuo pastato. Atskiriant, perdengiant vonios, tualetų ir kitas patalpas, kurios gali būti aptaškytos ar kaip kitaip paveiktos vandeniu, būtina izoliuoti vandeniu nepralaidžiu sluoksniu.

Išorės aplinka. Pastatas statomas rajono vietovėje. Infrastruktūra esama. Gyvenamųjų pastatų poveikis aplinkai sumažintas ribojant teršalų sklaidą, emisiją. Naudojami statybos produktai turi atitikti HN 105:2001(3,35), HN 36:2002 (3,36) reikalavimus.

## Šiluma

Pakankamos šiluminės aplinkos parametrai:

Norminiai dydžiai šildymo sezono metu

- Oro temperatūra, 0C 18–26
- Jaučiamoji (atstojamoji) temperatūra, 0C 17–25
- Temperatūrų skirtumas 1,1 m ir 0,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip 0C 3
- Atitvarų temperatūros skirtumas nuo patalpos temperatūros, ne daugiau kaip 0C 3
- Grindų temperatūra, 0C 16–29
- Santykinė oro drėgmė, % 30–75
- Oro judėjimo greitis, m/s 0,05–0,1

Garantuos minimalią leistiną oro temperatūrą:

- Patalpos Šildymo sezone minimali leistina oro temperatūra, 0C
- Svetainės 20
- Miegamieji 20
- Koridoriai 18
- Virtuvės 20
- Valgomieji 20
- Vonios kambariai 21–23
- Tualetai 20
- Sandėliukai 20

## Vėdinimas

Vėdinimas užtikrinamas rekuperatoriaus pagalba. Ant vėdinimo kanalų angų turi būti pastatytos reguliuojamos grotelės.

Pastato vėdinimo sistema suprojektuota taip, kad:

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	Aiškinamasis raštas	7 psl. iš 11
---	---------------------	--------------



OBJEKTAS:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Irena Voronovič,
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

- į pastatą tiekiamas reikiamo grynumo oro kiekis, o iš pastato pašalinamos žmonių išskvepiamos dalelės ir iš statybos produktų išsiskyrusios oru pernešamos dalelės, drėgmė, blogas kvapas ir sveikatai kenksmingos medžiagos;
  - pastato patalpos projektuojamos leidžiančios patekti reikiamam išorės oro kiekiui.
  - į naudojamas patalpas tiekiamo oro kiekis ne mažesnis kaip 0,35 l/s vienam m<sup>2</sup> patalpos ploto. Jeigu patalpa laikinai nenaudojama, tiekiamo oro kiekis gali būti mažesnis arba visiškai nutrauktas, tačiau tai neturi sukelti rizikos sveikatai ir pastato bei jo inžinerinių sistemų būklei;
  - oro judėjimas statinyje toks, kad nemalonūs kvapai ir užterštas oras iš vienos į kitą patalpą nesklinda;
  - vėdinamo oro judėjimas eina nuo mažiau užterštos patalpos iki labiau užterštos;
  - vonios, tualetų, virtuvės vėdinimo sistemos nejungiamos prie bendrosios vėdinimo sistemos;
  - recirkuliacinė vėdinimo sistema neprojektuojama.
  - kiekvienoje statinio patalpoje arba atskirioje jo dalyje yra bent vienas langas atidaromas į išorės erdvę.
  - langai, turi būti lengvai atidaromi ir reguliuojami stovint ant grindų;
  - ant vėdinimo kanalų angų turi būti pastatytos reguliuojamos grotelės;
  - vėdinimo kanalų išvadai suprojektuoti ne mažiau kaip 0,4 m virš stogo, taip pat ne mažiau kaip 0,3 m virš linijos, jungiančios aukščiausias pastato dalių, esančių ne toliau kaip 10 m nuo išvado, taškus. Horizontalia projekcija ne arčiau kaip 3 m nuo langų ir vertikalia projekcija iki 1 m.
- Priverstinio ištraukiamojo vėdinimo galia ir patalpos, kuriose toks vėdinimas reikalingas:
- Virtuvė - 10 l/s
  - Vonia arba dušo patalpa be atidaromo lango - 15 l/s
  - Tualetas su praustuviu - 10 l/s

#### Natūralus ir dirbtinis apšvietimas.

Patalpų apšvietimas numatomas natūralus ir dirbtinis. Patalpos natūraliai apšviečiamos pro langus lauko sienose. Langai pastate atidaromi į vidaus pusę. Langų įstiklinto paviršiaus ir patalpos grindų ploto santykis gyvenamuosiuose kambariuose - 1:6, 1:4,4 ; virtuvėje 1:6,1;

Kambariuose tarp kovo 22 d. ir rugsėjo 22 d. galimos insoliacijos (nepertraukiamos; bendros) laikas ne trumpesnis kaip 2,5 valandos.

Dirbtinis apšvietimas:

Vietos apšvietos, kurią teikia šviestuvai (šviestuvai), kurio vietą (vietas) pagal reikalą pasirenka namo gyventojai.

Šviestuvų lizdai išdėstyti lubose ir sienose taip, kad buto gyventojai galės pasirinkti bendro, vietos ir mišrios patalpos erdvės apšvietos ir jos dydžio kombinacijas.

Namo patalpų apšvietai instaliuotas galingumas ne mažesnis kaip 20 W/1 m<sup>2</sup> grindų ploto.

Minimalus apšvietumas grindų lygyje ne mažesnis kaip 5 lx.

Dirbtinis apšvietimas (reikalingas nepakankant natūralaus) turi atitikti skirtingas normas skirtingoms patalpoms pagal jų paskirti:

- Koridorius, laiptinė – 100 lx;
- Katilinė – 100 lx;
- Vonia, tualetas – 100-150 lx;
- Darbo kambarys – 300 lx;
- Miegamasis – 100-300 lx;
- Drabužinė – 100 lx;
- Svetainė – 150-300 lx;
- Virtuvė – 100-200 lx.

#### Apsauga nuo triukšmo

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Langai įrengiami su stiklo paketais. Pastate grindys virš tarpaukštinio denginio įrengiamos su garso izoliacija. Pertvaros tarp patalpų įrengiamos su garso izoliacija.

OBJEKTAS:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Irena Voronovič,
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

Vidaus aplinkos garso klasė ne žemesnė kaip C, pagal STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“; (patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13d. įsakymu Nr. V-604);

### Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Pastato atitvarinės konstrukcijos, atskiriančios pastato vidinę erdvę nuo išorės, projektuojamos vadovaujantis STR 2.05.01:2005 „Pastatų atitvarų šiluminė technika“. Pastato stogo konstrukcija, langai ir išorės durys turi pakankamą šilumos izoliaciją, kad šilumos nuostoliai neviršytų nustatytųjų normatyvuose. Atitvarinių konstrukcijų (sienų, denginio, langų, lauko durų) šilumos perdavimo koeficientai atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus. Pastato grindys įrengiamos su šilumos izoliacija. Langai įrengiami su stiklo paketais. Pastato energetinio naudingumo klasė – A.

### 8.APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Aikštelių bei takų lygių skirtumai ir nuolydžiai atitinka STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ reikalavimus.

### 9.NAUDOJIMO SAUGA

Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Virš įėjimo įrengiami stogeliai. Sklype įrengiamų dangų paviršiai šlurkštūs, nuolydžiai minimalūs.

Įvadinės elektros apskaitos spinta, elektros rozetės, žaibosaugos įrenginiai įžeminami.

Bendrų duomenų skyriuje "Nurodymai stalinių eksploatacijai" pateikti nurodymai statinių priežiūrai ir eksploatacijai.

### 10. STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos pagal LR atliekų tvarkymo įstatymo 20 straipsnio 1 dalies atliekų tvarkymo taisykles, kurios patvirtintos LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 26 d. įsakymu Nr. D1-637. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas. Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinių pripažinimo tinkamais naudoti.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- Tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos – betono, keramikos, bituminės medžiagos), perduodamos į atliekų perdirbimo įmones.
- Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara / pakuotės), perduodamos atliekų tvarkymo įmonėms.

Naujos statybos darbai vykdomi su minimaliomis statybinėmis atliekomis, namui skaičiuojama apie 8,5 m<sup>3</sup> statybinio laužo ir atliekų. Iškastas gruntas be organinių priemaišų naudojamas pamatų bei dangų pagrindams įrengti

Technologinis procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Statybinių atliekų tvarkymo būdas
	kiekis								

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	Aiškinamasis raštas	9 psl. iš 11
---	---------------------	--------------

OBJEKTAS: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas  
 STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): Irena Voronovič,  
 STADIJA: Projektiniai pasiūlymai

	pavadinimas	t/para	t/metus	būvis (kietas, skystas,	kodas pagal atliekų sąrašą	statybinės klasifikacijos kodas	pavojingumas	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Gyvenamoji veikla	Buitinės atliekos	0,015	3,75	kietas	20 03 01	11 11	Nepav.	Kont.	2,20m3	R5
Statybos ir griovimo darbai	Medienos atliekos	1,2	1,2	kietas	17 02 01	-	Nepav.	Kont.	1,2m3	R1
--/--	Betono atliekos	1,60	1,60	kietas	17 01 07	-	Nepav.	Kont.	1,50m3	R10

Sutartinis žymėjimas (tvarkymo būdai):

R5 – Atliekos perduodamos registruotam atliekų tvarkytojui.

R1 – Medienos atliekos yra neapdorotos cheminėmis medžiagomis todėl bus panaudojamos kurui.

R10- Betono atliekos bus naudojamos statybos vietoje kiemų, aikštelių pagrindams rengti.

Nepavojingos statybinės atliekos laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Tinkamos naudoti vietoje atliekos (betonas, keramika, mediena, metalo gaminiai, termoizoliacinės medžiagos ir kt. nedegios medžiagos), planuojamos panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas. Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvj, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui. Atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytą vietą.

## 11. NURODYMAI STATINIŲ EKSPLOATACIJAI

Pagrindiniai reikalavimai statinių priežiūrai eksploataavimo metu yra nurodyti RSN 148-92\* "Gamybinių ir visuomeninių statinių priežiūros ir techninio eksploataavimo taisyklės ". Pagrindiniai statinių ir jų konstrukcijų priežiūros ir teisingo eksploataavimo uždaviniai yra:

- pasiekti, kad statiniai ir jų konstrukcijos būtų eksploatuojami nepažeidžiant projektinių sprendinių, statybinių ir eksploatacinių normų;
- laiku pastebėti, teisingai įvertinti ir likviduoti atsiradusius statybinių konstrukcijų defektus;
- profilaktinėmis priemonėmis tausoti (saugoti nuo ankstyvo susidėvėjimo) statinius ir jų konstrukcijas;

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	Aiškinamasis raštas	10 psl. iš 11
---	---------------------	---------------

OBJEKTAS:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Irena Voronovič,
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai

d. išvengti statinių griūčių o jei jos įvyko arba įvyko stichinės nelaimės, išvengti papildomų padarinių ir nuostolių

Priežiūros tikslai yra mažinti ardančiųjų klimatinių (vėjo, lietaus, drėgmės, temperatūrinių pokyčių, saulės radiacijos), gruntinių (vandens, tirpalų klaidžiojančių srovių, biologinių, vidaus aplinkos (dujų, temperatūros, skysčių), mechaninių (smūgių vibracijos, trinties) poveikių įtaką statiniams ir jų konstrukcijoms, išlaikyti tinkamas statinių eksploatacines savybes, nežalojant žmonių sveikatos ir aplinkos. Mažinant ardančiuosius klimatinius poveikius statiniams, būtina prižiūrėti, kad:

a. būtų tvarkingi išorės atitvarų (sienų, stogų cokolių ir pan), pamatų ir kitų konstrukcijų drėgmę izoliuojantys įrengimai (izoliacija, drenažiniai sluoksniai ir kt);

b. būtų tvarkingi įrenginiai, skirti vandens pašalinimui nuo statinių ir jų konstrukcijų (apskardinimai, latakai, lietvamzdžiai, įlajos, nuogrindos ir kt);

c. nesikauptų sniegas ir ledas prie sienų, švieslangių, langų ir kitų atitvarų vertikalių paviršių. Susikaupusiam -pašalinti nuo šio paviršiaus toliau nei 2 m atstumu;

d. liūčių metu ir tirpstant sniegui ar ledui prižiūrėti, kad nesusidarytų vėjo blaškomi vandens srautai, šlakstantys statinių atitvaras ar kitas konstrukcijas;

e. Atitvarų elementų sujungimo siūlėse ir kitose vietose neatsirastų pavojingų deformacijų požymių (plyšių, apsauginių sluoksnių arba ekranų pažeidimų, drenažinių latakų ar vamzdelių užakimo ir pan);

f. Atitvarų konstrukcijų apsauginio sluoksnio erozijos židiniai, ypač vyraujančių vėjų kryptimis, būtų laiku pašalinti;

g. žiemos metu neperšaltų konstrukcijos, o jei numatyta projekte - laiku jas apšiltinti. Saugant statinių konstrukcijas nuo agresyvių gruntinių poveikių būtina prižiūrėti, kad:

h. pamatai, pagrindai ir kitos požeminės konstrukcijos nebūtų tiesiogiai šlakstomos gruntiniais vandenimis ar tirpalais;

i. būtų tvarkingos statinių nuogrindos, nuolajos ir kiti vandenį pasalinantys įrenginiai; Kartingai veiktu drenažinės ir vandens šalinimo sistemos;

j. medžiai būtų sodinami ne arčiau kaip 5 m nuo statinių o gėlynai ar krūmai - ne'arčiau kaip 2 m;

k. neatsirastų skysčių ar dujų požeminiai nutekėjimai ar migracijos, galintys sukelti konstrukcijų koroziją ar sprogimus;

l. nebūtų pažeisti įtaisai klajojančioms srovėms neutralizuoti.

Pastato patalpose būtina palaikyti normatyvius temperatūros, drėgmės ir oro apykaitos režimą. Eksploatuojant pastatą neperkrauti perdengimų ir kitų konstrukcijų - neviršyti normatyvinių apkrovų dydžių.

Susikaupusi sniegą ir vandenį tolygiai ir simetriškai šalinti nuo statinio ir jo konstrukcijų. Neleidžiama silpninti konstrukcijų , įpjauant ar išpjauant atskiras jų dalis.

Eksploatuojant laikančias konstrukcijas, neleidžiama keisti konstrukcijų darbo schemas. Metalinių konstrukcijų ir detalių apsauga nuo korozijos turi būti nuolat atnaujinama. Metalines konstrukcijas kaitinti ar valyti atvira ugnimi neleidžiama. Statiniai ir jų konstrukcijos turi būti periodiškai apžiūrimos: pavasarį - ištirpus sniegui ir rudenį - iki šildymo sezono pradžios.

Būtina nuolat prižiūrėti, kad būtų techniškai tvarkinga elektros, dujotiekio tinklų ir kita inžinerinė įranga.

## 12. BENDRIEJI NURODYMAI

Vykdamas statybos montavimo darbus vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais, normomis ir taisyklėmis bei kitais normatyviniais dokumentais. Statybos procesą reglamentuojančių dokumentų sąrašas pateiktas techninio projekto tekstinės dalies 2,4 ir 7 punktuose.

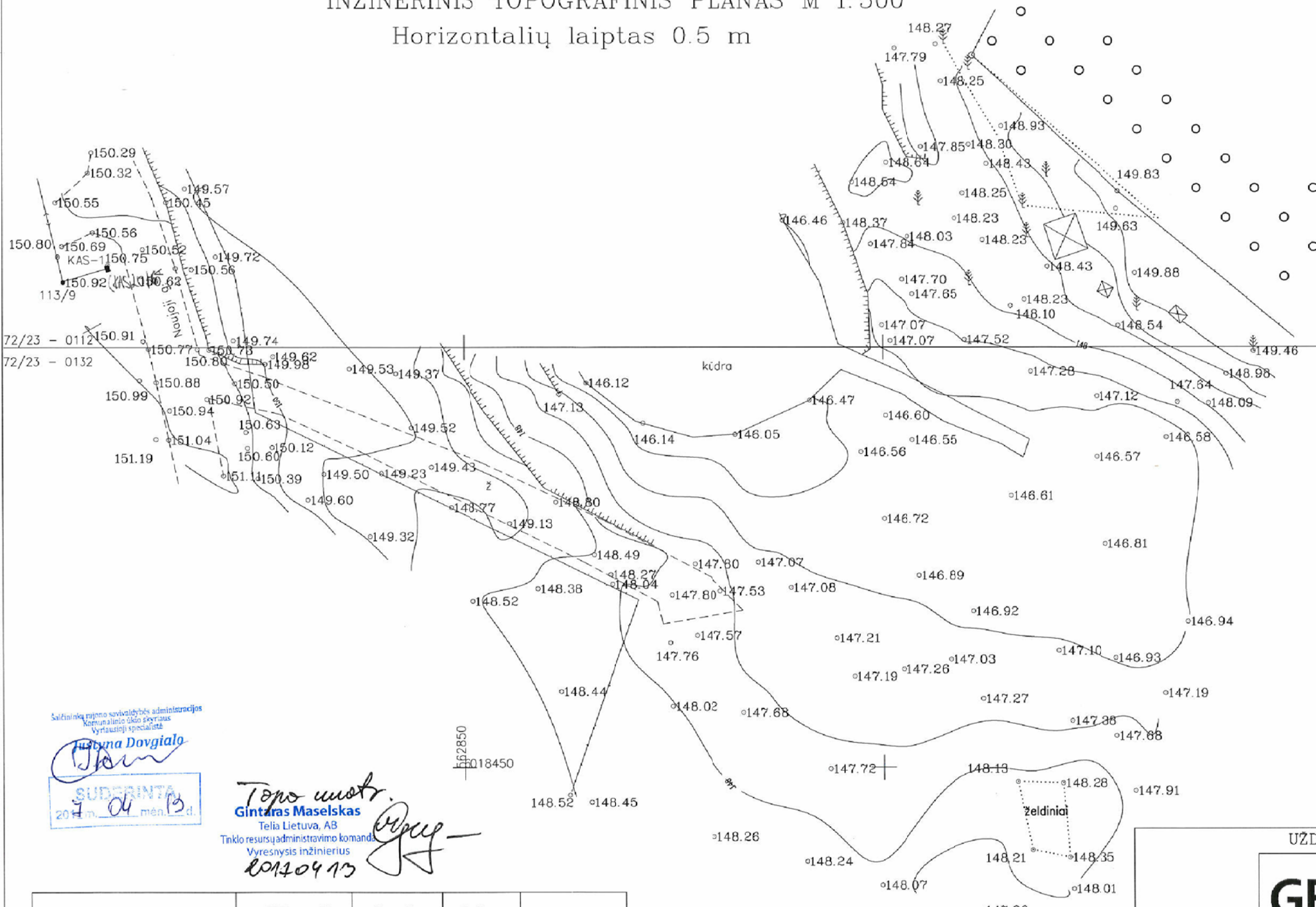
Statybos rangovas parengia statybos darbų vykdymo projektą.

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis pavirtintu techninio projekto (TP) arba parengtu darbo projektu (DP).

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas, Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad.Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	Aiškinamasis raštas	11 psl. iš 11
---	---------------------	---------------

# INŽINERINIS TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

Horizontalių laiptas 0.5 m



objekto vieta

Salčininkų rajono savivaldybės administracijos  
Komunalinio ūkio skyriaus  
Vyriausioji specialistė

*Justina Dovgialo*  
SUDERINTA  
2017 m. 04 mėn. 13 d.

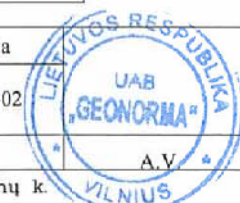
Topo užstr.  
**Gintaras Maselskas**  
Telia Lietuva, AB  
Tinklo resursų administravimo komanda  
Vyresnysis inžinierius  
2017.04.13

Įstaigos pavad.	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
Salčininkų r. savivaldybės administracijos Komunalinio ūkio skyrius				
AB "Energijos skirstymo operatorius" Rp. Nr. 2394	A. Braubartienė	<i>daup</i>	17.04.06	
AB "TELIA" LT				
Salčininkų r. savivaldybės administracijos žemės ūkio skyrius	M. Seaceni	<i>Speed</i>	17.04.13	Nr. 59

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ



Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Data
Geodezininkė IGKV-773	A. Mozurienė	<i>Mozur</i>	2017-02
Užsakovas	Salčininkų r., Pabarės sen., Tetėnų k.		
OBJEKTAS	Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinatų sistema - LKS 94 Aukščių sistema - LAS07
	1	1	



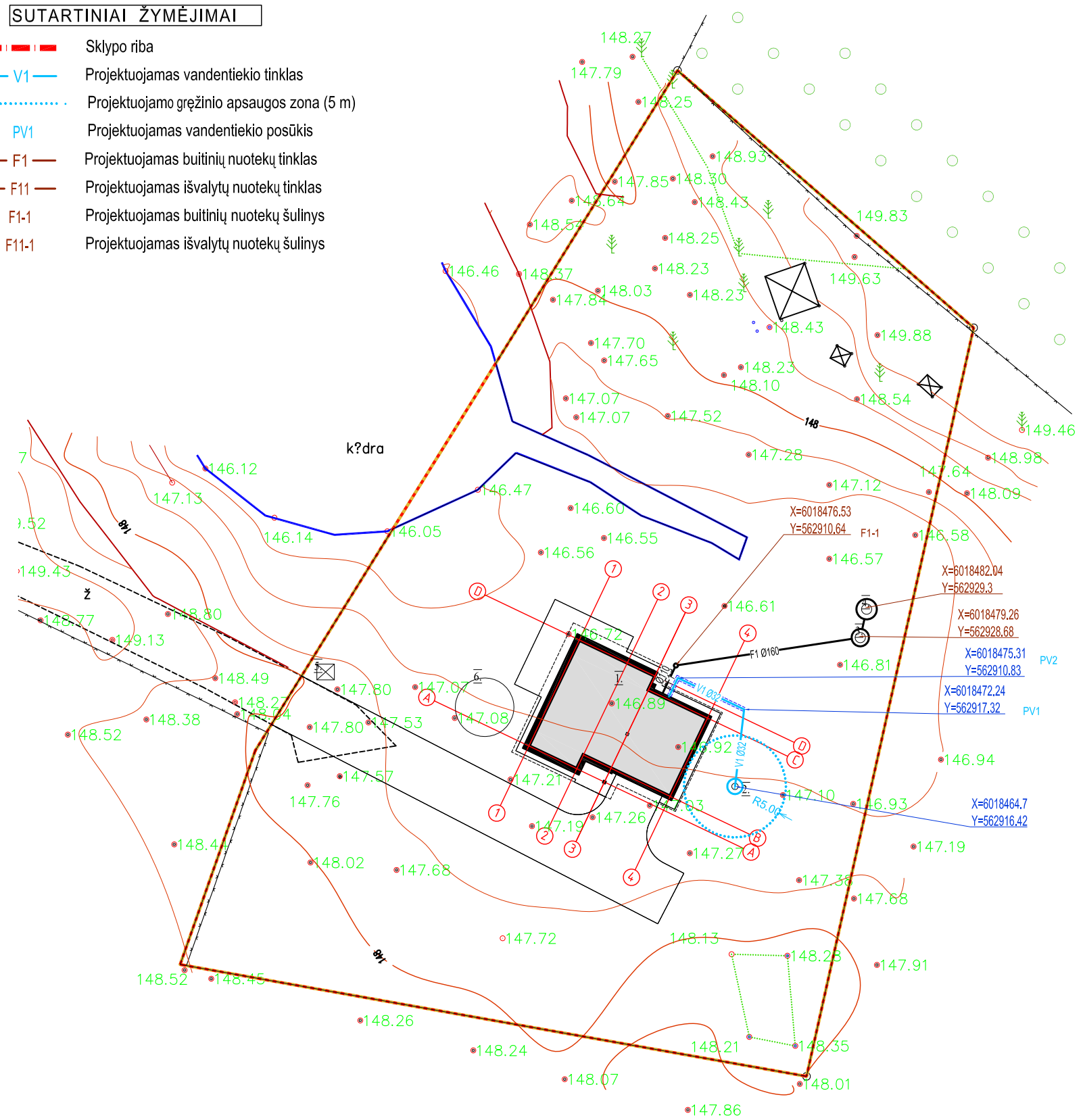




objekto vieta

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- — — — — Sklypo riba
- V1 — Projektuojamas vandentiekio tinklas
- ⋯⋯⋯ Projektuojamo gręžinio apsaugos zona (5 m)
- PV1 Projektuojamas vandentiekio posūkis
- F1 — Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas
- F11 — Projektuojamas išvalytų nuotekų tinklas
- F1-1 Projektuojamas buitinių nuotekų šulinys
- F11-1 Projektuojamas išvalytų nuotekų šulinys



**EKSPLIKACIJA**

- Sklypo riba
- Projektuojamas namas
- DP statybos zonos riba
- Servitutas
- Namų karnizo linija
- lėjimas į namą
- 1.8 m aukščio tinklinė tvora
- 1.8 m aukščio aklina tvora su pamatu
- Atliekų konteinerių aikštelės
- Vaikų žaidimo aikštelė

**PAGRINDINIAI RODIKLIAI**

NR.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis
1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	4400
2	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	165,39
3	Užstatymo tankis	%	3,7
4	Užstatymo intensyvumas		0,05
5	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	251,85
6	Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	166,9
7	Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	84,59
8	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	959,26
9	Pastato aukštis nuo žemės	m	9,2
10	Aukštų kiekis	vnt	2

**ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI**

Atitvarų pavadinimas	U, norminė	U, leistinoji
Stogai	0.10 k	0.10 k
Perdangos, besibaigiančios su išore	0.14 k	0.14 k
Perdangos ir grindys	0.1 k	0.1 k
Sienos	0.12 k	0.12 k
Langai ir durys	1.0 k	1.0 k

**PASTATO MEDŽIAGIŠKUMAS (konstrukcijos)**

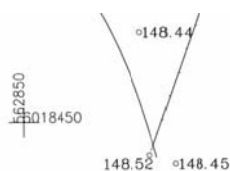
Pamatai	G.B. (poliniai)
Sienos	Mūrinės
Perdangos	Monolitinės
Stogai	Medinės konstrukcijos

**EKSPLIKACIJA:**

1. Projektuojamas gyvenamasis namas
2. Projektuojamas vandentiekio gręžinys
3. Projektuojamas buitinių nuotekų valymo įrenginys
4. Projektuojamas išvalytų nuotekų išvadas
5. Projektuojama atliekų konteinerių aikštelė
6. Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė



*Tono unotr.*  
**Gintaras Maselskas**  
 Teltia Lietuva AB  
 Tinklo resursų administravimo komanda  
 Vyresnysis inžinierius  
 2017.04.13



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

**GEONORMA** geodeziniai-kadastriniai matavimai

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Data
Geodezininkė IGKV-773	A. Mozurienė	<i>Mozurienė</i>	2017-02
Užsakovas	Šalčininkų r. Pabradės sen., Tetėnų k.		
OBJEKTAS	Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinacijų sistema - LKS 94 Aukščių sistema - LAS07
	1	1	

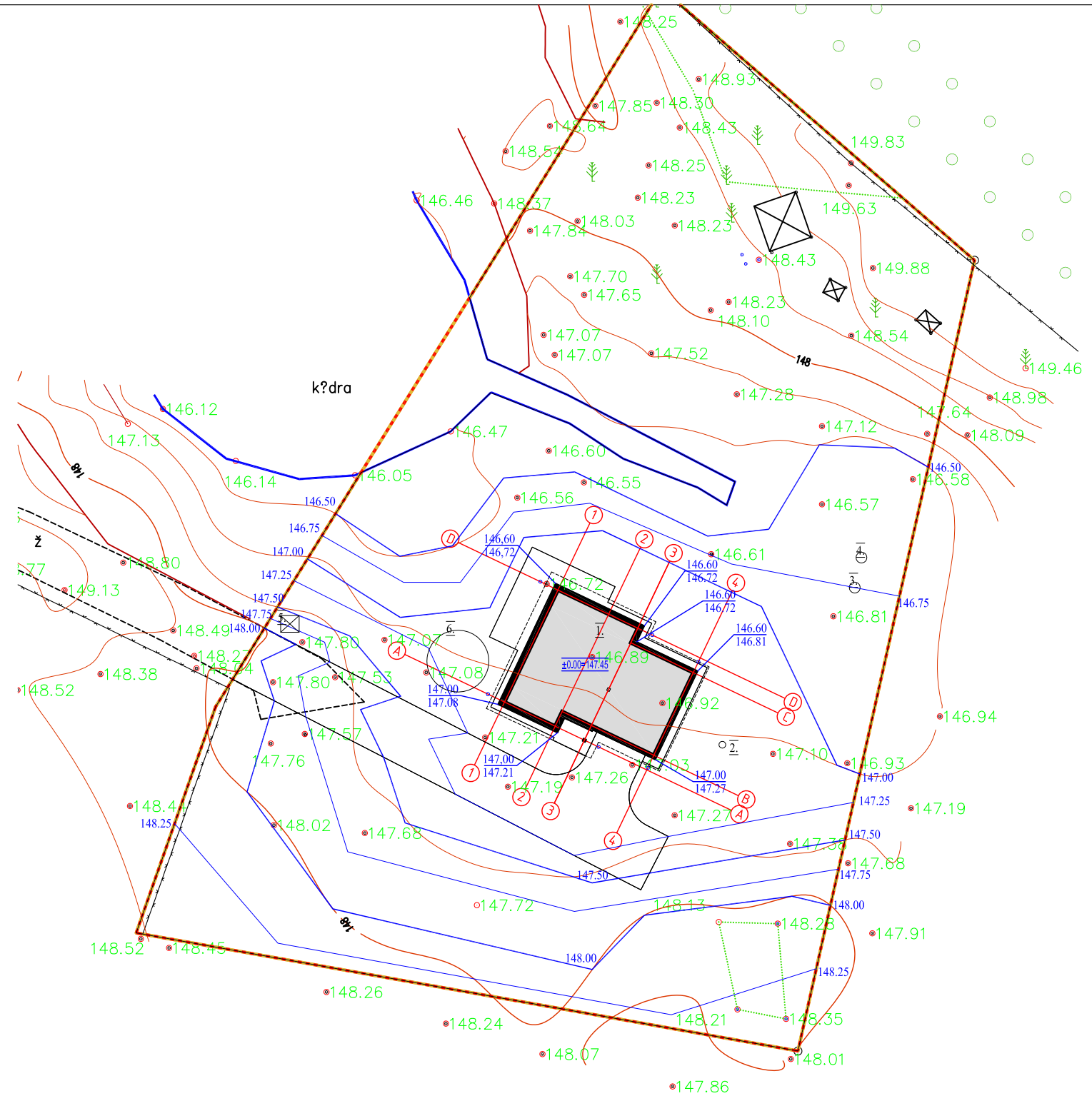
Atestato Nr.	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432	Projektas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A 1581	PV/Arch	Š. Šliužas	Brėžinys:	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	Lapas 1
25706				M 1:500	Lapų 1
	užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)	Numeris:	SS-TP-2017-0303	Stadija	Laida PP 0

Įstaigos pavad.	V.Pavarė	Parašas	Data	Pastabos
Šalčininkų r. savivaldybės administracijos Komunalinio ūkio skyrius				
AB "Energijos skirstymo operatorius" Ap. Nr. 2394	<i>A. Daukšaitė</i>	<i>Daukšaitė</i>	17.04.06	
AB "TELIA" LT				
Šalčininkų r. savivaldybės administracijos žemės ūkio skyrius	<i>M. Seicemis</i>	<i>Seicemis</i>	17.04.13	11.59





objekto vieta



**EKSPLIKACIJA**

- Sklypo riba
- Projektuojamas namas
- DP statybos zonos riba
- Servitutas
- Namų karnizo linija
- lėjimas į namą
- 1.8m aukščio tinklinė tvora
- 1.8m aukščio aklina tvora su pamatu
- Atliekų konteinerių aikštelės
- Vaikų žaidimo aikštelė
- Projektuojamos altitudės
- 151.93 Proj. /Esamos altitudės
- 152.00

**PAGRINDINIAI RODIKLIAI**

NR.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis
1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	4400
2	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	165,39
3	Užstatymo tankis	%	3,7
4	Užstatymo intensyvumas		0,05
5	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	251,85
6	Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	166,9
7	Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	84,59
8	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	959,26
9	Pastato aukštis nuo žemės	m	9,2
10	Aukštų kiekis	vnt	2

**ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI**

Atitvaro pavadinimas	U, norminė	U, leistinoji
Stogai	0.10 k	0.10 k
Perdangos, besibaigiančios su išore	0.14 k	0.14 k
Perdangos ir grindys	0.1 k	0.1 k
Sienos	0.12 k	0.12 k
Langai ir durys	1.0 k	1.0 k

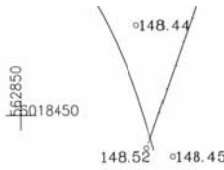
**PASTATO MEDŽIAGIŠKUMAS (konstrukcijos)**

Pamatai	G.B. (poliniai)
Sienos	Mūrinės
Perdangos	Monolitinės
Stogai	Medinės konstrukcijos

- EKSPLIKACIJA:**
1. Projektuojamas gyvenamasis namas
  2. Projektuojamas vandentiekio gręžinys
  3. Projektuojamas buitinių nuotekų valymo įrenginys
  4. Projektuojamas išvalytų nuotekų išvadas
  5. Projektuojama atliekų konteinerių aikštelė
  6. Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė

Sašalčininkų r. savivaldybės administracijos  
Komunalinio ūkio skyrius  
V. P. Dovygała

Tono unotr.  
Gintaras Maselskas  
Telia Lietuva AB  
Tinklo resursų administravimo komanda  
Vyresnysis inžinierius  
2017.04.13



Įstaigos pavad.	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
Sašalčininkų r. savivaldybės administracijos Komunalinio ūkio skyrius				
AB "Energijos skirstymo operatorius" Ap. Nr. 2394	A. Daukšaitė	<i>[Signature]</i>	17.04.06	
AB "TELIA" LT				
Sašalčininkų r. savivaldybės administracijos žemės ūkio skyrius	M. Seicemis	<i>[Signature]</i>	17.04.13	11.59

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

**GEONORMA** geodeziniai-kadastriškai matavimai

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Data
Geodezininkė IGKV-773	A. Mozurienė	<i>[Signature]</i>	2017-02
Užsakovas	Sašalčininkų r. Pabrados sen., Tetėnų k.		
OBJEKTAS	Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinatų sistema - LKS 94 Aukščių sistema - LAS07
	1	1	

Atestato Nr.	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432	Projektas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šašalčininkų r. sav., Pabrados sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A 1581	PV/Arch	Š. Šliužas	Brėžinys:	Vertikalinis planas	Lapas Lapų 1 1
				M 1:250	Stadija Laida PP 0
	užsakovas:	Irena Voronovič (Šašalčininkų r. sav., Pabrados sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)	Numeris:	SS-TP-2017-0303	





objekto vieta

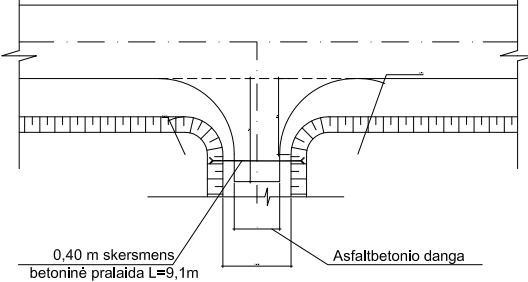
Nuovažų dangų konstrukcijos ir sluoksnių storiai cm

Dangos konstrukcijos sluoksniai	Nuovažų tipai		
	1	2; 3	4; 5
Asfaltbetonio danga	6 (0)	6 (0)	6 (0)
Žvyro mišinio pagrindas (žvyro danga)	25 (20)	25 (18)	25 (16)
Apsauginis šaltčiui atsparus sluoksnis	žr. STR 2.06.03:2001 C.4 lentelę		
(...) - žvyro dangos konstrukcijos sluoksniai			

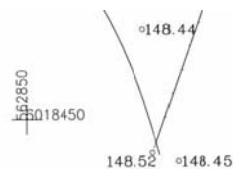
PASTABOS:

- I-III kategorijų kelių sankryžos rengiamos su asfaltbetonio danga
- Tipinių nuovažų brėžiniuose parodyti minimalūs asfaltbetonio dangų ilgiai, kai šalutinis kelias yra su žvyro danga.
- Rekonstruojamos nuovažos projektuojamos individualiai
- Projektas parengtas pagal išduotas susisiekimo komunikacijų sąlygas
- Nuovažų sprendiniai privalo būti patikslinti sekancioje projektavimo stadijoje, parengtame darbo projekte.
- Užsakovas - savininkas įsipareigoja įvykdyti šiuos projektavimo ir statybos darbus savo išlomis kartu su kvartalo bendrasavininkais.

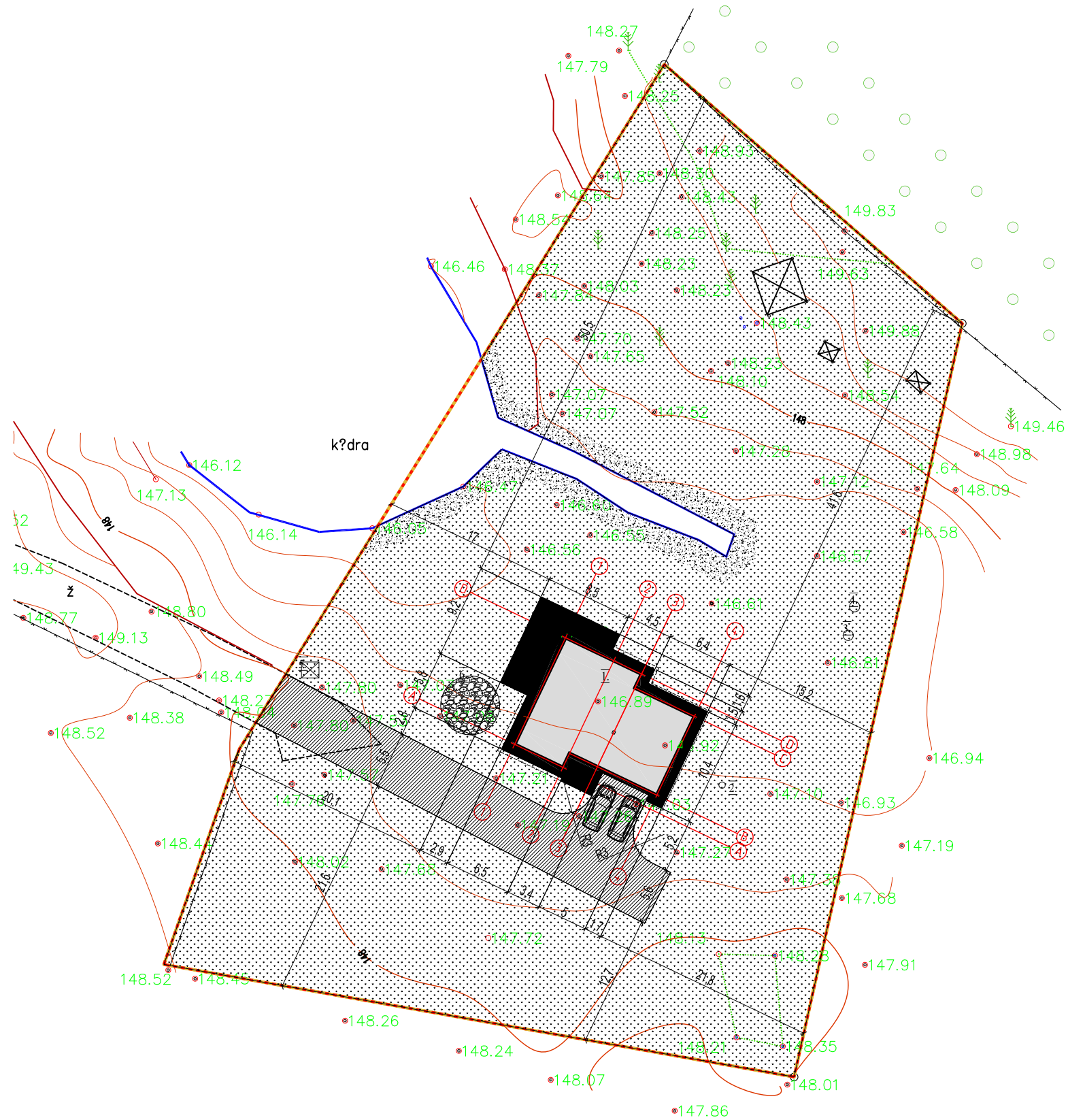
Nuovažos tipas 3,3<sup>v</sup>:



*Tono unotr*  
**Gintaras Maselskas**  
 Teltis Lietuva AB  
 Tinklo resursų administravimo komanda  
 Vyresnysis inžinierius  
 20170913



Ištaigos pavad.	V.Pavarė	Parašas	Data	Pastabos
Salčininkų r. savivaldybės administracijos Komunalinio ūkio skyrius				
AB "Energijos skirstymo operatorius" Ap. Nr. 1394	<i>A. Daukšaitė</i>	<i>daup</i>	17.04.06	
AB "TELIA" LT				
Salčininkų r. savivaldybės administracijos žemės ūkio skyrius	<i>M. Racenis</i>	<i>afccc</i>	17.09.13	11.59



EKSPLIKACIJA

	Sklypo riba
	Projektuojamas namas
	DP statybos zonos riba
	Servitutas
	Namo karnizo linija
	lėjimas į namą
	1.8 m aukščio tinklinė tvora
	1.8 m aukščio aklina tvora su pamatu
	Atliekų konteinerių aikštelės
	Vaikų žaidimo aikštelė
	Betono trinkelės, projektuojami įvažiavimai
	Betono trinkelės
	Žvyro danga
	Veja

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

NR.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis
1	Sklypo plotas	m²	4400
2	Užstatymo plotas	m²	165,39
3	Užstatymo tankis	%	3,7
4	Užstatymo intensyvumas		0,05
5	Bendras plotas	m²	251,85
6	Gyvenamasis plotas	m²	166,9
7	Pagalbinis plotas	m²	84,59
8	Pastato tūris	m³	959,26
9	Pastato aukštis nuo žemės	m	9,2
10	Aukštų kiekis	vnt	2

ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI

Atitvaras pavadinimas	U, norminė	U, leistinoji
Stogai	0.10 k	0.10 k
Perdangos, besibaigiančios su išore	0.14 k	0.14 k
Perdangos ir grindys	0.1 k	0.1 k
Sienos	0.12 k	0.12 k
Langai ir durys	1.0 k	1.0 k

PASTATO MEDŽIAGIŠKUMAS (konstrukcijos)

Pamatai	G.B. (poliniai)
Sienos	Mūrinės
Perdangos	Monolitinės
Stogai	Medinės konstrukcijos

EKSPLIKACIJA:

- Projektuojamas gyvenamasis namas
- Projektuojamas vandentiekio gręžinys
- Projektuojamas buitinių nuotekų valymo įrenginys
- Projektuojamas išvalytų nuotekų išvadas
- Projektuojama atliekų konteinerių aikštelė
- Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

**GEONORMA** geodeziniai-kadastriniai matavimai

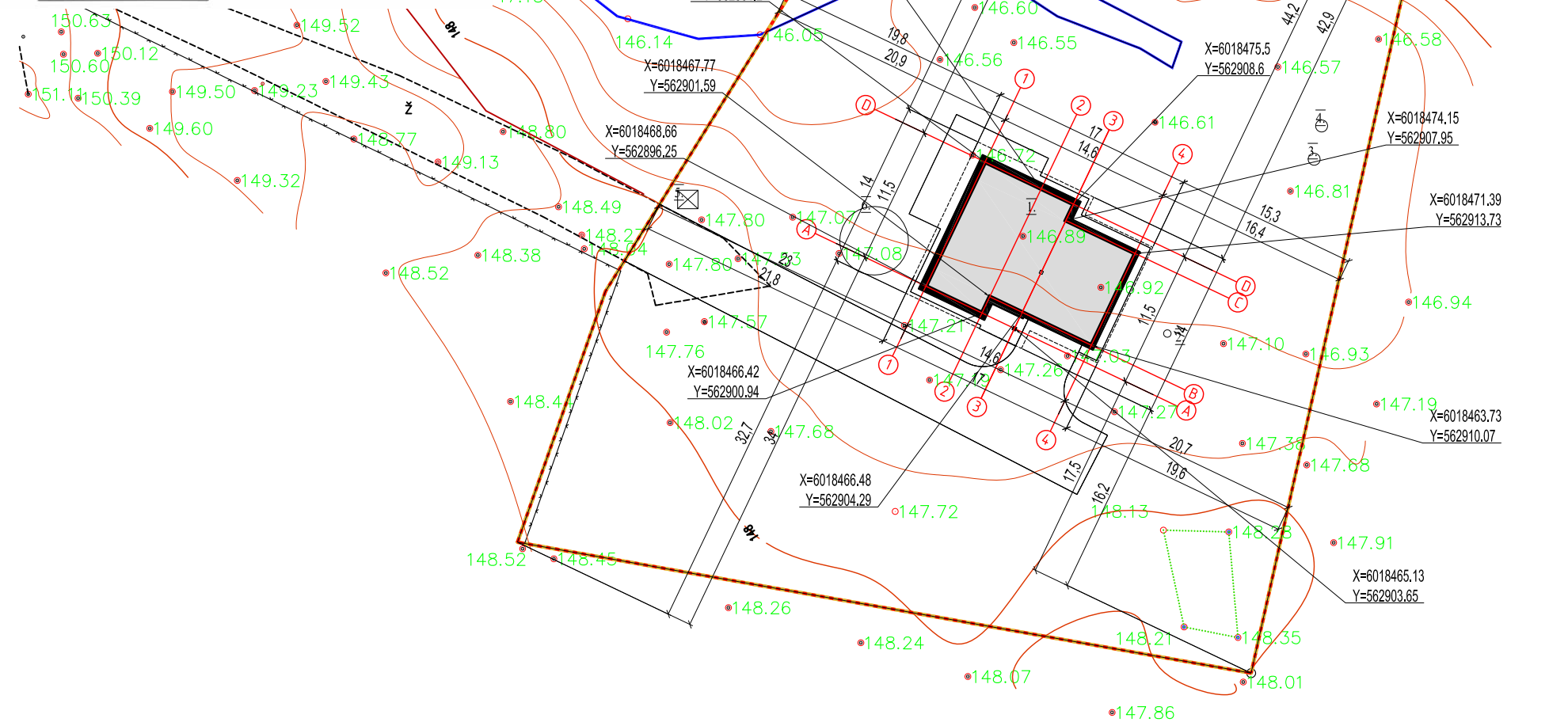
Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Data
Geodezinkė IGV-V-773	A. Mozurienė	<i>Mozur</i>	2017-02
Užsakovas	Salčininkų r., Pabradės sen., Tetėnų k.		
OBJEKTAS	Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinacių sistema - LKS 94 Aukščių sistema - LAS07
	1	1	

Atestato Nr.	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432	Projektas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A 1581	PV/Arch	Š. Šliužas	Brėžinys:	Dangų planas	Lapas 1, Lapų 1
				M 1:500	Stadija Laida
	užsakovas: Irena Voronovič (Salčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)	Numeris:	SS-TP-2017-0303		PP 0





objekto vieta



EKSPLIKACIJA

	Sklypo riba
	Projektuojamas namas
	DP statybos zonos riba
	Servitutas
	Namo karnizo linija
	lėjimas į namą
	1.8m aukščio tinklinė tvora
	1.8m aukščio aklina tvora su pamatu
	Atliekų konteinerių aikštelės
	Vaikų žaidimo aikštelė

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

NR.	Pavadinimas	Mato vnt.	Rodiklis
1	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	4400
2	Užstatymo plotas	m <sup>2</sup>	165,39
3	Užstatymo tankis	%	3,7
4	Užstatymo intensyvumas		0,05
5	Bendras plotas	m <sup>2</sup>	251,85
6	Gyvenamasis plotas	m <sup>2</sup>	166,9
7	Pagalbinis plotas	m <sup>2</sup>	84,59
8	Pastato tūris	m <sup>3</sup>	959,26
9	Pastato aukštis nuo žemės	m	9,2
10	Aukštų kiekis	vnt	2

ATITVARŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI

Atitvaros pavadinimas	U, norminė	U, leistinoji
Stogai	0.10 k	0.10 k
Perdangos, besiribijančios su išore	0.14 k	0.14 k
Perdangos ir grindys	0.1 k	0.1 k
Sienos	0.12 k	0.12 k
Langai ir durys	1.0 k	1.0 k

PASTATO MEDŽIAGIŠKUMAS (konstrukcijos)

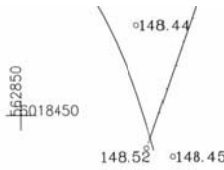
Pamatai	G.B. (poliniai)
Sienos	Mūrinės
Perdangos	Monolitinės
Stogai	Medinės konstrukcijos

EKSPLIKACIJA:

1. Projektuojamas gyvenamasis namas
2. Projektuojamas vandentiekio gręžinys
3. Projektuojamas buitinių nuotekų valymo įrenginys
4. Projektuojamas išvalytų nuotekų išvadas
5. Projektuojama atliekų konteinerių aikštelės
6. Projektuojama vaikų žaidimo aikštelė

Sašalčininkų r. savivaldybės administracijos  
Komunalinio ūkio skyrius  
Vyrininkas  
**Jūratė Dovygala**

Tono nuotr.  
**Gintaras Maselskas**  
Telia Lietuva AB  
Tinklo resursų administravimo komanda  
Vyrininkas inžinierius  
2017.04.13



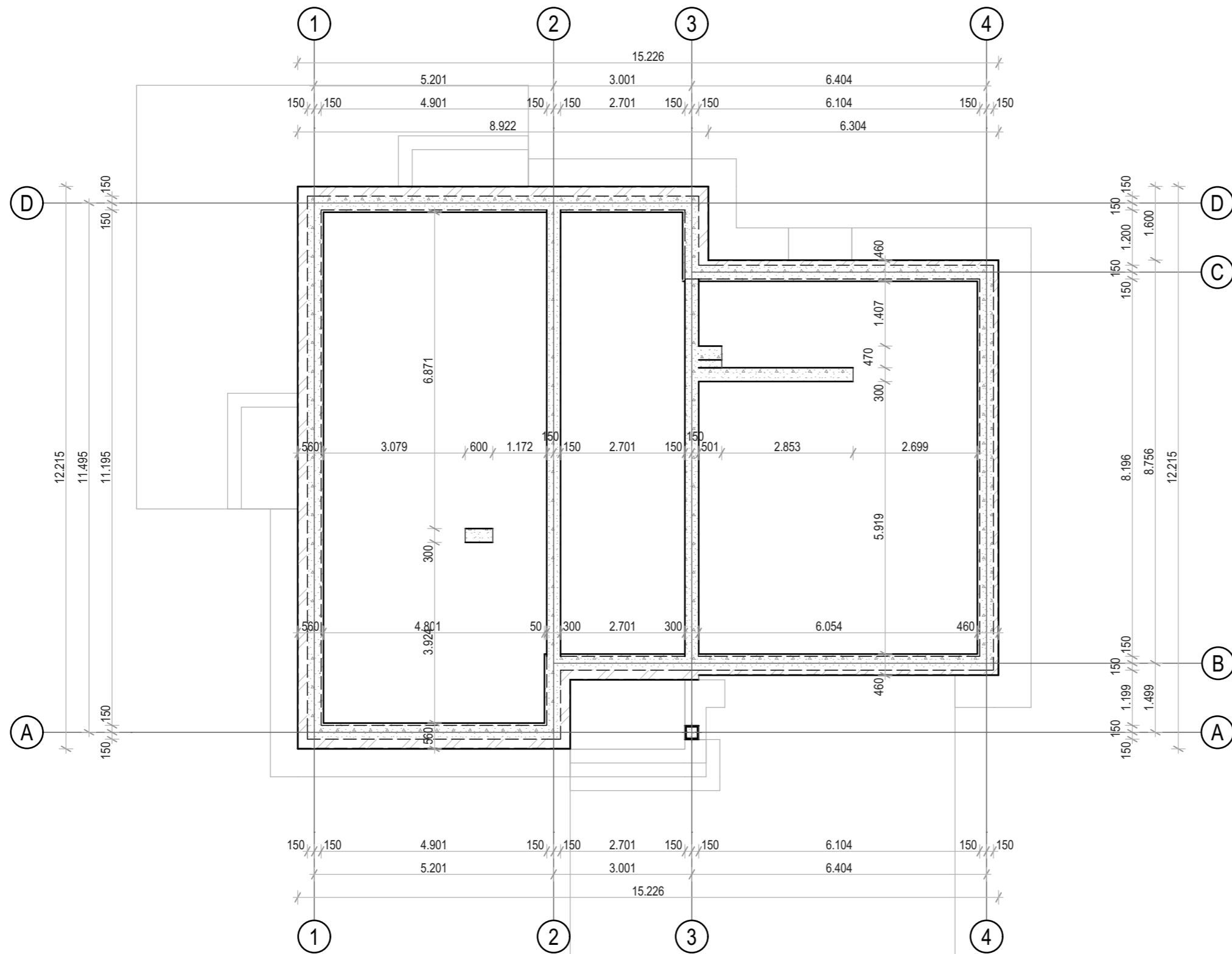
Įstaigos pavad.	V.Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
Sašalčininkų r. savivaldybės administracijos Komunalinio ūkio skyrius				
AB "Energijos skirstymo operatorius" Ap. Nr. 2394	A.Šaulaitis	[Signature]	17.04.06	
AB "TELIA" LT				
Sašalčininkų r. savivaldybės administracijos žemės ūkio skyrius	M.Šešcėvič	[Signature]	17.04.13	11.59

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ

**GEONORMA** geodeziniai-kadastriniai matavimai

Pareigos	V., Pavardė	Parašas	Data
Geodezininkė IGKV-773	A.Mozurienė	[Signature]	2017-02
Užsakovas	Sašalčininkų r. Pabrados sen., Tetėnų k.		
OBJEKTAS	Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinacijų sistema - LKS 94 Aukščių sistema - LAS07
	1	1	

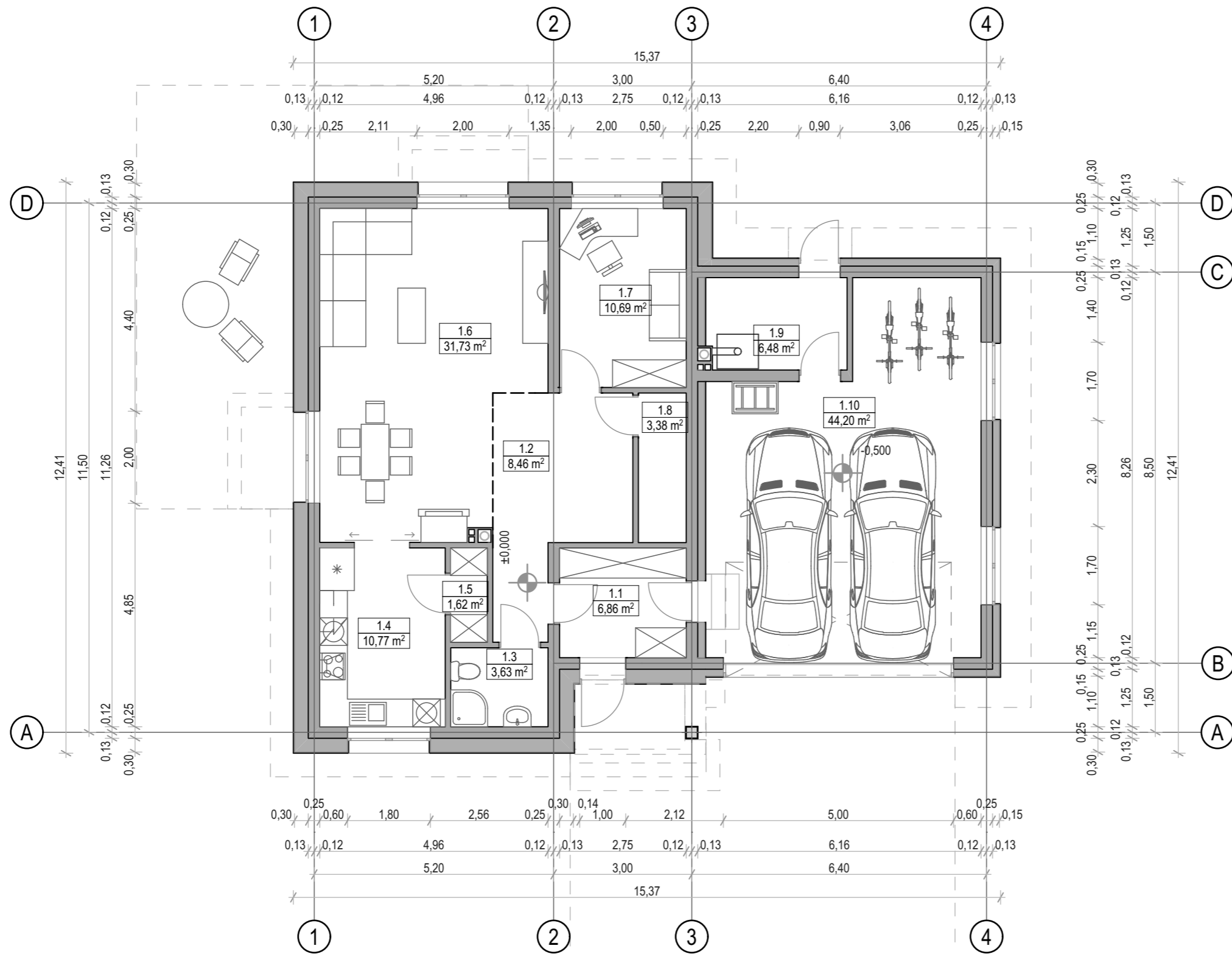
Atestato Nr.	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432	Projektas:	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabrados sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas	
A 1581	PV/Arch	Š. Šliužas	Brėžinys:	Pririšimo planas
				Lapas 1, Lapų 1
			Numeris:	SS-TP-2017-0303
				Stadija Laida
				PP 0



EKSPLIKACIJA		
NR.:	Patalpa	Plotas
1.1	Tambūras	6,86
1.2	Holas	8,46
1.3	Sanmazgas	3,63
1.4	Virtuvė	10,77
1.5	Sandėliukas	1,62
1.6	Gyvenamasis kambarys	31,73
1.7	Darbo kambarys	10,69
1.8	Sandėliukas	3,38
1.9	Katilinė	6,48
1.10	Garažas	44,20
2.1	Holas	6,11
2.2	Drabužinė	4,21
2.3	Miegamasis	17,04
2.4	Miegamasis	19,94
2.5	Miegamasis	16,00
2.6	Miegamasis	11,35
2.7	Mansarda	49,38
		251,85 m <sup>2</sup>

Atestatas	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432			Projektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A1581	P.V./Arch.	Šarūnas Šliužas	2017.08.17	Brėžinys:	Rūsio/pamatų planas	Lapas 1 / Lapų 12
Užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)				Numeris:	SS-TP-2017-0303	Stadija PP / Laida 0

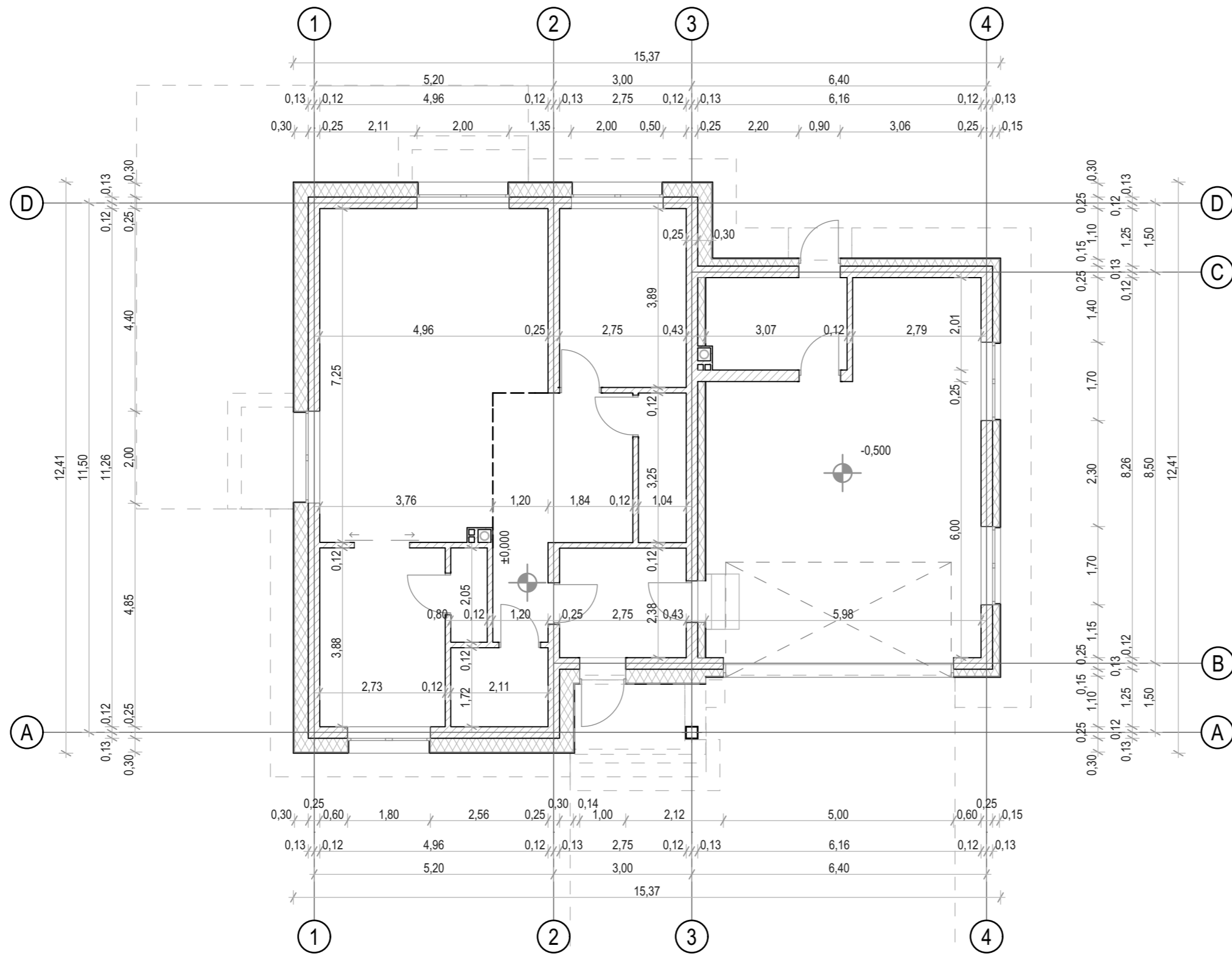
EKSPLIKACIJA		
NR.:	Patalpa	Plotas
1.1	Tambūras	6,86
1.2	Holas	8,46
1.3	Sanmazgas	3,63
1.4	Virtuvė	10,77
1.5	Sandėliukas	1,62
1.6	Gyvenamasis kambarys	31,73
1.7	Darbo kambarys	10,69
1.8	Sandėliukas	3,38
1.9	Katilinė	6,48
1.10	Garažas	44,20
		127,82 m <sup>2</sup>



Sienų eksplikacija	
	Mūro blokų siena su apšiltinimu ir tinko/medžio apdaila, 30+300+250mm
	Mūro blokų siena su apšiltinimu ir tinko apdaila, 30+150+250mm
	Mūro blokų vidinė siena, 250mm
	Mūro blokų vidinė siena, 120mm
	FIBO blokeliai, 80
	FIBO blokeliai, 40mm

Atestatas	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432			Projektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A1581	P.V./Arch.	Šarūnas Šliužas	2017.08.17	Brėžinys:	Pirmo aukšto planas (balalai)	Lapas 2 / Lapų 12
	Užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)			Numeris:	SS-TP-2017-0303	Stadija PP / Laida 0

EKSPLIKACIJA		
NR.:	Patalpa	Plotas
1.1	Tambūras	6,86
1.2	Holas	8,46
1.3	Sanmazgas	3,63
1.4	Virtuvė	10,77
1.5	Sandėliukas	1,62
1.6	Gyvenamasis kambarys	31,73
1.7	Darbo kambarys	10,69
1.8	Sandėliukas	3,38
1.9	Katilinė	6,48
1.10	Garažas	44,20
		127,82 m <sup>2</sup>

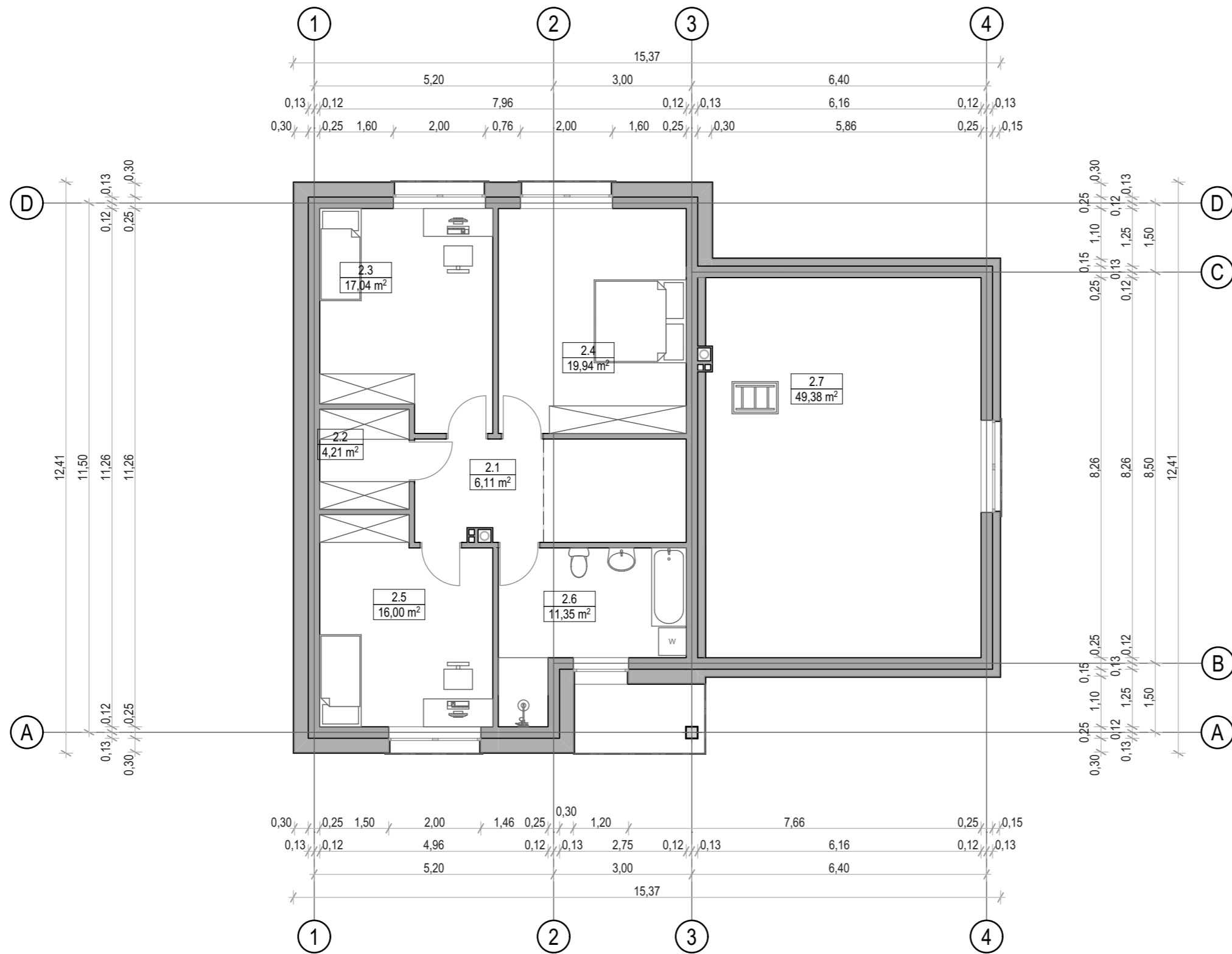


Sienų eksplikacija	
	Mūro blokų siena su apšiltinimu ir tinko/medžio apdaila, 30+300+250mm
	Mūro blokų siena su apšiltinimu ir tinko apdaila, 30+150+250mm
	Mūro blokų vidinė siena, 250mm
	Mūro blokų vidinė siena, 120mm
	FIBO blokeliai, 80
	FIBO blokeliai, 40mm

Atestatas	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432			Projektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A1581	P.V./Arch.	Šarūnas Šliužas	2017.08.17	Brėžinys:	Pirmo aukšto planas	Lapas 3 / Lapų 12
	Užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)			Numeris:	SS-TP-2017-0303	Stadija PP / Laida 0



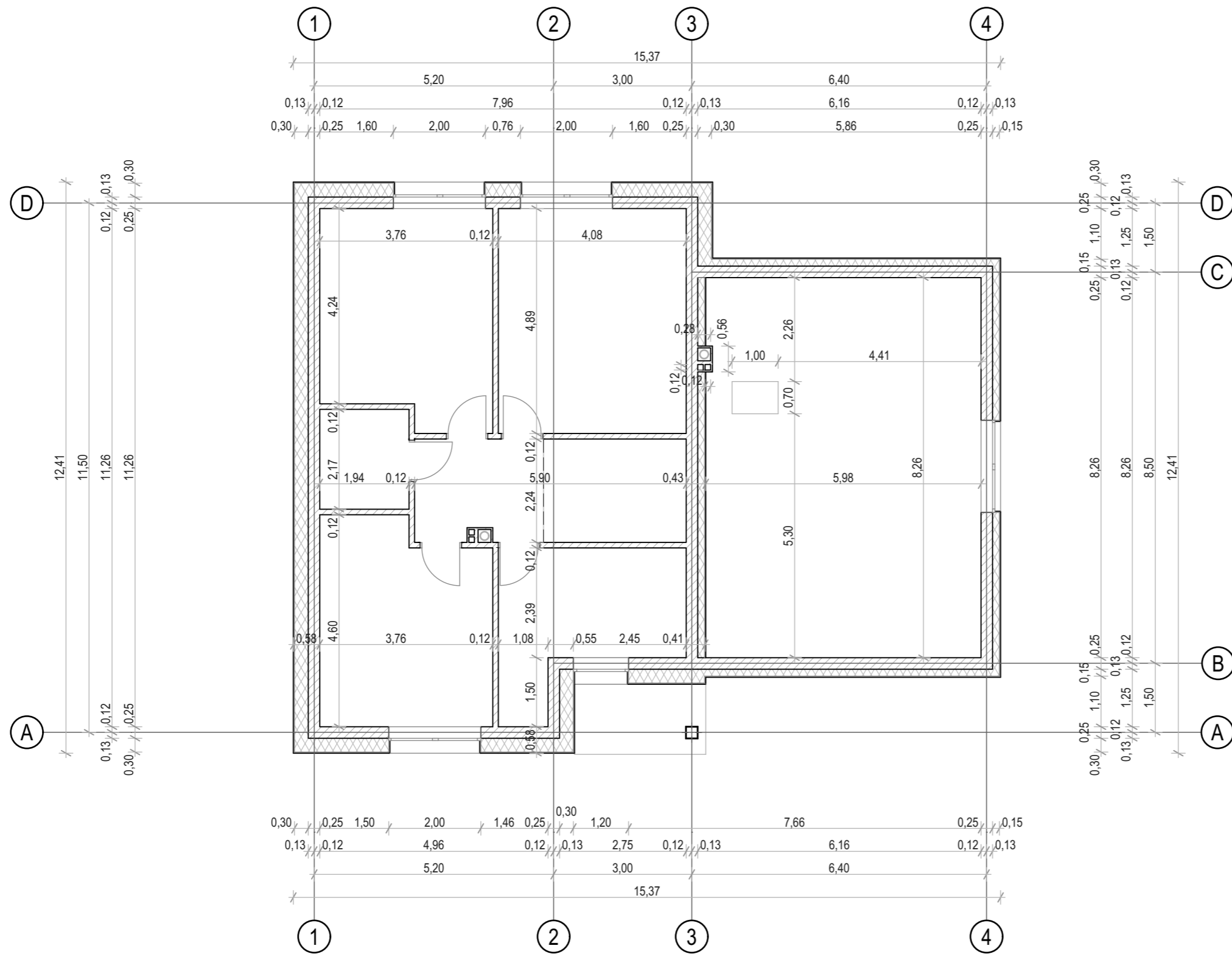
EKSPLIKACIJA		
NR.:	Patalpa	Plotas
2.1	Holas	6,11
2.2	Drabužinė	4,21
2.3	Miegamasis	17,04
2.4	Miegamasis	19,94
2.5	Miegamasis	16,00
2.6	Miegamasis	11,35
2.7	Mansarda	49,38
		124,03 m <sup>2</sup>



Sienų eksplikacija	
	Mūro blokų siena su apšiltinimu ir tinko/medžio apdaila, 30+300+250mm
	Mūro blokų siena su apšiltinimu ir tinko apdaila, 30+150+250mm
	Mūro blokų vidinė siena, 250mm
	Mūro blokų vidinė siena, 120mm
	FIBO blokeliai, 80
	FIBO blokeliai, 40mm

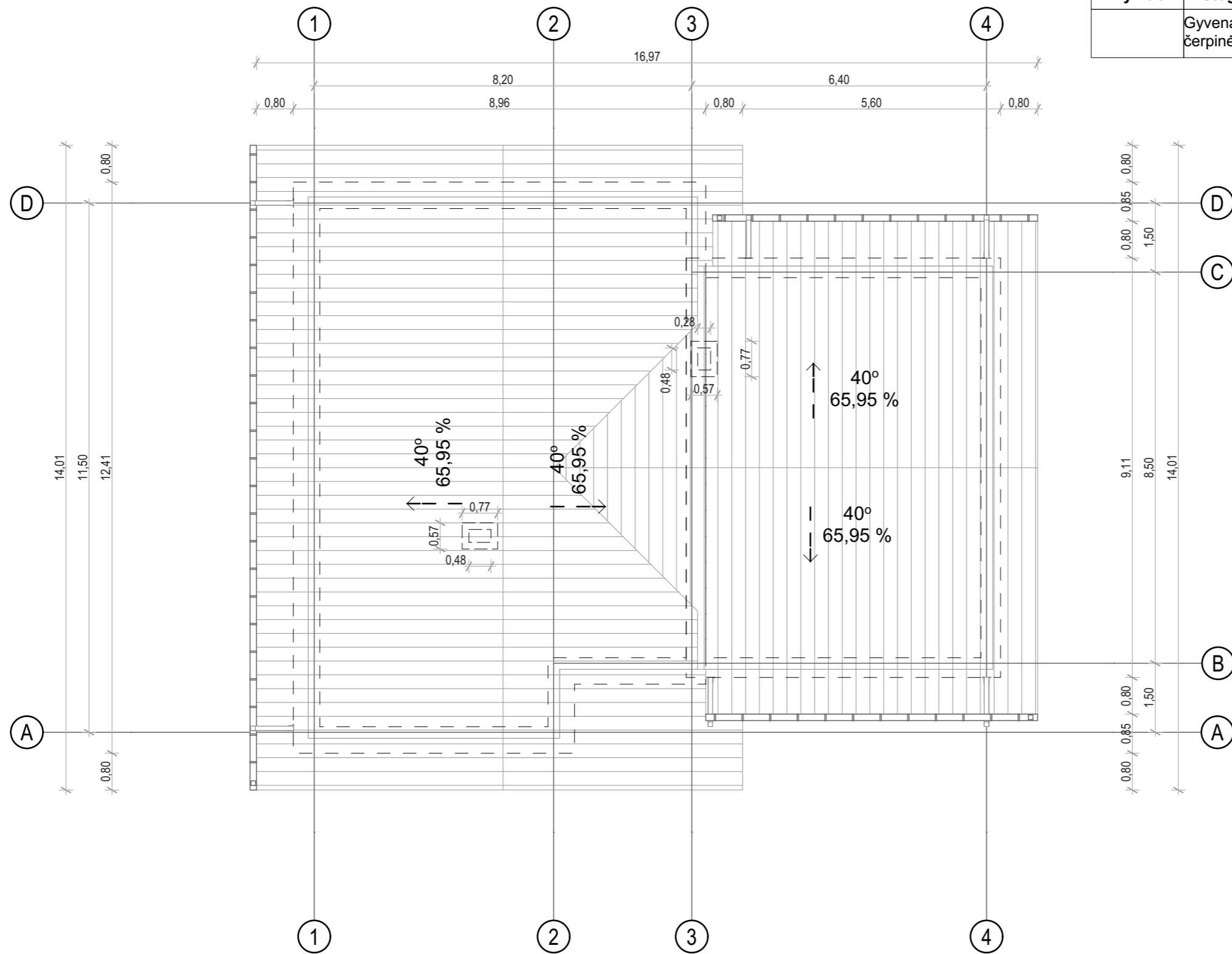
Atestatas	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432			Projektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A1581	P.V./Arch.	Šarūnas Šliužas	2017.08.17	Brėžinys:	Antro aukšto planas (balalai)	Lapų 4 12
Užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)				Numeris:	SS-TP-2017-0303	Stadija PP 0

EKSPLIKACIJA		
NR.:	Patalpa	Plotas
2.1	Holas	6,11
2.2	Drabužinė	4,21
2.3	Miegamasis	17,04
2.4	Miegamasis	19,94
2.5	Miegamasis	16,00
2.6	Miegamasis	11,35
2.7	Mansarda	49,38
		124,03 m <sup>2</sup>



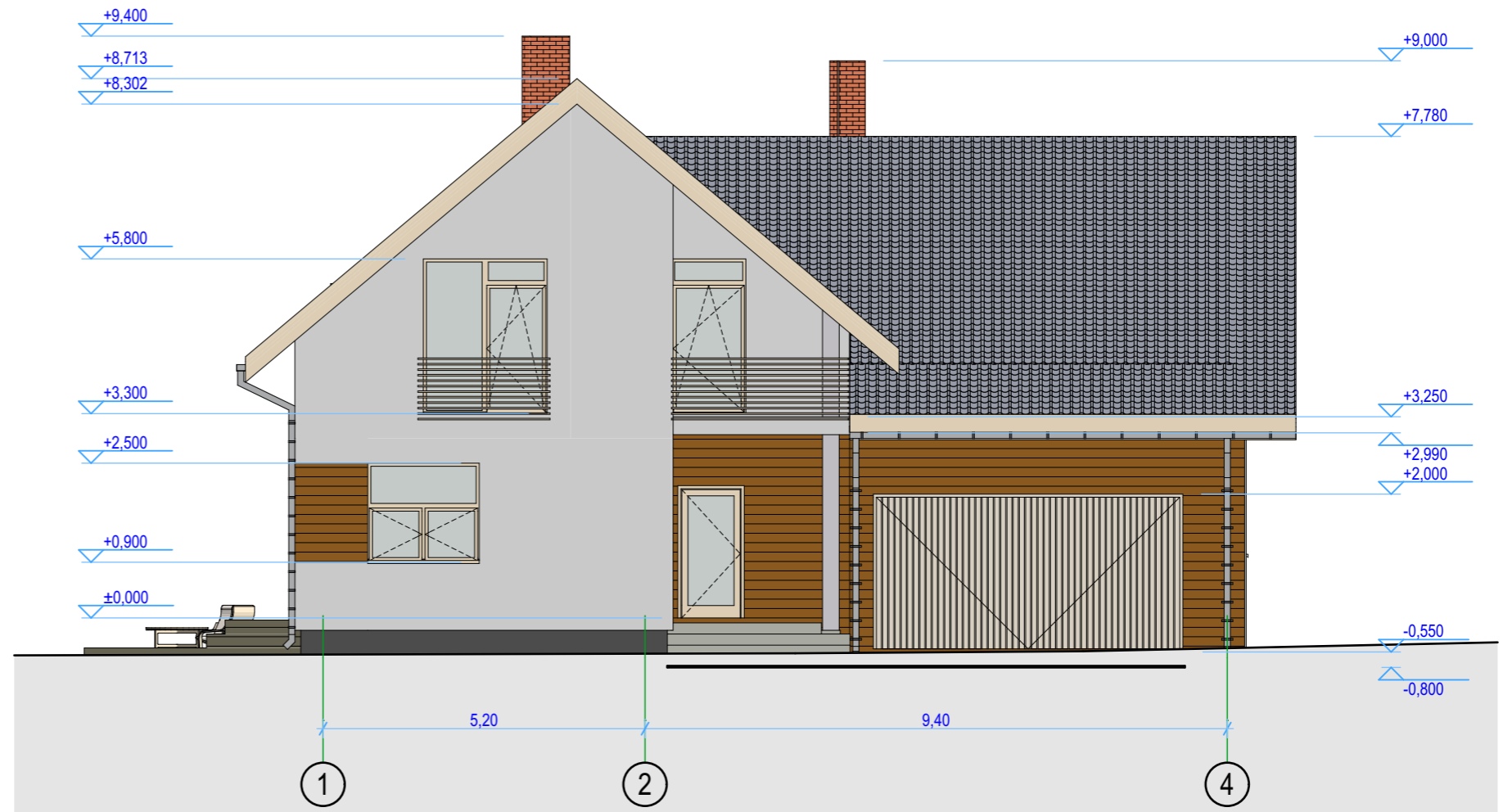
Sienų eksplikacija	
	Mūro blokų siena su apšiltinimu ir tinko/medžio apdaila, 30+300+250mm
	Mūro blokų siena su apšiltinimu ir tinko apdaila, 30+150+250mm
	Mūro blokų vidinė siena, 250mm
	Mūro blokų vidinė siena, 120mm
	FIBO blokeliai, 80
	FIBO blokeliai, 40mm

Atestatas	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432			Projektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A1581	P.V./Arch.	Šarūnas Šliužas	2017.08.17	Brėžinys:	Antro aukšto planas	Lapas 5 / Lapų 12
Užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)				Numeris:	SS-TP-2017-0303	Stadija PP / Laida 0



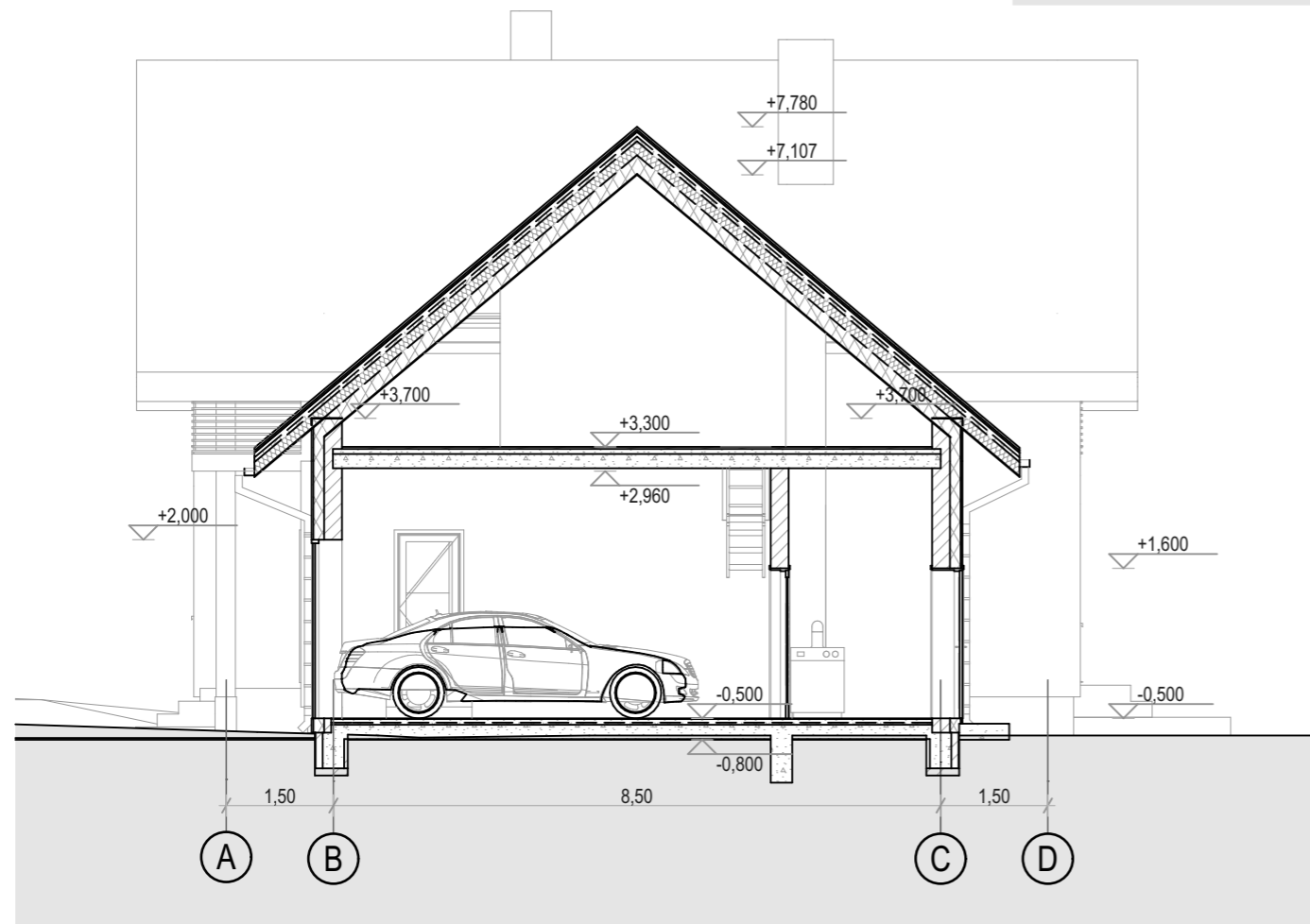
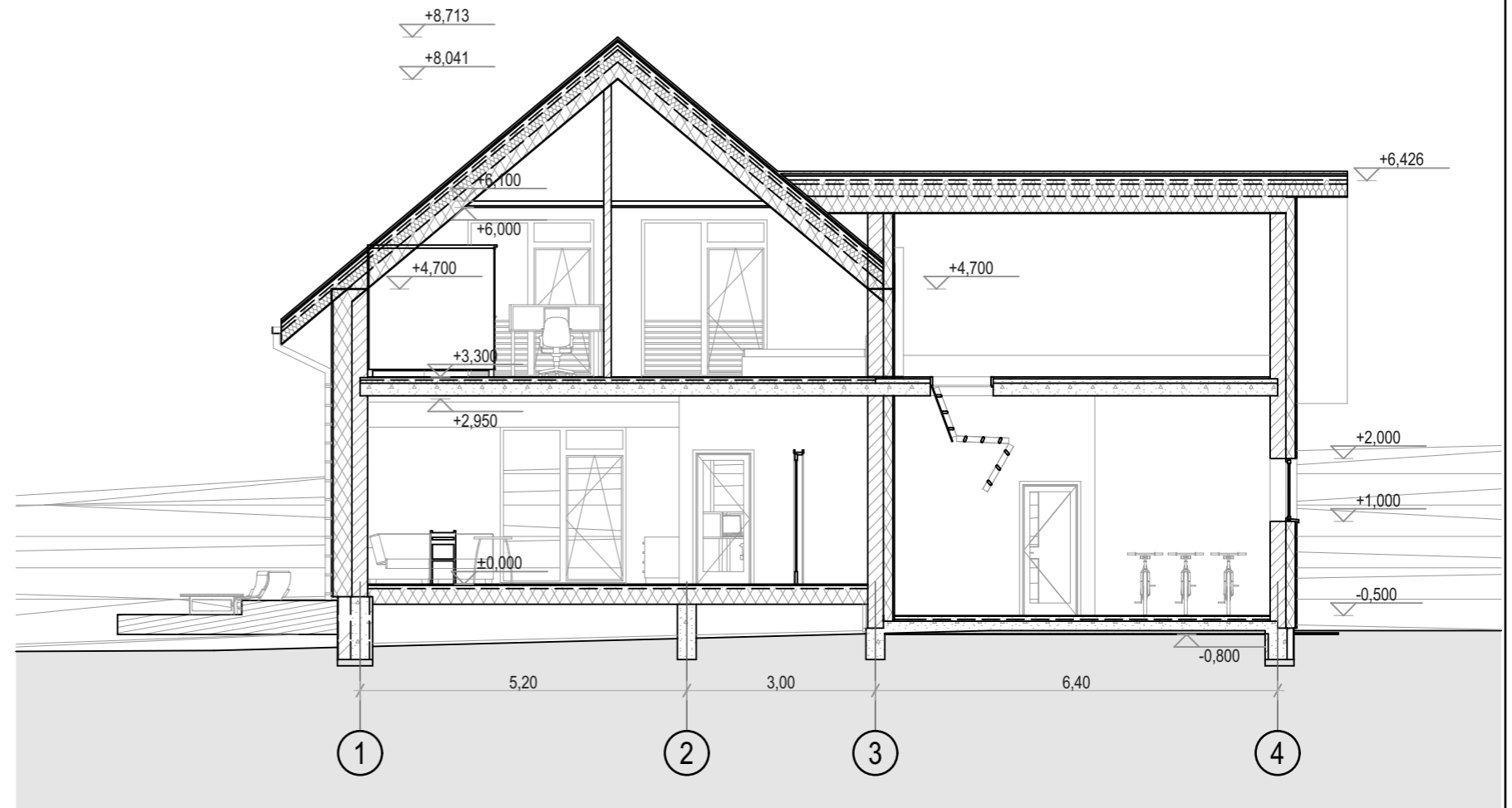
Atestatas	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432			Projektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas			
A1581	P.V./Arch.	Šarūnas Šliužas	2017.08.17	Brėžinys:	Stogo planas	Lapas 6	Lapų 12
Užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)				Numeris:	SS-TP-2017-0303	Stadija PP	Laida 0





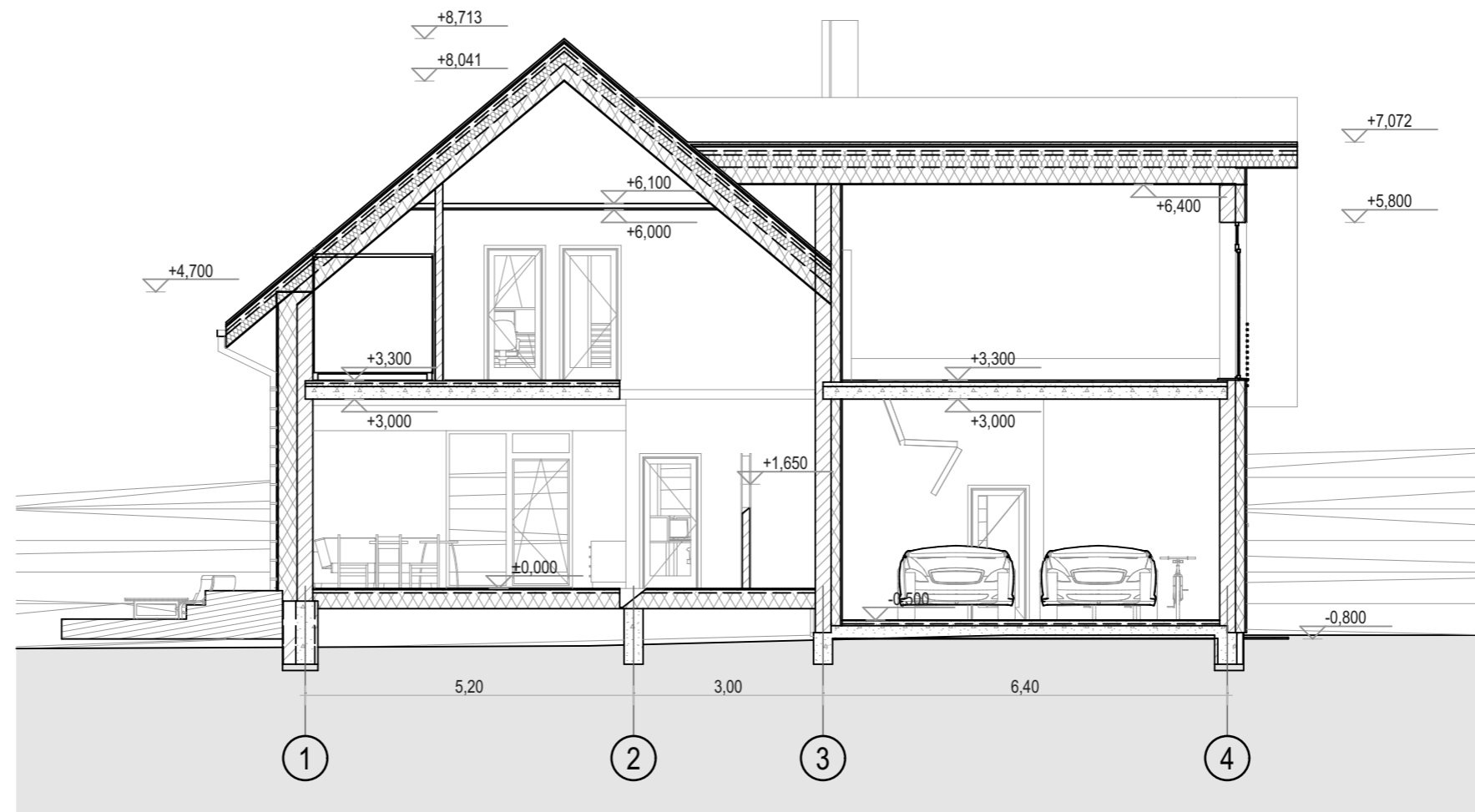
Fasado eksplikacija	
	Tinko siena
	Medinių lentų sienos apdaila
	Cokolio apdaila
	Medinė langų apdaila
	Tinko kolonos apdaila
	Medinė balkono turėklų apdaila

Atestatas	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432			Projektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A1581	P.V./Arch.	Šarūnas Šliužas	2017.08.17	Brėžinys:	Fasadas	Lapas 8 / Lapų 12
Užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)				Numeris:	SS-TP-2017-0303	Stadija Laida PP 0



Atestatas	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432			Projektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas		
A1581	P.V./Arch.	Šarūnas Šliužas	2017.08.17	Brėžinys:	Pjūviai	Lapas 9
Užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)				Numeris:	SS-TP-2017-0303	Lapų 12
					Stadija PP	Laida 0





Atestatas	Šarūno Šliužo individualios veiklos pažymėjimas Nr.:229432			Projektas: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1), Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., kad. Nr.8545/0005:125 Tetėnų k.v., statybos projektas			
A1581	P.V./Arch.	Šarūnas Šliužas	2017.08.17	Brėžinys:	Pjūviai	Lapas 10	Lapų 12
Užsakovas: Irena Voronovič (Šalčininkų r. sav., Pabradės sen., Tetėnų k., Naujoji g. 2)				Numeris:	SS-TP-2017-0303	Stadija PP	Laida 0