



infostudija

STATYTOJAS: VALDAS BUKAUSKAS

**OBJEKTAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. A. TELYČĖNO G. 26, VILNIUS.
PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.**

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS

PROJEKTAVIMO STADIJA: PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.

Pareigos
Dir.,PV.Arch.

Atestato Nr.
A1057

Parašas

Pavardė
G. Ratavičius

VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. A. TELYČĖNO G. 26, VILNIUS. PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.

ŽINIARAŠTIS

Pavadinimas	Žymėjimas	Lapų skaičius	Nr.
Antraštinis		1	1
Techninio projekto bylos dokumentų žiniaraštis		1	2
Bendrieji statinio rodikliai		1	3
Aiškinamasis raštas		2	4-5
Sklypo planas		1	6
1A. planas		1	7
Pjūvis		1	8
Fasadai		2	9-10
Vizualizacijos		1	11
Nuosavybės dokumentai		4	12-15
Detalaus plano brėžinys		2	16-17
Įgaliojimas		1	18

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	877	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	25.82	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	30.07	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	226.45	
3. Pastato naudingas plotas.*	m ²	178.45	
4. Pastato tūris.*	m ³	1160	
5. Aukštų skaičius.	vnt.	1	
6. Pastato aukštis.*	m	6.53	

UAB"INFOSTUDIJA"
Gediminas Ratavičius
869919403



BENDRAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas.

Vienbutis gyvenamasis namas numatomas A.Telyčėno g. 26 Vilniuje. Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys", statybos rūšis yra "nauja statyba". STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ 6.1. gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai; Statiniai priskiriami neypatingų statinių kategorijai .

2. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI.

Projektuojamo statinio statybos vieta – 877 m² ploto žemės sklypas Vilniaus mieste, Sklype nėra jokių statinių.

Absoliutinės sklypo reljefo altitudės svyruoja nuo žemiausios 147,00 iki aukščiausios 149,17. Statinių paskirtis – gyvenamoji. Sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis: Kita. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Gyvenamas pastatas išdėstytas šiaurinėje sklypo dalyje tesiant gretima užstatymo kompoziciją taip, kad: atitiktų pastatų patalpų insoliacijos reikalavimus; netrukdytų natūraliam patalpų apšvietimui; atitiktų natūralaus patalpų apšvietimo reikalavimus.

Gretimi vieno aukšto ir vieno aukšto su mansarda pastatai šiuo metu projektuojami.

Atlikti inžineriniai geodeziniai ir geologiniai tyrimai Vytauto Dešuko.

Įvažiavimai numatomi iš šiaurės.. Sklypas gali būti aptveriamas dekoratyvine ažuřine tvora, kurios aukštis iki 1,8 m. Durys pastato viduje turi būti be slenksčių.

Statybos įtaka aplinkai, užstatant teritoriją vienbučiu, bus minimali.. Neigiama įtaka gyventojams ar gretimoms teritorijoms bus minimali, kadangi pastatą prijungiamas prie bendramiestinių tinklų, automobilių laikymo vietų skaičius atitinka STR 2.06.04:2014 "GATVĖS IR VIETINĖS REIKŠMĖS KELIAI. BENDRIEJI REIKALAVIMAI"

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m ² , bet neviršija 140 m ² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui

Projektuojamas gyvenamas namas 178,45 kv.m naudingo ploto. Numatomas garažas 2 automobiliams. Normatyvų nustatomos 2 vietos 140kv.m Likusiems 38,45 kv.m. numatomos 2 automobilių vietos prieš garažą. Projektuojama teritorija šiaurinėje pusėje ribojasi su gatve. Vakarinėje ir rytinėje pusėse ribojasi su sklypu, kuriame numatomas vieno aukšto namas. Gretimybėse vyrauja mažaaukštė gyvenamoji statyba pastatų iki 2aukštų.

Kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistinės, civilinės saugos priemonių, apsauginių ir sanitarinių zonų problemos nenagrinėjamos.

Privažiavimui prie projektuojamų gyvenamųjų namų iš šiaurės 5,0m pločio. Sklypo teritorijos reljefas ne žymiai banguotas, su bendru žemės paviršiaus nuolydžiu pietų kryptimi. Aukščių skirtumas – apie 2,1m. Privažiavimo gatvės bei aplinkinės teritorijos aukščių planas parengtas atsižvelgiant į esamą reljefą ir geologines sąlygas bei paviršinio vandens nuvedimo galimybes, projektuojamų namų - tūrinį sprendimą, inžinerinių komunikacijų sprendinius.

3. LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI

VANDENS TIEKIMAS. BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Projektuojamam namui vandentiekis ir buitinę nuotekynę numatoma prijungi prie miesto vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų.

LAUKO ELEKTROS TINKLAI

Elektros tiekimo tinklus numatoma prisijungti prie žinybinių.

LAUKO DUJORIEKIO TINKLAI

Dujotiekio tiekimo tinklus numatoma prisijungti prie žinybinių.

4. PASTATŲ APIBŪDINIMAS.

Gyvenamasis namas projektuojamas lygiagrečiai sklypo rytinei ribai. Atstumai nuo šių sklypo ribų – 3. Palei gatvę šiaurinėje sklypo dalyje formuojamas automobilių parkavimas, o pietinėje dalyje kiemas;

Gyvenamojo namo tūris formuojamas iš stačiakampio gretasienio su dvišlaičiu stogu tūrių.

Namo tūris - vieno aukšto. Projektuojamas pagrindinis įėjimas į pastatą iš šiaurinės pusės, kiti įėjimai iš kiemo pusės.

Gyvenamasis namas skirtas gyventi vienai šeimai. Patenkama į holą. Pirmame aukšte projektuojami gyvenamieji kambariai, san.mazgas, vonios patalpa, katilinė, garažas, skalbymo patalpa, svetainė su virtuve ir valgomuoju. Gyvenamojo namo pietvakarių pusėje numatoma terasa.

5. PASTATO KONSTRUKCIJOS.

Statinių konstrukcijų pagrindiniai elementai

Pamatai po rostverku– poliniai pagal reikalingą laikymo galią;

Laikančios konstrukcijos – silikatinių plytų mūras

Grindys ant grunto – armuoto betono;

Stogas šlaitinis, apšiltintas su čerpėmis.

6. PASTATO APDAILA, LANGAI, DURYS.

Pastato cokolis pilkas tinkas. Fasada- klinkerio plytos . Stogas- čerpės. Langai ir durys- pilkos spalvos.

9. GAISRINĖ SAUGA.

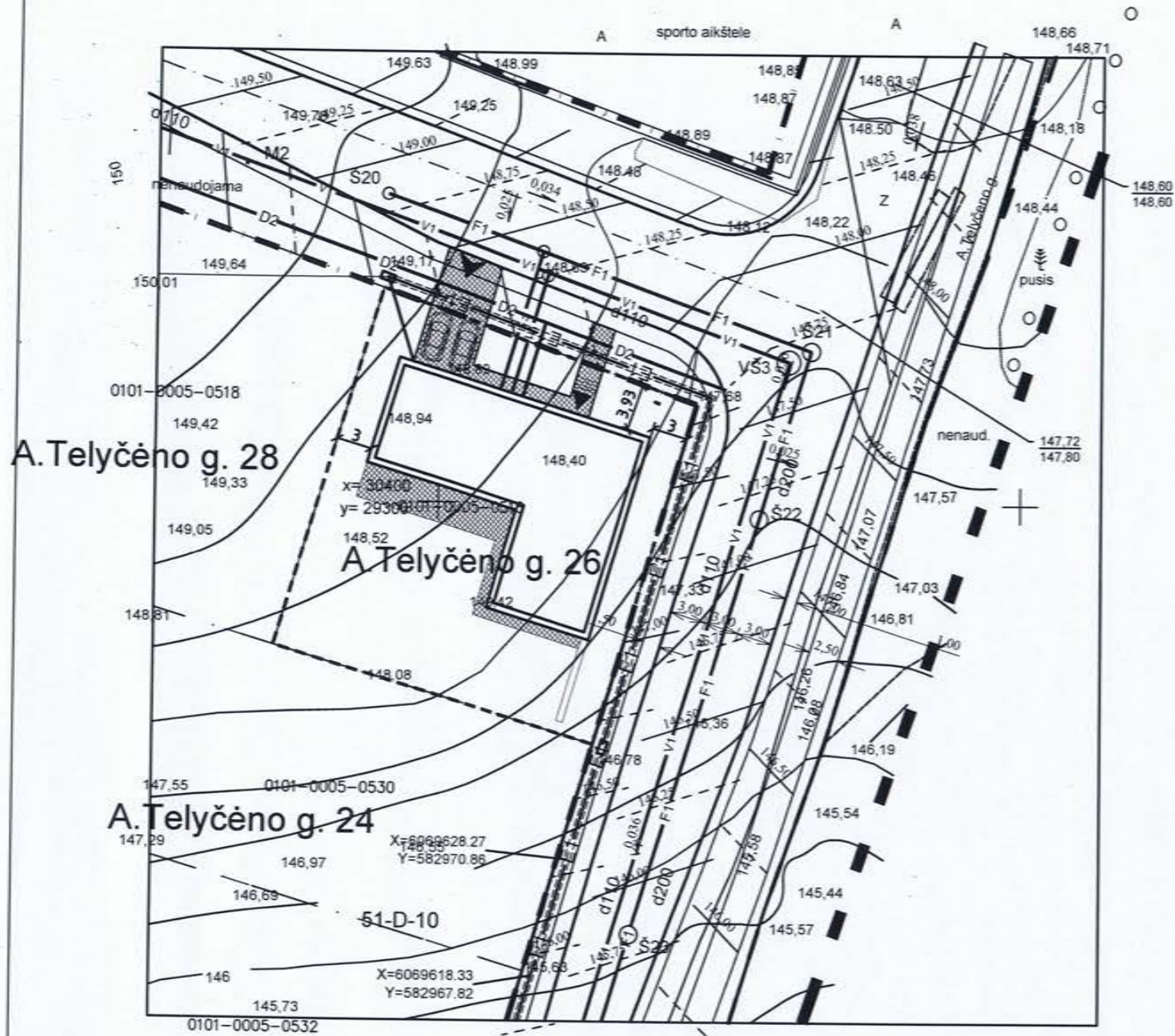
Prie gyvenamojo namo yra numatytas tinkamas privažiavimas gaisrinei technikai. Privažiavimai ir priėjimai prie pastatų užtikrina ugniagesių patekimą į kiekvieno namo bent vieną langą, įėjimą į pastatą. Prie pastato privažiavimai gaisrinei technikai yra galimi iš gatvės pusės.

Statins suprojektuotas vadovaujantis: GAISRINĖS SAUGOS PAGRINDINIAI REIKALAVIMAI, GYVENAMŲJŲ PASTATŲ GAISRINĖS SAUGOS TAISYKLĖS. **Statinių paskirtis-** Gyvenamoji (vieno buto pastatai) **Statinio funkcinė grupė yra P.1.1. Statinio atsparumo ugniai laipsnis- II.**

UAB"INFOSTUDIJA"

Gediminas Ratavičius

869919403



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1. - Projektuojamas Vienbutis gyvenamasis namas

--- Sklypo riba

- ▲ ĮVAŽIAVIMAS
- ▲ ĮĖJIMAS

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Ištaigos pavadinimas	Sutikslinimo data	Sutikslintojo pareigos pavardė	Parašas	Pastabos
1	MPD				
2	TEO LT, AB				
3	UAB Vilniaus m. gatvių apšv. elektros tinklai				
4	AB "Lesto" Reg. Nr. 2869	2015.06.18	J. Čekavičius	[Signature]	
5	AB "Lietuvos dujos" Vilniaus filialas				

Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos

Eil. Nr.	Ištaigos pavadinimas	Sutikslinimo data	Sutikslintojo pareigos pavardė	Parašas	Pastabos
1	MPD	7.2015.06.18	M. Mėlėnienė	[Signature]	
2	TEO LT, AB	15.05.14	[Signature]	[Signature]	2 lapai
3	UAB Vilniaus m. gatvių apšv. elektros tinklai	15.05.14	[Signature]	[Signature]	2 lapai
4	AB "Lesto"				
5	AB "Lietuvos dujos" Vilniaus filialas	2015.05.12	J. Čekavičius	[Signature]	1 lapas
6	UAB "Vilniaus troleibusai" VVT	15.05.14	A. Pauzas	[Signature]	2 lapai
7	AB "LITGRID turtas" Reg. Nr. 421	15.08.14	S. Štikonis	[Signature]	2 lapai
8	UAB "Vilniaus energija"	2015.05.19	[Signature]	[Signature]	1 lapas
9	UAB "Skaidula"	15.05.14	P. Jakubas	[Signature]	2 lapai

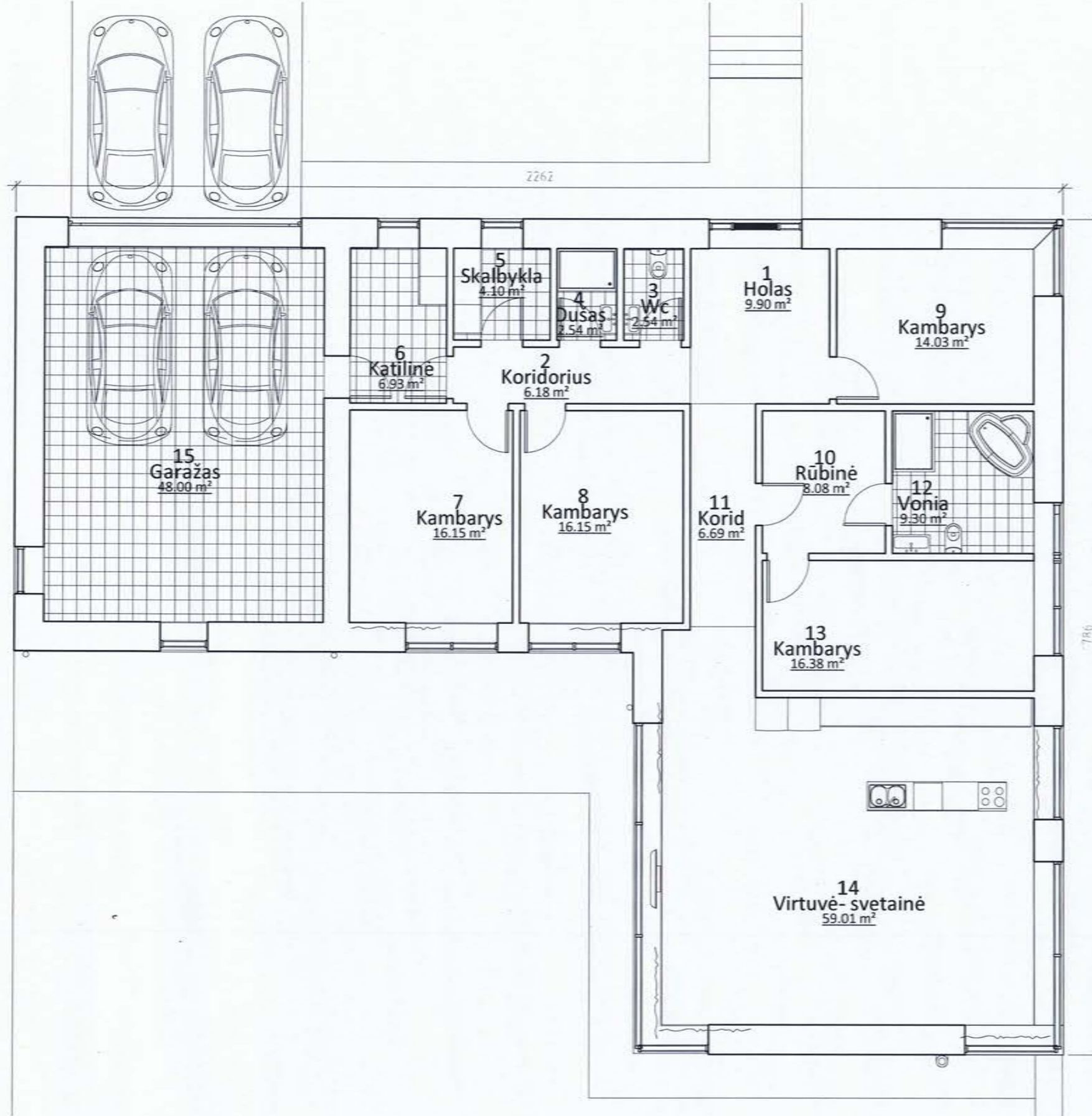
S. VILNIAUS M. SAV. T. 61
SSKYRIUS
IRINA POZDEJEVA
2015 06 19

MATININKAS VYTAS DEŠUKAS
Individuali Veikla (Geoderminė veikla) Nr. 126353
Vilnius, Naugarduko g. 15/28, Tel. 867221255

pareigos	v. pavardė	
Vykdytojas	V. Dešukas-1GKV-582	
UŽSAKOVAS		
OBJEKTAS	Topografinė nuotrauka Vilniaus m. A. Telyčėno g.	
	Lapų skaičius	Lapo Nr.
	2	1
	Koordinatų sistema - LKS-94 Aukščių sistema - Baltijos	

Stamp: VYTAS DEŠUKAS, Nr. 126353, Mokyklos g. 61-3, Lentvario m., Lentvario sen., 2015.05.05, A. V. Trakų r. sav. INDIVIDUALI VEIKLA

ATEST. NR.	INFOSTUDIJA		VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. A. TELYČĖNO G. 26, VILNIUS. PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.		
A1057	PV.	G. RATAVIČIUS	VERTIKALUS SKLYPO PLANAS M1:500		
A1057	ARCH.	G. RATAVIČIUS			
PP.	Užsakovai: VALDAS BUKAUSKAS			LAPAS	LAPŲ
				SP-1	

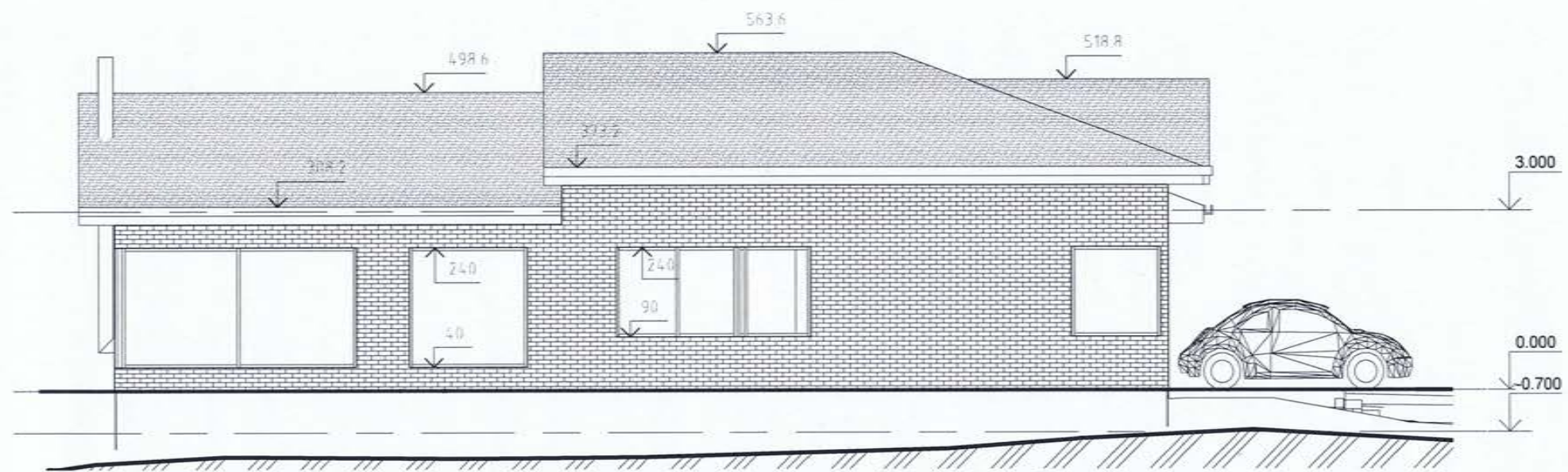


EKSPLIKACIJA			
A	Patalpos nr.	Pavadinimas	Plotas
1a. planas	1	Holas	9.90 m ²
1a. planas	2	Koridorius	6.18 m ²
1a. planas	3	Wc	2.54 m ²
1a. planas	4	Dušas	2.54 m ²
1a. planas	5	Skalbykla	4.10 m ²
1a. planas	6	Katilinė	6.93 m ²
1a. planas	7	Kambarys	16.15 m ²
1a. planas	8	Kambarys	16.15 m ²
1a. planas	9	Kambarys	14.03 m ²
1a. planas	10	Rūbinė	8.08 m ²
1a. planas	11	Korid	6.69 m ²
1a. planas	12	Vonia	9.30 m ²
1a. planas	13	Kambarys	16.38 m ²
1a. planas	14	Virtuvė-svetainė	59.01 m ²
			177.97 m ²
1a. planas	15	Garažas	48.00 m ²
			48.00 m ²
			225.97 m ²

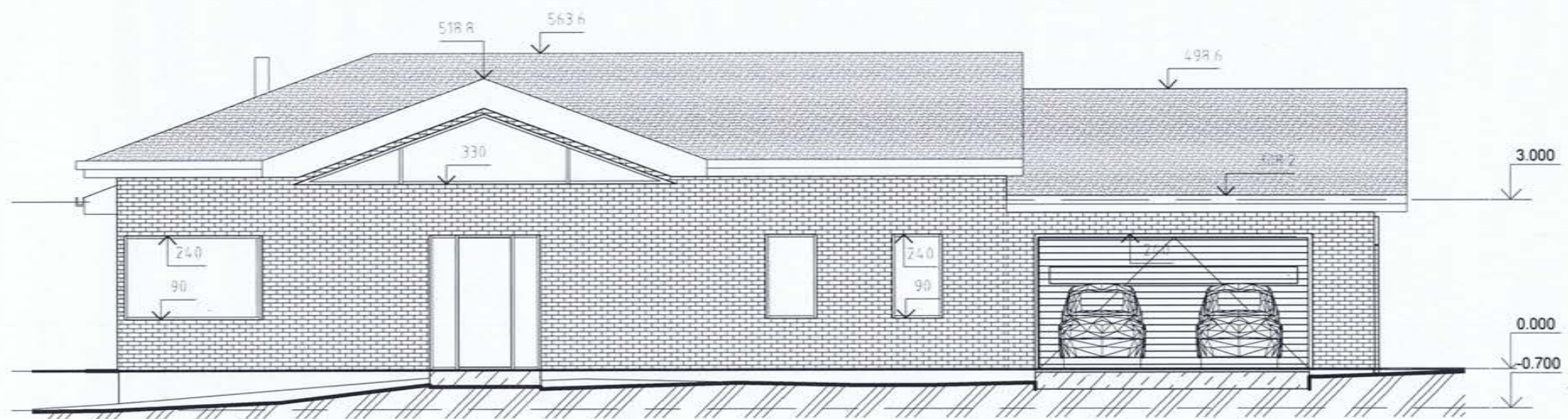
Atestato Nr.	INFOSTUDIJA			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. A. TELYČENO G. 26, VILNIUS. PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.	
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ				
PV	G. Ratavičius		2017		
Arch.	G. Ratavičius		2017		
Arch.			2017		
Etapas	Užsakovai:			1A, PLANAS	
PP	VALDAS BUKAUSKAS			1 : 100	
				Lapas	Lapų
				1	



Atestato Nr.	INFOSTUDIJA UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. A. TELYČENO G. 26, VILNIUS. PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.	
	PV	G.Ratavičius		2017	Laida
	Arch.	G.Ratavičius		2017	
	Arch.			2017	
Etapas	Užsakovai:				Lapas
PP	VALDAS BUKAUSKAS				Lapų
					2

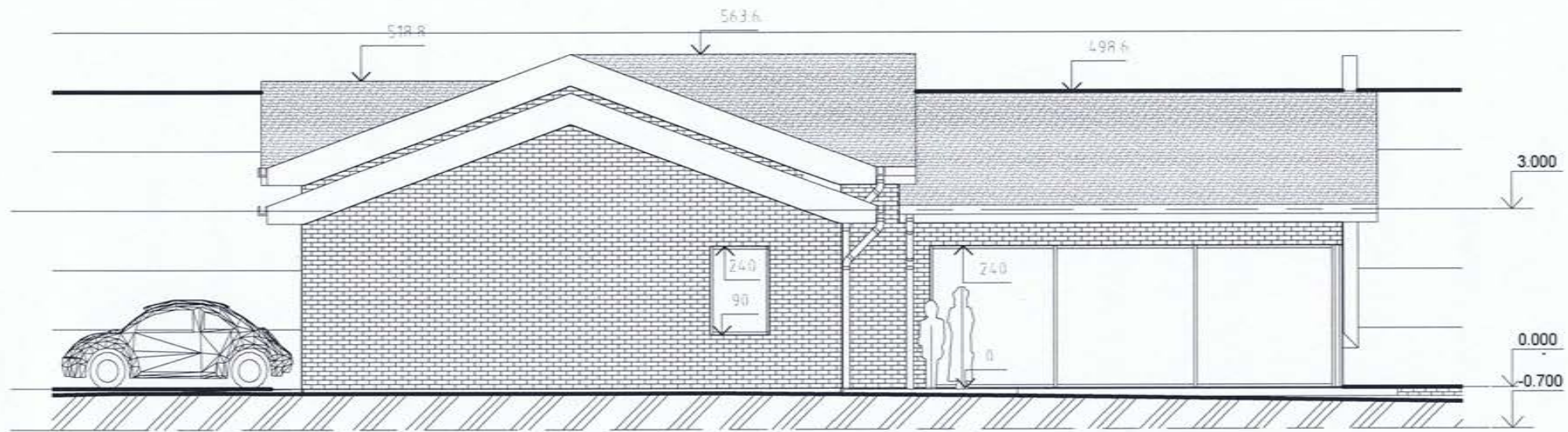


2 Rytinis fasadas
1:100

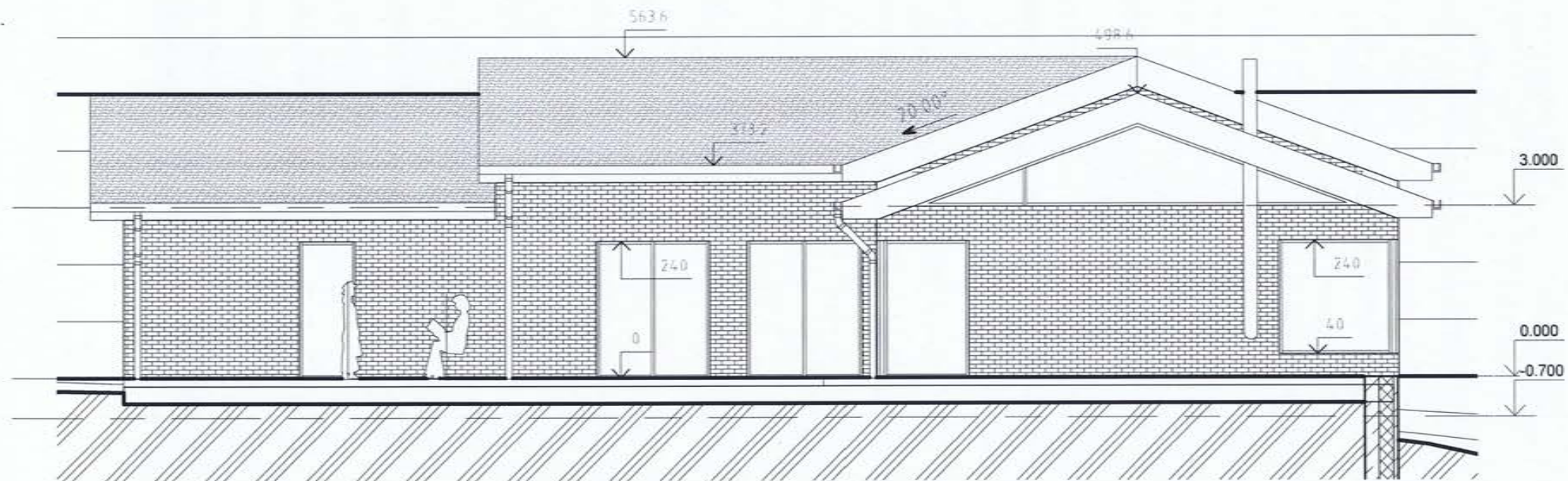


4 Šiaurinis fasadas
1:100

Atestato Nr.	INFOSTUDIJA			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. A. TELYČENO G. 26, VILNIUS. PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.	
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ				
PV	G. Ratavičius		2017	FASADAI 1:100	Laida
Arch.	G. Ratavičius		2017		
Arch.			2017		
Etapas	Užsakovai:			Lapas	Lapų
PP	VALDAS BUKAUSKAS			3	



2 Vakarinis fasadas
1:100



1 Pietinis fasadas
1:100

Atestato Nr.	INFOSTUDIJA			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. A. TELYČENO G. 26, VILNIUS. PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.	
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ				Laida
	PV	G. Ratavičius		2017	FASADAI 1:100
	Arch.	G. Ratavičius		2017	
	Arch.			2017	
Etapas	Užsakovai:				Lapas
PP	VALDAS BUKAUSKAS				Lapų
					4



Atestato Nr.	INFOSTUDIJA			VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. A. TELYČENO G. 26, VILNIUS. PROJEKTINIS PASIŪLYMAS.			
	UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ						
	PV	G.Ratavičius		2017	VIZUALIZACIJOS 1 : 1	Laida	
	Arch.	G.Ratavičius		2017			
	Arch.			2017			
Etapas	Užsakovai:					Lapas	Lapy
PP	VALDAS BUKAUSKAS					5	



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-09-20 07:55:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1738873**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2014-09-29**Adresas: **Vilnius, Alberto Telyčėno g. 26**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypasUnikalus daikto numeris: **4400-3082-6052**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **0101/0005:516 Vilniaus m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.0877 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.0689 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.0689 ha**Kitos žemės plotas: **0.0188 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **5405 Eur**Žemės sklypo vertė: **3378 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **71900 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-05**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-02-11****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **VALDAS BUKAUSKAS, gim. 1984-02-15**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3082-6052, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2016-09-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-10417**Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-12****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai:**

7.1.

Asmeninė nuosavybėDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3082-6052, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2016-09-06 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-10417**Įrašas galioja: **Nuo 2016-09-12****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Uždaroji akcinė bendrovė "Kelprojektas", a.k. 234004210**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3082-6052, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1358**Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-29**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3082-6052, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2014-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



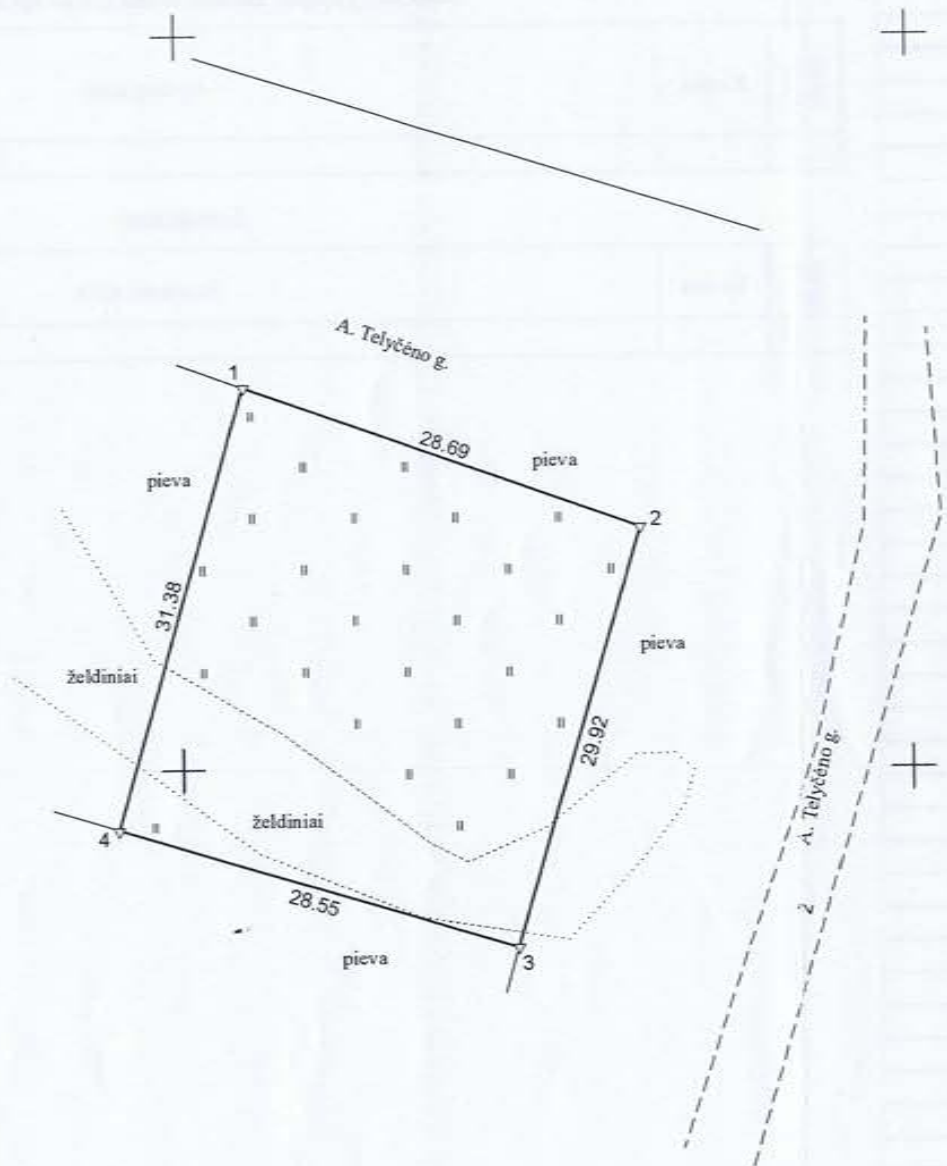
Notarės LILIJOS ŠILERIENĖS atstovė
Gieda Zateckaitė-Žeromskienė

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 877 m²



Kadastro:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	0 1 0 1 0 0 0 5			3 1 6

Gatvė, namo Nr.	A. Telyčėno g. 26
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Verkių
Rajonas (miestas)	Vilniaus m.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		A. Telyčėno g.
3-4		A. Telyčėno g. 24
4-1		A. Telyčėno g. 28



PATVIRTINTA
Vilniaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2014 m. birželio 19 d.
įsakymu Nr. 30-1597

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2014 m. vasario mėn. 10 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė / pavadinimas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus miesto skyrius
Patikrino:
Suderino: Arūnas Ambrozaitis
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
2014-05-02 2014-05-12

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖS SKLYPO PLANE
VI REGISTRO KADASTRO ŽEMĖS SKLYPO PLANE
pareigys Jovaidė Staronimoviene
20 14-05-29

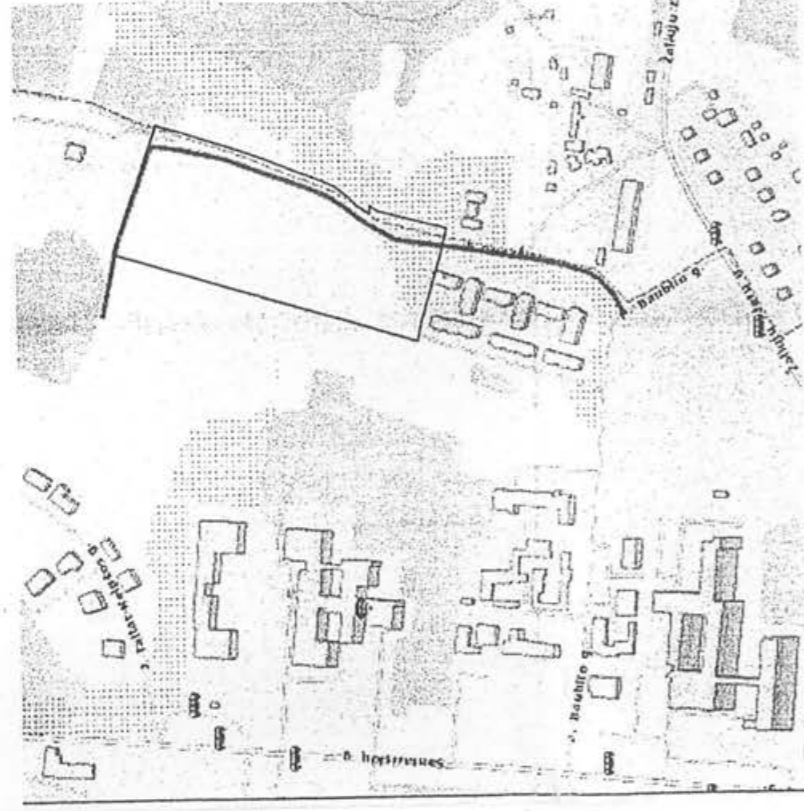
KOPIJA TIKRA
KELPROJEKTAS
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Vilniaus miesto skyriaus
Pareigos Parašas Data
Skyriaus vadovas Saulius Gegieckas 2014-02-11
Grupės vadovas Ewaldas Grybauskas 2014-02-11
GEO OBJEKTO KOBAS: 4400-2894-9260



Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr.

Derinimų nuorašai:

SKAITMENIZUOTA
 2013.03.15 SKYRIUS
 PARŠASAS
 BRIGITA DEKŠNIENE
 DATA 2012.11.14
 3579



PATIKRINIA:
 2013-03-15 Nr. 91-593
 IŠVADA: Tęgti

Vilniaus teritorijų planavimo skyriaus vyriausioji architektė
 Terešovičienė
 Aistė Vidžiūnaitė

Vilniaus miesto savivaldybės administracijos Miesto planavimo departamentas
 NUOLATINĖ STATYBŲ KOMISIJA

2013.10.05-06
 PROJ. Nr. 1-50-A
 Nr. 3579

SUTARTINIAI ŽENKLAI
 REGLEMENTAI

- T - konkretus teritorijos naudojimo tipas
 GG - gyvenamoji teritorija
 TK - techninės infrastruktūros teritorija
 1 - teritorijos naudojimo būdas ir pobūdis
 G - gyvenamosios teritorijos (G1 - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);
 I - inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I1 - susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos;
 I2 - Susisiekimo ir inžinerinių tinklų kondortams);
 2 - leistinas pastatų aukštis (aukštais);
 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas (%);
 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- DETLIOJO PLANO RENGIMO RIBA
 DETALIOJO PLANO REGLEMENTŲ GALIOJIMO RIBA
 GATVIŲ RAUDONOSIOS LINIOS
 ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
 NAUJAI PROJEKTUOJAMŲ SKLYPŲ RIBOS
 UŽSTATYMO RIBA
 VALSTYBINIO MIŠKO RIBA
 VERKIŲ REGIONINIO PARKO RIBOS
 AZ RIBA
- UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIA
 SERVITUTAS
 VALSTYBINIS MIŠKAS
 VERKIŲ REGIONINIS PARKAS
 SKLYPO NUMERIS
 SKLYPO PLOTAS KV.M.
 SERVITUTO NUMERIS
 SERVITUTO PLOTAS KV.M.
 ATLIEKŲ SURINKIMO AKŠTELIŲ VIETOS
 ĮVAŽIAVIMAI / IŠVAŽIAVIMAI
 SKLYPŲ IR SERVITUTŲ KAMPŲ Nr.
 SAUGOMI MEDŽIAI, Nr.
 BUTINIŲ NUOTEKŲ SIURBLINĖ
 LIETAUS NUOTEKŲ SIURBLINĖ
 MODULINĖ TRANSFORMATORINĖ
- DETLIOJO PLANO RENGIMO BŪDAS
 GYVENAMOSIOS PASKIRTIES TERITORIJOS
 INŽINERINĖS INFRASTRUKTŪROS TERITORIJOS
- Nr.X
 XX
 S-X
 XX
- 25
 ○ 01
 (NS)
 (LS)
 (MT)

Atestato NF. SĮ "VILNIAUS PLANAS"

1387	Direkt.	J. Kulakauskas	2012 11
3399	Vyr. arch.	M. Pakalnis	2012 11
A 830	PV	J. Treinys	2012 11
A 1669	Transp.dal vad.	V.Valeika	2012 11
3534	Planavimo organizatorius:		
Stadija	MPD		
DP			

VP 10-110

APIE 2.9 ha TERITORIJOS ŠALIA A. TELYČENO G. DETALUSIS PLANAS

PAGRINDINIS BRĖŽINYS
 TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAI
 M1:1000

Laida

1

Lapų

1

ĮGALIOJIMAS

VILNIUS, 2016-10-28

Įgaliotojas ir Užsakovas: **VALDAS BUKAUSKAS**

(Vardas Pavardė, gimimo metai / įmonės pavadinimas, įmonės kodas)

Adresas: __Bajorų kelias 5-12, Vilnius Telefonas: 860615093 __, El. paštas:
bukauskasvaldas@gmail.com

(adresas, telefonas)

Įgaliotasis ir Vykdytojas: Architektas, Gediminas Ratavičius,
Krokuvos g. 8, Vilnius
Tel. +370 699 19403

Vykdytojas yra įgaliojamas atlikti šiuos **VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. A. TELYČĖNO G. 26, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTO** dokumentacijos rengimo darbus:

1. surašyti, pasirašyti, pateikti bei gauti visus sutikimus, pareiškimus, prašymus, pažymus, patvirtinimus, sutartis, susitarimus ar bet kokius kitus dokumentus, reikalingus, techninėms prisijungimo sąlygoms ir specialiesiems architektūriniais, paveldosaugos reikalavimams, inžinerinių tinklų projektavimo darbams gauti;
2. gauti statybą leidžiančius dokumentus **VALDO BUKAUSKO** vardu ir kitus dokumentus, reikalingus norint vykdyti projektavimo darbus, taip pat kitus dokumentus, susijusius su šiais darbais;
3. derinti su atsakingomis institucijomis ir subjektais parengtus projektavimo dokumentus, pateikti parengtus dokumentus į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „INFOSTATYBA“ bei patvirtinti dokumentų tikrumą elektroniniu parašu;
4. atstovauti mūsų interesus visose valstybės ir vietos savivaldos institucijose, įstaigose ir/ar įmonėse, įskaitant, bet neapsiribojant, Vilniaus miesto savivaldybės administraciją, VĮ Registrų centras, Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos, kitose įmonėse, institucijose, įstaigose ir/ ar organizacijose, taip pat santykiuose su kitais trečiaisiais asmenimis, atliekant visus veiksmus, reikalingus aukščiau nurodytų pavedimų vykdymui.

Įgaliojimas sudarytas dviem egzemplioriais.

Įgaliojimas galioja iki **2017 10 30 d.**

Užsakovas / įgaliotojas
VALDAS BUKAUSKAS
_Bajorų kelias 5-12, Vilnius
Tel.860615093_, El. paštas:
bukauskasvaldas@gmail.com

Vykdytojas / įgaliotasis
Gediminas Ratavičius
Krokuvos g. 8, Vilnius
Tel. +370 699 19403

A.V.

