

**Stadija** **PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**Objektas** **PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, VETERANŲ G. 9, SKL. KAD. NR. 4583/0002:11 VISAGINE, STATYBOS PROJEKTO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

**Adresas** **VETERANŲ G. 9, VILNIAUS M.**

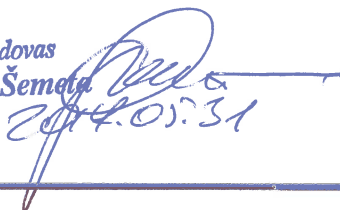
**Statinio kategorija** **YPATINGAS STATINYS**

**Statybos rūšis** **NAUJA STATYBA**

**PG-PP-17-05-BD (Bendroji dalis)**

**Užsakovas** **UAB „LIDL LIETUVA“**

*Projektų vadovas*  
**Gediminas Šemeta**



2017.05.31

*Nekilnojamojo turto  
departamento vadovas*  
**Marius Motiejaitis**



UAB „PROJESTA GROUP“

PV

**K. BIELIAUSKAS**  
ATESTATO NR. A 2080



PDV



BASANAVIČIAUS 19-2, LT-03108, VILNIUS, LIETUVA  
TEL. 8-5 2312758, FAX. 8-5 2139621,  
ĮM. KODAS 304167537, PVM KODAS LT100010113319

**Objektas:** Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11  
Visagino m., statybos projekto projektiniai pasiūlymai  
**Stadija:** Projektiniai pasiūlymai / PP /  
**Projekto dalis:** Bendroji, BD,  
**Metai:** 2017  
**Laida:** 0

### T u r i n y s

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Psl. Nr.
0.	Viršelis	1
1.	Turinys	2
2.	Projektinių pasiūlymų užduotis	3
3.	Projektiniai pasiūlymai	4
3.1.	Aiškinamasis raštas	4-5
3.2.	Sklypo planas	6
3.3.	Aukšto planas M 1:100	7
3.4.	Fasadai M 1:100	8-9
3.5.	Pjūviai	10
3.6.	Vizualizacijos	11- 14
4.	Statytojo pateikiami dokumentai (Sklypo nuosavybės dokumentai - Centrinio duomenų banko išrašas ir kadastrinis sklypo planas, įgaliojimai ir kiti dokumentai)	15-22
	<b>Viso puslapių:</b>	<b>22</b>

Architektas, PV (Atest.Nr. A 2080)

K.Bieliauskas

## Projektinių pasiūlymų užduotis

**1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinio pagrindinė naudojimo paskirtis), žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:**

- 1.1. Pavadinimas: Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas (projektiniai pasiūlymai)
- 1.2. Statybos rūšis: Nauja statyba
- 1.3. Statinio kategorija: Ypatingas statinys
- 1.4. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Prekybos
- 1.5. Žemės sklypo ir pastato techniniai ir paskirties rodikliai:
  - 1.5.1. Sklypo plotas: 8732 m<sup>2</sup>
  - 1.5.2. Užstatymo plotas : 2520 m<sup>2</sup>
  - 1.5.3. Užstatymo tankumas: 35 %
  - 1.5.4. Užstatymo intensyvumas: 30 %
  - 1.5.5. Pastato bendras plotas: 2300 m<sup>2</sup>
  - 1.5.6. Pastato pagrindinis plotas: 1490 m<sup>2</sup>
  - 1.5.7. Pastato tūris: 15 000 m<sup>3</sup>

**2. Projektinių pasiūlymų paskirtis :** Specialiųjų architektūros reikalavimų gavimas

**3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:**

- 3.1. Aiškinamasis raštas
- 3.2. Grafinė dalis:
  - 3.2.1. Žemės sklypo planas
  - 3.2.2. Pastato aukšto planas
  - 3.2.3. Pagrindiniai pastato fasadai
  - 3.2.4. Pjūviai
  - 3.2.5. Vizualizacijos

Projekto vadovas:  
Kastytis Bieliauskas  
Atestato Nr.: A 2080



J. Basanavičiaus g. 19-2,  
LT-03108 Vilnius  
tel. 8-5 2312758  
fax. 8-5 2139621

**Projekto pavadinimas:** Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projekto projektiniai pasiūlymai

**Projekto dalis:** Bendroji

Projektinių pasiūlymų užduotis

0

PG-PP-17-05

Lapas

1

Lapų

1

## Aiškinamasis raštas

### 1. Bendrieji duomenys

**Statinys:** Maisto prekių parduotuvė  
**Statybos vieta:** Veteranų g. 9, Visagino m.  
**Statinio paskirtis:** Prekybos paskirties pastatas  
**Statybos rūšis:** Nauja statyba  
**Statinio kategorija:** Ypatingas statinys

### 2. Sklypas

Prekybos paskirties pastatas projektuojamas žemės sklype Veteranų g. 9, Visagino mieste. (Kad. nr. 4583/0002:11), plotas – 8732,00 m<sup>2</sup>. Pagrindinė žemės sklypo naudojimo paskirtis - kita.

Projektuojamo pastato sklypas yra Visagino mieste- centrinėje miesto dalyje. Žemės sklypas iš šiaurinės pusės ribojasi su daugiabučio gyvenamojo namo sklypu, iš rytinės- su D2 kategorijos Vilties gatve, iš pietinės- C2 kategorijos Veteranų g. Iš vakarų pusės sklypas ribojasi su pėsčiųjų gatve- Sedulinos alėja.

Šiuo metu sklypo teritorijoje yra šie statiniai: pastatas- viešbutis (1V10p), pastatas- kavinė (2M1ž). Esamus pastatus bei esamą automobilių stovėjimo aikštelę numatoma griauti. Statinių griovimui planuojama gauti atskirą leidimą.

Projekto rengimo tikslas – atgaivinti esamą sklypo teritoriją, kaip traukos objektą viso miesto kontekste, pagerinti gretimų daugiabučių gyvenamųjų namų gyventojų estetinę aplinką.

Įvažiavimai į žemės sklypą numatomi esami du iš Vilties gatvės, bei papildomas iš Veteranų gatvės. Krovinio transporto privažiavimas prie rampos planuojamas šiaurės rytinėje sklypo dalyje.

Projektiniai pasiūlymai parengti atsižvelgiant į suformuotą urbanistinę aplinką, projektinius sprendinius pritaikant prie esamo reljefo bei infrastruktūros. Pėsčiųjų judėjimui užtikrinti, sujungiant su esamomis trasomis, numatoma įrengti naujus pėsčiųjų takus, atitinkančius ŽN reikalavimus.

Pastatas projektuojamas šiaurės rytinėje sklypo dalyje. Atvira automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama pietrytinėje sklypo dalyje. Iš viso suprojektuotos 131 automobilių stovėjimo vietos.

Didelis dėmesys projekto sprendiniuose skiriamas teritorijos apželdinimui (ne mažiau 15 % žaliųjų plotų, bei teritorijos tarp Sedulinos alėjos ir projektuojamo pastato sutvarkymui. Projektuojamas pastatas bei automobilių stovėjimo aikštelė šiek tiek atitraukiami nuo esamo Sedulinos alėjos pėsčiųjų tako. Ši zona gausiai apželdinama, įrengiami suoleliai, apšvietimas- formuojama tam tikra rekreacinė zona, kuri organiškai įsilieja į esamą pėsčiųjų alėją.



J. Basanavičiaus g. 19-2,  
LT-03108 Vilnius  
tel. 8-5 2312758  
fax. 8-5 2139621

**Projekto pavadinimas:** Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projekto projektiniai pasiūlymai

A 2080	PV	K. Bieliauskas		2017 05	<b>Projekto dalis:</b> Bendroji		
	Arch.	G. Pupelienė		2017 05	Aiškinamasis raštas		0
PP	Užsakovas: UAB „LIDL LIETUVA“				PG-PP-17-05	Lapas	Lapų
						1	2



Taip pat, projektuojama teritorijos nuo Veteranų g. 9 sklypo iki Veteranų gatvės- projektuojami/rekonstruojami takeliai, numatant betoninių trinkelų dangą, taip pat tiesiamas 2m pločio dviračių takas, įrengiamas autobusų stotelės paviljonas, uždaras, su laukimui skirtais suoliukais. Minėtoje teritorijoje atnaujinama veja, numatomi 4 suoliukai, 3 šiukšliadėžės, klojant/rekonstruojant takelius, projektuojami nauji vejos bortai, atskiriantys dangas. Taip pat, prie autobusų stotelės atnaujinami ir kelio bortai.

Prie Veteranų gatvės esančio keleivių paviljono vieta perkeliama link Vilties g. Projektuojamas naujas, uždaro tipo paviljonas.

### **3. Statinys**

#### **3.1 Statinio planiniai sprendiniai**

Pastatas projektuojamas pagal užsakovo pateiktą projektavimo užduotį. Projektuojamas pastatas yra vieno aukšto su antresole, ištęsto stačiakampio formos. Įėjimas į pastatą projektuojamas pastato pietiniame kampe. Pagrindiniam įėjimui numatomos automatiškai atsiveriančios įėjimo-išėjimo durys. Iš tambūro patenkama į prekybos salę. Ilgojoje prekybinių patalpų kraštinės dalyje projektuojamos techninės patalpos, sandėliai, pagalbinės personalo patalpos ir taros supirkimo patalpos. Prekių priėmimo patalpa su privažiavimu prie jos yra rytinėje pastato dalies pusėje.

Antresolėje projektuojama techninė patalpa.

#### **3.2 Statinio tūriniai sprendimai**

Statinys vieno aukšto su antresole. Pastato aukštis 6,70 m, plotas – 2261 m<sup>2</sup>, tūris – 14441,23 m<sup>3</sup>. Pagrindinis pastato tūris yra ištęsto stačiakampio formos su plokščiu stogu. Pietvakarinėje pastato dalyje, akcentuojant įėjimą į pastatą, projektuojama įstiklintų aliuminio konstrukcijų vitrina.

#### **3.3 Naudojamos apdailos medžiagos**

Išorinės sienos iki 4,00 m aukščio tinkuojamos mineraliniu fasadiniu struktūriniu tinku. Tinko spalva- šviesi, šilto atspalvio.

Fasado dalis virš 4,00 m altitudės – daugiasluoksnės fasadinės plokštės. Plokščių spalva RAL 9006. Cokolinė pastato dalis iki 0,45 m tinkuojama vandeniui nepralaidžiu cementiniu cokolio tinku. Šio tinko spalva - RAL 7038.

Vitrinos rėmų spalva - RAL 7024. Tokios pat spalvos langų, stiklinio tambūro vitrinų rėmai.

#### **3.4 Pastato vidaus inžineriniai tinklai**

Pastate projektuojama šildymo-vėdinimo ir oro kondicionavimo, vandentiekio - nuotekų, elektrotechnikos, apsauginės signalizacijos ir vaizdo stebėjimo, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos sistemos.

#### **3.5 Lauko inžineriniai tinklai**

Lauko inžineriniai tinklai bus projektuojami ir prijungiami prie miesto inžinerinių tinklų, pagal išduotas technines sąlygas.

Projekto vadovas:

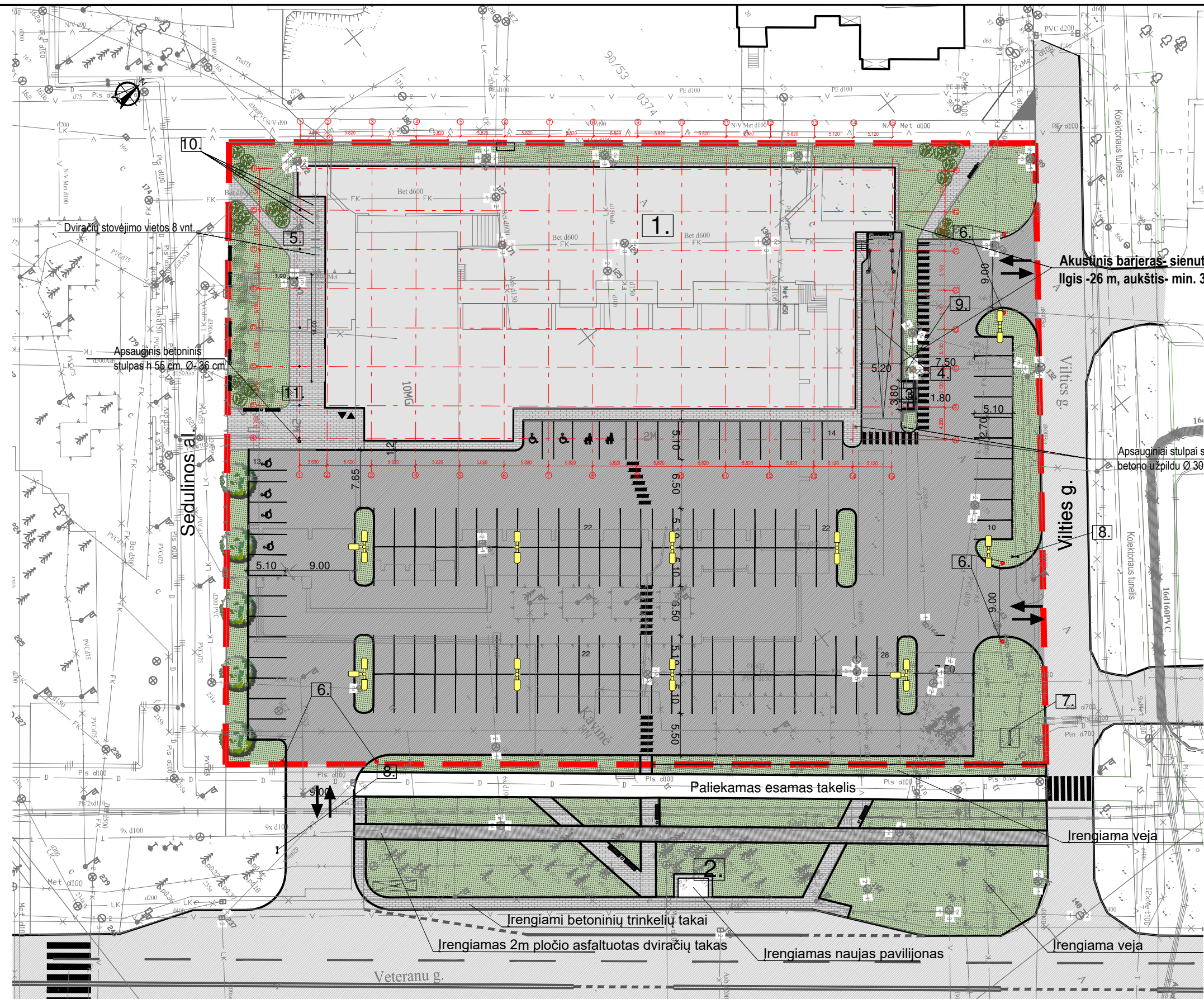
Kastytis Bieliauskas

Atestato Nr.: A 2080



PG-PP-17-05-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0





**EKSPLIKACIJA:**

1. Projektuojamas pastatas
2. Naujai statomas uždaro tipo keleivių paviljonas, ≈ 3x4 m.
3. Šiukšlių konteinerių aikštė 3,8x1,9 m.  
Šiukšlių konteinerių stoginė 3,6x1,7 m.
4. Betoninė rampa
5. Dviračių stovų vieta (8 vt.)
6. Perspektyvinės kelio užtvartų vietos
7. Reklaminis įrenginys- pilonas (h-5952 mm)
8. Reklaminis įrenginys- rodyklė (h-1000 mm)
9. Generatoriaus pajungimo vieta
10. Stulpeliai iš šlifuito nerūdijančio plieno Ø 150 mm, užpildyti betonu su kabliukais šūnims prišti (h- 1000 mm).
11. Akcijinių prekių vitrina

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Kadastrinių sklypų ribos
- Projektuojamas pastatas
- ↔ Įvažiavimas/ iš važiavimas
- Automobilio stovėjimo vieta (viso 131 vnt.)
- 
 Šiaurės rodyklė
- 
 Medžiai
- 
 Šviestuvai
- Projektuojama asfalto danga (sklype aikštelė)
- Projektuojama asfalto danga (dviračių takas S=183kv.m.)
- Projektuojamos betoninės trinkelės (sklype)
- Projektuojamos betoninės trinkelės Takeliai už skl.ribų, S=210kv.m.
- Projektuojama veja sklype
- Projektuojama veja už sklypo ribų, S=1109kv.m.

- Projektuojamų vejos bortų už sklypo ilgis - 527m
- Už sklypo ribų projektuojami 4 suoliukai ir 3 šiukšliadėžės
- Projektuojamas naujas aut.stotelės paviljonas, uždaras, su suoliukais



**PAGRINDINIAI SKLYPO TECHNINIAI RODIKLIAI:**

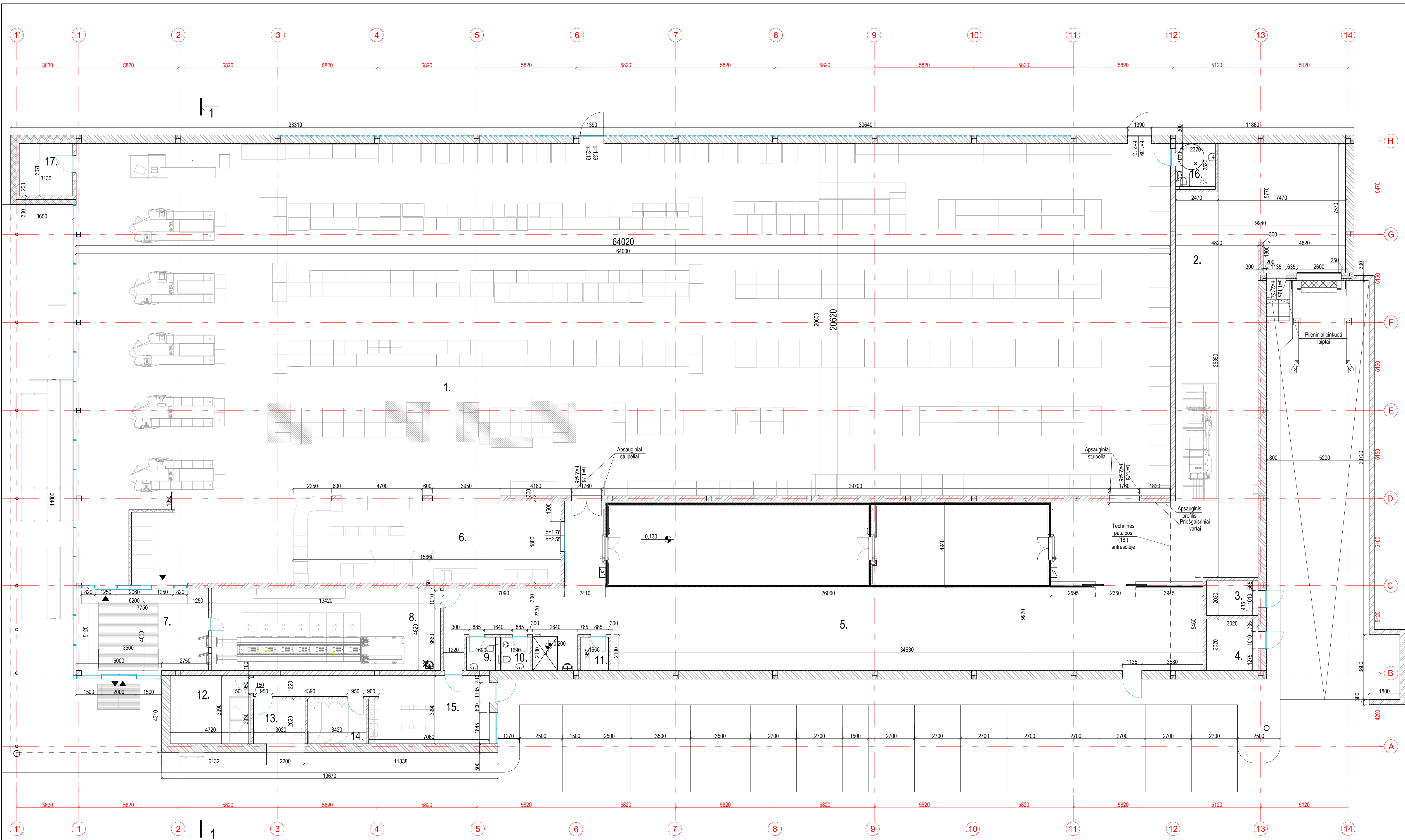
Sklypo plotas	8732 m <sup>2</sup>
Apželdintas sklypo plotas	1319 m <sup>2</sup> (15%)
Užstatytas sklypo plotas	2514 m <sup>2</sup>

Numatomas automobilių stovėjimo vietų skaičius 131 vnt.  
 Iš jų ŽN. (Žmonėms su negalia) 6 vnt.  
 Iš jų šeimos vietų 2 vnt.

		UAB "PROJESTA GROUP"	
		Basanavičiaus g. 19-2, Vilnius, LT-03108 tel. 8-5 2312758 fax. 8-5 2139621	
A 2080	PV	K. Bieliauskas	2017
	arch.	G. Pupelienė	2017
Etapas	Užsakovas:		
PP	UAB "LIDL Lietuva"		

Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas	
Brėžinys:	Laida
SKLYPO PLANO SCHEMA	0
PG-PP-17-05-SP-01	Lapas Lapų





PASTABA: matmenys nurodyti tarp konstrukcinių elementų, nevertinant apdailos.

Pirmo aukšto eksplikacija	
Nr.	Pavadinimas
1.	Prekybos salė
2.	Prekių pristatymas
3.	Tech. patalpa - el. įvado pat.
4.	Tech. patalpa - vandentekio įvado pat., šilumos p.
5.	Sandėlis

6.	Kepykla	78,00
7.	Tambūras	38,67
8.	Taros supirktuvė	64,32
9.	WC	3,15
10.	WC	3,15
11.	Vaizdo stebėjimo patalpa	3,15
12.	Persirengimo patalpa	18,66
13.	Pasitarimų patalpa	7,80

14.	Serverinė	8,84
15.	Personalo patalpa	35,93
16.	WC lankytojams	5,75
17.	Seifo patalpa	9,49
VISO PIRMO AUKŠTO:		2210,86
VISO PASTATO:		2259,09

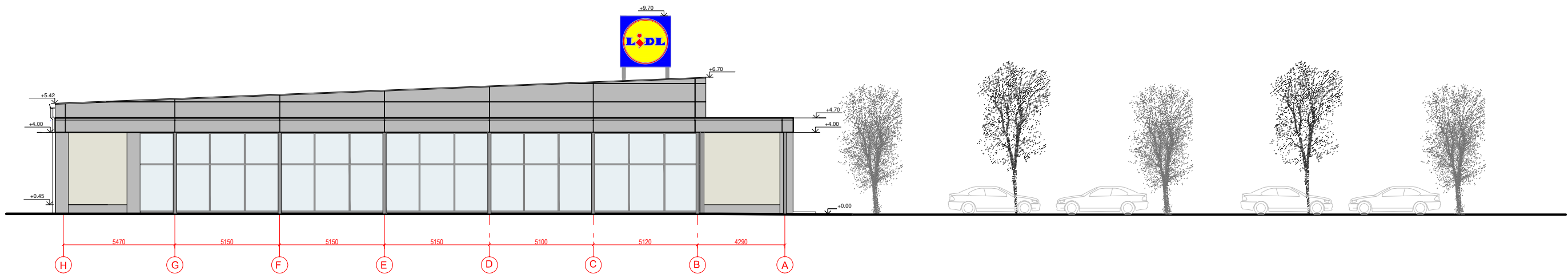
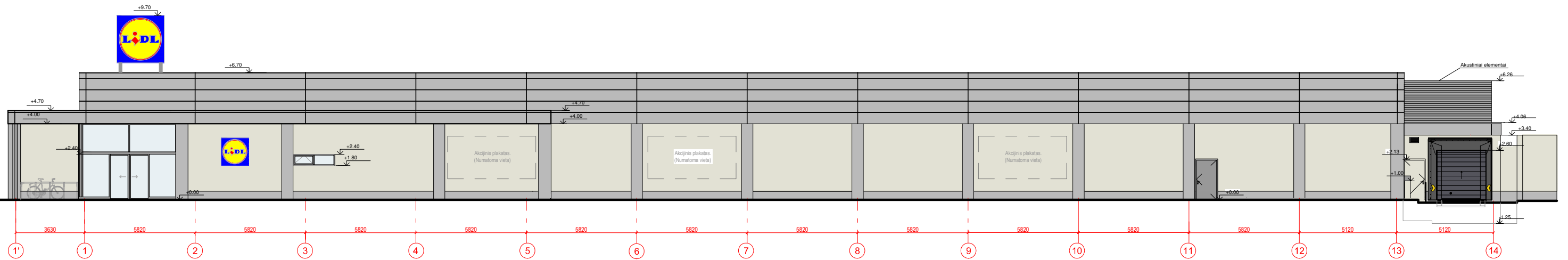
Antresolės eksplikacija	
Nr.	Pavadinimas
18.	Tech. patalpa
VISO PIRMO AUKŠTO:	
VISO PASTATO:	

Plotas, m²	48,23
Plotas, m²	2259,09

Sutartiniai žymėjimai:


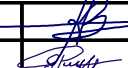

	Trisluksnė gelžbetoninė siena su šiltinimo medžiaga viduje		Gipso kartono pertvara
	Aeroc Eco Term Plus blokielių mūras		Gelžbetoninės konstrukcijos
	Aeroc Classic blokielių mūras		Šiltinimo medžiaga

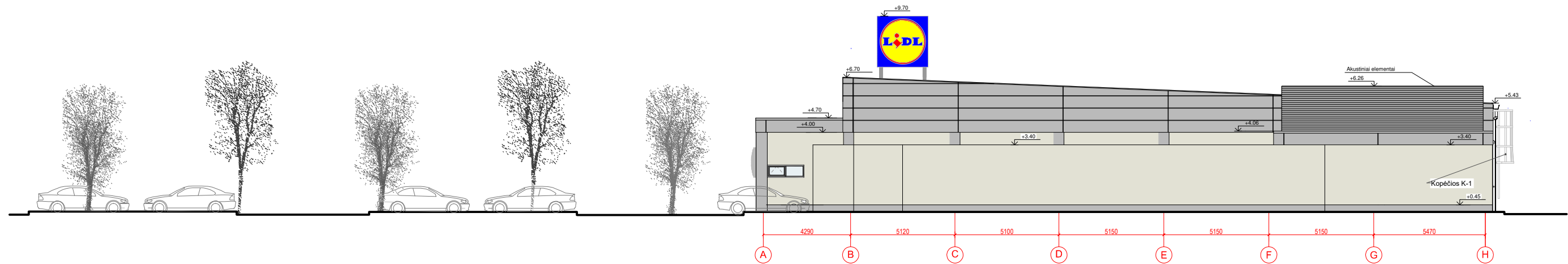
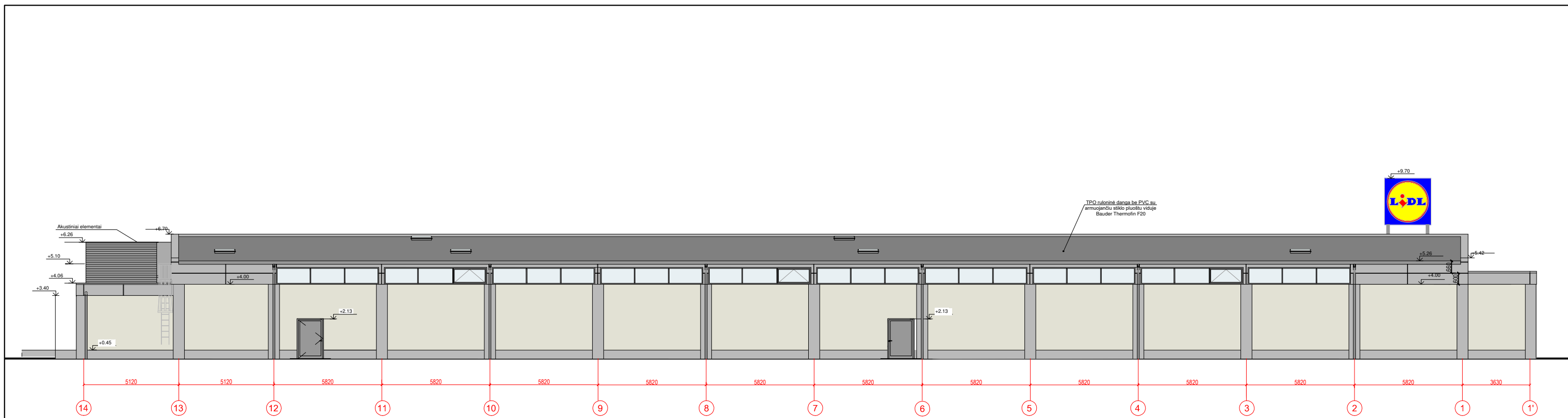
UAB "PROJEKTA GROUP"				Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas	
A 2080	PV	K. Bieliauskas	2017-05	Brėžinys:	AUKŠTO PLANAS
	Arch.	G. Pupeliene	2017-05		M 1:100
Etapas			Užsakovas:	Lapas	
PP			UAB "Lidl Lietuva"	Lapu	
			PG-PP-17-05-SA-01		



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Išorinės sienos iki 4.00 m aukščio tinkuojamos šviesios, šiltos spalvos mineraliniu struktūriniu tinku, dengiamojo tinko siuoksniu granuliu dydis 0,2mm
- Stogo kraigas, parapetai ir išorinės sienos nuo alt. +4.00 m aptaisomos fasadinėmis daugiasluoksnėmis plokštėmis, spalva RAL 9006
- Cokolio zonoje aplink visą pastatą iki 45cm aukščio tinkuojama hidrofobiniu cementiniu cokolio tinku, spalva RAL 7038
- Langai, tambūrai, vitrinos konstruojami iš apšiltintų, termiškai atskirtų ir mitelinu būdu nudažytų aliuminio konstrukcijų. Visos lauko durys ir staktos dažomos mitelinu būdu. Išvardintų elementų spalva RAL 7024
- Stikliniai paviršiai, kurie konstruojami iš dvigubų, termiškai izoliuotų ir neutralios spalvos stiklo paketų

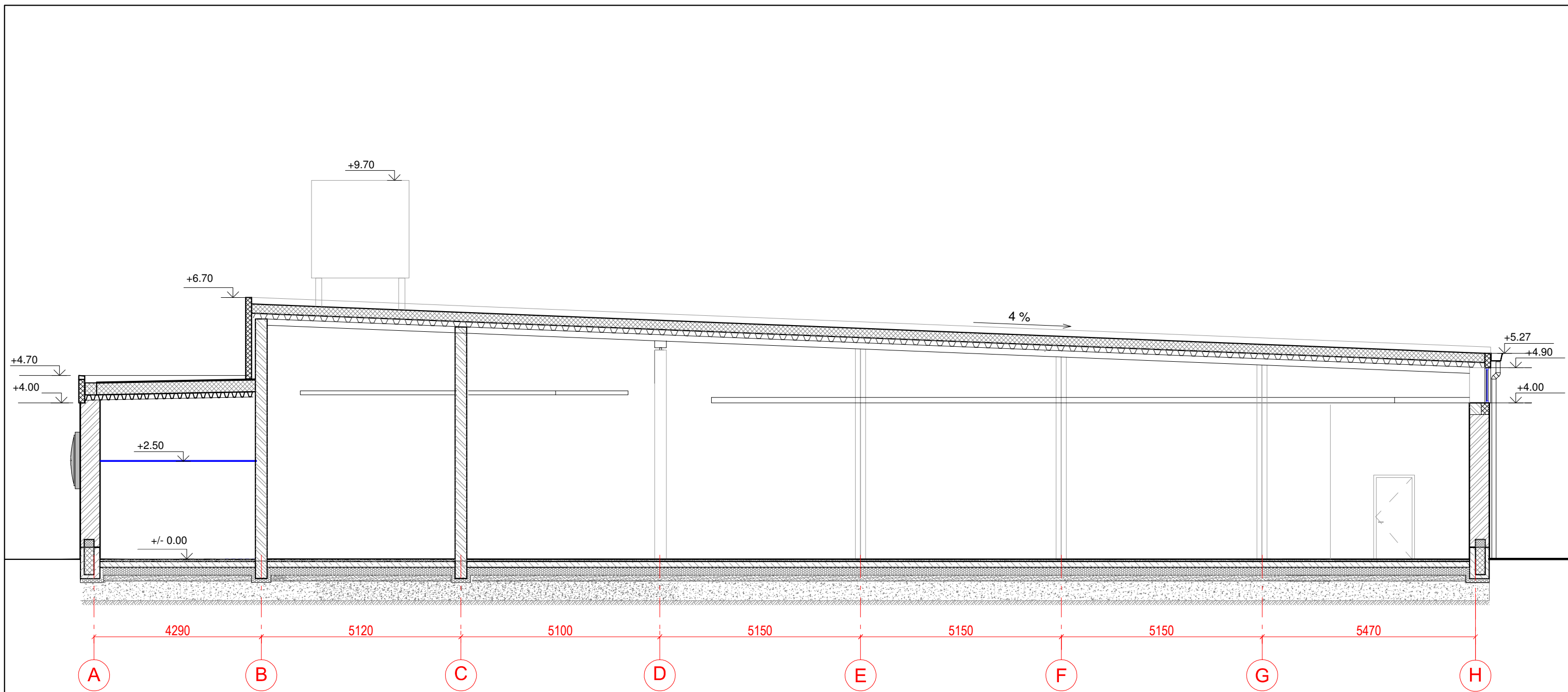
		UAB "PROJESTA GROUP" Basanavičiaus g. 19-2, Vilnius, LT-03108 tel. 8-5 2312758 fax. ~- 8-5 2139621		Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas		
A 2080	PV	K. Bieliauskas		2017-07	Brėžinys: Fasada tarp ašių 1'-14 ir H-A <div style="text-align: right;">M 1:200</div>	Laida
	Arch.	G. Pupelienė		2017-07		0
Étapas	Užsakovas:				PG-PP-17-05-SA-02	Lapas
PP	UAB "Lidl Lietuva"					Lapų




**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

- Išorinės sienos iki 4.00 m aukščio tinkuojamos šviesios, šiltos spalvos mineraliniu struktūriniu tinku, dengiamojo tinko sluoksnio granulė dydis 0,2mm
- Stogo kraigas, parapetai ir išorinės sienos nuo alt. +4.00 m aptaisomos fasadinėmis daugiasluoksnėmis plokštėmis, spalva RAL 9006
- Cokolio zonoje aplink visą pastatą iki 45cm aukščio tinkuojama hidrofobiniu cementiniu cokolio tinku, spalva RAL 7038
- Langai, tambūrai, vitrinos konstruojami iš apšiltintų, termiškai atskirtų ir mitelinu būdu nudažytų aliuminio konstrukcijų. Visos lauko durys ir staktos dažomos mitelinu būdu. Išvardintų elementų spalva RAL 7024
- Stikliniai paviršiai, kurie konstruojami iš dvigubų, termiškai izoliuotų ir neutralios spalvos stiklo paketų

UAB "PROJESTA GROUP" Basanavičiaus g. 19-2, Vilnius, LT-03108 tel. 8-5 2312758 fax. ~ 8-5 2139621		Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas			
A 2080	PV	K. Bieliauskas	2017-07	Brėžinys: Fasada tarp ašių 14-1' ir A-H M 1:200	Laida
	Arch.	G. Pupelienė	2017-07		0
Etapas		Užsakovas:		PG-PP-17-05-SA-03	Lapas
PP		UAB "Lidl Lietuva"			Lapų



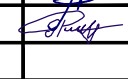


PJŪVIS 1-1

 UAB "PROJESTA GROUP" Basanavičiaus g. 19-2, Vilnius, LT-03108 tel. 8-5 2312758 fax. ~ 8-5 2139621		Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas		
		Brėžinys: PJŪVIS		
A 2080	PV	K. Bieliauskas	2017-05	Laida 0
	Arch.	G. Pupelienė	2017-05	
Etapas	Užsakovas:		PG-PP-17-05-SA-03	Lapas
PP	UAB "Lidl Lietuva"			Lapų








		 UAB "PROJESTA GROUP" Basanavičiaus g. 19-2, Vilnius, LT-03108 tel. 8-5 2312758 fax. ~- 8-5 2139621		Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas		
A 2080	PV	K. Bieliauskas		2017-07	Brėžinys:  VIZUALIZACIJA	Laida
	Arch.	G. Pupelienė		2017-07		0
Étapas	Užsakovas:				PG-PP-17-05-SA-04	Lapas
PP	UAB "Lidl Lietuva"					Lapų


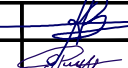
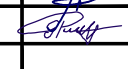




		 UAB "PROJESTA GROUP" Basanavičiaus g. 19-2, Vilnius, LT-03108 tel. 8-5 2312758 fax. ~- 8-5 2139621		Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas			
A 2080	PV	K. Bieliauskas		2017-07	Brėžinys:	VIZUALIZACIJA	Laida
	Arch.	G. Pupelienė		2017-07			0
Étapas	Užsakovas:				PG-PP-17-05-SA-05	Lapas	Lapų
PP	UAB "Lidl Lietuva"						








		 UAB "PROJESTA GROUP" Basanavičiaus g. 19-2, Vilnius, LT-03108 tel. 8-5 2312758 fax. ~- 8-5 2139621		Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas		
A 2080	PV	K. Bieliauskas		2017-07	Brėžinys:  VIZUALIZACIJA	Laida
	Arch.	G. Pupelienė		2017-07		0
Étapas	Užsakovas:				PG-PP-17-05-SA-06	Lapas
PP	UAB "Lidl Lietuva"					Lapų





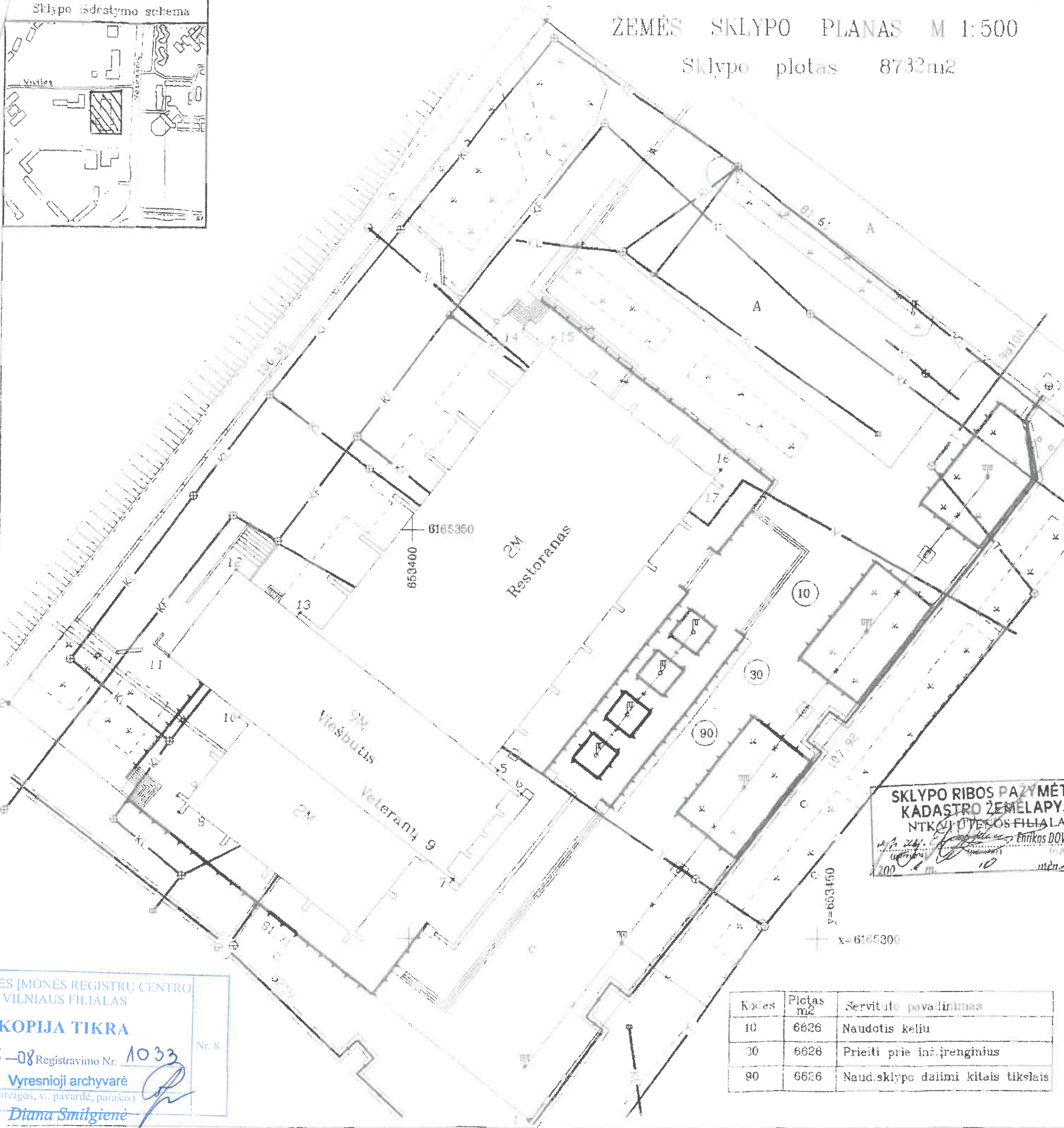
		 UAB "PROJESTA GROUP" Basanavičiaus g. 19-2, Vilnius, LT-03108 tel. 8-5 2312758 fax. ~- 8-5 2139621		Prekybos paskirties pastato, Veteranų g. 9, skl. kad. Nr. 4583/0002:11 Visagino m., statybos projektas		
A 2080	PV	K. Bieliauskas		2017-07	Brėžinys: VIZUALIZACIJA	Laida
	Arch.	G. Pupelienė		2017-07		0
Étapas	Užsakovas:				PG-PP-17-05-SA-07	Lapas
PP	UAB "Lidl Lietuva"					Lapų





# ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 8732m<sup>2</sup>



Vardas, pavardė (pavadinimas)	Asmens (fizinės) kodas	Parašas	Data
VALSTYBĖS ĮMONE	1007316		
VALSTYBĖS TURTO FONDAS			
Turto valdymo direktorius: A.Sulys			2001 07 20

Galvė, namo Nr.	Veteranų g. ve 9
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Visaginas
Apkritis	Utenos

Kadastro	vietovė Visagino mst.k.v.	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius: 4 5 8 5 0 0 0 2 0 0 1 1			

Gretinybė	Gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
1-4-1	laisvos valst žemės fondas Visagino m

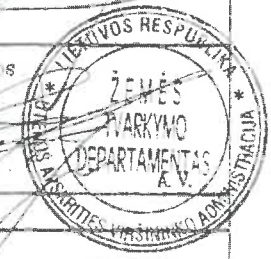
EKSPLIKACIJA	Bendras plotas	Žemės ūkio naud.	Miškas	Užstatyta teritorija	Keliai	Vandens	Kita žeme
V. pavardė (pavadinimas)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
VALSTYBĖS ĮMONE	8732	-	-	8732	-	-	-
VALSTYBĖS TURTO FONDAS							

ŪKINĖS VEIKLOS APRIBOJIMAI  
LRV 1992.05.12 d. nutarimas Nr.343 :

P.Nr.	Kodas	Pavadinimas	Plotas (m <sup>2</sup> )
VI	0267	Pozeminės elektros kabelių linijos a.z.	163
XLIX	0500	Lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų a.z.	4218
XLVIII	0600	Šilum ir karšto vandens tiekimo tinklų a.z.	925
XIV	4140	Garų ir komunalobjektų sanit. aps. ir teros poreikio z.	8732
I	0010	Rysių linijų apsaugos zonos	230
XLIX	0400	Vandentiekio tinklų ir įrenginių a.z.	627

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE NTK/10/UTENOS FILIALAS**  
E. Ribokienė (pavardė)  
2001 m. mėn. 25 d.

Visagino m. savivaldybės Architektūros ir urbanistinio dizaino vėlinės pareigūnų teritorijų planavimo skyriaus vedėja T. Lesauskienė  
Patikrinęs: vyr. geodezininkas S. Luneckas  
Patvirtino: vedėja J. Ribokienė



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS  
**KOPIJA TIKRA**  
2017-05-08 Registravimo Nr. 1033 Nr. 8  
Vyresnioji archyvarė (pareigos, v. pavardė, parašas)  
Diana Smilgienė

Kodas	Plotas m <sup>2</sup>	Servitute pavadinimas
10	6626	Naudotis keliu
30	6626	Prieiti prie inž. įrenginių
90	6626	Naud. sklypo dalimi kitais tikslais

A. PROSIANIKOVO ĮMONE			
Licencijos Nr. 396, išdavimo data 1995 07 19, galiojimo laikas iki 2006 07 19			
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Direktorius	A. Prosianikov		2001 07 20

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 8732m<sup>2</sup>

Sklypo identifikatorius: 4 5 8 3 0 0 0 2 0 0 1 1

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema Valstybinė LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6165277.96	653414.94				
2	R	6165328.59	653350.79				
3	R	6165412.09	653416.10				
4	R	6165363.04	653481.32				
5	NK	6165320.60	653410.89				
6	NK	6165317.75	653413.72				
7	NK	6165307.18	653405.38				
8	NK	6165315.41	653371.79				
9	NK	6165317.37	653371.55				
10	NK	6165326.99	653379.05				
11	NK	6165334.42	653370.35				
12	NK	6165345.07	653378.55				
13	NK	6165339.81	653386.40				
14	NK	6165374.57	653413.62				
15	NK	6165373.58	653417.27				
16	NK	6165357.47	653437.88				
17	NK	6165355.46	653438.10				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planseto nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		
Valstybinė LKS-1994	X=6165341 Y=653416	90/53-0374
Žiniaraštį sudarė:	A. Prošianikov v. pavardė	2001 07 20 data

Brauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 Straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

48 Straipsnis. Geodezinio pagrindo punktų bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.


**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2017-04-04 12:16:09

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **30/4**  
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
 Sudarymo data: **2001-10-25**  
 Adresas: **Visaginas, Veteranų g. 9**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Unikalus daikto numeris: **4583-0001-0011**  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4583/0002:11 Visagino m. k.v.**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
 Žemės sklypo plotas: **0.8732 ha**  
 Užstatyta teritorija: **0.8732 ha**  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.9**  
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **20976 Eur**  
 Žemės sklypo vertė: **13110 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **25800 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-01-27**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-09-20**

2.2.

**Pastatas - Viešbutis**  
 Unikalus daikto numeris: **3099-1001-1015**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**  
 Pažymėjimas plane: **1V10p**  
 Statybos pabaigos metai: **1991**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **10**  
 Bendras plotas: **8782.50 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **3718.23 kv. m**  
 Tūris: **41400 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **2688.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6165335.99**  
 Koordinatė Y: **653411.28**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1765087 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1588579 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **855000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-01-26**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-04-28**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **109.54 kWh/m2/m.**

2.3.

Priklausinys: **Pastatas - Kavinė**  
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4583-0001-0011, aprašytam p. 2.1.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-3901-4058**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**  
 Pažymėjimas plane: **2M1ž**  
 Statybos pradžios metai: **2014**  
 Statybos pabaigos metai: **2015**  
 Statinio kategorija: **Neypatingas**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Medis su karkasu**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **109.77 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **98.40 kv. m**  
 Tūris: **432 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **131.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6165320.28**  
 Koordinatė Y: **653439.64**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **96800 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
 Atkuriamoji vertė: **96800 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **16300 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-01-26**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-07-24**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **78.34 kWh/m2/m.**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **UAB "Lidl Lietuva", a.k. 111791015**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 3099-1001-1015, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 4400-3901-4058, aprašytas p. 2.3.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-02-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MK-1099**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-20**

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Servitutas - teisė įrengti ir aptarnauti komunikacijas, melioracijos įrenginius (tarnaujantis)**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2001-08-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 309**  
 Plotas: **0.6626 ha**  
 Aprašymas: **Leisti fiziniams ir juridiniams asmenims tiesti ryšių ir elektros linijas, vandentiekio, kanalizacijos trasas per sklypo dalis, plane pažymėtas indeksu "30"**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-10-25**

### 7. Juridiniai faktai:

7.1.

**Sudaryta nuomos sutartis**  
 Nuomininkas: **Visagino meno galerija, a.k. 303183759**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 3099-1001-1015, aprašytas p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-01-27 Nuomos sutartis Nr. 2014/01/1**  
 Plotas: **119.00 kv. m**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-21**  
 Terminas: **Nuo 2014-01-27 iki 2019-01-27**

7.2.

**Hipoteka**  
 Hipotekos registruotojas: **Ignalinos rajono apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188730288**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 3099-1001-1015, aprašytas p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2007-02-12 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 11120070000064**  
 Aprašymas: **2007-09-03 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 1000000364134 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 11120070000329**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-02-13**

### 8. Žymos:

8.1.

**Įsiskolinimas už įsigytą turtą**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 3099-1001-1015, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 4400-3901-4058, aprašytas p. 2.3.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-02-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MK-1099**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-20**

8.2.

**Apribojimas disponuoti nekilnojamoju daiktu**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1. pastatas Nr. 3099-1001-1015, aprašytas p. 2.2. pastatas Nr. 4400-3901-4058, aprašytas p. 2.3.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2017-02-08 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. MK-1099**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-20**

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2001-08-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 309**  
 Plotas: **0.4218 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-10-25**

9.2.

**XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2001-08-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 309**  
 Plotas: **0.0925 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-10-25**

9.3.

**XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2001-08-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 309**  
 Plotas: **0.8732 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-10-25**

9.4.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2001-08-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 309**  
 Plotas: **0.0163 ha**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-10-25**

9.5.

**I. Ryšių linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4583-0001-0011, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2001-08-02 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 309  
Plotas: 0.23 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2001-10-25

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 3099-1001-1015, aprašytas p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-02-01 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. PS-0420-01846/0  
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-01  
Terminas: Nuo 2017-02-01 iki 2027-02-01
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3901-4058, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2015-11-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-90-151113-00132  
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas, a.k. 183607488  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3901-4058, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-415  
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27
- 10.4. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-3901-4058, aprašytas p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-01 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MT-0202-00453/0  
Įrašas galioja: Nuo 2015-09-01  
Terminas: Nuo 2015-08-31 iki 2025-08-31
- 

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: 30/320

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-04-04 12:16:09

Dokumentą atspausdino

RYTIS KANAPĖNAS



# LIDL – MAISTO PREKIŲ PARDUOTUVĖS



UAB „Lidl Lietuva“ · Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132 Vilnius

## ĮGALIOJIMAS

2017 m. vasario mėn. 27 d.

**Uždaroji akcinė bendrovė „Lidl Lietuva“**, įmonės kodas 111791015, buveinės adresas Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132 Vilnius, (toliau – **Bendrovė**), duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama valdybos nario Karl Ragnar Jakob Josefsson ir valdybos nario Mariaus Kybarto, veikiančių pagal Bendrovės įstatus,

Įgalioja:

**Uždarąją akcinę bendrovę „Projesta Group“**, įmonės kodas 304167537, buveinės adresas J. Basanavičiaus g. 19-2, LT-03108 Vilnius, (toliau – **Įgaliotinis**), duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre,

Bendrovės vardu:

- rengti prekybos paskirties pastato, projektuojamo žemės sklype, adresu **Veteranų g. 9, Visaginas** (unikalus Nr. 4583-0001-0011, sklypo kadastro Nr. 4583/0002:11 Visagino m. k.v.), statybos projektą, suderinti bei gauti statybą leidžiantį dokumentą;
- Organizuoti infrastruktūros ir/ar susisiekimo komunikacijų išplėtimo sutarties pasirašymą su Visagino savivaldybės administracija. Numatyti Visagino miesto didžiųjų prekybos įmonių schemeje siūlomos vietos naujam universaliajam prekybos centrui Nr. 2 tikslinimą, priskiriant jį sklypui Veteranų g. 9, Visaginas;
- Organizuoti geologinių ir ekogeologinių tyrimų žemės sklype atlikimą, ataskaitų parengimą, reikalingus toponuotraukos papildymus ir kt. projekto parengimui būtinus darbus Užsakovo sąskaita;
- rengti žemės sklype esančių, Bendrovei priklausančių statinių ir/ar pastatų griovimo projektą bei gauti griovimo leidimą;
- rengti žemės sklypo (-ų) detalaus plano ir/ar detalaus plano korektūros ir/ar detalaus plano pakeitimo ir/ar formavimo ir pertvarkymo projektą ir/ar patvirtintos užstatymo zonos keitimą su visais įmanomais tikslais;
- rengti naujo vartotojo prijungimo prie elektros tinklų ir bet kokių kitų tinklų projektą ir/arba esamų elektros tinklų iškėlimo (rekonstrukcijos) iš žemės sklypo (-ų) projektą, organizuoti ir atlikti leidimo išėmimą bei darbų vykdymo sutarčių pasirašymą, būtinų įmokų sumokėjimą;
- aukščiau nurodytais tikslais: pasirašyti, pateikti ir gauti visas su aukščiau nurodytais pavedimais susijusias pažymas, leidimus, sutikimus, pareiškimus, prašymus, pretenzijas, sutartis, visus kitus dokumentus, atstovauti Bendrovę visose įstaigose, įmonėse, institucijose, savivaldybėje, Nacionalinėje žemės tarnyboje, Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos, bei atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais bei sumokėti su tuo susijusias įmokas;
- pasirašyti ir pateikti prašymą dėl prekybos paskirties pastato, toliau šiame įgaliojime vadinamo „Statiniu“, prisijungimo sąlygų ir/ar specialiųjų architektūrinių reikalavimų išdavimo bei juos atsiimti, gauti kitą informaciją, kuri gali būti reikalinga rengiant Statinio projektą ir gaunant Statybą leidžiantį dokumentą, kreiptis į aplinkinės teritorijos kaimynus ir (ar) atitinkamas valstybės ir (ar) vietos savivaldos institucijas ir (ar) inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas eksploatuojančias įmones ar įstaigas dėl Statinio projekto ir jo prieš projektinių pasiūlymų suderinimo, pasirašyti ir pateikti prašymą dėl Statybą leidžiančio dokumento išdavimo, atsiimti Statybą leidžiantį dokumentą, parengtą projektą įkelti į IS „Infostatyba“, atstovauti Bendrovei valstybės ir vietos savivaldos institucijose, sprendžiant Statinio projektavimo sąlygų išdavimo/pakeitimo/panaikinimo, Statinio

UAB „Lidl Lietuva“

Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132 Vilnius • Telefonas: (8 5) 246 1800 • Faksas: (8 5) 246 1801 • Duomenys kaupiami ir saugomi LR Juridinių asmenų registre •

Įm. kodas: 111791015 • PVM mok. kodas: LT117910113 • Bankas: AB „Swedbank“ • Sąskaitos Nr.: LT45 7300 0100 8277 2256 • Banko kodas: 73000, SWIFT: HABALT22



# LIDL – MAISTO PREKIŲ PARDUOTUVĖS



UAB „Lidl Lietuva“ • Viršuliškių skg. 34-1, LT-05132 Vilnius

projekto ir (ar) projekto dalių suderinimo bei Statinio Statybą leidžiančio dokumento išdavimo klausimus, imtis visų kitų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant parengti Statinio projektą ir gauti Statybą leidžiantį dokumentą, kurie pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus yra priskirtini Statytojo pareigoms ir (ar) teisėms;

- statybos techninio projekto rengimo metu atlikti detaliuoju planu nustatytų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų, tokių kaip: statinių statybos zona, užstatymo tipas, servitutai ir(ar) susisiekimo komunikacijų organizavimas, tikslinimus, juos suderinti Nuolatinėje statybos komisijoje ir pateikti Visagino m. savivaldybei patvirtinti;

- aukščiau nurodytais tikslais: pasirašyti, pateikti ir gauti visas su aukščiau nurodytais pavedimais susijusius prašymus, pažymas, leidimus, sutikimus, pareiškimus, prašymus, pretenzijas, skundus ir visus kitus dokumentus, atstovauti Bendrovei visose valstybės ar savivaldos institucijose, įstaigose, organizacijose ir santykiuose su visais kitais juridiniais ir fiziniais asmenimis, atlikti mokėjimus už trečiųjų asmenų teikiamas paslaugas, bei atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su įgaliojime nurodytais pavedimais ir teisėmis, pasirašyti servitutų sutartis.

Įgaliotinis visus šiame įgaliojime nurodytus veiksmus atlieka savo sąskaita.

Įgaliotinis turi teisę perįgaluoti šiame įgaliojime numatytus veiksmus atlikti Įgaliotinio darbuotojus.

Įgaliojimas galioja tol, kol Įgaliotinis atlieka darbus, bet ne ilgiau nei vienerius metus.

Valdybos narys

  
Karl Ragnar Jakob Josefsson

Valdybos narys

  
Marius Kybartas

# Architekto

## KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2080

***Kastytis Bieliauskas***

yra atestuotas

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas**  
Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai

**Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės  
dalis vykdymo priežiūros vadovas**  
Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai  
Statinių kategorija: ypatingi statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Daiva Bakšienė

