

PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio Nr.	Lapų kiekis	Laida	Pavadinimas
SA-01	1	0	PASTATO 3D VIZUALIZACIJA
SA-02	1	0	SKLYPO PLANAS M 1:250
SA-03	1	0	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
SA-04	1	0	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100

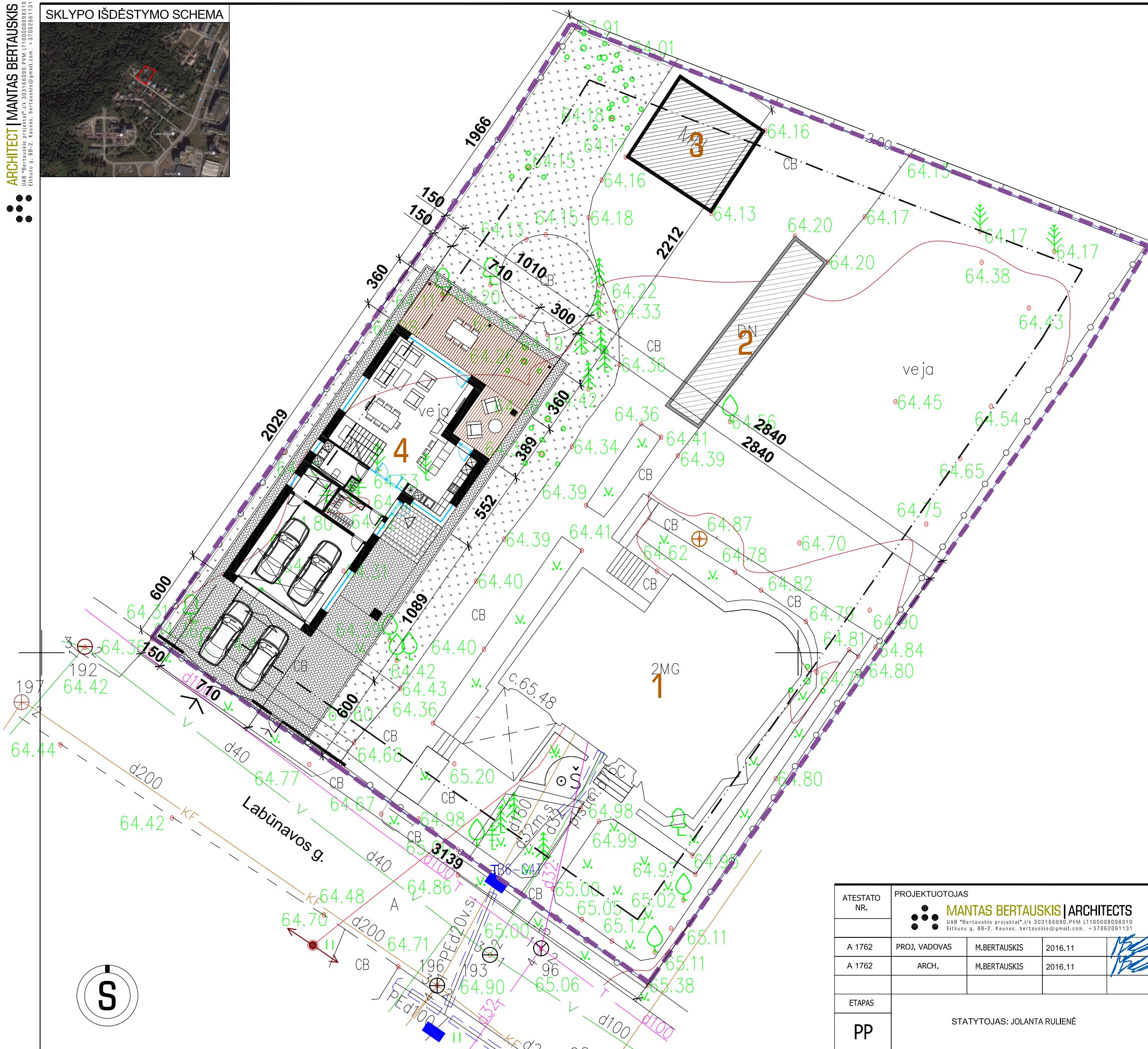
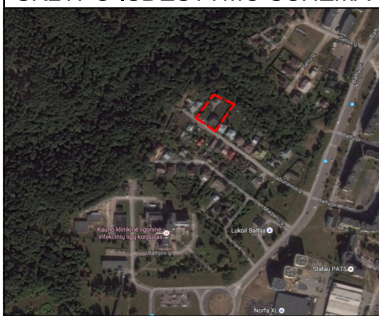


PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
3. Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
4. Keisti betkuriuos projektą duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo drauziama.
5. Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003)
6. Pastatas turi atitikti STR 2.05.01:2005 "Pastatų atitvarų šiluminė technika" reikalavimus
7. Dūmtraukių perskyros storis turi būti ne mažesnis kaip 380mm iki neapsaugotų degių pastato konstrukcijų ir 250 mm iki nedegių pastato konstrukcijų). Dūmtraukiuose turi būti sumontuoti nerūdijančio plieno indėklai.
8. Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS MANTAS BERTAUSKIS ARCHITECTS UAB "Bertauskis projektai", k. 303166050, PVM LT100008098310 Elkuņu g. 8B-2, Kaunas, bertauskis@gmail.com, +37062051131			OBJEKTO: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO LABŪNAVOS G. 14, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS	LAIKA	
A 1762	PROJ. VADOVAS	M.BERTAUSKIS	2016.11	ADRESAS: KAUNO M. SAV., KAUNO M., LABŪNAVOS G. 14 KAD. NR. 1901/0031:7 KAUNO M.K.V.	PASTATŲ 3D VIZUALIZACIJOS	0
A 1762	ARCH.	M.BERTAUSKIS	2016.11			
ETAPAS	STATYTOJAS: JOLANTA RULIENĖ			16/K-L14/PP-SA-01	LAPAS	LAPŲ
PP					1	1

SKLYPO IŠDĖSTYMO SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	SKLYPO RIBA
	SKLYPO UŽSTATYMO ZONA
	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PASTATAI
	[VAŽIAVIMAI; ĮĖJIMAI SKLYPĄ]
	[VAŽIAVIMAI; ĮĖJIMAI PASTATĄ]
	TVORA (140H)
	PASTATO; SKLYPO NUŽYMĖJIMO TAŠKAI
	PROJEKTUOJAMAS [VAŽIAVIMAS SKLYPĄ]
	PROJEKTUOJAMAS ŠALIGATVIS / [ĮĖJIMAS SKLYPĄ]

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

1	ESAMAS GYVENAMASIS NAMAS
2	ESAMAS ŪKINIS PASTATAS - ŠILTNAMIS
3	ESAMAS ŪKINIS PASTATAS - GARAŽAS
4	PROJEKTUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS

Nr.	RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIAI
I. SKLYPAS		
1.	SKLYPO PLOTAS	2162,00m ²
2.	SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS	463,82m ²
ESAMAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS		269,00m ²
PROJEKTUOJAMAS SKLYPO UŽSTATYMO PLOTAS		194,82m ²
3.	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	29,50%
4.	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	21,45%
5.	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS (projektuojamos)	2

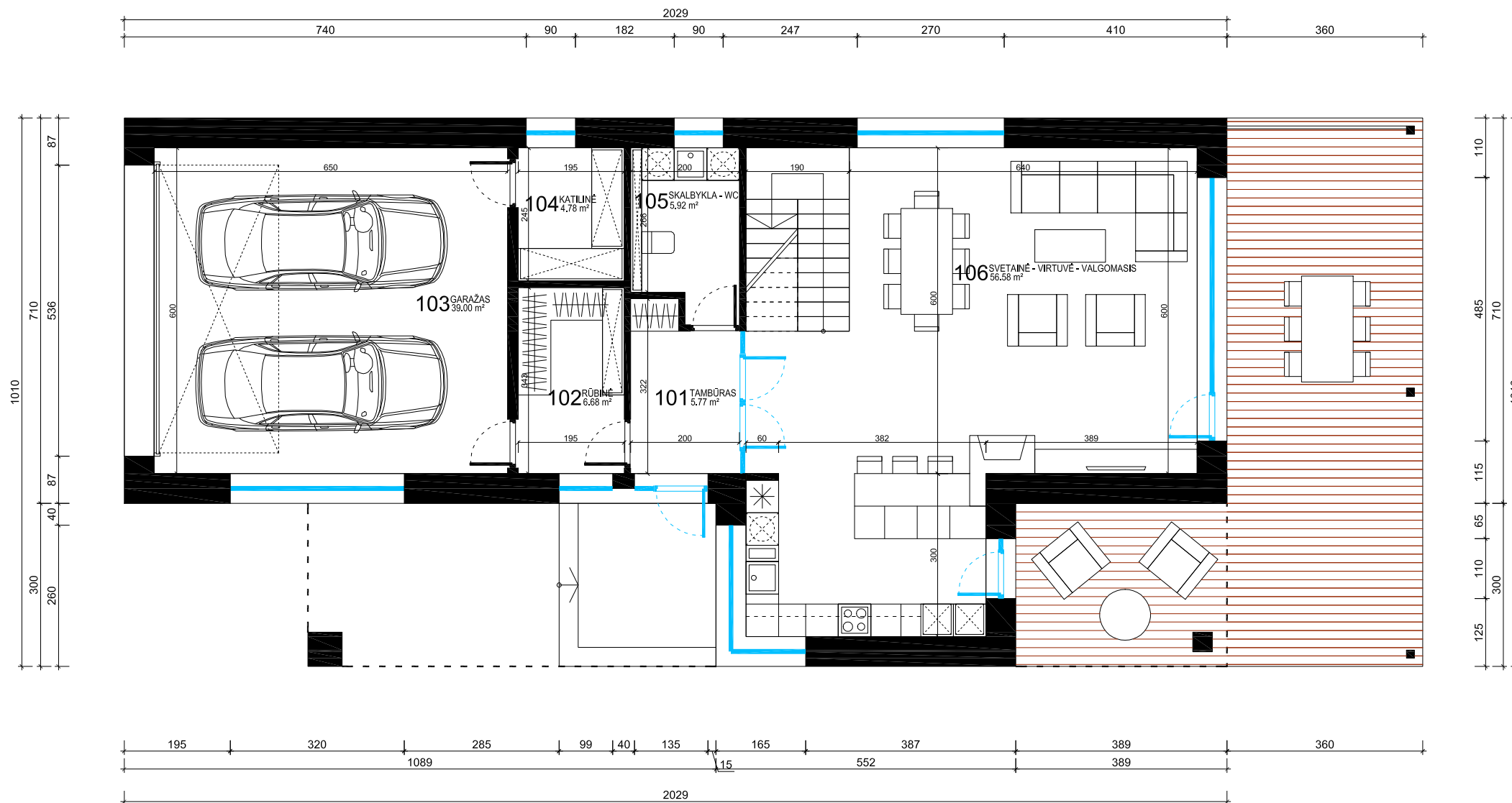
II. PASTATAI	
GYVENAMASIS PASTATAS	
PASKIRTIS	Vienbutis gyvenamasis namas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
1.	BENDRASIS PLOTAS 236,95m ²
2.	GYVENAMASIS PLOTAS 127,41m ²
3.	PAGALBINIS PLOTAS 109,54m ²
4.	NAUDINGAS PLOTAS 197,95m ²
5.	GARAŽO PLOTAS 39,00m ²
6.	PASTATO TŪRIS 1300,00m ³
7.	AUKŠTŲ SKAIČIUS 2
8.	BUTŲ SKAIČIUS 1
9.	PASTATO AUKŠTIS 9,00m

PASTABOS:
 1. BRĖŽINYS NEMATUOJAMAS.
 2. KEISTI BRĖŽINIŲ SPRENDINIUS BE ARCHITEKTO SUTIKIMO GRIEŽTAI DRAUDŽIAMA
 3. BUS GAUTAS SUTIKIMAS STATYTI GYV. NAMĄ ARČIAU NEI 3M IKI KAIMYNNIO SKLYPO RIBOS.

ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS MANTAS BERTAUSKIS ARCHITECTS UAB "Bertauskis projektai", išk. 303166090, PVM LT100008098310 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, bertauskis@gmail.com, +37062061131				OBJEKTAS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO LABŪNAVOS G. 14, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
A 1762	PROJ. VADOVAS	M.BERTAUSKIS	2016.11		ADRESAS: KAUNO M. SAV., KAUNO M., LABŪNAVOS G. 14 KAD. NR. 1901/0031:7 KAUNO M. K.V.
A 1762	ARCH.	M.BERTAUSKIS	2016.11		
ETAPAS	STATYTOJAS: JOLANTA RULIENĖ				LAPAS
PP					LAPŲ
					16/K-L14/PP-SA-2
					1
					1

1A PATALPŲ EKSPLIKACIJA

101	TAMBŪRAS	5.77 m ²
102	RŪBINĖ	6.68 m ²
103	GARAŽAS	39.00 m ²
104	KATILINĖ	4.78 m ²
105	SKALBYKLA - WC	5.92 m ²
106	SVETAINĖ - VIRTUVĖ - VALGOMASIS	56.58 m ²
BENDRAS 1A PLOTAS:		118,73 m ²
BENDRAS VISO NAMO PLOTAS:		236,95 m ²



1 AUKŠTO PLANAS M1:100

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
- Keisti betkuriuose projekto duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo drauziama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003)
- Pastatas turi atitikti STR 2.05.01:2005 "Pastatų atitvarų šiluminę techniką" reikalavimus
- Dūmtraukių perskyros storis turi būti ne mažesnis kaip 380mm iki neapsaugotų degių pastato konstrukcijų ir 250 mm iki nedegių pastato konstrukcijų). Dūmtraukiuose turi būti sumontuoti nerūdijančio plieno indėklai.
- Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
	MŪRO KONSTRUKCIJOS
	KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS
	LAUKO TERASOS
LK; FK	LIETAUS; FEKALIJŲ KANALIZACIJA

ATESTATO NR.

A 1762

A 1762

ETAPAS

PP

PROJEKTUOTOJAS

MANTAS BERTAUSKIS | ARCHITECTS
 UAB "Bertauskio projektai", ik/ 303166090, PVM LT100008098310
 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, bertauskis@gmail.com, +37062061131

PROJ. VADOVAS

ARCH.

M.BERTAUSKIS

M.BERTAUSKIS

2016.11

2016.11

STATYTOJAS: JOLANTA RULIENĖ

OBJEKTAS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO LABŪNAVOS G. 14, KAUNE,
 STATYBOS PROJEKTAS
 ADRESAS: KAUNO M. SAV., KAUNO M., LABŪNAVOS G. 14
 KAD. NR. 1901/0031:7 KAUNO M.K.V.

PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100

16/K-L14/PP-SA-03

LADA

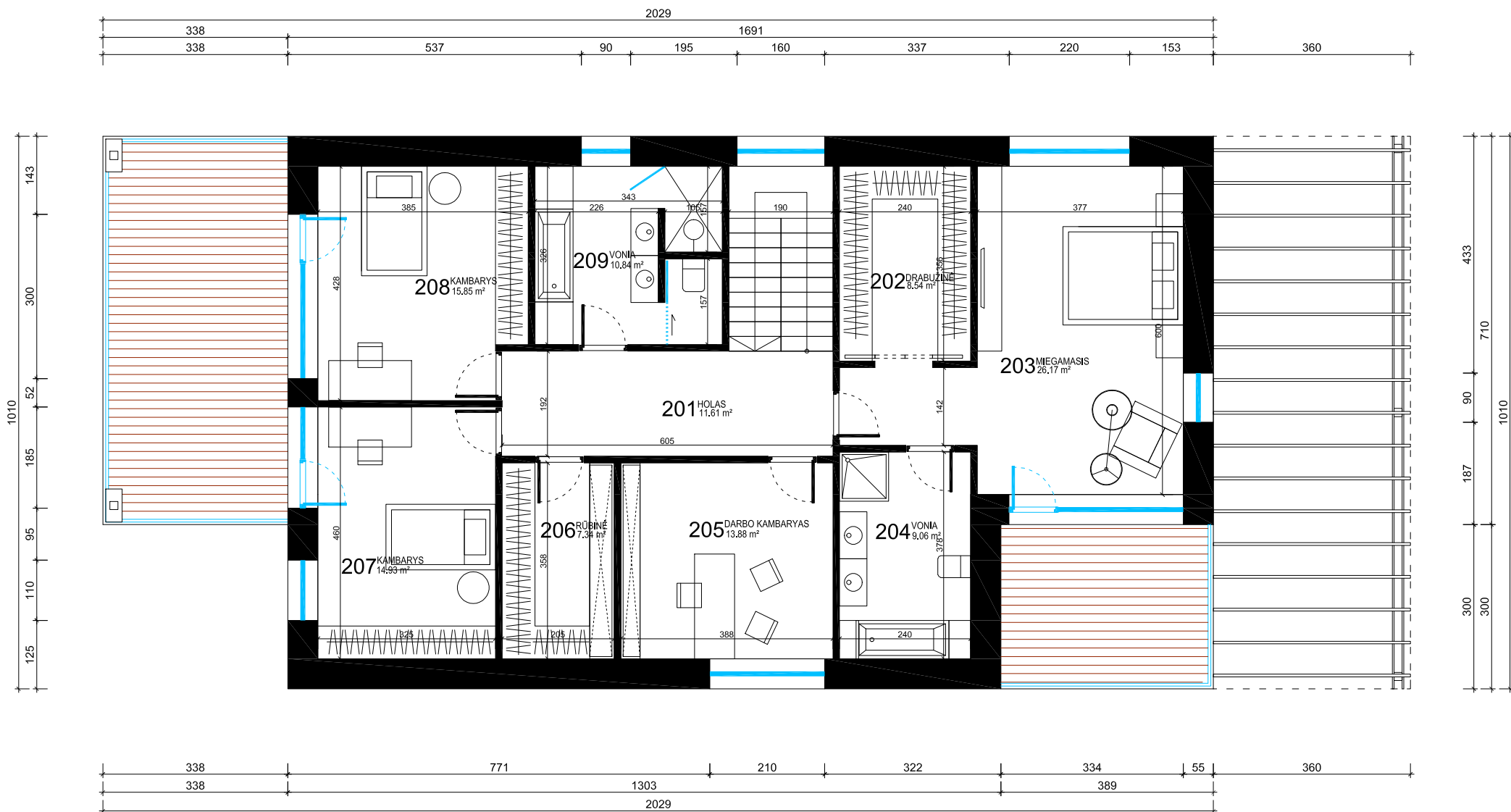
0

LAPAS

LAPŲ

1

1



2A PATALPŲ EKSPLIKACIJA

201	HOLAS	11.61 m ²
202	DRABUŽINĖ	8.54 m ²
203	MIEGAMASIS	26.17 m ²
204	VONIA	9.06 m ²
205	DARBO KAMBARYS	13.88 m ²
206	RŪBINĖ	7.34 m ²
207	KAMBARYS	14.93 m ²
208	KAMBARYS	15.85 m ²
209	VONIA	10.84 m ²
BENDRAS 2A PLOTAS:		118,22 m²
BENDRAS VISO NAMO PLOTAS:		236,95m²



2 AUKŠTO PLANAS M1:100

PASTABOS:

- Brėžinys neskirtas matuoti.
- Matmenys pateikti centimetrais, aukščiai - metrais.
- Gipsas pertvarose turi būti dvigubas.
- Keisti betkuriuos projektą duomenis ar sprendimus, be autoriaus sutikimo drauziama.
- Pastato akustinio komforto klasė C (STR 2.01.07.2003)
- Pastatas turi atitikti STR 2.05.01:2005 "Pastatų atitvarų šiluminė technika" reikalavimus
- Dūmtraukių perskyros storis turi būti ne mažesnis kaip 380mm iki neapsaugotų degių pastato konstrukcijų ir 250 mm iki nedegių pastato konstrukcijų). Dūmtraukiuose turi būti sumontuoti nerūdijančio plieno indėklai.
- Langai turi atitikti STR 2.05.20:2006 "Langai ir išorinės įėjimo durys".

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	GELŽBETONIO KONSTRUKCIJOS
	MŪRO KONSTRUKCIJOS
	KARKASINĖS KONSTRUKCIJOS
	LAUKO TERASOS

LK; FK	LIETAUS; FEKALIJŲ KANALIZACIJA
--------	--------------------------------

ATESTATO NR.

A 1762

ETAPAS
PP

PROJEKTUOTOJAS

MANTAS BERTAUSKIS | ARCHITECTS
 UAB "Bertauskio projektai", ik/ 303166090, PVM LT100008098310
 Eitkunu g. 8B-2, Kaunas, bertauskis@gmail.com, +37062061131

PROJ. VADOVAS M.BERTAUSKIS 2016.11
 ARCH. M.BERTAUSKIS 2016.11

STATYTOJAS: JOLANTA RULIENĖ

OBJEKTAS: VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO LABŪNAVOS G. 14, KAUNE, STATYBOS PROJEKTAS
 ADRESAS: KAUNO M. SAV., KAUNO M., LABŪNAVOS G. 14
 KAD. NR. 1901/0031:7 KAUNO M.K.V.

ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100

16/K-L14/PP-SA-04

LADA

0

LAPAS	LAPŲ
1	1