
UŽSAKOVAS: RAIMONDAS BURDA

OBJEKTAS: DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO (7.2), VILNIAUS M., J.K.
CHODKEVIČIAUS G. 58, STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO KATEGORIJA: NEYPATINGAS

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA

STADIJA: PRIEŠPROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NR.: VIA-16-61-PP

PROJEKTO DALIS: BENDROJI (BD)




Direktorius: MARIJUS SURDOKAS

Projekto vadovas INDRĖ KABIŠIŪTĖ, KV2-12

Projekto dalies vadovas INDRĖ KABIŠIŪTĖ, KV2-12

TURINYS

Eil. Nr.	Kodas	Pavadinimas	Lapų sk.	Psl.
1. TEKSTINĖ DALIS				
1		Savininko įgaliojimas	1	3
2		Techninė projektavimo užduotis	1	4-5
3		Sklypo savininko įgaliojimas	1	6
4		Įgaliojimas talpinti	1	7
5		Nuosavybės dokumentų registro išrašas	2	8-9
6		Bendrieji statinio rodikliai	1	10
7		Bendrasis aiškinamasis raštas	8	11-18
8		Sklypo planas	2	19-20
9		Inžinerinis-topografinis planas	1	21
10		Detalus planas	1	22
2. SKLYPO PLANO IR ARCHITEKTŪROS BRĖŽINIAI				
1		Sklypo planas	1	23
2		Pirmo aukšto planas	1	24
3		Antro aukšto planas	1	25
4		Stogo planas	1	26
5		Pjūviai	1	27
6		Pjūviai	1	28
7		Fasadai	1	29
8		Fasadai	1	30
9		Spalviniai sprendimai	1	31
10		Spalviniai sprendimai	1	32
11		3D vaizdas	1	33

 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Dvibutis gyvenamasis namas, J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilnius, STATYBOS PROJEKTAS						
KV2-12	PV, PDV	I. Kabišiūtė		2016	TURINYS					0	
KV2-12	Arch.	I. Kabišiūtė		2016							
PP	Raimondas Burda				VIA-16-61-PP-BD-BAR					1	2

TVIRTINU

pagal įgaliojimą D. Luogo
Statytojas (užsakovas)

(Parašas V. pavardė)
2016 12 09
(Data)

**PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS
IR PASLAUGŲ APIMTIS**

2016 m. gruodžio 9 d.
Vilnius

1. UŽSAKOVAS (STATYTOJAS):	Raimondas Burda, asmens kodas 38001020452
2. STATINIO PAVADINIMAS:	Vienbutis gyvenamasis namas. J. K. Chodkevičiaus g. 58, Vilnius. Statybos projektas
3. STATINIO PASKIRTIS:	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (namai) – 7.2
4. STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas statinys
5. LĖŠŲ POBŪDIS:	Privačios
6. PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	Techninis projektas (pagal STR.1.05.06:2010 11.2 punktą, projektas rengiamas dviem etapais. Projektuotojas neprieštarauja, kad Darbo projektą parengtų kitas Projektuotojas)
7. STATYBOS RŪŠIS:	Nauja Statyba
8. PROJEKTUOTOJAS:	UAB „Vertės inovacija“ J. Galvydžio g. 5, LT-08236 Vilnius Įmonės kodas 302742416 Direktorius Marijus Surdokas Tel.: +370 692 24224
9. PROJEKTAVIMO DARBŲ APIMTIS:	Projektuotojas turi pateikti Architektūros, Sklypo plano sutvarkymo, Bendrosios dalies sprendinius.
10. PROJEKTO EKSPERTIZĖ:	Ekspertizė nevykdoma
11. STATYTOJO PATEIKIAMŲ STATINIO PROJEKTUI	1. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas;

RENGTI PRIVALOMŲJŲ
DOKUMENTŲ SĄRAŠAS:

2. Savivaldybės administracijos patvirtinti Specialieji architektūros reikalavimai;
3. Projektavimo techninė užduotis ir paslaugų apimtis;
4. Sklypo suderinta toponuotrauka (nesenesnė kaip 3 metų).

12. PAGRINDINIAI NORMINIAI
DOKUMENTAI, KURIAIS
VADOVAUTIS RENGIANČI
PROJEKTĄ:

Projektas turi atitikti:
1. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“;
2. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
3. Projektas turi būti rengiamas vadovaujantis LR statybos įstatymu, galiojančiomis statybos normomis, statybos techniniais reglamentais, kitais projektavimą ir statybą reglamentuojančiais norminiais dokumentais.

13. STATINIO PROJEKTO
SUDĖTIES SAŲVADAS:

Pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“

14. PATEIKIAMŲ TECHNINIO
PROJEKTO
DOKUMENTACIJOS
EGZEMPLIORIŲ SKAIČIUS:

Užsakovui Projektuotojas pateikia 2 (du) parengto projekto egzempliorius, iš jų vienas originalas kitas CD laikmenoje „.pdf“ formate.

UŽSAKOVAS: Raimondas Burda

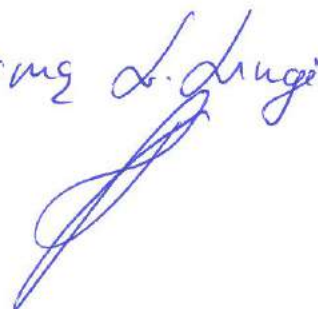
Raimondas Burda

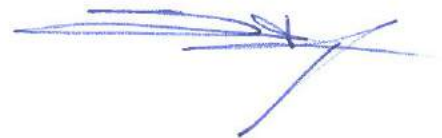
a/k 38001020452

PROJEKTUOTOJAS:

UAB „Vertės inovacija“

Direktorius Marijus Surdokas

pagal įgaliojimą L. Druge




ĮGALIOJIMAS

Vilnius, du tūkstančiai šešioliktųjų metų rugpjūčio mėnesio penkta diena.

Aš, **RAIMONDAS BURDA**, asmens kodas 38001020452, Lietuvos Respublikos asmens tapatybės kortelė Nr. 13863333, deklaruota gyvenamoji vieta: Vilnius, L. Giros 104-60,

įgalioju LINĄ LINGĘ, asmens kodas 38005090085,

savo nuožiūra, aptariant visas esmines ir neesmines sąlygas, nupirkti man nuosavybės teise nekilnojamąjį turtą, esantį Lietuvos Respublikoje; tuo tikslu pasirašyti susitarimus dėl pirkimo – pardavimo sutarties sudarymo, pasirašyti turto pirkimo sutartis, turto priėmimo aktus, atstovauti mano interesams Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka įregistruojant mano nuosavybės teises į turtą Nekilnojamojo turto registre, gauti pažymėjimus apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą Nekilnojamojo turto registre; tikslinti registro duomenis, sumokėti pinigus; -----

Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka paruošti man nuosavybės teise priklausančių **žemės sklypų** detaliuosius planus, rengti formavimo bei pertvarkymo projektus, techninę dokumentaciją, gauti minėtų planų proceso ir procedūros nagrinėjimo sąlygas, pasirašyti detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo sutartį, reikiamus leidimus, sutikimus, sprendimus ir derinimus, dalyvauti atmatuojant sklypus, pasirašyti žemės sklypo ribų paženklinimo aktuose, planuose ir kituose reikiamuose dokumentuose; Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, aptariant visas esmines ir neesmines sąlygas, paruošti žemės sklypų padalinimo, atidalinimo, formavimo ar pertvarkymo projektus, pasirašyti sutartis dėl žemės sklypo padalinimo ir/arba atidalinimo, naudojimosi tvarkos nustatymo, suteikti žemės sklypams adresus, keisti atidalintų / padalintų žemės sklypų pagrindinę naudojimo paskirtį, nustatyti servitutus; pateikti prašymus dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos priimtų sprendimų ir nutarimų pakeitimo, papildymo, panaikinimo; atlikti reikalingus papildymus, pakeitimus, sumokėti pinigus, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka įregistruoti pakeitimus, gauti pažymėjimus apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą Nekilnojamojo turto registre; -----

Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka vykdyti bet kokios paskirties pastatų ir statinių projektavimo, rekonstrukcijos ir/arba statybos darbus žemės sklypuose, taip pat vykdyti sklypuose esančių pastatų ir statinių rekonstrukcijos, statybos ir/arba nugriovimo darbus; tuo tikslu rengti ir derinti projektinę dokumentaciją, gauti bei pateikti reikiamus dokumentus bei leidimus statyboms, rekonstrukcijai bei projektavimui, suderinti reikiamus projektus, gauti projektus; atstovauti įgaliotojui išduodant projektavimo sąlygų sąvadas; vykdyti statybos, nugriovimo ir/arba rekonstrukcijos darbus, sudaryti statinių rangos, statybos sutartis; projektuoti ir gauti leidimus, skirtus įvesti elektros, vandentiekio, kanalizacijos, dujotiekio, šildymo bei kitų komunikacijų tinklus ir/arba projektuoti ir gauti leidimus, skirtus prijungti pastatus ir statinius prie minėtų tinklų, projektuoti reikiamus įvadás; pasirašyti atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktus, atstovauti įgaliotojui pripažįstant statinius bei pastatus tinkamais naudoti, priduoti statinius bei pastatus eksploatacijai, atstovauti įgaliotojo interesams informacinėje sistemoje „Infostatyba“; Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka atlikti statinių bei pastatų inventorizaciją ir teisinę registraciją, tikslinti duomenis, gauti techninės apskaitos bylą, kadastrinių matavimų bylas, pažymėjimus apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą Nekilnojamojo turto registre; -----

atstovauti man visose įstaigose, įmonėse ir organizacijose sudarant bet kurias sutartis, susijusias su aukščiau nurodyto turto eksploatacija, naudojimu, aptarnavimu apdraudimu, savo nuožiūra derinti minėtų sutarčių sąlygas, mokėti bet kuriuos su aukščiau nurodytu turtu susijusius mokesčius ir mokėjimus, šiuo tikslu gauti bet kurias

pažymas, išrašus ar kitus dokumentus, taip pat atlikti visus kitus veiksmus, reikalingus turtui naudoti pagal paskirtį, apsaugoti ar tinkamai jį išlaikyti; -----

atstovauti man atliekant bet kurių man priklausančių daiktų vertinimą, perkainavimą, kadastrinius, geodezinius, topografinius ir kitokius matavimus, kadastro duomenų tikslinimą ir panaikinant teisių į bet kurios man priklausančius nekilnojamuosius daiktus apribojimus ir suvaržymus, taip pat atstovauti man rengiant ir derinant kurių man priklausančių žemės sklypų planus; -----

aukščiau minėtais tikslais atstovauti mano interesams Valstybės įmonėje Registru centre, Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje, statybos inspekcijose, Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos, jos padaliniuose, skyriuose, savivaldybėse bei jos padaliniuose ir skyriuose, notarų biuruose bei visose kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, taip pat santykiuose su bet kuriais kitais juridiniais ir fiziniiais asmenimis, vykdant aukščiau nurodytus pavedimus, mano vardu pasirašyti, pateikti bei gauti visus reikiamus dokumentus (liudijimus, prašymus, paraiškas, pažymėjimus, leidimus ir kt.) ar jų dublikatus, daryti mano vardu pareiškimus ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su aukščiau minėtu pavedimu.-----

Įgaliojimas galioja iki 2021 m. rugpjūčio mėn. 05 d.

Įgaliojimas pasirašytas ir patvirtintas dviem egzemplioriais, kurių vienas lieka Vilniaus rajono 1-ajame notarų biure, o kitas atiduodamas įgaliotojiui.

Įgaliotojiui Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso straipsnių: 2.144; 2.146; 2.147; 2.148; 2.150 ir 2.151 turinys paaiškintas, t.y: pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo galiojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujamajam ar jo teisių perėmėjams. Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis - įgaliojimo atsisakyti. Įgaliojimas pasibaigia: 1) pasibaigus įgaliojimo terminui; 2) įgaliotojiui panaikinus įgaliojimą; 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo; 4) mirus įgaliojimą davusiam fiziniam asmeniui; pripažinus jį neveiksniu arba ribotai veiksniu ar pripažinus nežinia kur esančiu. Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojiui žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas. Atstovas privalo pateikti atstovaujamajam ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti atstovaujamajam už viską, ką yra gavęs vykdydamas pavedimą. Atstovaujamaasis turi atlyginti atstovo turėtas išlaidas, susijusias su pavedimo vykdymu.

Įgaliotojas: *RAIMONDO BURDOS*

**Vadovaujantis LRV 2010-12-15 nutarimu Nr. 1770 (Žin. 2010, Nr. 148-7591) patvirtintuose Notarine tvarka patvirtintų įgaliojimų registro nuostatuose nustatytais atvejais ir tvarka, notaras elektroniniu būdu teikia duomenis Notarine tvarka patvirtintų įgaliojimų registrui apie patvirtintą įgaliojimą (notaro atlyginimas už duomenų perdavimą įgaliojimų registrui – 8,69 EUR).*

**Notarine tvarka patvirtinto įgaliojimo registravimas (įgaliojimo pakeitimo duomenų įrašymas) - 1,74 EUR.*

2016 m. rugpjūčio 05 d.

Aš, Vilniaus rajono 1-ojo notarų biuro *notarė Lilija Šilerienė*, šį įgaliojimą, pasirašytą RAIMONDO BURDOS, tvirtinu.

Notarinio registro Nr. *A-9239*
Notaro atlyginimas 9,00 EUR + 1,16 EUR + 8,69 EUR už dokumento įregistravimą
Kompensacijos už patikrą registruose dydis 1,74 EUR + 0,84 EUR
Valstybės registrų darbų kainos dydis 0,00
Kompensacijos (-ų) už kitas kliento prašymu notaro atliktas paslaugas dydis 0,00
Notaro parašas



ĮGALIOJIMAS

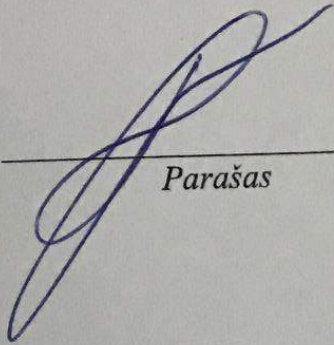
2017 m. Sausio 12 d.

Vilnius

Aš, Linas Lingė (a.k.38005090085) (Raimondo Burdos (a.k.38001020452) įgaliotas asmuo, įgaliojimo Nr. 1-9239) įgalioju architektę Indrę Kabišiūtę (a. k. 48809050025) pateikti prašymą gauti projektui „Dvibutis gyvenamasis namas (7.2), J.K. Chodkevičiaus 58., Vilnius, statybos projektas“, statybą leidžiantį dokumentą, atstovauti mano interesus, pasirašyti dokumentus elektroniniu parašu, užtikrinti dokumentų tikrumą ir talpinti projektą į IS „Infostatyba“.

Statytojas

Linas Lingė
Vardas, pavardė


Parašas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-12-15 13:40:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1416901
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2011-03-18
Adresas: Vilnius, Jono Karolio Chodkevičiaus g. 58
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-2149-7343
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 0101/0100:2040 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 0101-0100-1195
Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 0101-0100-1193
Žemės sklypo plotas: 0.1499 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1499 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1499 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5995 Eur
Žemės sklypo vertė: 3747 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 84800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-11-15
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-02-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: RAIMONDAS BURDA, a.k. 38001020452
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-11786
2016-11-23 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. SK-12052
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. Kiti servitutai (tarnaujantis)
Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-11-15 Servituto sutartis Nr. SK-8951
Aprašymas: servituto turėtojui suteikiama teisė nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie servituto turėtojui priklausančių ar jo eksploatuojamų energetikos objektų, esančių žemės sklypo dalyje, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jų techninės priežiūros, remonto, rekonstravimo, paleidimo ir derinimo darbus, bandymus, matavimus, dispečerinį bei technologinį valdymą, taip pat suteikiama teisė neišplečiant nustatytų servituto ribų tiesti žemės sklypo dalyje naujus skirstomuosius tinklus.
Įrašas galioja: Nuo 2011-11-25

6.2. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-04-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4956-(01)
Plotas: 0.014 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-04-22

6.3. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-04-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4956-(01)
Plotas: 0.014 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-04-22

6.4. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-04-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4956-(01)
Plotas: 0.0208 ha
Įrašas galioja: Nuo 2011-04-22

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-11-17 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. SK-11786
2016-11-23 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. SK-12052
[rašas galioja: Nuo 2016-11-29

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-03-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-452
2010-04-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4956-(01)
[rašas galioja: Nuo 2011-04-19

9.2.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-03-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-452
2010-04-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4956-(01)
[rašas galioja: Nuo 2011-04-19

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-03-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-452
2010-04-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4956-(01)
[rašas galioja: Nuo 2011-04-19

9.4.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-03-07 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 30-452
2010-04-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4956-(01)
[rašas galioja: Nuo 2011-04-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Geoteka", a.k. 300090328
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2011-04-19

10.2.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2149-7343, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2010-04-21 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-4956-(01)
[rašas galioja: Nuo 2011-04-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2016-12-15 13:40:18

Dokumentą atspausdino




SNIEGUOLĖ KAPLIERIENĖ

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI


Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	1499	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	21	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	17	
II. PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).	Dvibutis gyvenamasis namas (7.2)		
2. Pastato bendras plotas.*	m ²	303.73	
3. Pastato naudingas plotas. *	m ²	303.73	
4. Pastato tūris.*	m ³	1700	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
6. Pastato aukštis. *	m	7,5	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	2	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	2	
8. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
10. Kiti specifiniai pastato rodikliai: (garažai automobiliams)	m ²	50,58	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
• inžinerinių tinklų ilgis*			
Vandentiekis (dn 32)		-	
Nuotekos (dn 110)	m	-	
Nuotekos (dn 160)		-	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	-	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	
V. KITI STATINIAI			
		-	

- Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Indrė Kabišiūtė KV2-12 
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Raimundas Burda 

(statytojas. Vardas pavardė, parašas)

 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.LT Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt					Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilnius, STATYBOS PROJEKTAS				
KV2-12	PV, PDV	I. Kabišiūtė		2016	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS			0	
KV2-12	Arch.	I. Kabišiūtė		2016					
PP	Raimondas Burda			VIA-16-61-PP-BD-BAR			1	1	

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendroji dalis [BD] ir Architektūros dalis [A]

1. BENDROJI DALIS

1. 1. BENDRIEJI DUOMENYS

Objekto pavadinimas: Dvibutis gyvenamasis namas (7.2). J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilnius, Statybos projektas.

Statytojas (užsakovas): Raimondas Burda

Statybos geografinė vieta: Vilniaus m. sav., Vilniaus m., J.K. Chodkevičiaus 58, sklypo kad. Nr. 0101/0100:2040

Projektuotojas: UAB „Vertės inovacija“

Projekto rengimo pagrindas:

- Projektavimo techninė užduotis
- Projektavimą reglamentuojantys normatyviniai dokumentai

Projektavimo etapas (stadija): Priešprojektiniai pasiūlymai

Statybos rūšis: Nauja statyba

Statinio paskirtis:

- Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai (namai) – 7.2

Statinio kategorija: Neypatingi statiniai




Projektas parengtas taip, kad pastato, jo sklypo nuolydžių formavimo lietaus vandeniui nuvesti, priėjimų ir privažiavimų sprendiniai nepablogina trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudaro prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę.

Labiausiai išsikišusios pastato konstrukcijos (stogas) neperžengia galimos užstatymo zonos ribų (3 m nuo sklypo ribos). Namu perimetru įrengiama 0,5 m pločio nuogrinda.

Sklypas jungiamas į J.K. Chodkevičiaus gatvę tipine nuovaža. Nuovaža numatyta žvyro dangos iki kol gatvėje bus pakloti visi inžineriniai tinklai. Sklypas neturi ryškaus reljefo ir nėra apaugęs medžiais ar krūmais, todėl statant gyvenamąjį namą maksimaliai išsaugomas esamas sklypo kraštovaizdis. Sklypą numatoma aptverti tvora, kurios konstrukcija neišeina už sklypo ribų. Tvora iki 1,8 m aukščio, ažūrinė išlaikant skirtingose pusėse reglamentuojamą akytumą, be cokolio, kad paviršinis vanduo galėtų nekliudomai nutekėti reljefo paviršiumi.

Sklypas pajungiamas prie gatvės vandentiekio, bei gatvės nuotekų tinklo. Inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų valdytojų išduotos prisijungimo sąlygos prisegamos prie projekto bylos.

Į sklypo ribas patenka tinklų apsaugos zonos. Sklype yra vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos ir ryšių linijų apsaugos zonos.

	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt				Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilnius, STATYBOS PROJEKTAS		
	KV2-12	PV	I. Kabišiuūtė		2016	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	0
KV2-12	PDV	I. Kabišiuūtė		2016			
PP	Raimondas Burda				VIA-16-61-PP-BD-BAR	1	17

1.2. NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“;
LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“;
STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“;
STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“;
STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“;
STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“;
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“;
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
STR 2.01.01(5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.03:2009 „Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės“;
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;
STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“;
STR 2.01.11:2012 „Išorinės vėdinamos termoizoliacinės sistemos“;
STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“;
STR 2.05.01:2013 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas“;
STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“;
STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;
STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės durys“;
RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“;
2002 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 522 LR žemės ūkio ministro patvirtintos Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės;
2010 m. gruodžio 7 d. Įsakymu Nr. 1-338 priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus patvirtinti gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai;
2011 m. vasario 22 d. Įsakymu 1-64 priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus patvirtintos Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės;
2013 m. spalio 28 d. Įsakymu Nr. 1-264 priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus patvirtintos Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės;

1.3. STATINIO SAUGUMO IR KOKYBĖS REIKALAVIMŲ ĮVYKDYMAS PROJEKTE

Konstrukcijų mechaninis atsparumas ir stabilumas

Projektuojant gyvenamojo namo konstrukcijas turi būti laikomasi nuostatos, kad statinio statybos ir naudojimo metu veikiančios apkrovos nesukeltų:

- Viso statinio ar jo dalies sugriuvimo;
- Neleistinų deformacijų;
- Žalos statinio dalims ar įrangai dėl didelių laikančiųjų konstrukcijų deformacijų;
- Žalos dėl nepalankiai susiformavusių veiksnių (atsitiktinių apkrovų, medžiagų fizikinių ir mechaninių rodiklių, padarytų klaidų ir pan.)

Konstrukcijos turi būti projektuojamos vadovaujantis inžinerinių tyrinėjimų ataskaitomis bei projektavimą ir statybą reglamentuojančiais normatyviniais dokumentais, atliekant pakankamai tikslius inžinerinius skaičiavimus, pagrįstus ribinių būvių koncepcija.

Gaisrinė sauga

Priimant projektinius sprendinius laikytasi nuostatos, kad gyvenamajame name būtų ribojamas gaisro kilimas, o kilus gaisrui:

- Statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiko tarpą galėtų išlaikyti jas veikusias ir papildomai susidariusias apkrovas. Pagrindinės statinio laikančiosios konstrukcijos – sienos (mūras) – visiškai nedegios, o laikančiosios stogo medinės konstrukcijos – giluminiu impregnavimu apdirbtos antiseptiniais antipireniniais dažais. Išorinių sienų apdailai naudojamas tinkas, klinkerio plytelės.
- Būtų ribojamas ugnies bei dūmų atsiradimas ir plitimas statinyje. Apdailai naudojamos nedegios ir degimo nepalaikančios medžiagos. Įrengiamas pastato apsauga nuo žaibo.
- Būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus pastatus – išlaikomi priešgaisriniai atstumai iki gretimų statinių;
- Pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis. Visuose kambariuose projektuojami langai;
- Pradėtų veikti gaisrinės saugos bei gaisro aptikimo, žmonių išėjimo ir gaisro gesinimo sistemos.
- Ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti:
 - Ugniagesių atvykimo laikas iki projektuojamų pastatų yra 14 min. Pastatų nuo artimiausios Vilniaus priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos esančios Ateities gatvėje yra nutolęs 6,7 km;
 - Projektuojamas pastatas gali būti apvažiuojamas transporto;
 - Pastato vidaus gesinimas gali būti atliekamas iš išorės per išdaužtus langus;

Higiena, sveikata ir aplinkos apsauga

Priimant projektinius sprendinius laikytasi nuostatos, kad projektuojami statiniai nesudarytų grėsmės aplinkai, jame ir šalia jo esančių žmonių higienai ir sveikatai dėl:

- Pavojingų dalelių, mikroorganizmų ar dujų buvimo ore;
- Pavojingo spinduliavimo į aplinką;
- Padidinto vibracijos lygio;
- Drėgmės ar vandens statinio konstrukcijose ir ant jų paviršių;
- Patalpų mikroklimato;
- Išorinių ir vidinių paviršių bei inžinerinės įrangos padengimui panaudotų medžiagų;
- Nepakankamo, nekokybiško natūralaus ar dirbtinio darbo ir poilsio vietų apšvietumo;
- Nepakankamo ar netinkamos kokybės vandens tiekimo;

Projektiniais sprendiniais siekiama statinio naudotojams sudaryti sveikos vidaus aplinkos sąlygas (palanki šiluminė aplinka, normalus apšvietimas ir drėgnumas, gera oro kokybė, minimalus triukšmas).

Saugi eksploatacija

Priimant projektinius sprendinius laikytasi nuostatos, kad normaliomis statinių eksploatacijos sąlygomis būtų maksimaliai apribota smurtinio laipsniškumo ir staigaus sužalojimo rizika, kad:

- Būtų minimali nelaimingų atsitikimų (paslydimas, kritimas, susidūrimas, nudegimas, susižeidimas at užmušimas elektros srove ar įvykus sprogimui) tikimybė įeinant į pastatus, išeinant iš jų, juos aptarnaujant ir naudojant;
- Būtų ribojama smurto ir vandalizmo galimybė;
- Būtų atsižvelgta į specifinius žmonių su negalia poreikius;
- Iš stovinčių transporto priemonių būtų galima nešti iš/į statinį ligonius neštuvuose, įrenginius, baldus ir kitą inventorių.

Apsauga nuo triukšmo

Priimant projektinius sprendinius, laikytasi nuostatos, kad statiniuose ir šalia jo esančių žmonių girdimas triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir leistų jiems dirbti, ilsėtis ir miegoti normaliomis sąlygomis.

Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

Priimant projektinius sprendinius laikytasi nuostatos, kad statinių atitvarinės konstrukcijos, šildymo vėdinimo, karšto vandens ruošimo ir kita įranga, atsižvelgiant į vietovės klimatinės sąlygas, sunaudotų kuo mažiau energijos.

Apkrovos ir poveikiai

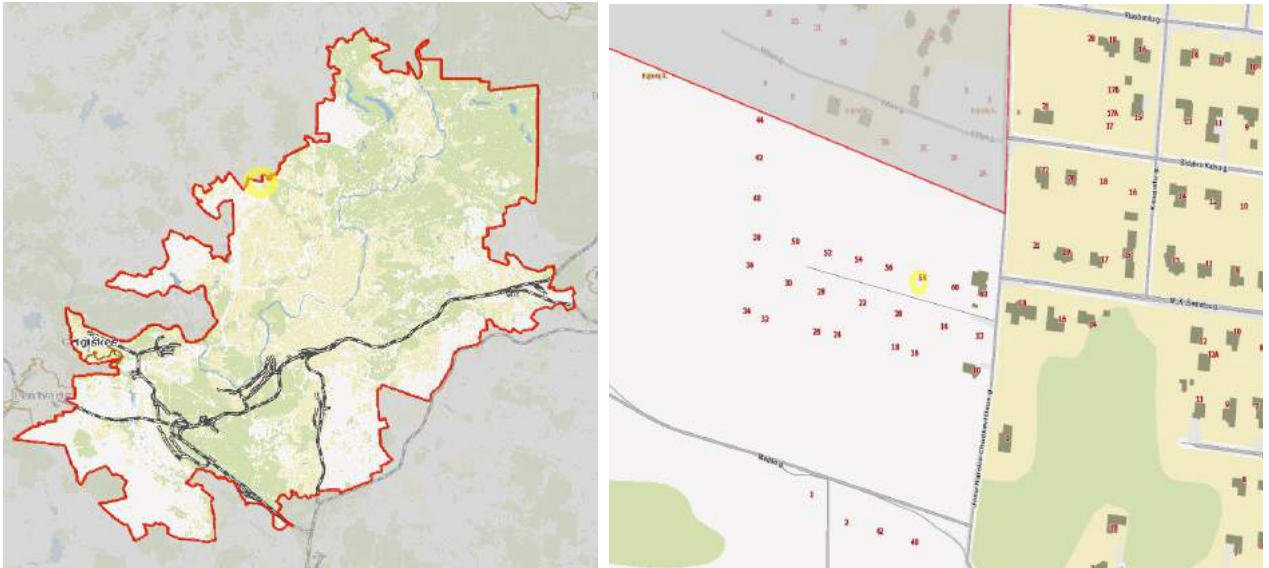
Projektuojant statinių konstrukcijas apkrovos ir poveikiai turi būti numatomi vadovaujantis STR 2.01.01 (1):1991 „Esminiai pastato reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“, taip pat STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.

2. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

2.1. SKLYPO CHARAKTERISTIKA

Sklypas, kuriame planuojama statyti gyvenamąjį namą yra į šiaurę nuo Vilniaus miesto centro, Vilniaus m. sav., Vilniaus m., J.K. Chodkevičiaus 58. Sklypas yra naujai formuojamame kvartale, kurį riboja Šventeliškių ir J.K. Chodkevičiaus gatvės. Kvartalas yra šiuo metu beveik visiškai neužstatytas. Artimiausioje kaimynystėje vyrauja vieno ir dviejų aukštų gyvenamieji namai su šlaitiniais arba plokščiais stogais. Sklypo plotas – 14,99 arų. Sklypo reljefas yra aukštėjantis pietų kryptimi. Aukščiausios sklypo vietos altitudė yra 184,24, žemiausios – 182,92.

Sklypo pietinė kraštinė ribojasi su J.K. Chodkevičiaus gatve. Trys likusios sklypo kraštinės ribojasi su trim kaimyniniais sklypais, viename iš jų jau stovi pastatas. Pačiame sklype šiuo metu pastatų nėra.



1 pav. Sklypo veta Vilniaus miesto atžvilgiu (pažymėta geltonu apskritimu)

2.2. SKLYPO PLANO PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Gyvenamojo namo išdėstymas sklype neprieštaruoja teritorijų planavimo dokumentuose ir specialiuosiuose architektūros reikalavimuose nustatytiems statinio architektūros ir sklypo tvarkymo reikalavimams bei apribojimams, nepažeidžia gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų. Labiausiai išsikišusios namo konstrukcijos neperžengia galimo sklypo užstatymo ribos (3 m nuo sklypo ribos zona). Projektuojamas pastatas savo masteliu ir medžiagiškumu artimi aplinkiniams pastatams. Prieš pradėdant statybos darbus, statybos aikštelės vietoje turi būti nuimamas juodžemis ir sandėliuojamas sklypo kampe. Po statybos juodžemis paskleidžiamas po sklypą. Sklypas apsodinamas veja, dekoratyviniais krūmais ir gėlėmis.

Namas projektuojamas sklypo rytinėje dalyje. Įvažiavimas ir įėjimas į sklypą yra iš vakarų pusės. Įvažiavimas į sklypą ir pagrindinis takas vedantis nuo gatvės į namą projektuojami iš žvyro dangos iki kol gatvėje bus pakloti visi inžineriniai tinklai. Aplink namą įrengiama 50 cm pločio žvyro nuogrinda. Šiuokšnių konteineriams vieta numatyta sklypo ribose. Sklype numatyta vieta vaikų žaidimų aikštei ir kitoms poilsio bei ūkinėms aikštelėms. Sklypas aptveriamas tvora. Tvorą statoma neperžengiant sklypo ribos. Tvorą statoma išlaikant reglamentuojamą ažūriškumą ir aukštį. Dekoratyviniai krūmai, medžiai, gėlynai ir kiti apželdinimo sprendiniai projektuojami atskiru apželdinimo projekto metu.



2 pav. Sklypo padėtis gyvenvietėje (Sklypas pažymėtas geltanu apskritimu Tikslius sklypo sprendinius žr. brėžiniuose)

3 pav. Sklypo planas (tikslius sklypo sprendinius žr. brėžiniuose)

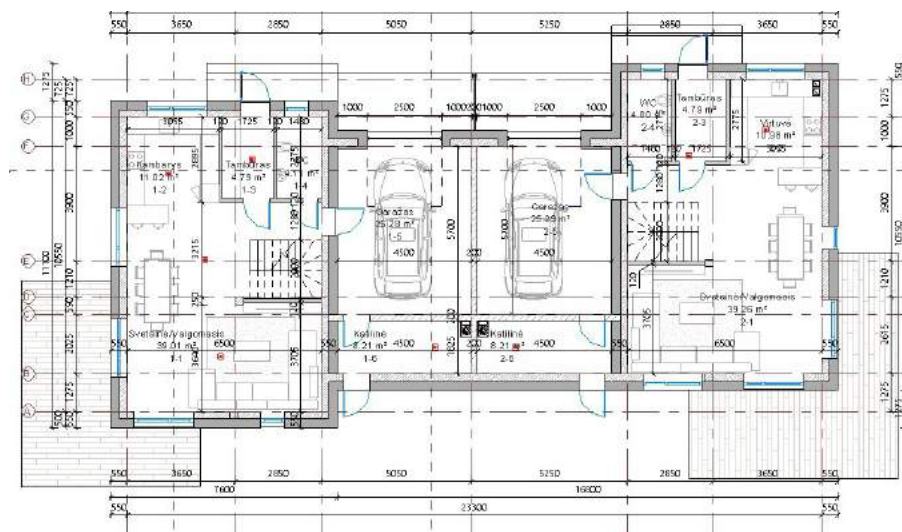
Patekimui į sklypą projektuojama nuovaža. Nuovaža įrengiama pagal tipinius sprendinius. Pagal R 36-01 „Automobilių kelių sankryžos“ 12 pav., projektuojama nuovaža pritaikant 3 posūkių formą. Projektuojamai nuovažai priskirtinas 5v tipas – nuovažos į sodybas gyvenvietėse, todėl nuovažos spindulys numatytas 2 m. Nuovaža projektuojama su 0,4 m skersmens betonine vandens pralaida.

3. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

3.1. STRUKTŪRA

Projektuojamas namas yra dviejų aukštų. Projektuojamo namo bendras plotas – 301,44 kv.m. Name sudarytos sąlygos poilsiui, miegui, higienai, valgio gaminimui bei kitai veiklai susietai su žmonių bei namo poreikiais.

Įėjimas į gyvenamąjį namą yra vakarinėje sklypo pusėje. Įeinant į namą pro pagrindinį įėjimą yra patenkama į tambūrą, iš kurio yra durys į holą ir gyvenamasis patalpas. Iš holo patenkama į svetainę, virtuvę, WC ir laiptinę į antrą aukštą. Abu namai turi po jiems priklausantį vienvietį garažą, kuriuose yra sandėliukai ir katilinės. Laiptais patenkama į antrą aukštą, kuriame yra trys miegamieji kambariai, du sanitariniai mazgai ir drabužinė. Vienas iš miegamųjų turi atskirą drabužinę ir vonios kambarį. Namui numatomos terasos rytinė ir vakarinėje pusėse.



4pav. Gyvenamojo namo aukšto planas (tikslūs plano sprendinius žr. brėžiniuose)

3.2. APDAILA

Vidaus mūrinės laikančios ir pertvarinės sienos yra tinkuojamos ir glaistomos. Vidaus sienų apdaila yra dažytas paviršius, tapetai, plytelės. Grindų apdaila – parketlentės, plytelės. Vidaus sprendiniai yra detalizuojami atskiro interjero projekto rengimo metu.

Gyvenamojo namo fasadų kompozicija sukurta taip, kad darniai įsiliėtų į esamos architektūrinės urbanistinės ir gamtinės aplinkos kontekstą. Fasadų apdaila sprendžiama naudojant dekoratyvinį tinką arba klinkerio plyteles. Fasadų tinko spalva RAL 9010. Cokolinio tinko arba cokolinių plytelių spalva – RAL 7012. Langų rėmų ir durų spalva turi derėti prie lietaus nuleidimo ir kitų skardinių fasadų elementų spalvos RAL 7012. Medinių arba kitokių dailienčių karnizo pakalimo spalva taip pat turi būti artima RAL 7012. Visas fasado spalvas ir gaminius reikia tikslinti vietoje, padarius kelis dažymo bandinius. Stogai dengiami 3 laipsnių nuolydžio stogui dengti tinkama medžiaga, pavyzdžiui, bituminėmis čerpelėmis. Stogo dangai rekomenduojama naudoti analogišką Shinglas, Clasic serijos, Trio Super tipo dangai medžiagą. Terasos dengiamos terasinėmis lentomis.

4. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI

Šiame projekto etape nėra rengiama konstrukcijų dalis. Konstrukcijų projektas rengiamas atskiro projekto metu. Konstrukcijų projektą turi parengti kvalifikuoti projektuotojai. Namų pamatai ir laikančiosios konstrukcijos turi būti apskaičiuotos įvertinant grunto bei gruntinio vandens slėgį, konstrukcijų nuosavą svorį, laikinas apkrovas, apkrovas į denginį ir kitas statinio dalis, sniego ir ledo apkrovas, vėjo apkrovas, statybos metu atsirandančias apkrovas. Namų pamatai turi būti suprojektuoti atsižvelgiant į sklypo geologinių tyrimų išvadas ir geologų rekomendacijas.

Pagrindinės laikančiosios konstrukcijos: gręžtiniai poliniai pamatai apjungti rostverku, mūrinės sienos, medinės gegnės arba santvaros atremtos ant laikančiųjų mūro sienų.

4.1. ATITVARINIŲ KONSTRUKCIJŲ ŠILUMOS PERDAVIMO KOEFICIENTAI

Išorės sienų šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N=0,20 \text{ *k}$ gyvenamiesiems namams.

	IŠORĖS SIENŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Kalkių ir smėlio tinkas	0,02	0,8	0,03
2	Sienos konstrukcija	0,20	1,0	0,2
3	250 mm šilumos izoliacija	0,25	0,037	6,76
4	Plonasluoksnis armuotas tinkas	0,01	0,8	0,01
5	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si} \text{ (m}^2\text{K/W)}$ horizontali			0,13
6	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se} \text{ (m}^2\text{K/W)}$ visomis kryptimis			0,04
7	Šiluminė varža R (m²K/W)			7,17
8	Šilumos perdavimo koeficientas U (W/m²K)			0,14

Stogo šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N = 0,16 \text{ *k}$ gyvenamiesiems namams.

	STOGO ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Plonas sluoksnis (hidroizoliacija)	-	-	0,04
2	300 mm storio šilumos izoliacija	0,3	0,036	8,33
3	Plonas sluoksnis (garų izoliacija)	-	-	0,04
5	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si} \text{ (m}^2\text{K/W)}$ aukštyn			0,10
6	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se} \text{ (m}^2\text{K/W)}$ visomis kryptimis			0,04
7	Šiluminė varža R (m²K/W)			8,55
8	Šilumos perdavimo koeficientas U (W/m²K)			0,12

Grindų ant grunto šilumos perdavimo koeficientas U turi būti mažesnis už norminį šilumos perdavimo koeficientą $U_N = 0,25 \text{ *k}$ gyvenamiesiems namams.

	GRINDŲ ĮRENGIMAS GYV. NAME	St-s, m	λ	R
1	Grindų iš armuoto betono konstrukcija	0,07	2,3	0,03
2	150 mm storio šilumos izoliacija	0,15	0,037	4,05
3	Grindų danga	0,02	0,17	0,12
4	Vidinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{si} \text{ (m}^2\text{K/W)}$ aukštyn			0,17
5	Išorinio paviršiaus šiluminė varža, $R_{se} \text{ (m}^2\text{K/W)}$ visomis kryptimis			0,04
6	Šiluminė varža R (m²K/W)			4,41

7	Šilumos perdavimo koeficientas U (W/m ² K)			0,23
---	---	--	--	------

$U \leq U_N$ Sąlyga tenkinama visoms skaičiuotosioms atitvaroms

5. INŽINERINIAI SPRENDINIAI

5.1. VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS

Lauko vandentekio ir nuotekų šalinimo projektas bus rengiamas atskiru projektu.

5.2. ŠILDYMAS IR VĖDINIMAS

Name esančioje ūkinėje patalpoje bus įrengiamas šilumos siurblys oras-vanduo. Name bus įrengiamas grindinis arba radiatorinis šildymas. Kolektoriai montuojami į sieną įleidžiamose spintelėse. Šildymo projektas bus rengiamas atskiru projektu.

Gyvenamojo namo patalpose numatomas mechaninis vėdinimas (rekuperatorius). Rekuperatoriaus elektrinių ventiliatorių sunaudojamas elektros energijos kiekis 1m³ oro debitui (Wh/m³) ≤0,75 Wh/m³. Rekuperatoriaus naudingumo koeficientas ≥0,65. Šildymo ir vėdinimo projektas rengiamas atskiru projektu.

5.3. ELEKTROS TIEKIMAS

Elektrotechnikos projektas bus rengiamas atskiru projektu.

PASTABA:

Inžineriniai tinklai turi būti suprojektuoti ir pajungti iki namo pridavimo.

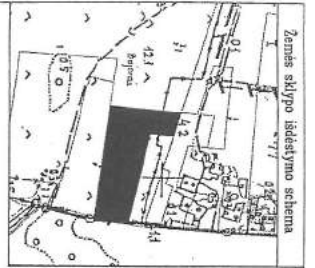
6. PASTATO ENERGINIS NAUDINGUMAS

Užsakovo pageidavimu, dvibučio gyvenamojo namo projekte numatomos architektūrinės priemonės pastato A energinio naudingumo klasei pasiekti.

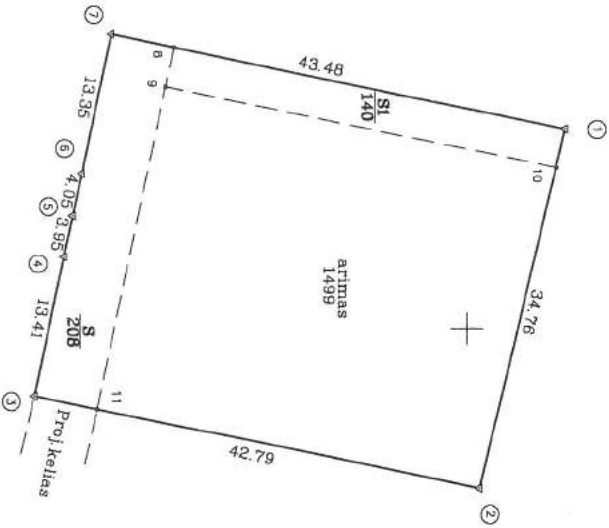
Projekto rengimo eigoje turi būti atlikti namo projekto energinio naudingumo skaičiavimai, įvertinant architektūros, inžinerinių sistemų projektinius sprendinius.

Nustatant pastato energinio naudingumo klasę, skaičiuojamos suminės energijos sąnaudos, reikalingos pastato šildymui, vėdinimui, vėsinimui, apšvietimui, karštam buitiniam vandeniui ruošti, vertinama energijos dalis iš atsinaujinančių šaltinių bei bandomas pastato sandarumas.

Rekomenduojame atestuoto pastato energinio naudingumo specialisto priežiūrą ir konsultacijas vykdyti periodiškai viso namo statybų proceso metu.



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
 Sklypo plotas 1499 m²



SKLAPO KIBENS PAŽAI VIETOS
 KADASTRŲ ŽEMELAPYJE
 KADASTRO CENTRO
 Vilniaus filialas
 19

Kadastras	vieta	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	0110110100			2040
Gatvė, namo Nr.	Sik. Nr. 9			
Kaimas (miestas)	Bajorų			
Seniūnija	Fabijoniškių			
Miestas (rajonas)	Vilniaus m.			
Apskritys	Vilniaus			

Greitmybė	Greitmo žemės sklypo kadastro Nr.	Parabos
1-2	0101001194	
2-3		Proj. skl. 1195-10
3-4		Proj. skl. 1193-22
4-5		Proj. skl. 1193-23
5-6		Proj. skl. 1193-21
6-7		Proj. skl. 1193-20
7-8		Proj. skl. 1195-8

Su pateiktinomis vietovėje žemės sklypo riboms, aprašymais... 2007... m.
 02... mėn. 02 d. žemės sklypo pateiktinimo - paruošimo akte, ir nustatyti plotu suliktus žemės savininkas (naudotojas):
TERESA RAKOVSKAJA
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Vilniaus apskritys vsistinko administracijos žemės tvarkymo departamento
 Vilniaus miesto (rajono) žemėtvarkos skyriaus
 Paltirno SUDERMO žemėtvarkos skyriaus
 Vilniaus miesto žemėtvarkos skyriaus
 Laimigė Korkėvičiūtė
 2007 m. mėn. d. (parašas) (data) A.V.

Geoteka

LIETUVOS RESPUBLIKA
 GEOTEKA
 LICENCIJOS NR.2705-087 ISDUOTIA 2005.03.09


Geoteka	Vardas, pavardė	data
Parėgis	Arūnas Romanovas	2007.09.14
Dirbėtojas parv.	Zygmantas Romanovas	
Vykdytojas	Zygmantas Romanovas	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1499 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 01010000

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema Vilniaus m.		Kodas		Tasčio Nr.		Kodas		X	Y
Tasčio Nr.	Kodas	X	Y	Tasčio Nr.	Kodas	X	Y	X	Y
1	R	30059.06	25381.17						
2	R	30051.34	25415.06						
3	R	30009.44	25406.39						
4	R	30012.15	25393.26						
5	R	30012.95	25389.39						
6	R	30013.77	25385.42						
7	R	30016.48	25372.35						
8	S	30022.38	25373.57						
9	S	30021.63	25377.25						
10	S	30058.27	25384.79						
11	S	30015.25	25407.59						
									
AIŠYMU TIKETI <small>Inžinierius Geodezininkas Zygmantas Romanovas</small>									
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS									
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y							
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=30034 Y=25395							
Vaistybė LKS-1994		X=6066292 Y=579055							
Žiniaraštį sudarė		Zygmantas Romanovas <small>(parašas) (vardas ir pavardė)</small>							
		Planseto numerizacija							
Eil. Nr.		Kodas		Servituto		Plotas m ²			
1		201		31 - Kelio servitutas (arnaunajantis daiktas)		208			
2		206		32 - Teisė ibrėsti požėmines ir antžėmines komūnkacijos (arnaunajantis daiktas)		140			
3		207		32 - Teisė aptarnauti požėmines ir antžėmines komūnkacijas (arnaunajantis daiktas)					



46 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei maršrūderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penktų šimtų iki vieno tukstancio litų.

47 straipsnis. Pastovų žemėnaudos ribženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dvejų šimtų penkiasdešimties iki penktų šimtų litų.

48 straipsnis. Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodeksas



49 - D - 14

75/33 - 0057



75/33 - 0056

75/33 - 0076

Esamos požeminės komunikacijos sutikintinos:

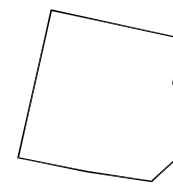
Nr.	Išaišgus pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	Vilniaus m. savivaldybės Miesto plėtros departamentas				
2	AB "TEO" LT		<i>R. Bevilaitis</i>	2016.12.21	
3	AB „Energinės skirstymo operatorius“ Nr. 8198		<i>D. Jankūnas</i>	2016.12.14	
4	UAB "Vilniaus gatvių apšviet. elektros tinklai"		<i>Skatovis</i>	16.12.14	
5	LITGRID AB Reg. Nr. 3502		<i>Antanavičius</i>	16.12.15	
6	UAB "Vilniaus viešasis transportas"		<i>S. Štikonis</i>	16.12.15	
7	AB "Vilniaus energija"		<i>A. Ruzgas</i>	2016.12.13	
8	UAB "Stabdula"		<i>L. Abramavičius</i>	2016.12.15	
			<i>S. Pacharavicius</i>	16.12.14	



ANTANO SAVICKIO II	
kvalifikacijos pažymėjimas IGVK-688	
Pareigos	v. pavardė
Vykdytojas	A. Savickis
UŽSAKOVAS: Linas Lingė	Leidimo Nr. : -
OBJEKTAS	Topografinė plokštuka MI:500
	Vilniaus m., J.K.Chodkevičiaus g. 58
	Lapų skaičius Lapo Nr. Koordinatų sistema - LKS94 ir Vilniaus m. vietinė
	1 1 Aukščių sistema - LAS07

69 - B - 2

75/33 - 0077

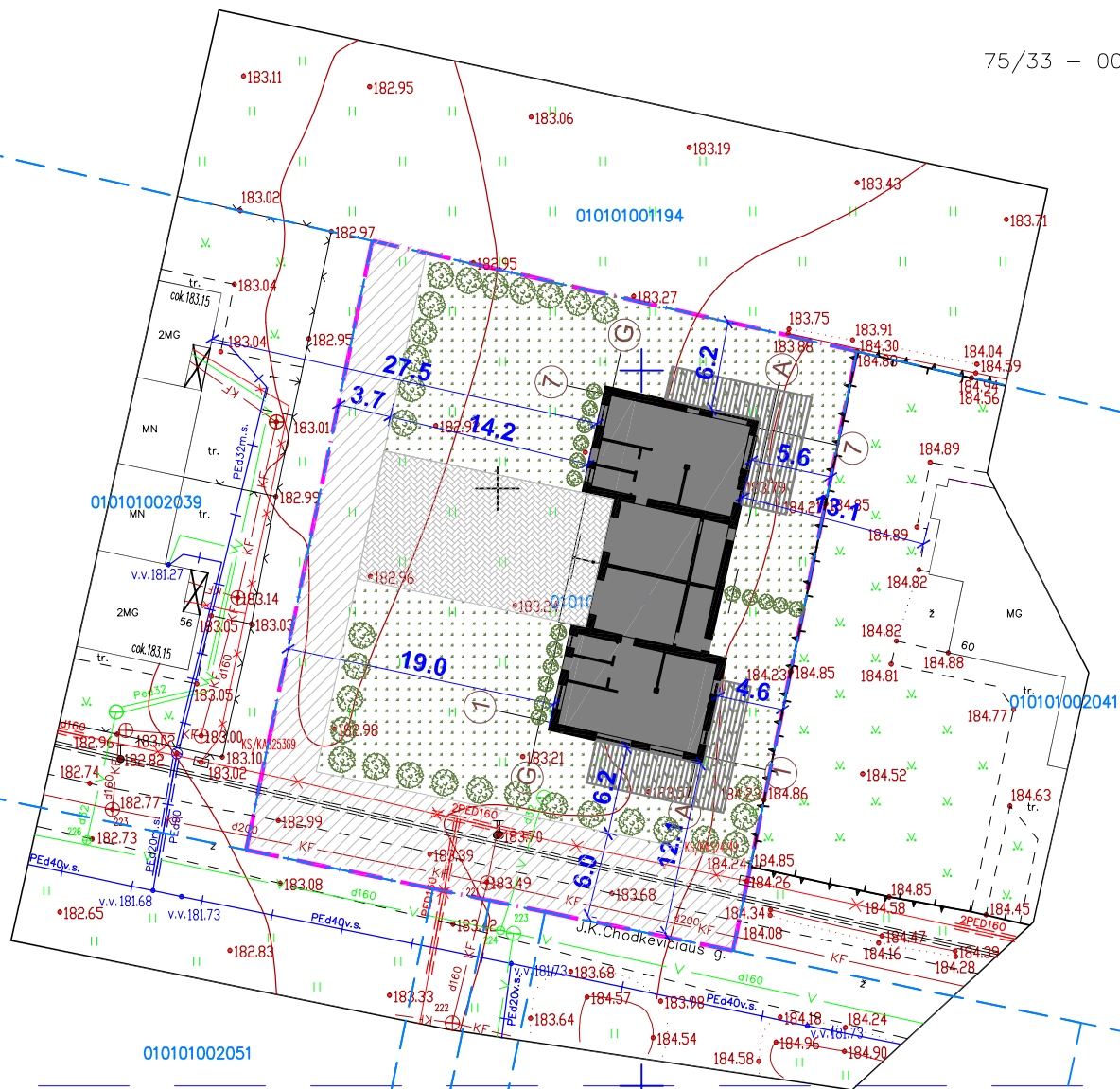


49 - D - 14

75/33 - 0057

75/33 - 0056

75/33 - 0076



25450
30050
579100
6069300

H GetHouse.LT
UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.LT
Įmonės kodas: 302742416
Adresas: Algirdo g. 75 Vilnius
tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

Objektas:
Dvibučio gyvenamojo namo (7.2), Vilniaus m.sav., statybos projektas

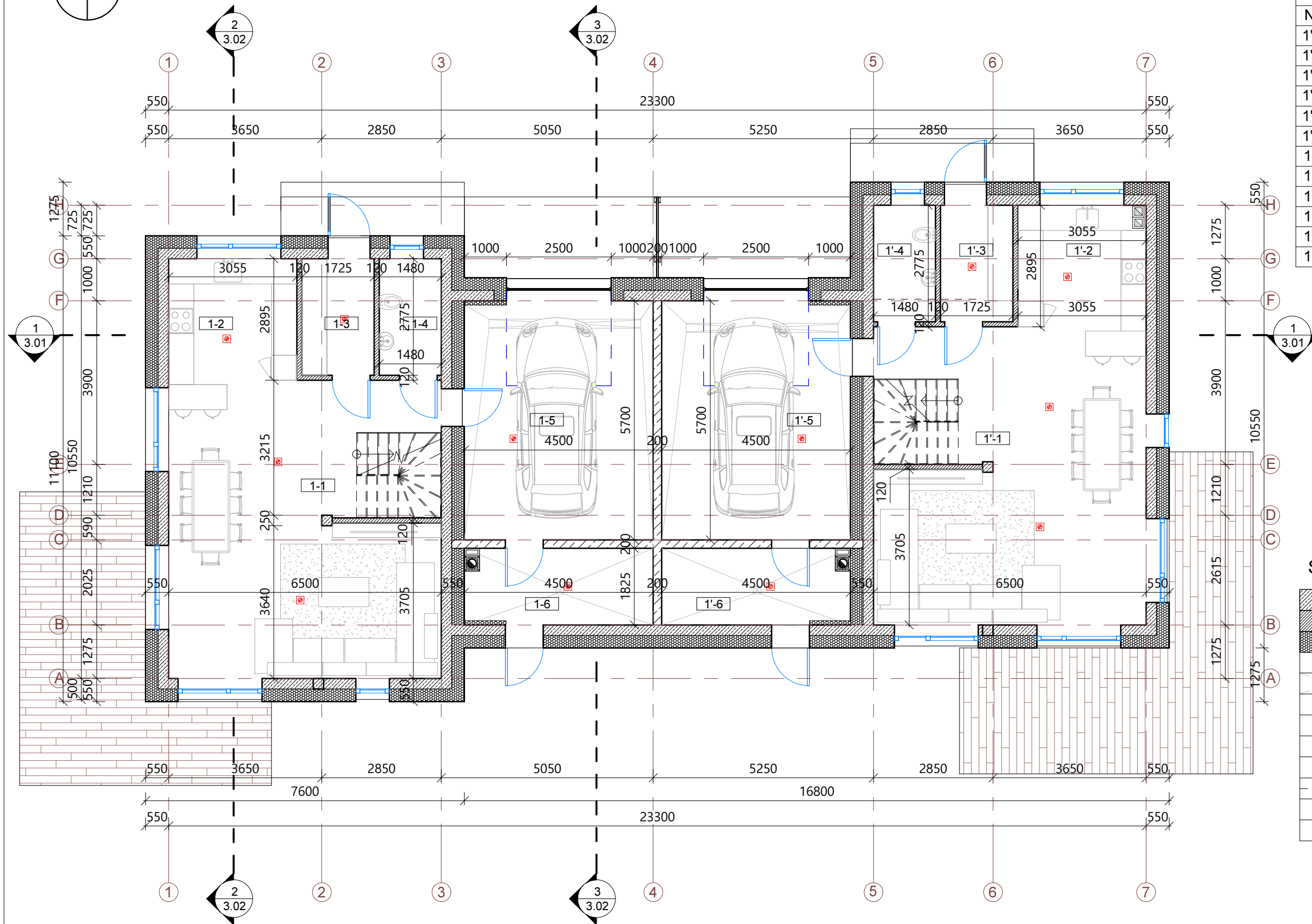
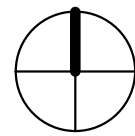
	PV	I.Kabišiūtė	2017
	PDV	I.Kabišiūtė	2017
	Arch	I.Kabišiūtė	2017

Brežinys:
Sklypo plano schema M 1:500

TP **Statytojas:** Raimundas Burda

Žymuo: VIA-16-61-PP-SP-1.01

Laida	0
Lapas	Lapų



I Namu I aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1'-1	Svetainė/Valgomasis	40.63 m ²
1'-2	Virtuvė	10.98 m ²
1'-3	Tambūras	4.79 m ²
1'-4	WC	4.11 m ²
1'-5	Garažas	25.65 m ²
1'-6	Katilinė	8.21 m ²
1-1	Svetainė/Valgomasis	40.63 m ²
1-2	Virtuvė	10.98 m ²
1-3	Tambūras	4.79 m ²
1-4	WC	4.11 m ²
1-5	Garažas	25.65 m ²
1-6	Katilinė	8.21 m ²
		188.74 m ²

Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos iziacija 250 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija
	Grindų detalė
	Sienos detalė

PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.
- Katilinė atskirta ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai sienomis, perdangomis ir durimis EW 30 C0.

H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
 Įmonės kodas: 302742416
 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
 tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.

KV2-12	PV,PDV	Indrė Kabišiūtė		2016
KV2-12	Arch	Indrė Kabišiūtė		2016
				2016

Brėžinys:	I aukšto planas	Laida	0
	1 : 100		

PP **Statytojas:** Raimundas Burda

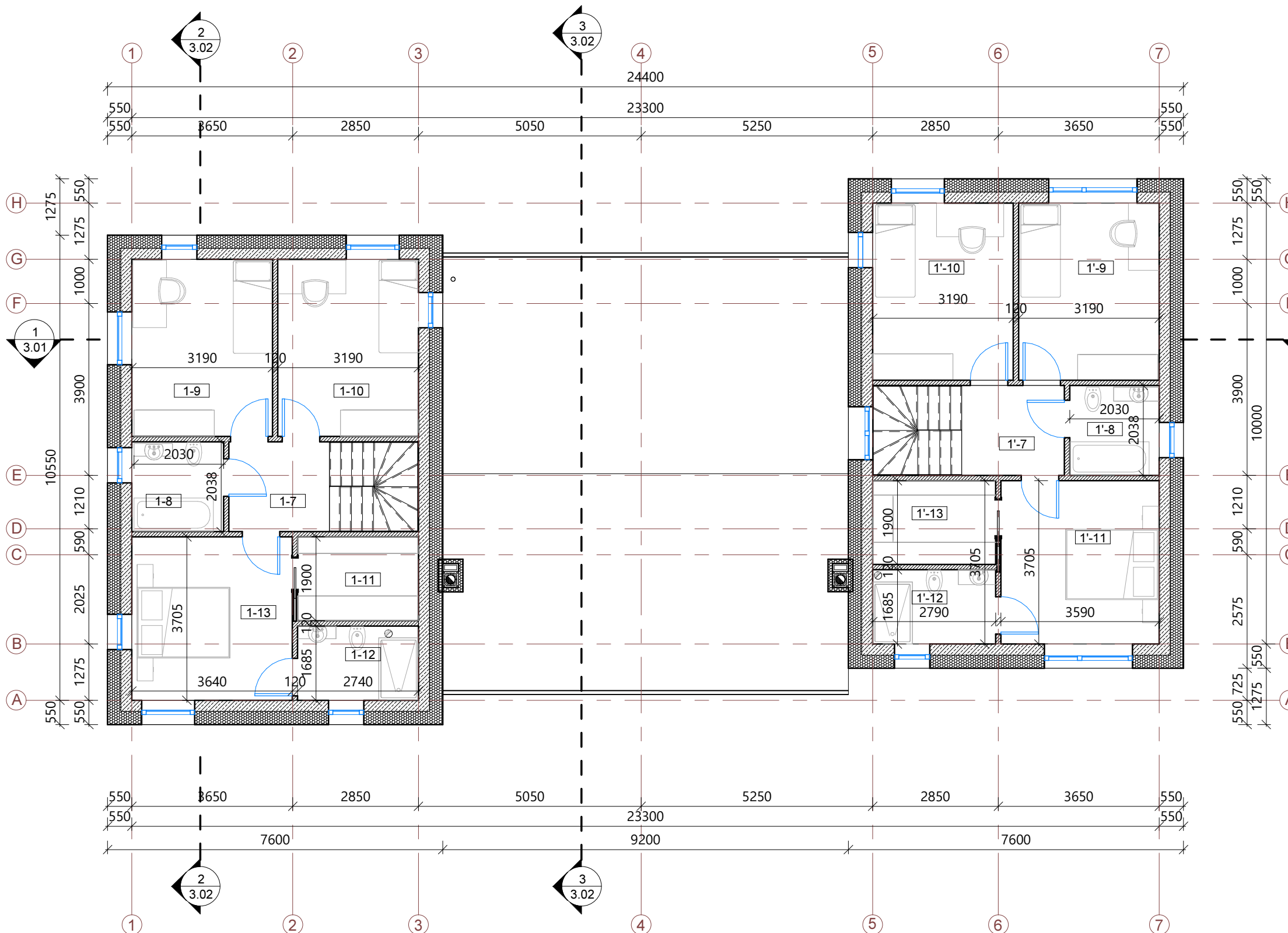
Žymuo:	VIA-16-61-PP-A-1.01	Lapas	1	Lapų	1
---------------	---------------------	--------------	---	-------------	---

II aukšto planas

1 : 100

I Namu II aukšto patalpų eksplikacija

Nr	Pavadinimas	Plotas, kv. m
1'-7	Holas	4.40 m ²
1'-8	Vonia	4.14 m ²
1'-9	Kambarys	12.81 m ²
1'-10	Kambarys	12.81 m ²
1'-11	Miegamasis	13.30 m ²
1'-12	Vonia	4.70 m ²
1'-13	Drabužinė	5.30 m ²
1-7	Holas	4.35 m ²
1-8	Vonia	4.24 m ²
1-9	Kambarys	12.43 m ²
1-10	Kambarys	12.47 m ²
1-11	Drabužinė	5.21 m ²
1-12	Vonia	4.62 m ²
1-13	Miegamasis	13.49 m ²
		114.26 m ²



Sutartiniai žymėjimai

	Mūro siena 250 mm
	Pertvara 120 mm
	Šilumos izoliacija 250 mm
	Autonominis dūmų signalizatorius (lubose)
	Trapas
	Kanalizacijos stovas
	Kaminas
	Lietvamzdis
L3	Langų ir durų žymėjimas
	Stogo projekcija
	Grindų detalė
	Sienos detalė

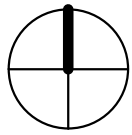
PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Konstruktiniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Langų ir lauko durų matmenis žiūrėti brėžinyje Langų ir lauko durų specifikacija.

H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
 Įmonės kodas: 302742416
 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
 tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

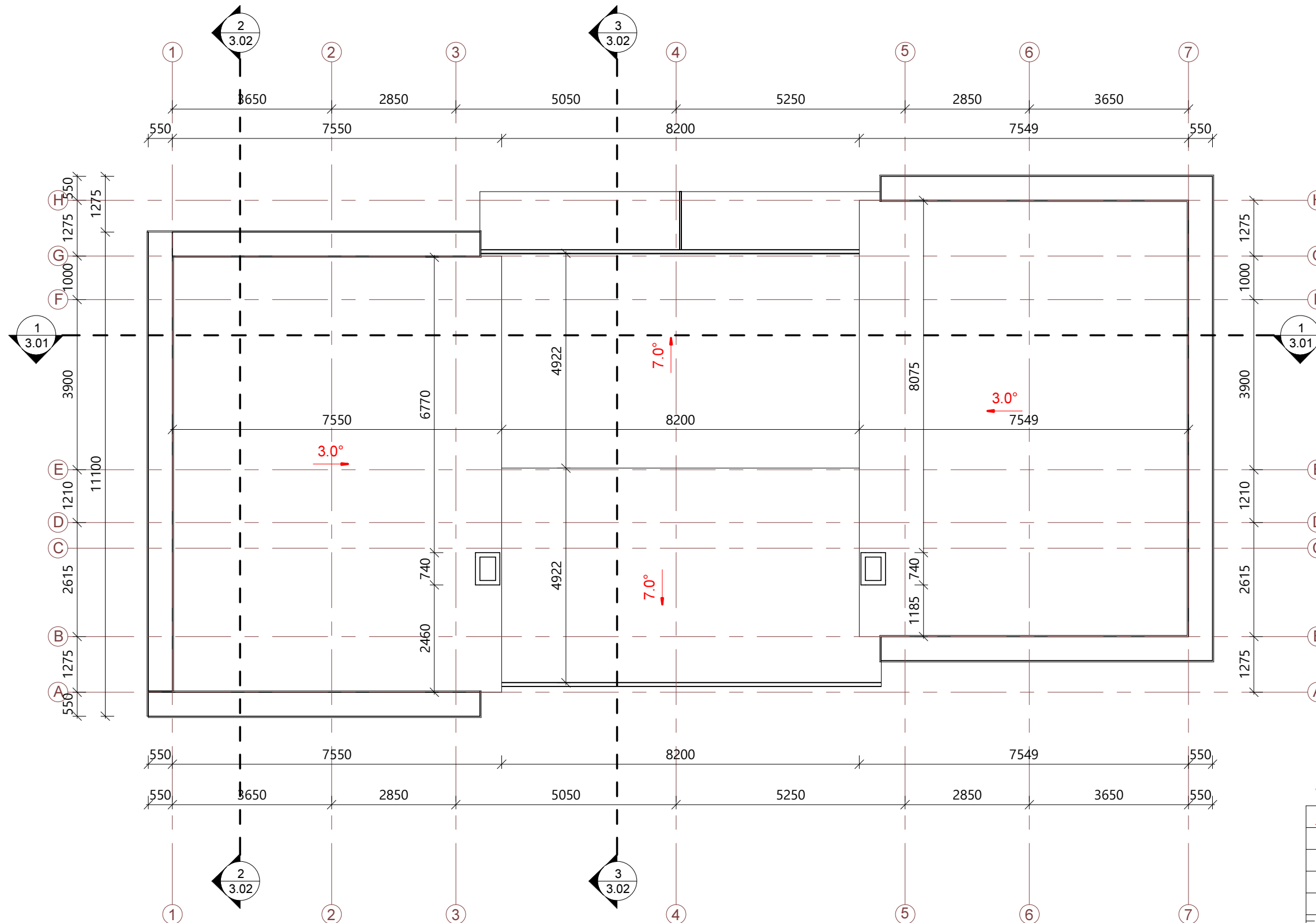
Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.

KV2-12	PV,PDV	Indrė Kabišiūtė	2016	Brėžinys:	II aukšto planas	Laida
KV2-12	Arch	Indrė Kabišiūtė	2016			
			2016			
PP	Statytojas:	Raimundas Burda	Žymuo:	VIA-16-61-PP-A-1.02	Lapas	Lapų
					1	1



Stogo planas

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Vėdinimo kaminėlis
	Stogo vėdinimo kaminėlis
	Kaminas
	Kanalizacijos alsuoklis
	Laikančios sienos mūras
	Stogo linija

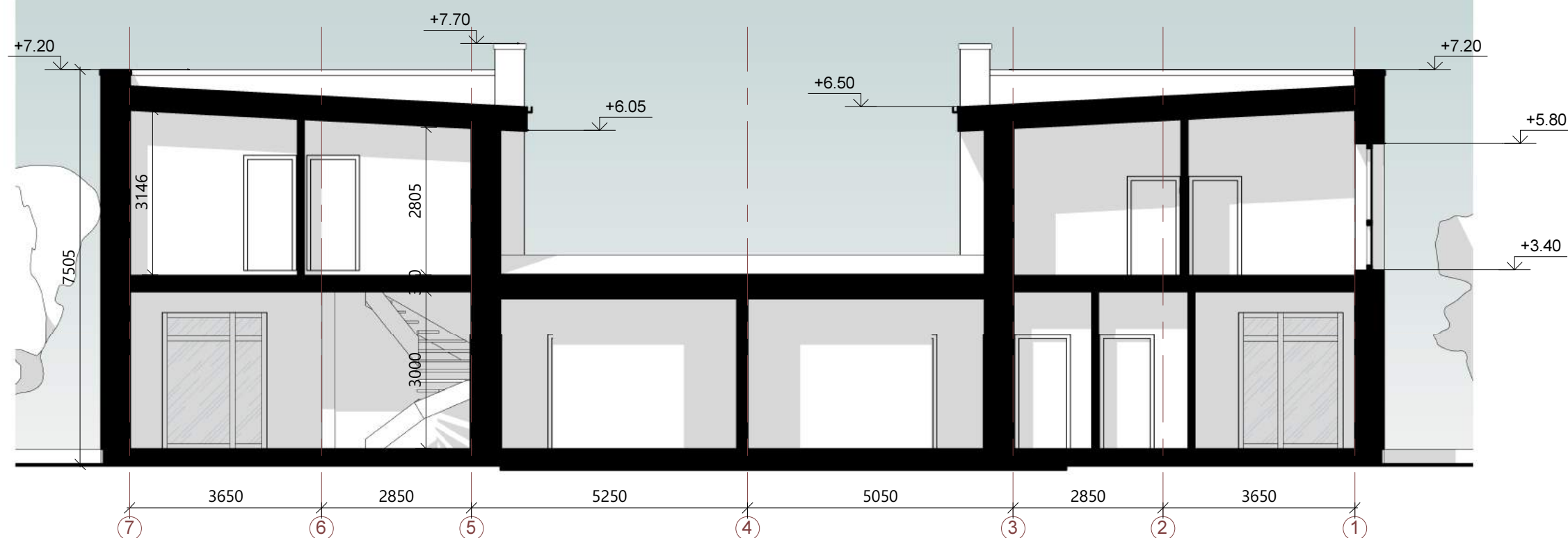
PASTABOS:

- Brėžinį žiūrėti kartu su planų, pjūvių, fasadų brėžiniais;
- Įrengiant vadovautis STR 2.05.02:2008 „Statinių konstrukcijos. Stogai“.
- Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
- Stogą laikančių konstrukcijų degumas ne mažesnis kaip B-s3,d2 degumo klasės.
- Pateiktus medžiagų kiekius tikslinti darbo projektu metu bei pagal gaminių parametrus.

	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt			Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.	
	KV2-12	PV,PDV	Indrė Kabišiūtė		2016
KV2-12	Arch	Indrė Kabišiūtė		2016	
PP	Statytojas: Raimundas Burda			Žymuo: VIA-16-61-PP-A-1.03	Laida 0
					Lapas 1
					Lapų 1

1-1

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Medžio apdaila arba klijuojamos klikerio plytelės
L3	Langų ir durų žymėjimas
G3	Grindų detalė
S3	Sienos detalė
Š3	Stogo detalė

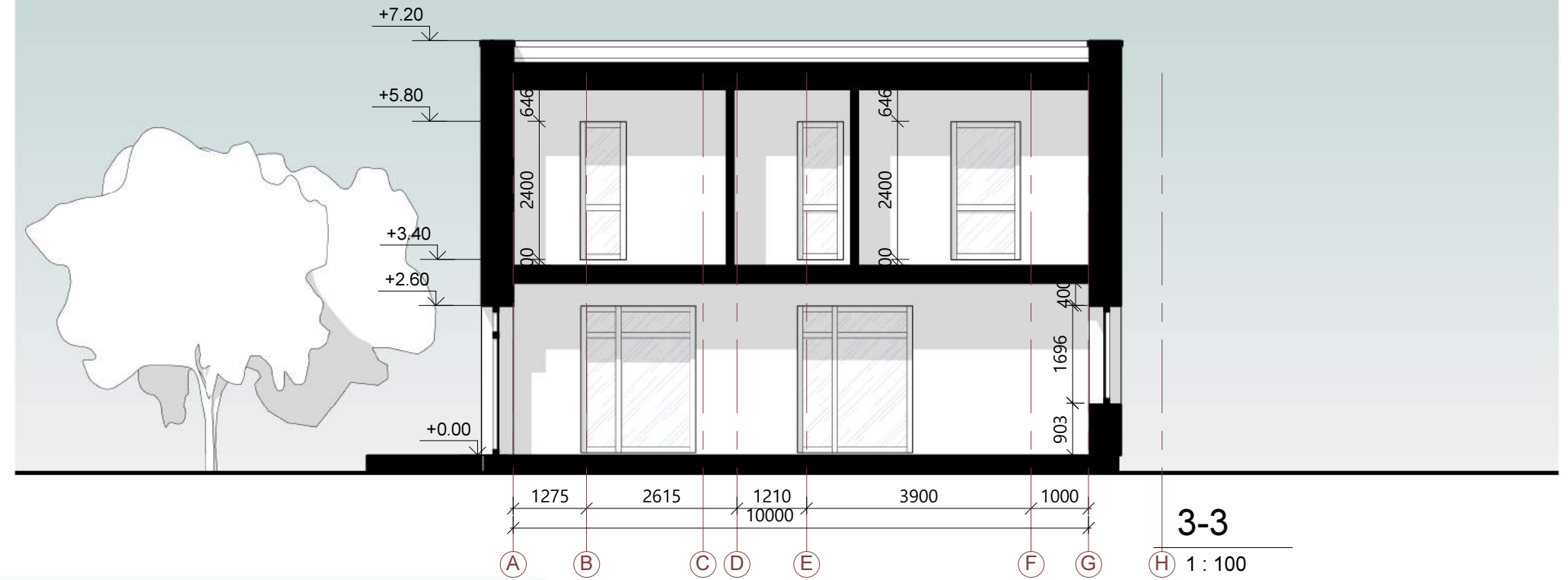
PASTABOS:

1. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
2. Absoliutinė altitudė $\pm 0,00 = \text{Alt.}$, žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.	
	Brežinys:	Pjūvis
		1 : 100
PP	Statytojas: Raimundas Burda	Žymuo: VIA-16-61-PP-A-3.01
		Lapas 1
		Lapų 1

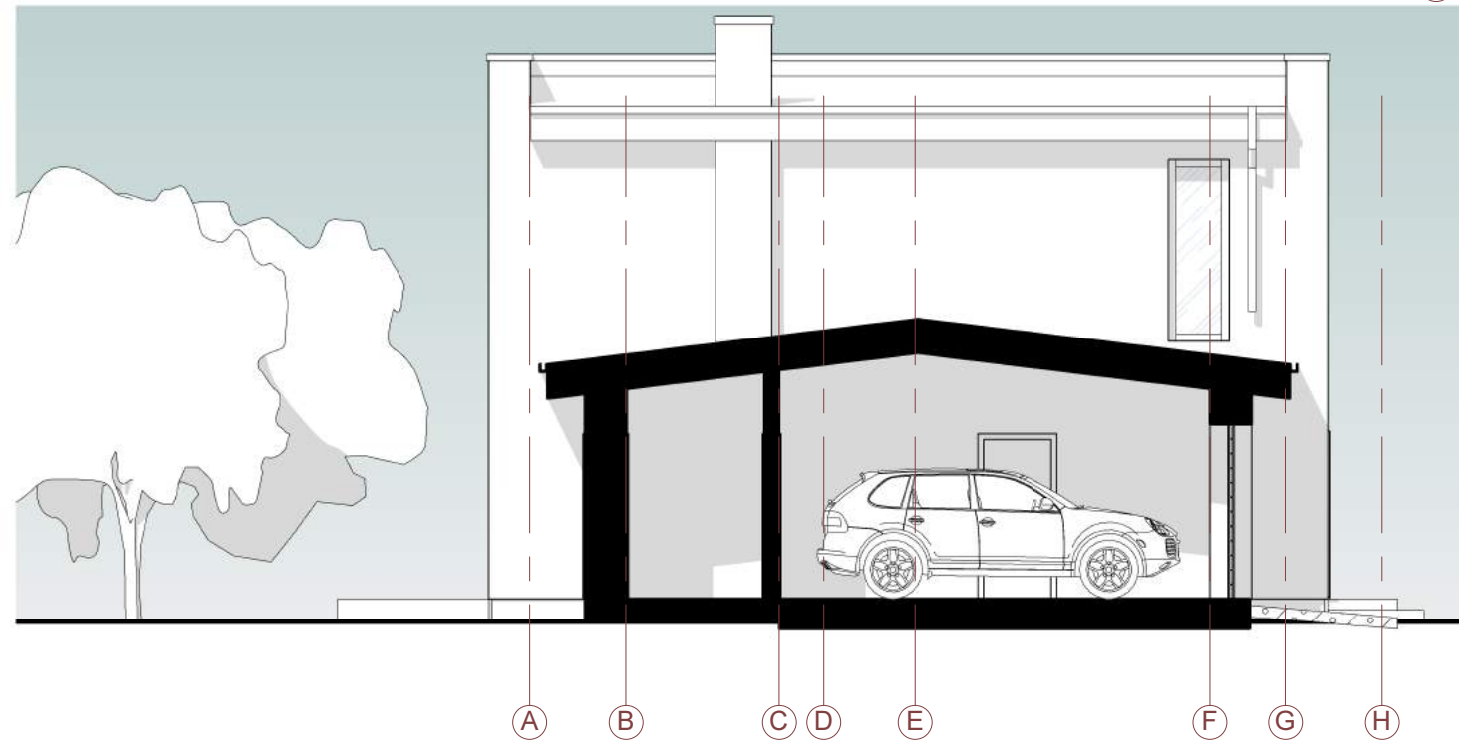
2-2

1 : 100



3-3

1 : 100



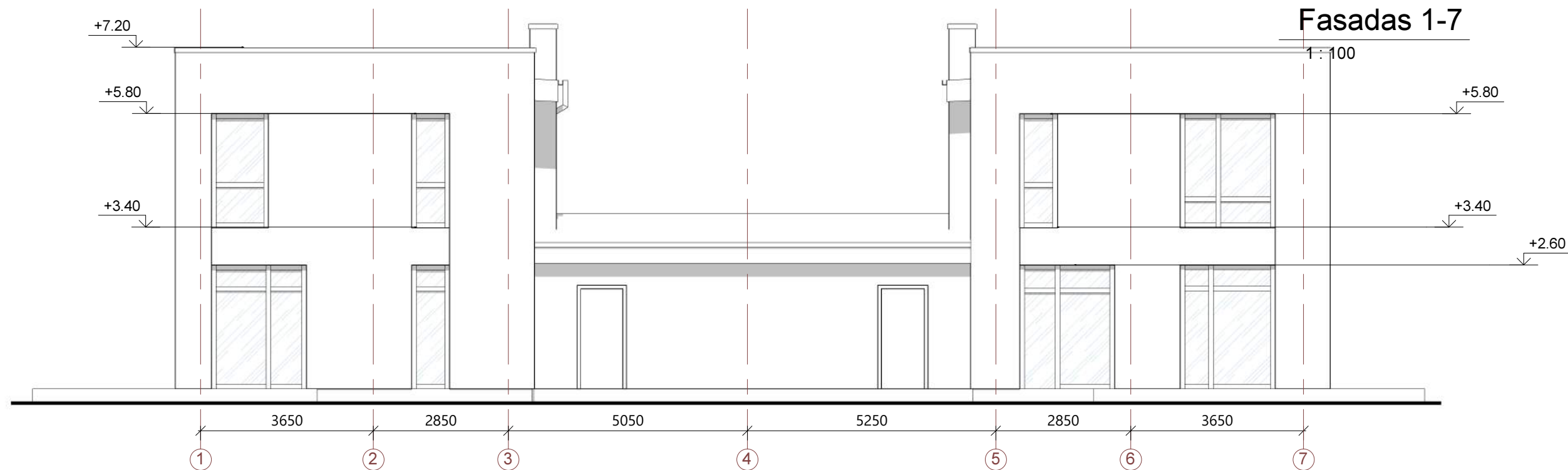
Sutartiniai žymėjimai

	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Medžio apdaila arba klijuojamos klikerio plytelės
L3	Langų ir durų žymėjimas
G3	Grindų detalė
S3	Sienos detalė
St3	Stogo detalė

PASTABOS:

1. Konstrukciniai elementai, jų skerspjūviai ir mazgai tikslinami atskiro konstrukcijų projekto metu;
2. Absoliutinė altitudė ±0,00 = Alt. , žiūrėti sklypo plano brėžiniuose.

UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.		
	KV2-12 PV,PDV KV2-12 Arch	Indrė Kabišiūtė Indrė Kabišiūtė	2016 2016 2016
PP	Statytojas: Raimundas Burda	Brėžinys: Pjūviai 1 : 100	Žymuo: VIA-16-61-PP-A-3.02
		Laida 0	Lapas 1
			Lapų 1

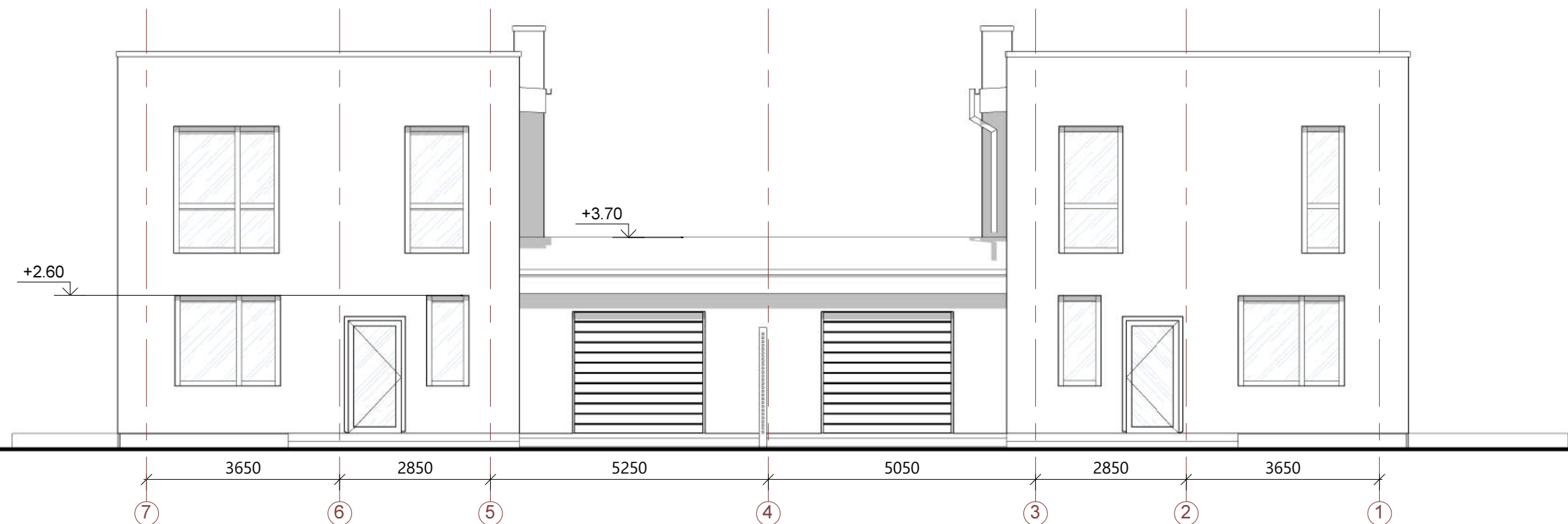


Fasadas 1-7

1 : 100

Fasadas 7-1

1 : 100



Sutartiniai žymėjimai

	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Medžio apdaila arba klijuojamos klikerio plytelės
L3	Langų ir durų žymėjimas

H UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt
 Įmonės kodas: 302742416
 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius
 tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt

KV2-12	PV,PDV	Indrė Kabišiūtė		2016
KV2-12	Arch	Indrė Kabišiūtė		2016
				2016

PP **Statytojas:** Raimundas Burda

Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.

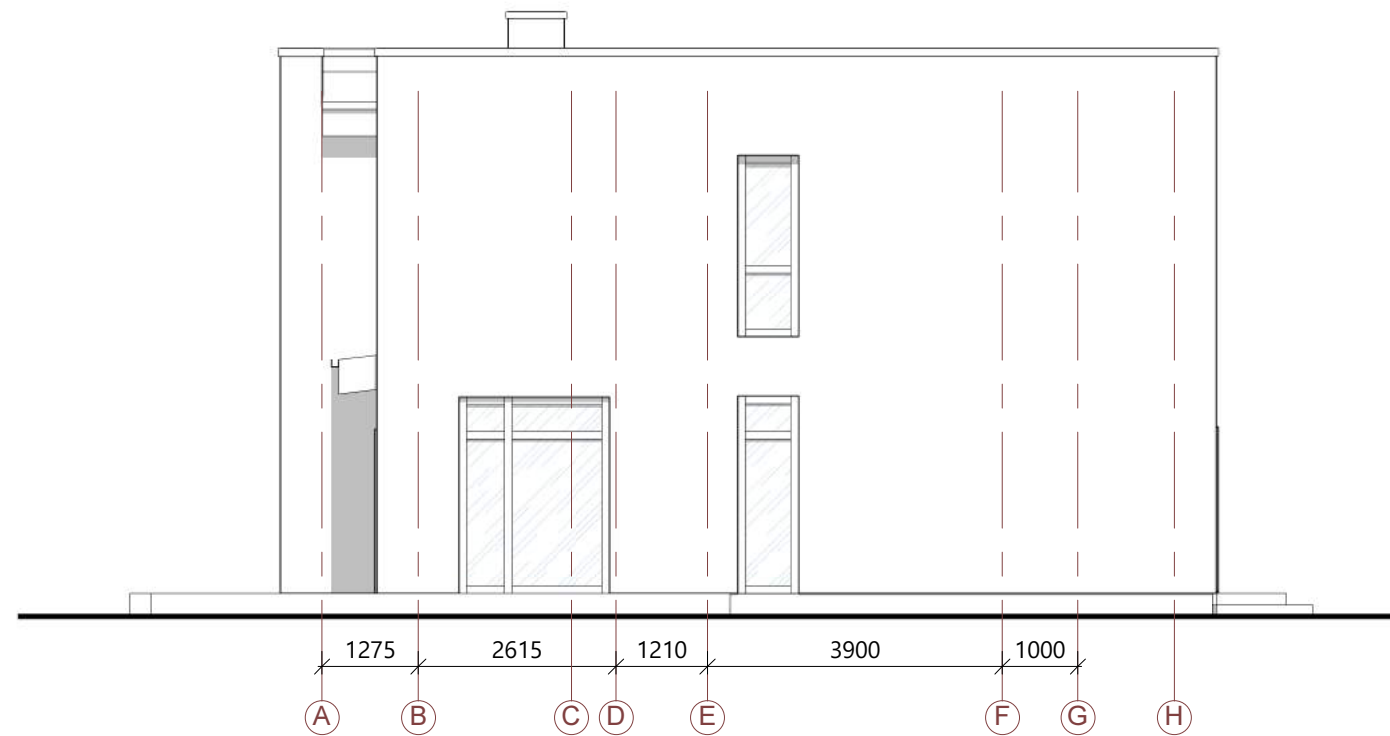
Brėžinys: Fasadai
1 : 100

Žymuo: VIA-16-61-PP-A-4.01

Laida	0
Lapas	1
Lapų	1

Fasadas A-F

1 : 100




Fasadas F-A

1 : 100



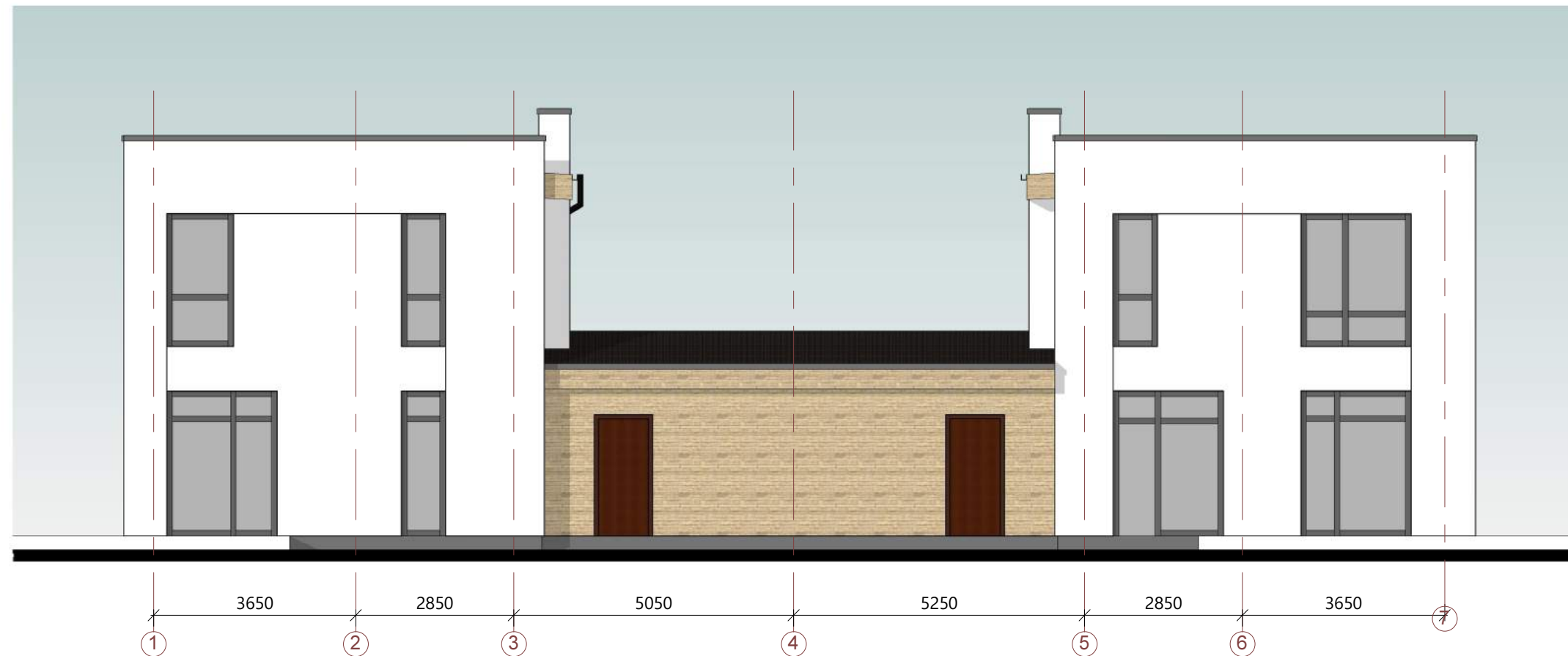
Sutartiniai žymėjimai

	Balto tinko fasadas - RAL 9010
	Pilko tinko fasadas - RAL 7016
	Medžio apdaila arba klijuojamos klikerio plytelės
L3	Langų ir durų žymėjimas

 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.		
	KV2-12 PV,PDV KV2-12 Arch	Indrė Kabišiūtė Indrė Kabišiūtė	2016 2016 2016
	PP	Statytojas: Raimundas Burda	Brėžinys: Fasadai 1 : 100
	Žymuo: VIA-16-61-PP-A-4.02	Laida 0	
	Lapas 1	Lapų 1	

Fasadas 1-6

1 : 100



Fasadas 7-1

1 : 100



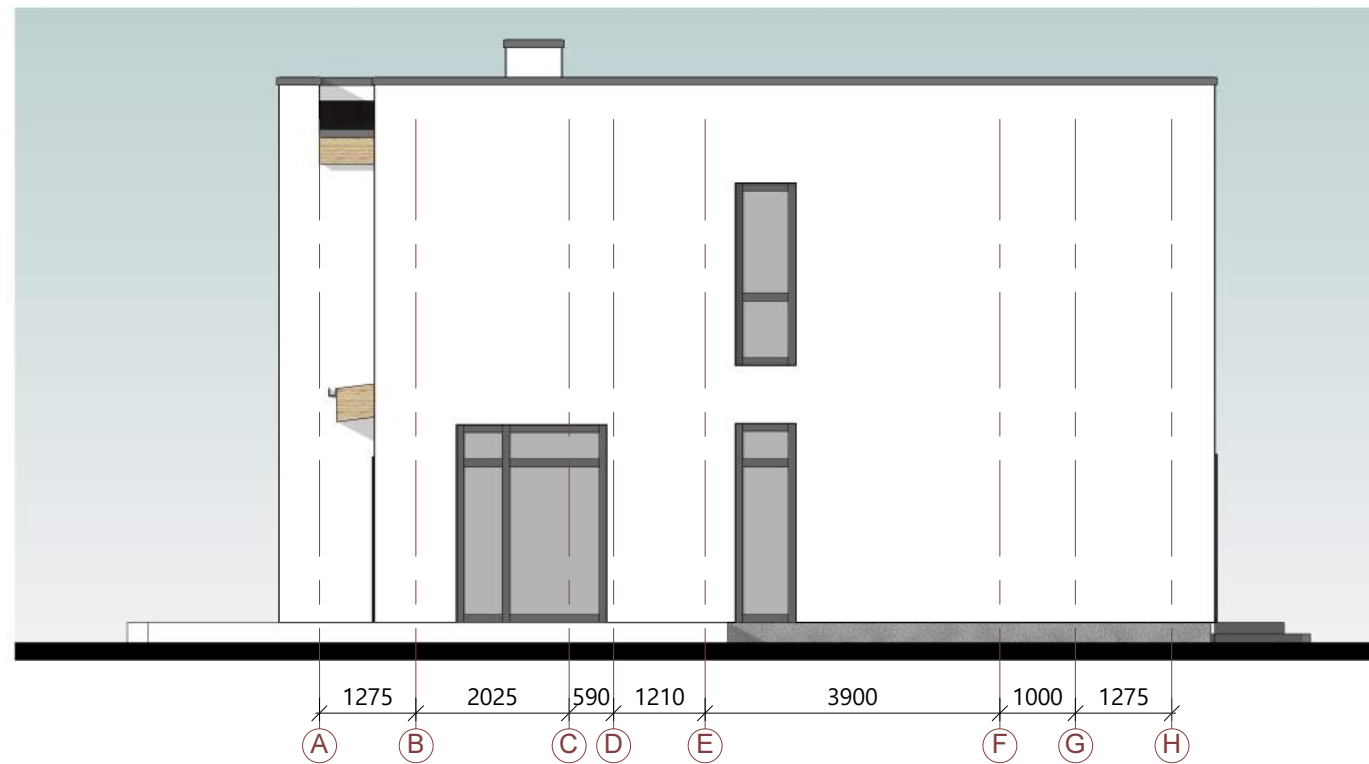
Sutartiniai žymėjimai

	Tinko fasadas - RAL 9010
	Tinko fasadas - RAL 7016
	Medžio apdaila arba klijuojamos klikerio plytelės
	Tamsi prilydomo bitumo stogo danga

PASTABOS:

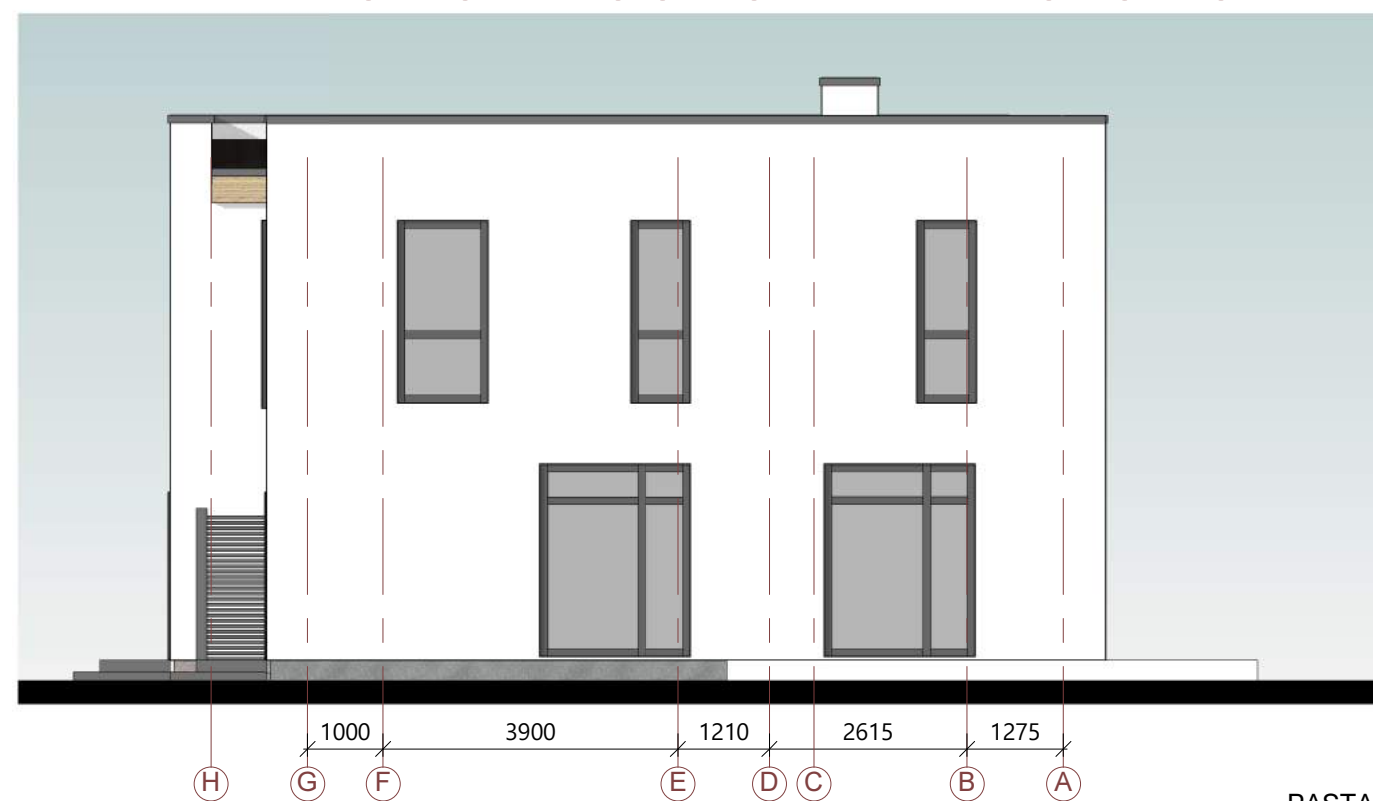
- Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
- Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.
- Fasado apdailai naudoti Lietuvos Respublikoje sertifikuotas apdailos medžiagas.

	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt			Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.			
	KV2-12	PV,PDV	Indrė Kabišiūtė		2016	Brėžinys: Spalviniai sprendimai 1 : 100	Laida 0
KV2-12	Arch	Indrė Kabišiūtė		2016	Žymuo: VIA-16-61-PP-A-5.01		
PP	Statytojas: Raimundas Burda						



Fasadas A-F

1 : 100



Fasadas F-A

1 : 100

Sutartiniai žymėjimai

	Tinko fasadas - RAL 9010
	Tinko fasadas - RAL 7016
	Medžio apdaila arba klijuojamos klikerio plytelės
	Tamsi prilydomo bitumo stogo danga


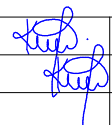
PASTABOS:

- Brėžinyje pavaizduotos sąlyginės fasadų spalvos, gali neatitikti tikrų gaminių spalvų;
- Fasado apdailos medžiagų bei gaminių atspalviai tikslinami statybos metu.
- Fasado apdailai naudoti Lietuvos Respublikoje sertifikuotas apdailos medžiagas.

H GetHouse.Lt	UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt			Objektas: Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.		
	KV2-12	PV,PDV	Indrė Kabišiūtė	2016	Brėžinys: Spalviniai sprendimai 1 : 100	Laida 0
KV2-12	Arch	Indrė Kabišiūtė	2016			
			2016			
PP	Statytojas: Raimundas Burda			Žymuo: VIA-16-61-PP-A-5.02	Lapas 1	Lapų 1



GetHouse.Lt

 UAB „VERTĖS INOVACIJA“ projektavimo studija GetHouse.Lt Įmonės kodas: 302742416 Adresas: Algirdo g. 75, Vilnius tel.: +370 69 224224, el.p.: info@gethouse.lt, www.gethouse.lt	Objektas:			Dvibutis gyvenamasis namas(7.2), J.K. Chodkevičiaus g. 58, Vilniaus m., Statybos projektas.					
	KV2-12	PV,PDV	Indrė Kabišiūtė		2016	Brėžinys:	3D vaizdai	Laida	0
	KV2-12	Arch	Indrė Kabišiūtė		2016				
			2016					Žymuo:	VIA-16-61-PP-A-7.01
PP	Statytojas:			Raimundas Burda				1	1