

Daugiabučio namo atnaujinimo
(modernizavimo)
projekto (ar jo dalies) rengimo/projekto (ar jo
dalies)
ekspertizės atlikimo/statybos techninės
priežiūros
paslaugų/statybos rangos darbų pirkimo
tvarkos aprašo
1 priedas



Būsto valda

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ RANGOS DARBŲ SU PROJEKTO (AR JO DALIES) PARENGIMU

2017-03-08 d. Nr. S-386
Kaunas

1. Užsakovas UAB „Būsto valda“ įmonės kodas 132125543, adresu Chemijos g. 11, Kaunas, kviečia teikti pasiūlymus dėl projekto (ar jo dalies) rengimo bei statybos rangos darbų pirkimo:

- I. **Projekto (ar jo dalies) parengimas.**

- II. **Energinį efektyvumą didinančios priemonės:**

- 2.1. Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas
- 2.2. Ventiliacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas (kanalų pravalymas + turbinos)
- 2.3. Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą (ventiliuojamas fasadas)
- 2.4. Stogo šiltinimas, taip pat ir naujo dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas
- 2.5. Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
- 2.6. Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą

- III. **Kitos priemonės:**

- 3.1. Elektros instaliacijos atnaujinimas/ keitimas
- 3.2. Buitinių nuotekų sistemos keitimas/ atnaujinimas
- 3.3. Šalto vandens sistemos keitimas/ atnaujinimas

2. Numatoma paslaugų/darbų pradžios data 2017 m. balandžio mėn. 01 d.

3. Numatoma paslaugų/darbų pabaigos data 2017 m. lapkričio mėn. 30 d.

4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas Statybos objekto vieta Biržiškų g. 3, Kaunas. Daugiabutis gyvenamasis namas 5 aukštų, 60 butų, naudingas plotas – 2880,29 m².

5. Statybos darbus finansuoja kredituojantis bankas – kredito lėšomis.

6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti: UAB „Būsto valda“ adresu Chemijos g. 11, Kaunas. renovacijos vadybininkė Renata Kazlaitė, Tel. Nr.

+370 652 99301 El.paštas: renata.kazlaite@bustovalda.lt, Konkurso dalyviai registruojami. Pasiūlymai bus priimami tik iš užsiregistravusių dalyvių. Registruotis el. paštu: renata.kazlaite@bustovalda.lt. Jeigu prašantysis asmuo nesinaudoja elektroninėmis priemonėmis, už dokumentų kopijų darymą imama 50 Eur simbolinis mokestis, kurį sudaro materialinės sąnaudos. Sumokama pavedimu į UAB "Būsto valda" į. k. 132125543, a/s Nr.44 7300 0100 0222 6481 AB "Swedbank".

7. Reikalavimai projekto (ar jo dalies) rengėjui /statybos rangovui nurodyti pirkimo dokumentuose
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu: **UAB „Būsto valda“ Chemijos g. 11, Kaunas.**
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 90 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks **2017 m. kovo mėn. 27 d. 11.00 val. Adresu: Chemijos g. 11, Kaunas. UAB „Būsto valda“.**

Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas

UAB „Būsto valda“
Statinio techninės
 priežiūros specialistas
Andrius Ambrasas

