

Statytojo (užsakovo) pavadinimas	UAB "Rinvest", į.k. 302842911, Žirgų g. 19, Antezeriai, LT-14158, Vilniaus r. Tel. +370 659 66999, el. paštas: info@rinvest.lt	
Dokumentą rengusio genprojektuotojo pavadinimas	UAB "Eventus Pro" (atest. Nr. 5916) į.k. 300591759 Tauro g. 12, LT – 01114 Vilnius, Tel. +370 5 2123075, el. paštas: info@eventuspro.lt	
Dokumentą rengusio projektuotojo pavadinimas	UAB "Eventus Pro" (atest. Nr. 5916) į.k. 300591759 Tauro g. 12, LT – 01114 Vilnius, Tel. +370 5 2123075, el. paštas: info@eventuspro.lt	
Statinio projekto pavadinimas	Daugiabutis gyvenamasis namas. Visorių g. 12A, Vilnius. Statybos projektas.	
Statinio vieta (adresas)	Visorių g. 12A, Vilnius	
Statinio projekto Nr.	Z16-09-05-VIS	
Statinio projekto etapas	Projektiniai pasiūlymai (PP)	
Statinio (statinių) pavadinimas	Daugiabutis gyvenamas namas	
Statybos rūšis	Naujo statinio statyba	
Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai	
Statinio kategorija	Ypatingas statinys	
Statinio projekto dalis	Projektiniai pasiūlymai prieš visuomenės informavimą apie numatomo visuomenei svarbaus statinio (≥ 5aukštai) projektavimą	
Bylos (segtuvo) žymuo	PP	
Bylos (segtuvo) laidos Nr.	0	
Bylos (segtuvo) išleidimo data	2017 07 25	
	V. Pavardė, atestato Nr.	Parašas
UAB "Eventus Pro" Direktorius	S. Sparnaitis	
Projekto vadovas	V. Gerliakas A823	
Projekto dalies vadovas	V. Gerliakas A823	
UAB "Rinvest" atstovas	<i>Yugo Kociuske</i>	
		
		



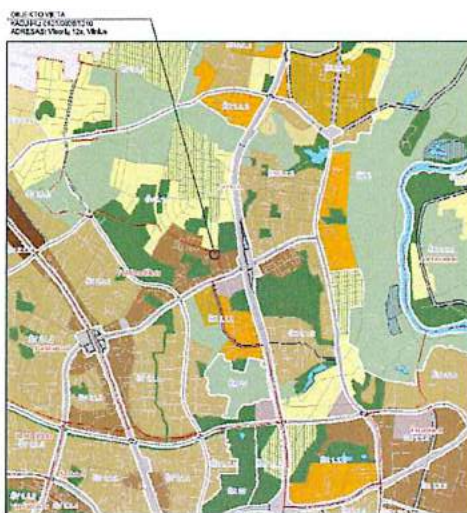
1.1. BENDRIEJI DUOMENYS: STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA, FUNKCINĖ PASKIRTIS, RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU, KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖ, KLIMATO SĄLYGOS IR RELJEFAS

1.1.1. STATINIO GEOGRAFINĖ VIETA

Projektuojamas statinys yra Vilniaus miesto šiaurinėje dalyje, Verkių seniūnijos ribose, nuosavybės teise LIETUVOS RESPUBLIKAI priklausančiame sklype. Sudaryta nuomos sutartis su UAB „Rinvest“, kodas 302842911, atstovaujama direktorės Ingos Račevskos. Sklypo kad. Nr. 0101/0008:1310. Sklypas ribojasi su valstybine žeme šiaurinėje, rytinėje ir pietinėje pusėse - iš šių pusių sklypą riboja gatvės. Vakaruose ribojasi su privačiu sklypu (kad.Nr.: 0101/0008:496), kurio nuosavybės teisės priklauso 7 aukštų daugiabučio gyvenamojo namo, esančio šiame sklype sklype, gyventojams.

Susisiekinimas su miestu vyksta per Visorių gatvę.

Pagal Vilniaus miesto Bendrojo plano sprendinius planuojamas pastatas patenka į svarbiausių lokalių centrų teritoriją.



1.1.2. STATINIO FUNKCINĖ PASKIRTIS, KATEGORIJA, STATYBOS RŪŠIS

- Statinio funkcinė paskirtis – gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų) daugiabutis) pastatas (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
- Statinio kategorija – Ypatingas statinys (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)
- Statybos rūšis – naujo statinio statyba (STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“)

1.1.3. RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU, KULTŪROS PAVELDO VERTYBĖ

Sklypas vakaruose ribojasi su užstatytu sklypu (kad.Nr.: 0101/0008:496), kuriame yra 7A daugiabutis gyvenamasis namas. Projektuojamas pastatas 6 aukštų rytinėje sklypo dalyje ir 3 aukštų šiaurinėje bei vakarinėje dalyse –

0	2017 08 03				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA				
KVAL. PATV. DOK NR 5916	UAB „Eventus Pro“ j.k. 300591759 Tauro g. 12, LT-01114 Vilnius Tel.Nr.: 8 5 2 123075 e.paštas info@eventuspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas Visorių g. 12A, Vilnius. Statybos projektas		
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Daugiabutis gyvenamasis namas		
A 823	PV	Vytenis Gerliakas	DOKUMENTOS PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas Projektiniai pasiūlymai	Laida	
				0	
LT	STATYTOJAS UAB „Rinvest“ j.k. 302842911 Žirgų g. 19, Antezeriai, LT-14158 Vilniaus r. Tel.Nr. +37065966999; email: info@rinvest.lt		DOKUMENTO ŽYMUO Z16-09-05-VIS-PP-AR	Lapas	Lapų
				1	6

nužemėja kaimyninio sklypo atžvilgiu. Pietuose sklypas ribojasi su įvažiavimu į kaimyninę teritoriją, kuri taip pat užstatyta daugiabučiais gyvenamaisiais namais. Pastatas suprojektuotas taip, kad gretimiems esamiems pastatams insoliacijos nepablogins.

Mažiausias atstumas nuo projektuojamo pastato antžeminės dalies iki gretimo sklypo - 8.49m. Atstumas nuo požeminės dalies iki gretimo sklypo – 3m. Vadovaujantis detaliuoju planu, jei požeminis parkingas projektuojamas 3m ir daugiau, kaimyninio sklypo savininkų sutikimas nereikalingas.

1.1.4.AUGANTYS ŽELDINIAI

Sklypo teritorijoje yra žalių plotų, medžių. Visi sklype esantys medžiai yra saugomi, kertamų medžių nėra.

1.1.5.PASTATAI

Nagrinėjamame sklype išlikusių pastatų nėra.

1.1.6.INŽINIERINIAI TINKLAI

Šiuo metu sklype įrengti lauko inžinieriniai tinklai:

- Vandentiekio tinklai
- Centralizuoti lauko šilumos tiekimo tinklai
- Ryšių tinklai

Šalia sklypo yra įrengti:

- Lietaus nuotekų tinklai
- Buitinių nuotekų tinklai
- Elektros tinklai

1.2. PAGRINDINIAI MOTYVAI, PAGRINDŽIANTYS PATEIKTUS PROJEKTINIUS SPRENDINIUS. INFORMACIJA IR DUOMENYS

1.2.1.PASTATŲ, INŽINERINIŲ STATINIŲ, TINKLŲ IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ IŠDĖSTYMAS SKLYPE

Pastatas suprojektuotas rytinėje sklypo dalyje, arčiau Visorių g., atsižvelgiant į gretimą užstatymą ir atsitraukiant nuo jau stovinčio daugiabučio taip, kad nepablogintų insoliacijos. Mažiausias atstumas nuo projektuojamo pastato antžeminės dalies iki gretimo sklypo - 8.49m. Atstumas nuo požeminės dalies iki gretimo sklypo – 3m. Vadovaujantis detaliuoju planu, jei požeminis parkingas projektuojamas 3m ir daugiau, kaimyninio sklypo savininkų sutikimas nereikalingas.

Susisiekimo komunikacijos

Patekimas į sklypą projektuojamas iš pietinės pusės, prisijungiant prie miesto susisiekimo komunikacijų. Vakarinėje sklypo dalyje numatyta automobilių stovėjimo aikštelė, skirta 10 automobilių. Išlaikomas reglamentuojamas atstumas nuo automobilių stovėjimo vietų iki esamo kaimyninio pastato langų bei projektuojamo pastato langų – ne mažiau 10m. Pėsčiųjų takų prisijungimas prie miesto susisiekimo komunikacijų taip pat numatomas iš pietinės pusės.

1.2.2.TERITORIJOS VERTIKALŲ PLANAVIMAS, LIETAUS VANDENS NUVEDIMAS

Esamas reljefas planuojamoje teritorijoje yra be didelių perkritimų. Projektuojamų privažiavimų, prieigų prie pastato, takų vertikalus planavimas atliktas atsižvelgiant į esamų gatvių lygius, gretimų sklypų teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, paviršinio vandens nuleidimo būtinybę. Projektuojamas lėtėjimo ir greitėjimo juostų išilginis nuolydis priderintas prie esamo gatvės nuolydžio, skersinis nuolydis priimtas 2,5 % į borto pusę.

SU-NU-257-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

Stovėjimo vietų išilginis nuolydis neviršija 4 %, skersinis – 2 %.

Takų vertikalus suplanavimas atliktas, atsižvelgiant į esamų teritorijų ir projektuojamų statinių lygius, reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus, paviršinius vandens nuleidimo būtinybę. Šaligatviai projektuojami su 2% skersiniu nuolydžiu ir esant galimybei ne didesniu kaip 4 % išilginiu nuolydžiu.

Paviršinis vanduo nuo dangų bus pašalinamas uždaruoju būdu - paviršinio vandens surinkimo šulinėliais arba latakais.

1.2.3.APLINKOS TVARKYMAS, TERITORIJOS APŽELDINIMAS, VAIKŲ ŽAIDIMO AIKŠTELIŲ BEI POILSIO ZONŲ ĮRENGIMAS

Dekoratyviniai augalai numatomi prie pastatų įėjimų, takų, vaikų žaidimo aikštelių. Pagal "Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo aprašą" daugiabučių gyvenamųjų namų statybos sklypuose turi būti įrengtas želdynų plotas ne mažesnis kaip 30% viso sklypo ploto. Sklypo plotas - 2878 m², 30 % sklypo sudaro – 863.4 m². Bendras projektuojamų želdynų plotas sklype – 1036.55 m², iš kurių veja ir gėlynai sudaro 937,15 m², apsauginis žolės korys – 99.40 m².

Planuojamoje teritorijoje numatyta viena vaikų žaidimo aikštelė. Aikštelės plotas - 74 m². Atitinka STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" reikalavimus. 1 x b = m² (b - butų skaičius, projektuojami 68 butai).

1.2.4.SKLYPO IR PASTATŲ APŠVIETIMAS

Projektuojamas apšvietimas vidiniame kieme, šalia automobilių stovėjimo aikštelės. Taip pat numatytas apšvietimas prie įėjimų į pastatą.

1.2.5.SKLYPO APTVĒRIMAS IR APSAUGOS PRIEMONĖS

Sklypo aptverti nenumatoma.

1.2.6.LENGVOJO IR KROVININIO AUTOTRANSPORTO ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPO TERITORIJĄ, JŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖS UŽ SKLYPO RIBŲ

Įvažiavimas į sklypo teritoriją tiek lengvajam, tiek krovininiam autotransportui numatytas iš pietinės sklypo pusės, prisijungiant prie miesto susisiekimo sistemų.

1.2.7.SKLYPE ĮRENGIAMO AUTOTRANSPORTO PRIVAŽIAVIMO KELIAI, STOVĖJIMO AIKŠTELĖS, PĖSČIŲJŲ TAKAI

Sklype numatyti privažiavimai į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę bei antžeminę automobilių stovėjimo aikštelę iš sklypo pietinės dalies. Privažiavimai suprojektuoti ant eksploatuojamo požeminio parkingo stogo, betono trinkelėlių danga. Pandusas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę suprojektuotas su lengvų konstrukcijų stogu, ne daugiau nei 18% nuolydžiu, šukuoto paviršiaus betoninė danga. Taip pat numatyti privažiavimai gaisriniam transportui.

Vakarinėje sklypo dalyje numatyta automobilių stovėjimo aikštelė, skirta 10 automobilių. Išlaikomas reglamentuojamas atstumas nuo automobilių stovėjimo vietų iki esamo kaimyninio pastato langų bei projektuojamo pastato langų – ne mažiau 10m. Automobilių stovėjimo aikštelės danga – betoninės trinkelės.

Pėsčiųjų takai sklype projektuojami patekimui į gyvenamąjį namą, vaikų žaidimo aikštelę. Pietinėje sklypo dalyje įsijungia į miesto pėsčiųjų takų susisiekimo sistemą. Pėsčiųjų takų danga – betoninės trinkelės.

1.2.8.ATLIEKŲ SURINKIMAS IR TVARKYMAS

Atliekų surinkimas numatytas prie įvažiavimo į sklypą, šalia automobilių stovėjimo aikštelės, požeminiais šiukšlių surinkimo konteneriais. Numatomas atliekų rūšiavimas – konteneriai plastikui, popieriui ir stiklui po 300l ir 900l buitinių atliekų kontaineris.

SU-NU-257-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

1.2.9.AUTOMOBILIŲ IR MOTOCIKLŲ STOVĖJIMO VIETŲ POREIKJ, TAIP PAT ŽMONIŲ SU NEGALIA TRANSPORTU

Minimalus automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 30 lentelė:

Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) pastatai	1 vieta vienam butui
Svečių namai	1 vieta 2 kambariams. (numeriams)

Suprojektuota 66 butai ir 2 svečių namų numeriai. Automobilių vietų poreikis:

$66 + 1 = 67$ automobilių stovėjimo vietos.

Numatytos 64 automobilių stovėjimo vietos požeminiame parkinge ir 10 automobilių stovėjimo vietų sklype. Viso – 74 automobilių stovėjimo vietos.

Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietų poreikis nustatomas vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ p.46:

Visų tipų automobilių saugyklose, išskyrus gydymo paskirties pastatų, skirtų teikti medicinos pagalbą žmonėms, automobilių saugyklose, turi būti įrengta tiek ŽN automobilių vietų:

- 1 vieta, kai aikštelėje yra iki 15 vietų;
- 2 vietos, kai aikštelėje yra 16-50 vietų;
- 4 % vietų, kai aikštelėje yra daugiau kaip 50 vietų.

Automobilių vietų poreikis:

$(64 \times 0.04) = 2.56$ automobilių stovėjimo vietos požeminiame parkinge

1 automobilių stovėjimo vieta sklype.

Numatytos 4 automobilių stovėjimo vietos požeminiame parkinge ir 1 automobilių stovėjimo vieta sklype.

1.3. PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

1.3.1.SKLYPO PLOTAS

2878 m²

1.3.2.SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS

1161.09 m²

1.3.3.SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS IR INTENSYVUMAS

Užstatymo tankis	38 %	(galimas 40%)
Užstatymo intensyvumas	1.42	(galimas 1.6)

1.3.4.APŽELDINTAS SKLYPO PLOTAS

Vadovaujantis „Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo“ priedu, priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijose – 30%. Tai sudaro 863,40 m² projektuojamo sklypo ploto.

Apželdintas sklypo plotas	– 1025,59 m ² . Iš jų:
veja ir gėlynai	– 929,44 m ²
apsauginis žolės korys	– 96,15 m ²

1.3.5.AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SKAIČIUS

Požeminėje automobilių stovėjimo aikštelės	-64 vietos (iš jų 4 skirtos ŽN)
Sklype	-10 vietų (iš jų 1 skirta ŽN)

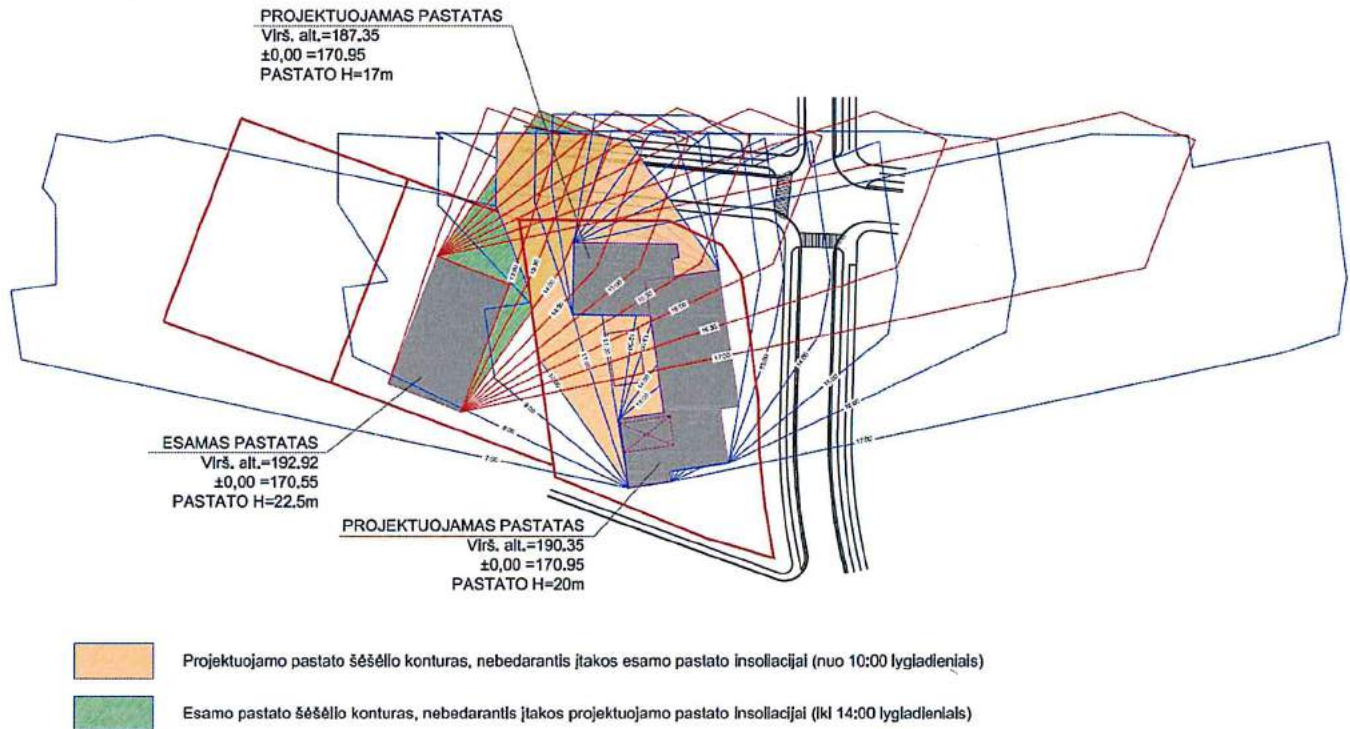
SU-NU-257-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

1.3.6 SKLYPO INSOLIACIJOS RODIKLIAI:

Gyvenamasis pastatas sklype suprojektuotas taip, kad būtų įgyvendinti teisės aktais nustatyti šiame sklype statomų pastatų patalpų insoliacijos bei natūralaus apšvietimo reikalavimai, taip pat šiame sklype įrengiamų vaikų žaidimo aikštelių insoliacijos reikalavimai.

Vaikų žaidimų aikštelių insoliacijos laikas lygiadieniais (03. 22 ir 09. 22) yra ne trumpesnis kaip 3 valandos (pagal STR 2.02.01:2004 "Gyvenamieji pastatai" p. 185)

Statinių išdėstymas sklype nepažeidžia gretimų sklypų ir pastatų patalpų insoliacijos bei natūralaus apšvietimo reikalavimų.



1.4. SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI, REIKALINGI SKLYPO TECHNINIAMS RODIKLIAMS NUSTATYTI IR PROJEKTINIAMS SPRENDINIAMS PAGRĮSTI

Sklypo plotas - 2878 m²

Sklypo užstatymo plotas

Sklypo užstatymo plotas apskaičiuojamas vadovaujantis "Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių" p.128:

"128. Pastato užimtas žemės plotas apskaičiuojamas taip:

128.1. suskaičiuojamas pirmojo aukšto horizontalaus pjūvio (projekcijos) plotas. Į šį plotą įskaičiuojami po pastatu padarytų įvažų, erdvių žmonėms praeiti ir kitoms reikmėms, portikų, terasų, įėjimo į pastatą laiptų (aikštelių), įvažiavimų į garažus, šviesduobių, krovinių nuleidimo duobių plotai;

128.2. kai pirmojo aukšto horizontali projekcija nesutampa su požeminės pastato dalies, išsikišusios virš žemės paviršiaus, horizontalia projekcija, suskaičiuojamas didesnės projekcijos dalies, esančios už pirmojo aukšto horizontalios projekcijos ribų, plotas."

Gautas sklypo užstatymo plotas - 1161.09 m²

Sklypo užstatymo tankis

Pagal LR Teritorijų planavimo įstatymo (toliau TPI) 2str.40 d. "užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu".

Sklypo užstatymo tankis skaičiuojamas pagal formulę:

$$UT = \frac{A_{pastatų}}{A_{sklypo}} \times 100\% = \frac{1161,09}{2878} \times 100\% = 40,38\%, \text{ kur:}$$

UT – užstatymo tankis

SU-NU-257-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

Apastatų – pastatais užstatytas plotas (į šį plotą neįtrauktos terasos pirmame aukšte. Terasų danga – betoninės trinkelės. Terasos – be pamatų.

Asklypo – sklypo plotas

Sklypo užstatymo intensyvumas

Pagal LR Teritorijų planavimo įstatymo (toliau TPI) 2str.39d. “užstatymo intensyvumas – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu”.

Sklypo užstatymo intensyvumas skaičiuojamas pagal formulę:

$$UI = \frac{A_{bendras}}{A_{sklypo}} = \frac{4089,73}{2878} = 1,42, \text{ kur:}$$

UI – užstatymo intensyvumas

Abendras – bendras antžeminės dalies plotas

Asklypo – sklypo plotas

SU-NU-257-TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0

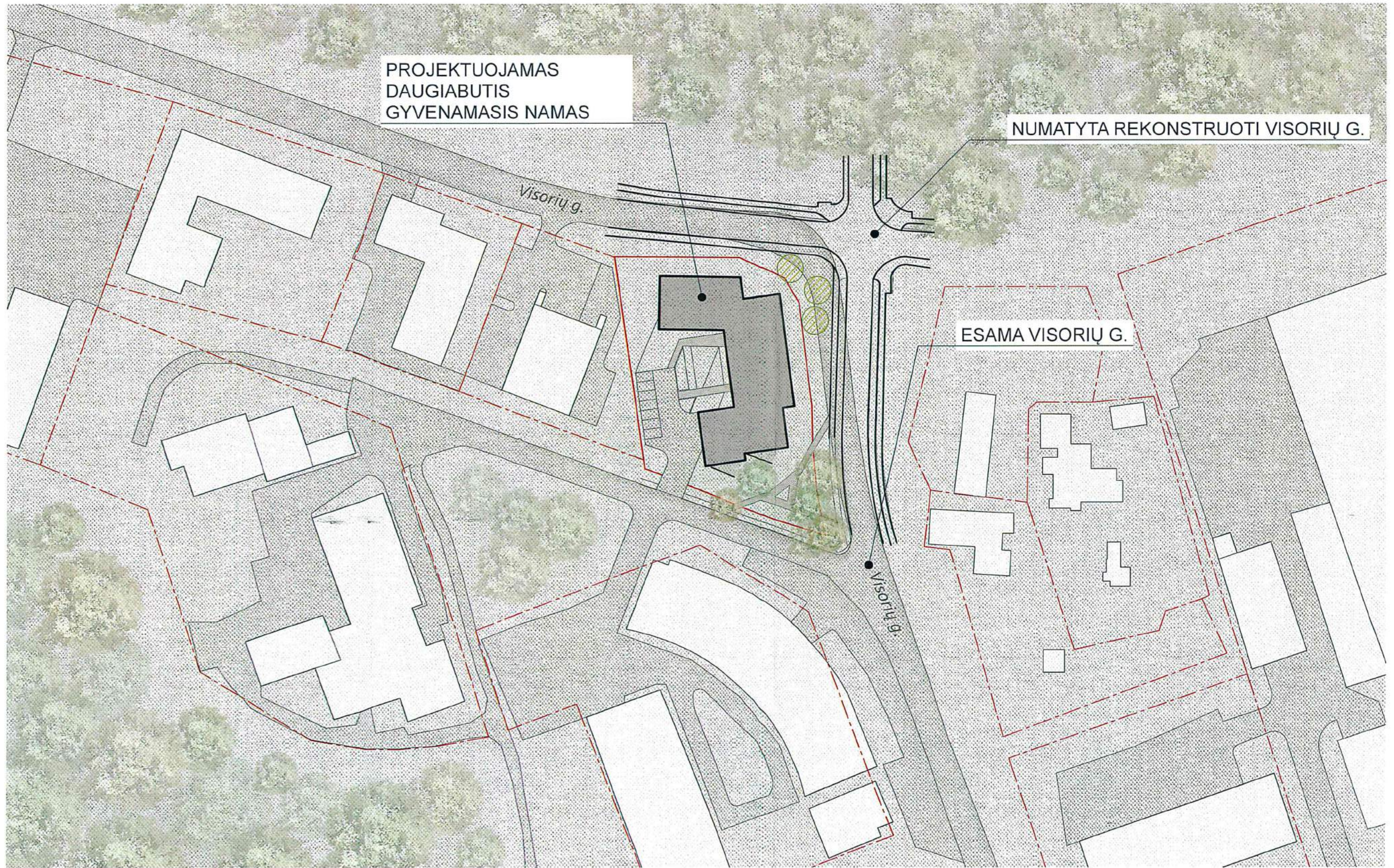


TERITORIJA, KURIOJE BUVO PRADĖTI STATYBOS DARBAI
PAGAL IŠDUOTĄ SLD

PELKINIS AŽUOLAS - SAUGOMAS VERTINGAS MEDIS

SAUGOMA VERTINGA MEDŽIŲ GRUPĖ

PAPILDOMAI IŠNUOMOTAS ŽEMĖS SKLYPAS 2016m.



PROJEKTUOJAMAS
DAUGIABUTIS
GYVENAMASIS NAMAS

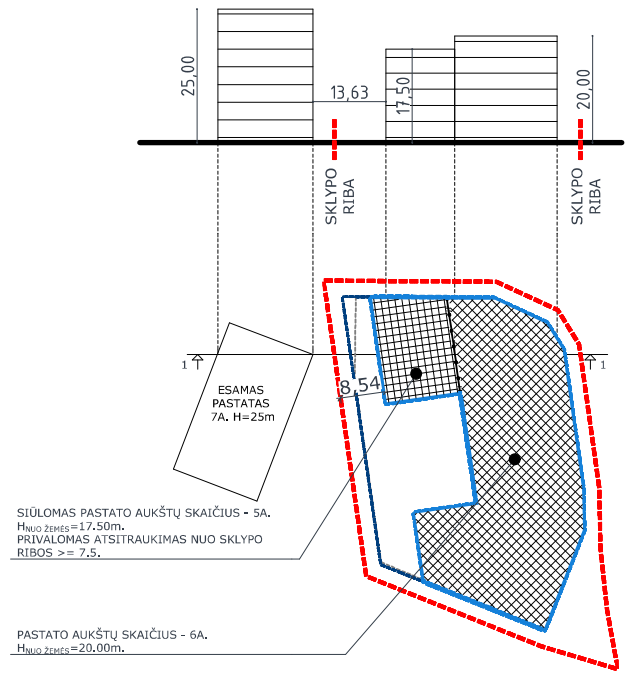
NUMATYTA REKONSTRUOTI VISORIŲ G.

Visorių g.

ESAMA VISORIŲ G.

Visorių g.

06 | SKLYPO PLANAS



SIŪLOMAS PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS - 5A.
H_{NUO ŽEMĖS} = 17,50m.
PRIVALOMAS ATSITRAUKIMAS NUO SKLYPO RIBOS >= 7,5.

PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS - 6A.
H_{NUO ŽEMĖS} = 20,00m.

ŽELDYNŲ JUOSTA SU ATRIMINĖMS SIENELĖMS, RIBOJANTI VAIKŲ ŽAIDIMO AUKŠTELĖ

Kad.Nr. 0101/0008:496

18,47

10,46

SIŪLOMAS PASTATO AUKŠTŲ SKAIČIUS - 5A.
H_{NUO ŽEMĖS} = 17,50m.
PRIVALOMAS ATSITRAUKIMAS >= 7,5.

Esamų požeminių tinklų sutikšminimai

Eil.Nr.	Ištaigos pavadinimas	Data	Pavardė	Parašas	Pastabos
1	AB "TEOLT"	17.01.09	R. Jankaus	[Signature]	2 lapai
2	UAB "Vilniaus energija"	2012-01-05	L. Radvilavičiūtė	[Signature]	2 lapai, 2 lapai
3	UAB "VGAET"	17.1.3	V. Štucka	[Signature]	2 lapai
4	AB „Energinijos skirstymo operatorius“	2012-12-04	M. Morkaitis	[Signature]	2 lapai
5	UAB "VVT"	17.01.06	A. Pionius	[Signature]	2 lapai
6	AB "Litgrid"	17.01.09	S. Pliškūnas	[Signature]	2 lapai
7	UAB "Skaidula"	17.01.09	R. Jankaus	[Signature]	2 lapai

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Žemės duomenų skyrius

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto plėtros departamento
Žemės duomenų skyrius

Koordinacių sistema: LKS-94. Aukštųjų sistema: LAS07

Marius Tenikaitis
individuali veikla

Adresas: Verkių g. 29, 09108 Vilnius Mob. tel.: 8-672 53547, El. paštas: tenikmar@gmail.com

Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 062573 (galioja nuo: 2012-03-14)

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-369

Parcijos inžinierius - geodezininkas	Paršas	Data	Objektas
Marius Tenikaitis	[Signature]	2016-12	Inžinerinis topografinis planas M 1:500
Užsakovas	Obj.nr.	Lapų sk.	Vilniaus m., Visorių g.
		1/2	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- - - - - GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
- - - - - PLANUOJAMA POŽEMINIO UŽSTATYMO RIBA
- X - - - - X POŽEMINIO UŽSTATYMO ZONOS KOREGAVIMAS
- - - - - PLANUOJAMA ANTŽEMINIO UŽSTATYMO RIBA
- X - - - - X ANTŽEMINIO UŽSTATYMO ZONOS KOREGAVIMO RIBA
- ——— ○ RIBA TARP SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ

NUMATYTA REKONSTRUOTI GATVĖ

PAGAL GALIOJANTĮ DETALŲJĮ PLANĄ PRIVALOMASIS TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS - AUKŠTŲ SKAIČIUS - 3 AUKŠTAI

PAGAL GALIOJANTĮ DETALŲJĮ PLANĄ PRIVALOMASIS TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAS - AUKŠTŲ SKAIČIUS - 6 AUKŠTAI

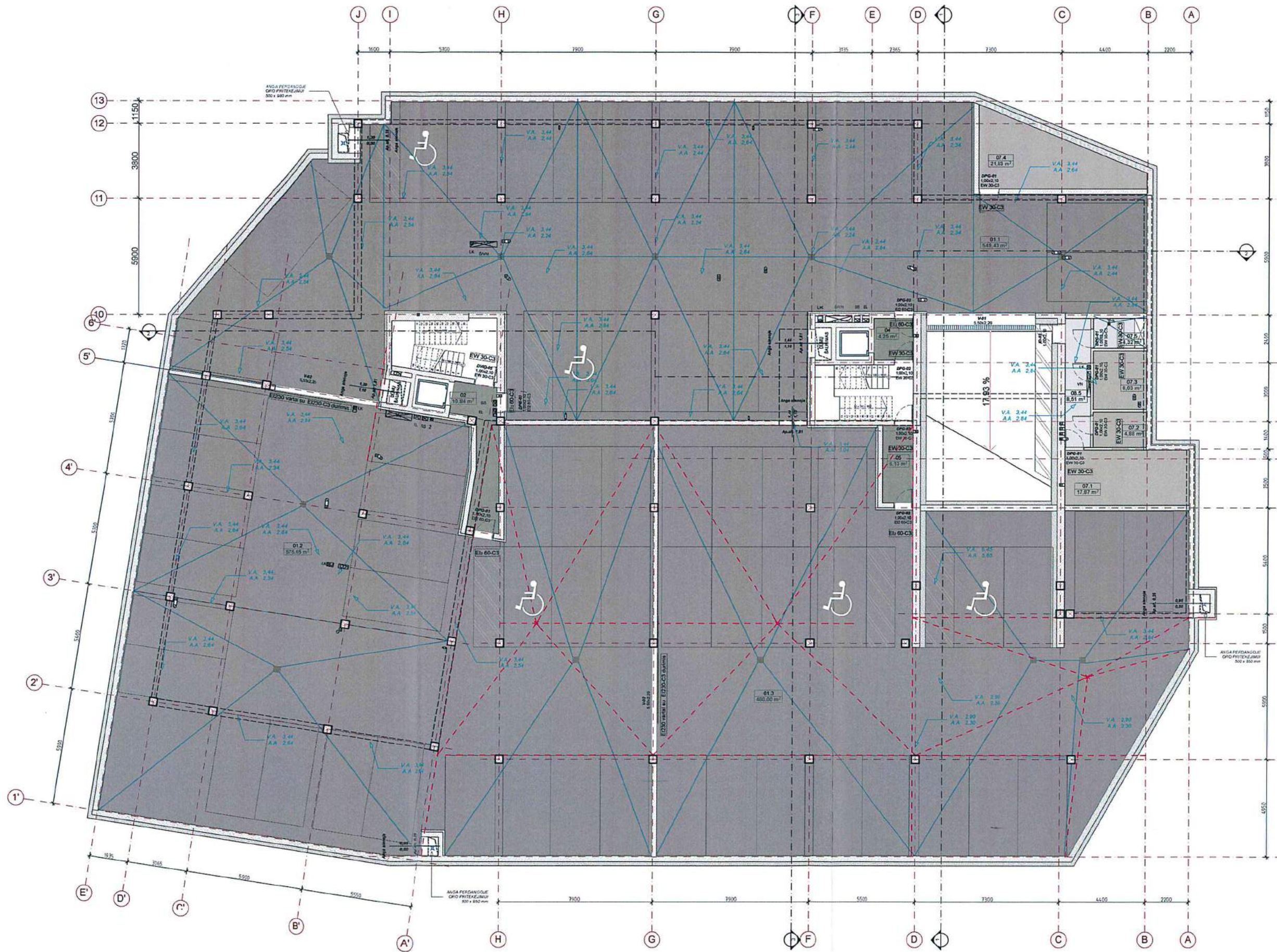
ESAMA GATVĖ

IŠSAUGOMA VERTINGA MEDŽIŲ GRUPĖ

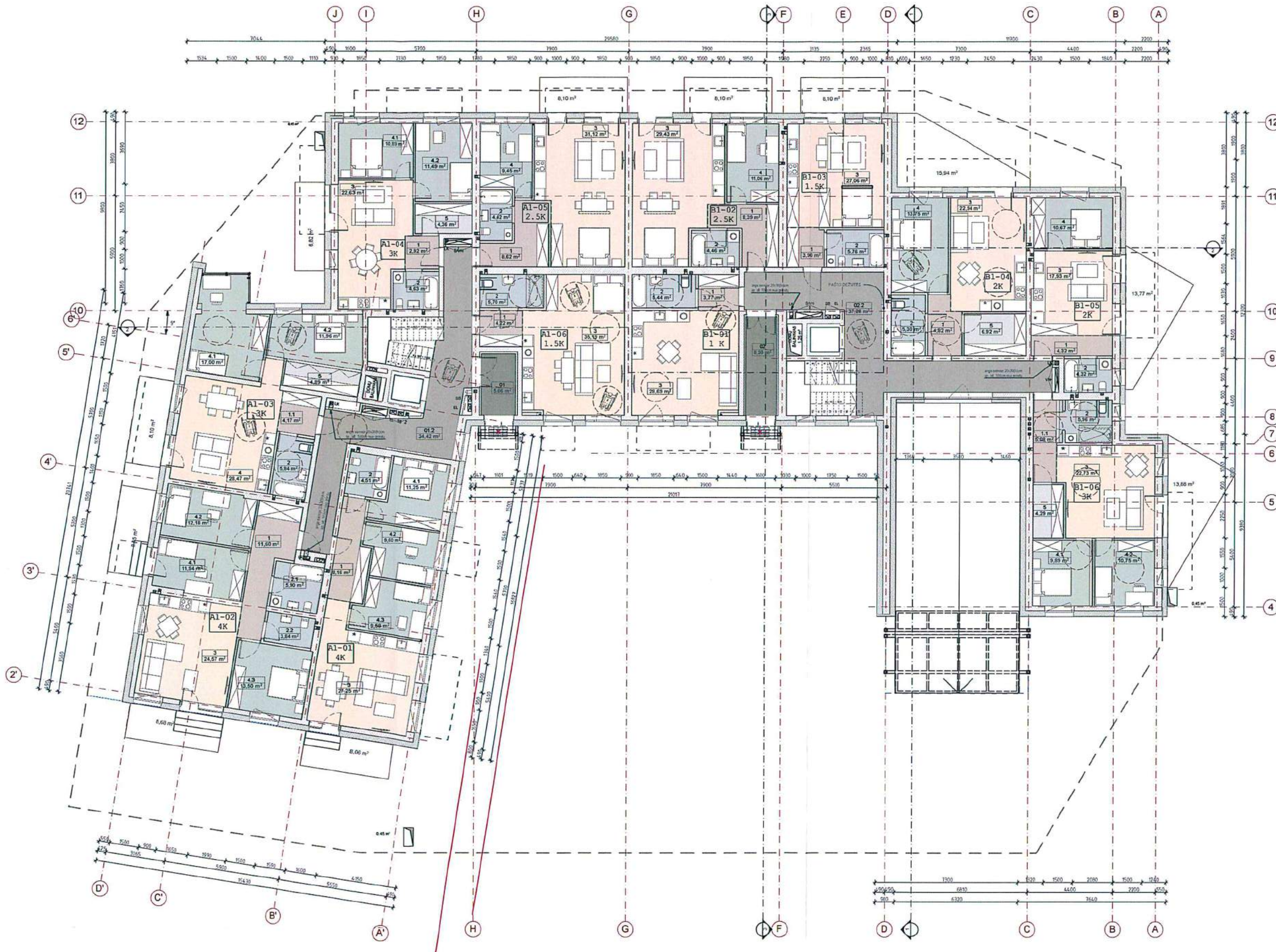
70 - D - 11

70 - D - 14 70 - D

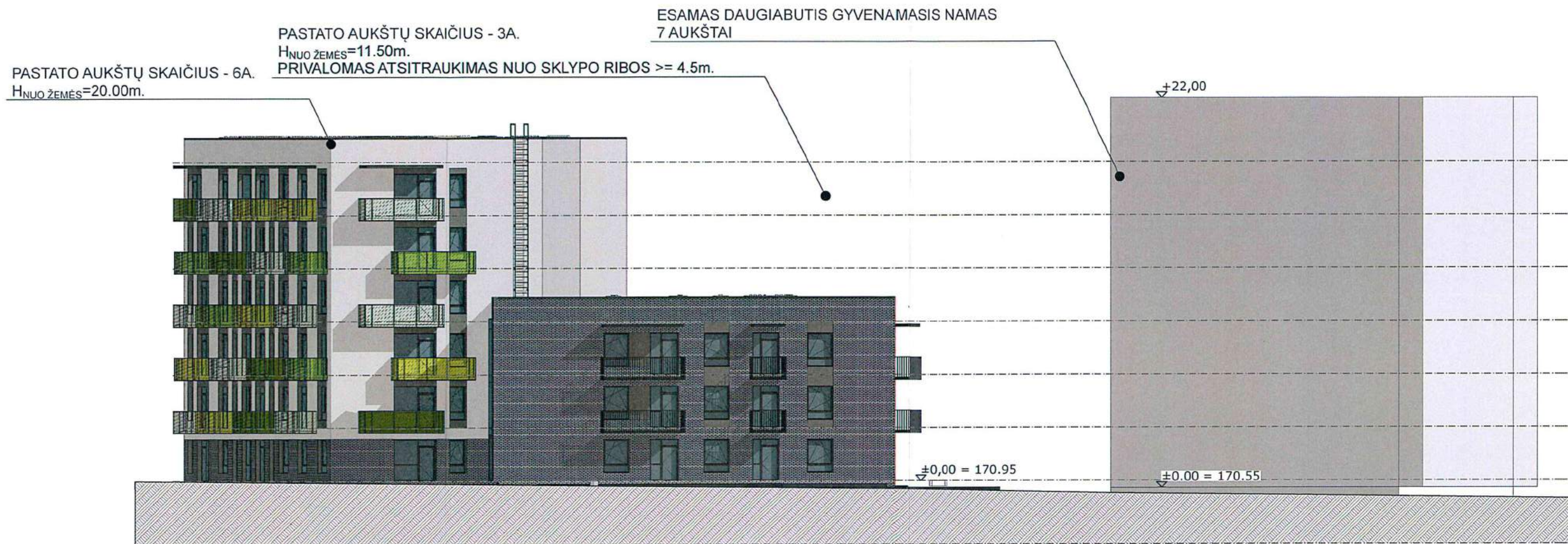




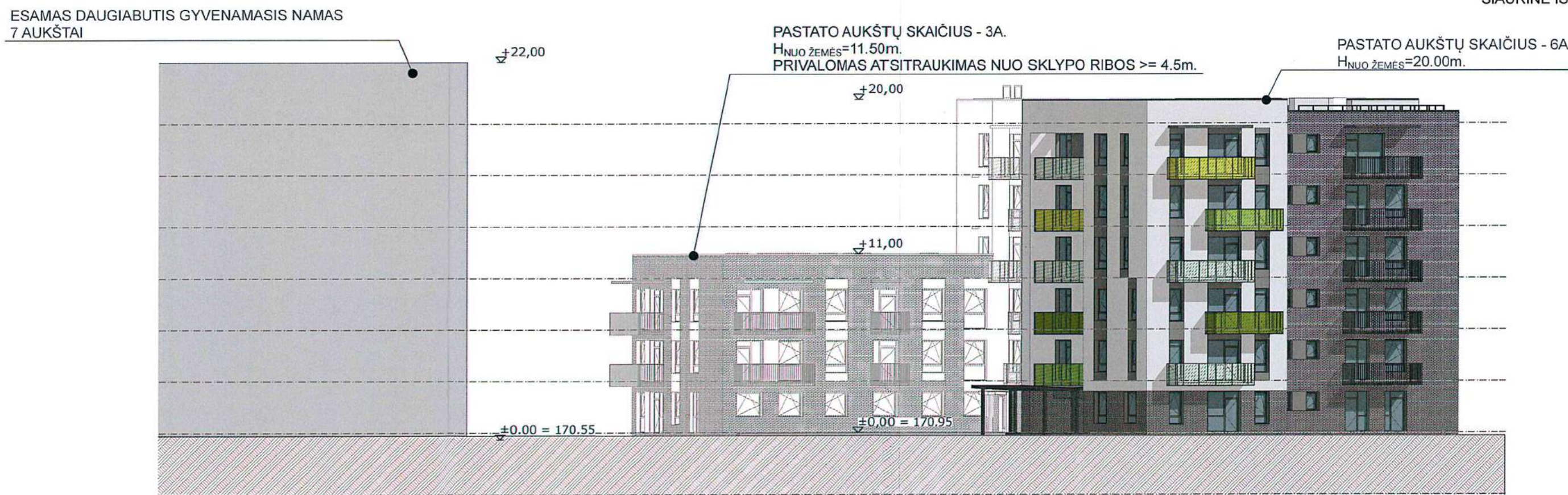
POŽEMINIO AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS		
PATALPOS NR	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
POŽEMINIS AUKŠTAS		
01.1	POŽEMINIS PARKINGAS	549,43
01.2	POŽEMINIS PARKINGAS	575,65
01.3	POŽEMINIS PARKINGAS	480,00
02	TAMBŪRAS	10,84
04	TAMBŪRAS	4,25
05	TAMBŪRAS	6,13
07.1	TECHNINĖ	17,87
07.2	TECHNINĖ	4,88
07.3	TECHNINĖ	8,03
07.4	TECHNINĖ	21,83
07.5	PAGALBINĖ	4,32
08.5	KORIDORIUS	8,51
		1691,74 m²



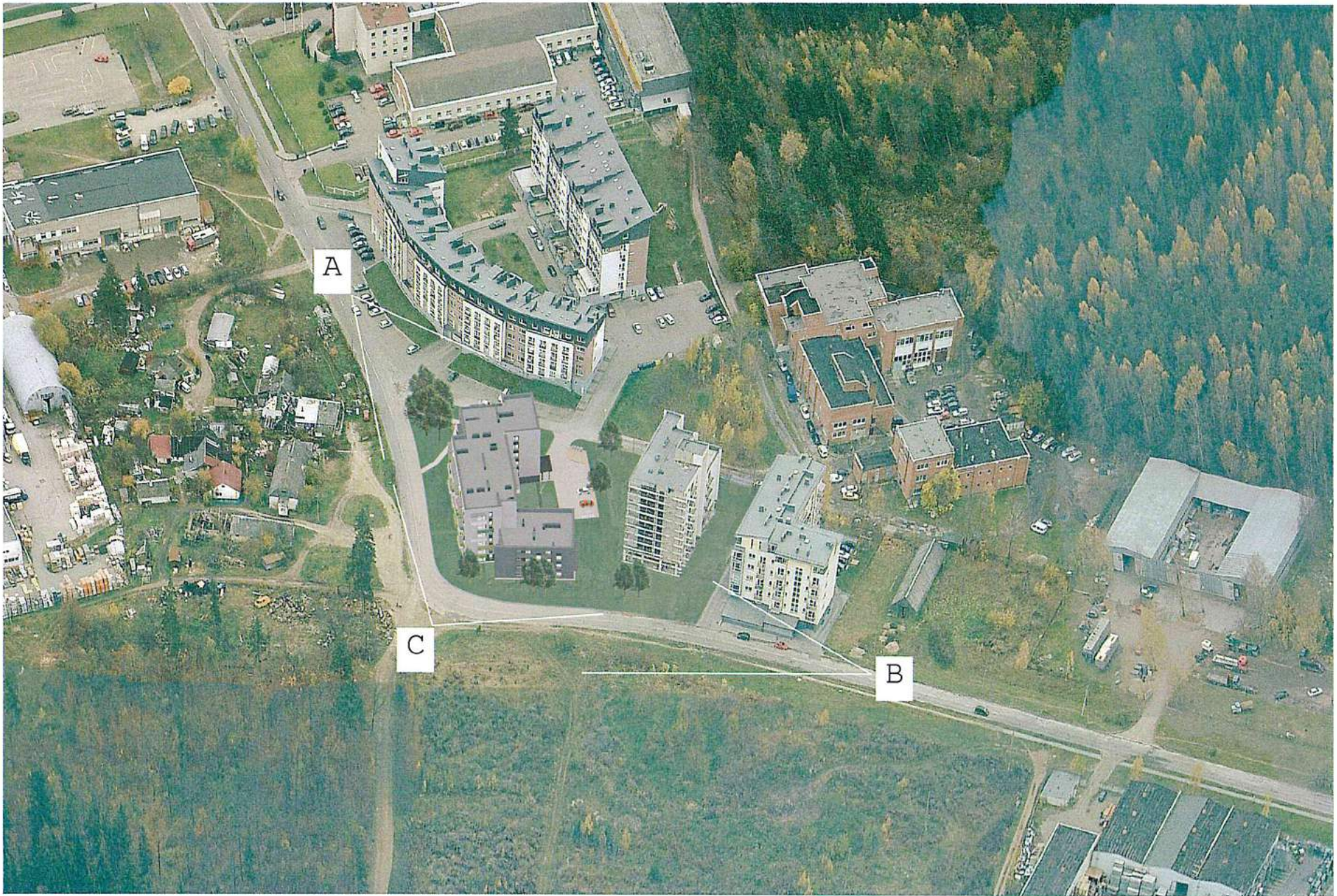
PIRMO AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS			
BUTO NUMERIS	PATALPOS NR	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS
A1-01	1	KORIDORIUS	8,16
	2	WC	4,51
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	27,25
	4.1	MIEGAMASIS	11,25
	4.2	MIEGAMASIS	9,60
	4.3	MIEGAMASIS	9,59
			70,36 m²
A1-02	1	KORIDORIUS	11,60
	2.1	WC	5,90
	2.2	WC	3,84
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	24,57
	4.1	MIEGAMASIS	11,94
	4.2	MIEGAMASIS	12,18
	4.3	MIEGAMASIS	13,50
			63,53 m²
A1-03	1.1	KORIDORIUS	4,17
	2	WC	5,84
	4	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	28,47
	4.1	MIEGAMASIS	17,00
	4.2	MIEGAMASIS	11,96
	5	PAGALBINĖ	4,89
			72,33 m²
A1-04	1	KORIDORIUS	2,92
	2	WC	4,63
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	22,63
	4.1	MIEGAMASIS	10,89
	4.2	MIEGAMASIS	11,45
	5	PAGALBINĖ	4,36
			56,82 m²
A1-05	1	KORIDORIUS	8,62
	2	WC	4,42
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	31,12
	4	MIEGAMASIS	9,45
			53,61 m²
A1-06	1	KORIDORIUS	4,22
	2	WC	5,70
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	35,19
			45,11 m²
A1-LAIPTINE	01	TAMBŪRAS	5,66
	01.2	LAIPTINĖ	34,42
			40,08 m²
B1-01	1	KORIDORIUS	3,77
	2	WC	5,44
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	28,69
			37,90 m²
B1-02	1	KORIDORIUS	8,39
	2	WC	4,46
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	29,43
	4	MIEGAMASIS	11,06
			53,34 m²
B1-03	1	KORIDORIUS	3,99
	2	WC	5,76
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	27,06
			36,72 m²
B1-04	1	KORIDORIUS	4,82
	2	WC	5,30
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	22,94
	4	MIEGAMASIS	13,75
	5	PAGALBINĖ	6,92
			53,73 m²
B1-05	1	KORIDORIUS	4,32
	2	WC	4,32
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	17,83
	4	MIEGAMASIS	10,67
			37,14 m²
B1-06	1.1	KORIDORIUS	5,08
	2	WC	5,96
	3	VIRTUVĖ + GYVENAMASIS	22,73
	4.1	MIEGAMASIS	9,89
	4.2	MIEGAMASIS	10,75
	5	PAGALBINĖ	4,29
			58,70 m²
B1-LAIPTINE	02	TAMBŪRAS	8,30
	02.2	LAIPTINĖ	37,28
			45,58 m²
			745,15 m²



ŠIAURINĖ IŠKLOTINĖ



PIETINĖ IŠKLOTINĖ





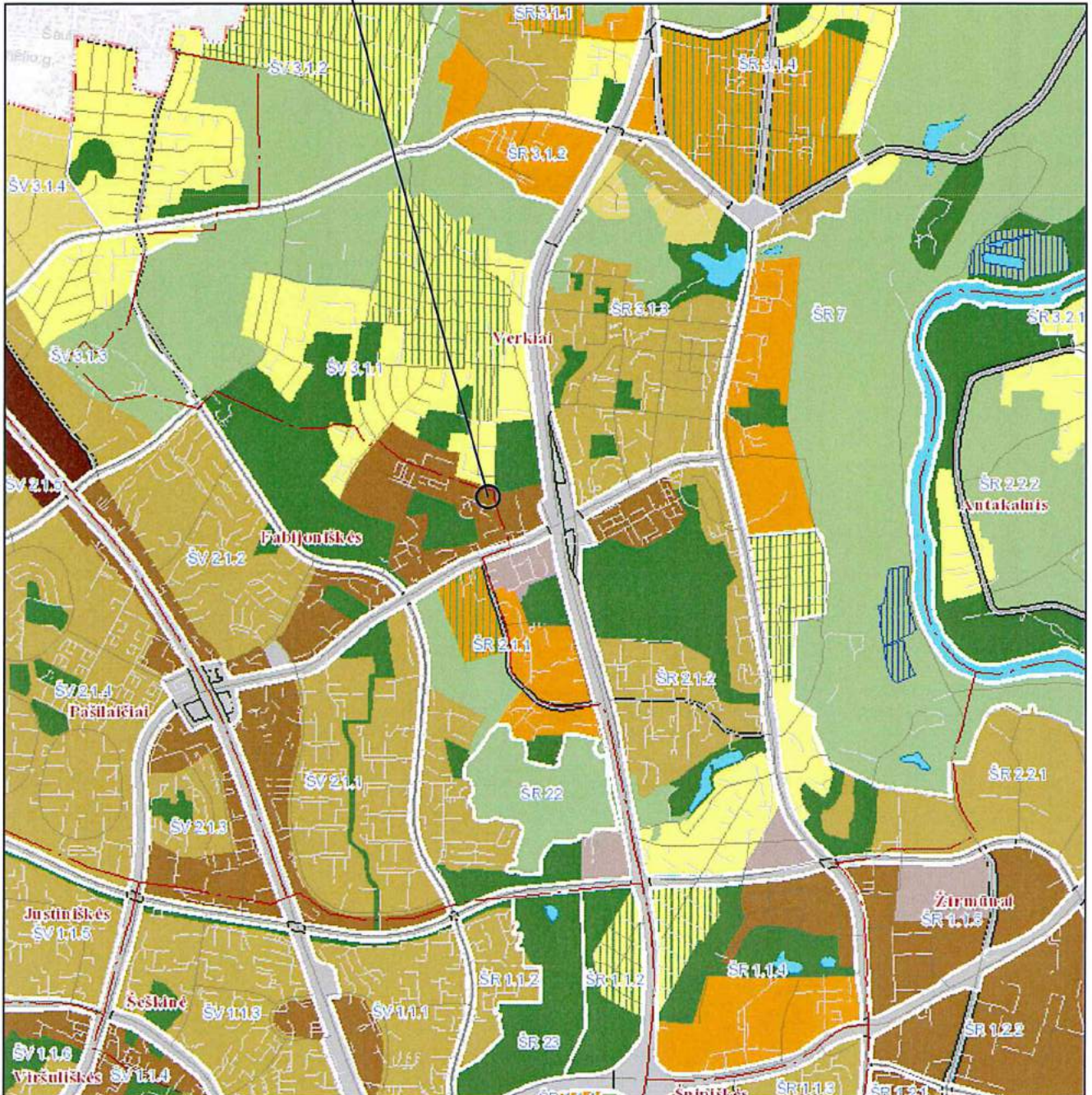








OBJEKTO VIETA
 KAD.NR.: 0101/0008/1310
 ADRESAS: Visorių 12a, Vilnius



* Ši pagrindinio brėžinio ištrauka turi būti vertinama kaip visuma kartu su pagrindinio brėžinio reglamentų lentele, tekstiniais reglamentais, bei kitais BP sprendiniais

BENDROJO PLANO IKI 2015 M. PAGRINDINIO BRĖŽINIO IŠTRAUKA

Patvirtinta Vilniaus m. tarybos sprendimu Nr. 1-1519, 2007 m. vasario 14 d.

M 1:25000 © Vilniaus m. savivaldybė

- | | | |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Senamiestis Miesto centras, svarbiausi lokaliūs centrai Rajonų centrai ir kitos mišrios didelio užstatymo intensyvumo teritorijos Intensyvaus užstatymo gyvenamosios teritorijos Vidutinio užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos Sodininkų bendrijų (SB) teritorijos SB ter., konvertuojamos į mažo užstatymo intens. gyvenamąsias ter. Visuomenės poreikiams, specializuotos ir kompleksų teritorijos Visuomenės poreikiams, spec. ir kompleksų ter. su dideliu želdinių kiekiu Infrastruktūros teritorija | <ul style="list-style-type: none"> Verslo, gamybos, pramonės teritorija Intensyviai naudojami įrengiami želdynai Ekstensyviai naudojami įrengiami želdynai Miškalai ir miškingos teritorijos Terminuoti iki 2015 m. žemės ūkio ir kt. neužstatytos teritorijos Vandens Vandenvietės Vilniaus miesto vandenviečių sanitarinės apsaugos zonų 2-oji juosta Vilniaus pilų valstybinio kultūrinio rezervato teritorija Naudingų iškasenos (išžvalgytų naudingų iškasenų) Įtekiniai ir naudingųjų iškasenų prognoziniai išteklių plotai Nagrinėjamas rajonas ir jo ribos | <ul style="list-style-type: none"> Vilniaus m. savivaldybės ribos Vilniaus Senamiesčio ribos Siūloma Vilniaus Senamiesčio ir kitų urbanistinių draustinų apsaugos zona Saugomos teritorijos Esama triukšmo zona Perspektyvinė triukšmo zona A, B, C kategorijų gatvės ir gatvės su visuomeniniu transportu Gatvių alternatyvios trasos Užmiesčio kelių perspektyvinės trasos Geležinkeliai Planuojama geležinkelio linija |
|--|--|--|



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL SKLYPO VISORIŲ G. 31 DETALIOJO PLANO TVIRTINIMO

2010 m. kovo 31 d. Nr. 1-1462
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymu, Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 4 d. sprendimu Nr. 1-1267 „Dėl paramos socialinės infrastruktūros plėtrai dydžių ir Paramos socialinės infrastruktūros plėtrai teikimo tvarkos aprašo tvirtinimo“ ir Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2009 m. liepos 15 d. sprendimą Nr. 1-1267 „Dėl laikinų paramos socialinės infrastruktūros plėtrai dydžių nustatymo“, Vilniaus miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti sklypo Visorių g. 31 (kadastro Nr. 0101/0008:781) gatvėje detalų planą ir jo sprendinius (pagal pridedamą brėžinį):

1.1. ribas ir plotą – 2673 (dviejų tūkstančių šešių šimtų septyniasdešimt trijų) kv. m:

1.1.1. dalyje 1a – 1040 (vieno tūkstančio keturiasdešimties) kv. m;

1.1.2. dalyje 1b – 270 (dviejų šimtų septyniasdešimties) kv. m;

1.2. paskirtį – kitos paskirties;

1.3. naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (indeksas G);

1.4. naudojimo pobūdį – daugiaaukščių gyvenamųjų namų statybos (indeksas G2);

1.5. užstatymo tipą – daugiabučio gyvenamojo namo statybos;

1.6. statinių aukštį – iki 6 aukštų:

1.6.1. dalyje 1b – iki 3 aukštų;

1.7. statinių aukštį nuo žemės paviršiaus – iki 20 m:

1.7.1. dalyje 1b – 12 m;

1.8. statinio aukščio absoliutinę altitudę – iki 192 m:

1.8.1. dalyje 1b – 184 m;

1.8. užstatymo tankį – iki 45 proc.;

1.9. užstatymo intensyvumą – iki 1,6;

1.10. dalies S1, pažymėtos skaičiais 22, 26, 25, 24, 23, 43 (keturiasdešimt trijų) kv. m servitutą transformatorinės pastotės statyti bei inžineriniams tinklams tiesti ir eksploatuoti;

1.11. dalies S2, pažymėtos skaičiais 2, 3, 4, 5, 6, 7, 21, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 29, 30, 266 (dviejų šimtų šešiasdešimt šešių) kv. m servitutą inžineriniams tinklams tiesti ir eksploatuoti.

2. Įpareigoti Miesto plėtros departamentą:

2.1. įtraukti į statinio projektavimo sąlygų sąvadą reikalavimus, susijusius su detaliojo plano sprendinių įgyvendinimu, numatant sklype statyti daugiabučius gyvenamuosius namus, ir esamų ar būtinų naujų inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų, reikalingų suplanuotiems statiniams funkcionuoti, išplėtimo ar nutiesimo sutartis tarp tų tinklų, komunikacijų savininko ir statytojo (detaliojo plano įgyvendintojo);

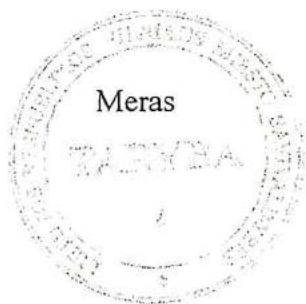
2.2. pasiūlyti statytojui (detaliojo plano įgyvendintojui) pasirašyti paramos socialinės infrastruktūros plėtrai sutartį.

3. Nustatyti, kad:

3.1. planavimo organizatorius patvirtintą detalųjį planą nustatyta tvarka turi įregistruoti Miesto plėtros departamento Vilniaus miesto teritorijų planavimo dokumentų registre;

3.2. sklypo ribos ir plotas gali būti tikslinami atlikus tiksliuosius geodezinius matavimus;

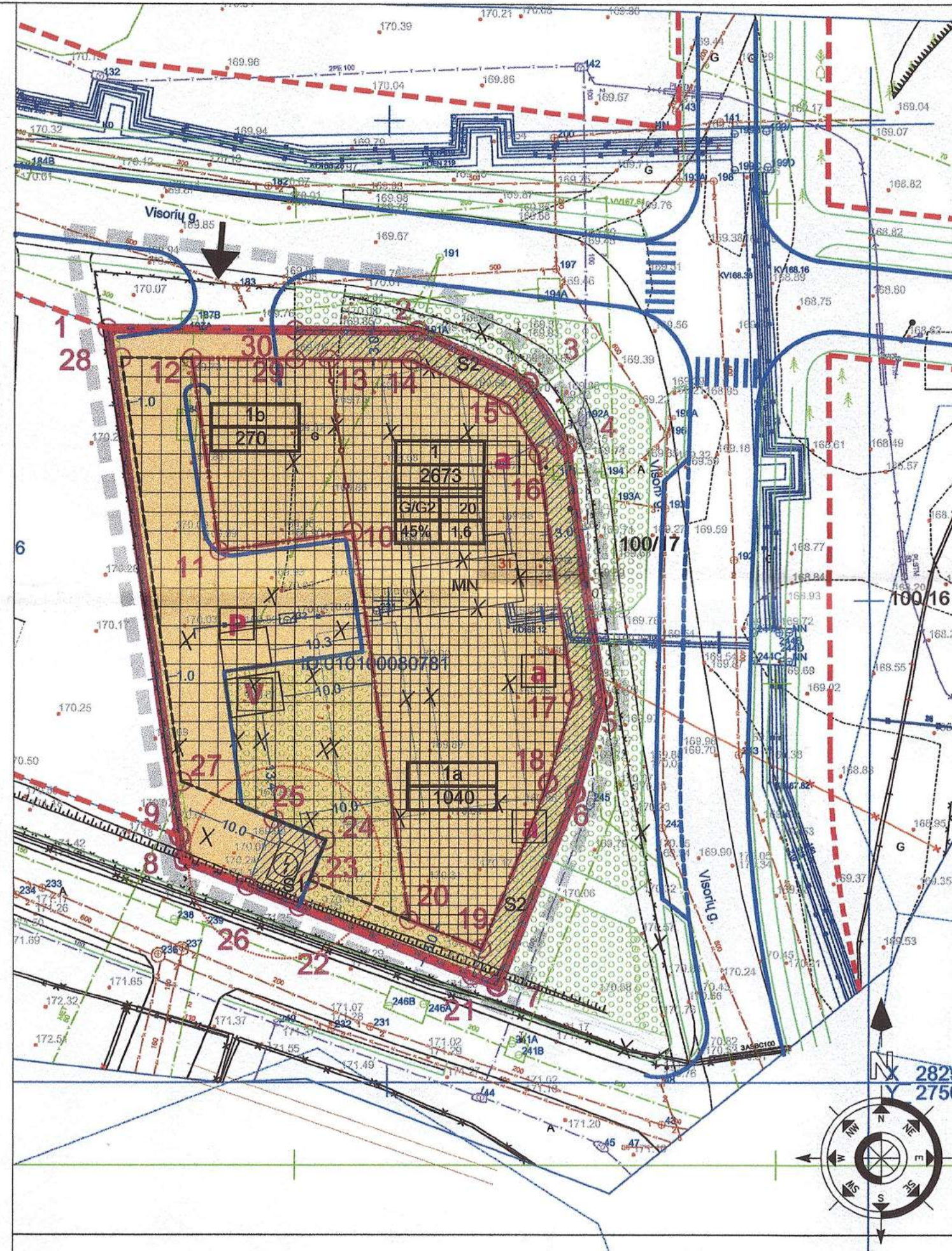
3.3. sklypo užstatymas galimas tik įrengus inžinerinių tinklų ir susisiekimo infrastruktūrą, numatytą detaliojame plane.



Vilius Navickas

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI (ID0100080781 2673m)											
Sk. Nr.	Sklypo (ar dalies) pavadinimas	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, kv.m.	Zemės sklypo naudojimo būdas ir paskirtis	Privatizacijos reikalavimai	Statybinių reikalavimų	Statybinių reikalavimų	Statybinių reikalavimų	Kiti reikalavimai	
		x	y								
1	01 02 03 04 05 06 07 08 09	6067587.02 6067588.81 6067591.50 6067595.08 6067548.32 6067538.70 6067519.51 6067531.71 6067534.19	581080.41 581123.73 581124.25 581128.22 581131.99 581129.24 581121.24 581083.37 581088.01	2673	GR/G2	6	45	1,6	192	20	
1a	10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20	6067585.98 6067583.88 6067583.82 6067579.16 6067574.04 6067548.32 6067538.70 6067539.89 6067522.46 6067525.46	581103.98 581103.46 581122.07 581122.17 581125.34 581128.34 581128.34 581128.39 581119.38 581111.87	1040							
1b	10 11 12 13	6067585.98 6067583.88 6067583.97 6067583.89	581103.98 581092.06 581088.18 581099.98 581103.46	270		3			184	12	
	15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31	6067579.16 6067574.04 6067548.32 6067539.89 6067522.46 6067525.46 6067529.62 6067533.62 6067533.98 6067539.86 6067584.01 6067583.97 6067583.90 6067583.88 6067583.82	581122.17 581125.34 581128.34 581128.39 581119.38 581111.87 581101.59 581103.26 581097.51 581088.18 581081.64 581089.16 581099.98 581103.46 581122.07	2134							Vieno lygio požeminis parkingas. Techninio Projekto metu gauti Kaimyninio sklypo savininku sutikimą, jei požeminis parkingas projektuojamas arčiau negu 3m. nuo sklypo ribos.
	32 33 34 35	6067528.98 6067528.97 6067535.96 6067535.92 6067529.62	581100.47 581095.19 581097.91 581097.91 581101.59	43							„Servitutas“. Sklypo teritorijoje dalis, skirta lietai ir aptarnauti bendro naudojimo inžinerinius tinklus. Servituto teritorijos tvarkymą reglamentuoja STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“ reikalavimai. Servitutas S1 tai naujai projektuojama transformatorinė pastotė ir požeminio elektros kabelio kėlimo teritorija. Servitutas ir R10m. Sanitarinės apsaugos zona aplink pastotę, reglamentuojami (2007) Elektros įrenginių įrengimo Taisyklėmis (Bendrosios taisyklės elektros linijų ir instaliacijų reitinė apsauga ir automatika, skirstyklos ir pastotės) ir Specialiosiomis Žemės ir Miško Naudojimo Sąlygomis (VI. Elektros linijų apsaugos zonos)
	02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25	6067586.81 6067591.50 6067595.08 6067548.32 6067538.70 6067519.51 6067519.65 6067522.46 6067539.89 6067548.32 6067574.04 6067579.16 6067583.82 6067583.90 6067583.89	581112.73 581124.25 581128.22 581131.99 581129.24 581121.24 581118.44 581119.38 581128.39 581128.94 581125.34 581122.07 581103.46 581099.98 581099.97	266							„Servitutas“. Sklypo teritorijoje dalis, skirta lietai ir aptarnauti bendro naudojimo inžinerinius tinklus. Servituto teritorijos tvarkymą reglamentuoja STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“ reikalavimai. Servitutas S2 tai naujai projektuojama požeminio elektros kabelio kėlimo teritorija, reglamentuojama (2007) Elektros įrenginių įrengimo Taisyklėmis (Bendrosios taisyklės elektros linijų ir instaliacijų reitinė apsauga ir automatika, skirstyklos ir pastotės) ir Specialiosiomis Žemės ir Miško Naudojimo Sąlygomis (VI. Elektros linijų apsaugos zonos)

Pastaba. Preliminariai numatoma 42 butai, kurių kiekvieno plotas apie 60-80 kv.m. Preliminarubendras parkavimo vietų poreikis yra 61 parkavimo vieta. Vieno lygio požeminio parkingo preliminarai skaičiuojamoji talpa yra 61 parkavimo vietas; antžeminėje sklypo dalyje numatoma tapinti apie 1 parkavimo vietas. Viso planuojama 62 parkavimo vietų.



SĄLYGOS	DERINIMAS	DATA	PASTABOS
Vilniaus M. Savivaldybės Administracijos Miesto Planavimo Departamento planavimo skyriaus Nr. AG20-193		2009.10.01	
Vilniaus Miesto Savivaldybės Energetikos ir Ūkio Departamento Miesto Ūkio Skyriaus Sąlygos Nr. 2830	Ala Gielevičiūtė Vidutis Černomorkienė	2009.03.02 2009.03.02	
Vilniaus Miesto Savivaldybės Aplinkos Apsaugos Skyriaus planavimo skyriaus Nr. A121-15946	A. Stacevičius	2009.02.10	
UAB „Vilniaus Vandenys“ techninio skyriaus Nr. 08935 vandenio tiekimo ir kanalizavimo	Dainius Gelžinis Vilniaus Vandentvarka		RW 09/116
AB „Rytų Skintomųjų Tiekimo Vilniaus Regiono“ techninio skyriaus detalizavimas planas Nr. 2008/0759	Kęstutis Vasiliauskas, AB RST	2009.02.25	(782) 30 1026/083 (781) 30 1026/082
UAB „Vilniaus Energetika“ techninio skyriaus Nr. 080760 detalizavimas planas	Rimantas Kešius Virgilijus Šileikis	2009.02.24 2009.02.26	
Vilniaus Vainiškės Sveikatos Centras	Aglinda Kebas	2009.04.14	DP atitinka reikalavimus
TBO projektavimo sąlygos Nr. I-1224/2008	AB TBO	2009.01.20	
UAB Gaida projektavimo sąlygos Nr. 08/126	Nerijus Narūnas Lietaus Nuotakyno Grupė	2009.02.01	
Vilniaus miesto Savivaldybės administracijos Želėnų poskyris			Sprendiniuose nurodyti želdynų apimčiai pritaikyti.
Planavimo organizatorius Vilniaus Zunda	Julius Pakalnis	2009.04.23	

PATIKRINTA: 20 09 18 31 Nr. (100) 184-484
 IŠVADA: Teigiama
 Regioninės plėtros departamentas
 Teritorijų planavimo ir aplinkos skyrius
 Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros poskyris
 ved. d. Karinaite-Rončik, JMB

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Miesto plėtros departamento
 Direktoriaus pavaduotojas

Aurelijus Stapulionis
 2009 09 30

SKAITMENIZUOTA
 SI'VP' GIS SKYRIUS
 PĀRASAS
 ASTA NAZEL
 DATA 2009 09 30
 3040

UAB "GEODEZINIAI PROJEKTAI"
 UAB "GEODEZINIAI PROJEKTAI"
 UAB "GEODEZINIAI PROJEKTAI"
 UAB "GEODEZINIAI PROJEKTAI"

ESAMOS INŽINERINIS KOMUNIKACIJOS TINKLŲ PLANAS
 Nr. 1040/7
 1. Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 2. UAB "Vilniaus Energetika"
 3. TEO LT AB
 4. UAB "Vilniaus g. apšvietimo sistema"
 5. AB "RST" VĮ (GAS VMS)
 6. AB "Vilniaus dujos" Vilniaus fil.
 7. "Vilniaus vandentvarka" VTC
 8. "Vilniaus vandentvarka" VTC
 9. UAB "ORIONEX"
 10. UAB "VILNIAUS TRUKELBERG"
 11. AB "Lietuvos ENERGIJA"

Objektas

PATVIRTINTA:
 Vilniaus miesto savivaldybės tarybos
 2010 m. 2 10 2009 m. mėn. 31 d.
 Sprendimu Nr. 1-1968

9.08.10

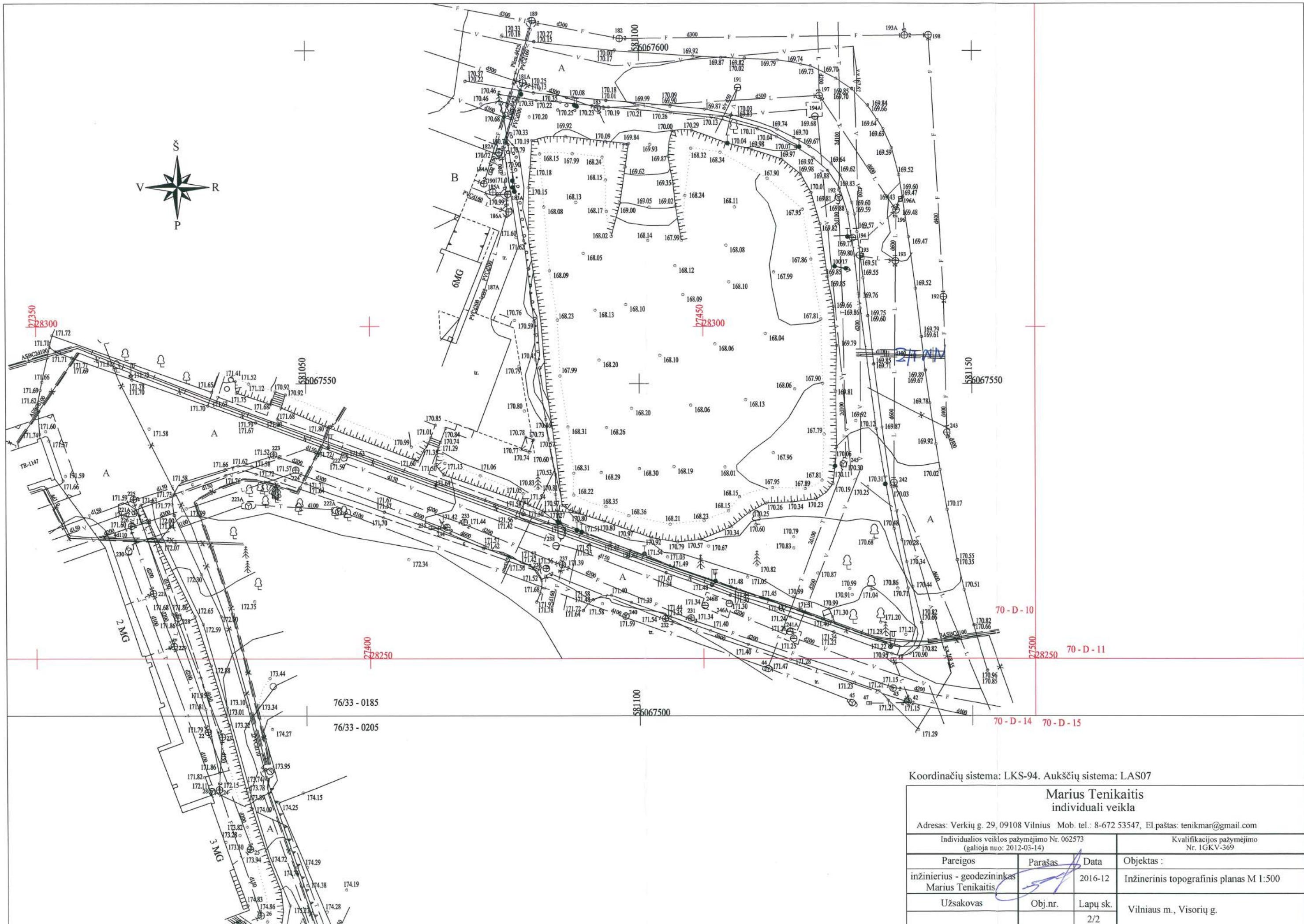
SUTARTINIAI ŽENKLAI		PRIORITETINĖ TERITORIJOS PASKIRTIS IR NAUDOJIMO BŪDAS	
[Symbol]	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA	G / G2	GYVENAMOJI TERITORIJA
[Symbol]	ESAMO ĮTEISINTO SKLYPO RIBA		
[Symbol]	RIBA TARP SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ		
[Symbol]	STATYBOS RIBA		
[Symbol]	GATVIŲ RAUDONOJI LINIJA	1	1 - BENDRAS SKLYPO NUMERIS 1a - SKLYPO DALIES NUMERIS
[Symbol]	PROJEKTUOJAMŲ GATVIŲ VAŽIUOJAMOSIOS DALIES RIBA	1,0	1,0- SKLYPO PLOTAS kv.m.
[Symbol]	PROJEKTUOJAMI ŠALIGATVIAI		
[Symbol]	GRETIMI REGISTRUOTI SKLYPAI		
[Symbol]	IRENGTI ŽELDYNAI, REKREACINĖ TERITORIJA, ŽIDRĖTĖ PASTABAS (S) DEL PRIVALOMO ŽELDYNO PLOTO SKLYPO RIBOSE.		
[Symbol]	UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA (ANTŽEMINIŲ PASTATO DALIŲ)	1.	1. TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IR PASKIRTIS
[Symbol]	POŽEMINIŲ STATINIŲ TERITORIJA (PARKINGAS)	2.	2. STATINIŲ AUKŠTIS (metrais)
[Symbol]	SERVITUTO ZONA	3.	3. UŽSTATYMO TANKIS PROCENTAIŠ
[Symbol]	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ	4.	4. UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
[Symbol]	ESAMI PASTATAI		
[Symbol]	GRIAUNAMI PASTATAI IR STATINIAI		
[Symbol]	PRAVAŽIAVIMAI		
[Symbol]	SAZ RIBA		
[Symbol]	PROJEKTUOJAMA TRANSFORMATORINĖ PASTOTĖ		
[Symbol]	ESAMI MEDŽIAI		
[Symbol]	PROJEKTUOJAMOS PARKAVIMO VIETOS		
[Symbol]	PROJEKTUOJAMA VAIKIŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ		
[Symbol]	BUTINIŲ ATLIKŲ ŠALINIMOŠAČOTOS IR LAIKINO SANDELIJAVIMO PATALPOS		

PASTABOS

- Koordinatų sistema LKS-94m. Aukštis sistema Baltijos
- Šalymo reglamentas - Šilumos tinklai
- Vandentvarkos ir nuotekos jungiamasis prie centralizuotų tinklų
- Ankštiau suprojektuotus tinklus ir visorū gatvę židrėti obj.
- Pagal išduotas Planavimo sąlygas želdynų poreikis sklype sudaro 25% sklypo ploto (668 kv.m.). Sklypo ribose pagal šį detalų planą želdynai sudaro 682 kv.m. Tarp gatvės ir sklypo numatomi viešieji želdynai, kurių plotas 649kv.m.

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Miesto plėtros departamento
 NUOLATINĖ STATYBŲ KOMISIJA
 2009 09 30-10 01 m. 31

Atestato Nr.	Urbanistika	UAB "URBANISTIKA"	ZEMĖS SKLYPO PLANAVIMO G. 31; KADASTRINIS Nr. 0101 / 0008:781; 2010 M. PLOTAS 2673 kv.m.; DETALUSIS PLANAS
A610	Vyr. Arch.	L. Naujokaitis	2009
A1508	PV	M. Kubaitis	2009
A1202	PDV	V. Žaltauskienė	2009
795	PDV	R. Svetikienė	2009
17681	PDV	M. Noreika	2009
7363	PDV	R. Bieliauskas	2009
658	PDV	B. Bacevičienė	2009
Etapas	Planavimo organizatorius:		
DP	UAB VILNIAUS ZUNDA		
		Sprendiniuose nurodyti želdynų apimčiai pritaikyti.	
		2009.02.24 2009.09.21	
		Laida	
		Lapas	Lapų
		1	1

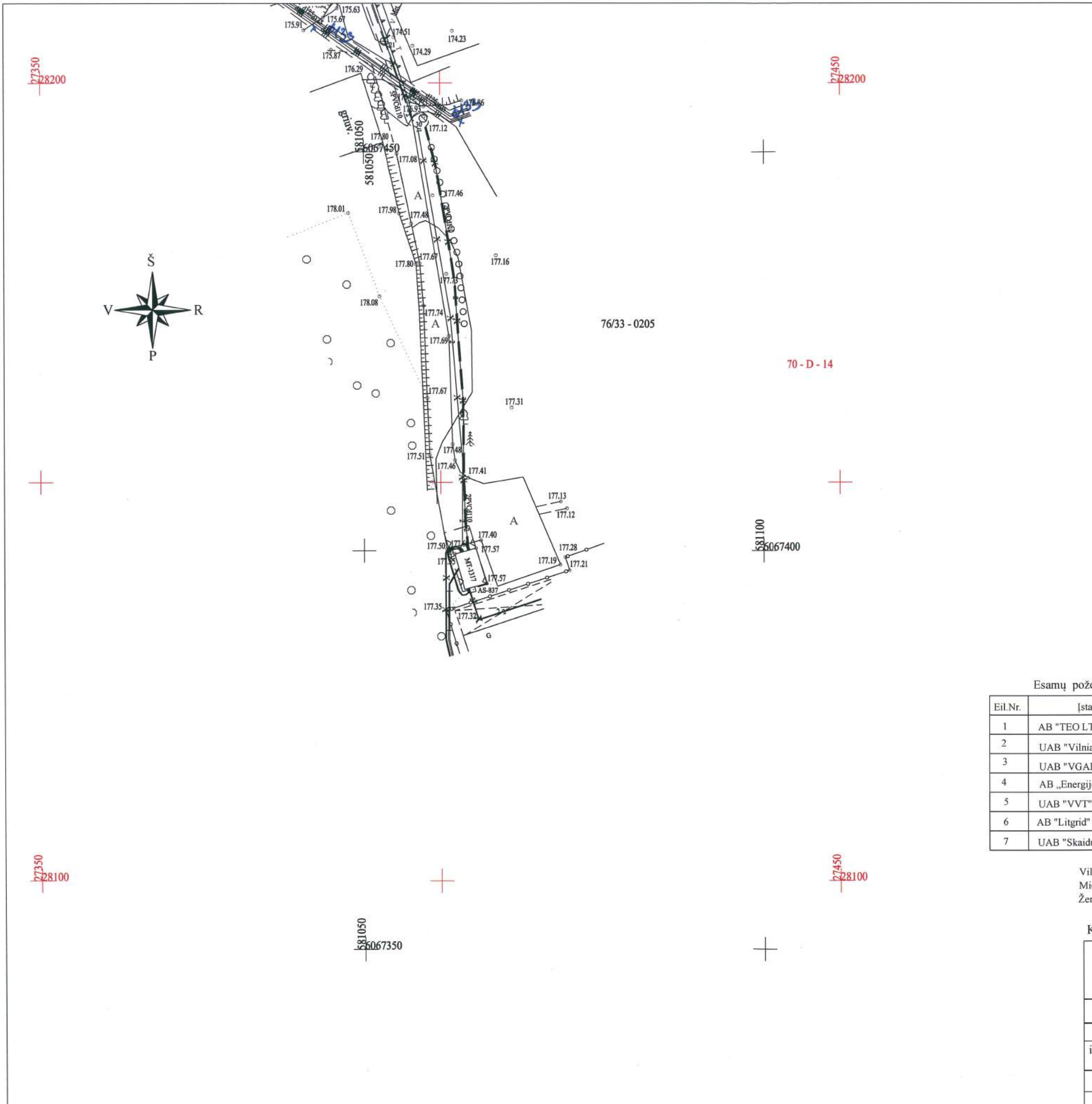


Koordinacių sistema: LKS-94. Aukščių sistema: LAS07

Marius Tenikaitis
individuali veikla

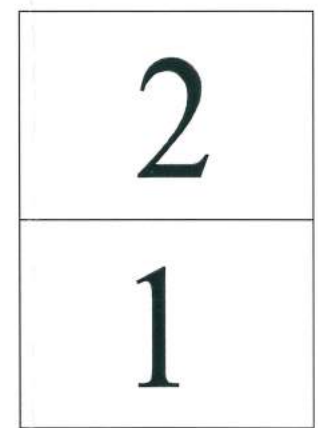
Adresas: Verkių g. 29, 09108 Vilnius Mob. tel.: 8-672 53547, El.paštas: tenikmar@gmail.com

Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 062573 (galioja nuo: 2012-03-14)		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-369	
Pareigos	Parašas	Data	Objektas :
inžinierius - geodezininkas Marius Tenikaitis	<i>[Signature]</i>	2016-12	Inžinerinis topografinis planas M 1:500
Užsakovas	Obj.nr.	Lapų sk.	Vilniaus m., Visorių g.
		2/2	



Objekto vieta

Lapų išsidėstymo schema:



SI „Vilniaus planas“
 geografinių informacinių sistemų
 skyriaus
 GIS inžinierė
 Asta Kelečienė
A. Kelečienė

Esamų požeminių tinklų sutikslinimai

Eil.Nr.	Įstaigos pavadinimas	Data	Pavardė	Parašas	Pastabos
1	AB "TEO LT"	17.01.01	<i>D. Jankauskas</i>	<i>[Signature]</i>	2 lapai
2	UAB "Vilniaus energija"	2017-01-05	L. ARADSKAUSKAITĖ	<i>[Signature]</i>	2 lapai
3	UAB "VGAET"	17.1.3	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2 lapai
4	AB „Energijos skirstymo operatorius“	2017-01-04	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2 lapai
5	UAB "VVT"	17-01-06	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2 lapai
6	AB "Litgrid" reg. Nr. 18	17-01-09	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2 lapai
7	UAB "Skaidula"	17-01-09	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	2 lapai

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Miesto plėtros departamento
 Žemės duomenų skyrius

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
 Miesto plėtros departamento
 Žemės duomenų skyrius

Koordinacių sistema: LKS-94. Aukščių sistema: LAS07

Marius Tenikaitis individuali veikla			
Adresas: Verkių g. 29, 09108 Vilnius Mob. tel.: 8-672 53547, El.paštas: tenikmar@gmail.com			
Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 062573 (galioja nuo: 2012-03-14)		Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. IGKV-369	
Pareigos	Parašas	Data	Objektas :
inžinierius - geodezininkas Marius Tenikaitis	<i>[Signature]</i>	2016-12	Inžinerinis topografinis planas M 1:500
Užsakovas	Obj.nr.	Lapų sk.	Vilniaus m., Visorių g.
		1/2	