






• PROJEKTO PAVADINIMAS	Dvibutis gyvenamasis namas. Ylavos g.6, Vilnius. Statybos projektas.
• STATYTOJAS	Vytautas Patėjūnas
• STATINIŲ GRUPĖS, STATINIO ADRESAS (STATYBOS VIETA)	Vilnius, Ylavos g. 6. Sklypo kad. Nr. 0101/0167:3137
• STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
• NAUDOJIMO PASKIRTIS	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (namai)
• KATEGORIJA	Neypatingas statinys
• PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
• PROJEKTO DALIS	Sklypo plano, Architektūros dalys – I tomas
• OBJEKTO NR.	A/2017006
• DATA	2017 m.

• VYKDYTOJAI	PDV arch. B. Motiejūnienė  At. Nr. A085
•	PDV arch. A. Motiejūnas  At. Nr. A089
•	
•	
•	
• PROJEKTO VADOVAS	B. Motiejūnienė  At. Nr. A085
Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. (21.26) – 332-93 (2010-01-13)	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

A. BENDROJI DALIS

1. Bendroji dalis: Projektas paruoštas remiantis p. Vyto Patėjūno užduotimi, LR Statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir kitais normatyviniais dokumentais, sklypo topografinė geodezine nuotrauka, naujų statybinių medžiagų bei technologijų rekomendacijomis.

Žemės sklypas: Unikalus Nr. 4400-4086-9812. Kadastrinis Nr. 0101 / 0167:3137 Vilniaus m. k. v. Adresas –Vilnius, Ylavos g. 6 . Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas –Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypo plotas –0.0803 ha. Žemės sklypas priklauso Dianai Patėjūnienei ir Vytui Patėjūnui. Dianos Patėjūnienės sutikimu Statytojo funkcijų vykdymas pavestas Vytui Patėjūnui.

Statybos objekto pavadinimas: Dvibutis gyvenamasis namas. Ylavos g. 6 , Vilnius. Statybos projektas.

Statybos rūšis: Statyba.

Projektavimo etapas: Projektiniai pasiūlymai.

Objekto Nr.: A/2017006

Statytojas: Vytas Patėjūnas.

Pastato rūšis pagal naudojimo paskirtį: Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai –skirti gyventi dviem šeimoms (6.2.).



Pastato kategorija: Neypatingi statiniai.

Statinio funkcinė grupė: P.1.2.(Gyvenamoji (dviejų butų pastatai)

Statinio atsparumo ugniai laipsnis: II

2. Statinio geografinė vieta: Projektuojamas pastatas yra vakarinėje Vilniaus miesto dalyje, Pilaitės seniūnijoje, Kriauciūnų kaime, detaliuoju planu suformuotame vienbučių ir dvibučių namų kvartale. Šiuo metu statinių ir saugotinių medžių sklype nėra.



Atestato Nr.	NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) – 332 – 93 (2010-01-13}			Dvibutis gyvenamasis namas. Ylavos g.6, Vilnius. Statybos projektas.			
A085	PV	B.Motiejūnienė		2017-07	Bendras aiškinamasis raštas	Laida	
A089	PDV	A.Motiejūnas		2017-07		0	
Etapas	Statytojas (Užsakovas):				A/2017006 – PP –AR-01	Lapas	Lapų
PP	Vytas Patėjūnas					1	3

3. Inžineriniai tinklai: Vandens tiekimas - centralizuotas. Nuotekos - vietiniai valymo įrenginiai. Elektros tiekimas iš esamo skydo KS 25991.

4. Susisiekimo komunikacijos: Numatomas įvažiavimas į sklypą iš Ylavos gatvės per detaliame plane suformuotą pravažiavimą.

5. Informacija apie numatomą statybos darbų poveikį: Statybos darbai neturi neigiamo poveikio aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms. Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal LR Statybos įstatymo reikalavimus.

6. Saugomos teritorijos: Projektuojamas pastatas nėra saugomų teritorijų zonoje.

B.SKLYPO PLANO, ARCHITEKTŪRINĖ DALYS.

Projektas paruoštas remiantis, Žemės sklypo (kad. Nr. 0101/0167:1704) ir žemės sklypų (kad. Nr. 0101/0167:1484 ir kad. Nr. 0101/0167:1598) Kriaučiuų k. Vilniuje detaliuoja plano sprendiniais.

1. Sklypas: Dvibutis gyvenamasis namas projektuojamas sklype Ylavos g. 6, Vilniaus m. Sklypas yra 803 m² ploto (kadastrinis Nr. 0101 / 0167:3137). Sklype esamų statinių ir medžių nėra. Atstumai nuo projektuojamo pastato iki kaimyninių sklypų – 9,78 m¹, 4,00 m¹, 5,00 m¹ ir 4,60 m¹. Sklype įrengiamos betoninių plytelių dangos įvažiavimui, pėsčiųjų judėjimui, nuogrindoms. Kita sklypo dalis želdinama. Želdynams paliekama daugiau kaip 52 % sklypo ploto (Želdynų plotas – 418,16 m²). Įvažis į sklypą numatoma iš Ylavos gatvės pusės. Numatytos penkios vietos automobiliams.

2. Pastato funkcinio ryšio bei zonavimo sprendiniai: Projektuojamas dvibutis vieno aukšto gyvenamasis namas be rūšio. Pirmame aukšte numatyta: prieškambariai, svetainės - valgomieji, virtuvės, sanmazgai, techninės patalpos – kieto kuro katilinės. Antrame aukšte: po tris miegamuosius, vonios patalpos, drabužinės ir atviros terasos virš projektuojamų pavėsinių automobiliams.

3. Konstruktijos: Pamatai – g/b poliniai.

Išorinės sienos - keramikinių blokelių mūras su mineralinės vatos (polistireno) apšiltinimu. Perdangos – surekamų (monolitinių) gelžbetoninių plokščių su mineralinės vatos garso izoliacija. Stogas – medinė konstrukcija, apšiltinta mineraline vata. Stogo danga – profiliuota skarda, pritaikyta mažam nuolydžiui, dengta matiniu puralu. Vandens nuvedimas – išorinis.

Išorinės durys – šiltos konstrukcijos gaminys.

Langai – plastiko arba medžio/aliuminio (iš išorės kaustyto aliuminio profiliu) rėmais, trijų kamerų stiklopaketais.

Energetinė naudingumo klasė – A

4. Vidaus patalpų apdaila: Akmens masės plytelių grindys įrengiamos sanmazguose, katilinėse, prieškambariuose, virtuvėse. Svetainėje, gyvenamuose kambariuose grindys medinės. Sienos ir pertvaros – keramikos arba akmens masės plytelių katilinėse, sanmazguose. Gyvenamoje zonoje – sienų ir pertvarų dažymas. Kai kur numatomos pakabinamos lubos.

Gipsokartono apdailos lubos, dažytos dažais, skirtais vidaus patalpų apdailai.

5. Fasadų apdaila: Cokolis- cementinis tinkas. Išorinės sienos – dažytas tinkas ir plonasienės keramikinės plytelės, medinės dailylentės. Stogas – šlaitinis, dengtas profiliuota skarda. Fasadų spalvinis sprendimas pateikiamas brėžiniuose ir tikslinamas projekto vykdymo priežiūros metu.

6. Higieniniai reikalavimai: Patalpose užtikrinamas natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Šildymo ir mechaninio vėdinimo pagalba užtikrinamas komfortas – temperatūra, oro kaita, drėgmė. Statybinės, apdailos medžiagos turi būti nekenksmingos gyventojų sveikatai.

7. Gaisrinė sauga: Projektuojamas gyvenamosios paskirties pastatas priskiriamas P.1.2. statinių grupei. Pastatas yra II atsparumo ugniai laipsnio.

Statinio konstrukcijų elementų atsparumas ugniai:

Laikančiųjų konstrukcijų t.t. išorinių sienų – R45 (konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3,d0 degumo klasės statybos produktai.)

A/2017006 – PP –AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

Nelaikančių vidinių sienų – E15. (vidines nelaikančias sienas tarp gyvenamųjų patalpų leidžiama įrengti nenormuojamo degumo ir atsparumo ugniai.)

Stogo – RE20. Stogą laikančioms konstrukcijoms (sijoms, gegnėms, grebėstams....) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3,d2 degumo klasės statybos produktai.

Katilinė, kai jos gaisro apkrova viršija 600 MJ/m², nuo kitų patalpų turi būti atskirta ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis, ne mažesnio kaip REI45 atsparumo ugniai perdangomis ir durimis EW30-C0.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinimui iš lauko pusės draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
1.	Sklypas			
1.1.	Sklypo plotas	m ²	803,00	
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	30,50	Užstat. plotas 229,11 m ²
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	28,50	
2.	Gyvenamieji pastatai			
2.1.	Bendras plotas	m ²	355,63	Šiltų patalpų b. pl.-244.89
2.2.	Naudingasis plotas	m ²	244,89	
2.3.	Pastato tūris	m ³	1216,00	
2.4.	Aukštų skaičius	vnt.	2	
2.5.	Pastato aukštis	m ¹	8,10	
2.6.	Butų skaičius, iš jų:	vnt.	2	
2.7.	1 kambario	vnt.	-	
2.8.	2 ir daugiau kambarių	vnt.	2	
2.9.	Energetinio naudingumo klasė		A	
2.10.	Pastato (patalpų) akustinio komforto klasė		C	
	Kiti specifiniai rodikliai:			
2.11.	Šilumos perdavimo koeficientai:			
	Išorinės sienos	W/m ² K	0,12	
	Stogas (perdanga)	W/m ² K	0,10	
	Langai ir išorinės durys, vartai	W/m ² K	1,00/1,40	
	Grindys ant grunto	W/m ² K	0,14	

Projekto tekstinės dalys ir brėžiniai paruošti naudojant šią programinę įrangą:

1.Office home and student 2007. Product key: B466M-QTMQT-6H7YF-H4CC7-FMV43.

2.AutoCAD 2008, Revit Architecture 2008. Komplektas: Part. No: 24108-091462-9000

Serial No: 347-60128856.

A/2017006 – PP –AR-01	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-06-14 16:39:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2054186**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2016-05-19**
 Adresas: **Vilnius, Ylavos g. 6**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4086-9812**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0167:3137 Vilniaus m. k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
 Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
 Daikto istorinė kilmė: **Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0755-1493**
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0927-4326
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0980-3927
 Žemės sklypo plotas: **0.0803 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0803 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0803 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2830 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1769 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **17700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-28**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-01-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **DIANA PATĖJŪNIENĖ**
VYTAS PATĖJŪNAS, ;
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2006-11-17 Turto pardavimo skolininko pasiūlytam pirkėjui aktas Nr. 0013/06/02387**
2007-10-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-9656
2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-715-(14.49.109.)
2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944**
 Plotas: **0.0082 ha**
 Aprašymas: **1S1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-06-14**

6.2. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0082 ha
 Aprašymas: 1S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14

- 6.3. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0083 ha
 Aprašymas: 2S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.4. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0083 ha
 Aprašymas: 2S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.5. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0035 ha
 Aprašymas: 3S2
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.6. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0012 ha
 Aprašymas: 3S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.7. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0012 ha
 Aprašymas: 3S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.8. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0032 ha
 Aprašymas: 4S2
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.9. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0012 ha
 Aprašymas: 4S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14
- 6.10. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
 Plotas: 0.0012 ha
 Aprašymas: 4S1
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-14

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-06-07 Turto pasidalijimo sutartis Nr. SK-5944
[rašas galioja: Nuo 2016-06-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-715-(14.49.109.)
Plotas: 0.009 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-05-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) MB "SPV PROJEKTAI", a.k. 303046575
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-01-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1011
[rašas galioja: Nuo 2016-05-19

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4086-9812, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-04-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-715-(14.49.109.)
[rašas galioja: Nuo 2016-05-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-06-14 16:39:49

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



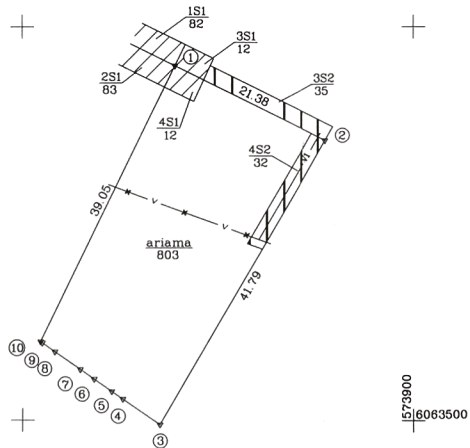
JANINA ORLOVSKAJA-
PUNIA



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 803 m²

Linijų anotacijų lentelė	
Greitmybė	Atstumas
3-4	5.71
4-5	1.71
5-6	2.74
6-7	2.14
7-8	3.95
8-9	1.96
9-10	0.27



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus miestas
Vilniaus miestas
Daličia Zdanis 2016-05-15

— VI — projektuojamas vandentiekis
— v m — naikinamas vandentiekis

Kadastro	vieta	Vilniaus	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			0 1 0 1 0 1 6 7	0 0 0 0

3 137

Gatvė, namo Nr.	Projekto Nr.4
Kaimas (miestelis)	Kriauciūnų
Seniūnija	Pilaitės
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apkritis	Vilniaus

Greitmybė	Greitmo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Projekto Nr.3
2-3	010101671498	
3-4	010101672651	
4-10	010101672649	
10-1		Projekto Nr.2

Su patenkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. sausio mėn. 25 d. žemės sklypo pažėnkimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):
Vytautas Palejūnas
(vardas, pavardė) *Palejūnas* 2016-01-25 (data)

Nacionalinės žemės, ūkio ir žemės ūkio ministerijos
Vilniaus skyrius
Patikrinęs: *2016-05-19* Nacionalinės žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vyriausioji specialistė (pareigų) (paršas) (data)
Suderino: *2016-05-19* Vilniaus miesto skyriaus vyriausioji specialistė (vardas, pavardė) (data)
Kristina Kočerga A.V.

MB "SPV PROJEKTAI"
Kalvarijų g.137E - 229, Vilnius
tel. 866290020

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Ševel	2016-01-25
Matininkė	<i>[Signature]</i>	S. Pilelskienė	2016-01-25

"SPV PROJEKTAI" ŠALIES GAMYKLA

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 803 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 0 1 0 1 0 1 6 7 0 0 0 0 3137

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6063545.04	573869.44				
2	R	6063535.60	573868.63				
3	R	6063499.52	573867.54				
4	R	6063502.74	573862.83				
5	R	6063503.71	573861.42				
6	R	6063505.26	573859.16				
7	R	6063506.47	573857.39				
8	R	6063508.70	573854.13				
9	R	6063509.81	573852.51				
10	R	6063509.96	573852.29				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planišetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6063523 Y=573870	74/32
Valstybinė LKS-1994	X=6063523 Y=573870	74/32

Žiniaraštį sudarė

(parašas)

S. Pšelenskienė, 2M-M-1011
(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)

2016-01-25
(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	49	XLIX Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	90

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	222	4SI Servitutas - teisė tiesiai aplarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (larnaujantis daiktas), (projektuojamas)	12
2	215	4SI Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (larnaujantis daiktas), (projektuojamas)	12
3	206	4S2 Servitutas - teisė tiesiai požemines, antžemines komunikacijas (larnaujantis daiktas), (projektuojamas)	32
4	218	3SI Servitutas - teisė tiesiai aplarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	12
5	115	3SI Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	12
6	106	3S2 Servitutas - teisė tiesiai požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	35
7	218	2SI Servitutas - teisė tiesiai aplarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	83
8	115	2SI Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	83
9	218	1SI Servitutas - teisė tiesiai aplarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	82
10	115	1SI Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas), (projektuojamas)	82

1) Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovų žemenaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJAI. MIESTO PLĖTROS DEPARTAMENTUI.

Dėl dvibučio gyvenamojo namo Vilniaus m. Ylavos g. 6 (Skł. kad. Nr. 0101 /0167:3137) statybos projekto.

SUTIKIMAS

2017 m. liepos 12 d.

Aš, *Diana Patėjūnienė*, gyv. Kriaučiūnų g. 2-3, Viniuje sutinku, kad specialieji architektūriniai reikalavimai, inžinerinių tinklų prisijungimo sąlygos, statybą leidžiantis dokumentas dvibučiui gyvenamajam namui Vilniaus m. Ylavos g.6 būtų išduoti sklypo (kad. Nr. 0167/0063:3137) bendrasavininko *Vyto Patėjūno*, gyv. Kriaučiūnų g. 2-3, Viniuje vardu.

Diana Patėjūnienė

Diana Patėjūnienė
(parašas)

ĮGALIOJIMAS

**DĖL DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO VILNIAUS M.YLAVOS G.6
(SKL. KAD. NR. 0101/0167:3137) STATYBOS PROJEKTO:**

2017 m. liepos 12 d.

Aš - **Vytas Patėjūnas**, gyv. Kriauciūnų g. 2 - 3 Vilniuje įgalioju projekto vadovą **Arvydą Motiejūną**, Kval. Atestato Nr. A089, gyv. Architektų g.206-15, Vilniuje ir/ar projekto vadovą **Birutę Motiejūnienę**, Kval. Atestato Nr. A085, gyv. Architektų g.206-15, Vilniuje, veikiančius kartu ir/ar atskirai - atstovauti mane ir vykdyti žemiau nurodytas statytojo pareigas valstybės ir savivaldybės institucijose:

- teikiant prašymus;
- atsiimant paruoštus dokumentus;
- derinant projektą;
- atsiimant statybą leidžiantį dokumentą;
- patvirtinti visų pateiktų dokumentų tikrumą elektroniniu parašu.

Įgaliojimas galioja iki 2018 m. birželio 22 d.

Įgaliotojas


Vytas Patėjūnas

Įgaliotasis

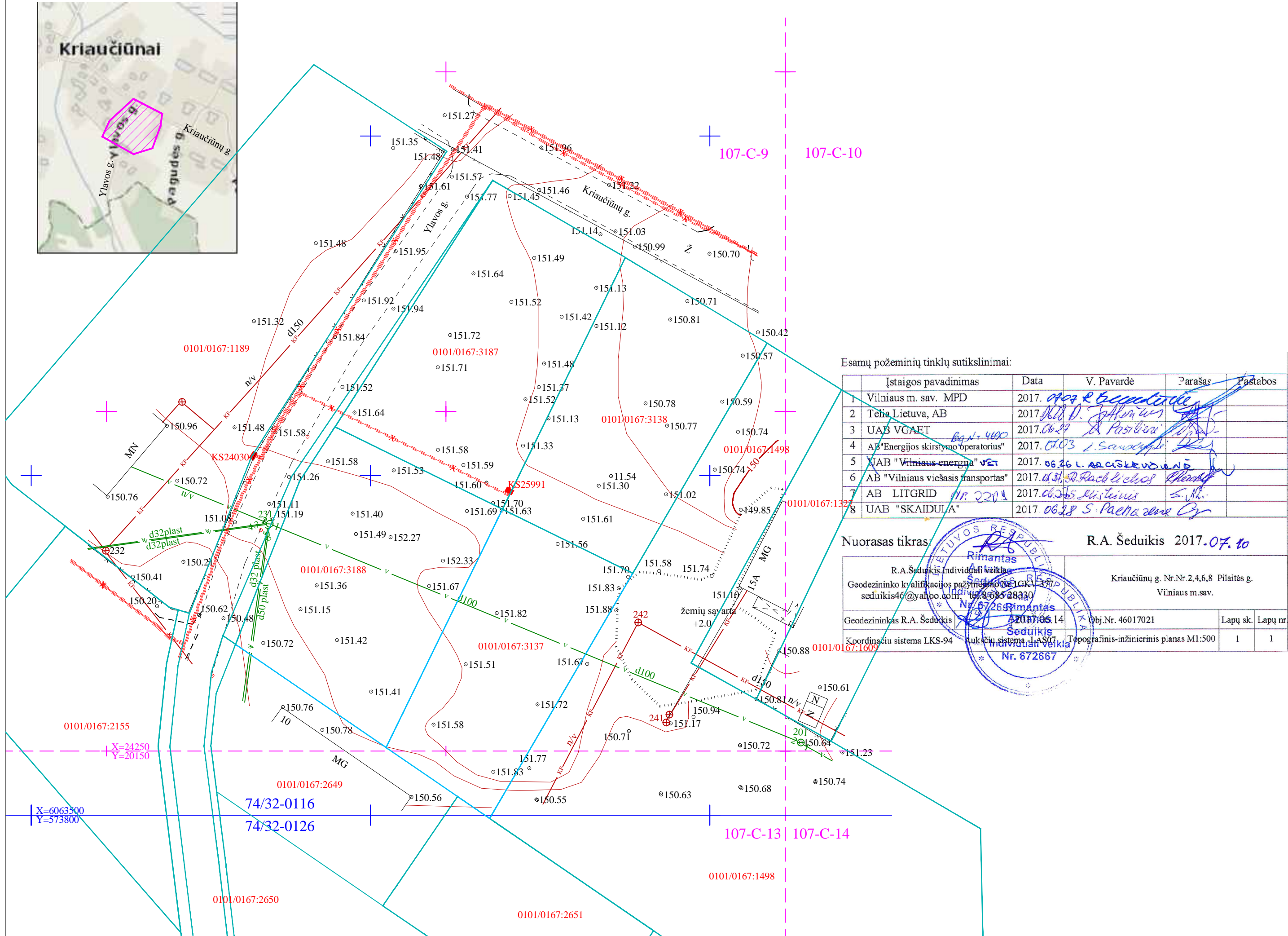

Arvydas Motiejūnas

Įgaliojami


Birutė Motiejūnienė

(parašas)

Topografinio plano vietos schema



Esamų požeminių tinklų sutikslinimai:

	Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1	Vilniaus m. sav. MPD	2017. 07.02	R. Sedukis	[Signature]	
2	Telia Lietuva, AB	2017. 06.29	D. Jankauskas	[Signature]	
3	UAB VCAET	2017. 06.29	A. Pasilisa	[Signature]	
4	AB "Energijos skirstymo operatorius"	2017. 07.03	J. Sausdys	[Signature]	
5	UAB "Vilniaus energija" VET	2017. 06.26	L. Arciskrudonė	[Signature]	
6	AB "Vilniaus viešasis transportas"	2017. 07.07	D. Račelis	[Signature]	
7	AB LITGRID	2017. 06.25	M. Kistinis	[Signature]	
8	UAB "SKAIDULA"	2017. 06.28	S. Pačnarauskas	[Signature]	

Nuorastas tikras:

R.A. Šedukis, Individuali veikla		R.A. Šedukis 2017.07.10	
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. LGS-1771, sedukis46@yahoo.com, tel. 8(693) 28330		Krauciūnų g. Nr. Nr. 2, 4, 6, 8 Pilaiteš g. Vilniaus m. sav.	
Geodezininkas R.A. Šedukis	2017.06.14	Obj. Nr. 46017021	Lapų sk. Lapų nr
Koordinacių sistema LKS-94	Aukščių sistema - LAS07	Topografinis-inžinierinis planas M1:500	1 1



X=24250
Y=20150

X=6063300
Y=573800

74/32-0116
74/32-0126

107-C-9 107-C-10

107-C-13 107-C-14

0101/0167:2155

0101/0167:2649

0101/0167:2650

0101/0167:3187

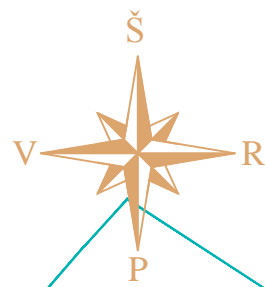
0101/0167:3188

0101/0167:3137

0101/0167:2651

0101/0167:1498

Topografinio plano vietos schema



Sklypo kadastrinis Nr.0101/0167:3137 Vilniaus m. k. v.

EKSPLIKACIJA

1.	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS - YLAVOS G. 6
2.	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS - YLAVOS G. 4
3.	GRETIMAS GYVENAMOSIOS STATYBOS SKLYPAS - YLAVOS G. 2
4.	GRETIMAS GYVENAMOSIOS STATYBOS SKLYPAS - YLAVOS G. 8
5.	ESAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS - YLAVOS G. 10
6.	GRETIMAS GYVENAMOSIOS STATYBOS SKLYPAS - YLAVOS G. 5
7.	STATOMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS - YLAVOS G. 12

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPŲ RIBOS
- BETONINIŲ ŠALIGATVIO PLYTELIŲ DANGA
- BETONINIŲ ŠALIGATVIO PLYTELIŲ DANGA
- VEJA, GĖLYNAI
- ESAMA GRUNTO DANGA
- SERVITUTINĖ ZONA

- 1. SKLYPO PLOTAS - 803.00 m²
- 2. UŽSTATYMO PLOTAS - 229.11 m²
(Tankis - 28.5 %)
- 3. KIETŲ DANGŲ PLOTAS - 205.08 m²
- 4. ŽELDYNŲ PLOTAS - 418.16 m²
(52.07 % SKLYPO)
- 5. AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ - 5 vnt.
(tame tarpe - 2 vietos pavėsinėje)

PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ NUMATYTAS VAŽIAVIMAS

PERKELIAMI VANDENTIEKIO TINLAI

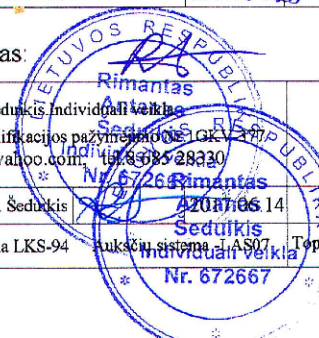
Esamų požeminių tinklų sutiksinimai:

Įstaigos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Parašas	Pastabos
1 Vilniaus m. sav. MPD	2017.07.03	Rimantas Šeduikis		
2 Telia Lietuva, AB	2017.06.29	D. Jankauskas		
3 UAB VGAET	2017.06.29	A. Posilavicius		
4 AB "Energijos skirstymo operatorius"	2017.07.03	S. Savickas		
5 UAB "Vilniaus energija" VET	2017.06.26	L. Araskevicius		
6 AB "Vilniaus viešasis transportas"	2017.07.03	D. Pačelis		
7 AB LITGRID	2017.06.29	S. Štėpulis		
8 UAB "SKAIDULA"	2017.06.28	S. Pačelis		

Nuorasa tikras:

R.A. Šeduikis 2017.07.10

R.A. Šeduikis, Individuali veikla		Kriauciūnų g. Nr.2,4,6,8 Pilaitės g. Vilniaus m.sav.	
Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2017-06-29	Obj.Nr. 46017021	Lapų sk.	Lapų nr.
Geodezininkas R.A. Šeduikis	2017.06.14	1	1
Koordinacių sistema LKS-94	Aukštųjų sistemų - 1:AS07	Topografinis-inžinerinis planas M1:500	



Neypatingas statinys

ATESTATO NR.	MB	NLGIV vykdymo pažyma Nr.(21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 6, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A085	PV	B. Motiejūnienė	SKLYPO PLANAS - DANGŲ PLANAS M 1: 500	
A089	PDV	A. Motiejūnas		
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):		LAPAS	LAPŲ
PP	VYTAS PATĖJŪNAS		A/2017006 - PP - SP - 01	1
			LAIDA	0

PROJ. NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI. Q=0,8m³/d

0101/0167:2155

X=24250
Y=20150

X=6063300
Y=573800

74/32-0116

74/32-0126

0101/0167:2649

0101/0167:2651

0101/0167:1327

0101/0167:1609

0101/0167:1498

0101/0167:3138

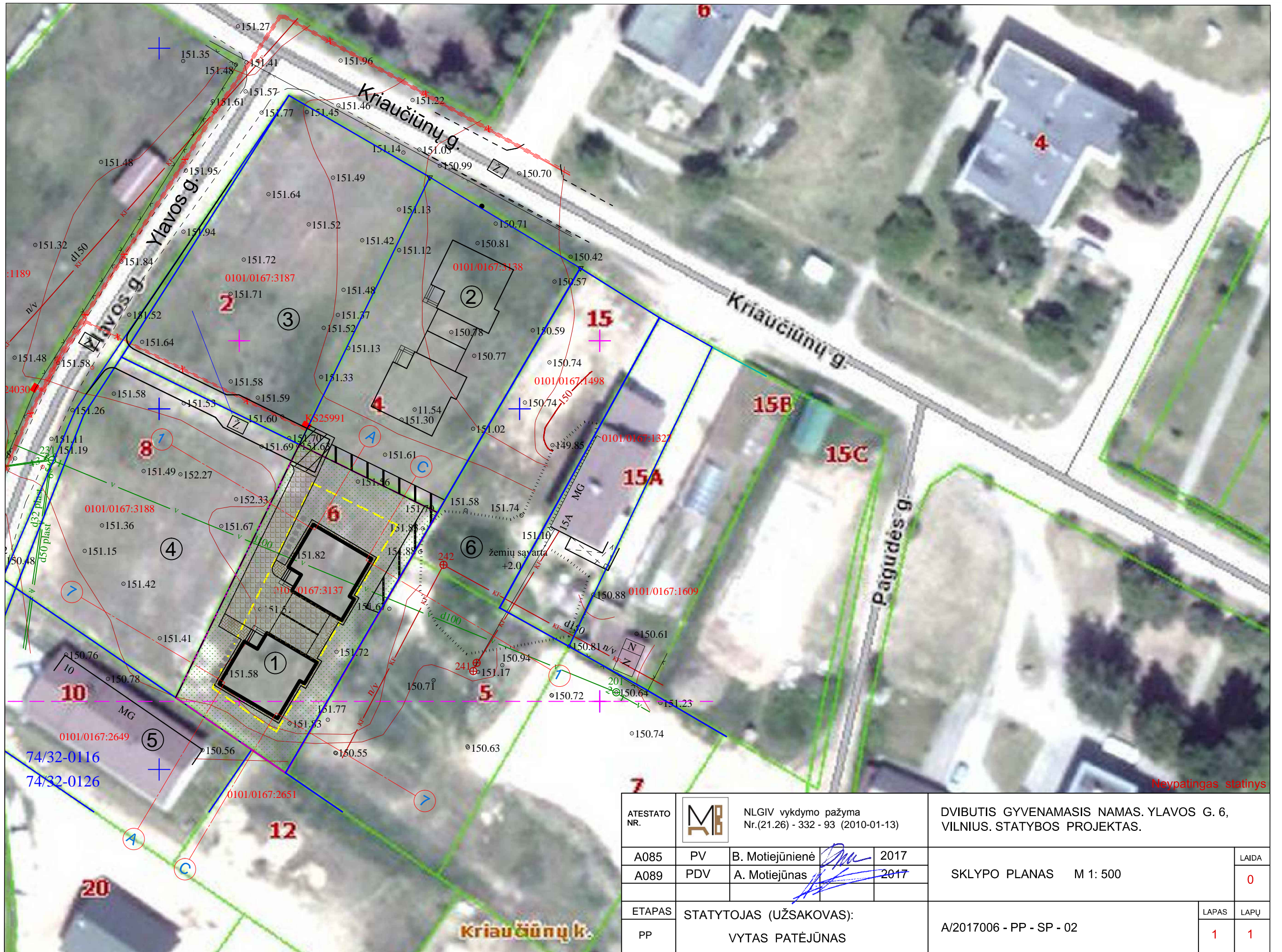
0101/0167:3187


0101/0167:3188

0101/0167:1189

0101/0167:3137

0101/0167:1327






ATESTATO NR.	 NLGIV vykdymo pažyma Nr.(21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)		DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 6, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A085	PV	B. Motiejūnienė	2017	SKLYPO PLANAS M 1: 500 LAIDA 0
A089	PDV	A. Motiejūnas	2017	
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): VYTAS PATĖJŪNAS			LAPAS 1
PP				LAPŲ 1

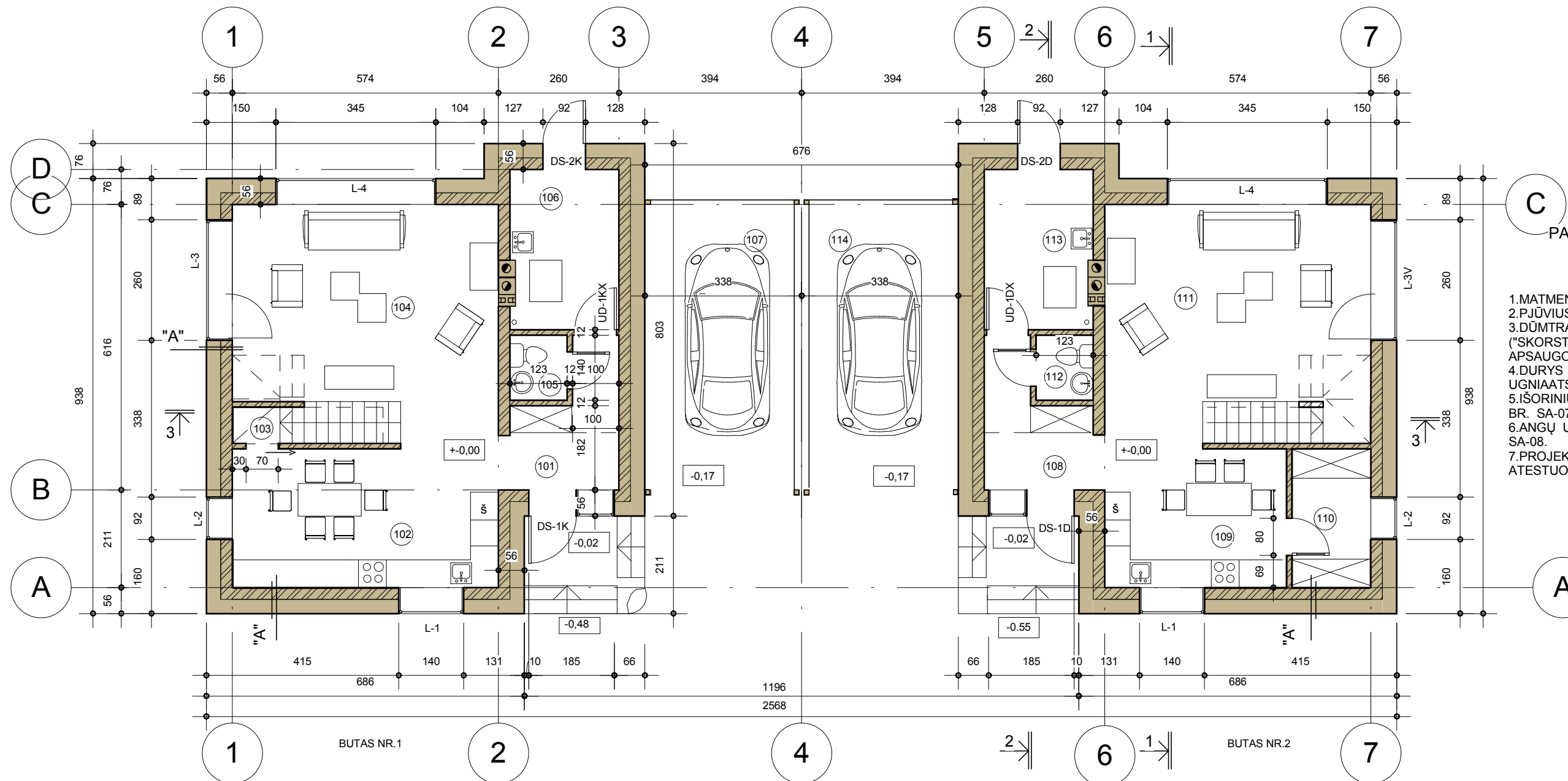
PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²	PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
BUTAS NR.1			BUTAS NR.2		
101	Prieškambaris	5,78	108	Prieškambaris	5,78
102	Virtuvės zona	17,16	109	Virtuvės zona	11,75
103	Sandėliukas	1,20	110	Sandėliukas	5,08
104	Svetainė	26,61	111	Svetainė	27,65
105	Sanmazgas	1,72	112	Sanmazgas	1,72
106	Techninė patalpa	8,00	113	Techninė patalpa	8,00
VISO :		60,47	VISO :		59,98
107	Pavėsinė automobiliui	28,25	114	Pavėsinė automobiliui	28,25
PIRMO AUKŠTO BENDRAS ŠILTAS PLOTAS 120,45 m ²					

PIRMO A. PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS :


-  56 cm išorinė siena (DET. "A")
-  25 cm mūro siena
-  12 cm mūro pertvara



PASTABOS :

1. MATMENYS DUOTI mm. TIKSLINAMI STATYBOS METU.
2. PJŪVIUS 1-1, 2-2, 3-3 ŽIŪR. BR. SA-03.
3. DŪMTRAUKIAI MŪRIJAMI IŠ SPECIALIŲ BLOKŲ ("SKORSTEN"), IŠLAIKANT 38 cm ATSTUMĄ IKI APSAUGOTŲ SUNKIAI DEGIŲ KONSTRUKCIJŲ.
4. DURYS IŠ KATILINĖS, PAŽYMĖTOS X - UGNIATSPARIOS EW30-CO.
5. IŠORINIŲ SIENŲ KONSTRUKCIJOS DETALĘ "A" ŽIŪR. BR. SA-07.
6. ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA-08.
7. PROJEKTO KONSTRUKCIN DALIS VYKDOMA PAGAL ATESTUOTO INŽINIERIAUS KONSTRUKTORIAUS BRĖŽINIUS.

NEYPATINGAS STATINYS





ATESTATO NR.	 NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)			DVBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 6, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1 : 100	
ETAPAS	UŽSAKOVAS :			LAPAS	LAPŲ
PP	VYTAS PATĖJŪNAS			A/2017006- PP - SA - 01	1 1

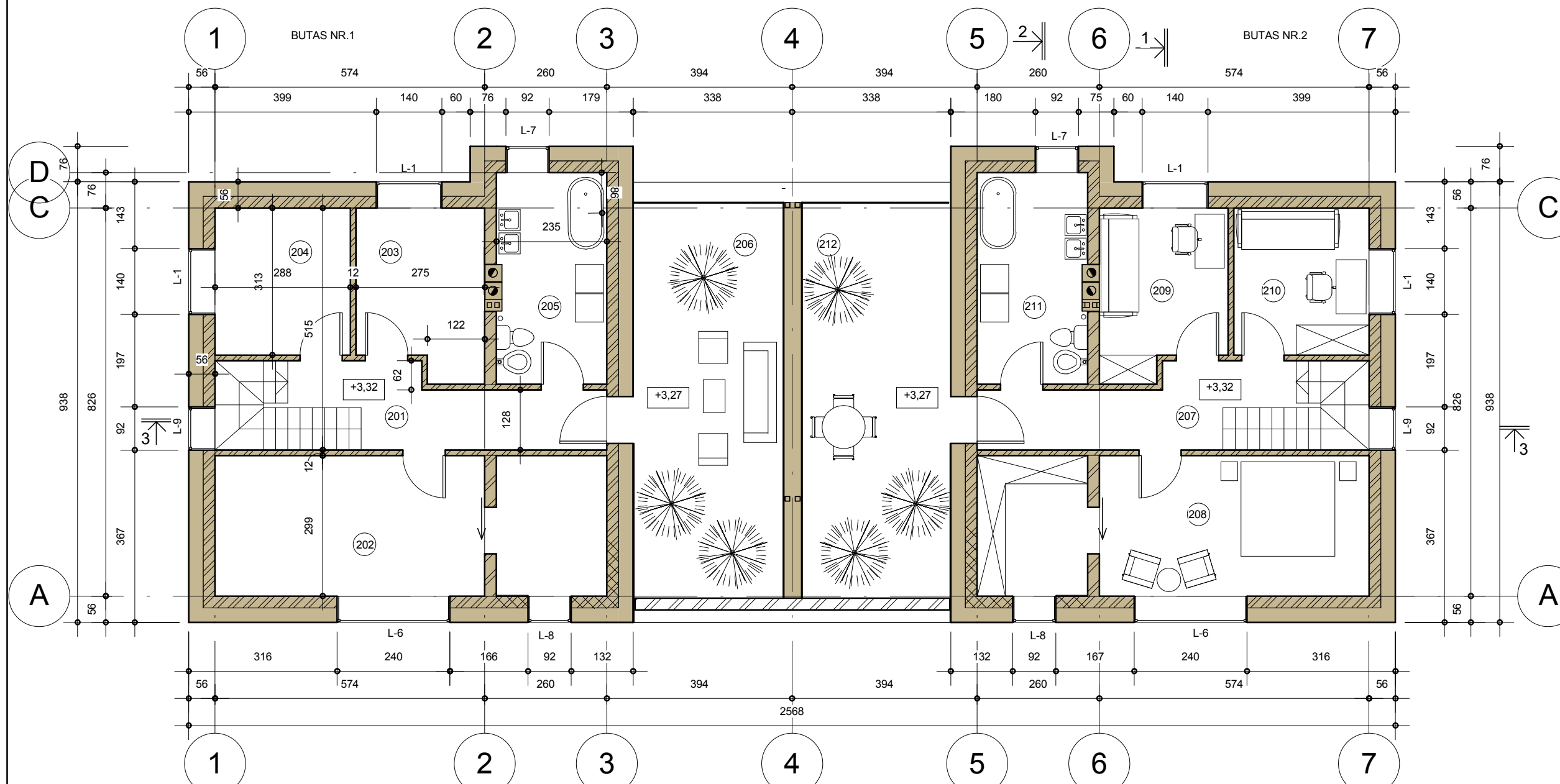
PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2	PAT. NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m2
BUTAS NR.1			BUTAS NR.2		
201	Koridorius	9,00	207	Koridorius	9,00
202	Miegamasis su drabužine	24,43	208	Miegamasis su drabužine	24,43
203	Miegamasis	9,33	209	Miegamasis	9,33
204	Gyvenamasis kambarys	9,00	210	Gyvenamasis kambarys	9,00
205	Sanmazgas	10,46	211	Sanmazgas	10,46
VISO ŠILTŲ PATALPŲ :			VISO ŠILTŲ PATALPŲ :		
206	Terasa	27,12	212	Terasa	27,12
ANTRO AUKŠTO BENDRAS ŠILTŲ PATALPŲ PLOTAS 124,44 m2					

ANTRO A. PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS :


-  56 cm išorinė siena (DET. "A",)
-  25 cm mūro siena
-  12 cm mūro pertvara
-  Palengvintas mūras

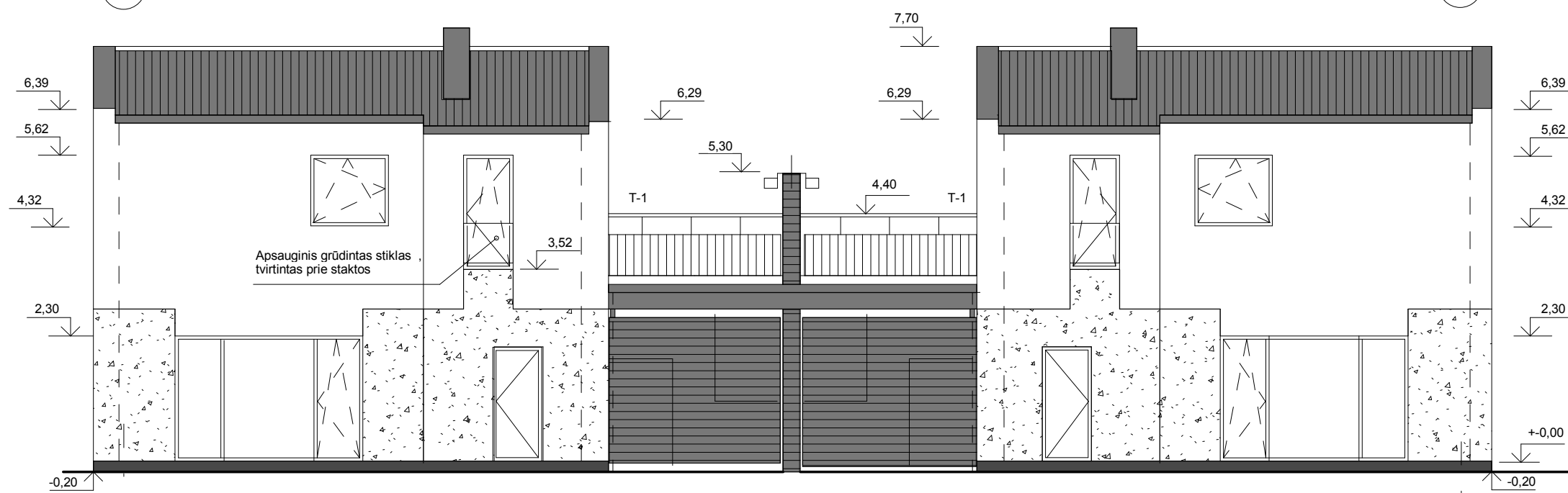
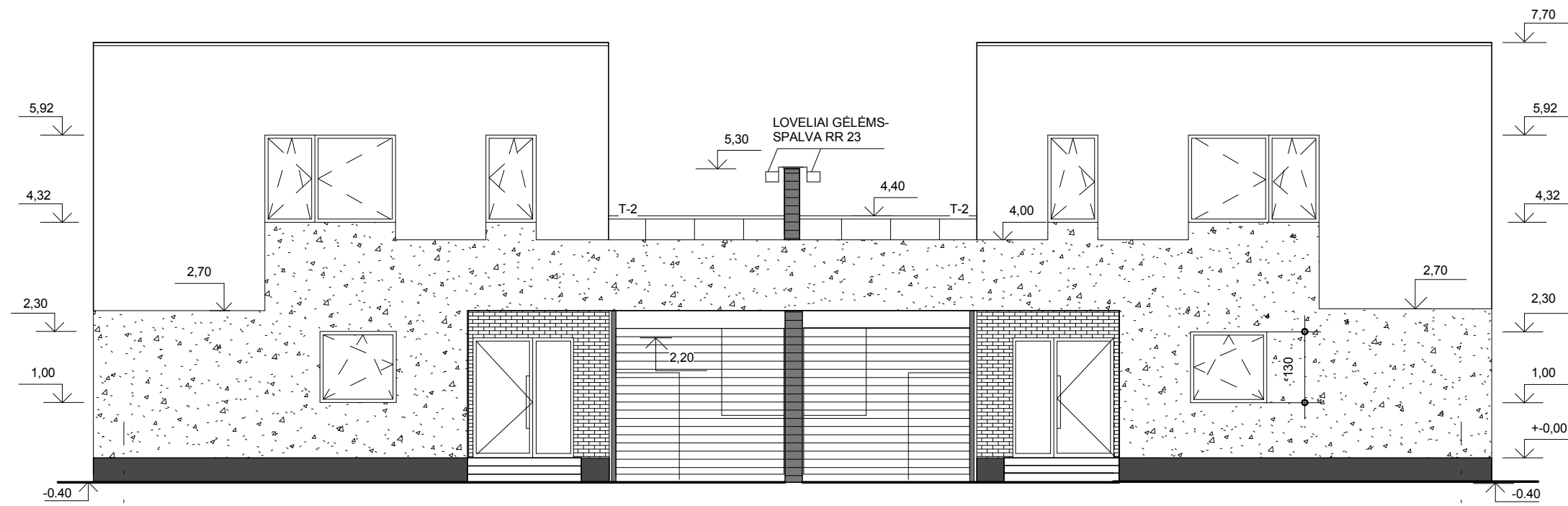


PASTABOS :

- 1.MATMENYS DUOTI mm. TIKSLINAMI STATYBOS METU.
- 2.PJŪVIUS 1-1, 2-2, 3-3 ŽIŪR. BR. SA-04.
- 3.DŪMTRAUKIAI MŪRIJAMI IŠ SPECIALIŲ BLOKŲ ("SKORSTEN"), IŠLAIKANT 38 cm ATSTUMĄ IKI APSAUGOTŲ SUNKIAI DEGIŲ KONSTRUKCIJŲ.
- 4.IŠORINIŲ SIENŲ KONSTRUKCIJOS DETALĘ "A" ŽIŪR. BR. SA-07.
- 5.ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA-08.
- 6.PROJEKTO KONSTRUKCINĖ DALIS VYKDOMA PAGAL ATĖSTUOTO INŽINIERIAUS KONSTRUKTORIAUS BRĖŽINIUS.

NEYPATINGAS STATINYS


ATESTATO NR. 1		NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 6, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	LAIDA
ANTRO AUKŠTO PLANAS M1 : 100				0
ETAPAS	UŽSAKOVAS :		A/2017006 - PP - SA - 02	LAPAS
PP	VYTAS PATĖJŪNAS		1	LAPŲ
				1

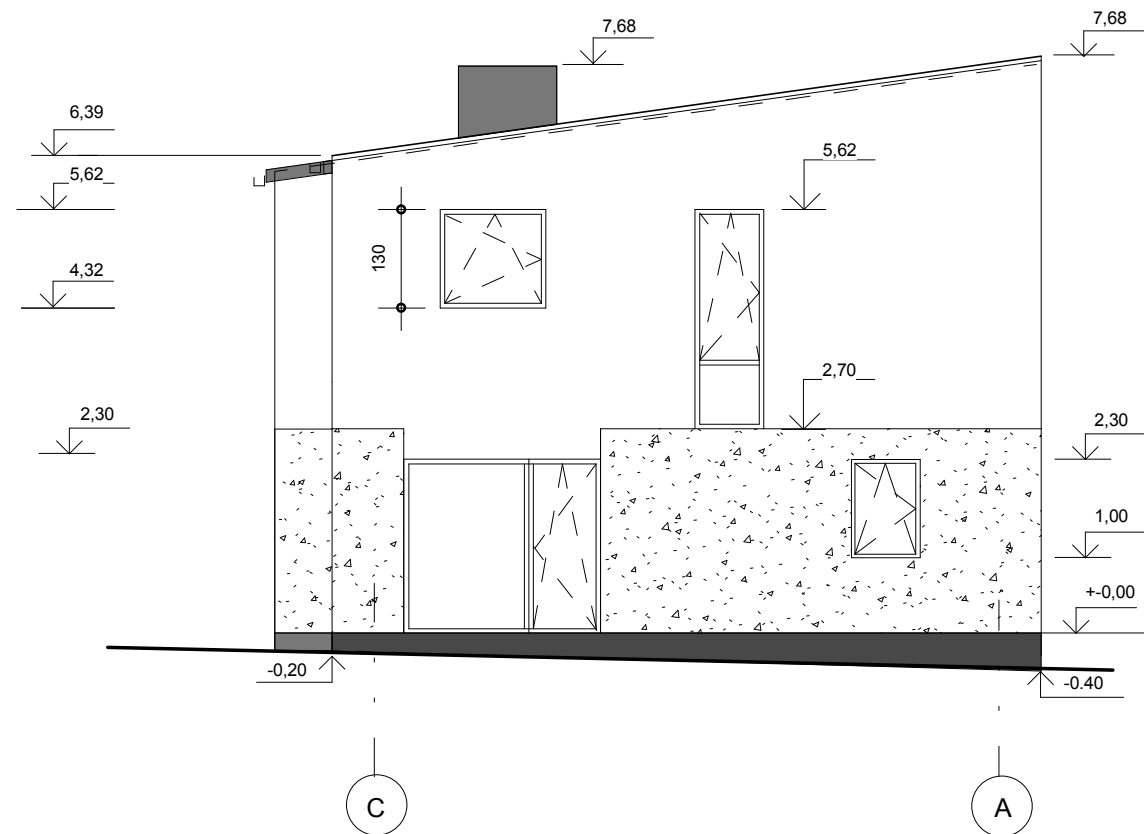


BENDROS PASTABOS FASADŲ APDAILAI. :

1. MATMENYS DUOTI cm, ALTITUDĖS - m. TIKSLINAMA STATYBOS METU.
2. VISOS HORIZONTALIOS PLOKŠTUMOS, PARAPETAJ SKARDINAMI POLIESTERIU DENGTA SKARDA. SPALVA RR-24.
3. TERASOS TURĖKLAI - GAMINIAI IŠ PLIENO ELEMENTŲ, DAŽYTŲ KARŠTU MILELINĖS EMALĖS BŪDU (RAL 7024) . GALIMAS TURĖKLŲ VARIANTAS - PILKAI TONUOTAS GRŪDINTAS STIKLAS.
4. FASADŲ SPALVINI SPRENDIMĄ ŽIŪR. BR. SA-03 LAPE 3.
5. FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS TIKSLINAMAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU.
6. ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA - 08.
7. SIENŲ KONSTRUKCINES DETALĖ "A" ŽIŪR. BR. SA - 07.
8. FASADŲ APDAILOS SUTARTINĮ ŽYMĖJIMĄ ŽIŪR. LAPE 2

NEYPATINGAS STATINYS

ATESTATO NR.	 NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 6, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	FASADAI 1-7; 7-1; M 1 : 100	
ETAPAS	UŽSAKOVAS :			LAPAS	LAPŲ
PP	VYTAS PATĖJŪNAS			1	3



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS FASADŲ APDAILAI :

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	FASADO ELEMENTAS	MEDŽIAGA , SPALVA	PASTABOS
	STOGAS	Profiliuota skarda " CLASSIC D" su dvigubu falcu , skirta mažo nuolydžio stogams	Spalva - tamsiai pilka, RR23
	SIENOS	Daugiasluoksnis tinkas su dekoratyviniu viršutiniu sluoksniu	Spalva nr.2 S 5010-Y50R
	SIENOS	Daugiasluoksnis tinkas su dekoratyviniu viršutiniu sluoksniu	Spalva nr.1 S 3010-Y40R
	SIENOS FRAGMENTAI	Sienos ašyje 2,6,B (prie įėjimo durų) apdaila plonasieneis klinkerio plytelėmis	Spalva -tamsiai ruda,
	COKOLIS	Cementinis tinkas	Spalva - S 6010-Y50R
	PAVĖSINĖS SIENOS , TERASOS PERTVARA	Fibrocementinių arba termiškai apdorotų lentų apdaila. Ašys 4 ir C .	Spalva -tamsiai ruda, arba tamsiai pilka
		Garažo vartai , langų ir durų rėmai	Spalva - RAL 7024
		Vėdinimo kanalų ir dūmtraukių apdaila profiliuota skarda	Spalva - RR23
	LIETVAMZDŽIAI IR LIETLOVIAI	Metalo ar plastiko gaminiai šildomil el. kabeliu	Spalva - RAL 7024

BENDROS PASTABOS FASADŲ APDAILAI. :

1. MATMENYS DUOTI cm, ALTITUDĖS -m. TIKSLINAMA STATYBOS METU .
2. VISOS HORIZONTALIOS PLOKŠTUMOS , PARAPETAI SKARDINAMI POLIESTERIU DENGTA SKARDA . SPALVA RR-24 .
3. TERASOS TUREKLAI - GAMINIAI IŠ PLIENO ELEMENTŲ , DAŽYTŲ KARŠTU MILTELINĖS EMALĖS BŪDU (RAL 7024) . GALIMAS TUREKLŲ VARIANTAS - PILKAI TONUOTAS GRŪDINTAS STIKLAS.
4. FASADŲ SPALVINĮ SPRENDIMĄ ŽIŪR. BR. SA-03 LAPE3.
5. FASADŲ SPALVINIS SPRENDIMAS TIKSLINAMAS PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS METU .
6. ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA - 08.
7. SIENŲ KONSTRUKCINES DETALĘ "A" ŽIŪR. BR. SA - 07.

NEYPATINGAS STATINYS

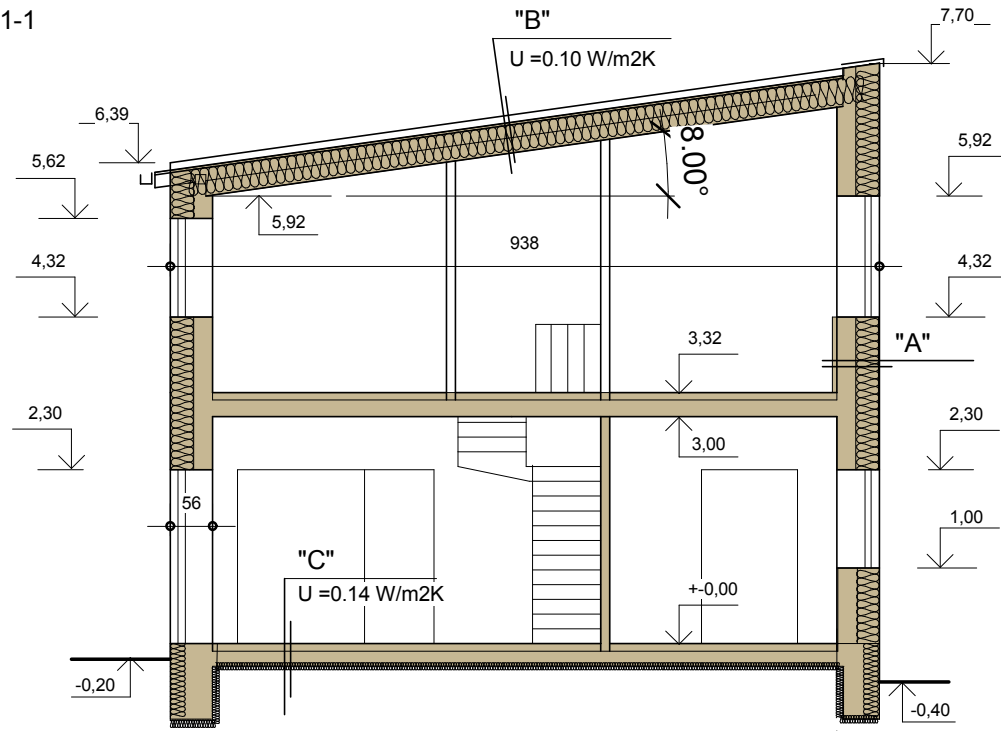
ATESTATO NR.	NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 6, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS .	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ		2017.07	LAIDA
					0
ETAPAS	UŽSAKOVAS :				LAPAS
PP	VYTAS PATĖJŪNAS			A/2017006 - PP - SA - 03	LAPŲ
					2
					3



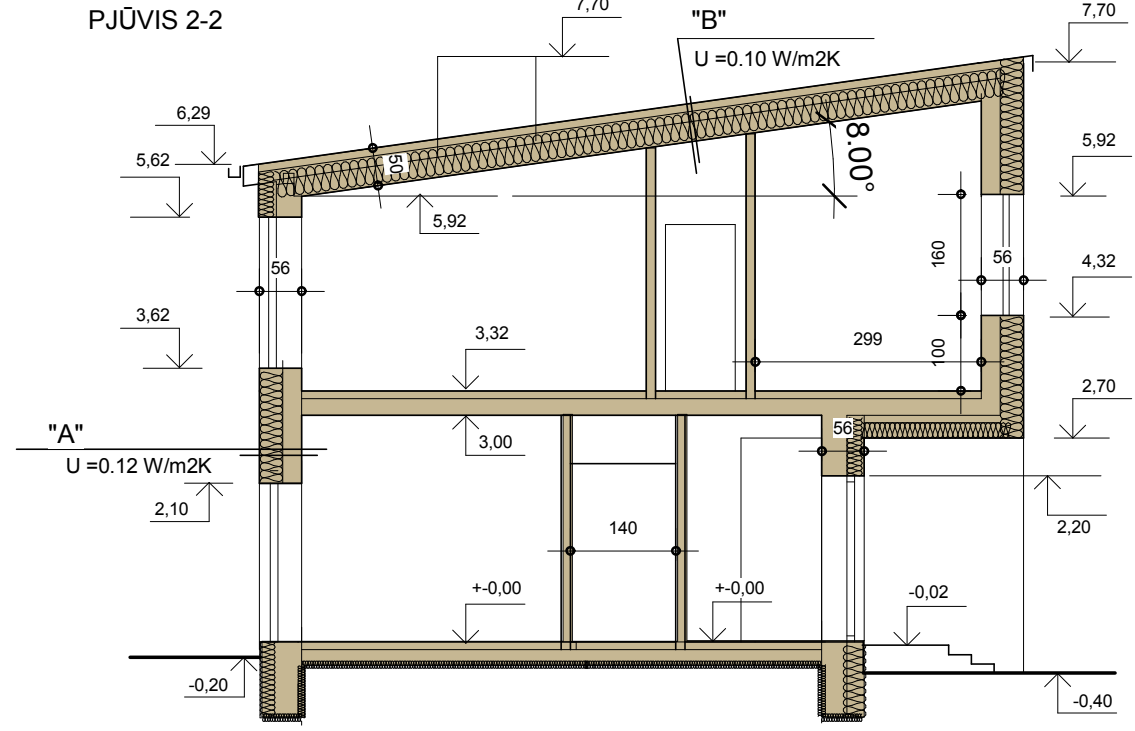
NEYPATINGAS STATINYS

ATESTATO NR.	M	NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 6, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENE	2017.07	LAIDA 0
ETAPAS	UŽSAKOVAS :			LAPAS LAPŲ
PP	VYTAS PATĖJŪNAS			A/2017006 - PP - SA - 03 3 3

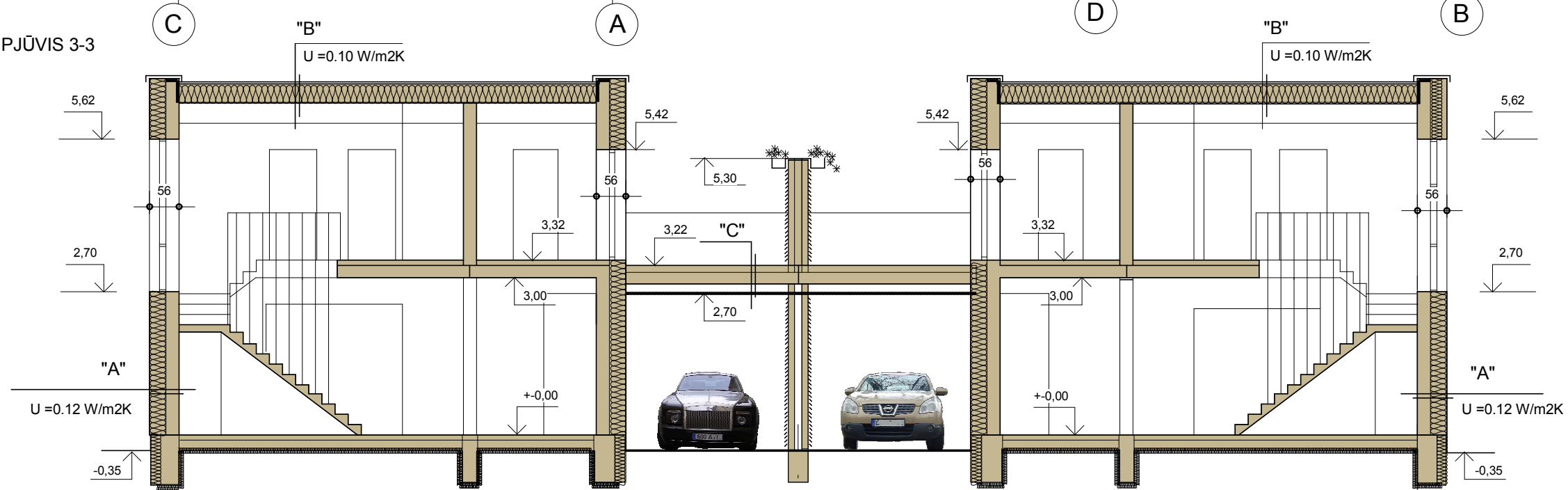
PJŪVIS 1-1



PJŪVIS 2-2



PJŪVIS 3-3



1


PASTABOS :

1. MATMENYS DUOTI mm. TIKSLINAMI STATYBOS METU.
2. DŪMTRAUKIAI MŪRIJAMI IŠ SPEC. "SKORSTEN" FIRMOS BLOKŲ, IŠLAIKANT 38 cm ATSTUMĄ IKI APSAUGOTŲ SUNKIAI DEGIŲ KONSTRUKCIJŲ.
3. STOGO KONSTRUKCIJOS MEDINIAI ELEMENTAI DENGIAMI ANTISEPTINIAIS JUNGINIAIS, O LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS (GEGNĖS BEI GREBĖSTAI) IR ANTIPIRENINIAIS JUNGINIAIS.
4. IŠORINĖS SIENOS DETALĘ "A", STOGO DETALĘ "B", TERASOS DETALĘ "C" ŽIŪR. BR. SA - 07.
4. ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ŽINIARAŠTĮ ŽIŪR. BR. SA - 08.
5. KONSTRUKCINĖ DALIS VYKDOMA PAGAL ATĖSTUOTO INŽINIERIAUS - KONSTRUKTORIAUS BRĖŽINIUS.

4




7

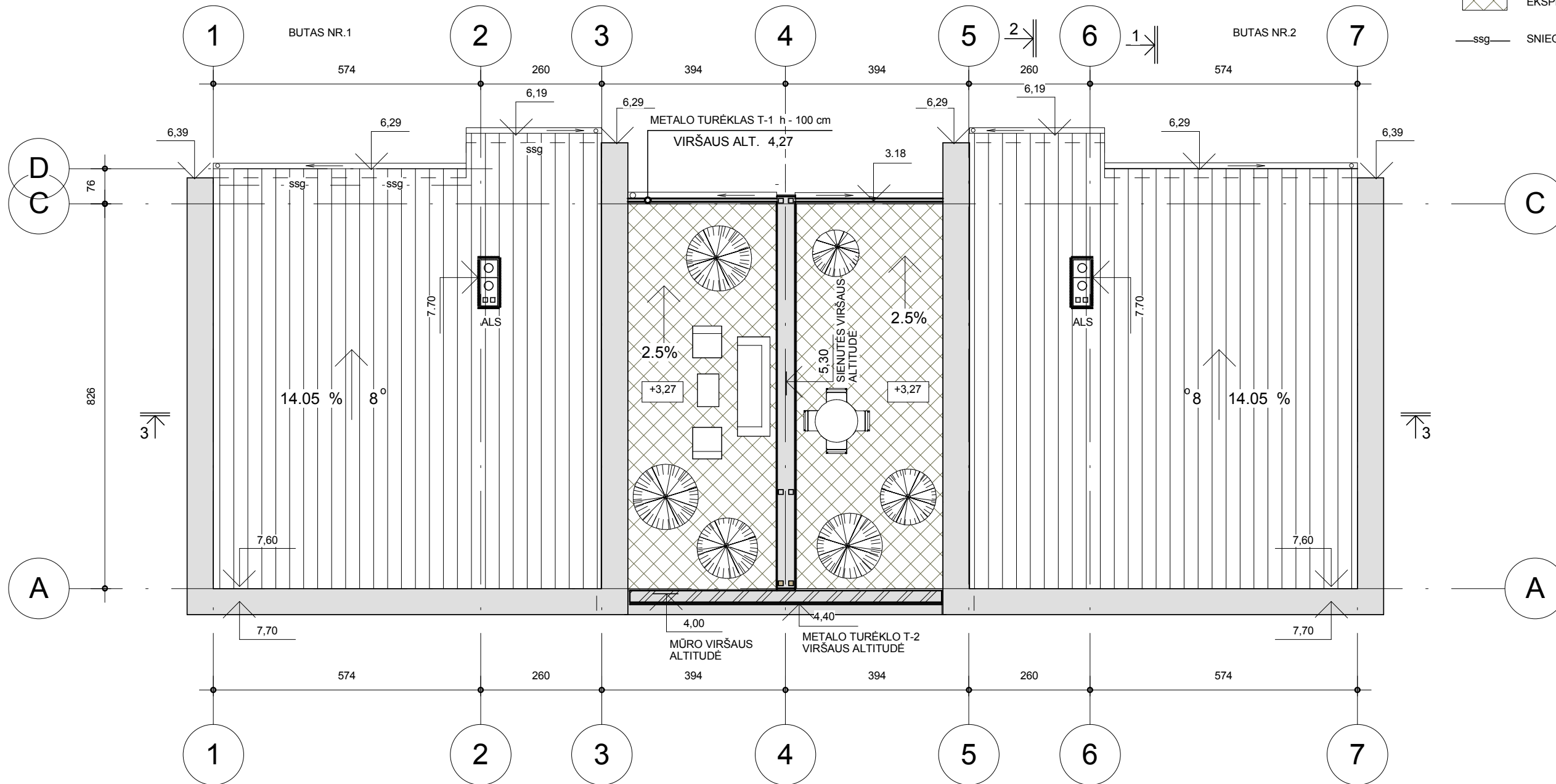
NEYPATINGAS STATINYS

ATESTATO NR.	 NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 6, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS.	
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	PJŪVIAI 1-1, 2-2, 3-3 M 1 : 100	
ETAPAS	UŽSAKOVAS :			LAPAS	LAPŲ
PP	VYTAS PATĖJŪNAS			A/2017006 - PP - SA - 04	1 .1

STOGO PLANAS M 1 : 100

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS :


-  PROFILIUOTA FALCINĖ SKARDA DENGTA PURAL SU DVIGUBU FALCU , SKIRTA MAŽO NUOLYDŽIO STOGAMS. TAMSIAI PILKA RR 23.
-  EKSPLOATUOJAMAS STOGAS
-  -ssg- SNIEGO SULAIKYMO GROTELĖS



PASTABOS :

1. MATMENYS DUOTI cm. TIKSLINAMI STATYBOS METU.
2. PJŪVIUS 1-1, 2-2, 3-3 ŽIŪR. BR. SA-04.
3. VĒDINIMO KANALAI IR DŪMTRAKIAI APŠILTINAMI AKMENS VATOS SLUOKSNIU , APDAILINAMI PROFILIUOTA SKARDA .
4. STOGO KONSTRUKCIJOS DETALES "B" IR "C" ŽIŪR. BR. SA-07.
5. LIETLOVIAI IR LIETVAMZDŽIAI ŠILDOMI ELEKTROS KABELIU . SPALVA TAMSIAI PILKA - RAL7024.
6. VISUS REIKALINGUS STOGO ELEMENTUS KOMPLEKTUOJA IR TIEKIA TA PATI FIRMA .
7. STATYBOS DARBAI VYKDOMI PAGAL ATESTUOTO INŽINIERIAUS KONSTRUKTORIAUS PARENGTUS BRĒŽINIUS .

NEYPATINGAS STATINYS

ATESTATO NR.	 PP	NLGIV vykdymo pažyma Nr. (21.26) - 332 - 93 (2010-01-13)	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. YLAVOS G. 6, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS .		
A085	PV ARCH.	B.MOTIEJŪNIENĖ	2017.07	STOGO PLANAS M1 : 100	
ETAPAS	UŽSAKOVAS : VYTAS PATĖJŪNAS			LAPAS	LAPŪ
PP				A/2017006 - PP - SA - 05	1 1



VIZUALIZACIJA

A/2017006 - PP - SA - 06

LAPAS

1