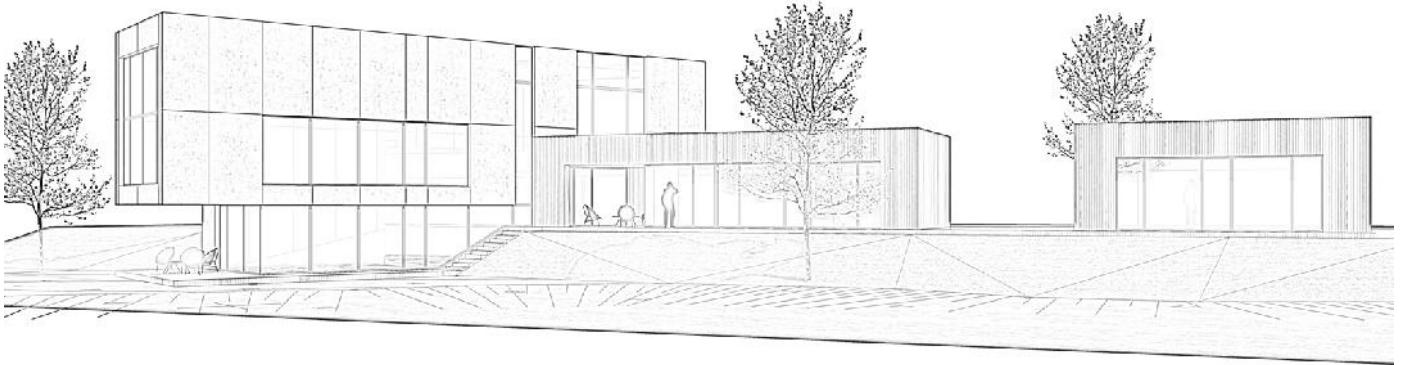


ARCHITEKTAS VAIDAS TAMOŠIŪNAS

A.Nr. A1181, Tel.: +370 657 73311, el. paštas vaidas@nebrau.com



Projekto pavadinimas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS
Statybos adresas	KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIAI
Statytojas (užsakovas)	MARIUS DŽIAUGYS
Statinio statybos rūšis	NAUJO STATINIO STATYBA
Statinio paskirtis	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATAS (NAMAS)
Statinio kategorija	NEYPATINGAS STATINYS
Projekto rengimo metai	2017

Bylos Nr.	Bylos šifras	Bylos pavadinimas	Laida
I	NEB-17-10-PP	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	0

Pareigos	Pavardė	Parašas
PV, ARCHITEKTAS	VAIDAS TAMOŠIŪNAS, A.NR. A1811	
STATYTOJAS	MARIUS DŽIAUGYS	

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO
KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K.
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS:

Eil.Nr	Žymuo	Pavadinimas	PsI.Nr.
I. TEKSTINĖ DALIS			
1.1.		Titulinis lapas	1
1.2.	NEB-17-10-PP-SZ	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	2
1.3.	NEB-17-10-PP-BR	Bendrieji statinio rodikliai	3
1.4.	NEB-17-10-PP-AR	Aiškinamasis raštas	4-5
II. PRIVALOMIEJI PROJEKTAVIMO DOKUMENTAI			
2.1.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	6
2.2.		NTR centrinio duomenų banko išrašas	7-8
2.3.		Žemės sklypo planas	9-10
2.4.		Topografinis planas	11
2.5.		Detalus planas ir jo patvirtinimas	12-14
2.6.		Ūkininko ūkio įregistravimo pažymėjimas	15
2.7.		Sutuoktinio sutikimas	16
2.8.		Projekto vadovo įgaliojimas	17
2.9.		Projekto vadovo kvalifikacijos atestatas	18
III. GRAFINĖ DALIS			
3.1.	NEB-17-10-PP-01	Sklypo planas M1:250	19
3.2.	NEB-17-10-PP-02	Pirmo aukšto planas M1:100	20
3.3.	NEB-17-10-PP-03	Antro aukšto planas M1:100	21
3.4.	NEB-17-10-PP-04	Rūsio planas M1:100	22
3.5.	NEB-17-10-PP-05	Pjūvis 6-1 M1:100	23
3.6.	NEB-17-10-PP-06	Fasadai A-E, 2-4 M1:100	24
3.7.	NEB-17-10-PP-07	Fasadai D1-C1, 6-1 M1:100	25
3.8.	NEB-17-10-PP-08	Vizualizacija	26
3.9.	NEB-17-10-PP-09	Vizualizacija	27
3.10.	NEB-17-10-PP-10	Vizualizacija	28
3.11.	NEB-17-10-PP-11	Vizualizacija	29

ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS		
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS: PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida 0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:		Lapas
PP				NEB -17-10 - PP - SZ		Lapų 1 1

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO
KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K.
PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 5 priedą

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
I	SKLYPAS (Un.Nr. 4400-2068-0584)			
1.	Sklypo plotas	m ²	5585	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	16,4	
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	14,1	
II	PASTATAI. Gyvenamasis namas			
1.	Vienbutis gyvenamasis namas			
2.	Pastato bendrasis plotas	m ²	333,05	
3.	Pastato naudingasis plotas	m ²	294,76	
4.	Pastato tūris	m ³	1118	
5.	Aukštų skaičius	vnt.	2	
6.	Pastato aukštis	m	8,40	
7.	Butų skaičius	vnt.	1	
8.	Energinio naudingumo klasė		A	
9.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
III	PASTATAI. Pagalbinio ūkio			
1.	Negyvenamasis pastatas			
2.	Pastato bendrasis plotas	m ²	60	
3.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
4.	Pastato tūris	m ³	180	
5.	Pastato aukštis	m	3,70	
6.	Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	

Statinio projekto vadovas Vaidas Tamošiūnas,
A.Nr. A1181

ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS			
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI			Laida 0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO: NEB-17-10-PP-BR			Lapas 1
PP							Lapų 1

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO
KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K.
PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Projektuotojas:

UAB "NEBRAU", Architektas Vaidas Tamošiūnas, Kaunas, tel.: +370 657 73311, el-paštas: vaidas@nebrau.com
PV, PDV atesato Nr. A1181

Projekto pavadinimas:

Vieno buto gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (Kad. Nr. 5270/0010:311) Kauno r. sav., Raudondvario sen.,
Netonių k., statybos projektas

Statybos adresas:

Kauno r. sav., Raudondvario sen., Netonių k. (Kad. Nr. 5270/0010:311)

Sklypo registro kodas:

Registro Nr.: 52/51377, kadastro Nr. 5270/0010:311 Raudondvario k.v.

Statytojas (užsakovas):

Marius Džiaugys, a.k.3790011772.

Statybos rūšis (pagal STR 01.01.08:2002):

Naujo statinio statyba

Statinio rūšis pagal naudojimo paskirtį (pagal STR 1.01.09:2003)

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai), Pagalbinio ūkio pastatas (garažas)

Statinio kategorija (pagal STR 1.01.06:2013):

Neypatingas statinys

Projektavimo etapas:

Projektiniai pasiūlymai (PP)

Projektavimo ir statybos finansavimo šaltiniai:

Projektavimo ir statybos darbai finansuojami privačiomis užsakovo lėšomis

2. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Statybos sklypas yra žemės ūkio paskirties sklype Kauno r. sav., Raudondvario sen., Netonių k.
(Registro Nr.: 52/51377, kadastro Nr. 5270/0010:311)

Sklypo, suformuoto atliekant kadastrinius matavimus plotas užima 0.5586 ha plotą.

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio.

Projektinių pasiūlymų sklypo plano sprendiniai pateikiami ant UAB „VALAKAS“ atliktos toponuotraukos.

Pagal parengtą ir patvirtintą kaimo plėtros žemėtvarkos projekto ūkininko ūkio sodybos formavimui maksimalus pastatais sklypo užimamas plotas – 758 kv.m.

Sklypo užstatymo koncepcija - namas racionaliai orientuotas pasaulio šalių atžvilgiu ir derantis gamtinėje aplinkoje, atsižvelgta į sklypo formą bei reljefą. Teritorija mažai urbanizuota, tik sklypo vakarų pusėje ribojasi su kadastriniu sklypu. Pietinėje ir rytinėje pusėje – su valstybine žeme. apželdinta teritorijai šalia Nemuno upės. Aplinkinėje teritorijoje dominuoja žemės ūkio paskirties sklypai. Šiaurinėje sklypo pusėje, kur numatomas ir pagrindinis įėjimas į pastatą ir [važiavimas į garažą, aikštelė ir takai išklojami betoninių trinkelį danga. Gyvenamojo namo pietrytinėje dalyje numatoma terasa, turinti atskirą išėjimą į lauką. Esamas sklypo nuolydis planuojamas minimaliai, kadangi pastatas projektuojamas prisitaikant prie žemės nuolydžių. Šiaurinėje pusėje sklypas ribojasi su Raudondvario sen. keliu. [važiavimas į sklypą iš Karnavės g.

ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., STATYBOS PROJEKTAS	
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida 0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	Lapas Lapų
PP				NEB-17-10-PP-AR	1 2

3. STATINIO ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI

Pagal naudojimosi paskirtį projektuojamas gyvenamasis pastatas priskiriamas gyvenamųjų pastatų 7.1. pogrupiui, garažas – pagalbinio ūkio paskirties pastatų 8.17 pogrupiui.

Gyvenamasis namas projektuojamas A energetinio naudingumo klasės.

Tai vieno buto dviejų aukštų namas su rūsiu ir garažu. Pirmajame aukšte projektuojamas tambūras, drabužinė, holas, koridorius, WC patalpos, vaikų kambariai bei svečio kambarys, svetainė su valgomuoju, virtuvė, katilinės patalpa, garažas. Antrajame aukšte – tėvų erdvė: holas, miegamasis, drabužinė, WC patalpa. Rūsyje numatoma įrengti pirtį kartu su priešpirčiu, WC patalpa, skalbykla.

Projektuojamas gyvenamasis namas – dviejų aukštų su rūsiu, sutapdinto stogo, dviejų susikertančių tūrių statinys, pritaikytas atsižvelgiant į sklypo reljefo nuolydį pietrytinėje pusėje. Namų apdailai naudojami betono paneliai, derinamas lygus betoninis paviršius su faktūriniu betonu, spalvos – pilka, ruda. Langams, vitrinoms, lauko durims ir garažo vartams parenkama labiausiai deranti prie fasadų spalva. Gyvenamo pastato aukštis ~ 8,40 m, bendrasis plotas ~ 333,05 m², o tūris ~ 1118 m³.

Projektuojamas garažas – vieno aukšto, sutapdintu stogu. Garažo apdaila – betono paneliai. Ūkio pastato (garažo) aukštis ~ 3,70 m, bendrasis plotas ~ 60,00 m², tūris ~ 180 m³.

4. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PRIVALOMIEMS PROJEKTO DOKUMENTAMS

Projektiniai sprendiniai atitinka privalomuosius Projekto dokumentus, taip pat teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, saugomų teritorijų apsaugos reikalavimus. Planiniai sprendimai atitinka keliamus užsakovo reikalavimus.

Projektiniai pasiūlymai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Statinio projekto vadovas Vaidas Tamošiūnas,
A.Nr. A1181

NEB-17-10-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

Kauno rajono savivaldybės administracijos
Urbanistikos skyrius

PRITARIU
Kauno rajono savivaldybės administracijos
Urbanistikos skyriaus vedėjo pavaduotoja-
Savivaldybės vyriausioji architektė
Jurgita Kalvinskaitė
Jurgita Kalvinskaitė

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS
2017-02-27

1. Informacija apie numatytą projektuoti statinį:

Pavadinimas: Vienbučio gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato Netonių k., Raudondvario sen., Kauno raj., (sklypo kad. Nr. 5270/0010:311), statybos projektas.

Statybos rūšis: Naujo statinio statyba.

Statinio kategorija: Neypatingai statiniai

Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis: gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namas), pagalbinio ūkio pastatai (garažas).

Žemės sklypo rodikliai: Sklypo plotas – 5585 m², leistinas plotas pastatų statybai – 758 m², pagal parengtą ir patvirtintą kaimo plėtros žemėtvarkos projektą ūkininko ūkio sodybos formavimui. (2015-10-20, 7KPJ-93-(14.7.125.)

Statinių rodikliai:

- Bendras projektuojamo gyvenamojo pastato plotas – apie 340 m², naudingas plotas – apie 300 m², aukštų skaičius – 2.
- Bendras projektuojamo pagalbinio ūkio pastato (garažo) plotas – apie 70 m², aukštų skaičius – 1.

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

Projektiniai pasiūlymai rengiami, kaip pagrindas techniniam darbo projektui. Tikslas, suprojektuoti vienbutį gyvenamąjį namą ir pagalbinio ūkio pastatą (garažą) Mariui Džiaugyui ir Jurgitai Džiaugienei nuosavybės teise priklausančiame sklype (sklypo kad. Nr. 5270/0010:311) Netonių k., Raudondvario sen., Kauno raj.,

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

Sklypo planas, architektūrinė dalis

4. Statytojo pateikiami dokumentai ir duomenys:

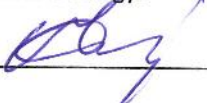
- Žemės sklypo registro išrašas,
- Sklypo planas
- Topografinė nuotrauka
- Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko ūkio sodybos formavimui
- Įsakymas, dėl ūkininko ūkio sodybos vietai parinkti patvirtinimo (2015-10-20, 7KPJ-93-(14.7.125.)
- Ūkininko ūkio įregistravimo pažymėjimas

5. Projektinių pasiūlymų medžiaga:

- Sklypo planas
- Aukštų planai
- Fasadai
- Pjūvis
- Vizualizacijos


Statytojas (užsakovas):

Marius Džiaugys



Projektinių pasiūlymų rengėjas:

Arch. Vaidas Tamošiūnas





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-11-12 13:25:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 52/51377
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2002-09-04
Kauno r. sav. Raudondvario sen. Netonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

KOPIJA TIKRA

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kauno r. sav. Raudondvario sen. Netonių k.
Unikalus Nr.: 5270-0010-0311
Žemės sklypo kadastro numeris: 5270/0010:311 Raudondvario k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.5585 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2473 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2473 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0073 ha
Kitos žemės plotas: 0.3039 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 55.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 509 Lt
Žemės sklypo vertė: 318 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 5320 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-05-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: JURGITA DŽIAUGIENĖ, a.k. 47807111217
MARIUS DŽIAUGYS, a.k. 37901011772
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5270-0010-0311, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2014-10-30, Nr. 5414
[rašas galioja: Nuo 2014-11-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5270-0010-0311, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2014-10-30, Nr. 5414
[rašas galioja: Nuo 2014-11-12

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5270-0010-0311, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2011-11-09, Nr. 7V[-(14.7.2.)-2665
Plotas: 0.073 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-12-14

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5270-0010-0311, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2011-11-09, Nr. 7V[-(14.7.2.)-2665

Plotas: 0.5585 ha
[rašas galioja: Nuo 2011-12-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Valakas", a.k. 135532811**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5270-0010-0311, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-09-28
Licencija, Nr. G-898-(530)
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-ME-180
[rašas galioja: Nuo 2011-12-14

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5270-0010-0311, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus
vedėjo įsakymas, 2011-11-09, Nr. 7V[-(14.7.2.)-2665
[rašas galioja: Nuo 2011-12-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra**12. Kita informacija:** [rašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:**

13.1.

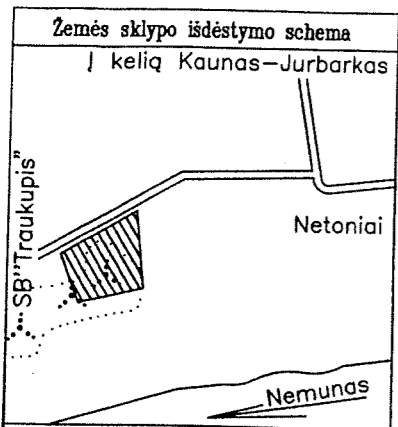
Duomenys patikslinti 2014-10-24, užsakymo Nr. 7338589
Patikslinimas galioja iki: **2014-11-22**
Patikslinimas atliktas: **KIRTIKLIS EDMUNDAS, 35106040030;**

2014-11-12 13:25:44

Dokumentą atspausdino:
Registratorė



GRAŽINA
LABANAVIČIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5585 m²

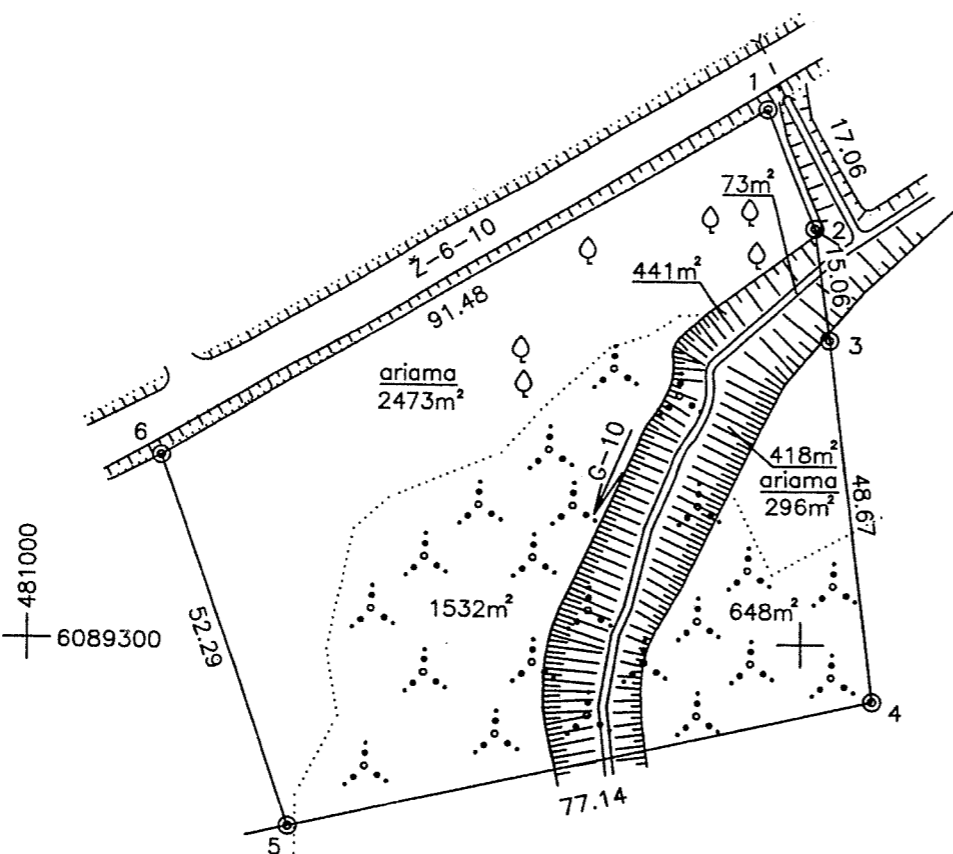
Kadastras:	vietovė	RAUDONDVARIS. . . .	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		5 2 7 0 0 0 1 0 0 3 1 1		
Gatvė, namo Nr.	SKL.NR.723-2			
Kaimas (miestelis)	NETONIŲ			
Seniūnija	RAUDONDVARIO			
Miestas (rajonas)	KAUNO			

KOPIJA TIKRA
Bernutė Štikienė

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4-5		Valstybinės žemės fondas
5-6	5270/0010:0295	
6-1		Raudondvario sen. kelias

Ekspliacija	bendras plotas	žemės ūkio naudm.				užstatyta teritorija	miškas	keliai	vandenys	kita žemė
		viso	ariama	sodai	ganykl.					
Skł.Nr	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
723-2	5585	2473	2473						73	3039

KOPIJA TIKRA
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Kauno rajono skyriaus specialistė
 Kristina Vaišvilaitė
 2015-01-19



Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2010 m. rugsėjo mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):
 EDMUNDAS KIRTIKLIS (vardas ir pavardė) *[Signature]* 2010.09.28 (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Kauno rajono ž. sk. Kauno raj. žemėtvarkos skyrius
 Patikrino: geodezininkas Albertas Viršilas 2011-11-09
 Suderino: vedejas Vytas Daubaras (v. d. 2011-11-09)
 (pareigos) (parašas) (vardas ir pavardė) (data)

VALAKAS UAB "VALAKAS"
 Licencija Nr.G-898-(530), išduota 2008.10.23.

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
direktorė	<i>[Signature]</i>	Rūta Venckienė	2010 09 28
inž. geodezininkas	<i>[Signature]</i>	Svajūnas Venckus	2010 09 28

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000


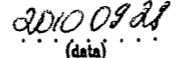
Sklypo plotas 5585 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 2 7 0 0 0 1 0 0 3 1 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6089371.52	481095.26				
2	R	6089355.69	481101.61				
3	R	6089340.76	481103.61				
4	R	6089292.42	481109.26				
5	R	6089275.28	481034.05				
6	R	6089324.62	481016.73				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6089319 Y=481078	56/37
Valstybinė LKS-1994	X=6089319 Y=481078	56/37

Žiniaraštį sudarė  S. Venckus paž.Nr. 2M-ME-180  2010 09 28

ISITERPĖ ŽEMĖS NAUDOTOJAI

Indeksas	Žemės naudotojai	Plotas m ²

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²

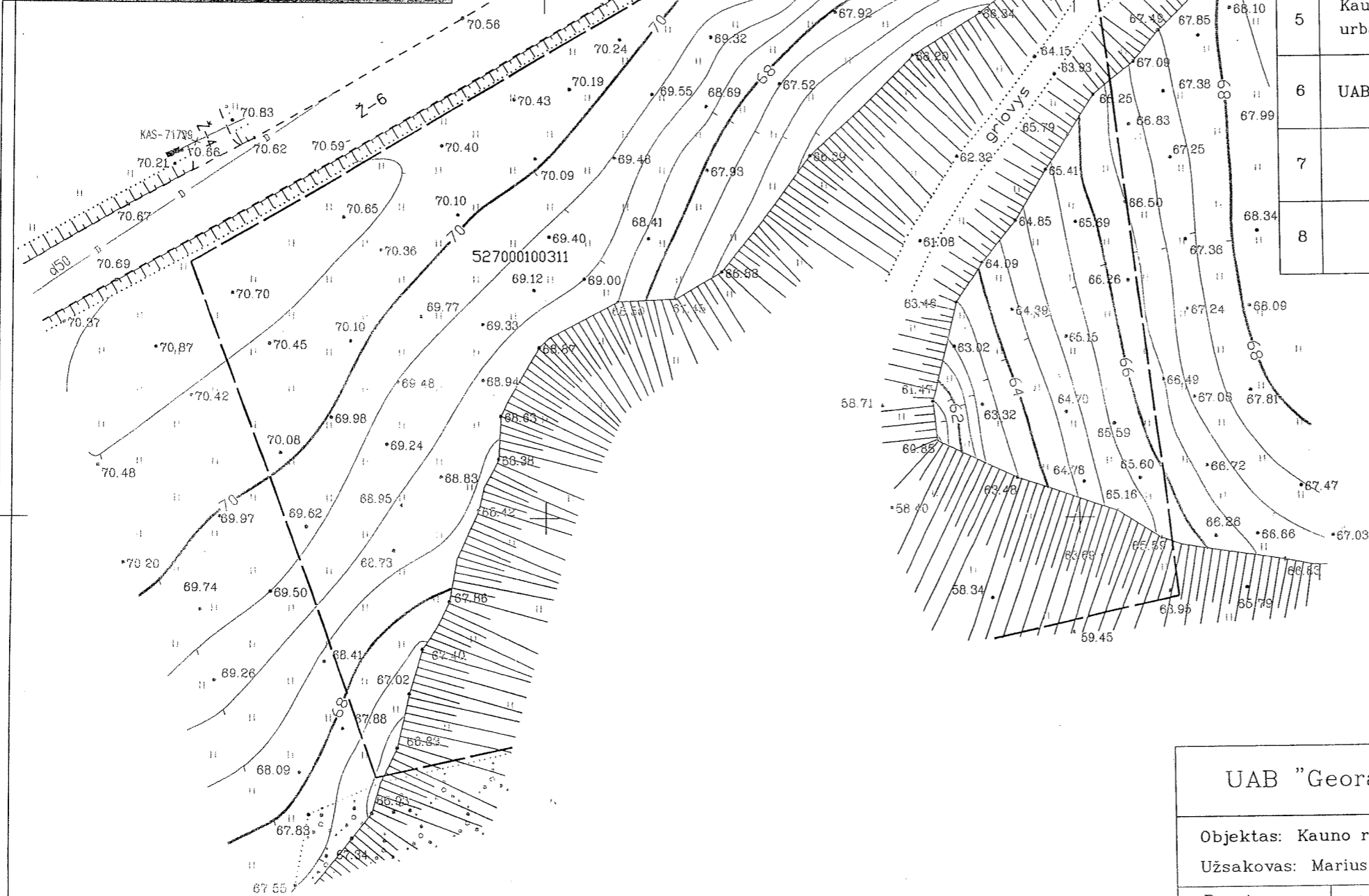
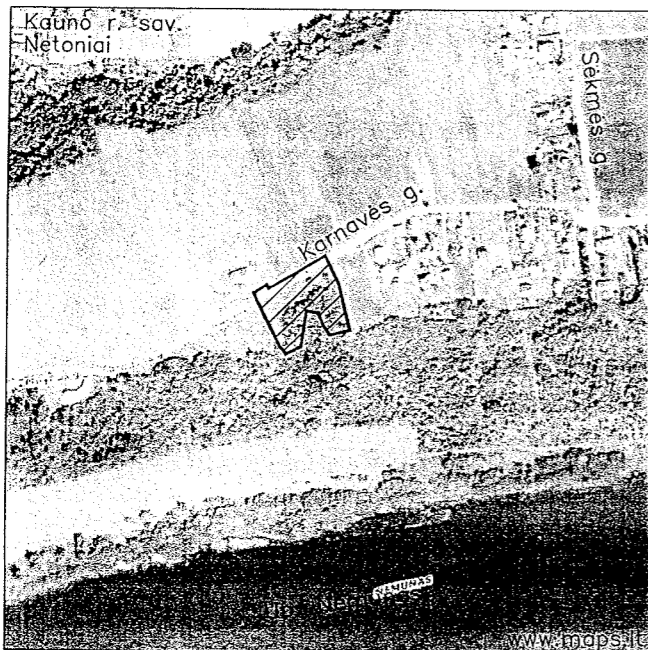
DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	2	Kelių apsaugos zona	0.0730
1	29	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0.5585

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

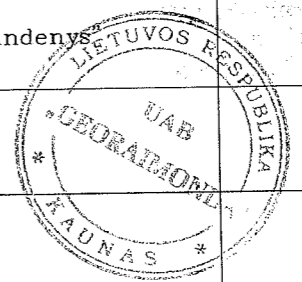
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.



Požeminių komunikacijų plano pilnumas patikrintas šiose organizacijose:

Eil. Nr.	Organizacijos pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	data
1	AB "LESTO" Kauno r. skyr.	Kauno regiono techninės dokumentacijos grupės inžinierius Arminas Šopys	<i>[Signature]</i>	2014-12-02
2	AB "Lietuvos dujos" K.F.	AB "Lietuvos dujos" Kauno filialo Eksploatavimo tarnybos vyrų eksploatavimo inžinierius Algirdas Ivaškevičius	<i>[Signature]</i>	2014-12-02
3	TEO LT, AB	Robertas Švaikauskas Technologijų ir IT padalinys Centro Tinklo statybos komandos vyras/sis inžinierius	<i>[Signature]</i>	2014.12.02
4	Kauno r. sav. žemės ūkio sk. (melioracija)	Kauno r. sav. žemės ūkio sk. melioracijos inžinierius Robertas Švaikauskas	<i>[Signature]</i>	2014-12-02
5	Kauno r. sav., urbanistikos sk.	Kauno r. sav., urbanistikos sk. inžinierius Ustas	<i>[Signature]</i>	2014-12-03
6	UAB "Giraitės vandenys"	UAB "Giraitės vandenys" inžinierius Marius Džiaugys	<i>[Signature]</i>	2014-12-02
7				
8				



56/37 - 0045
 X=6089300
 Y=481150

Matavimai atlikti - 2014 11 24
 Aukščių sistema - Baltijos.
 Koordinacijų sistema - LKS 94.
 Geodezinis pagrindas - LitPOS Lietuva

UAB "Georaimonda"				
Objektas: Kauno r. sav., Raudondvario sen., Netonių k., topografinė nuotrauka.				
Užsakovas: Marius Džiaugys.				
Pareigos	V. Pavardė, kvalifikacijos paž.	Parašas	Data	Topografinė nuotrauka
Geodezininkė	B. Zinkienė, 1GKV-372	<i>[Signature]</i>	2014 11 24	Mastelis 1:500
Matininkė	K. Lapinskaitė, 2M-M-1774	<i>[Signature]</i>	2014 11 24	Lapas/lapų skaičius 1/1
				Sutartis



SUTARTINIAI ŽENKLAI

ribos	
.....	Zemės naudmenų riba
---	Projektuojamos terit. riba
- - - -	Gretimų žemės sklypų riba
---	Pastatų teritorijos riba
▨	Pastatų teritorija
▨	Kelių apsaugos zona
▨	Vandens telkinių apsaugos zona
▨	Paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juostos teritorija
▨	Melioracijos įrenginiai
▨	Melioracijos įreng. apsaugos zona
▨	Nutiestos komunikacijos
—○—	Elektros linija
—○—	Ryšių linija
—○—	Vandentiekio linija
—x—	Požeminė elektros linija
Kiti ženklai	
723-2	Sklypo Nr.
0,5585	Sklypo plotas
—○—	Kelio servitutas
○ ○ ○	Miško naudmena

SUDERINTA

Planavimo organizatoriai
Marius Džiaugys (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Jurgita Džiaugienė pagal įgaliojimą (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Marius Džiaugys (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Gretimų sklypų savininkai
Saulius Mačys (vardas, pavardė) (parašas) (data)

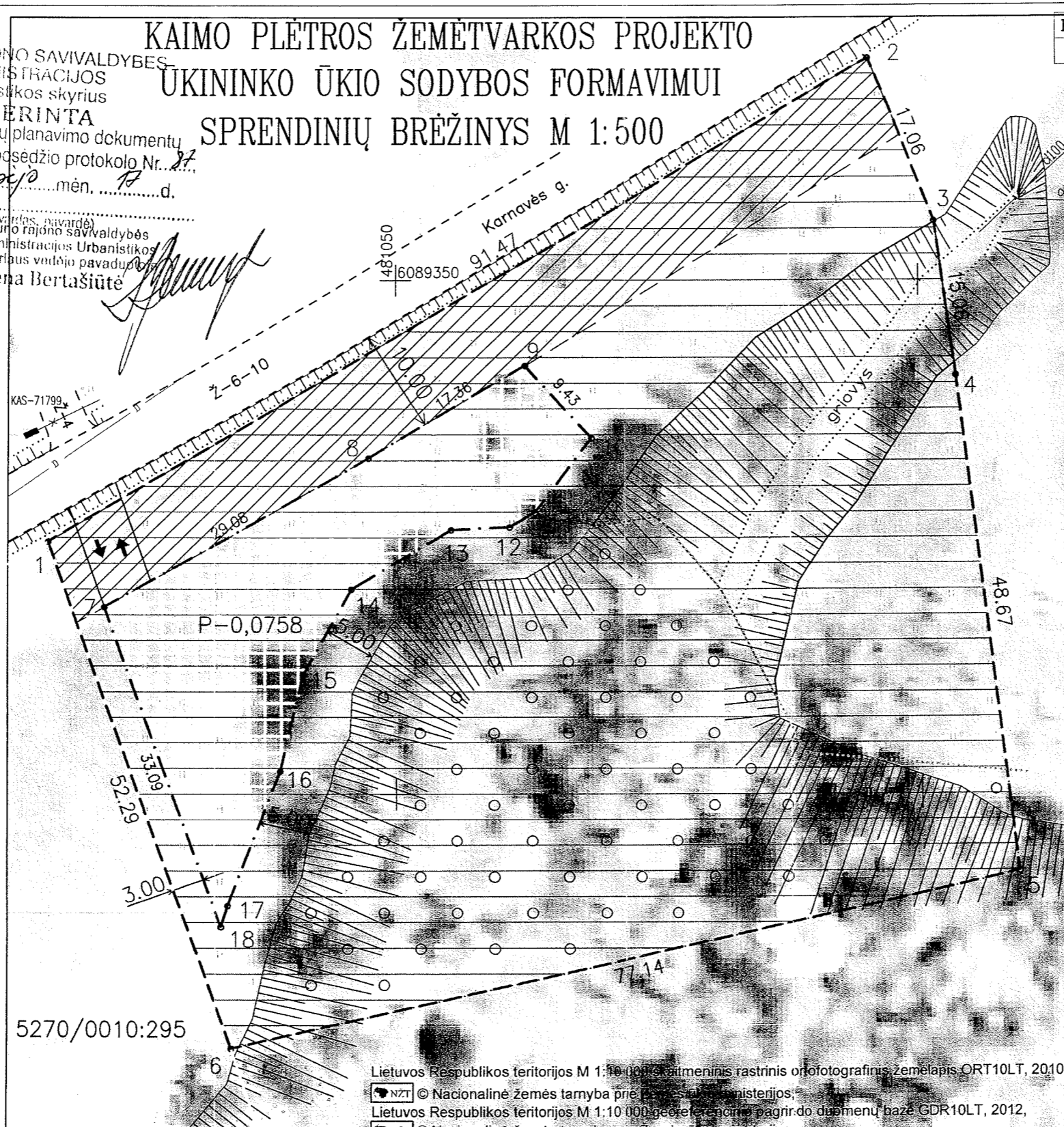
SUDERINTA

Kauno rajono savivaldybės administracijos
 Urbanistikos skyriaus
 skyriaus vedėjas

Donata Bliudžiuvienė
 Taršos prevencijos ir leidimų departamento
 Kauno skyriaus vedėja (parašas) (data)

2015-08-13
 rastas Nr. (45.2)-A4-8925

Vytautas Tamošiūnas (vardas, pavardė, parašas) (data)



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis orofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2010,
 © NNTI © Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 geodezinis pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2012,
 © NNTI © Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos.

PATVIRTINTA Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Kauno rajono skyriaus

ISVADA Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio
 ministerijos žemės tvarkymo departamento žemėtvarkos skyriaus

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Kauno rajono skyriaus vedėjo
2015 m. spalio 20 d.
 įsakymu Nr. **7KPT-93-(14.7.125.)**

Vytautas Daubaras (vardas, pavardė, parašas) (data)

2015-08-08

Algirdas Vitas (vardas, pavardė, parašas) (data)

2015-08-08

Ligita Palubaitienė (vardas, pavardė, parašas) (data)

Kadastro:	vietovė	Raudondvario	blokas	sklypas
	Zemės sklypo kadastro Nr.	5 2 7 0 0 0 1 0 0 3 1 1		
	Gatvė, namo Nr.	Proj. sklyp. Nr. 723-2		
	Kaimas (miestelis)	Netonių		
	Seniūnija	Raudondvario		
	Miestas (rajonas)	Kauno		
	Apskritis	Kauno		
	Savininkai	Marius Džiaugys		
		Jurgita Džiaugienė		
	Žemės sklypo plotas, ha	0,5585		

PROJEKTUOJAMAS PLOTAS PASTATŲ STATYBAI

Plotas, ha **0,0758**

Pastatų teritorijos posūkio taškų Nr.	Kampų koordinatės		
	X	Y	
7	6089318.28	481022.14	
8	6089332.74	481047.37	
9	6089341.72	481082.23	
10	6089334.68	481068.51	
11	6089327.44	481063.15	
12	6089326.02	481060.77	
13	6089325.74	481055.29	
14	6089320.00	481045.71	
15	6089311.61	481041.08	
16	6089302.23	481038.86	
17	6089289.13	481033.72	
18	6089287.06	481033.10	
Centro koordinatės		6089321	481038

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastatbos
1-2		Karnavės g. g-vė
2-6		VŽP
6-1	5270/0010:295	Saulius Mačys

PATIKRINTA

KAUNO VISOŠIOMENĖS SVEIKATOS CENTRA:

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
10-11	9.01
11-12	2.77
12-13	5.49
13-14	11.17
14-15	9.58
15-16	9.64
16-17	14.07
17-18	2.17

SUDERINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kauno rajono skyriaus vedėjas

(vardas, pavardė, parašas)

DUOMENYS APIE ESAMUS ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha
1	9	II	II - Kelių apsaugos zonos	0,0730
2	63	XXIX	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	0,5585

DUOMENYS APIE NUMATOMUS ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

3	26	XXVI	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	0,2013
---	----	------	------------------------------------	--------

GEORAIMONDA

Vytauto pr. 43A, Kaunas, Įm kodas 302302000

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	A.V.	Kvalifikacinis paž. 2008.02.22 Nr.2R-KP-127
Proj. vadovė		Bangutė Zinkienė	20150807		



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KAUNO RAJONO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 5270/0010:311) KAIMO PLĖTROS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO ŪKININKO SODYBOS VIETAI PARINKTI
PATVIRTINIMO**

2015 m. spalis 20 d. Nr. 7KPI-93-(14.7.125.)
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 30 straipsnio 8 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2015 m. spalio 15 d. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TPA-4386-(8.14.), į Mariaus Džiaugio, Jurgitos Džiaugienės 2015 m. spalio 15 d. gautą prašymą ir veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 1 d. įgaliojimą Nr. IĮ-315-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. T v i r t i n u Mariaus Džiaugio ir Jurgitos Džiaugienės 0,5585 ha žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 5270/0010:311), esančio Netonių k., Raudondvario sen., Kauno r. sav., kaimo plėtros žemėtvarkos projektą ūkininko sodybos vietai parinkti, organizuotą Mariaus Džiaugio ir Jurgitos Džiaugienės, parengtą UAB „Georaimonda“ projektuotojos Bangutės Zinkienės.

2. Į p a r e i g o j u planavimo organizatorių žemės sklypo kaimo plėtros žemėtvarkos projektą ūkininko sodybos vietai parinkti ne vėliau kaip per 5 dienas įregistruoti Kauno rajono savivaldybės administracijos Teritorijų planavimo dokumentų registre.

3. P a ž y m i u, kad Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos nustatyta tvarka vietovės lygmens specialusis teritorijų planavimo dokumentas (sprendinių brėžinys) ir įsakymas skelbiami Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos interneto tinklalapyje.

4. N u s t a t a u, kad įsakymas ir juo patvirtintas kaimo plėtros žemėtvarkos projektas įsigalioja kitą dieną po šių dokumentų įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Vedėjo pavaduotoja,
pavaduojanti skyriaus vedėja



Liucija Balnytė

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTO PATIKRINIMO AKTAS

2015-10-15 Nr. TPA-4386-(8.14.)

Kaunas

Tikrinamasis teritorijų planavimo dokumentas	Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai parinkti 0,5585 ha ploto žemės ūkio paskirties žemės sklype, kadastro Nr. 5270/0010:311, esančiame Netonių k., Raudondvario sen., Kauno r. sav. (toliau - Projektas). Projektas yra vietovės lygmens specialusis teritorijų planavimo dokumentas.
Planavimo organizatorius	Marius Džiaugys.
Teritorijų planavimo dokumento rengėjas ir vadovas	UAB „Georaimonda“, Vytauto pr. 43A, Kaunas. Projektą parengė B. Zinkienė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2R-KP-127, išduotas 2008-02-22.
Tikrinti pateikti dokumentai	Projekto originalo byla (26 lapai) ir bylos kopijos, 3 vnt.
Patikrinimo apibendrinimas	Teritorijų planavimo proceso procedūros ir Projekto sprendiniai atitinka Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimus.
Patikrinimo išvada	Pritariama teikimui tvirtinti.
Reikalavimas planavimo organizatoriui	–
Išvada dėl viešumo ir (ar) derinimo procedūrų kartojimo	–
Nustatyti mažareikšmiai trūkumai ir pasiūlymas dėl jų ištaisymo	–

Šis aktas iki teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo gali būti skundžiamas jį išdavusiai teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančiai institucijai arba teismui.

Teritorijų planavimo dokumentą patikrino

Žemės tvarkymo departamento
Žemėtvarkos skyriaus
vyriausioji specialistė



Ligita Palubaitienė

LIETUVOS



RESPUBLIKA

ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

KOPIJA TIKRA

[Signature]
Lai gyv. / Instrukc.

ŪKININKO ŪKIO ĮREGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

ŪP Nr. 0161822

MARIUS DŽIAUGYS

(Ūkininko vardas, pavardė)

37901011772

(asmens kodas)

MIŠKO G. 2, RAUDONDVARIS, KAUNO R.

(gyvenamoji vieta)

NETONIŲ K., RAUDONDVARIO SEN., KAUNO R.

(Ūkio adresas)

Ūkio identifikavimo kodas

1329778

2014-10-23

Ūkio įregistravimo data

KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS

ŽEMĖS ŪKIO SKYRIUS

(pažymėjimą išdavusios institucijos pavadinimas)

VEDĖJAS

(pareigos)

ALVYDAS RIMDEIKA

(vardas, pavardė)

2014-10-27

(data)

4288

Registracijos Nr.



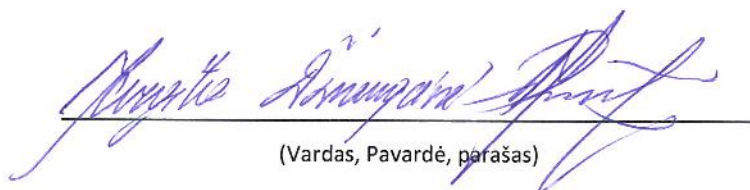
JURGITA DŽIAUGIENĖ (a.k. 47807111217)

Adresas: Miško g. 2, Raudondvaris, Kauno raj.

SUTIKIMAS

2017-02-28

Aš, Jurgita Džiaugienė (a.k. 47807111217) neprieštarauju, kad mano sutuoktinis Marius Džiaugys (a.k. 37901011772) sutuoktinių jungtinės nuosavybės teise priklausančiame sklype, (kad. nr. 5270/0010:311) esančiame Netonių k., Raudondvario sen., Kauno raj., rengtų vieno buto gyvenamojo namo ir pagalbinių ūkio pastato statybos projektą, gautų specialiuosius architektūros reikalavimus, technines prisijungimo sąlygas, bei statybą leidžiantį dokumentą savo vieno vardu.



(Vardas, Pavardė, parašas)

MARIUS DŽIAUGYS (a.k.37901011772)

JURGITA DŽIAUGIENĖ (a.k. 47807111217)

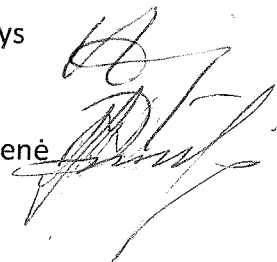
Adresas: Miško g. 2, Raudondvaris, Kauno raj.

ĮGALIOJIMAS

Mes, Marius Džiaugys (a.k 37901011772) ir Jurgita Džiaugienė (a.k. 47807111217) gyvenantys Miško g. 2, Raudondvaris, Kauno raj. įgaliojame, projekto vadovą Vaidą Tamošiūną (a.k. 38306030427) atstovauti mus, Kauno rajono savivaldybės administracijos architektūros ir urbanistikos skyriuje, AB ESO, UAB "Giraitės vandenys", Kauno r. sav. žemės ūkio skyriuje, TEO LT, AB įmonėse, Nacionalinėje žemės tarnyboje, Kauno rajono skyriuje, techninėms sąlygoms gauti, pateikti ir atsiimant statybą leidžiantį dokumentą, atlikti kitus veiksmus susijusius su šiuo pavedimu, rengiamo vieno buto gyvenamojo namo ir pagalbinio ūkio pastato (kad. nr. 5270/0010:311) Netonių k., Raudondvario sen., Kauno raj., statybos projektui.

Marius Džiaugys

Jurgita Džiaugienė



Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1811

Vaidas Tamošiūnas

yra atestuotas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

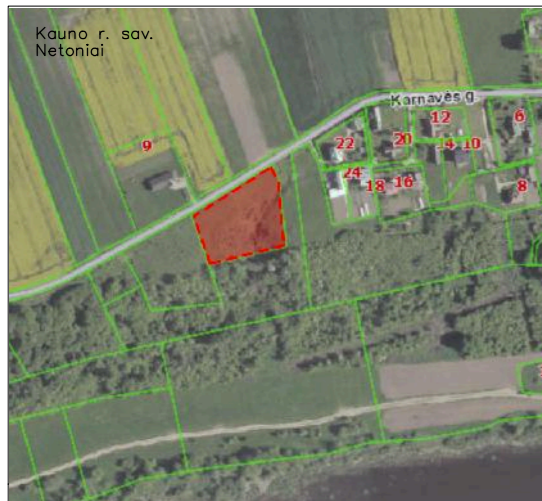
Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas
Juozas Vaškevičius



Atestavimo komisijos 2015 m. lapkričio mėn. 24 d. protokolas Nr. 107

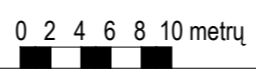


KAS-71799

- SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI
- SKLYPO RIBA
 - - - UŽSTATYMO LINIJA
 - UŽSTATYMO ZONA
 - ➔ ĮVAŽIAVIMAS / ĮĖJIMAS
 - 1 PROJEKTUOJAMAS NAMAS
 - 2 PROJEKTUOJAMAS GARAŽAS 60 m²

BENDRIEJI RODIKLIAI :		Mato vnt.
I. SKLYPAS		
1. sklypo plotas	m ²	5585
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	16,4
3. sklypo užstatymo tankumas	%	14,1
II. PASTATAS. GYVENAMASIS NAMAS		
2. Gyvenamieji pastatai:		
2.1. butų skaičius:	vnt.	1
2.2. bendrasis plotas:	m ²	333,05
2.2.1. gyvenamasis	m ²	157,42
2.2.2. negyvenamasis (verslo)	m ²	-
2.2.3. naudingasis	m ²	294,76
2.2.4. pagalbinis	m ²	175,63
2.2.5. rūšių (pusrūšių)	m ²	59
2.2.6. garažų	m ²	54
2.3. pastato tūris	m ³	1118
2.4. aukštų skaičius		2
2.5. pastato atsparumas ugniai (I, II, III)		II
2.6. pastato aukštis	m	8,40
2.7. energinio naudingumo klasė [5.41]		A
2.8. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė [5.43]		C
III. PASTATAS. PAGALBINIO ŪKIO		
3.2. Negyvenamieji pastatai:		
3.2.1. bendrasis plotas:	m ²	60
3.2.2. aukštų skaičius	vnt.	1
3.2.3. pastato tūris	m ³	180
3.2.4. pastato aukštis	m	3,70
3.2.5. pastato atsparumas ugniai		I

ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAI:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS		
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BREŽINYS:	SKLYPO PLANAS M1:250		Laida
							0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB-17-10-PP-01		Lapas
PP							Lapų
							1 1

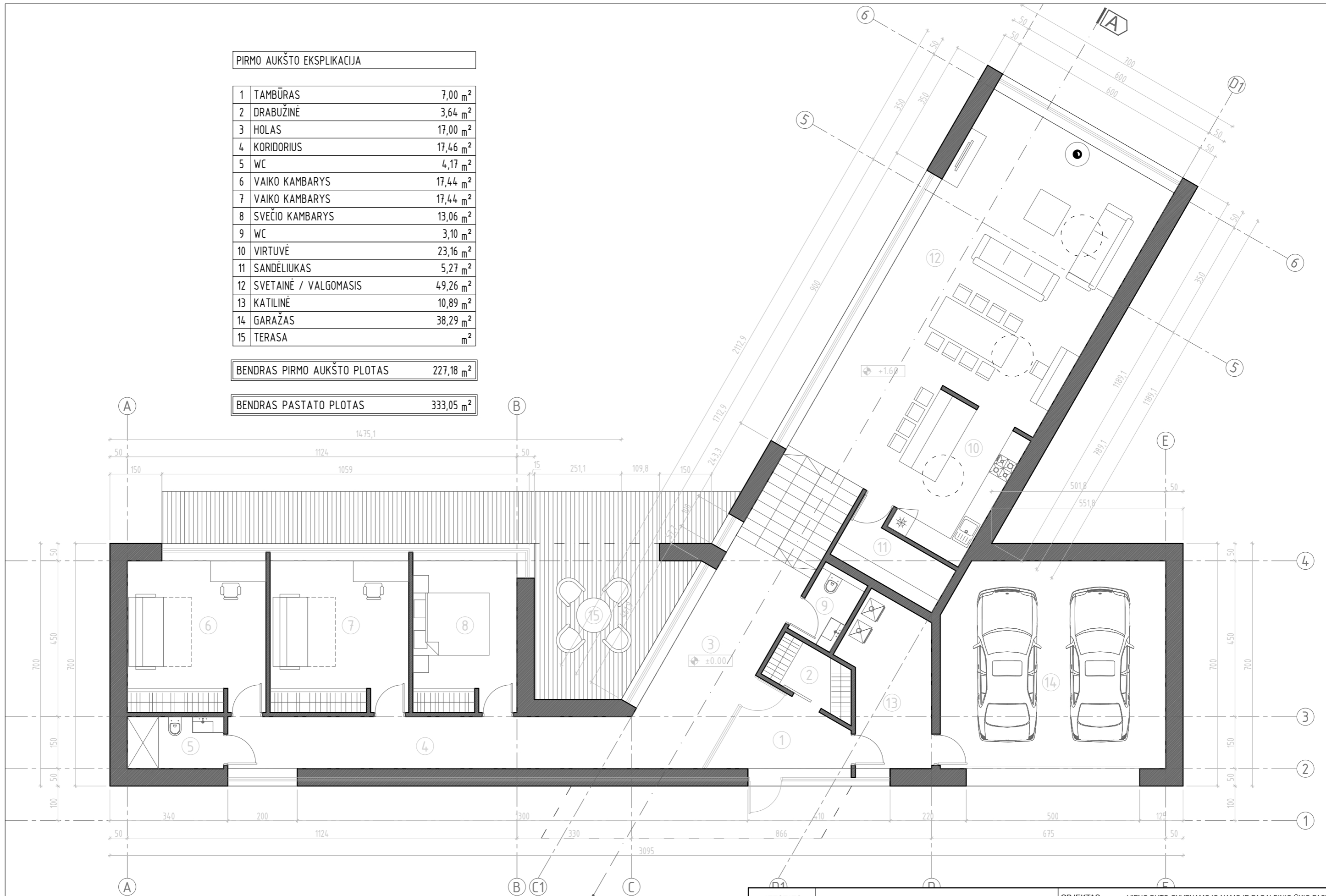


PIRMO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

1	TAMBŪRAS	7,00 m ²
2	DRABUŽINĖ	3,64 m ²
3	HOLAS	17,00 m ²
4	KORIDORIUS	17,46 m ²
5	WC	4,17 m ²
6	VAIKO KAMBARYS	17,44 m ²
7	VAIKO KAMBARYS	17,44 m ²
8	SVEČIO KAMBARYS	13,06 m ²
9	WC	3,10 m ²
10	VIRTUVĖ	23,16 m ²
11	SANDĖLIUKAS	5,27 m ²
12	SVETAINĖ / VALGOMASIS	49,26 m ²
13	KATILINĖ	10,89 m ²
14	GARAŽAS	38,29 m ²
15	TERASA	m ²

BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS 227,18 m²

BENDRAS PASTATO PLOTAS 333,05 m²

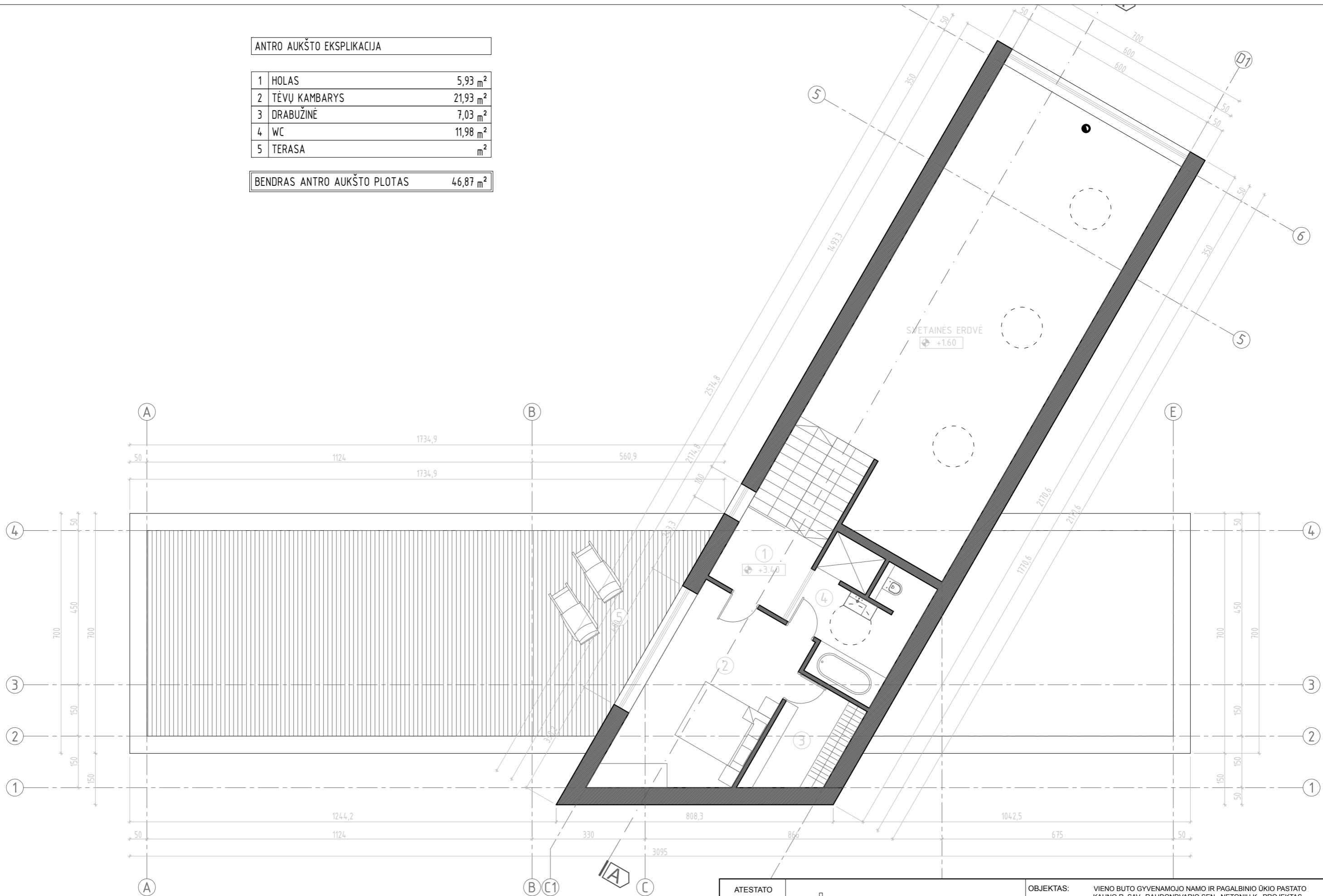


ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS		
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS:	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100		Laida
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB-17-10-PP-02		0
PP							Lapas Lapų
							1 1

ANTRO AUKŠTO EKSPLIKACIJA

1	HOLAS	5,93 m ²
2	TĖVŲ KAMBARYS	21,93 m ²
3	DRABUŽINĖ	7,03 m ²
4	WC	11,98 m ²
5	TERASA	m ²

BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS 46,87 m²

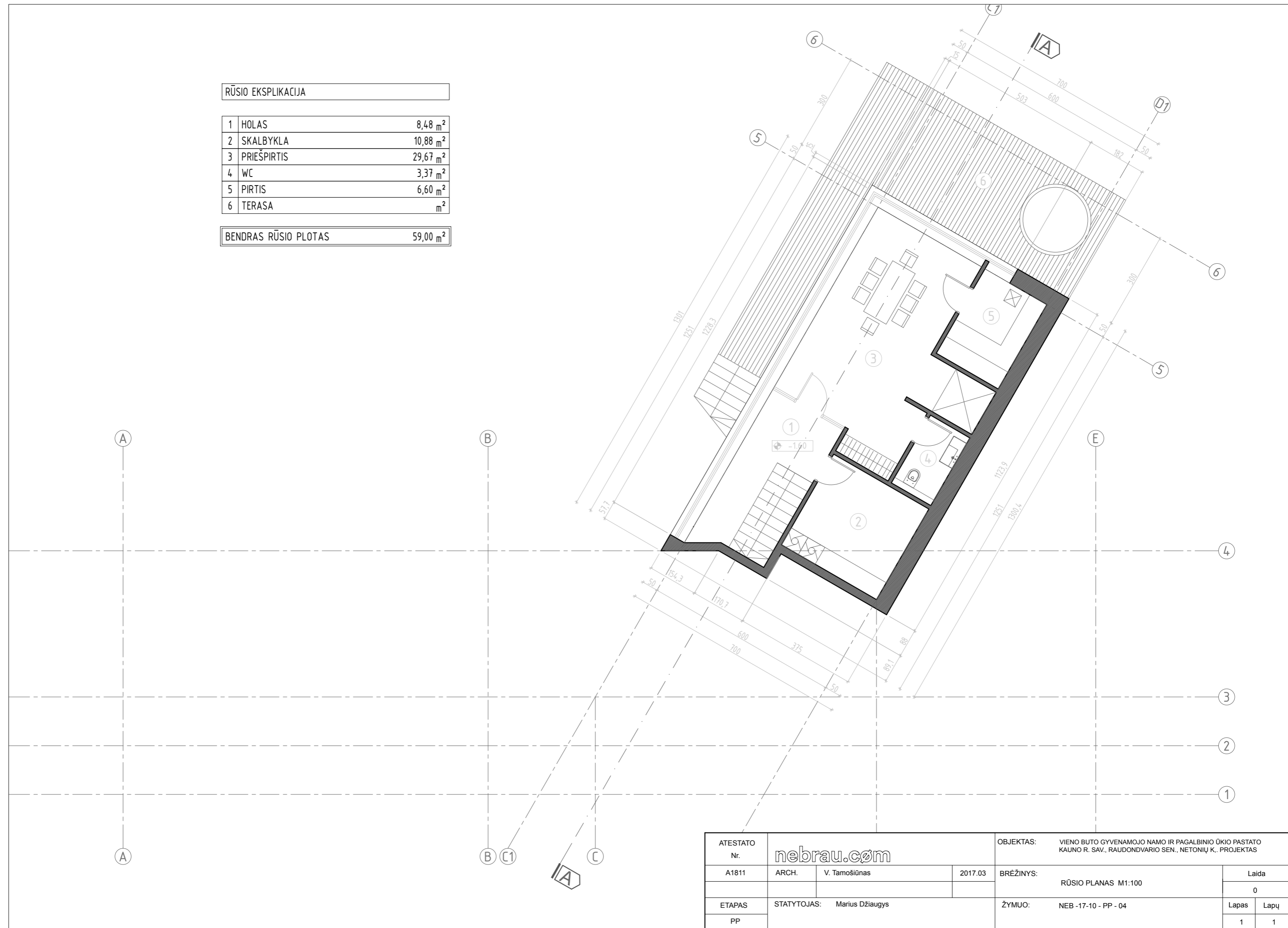


ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS	
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS:	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100	
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB-17-10-PP-03	
PP					Lapas	Lapų
					1	1

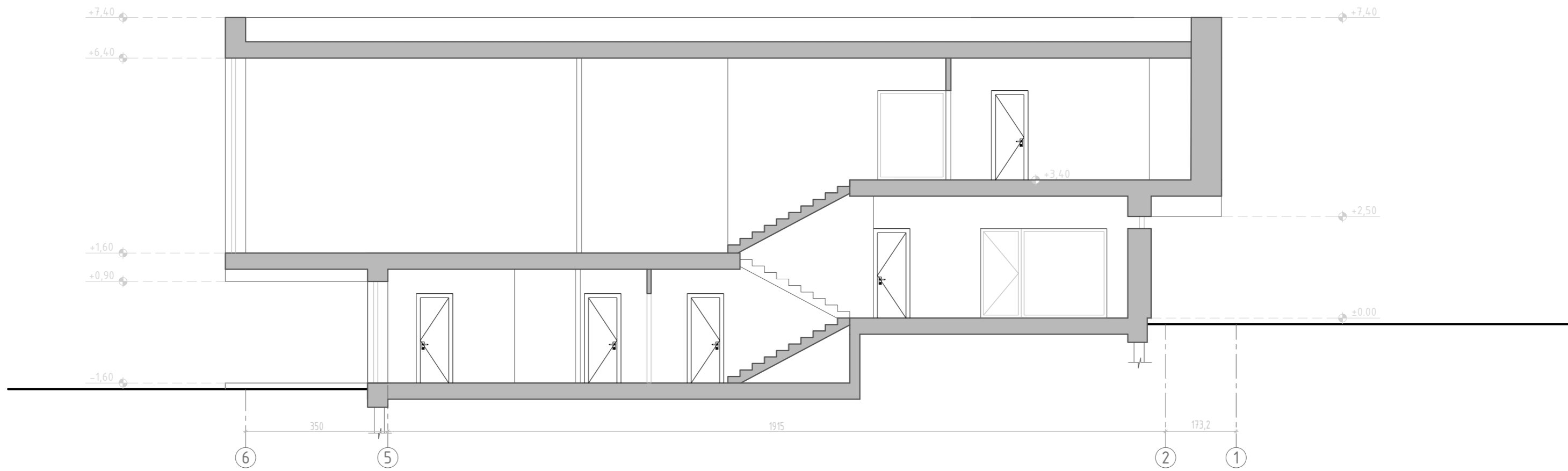
RŪSIO EKSPLIKACIJA

1	HOLAS	8,48 m ²
2	SKALBYKLA	10,88 m ²
3	PRIEŠPIRTIS	29,67 m ²
4	WC	3,37 m ²
5	PIRTIS	6,60 m ²
6	TERASA	m ²

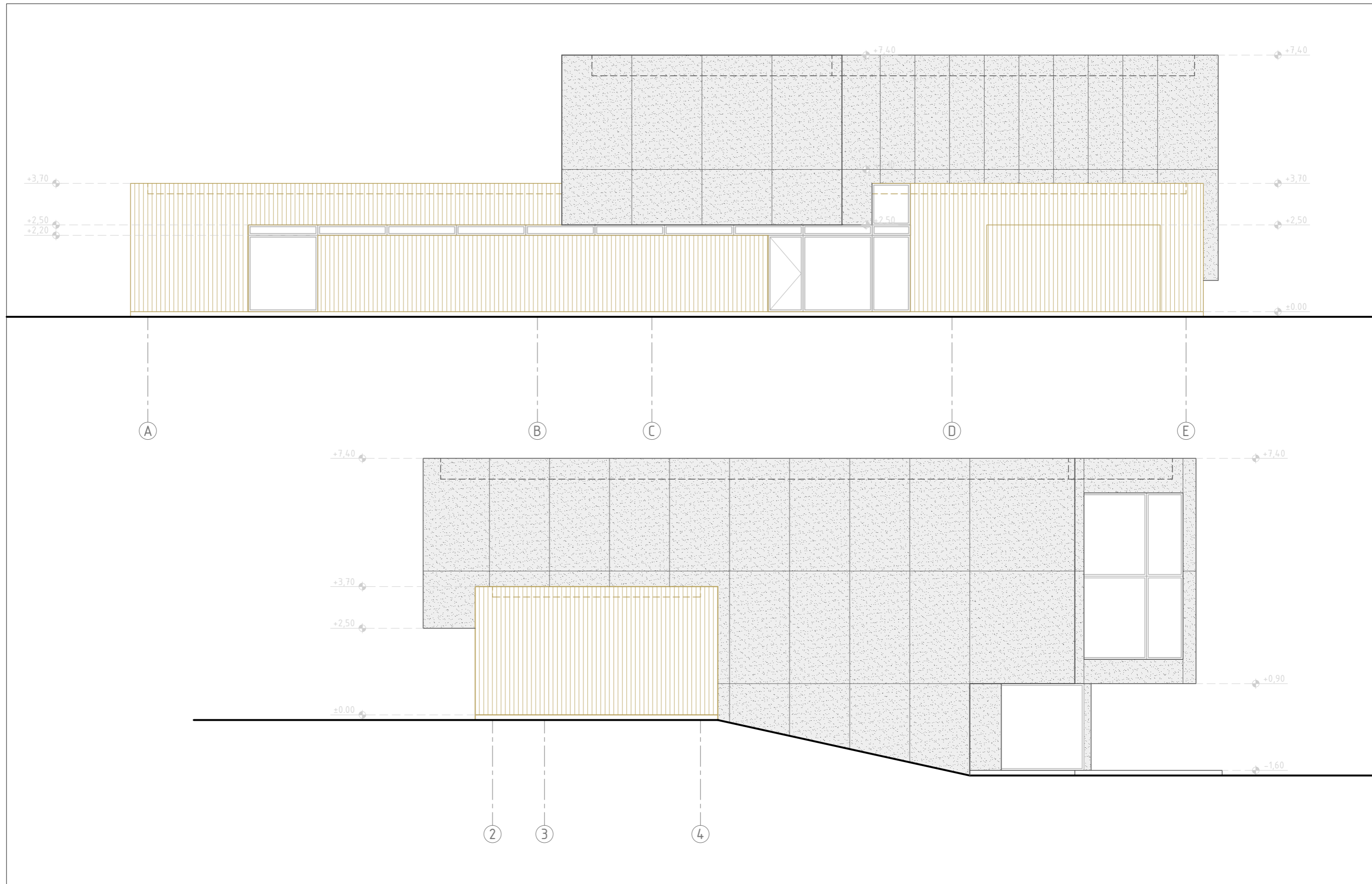
BENDRAS RŪSIO PLOTAS		59,00 m ²
----------------------	--	----------------------



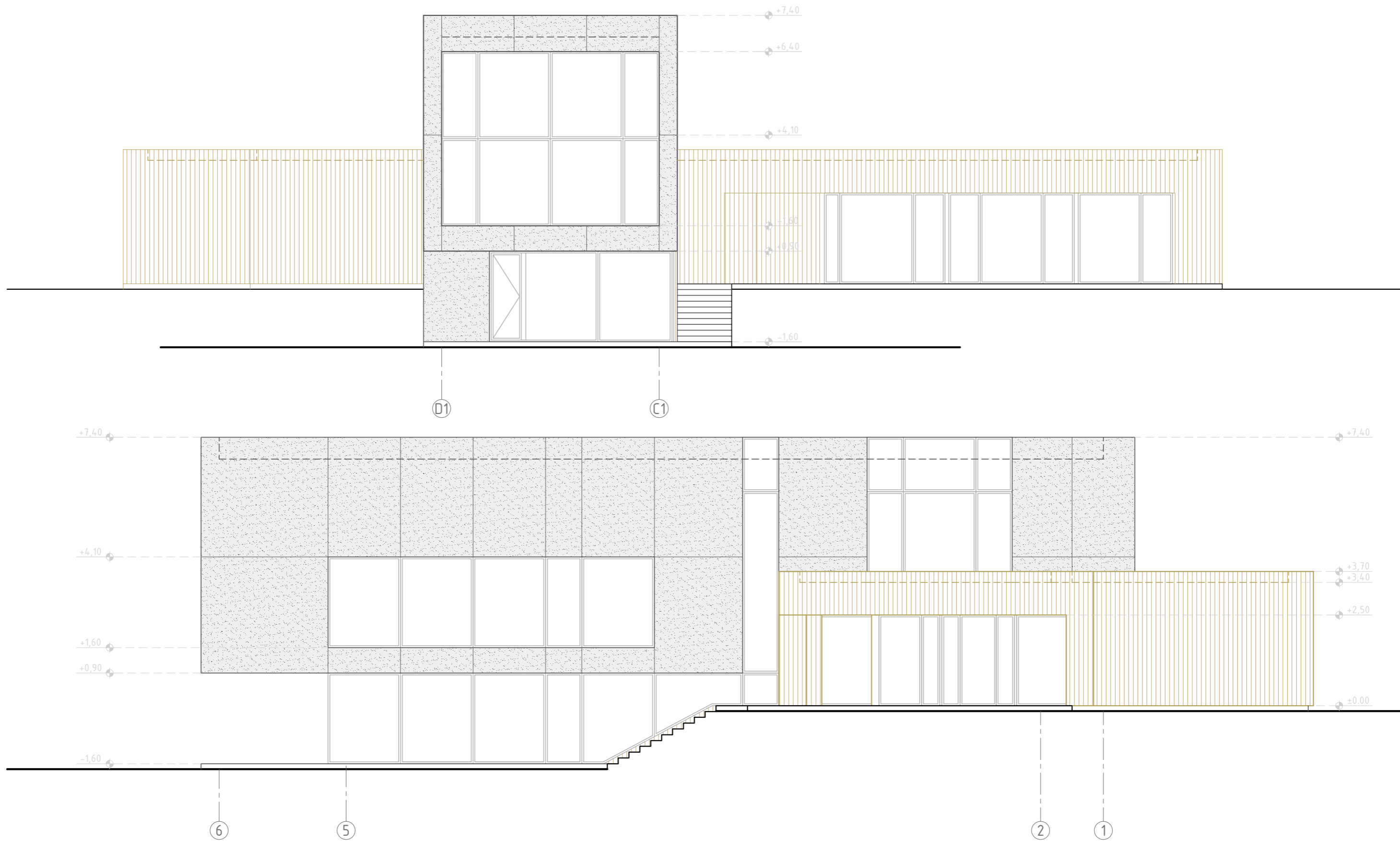
ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS	
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BREŽINYS:	RŪSIO PLANAS M1:100	Laida 0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB-17-10-PP-04	Lapas 1
PP						Lapų 1



ATESTATO Nr.	nebrau.cøm			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS	
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS:	PJŪVIS 6-1 M1:100	Laida 0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB -17-10 - PP - 05	Lapas 1
PP						Lapų 1



ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS	
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS:	FASADAS A-E M1:100 FASADAS 2-4 M1:100	Laida 0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB -17-10 - PP - 06	Lapas 1
PP						Lapų 1



ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS	
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS:	FASADAS D1-C1 M1:100 FASADAS 6-1 M1:100	Laida 0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB -17-10 - PP - 07	Lapas 1
PP						Lapų 1



ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS	
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS:	VIZUALIZACIJA	Laida 0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB-17-10-PP-08	Lapas 1
PP						Lapų 1



ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS		
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS:	VIZUALIZACIJA	Laida 0	
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB -17-10 - PP - 09	Lapas	Lapų
PP						1	1



ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS		
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS:	VIZUALIZACIJA		Laida 0
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB -17-10 - PP - 10		Lapas 1
PP							Lapų 1



ATESTATO Nr.	nebrau.com			OBJEKTAS:	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO IR PAGALBINIO ŪKIO PASTATO KAUNO R. SAV., RAUDONDVARIO SEN., NETONIŲ K., PROJEKTAS		
A1811	ARCH.	V. Tamošiūnas	2017.03	BRĖŽINYS:	VIZUALIZACIJA	Laida 0	
ETAPAS	STATYTOJAS: Marius Džiaugys			ŽYMUO:	NEB -17-10 - PP - 11	Lapas	Lapų
PP						1	1