

BENDRI STATYBOS DUOMENYS

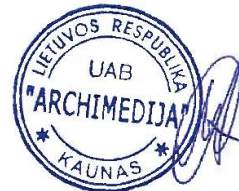
Statytojas:	Dalia Dirvanskienė (a.k. 46104141791)
Statybos pavadinimas:	Kitos (ūkio) paskirties pastato (svirno) ir vienbučio gyvenamojo namo Jonavos g. 9A, Upninkėlių k., Upninkų sen., Jonavos r.sav., statyba
Žemės sklypo kadastro Nr.:	4635/0002:47 Upninkėlių k.v.
Žemės sklypo unikalus Nr.:	4635-0002-0047
Adresas:	Jonavos g. 9A, Upninkėlių k., Upninkų sen., Jonavos r.sav.
STATINYS:	Svirnas
Naudojimo paskirtis:	Negyvenamieji pastatai. Kitos (ūkio) paskirties pastatas
Kategorija:	Nelypatingas statinys
Statinio statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio Nr.:	01
STATINYS:	Vieno buto gyvenamasis namas
Naudojimo paskirtis:	Gyvenamosios paskirties pastatai. Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
Kategorija:	Nesudėtingas statinys (IIgr.)
Statinio statybos rūšis:	Nauja statyba
Statinio Nr.:	02

PROJEKTAS:	Kitos (ūkio) paskirties pastato (svirno) ir vienbučio gyvenamojo namo Jonavos g. 9A, Upninkėlių k., Upninkų sen., Jonavos r.sav. statybos techninis darbo projektas
Statinio projekto Nr.:	16-11
Parengimo metai:	2016
Projekto etapas:	Projektiniai pasiūlymai (PP)
Laida:	0
Projekto dalis:	Bendroji dalis (BD)
Žymuo:	16-11-PP-BD
Bylos Nr.:	PP

Projekto vadovas: M.Kemzūra
Atestato nr.: A2043
+370 675 49740
marius@kemzura.com

Įmonės vadovas M.Kemzūra

**Statytojas (užsakovas)
TVIRTINA:** Dalia Dirvanskienė



Žymė			
PROJEKTO ŽYMUO	STATINIO ŽYMUO	PROJEKTO ETAPAS	PROJEKTO DALIS
			ū
			ū
			ū
			e

statinio žymuo 00 – sklypo plano sprendiniai; XX – visi statiniai.

U A

Statinio žymuo:	
ū	

Statinio žymuo:	
ū	

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
Atestato nr.	UAB „Archimedija“ (įm.k. 300504583)		Kitos (ūkio) paskirties pastato (svirno) ir vienbučio gyvenamojo namo Jonavos g. 9A, Upninkėlių k., Upninkų sen., Jonavos r.sav. statybos techninis darbo projektas	
A2043	PV	M.Kemzūra	Svirnas Vieno buto gyvenamasis namas	
			PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida 0
It	Dalia Dirvanskienė (a.k. 46104141791)		16-11-PP-BD-PS	Lapas 1 Lapų 1

[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	[Redacted]	[Redacted]
3. sklypo užstatymo tankumas	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
ū	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
ų č	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
ū	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
ų č	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]

* Rodikliai projektiniuose pasiūlymuose pateikiami preliminariai.

ūdas.

- a
- é
- é
- é
- é
- é

Žemė


ektuojamoje teritorijoje žemės paviršius atskleidžiamas

sami želdiniai

dovautis „Želdinių
džiu

yšys su gretimų užstatymu

vietoje, visiškai neurbanizuotoje teritorijoje. Sklypas apsuptas žemės ūkio paskirties sklypais, vietovėje dominuoja dirbami laukai ir pievos, miškai. Artimiausi statiniai už sklypo ribos yra ~0,2km atstumu. Atstumas nuo sklypo iki artimiausios Upninkėlių gyvenvietės yra apie 2km.

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)				
Atestato nr.		UAB „Archimedija“ (j.m.k. 300504583)		Kitos (ūkio) paskirties pastato (svirno) ir vienbučio gyvenamojo namo Jonavos g. 9A, Upninkėlių k., Upninkų sen., Jonavos r.sav. statybos techninis darbo projektas		
A2043	PV	M.Kemzūra		Svirnas Vieno buto gyvenamasis namas		
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
					0	
lt	Dalia Dirvanskienė (a.k. 46104141791)			16-11-PP-BD-AR	Lapas	Lapų
					1	4



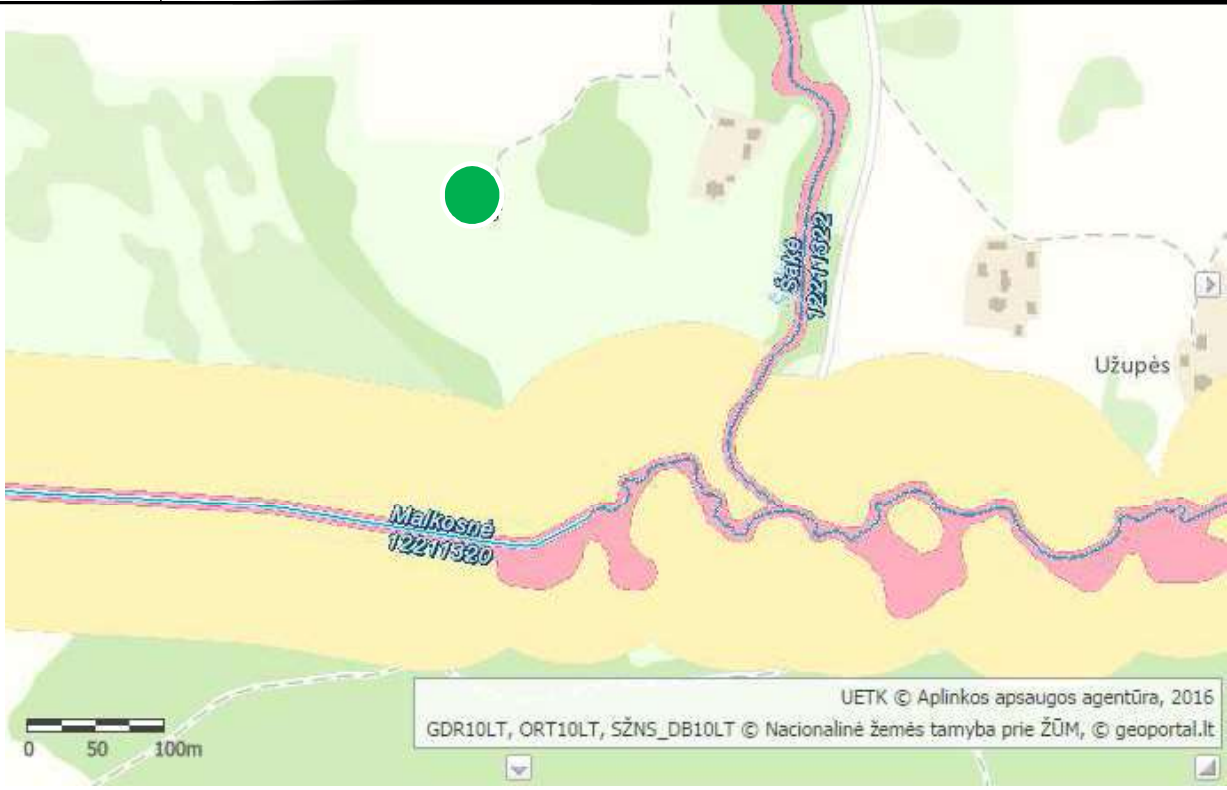
ė

ė

ė

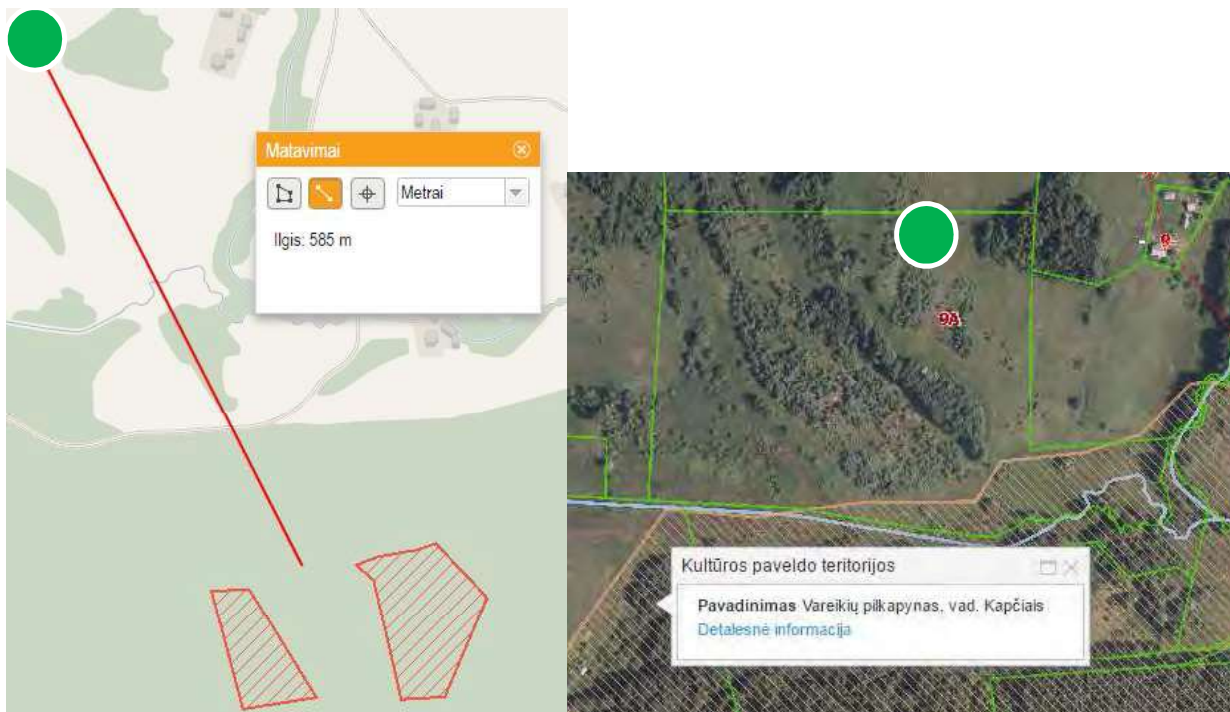
ė

a č



16-11-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

pilkapynas (kodas 27735) ir Užupių



i kasant žemę aptinkami nenurodyti inžineriniai, statybiniai ar arche

užf ežiniuose, suderina tel

nžineriniai tinklai

nuotrauka, daugiau inžinerinių u

ežinys.

u è rno orientacija sklype nustatoma arsižvalgijim |

ė j

16-11-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

č

Altitudžių

Vertikalinis sklypo planavimas projektuojamas atsižvelgiant į a a

engiamasi kuo mažiau keisti esamą žemė

ė

Į a patenkama esamu žvyro dangos lauke

teritorijos pritaikymas žmone

sižvelgiant į ū u a

u

a žemė

žemė

u u ū

ė

Projektuojamo statinio didžiausias tarpatramis - 15m. Laikanč

ėmo konstrukcijos

Ū

ū

ė

ū

ū

ė

Ū

ė

ū j

ė

ė

a

a

ės kraštovaizdž

16-11-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

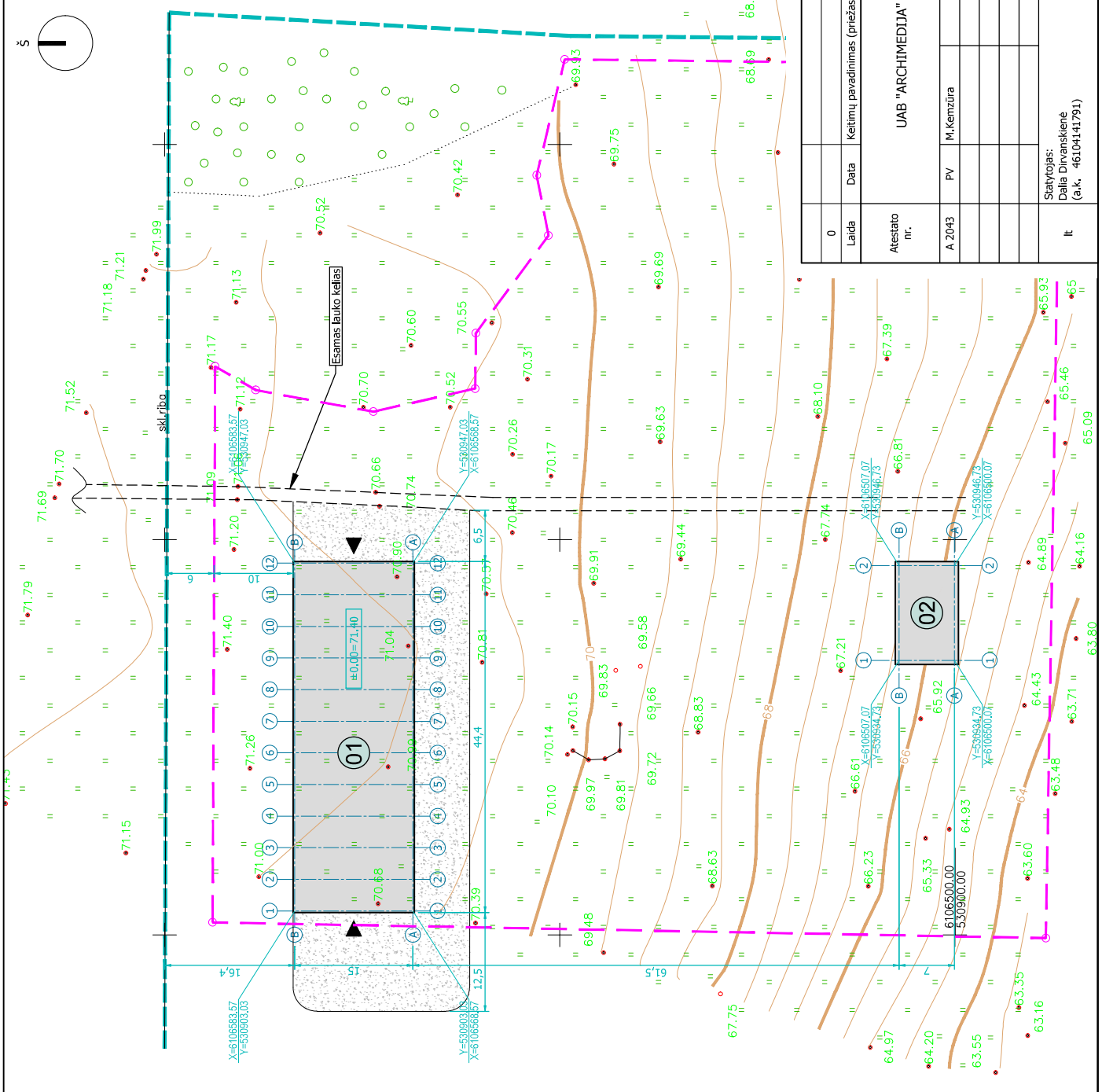


SITUACIJOS SCHEMA
 Adresas: Jonavos g. 9A, Upinkėlių k., Upinkėlių sen., Jonavos r. sav.
 Žemės sklypo kadastro Nr.: 4635/002:47

PAGRINDINIAI TECHINIAI RODIKLIAI		
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
Sklypo plotas	m ²	100221
Sklypo užstatymo plotas	m ²	~680+80
Bendras plotas	m ²	~680+80
Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1
Sklypo užstatymo tankis	%	1

STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
01	Pavadinimas
02	Svirnas
	Vieno buto gyvenamasis namas

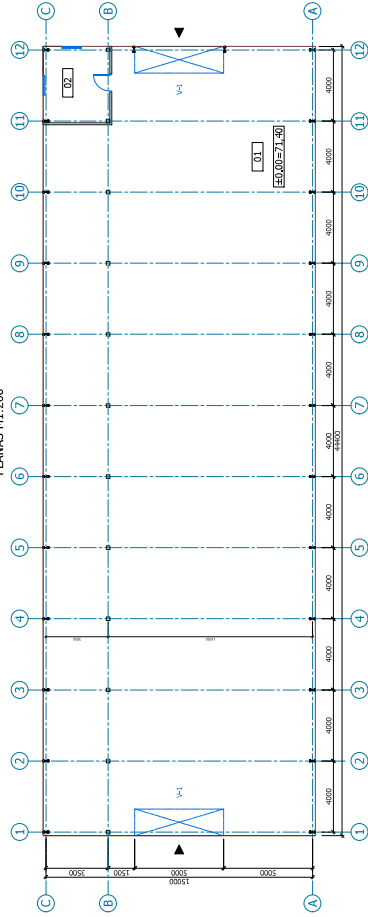
SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI	
Žymuo	Pavadinimas
—	Sklypo riba
▲	Iėjimai į pastatą
⊙	Statinio eksplikacijos numeris
▭	Naujai projektuojami pastatai
—	Žyroy danga (projektuojama)
—	Užstatoma žemės ūkio teritorija



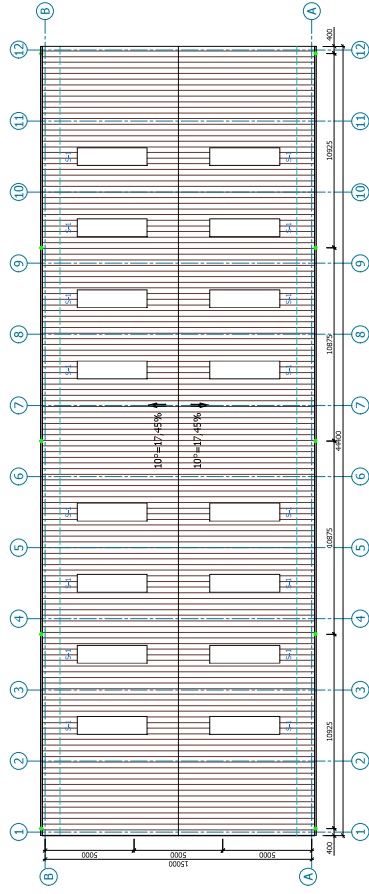
0	Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
			UAB "ARCHIMEDIJA"
			Projektas: Kitos (ūkio) paskirties pastato (svirno) ir vienbučio gyvenamojo namo Jonavos g. 9A, Upinkėlių k., Upinkėlių sen., Jonavos r.sav. statybos techninis darbo projektas
			Statytinis: Svirnas Vieno buto gyvenamasis namas
			Brėžinys: Sklypo planas M 1:500
			Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 1
			Nr.: 16-11-PP-SP-01
			Statytojas: Dalia Dirvanskienė (a.k. 46104141791)

A 2043	PV	M,Kemžūra

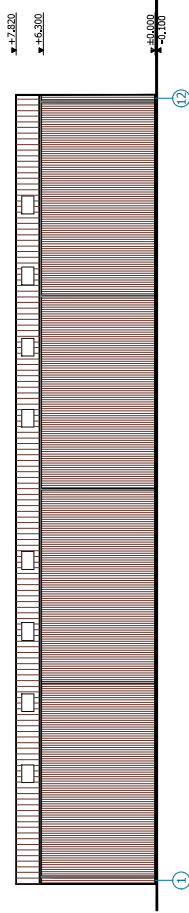
PLANAS M1.200



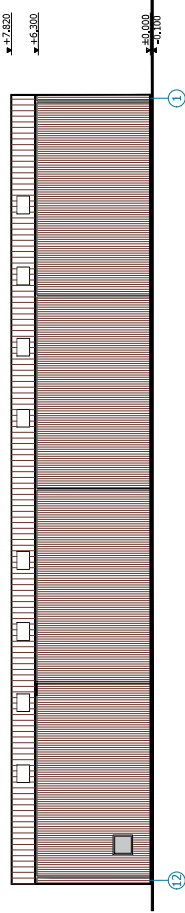
STOGO PLANAS M1.200



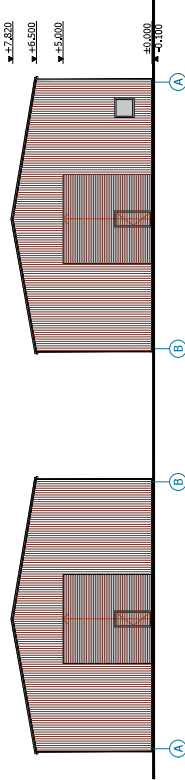
FASADAS 1-12 M1.200



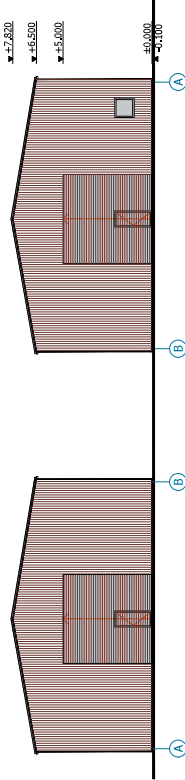
FASADAS 12-1 M1.200



FASADAS A-B M1.200



FASADAS B-A M1.200



PATALPŲ EKSPLOACIJA		RODAS, m²
01	Patalpa	657,00
02	Patalpa	12,54
Bendras pastato plotas:		679,54

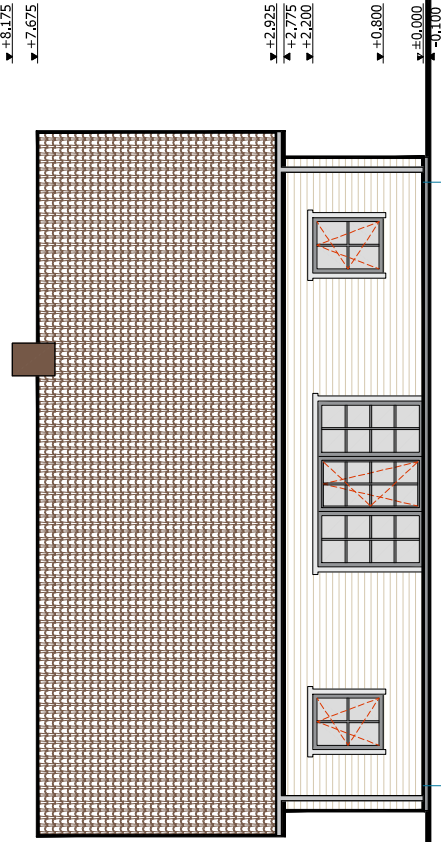
FASADŲ APDĀLA		Žymos Pavadinimas
RAL 8012	Profiliuoti sieniniai lūžiai	
RAL 8012	Profiliuoti stango lūžiai (stogo skarda)	
RAL 8012	Ventili	

PAGRINDINIAI PASTATO TECHNINIAI RODIKLIAI			
01	Sieninis	679,54	m²
	Bendrasis plotas	679,54	m²
	Naudingasis plotas	4871,56	m²
	Pastato tūris	1	vnt
	Adiesiu sąlyšius	7,820	m
	Užstatymo plotas	679,54	m²

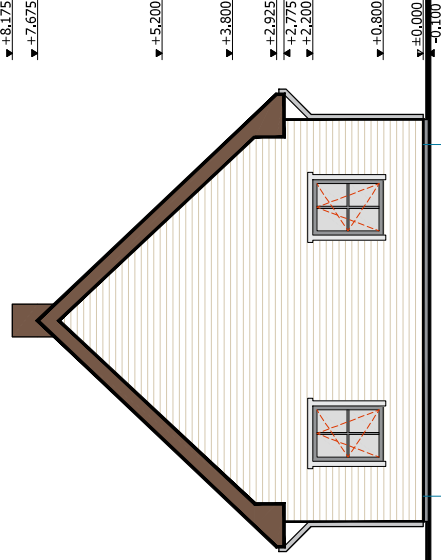
SUTARTINIAI ŽYMEJIMAI		Žymos Pavadinimas
▬	Profiliuoti ventili	
●	Profiliuoti apskriti stovai	
---	Sienų grandys	

0	Laida	Data	Keitimų pavadinimas (prezabai)
Projektas: Kėlnių paveldinimas (prezabai)			
Ašmenio nr.	UAB "ARCHIMEDIA"	Projektas: Kėlnių paveldinimas (prezabai)	
A 2043	PV / Mekonomia	Projektas: Kėlnių paveldinimas (prezabai)	
		Projektas: Kėlnių paveldinimas (prezabai)	
		Projektas: Kėlnių paveldinimas (prezabai)	
		Projektas: Kėlnių paveldinimas (prezabai)	
		Projektas: Kėlnių paveldinimas (prezabai)	
8	Šaltinis: Data Dirvinskienė (a.k. -650-141791)	Nr.: 1E-LPH-5A-01	0
	Lapis	1	1

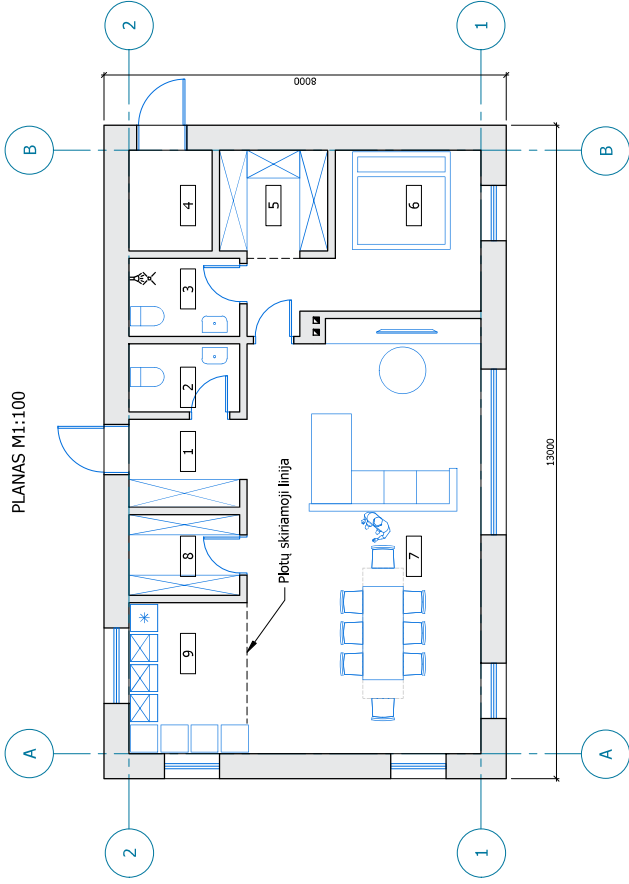
FASADAS A-B M1:100



FASADAS 1-2 M1:100



PLANAS M1:100



1 AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Eil.nr.	PATALPA	PLOTAS, m ²
1	Tambūras	3,85
2	WC	2,97
3	WC	3,41
4	Pagalbinė patalpa	3,30
5	Rūbinė	4,30
6	Miegamasis	11,64
7	Svetainė	39,62
8	Pagalbinė patalpa	3,52
9	Virtuvė	7,05
Viso:		79,66

0	Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Atestato nr.	UAB "ARCHIMEDIJA"		
A.2043	PV	M.Kemzūra	Projektas: Kios (kio) paskirties pastato (svirno) ir vienbučio gyvenamojo namo Jonavos g. 9A, Upiškių k., Upiškių sen., Jonavos r.sav. statybos techninis darbo projektas
			Brežinys: Plenuojamo gyvenamojo pastato planas ir fasadai M1:100
Laida	0		
Statytojas:	Dalia Dirvanskienė (a.k. 46104141791)		
lt			Nr.: 16-11-PP-SA-02
			Lapas 1
			Lapų 1