

PROJEKTO PAVADINIMAS: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
PAVILNIŲ SODŲ 5-OJI G.1, VILNIUS.
STATYBOS PROJEKTAS

STATYTOJAS: SLAVOMIRAS BOBINAS
VANDENS G. 21, VILNIUS

STATINIO ADRESAS: PAVILNIŲ SODŲ 5-OJI G.1, VILNIUS
KAD. NR. 0101/0075:2804.

STATYBOS RŪŠIS: NAUJA STATYBA

NAUDOJIMO PASKIRTIS: GYVENAMOJI (VIENO BUTO)

KATEGORIJA: NEYPATINGAS

PROJEKTO ETAPAS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTAVO:



UAB "IDEA URBANA"
DIREKTORĖ A. BERNATAVIČIENĖ
PA, ARCH. A. BUDINIENĖ A 1281



TURINYS

Vienbučio gyvenamojo namo Pavilnio Sodų 5-oji g. 1, Vilnius, statybos projektas.

Projektiniai pasiūlymai

Nr.	Pavadinimas	Lapai	Lapų
1.	Aiškinamasis raštas	1,2	
2.	Žemės sklypo nuosavybės dokumentas; sklypo planas	3-6	
3.	Statytoji įgaliojimas pateikti PP	7	
4.	UAB „Idea urbana“ įgaliojimas pasirašyti įmonės vardu	8	
5.	Architekto atestato kopija	9	
6.	Sklypo plano schema	10	
7.	Namo aukštų planai	11,12	
8.	Pjūvis 1-1	13	
9.	Fasadai	14,15	
10.	Sklypo vizualizacija	16	
			16

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas:

Vienbutis gyvenamasis namas Pavilnio sodų 5-oji g. 1, Vilnius. Statybos projektas.

Statinio statybos vieta: Vilnius, Pavilnio Sodų 5-oji g. 1.

Statytojas: Slavomiras Bobinas.

Projektuotojas: UAB "Idea urbana", Sporto g. 10-55, Vilnius; [m. k. 126206962, tel. 2113331; el. paštas: info@ideaurbana.lt

Projekto ir jo dalių vadovai (SP, SA): A. Budinienė (A 1281).

Projektinių pasiūlymų pasirtis:

Visuomenės supažindinimui su norimu statyti visuomenei svarbiu statiniu, statybos projekto parengimui ir statybą leidžiančio dokumento gavimui.

Projektavimo etapai (stadijos):

Statinio projektas rengiamas trimis etapais: statinio projektinių pasiūlymų rengimo etapas, statinio techninio projekto rengimo etapas. Statinio architektūrinės dalies darbo projektas rengiamas gavus statybos leidimą.

Statybos rūšis: Nauja statyba.

Statinių kategorija: Neypatingas.

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Vienbutis gyvenamasis namas (6.1.)

ŽEMĖS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklypo plotas : 0,1193 ha.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Mėgėjų sodo žemės sklypai.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio.

Gretima teritorija: Sklypą iš trijų pusių riboja gatvės. Iš vakarų pusės- sodo kelias, iš šiaurės – Pavilnio Sodų 3-ioji gatvė, iš rytų pusės - Pavilnio Sodų 5-ioji gatvė, iš kurios ir projektuojamas įvažiavimas į sklypą. Iš pietų pusės ribojasi su sklypu Pavilnio sodų 5-oji g. 3

Reljefas: Lygus, vyrauja 211,50 m altitudė.

TRUMPAS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

Sklypo plano sprendiniai

Žemės sklype yra esamas sodo namas su pagalbiniais statiniais, kurie bus griaujami.

Sklype stovintis el. stulpas ir oro linija bus demontuoti.

Gyvenamasis namas projektuojamas šiaurės rytų sklypo dalyje.

Pastatas projektuojamas išlaikant norminius atstumus iki sklypo ribų, bei įvertinus esamų inžinerinių tinklų apsaugos zonas.

Kietos dangos (betoninių trinkelio) automobilių stovėjimo vietos (4 vnt.) numatytos sklypo ribose, dvi iš jų – garaže.

Esami medžiai maksimaliai išsaugomi.

Planuojamas sklypo užstatymo tankumas - 22%;

Užstatymo intensyvumas – 0,21;

Apželdintas plotas - 65%.

Preveninės priemonės nuo vandalizmo – įrengiami įėjimo kontrolės įrenginiai (signalizacija), numatomas lauko įėjimo ir vartų apšvietimas tamsiu paros metu šviestuvais su fotodavikliais. Sklypą numatoma aptverti tvora.

Sklypo kampe (šiaurės rytų pusėje), prie įvažiavimo į sklypą planuojama vieta šiukšlių surinkimui rūšiuojant.

Projektuojamo pastato apibūdinimas

Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas. Namas vieno aukšto su mansarda. Pastatas skirtas gyventi vienai šeimai. Pastato stogas keturšlaitis, dviejų lygių.

Pirmo aukšto patalpų plotas - 186,91 m², mansardinio aukšto patalpų plotas – 56,07 m²,

Bendras plotas – 242,98 m²,

Naudingas plotas - 204,45 m².

Pastato aukštis – 7,10 m.

Pirmame aukšte numatomos patalpos: holas, darbo kambarys, virtuvė, svetainė- valgomasis, miegamasis su drabužine, vonia, skalbykla, garažas dviem automobiliams, katilinė, ūkinė patalpa, pirtis, dušas, WC ir poilsio patalpa.

Mansardiniame aukšte projektuojami du kambariai, drabužinė ir vonia.

Pastatas urbanistiniu-architektūriniu požiūriu darniai įsilieja į esamą urbanistinę aplinką – gretima teritorija užstatyta mažaukščiais sodų/ gyvenamaisiais namais.

Fasadai neagresyvūs aplinkai, jų apdailai naudojamos natūralios medžiagos- klinkerinės plytelės, šv. rudos spalvos.

Stogas dengiamas ETERNIT beasbesčio šiferio danga, tamsiai pilkos spalvos.

Langai PVC, tamsiai pilkos spalvos, su trijų stiklų paketu (du iš jų selektyviniai). Lauko durys medinės, apšiltintos.

Pagrindinės laikančios konstrukcijos

Pamatai poliniai, rostverkas apšiltinamas putplasčio sluoksniu, sienos iš silikatinių blokelių, apšiltintų EPS70 (neoporo) sluoksniu, perdengimas – g/b plokštės/ monolitas. Stogo laikančioji konstrukcija – medinė, apšiltinta mineralinės vatos sluoksniu..

Inžineriniai tinklai

Elektros tiekimas

Sklype stovintis el. stulpas ir oro linija bus demontuoti. Perklojant kabelį bus suprojektuota el. apskaitos spinta ant šiaurinės sklypo ribos.

Šildymas ir vėdinimas

Gyvenamojo namo energetinė klasė "A". Pastato šildymui ir karšto vandens ruošimui numatoma naudoti buitinę dujinę katilinę. Planuojama jungtis prie esamo dujotiekio Pavilnio Sodų 5-ojoje gatvėje.

Patalpų vėdinimas rekuperacinis.

Vandens tiekimas

Planuojama jungtis prie vandentiekio, priklausančio sodų bendrijai, kuris yra Pavilnio Sodų 5-joji gatvėje.

Nuotekų šalinimas

Galimybės naudotis centralizuotais nuotekų šalinimo tinklais nėra. Buitinės nuotekos bus valomos biologinio valymo įrenginiuose su kaupimo rezervuarais.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-18 14:34:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2093449
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2016-11-16
Adresas: Vilnius, Pavilnio Sodų 5-oji g. 1
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4372-0807
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 0101/0075:2804 Vilniaus m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Mėgėjų sodo žemės sklypai
Statusas: Suformuotas sujungus daiktus
Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-2853-5982
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 0101-0075-1497
Žemės sklypo plotas: 0.1193 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1133 ha
iš jo: sodų plotas: 0.1133 ha
Užstatyta teritorija: 0.0060 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 349 Eur
Žemės sklypo vertė: 218 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 41400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-10-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-10-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: SLAVOMIRAS BOBINAS,
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4372-0807, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8363
2016-09-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8366
2016-11-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2328-(14.49.109.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4372-0807, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-09-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8363
2016-09-26 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 8366
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-18

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. V. Aerodromo apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4372-0807, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2328-(14.49.109.)

KOPIJA TIKRA

AV Architektė
Aukšė Budinienė

Plotas: 0.1193 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-11-16

9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4372-0807, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-11-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2328-(14.49.109.)
Plotas: 0.0122 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-11-16

9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4372-0807, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-11-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2328-(14.49.109.)
Plotas: 0.024 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-11-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4372-0807, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-11-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2328-(14.49.109.)
[rašas galioja: Nuo 2016-11-16

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALEKSANDRAS ŠATKAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4372-0807, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1418
2016-10-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-11-16

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - Registro Nr. 10/305327.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-18 14:34:51

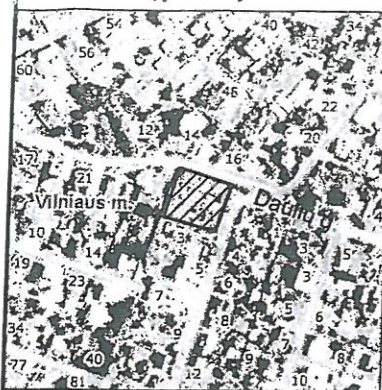
Dokumentą atspausdino
Registratorė eksperte



TATJANA
AIDUKIENĖ

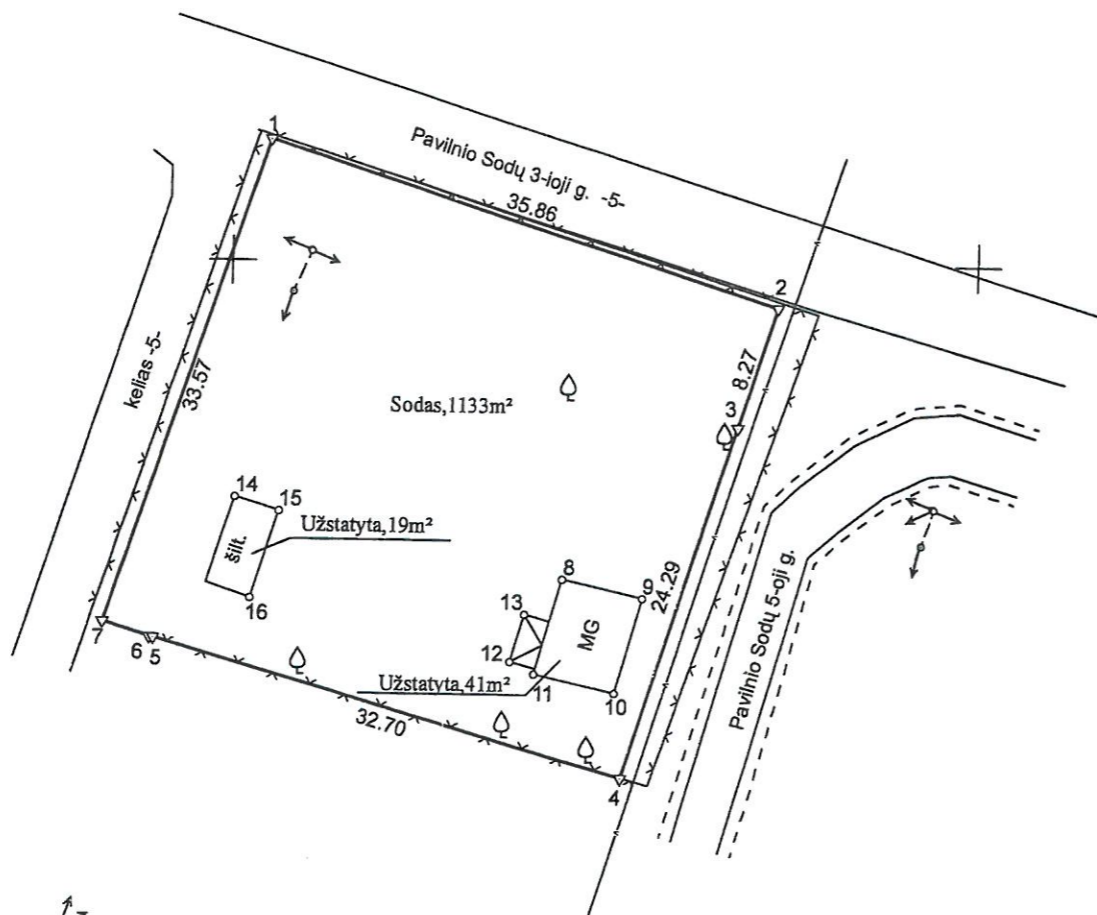
KOPIJA TIKRA

PV Architektė
Aukšė Sudaitienė



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1193 m²



Kadastro:	vietovė	Vilniaus m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		0 1 0 1	0 0 7 5	2 8 0 4

Gatvė, namo Nr.	Pavilnio Sodų 5-oji g. 1
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Rajonas (miestas)	Vilniaus m.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2		Pavilnio Sodų 3-joji g.
2-4		Pavilnio Sodų 5-oji g.
4-7	0101/0075:2451	kadastriskai matuotas
7-1		kelias

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
A(1)	1193						

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2016 m. spalio mėn. 11 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. SLAVOMIRAS BOBINAS
 (vardas, pavardė / pavadinimas)

[Signature]
 (parašas) 2016.10.14
 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Vilniaus miesto skyrius
 Patikrino: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus miesto skyriaus vyriausioji specialistė
 Suderino: Inga Žilinskaitė (parašas) Kristina Kočerga (vardas, pavardė) (data)
 2016-10-31



SKLYPO RIBAS PAŽYMĖTOS
 IR VYKDYTI ŽEMĖS PAVIRŠIAUS
 VERTINIMUI VILNIAUS MIESTO SKYRIUS
 2016-11-16

Linijų ilgiai, m		
5-6	0.26	
6-7	3.28	

Pastaba: Inžineriniai tinklai kartografuoti vietovėje.

KOPIJA TIKRA

Architektė
 Auksė Budaitienė

UAB "Vilniaus matininkas"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	ALEKSANDRAS ŠATKAUSKAS	2016-10-13



GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4371-7324

ĮGALIOJIMAS
2017 m. sausio mėn. 10 d.

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 14 straipsnio 5 punkto reikalavimu, įgalioju įmonės darbuotoją architektę AUKSĘ BUDINIENĘ, atestuotą statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovę (LR Aplinkos Ministerijos kvalifikacijos atestatas Nr. A 1281) pasirašyti elektroniniu parašu rengiamo projekto „Vienbutis gyvenamasis namas Pavilnio Sodų 5-oji g. 1, Vilnius. Statybos projektas“ projektinius pasiūlymus ir techninį projektą.

Direktore



Akvilė Bernatavičienė

ĮGALIOJIMAS

Vilnius, 2017 m. sausio mėn. 10 d.

Aš, SLAVOMIRAS BOBINAS, gyvenantis Vandens g. 21, Vilniuje

įgalioju

UAB „Idea Urbana“, įmonės kodas 126206962, buveinė Sporto g. 10, Vilnius, direktorę AKVILĘ BERNATAVIČIENĘ, gyv. Senasis Ukmergės kelias 69, Klevinės vs., Avižienių sen., Vilniaus r. sav.

ir/ar

projekto vadovę architektę AUKSĘ BUDINIENĘ

- a) pasirašyti elektroniniu parašu Vilniaus miesto savivaldybės administracijai pateikiamus dokumentus;
- b) naudojantis informacine sistema INFOSTATYBA, pateikti Vilniaus miesto savivaldybės administracijai rengiamo projekto „Vienbutis gyvenamasis namas Pavilnio Sodų 5-oji g. 1, Vilnius. Statybos projektas“ parengtus projektinius pasiūlymus;
- c) naudojantis informacine sistema INFOSTATYBA, pateikti Vilniaus miesto savivaldybės administracijai parengtą „Vienbutis gyvenamasis namas Pavilnio Sodų 5-oji g. 1, Vilnius. Statybos projektas“ techninį projektą;
- d) atlikti visuomenės informavimą apie numatomą statinio projektavimą;
- e) atsiimti statybą leidžiantį dokumentą.

Slavomiras Bobinas



Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1281

Auksė Budinienė

yra atestuota

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.
Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas
Juozas Vaškevičius



Atestavimo komisijos 2015 m. gruodžio mėn. 22 d. protokolą Nr. 108

GYV. NAMO PAGR. KONSTRUKCIJŲ

MEDŽIAGIŠKUMAS:

Pamatai - poliniai;
Sienos - silikatinių blokų mūras
Stogas - medinės konstrukcijos.

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI:

SKLYPAS:

Sklypo plotas: 1193 m²
Užstatytas plotas: 259,09 m²
Sklypo užstatymo tankumas: 22 %
Sklypo užstatymo intensyvumas: 21 %
Parkavimo vietų: 4

GYVENAMASIS NAMAS:

Bendras plotas: 242,98 m²
Naudingas plotas: 204,45 m²
Pastato tūris: 1087m³
Aukštų skaičius: 1+M
Pastato aukštis: 7,30 m
Pastato atsparumas ugniai: II

EKSPLIKACIJA

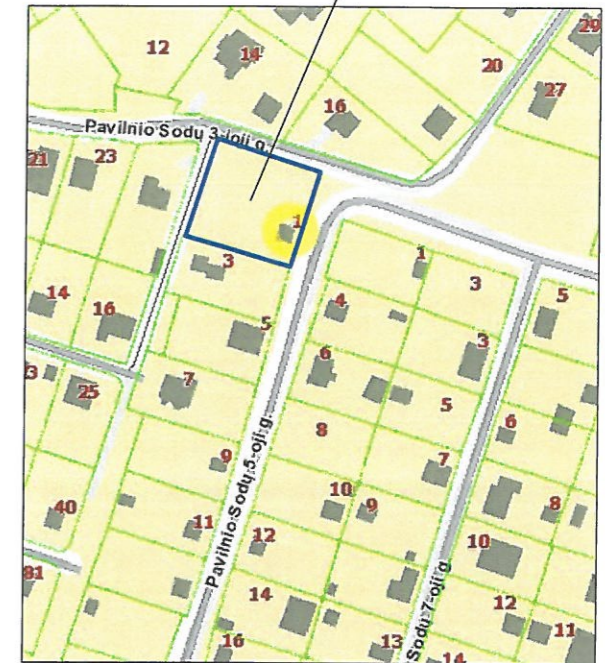
1 Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

◀	Įėjimas
▶	Ivažiavimas
—	Sklypo riba
- - -	Rekomenduojamas RL
✉	Šiukšlių surinkimo vieta rūšiuojant
o 1	Sklypo kampo (jo dalies) žymėjimo simbolis
✗	Griaunami statiniai
→✗	Naikinama el. oro linija

SITUACIJOS SCHEMA

SKLYPO VIETA



77/31 - 0049



Esamos požeminės komunikacijos sutikslintos:

Nr	Istaigos pavadinimas	V. Pavardė	Parašas	Data	Pastabos
1	Miesto plėtros departamentas	P. Kucelis	[Signature]	2016.12.16	
2	UAB „Vilniaus Energija“	S. Kriščiūnas	[Signature]	16.12.15	
3	TEO LT AB	R. Zubauskas	[Signature]	16.12.08	
4	UAB „Vilniaus galvių apšvietimo elektros tinklai“	A. Kucelis	[Signature]	16.12.14	
5	AB „Energijos skirstymo operatorius“	L. Štrembaitis	[Signature]	2016.12.14	
6	AB „Lilgrid“	S. Štrembaitis	[Signature]	16.12.08	
7	UAB „VVT“	A. Pauzdas	[Signature]	16.12.13	
8	UAB „Skaidula“	S. Pečiariūnas	[Signature]	16.12.14	

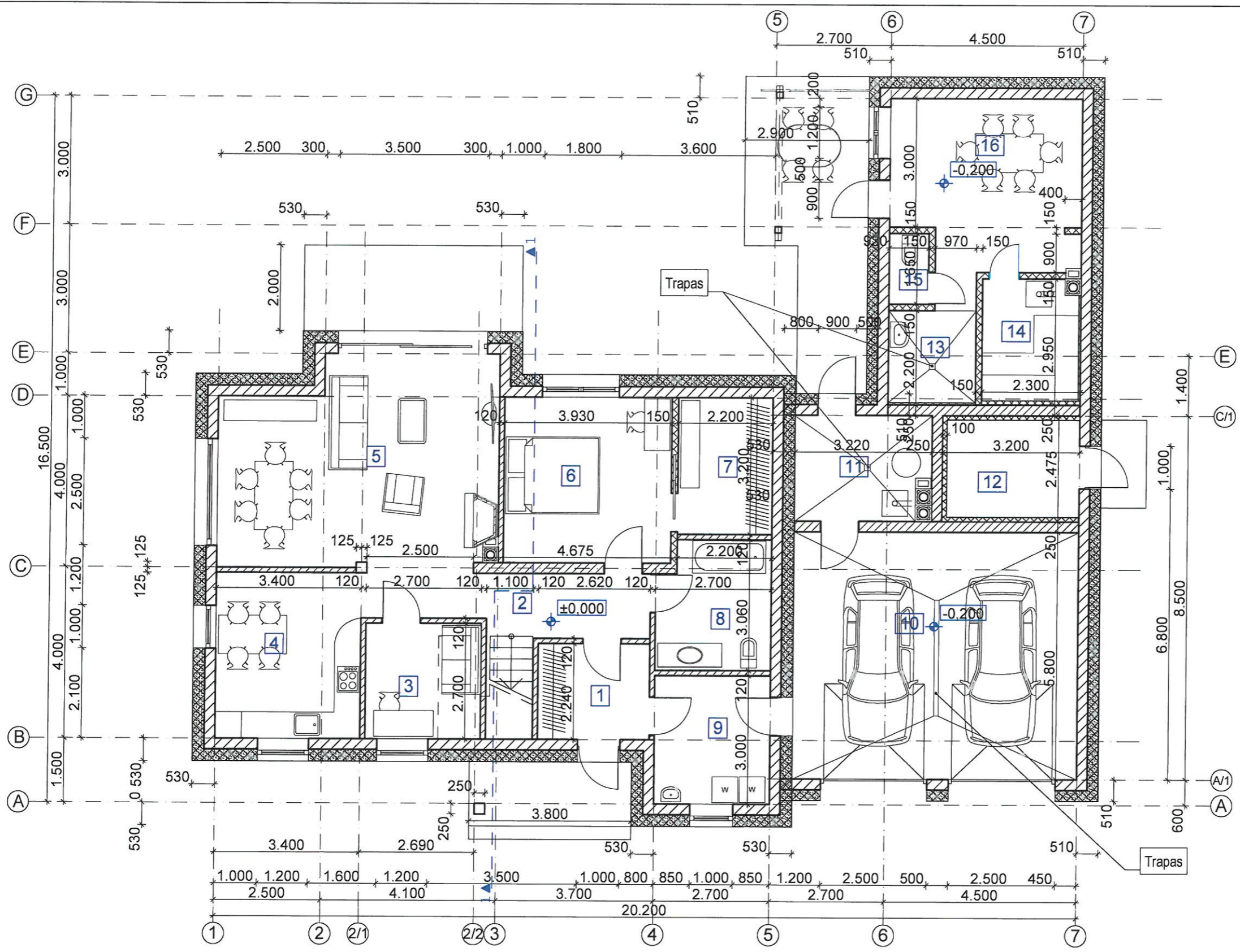
II „Tikslūs matavimai“
[monės kodas 302327480]

Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
Geodezininkas Kv. paž. Nr. IGRV-63	A. Stripeikis	[Signature]	2016.12.01

UŽSAKOVAS: S. Bobinas

OBJEKTAS: Vilniaus m., Naujosios Vilnios sen., Pavilnio Sodų 5-oji g. 1
kad. Nr. 0101/0075:2804
Horizontalių lygių: 0,5 m
Mastelis: Lapų sk. Lapo Nr.
1:500 1 1 Aukščių sistema: LAS07

O	2017-01-13	STATYBOS LEIDIMUI
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS
KVAL. DOK. NR.	UAB "IDEA URBANA" Sporto g. 10, Vilnius, tel. 211 3331 el. paštas: info@ideaurbana.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PAVILNIO SODŲ 5-OJI G.1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1281	Direktorė A. Bernatavičienė SPV, Arch. A. Budinienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANO SCHEMA
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS: SLAVOMIRAS BOBINAS	DOKUMENTO ŽYMUO IU.17.01-PP-SP-01
LT		LAPAS LAPŲ 01 01



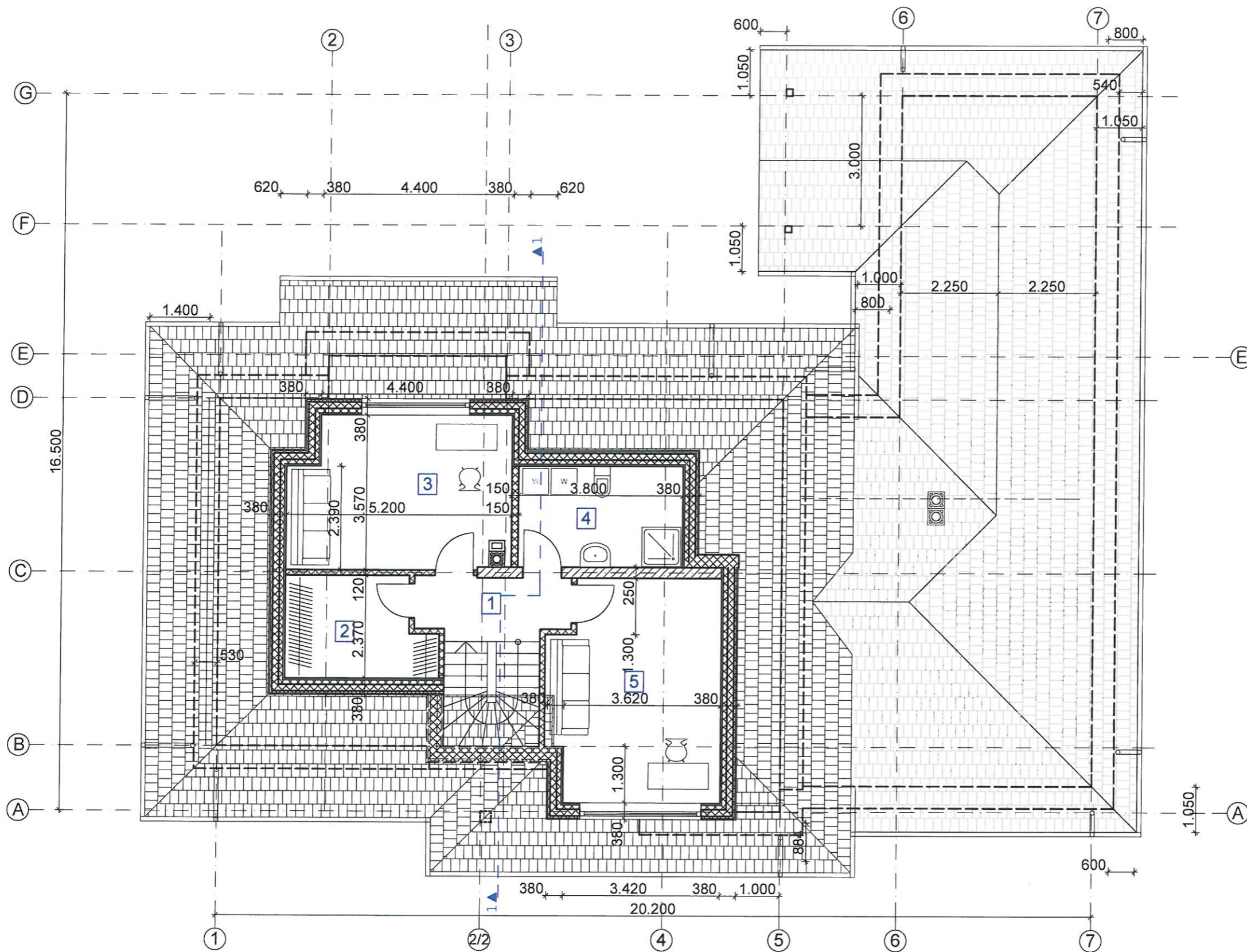
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

	Dekoratyvinis tinkas/ klinkerinės plytelės; EPS70 neoporas; silikatiniai blokėliai.
	Dekoratyvinis tinkas/ klinkerinės plytelės; EPS70 putplastis; silikatiniai blokėliai.
	silikatiniai blokėliai.
	Mineralinė vata; silikatiniai blokėliai.
	Karkasinė pertvara; mineralinė vata.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	m ²
1	Tamburas	5,87
2	Koridorius	8,92
3	Darbo kambarys	7,29
4	Virtuvė	13,19
5	Svetainė- valgomasis	29,58
6	Miegamasis	15,23
7	Drabužinė	7,04
8	Vonia	7,86
9	Skalbykla	8,10
10	Garažas	38,53
11	Katilinė	7,97
12	Ūkinė patalpa	7,05
13	Dušas	4,41
14	Pirtis	6,43
15	WC	1,54
16	Poilsio patalpa	17,90
Pirmo a. bendras plotas		186,91

0	2017-01-13	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Idea Urbana" Sporto g.10, Vilnius, tel. 2113331	idea urbana	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PAVILNIO SODŲ 5-OJI G. 1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1281	Direktorė A. Bernatavičienė PV, Arch. A. Budinienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO SU BALDAIS PLANAS	LAIDA O
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS: LT	SLAVOMIRAS BOBINAS	DOKUMENTO ŽYMUO IU.17.01-PP-SA-01	LAPAS 01
				LAPŲ 06



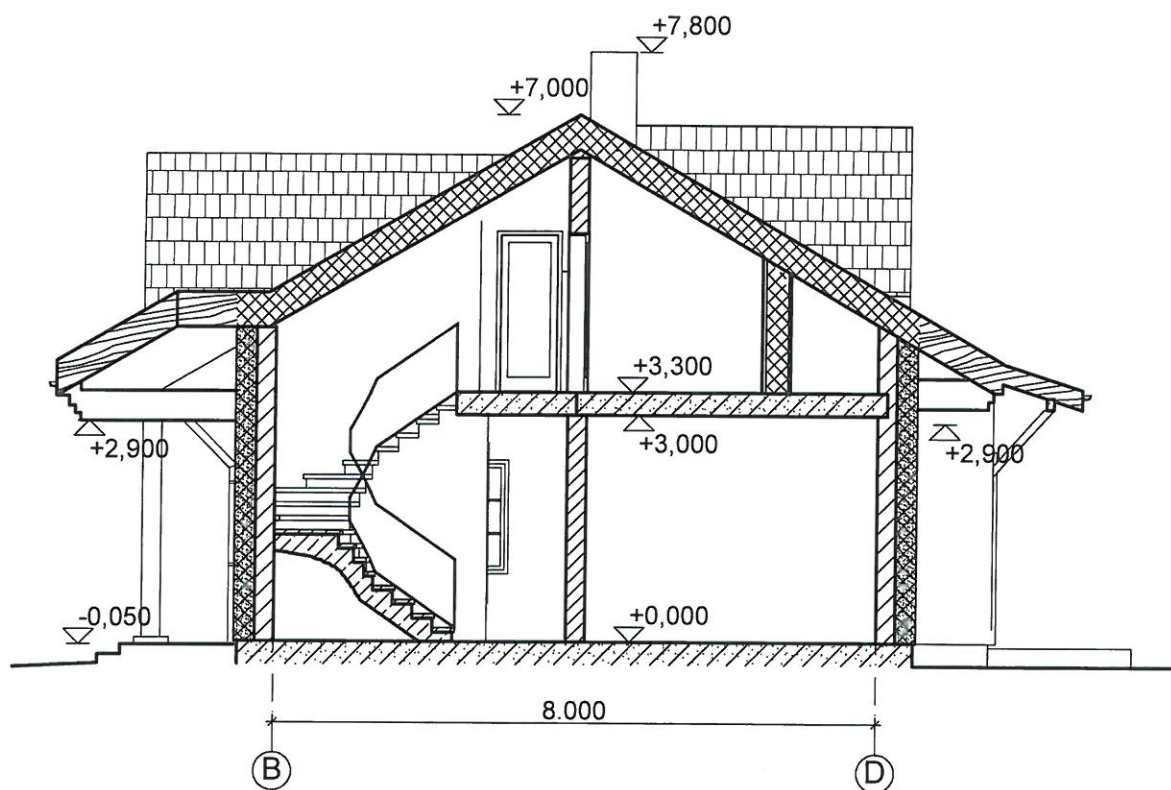
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS


	300 380	medinis karkasas; mineralinė vata; g/k plokštė, vidaus apdaila.
	250	silikatiniai blokeliai.
	150	Karkasinė pertvara; mineralinė vata.

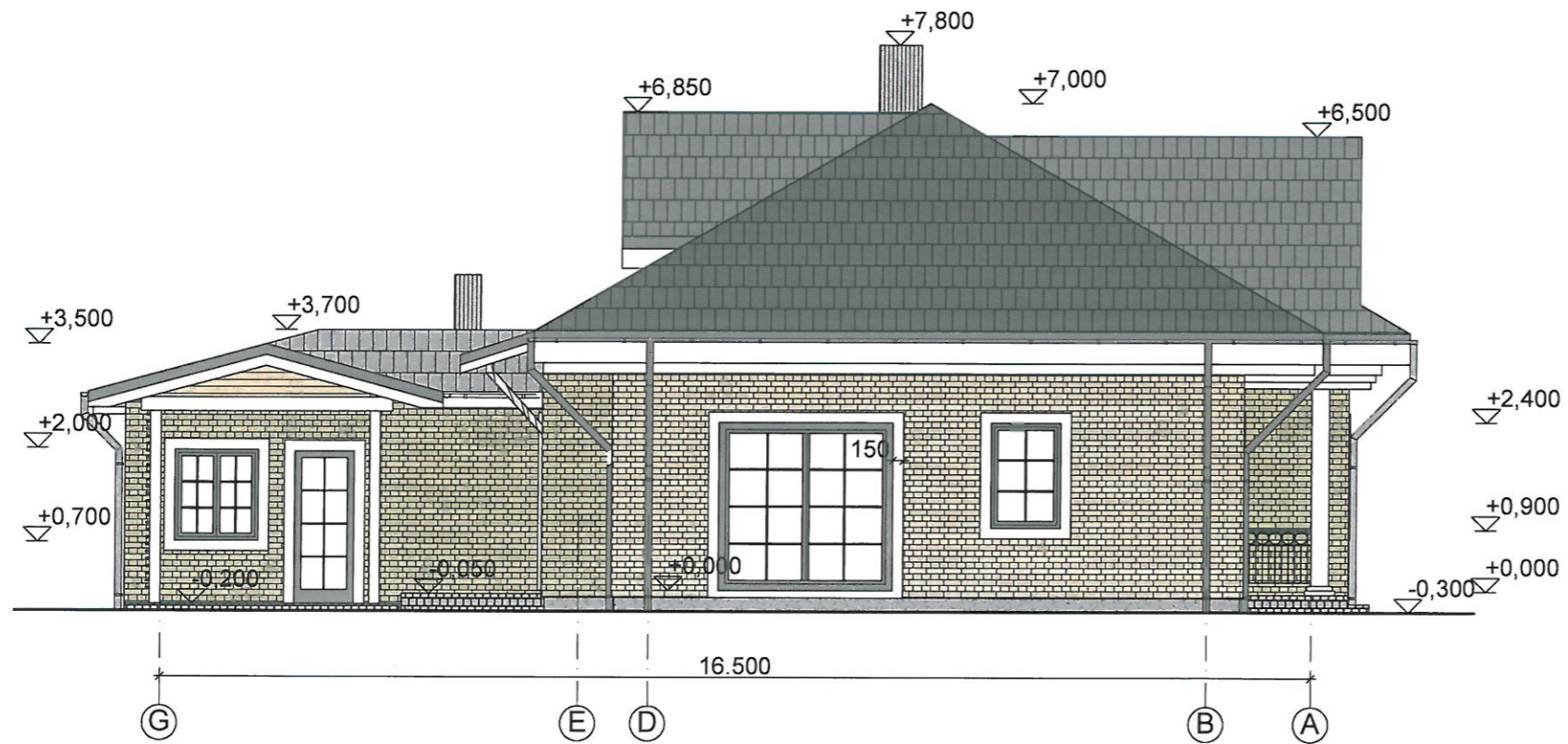
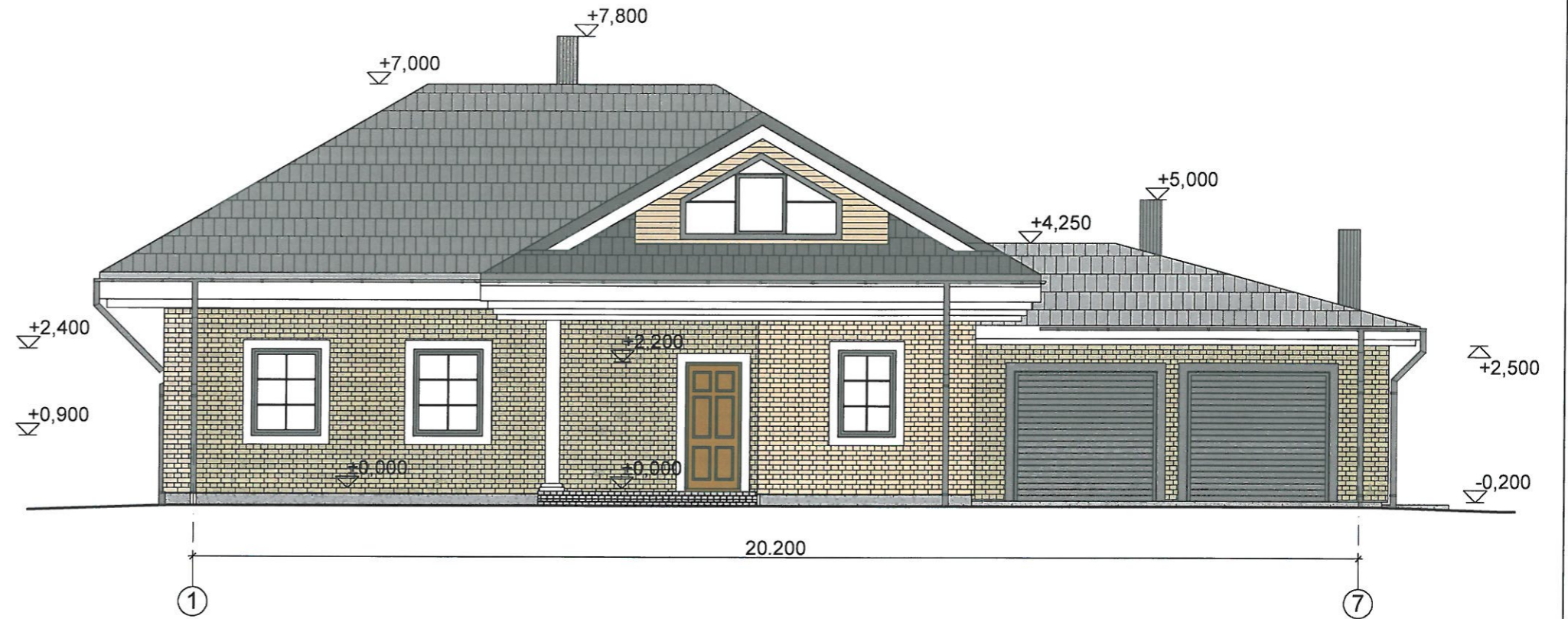
PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Patalpos pavadinimas	m ²
1	Koridorius	4,98
2	Drabužinė	7,49
3	Kambarys	17,34
4	Vonia	8,82
5	Kambarys	17,44
Mansardinio a. bendras plotas		56,07

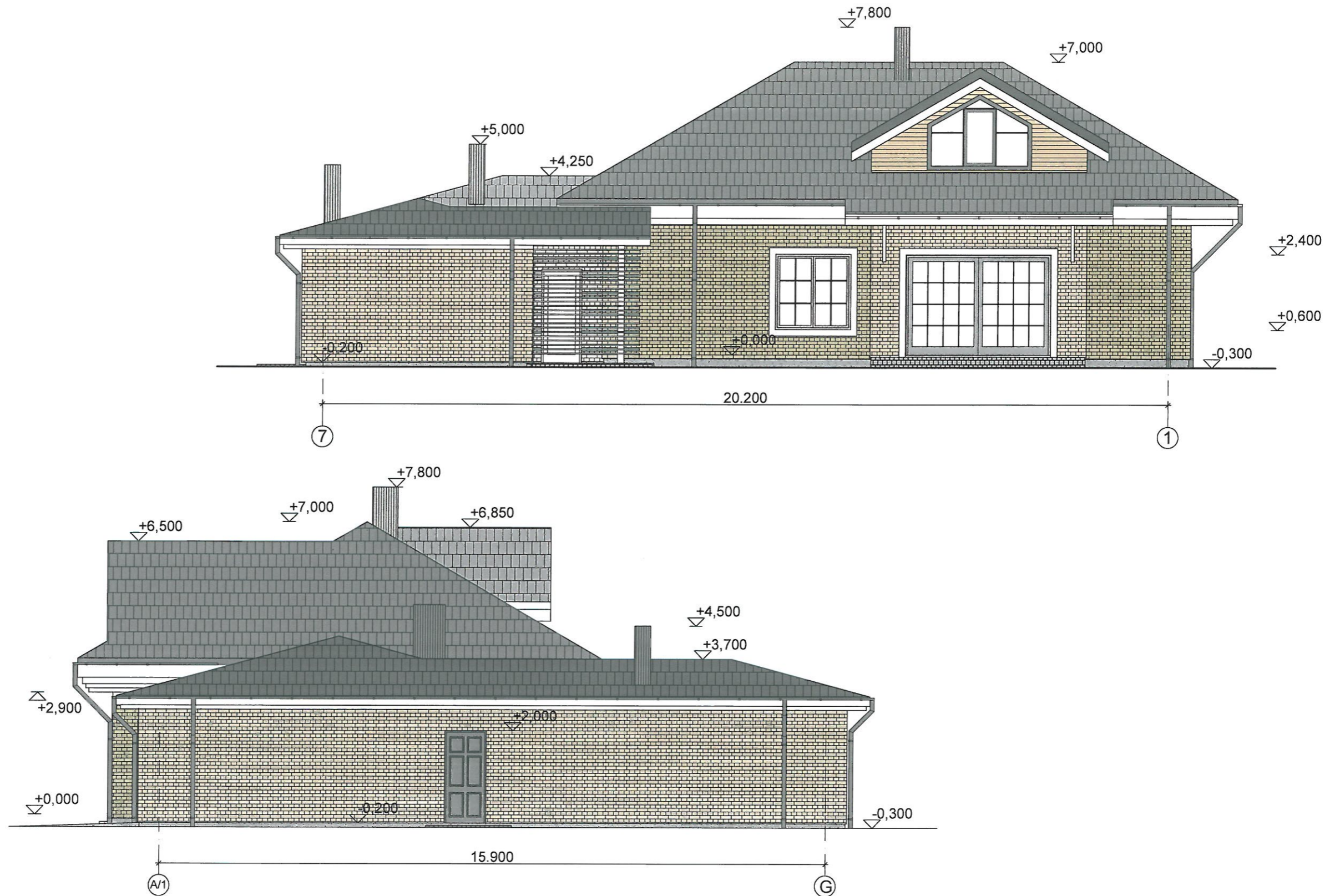
0	2017-01-13	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Idea Urbana" Sporto g.10, Vilnius, tel. 2113331		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PAVILNIO SODŲ 5-OJI G. 1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1281	Direktorė PV, Arch.	A. Bernatavičienė A. Budinienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS MANSARDINIO AUKŠTO SU BALDAIS PLANAS	LAIDA O
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO IU.17.01-PP-SA-02	LAPAS 02
LT	SLAVOMIRAS BOBINAS			LAPŲ 06




0	2017-01-13	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Idea Urbana" Sporto g.10, Vilnius, tel. 2113331 		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PAVILNIO SODŲ 5-OJI G. 1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
	Direktorė	A. Bernatavičienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS
A 1281	PV, Arch.	A. Budinienė	PJŪVIS 1-1
			M1:100
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	SLAVOMIRAS BOBINAS	IU.17.01-PP-SA-03	LAPŲ
			03
			06



0	2017-01-13	Statybos leidimui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS	
KVAL. DOK. NR.	UAB "Idea Urbana" Sporto g.10, Vilnius, tel. 2113331	idea urbana	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PAVILNIO SODŲ 5-OJI G. 1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1281	Direktorė PV, Arch.	A. Bernatavičienė A. Budinienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ 1-7, G-A
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO IU.17.01-PP-SA-04
LT	SLAVOMIRAS BOBINAS		LAPAS LAPŲ 04 06
			M 1:100
			O



0	2017-01-13	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Idea Urbana" Sporto g.10, Vilnius, tel. 2113331			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PAVILNIO SODŲ 5-OJI G. 1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS
A 1281	PV, Arch.	Direktorė A. Bernatavičienė		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI TARP AŠIŲ 7-1, A/1-G M 1:100 LAIDA O
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	SLAVOMIRAS BOBINAS	IU.17.01-PP-SA-05		LAPŲ 06
				05



0	2017-01-13	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS		
KVAL. DOK. NR.	UAB "Idea Urbana" Sporto g.10 , Vilnius, tel. 2113331	idea urbana	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS. PAVILNIO SODŲ 5-OJI G. 1, VILNIUS. STATYBOS PROJEKTAS	
A 1281	PV, Arch.	Direktorė A. Bernatavičienė A. Budinienė	DOKUMENTO PAVADINIMAS GYV. NAMO VIZUALIZACIJA	
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS:	DOKUMENTO ŽYMUO		LAIDA
LT	SLAVOMIRAS BOBINAS	IU.17.01-PP-SA-06		O
			LAPAS	LAPŲ
			06	06