

Archlinija



UAB Archlinija
Vytauto g. 55, Trakai

Užsakovas

UAB „TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS“

OBJEKTAS

PASTATO – GAMYBINIO PASTATO (UNIK. NR. 7996-9016-3010),
KĘSTUČIO G. 1D, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV.,
REKONSTRAVIMO PROJEKTO, PROJEKTIŅIAI PASTŪLYMAI

Adresas

KĘSTUČIO G. 1D, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV.,
SKL. KAD. NR. 7944/0002:180

Statinio paskirtis

GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAI (7.8.)

Statybos rūšis

REKONSTRAVIMAS

Statinio kategorija

NEYPATINGAS STATINYS

Projektavimo stadija

TD

Projekto dalis

B, SP, A,

PROJEKTO VADOVAS atest. NR. A 1356
PDV atest. NR. A 1356

R. Valančiūtė
R. Valančiūtė

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1356

Ramunė Valančiūtė

yra atestiuota

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros, statinio projekto
ekspertizės vadovė**

Statinių rūšys: pastatai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės
dalis vykdymo priežiūros, statinio projekto architektūrinės dalies ekspertizės
vadovė**

Statinių rūšys: pastatai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas
Juozas Vaškevičius



Atestavimo komisijos 2015 m. gegužės mėn. 28 d. protokolas Nr. 101



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: UAB "Archlinija"
Kodas: 302520369
Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data: 2010 m. birželio 09 d.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras
Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

Kauno filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
Vyriausioji specialistė



Vilimantė Aučinkienė


Pažymėjimas išduotas: 2010 m. birželio 09 d.

Nr. 157303

Provided by  **Colemont**

Coverholder at Lloyd's of London



Underwritten by  **AEGIS**
London

Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225

UMR: B05721F16FG73

CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE
STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

Policy number	:	PR160068
<i>Draudimo liudijimo numeris</i>		
Item 1:	Draudėjas, Įmonės kodas	: Archlinija, UAB, įm.k. 302520369
	<i>Insured name, legal entity code</i>	
	Address	: Vytauto g. 55, Trakai, LT-21105
	<i>Adresas</i>	
Item 2:	Policy Period	: From/Nuò: 2017-07-04
	<i>Draudimo laikotarpis</i>	: To/Iki: 2018-07-04
		At 00:01 hours, Local Standard Time at the above address.
		<i>00.01 vietas įprastiniu laiku galiojančiu apdraustojo adresu.</i>
Item 3:	Limit of Indemnity	: EUR 300 000
	<i>Draudimo suma</i>	
Item 4:	Excess	: EUR 2 896
	<i>Išskaita</i>	
Item 5:	Premium	: EUR 300,00. Visa įmoka turi būti sumokėta iki 2017-06-28
	<i>Įmoka</i>	
Item 6:	Interest	: As defined in Compulsory Wording point 11.
	<i>Draudimo objektas</i>	<i>Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.</i>
Item 7:	Group of Insurance	: General Liability Insurance
	<i>Draudimo grupė</i>	<i>Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas</i>
Item 8:	Type of Insurance	: Professional Indemnity Insurance
	<i>Draudimo rūšis</i>	<i>Profesinės civilinės atsakomybės draudimas</i>
Item 9:	Insurer	: Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225
	<i>Draudikas</i>	Adresas: One Lime Street, London, EC3M 7HA, UK
Insurance Contract consists of	:	This Policy Schedule; Compulsory Wording: Construction designer compulsory civil liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23 rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2017-05-29).
<i>Draudimo sutartį sudaro</i>		<i>Šis draudimo liudijimas; privalomosios taisyklės: Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2017-05-29).</i>
Warranty period	:	Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1
<i>Garantinis terminas</i>		<i>Remiantis Statinio projektuotojų civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytu garantiniu terminu.</i>

Applicable Endorsements

Papildomos sąlygos : 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 100.000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 100.000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,3% of the income in excess of € 100.000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or part of it; value of the design works; 6) Exclusions 15.1, 15.6 and 15.9 of the Compulsory Wording are removed.

1) *Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktas Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 2) Pagal šią privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių“ 13.4 punktą taip pat*

Pritariu: Saulius Leinartas
Trakų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vedėjo pavaduotojas

Data: 2017 m. 06 mėn. 21 d.

Reg. Nr. 412-034

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2017 m. birželio 20 d. Nr. _____

Statytojas

UAB „Technika girioms ir parkams“ j. k. 124482894, Kęstučio g. 1D-1, Lentvario m., Trakų r. sav., 869843340

(fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, tel. Nr., el. pašto adresas; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, tel. Nr., el. pašto adresas)

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį

1	Statinio projekto pavadinimas	Pastato – gamybinio pastato (unik. Nr. 7996-9016-3010) Kęstučio g. 1D, Lentvario m., Trakų r. sav., rekonstravimo projektas.
2	Statinio naudojimo paskirtis (nurodyti indeksą pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	7.8. Gamybos, pramonės paskirties pastatai
3.	Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas)	Neypatingasis
4.	Žemės sklypo duomenys žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), kadastro unikalus (-ūs) Nr. žemės sklypo plotas žemės sklypo paskirtis ir būdas	Kęstučio g. 1D-1, Lentvario m., Trakų r. sav., skl. kad Nr. 7944/0002:180, unik. Nr. 7944-0002-0180; Kita
5.	Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstravimas)	Rekonstravimas
6.	Projektuojami sklypo techniniai rodikliai Užstatymo tankis Užstatymo intensyvumas	esamas
7.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti pagal STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” reikalavimus

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis: projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai parinkti, specialiesiems reikalavimams parengti.

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis: projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai parinkti, **specialiesiems reikalavimams parengti.**

3. Visuomenės informavimas apie numatomą statinio(ių) projektavimą
Reikalingas

4. Statytojo pateikiami dokumentai :

4.1. Nekilnojamojo turto registro pažymėjimas 4 lapai

4.2. Sklypo planas 1 lapas

4.4. Kiti dokumentai ir duomenys, atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką. 1 lapas

5. Kiti duomenys:

5.1. Projektinių pasiūlymų rengimo terminai nuo 2017-05-2017-11

5.2. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kiekis 1 vnt.

5.3. Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis 1 vnt.

PASTABA. Projektinių pasiūlymų teikimo atveju jų sudėtis pažymima .

Satytojas: UAB „Technika girioms ir parkams“,
komercijos direktorius Robertas Kazlauskas

(parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

Projektinių pasiūlymų užduoties rengėjas UAB „Archlinija“, Projektų vadovė Ramunė Valančiūtė, tel .8-610-00927

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, tel., įgaliojimo data ir Nr., data)

Už pateiktų dokumentų ir juose nurodytų duomenų tikrumą atsako statytojas (užsakovas) Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka

PASTATO – GAMYBINIO PASTATO (UNIK. NR. 7996-9016-3010), KĘSTUČIO G. 1D, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

Statinių statybvietės adresas ir žemės sklypo kadastrinis numeris:

UAB „Technika girioms ir parkams“ j. k. 124482894, Kęstučio g. 1D-1, Lentvario m., Trakų r. sav., kad. Nr. 7944/0002:180

Žemės sklypo esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis ir būdas:
Žemės sklypo esama pagrindinė naudojimo paskirtis ir numatoma-kita;

Statinių esama ir (ar) numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis:

Esama statinio pagrindinė naudojimo paskirtis ir numatoma - 7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai;

Projektinius pasiūlymus parengusio projektuotojo (juridinio ar fizinio asmens) įgalioto atstovo, galinčio informuoti apie projektinius pasiūlymus, vardas, pavardė, elektroninio pašto adresas ir telefono numeris:

UAB " Archlinija" architektė Ramunė Valančiūtė, e.p. ramune_val@yahoo.com, tel. +37061000927;

Statytojas (fizinio asmens vardas, pavardė, juridinio asmens pavadinimas, juridinio asmens buveinės adresas, elektroninio pašto adresas, telefono Nr.):
UAB „Technika girioms ir parkams“ j. k. 124482894, Kęstučio g. 1D-1, Lentvario m., Trakų r. sav., 869843340

Susipažinimo su projektiniais pasiūlymais adresas, telefono numeris ir laikas:
Vytauto g. 55, Trakai, UAB "Archlinija", tel. +37061000927, nuo 9 iki 18 val.

Informacija, iki kada ir koku būdu iki viešo susirinkimo visuomenės atstovai projektuotojui gali teikti pasiūlymus dėl projektinių pasiūlymų:
Elektroniniu paštu ramune_val@yahoo.com iki 2017 m. rugpjūčio 7 d.

Kur ir kada vyks viešasis susirinkimas (adresas, laikas):

Vytauto g. 55, Trakai, UAB "Archlinija" 2017 m. rugpjūčio 7 d., 18:00 val.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS"

Kodas 124482894, Kalvarijų g.125, 08221 Vilnius. Tel. (8 5) 2737744, 2763227

2017 05 08

Vilnius

ĮGALIOJIMAS

UAB "Technika girioms ir parkams", įmonės kodas 124482894, atstovaujama generalinio direktoriaus Ramūno Statausko, įgalioja komercijos direktorių Robertą Kazlauską, a/k 36909230065, atstovauti įmonę pasirašant dokumentus valstybinėse institucijose, susijusius su pastato, Kęstučio g. 1D, Lentvaris, rekonstrukcija.

Įgaliojimas galioja nuo 2017 05 08 iki 2017 12 01 d.


Generalinis direktorius



Ramūnas Statauskas

ĮGALIOJIMAS
2017-05-

Aš, Robertas Kazlauskas, a. k. 36909230065, UAB „Technika girioms ir parkams“ į. k. 124482894, komercijos direktorius, įgalioju projekto vadovę Ramunę Valančiūtę, a. k. 46612250552, atstovauti mane Trakų rajono savivaldybėje, IS „Infostatyba“, gauti ir pateikti dokumentus visais klausimais, susijusiais su pastato – gamybinio pastato (unik. Nr. 7996-9016-3010) dalies – gamybinės patalpos (unik. Nr. 4400-3065-9220:4636), Kęstučio g. 1D-1, Lentvario m., Trakų r. sav., rekonstravimo projektu.



UAB „Technika girioms ir parkams“,
komercijos direktorius Robertas Kazlauskas

Sutikimas

2017-05-09

UAB "Gauterma" įmonės kodas: 301791403 , atstovaujama direktoriaus Gintauto Marcinkevičiaus bei kitų įmonės akcininkų Aurelijaus Pikūno ir Mark Šagin, neprieštaruoja, kad UAB „Technika girioms ir parkams“ įmonės kodas: 124482894 atliktų pastato rekonstrukciją adresu Kęstučio 1D, Lentvaryje. Sutinkame, kad rekonstrukcijai leidimas būtų išduotas UAB „Technika girioms ir parkams“ vardu.



Gintautas Marcinkevičius
Aurelijus Pikūnas
Mark Šagin



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
TRAKŲ SKYRIAUS
VEDĖJAS

ISAKYMAS
DĖL 2013 M. VASARIO 5 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES
NR. 46SŽN-(14.46.62.)-9 DALINIO PAKEITIMO

2016 m. SPALIO 31 d. Nr. 46VĮ- 698 (14.46.2.)
Trakai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 1.109 straipsniu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-03-09 nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999-02-24 nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ bei tenkindamas UAB „Technika girioms ir parkams“ komercijos direktoriaus Roberto Kazlausko 2016 m. spalio 21 d. gautą prašymą:

1. P r i p a ž i s t u, kad UAB „Sautaris“, įmonės kodas 125989391, pagal 2013 m. vasario 5 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 46SŽN-(14.46.62.)-9 turėtos teisės ir pareigos percina UAB „Technika girioms ir parkams“, įmonės kodas 124482894, buveinė Verkių g. 32, Vilnius.

2. Iš dalies pakeičiu 2013 m. vasario 5 d. valstybinės žemės nuomos sutartį Nr. 46SŽN-(14.46.62.)-9, įregistruotą Nekilnojamojo turto registre (kadastro Nr. 7944/0002:180, unikalus Nr. 7944-0002-0180, registro Nr. 79/5048) papildant:

2.1. ketvirtą punktą (4.) įrašau „Galimybė keisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą į paskirtį ir (ar) būdą, numatytus pagal savivaldybės ar jos teritorijos (miesto, miestelio) bendrąjį ar specialųjį planą, Lietuvos Respublikos įstatymų bei jų lydymųjų teisės aktų nustatyta tvarka“;

2.2. penktą punktą (5.) taip: „Galimybė keisti pastatų paskirtį bei atlikti pastatų rekonstrukcijos ir sklypo tvarkymo darbus, statyti naujus statinius ar įrenginius, kurie neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui. Minėtus darbus vykdyti tik pagal nustatyta tvarka parengtą ir suderintą projektinę dokumentaciją“;

2.3. papildomu 16.1. punktu išdėstant jį sekančiai: „Pagal šią sutartį pakeitus žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą, nuomotojas, vadovaudamasis parengtu ir patvirtintu detaliuoju planu, turi patikslinti išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis

Kopija šura


Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastru. Kadastro duomenys keičiami šalies, inicijavusios detaliojo plano, pagal kurį pakeista paskirtis ir (ar) būdas, rengimą, lėšomis. Sutarties šalys įsipareigoja pagal pakeistus išnuomoto žemės sklypo kadastro duomenis pakeisti nuomos sutartį”.

3. Devintame (9.) punkte vietoje žodžių „žemės sklypo vidutinė rinkos vertė – 4 695 000 Lt (keturi milijonai šeši šimtai devyniasdešimt penki tūkstančiai litų) įrašant: „žemės sklypo vidutinė rinkos vertė – 870 000 Eur (aštuoni šimtai septyniasdešimt tūkstančių eurų).

4. P a k e i č i u šešioliką (16.) punktą išdėstant jį sekančiai: “Ši sutartis prieš terminą nutraukiama nuomotojo reikalavimu, jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje numatytą pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą arba yra keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas, išskyrus atvejus, kai sutartyje numatytas žemės sklypo pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) naudojimo būdo keitimas, taip pat gali būti nutraukiama kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų nustatytais atvejais”.

5. P a v e d u Trakų skyriui nustatyta tvarka sudaryti 2013 m. vasario 5 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. 46SŽN-(14.46.62.)-9 papildomą susitarimą su UAB „Technika girioms ir parkams“.

Vedėjas



Algis Podrezas

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Trakų skyriaus
vyresnioji specialistė

Svetlana Filipovič



Kopija tikra

2016-10-31



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: Uždaroji akcinė bendrovė "TECHNIKA GIRIOMS
IR PARKAMS"

Kodas: 1244 82894

Buvęs kodas: 2448289

Teisinė forma: Uždaroji akcinė bendrovė

Įregistravimo data: 1998 m. birželio 15 d.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonė Registrų centras

Pažymėjimą išdavė: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

Juridinių asmenų registravimo
skyriaus vedėjo pavaduotoja



V. Bendikienė

Violeta Bendikienė

Pažymėjimas išduotas: 2004 m. spalio 5 d.

Nr. 013135

BUTŲ (PATALPŲ) SĄRAŠAS PASTATE

2017-01-27 09:07:19

Pastato unikalus numeris: 7996-9016-3010
 Žymėjimas plane: 1P1p
 Pastato bendras plotas: 503.81 kv. m
 Pastato adresas: Lentvaris Kęstučio g. 1D
 Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybės, pramonės

Gyvenamųjų patalpų (butų) skaičius: 0
 Negyvenamųjų patalpų skaičius: 2
 Pageidaujimų patalpų Nr.: Visi

Eil. Nr.	Unikalus numeris	Naudojimo paskirtis	Pat. Nr.	Savininkas (patikėtinis)	Valdoma dalis	Bendras plotas (kv. m)	Naudingas plotas (kv. m)
1	4400-3065-9220:4634	Gamybos	1	Uždaroji akcinė bendrovė "TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS", į.k. 124482894	1 / 1	226.82	
<i>Pastabos:</i>		<i>Gamybinės patalpos; Paprastojo remonto pr.-pab. 2014-2014 m.</i>					
2	4400-3065-9231:4635	Gamybos	2	UAB "GAUTERMA", į.k. 301791403	1 / 1	276.99	
<i>Pastabos:</i>		<i>Gamybinės patalpos; Paprastojo remonto pr.- pab. 2014 metai</i>					

Dokumentą parengė: Registratorė ekspertė BOŽENA MILEVSKA





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-27 09:08:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/35989
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1997-01-22
Adresas: Trakų r. sav., Lentvaris, Kęstučio g. 1D
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gamybinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 7996-9016-3010
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Pažymėjimas plane: 1P1p
Statybos pradžios metai: 1969
Statybos pabaigos metai: 1969
Papr. remonto pradžios metai: 2014
Papr. remonto pabaigos metai: 2014
Statinio kategorija: Neypatingas
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 503.81 kv. m
Pagrindinis plotas: 437.18 kv. m
Tūris: 1860 kub. m
Užstatytas plotas: 616.00 kv. m
Koordinatė X: 6056818
Koordinatė Y: 568067
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 177247 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 51 %
Atkuriamoji vertė: 104553 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 31279 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-09-09
Kadastru duomenų nustatymo data: 2014-09-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastru žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)
UAB "BRANTAS", a.k. 302519801
Daiktas: pastatas Nr. 7996-9016-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-01-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-827
2014-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2014-11-21

10.2.

Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 7996-9016-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
2014-11-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. 17-01
]rašas galioja: Nuo 2014-11-21

11. Registro pastabos ir nuorodos:



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2668 262, faks. (8 5) 2668 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-09-05 10:06:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turmas:

Registro Nr.: **44/1734174**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2014-09-10**
 Adresas: **Trakų r. sav., Lentvaris, Kęstučio g. 1D-1**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Gamybinės patalpos
 Aprašymas / pastabos: **Paprastojo remonto pr.-pab. 2014-2014 m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3065-9220:4634**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr.
 Ir pažymėjimas plane: **7996-9016-3010, 1P1p**
 Statybos pradžios metai: **1969**
 Statybos pabaigos metai: **1969**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštas: **1**
 Rūsys: **Nėra**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **226.82 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **189.51 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **67600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
 Atkuriamoji vertė: **29700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9220 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-08-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-09-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS", a.k. 124482694**
 Daiktas: **patalpa Nr. 4400-3065-9220:4634, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-08-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NŠ-2777**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "BRANTAS", a.k. 302519801
 Daiktas: **patalpa Nr. 4400-3065-9220:4634, aprašyta p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2009-01-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-827
2014-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2014-12-11

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: patalpa Nr. 4400-3065-9220:4634, aprašyta p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-11-18 Pažyma Nr. AP5-274
[rašas galioja: Nuo 2014-12-11

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas įrašytas pagal 2014-11-25 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:**

13.1. Duomenys patikslinti 2016-08-19, užsakymo Nr. 12097036
Patikslinimas galioja iki: 2016-09-17
Patikslinimas atliktas: UAB "Sautaris", 125989391;

2016-09-05 10:06:21

Dokumentą atspausdino

NIJOLĖ ŠILINIENĖ



Nijolė Šiliniene



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-18 13:09:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1734175
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2014-09-10
 Adresas: Trakų r. sav., Lentvaris, Kęstučio g. 1D-2
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Gamybinės patalpos
 Aprašymas / pastabos: Paprastojo remonto pr.- pab. 2014 metai
 Unikalus daikto numeris: 4400-3065-9231:4635
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
 plane: 7996-9016-3010, 1P1p
 Statybos pradžios metai: 1969
 Statybos pabaigos metai: 1969
 Baigtumo procentas: 100 %
 Aukštas: 1
 Rūsiai: Nėra
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Vyrklė: Nėra
 Bendras plotas: 276.99 kv. m
 Pagrindinis plotas: 247.67 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 97602 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 41 %
 Atkuriamoji vertė: 57634 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 17290 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-09-09
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-09-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: UAB "GAUTERMA", a.k. 301791403
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-3065-9231:4635, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-09-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. R1-2167
 2014-11-18 Pažyma Nr. AP5-274
 2014-12-02 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. NŠ-3278
 2014-12-09 Turto atsidalijimo iš bendrosios nuosavybės sutartis Nr. NŠ-3347
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-3065-9231:4635, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2014-11-18 Pažyma Nr. AP5-274
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "BRANTAS", a.k. 302519801
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-3065-9231:4635, aprašyta p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-01-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-827
 2014-09-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-19

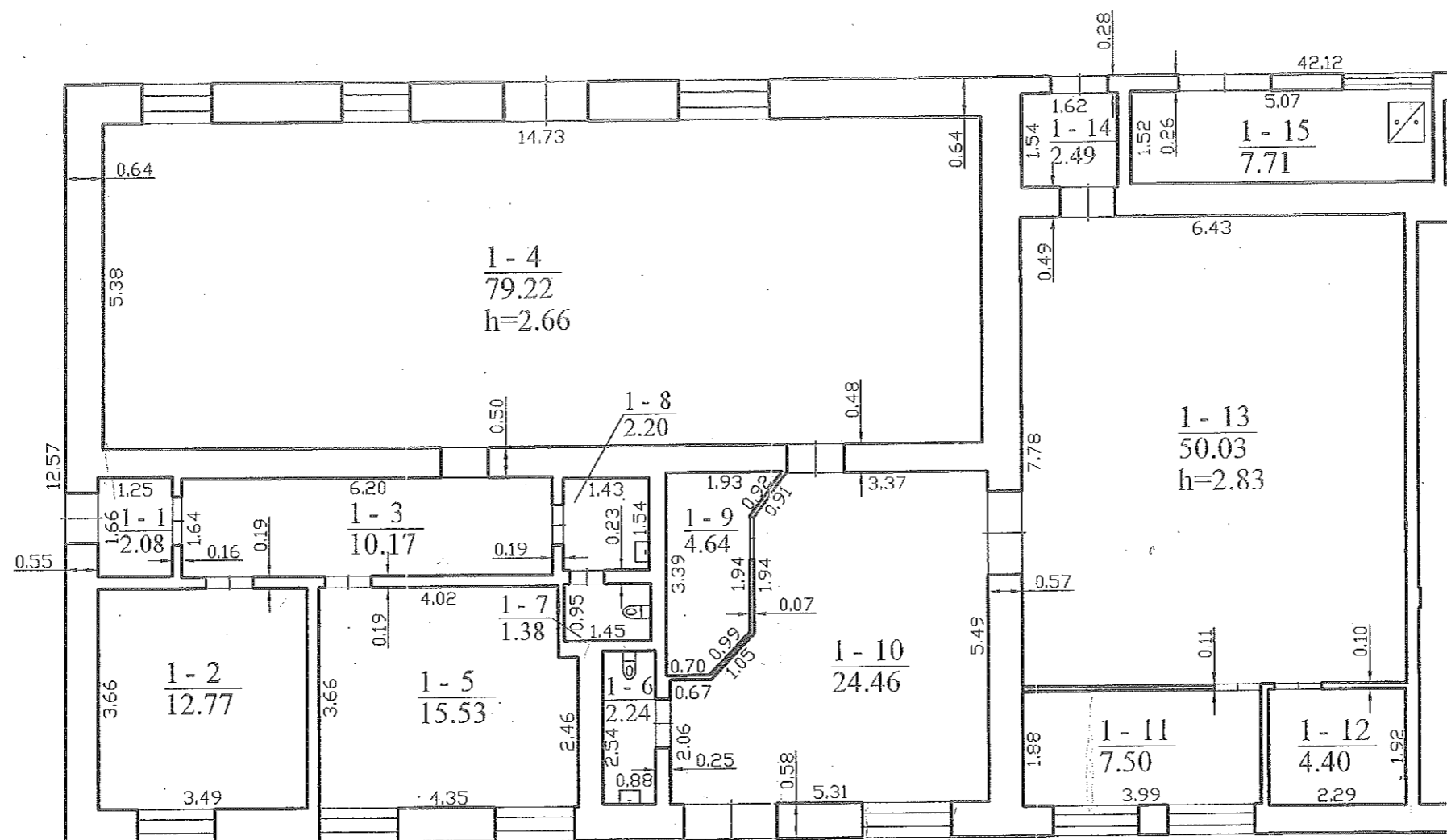
11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas įrašytas pagal 2014-11-25 Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

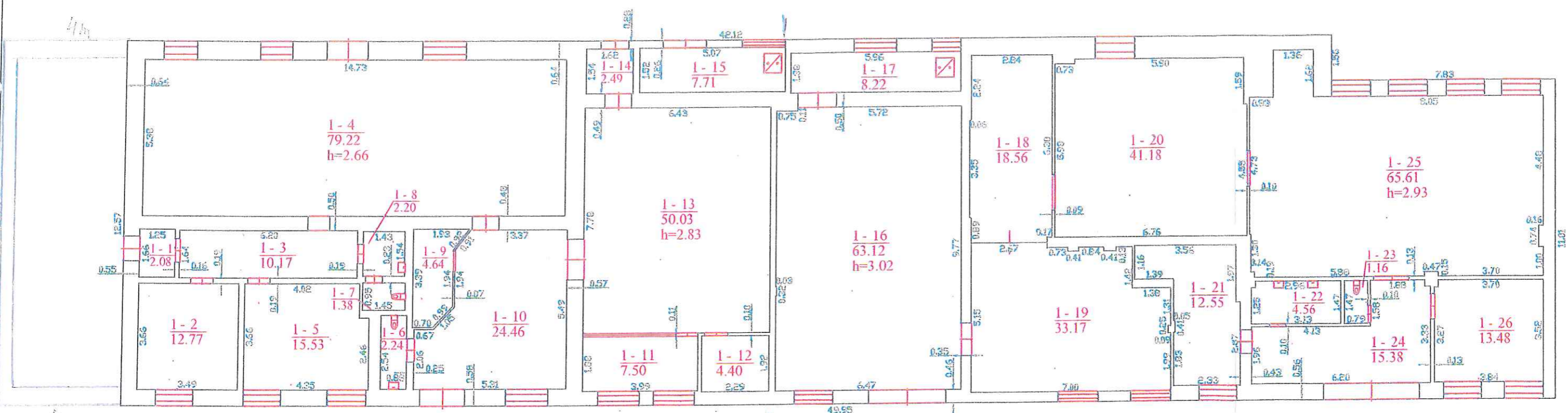
13. Informacija apie duomenų sandoriui fikslinimą: įrašų nėra

2017-01-18 13:09:14



BRANTAS UAB		UAB "BRANTAS" Tel. 8 677 34447 Matininko pažymėjimas Nr. 2M-M-827. Išduotas 2009-01-16	
Pareigos	V. pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovas	P. Bieliūnas	<i>[Signature]</i>	2014-09-09
Gamybinių patalpų planas		1:100	A.Y.
Trakų r. sav. Lentvario m. Kęstučio g. 1D			
Sudarytas pagal 2014-09-09 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane IPI/p	

PIRMO AUKŠTO PLANAS
ATLIKUS PAPRASTOJO REMONTO DARBUS



BRANTAS UAB "BRANTAS" Tel. 8 677 34447

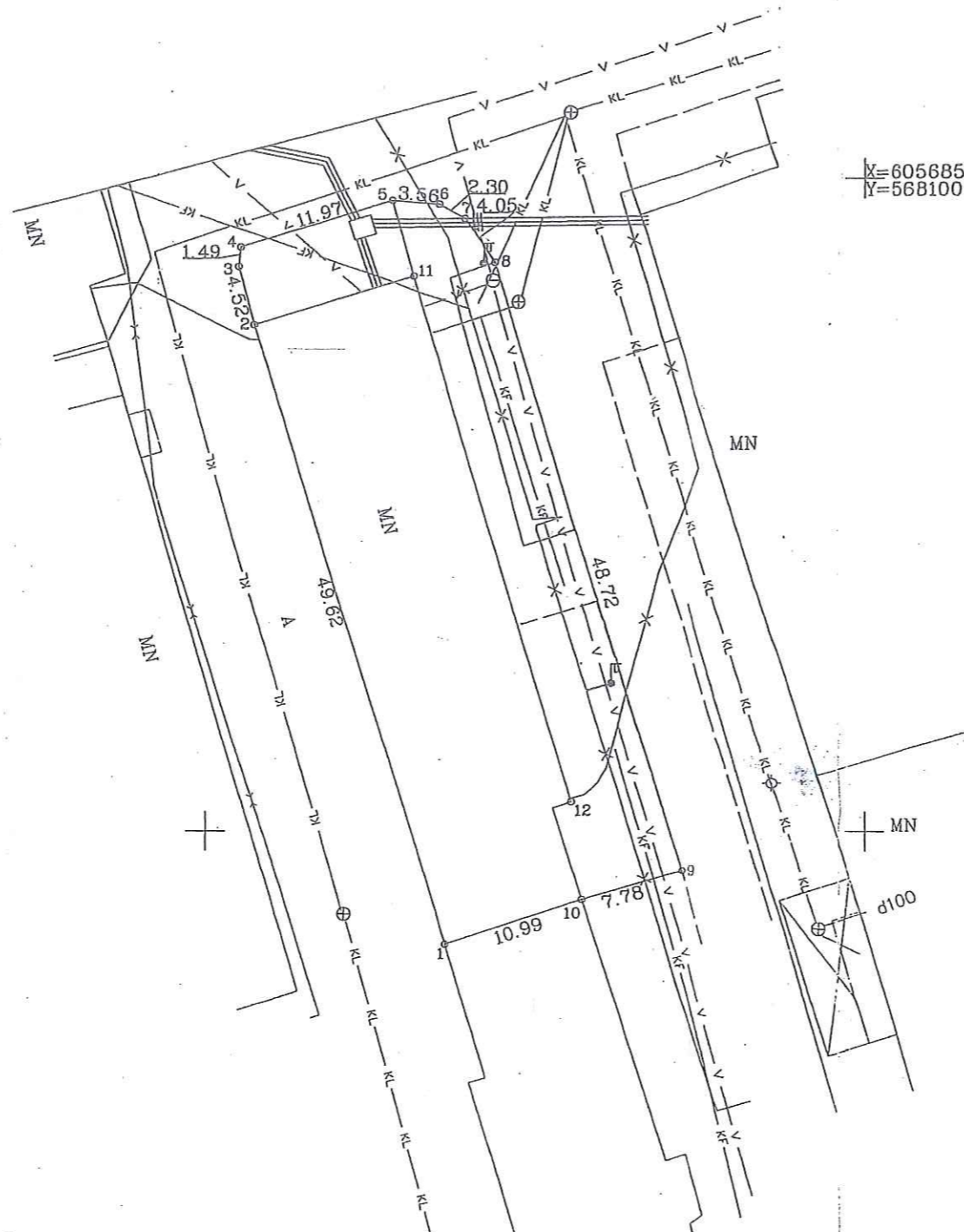
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Projektų vadovė	L. Pakalniene	<i>[Signature]</i>	2014 07 15

Pirmo aukšto planas
Trakų r. sav.
Lentvario m.
Kęstučio g. 1D
Sudarytas pagal 2012-11-26 Pastato pažymėjimo kadastrinių matavimų duomenis | Pastato pažymėjimo plane IPI/p

UAB "BRANTAS" Ltd
VILNIUS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 1034 m²



Kadastro:	vietovė	Lentvario. m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 4 4 0 0 0 2		

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Lentvaris
Seniūnija	Lentvario
Miestas (rajonas)	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-9		Kelias
9-1		Vorobjovo žemės sklypas

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
		1/2	517				
		1/2	517				

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2009 . . . m.
 . . . mėn. . . d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 Ginlaudas Davidavičius . . . 1/2-517m.kv. 2009.06.10
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)
 Jūratė Davidavičienė . . . 1/2-517m.kv. 2009.06.10
 (parašas) (data)

Vilniaus apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento
 Trakų miesto (rajono) žemėtvarkos skyriaus tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Patikrino: vyr. specialistas
 Suderino: vedėjas
 (paršas) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

SUDERINTA
 Architektūros skyriaus
 Architektūros skyriaus vyriausioji specialistė
 Eglė Skuodytė
 2010-05-10

KOPIJA TIKRA

Projektų vadovė
 Loreta Pakalnienė

Geodezija
 Žemėtvarka
UAB "Traksalis"
 LICENCIJOS NR.G - 831 (306) IŠDUOTA 2008.10.02

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Directorius		H. Kalėda	2009.06.10
Vykdytojas		R. Lavrukaitis	2009.06.10
Braiža		R. Žilionytė	2009.06.10

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 1034 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 4 4 0 0 0 2

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94m.							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6056791.46	568068.15				
2	R	6056838.87	568053.51				
3	R	6056843.23	568052.33				
4	R	6056844.71	568052.46				
5	R	6056848.30	568063.88				
6	R	6056848.03	568067.43				
7	R	6056846.97	568069.47				
8	R	6056843.63	568071.76				
9	R	6056797.06	568086.07				
10	R	6056794.87	568078.60				
11	NK	6056842.57	568065.53				
12	NK	6056802.31	568077.81				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6056831.77 Y=568070.29	
Valstybinė LKS-1994	X=6056831.77 Y=568070.29	73/31
Žiniaraštį sudarė	H. Kalenda kv. paž. Nr. 2M-ME-47 <small>v. pavardė</small>	2009. 06. 10 <small>data</small>

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1			
2			
3			

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

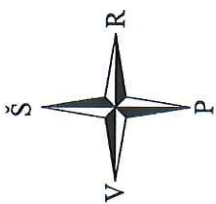
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	XLVIII	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	60
2	XLIX	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	418
3	VJ	Elektros linijų apsaugos zonos	137
4			
5			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

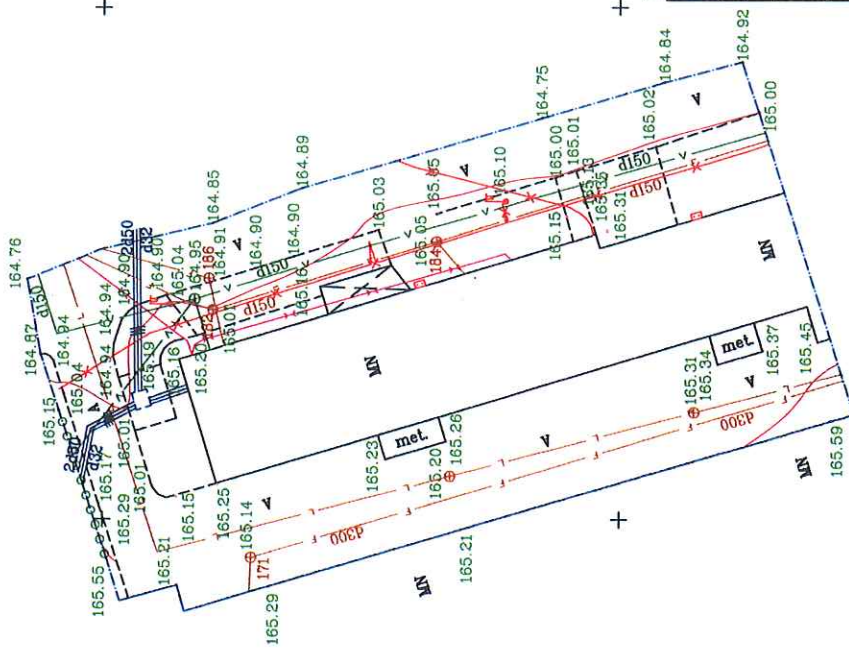
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Matavimai atlikti GPS prietaisu



73/31 - 0253

+ X=6056850.00
+ Y=568000.00



Topografinės nuotraukos ribos

+

Topografinio plano derinimų lentelė

Eil. Nr.	Ištaigos pavadinimas	Sutikslinimo data	Sutikslintojo pareigos pavardė	Parašas	Pastabos
1	AB "Energijos skirstymo operatorius" 0610	11.05.17	A. Čiurlionis	[Signature]	
2	UAB "Trakų vandens"	11.05.17	H. Kęstutis	[Signature]	
3	UAB "Trakų energijos tinklai"	11.05.17	D. Kęstutis	[Signature]	
4	Trakų r. sav. administracijos Architektūros skyrius	11.05.18	2. D. D. D.	[Signature]	
5	AB "Teia Lietuva"				73:17:459
6	Suderinta el. TOPD paslaugoje. Unikalus numeris:				73:17:459

Koordinacijų sistema: LKS-94
Aukštųjų sistema: LAS07

UAB "BRANTAS"

Topografinis planas
Kęstutio g. 1, Lentvanis

Parasas: [Signature]
V. Fzavardė
Direktorė: G. Biečiūnienė
Geodezininkas: A. Žaitkovskis; kvai. Nr. IOKV-1238
Užsakovai: UAB "Technika griomis ir parkams" A.V.

Mastelis: 1:500
Lapų sk.: 1
Lapo Nr.: 1
Data: 2017 04

PASTATO – GAMYBINIO PASTATO (UNIK. NR. 7996-9016-3010) KĘSTUČIO G.
1D, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Rekonstruojamo pastato –gamybinio pastato, (unik. Nr. 7996-9016-3010) paskirtis – 7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai. Šiuo projektu rekonstruojama pastato dalis – gamybinės patalpos (unik. nr. 4400-3065-9220:4636), priklausanti UAB „Technika girioms ir parkams“.

Statinio statybos vieta: Kęstučio g. 1D-1, Lentvario m., Trakų r. sav.,

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: gamybos, pramonės paskirties pastatai.

Statybos rūšis: rekonstravimas.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai

Žemės sklypo paskirtis yra kita. Projektiniai pasiūlymai parengti pagal UAB „Technika girioms ir parkams“ (toliau – užsakovas) patvirtintą projektavimo techninę užduotį.

Šiuo projektu rekonstruojamoje pastato dalyje numatomas stogo dangos ir konstrukcijų keitimas, uždengiant sutapdintu stogu, priestato statyba, pastato viduje demontuojamos kelios pertvaros. Rekonstruojama pastato dalis yra vieno aukšto.

Užstatymo tankis ir intensyvumas esami.

Rekonstruojamo pastato dalies užstatytas plotas ~282,12 m². Bendras rekonstruojamos pastato dalies plotas ~ 276,35 m² aukštis ~ 4,20 m, (techninio projekto metu aukštis tikslinamas priklausomai nuo konstrukcijų (santvarų)aukščio).

Sklypo plano sprendiniai

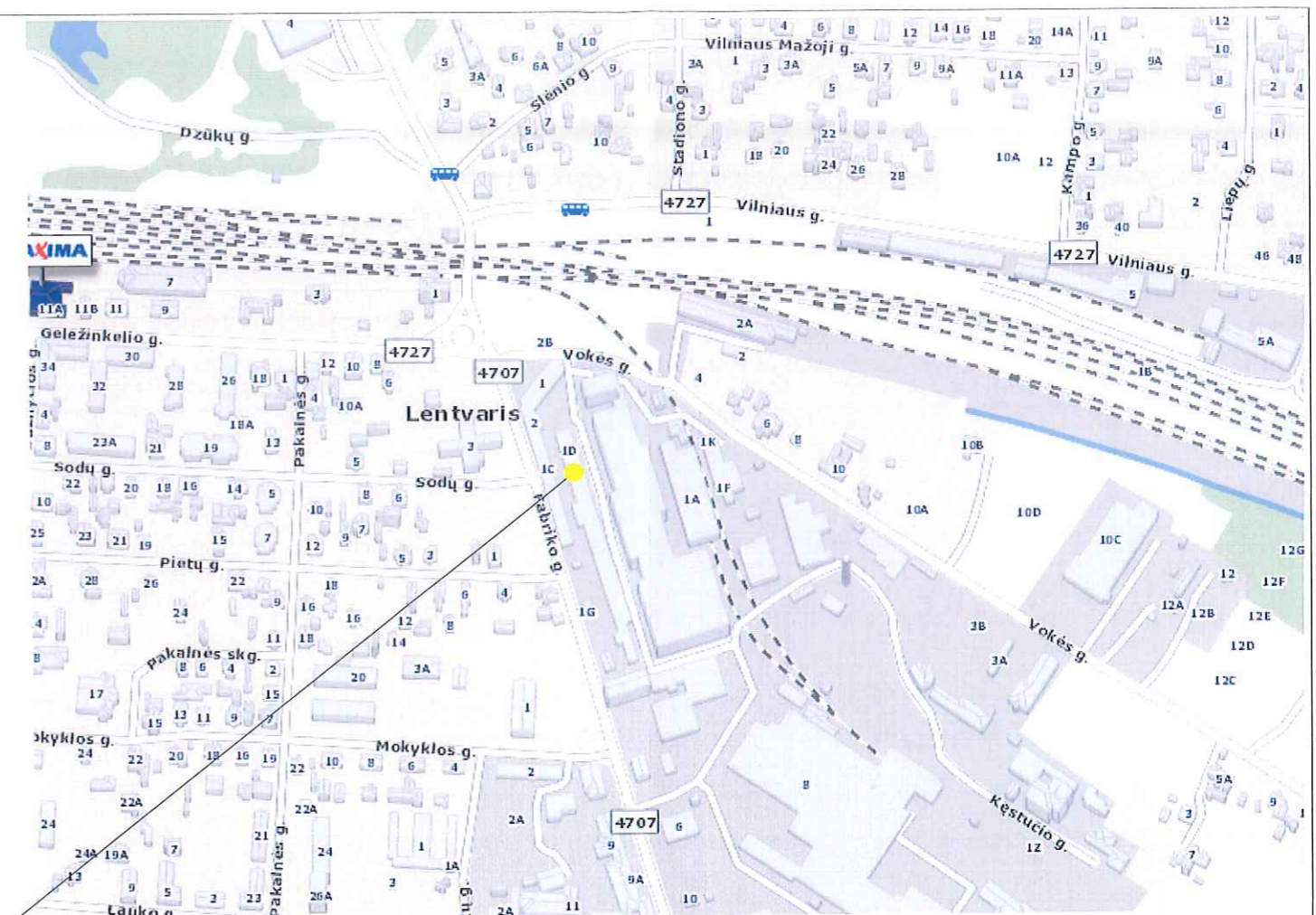
Privažiavimas esamas iš Kęstučio gatvės.

Inžineriniai tinklai

Vandentiekis, kanalizacija esami miesto, elektros tiekimas esamas.

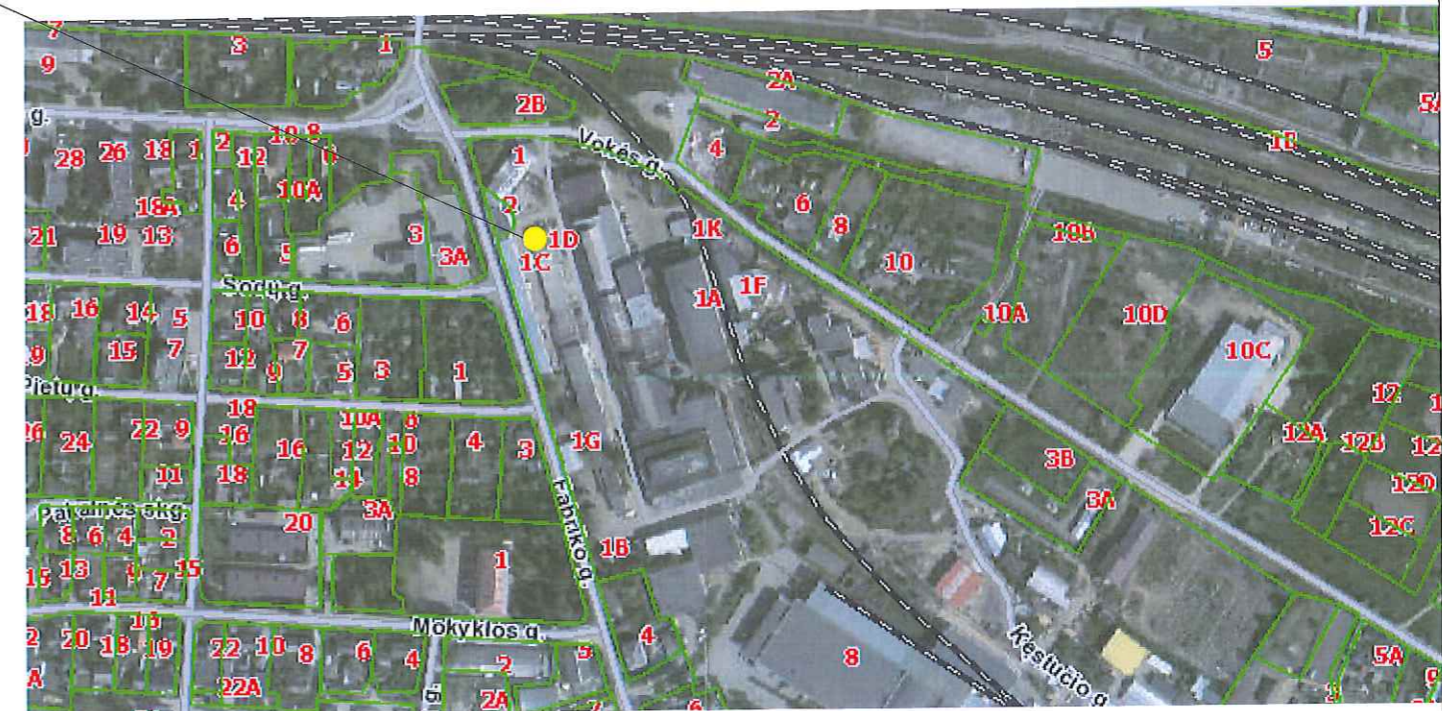
Architektė R. Valančiūtė A1356





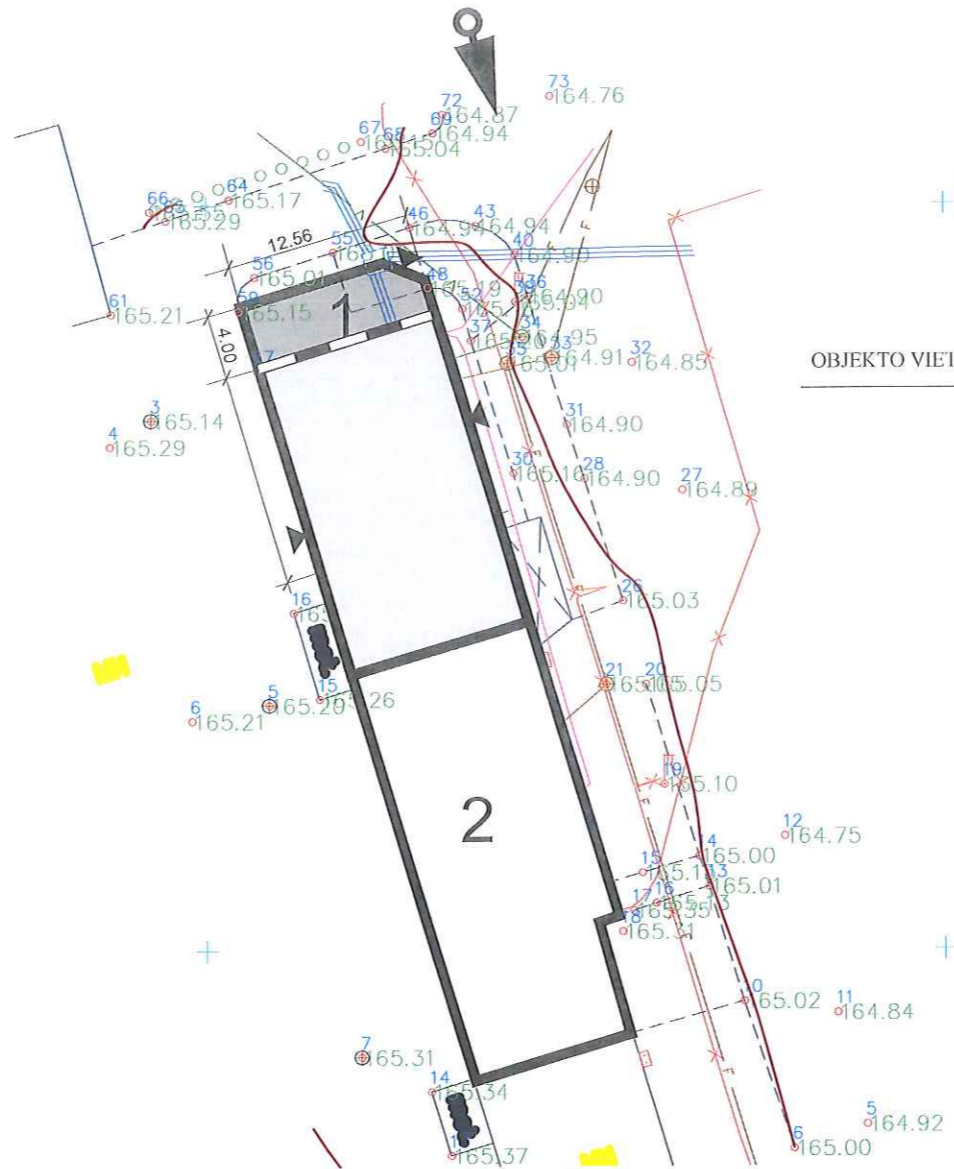
Rekonstruojamo pastato vieta

SITUACIJOS SCHEMA



ESAMA SITUACIJA

Atestato Nr.		UAB „Archlinija“, įm. k. 302520369 Vytauto g. 55, Trakai			Objekto pavadinimas: PASTATO - GAMYBINIO PASTATO (UN.Nr 7996-9016-3010) - GAMYBINĖS PATALPOS (UNIK. NR. 4400-3065-9220-4636), KĘSTUČIO G. 1D, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas: ESAMA SITUACIJA				
A 1356	PV	R. Valančiūtė							
	Arch.	R. Valančiūtė							
Statybos (užsakovo) pavadinimas, adresas					Nr. Sklype	Proj. dalis	Proj. etapas	Nr. Laida	Lapas
UAB „TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS“						ARCH.	TP		



SITUACIJOS SCHEMA

SKLYPO TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS 1034.0 m²
 Rekonstruojamų patalpų bendras plotas 276.35 m²
 Rekonstruojamų patalpų užstatymo plotas 282,12 m²

EKSPLIKACIJA:

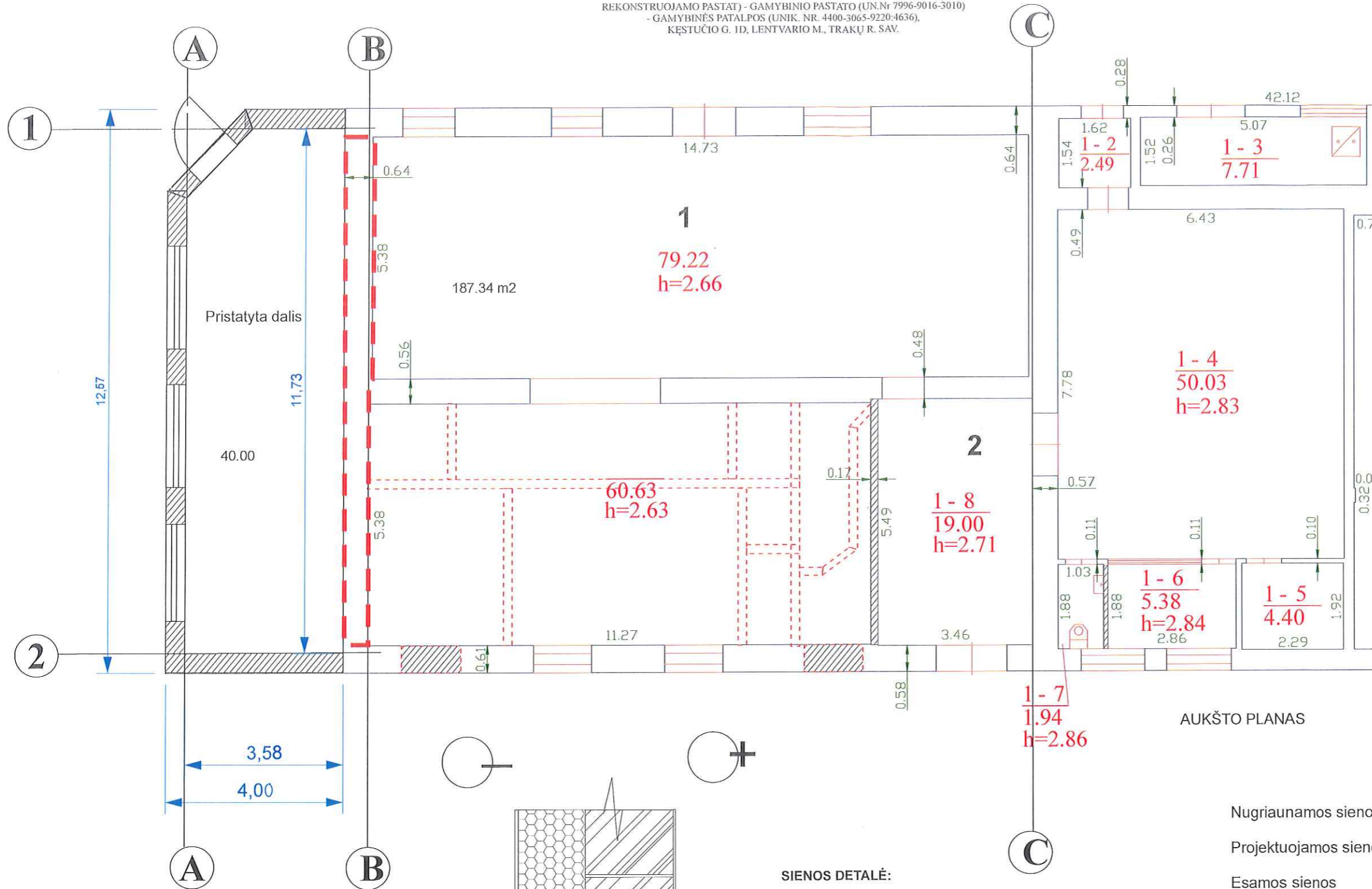
1. REKONSTRUOJAMO PASTATO DALIS
2. ESAMAS PASTATAS

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:

.....	APSAUGOS ZONOS RIBA
	PRIVAŽIAVIMAS PRIE PASTATO
	ĮEIGOS Į PASTATĄ
	REKONSTRUOJAMA PASTATO DALIS
	KELIO SERVITUTAS
	ESAMI TELEFONO TINKLAI
	SKLYPO RIBA
	PRISTATOMA PASTATATO DALIS
	BUITINIŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR RŪŠIAVIMO VIETA
	ESAMA NEFUNKCIONUOJANTI ŠILUMINĖ TRASA
	ESAMI NUOTEKINIAI TINKLAI
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI ELEKTROS TINKLAI
	ESAMI NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINIAI

Atestato Nr.		UAB „Archlinija“, įm. k. 302520369 Vytauto g. 55, Trakai			Objekto pavadinimas: PASTATO - GAMYBINIO PASTATO (UN.Nr 7996-9016-3010) - GAMYBINĖS PATALPOS (UNIK. NR. 4400-3065-9220:4636), KĖŠTUČIO G. ID, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	
A 1356	PV	R. Valančiūtė			SKLYPO PLANAS	
	Arch.	R. Valančiūtė				
Statybos (užsakovo) pavadinimas, adresas					Nr. Sklype	Lapas
UAB „TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS“					ARCH.	GP

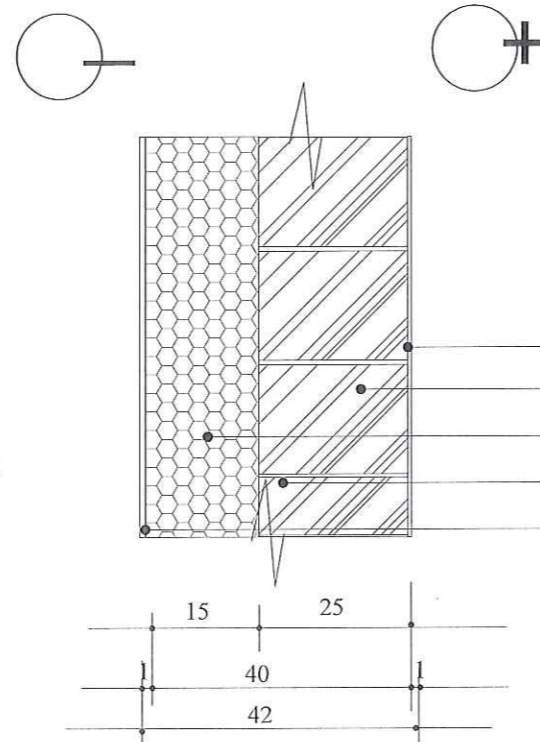
M 1:500



AUKŠTO PLANAS

PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- 1. Prekybos ir ekspozicijos patalpa 187.34 m²
- 2. Pagalbine patalpa 19.00 m²
- Rekonstruojamų patalpų bendras plotas 276.35 m²



SIENOS DETALĖ:

- VIDAUS APDAILA (pasimkama laisvai)
- BLOKELIŲ MŪRAS
- APŠILTINIMO SLUOKSNIS
- KLIJAI
- IŠORĖS APDAILA TINKAS (galima naudoti klinkerį)

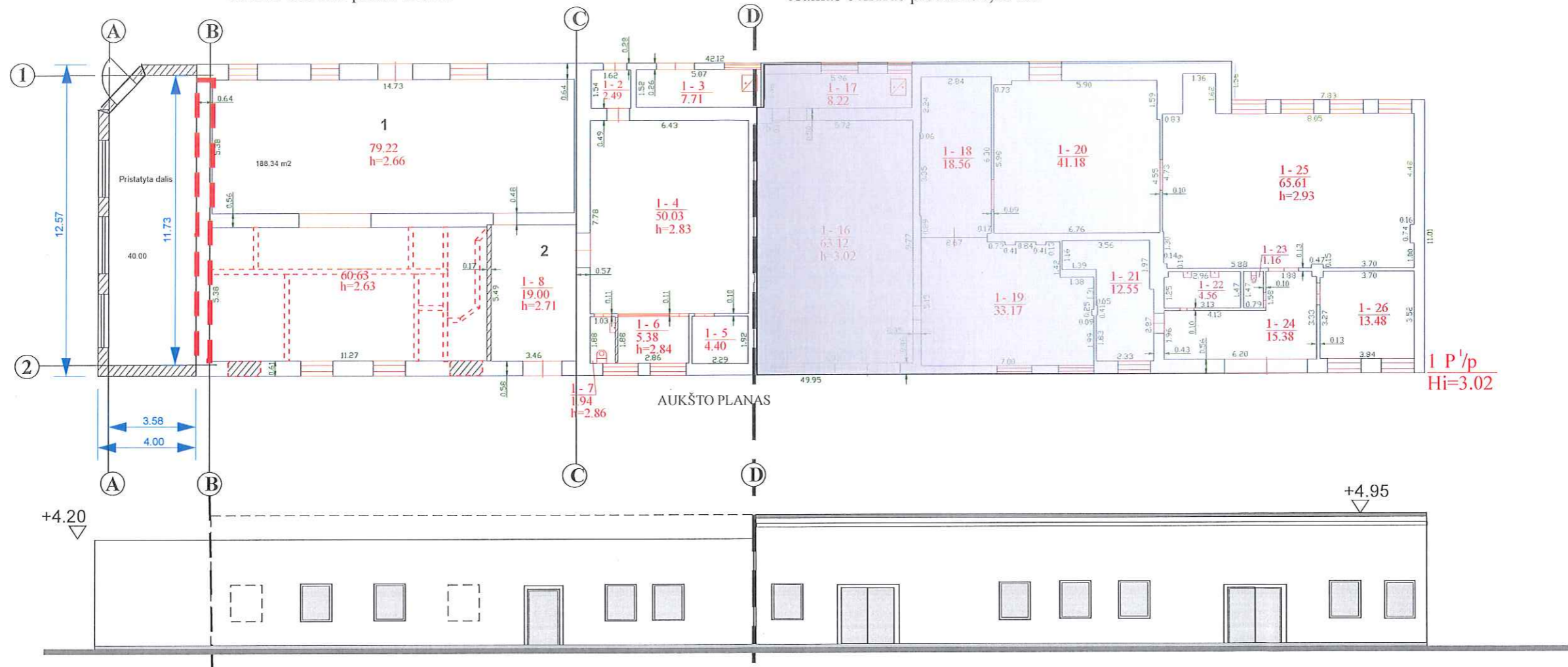
- Nugriaunamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Esamos sienos
- Užmūrijamos angos

Atestato Nr.					Objekto pavadinimas:				
UAB „Archlinija“, j.m. k. 302520369 Vytauto g. 55, Trakai					PASTATO - GAMYBINIO PASTATO (UN.Nr 7996-9016-3010) - GAMYBINĖS PATALPOS (UNIK. NR. 4400-3065-9220-4636), KĖŠTUČIO G. 1D, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
Atestato Nr.					Brėžinio pavadinimas:				
A 1356					ESAMA SITUACIJA				
Pareigos					Nr. Sklype				
Arch.					Proj. dalis				
Pavardė					Proj. etapas				
R. Valančiūtė					Nr. Laida				
Parašas					Lapas				
Data									
Statybos (užsakovo) pavadinimas, adresas									
UAB „TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS“					ARCH. TP				

PASTATO - GAMYBINIO PASTATO (UN.Nr 7996-9016-3010)
 KĖSTUČIO G. 1D, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV.,
 REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

GAMYBINĖS PATALPOS (UNIK. NR. 4400-3065-9220:4636), UAB „TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS“
 esamas bendras plotas 228.86

GAMYBINĖS PATALPOS (Un. Nr. 4400-3065-9231:4635) UAB „GAUTERMA“
 esamas bendras plotas 276,99 m²



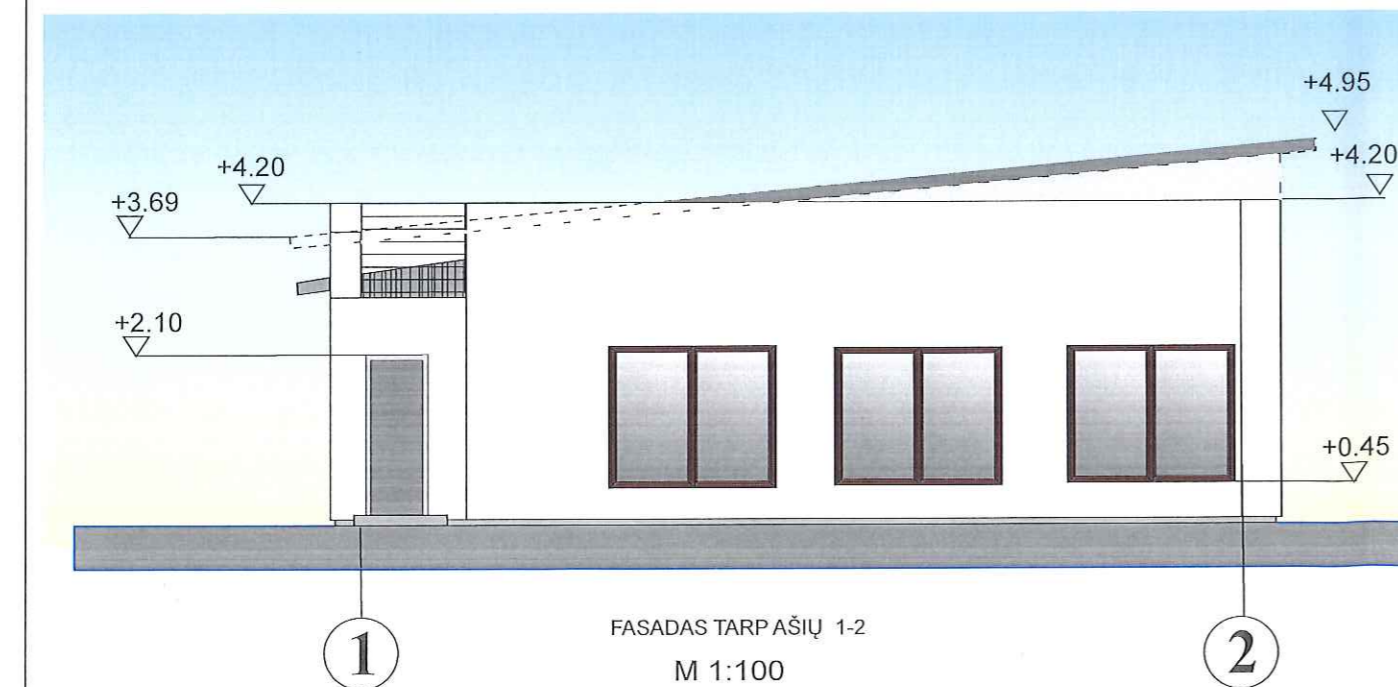
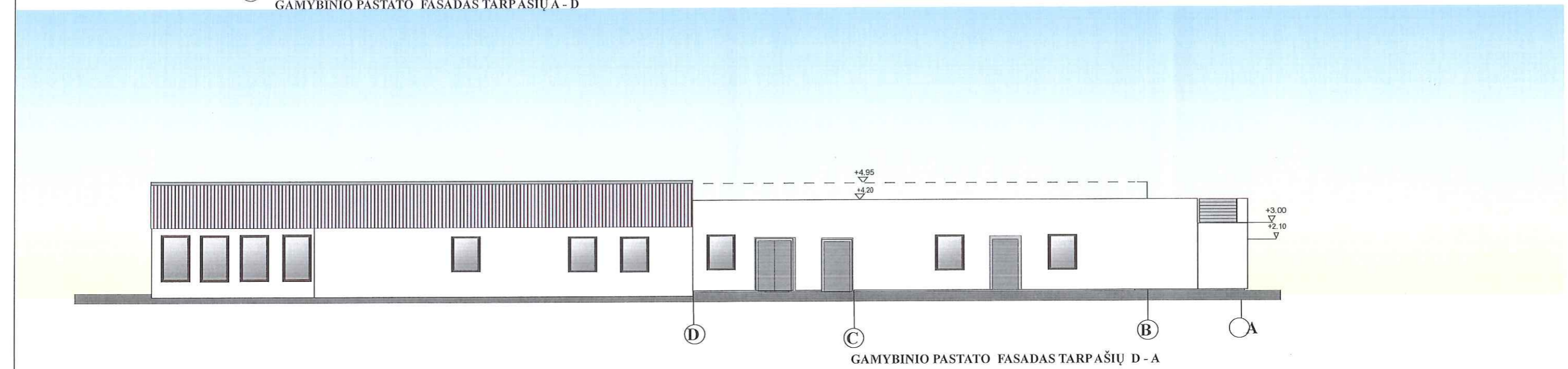
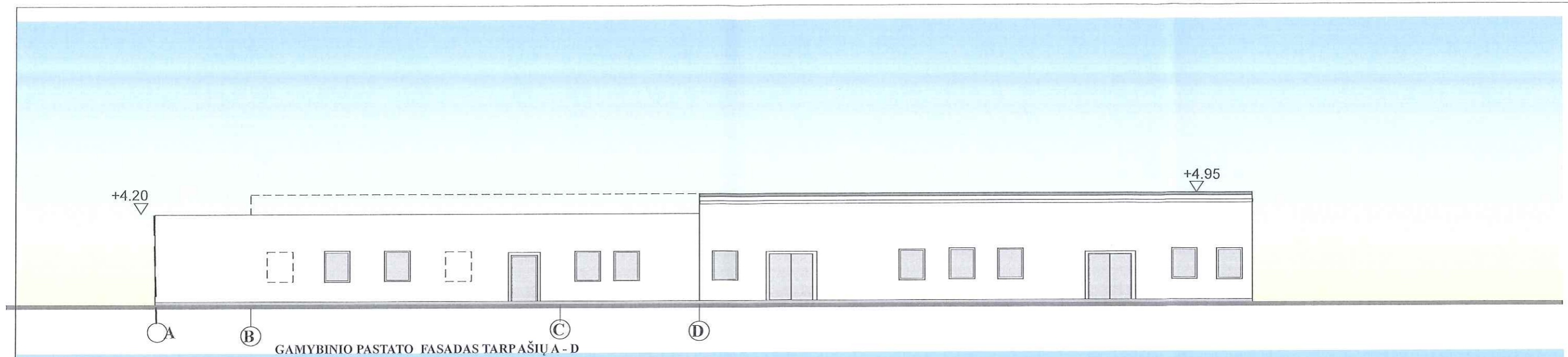
GAMYBINIO PASTATO FASADAS TARPAŠIŲ A - D

- Nugriauamos sienos
- Projektuojamos sienos
- Esamos sienos
- Užmūrijamos angos

PASTATO - GAMYBINIO PASTATO (UN.Nr 7996-9016-3010) REKONSTRUOJAMOJI DALIS
 - GAMYBINĖS PATALPOS (UNIK. NR. 4400-3065-9220:4636),

- 1. Prekybos ir ekspozicijos patalpa 188.34 m²
 - 2. Pagalbine patalpa 19.00 m²
 - 3. (1-2) 2,49 m²
 - 4. (1-3) 7.71 m²
 - 5. (1-4) 50.03 m²
 - 6. (1-5) 4.40 m²
 - 7. (1-6) 5.38 m²
- Rekonstruojamų patalpų bendras plotas 276.35 m²

Atestato Nr.		UAB „Archlinija“, įm. k. 302520369 Vytauto g. 55, Trakai			Objekto pavadinimas: PASTATO - GAMYBINIO PASTATO (UN.Nr 7996-9016-3010) - GAMYBINĖS PATALPOS (UNIK. NR. 4400-3065-9220:4636), KĖSTUČIO G. 1D, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas: REKONSTRUOJAMO PASTATO PLANAS IR FASADAS TARP AŠIŲ A-D M 1:200	
A 1356	PV	R. Valančiūtė				
	Arch.	R. Valančiūtė				
Statybos (užsakovo) pavadinimas, adresas		Nr. Sklype	Proj. dalis	Proj. etapas	Nr. Laida	Lapas
UAB „TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS“			ARCH.	TP		



Atestato Nr.					Objekto pavadinimas:				
UAB „Archlinija“, įm. k. 302520369 Vytauto g. 55, Trakai					PASTATO - GAMYBINIO PASTATO (UN.Nr 7996-9016-3010) - GAMYBINĖS PATALPOS (UNIK. NR. 4400-3065-9220-4636), KĖŠTUČIO G. 1D, LENTVARIO M., TRAKŲ R. SAV., REKONSTRAVIMO PROJEKTAS				
Atestato Nr.					Brėžinio pavadinimas:				
A 1356	PV	R. Valančiūtė	Parašas	Data	FASADAI M 1:100, M1:200				
Arch.									
R. Valančiūtė									
Statybos (užsakovo) pavadinimas, adresas					Nr. Sklype	Proj. dalis	Proj. etapas	Nr. Laida	Lapas
UAB „TECHNIKA GIRIOMS IR PARKAMS“						ARCH.	TP		