

Projektą parengė:	MB "FORMOS STUDIJA" , įm. k.: 303442350 A. Goštauto 8-210, LT-01108 Vilnius, tel.: 8-650 50125 el. p.: d.cekanauskas@gmail.com
Statytojas:	UAB "TANDEM LT" , įm. k.: 302617131 Ž. Liauksmino g. 3, LT-01101 Vilnius, Tel.: 8-655 61033, El.p. teymur_ismaylov@mail.ru 
Projekto Nr.:	FS-2017-01-26-2-PP
Projekto pavadinimas:	DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G.21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS
Projektavimo stadija: Statybos rūšis: Statinio kategorija:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI NAUJA STATYBA NEYPATINGAS STATINYS
Projekto dalis:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI (PP)
Direktorius Projekto vadovas Architektas	Deimantas Čekanauskas (Atest. Nr.: A1027) Deimantas Čekanauskas (Atest. Nr.: A1027) Jovita Bagdanavičiūtė 
	
	VILNIUS, 2017

DĖL PROJEKTO PARENGIMO IR STATYBOS LEIDIMO GAVIMO
2017 m. sausio mėn. 26 d., Vilnius

ĮGALIOJIMAS

**UAB „TANDEM LT“, įm.k. 302617131, Ž. Liauksmino g. 3, Vilnius, atstovaujama direktoriaus
Teymur Ismayilov**

Skiria projekto vadovu ir įgalioja Deimantą Čekanauską, asmens kodas 37610100110, gyvenamosios vietos adresas: Trakai, Ringailės g. 2A, atstovauti UAB „TANDEM LT“, įm.k. 302617131, interesus santykiuose su visais fiziniais ir juridiniais asmenimis, visose atitinkamose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, savivaldybėje, seniūnijoje, užsakant, pateikiant ir gaunant visus reikiamus planus, leidimus, pažymėjimus, pažymas bei kitus dokumentus, būtinus rengiant: **Dvibučio gyvenamojo namo (7.2.), Airių g. 19, Vilniuje, sklypo kad. Nr. 0101/0158:994, statybos projektą; Dvibučio gyvenamojo namo (7.2.), Airių g. 21, Vilniuje, sklypo kad. Nr. 0101/0158:1970, statybos projektą; Dvibučio gyvenamojo namo (7.2.), Airių g. 23, Vilniuje, sklypo kad. Nr. 0101/0158:1971, statybos projektą.**

Taip pat įgalioja, parengus minėtą statybos projektą, derinti su reikiamomis institucijomis ir pateikti derinimui į IS „Infostatyba“ bei užpildyti ir pateikti tam reikalingus prašymus.

Taip pat įgalioja projekto vadovą Deimantą Čekanauską patvirtinti projektuose pateikiamų dokumentų tikrumą savo elektroniniu parašu.

Įgaliojimas galioja iki 2017 m. gruodžio mėn. 31 d.

Atstovas privalo pateikti ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti įgaliotojui už viską, ką yra gavęs vykdydamas šį pavedimą.

Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis - įgaliojimo atsisakyti.

UAB „Tandem LT“

T. Ismayilov





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-20 14:01:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2084662
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2016-10-12
 Adresas: Vilnius, Airių g. 21
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 4400-4368-7303
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0158:1970 Vilniaus m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-2193-9764
 Žemės sklypo plotas: 0.0600 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0600 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0600 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2429 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1518 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 12700 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-11
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-08-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: "Tandem LT", UAB, a.k. 302617131
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4368-7303, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DJ-250
 Įrašas galioja: Nuo 2017-01-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 JULIUS LAURINKUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4368-7303, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-610
 2016-08-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2016-10-12

10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4368-7303, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-09-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-1955-(14.49.109.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-10-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1. Duomenys patikslinti 2017-01-11, užsakymo Nr. 13412360
 Patikslinimas galioja iki: 2017-02-09
 Patikslinimas atliktas: GENOEFA SLEPČENKO, 44907200140;

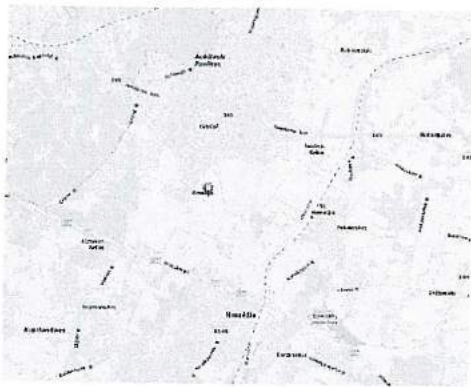
2017-01-20 14:01:42

Dokumentą atspausdino

DAINORA JIEVAITYTĖ



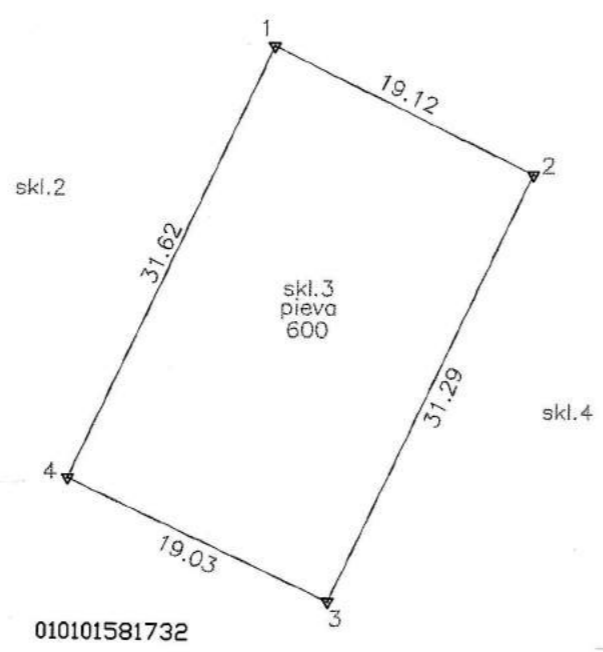
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 600 m²

010158000



Kadastro:	vietovė	Vilniaus	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			0 1 0 1 0 1 5 8	1 9 1 0

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	N. Vilnios
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Airių g.
2-3		skl.4
3-4	010101581732	
4-1		skl.2

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
	600						

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2016 ... m. ... 08 ... mėn. 03 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

GENOEFA SLEPČENKO
(vardas, pavardė)

[Signature]
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
... Vilniaus ... miesto (rajono) skyrius

Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos ... Vilniaus miesto skyriaus ...
Suderino: vyriausioji specialistė ...
(pareigų) (parašas) (vardas, pavardė) Inga Ženevičiūtė (data) 2016 08 31

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus miesto skyriaus ...
vedėja pavaduotoja ...
(pareigų) (parašas) (vardas, pavardė) Jarieta Sabock (data) 2016 08 02

Ižineriniai tinklai kartografiuoti natūroje

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
20 16 - 10 - 12

I. e. VI Registru centro Vilniaus filialas
skyriaus IV kadastro duomenų tvarkymo grupės vedėjos pareigas
(pareigų) (parašas) (vardas, pavardė) Agnė Jančiauskienė



UAB "MILIUVA"

Verkių g. 37, Vilnius, El. paštas: miliuva@gmail.com, Tel.: 865737577

Pareigos	Parašas	V.Pavardė	Kvalifikacijos paž. nr.	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	A. Dragūnas		2016-08-03
Geodezininkas	<i>[Signature]</i>	J. Laurinkus	2M-M-610	2016-08-03

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 600 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 01010158

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6057989.57	587276.72				
2	R	6057981.22	587293.92				
3	R	6057952.84	587280.77				
4	R	6057960.84	587263.50				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6057972.43 Y=587279.07	77/31 - 0170
Valstybinė LKS-1994		
Žiniaraštį sudarė	J. Laurinkus (parašas) (vardas ir pavardė)	2016-08-03 (data)

-- Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo 72 penkiasdešimties iki penkių 144 Eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1			
2			

PROJEKTUOJAMAS SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1			
-			
-	-	-	-

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objektas	<u>Dvibutis gyvenamasis namas (7.2.), Airių g. 21, Vilniuje, sklypo kad. Nr. 0101/0158:1970.</u>
Užsakovas	UAB „TANDEM LT“, jm.k. 302617131, Ž. Liauksmينو g. 3, Vilnius, Ž. Liauksmينو g. 3, Vilnius, 8-655 61033, teymur_ismaylov@mail.ru.
Statybos vieta	Airių g. 21, Vilniaus m., sklypo kad. Nr. 0101/0158:1970.
Statybos rūšis	Nauja statyba.
Statinio kategorija	Neypatingas statinys.
Statinio paskirtis	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatas (namas) – skirtas gyventi dviems šeimoms.
Sklypas	Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 0101/0158:1970, unikalus Nr. 4400-4368-7303, registro Nr. 44/2084662.
Žemės naudojimo paskirtis	Kita.
Žemės naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.
Aplinkinis užstatymas	Gretimuose sklypuose projektuojami dvibučiai gyvenamieji namai.

Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos

Staičiakampio formos sklype, Airių g. 21, Vilniuje, sklypo kad. Nr. 0101/0158:1970, projektuojamas dviejų aukštų dvibutis gyvenamasis namas, skirtas gyventi dviems šeimoms. Įvažiavimas į sklypą planuojamas iš Šiaurinėje pusėje esančios Airių gatvės. Privažiavimas prie namo ir pagrindinis įėjimas į namą numatomas iš šiaurinės pusės. Lauko terasa su išėjimu iš svetainės ir valgomojo projektuojama pietinėje žemės sklypo dalyje.

Dvibučio gyvenamojo namo kiekvieno buto pirmame aukšte projektuojamos patalpos: holas su sienine spinta, skirta lauko drabužiams, virtuvė su valgomuoju, svetainė su išėjimu į lauko terasą pastato pietinėje pusėje, laiptai patekimui į antrą aukštą, san. mazgas ir techninė patalpa, skirta inžineriniams įvadams bei šilumos siurbliui montuoti). Antrame aukšte projektuojamas koridorius, du vaikų kambariai, san. mazgas ir miegamasis su atskira drabužine.

Projektuojamo statinio rodikliai

Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo užstatymo plotas – 150,83 kv.m.
Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo bendrasis plotas – 232,95 kv.m.
Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo gyvenamasis plotas – 154,37 kv.m.
Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo absoliutinė altitudė - ± 0.00 = alt. 204,10.
Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo aukštingumas - 2 aukštai.
Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo aukštis – 8,3 m.

Sklypo rodikliai

Sklypo plotas 600 kv. m.
Sklypo užstatymo tankumas – 25%.
Sklypo užstatymo intensyvumas - 39%.
Automobilių stovėjimo vietų skaičius - 5 automobilių stovėjimo vietos.
Reikalingas automobilių stovėjimo vietų skaičius sklype skaičiuojamas, vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. bendrieji reikalavimai, t.y. Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m² – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m² didesniai kaip 140 m² esančiam naudingajam plotui.
Projektuojamo dvibučio gyvenamojo namo, Airių g. 21, Vilniuje, naudingasis plotas – 232,95 kv. m. – sklype reikalingos 5 automobilių stovėjimo vietos.

Projektuojamo statinio konstrukcijos.

Projektuojami poliniai pamatai su monolitiniu rostverku, apšiltinami iš išorės. Laikančios sienos - keraminių blokelių mūro apšiltintos iš lauko pusės mineraline vata, armuotos ir tinkuotos plonasluoksniu tinku, vidaus pertvaros – keraminių blokelių mūro. Atitvaros tarp butų turi atitikti gaisrinės saugos reikalavimus (REI 60), ore sklindančio garso izoliavimas atitinka STR 2.01.07:2003 keliamus reikalavimus C klasės akustinio komforto sąlygoms $R'w \geq 55$ dB. Stogo laikanti konstrukcija - medinės gegnės. Stogo danga – metalinės čerpės. Stogas apšiltintas mineraline vata.

Inžineriniai tinklai.

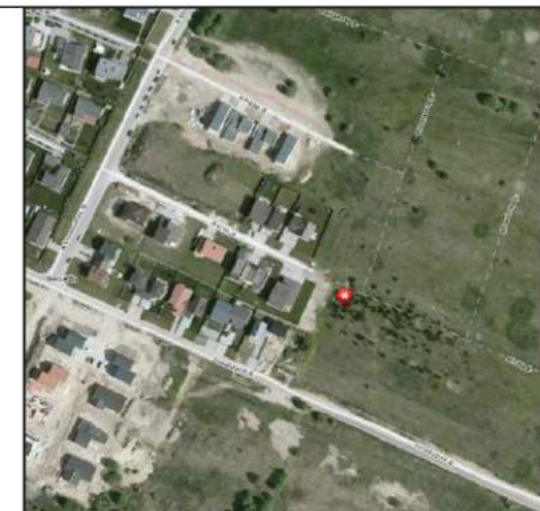
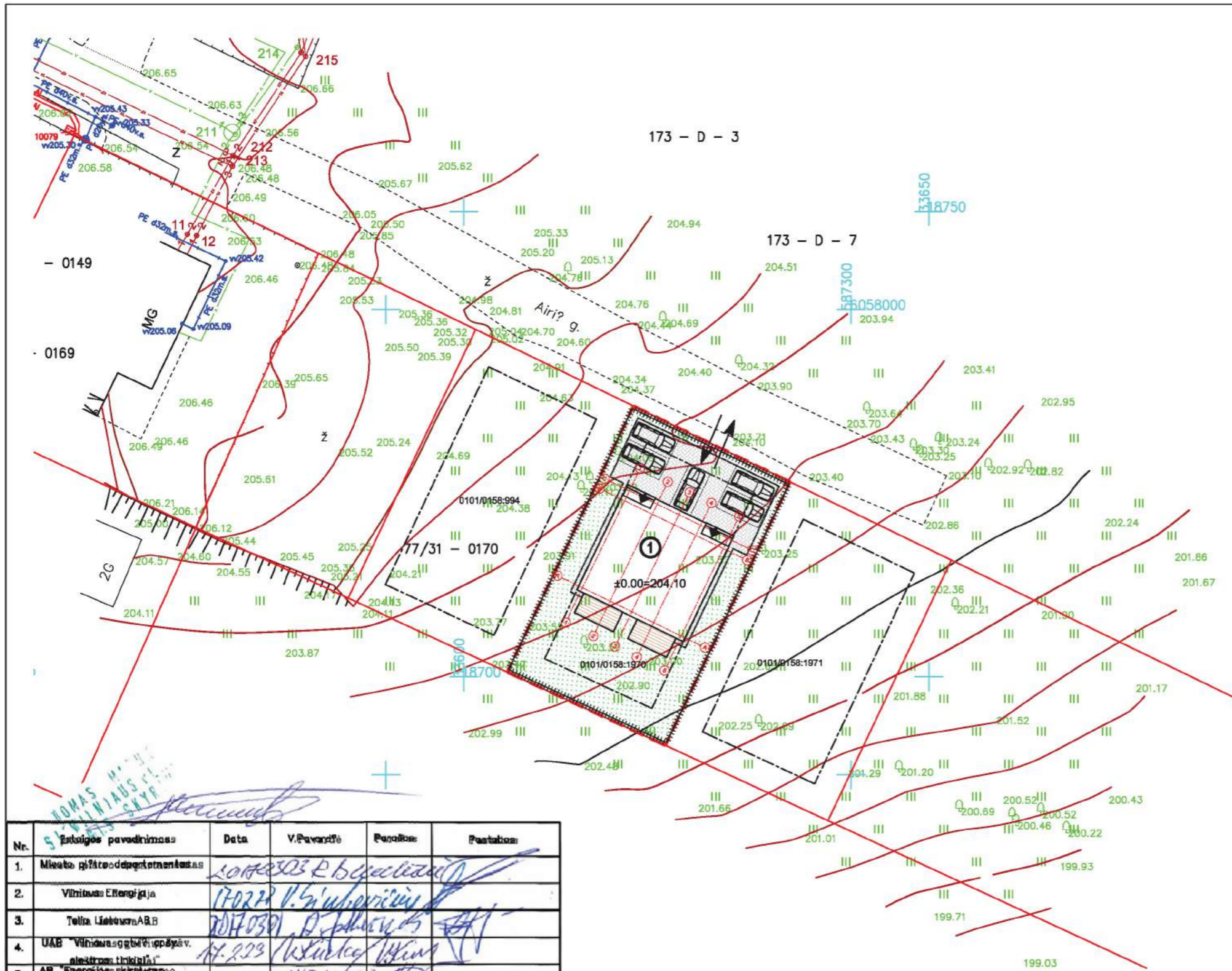
Pastato šildymui projektuojamas šilumos siurblys oras – vanduo. Inžineriniai tinklai bus projektuojami, gavus prisijungimo prie inžinerinių tinklų sąlygas.

Statinio projekto vadovas D. Čekanauskas (Kv. atest. Nr. A1027)





Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto g. 8-210, Vilnius el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com, tel.: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1027	PV	D. Čekanauskas	2017.01	VIZUALIZACIJA M 1:500	LAIDA
A 1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.01		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.01		
Stadija	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	LAPAS
PP					LAPŲ
					1
					15



SITUACIJOS SCHEMA

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	PROJEKTUOJAMAS DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.)
	NAUJA STATYBA, NEYPATINGAS STATINYS
	2 UGNIAI ATSPARUMO LAIPSNIO
	PROJEKTUOJAMA LAUKO TERASA

PASTATO ATITVARŲ ŠILUMINĖS CHARAKTERISTIKOS

SIENŲ	R = 8.3 m ² C/W
STOGO	R = 10.0 m ² C/W
LANGŲ, DURŲ	R = 1.0 m ² C/W

SKLYPO RODIKLIAI

SKLYPO PLOTAS	600 m ²
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	25 %
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	39 %
PROJEKTUOJAMO GYVENAMOJO NAMO UŽSTATYMO PLOTAS	150,83 m ²
PROJEKTUOJAMO GYVENAMOJO NAMO BENDRAS PLOTAS	232,95 m ²
PROJEKTUOJAMO GYVENAMOJO NAMO GYVENAMASIS PLOTAS	154,37 m ²
PROJEKTUOJAMO GYVENAMOJO NAMO ANTŽEMINIS TŪRIS	1220 m ³

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	STATINIO RIBA
	AŽŪRINĖ HORIZONTALIŲ MEDINIŲ LENTUČIŲ TVORA (h=1,30 m)
	PAGRINDINIS PATEKIMAS SKLYPA
	PAGRINDINIS ĮĖJIMAS PROJEKTUOJAMĄ NAMĄ
	BETONO TRINKELIŲ DANGA (PLOTAS 133,43 m ²)
	LAUKO TERASA IŠ TERASINIŲ LENTŲ (PLOTAS 21,39 m ²)
	VEJA (PLOTAS 272,06 m ²)

Nr.	Instalacijos pavadinimas	Data	V. Pavardė	Paraišas	Pastabos
1.	Miesto elektros tiekimo tinkamas	20170223	R. Čekanauskas		
2.	Vilniaus Energija	170228	V. Štikonis		
3.	Tel. Lietuva A.B.	20170301	D. Štikonis		
4.	UAB "Vilniaus elektros tinkle" elektrinės tinkamas	17.02.23	V. Štikonis		
5.	AB "Energijos skirstytuvų operatorius" Reg. Nr. 1140	20170223	V. Štikonis		
6.	UAB "VVT"	17.02.23	A. Pačukas		
7.	AB "Litgrid"	17.02.28	S. Mikšius		
8.	UAB "Skaidra"	20170223	R. Jankauskas		

Geodezininkas Rytis Grigas
 Individuali veikla nr. 711240 (Geodezinė veikla)
 Vilnius, Kalvarijų g. 149 LT-08221
 Tel. nr. +37061469939, el. paštas : teodolitas@gmail.com

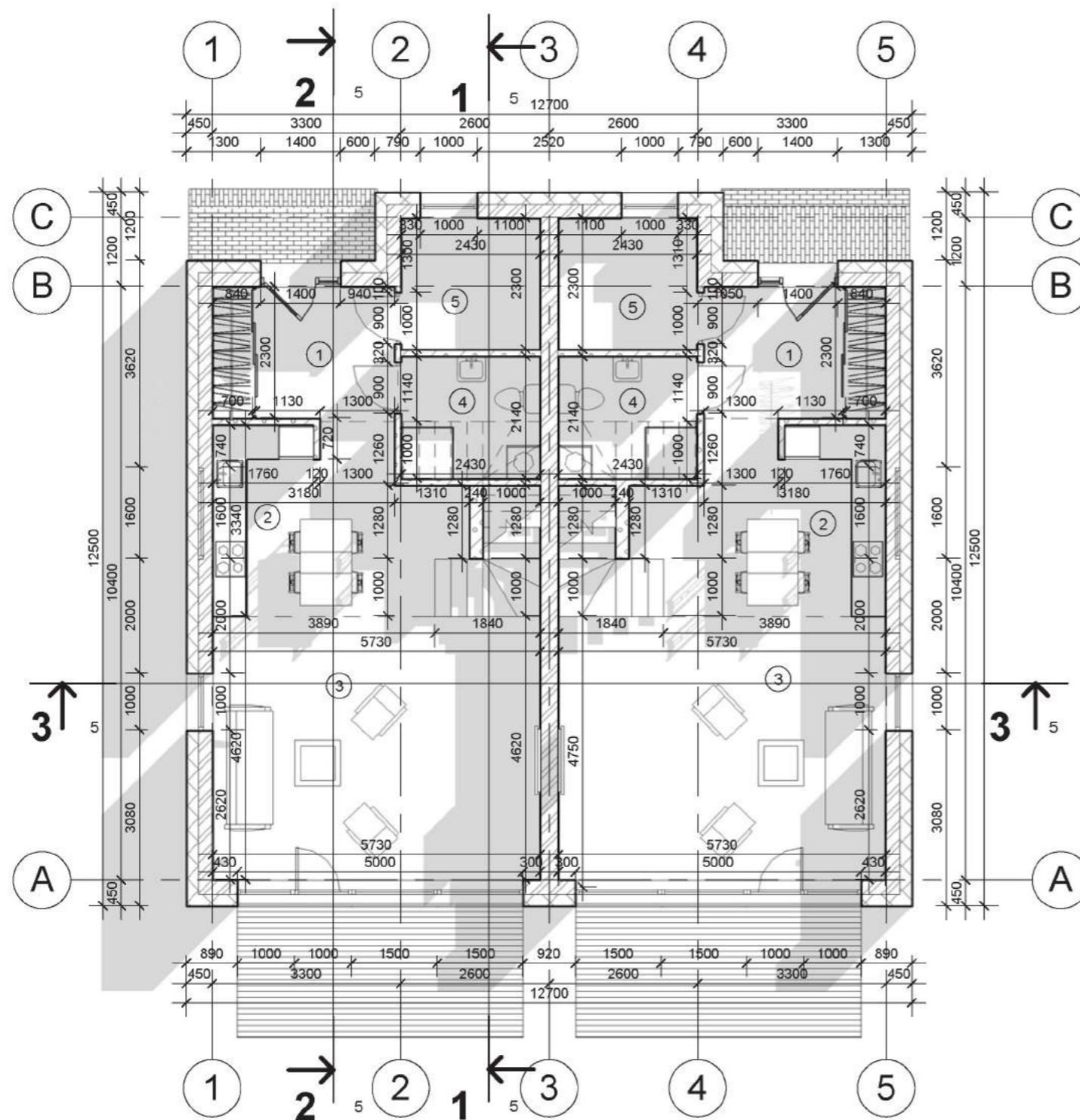
Topografinė nuotrauka M1 :500 , Lietuvos valstybinė aukštųjų sistemų LAS07, LKS - 94 koordinatų sistema

Objektas : Vilniaus m. sav., N. Vilnios sen., Airių g.

Užsakovas :

Vykdytojas	Parašas	Vardas, pavardė	Kvalifikacinio paž. nr.	Lapų sk.	Data
Geodezininkas		RYTIS GRIGAS	1GKV-503	1 1	20170210

Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto g. 8-210, Vilnius el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com, tel: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A 1027	PV	D. Čekanauskas	2017.01	SKLYPO PLANAS M 1:500	LAIDA
A 1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.01		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.01		
Stadija	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	LAPAS 1
PP					LAPŲ 15



Pirmo aukšto patalpų ir plotų žiniaraštis. Butas Nr. 1

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Holas	7.40 m ²
2	Virtuvė/valgomasis	13.01 m ²
3	Svetainė	26.47 m ²
4	San. mazgas	5.20 m ²
5	Techninė patalpa	5.59 m ²

Viso aukšto plotas 57.67 m²

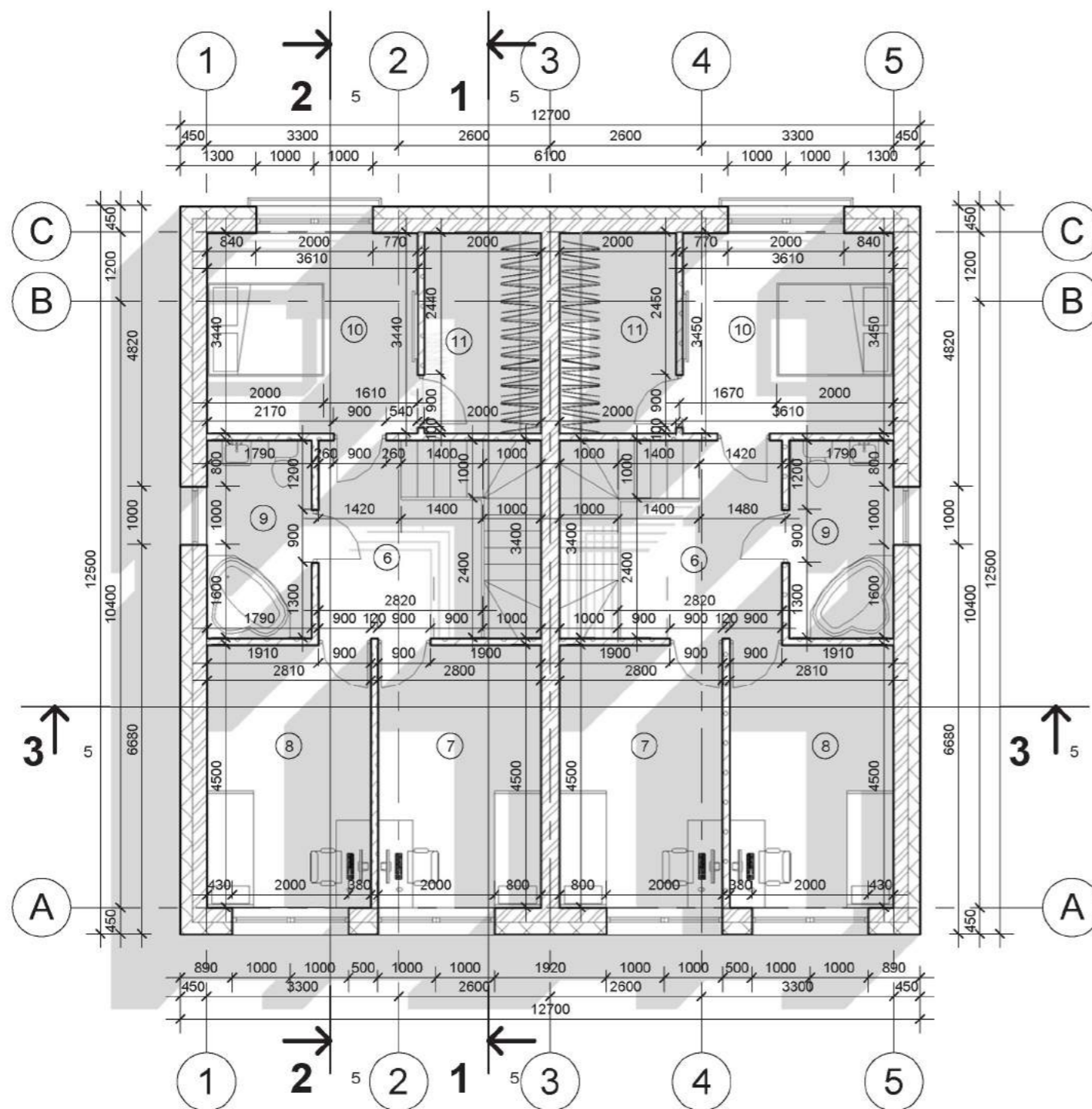
Pirmo aukšto patalpų ir plotų žiniaraštis. Butas Nr. 2

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	Holas	7.31 m ²
2	Virtuvė/valgomasis	13.09 m ²
3	Svetainė	26.47 m ²
4	San. mazgas	5.20 m ²
5	Techninė patalpa	5.59 m ²

Viso aukšto plotas 57.67 m²

Namo plotų žinaraštis	
Aukštas	Plotas
Butas Nr. 1	
1 aukštas	57.67 m ²
2 aukštas	58.82 m ²
	116.49 m ²
Butas Nr. 2	
1 aukštas	57.67 m ²
2 aukštas	58.80 m ²
	116.47 m ²
Bendras plotas:	232.95 m ²

Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel.: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Pirmo aukšto planas M 1 : 100	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas			Lapas	Lapų
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	2 14



Antro aukšto patalpų ir plotų žiniaraštis. Butas Nr. 1

Nr.	Pavadinimas	Plotas
6	Koridorius	8.19 m ²
7	Kambarys	12.60 m ²
8	Kambarys	12.65 m ²
9	San. mazgas	6.09 m ²
10	Miegamasis	12.42 m ²
11	Drabužinė	6.88 m ²

Viso aukšto plotas 58.82 m²

Antro aukšto patalpų ir plotų žiniaraštis. Butas Nr. 2

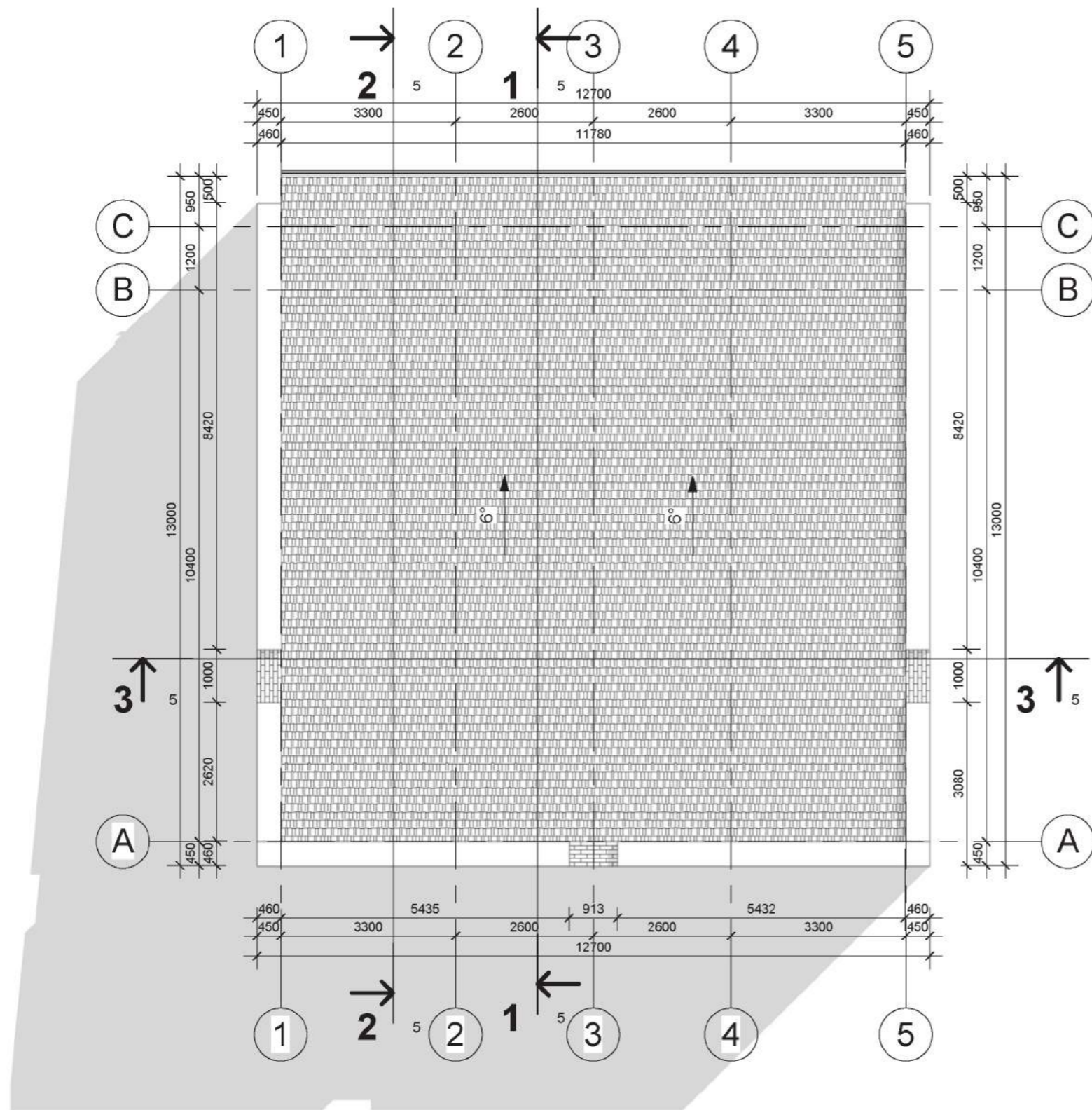
Nr.	Pavadinimas	Plotas
6	Koridorius	8.19 m ²
7	Kambarys	12.60 m ²
8	Kambarys	12.65 m ²
9	San. mazgas	6.07 m ²
10	Miegamasis	12.42 m ²
11	Drabužinė	6.88 m ²

Viso aukšto plotas 58.80 m²

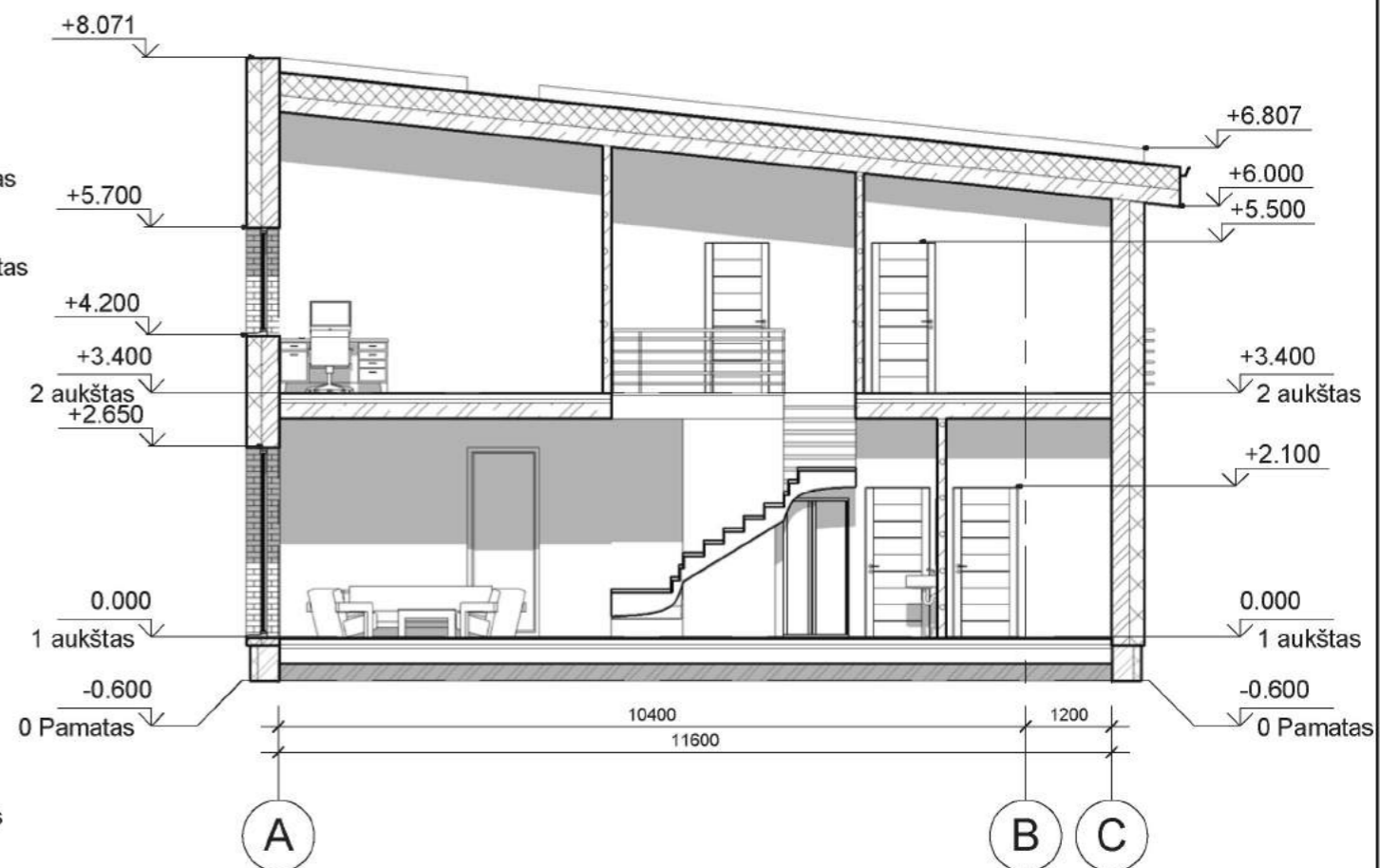
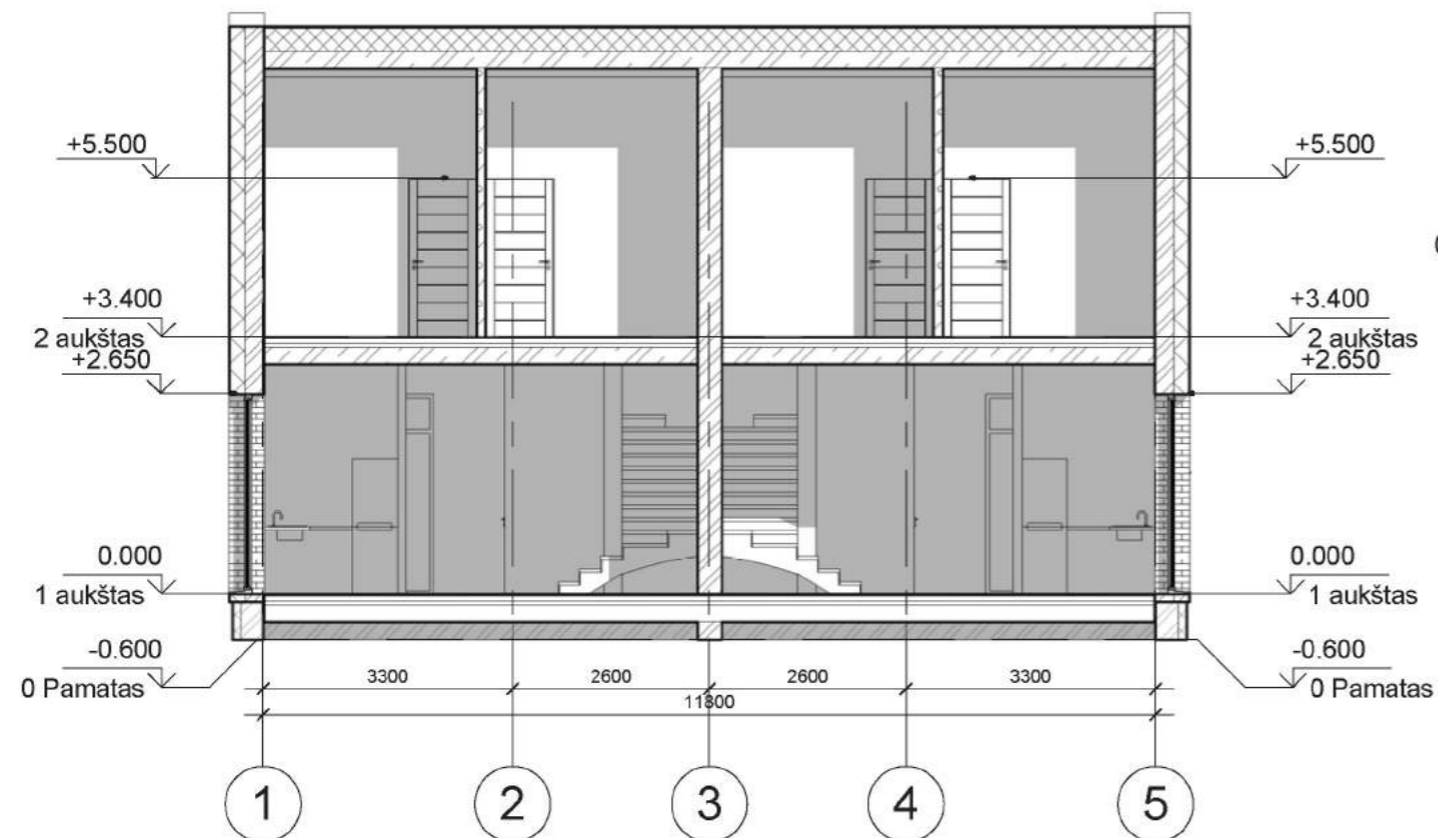
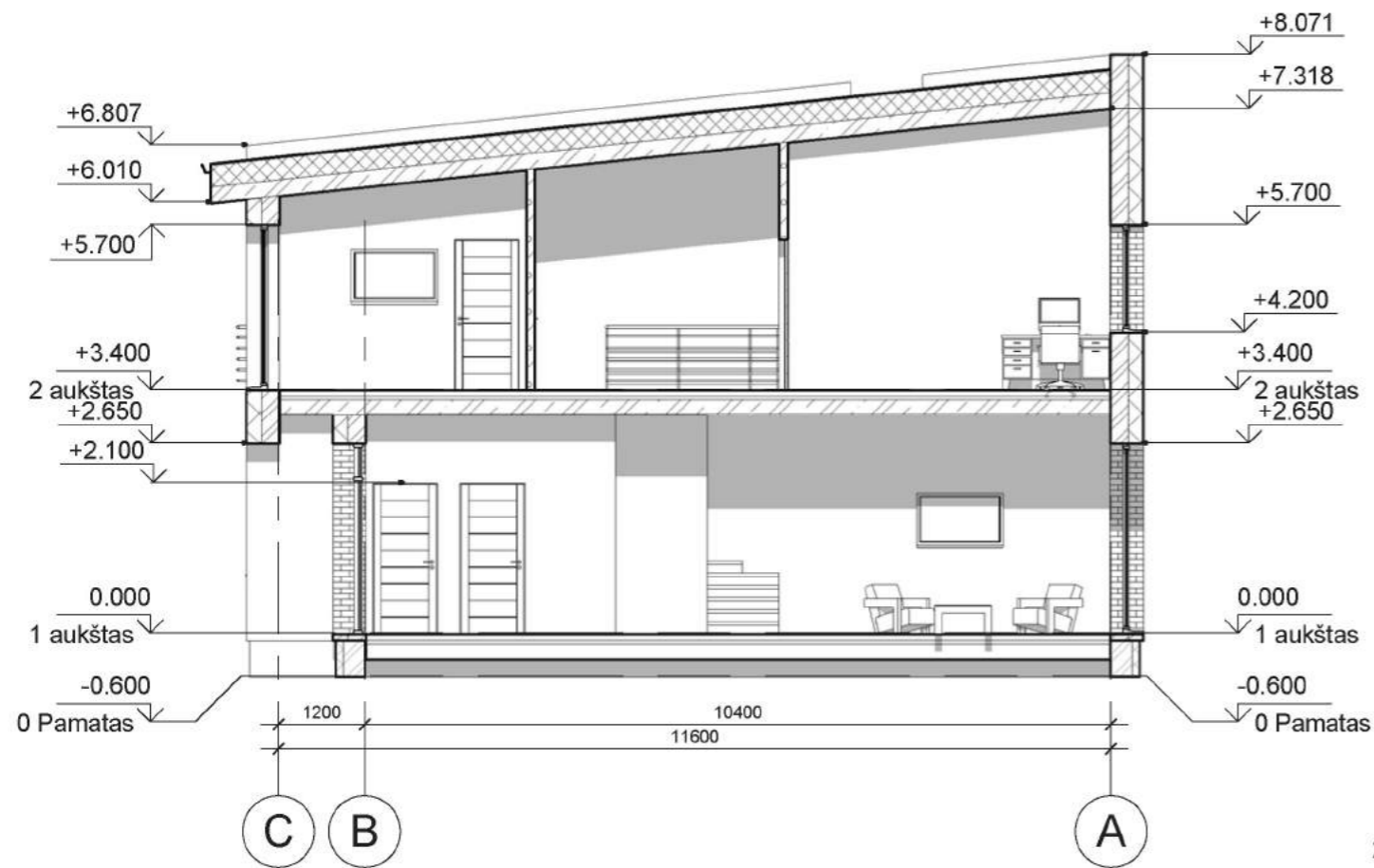
Namo plotų žinaraštis

Aukštas	Plotas
Butas Nr. 1	
1 aukštas	57.67 m ²
2 aukštas	58.82 m ²
	116.49 m ²
Butas Nr. 2	
1 aukštas	57.67 m ²
2 aukštas	58.80 m ²
	116.47 m ²
Bendras plotas:	232.95 m²

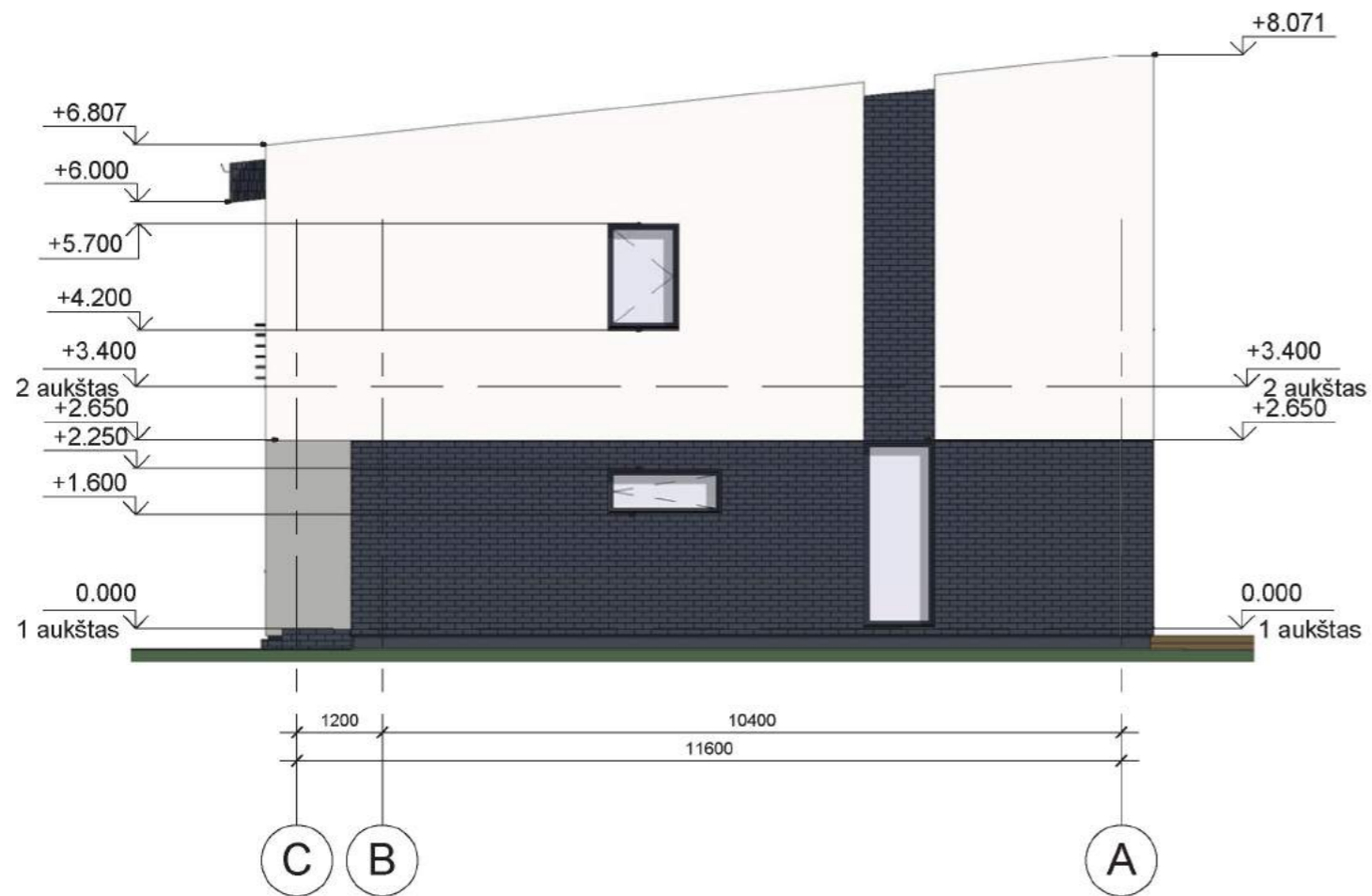
Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel. 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Antro aukšto planas M 1 : 100	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas				Lapas
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	Lapų
					3 14



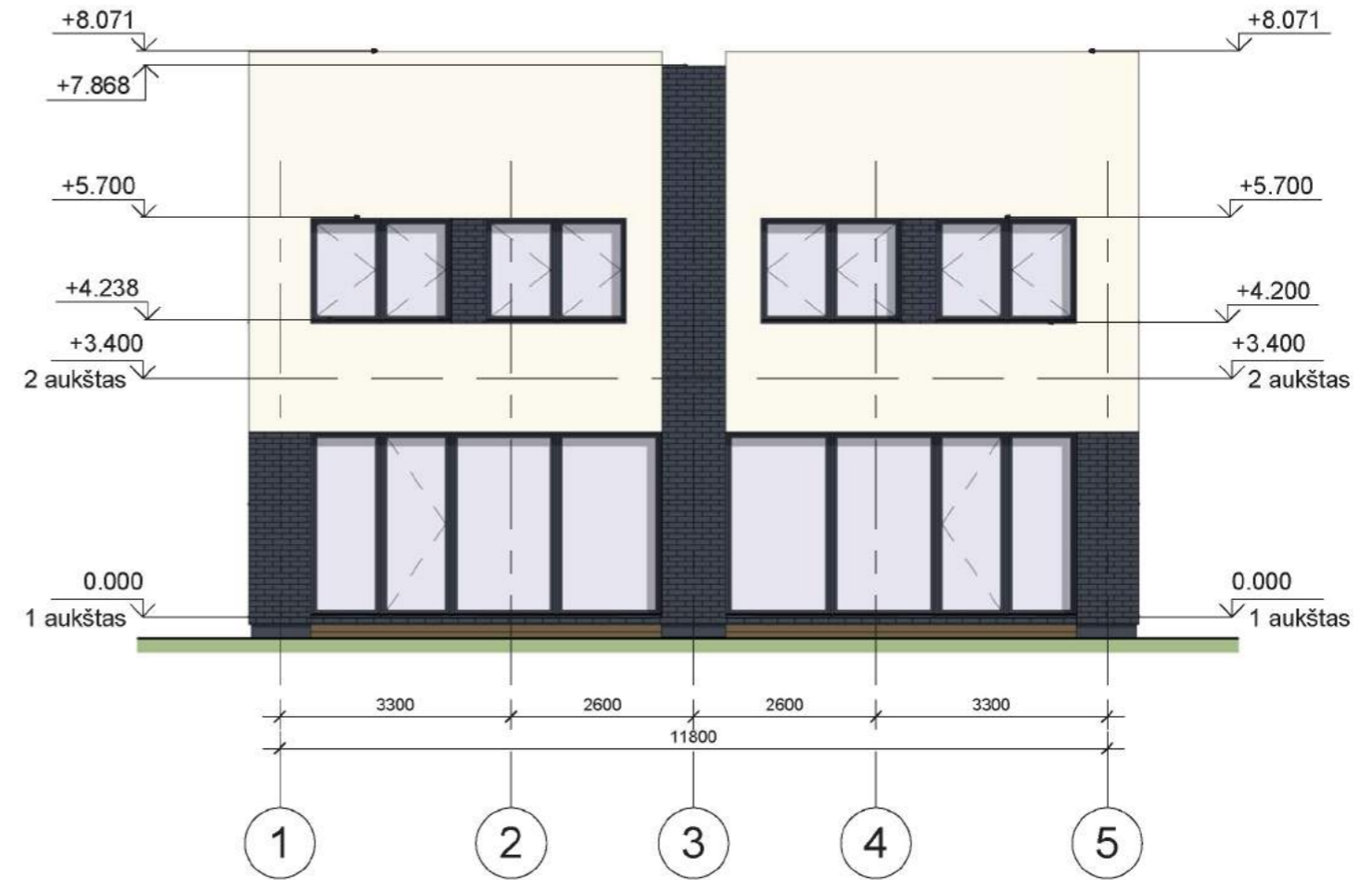
Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel.: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Stogo planas M 1 : 100	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas				Lapas
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	Lapų
					4
					14



Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel. 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Pjūviai M 1 : 100	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas			Lapas	Lapų
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	5 / 14



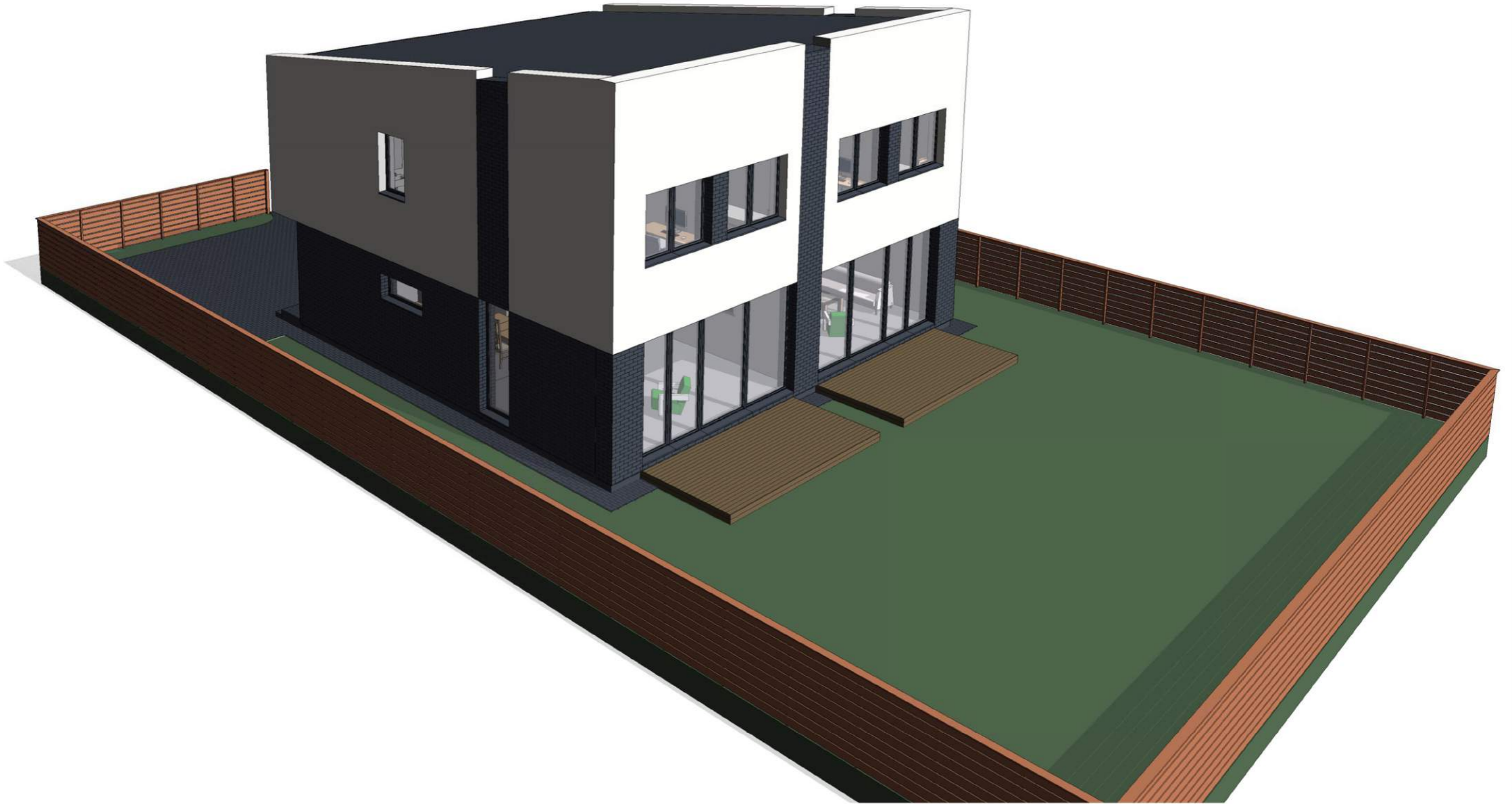
Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel.: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS		
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Fasadai M 1 : 100	Laida	
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02			
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02			
Stadija	Užsakovas				Lapas	
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	Lapų	
					6	14



Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel. 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Fasadai	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02	M 1: 100	
Stadija	Užsakovas			Lapas	Lapų
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	7 14



Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel.: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Vizualizacija M	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas				Lapas
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	Lapų
					8
					14



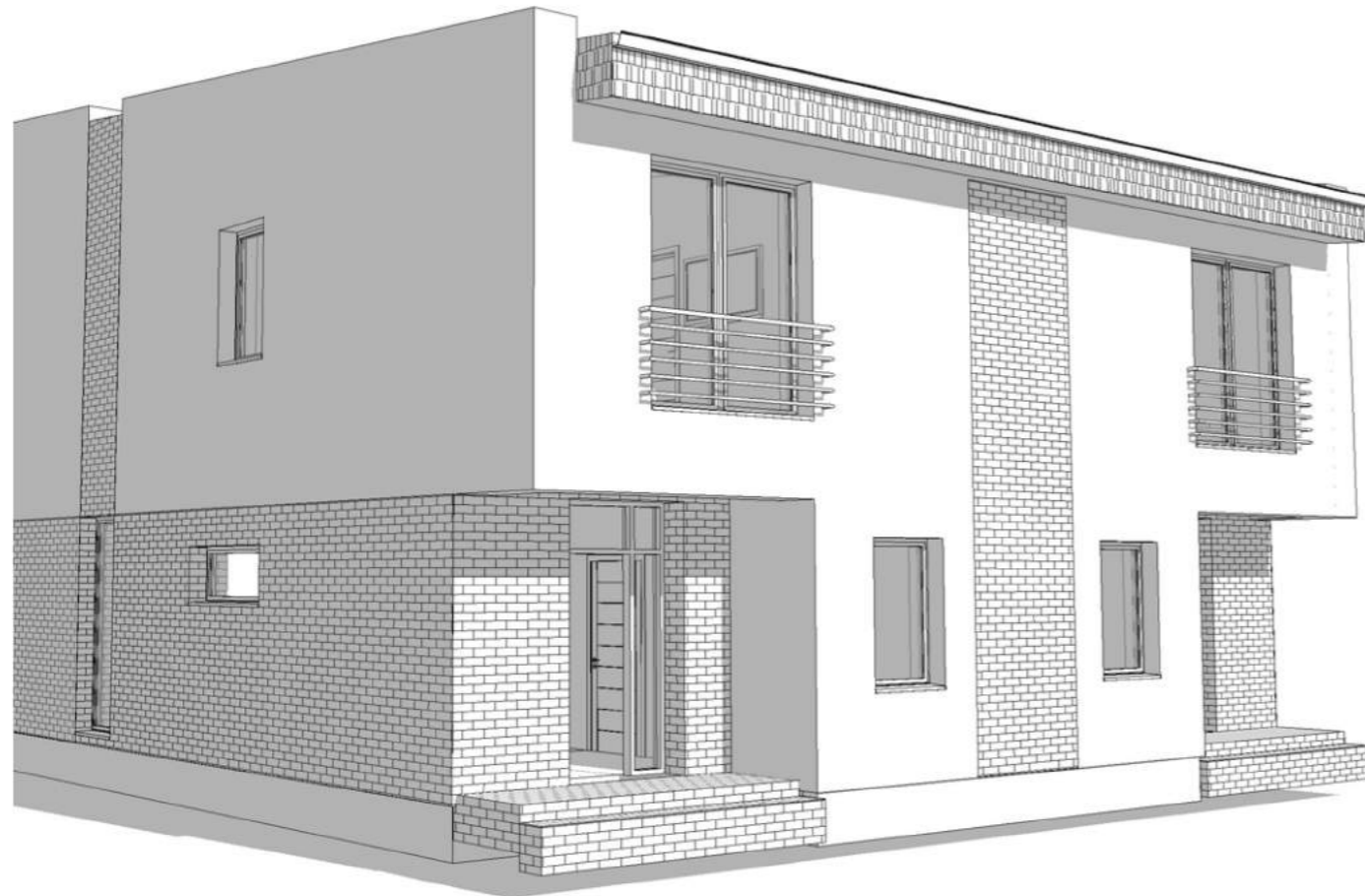
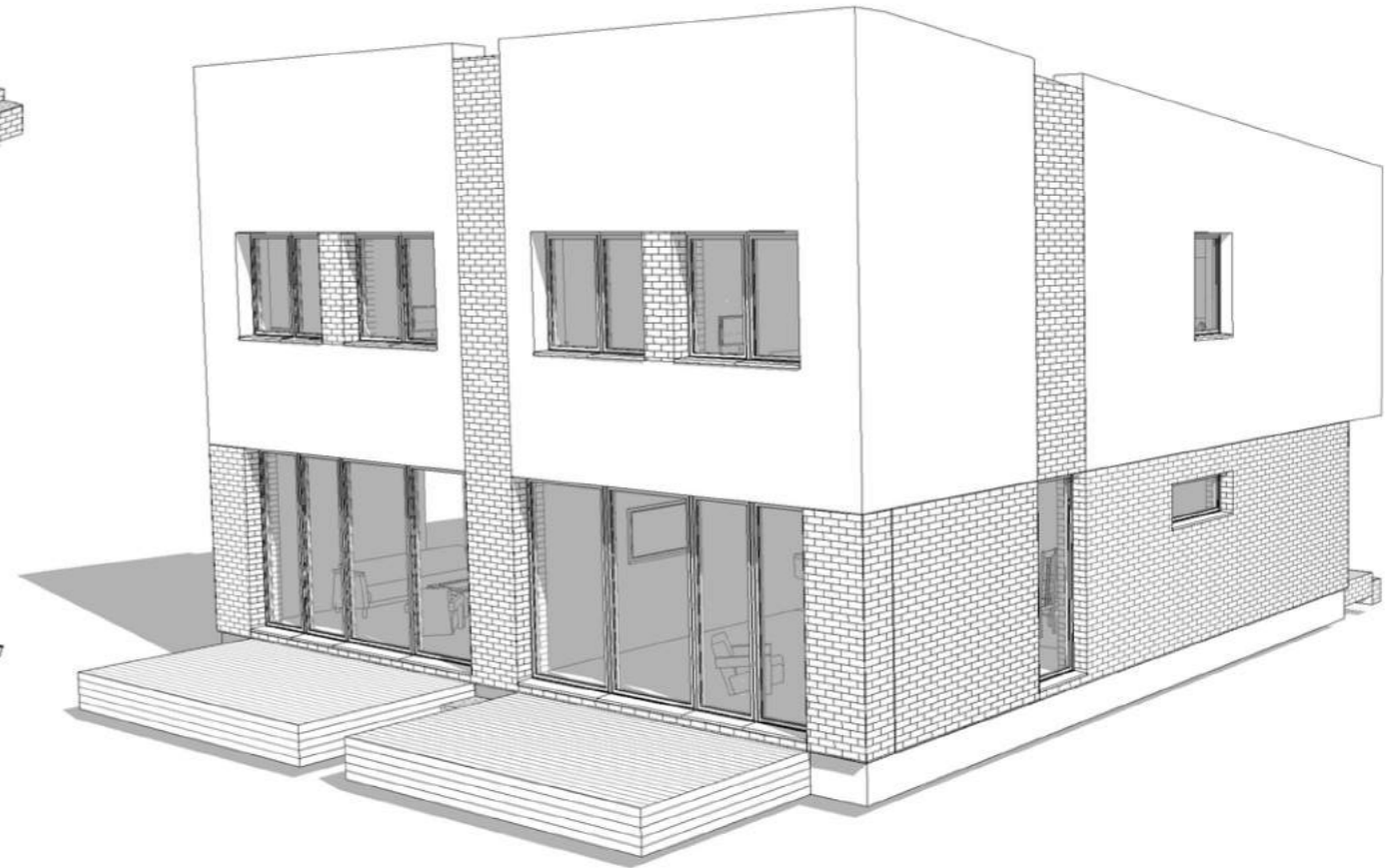
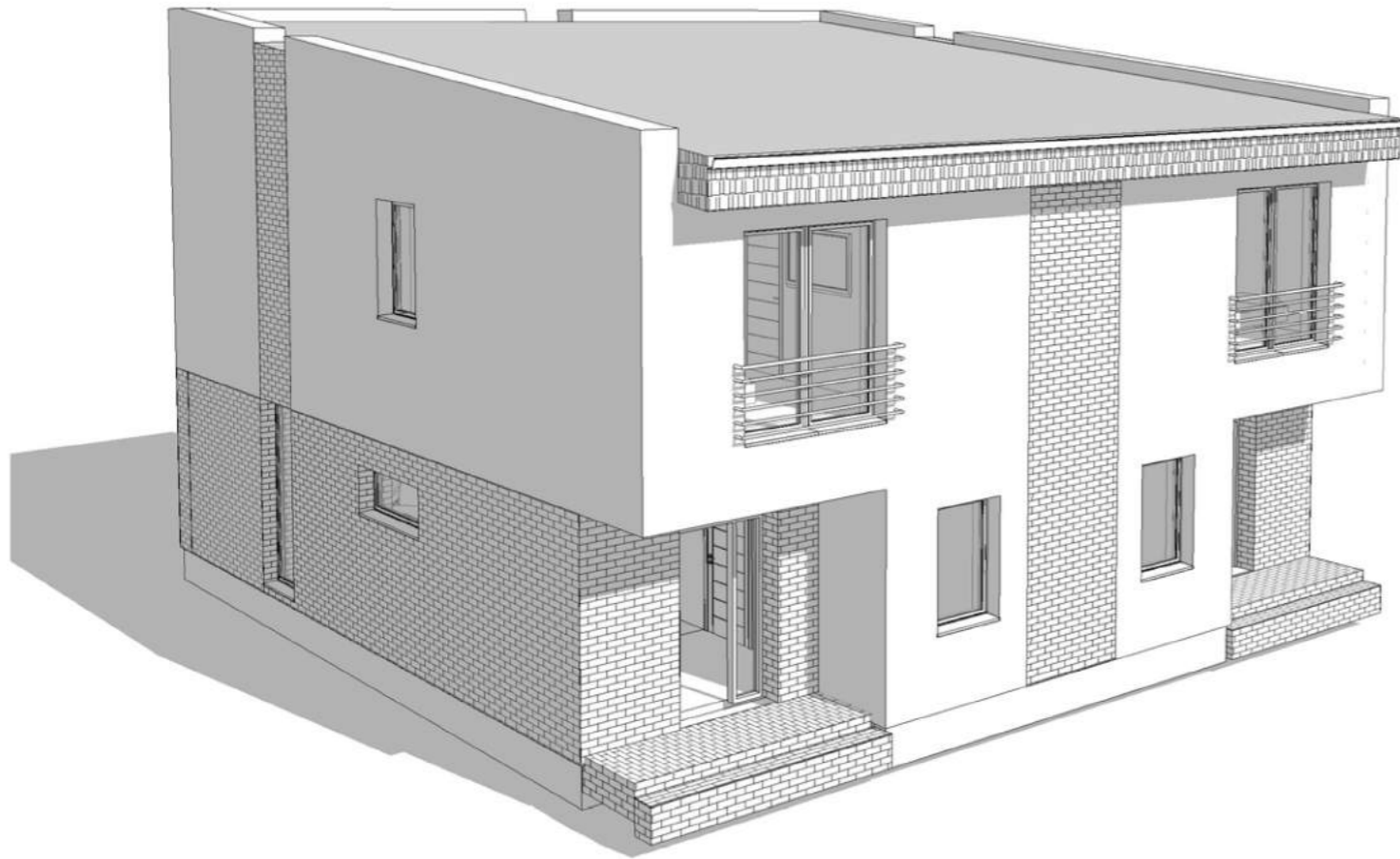
Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel. 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Vizualizacija M	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas				Lapas
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	Lapų
					9
					14



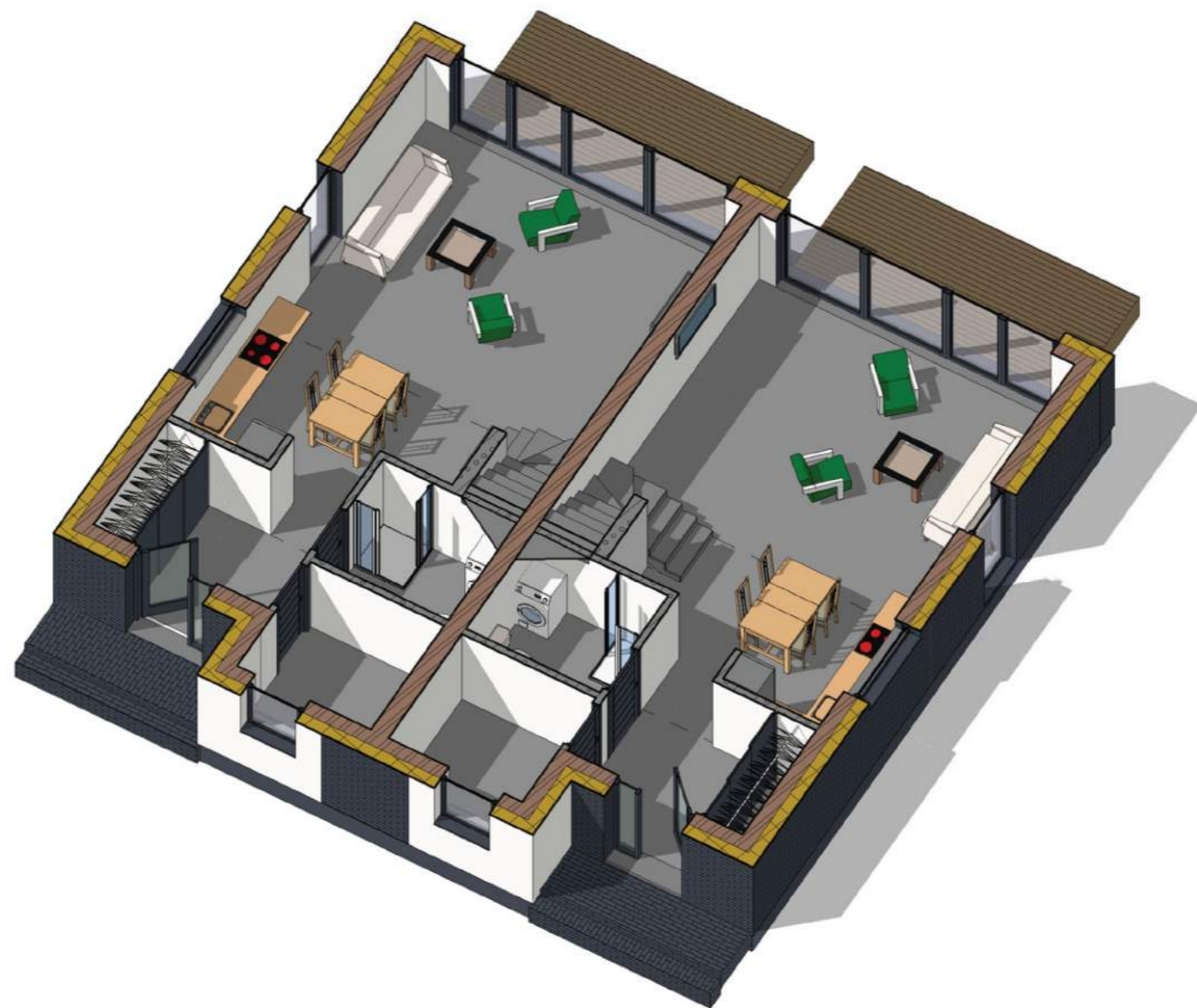
Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel. 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Vizualizacija M	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas				Lapas
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	Lapų 10 14



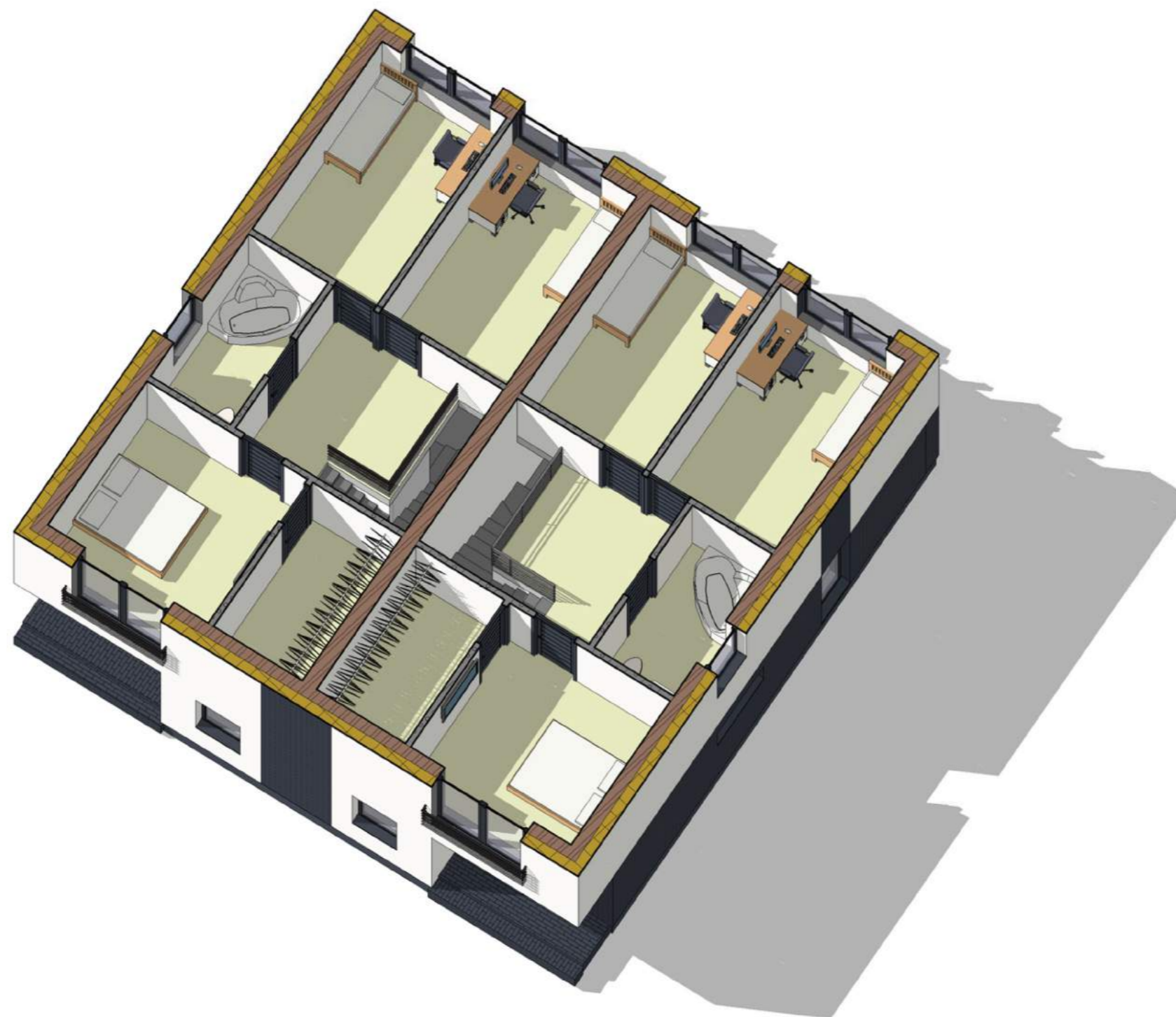
Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com, tel.: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS		
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Vizualizacija	Laida	
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		M	
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02			
Stadija	Užsakovas			FS-2017-01-26-2-PP	Lapas	
PP	UAB "TANDEM LT"				Lapų	
					11	14



Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel.: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	Vizualizacijos M	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas				Lapas
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-2-PP	Lapų 12 14



Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel.: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	1 aukšto vizualizacija	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		M
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas			Lapas	Lapų
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-3-PP	13 14



Atestato Nr.	MB "FORMOS STUDIJA" A. Goštauto 8-210, el. paštas: d.cekanauskas@gmail.com tel.: 865050125			DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS (7.2.), AIRIŲ G. 21, VILNIUJE, SKLYPO KAD. NR. 0101/0158:1970, STATYBOS PROJEKTAS	
A1027	PV	D. Čekanauskas	2017.02	2 aukšto vizualizacija	Laida
A1027	Arch.	D. Čekanauskas	2017.02		M
	Arch.	J. Bagdanavičiūtė	2017.02		
Stadija	Užsakovas				Lapas
PP	UAB "TANDEM LT"			FS-2017-01-26-3-PP	Lapų
					14
					14