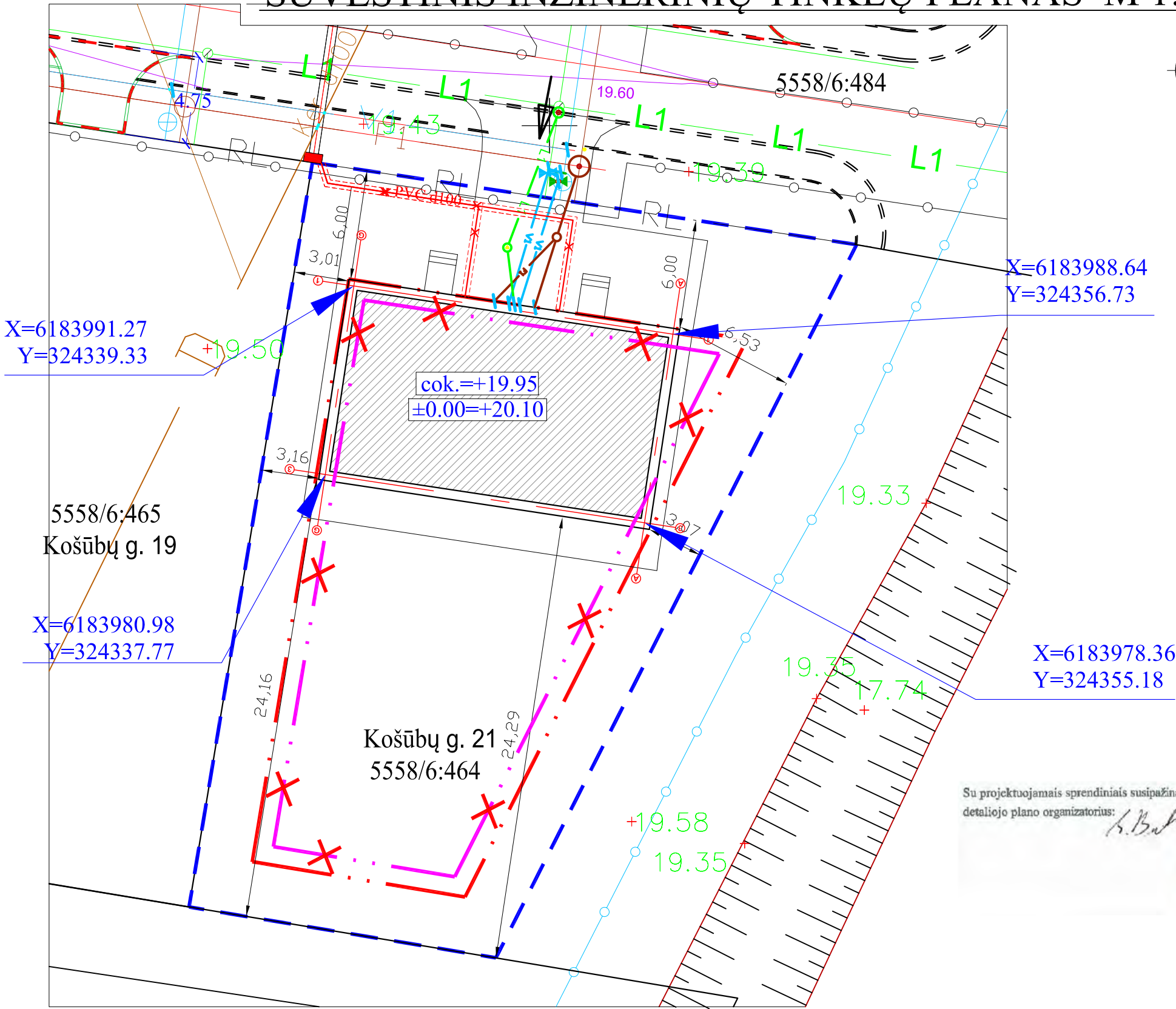
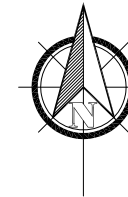


SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:250



SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	970m ²
2. PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	20%
3. LEIDŽIAMAS PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ TANKUMAS	29%
4. PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	28%
5. LEIDŽIAMAS PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ INTENSYVUMAS	58%
6. PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	201.40m ²

PROJEKTUOJAMO DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. GYVENAMOJO NAMO UŽSTATYMO PLOTAS	201.40m ²
2. AUKŠTINGUMAS	2A(8.40m)
GYVENAMASIS PLOTAS	184.08m ²
PAGALBINIS PLOTAS	81.56m ²
NAUĐINGASIS PLOTAS	225.22m ²
GARAŽŲ PLOTAS	40.42m ²
BENDRASIS PLOTAS	265.64m ²

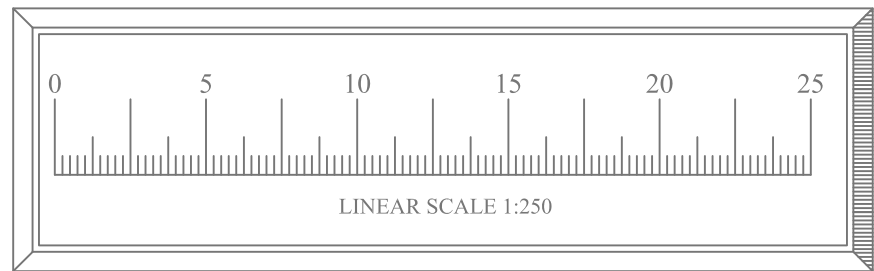
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	KS/KAS-4	SUPROJEKTUOTA ĮVADINĖ ELEKTROS APSKAITOS SPINTA	
		PROJEKTUOJAMAS VANDENTIEKIO ĮVADAS	15.40m
		PROJEKTUOJAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠVADAS	12.90m
		PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ RINKTUVAI	11.00m
		PROJEKTUOJAMAS ELEKTROS ĮVADAS	34.00m

	INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
	SUPROJEKTUOTA VANDENTIEKIO TRASA
	SUPROJEKTUOTA BUITINIŲ NUOTEKŲ TRASA
	SUPROJEKTUOTA LIETAUS NUOTEKŲ TRASA
	SUPROJEKTUOTI ELEKTROS KABELIAI
	RINGELIO UPELIO APSAUGOS ZONA 5m
	PROJEKTUOJAMO DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IŠORINIS KONTŪRAS
	PROJEKTUOJAMO PASTATO COKOLIO ALTITUDĖ
	PROJEKTUOJAMO PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ
	SKLYPO RIBA
	SKLYPO UŽSTATYMO RIBA
	NAIKINAMA SKLYPO UŽSTATYMO RIBA
	PAKOREGUOTA SKLYPO UŽSTATYMO RIBA (žr. 15.1-15.2psl.)
	PROJEKTUOJAMO PASTATO AŠIŲ
	SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS
	SKLYPO RIBOS TAŠKAI
	SUPROJEKTUOTA KOŠŪBŲ GATVĖ ĮĖJIMAS/ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

Su projektuojamais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:
 detaliojo plano organizatorius: *A. Butkus*

Užsakovas: UAB "MIVEGA"
 su projektuojamais sprendimais susipažinome ir tvirtiname:
A. Butkus



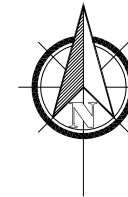
Detaliojo plano sprendiniai.

	Leistinas pagal detalųjį planą
Sklypo užstatymo tankis	0.29
Užstatymo intensyvumas	0.58
Statinio aukštis nuo žemės/ aukštų skaičius	10.00m

Techninio projekto metu reglamentai nebus keičiami

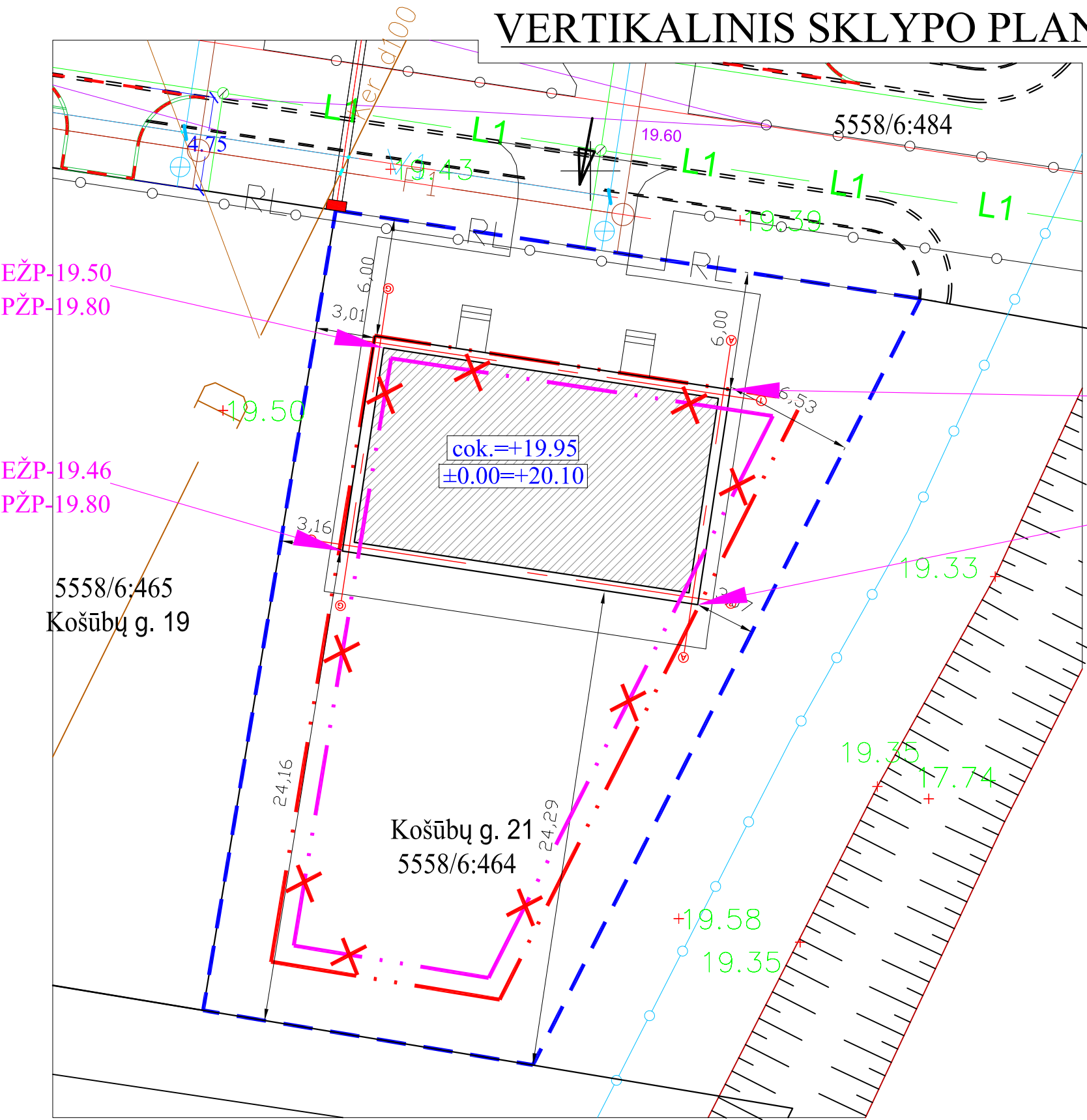
Architektas Mindaugas Astrauskas ind.veiklos pažym. nr.: 607476 el. paštas: mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel.nr.: +370-605-56009	OBJEKTAS	"DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464	
AT. NR.	BRĖŽINYS	Laida	
BM000954 PV	M.ASTRAUSKAS	2017.04	0
BM000954 ARCH	M.ASTRAUSKAS	2017.04	
TP	UŽSAKOVAS UAB "MIVEGA"	2017.04 - TP - SP - 1 - 3	Lapas Lapų 1 3

VERTIKALINIS SKLYPO PLANAS M 1:250



SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	970m ²
2. PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	20%
3. LEIDŽIAMAS PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ TANKUMAS	29%
4. PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	28%
5. LEIDŽIAMAS PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ INTENSYVUMAS	58%
6. PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	201.40m ²

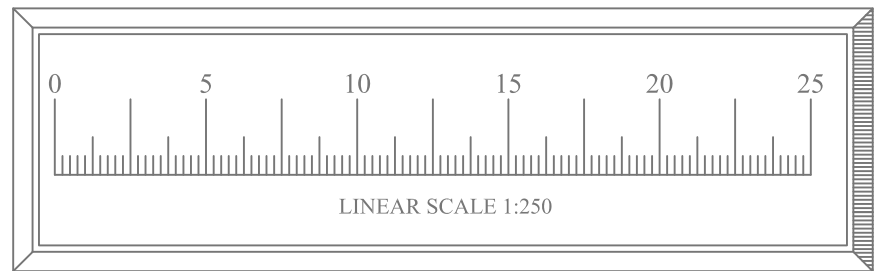
PROJEKTUOJAMO DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. GYVENAMOJO NAMO UŽSTATYMO PLOTAS	201.40m ²
2. AUKŠTINGUMAS	2A(8.40m)
GYVENAMASIS PLOTAS	184.08m ²
PAGALBINIS PLOTAS	81.56m ²
NAUĐINGASIS PLOTAS	225.22m ²
GARAŽŲ PLOTAS	40.42m ²
BENDRASIS PLOTAS	265.64m ²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- SUPROJEKTUOTA VANDENTIEKIO TRASA
- SUPROJEKTUOTA BUITINIŲ NUOTEKŲ TRASA
- SUPROJEKTUOTA LIETAUS NUOTEKŲ TRASA
- SUPROJEKTUOTI ELEKTROS KABELIAI
- RINGELIO UPELIO APSAUGOS ZONA 5m
- PROJEKTUOJAMO DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IŠORINIS KONTŪRAS
- PROJEKTUOJAMO PASTATO COKOLIO ALTITUDĖ
- PROJEKTUOJAMO PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ
- SKLYPO RIBA
- SKLYPO UŽSTATYMO RIBA
- NAIKINAMA SKLYPO UŽSTATYMO RIBA
- PAKOREGUOTA SKLYPO UŽSTATYMO RIBA (žr. 15,1-15,2psl.)
- ESAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
- PROJEKTUOJAMA ŽEMĖS PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ
- SKLYPO RIBOS TAŠKAI
- SUPROJEKTUOTA KOŠŪBŲ GATVĖ
- ĮEJIMAS/ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ

Užsakovas: UAB "MIVEGA"
su projektuojamais srendiniais susipažinome ir tvirtiname:



Detaliojo plano sprendiniai.

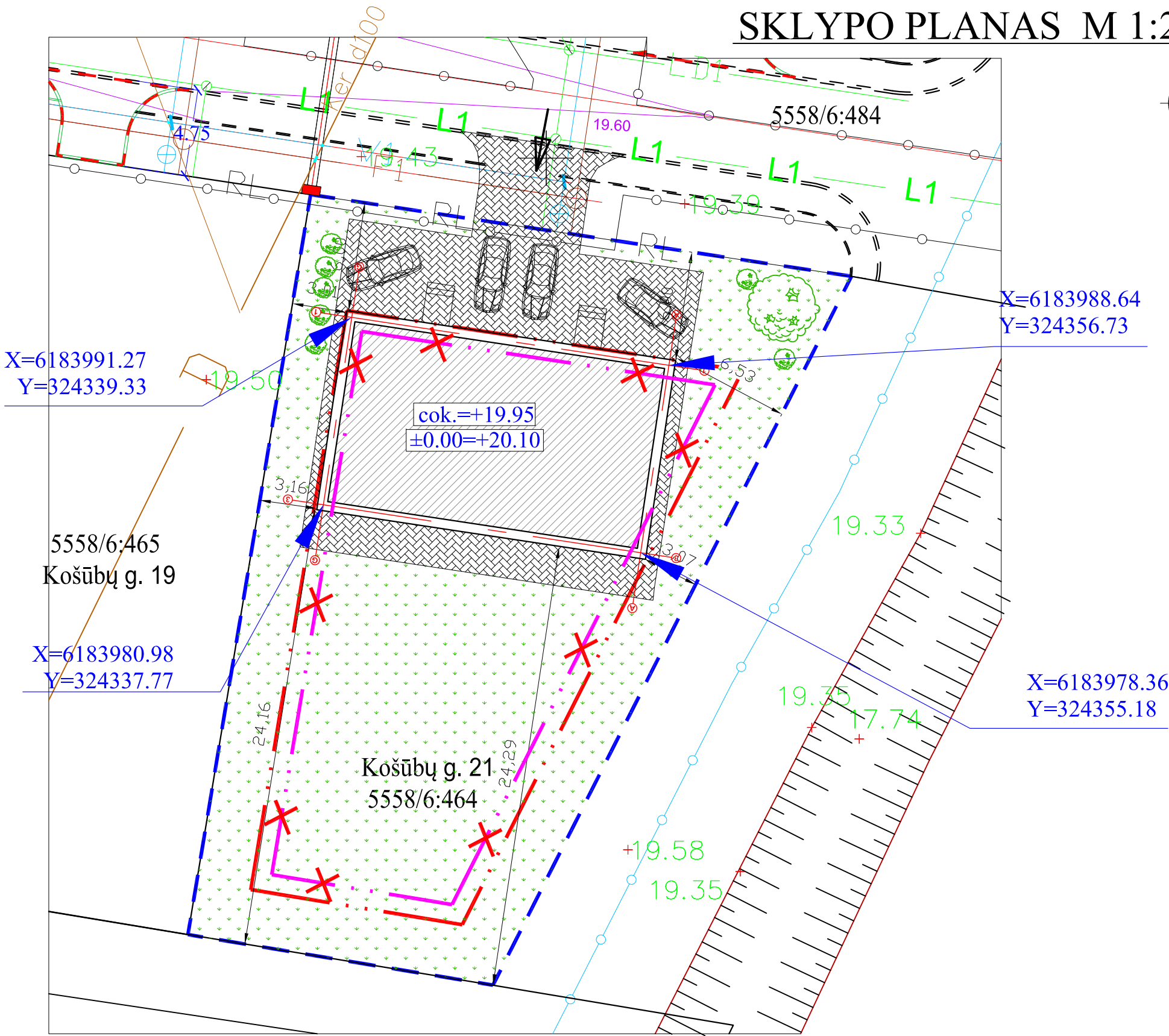
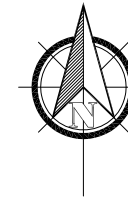
	Leistinas pagal detalųjį planą
Sklypo užstatymo tankis	0.29
Užstatymo intensyvumas	0.58
Statinio aukštis nuo žemės/ aukštų skaičius	10.00m

Techninio projekto metu reglamentai nebus keičiami

Architektas Mindaugas Astrauskas ind.veiklos pažym. nr.: 607476 el. paštas: mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel.nr.: +370-605-56009			
AT. NR.			
BM000954	PV	M.ASTRAUSKAS	2017.04
BM000954	ARCH	M.ASTRAUSKAS	2017.04
TP	UŽSAKOVAS UAB "MIVEGA"		

OBJEKTAS	"DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464		
BRĖŽINYS	VERTIKALINIS SKLYPO PLANAS M 1:250		
Laida	0		
Lapas	2		
Lapų	3		
	2017.04 - TP - SP - 2 - 3		

SKLYPO PLANAS M 1:250



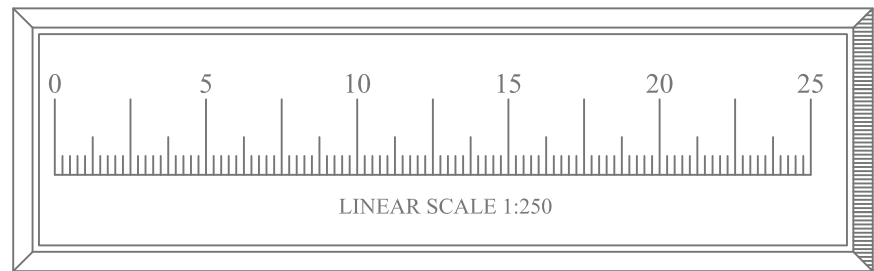
SKLYPO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. SKLYPO PLOTAS	970m ²
2. PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	20%
3. LEIDŽIAMAS PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ TANKUMAS	29%
4. PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	28%
5. LEIDŽIAMAS PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ INTENSYVUMAS	58%
6. PLANUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	201.40m ²

PROJEKTUOJAMO DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI	
1. GYVENAMOJO NAMO UŽSTATYMO PLOTAS	201.40m ²
2. AUKŠTINGUMAS	2A(8.40m)
GYVENAMASIS PLOTAS	184.08m ²
PAGALBINIS PLOTAS	81.56m ²
NAUĐINGASIS PLOTAS	225.22m ²
GARAŽŲ PLOTAS	40.42m ²
BENDRASIS PLOTAS	265.64m ²

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA
- SUPROJEKTUOTA VANDENTIEKIO TRASA
- SUPROJEKTUOTA BUITINIŲ NUOTEKŲ TRASA
- SUPROJEKTUOTA LIETAUS NUOTEKŲ TRASA
- SUPROJEKTUOTI ELEKTROS KABELIAI
- RINGELIO UPELIO APSAUGOS ZONA 5m
- PROJEKTUOJAMO DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO IŠORINIS KONTŪRAS
- PROJEKTUOJAMO PASTATO COKOLIO ALTITUDĖ
- PROJEKTUOJAMO PASTATO NULINĖ ALTITUDĖ
- SKLYPO RIBA
- SKLYPO UŽSTATYMO RIBA
- NAIKINAMA SKLYPO UŽSTATYMO RIBA
- PAKOREGUOTA SKLYPO UŽSTATYMO RIBA (žr. 15,1-15,2psl.)
- PROJEKTUOJAMO PASTATO AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS
- SKLYPO RIBOS TAŠKAI
- SUPROJEKTUOTA KOŠŪBŲ GATVĖ
- ĮEJIMAS/ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- KIEMO TAKELIAI BEI ĮVAŽIAVIMAS BETONINIŲ TRINKELIŲ AR KITA KIETA DANGA
- APŽELDINTAS PLOTAS
- NUMATOMI ŽEMAŪGLIAI MEDŽIAI
- NUMATOMOS GYVATVARĖS, KRŪMAI
- AUTOMOBILIO PARKAVIMO VIETA

Užsakovas: UAB "MIVEGA"
su projektuojamais srendiniais susipažinome ir tvirtiname:



Detaliojo plano sprendiniai.

	Leistinas pagal detalųjį planą
Sklypo užstatymo tankis	0.29
Užstatymo intensyvumas	0.58
Statinio aukštis nuo žemės/ aukštų skaičius	10.00m

Techninio projekto metu reglamentai nebus keičiami

Architektas Mindaugas Astrauskas ind.veiklos pažym. nr.: 607476 el. paštas: mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel.nr.: +370-605-56009	OBJEKTAS	"DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464	
AT. NR.	BRĖŽINYS	Laida	
BM000954 PV	M.ASTRAUSKAS 2017.04	0	
BM000954 ARCH	M.ASTRAUSKAS 2017.04	SKLYPO PLANAS M 1:250	
TP	UŽSAKOVAS UAB "MIVEGA"	2017.04 - TP - SP - 3 - 3	Lapas Lapų 1 1



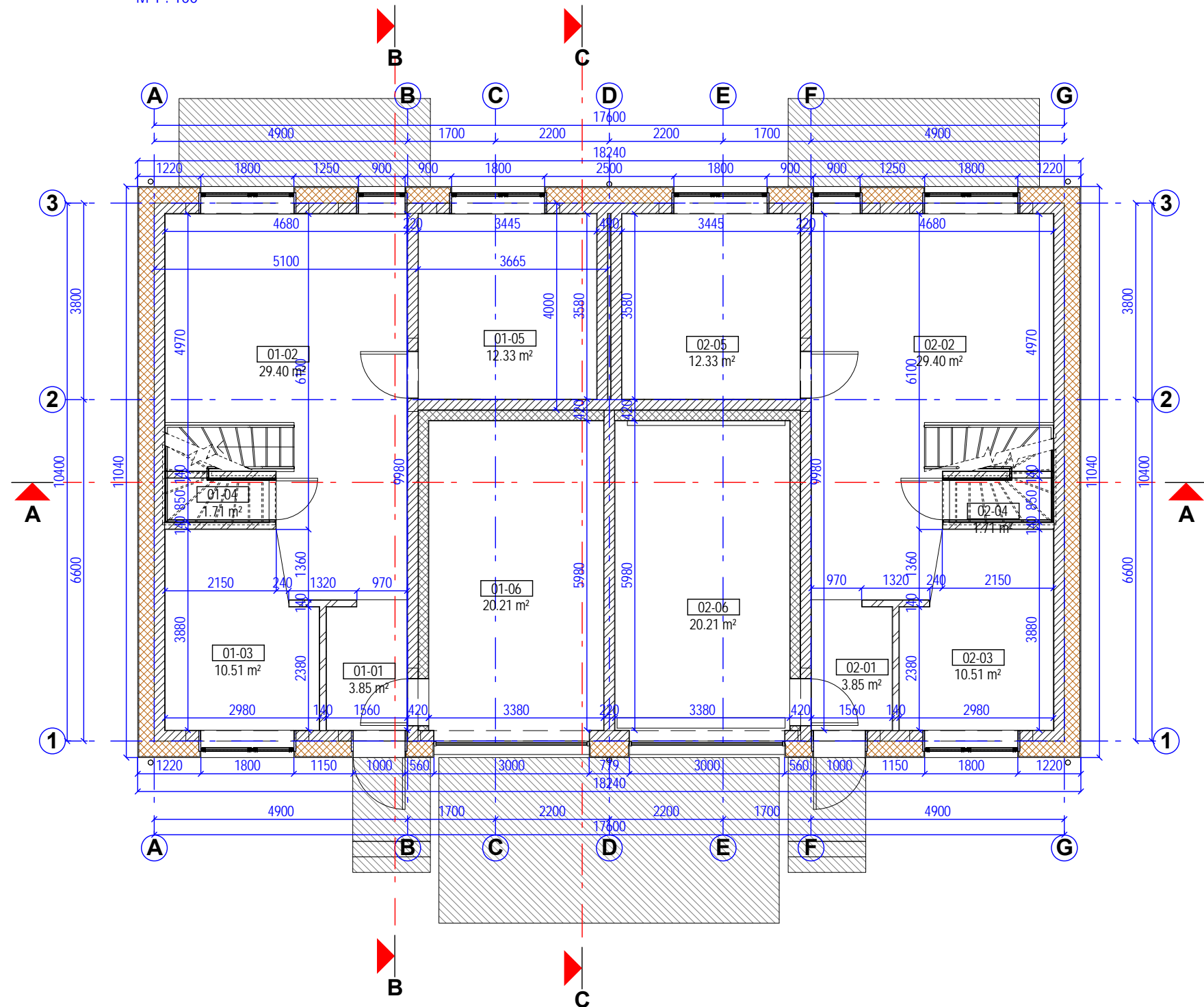
FASADŲ APDAILOS LENTELE			
FASADO ELEMENTAI	APDAILA	SPALVA	ŽYMĖJIMAS
Stogas	Skarda	Tamsiai pilka	
Stogo pakalimas	Medžio dailylentės	Pilka	
Sienos	Tinkas	Šviesiai pilka	
Sienos	Tinkas	Pilka	
Langai/Durys	Medis/Plastikas	Tamsiai pilka	
Laiptai	Trinkelės	Pilka	
Cokolis	Tinkas	Pilka	

Architektas Mindaugas Astrauskas Ind. veiklos pažym. nr. 607476 el. paštas mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel. nr.: +370-605-56009				OBJEKTAS "DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464	
AT. NR.				BRĖŽINYS	Laida
BM000954	PV	M. ASTRAUSKAS	2017.03	FASADAI M 1 : 100	0
BM000954	ARCH	M. ASTRAUSKAS	2017.03		
Etapas	STATYTOJAS			2017.03 - TP - AS	Lapas
TP	UAB "MIVEGA" su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:				1

Pirmojo aukšto planas
M 1 : 100

1-ojo BUTO PIRMOJO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01-01	Tambūras	3.85 m ²
01-02	Gyvenamasis kambarys	29.40 m ²
01-03	Virtuvė	10.51 m ²
01-04	WC	1.71 m ²
01-05	Darbo kambarys	12.33 m ²
01-06	Garažas	20.21 m ²
Bendrasis plotas		78.01 m ²
Naudingasis plotas		78.01 m ²
Gyvenamasis plotas		52.24 m ²
Pagalbinis plotas		25.77 m ²
Garažas		20.21 m ²
1-ojo BUTO VISI PLOTAI		
Gyvenamasis plotas		92.04 m ²
Pagalbinis plotas		40.78 m ²
Bendrasis plotas		132.82 m ²
Naudingasis plotas		132.82 m ²
Garažas		20.21 m ²

2-ojo BUTO PIRMOJO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
02-01	Tambūras	3.85 m ²
02-02	Gyvenamasis kambarys	29.40 m ²
02-03	Virtuvė	10.51 m ²
02-04	WC	1.71 m ²
02-05	Darbo kambarys	12.33 m ²
02-06	Garažas	20.21 m ²
Gyvenamasis plotas		52.24 m ²
Pagalbinis plotas		25.77 m ²
Bendrasis plotas		78.01 m ²
Naudingasis plotas		78.01 m ²
2-ojo BUTO VISI PLOTAI		
Gyvenamasis plotas		92.04 m ²
Pagalbinis plotas		40.78 m ²
Bendrasis plotas		132.82 m ²
Naudingasis plotas		132.82 m ²
Garažas		20.21 m ²



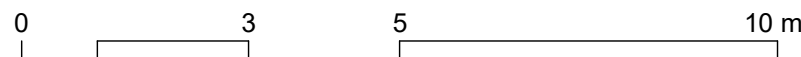
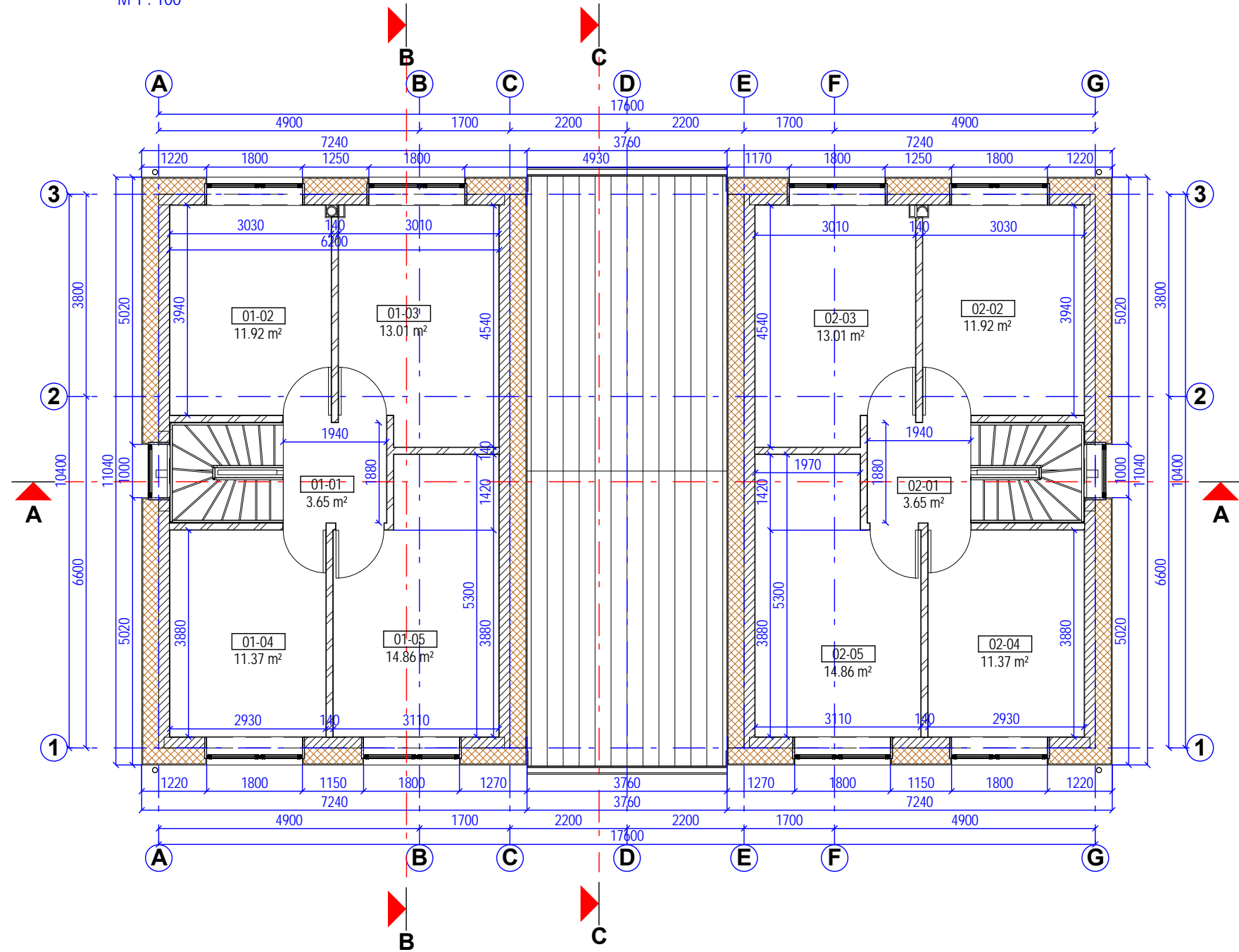
Architektas Mindaugas Astrauskas Ind. veiklos pažym. nr. 607476 el. paštas mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel. nr.: +370-605-56009				OBJEKTAS	"DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464	
AT. NR.				BRĖŽINYS	PIRMOJO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100	
BM000954	PV	M. ASTRAUSKAS	2017.03			Laida 0
BM000954	ARCH	M. ASTRAUSKAS	2017.03			
Etapas	STATYTOJAS					Lapas Lapų
TP	UAB "MIVEGA" su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:				2017.03 - TP - AS	1 1

Antrojo aukšto planas

M 1 : 100

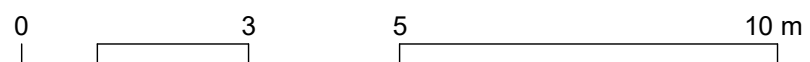
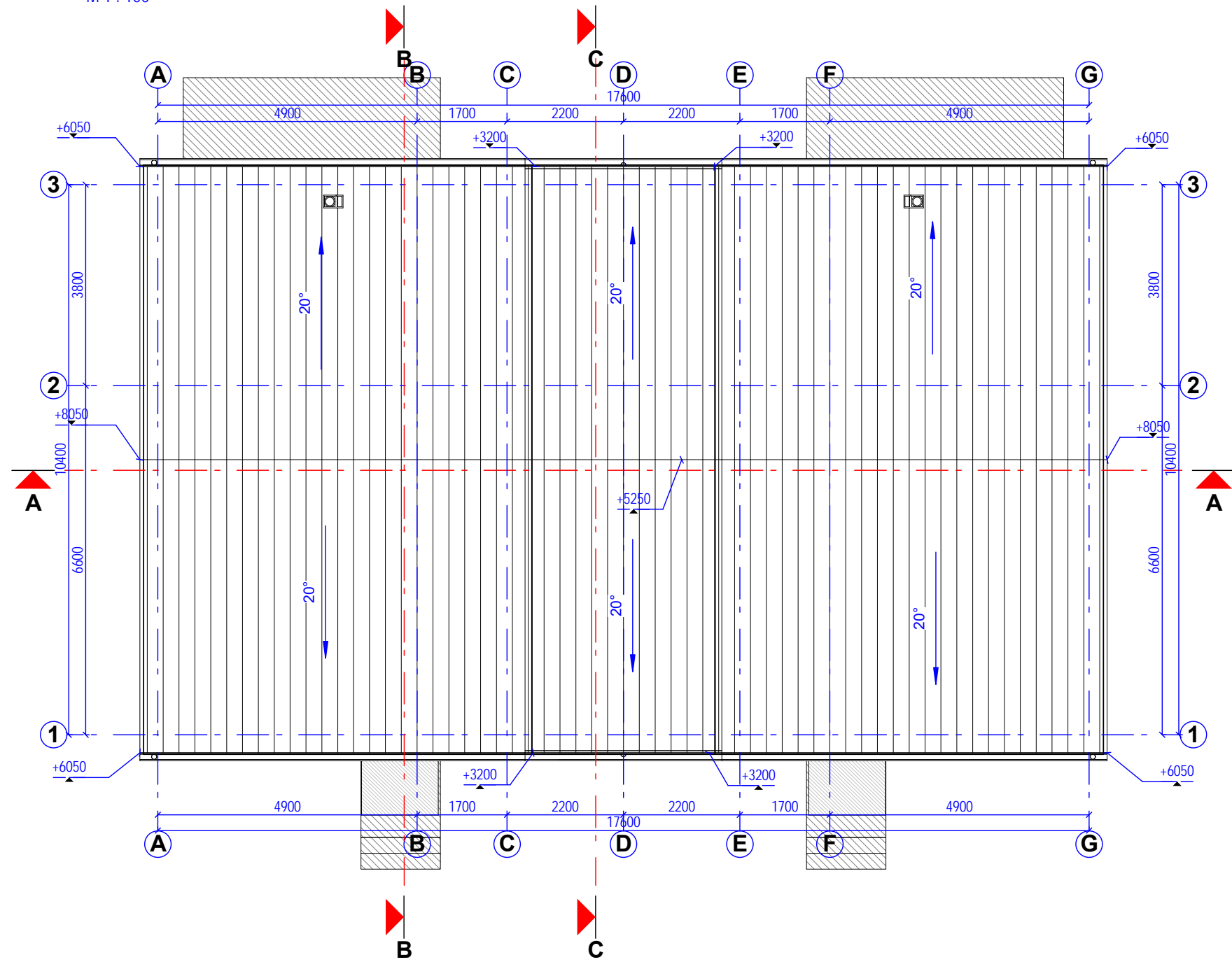
1-ojo BUTO ANTROJO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
01-01	Koridorius	3.65 m ²
01-02	Kambarys	11.92 m ²
01-03	Kambarys	13.01 m ²
01-04	Vonios kambarys	11.37 m ²
01-05	Miegamasis	14.86 m ²
Gyvenamasis plotas		39.80 m ²
Pagalbinis plotas		15.01 m ²
Bendrasis plotas		54.81 m ²
Naudingasis plotas		54.81 m ²
Garažas		20.21 m ²
1-ojo BUTO VISI PLOTAI		
Gyvenamasis plotas		92.04 m ²
Pagalbinis plotas		40.78 m ²
Bendrasis plotas		132.82 m ²
Naudingasis plotas		132.82 m ²
Garažas		20.21 m ²

2-ojo BUTO ANTROJO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
02-01	Koridorius	3.65 m ²
02-02	Kambarys	11.92 m ²
02-03	Kambarys	13.01 m ²
02-04	Vonios kambarys	11.37 m ²
02-05	Miegamasis	14.86 m ²
Gyvenamasis plotas		39.80 m ²
Pagalbinis plotas		15.01 m ²
Bendrasis plotas		54.81 m ²
Naudingasis plotas		54.81 m ²
2-ojo BUTO VISI PLOTAI		
Gyvenamasis plotas		92.04 m ²
Pagalbinis plotas		40.78 m ²
Bendrasis plotas		132.82 m ²
Naudingasis plotas		132.82 m ²
Garažas		20.21 m ²



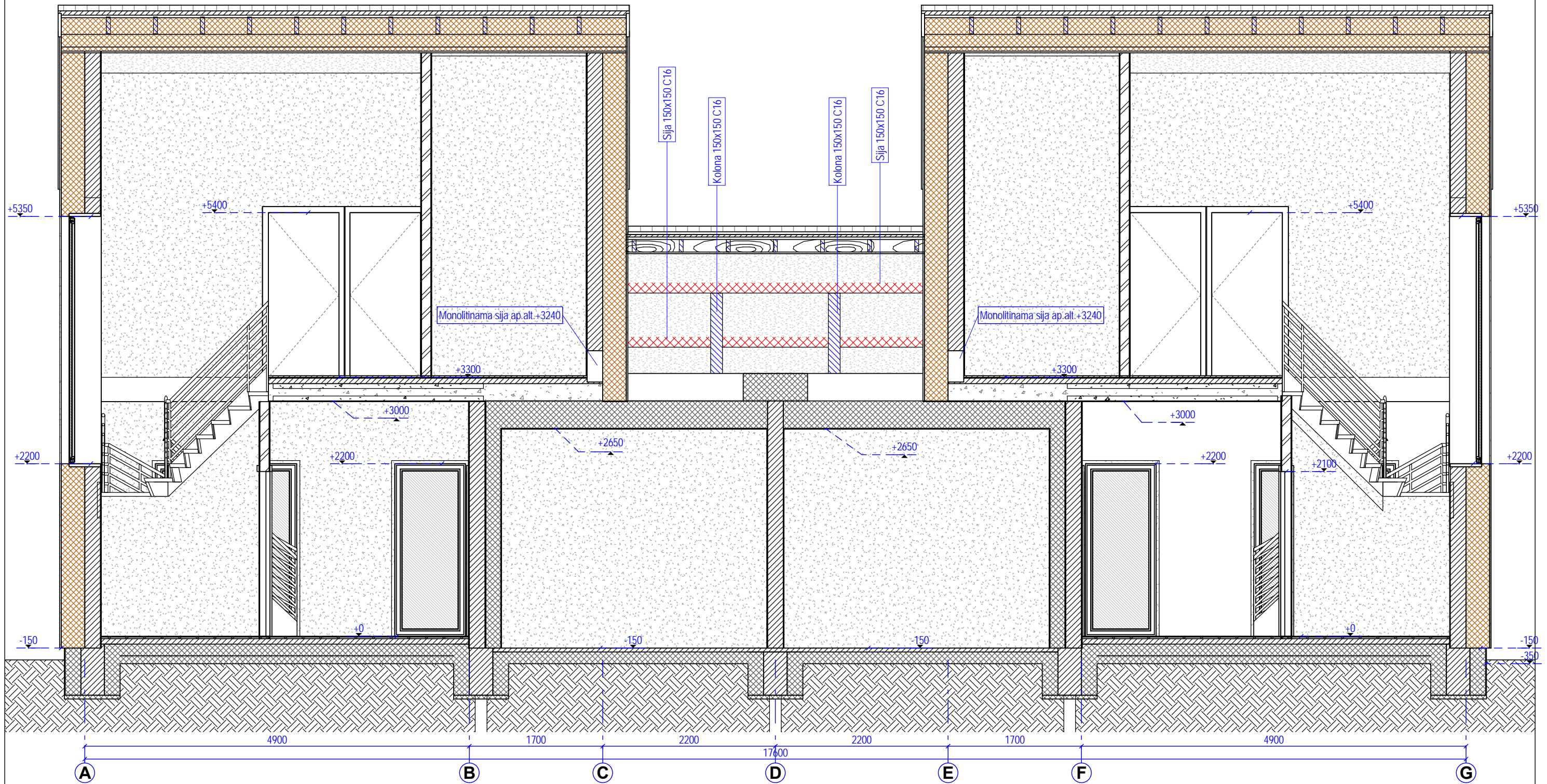
Architektas Mindaugas Astrauskas Ind. veiklos pažym. nr. 607476 el. paštas mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel. nr.: +370-605-56009				OBJEKTAS	"DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464	
AT. NR.				BRĖŽINYS	ANTROJO AUKŠTO PLANAS M 1 : 100	
BM000954	PV	M. ASTRAUSKAS	2017.03			Laida 0
BM000954	ARCH	M. ASTRAUSKAS	2017.03			
Etapas	STATYTOJAS					Lapas Lapų
TP	UAB "MIVEGA" su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:				2017.03 - TP - AS	1 1

Stogo planas
M 1 : 100



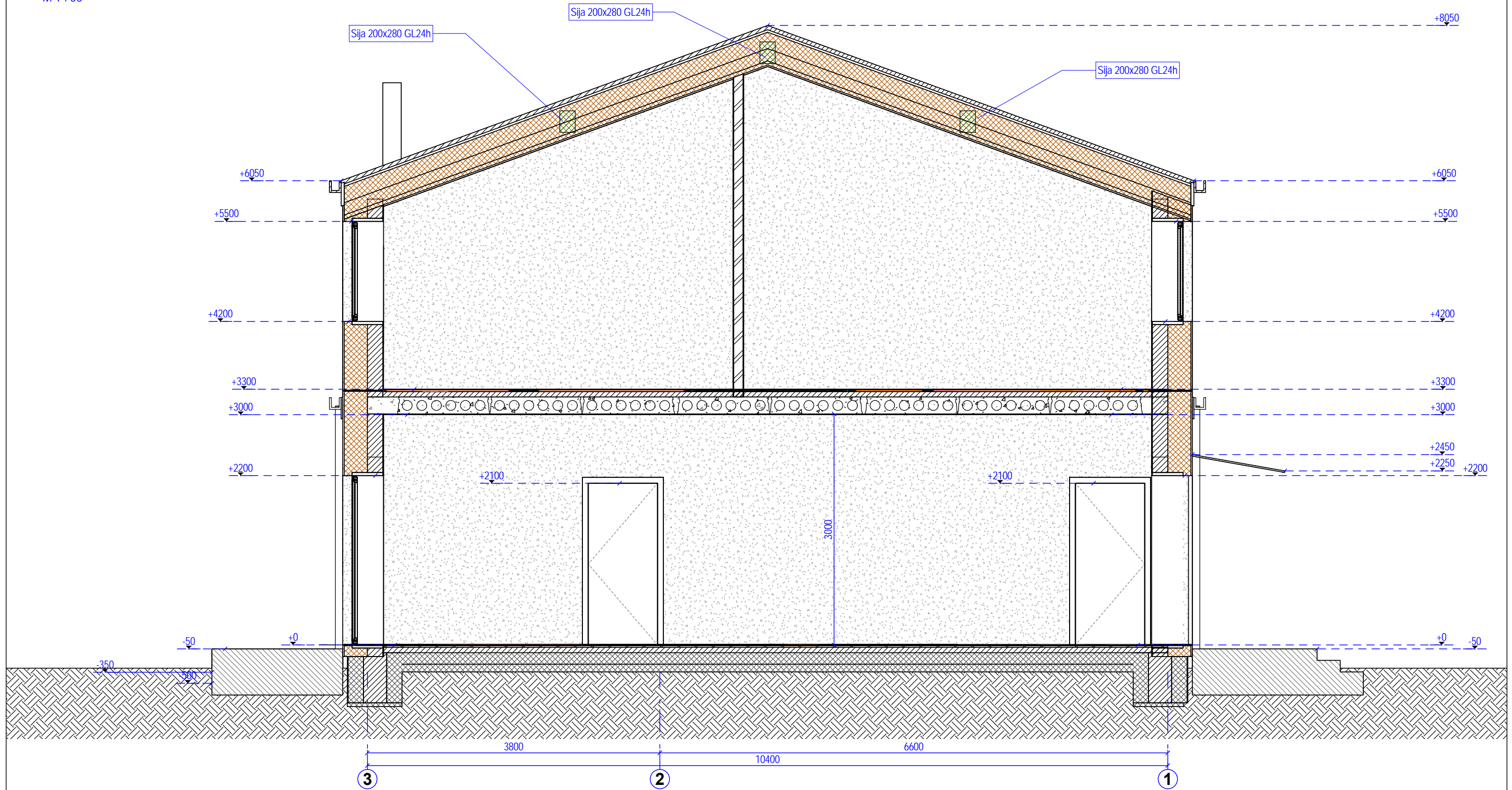
Architektas Mindaugas Astrauskas Ind. veiklos pažym. nr. 607476 el. paštas mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel. nr.: +370-605-56009				OBJEKTAS	"DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464	
AT. NR.				BRĖŽINYS	Laida	
BM000954	PV	M. ASTRAUSKAS	2017.03	STOGO PLANAS M 1 : 100	0	
BM000954	ARCH	M. ASTRAUSKAS	2017.03			
Etapas	STATYTOJAS			2017.03 - TP - AS	Lapas	Lapų
TP	UAB "MIVEGA" su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:				1	1

A
M 1 : 50



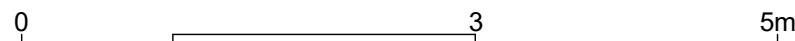
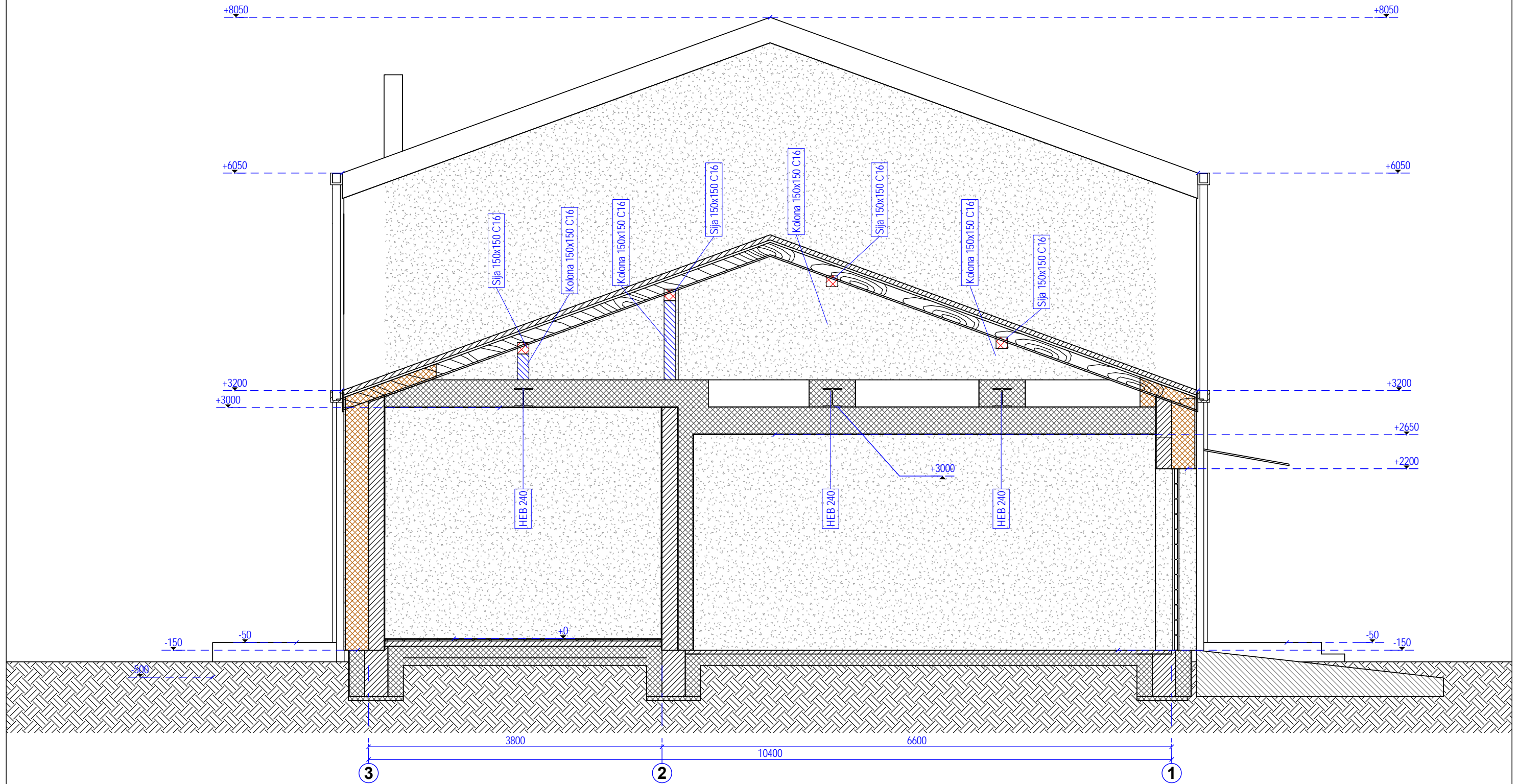
Architektas Mindaugas Astrauskas Ind. veiklos pažym. nr. 607476 el. paštas mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel. nr.: +370-605-56009				OBJEKTAS	"DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464	
AT. NR.				BRĖŽINYS	Laida	
BM000954	PV	M. ASTRAUSKAS	2017.03	PJŪVIS A - A M 1 : 50	0	
BM000954	ARCH	M. ASTRAUSKAS	2017.03		0	
Etapas	STATYTOJAS			2017.03 - TP - AS	Lapas	Lapų
TP	UAB "MIVEGA" su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:				1	1

B
M 1 : 50



Architektas Mindaugas Astrauskas Ind. veiklos pažym. nr. 607476 el. paštas mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel. nr.: +370-605-56009				OBJEKTAS	"DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464	
AT. NR.				BRĖŽINYS		Laida
BM000954	PV	M. ASTRAUSKAS	2017.03		PJŪVIS B - B M 1 : 50	0
BM000954	ARCH	M. ASTRAUSKAS	2017.03			
Etapas	STATYTOJAS					Lapas
TP	UAB "MIVEGA" su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:				2017.03 - TP - AS	Lapų
						1
						1

C
M 1:50



Architektas Mindaugas Astrauskas Ind. veiklos pažym. nr. 607476 el. paštas mindaugasastrauskas54@gmail.com, tel. nr.: +370-605-56009				OBJEKTAS	"DIEJŲ BUTŲ GYVENAMOJO NAMO KOŠŪBŲ G.21, TRUŠELIŲ K., SENDVARIO SEN., KLAIPĖDOS R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS" sklypo kad. nr.: 5558/0006:464	
AT. NR.				BRĖŽINYS		Laida
BM000954	PV	M. ASTRAUSKAS	2017.03		PJŪVIS C - C M 1 : 50	0
BM000954	ARCH	M. ASTRAUSKAS	2017.03			
Etapas	STATYTOJAS					Lapas
TP	UAB "MIVEGA" su projektiniais sprendimais susipažinau ir tvirtinu:				2017.03 - TP - AS	Lapų 1 1