



## STATINIO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTO RENGIMO PIRKIMAS MAXIMA X (X809), Dariaus ir Girėno g. 34A-5, Tauragė (I etapas)

Info	
<b>Versija</b> 1	<b>Publikavimo data</b> 2017-05-09 15:23
<b>Nuoroda</b> <a href="http://my.mercell.com/permalink/68840251.aspx">http://my.mercell.com/permalink/68840251.aspx</a>	<b>Pateikimo terminas</b> 2017-05-15 13:00
<b>Skelbimo tipas</b> Pirkimai	<b>Pakeitimo data</b> 2017-05-09 14:48
<b>Mokėjimo sąlygos</b> Given in inquiry document	<b>Atplėšimo data</b> 2017-05-15 13:00
	<b>Pristatymo sąlygos</b> Netaikoma
	<b>Pristatymo adresas</b> Lietuva

Pirkėjas
<b>Įmonė</b> Maxima LT UAB
<b>Adresas</b> Naugarduko g. 84
<b>Pašto indeksas/Miestas</b> LT-03160 Vilnius Lietuva

### Apibūdinimas



Asmenims (rangovams), turintiems teisę vykdyti ypatingųjų statinių projektavimo darbus

2017-05-09

#### DĖL STATINIO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTO RENGIMO

Šiuo raštu MAXIMA LT, UAB (toliau vadinama Bendrove) informuoja, jog ketina vykdyti MAXIMA X, Dariaus ir Girėno g. 34A-5, Tauragės mieste, prekybos paskirties pastato kapitalinio remonto projekto rengimo darbus. Numatomas kapitalališkai remontuojamo pastato bendrasis plotas yra apie 470 m<sup>2</sup>. Tuo tikslu Bendrovė svarstytų galimybę, esant jai priimtinaam pasiūlymui, sudaryti projektavimo rangos sutartį pirkti minėto statinio projektavimo darbų paslaugas.

Atsižvelgdama į tai, Bendrovė kvieštų pateikti pasiūlymą aukščiau minėtoms paslaugoms teikti. Tuo atveju, jei būtų priimtas sprendimas teikti minėtą pasiūlymą, Bendrovė prašytų **pateikti pareiškimą** apie ketinimą teikti pasiūlymą šiuo adresu: [www.mercell.lt](http://www.mercell.lt). Kartu su pareiškimu turi būti pateikti dokumentų, patvirtinančių, jog jį teikiantis asmuo turi teisę vykdyti ypatingųjų statinių projektavimo darbus, kopijos bei asmens rekvizitai (pavadinimas, įmonės kodas, adresas, elektroninis paštas, telefono numeris). Gavus minėtą pareiškimą bei minėtus dokumentus, bus sudaryta sutartis dėl konfidencialios informacijos suteikimo, kurios pagrindu Jums bus suteikti aukščiau minėto statinio projektiniai sprendiniai, būtini komerciniam pasiūlymui - sąmatai pateikti.

Bendrovė informuoja, kad komercinis pasiūlymas - sąmata turės būti pateikta Bendrovei žemiau nustatyta tvarka per 7 (septynias) kalendorines dienas nuo aukščiau minėtos sutarties dėl konfidencialios informacijos suteikimo sudarymo, tačiau visais atvejais ne vėliau kaip tai nurodyta šiame rašte. Minėtas komercinis pasiūlymas privalo atitikti žemiau nurodytus kriterijus ir reikalavimus (sąlygas):

- Pasiūlymas turi būti sudarytas vadovaujantis Priedais Nr.: 1; 2; 3; prie šio rašto.
- Pasiūlyme privalo būti nurodytos projektavimo darbų apimtys.

Techninis projektas:

Techninių sąlygų gavimas jai tokių reikia;

Techninio projekto bendroji dalis; Architektūrinė dalis; Žemės sklypo sutvarkymo dalis; Statinio konstrukcijų dalis; Vidaus vandentiekio ir nuotekų dalis; Lauko vandentiekio ir nuotekų dalis jai reikia; Vidaus šildymo vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis; Šilumos punkto (šilumos gamybos) dalis; Vidaus elektrotechnikos dalis; Procesų ir automatizacijos dalis; Vidaus elektroninių ryšių dalis; Vidaus gaisrinės signalizacijos dalis; Gaisrinės saugos dalis; Šilumos atgavimo dalis;

Visų techninio projekto sudedamųjų dalių vadovaujantis STR (statinio projektavimas) parengimas ir suderinimas su užsakovu, valstybinėmis institucijomis, įmonėmis ir užsakovu;

Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalies parengimas;

Techninio projekto vykdymo priežiūra.

- Pasiūlyme privalo būti nurodyti aiškūs darbų atlikimo terminai.
- Pateiktas pasiūlymas privalo galioti ne trumpiau kaip 2 mėnesius nuo pateikimo dienos.

Komercinį pasiūlymą teikiantis asmuo turi atitikti žemiau nurodytus kriterijus ir reikalavimus (sąlygas):

- Asmuo nėra bankrutavęs, bankrutuojantis, likviduojamas, restruktūrizuojamas ar laikinai sustabdęs savo veiklą;
- Asmuo yra atsiskaitęs su valstybės biudžetu;
- Asmuo neturi įsiskolinimo valstybinio socialinio draudimo įstaigai.

Bendrovė nurodo, jog aukščiau nurodytas nustatytas reikalavimus atitinkantis pasiūlymas turi būti pateiktas (pasiūlymas turi būti skenuotas, patvirtintas įmonės antspaudu bei įgalioto asmens parašu) šiuo adresu: [www.mercell.lt](http://www.mercell.lt)

Pasiūlyme, kuris turi būti pateiktas Bendrovei, turi būti nurodytas: asmens, teikiančio pasiūlymą, pavadinimas, buveinės adresas, kartu nurodant: DĖL dariaus ir girėno g. 34A-5 Maximos patalpų KAPITALINIO PROJEKTO RENGIMO.

Bendrovė informuoja apie tokius aukščiau šiame rašte nurodytų veiksmų terminus:

**Kreipimosi į Bendrovę pareiškiant norą teikti pasiūlymą terminas:** ne vėliau kaip iki 2017 m. gegužės 15 d., 13.00 val.

**Konfidencialumo sutarties pasirašymas ir projektinių sprendinių perėmimas:** 2017 m. gegužės 19 d., adresu Naugarduko g. 84, Vilnius, Bendrovės Nekilnojamo turto valdymo departamente (telefonas pasiteiravimui 8 659 00494).

**Objekto apžiūra gyvai :** 2017 m. gegužės 23 d.

**Medžiagos (pasiūlymų) pagal šiame rašte nurodytus kriterijus pateikimo Bendrovei terminas:** ne vėliau kaip iki 2017 m. gegužės 26 d. 15:00 val.

**Pasiūlymai** turi būti teikiami Bendrovės Nekilnojamo turto vystymo ir valdymo departamentui adresu [www.mercell.lt](http://www.mercell.lt).

**Kontaktinis asmuo:** Statybų projektų vadovas Aurimas Gutpetris, mob. tel. +370 659 00494.

Šiuo raštu Bendrovė taip pat informuoja, jog šis raštas jokioms aplinkybėms esant negali būti laikomas Bendrovės galutiniu ketinimu būti saistomai ir įsipareigojančiai pateiktų pasiūlymų atžvilgiu, t.y. šis raštas negali būti laikomas oferta, kaip ji yra suprantama ir traktuojama galiojančiuose ir taikomuose teisės aktuose ar viešu konkursu, kuris bet kokia forma įpareigotų Bendrovę sudaryti įpareigojančią sutartį. Bendrovė nori atkreipti dėmesį į tai, kad šiame rašte nurodytos esminės paslaugų pirkimo sąlygos, tačiau Bendrovė pasilieka teisę ir informuoja, jog jos pateiktame paslaugų pirkimo (generalinės rangos) sutarties projekte bus nurodytos kitos esminės ir svarbios sąlygos, kurios įprastai keliamos tokių sutarčių sudarymo atvejams esant. Taip pat Bendrovė informuoja, kad sprendimas pirkti šiame rašte minėtas paslaugas bus priimtas atsižvelgiant į pateiktame pasiūlyme nurodytas sąlygas, derybų dėl kitų atitinkamų paslaugų teikimo sąlygų baigtį bei į esamus (galimus) pasikeitimus rinkoje ar Bendrovės poreikių pasikeitimus.

Priedai:

1. Maxima X koncepcija Dariaus ir Girėno g. 34A-5 (CD - laikmenoje);



2. Projektavimo užduotis (CD laikmenoje);
3. Komerčinio pasiūlymo tipinė forma (CD laikmenoje);

Pagarbiai,

Statybų skyriaus vadovas

Aldas Klemka

#### Dokumentai

Dokumento pavadinimas	Dydis
Konfidencialumo sutartis_v1.doc	63 KB
PRIEDAS Nr 1 Techninės priežiūros savaitinė ataskaita.docx	24 KB
Kvietimas_2017-05-09.pdf	770 KB