



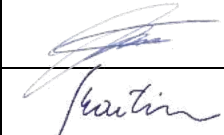
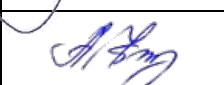
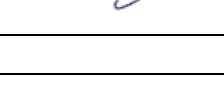
PROJEKTO PAVADINIMAS:	DVIBUČIO GYVENAMOJO NAMO KRIAUCIŪNŲ G. 5B, PILAITĖS SEN., VILNIAUS M., SKL. KAD. NR. 0101/0167:622, STATYBOS PROJEKTAS
------------------------------	---



STATYBOS RŪŠIS:	Nauja statyba
STATYBOS VIETA:	Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m. sav.
SKLYPO KADASTRO NR.:	0101/0167:622
STATINIO KATEGORIJA:	Neypatingas statinys
STATINIO PASKIRTIS:	Dvibutis gyvenamasis namas (7.2)
STADIJA:	Projektiniai pasiūlymai, Nr.: GP16-42-PP

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	Jevgenij Jakovlev
--------------------------------	-------------------


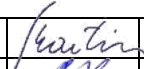
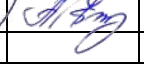
	UAB GLOBALUS PROJEKTAVIMAS Antežerių k., Žirgų g. 19, Vilniaus r.	
---	---	---

	Direktorius	Voitech Aškelovič	
Diplomo Nr. BK 000959	Projekto vadovė	Sigita Martinkienė	
Diplomo Nr. BK 000962	Architektė	Aleksandra Ivanova	

VILNIUS, 2016

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Brėžinio Nr.	Lapų sk.	Brėžinio pavadinimas
		A. Tekstinė dalis
GP16-42-PP-DŽ	1	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis
	2	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
GP16-42-PP-BSR	1	Bendrieji statinio rodikliai
GP16-42-PP-AR	2	Aiškinamasis raštas
		B. Grafinė dalis
GP16-42-PP-BR-01	1	Žemės sklypo sutvarkymo schema
GP16-42-PP-BR-02	1	Pirmo aukšto planas M 1:100
GP16-42-PP-BR-03		Antro aukšto planas M 1:100
GP16-42-PP-BR-04	1	Fasadai M1:100 Spalviniai sprendimai
GP16-42-PP-BR-05	1	Pjūviai 1-1, 3-3 M1:100
GP16-42-PP-BR-06	1	Pastato vizualizacija
	1	Situacijos schema su supančia aplinka
		C. Priedai
	2	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas
	2	Žemės sklypo planas
	1	Projektinių pasiūlymų įgaliojimas projektuotojui
	2	Projekto vadovo ir projektuotojo kvalifikaciją patvirtinantys dokumentai

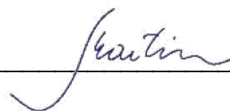
Kval. patv. dok. Nr.					Statinio projekto pavadinimas Dvibučio gyvenamojo namo Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m., skl. kad. nr. 0101/0167:622, statybos projektas		
BK 000959	PV	S. Martinkienė		2016	Dokumento pavadinimas DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	Laida	
BK 000962	Arch.	A. Ivanova		2016		0	
Kalba: LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Jevgenij Jakovlev				Dokumento žymuo GP16-42-PP-DŽ	Lapas 1	Lapų 1


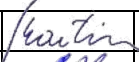
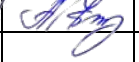
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI
(Pagal STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 5 priedą)

PAVADINIMAS	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	1015,0	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	34,70	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	25,40	
II. PASTATAI			
2.1. Gyvenamasis (dvibutis) pastatas (7.2):			
2.1.1. butų skaičius:	vnt.	2	
2.1.1.1. 1 kambarių ir t.t.	vnt.	-	
2.1.1.2. 2 kambarių ir t.t.	vnt.	-	
2.1.1.3. 3 kambarių ir t.t.	vnt.	-	
2.1.1.4. 4 kambarių ir t.t.	vnt.	2	
2.1.2. bendrasis plotas:	m ²	351,80	
2.1.2.1. gyvenamasis	m ²	202,32	
2.1.2.2. negyvenamasis (verslo)	m ²	-	
2.1.2.3. naudingasis	m ²	263,66	
2.1.2.4. pagalbinis	m ²	83,04	
2.1.2.5. rūsių (pusrūsių)	m ²	-	
2.1.2.6. garažų	m ²	66,44	
2.1.2.7. 2 aukšto terasos plotas	m ²	29,24	
2.1.3. pastato tūris	m ³	1830,0	
2.1.4. aukštų skaičius	vnt.	2	
2.1.4. pastato aukštis	m	8,55	
2.1.5. energinio naudingumo klasė		A	
2.1.6. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	

Projektą keisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą.
Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.

PV Sigita Martinkienė
(Diplomo Nr. BK 000959)



Kval. patv. dok. Nr.					Statinio projekto pavadinimas Dvibučio gyvenamojo namo Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m., skl. kad. nr. 0101/0167:622, statybos projekta		
BK 000959	PV	S. Martinkienė		2016	Dokumento pavadinimas BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	Laida	
BK 000962	Arch.	A. Ivanova		2016		0	
Kalba: LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Jevgenij Jakovlev				Dokumento žymuo GP16-42-PP-BSR	Lapas 1	Lapų 1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio statybos adresas: – Vilniaus m. savivaldybė, Pilaitės sen., Kriaučiūnų g. 5B, skl. kad. nr. 0101/0167:622 Buivydiškių k. v.

Statinio paskirtis: Dvibutis gyvenamasis namas (STR 1.01.09:2003 „Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“, 7.2 p.).

Žemės sklypo naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Statybos rūšis: Nauja statyba.

Statinio kategorija: Neypatingas statinys.

Statybos projekto etapas: Projektiniai pasiūlymai.

Užsakovas/ Statytojas: Jevgenij Jakovlev.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektuojamas dvibutis gyvenamasis namas (7.2), kurio bendrasis plotas siekia 351,80 m².

Projektuojamas užstatomos teritorijos tankumas – 25,40%, užstatomos teritorijos intensyvumas – 34,70%.

Projektuojamas pastatas yra dviejų aukštų, laužyto stačiakampio formos. Namas sudarytas iš dviejų korpusų, kurių kiekviename yra formuojama po atskirą butą. Abu korpusai sujungti tambūru.

Pastato gabaritiniai matmenys – 27,0 x 11,0 m. Dvibutis gyvenamasis namas orientuojamas ilgąja kraštine lygiagrečiai Kriaučiūnų gatvės.

Įvažiavimas į sklypą ir pagrindiniai įėjimai į pastatą numatyti šiaurės rytų sklypo pusėje.

Pastato vieta parenkama išlaikant norminius atstumus iki kaimyninių sklypų ribų, laikantis statybos normatyvinių dokumentų reikalavimų.

STATINIO LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ IR IŠORINIŲ ATITVARŲ PARINKIMO MOTYVAI

Pamatai – gręžtiniai poliniai g/b pamatai su rostverku.


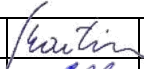

Išorės ir vidaus laikančiosios sienos – blokelių mūras.

Perdangos – gelžbetoninės surenkamos.

Stogas – šlaitinis, medinės gegnės ir mūrlotas.

PROJEKTUOJAMŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

Nagrinėjamoje teritorijoje nėra centralizuotų miesto tinklų šildymo energijai tiekti, todėl dvibučiame gyvenamajame name numatomas autonominis šildymas, pastato pirmajame aukšte kiekviename bute įrengiamos atskiros katilinės.

Kval. patv. dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas Dvibučio gyvenamojo namo Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m., skl. kad. nr. 0101/0167:622, statybos projekta		
BK 000959	PV	S. Martinkienė		2016	Dokumento pavadinimas	Laida
BK 000962	Arch.	A. Ivanova		2016		AIŠKINAMASIS RAŠTAS
Kalba: LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: Jevgenij Jakovlev			Dokumento žymuo		Lapas
				GP16-42-PP-AR		Lapų
						1
						2

Nagrinėjamoje teritorijoje nėra centralizuotų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų, todėl geriamąjį vandenį numatoma tiekti iš naujai įrengiamo vietinio gręžinio. Nuotekos pajungiamos prie numatomų vietinių buitinių nuotekų valymo įrenginių ir nuvedamos į išvalytų buitinių nuotekų kaupimo rezervuarus.

SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

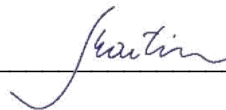
Pagrindinis įvažiavimas į sklypo teritoriją numatomas šiaurės-rytų sklypo dalyje iš Kriaučiūnų gatvės. Sklype numatytos 8 automobilių parkavimo vietos.

STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

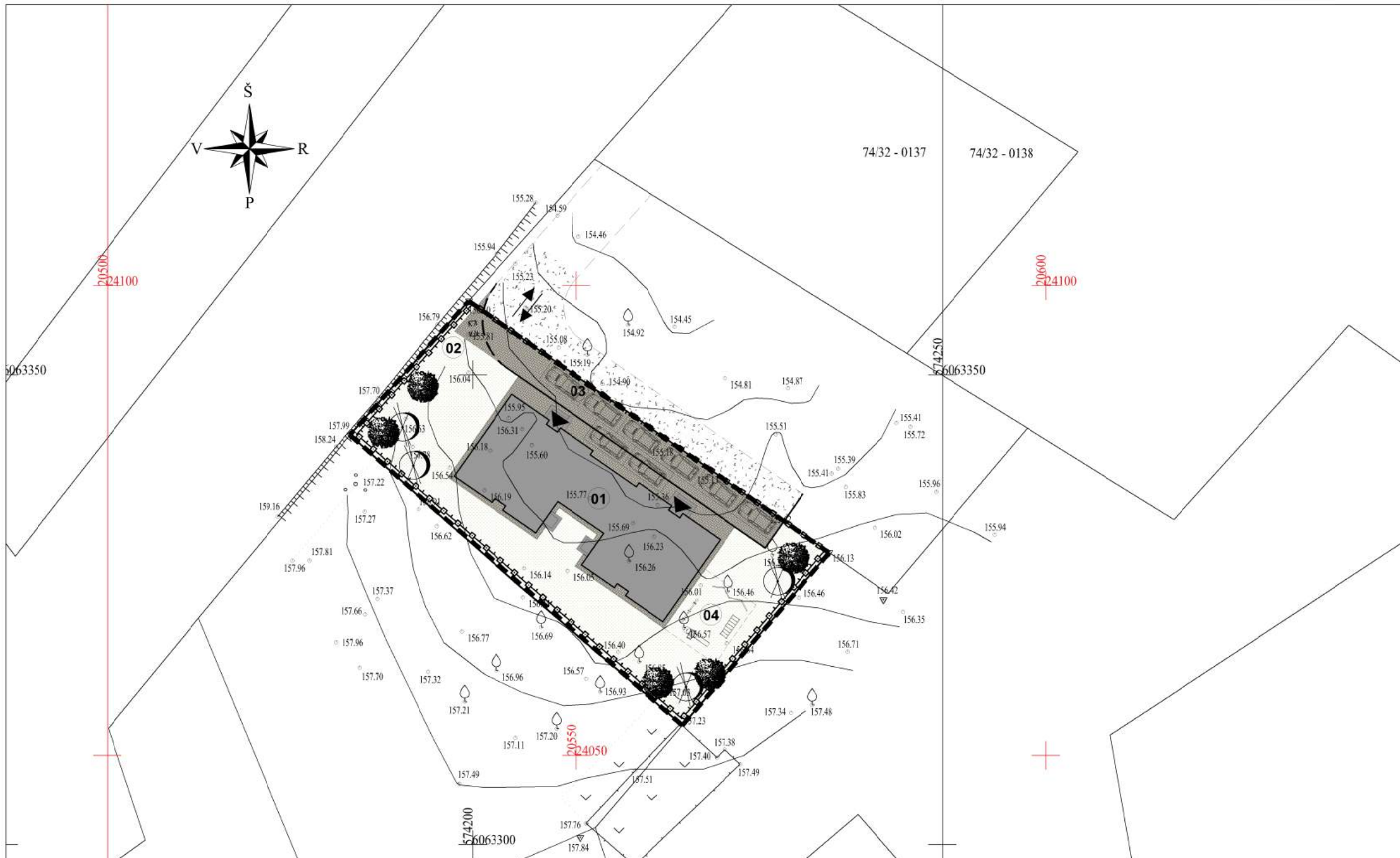
Visi projektavimo darbai vykdomi sklypo ribose (kad. nr. 0101/0167:622), nepatenkant į aplinkinių sklypų teritoriją. Projektiniai sprendiniai reikšmingo poveikio gamtinėms – rekreacinėms teritorijoms bei jų naudojimo režimui neturės.

*Projektą keisti leidžiama tik gavus autoriaus sutikimą.
Projekto pakeitimai turi būti suderinti nustatyta tvarka.*

PV Sigitą Martinkienė
(Diplomo Nr. BK 000959)



Kalba: LT	Dokumento žymuo GP16-42-PP-AR	Lapas	Lapų
		2	2



Objekto vieta SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
- ESAMI MEDŽIAI
- ĮĖJIMAI Į PASTATĄ
- PROJEKTUOJAMI MEDŽIAI
- PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- KITAME SKLYPE NUMATOMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA
- PROJEKTUOJAMA VĖJA
- PROJEKTUOJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ
- AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS

EKSPLIKACIJA:

- 01 PROJEKTUOJAMAS PASTATAS;
- 02 PROJEKTUOJAMA BUITINIŲ KONTEINERIŲ VIETA
- 03 PROJEKTUOJAMA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ
- 04 PROJEKTUOJAMA VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI

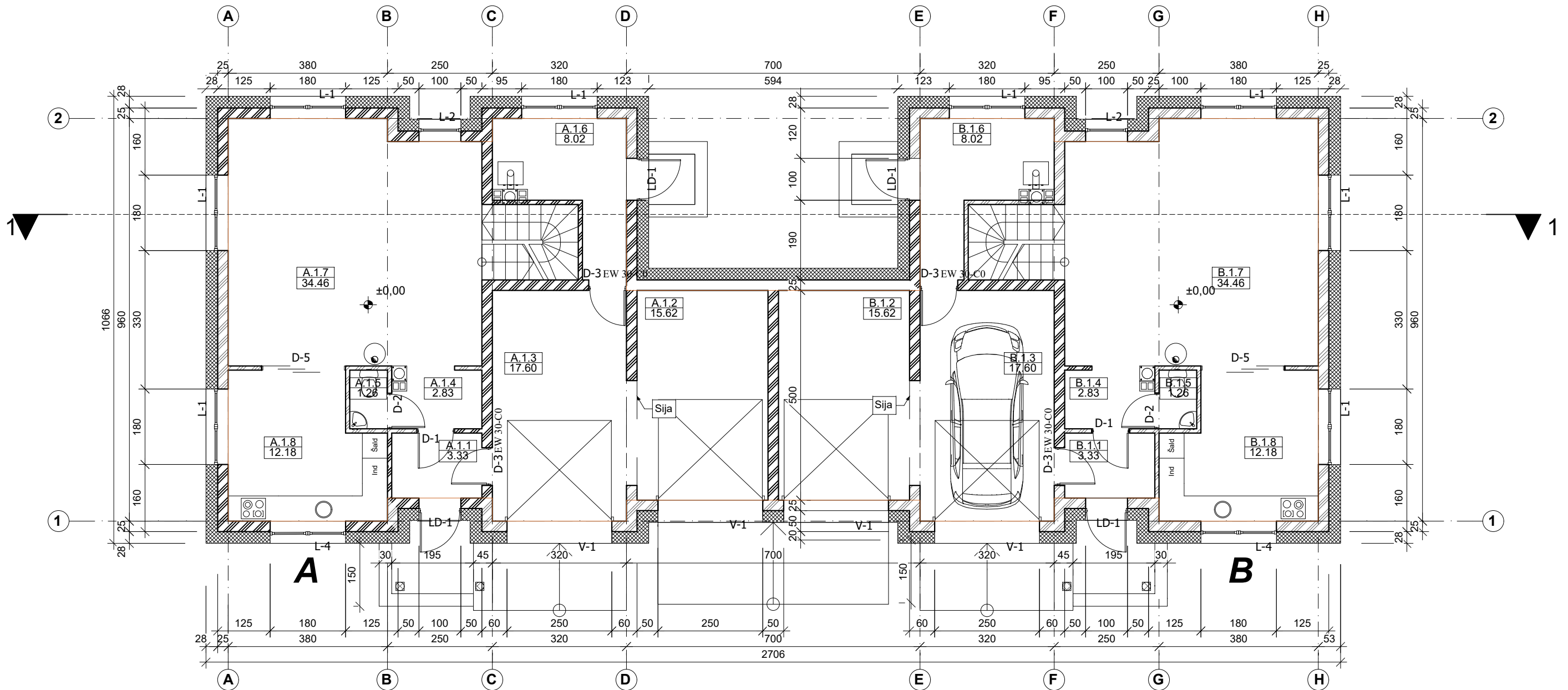
Eil. Nr.	PAVADINIMAS	MATAVIMO VNT.	KIEKIS
1	Sklypo plotas	m ²	1015.0
2	Užstatymo plotas	m ²	257.97
3	Statinio tūris	m ³	1830.0
4	Statinio aukštis	m	8.55
5	Bendras plotas	m ²	351.80
6	Užstatymo intensyvumas	%	34.7
7	Užstatymo tankumas	%	25.4
8	Automobilių stovėjimo vietos	vnt.	8
9	Apželdinta sklypo dalis	%	>50.9

STATINIO APRAŠYMAS

Aukštis	Dviejų aukštų
Talpa	Du butai po keturis kambarius
Konstrukcijos	Pamatai: monolitiniai poliniai
	Sienos: blokelių mūro
Fasado apdaila	Stogas: medinės gegnės, šlaitinis
	Tinkas, klinkeris, dekoratyviniai elementai
Tvora	Ažūrinė, be cokolio, konstrukcijos neturi peržengti sklypo ribos

Kval. patv. dok. Nr.	Žirgų g. 19, Antezeriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: globalus.projektiavimas@gmail.com		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
BK 000959	PV	Sigita Marinkienė	
BK 000962	Arch.	Aleksandra Ivanova	
Kalba: LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: Jevgenij Jakovlev		

Statinio pavadinimas:		Dvibučio gyvenamojo namo	
		Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0167:622 statybos projektas	
Brėžinio pavadinimas:	Sklypo planas M1:100	Laida	0
Dokumento žymuo:	GP16-42-PP-BR-01	Lapas	Lapų
		1	1



I AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

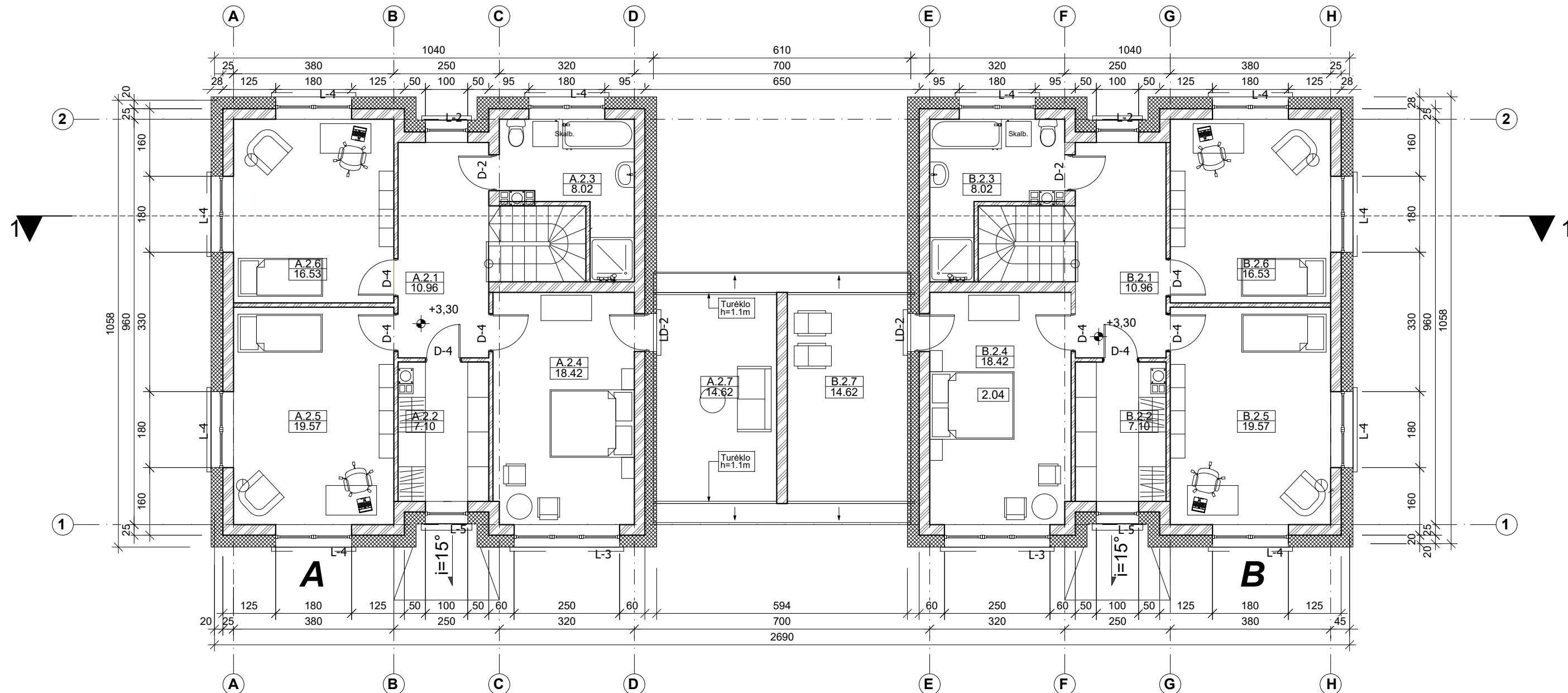
A BUTAS			B BUTAS		
Eil.nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²	Eil.nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m ²
A.1.1	TAMBŪRAS	3.33	B.1.1	TAMBŪRAS	3.33
A.1.2	GARAŽAS	15.62	B.1.2	GARAŽAS	15.62
A.1.3	GARAŽAS	17.60	B.1.3	GARAŽAS	17.60
A.1.4	HOLAS	2.83	B.1.4	HOLAS	2.83
A.1.5	ŠAN. MAZGAS	1.26	B.1.5	ŠAN. MAZGAS	1.26
A.1.6	KATILINĖ	8.02	B.1.5	KATILINĖ	8.02
A.1.7	ŠVETAINĖ	34.46	B.1.6	ŠVETAINĖ	34.46
A.1.8	VIRTUVĖ-VALGOMASIS	12.18	B.1.7	VIRTUVĖ-VALGOMASIS	12.18
IŠ VISO A BUTAS:		95.30	IŠ VISO B BUTAS:		95.30
		0.00	IŠ VISO AUKŠTE		190.60
		0.00	IŠ VISO NAME		351.80

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
<p>Lauko atitvara</p> <p>25cm - blokelių mūras 28 cm - polistireninis putplastis - armavimo sluoksnis (armuojantis tinkelis) - apdailos sluoksnis (plonasluoksnis tinkas)</p>	53cm
<p>Mūro blokelių pertvaros</p> <p>10-25-38cm - glaistomas, dažomas blokelių mūras (plonasluoksnis tinkas naudojamas esant dideliems pertvarų nelygumams)</p>	10cm 25cm 38cm

PASTABOS:

1. Visi matmenys yra projektiniai, atsiradus neatitikimams viską tikslinti vietoje pagal faktą.

Kval. patv. dok. Nr.	Žirgų g. 19, Antezeriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: globalus.projektavimas@gmail.com			Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0167:622 statybos projektas			
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida	
BK 000959	PV	Sigita Martinkienė	<i>Sigita Martinkienė</i>	2016	Pirmo aukšto planas M1:100	0	
BK 000959	PDV	Sigita Martinkienė	<i>Sigita Martinkienė</i>	2016			
BK 000962	Arch.	Aleksandra Ivanova	<i>Aleksandra Ivanova</i>	2016			
Kalba: LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: Jevgenij Jakovlev				Dokumento žymuo: GP16-42-PP-BR-02	Lapas 1	Lapų 1



II AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

A BUTAS			B BUTAS		
Eil.nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m²	Eil.nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS, m²
A.2.1	HOLAS	10.96	B.2.1	HOLAS	10.96
A.2.2	DRABUŽINĖ	7.10	B.2.2	DRABUŽINĖ	7.10
A.2.3	VONIOS KAMBARYS	8.02	B.2.3	VONIOS KAMBARYS	8.02
A.2.4	KAMBARYS 1	18.42	B.2.4	KAMBARYS 1	18.42
A.2.5	KAMBARYS 2	19.57	B.2.5	KAMBARYS 2	19.57
A.2.6	KAMBARYS 3	16.53	B.2.6	KAMBARYS 3	16.53
A.2.7	STOGO TERASA	14.62	B.2.7	STOGO TERASA	14.62
IŠ VISO A BUTAS:		80.60	IŠ VISO B BUTAS:		80.60
		0.00	IŠ VISO AUKŠTE:		161.20
		0.00	IŠ VISO NAME:		351.80

PASTABOS:

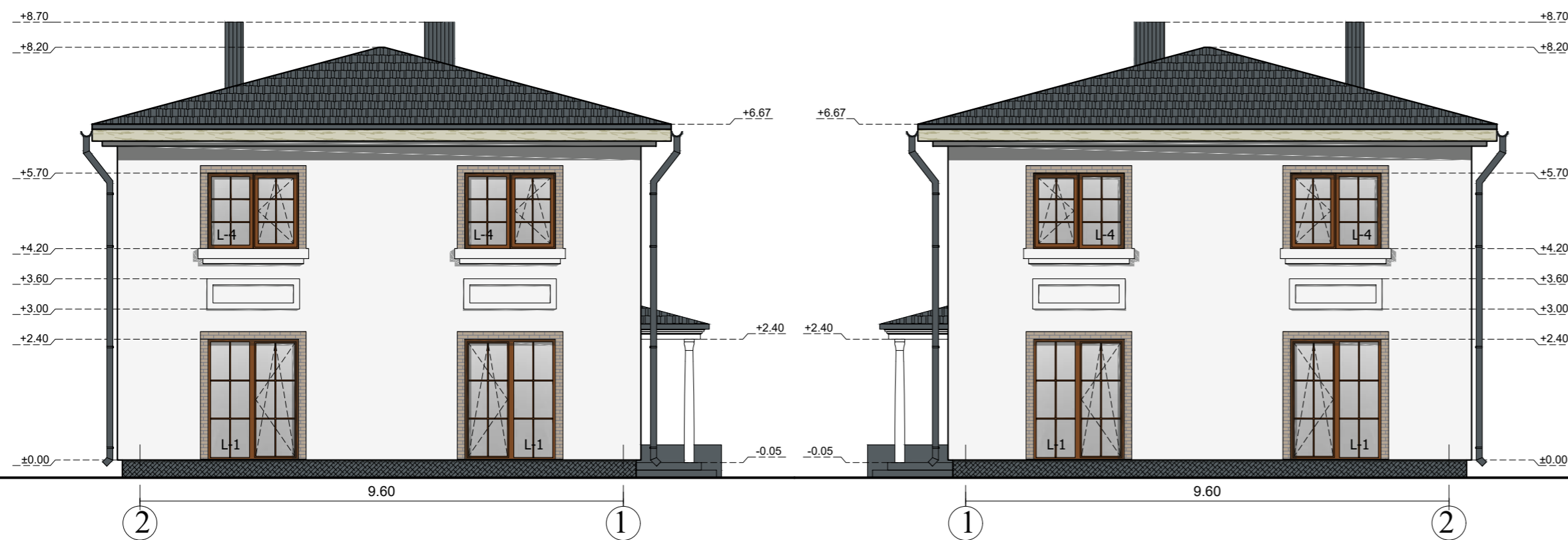
1. Visi matmenys yra projekciniai, atsiradus neatitikimams viską tikslinti vietoje pagal faktą.

Kval. patv. dok. Nr.			Žirgų g. 19, Antezėriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: globalus.projektavimas@gmail.com		Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0167:622 statybos projektas	
	Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:
BK 000959	PV	Sigita Martinkienė	<i>Sigita Martinkienė</i>	2016	Antro aukšto planas M1:100	Laida
BK 000959	PDV	Sigita Martinkienė	<i>Sigita Martinkienė</i>	2016		0
BK 000962	Arch.	Aleksandra Ivanova	<i>Aleksandra Ivanova</i>	2016		
Kalba: LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: Jevgenij Jakovlev				Dokumento žymuo: GP16-42-PP-BR-03	
					Lapas	Lapų
					1	1



SUTARTINIAI ŽENKLAI

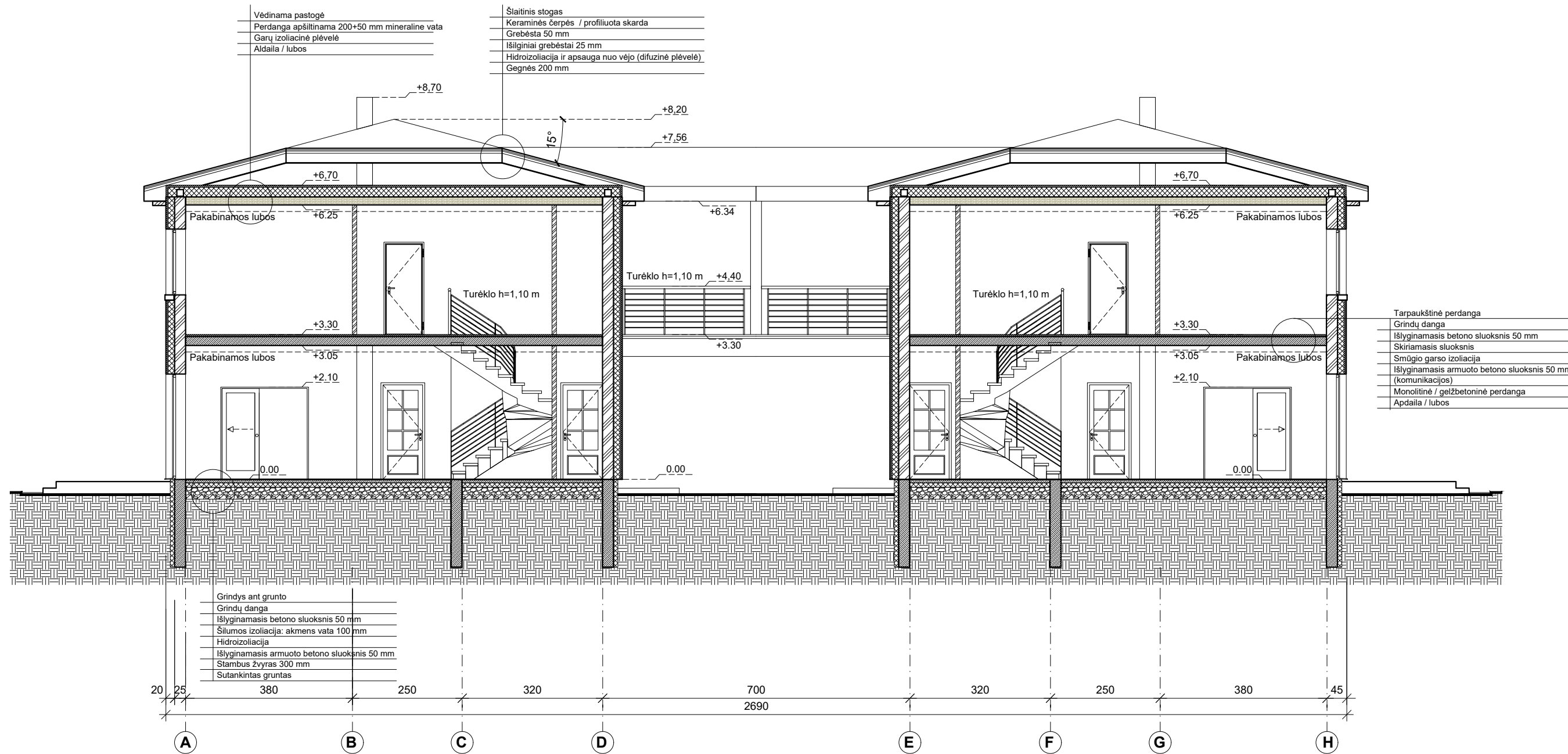
	STOGAS - SKARDA - T. PILKA
	PLONASLUOKSNIS DEKORATYVINIS TINKAS - BALTA SPALVA (SCHIEFER 8 ARBA ANALOGAS)
	COKOLIS - TINKAS - T. PILKA
	LANGAI - PLASTIKINIAI - RUDA
	ŠVIESIAI RUDO/PILKO DEKORATYVINIO KLINKERIO APDAILA
	MEDIS



PASTABOS:

1. Visi matmenys yra projektiniai, atsiradus neatitikimams viską tikslinti vietoje pagal faktą;
2. Fasadų tinko spalva: balta (su dekoratyviniais elementais);
3. Cokolio tinko spalva: pilka;
4. Apdailinių plytų spalva: pilka;
5. Stogo danga parenkama po konstruktyvinės dalies parengimo. Galimi stogo dangos variantai: čerpės arba profiliuota skardos stogo danga. Spalva: tamsiai pilka;
6. Stogo pakalimo, vėjalenčių, langų ir durų apvadų spalva: šviesiai pilka;
7. Lietvamzdžių spalva: pilka.

Kval. patv. dok. Nr.	Žigų g. 19, Antezariai, Vilnius r. Tel.: +370 671 98367 El. paštas: globalus.projektavimas@gmail.com			Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0167:622 statybos projektas			
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida	
BK 000959	PV	Sigita Martinkienė		2016	Fasadai M1:100 Spalvinis sprendimas	0	
BK 000959	PDV	Sigita Martinkienė		2016			
BK 000962	Arch.	Aleksandra Ivanova		2016			
Kalba: LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: Jevgenij Jakovlev				Dokumento žymuo: GP16-42-PP-BR-04	Lapas 1	Lapų 1




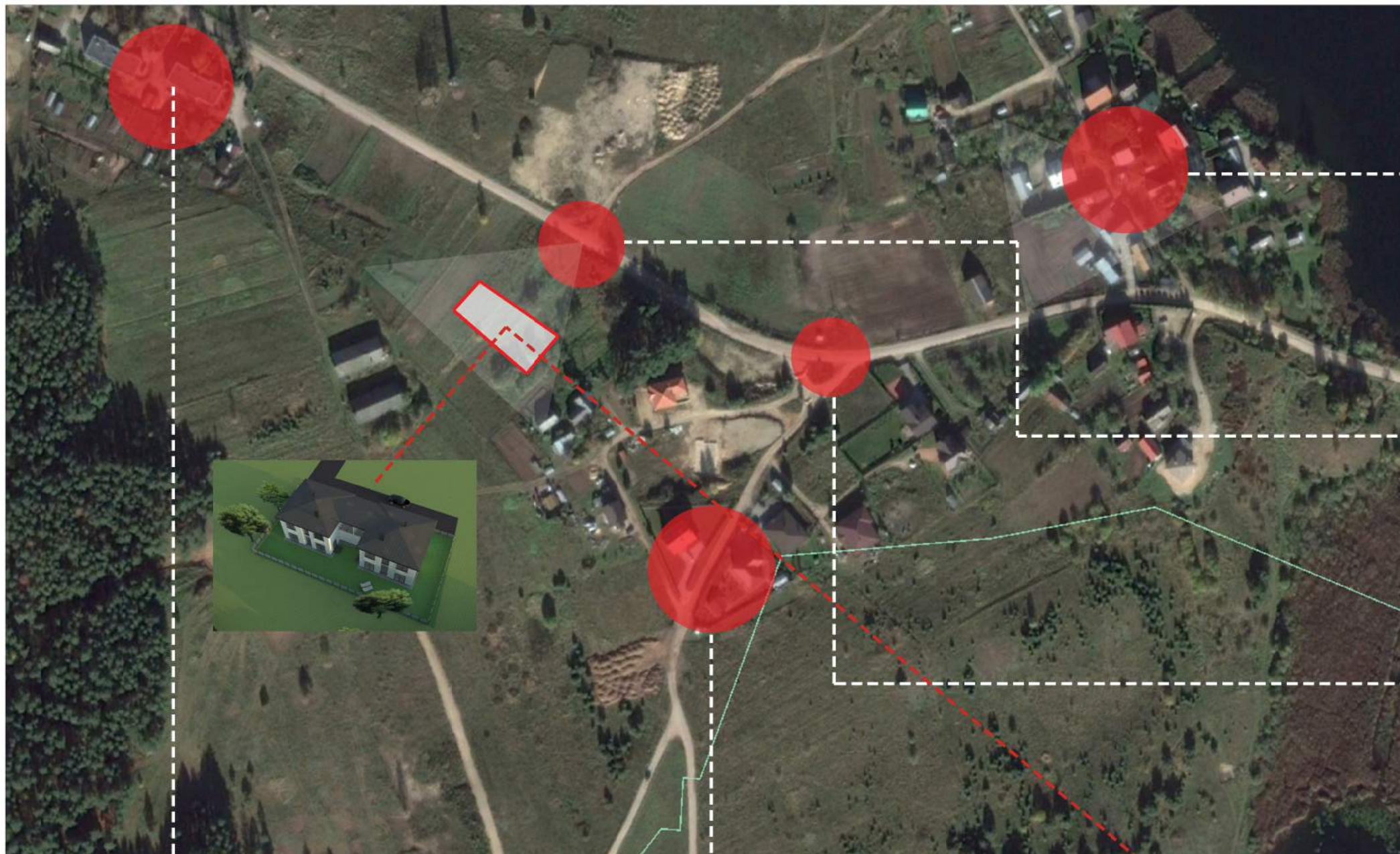
PASTABOS:

1. Visi matmenys yra projektiniai, atsiradus neatitikimams viską tikslinti vietoje pagal faktą;
2. Gegnių, grebėstų, mūrločių matmenys parenkami projekto konstrukcinės dalies studijoje;
3. Konstrukcinė dalis turi būti parengta kvalifikuoto specialisto iki pradedant statybos darbus.

Kval. patv. dok. Nr.	Žirgų g. 19, Artežeriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: globalus.projektavimas@gmail.com			Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0167:622 statybos projektas			
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida	
BK 000959	PV	Sigita Martinkienė	<i>Sigita Martinkienė</i>	2016	Pjūviai M1:100	0	
BK 000959	PDV	Sigita Martinkienė	<i>Sigita Martinkienė</i>	2016			
BK 000962	Arch.	Aleksandra Ivanova	<i>Aleksandra Ivanova</i>	2016			
Kalba: LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: Jevgenij Jakovlev				Dokumento žymuo: GP16-42-PP-BR-05	Lapas 1	Lapų 1



Kval. patv. dok. Nr.	 Žirgų g. 19, Antezėriai, Vilniaus r. Tel.: +370 671 95367 El. paštas: globalus.projektiavimas@gmail.com			Statinio pavadinimas: Dvibučio gyvenamojo namo Kriaučiūnų g. 5B, Pilaitės sen., Vilniaus m., skl. kad. Nr. 0101/0167:622 statybos projektas		
Atestato Nr.	Pareigos	Verdas, pavardė	Parašas	Data	Brėžinio pavadinimas:	Laida
BK 000959	PV	Sigita Marinkienė		2016	Vizualizacija	0
BK 000959	PDV	Sigita Marinkienė		2016		
BK 000962	Arch.	Aleksandra Ivanova		2016		
Kalba: LT	Statytojo (užsakovo) pavadinimas: Jevgenij Jakovlev				Dokumento žymuo: GP16-42-PP-BR-06	Lapas 1
						Lapų 1



VAIZDAS IŠ KRIAUCIŪNŲ GATVĖS



VAIZDAS IŠ KRIAUCIŪNŲ GATVĖS



VAIZDAS IŠ KRIAUCIŪNŲ IR CINTŲ GATVIŲ SANKIRTOS

VAIZDAS IŠ KRIAUCIŪNŲ GATVĖS



VAIZDAS IŠ CINTŲ GATVĖS



VIZUALIZACIJA





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-12-08 14:01:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1620040**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2013-07-15**
Adresas: **Vilnius, Kriauciūnų g. 5B**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **4400-2704-8322**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0167:622 Vilniaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos**
Statusas: **Suformuotas padalijus daiktą**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas atidalijus daiktą, unikalus daikto numeris 0101-0167-1067**
Gautas atidalijus daiktą, unikalus daikto numeris 0101-0167-1066
Gautas atidalijus daiktą, unikalus daikto numeris 0101-0167-1065
Žemės sklypo plotas: **0.1015 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1015 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.1015 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **5362 Eur**
Žemės sklypo vertė: **3351 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **19839 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-07-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-03-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **JEVGENIJ JAKOVLEV, gim. 1981-10-04**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2704-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-17 Dovanojimo sutartis Nr. ID-1507**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2704-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-17 Dovanojimo sutartis Nr. ID-1507**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-04-07**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2704-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Licencija Nr. G-675-(666)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1427
Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-15**

10.2.

Suformuotas atidalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2704-8322, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-01-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas**
Nr. 49SK-(14.49.109.)-140
Įrašas galioja: **Nuo 2013-07-15**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

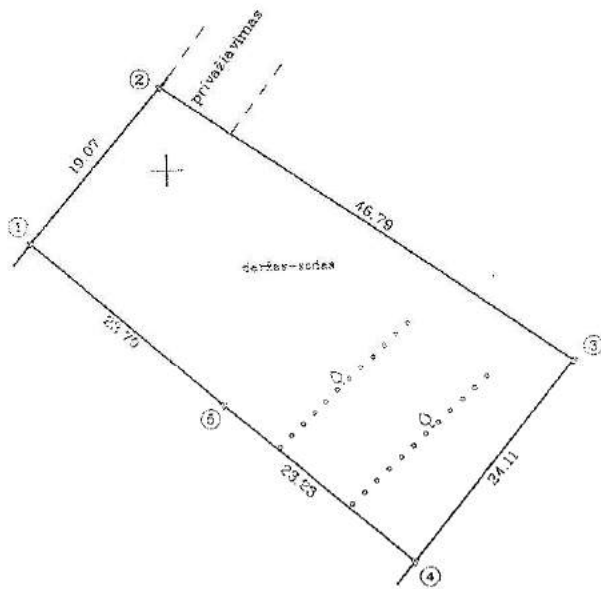
2016-12-08 14:01:44

Sklypo išsidėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1015 m²



Kadastru	vietovė	Vilniaus miesto	biokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:			01010167	

Galvė, namo Nr.	Kriauciūnų g. 5B (Proj. skl. Nr.4)
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Pilaitės
Miestas (rajonas)	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Grėtimybė	Grėtime žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		102P
2-3		Proj. skl. Nr.3
3-4		Proj. skl. Nr.9
4-1		Proj. skl. Nr.5

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2012 m. kovo mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku. Žemės savininkas (naudotojas):

MARIJA JAKOVLEVA
(vardas, pavardė)

Marija Jakovleva
(parašas) (data)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus miesto žemėtvarkos skyrius

Patikrinęs: *Lina Čekanauskaitė*
Suderino: *2012.05.05*

VILNIAUS MIESTO žemėtvarkos skyrius
Kriauciūnų Endorėjaus
2012.05.05



LICENCIJOS NR.G-675-(666)

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
DIREKTORIAUS, PAV.	<i>Ramona Kudzma</i>	RAMONAS KUDZMA	2012.03.09
VYKDYTOJAS	<i>Kazimieras Urbonavicius</i>	KAZIMIERAS URBONAVICIUS	2012.03.09

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 1015 m²

Sklypo identifikatorius: 01010167

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6063343.59	574186.91				
2	R	6063357.84	574199.59				
3	R	6063331.05	574237.95				
4	R	6063312.68	574222.33				
5	R	6063327.79	574204.69				

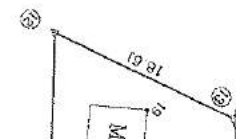
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6063336 Y=574210	74/32-0137
Valstybinė LKS-1994	X=6063336 Y=574210	74/32-0137
Žiniaraštį sudarė	KAZIMIERAS URBONAVICIUS v. pavardė	Nr. 2M-M-1427 Matavimo kvalifikacijos paž. parušas
		2012.03.09 data

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.

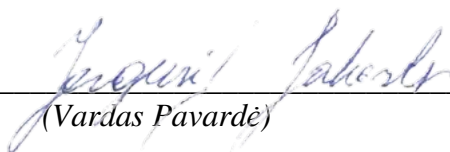
48 straipsnis Geodezinio pagrindo punktų bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki vieno tūkstančio litų.

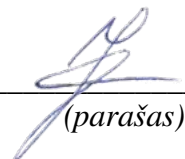


ĮGALIOJIMAS

2017-01-02
Vilnius

Statytojas Jevgenij Jakovlev, a.k. 38110040731, įgalioja projektavimo įmonės UAB „Globalus projektavimas“ architektę Aleksandrą Ivanovą, a.k. 48411210517, pateikti prašymą Infostatyboje informuoti visuomenę apie numatomą visuomenei svarbių statinių projektavimą.


(Vardas Pavardė)


(parašas)



VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS

BAKALAURO DIPLOMAS

Sigita Marcinytė

(asmens kodas 48506110109)

2007 METAIS BAIGĖ

*statybos inžinerijos
pagrindinių universitetinių studijų programą*
(valstybinis kodas 61202T107)

IR JAI SUTEIKTAS

*statybos inžinerijos bakalauro
laipsnis*



prof. habil. dr. Romualdas Ginevičius

Vilnius, 2007 m. birželio 26 d.
Registracijos Nr. 2-5414

Universiteto kodas 111950243
Diplomo kodas 6107

BK Nr. 000959





VILNIAUS GEDIMINO TECHNIKOS UNIVERSITETAS

BAKALAURO DIPLOMAS

Aleksandra Ivanova

(asmens kodas 48411210517)

2007 METAIS BAIGĖ

statybos inžinerijos
pagrindinių universitetinių studijų programą
(valstybinis kodas 61202T107)

IR JAI SUTEIKTAS

statybos inžinerijos bakalauro
laipsnis



A. V.
Rektorius

prof. habil. dr. Romualdas Ginevičius

Vilnius, 2007 m. birželio 26 d.

Registracijos Nr. 2-5411

Universiteto kodas 111950243
Diplomo kodas 6107

BK Nr. 000962